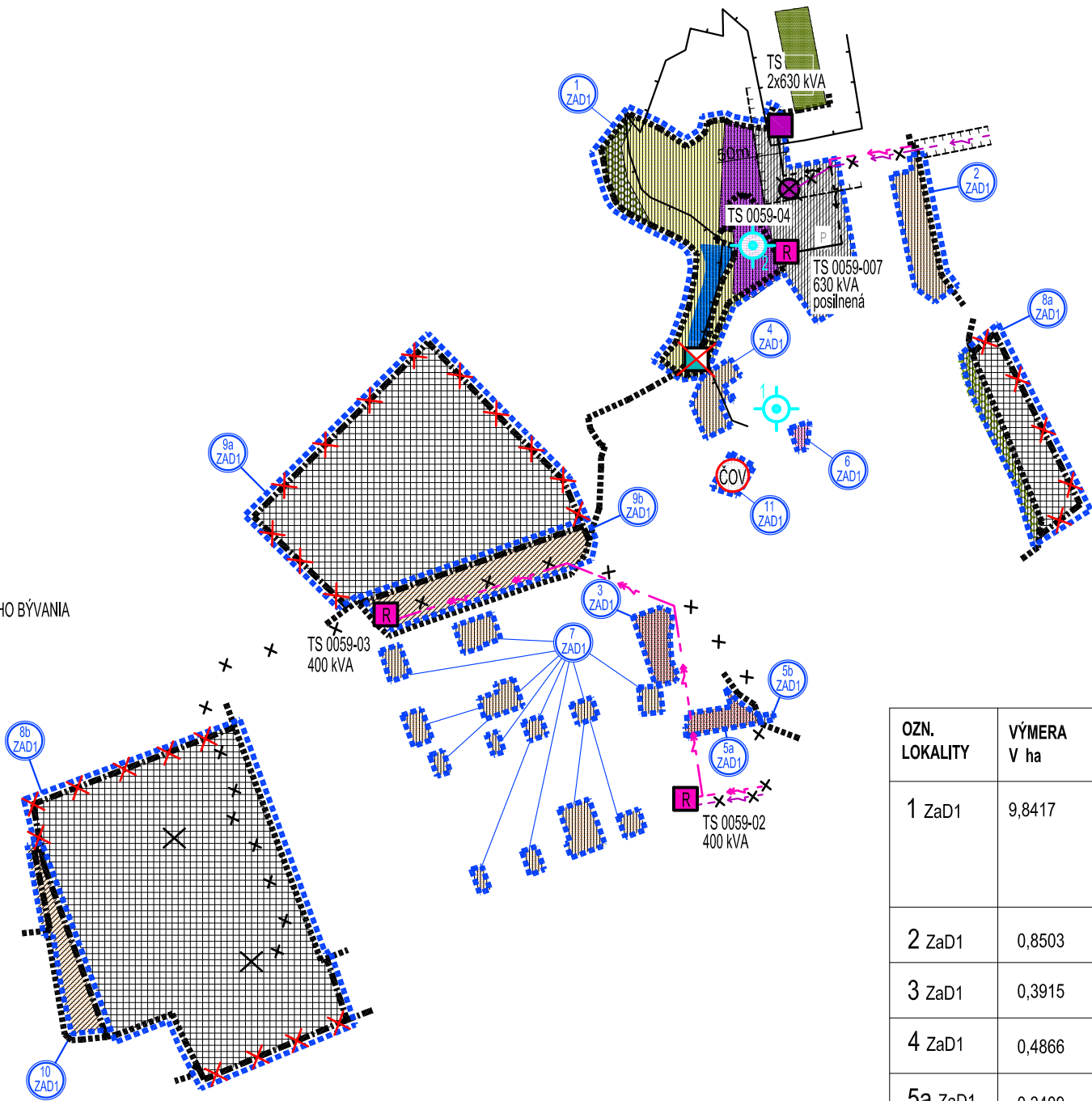


LEGENDA		
STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		NÁVRH NA ZRUŠENIE: NAVRHOVANÁ HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ VEDENIE
		22 kV ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE
		22 kV ELEKTRICKÉ VZDUŠNÉ A KÁBLOVÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE / TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ NA ZRUŠENIE
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ / REKONŠTRUOVANÁ
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
		LOKÁLNA ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD NA ZRUŠENIE
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU
		POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI
		POZEMKY A OBJEKTY REKREAČNEJ A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI S DOPLNKOVOU FUNKCIOU PRECHODNÉHO BÝVANIA
		POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREAČIE
		VYHRADENÁ ZELENĚ (PARKOVÁ)
		NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA
		LESY
		OCHRANNÉ PÁSMO LESA (50m)
		NÁVRAT LOKALITY NA POĽNOHOSPODÁRSKE A LESNÉ VYUŽITIE
		VODNÁ PLOCHA, VODNÝ TOK
		PODZEMNÝ VODNÝ ZDROJ VYUŽÍVANÝ 1) STUDŇA HS-1 2)HPK-2



ÚPN OBCE POĽNÝ KESOV

ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR

neutra

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD1	9,8417	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREAČIE, HOTELOVO-KONGRESOVÉ CENTRUM PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, PLOCHY A OBJEKTY TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY	POZEMKY A OBJEKTY REKREAČNEJ A OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI S DOPLNKOVOU FUNKCIOU PRECHODNÉHO BÝVANIA, POZEMKY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREAČIE, PARKOVÁ ZELEN, PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZaD1	0,8503	ZELEŇ ZÁHRAD, NAVRHOVANÁ IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZaD1	0,3915	ZELEŇ ZÁHRAD, JESTVUJÚCE PLOCHY A OBJEKTY IBV, PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI, POZEMKY A OBJEKTY O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU - POŠTA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZaD1	0,4866	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, S MOŽNOSŤOU REKREAČNÉHO BÝVANIA, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5a ZaD1	0,3409	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-HBV, VEREJNÁ ZELENĚ	POZEMKY A OBJEKTY SO ZMIEŠANÝMI FUNKCIAMI, NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5b ZaD1	0,0104	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREAČIE, SPRIEVODNÁ ZELENĚ	NAVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6 ZaD1	0,0379	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU, VEREJNÁ ZELENĚ	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7 ZaD1	1,4096	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8a ZaD1	2,2150	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVRHOVANÁ ZELENĚ ZÁHRAD	NÁVRAT PLŔCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POĽNOHOSPODÁRSKA PŔDA, NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8b ZaD1	16,2495	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, HBV: OV NEKOMER. CH., PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY	NÁVRAT PLŔCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POĽNOHOSPODÁRSKA A LESNÁ PŔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9a ZaD1	10,8090	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV, NAVRHOVANÁ ZELENĚ ZÁHRAD A MIESTNE KOMUNIK.	NÁVRAT PLŔCH NA ÚČEL VYUŽITIA AKO POĽNOHOSPODÁRSKA PŔDA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9b ZaD1	1,7758	NAVRHOVANÉ POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
10 ZaD1	0,8937	ORNÁ PŔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
11 ZaD1	0,1327	LESNÁ PŔDA	ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VŔD	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC POĽNÝ KESOV

SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

ROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

KAT.ÚZ.:	POĽNÝ KESOV
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:10 000
FORMÁT:	2 A4
DÁTUM:	01/2018

1b

NÁZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH**

k.ú. OBCE POĽNÝ KESOV