

DIEL „A“

ÚZEMNOPLÁNOVACIA DOKUMENTÁCIA :	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE OSLANY
DIEL „A“ :	TEXTOVÁ SMERNÁ ČASŤ
ETAPA SPRACOVANIA :	KONCEPT (§ 21 SZ)
OBSTARÁVATEĽ :	OBEC OSLANY
SPRACOVATEĽ (ZHOTOVITEĽ) :	AGS ATELIÉR s.r.o.
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV :	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT AA 0044
URBANIZMUS :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DEMOGRAFIA :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
BÝVANIE A BYTOVÝ FOND :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
POL'NOHOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
LESNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. IGOR KMEŤ
REKREÁCIA A CR :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
DOPRAVNA :	ING. MICHAL LOFFLER, (RČ SKSI 4944*I2)
	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
VODNÉ HOSPODÁRSTVO :	ING. FRANTIŠEK ORAVČÍK
	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIU :	ŠTEFAN MAYER
	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
ZÁSOBOVANIE PLYNOM A TEPLOM :	ING. PAVOL JURECKÝ
INFORMAČNÉ SIEŤE, TELEKOMUNIKÁCIE :	ING. ARCH. GABRIEL SZALAY
OCHRANA PRÍRODY A KRAJINY :	ENVICONULT, spol. s r.o.
	Mgr. PETER HUJO
	Mgr. PETER KURIAK PhD
	ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP
ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :	ENVICONULT, spol. s r.o.
	Mgr. PETER HUJO
	Mgr. PETER KURIAK PhD
	ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP
	ING. ACH. GABRIEL SZALAY
GRAFICKÉ SPRACOVANIE :	ING. IGOR KMEŤ - EKOMAP
	ENVICONULT, spol. s r.o.
	Mgr. PETER KURIAK PhD

ÚPN O Oslany, Diel „A“ - Textová smerná časť

OBSAH

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE	7
A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI	7
A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie	7
A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	8
A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia	8
A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE	9
A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU	10
A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie	10
A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním	11
A.1.3.3 Výsledky variantných riešení	11
A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania	11
A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia	11
A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE	12
A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA	12
A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia	12
A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia	12
A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny	13
A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA	13
A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce	13
A.2.2.2 Väzby obce na záujmové územie	14
A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území	15
A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam	15
A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry	15
A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD	16
A.2.3.1 Závazné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja	16
A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE	22
A.2.4.1 Demografia	22
A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov	22
A.2.4.1.2 Prognóza demografického vývoja - index rastu	25
A.2.4.1.3 Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva	25
A.2.4.1.4 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva	26
A.2.4.1.5 Ekonomická aktivita obyvateľstva	27
A.2.4.2 Bytový fond	28
A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu	28
A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie	30
A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA	31
A.2.5.1 Historický vývoj obce	31
A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce	32
A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie	33
A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch	33
A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrohistorických a prírodných hodnôt	34
A.2.5.4.1 Kultúrohistorické hodnoty a zásady ochrany	34
A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty, zásady ochrany	36
A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE	36
A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území	36
A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	37

A.2.6.3	Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia	38
A.2.7	NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE	44
A.2.7.1	Bývanie	44
A.2.7.1.1	Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia	44
A.2.7.2	Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť	44
A.2.7.2.1	Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry	44
A.2.7.2.2	Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia	46
A.2.7.2.3	Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti	48
A.2.7.3	Výroba	53
A.2.7.3.1	Priemyselná výroba	53
A.2.7.3.2	Poľnohospodárska a lesná výroba	55
A.2.7.3.3	Koncepcia rozvoja hospodárskej základne	58
A.2.7.4	Rekreácia a cestovný ruch	58
A.2.7.5	Koncepcia zelene	61
A.2.8	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	62
A.2.8.1	Súčasný zastavaný územie obce	62
A.2.8.2	Návrh zastavaného územia	62
A.2.9	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ	62
A.2.9.1	Ochranné pásma	62
A.2.9.1.1	Ochranné pásmo vôd	62
A.2.9.1.2	Ochranné pásma dopravných zariadení	62
A.2.9.1.3	Ochranné pásma elektrických vedení	63
A.2.9.1.4	Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení	65
A.2.9.1.5	Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete	65
A.2.9.1.6	Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení	65
A.2.9.1.7	Ochranné pásmo lesa	66
A.2.9.1.8	Ochranné pásmo pohrebiska	66
A.2.9.1.9	Ochranné pásma vojenských zariadení	66
A.2.9.1.10	Ochranné pásmo poľnohospodárskeho podniku	66
A.2.9.2	Chránené územia	67
A.2.10	KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI	67
A.2.10.1	Obrana štátu	67
A.2.10.2	Civilná ochrana	67
A.2.10.3	Požiarňa ochrana	70
A.2.10.4	Ochrana pred povodňami	70
A.2.11	KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA	71
A.2.11.1	Dopravné systémy	71
A.2.11.1.1	Nadradená dopravná sieť a širšie dopravné vzťahy	71
A.2.11.1.2	Organizácia dopravy v obci, dopravný systém	73
A.2.11.1.3	Funkčné členenie a kategorizácia ciest	74
A.2.11.1.4	Hromadná autobusová doprava	75
A.2.11.1.5	Železničná doprava	76
A.2.11.1.6	Letecká doprava	76
A.2.11.1.7	Vodná doprava	77
A.2.11.1.8	Pešia a cyklistická doprava	77
A.2.11.1.9	Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel	78
A.2.11.2	Vodné hospodárstvo	78
A.2.11.2.1	Povrchové vody	78
A.2.11.2.2	Hydromeliorácie	80
A.2.11.2.3	Zásobovanie vodou	81
A.2.11.2.4	Koncepcia riešenia odpadových a dažďových vôd	86
A.2.11.3	Energetika	89
A.2.11.3.1	Zásobovanie elektrickou energiou	89
A.2.11.3.2	Zásobovanie plynom	94
A.2.11.3.3	Zásobovanie teplom	96
A.2.11.3.4	Ostatné druhy energie	98
A.2.11.4	Telekomunikačné a informačné siete	98

A.2.11.4.1 Telekomunikácie	98
A.2.11.4.2 Televízne zariadenia	100
A.2.11.4.3 Miestny rozhlas	100
A.2.11.4.4 Dátová sieť – internet	100
A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	100
A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine	100
A.2.12.2 Zložky životného prostredia	100
A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia	100
A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia	105
A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	106
A.2.12.3.1 Imisie	106
A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie	107
A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko	108
A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy	108
A.2.12.3.5 Seizmicita	108
A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia	108
A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality	108
A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia	109
A.2.12.4.3 Prírodné zdroje	111
A.2.12.5 Konceptia odpadového hospodárstva	111
A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV	112
A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU	112
A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY	113
A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky	113
A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda	113
A.2.15.3 Lesná pôda	113
A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy	114
A.2.16 HODNOTENIE NAVEHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV	114
A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASŤI	115
A.3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	116

TABUĽKOVÁ ČASŤ – PRÍLOHY

VARIANT I.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT I.

VARIANT II.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT II.

A.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI

A.1.1.1 Dôvody obstarania územnoplánovacej dokumentácie

V súčasnosti platný územný plán „sídelného útvaru Oslany – Čereňany“ bol vypracovaný v roku 1985 a schválený v roku 1987 radou ONV (okresný národný výbor) v Prievidzi uznesením č. 50/1987. Táto dokumentácia sa nezachovala a v súčasnosti fyzicky nie je k dispozícii. Bola spracovaná inou metodikou v súčasnosti neplatnou a bola spracovaná v období socializmu a z toho obdobia sa hodnotí že dokumentácia nebola prerokovaná a obstarávaná demokratickým procesom.

Obec v zmysle stavebného zákona vykonala jeho poslednú aktualizáciu v roku 2001, ktorá bola schválená uznesením zastupiteľstva obce č. III/2002 zo dňa 26.03.2002 formou zmien a doplnkov (ďalej len ZaD) v úplnom znení a záväzná časť územného plánu (ZaD) bola vyhlásená VZN č. 1/2002 dňa 26.03.2002.

Následné zmeny a doplnky z roku 2007 a z roku 2014 boli len riešením čiastkových problémov a javov.

Z uvedeného vyplýva, že obec nevykonala „aktualizáciu“ od roku 2002, zrejme nevykonalo od jeho schválenia preskúmanie aktuálnosti v pravidelných intervaloch v zmysle § 30. stavebného zákona.

V zmysle § 30 ods. (2) zákona vznikla povinnosť uplatnenia priemetu schválených zmien a doplnkov (ZaD) č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré boli schválené uznesením TSK 298/2011 zo dňa 26.10.2011, záväznej časti vyhlásenej VZN č.8/2011 z 26.10.2011, v rámci ktorého sa niektoré javy záväznej časti týkajú správneho územia obce.

Obsah územného plánu obce nie je v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, (napr. nedodržané mierky hlavných výkresov, nie je riešené funkčné využitie celého administratívno-správneho územia obce t.j. k.ú. Obce a ďalšie iné dôvody

V zásadách hlavnými, rámcovými dôvodmi pre obstaranie koncepcného nástroja pre riadenie rozvoja Obce sú :

a) Potreba nahradenia v súčasnosti platného územného plánu obce ako koncepcného nástroja pre rozvoj a riadenie rozvoja obce, ako právne účinného nástroja pre riadenie rozvoja obce na základe demokratických princípov, ako najvýznamnejšieho koncepcného dokumentu na uplatnenie stratégie rozvoja obce v súlade so zákonom o územnom plánovaní a vykonávacích predpisov,

b) získanie odborne spracovaného koncepcného dokumentu, ktorým sa rieši optimálny územný rozvoj, priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia obce na základe rozvojových potrieb obce v súlade s trvalo udržateľnými podmienkami rozvoja, na základe krajinno-ekologického plánu v súlade s platnou legislatívou a princípmi demokracie ako právne účinného nástroja pre systémové riadenie rozvoja obce,

c) spracovanie krajinno-ekologického plánu pre skvalitnenie a uplatnenie podmienok procesu ochrany a tvorby krajiny, prírodného prostredia, ekologickej stability a rovnováhy za trvale udržateľných podmienok rozvoja, zachovania a skvalitnenia životného prostredia,

d) potreba reagovania na dynamiku vývoja meniaci sa charakter obce a hierarchie hodnôt a priorít, prehodnotením a aktualizovaním riešenia koncepcie rozvoja funkčného využitia a priestorového usporiadania územia, vo vzťahu k súčasnej štruktúre zástavby, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti obce, zosúladením potenciálu obce s možnosťami a rozvojovými potrebami, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a ochranou a tvorbu prírodného prostredia,

e) riešenie väzieb a zosúladenie rozvojových potrieb obce s koncepciou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa a rezortnými koncepciami,

f) riešenie uplatnenia a priemetu opatrení a požiadaviek kladených na obce vyplývajúce z platnej legislatívy, najmä vo vzťahu k stavebnému zákonu, zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, ochranu prírody a krajiny ako aj ďalších,

g) riešenie problémov a koncepcie verejnej dopravnej a technickej vybavenosti (infraštruktúry),

h) riešenie napojenia na nadregionálnu komunikačnú cestnú sieť a jeho využitia vo vzťahu k podmienkam a potrebám rozvoja hospodárskej základne obce a koncepcie a dynamiky rozvoja cestovného ruchu,

i) zhodnotenie a využitie súčasného potenciálu a predpokladov a podmienok rozvoja obce a využitia a jej infraštruktúry,

j) prehodnotenie disponibilít územia pre uplatnenie optimálneho rozvoja všetkých funkčných území v rámci obce vo vzťahu k výhľadovým potrebám, podmienkam a predpokladom rozvoja s cieľom vytvorenia podmienok pre oživenie hospodárskej sféry obce,

Uvedené dôvody viedli obec k rozhodnutiu obstarania novej územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) obce pre stanovenie koncepcie ďalšieho rozvoja. Zákonným dôvodom pre obstaranie územného plánu obce je, že má viac ako 2000 obyvateľov a tiež, že v zmysle § 139a odseku 11 stavebného zákona potreba riešenia budúceho rozvoja t.j. vytvorenia podmienok pre rozsiahlejšiu výstavbu a rozšírenia zastavaného územia ako aj riešenia uplatnenia stratégie smerovania koncepčného rozvoja obce v oblasti funkcie bývania, vybavenosti, výroby a rekreácie.

A.1.1.2 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi

Obstarávateľom predmetnej územnoplánovacej dokumentácie obce je Obec v zastúpení starostom obce a obecným úradom. Obstarávateľom poverenou osobou na výkon obstarávateľskej činnosti v zmysle § 2a stavebného zákona je odborne spôsobilá osoba Ing. arch. Milan Chmura, registrovaný MDV SR pod č. 277. (osvedčenie o odbornej spôsobilosti udelené pôvodne MDVaRR SR)

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie obce je AGS ATELIER s.r.o. so sídlom v Prievidzi. Odborným garantom a hlavným riešiteľom je konateľ spoločnosti, odborne spôsobilá osoba v zmysle §45 stavebného zákona a zákona o autorizovaných architektoch, Ing. arch. Gabriel Szalay, autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, registrovaný pod číslom 0044AA, vrátane kolektívu spracovateľov.

A.1.1.3 Hlavné ciele riešenia

Územným plánom a územným plánovaním sa v zmysle stavebného zákona sústavne a komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností vytvárajúcich a ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty, rozvoj v území a tvorbu krajiny, v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Územnoplánovacia činnosť má byť sústavnou a kontinuálnou činnosťou na základe odbornej spolupráce a dohody medzi samosprávou, verejnosťou (občianske združenia, spolky, komisie a pod.), dotknutými orgánmi a štátnou správou s tvorivým prístupom a odborným vkladom riešiteľa.

Územný plán obce musí byť presne a jasne formulovaný v súlade s legislatívou, pružný, aby umožňoval kontinuálnu prácu s ním, otvorený, aby mohol byť priebežne aktualizovaný. Má byť dobre čitateľný, kompatibilný, v prostredí samosprávnej obce má byť základným koncepčným nástrojom pre územno rozhodovací proces a vytvárať jednu z rovín obecného informačného systému o území.

Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom obce je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja obce k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a poľnohospodárstva a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie. Zároveň aj podpora a rozvoj výrobných funkcií v segregovaných územiach, tak aby nenarúšali funkciu bývania a rekreácie. Predpokladá sa návrh funkcie priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, len v rozsahu únosnej, neobmedzujúcej a nedegradujúcej základné – prioritné funkcie.

Z dôvodov potreby rozvoja spoločnosti na základe demokratických princípov je potrebné pristúpiť k cieľavedomému vypracovaniu koncepčného územnoplánovacieho nástroja definujúceho ďalší rozvoj sídla v rámci riešeného územia uplatnením nasledovných zásad.

