

# OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
v znení neskorších predpisov

## „Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Krivany“

---

### I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov  
Obec Krivany
2. Identifikačné číslo:  
IČO : 00327298
3. Adresa sídla: Obecný úrad Krivany , Záhradná 46 , 082 71 Lipany nad Torysou
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:  
Ján Šejirman , starosta obce , č. tel. : 0905421531 , 051/4572055  
e-mail: starosta@krivany.sk
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie:  
Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD –zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Krivany, č. t.: 0917 566 851  
Ing. arch. Peter Hajtáš , APH ateliér , Kutuzovová 13 , 080 05 Prešov , autorizovaný architekt,  
Ing. arch. Alena Hajtášová spracovatelia zmien a doplnkov č. 1, č. t. : 0915703713

### II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov **Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Krivany**
2. Charakter  
Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon).
3. Hlavné ciele  
Ciele riešenia zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Krivany vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie . V zmenách sú navrhnuté riešenia týchto požiadaviek :
  - o aktuálna potreba premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného plánovacieho dokumentu s právnu záväznosťou, ako aj nutnosť zosúladiť tieto zámery s požiadavkami rozvojových a plánovacích dokumentov na nadradenej úrovni, najmä ÚPN VÚC Prešovského kraja,
  - o riešiť v rámci územného potenciálu obce pripravené zámery a súčasný trend ponúkaných možností funkčného doplnenia hlavne z pohľadu bývania a občianskej zástavby, riešenia dopravy, technickej infraštruktúry existujúceho stavu územia pri zohľadnení záujmu ochrany a tvorby životného prostredia a najmä pri zohľadnení potrieb a požiadaviek občanov.
  - o potreba definovania a lokalizovania plôch s verejnoprospešnými stavbami, definovanie týchto stavieb.
  - o potreba stanovenia záväzných častí pre určenie kompetencií a práv obecnej samosprávy vo vzťahu k štátnej správe a k občanom.

#### 4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie. Dokumentácia ÚPN-O je spracovaná v rozsahu:

- Textová časť Zmien a doplnkov č. 1 , ÚPN-O Krivany
- Grafická (výkresová) časť Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Krivany
- Návrh záväznej časti zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Krivany

Postup obstarávania zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Krivany je nasledovný :

- Vypracovanie dokumentácie „ Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Krivany“
- Prerokovanie dokumentácie „ Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Krivany“ podľa § 22 stavebného zákona
- Schválenie dokumentácie „ Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Krivany“ , vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti .

#### 5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu.

Variantné riešenia nie sú navrhované , nakoľko v zmysle § 22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa . .

Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorý je súčasný stav.

#### 6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania návrhu ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) Oznámenie o začatí obstarávania zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O.....máj 2015
- b) prípravné práce .....jún 2015
- c) Vypracovanie návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O..... júl- september 2015
- d) Prerokovanie návrhu .....október - november 2015
- e) Schválenie návrhu ÚPN-O ..... august 2018

#### 7. Vzťah k iným strategickým dokumentom

V zmenách a doplnkoch č. 1 ÚPN-O Krivany je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia – Územný plán veľkého územného celku Prešovského kraja /ÚPN-VÚC/, ktorý bol schválený uzn. Vlády SR č. 268/1998 a jeho záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 216/1998 Z. z., Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja, schválené vládou SR a ich záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 679/2002 Z. z., Zmeny a doplnky 2004, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. Č. 228 zo dňa 22.06.2004 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 4/2004, Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2009, schválené zastupiteľstvom PSK uzn. č. 588/2009 dňa 27.10.2009 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 17/2009, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 589/2009 dňa 27.10.2009 s účinnosťou od 6.12.2009. Zmeny a doplnky ÚPN VÚC Prešovského kraja 2017, schválené zastupiteľstvom PSK uzn. č. 525/2017 dňa 19.06.2017 a ich záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 60/2017, schválené Zastupiteľstvom PSK uzn. č. 526/2017 dňa 19.06.2017 s účinnosťou od 19.07.2017. Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN obce Krivany sú v súlade so záväznou časťou ÚPN VÚC Prešovského kraja.

