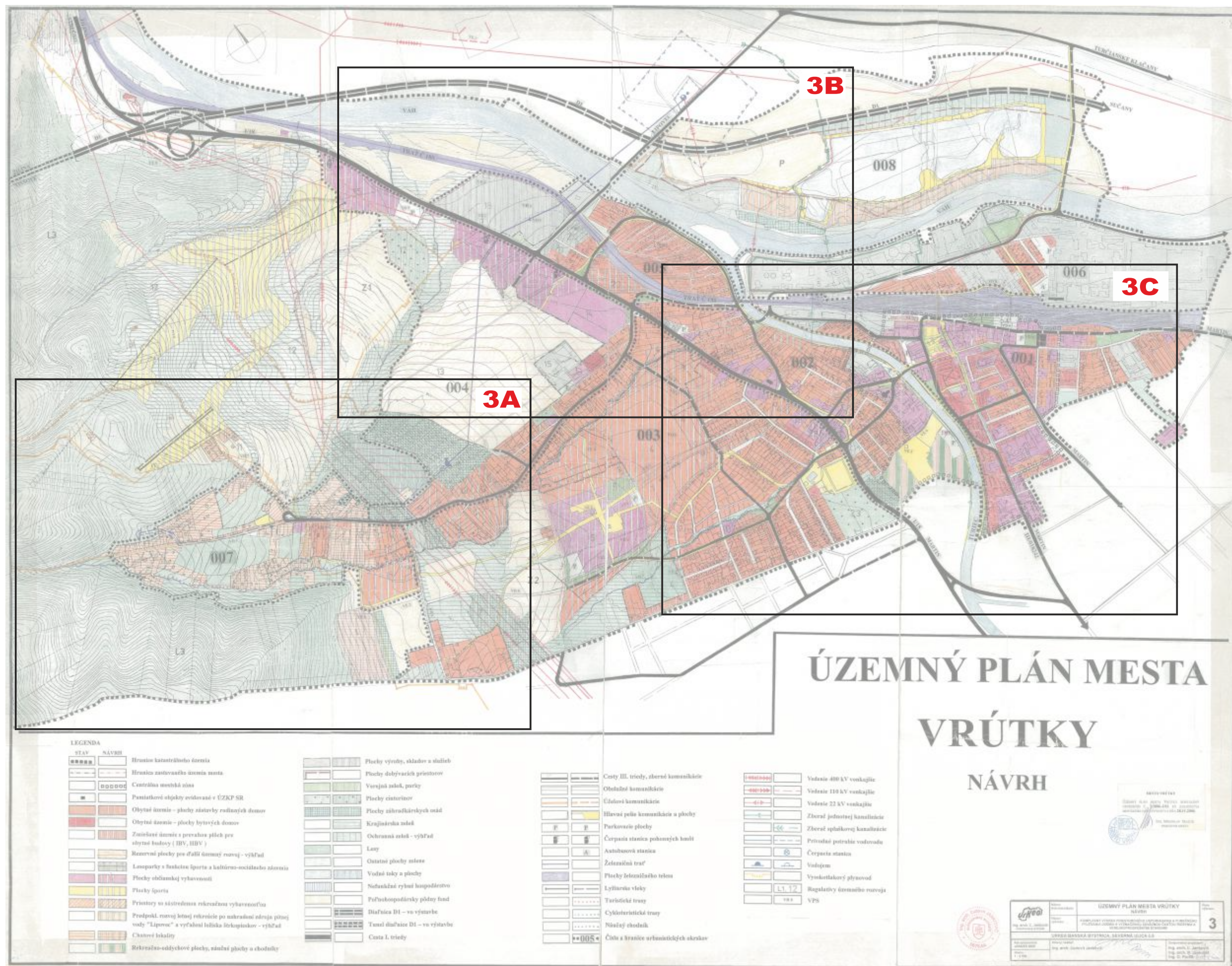


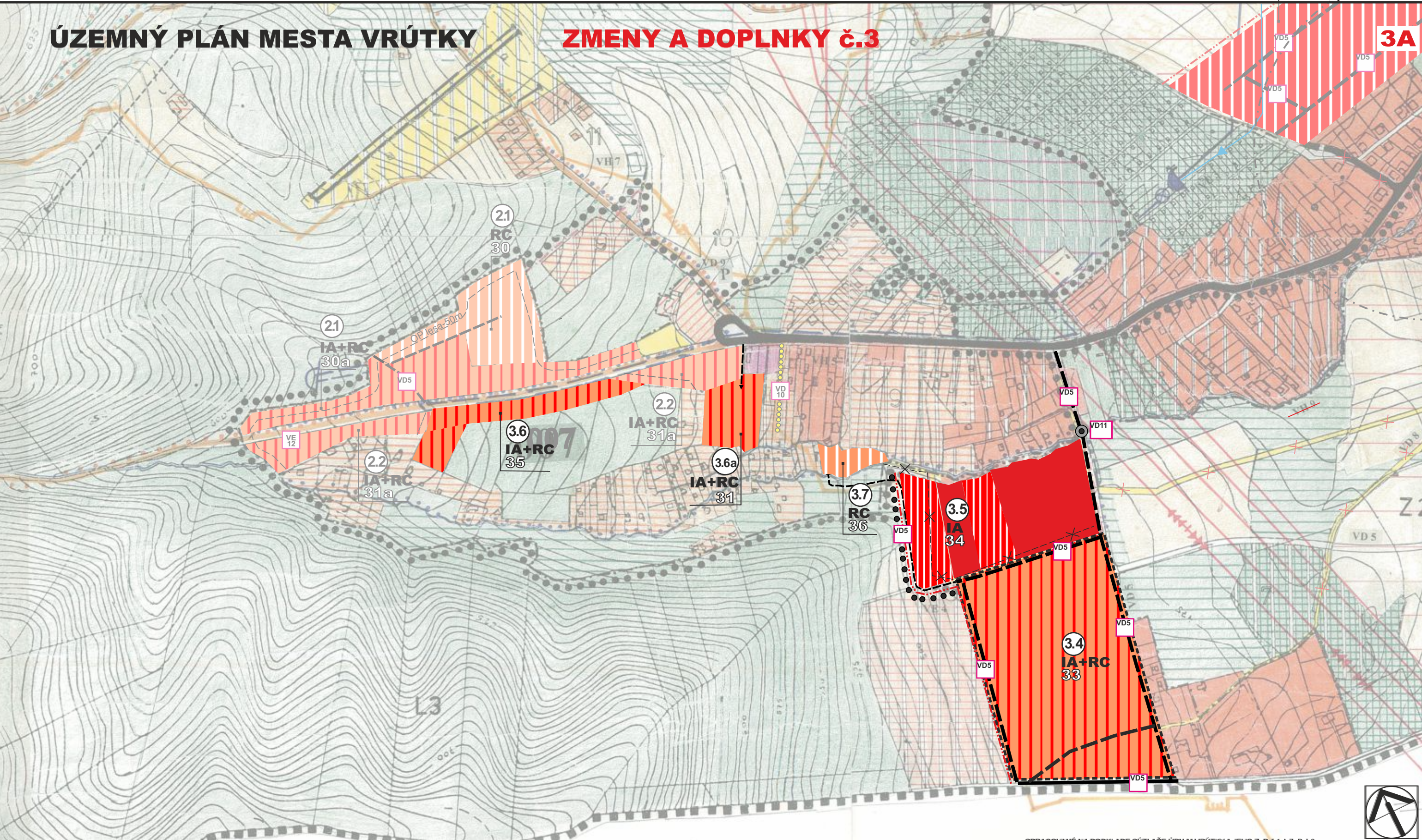
Výkres č.3

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU
ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI**