Hlavné ciele - priority územného rozvoja sídla :

a) riešenie územno-technických a ekonomických väzieb riešeného územia vo vzťahu k zásadám riešenia Koncepcie územného rozvoja Slovenska a záväznej časti ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja, vrátane jeho zmien a doplnkov,

b) riešenie funkčných, územno-technických a ekonomických väzieb na susedné obce,

c) riešenie plynulého a plnohodnotného zapojenia do regionálnych štruktúr s akceptovaním a využitím strategických priorít budovaním postavenia sídla vo vzťahu k administratívne centru regionálneho významu Prievidzi, podružnému centru Nováky ako ťažisková obec mikroregiónu,

d) riešenie územnotechnických podmienok pre optimálny rozvoj obce vo vzťahu k sociálnemu a ekonomickému rozvoju, pri zachovaní a rešpektovaní jeho historickej štruktúry, vzájomných väzieb osídlenia, krajinej štruktúry, v zásadách trvalo udržateľného rozvoja,

e) riešenie funkčného využitia územia, priestorovej štruktúry jej optimalizácie a využívania krajiny za podmienok trvalej ekologickej rovnováhy, biologickej rozmanitosti a racionálneho využívania prírodných zdrojov,

f) návrh opatrení a podmienok na zachovanie a ochranu prírody a kultúrneho dedičstva,

g) návrh opatrení a podmienok ochrany životného prostredia a ekologickej stability v zmysle štátnej environmentálnej politiky,

h) stanovenie funkčnej a priestorovej regulácie územného rozvoja,

i) návrh verejného dopravného vybavenia obce, podpora rozvoja jej súčasných a nových funkčných priestorov s ohľadom na kultúrno-historické hodnoty, kvalitu života v priestore hlavných komunikácií a bezpečnosť v hlavnom dopravnom priestore - prieťahu cesty I/64,

j) určenie verejnoprospešných stavieb a plôch pre ich realizáciu,

k) stanovenie priorít činností a realizácie zámerov na dosiahnutie stanovených cieľov riešenia,

l) vytvorenie podmienok pre zachovanie a rozvíjanie vlastnej identity obce s rešpektovaním neopakovateľného charakteru a rôznorodosti prírodného prostredia a krajinej scenérie,

m) orientácia na prioritu funkcií bývania, rekreácie a športu, vytvorenie podmienok pre rozvoj a podporu podnikateľských aktivít, najmä v oblasti cestovného ruchu, služieb, obchodu, a výroby priemyselnej i poľnohospodárskej,

n) vytvorenie podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a turizmu s využitím kultúrno-historického a prírodného dedičstva.

Výsledkom územnoplánovacieho procesu, nástroja pre následné zabezpečovanie a uplatnenie územného rozvoja a podpory jednotlivých funkcií má byť moderná obec, splňajúca všetky nároky na plnohodnotnú a kvalitnú životnú úroveň obyvateľov a podmienky, najmä na bývanie, prácu, nároky na oddych a rekreáciu, vzdelanie, kultúru, podmienok cestovného ruchu pre návštevníkov v oblasti kultúry, služieb, rekreácie, poznania, športu, zábavy, turizmu a iných aktivít.

A.1.2 VYHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Obec v súčasnosti má platný územný plán Obce a tým je pôvodný územný plán „sídelného útvaru Oslany – Čereňany“, vypracovaný v roku 1985“ (STAVOPROJEKT Banská Bystrica), a schválený v roku 1987 uznesením č. 50/1987 radou ONV (okresný národný výbor) v Prievidzi. V roku 2001 po účinnosti novely stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky o územnoplánovacích podkladoch územnoplánovacej dokumentácie obec obstarala jeho aktualizáciu so zmenou názvu na „Územný plán obce Oslany, zmeny a doplnky“ v úplnom znení. Aktualizácia bola schválená uznesením zastupiteľstva obce č. III/2002 zo dňa 26.03.2002 formou zmien a doplnkov (ďalej len ZaD) a záväzná časť územného plánu (ZaD) bola vyhlásená VZN č. 1/2002 dňa 26.03.2002. Zhotoviteľom a zodpovedným riešiteľom bola Ing.arch. Monika Dudášová, autorizovaná architektka SKA, Bratislava vrátane spracovateľského kolektívu.

Následné zmeny a doplnky z roku 2007 a z roku 2013 boli len riešením čiastkových problémov a javov.

V roku 2007 boli vykonané zmeny a doplnky č.1/2007 ktorého spracovateľom je UPn s.r.o. hlavným a zodpovedným riešiteľom je Ing. arch. Monika Dudášová, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0734 AA 0230.

V roku 2013 boli vykonané zmeny a doplnky č.2/2013 ktorého spracovateľom je UPn s.r.o. hlavným a zodpovedným riešiteľom je Mgr. Art. Roman Gatiaľ, autorizovaný architekt SKA, Schválené uznesením č. IV./2014, záväzná časť vyhlásená VZN 2/2014

Vyhodnotenie

Pôvodná územnoplánovacia dokumentácia z roku 1987 fyzicky nie zachovaná a nie je k dispozícii, navyše bola spracovaná metodikou platnou v reálnom čase a v súčasnosti prekonanou a neplatnou a bola spracovaná v období socializmu za nedemokratických podmienok procesu obstarávania.

- a) v zmysle § 30 ods. (2) vznikla povinnosť uplatnenia priemetu schválených zmien a doplnkov (ZaD) č.3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré boli schválené uznesením TSK dňa06.2018.
- b) Obsah územného plánu obce nie je v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, (napr. nedodržané mierky hlavných výkresov, nie je riešené funkčné využitie celého administratívno-správneho územia obce a ďalšie).
- c) Strata aktuálnosti neriešením pravidelného preskúmania a aktualizácie.
- d) Zo zmien v legislatíve podmieňujúcich aktualizáciu sú najvýznamnejšie:
 - uplatnenie vyplývajúcich podmienok, pre realizáciu protipovodňových opatrení, (v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.Z. a s uznesením vlády Slovenskej republiky č. 744/2010 z 27.10.2010 označeného ako Program revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí SR)
 - zmena chránených bonitných tried pôdy v súvislosti so zákonom č. 220/2004 Z.z. v platnom znení o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.

Zmenami a doplnkami sa riešili rozvojové lokality v dostatočnom rozsahu, avšak neboli v dostatočnom rozsahu riešené podmienky vzájomných vzťahov a kolízie územia živočíšnej výroby s obytným územím, metódou spracovania nebolo dodržané v náležitom rozsahu metodické usmernenie MŽP SR pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie obce z roku 2001.

Záver :

vzhľadom k uvedeným závažným dôvodom v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení vyplýva obci povinnosť v zmysle § 30 ods.(4) obstarat' aktualizáciu územného plánu obce (Obce). Nakoľko ale pôvodný územný plán nie je vhodné už aktualizovať z vyššie uvedených dôvodov z hľadiska právnej účinnosti v zmysle stavebného zákona je potrebné riešiť obstaranie nového územného plánu.

A.1.3 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM Z PREROKOVANIA KONCEPTU

A.1.3.1 Chronológia spracovania a prerokovania v procese obstarávania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie

Postupnosť obstarania a spracovania územného plánu obce v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v platnom znení (ďalej len stavebným zákonom) a s vyhláškou č. 55/2001 Z.z. predstavuje nasledovná etapy :

- I. Prípravné práce obstarávateľa.
- II. Spracovanie Prieskumov a rozborov a krajinno-ekologického plánu.
- III. Spracovanie návrhu Zadania pre spracovanie územného plánu obce.
- IV. Prerokovanie návrhu Zadania pre spracovanie územného plánu obce a schválenie Zadania.
- V. Spracovanie Konceptu územného plánu obce vo variantnom riešení.
- VI. Prerokovanie Konceptu územného plánu obce a paralelne prerokovanie a posúdenie strategického dokumentu v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, vyhodnotenie stanovísk, výber variantného riešenia, súborné stanovisko a pokyn obstarávateľa pre spracovanie „Návrhu“ ÚPN obce.
- VII. Spracovanie Návrhu územného plánu obce.
- VIII. Prerokovanie Návrhu ÚPN obce, vyžiadanie a udelenie súhlasu k záberom PP a LP, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania.
- IX. Dopracovanie Návrhu územného plánu obce v zmysle vyhodnotenia pripomienok obstarávateľom z prerokovania návrhu.
- X. Preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a schválenie ÚPN obce.
- XI. Vyhodenie čistopisu územného plánu po schválení.
- XII. Uloženie ÚPN obce v súlade s § 28 stavebného zákona.

A.1.3.2 Zhodnotenie súladu riešenia so zadaním

V súlade s výsledkami prieskumov a rozborov a na ich základe vypracovaného a schváleného **zadania pre spracovanie územného plánu obce Oslany**, obstarávateľ, obec predmetným dokumentom zabezpečil, obstaral V. etapu obstarávania, „Koncept územného plánu obce“.

Zadanie pre spracovanie ÚPN O po verejnom prerokovaní a dohodnutí s dotknutými orgánmi bolo schválené obecným zastupiteľstvom uznesením č. I/2018, bod A/4, dňa 25.01.2018 Obecným zastupiteľstvom v Oslanoch.

V **zadaní** stanovené hlavné ciele a požiadavky pre rozvoj a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja obce, vrátane požiadaviek na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie, sú v plnom rozsahu akceptované.

Riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v „Koncepte ÚPN Obce“ bolo spracované v súlade so Zadaním. Navrhované javy sú priemetom bilančných údajov stanovených v zadaní pre pokrytie rozvojových potrieb obce lokalizáciou jednotlivých funkcií v území, s cieľom optimálneho funkčného a priestorového usporiadania.

Koncept ÚPN Obce je spracovaný vo variantnom riešení v súlade § 21 zák. č. 50/1976 Zb. v platnom znení (stavebného zákona) a obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.

A.1.3.3 Výsledky variantných riešení

Koncept ÚPN O Oslany je spracovaný v dvoch variantných riešeniach – **Variant I.** a **Variant II.** v súlade s §§ 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. Výsledky budú zhrnuté v pokynoch obstarávateľa na základe výsledkov prerokovania konceptu pre spracovanie VI. etapy obstarávania, t.j. spracovania **Návrhu ÚPN Obce**, po verejnom prerokovaní Konceptu ÚPN Obce, dohode s dotknutými orgánmi. Výsledky budú vo vyhodnotení pripomienkového konania, s návrhom na uplatnenie opodstatnených pripomienok, na základe pokynu obstarávateľa.

Oba varianty z hľadiska koncepcného riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážené, plnohodnotne v súlade so „Zadaním pre spracovanie ÚPN obce“.

A.1.3.4 Zdôvodnenie prípadného spracovania doplňujúcich prieskumov a rozborov, prípadne prepracovanie zadania

Územný plán obce“ je spracovaný v súlade s aktuálnymi výsledkami prieskumov a rozborov z roku 2017 a na ich základe vypracovaného a schváleného Zadania pre spracovanie územného plánu obce vo variantnom riešení v etape konceptu.

Pre spracovanie konceptu nebolo potrebné spracovanie doplňujúcich prieskumov a rozborov, ani prepracovanie zadania.

A.1.3.5 Súpis použitých územnoplánovacích, územno-technických a ostatných podkladov v súlade s § 3 až 7 stavebného zákona, so zhodnotením ich využitia.

Obec v súčasnosti nemá spracovaný žiadny územnoplánovací podklad v zmysle §§ 4 až 7 stavebného zákona t.j. územnoplánovacie podklady, územný generel, územnú prognózu a územnotechnické podklady nie sú spracované. Má spracovaný projekt na stavbu „Rekonštrukcia námestia Slobody a príľahlých plôch“ pre stavebné povolenie, vypracovaný v septembri 2007, spracovateľ ARCH IN s.r.o., ktorý nebol použitý a v súčasnosti je už neaktuálny.

Z okolitých susediacich dotknutých obcí majú platný územný plán obce Malé Kršteňany, Horná Ves a Pažiť. Obec Čereňany v súčasnosti obstaráva územný plán obce, ktorý je v súčasnosti preskúmaný podľa §25 stavebného zákona pred schválením. Koncepcné riešenie je v súlade s predmetnými ÚPN Obcí.

Súpis použitých ÚPP a ostatných podkladov :

- Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Oslany na roky 2015 – 2024, SCARABEO-SK, s.r.o. Povstalecké cesta 16, 974 09 Banská Bystrica,
- Program odpadového hospodárstva obce na roky 2011-2015, aktualizovaný z 28.11.2017 Spracovateľ neidentifikovaný.

- c) Aglomerácia Oslany, Čereňany – kanalizácia a ČOV projekt stavby pre realizáciu, 2017, spracovateľ StVS servicing s.r.o. Banská Bystrica, Investor StVS Banská Bystrica a.s.,
- d) Mapa katastra nehnuteľností katastrálneho územia obce v digitálnom vyhotovení z 10.2017, dodaná GKÚ Bratislava,
- e) Základná báza údajov geografického informačného systému (ZBGIS) vo vrstvách dodaná GKÚ Bratislava z 10.2017.
- f) Výsledky zo celoštátneho sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2001 a 2011, použité v plnom rozsahu a štatistické údaje obce o obyvateľstve k 31.12. za roky 2001 až 2017,
- g) Podklady správcov sietí – stav zariadení a rozvodov jestvujúcej technickej vybavenosti v rámci k.ú. obce k roku 2017 (inžinierskych sietí - SPP a.s., SEZ a.s., StVPS a.s. OZ Prievidza, Slovak Telekom)
- h) Vyjadrenie spoločnosti Slovak Telekom, a.s., číslo 6611733762 dátum vydania 18.12.2017 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti (vrátane spoločnosti DIGI SLOVAKIA a.s.) k žiadosti o poskytnutie podkladov.
- i) Vyjadrenie spoločnosti HYDROMELIORÁCIE, š.p., číslo 5714-2/120/2017 zo dňa 16.11.2017 k žiadosti o poskytnutie podkladov k hydromelioračným zariadeniam.
- j) Vyjadrenie Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s. číslo PS/2017/018110 zo dňa 16.11.2017 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- k) Vyjadrenie spoločnosti SPP – distribúcia, a.s. číslo DPSMK/2113/2017 zo dňa 21.11.2017 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- l) Vyjadrenie spoločnosti SVP š.p. OZ Piešťany číslo CS SVP OZ PN 8360/2017/2, CZ 34 918/2017/220 zo dňa 27.11.2017 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- m) Podklady spoločnosti PORS s.r.o. (dotazník a mapové prílohy zo dňa 07.2.2017 k žiadosti o poskytnutie podkladov k existujúcim prevádzkovým zariadeniam a k rozvojovým zámerom.
- n) Podklady poskytnuté StVS a.s. Banská Bystrica, projekt „Oslany - Ľubianka – rozšírenie vodovodu“, 09.2003, spracovateľ StVS a.s. Banská Bystrica.
- o) Podklady poskytnuté StVPS a.s. Banská Bystrica závod 03 Prievidza, Prevádzkový poriadok „SKV Nováky Oslany – verejný vodovod“ „“, 11.2011, spracovateľ StVS a.s. Banská Bystrica.
- p) Údaje o odbere a fakturovanej spotrebe vody za rok 2017 z verejného vodovodu v prevádzke StVPS a.s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza.