#### 8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Krivany (§ 27, ods. 3 stavebného zákona).

#### 9. Druh schvaľovania dokumentu:

- Uznesenie o schválení zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Krivany
- Všeobecné záväzné nariadenie obce Krivany, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Krivany.

### III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia.

#### 1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie Návrhu zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O Krivany sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce.

Návrh zmien a doplnkov č. 1 sa dotýka väčšieho počtu miestnych lokalít, v ktorých sú navrhnuté tieto zmeny:

- Zmena Z1 : - zapracovanie cyklistickej trasy EuroVelo 11. Požiadavkou obce bolo zapracovať do Zmien a doplnkov ÚPN-O Krivany spracovanú Vyhľadávaciú štúdiu uskutočniteľnosti pre trasovanie medzinárodnej cyklistickej cesty EuroVelo 11 a jej napojenie na národnú „Tatranskú magistrálu“ – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z2 : - zapracovanie potreby výstavby požiarnych nádrží na vodných tokoch Putnov, Kriviansky a Lačnovský potok a ich prítokov terénne vhodných polohách – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z3 : - chata Hajnik a Pod Tužlinou - vyznačiť existujúce rekreačné objekty do ÚPN – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z4 : - Na ulici Pod huru na parcele 81/1 a 81/2 - zmena funkčného využitia plochy, z plochy pre bytovú výstavbu na plochu verejnej zelene. Pôvodne bol na pozemku bytový dom, ktorý bolo potrebné z dôvodu zlého technického stavu a narušenej statiky asanovať. Plocha je upravená novou výsadbou zelene – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z5 : - Zmena funkčného využitia plochy OV v priestore OcÚ na polyfunkčnú plochu – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z6 : - Rozšíriť plochy pre polyfunkciu východným smerom na parcely 300/7, pôvodne záhrady a časť parcely 300/1, pôvodne plochy verejnej zelene parku pri kaštieli. Výstavbu na ploche parku kaštieľa realizovať so súhlasom KPU Prešov – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z7 : - Zmena funkčného využitia časti plochy areálu školy, pôvodne občianskej vybavenosti na rozšírenie bytovej výstavby vedľa parcely 350/1 – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z8 : - Zmena funkčného využitia časti polyfunkčnej plochy na ulici Mušinka pri hospodárskom dvore na plochu pre IBV – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z9 : - Zapracovať spracované štúdie obytnej zástavby IBV – opraviť hranice zóny IBV a dopravné napojenie podľa spracovanej štúdie – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z10 : - Doplniť polyfunkčnú plochu pri ihrisku, časť plochy športu určiť ako polyfunkčnú v polohe budovy šatní – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z11 : - Zmena funkčného využitia časti plochy pôvodne občianskej vybavenosti na polyfunkciu v centre obce na parcelách 458/1, 458/2, 459/1, 459/2 – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z12 : - Upraviť hranicu PHO vo vzťahu k chovu hospodárskych zvierat – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z13 : - zmena funkčného využitia pri rieke Torysa z pôvodnej plochy trvalých trávnych porastov na polyfunkciu na parcele KN-C 922/1. Na ploche sú zrealizované rybníky, oddychová zóna s predpokladom ďalšieho rozvoja a dovybavenia – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z14 : - zmena funkčného využitia, z pôvodnej plochy ornej pôdy na plochu občianskej vybavenosti na parcele KN-C 1552/2 v blízkosti štátnej cesty Krivany - Torysa po ľavej strane pre zámer umiestnenia čerpacej stanice pohonných hmôt a autoservis – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.
- Zmena Z15 : - zakresliť plochu oddychovej zóny Tarenky ako plochy rekreácie v blízkosti Krivianskeho potoku – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.

- Zmena Z16 : Výsadba sprievodnej zelene na spevnenie brehov potokov a brehov ciest s protieróznou funkciou – vo výkrese č. 3a a v Záväznej časti.