M 1 : 5 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY



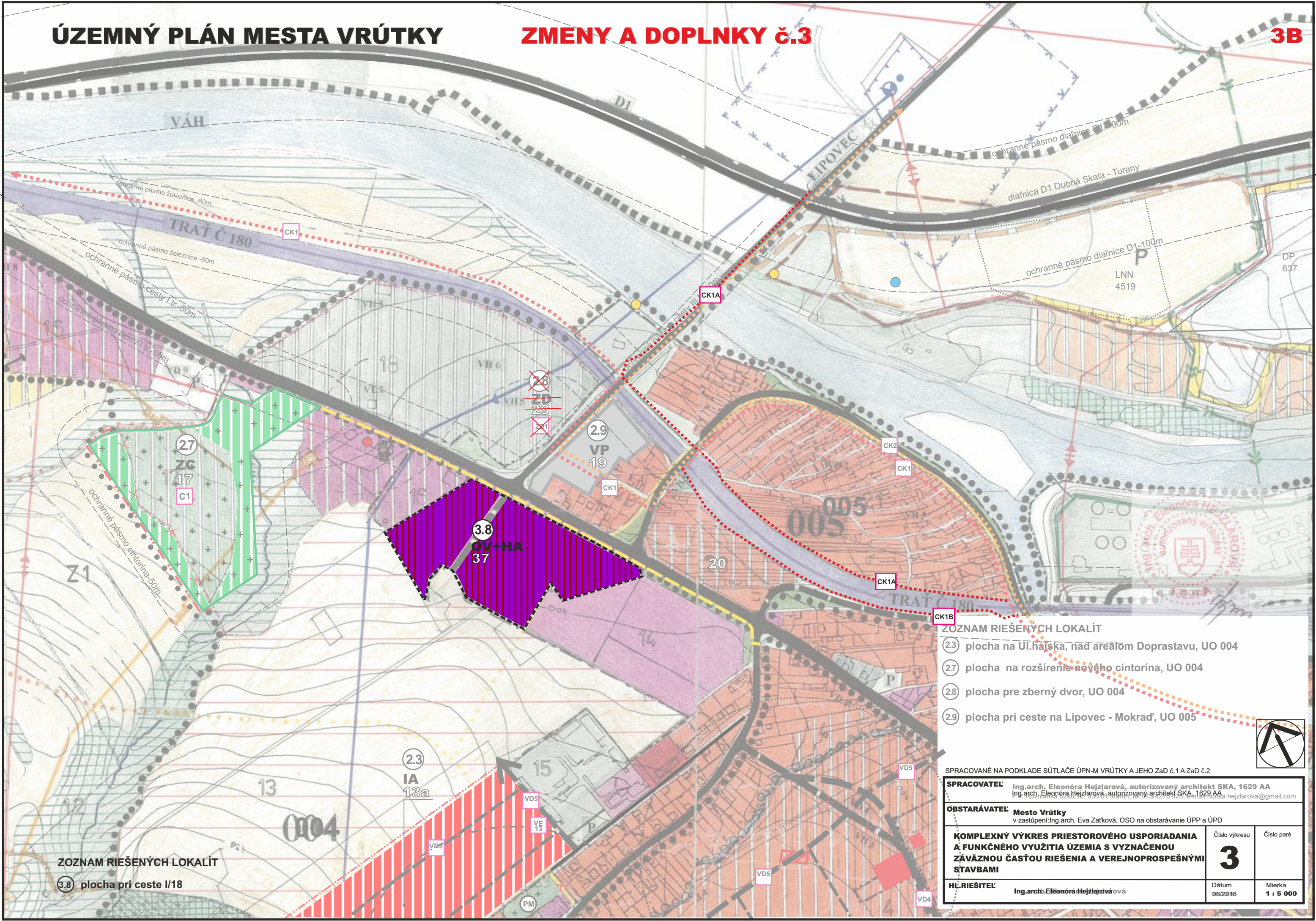


ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 3.4 plocha v JZ časti k.ú. - lokalita Dolinky, UO 007
- 3.5 plocha medzi Ihličkami a Poddielom, UO 007, UO 007
- 3.6 plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Dolinky, I, UO 007
- 3.6a plocha na Z okraji z.ú. - lokalita Pod Dolinky, II, UO 007
- 3.7 plocha v lokalite Pod Dolinky, UO 004

SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZaD č.1 A ZaD č.2

SPRACOVATEL: Ing.arch. Eleonóra Hejzarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA Ing.arch. Eleonóra Hejzarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA	
OBSTARÁVATEL: Mesto Vrútky v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatlková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD	
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI	
HL.RIEŠITEĽ: Ing.arch. Eleonóra Hejzarová	
Číslo výkresu 3	Číslo paré
Dátum 06/2018	Mierka 1 : 5 000



- ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT**
- 3.8 plocha pri ceste I/18

- ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT**
- 2.3 plocha na Ul. hajska, nad areálom Doprastavu, UO 004
 - 2.7 plocha na rozšírenie nového cintorína, UO 004
 - 2.8 plocha pre zberný dvor, UO 004
 - 2.9 plocha pri ceste na Lipovec - Mokrad', UO 005

SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO Zač č.1 A Zač č.2

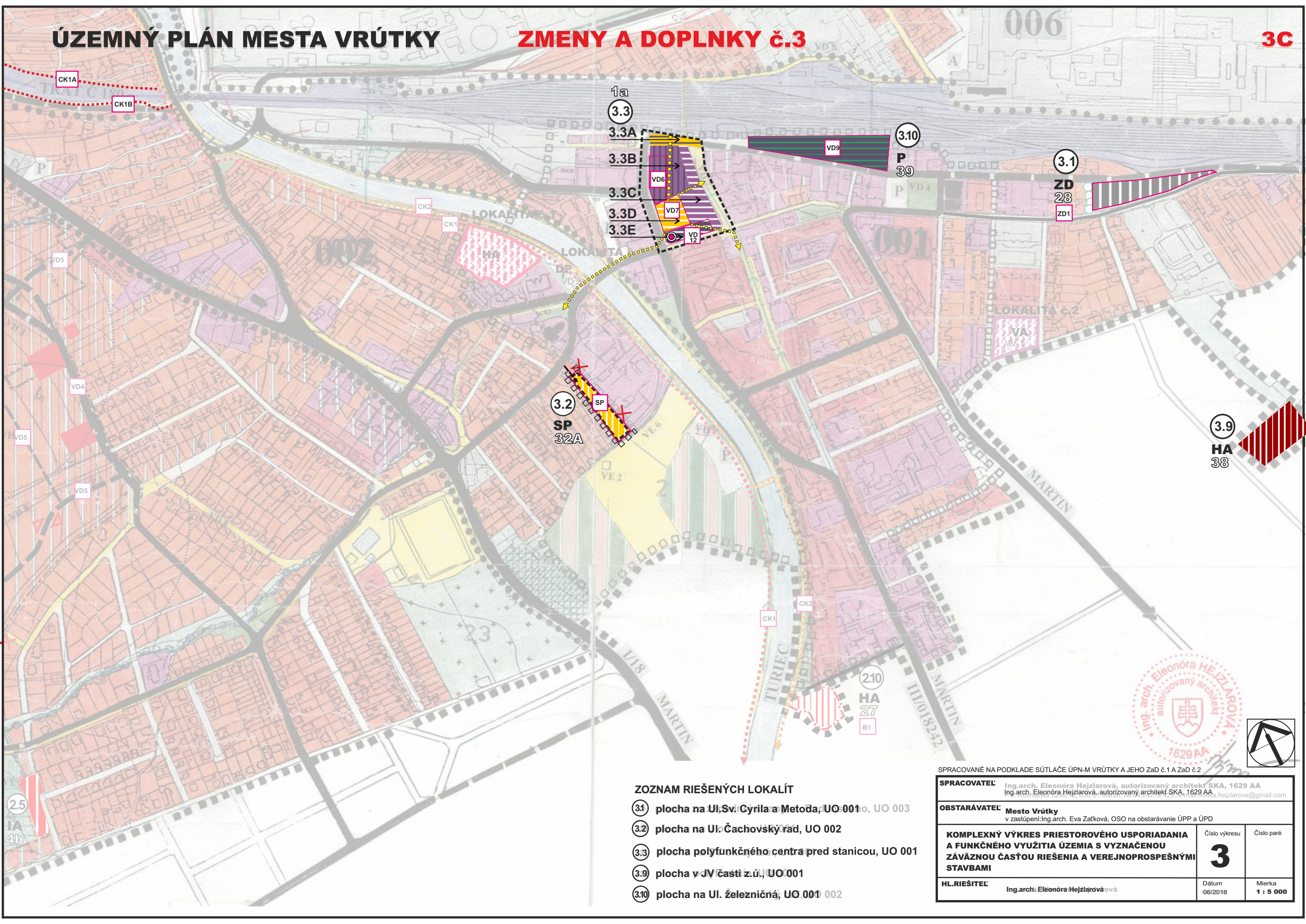
SPRACOVATEĽ Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA eleonora.hejzlarova@gmail.com			
OBSTARÁVATEĽ Mesto Vrútky v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD			
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI ŠŤAVBAMI		Číslo výkresu	Číslo paré
HL. RIEŠITEĽ Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová		Dátum 06/2018	Mierka 1 : 5 000