Zhodnotenie využiteľnosti uvedených podkladov :

Územnoplánovacie dokumentácie susedných obcí sa akceptujú a koncepcia riešenia je v súlade s týmito ÚPD. Všetky ostatné podklady uvedené v bodoch a) až p) sú akceptované alebo tvoria podklad pre spracovanie. Koncepcné rezortné materiály boli použité ako záväzné podklady pre spracovanie ÚPN Obce.

A.2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

A.2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO A ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

A.2.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie je vymedzené administratívno-správnym územím obce Oslany, t.j. obvodovou hranicou katastrálneho územia obce.

Riešené územie má rozlohu 2 515,2634 ha.

Katastrálne územie obce susedí s katastrálnymi územiami obcí Čereňany, Pažiť, Horná Ves, Radobica, Malé Kršteňany

A.2.1.2 Vymedzenie záujmového územia

Záujmovým územím je územie Hornonitrianskej kotliny, osídlenie Hornej Nitry, prevažná časť okresu Prievidza – funkčný pod-priestor Hornonitriansky s mestami Prievidza, Bojnice, Nováky a Nitrianske Pravno, so spádovými sídlami a centrom okresného významu mestom Prievidza, s podružným centrom, mestom Nováky..

Dnešné záujmové územie sa vzhľadom na spoločenské zmeny technický pokrok, vyspelejšiu a kvalitnejšiu infraštruktúru, podmienky prekonávania vzdialeností, ale aj vzhľadom ku všeobecnej

globalizácii rozširuje a prakticky je možné považovať i širšie územie v rámci okresu Prievidza, napr. Handlovská oblasť a tiež i širšie územie i v rámci okresu Partizánske.

Realizáciou zámerov tranzitnej dopravnej infraštruktúry, siete ciest I. triedy a rýchlostných ciest sa predpokladá posilnenie tohto predpokladu.

A.2.1.3 Vymedzenie území riešených s použitím vybraných regulatívov zóny

Vymedzené riešené územie je spracované v úrovni – stupni spracovania územnoplánovacej dokumentácie obce (ÚPD Obce), v rámci predmetného územného plánu obce sa nevymedzujú územia na riešeni s použitím vybraných regulatívov zóny.

A.2.2 KONCEPCIA ROZVOJA ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA, ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

A.2.2.1 Poloha a význam obce v štruktúre osídlenia, funkčné a priestorové usporiadanie širšieho územia a ich vplyv na socioekonomický potenciál a územný rozvoj obce

V súlade s územno-správnym členením podľa nariadenia vlády SR č. 258/1996 Zb., ktorým sa vydáva Zoznam obcí a vojenských obvodov tvoriacich jednotlivé okresy v SR, patrí obec do Trenčianskeho kraja a okresu Prievidza, ktoré je ťažiskom regionálneho významu v rámci sídelnej štruktúry Slovenskej republiky. (Prievidzsko-Bojnické ťažisko osídlenia)

Základnou celoštátnou územnoplánovacou dokumentáciou v zmysle §§ 8 a 9, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je koncepcia územného rozvoja Slovenska (ďalej len KURS 2001). KURS 2001 ako územnoplánovacia dokumentácia celoštátneho stupňa bola schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 a jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z..

Základným metodologickým východiskom spracovania koncepcie Územného rozvoja Slovenska 2001 (KURS 2001) je chápanie osídlenia SR ako systému, ktorého základnou funkciou je trvale udržateľný rozvoj sídelného prostredia.

Sídelná štruktúra SR je tvorená sídelnými systémami, ktoré sú tvorené sieťou ťažísk osídlenia, rozvojových osí, sídelných centier a ostatných sietí mestských a vidieckych sídiel.

Ťažiská osídlenia sa delia do troch úrovní, ktoré sú členené z hľadiska významu do skupín :

- 1. úroveň (skupina) - najväčšie slovenské mestá, najmä krajské sídla. Má štyri podskupiny.
- 2. úroveň (skupina) - tvorené okolo stredne veľkých miest, pri ktorých sa v menšej miere prejavujú aglomeračné väzby medzi centrami a okolitými obcami a pri ktorých prevládajú viac polarizačné účinky jadier týchto ťažísk osídlenia. Medzi centrá druhej skupiny, prvej podskupiny s možnosťou plnenia nadregionálnych až celoštátnych funkcií patrí ja mesto Prievidza.
- 3. úroveň - má 2 skupiny, v prvej ide o ťažiská osídlenia, ktoré sú v podstate vytvorené na základe dostredivých účinkov jadrového mesta, v druhej sú ťažiská osídlenia menšieho rozsahu.

Podľa Územného plánu VÚC Trenčianskeho kraja sa uvažuje s formovaním prievidzsko - bojnického ťažiska osídlenia v kategórii nadregionálneho významu, vzhľadom na celkovú veľkosť centra Prievidza a centra Bojnice celoštátneho až medzinárodného významu, ktoré tvoria bipolárne centrum ťažiska osídlenia.

Územie okresu Prievidza sa člení na tri funkčné podpriestory :

1. Hornonitriansky s mestami Prievidza, Bojnice, Nováky a Nitrianske Pravno
2. Handlovský s mestom Handlová
3. Nitricko-rudniansky, s centrami v Dolných Vesteniciach a Nitrianskom Rudne

Obec Oslany patrí do Hornonitrianskeho funkčného podpriestoru. Leží na hornonitrianskej rozvojovej osi regionálneho významu a to v smere Nitra – Nováky – Prievidza - Žilina.

Obec patrí medzi osídlenia šiestej skupiny, druhej podskupiny, kde ako sídlo miestneho významu zabezpečuje komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia.

V týchto sídlach je potrebné podporovať predovšetkým rozvoj nasledovných zariadení :

- základných škôl
- predškolských zariadení
- zdravotníckych (všeobecní lekári, zubní lekári, lekáreň)
- stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania
- pôšt
- opravárenských a remeselníckych služieb pre pokrytie základnej potreby
- nákupných možností pre pokrytie základnej potreby
- zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene.

Pre priestory mimo ťažísk osídlenia sú definované nasledovné rozvojové predpoklady v rámci ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja.

Z hľadiska vytvorenia priestorovo vyváženého sídelného systému riešeného územia a pre podporu a zachovanie vidieckeho priestoru ako súčasť tohto systému je žiaduce podporovať aj rozvoj mimo ťažísk osídlenia. Predpoklady pre rozvoj vyplývajú z regionálnych špecifik a to hlavne z potenciálu územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu hlavne v územiach s kopaničiarskym osídlením, pričom však musia byť integrované s ochranou krajiny a urbanisticko-architektonickou štruktúrou tohto osídlenia. Okrem toho je nevyhnutné vytvárať podmienky pre rozvoj spracovateľskej výroby založenej na báze využívania miestnych zdrojov až po finalizáciu, podporovať obnovu miestnych tradičných remesiel s cieľom vytvoriť pracovné príležitosti pre miestnych obyvateľov a tým znížiť demografickú depresiu.

Z pohľadu dopravnej infraštruktúry je nevyhnutné toto územie zabezpečiť výkonnou regionálnou hromadnou dopravou, ktorá zabezpečí rýchlu dopravu za vyššou vybavenosťou.

Popri štruktúre ekonomickej základne vidieckeho priestoru možno rozlišovať priestorové druhy vidieckeho priestoru na základe :

- vzťahu mesta a jeho vidieckeho zázemia (dominantnosti mesta ako sídelného centra),
- charakteru osídlenia vidieckeho priestoru (veľkosť a hustota vidieckych obcí),
- polohy voči vyšším sídelným zoskupeniam (vidiecky priestor ako súčasť sídelných štruktúr).

Rozvoj vidieka v budúcnosti sa nemôže obísť bez využitia moderných informačných technológií. Ich uplatnenie treba vidieť nie len vo vytváraní nepoľnohospodárskych pracovných príležitostí vo vidieckom priestore, ale predovšetkým v samotnej organizácii fungovania poľnohospodárskych činností, ich koordinácii na regionálnej a celoštátnej úrovni a pod. Za tým účelom je žiaduce vytvoriť a zabezpečiť adekvátne profesijné vzdelávanie a doškoľovanie obyvateľstva žijúceho vo vidieckych priestoroch.

Z pohľadu územnoplánovacieho, architektonického a krajinárskeho charakteru jednotlivých priestorov a vidieckych obcí je žiaduce vychádzať a zachovávať pôvodný špecifický ráz vidieckeho priestoru, čo znamená vychádzať z pôvodného charakteru zástavby a vyvinutého charakteru okolitej krajiny. Pre udržanie identity prostredia sa žiada zachovať historicky utváraný typ zástavby obcí (hromadný, cestný, potočný, vretenovitý, a pod. typ zástavby), nadviazanie na tradičné tvaroslovie ľudovej architektúry a zohľadnenie národopisných špecifik v jednotlivých regiónoch.

Vo výstavbe technickej infraštruktúry je vo vidieckych priestoroch predovšetkým potrebné sledovať zabezpečenie ich dobrej dostupnosti k sídelným centrá, budovanie systémov distribúcie pitnej vody, budovanie systémov odkanalizovania s adekvátnymi čistiarňami odpadových vôd, budovanie systémov odstraňovania komunálneho odpadu.

Obec Oslany v sídelnej štruktúre plní funkciu sídla miestneho významu, patrí pod, sídlo obvodného významu Prievidzu, ktoré je administratívno-správnym centrom Hornonitrianskeho regiónu a do jeho funkčného podpriestoru (hornonitriansky).

Z hľadiska širších vzťahov je obec bezprostredne naviazaná na cestu I/64, ktorá tvorí hlavnú spojnicu medzi regiónom Hornej Nitry v smere juh – sever medzi Nitrianskym regiónom a Považským regiónom.

Sídlo je naviazané na železničný ťah so zastávkou, železničné stanice sú v Novákoch a v Prievidzi.

A.2.2.2 Vázby obce na záujmové územie

V súčasnosti je možné charakterizovať vzťah obce k záujmovému územiu z nasledovných aspektov :

- z administratívno-správneho vo väzbe na regionálne centrum v Prievidzi, subregionálne centrum Nováky
- z ekonomického a sociálneho hľadiska obec neposkytuje dostatočné množstvo pracovných príležitostí pre svojich obyvateľov (odchod obyvateľov do centra a podružného centra regiónu),
- z hľadiska cestovného ruchu a rekreačných funkcií vo väzbe na strediská CR v okolí,
- vplyv tranzitnej dopravy na väzby s okolitým záujmovým územím sídla.

Zásady :

- a) dosiahnuť vyvážené postavenie obce vo vzťahu k záujmovému územiu, (K,T)
- b) riešiť funkčné a prevádzkové väzby obce k záujmovému územiu, (S)
- c) dosiahnuť kontinuitu a previazanosť ekosystémov v kontexte a väzbe na štruktúru sídla v súlade s krajinnno-ekologickým plánom a územným systémom ekologickej stability, (K,S,D,T)
- d) podporovať aktivity smerujúce k zabezpečeniu územnotechnickej prípravy rozvoja záujmového a riešeného územia, (K),
- e) podporovať rozvoj dopravných systémov v kontexte vzájomných vzťahov obce a záujmového územia (T),
- f) vytvárať podmienky pre postupnú realizáciu zámeru a stratégie obce v oblasti rekreácie a turizmu vo vzťahu k podpore komplexnosti a vzájomných vzťahov záujmového územia,
- g) prioritne podporovať rozvoj rekreačnej funkcie vytvorením regionálneho centra cestovného ruchu, turizmu a rekreácie, (T)
- h) prioritne podporovať rozvoj ekologicky nezávadnej výroby podporujúcej rekreačné funkcie, (T)
- i) podporovať rozvoj vyvážených a trvalo udržateľných aktivít záujmového územia v záujme celkového rozvoja regiónu, a priaznivého spätného pôsobenia na rozvoj obce (T)
- j) vytvárať podmienky pre aktiváciu prírodného, hmotného, ekonomického a demografického potenciálu obce v interaktívnej väzbe na potenciál záujmového územia v záujme harmonického a koordinovaného využitia a rozvoja regiónu, (T)
- k) podporovať, presadzovať a ochraňovať prioritné záujmy obce v uplatnení stratégie rozvoja obce, ale aj okolitého záujmového územia v oblasti využiteľnosti kultúrneho dedičstva, krajinného potenciálu pre funkciu rekreácie, turizmu a cestovného ruchu, (T)
- l) vytváranie územných podmienok pre podporu rozvoja bývania a vybavenosti aj pre podporu migračného prílevu, v širokom spektre ponuky foriem a kvality bývania, vybavenosti a služieb, posilnenie rozšírenia ponuky v záujme získania potenciálu obyvateľov a pracovných príležitostí, (K,S,T)
- m) kooperovať a iniciovať vypracovanie overovacích ÚPP zón pre zhodnotenie potenciálu a riešenie využitia územia v potenciálnych rozvojových lokalitách,
- n) iniciovať spracovanie štúdie - koncepcie rozvoja cestovného ruchu a rekreácie v regióne Hornej Nítry najmä okolitých rekreačných priestorov a aktivít, komplexne zhodnotiť potenciál a možnosti vzájomnej kooperácie samospráv na regionálnej a miestnej úrovni, (K,S)
- o) vytvárať priestorové predpoklady v rámci obce pre rozvoj funkcií vytvárajúcich podmienky vzájomnej podpory obce a regiónu. (T)

A.2.2.3 Funkcie obce saturované v záujmovom území**A.2.2.4 Poloha obce vo vzťahu k vymedzeným špecifickým územiám a ochranným pásmam****Ochrana prírodných zdrojov :**

V riešenom území nie sú evidované MŽP žiadne výhradné ložiská HCLÚ, OVL, ložiská nevyhradeného nerastu, žiadne prieskumné územia určené ani návrhy ani staré banské diela.

V riešenom území nie sú evidované žiadne prírodné liečivé a prírodné minerálne zdroje, kúpeľné územia a ich ochranné pásma, ani evidované územia klimaticky vhodné na liečenie.