## 2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O obsahuje v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov návrh smernej a záväznej časti územného plánu. Záväzná časť v rozsahu podľa § 12 ods. 6 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

## 3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku.

- Najväčším znečisťovateľom ovzdušia v obci je cestná doprava / cesta III/54353 Lipany – Tichý Potok, čiastočne aj železničná doprava / trať Prešov – Plaveč /. Iné veľké zdroje znečistenia sa v obci nenachádzajú. Kvalita vzduchu nie je negatívne ovplyvňovaná ani vykurovaním objektov tuhým palivom, pretože obec je plne plynofikovaná.

- Do katastrálneho územia obce Krivany plošne nezasahuje žiadna z vodohospodársky významných oblastí. Znečistenie vôd vodných tokov hlavne nie je dramatické, nakoľko sa obec nachádza v hornej časti toku. Zásobovanie vodou je zabezpečené verejným vodovodom.

- V katastri obce sa nenachádza žiadna skládka a so zriadením takejto skládky ani obec neuvažuje. V obci dochádza iba k produkcii tuhého komunálneho odpadu a pri nakladaní s ním je potrebné riadiť sa zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a programom odpadového hospodárstva obce.

- Obec Krivany je sídlo vidieckeho typu obklopené viacerými prírodnými prvkami / rieka, les, lúky, miestne potôčky / a na skvalitnenie životného prostredia je snaha doplniť tieto prvky do sídla a to hlavne o zeleň, ktorá má viaceré funkcie.

Verejná zeleň na verejných plochách pozdĺž komunikácií v navrhovaných lokalitách IBV pri objektoch občianskej vybavenosti spolu so súkromnou zelenou dotvárajú územie a priaznivo vplývajú na kvalitu životného prostredia.

## 4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Súčasťou koncepcie rozvoja obce pri vytváraní nových plôch pre rodinné domy sú navrhnuté aj opatrenia na zabezpečenie obyvateľstva pitnou vodou, čistenie odpadových vôd, čistoty ovzdušia, úpravy verejných plôch a ochranu prírody a tvorby krajiny. Dodržanie týchto zásad bude mať pozitívny vplyv na zdravie obyvateľstva aj návštevníkov obce.

## 5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V katastri obce sa nenachádza územie s vyšším stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Celé katastrálne územie je zaradené do 1. stupňa ochrany prírody. Nenachádza sa tu ani územie sústavy NATURA 2000, to znamená chránené územie európskeho významu či chránené vtáčie územie. Pri ochrane prírody je potrebné akceptovať prvky ÚSES prevzaté z regionálneho ÚSES.

Z hľadiska širších vzťahov má riešené územie väzby na okolité priestory s významnými záujmami ochrany prírody, priamo v k.ú. Krivany sa tu nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES) nadregionálnej, regionálnej a miestnej úrovne.

Navrhované v rámci miestneho ÚSES:

- a.) biocentrá -terestrické lesné biocentrum Putnov lesné porasty a TTP v severovýchodnej časti územia,  
- terestrické lesné biocentrum Dubiny lesné porasty a TTP v severovýchodnej časti územia,  
-terestrické lesné biocentrum Pod Demiankou lesné porasty a TTP v severozápadnej časti územia,  
- terestrické lúčne biocentrum (MBc) Kočišov – na východe územia

- terestrické lúčne biocentrum (MBc) Paprutiny - na západe územia
- terestrické lúčne biocentrum (MBc) Nad Putnovom – na severe centrálnej časti územia
- terestrické lúčne biocentrum (MBc) Petrovka - na severe územia