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

ZMENY A DOPLNKY č.3

3C



ZOZNAM RIEŠENÝCH LOKALÍT

- 31 plocha na Ul. Sv. Cyrila a Metoda, UO 001, UO 003
- 32 plocha na Ul. Čachovský rad, UO 002
- 33 plocha polyfunkčného centra pred stanicou, UO 001
- 39 plocha v JV časti z.ú., UO 001
- 310 plocha na Ul. železničná, UO 001, UO 002

SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZaD č.1 A ZaD č.2

SPRACOVATEĽ Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA eleonora.hejzlarova@gmail.com		
OBSTARÁVATEĽ Mesto Vrútky v zastúpení: Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD		
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		Číslo výkresu 3 Číslo paré
HL. RIEŠITEĽ Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová		Dátum 06/2018 Mierka 1 : 5 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA VRÚTKY

ZMENY A DOPLNKY č.3

LEGENDA		
STAV	NÁVRH	
	3.3A	Predstaničný priestor
	3.3B	Plochy vyššej OV + autobusový terminál
	3.3C	Plochy OV a bývania
	3.3D	Verejný priestor - námestie
	3.3E	Plochy statickej dopravy
		Hlavné pešie ťahy
		Priestorová dominanta (OV+bývanie)

LEGENDA		
STAV	NÁVRH	
		Turistické trasy
		Cykloturistické trasy
		Náučný chodník
	005	Číslo a hranice urbanistických okrskov
		Vedenie 400 kV vonkajšie
		Vedenie 110 kV vonkajšie
		Vedenie 22 kV vonkajšie
		Zberač jednotnej kanalizácie
		Zberač splaškovej kanalizácie
		Prívodné potrubie vodovodu
		Čerpacia stanica
		Vodojem
		Vysokotlakový plynovod
	33	Regulatívny územného rozvoja
	VD5	Verejnoprospešné stavby
	PM	Pietne miesto
	X-X	Javy na zrušenie, neplatné údaje
	3.1 - 3.10	Číslo lokalít v rámci ZaD č.3
		Nevyhnutné podrobnejšie riešenie územia
		Obytno-rekreačné územie
		Plochy rekreácie (ICHR)
		Ochranné pásma všetkých druhov
		Izolačná zeleň
		Izochróny časovej dostupnosti
		Zastávky hromadnej dopravy
		Turčianska cyklistická magistrála ev. č.032 a cyklistická trasa Vt-Mt ev.č. 8412
		Nadradená cyklodopravná trasa-Žilina -Martin
	LNN	Ložisko nevyhradeného nerastu LNN 4519
	DP	Dobývací priestor ložísk nerastných surovín DP 637
		Environmentálna záťaž
		Radónové riziko - stredné
		Skládka odpadov - odvezená
		Staré banské dielo
		Most
		Plochy bytových domov
		Plochy občianskej vybavenosti a bývania