A.2.2.5 Nadradené trasy, koridory a zariadenia dopravnej a technickej infraštruktúry**Trasy existujúcej nadradenej dopravnej infraštruktúry v k. ú. obce :**

- Cesta I / 64 v smere Partizánske - Nováky - Prievidza,

Trasy existujúcej nadradenej technickej infraštruktúry v k. ú. obce :

- Skupinový vodovod Nováky DN 250
- VTL distribučný plynovod: Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300, PN 25
- tranzitné prenosové vzdušné vedenia VVN 220 kV a VVN 110 kV (viď kapitolu A.2.11.3.1)

Trasy navrhovanej nadradenej technickej infraštruktúry v k. ú. Obce:

- skupinová kanalizácia, navrhovaný kanalizačný zberač splaškovej kanalizácie s konvergenciou do ČOV Oslany, (ÚPN VÚC TK)
- trasy 2x400 kV vedenia Horná Ždaňa – Bystričany a 2x400 kV vedenia Križovany – Bystričany v koridore existujúceho 220 kV vedenia L.č. 274. (ÚPN VÚC TK)
- koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch Oslany – Čereňany – Bystričany, (ÚPN VÚC TK)
- návrh na prekategORIZOVANIE miestnej zbernej komunikácie do cestnej siete ciest III. Triedy (subregionálneho významu) v kategórii C 7,5/60 v trase a úsekoch – Oslany – Lubianka – Horná Ves-Rudica.

A.2.3 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚPD

A.2.3.1 Záväzné časti ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja

Vyšším stupňom územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k obci je Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja a jeho koncepcia a záväzná časť je záväzná pre územnoplánovaciu dokumentáciu obce.

Územný plán veľkého územného celku Trenčianskeho kraja vypracovala spoločnosť A-Ž PROJEKT v roku 1998 s.r.o. so sídlom v Bratislave, spracovateľ Ing. M. Krumpolcová a riešiteľský kolektív, hlavný a zodpovedný riešiteľ Ing. Mária Krumpolcová. V septembri 2004 vypracovala spoločnosť A-Ž PROJEKT Zmeny a doplnky č. 1/2004, spracovateľ Ing. V. Krumpolec, Ing. M. Krumpolcová a riešiteľský kolektív, hlavný riešiteľ Ing. Mária Krumpolcová. Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 259/2004 zo dňa 23.06.2004. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK, schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 260/2004, zo dňa 23.06.2004. VZN nadobudlo účinnosť dňom 01.08.2004 a bolo uverejnené v Zbierke zákonov SR č. 149/1998 Z.z.

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č. 297/2011 zo dňa 26.10.2011. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK.

Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, boli schválené zastupiteľstvom TSK uznesením č./2018 zo dňa06.2018. Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením TSK č.

Na republikovej úrovni je najvyšším rozvojovým dokumentom Koncepcia územného rozvoja Slovenska (KURS 2001), schválená vládou SR uznesením č. 1033/2001. Jej záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002 Z.z.

V súlade s § 10 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov územný plán regiónu musí byť v súlade so záväznou časťou KURS a vychádzať z jej smernej časti.

Predpokladom pre alternovanie postavenia obce v rámci regionálnych a nadregionálnych súvislostí je hľadanie výraznejšieho uplatnenia a zapojenia obce do štruktúry osídlenia a siete rozvojových osí - sídelných osí a komunikačno - sídelných osí.

ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov je záväzný pre spracovanie ÚPN O v nasledovnom rozsahu :

Záväzná časť ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja : (výňatok, t.j. body týkajúce sa obce)

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

- 1.1. Pri územnom rozvoji kraja vychádzať z rovnocenného zhodnotenia nadregionálnych a vnútroregionálnych vzťahov, pri zdôraznení územnej polohy kraja a jeho špecifických podmienok,
- 1.1.3 vytvárať nadnárodnú sieť spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Slovenskej republike a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch (a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce),

- 1.1.4 rozvíjať dotknuté sídla na trasách multimodálnych koridorov, predovšetkým v uzloch križovania týchto koridorov v smere sever–juh a západ–východ (Považská Bystrica, Púchov, Trenčín, Nové Mesto nad Váhom, Bánovce nad Bebravou, Partizánske, Prievidza).
- 1.2. Formovať ťažiská osídlenia Trenčianskeho kraja na všetkých úrovniach prostredníctvom regulácie formovania funkčnej a priestorovej štruktúry jednotlivých hierarchických úrovní centier osídlenia a príslušných vidieckych sídiel a priestorov, podieľajúcich sa na vzájomných sídelných väzbách v rámci daného ťažiska osídlenia, uplatňujúc princípy dekoncentrovanej koncentrácie,
 - 1.2.2 zabezpečovať rozvojovými osami pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť rozvojových podmienok ostatného územia kraja,
 - 1.2.3 prispieť formovaním osídlenia Trenčianskeho kraja k formovaniu sídelnej štruktúry na celoštátnej a nadregionálnej úrovni prostredníctvom regulácie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých ťažísk osídlenia, centier osídlenia, rozvojových osí a vidieckych priestorov kraja.
- 1.3 Podporovať ťažiská osídlenia kraja v súlade s ich hierarchickým postavením v sídelnom systéme Slovenskej republiky :
 - 1.3.6 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažísk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
 - 1.3.7 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej funkčnej komplexnosti regionálnych celkov,
 - 1.3.8 upevňovať vnútroštátne sídelné väzby medzi ťažiskami osídlenia.
- 1.4 Podporovať budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.

Podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:

 - 1.4.3 hornonitriansku rozvojovú os: Bánovce nad Bebravou – Partizánske – Prievidza – Handlová – hranica bansko-bystrického samosprávneho kraja,
- 1.9 Podporovať rozvoj centier osídlenia lokálneho významu v sídlach, ktoré zabezpečujú komplexné základné vybavenie pre obyvateľov bezprostredného zázemia. Ide o sídla:
 - 1.9.7 v okrese Prievidza: Pravenec, Kanianka, Nedožery-Brezany, Lazany, Chrenovec, Ráztočno, Sebedražie, Valaská Belá, Liešťany, Diviaky nad Nitricou, Diviacka Nová Ves, Dolné Vestenice, Lehota pod Vtáčnikom, Bystričany, Oslany a Zemianske Kostolany,

V týchto centrách podporovať predovšetkým rozvoj následných zariadení:

 - a) základných škôl,
 - b) predškolských zariadení,
 - c) zdravotníckych zariadení všeobecných lekárov, zubných lekárov a lekární,
 - d) stravovacích zariadení s možnosťou ubytovania,
 - e) pôšt,
 - f) zariadenia opravárenských a remeselníckych služieb na pokrytie základnej potreby,
 - g) nákupných zariadení na pokrytie základnej potreby,
 - h) zariadení voľného času a rekreácie s dostatočnými plochami zelene,
- 2. V oblasti rekreácie a cestovného ruchu**
 - 2.1 Podporovať predovšetkým rozvoj tých foriem rekreácie a cestovného ruchu, ktoré majú medzinárodný význam. Sú to: kúpeľníctvo, rekreácia pre pobyt pri vodných plochách, vodná turistika (na Váhu), cykloturistika, poľovníctvo, poznávací kultúrny turizmus (návšteva pamätihodností, podujatí), kongresový cestovný ruch a výstavníctvo, tranzitný cestovný ruch. Podporovať nenáročné formy cestovného ruchu (agroturistika, vidiecky turizmus) hlavne v kopaničiarskych oblastiach s malým dopadom na životné prostredie.
 - 2.3 usmerňovať rozvoj rekreácie a cestovného ruchu do vhodných obcí a rekreačných lokalít, najmä v okrese:

- 2.3.7 Prievidza: Valaská Belá, Nitrianske Pravno, Lehota pod Vtáčnikom, Opatovce nad Nitrou, Oslany, Bystričany, Nitrianske Rudno - priehrada, Kľačno-Fačkovské sedlo, Handlová-Remata, Bojnice-Vendelín, Horná Ves-Lômy, Chvojnica-Chvojnická dolina a Bystričany-Chalmová,
- 2.4 skvalitňovať a vytvárať podmienky pre rozvoj vidieckeho cestovného ruchu a agroturistiky predovšetkým v sídlach s perspektívou rozvoja týchto progresívnych aktivít, podporovať združenia a zoskupenia obcí s takýmto zameraním na území kraja,
- 2.5 usmerňovať rozvoj individuálnej rekreácie do vhodných sídiel na chalupársku rekreáciu,
- 2.8 pri realizácii všetkých rozvojových zámerov rekreácie a cestovného ruchu na území kraja:
- 2.8.1. sústavne zvyšovať kvalitatívny štandard nových, alebo rekonštruovaných objektov a služieb cestovného ruchu,
- 2.8.2. postupne vytvárať komplexný systém objektov a služieb pre turistov na diaľničnej a ostatnej cestnej sieti medzinárodného a regionálneho významu,
- 2.8.3. pri výstavbe a dostavbe stredísk rekreácie a turizmu využívať najnovšie technické a technologické prvky a zariadenia,
- 2.8.4. všetky významné centrá rekreácie a turizmu postupne vybaviť komplexným vzájomne prepojeným informačno-rezervačným systémom pre turistov s možnosťou jeho zapojenia do medzinárodných informačných systémov.
- 2.11 dodržiavať na území osobitne chránených krajinných oblastí a NATURA 2000 únosný pomer funkcie ochrany prírody s funkciami spojenými s rekreáciou a cestovným ruchom,
- 2.12 Na celom území Trenčianskeho kraja podporovať a usmerňovať využitie územia pre rozvoj rekreácie a cestovného ruchu v súlade s rešpektovaním prírodných hodnôt územia.

3 V oblasti sociálnej infraštruktúry

3.1 Školstvo

- 3.1.1 rozvíjať školstvo na všetkých stupňoch a zabezpečiť územnotechnické podmienky,

3.2 Zdravotníctvo

- 3.2.1 rozvíjať zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania – ambulantnej, ústavnej a lekárenskej v súlade so schválenou verejnou minimálnou sieťou poskytovateľov zdravotnej starostlivosti,
- 3.2.2 vytvárať podmienky pre rovnocennú prístupnosť a primeranú dostupnosť obyvateľov jednotlivých oblastí kraja k nemocničným zariadeniam a službám.

3.3 Sociálna starostlivosť

- 3.3.1 rekonštruovať a obnovovať budovy a zariadenia sociálnej starostlivosti a komplexne modernizovať infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb, zvyšovať štandardy, optimalizovať kapacity a vytvárať podmienky na zlepšenie kvality poskytovania sociálnej starostlivosti a služieb pre obyvateľov poproduktívneho veku, takisto pre sociálne marginalizované skupiny obyvateľstva a deti,
- 3.3.2 zabezpečiť rozvoj programu sociálnej starostlivosti a jeho realizáciu pre rôzne vekové, zdravotné a sociálne skupiny občanov a dobudovať sieť sociálnej starostlivosti tak, aby územie Trenčianskeho kraja bolo v tejto oblasti sebestačné a aby sa vytvorila sieť kvalitných, dostupných, ekonomicky efektívnych a flexibilných sociálnych služieb,
- 3.3.3 vytvárať podmienky pre nové, nedostatkové či chýbajúce formy sociálnych služieb,
- 3.3.4 očakávať nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť primerané nároky na ubytovacie zariadenia pre prestarnutých obyvateľov (domovy dôchodcov a domovy – penzióny pre dôchodcov) a služby,

4. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrno-historického dedičstva

- 4.1 rešpektovať kultúrno-historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené kultúrne pamiatky, vyhlásené a urbanistické súbory (mestské pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma) a súbory navrhované na vyhlásenie a historické krajinné štruktúry (pamiatkovo chránené parky).
- 4.2 rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu územie kraja (kopaničiarske osídlenie),
- 4.3 uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú profiláciu jednotlivých mestských a vidieckych sídiel,
- 4.4 rešpektovať dominantné znaky typu krajinného prostredia.
- 4.5 Posudzovať pri rozvoji územia kraja význam a hodnoty jeho kultúrno–historických daností v nadväznosti na všetky zámery v sociálne ekonomickom rozvoji.
- 4.6 Zohľadňovať a revitalizovať v územnom rozvoji kraja :
 - 4.6.3 známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk,
 - 4.6.4 najvýznamnejšie národné kultúrne pamiatky, kultúrne pamiatky ich súbory a areály a ich ochranné pásma (najmä Trenčín - hrad, Beckov - hrad, Bojnice, Brezová pod Bradlom – Mohyla na Bradle) ,
 - 4.6.5 územia miest a obcí, kde je zachytený historický stavebný fond, ako aj časti rozptýleného osídlenia,
 - 4.6.6 historické technické diela.
- 5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekológie, ochrany prírody a krajiny, ochrany poľnohospodárskeho a lesného pôdneho fondu**
 - 5.1 rešpektovať poľnohospodársky pôdny fond a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu.
 - 5.2 realizovať systémy správneho využívania poľnohospodárskych pôd a ich ochranu pred eróziou, zaburinením, nadmernou urbanizáciou, necitlivým riešením dopravnej siete a pred všetkými druhmi odpadov,
 - 5.3 pri obnovách lesných hospodárskych plánov potrebných k obhospodarovaniu lesov zohľadňovať požiadavky ochrany prírody,
 - 5.4 v jednotlivých okresoch kraja neproduktívne a nevyužiteľné poľnohospodárske pozemky navrhnúť na zalesnenie,
 - 5.6 zabezpečovať vypracovanie miestneho územného systému ekologickej stability predovšetkým v okresoch Prievidza a Partizánske (oblasť hornej Nitry),
 - 5.7 obmedzovať reguláciu a melioráciu pozemkov v kontakte s chránenými územiami a mokraďami,
 - 5.8 vytvárať podmienky pre zastavenie procesu znižovania biodiverzity v celom území kraja,
 - 5.9 podporovať opatrenia na sanáciu a rekultiváciu zosuvných a opustených ťažobných, poddolovaných území a začleniť ich do funkcie krajiny
 - 5.11 postupne riešiť problematiku budovania spevnených a nespevnených lesných ciest tak, aby nedochádzalo k erózii pôd na svahoch,
 - 5.12 revitalizovať priestory so zmenenou krajinnou štruktúrou podľa osobitných revitalizačných programov,
 - 5.14 rekultivovať jestvujúce vyťažené priestory štrkovísk, zemníkov, lomov,
 - 5.15 uplatňovať opatrenia na zlepšenie stavu životného prostredia vyplývajúce zo schválených krajských a okresných environmentálnych akčných programov,
 - 5.16 rešpektovať pri organizácii, využívaní a rozvoji územia význam a hodnoty jeho prírodných daností a najmä v osobitne chránených územiach (v zmysle územnej ochrany, sústavy NATURA 2000 a pod.), biotopov európskeho a národného významu,“ prvkoch územného systému ekologickej stability, NECONET, zvlášť biotopoch osobitne chránených a ohrozených druhov bioty, mokradí a voľne žijúcich živočíchov. Využívanie územia zosúladiť s funkciou ochrany prírody a krajiny,

- 5.17 podporovať alternatívne poľnohospodárstvo v chránených územiach podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, v pásmach hygienickej ochrany,
- 5.18 v miestach s intenzívnou veternou a vodnou eróziou zabezpečiť protieróznú ochranu pôdy prevažne v oblastiach Myjavskej pahorkatiny, Bielych Karpát, Malých Karpát, Strážovských vrchov, Považského Inovca, Trábeča, Vtáčnika, Javorníkov.
- 5.19 odstrániť skládky odpadov lokalizované v chránených územiach prírody,
- 5.21 revitalizovať toky upravené na kanálový typ, kompletizovať sprievodnú vegetáciu výsadbou pásu domácich druhov drevín a krovín pozdĺž tokov zvýšením podielu trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií, čím vzniknú podmienky na realizáciu navrhovaných biokoridorov pozdĺž tokov,
- 5.22 venovať pozornosť revitalizácii jestvujúcich potokov a prinavráteniu funkcie čiastočne likvidovaným resp. nevhodne upraveným tokom na riešenom území - zvlášť mimo zastavané územie obcí (zapojenie pôvodných ramien, bažín, prírodných úprav brehov a pod. - napr. Dudvák, Biely potok, a pod.), vysadiť lesy v nivách riek na plochách náchylných na eróziu, chrániť mokrade, spomaliť odtok vôd v upravených korytách.