**b.) Biokoridory**

- upresnenie priebehu hydrického nadregionálneho biokoridoru (NRBk) vodného toku Torysa v riešenom území (komplex brehových porastov a sprievodnej vegetácie vodného toku Torysa, lúky a pasienky, NDV) v južnej časti k.ú.,
- hydricko - terestrický biokoridor vodného toku Lačnovský potok v západnej časti k.ú., navrhnuté je jeho doplnenie pri preložke odtoku okolo zastavaného územia do Torysy a prepojenie s NRBk
- hydricko - terestrický biokoridor vodného toku Kriviansky potok v centrálnej časti k.ú.,
- hydricko - terestrický biokoridor vodného toku Putnov vo východnej časti k.ú.,
- hydricko - terestrický biokoridor vodného toku Ronovčiek vo východnej časti k.ú.,
- hydricko - terestrický biokoridor vodného toku Gerginovce v južnej časti k.ú., ako prepojenie NRBk Torysa a RBc Bachureň
- hydricko - terestrický biokoridor vodného toku Petrovka v severnej časti k.ú.,
- upresnenie priebehu terestrického nadregionálneho biokoridoru (NRBk) Hromoš – Čergov v priestore hrebeň Hromovca v severnej časti k.ú. (s vymedzením biocentier miestnej úrovne, interakčných zón a prvkov)

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie sú potrebné špeciálne opatrenia , jestvujúce prvky USES nevyžadujú legislatívnu ochranu . Celkovo treba v území dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany , v ktorom sa podľa § 12 zákona uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a starostlivosti o krajinu , všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov , ochranu biotopov .

**6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:**

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

**7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

**IV. Dotknuté subjekty**

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:  
Obyvatelia obce Krivany , fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.
2. Zoznam dotknutých subjektov:
  1. Okresný úrad Prešov , odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
  2. Okresný úrad Prešov , odbor starostlivosti o ŽP , odd. OP a vybraných zložiek ŽP kraja ,Námestie mieru 3 , 080 01 Prešov
  3. Okresný úrad Prešov , odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva , Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
  4. Okresný úrad Sabinov , odbor starostlivosti o ŽP , / ŠSVH , ŠSOH , ŠSOO, ŠSOPAK/ Námestie slobody 85 , 083 01 Sabinov
  5. Okresný úrad Sabinov , odbor krízového riadenia , Námestie slobody 85 , 083 01 Sabinov
  6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hollého 5, 080 01 Prešov
  7. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov

8. Obvodný banský úrad, Timonová 23, 040 01 Košice
9. HaZZ SR, Okresné riaditeľstvo, Požiarnícka 1, 080 01 Prešov
10. Dopravný úrad SR, Divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Dopravný úrad SR, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Štefaníková 60, 041 50 Košice
12. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor reg. rozvoja, ÚP a ŽP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
13. Mesto Lipany, mestský úrad, Krivianska 1, 082 71 Lipany
14. Obec Kamenica, Kamenica 401, 082 71 Lipany
15. Obec Pusté Pole, Pusté pole 66, 065 41 Ľubotín
16. Obec Vislanka, Vislanka 28, 065 41 Ľubotín
17. Obec Olšov, Olšov 29, 082 76 Torysa
18. Obec Torysa, Torysa 28, 082 76 Torysa
19. Obec Dačov, Dačov 106, 082 71 Lipany
20. Regionálna správa ochrany prírody a krajiny, Hlavná 93, 080 01 Prešov
21. MO SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
22. SAV archeologický ústav, pracovisko Košice, Hrnčiarska 13, 040 01 Košice
23. SPP – distribúcia, a. s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
24. Východoslovenská distribučná, a.s. Mlynská 31, 042 91 Košice
25. VVS a. s., Komenského 50, 041 13 Košice
26. SVP š. p. OZ Košice, Povodie Hornádu a Bodvy, Ďumbierska 14, 040 01 Košice
27. Železnice SR, Klemensová 8, 813 61 Bratislava

### 3. Dotknuté susedné štáty.

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

## V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:  
Je spracovaná v súlade s § 12 ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. ako súčasť ÚPN-O.
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:  
Podkladom pre vypracovanie strategického dokumentu sú pripravené zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Krivany, platná územnoplánovacia dokumentácia obce Krivany a ďalšie podklady získane v rámci prípravných prác.

## VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Krivany jún 2018

## VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia  
Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ján Šejirman, starosta obce

.....  
pečiatka, podpis