LEGENDA		
STAV	NÁVRH	
		Hranica katastrálneho územia
		Hranica zastavaného územia mesta
		Centrálna mestská zóna
		Pamiatkové objekty evidované v ÚZKP SR
		Obytné územie - plochy zástavby rodinných domov
		Obytné územie - plochy zástavby bytových domov
		Zmiešané územie s prevahou plôch pre obytnú funkciu (IBV, HBV, HBV)
		Rezervné plochy pre ďalší územný rozvoj - výhľad
		Lesoparky s funkciou športu a kultúro - sociálneho zázemia
		Plochy občianskej vybavenosti
		Plochy športu
		Priestory so sústredenou rekreačnou vybavenosťou
		Predpokl. Rozvoj letnej rekreácie po nahradení zdroja pitnej vody "Lipovec" a vyťažení ložiska štrkopieskov - výhľad
		Chatové lokality
		Rekreačno - oddychové plochy, náučné plochy a chodníky
		Plochy výroby, skladov a služieb
		Plochy dobývacích priestorov
		Verejná zeleň, parky
		Plochy cintorínov
		Plochy záhradkárskych osád
		Krajinárska zeleň
		Ochranná zeleň - výhľad
		Lesy
		Ostatné plochy zelene
		Vodné toky a plochy
		Nefunkčné rybne hospodárstvo
		Poľnohospodárska pôda
		Trasa diaľnice D1-Dubná Skala -Turany
		Tunel diaľnice D1 - vo výstavbe
		Cesta I. Triedy
		Zberné komunikácie
		Obslužné komunikácie
		Účelové komunikácie
		Hlavné pešie plochy a komunikácie
		Parkovisko
		Čerpacia stanica pohonných hmôt
	A	Autobusová stanica
		Železničná trať
		Plochy železničného telesa
		Lyžiarske vleky

- INDEX ŠPECIFIKÁCIE
- IA

RODINNÉ DOMY - IBV
- HA

BYTOVÉ DOMY-- HBV/
- OV

PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- RC

ZÓNY REKREÁCIE A ŠPORTU
- VP

VÝROBNÉ PLOCHY
- ZC

ZELEŇ CINTORÍNOV
- ZD

ZBERNÝ DVOR
- SP

PLOCHY ŠPORTU
- P

PARKOVISKO

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB		
VD4		KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ FUNKČNEJ TRIEDY B
VD5		KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ FUNKČNEJ TRIEDY C
VD6		NAVRHOVANÁ AUTOBUSOVÁ STANICA V OKRSKU 001 OKRSKU 001
VD10		NAVRHOVANÉ ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
VE12		NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N1
VE13		NAVRHOVANÁ TRAFOSTANICA TS-N2
B1		PLOCHA PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ SLUŽBY - MESTSKÉ SOCIÁLNE BYTY
C1		CINTORÍN
ZD1		ZBERNÝ DVOR
CK1A	CK1B	NADRADENÁ CYKLODOPRAVNÁ TRASA ŽILINA-MARTIN
CK2		TURČIANSKA CYKLISTICKÁ MAGISTRÁLA ev.č.032 A CYKLISTICKÁ TRASA VRÚTKY - MARTIN ev.č. 8412
VD9		NAVRHOVANÉ PARKOVISKO
VD11		NAVRHOVANÝ MOST
SP		VEREJNOPROSPEŠNÉ ŠPORTOVÉ PLOCHY

SPRACOVANÉ NA PODKLADE SÚTLAČE ÚPN-M VRÚTKY A JEHO ZaD č.1 A ZaD č.2

SPRACOVATEĽ		Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA	
dokumentácie:		Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt SKA, 1629 AA	
OBSTARÁVATEĽ		Mesto Vrútky	
v zastúpení:		Ing.arch. Eva Zatková, OSO na obstarávanie ÚPP a ÚPD	
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI		Číslo výkresu	Číslo paré
		3	
HL.RIEŠITEĽ		Ing.arch. Eleonóra Hejzlarová	
		Dátum	Mierka
		06/2018	1 : 5 000

- VD7
- CENTRÁLNE PEŠIE PRIESTRANSTVO (NÁMESTIE)
- VD12
- PARKOVACÍ DOM V OKRSKU 001