6. V oblasti usporiadania územia z hľadiska hospodárskeho rozvoja

- 6.1 vytvárať podmienky pre zlepšenie výkonnosti a efektívnosti hospodárstva a harmonicky využívať celé územie kraja,
- 6.2 nové podniky lokalizovať predovšetkým do disponibilných plôch v intraviláne obcí v existujúcich hospodárskych areáloch, prípadne uvažovať s možným využitím uvoľnených areálov poľnohospodárskych dvorov,

7. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry

7.1 Cestná infraštruktúra

- 7.1.1 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry a vyplývajúce obmedzenia v ochranných pásmach,
- 7.1.7 Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch:
 - hranica Nitrianskeho kraja Chynorany severné obchvaty obcí: Žabokreky nad Nitrou – Malé Bielice – Veľké Bielice – Partizánske – Malé Kršteňany – Oslany – Čereňany – Bystričany, západný obchvat obce Kamenec pod Vtáčnikom, východný obchvat obce Zemianske Kostolany a Nováky po križovatku s rýchlostnou cestou R2,

7.2 Infraštruktúra železničnej dopravy

- 7.2.2 Rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry a jej ochranné pásma.

7.4 Infraštruktúra leteckej dopravy

- 7.4.3 Rešpektovať ochranné pásma letísk a heliportov všetkých druhov, v súlade s platnými rozhodnutiami o určení ochranných pásiem.

7.6 Hromadná doprava

- 7.6.1 V návrhovom období, v aglomeráciách Stredného Považia a Hornej Nitry, vybudovať integrované systémy hromadnej prepravy osôb s koordinovanou tarifnou politikou.

8. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

8.1. Energetika

- 8.1.1 rešpektovať jestvujúce koridory pre nadradený plynovod a elektrické vedenie pre veľmi vysoké napätie,
- 8.1.4 Realizovať 2x400 kV vedenie Horná Ždaňa – Bystričany a 2x400 kV vedenie Križovany – Bystričany v koridore existujúceho 220 kV vedenia č. 274.

- 8.1.9 vytvárať priaznivé podmienky a podporovať intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov v systémovej energetike s vylúčením negatívneho dopadu na charakter krajiny,
- 8.1.10 vytvárať podmienky pre postupnú plynofikáciu obcí kraja.
- 8.2. Vodné hospodárstvo
- 8.2.1 Rešpektovať pásмо hygienickej ochrany vodných zdrojov a chránené vodohospodárske oblasti Strážovské vrchy, Beskydy-Javorníky a povodia vodárenských tokov Solka - Vyšehradný potok, Tužina a Nitrica a záujmové územia výhľadových vodohospodárskych diel,
- 8.2.4 Na úseku verejných kanalizácií:
- v súlade s Plánom rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky a Koncepciou vodohospodárskej politiky Slovenskej republiky:
- a) zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a sekundárneho (biologického) čistenia komunálnych odpadových vôd z aglomerácií s produkciou organického znečistenia od 2 000 EO do 10 000 EO,
 - l) zabezpečiť výstavbu kanalizačných systémov a rekonštrukcií ČOV v aglomeráciách od 2 000 do 10 000 ekvivalentných obyvateľov:
11. Aglomerácia Oslany
- 8.2.5 Na úseku odtokových pomerov povodí: v súlade s požiadavkami ochrany prírody a odporúčaniami Rámcovej smernice o vodách
- a) vykonávať na upravených tokoch údržbu za účelom udržiavania vybudovaných kapacít,
 - b) zlepšovať vodohospodárske pomery na malých vodných tokoch a v povodí zásahmi smerujúcimi k stabilizácii pomerov v extrémnych situáciách tak povodňových, ako aj v období sucha,
 - c) zabezpečiť na neupravených úsekoch tokov predovšetkým ochranu intravilánov miest a obcí, nadväzne komplexne riešiť odtokové pomery na tokoch v súlade s rozvojovými programami a koncepciou rozvoja,
 - d) zabezpečovať preventívne protierózne opatrenia najmä v svahovitých častiach povodí Chvojnice a Myjavy, dbať na dodržiavanie správnych agrotechnických postupov, výsadbu a udržiavanie ochranných vegetačných pásov v blízkosti poľnohospodárskych plôch a zriaďovanie vsakovacích plôch,
 - e) vytvárať územnotechnické predpoklady na úpravu a revitalizáciu vodných tokov v čiastkovom povodí Váhu a Nitry v súlade s rozvojovými programami a koncepciou vodného hospodárstva,
 - f) vytvoriť podmienky pre včasnú prípravu a realizáciu protipovodňových opatrení,
 - g) zabezpečiť ochranu inundačných území tokov a zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti.
- 8.2.7 V oblasti protipovodňovej ochrany
- Realizovať stavby spojené s protipovodňovými opatreniami v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy na ochranu intravilánov miest a obcí v súlade s Programom protipovodňovej ochrany SR a ďalších tokov v čiastkových povodiach Váhu, Nitry a Myjavy v súlade s investičným rozvojovým programom Slovenského vodohospodárskeho podniku a koncepciou vodného hospodárstva,
- 9.1 V oblasti odpadového hospodárstva
- 9.1.1 Riešiť zneškodňovanie odpadov na území kraja v súlade so schváleným Programom odpadového hospodárstva SR, pričom v jeho intenciách rozpracovať Program odpadového hospodárstva Trenčianskeho kraja. Usmerňovať odpadové hospodárstvo v zmysle znižovania negatívnych vplyvov na životné prostredie zo starých skládok odpadov a ďalších environmentálnych záťaží.

- 9.1.2 Riešiť budovanie zberných stredísk na vyseparované zložky z komunálneho odpadu v mestách a obciach kraja a budovanie kompostární v súlade s právnymi predpismi EÚ.
- 9.1.3 Riešiť vybudovanie nových etáp existujúcich skládok odpadov v súlade s právnymi predpismi.
- 9.1.4 Podporovať vo všetkých oblastiach vzniku odpadov separovaný zber pre rozvoj recyklácie materiálov zo zhodnotiteľských odpadov.
- 9.1.5 Celoplošne rozšíriť separovaný zber odpadov s čo najväčším počtom separovaných zložiek (papier, sklo, plasty, kovy a BRO).
- 9.1.6 Zvyšovať množstvo biologicky rozložiteľného odpadu (zo všetkých zdrojov) zhodnocovaného aeróbnym alebo anaeróbnym spôsobom (kompostovaním, resp. spracovaním na bioplyn).
- 9.1.7 Uprednostniť spaľovanie energeticky využiteľných odpadov pred skládkovaním, a to len v prípade, že nie je možné tieto odpady materiálovo zhodnotiť.
- 9.1.8 Povoľovať nové zariadenia na spaľovanie odpadov za podmienky energetického využitia a zároveň tieto odpady nie je možné materiálovo zhodnotiť.
- 9.1.9 Zabezpečiť zneškodňovanie nebezpečných odpadov z priemyslu a zdravotníctva určených na spaľovanie na vyhovujúcich zariadeniach spĺňajúcich stanovené emisné limity.
- 9.1.10 Minimalizovať množstvo kalov z ČOV ukladných na skládky.

Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby v oblasti vodného hospodárstva

2 Oblať odvádzania a čistenia odpadových vôd znie:

Verejné kanalizácie v jednotlivých aglomeráciách ²

23. Aglomerácia Oslany,

Verejnoprospešné stavby v oblasti energetiky

1 Energetika a teplárenstvo

- 1.2 Výstavba 2x400 kV vedenia Horná Ždaňa –Bystričany a 2x400 kV vedenia Križovany – Bystričany v koridore existujúceho 220 kV vedenia č. 274.

² Aglomerácia – pod pojmom aglomerácia sa v súlade s „Plánom rozvoja verejných vodovodov a kanalizácií SR“, schváleným vládou SR uznesením č.109/2006 a v znení Zákona o vodách č.364/2004 rozumie územne ohraničená oblať, v ktorej je osídlenie, alebo hospodárska činnosť natoľko rozvinutá, že je opodstatnené odvádzat' z nej komunálne odpadové vody stokovou sieťou (podľa smernice č.912/271/EHS) do čistiarnie odpadových vôd

A.2.4 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

A.2.4.1 Demografia

A.2.4.1.1 Charakteristika vývoja počtu obyvateľov

Obec mala k sčítaniu v roku 1970 a 1931 obyvateľov v roku 1980 1969 obyvateľov.

K 3.3.1991, ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov mala obec 2074 obyvateľov, čo činilo 1,497 % z celkového počtu 138 537 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 1012 mužov (48,79 %) a 1062 žien (51,21 %).

V obci ku dňu sčítania ľudu, domov a bytov k 26.5.2001 bývalo 2 154 obyvateľov, čo predstavuje 1,534 % z celkového počtu 140 444 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 1082 mužov (50,23 %) a 1072 žien (59,77 %).

V obci ku dňu sčítania obyvateľov, domov a bytov k 21.05.2011 bývalo 2 380 obyvateľov, čo činilo 1,725 % z celkového počtu 137 894 obyvateľov okresu. Z celkového počtu obyvateľov bolo 1184 mužov (49,75 %) a 1196 žien (50,25 %).

Na základe retrospektívneho vývoja obyvateľov za obdobie 10 rokov t.j. v období rokov 2001 až 2011 sa zvýšil počet obyvateľov o 226 čo činí cca 10,5 % nárastu a podiel z celkového počtu obyvateľov okresu sa zvýšil o 0,191%, čo je nárastom najmä vzhľadom na celkový pokles počtu obyvateľstva okresu.

Na základe predpokladaných potrieb a požiadaviek na rozvoj sa predpokladá progresívny vývoj počtu obyvateľov prírastkami obyvateľov prirodzenou menou a migráciou.

Obyvateľstvo

Vývoj počtu obyvateľov obce Oslany (údaje SŠÚ z SODB), tab. č.: A.2.4.1.1.1 :

SOBD (rok/dátum)	počet obyvateľov obce	Prírastok (+) úbytok (-)	index rastu	podiel obyv. na celkovom počte obyvateľov okresu v %	Počet obyvateľov okresu Prievidza
1	2	3	4	5	6
1970	1 931	nezistené	nezistené	1,685	114 598
1.11.1980	1 969	+ 38	101,97	1,531	128 621
1991	2 074	+105	105,33	1,497	138 537
26.5.2001	2 154	+80	103,86	1,534	140 444
21.5.2011	2 380	+226	110,49	1,726	137 894

Zo sledovaných údajov je v období rokov 1970 až 1980 mierny nárast obyvateľov a v období od roku 1980 do r. 2011 zjavný výraznejší nárast počtu obyvateľstva obce a to celkovo o 411 obyvateľov čo činilo 20,87 % nárastu. Príčinou bol v období rokov 1989-91a 1991 až 2011 návrat obyvateľstva na vidiek vplyvom spoločenských zmien a v období 2001 až 2011 aj výstavba nájomných bytov.

Vývoj počtu obyvateľov prirodzenou menou a migráciou v obci (údaje z evidencie obce k 31.12.), tab. č. A.2.7.1.1.2 :

K 31.12. príslušného roka	Počet obyvateľov	Vývoj prirodzenou menou			Vývoj migráciou			Spolu
		Živo narodení	Zomrelí	Prírastok / úbytok	Prisťahovaní	Vystaňovaní	Prírastok / úbytok	Prírastok - úbytok
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1996	2 126	23	21	2	30	30	0	2
1997	2 150	14	19	-5	55	26	29	24
1998	2 156	26	22	4	38	36	2	6
1999	2 174	26	18	8	40	30	10	18
2000	2 176	24	22	2	42	42	0	2
2001	2 144	18	21	-3	19	29	-10	-13
2002	2 122	7	27	-20	46	48	-2	-22
2003	2 201	20	17	3	102	26	76	79
2004	2 219	21	25	-4	52	30	22	18
2005	2 225	25	16	9	49	52	-3	6
2006	2 252	26	26	0	41	14	27	27
2007	2 296	31	16	15	58	30	28	43
2008	2 301	21	16	5	41	41	0	5
2009	2 370	34	21	13	86	30	56	69
2010	2 385	23	20	3	51	39	12	15

2011	2 380	26	18	8	38	51	-13	-5
2012	2 397	24	15	9	42	34	8	17
2013	2 407	31	14	17	48	55	-7	10
2014	2 396	21	20	1	42	54	-12	-11
2015	2 391	15	17	-2	46	49	-3	-5
2016	2 391	27	14	13	37	50	-13	0
2017	2 348	21	27	-6	44	57	-13	-19
Celkom za sledované obdobie		504	432	72	1 047	853	194	266

Zo sledovaných údajov v medziročnom zhodnotení došlo len v rokoch 2001, 2002 a 2011, 2014, 2015 a 2017 k úbytkom. Za sledované obdobie došlo k celkovému nárastu 266 obyvateľov, pričom až do roku 2013 prevažuje tendencia priaznivá, stúpajúca. Najvyšší počet obyvateľov po období nežnej revolúcie obec dosiahla, v roku 2013. Od roku 2014 došlo k miernemu poklesu počtu obyvateľov. Najvýraznejší nárast bol zaznamenaný v roku 2003 a v roku 2014 okrem ktorý súvisel s výstavbou nájomných bytov.

Veková štruktúra obyvateľstva podľa vekových skupín, tab. č. A.2.4.1.1.3 :

Veková skupina	Oslany	Prievidza	Okres PDA	SR
1	2	3	4	5
K 31.03.1991	Podiel v %			
predproduktívny vek	25,3	28,7	25,1	25,7
produktívny vek	55,0	61,3	59,2	57,3
poproduktívny vek	19,7	10,0	15,7	17,0
Index vitality	128,4	287,0	159,9	151,2
K 26.05.2001	Podiel v %			
predproduktívny vek	19,6	18,1	18,0	18,9
produktívny vek	63,4	67,0	63,6	62,3
poproduktívny vek	17,4	14,0	17,9	18,0
Index vitality	112,6	129,3	100,6	105,0
* K 21.05.2011	Podiel v %			
predproduktívny vek	15,6	11,6	13,3	15,3
* produktívny vek	73,2	75,9	72,9	72,0
* poproduktívny vek	11,2	12,5	13,8	12,7
*Index vitality	139,3	93,3	96,4	121,0

Obec Oslany má pomerne vyšší podiel obyvateľov v predproduktívnom veku a nižší podiel v poproduktívnom veku v porovnaní s okresným mestom a okresom, približne na úrovni SR. V porovnaní s okresom je tento podiel priaznivejší. V porovnaní so Slovenskom má obec mierne vyšší podiel obyvateľstva v predproduktívnom veku a nižší podiel na obyvateľstve v produktívnom veku, čo môže znamenať relatívne priaznivejší budúci vývoj prirodzenými prírastkami.

Predpokladá sa, že súčasným znižovaním životnej úrovne, neujasnenosťou hospodárskej základne a tým aj menšími možnosťami zamestnania, zdražením bytov, absenciou výstavby bytov, teda z ekonomických a sociálnych dôvodov sa zníži migrácia do miest vyššieho významu, najmä miest Prievidza a Nováky, očakáva sa pokračovanie návratu obyvateľov do obce.

Základnou demografickou charakteristikou je index vitality populácie, ktorá je ukazovateľom vnútornej demografickej kvality a vitality obyvateľstva. Index vitality je pomer obyvateľov predproduktívneho veku a obyvateľov poproduktívneho veku x 100.

Obec Oslany mala stav vitality obyvateľstva k roku 1991 výrazne nižší ako okresný a slovenský priemer, v roku 2001 bol už index vitality vyšší oproti okresnému i slovenskému a v roku 2011 už výrazne vyšší ako bol okresný a vyšší ako slovenský, teda relatívne ešte priaznivý pre budúce reprodukčné procesy. Táto skutočnosť poukazuje na priaznivé podmienky vývoja obyvateľstva z časti na základe vlastných prírastkov, t.j. prirodzenou menou a migráciou najmä z dôvodu prisťahovania sa mladých obyvateľov do nových nájomných obecných bytov.

A.2.4.1.2 Prognóza demografického vývoja - index rastu

Súčasná tendencia úbytku obyvateľstva Slovenska prirodzenou menou bude mať za následok zvyšujúci sa podiel poproduktívneho obyvateľstva ak sa nevytvoria celkové ekonomické, sociálne a vôbec priaznivé životné podmienky pre zastavenie, prípadne zvrátenia tohto trendu.

Na základe retrospektívnej analýzy vývoja prírastkov obyvateľov prirodzenou menou a migráciou, bez ovplyvnenia prirodzeného vývoja sa môže očakávať regresívny vývoj. Pri naplnení predpokladaných cieľov a úloh navrhovaných územným plánom obce bude možné predpokladať nasledovný vývoj priemerného ročného prírastku obyvateľov obce.

Prognóza vývoja počtu obyvateľov obce Oslany, tab. č. 2.4.1.2.1 :

Prahový rok / obdobie	počet obyvateľov	Prírastok	Úbytok	index rastu
Prognóza podľa návrhu koncepcného rozvoja				
K 31.12.2017 / stav	2 348	-	-	-
K roku 2035 / NO	2 586	238	-	110,1
K roku 2050 / VO	2 795	209	-	108,1
Prognóza predpokladaného reálneho vývoja				
K 31.12.2017 / stav	2 348	-	-	-
K roku 2035 / NO	2 538	190	-	108,1
K roku 2050 / VO	2 692	154	-	106,1

Predpokladaný prognózovaný vývoj počtu obyvateľov obce sa zakladá na reálnom vývoji a na koncepcnom návrhu rozvoja na základe požiadaviek obce, reálny môže byť prakticky len na základe migračných prírastkov a vyžaduje v návrhovom období medziročný nárast cca 11 až 12 obyvateľov a bude priamo závislý na vytvorení vhodných a ekonomicky výhodných územno-priestorových a územno-technických podmienok pre rozvoj bývania, sociálnych, ekonomických a funkčných podmienok pre reálny rozvoj sídla a tým dosiahnutia zvýšeného prírastku obyvateľov prirodzeným prírastkom ale aj migráciou. Vplyvom priaznivého vývoja prírastku migráciou sa očakáva aj sekundárne zvýšenie rastu populácie t.j prírastkov prirodzenou menou.

V prípade, ak migračné prírastky obyvateľstva nedosiahnu predpokladané hodnoty v porovnateľnom období do r. 2030, bude potrebné vykonať analýzu stavu a riešiť ho, nakoľko je určitým ukazovateľom pripravenosti podmienok pre ďalší rozvoj funkčných zložiek obce za porovnateľné obdobie.

A.2.4.1.3 Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva

Veková štruktúra obyvateľstva :

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov je vypracovaný na základe analýzy definitívnych výsledkov celoštátneho sčítania obyvateľov, domov, bytov k 03.03.1991, k 26.05.2001 a 21.05.2011.

Vývoj reprodukčného procesu je ukazovateľom vývoja vekového zloženia obyvateľstva. Vývoj bude odrazom súčasného vekového zloženia a predpokladaného vývoja prirodzených prírastkov, ktorý má celoštátne postupne klesajúcu tendenciu tak v absolútnych ako aj relatívnych hodnotách.

Podľa Projekcie vývoja obyvateľstva je tendencia vekovej štruktúry populácie v celookresnom priemere klesajúca a jej priemet je zohľadnený aj vo vývoji vekového zloženia obyvateľov obce Oslany.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov obce Oslany, podľa vekových skupín, tab. č. 2.4.1.3.1:

Základná veková skupina	Počet obyvateľov (SOBD) v roku			Podiel vekových skupín v %		
	1991	2001	*2011	1991	2001	*2011
1	2	3	4	5	6	7
Obyvateľstvo celkom	2 074	2 154	2 380	100	100	100
Predproduktívny vek (0–14)	525	422	371	25,31	19,59	15,59
Produktívny vek (15-54, resp. 59r.)(*64r.)	1 140	1 357	1 742	54,97	63,00	73,19
Poproduktívny vek (55+, 60+)(*65+)	409	375	267	19,72	17,41	11,22

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľov okresu Prievidza k sčítaniu SOBD 1991, až 2011, tab.č. 2.4.1.3.2 :

Základná veková skupina	podiel vekových skupín v %		
	1991	2001	*2011
1	5	6	7
predproduktívny vek (0–14)	23,30	17,95	13,30
Produktívny vek (15-54 resp. 59r.)	60,20	63,57	72,90
Poproduktívny vek (55+, 60+)(*65+)	16,50	17,87	13,80

* pozn. k sčítaniu v roku 2011 došlo k zmene poproduktívneho veku, čo malo za následok, že údaje zo SOBD za PV a PPV nie sú štatisticky porovnateľné s predchádzajúcim obdobím.

Z uvedených údajov vyplýva, že obec Oslany mala v roku 1991, 2001 a 2011 vekovú štruktúru priaznivejšiu ako celookresný priemer. V roku 2011 podiel poproduktívneho obyvateľstva obce klesol pod celookresný priemer, čo je relatívne ešte priaznivým stavom.

A.2.4.1.4 Prognóza vekovej skladby obyvateľstva

Prognóza vývoja počtu obyvateľov a vekovej štruktúry obyvateľov obce Oslany - **prognóza podľa reálneho vývoja**, tab. č.2.4.1.4.1 :

Základná veková skupina	Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín					
	21.05.2011*		K roku 2035		K roku 2050	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	371	15,59	332	13,10	355	13,20
produktívny vek	1 742	73,19	1 832	72,20	1 941	72,10
poproduktívny vek	267	11,22	373	14,70	396	14,70
Celkom obyvateľov	2 380	100,00	2 538	100,00	2 692	100,00

* údaje zo SOBD štatistického úradu SR (www.statistic.sk)

Prognóza vývoja počtu obyvateľov a vekovej štruktúry obyvateľov obce Oslany - **prognóza vývoja podľa návrhu koncepčného rozvoja**, tab. č.2.4.1.4.2 :

Základná veková skupina	Počet obyvateľov k príslušnému roku a podiel vekových skupín					
	21.05.2011*		K roku 2035		K roku 2050	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	371	15,59	339	13,10	369	13,20
produktívny vek	1 742	73,19	1 867	72,20	2 015	72,10
poproduktívny vek	267	11,22	380	14,70	411	14,70
Celkom obyvateľov	2 380	100,00	2 586	100,00	2 795	100,00

* údaje zo SOBD štatistického úradu SR (www.statistic.sk)

Pre predpokladaný nárast bude potrebné zabezpečiť okrem funkčných plôch bývania aj dostatočné kapacitné rezervy funkčných plôch a zariadení v oblasti primeranej vybavenosti obce najmä v oblasti

predškolských a školských zariadení, výroby a služieb pre nové pracovné príležitosti a aj kapacity pohrebísk.

A.2.4.1.5 Ekonomická aktivita obyvateľstva

Ku dňu sčítania 26.5.2001 bolo v obci 1102 ekonomicky aktívnych obyvateľov, (EAO aj s pracujúcimi dôchodcami) čo predstavovalo 51,16 % z celkového počtu obyvateľov a 81,21 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 518 žien (48,3%) a 584 mužov (51,2%).

Ku dňu sčítania 21.5.2011 bolo v obci 1186 ekonomicky aktívnych obyvateľov, (EAO aj s pracujúcimi dôchodcami) čo predstavovalo 49,83 % z celkového počtu obyvateľov a 68,08 % z počtu obyvateľov v produktívnom veku. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 522 žien (44,0%) a 664 mužov (56,0%).

Podiel ekonomicky aktívnych obyvateľov je v pomere s okresným a celoslovenským priemerom vysoký.

Rozsah a štruktúra poskytovaných pracovných príležitostí na území sídla vo vzťahu k počtu ekonomicky aktívneho obyvateľstva a jeho štruktúre, je determinujúcim faktorom pohybu za prácou. Odchádzka a dochádzka za prácou mimo obec trvalého bydliska je jedným z faktorov vyrovnávajúcich bilanciu zdrojov a potrieb pracovných síl.

Ku dňu sčítania ľudu 26.5.2001 odchádzalo za prácou mimo územia obce 925 obyvateľov, t.j. 83,94 % z celkového počtu 1357 ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Ku dňu sčítania ľudu 21.5.2011 odchádzalo za prácou mimo územia obce 856 obyvateľov, t.j. 72,18 % z celkového počtu 1742 ekonomicky aktívnych obyvateľov.

Rozsah odchádzky za prácou mimo územie obce je relatívne vysoký. Aj napriek nižšiemu percentu odchádzky v roku 2011 oproti roku 2001 poukazuje na neuspokojujúci stupeň saturácie zdrojov pracovných síl pracovnými príležitosťami vo vlastnom sídle.

Prevažná časť odchádzajúcich za prácou, smeruje do sídla obvodného významu Prievidze a jeho záujmového územia sídla Nováky.

Hospodárska základňa samotného sídla v rámci riešeného územia je orientovaná prevažne na oblasť výroby poľnohospodárskej, priemyselnej a obchodu a služieb, čiastočne aj stavebníctva. Hospodárska základňa podružného ťažiskového sídla Nováky je založená na banskom priemysle - uhoľnom, energetickom a chemickom. Banský a energetický priemysel poskytuje cca 2 500 pracovných príležitostí. Ďalšou významnejšou základňou je stavebníctvo, gumársky, v Dolných Vesteniciach a výroba komponentov pre automobilový priemysel v Prievidzi.

Štruktúra ekonomicky aktívnych obyvateľov obce Oslany k SOBD podľa sektorov, tab. č. A 2.3.1.3.1.:

sektor	K roku					
	1991 (sčít.)		2001 (sčít.)		2011 (sčít.)	
	abs.	v %	abs.	v %	abs.	v %
Poľnohospodárstvo a lesníctvo	184	18,8	81	7,4	49	4,1
Priemysel *	467	47,7	360	32,7	407	34,3
Stavebníctvo*	65	6,6	46	4,2	105	8,9
Obchod a služby	258	26,4	379	34,4	561	47,3
Ostatné odvetvia bez udania	5	0,5	236	21,4	64	5,4
Spolu ekonomicky aktívne obyv.	979	100,0	1 102	100,0	1 186	100,0
Z toho muži	535	52,9	584	54,0	664	56,0
Z toho ženy	444	47,2	518	46,0	522	44,0
Z toho počet EAO s vlastným zdrojom obživy	nezistené	-	nezistené	-	nezistené	-

Vývoj zamestnanosti :

Zamestnanosť priamo súvisí s ekonomickým a politickým vývojom a zmenami štruktúry hospodárstva.

Retrospektívny prehľad nezamestnanosti :

- evidovaná nezamestnanosť v obci k SODB v roku 2001 činila 206 osôb, miera nezamestnanosti činila 18,69 % z EAO.
- evidovaná nezamestnanosť v obci k SODB v roku 2011 činila 211 osôb, miera nezamestnanosti činila 17,79 % z EAO.

Vývoj zamestnanosti je možné priaznivo ovplyvniť riešením nových pracovných príležitostí pre ktoré je potrebné vytvárať strategické rozvojové podmienky ekonomické, územnotechnické, ale aj politické.

Pracovné príležitosti

Rozvoj pracovných príležitostí, rozvoj hospodárstva obce je závislá od budúcej stratégie rozvoja obce a od hospodárskej situácie v regióne, Slovenskej republike a EU, od podmienok vytvorených pre ďalší rozvoj hospodárskej základne. Týka sa to najmä smerovania stratégie vývoja obce a v podpore podnikateľských aktivít.

Hospodárska základňa obce poskytovala pracovné príležitosti v nasledovnom členení podľa sektorov.

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo (trvale bývajúce) obce Oslany (SOBD 2011), tab. č.2.4.1.5.2.

Sektor	Ekonomická oblasť	EAO celkom	podiel (%)	z toho EAO v obci	podiel z celkového počtu EAO (%)	z toho EAO odchádzajúca	podiel z celkového počtu EAO (%)
1	2	3	4	5	6	5	6
I. Primárny	poľnohospodárstvo a lesníctvo	49	4,1	12	1,0	37	3,1
II. Sekundárny	priemysel, stavebníctvo, výrobné služby	512	43,2	121	10,2	391	33,0
III. Terciárny	doprava, spoje, obchod, školstvo a ostatné nevýrobné činnosti	561	47,3	64	5,4	497	41,9
	EA bez udania odvetví	64	5,4	28	2,4	36	3,0
EAO spolu :		1186	100,0	225	19,0	961	81,0

Mieru pokrytia ekonomicky aktívneho obyvateľstva pracovnými príležitosťami vyjadruje podiel počtu pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb. Tento ukazovateľ vyjadruje závislosť obce na hospodárskej základni záujmového územia, príp. záujmového územia regionálneho centra.

Hospodárska základňa obce poskytovala v roku 2011 18,97 pracovných príležitostí na 100 ekonomicky aktívnych osôb, čo je nedostačujúcim pre potreby pokrytia vlastných pracovných zdrojov a to ovplyvňuje odchádzku za prácou mimo bydliska.

Na základe výsledkov sčítania SOBD v roku 2011 odchádzalo za prácou mimo územia obce 961 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo činí 81 % z EAO, čo je vysokým podielom a závislosťou obce na záujmovom území.

Z dôvodov predpokladaného znižovania počtu pracovných príležitostí najmä v palivovo-energetickom sektore a pre dosiahnutie vyššej miery sebestačnosti je potrebné vytvoriť priaznivé podmienky a nové rozvojové predpoklady pre vznik nových výrobných programov, podnikateľských aktivít a teda aj nových pracovných príležitostí.

Podporením týchto predpokladov, bude možné v rámci sekundárnej, terciárnej sféry i kvartérnej sféry, rozvojom základnej občianskej vybavenosti, služieb v oblasti turizmu a rekreácie, sociálnej infraštruktúry a vo výrobné sfére vytvoriť predpoklady pre vznik nových pracovných príležitostí.

Funkčné územie obce tvorí prevažne funkcia bývania, čiastočne vybavenosti a poľnohospodárskej výroby a športu a rekreácie. Funkcia výroby priemyselnej je zastúpená v neadekvátnom pomere voči územnému potenciálu v rámci existujúcich funkčných území výroby a skladov.

Pre uplatnenie stratégie rozvoja obce bude potrebné vytvoriť podmienky pre rozvoj nenáročného priemyslu, remesiel ale najmä turistického priemyslu, služieb a rekreácie, kde sú významné možnosti využitia súčasného potenciálu a vytvorenie nových pracovných príležitostí.

A.2.4.2 Bytový fond

A.2.4.2.1 Retrospektívny vývoj domového a bytového fondu

Bývanie je základnou funkciou sídla. Zastúpená je prevažne individuálnou formou bývania.

Na základe výsledkov sčítania SOBD v roku 2011 bolo v obci 567 trvale obývaných rodinných domov a 580 trvale obývaných bytov v rodinných domoch, čo činí podiel 78,6 % z celkového počtu trvale obývaných bytov.

Trvale obývaných bytových domov bolo 15 a trvale obývaných bytov 143 čo činí podiel 19,4 % z celkového počtu trvale obývaných bytov. (hromadná forma bývania)

Počet neobývaných domov bol 153 a neobývaných bytov 159, čo činí 17,71 % z celkového bytového fondu.

Na základe definitívnych výsledkov sčítania ľudu, domov a bytov v rokoch 1991 a 2001 a 2011 disponovala obec nasledujúcim bytovým a domovým fondom :

Domový fond - vývoj, obec Oslany, (SOBD) tab. č. A.2.3.2.1.1.:

ukazovateľ	3.3.1991	podiel (%)	26.5.2001	podiel (%)	21.5.2011	podiel (%)
celkový počet domov	715	100,00	776	100,00	751	100,00
trvale obývané domy	587	82,10	589	75,90	597	79,49
... z toho rodinné domy	583	99,32	579	98,30	567	94,97
... z toho bytové domy	3	0,51	2	0,17	15	2,51
neobývané domy	128	17,90	186	23,97	153	20,37

Bytový fond, obec Oslany, (SODB) tab. č. A.2.3.2.1.2.:

ukazovateľ	3.3.1991	podiel (%)	26.5.2001	podiel (%)	21.5.2011	podiel (%)
celkový počet bytov	738	100,00	812	100,00	898	100,00
1) trvale obývané byty	609	82,52	620	76,35	738	82,18
...z toho byty v BD	21	3,45	38	6,13	143	19,38
...z toho byty v RD	587	79,54	578	71,18	580	64,59
...z toho ostatné	1	0,16	4	0,65	15	2,03
2) neobývané byty	129	17,48	192	23,65	159	17,71

Pre obec je charakteristický nárast podielu bytov v bytových domoch zo 6,1 % v roku 2001 na 19,4 % v roku 2011 z celkového bytového fondu. V období rokov 2001 až 2011 stúpol počet bytov v bytových domoch (BD) a za obdobie desať rokov sa postavilo 13 BD. Z celkového počtu bytov v bytových domoch je 114 nájomných bytov podľa evidencie obce k r.2017.

Trvale obývaný bytový fond - vývoj v období rokov 1990 až 2011, tab. č. A.2.3.2.1.3:

obec/okres	Počet obyvateľov			počet trvale obýv. bytov			koeficient obývanosti bytov		
	1991	2001	2011	1991	2001	2011	1991	2001	2011
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Oslany	2 074	2 154	2 380	609	620	738	3,41	3,47	3,22
Prievidza	53 424	53 097	48 978	16 634	18 084	17 681	3,21	2,94	2,77
Okres Prievidza	138 537	140 444	137 894	42 736	44 486	46 114	3,24	3,16	2,99

Celkove za predchádzajúce obdobie rokov 1991 až 2011 bytový fond v okresnom meste rástol pričom počet obyvateľov klesol. Táto skutočnosť sa prejavila v znížení koeficientu obývanosti bytov.

V obci Oslany za porovnateľné obdobie neklesol koeficient, ale stúpol v roku 2001 o hodnotu 0,06 a až v rokoch 2001 až 2011 klesol index obývanosti o 0,25, čo bolo zapríčinené vplyvom výstavby bytov v BD.

Dôležitým kritériom kvality je štruktúra domového fondu podľa veku.

Veková štruktúra trvale obývaného domového fondu obce Oslany, SOBD 2011, tab. č.A.2.3.2.1.4 :

Vek bytov	Domový fond	Podiel z celkového počtu domového fondu v %
-----------	-------------	---

1	2	3
do r. 1945	91	15,24
1946 - 1990	388	64,99
1991 - 2000	48	8,04
2000 a neskôr	26	4,36
nezistené	44	7,37
Celkom :	597	100,00

Byty postavené po roku 1946 až 1990 činia prakticky cca 65 % a po roku 2000 len 11,73 % z celkového domového fondu, čo je prejavom slabého zastúpenia vplyvom celospoločenských nepriaznivých ekonomických podmienok pre výstavbu bytov.

Najstarší bytový fond spred roku 1945, t.j. vyše storočný fond participuje viac ako 15 % podielom z celkového bytového fondu a bolo by potrebné týmto historickým hodnotám venovať pozornosť a využiť ich hodnotu ako kultúrohistorické dedičstvo pre účely zachovania svedectva vývoja obce.

Úroveň bývania vyplýva z obývanosti bytov, ktorý je ukazovateľom kvantitatívneho rastu počtu bytov, z veľkostnej kategórie bytov t.j. podielom obytnej plochy na obyvateľa a z dosahovanej kvalitatívnej úrovne, t.j. technickej vybavenosti bytov.

Stav bytového fondu k SODB 2011 podľa počtu obyt. miestností a obytnej plochy, tab. č. A.2.3.2.1.5

podľa počtu obytných miestností					podľa veľkosti obytnej plochy v m ²			
1	2	3	4	5+	do 40	40 - 80	81 - 100	100+
30	119	211	141	234	120	426	90	99

Stav bytového fondu k SODB 2011 podľa charakteru vykurovania, tab. č. A.2.3.2.1.6 :

Ústredné diaľkové	Ústredné lokálne	iný	Bez kúrenia
64	433	183	2

Stav bytového fondu k SODB 2011 podľa zdroja energie na vykurovania, tab. č. A.2.3.2.1.7 :

plyn	elektrina	Kvapalné palivo	Pevné palivo	iný	žiadny
488	34	0	159	16	4

Zmeny vo vývoji spoločnosti sa prejavujú i vo sfére bývania. Významne sa uplatnila v obci HBV, čo zodpovedá zámeru zníženia koncentrácie obyvateľov v mestách a tendencii stabilizácie obyvateľstva na vidieku, avšak forma HBV (hromadná bytová výstavba má aj nepriaznivý dopad na vývoj spoločnosti a to vytváraním nového fenoménu tzv. obyvateľov „bezzemkov“ s úplne iným (neosobným) vzťahom k veciam verejným a stavovským v živote obce s nepriaznivým dopadom najmä v sociálnej sfére a sprievodným javom je aj častá migračná fluktuácia.

A.2.4.2.2 Celková potreba bytov - prognóza vývoja bytového fondu a podiel pre sociálne bývanie

Vývoj bytovej výstavby

Na základe predpokladanej prognózy demografického vývoja obyvateľstva a koncepcného rozvoja obce stanovenej v kapitole A.2.4.1.2 a v tabuľke A.2.4.1.2.1 sa predpokladá reálny a koncepcný rozvoj nárastom počtu obyvateľov v NO k roku 2035 na hranici o cca 238 obyvateľov a vo VO k roku 2050 cca 209 obyvateľov. Na základe týchto údajov a predpokladaného vývoja koeficientu obývanosti bytov ako aj nápočtov znižovania podielu cenových domácností a úbytku bytového fondu asanáciou ako aj zmenou funkčného využitia prevažne na rekreačné účely sa navrhuje nasledovná potreba bytov.

Prognóza vývoja koeficientu obývanosti bytov v obci Oslany, tab. Č. A.2.3.2.2.1. :

k roku	2001	2011	2035	2050
koeficient obývanosti	3,47	3,22	3,00	2,90

Špecifikácia celkovej potreby bytov pre rozvoj obce, tab. č. A 2.3.2.2.2. :

Účel	návrhové obdobie		výhľadové obdobie	
	k r. 2030		k r. 2045	
	počet bytov	podiel v %	počet bytov	podiel v %
1	2	3	4	5
pre zníženie podielu cenových domácností	13	7,12	8	6,68
pre predpokladaný nárast počtu obyvateľov	79	43,79	72	60,16
pre zníženie koeficientu obývanosti bytov	45	24,65	30	24,81
náhrada za úbytok bytového fondu (cca 4-6 %)	44	24,44	10	8,35
Celková potreba bytov	181	100,00	120	100,00
koeficient využiteľnosti lokalít *	1,8		1,8	
Celkové krytie potrieb pre rozvoj	326		216	

*koeficient využiteľnosti rozvojových lokalít1,3 až 1,5

V oblasti bývania bude potrebné v návrhovom období zamerať sa na riešenie nasledovných zásad.

Zásady :

- stimulovať modernizácie, regenerácie, opravy a údržbu súčasného bytového fondu,
- využiť rôzne netradičné formy získavania bytov (prístavby, nadstavby, podkrovné byty a pod.),
- pripraviť nové lokality v zastavanom území a zastávať prieluky,
- podporovať nové progresívne technológie výstavby, ktoré zabezpečujú vyšší štandard bývania a väčšiu variabilitu, a úsporu energií,
- zvýrazniť špecifiká jednotlivých obytných súborov existujúcich a pripravovaných,
- riešiť problematiku sociálnych bytov pre sociálne slabšie skupiny obyvateľstva,
- pre fungovanie trhu s bytmi podporovať stimulovaním podnikateľskú sféru vo výstavbe bytov,
- podporovať výstavbu bytov z dôvodu získania nových obyvateľov pre rozvoj obce a oživenia reprodukčného demografického vývoja, pre dosiahnutie priaznivejšieho vývoja indexu vitality,
- z pozície obce vytvárať stimulačné podmienky a zabezpečovať rozvoj verejnej technickej a dopravnej infraštruktúry obce s cieľom napomáhať rozvoju územno-technickej pripravenosti pre výstavu bytového fondu.

A.2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ ŠTRUKTÚRY A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

A.2.5.1 Historický vývoj obce

Osídlenie v oblasti obcí Oslany a Čereňany, ktoré patria k obciam ležiacim v južnej časti Hornonitrianskej kotliny, dokazuje hradisko objavené a popísané Štefanom Janšákom v roku 1928 v Zborníku „Novoobjavené hradiská slovenské“. Podľa archeológov a historikov možno položiť hradiská do obdobia 4. – 5. storočia pred naším letopočtom.

Prvé stopy osídlenia Hornej Nitry sú z mladšej doby kamennej. Viac nálezov sa našlo zo strednej a mladšej doby bronzovej a staršej doby železnej. Prevládalo tu lužické osídlenie. Oslany s okolím tvorili dopravno-obchodný a strategicko-vojenský uzol. Cez obec už v tej dobe prechádzali dôležité cesty: Nitra - Žilina, Turiec - Žarnovica. V blízkosti týchto ciest sa začali budovať opevnené vyvýšené sídliská, známe pod názvom hrinky, hrádky a hradiská. Za lužické sa považujú hrádky: v Chalmovej, v Kamenci a Čereňanoch. Tieto patrili do oslianskej oblasti. V mladšej dobe železnej obývali náš kraj schudobnení lužickí obyvatelia, ovplyvnení civilizačnými prvkami príchodom

Keltov a Dákov. Pretože Oslany ležali na križovatke ciest, bol v nich veľký pohyb obyvateľstva. Pomerne husto bola osídlená hornonitrianska oblasť už v dobe rímskej. Z doby Veľkomoravskej ríše sa našli v našej oblasti nálezy o Slovanoch, ktorí tiež mali svoje sídliská. Sťahovanie národov ich nútilo hľadať bezpečné miesta a preto osídlili podhorské a horské oblasti Hornej Nitry. Porážka Veľkomoravskej ríše zapríčinila v osídlení Hornej Nitry veľké zmeny. Územie obsadili maďarské kočovné kmene. Za vlády Štefana I. sa Uhorský štát rozširoval smerom na sever. Obyvateľstvo stavalo i naďalej hrádky a hradiská proti nepriateľským nájazdom. O jednom takomto hrádke píše historik Hornej Nitry takto: „Na území medzi Oslanmi a Čereňanmi bolo zistené, avšak nepreskúmané hradisko. Predpokladá sa, že bolo obranným

opevnením oslianskej občiny už v 10. storočí. Po spojení tohto územia s Uhorskom stratilo opevnenie význam a bolo opustené. Vytvorenie Oslianskeho panstva vyvolalo potrebu budovať nové opevnenie. Toto malo byť centrom kráľovských majetkov v obvode Oslan a malo chrániť prechod z dobre prístupnej Hornej Nitry k Súľovskej časti Pohronia..

Predpokladá sa, že toto opevnenie bolo vybudované na južnej strane obce v blízkosti vrchu Chlmok, kde malo strategickú polohu (<http://www.oslany.sk/historia.html>, 25.9.2015).

História v dokumentoch

Prvá písomná zmienka o Oslanoch pochádza z roku 1254, v ktorej sa spomína kráľovský úradník Ivanka v Oslanoch. Podľa zápisov vo farskej kronike obec existovala už za vlády sv. Štefana (997-1038). Najstaršia pamiatka o Oslanoch sa nachádza vo vatikánskom archíve - „Hoslan“ z roku 1332. V dokumente z r. 1395 sa stretávame s pomenovaním „Ozslan“ a v r. 1424 „Ozlan“. Pôvodné jadro po architektonickej stránke predstavuje potočnú radovú dedinku, ktorá sa zmenila na mestečko s rínom. Po rozpadaní Zvolenského lesa oslianska oblasť pripadla do Tekovskej stolice, hoci geograficky inklinovala do Nitrianskej Župy. Na tom mala podiel cirkev, pretože oslianský dištrikt bol súčasťou tekovského arcidiakonátu. Najstaršie zachované pečatidlo pochádza z r. 1503, kedy Oslany dostali od kráľa Vladislava práva mesta. V období reformácie (16. st.) sa stali držiteľia Oslianskeho majetku protestanti a tak sa skoro celá obec stala protestantskou. Keď sa Oslany dostali pod správu Pálffyovcov z Bojníc, pričinením manželky Pavla Pálfyho Františky Khuenovej, sa Oslany stali opäť katolíckym mestečkom (r.1660). V roku 1670 oslobodil cisár Leopold I. Oslany od povinnosti ubytovať vojsko a o 7 rokov neskôr potvrdil mestečku trhové výsady udelené svojimi predchodcami Vladislavom I., predtým Maximiliánom II. (štyri výročné trhy v roku). Sám navyše povolil vydržiavať týždenný trh okrem nedele aj vo štvrtok a trh s dobytkom. Kráľovský a neskôr cisársky záujem o Oslany nasvedčuje tomu, že v mestečku bol čulý obchodný ruch. V 17. storočí na život v mestečku vplývali turecké výboje a ich lúpežná činnosť. V r. 1663 Turci vyplienili Oslany a 12 okolitých obcí. Po tomto údere boli Oslany a okolité obce prinútené načas sa podrobiť tureckej zvrchovanosti a zaviazali sa platiť Turkom daň. Po určitom čase, keď turecké nebezpečenie pominulo, prestali určené poplatky platiť. Preto Turci vyslali na Hornú Nitru novú trestnú výpravu. Turecké vojsko vypálilo celé mestečko, odviekli do zajatia vyše 200 ľudí a tých, čo nestihli utiecť do hor, pobili. Oslany sa z tohto úderu spamätali až po viacerých rokoch. O 12 rokov neskôr neľútostne rabovali osliansku dolinu kurucké vojská. Bojnický zemepán Mikuláš Thurzo sústredil početné vojsko zo sedliakov a mešťanov a zaútočil na Kurucov. Bol však porazený. Oslany sa po čase preberali z tureckých a kuruckých úderov a obnovili svoju remeselnícku a živnostnícku tradíciu. Stali sa strediskom obvodu v Tekovskej stolici. Boli sídlom slúžnovského úradu. V 90. rokoch 18. st. sa vytvoril v Tekovskej župe tzv. Horný obvod, deliac sa na Hronský dištrikt a Osliansky trakt. Od r. 1803 boli Oslany znovu sídlom slúžnovského okresu. Ďalšiu zmenu zaznamenalo postavenie Oslan v časoch tzv. druhého provizória r. 1851-60, kedy celá oblasť pripadla do novoutvorenej Dolnonitrianskej župy. V 19. st. význam mestečka ešte vzrástol a v r. 1850 sa Oslany stali okresným mestom. V tom čase tu sídlil aj okresný súd. Po skončení Bachovej éry sa Osliansky okres vrátil späť do Tekovskej župy, v ktorej ostal až do zániku župného zriadenia v r. 1922. V tomto roku boli Oslany začlenené do okresu Prievidza, kde patrili do r. 1949. Od tohto roku boli preradené do novovzniknutého okresu Partizánske, ktorý trval do r. 1960. Potom boli Oslany znovu začlenené do okresu Prievidza, čo pretrváva až do súčasnosti (<http://www.oslany.sk/historia.html>, 25.9.2015).

A.2.5.2 Stanovenie základnej urbanistickej koncepcie a kompozície obce

Pôvodné jadro predstavuje potočnú radovú dedinku, pozdĺž Oslianskeho potoka, neskôr sa rozvíjajúca aj ako cestná pozdĺž hlavnej severojužnej obchodnej cesty, kde sa sformovalo dnešné námestie okolo kostola a zmenilo sa na mestečko s rínom.

Dnes ešte pôvodnú potočnú zástavbu charakterizujú prevažne domy nad pôvodnou parceláciou a fragmenty zástavby pôvodných jedno-traktových domov zastrešených sedlovou alebo valbovou strechou.

Intenzívnejší rozvoj nastal až v dvadsiatom storočí, v prvej polovici sa výstavba obytných rodinných domov rozširovala pozdĺž hlavnej cesty (dnešnej cesty I/64) a niekoľkými paralelnými ulicami v priamom kontakte s pôvodnou zástavbou. V druhej polovici 20. storočia nastal najväčší rozvoj, ktorý smeroval najmä SV smerom založením paralelného uličného systému kolmo na hlavnú cestu I. triedy a JV a JZ smerom dvoma paralelnými uličnými ťahmi s pôvodnou potočnou zástavbou charakteru uličnej zástavy samostatne stojacimi rodinnými domami. V období po druhej svetovej vojne v ére socializácie bolo založené poľnohospodárske družstvo na JZ okraji zastavaného územia obce. V období po vybudovaní železnice a železničnej zastávky v obci a výstavbou prístupovej komunikácie, dnes cesty III: triedy sa zástavba rodinných domov rozvíjala aj pozdĺž tejto cesty.

V období po nežnej revolúcii po roku 1989 nová obytná územia IBV sú založené na pravouhlom systéme paralelných priečných a pozdĺžnych komunikácií a komunikácie na severnom a južnom okraji

obce. Zástavba bytových budov hromadných foriem bývania sa realizovala na severnom okraji obce z východnej strany cesty I. triedy.

Rozvojové lokality platného územného plánu (ZaD 2002 a neskoršie) sú orientované prevažne na zkompaktovanie zastavaného územia s podporením ťažiskovej polohy jadra obce.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja bude zameraná na optimalizáciu využitia územia vzhľadom na celistvosť, dosiahnutie kompaktnosti zastavaného územia a optimálne a racionálne využitie dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom dosiahnutia kompozične vyváženej hmotovej štruktúry s intenzifikáciou využitia územia smerujúcou k vytvoreniu a podpore nového jadra obce s príslušnou vybavenosťou a intenzitou a charakterom zástavby.

A.2.5.2.1 Organizácia územia, funkčné a priestorové členenie

Základné členenie obce je stanovené miestnymi časťami (MČ) :

MČ 1 Oslany

MČ 2 Lubianka

Z hľadiska funkčného, priestorového a urbanistického riešenia je riešné členenie územia obce v súlade s funkčným využitím územia pre jednotlivé funkčné územia stavu a navrhované rozvojové územie – plochy formou funkčno-priestorových blokov – FPB.

Členenie územia obce má význam z hľadiska funkčného a priestorového usporiadania, urbanistickej koncepcie a riadenia územného rozvoja. Takéto vymedzenie územia sleduje funkčné využitie a územné pomery, navrhuje sa členenie na funkčnopriestorové bloky ako funkčne homogénne územné jednotky - rozvojové lokality, ktoré sú základnou územno-priestorovou jednotkou pre definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkoľvek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

A.2.5.3 Vymedzenie potrieb bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, výroby, dopravy, zelene a ostatných plôch

Vymedzenie potrieb bývania

Pre stanovenie objektívnej potreby bytov v návrhovom a vo výhľadovom období je potrebné zohľadňovať náhradu za úbytok bytového fondu, zníženie obľožnosti bytov, zníženie cenových domácností a rozvojové potreby nárastu obyvateľov.

Pre navrhovaný rozvoj obce (viď kapitolu A.2.4.2.2) sa rieši potreba .

K návrhovému roku 2035 296 až 326 bytov
K výhľadovému roku 2050 182 až 216 bytov

Pre účely sociálneho bývania je potrebné

k roku 2035 - potreba pokrytia sociálnych bytov cca 29 - 33 b.j.
 k roku 2050 – potreba pokrytia sociálnych bytov cca 18 - 22 b.j.

Vymedzenie potrieb sociálnej vybavenosti

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a predpokladaného podielu vekových skupín sa predpokladá, že cca 90 až 98 % z obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať predškolské zariadenia, čo činí cca 75 až 85 detí v NO a 80 až 90 detí vo VO.

Z uvedenej prognózy vyplýva, že v návrhovom a výhľadovom období môže dôjsť vplyvom priaznivého vývoja počtu obyvateľov a indexu vitality k výraznému nárastu počtu detí v predškolskom veku a bude potrebné počítať v prípade naplnenia prognózy vývoja a zvýšenia štandardu s rozšírením kapacity zariadení MŠ na päť tried. Navrhuje sa vzhľadom na dochádzkovú vzdialenosť riešenie dvoch samostatných zariadení alebo rozšírenie existujúcej MŠ.

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa počíta, že 95 až 100 % obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať školské zariadenie v obci, z čoho vyplýva potrebná kapacita pre :

- **cca 218 až 235 detí v školskom veku a z toho 95 až 110 detí prvého stupňa v NO,**
- **cca 235 až 250 detí v školskom veku a z toho 110 až 135 detí prvého stupňa vo VO.**

Z uvedených údajov vyplýva, že pri odporúčaných počtoch žiakov na triedu v rámci I. stupňa, t.j. 12 až 24 žiakov na triedu v prípade naplnenia prognózneho vývoja existujúca budova ZŠ bude kapacitne postačovať.

Vymedzenie potrieb verejných služieb (kapacity cintorínov)

Na základe celkovej plošnej potreby k roku 2035 a za predpokladu priemerného ukazovateľa plošnej potreby cca 12 m² / hrobové miesto a odhadovaného podielu pochovávaní (bez kalkulácie opätovného využitia hrobového miesta po skončení tlecej doby a bez kalkulácie spopolňovania a tzv. poschodového pochovávaní) je potrebné vytvoriť a zabezpečiť celkovo na pohrebisku rezervné územie.

Celková výmera areálu (r.2017).....	10 765 m ²
- z toho obsadená plocha.....	8 612 m ²
- voľná plocha	2 153 m ²
Min.potreba na obdobie 2018 - 2035	3 978 m ²
2035 - 2050	3 546 m ²
Celková potreba územia 2018 - 2045	7 524 m²

Predpokladaná životnosť cintorína bude..... cca 18 až 20 rokov

Vymedzenie potrieb občianskej vybavenosti

Podporovať a riešiť podmienky pre rozvoj kultúry, kultúrnych zariadení a verejnej administratívy.
Podporovať a preferovať rozvoj obchodu, služieb, verejného stravovania a verejného ubytovania.
Riešiť súčasné disproporcie existujúcich zariadení, telovýchovných zariadení, ihrísk, plôch a priestorov a predpokladaný rozvoj dosiahnuť a realizáciu nových športových zariadení, prehodnotením a reprofiliáciou a integráciou existujúcich zariadení, (K,S,D)
Vytvárať územné podmienky a podporou realizácie športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení (K,S,T)
(Vid' kapitoly návrh občianskej vybavenosti).

Vymedzenie potrieb rekreácie

Vytvoriť územné podmienky pre lokalizáciu nových rekreačných aktivít a podporou pre umiestnenie realizácie športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení (K,S,T)
(Vid' kapitolu funkčné využitie územia a rekreácia).

Vymedzenie potrieb dopravy

- riešenie dopravného systému obce vo väzbe na tranzitný systém a koncepciu umiestnenia tranzitu,
- riešenie optimalizácie vnútornej dopravnej kostry vytvorením kvalitného a prehľadného systému – štruktúry cestnej dopravy s dostredným charakterom a vytvorením okružného systému,
- riešenie plošného pokrytia potrieb statickej dopravy,
- riešenie dopravných uzlov a zariadení pre všetky druhy dopravy, ich polohu, a kapacity a väzbu na urbanizované územie.

Vymedzenie potrieb výroby

Potreby výroby sú definované potrebami riešenia plôch pre výrobu na pokrytie najmä nedostatočnej saturácie pracovných príležitostí vytvorením podmienok pokrytia pracovných príležitostí v rámci obce. (Vid' kapitoly demografický vývoj a priemyselná výroba).

Vymedzenie potrieb zelene

Potreby a ochrana zelene sú vymedzené účelovou zeleňou charakteru verejnoprospešnej zelene formou parkov, izolačnej zelene a vymedzením percentuálneho podielu k príslušnej územnej jednotke v záväznej časti.

A.2.5.4 Zásady ochrany a využitia kultúrnohistorických a prírodných hodnôt

A.2.5.4.1 Kultúrnohistorické hodnoty a zásady ochrany

V katastrálnom území obce Oslany sa nachádzajú nasledovné národné kultúrne pamiatky (NKP) :

Rímsko-katolícky kostol sv. Štefana, parcela. č. 1, ÚZPF 864, z prvej polovice 13. storočia, neskôr viackrát upravovaný,

Mariánsky stĺp, parcela. č. 1/2, č. ÚZPF 865/1, 865/2, z druhej polovice 18. storočia, upravovaný v roku 1907,

Socha .sv. Jozefa, parcela. č. 1/2, č. ÚZPF 866/1, 866/2, z druhej polovice 18. storočia, upravovaná v roku 1907,

Pomník padlým v SNP, parcela. č. 1707, č. ÚZPF 3288/0, ktorý vznikol v roku 1964.

V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona, nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav a Vyhlášky MK SR č. 253/2010 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej pamiatkový zákon), sú chránené aj archeologické nálezy a náleziská odkryté aj neodkryté v pôvodných nálezových situáciách, nachádzajú sa v zemi, na jej povrchu alebo pod vodou. V súvislosti s archeologickými náleziskami upozorňujeme na lokality v ktorých sú predpokladané archeologické náleziská :

- nálezisko I. - Intravilán obce Oslany - stredovek, novovek,
- nálezisko II. - Dolné Lány - neolit, včasný stredovek,
- nálezisko III. - Horné Lány - neolit, eneolit, stredovek

Objekty národných kultúrnych pamiatok ako i objektov s kultúrohistorickými hodnotami (napr. popísané v Súpise pamiatok Slovenska) sú vyznačené vo výkrese č. 2 P+R územného plánu obce.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín pracovisko Prievidza upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie terénnych úprav, z dôvodu ochrany možných archeologických nálezov a nálezísk v praxi, bude podmienkou pre vydanie stavebného povolenia, v oprávnených prípadoch, požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu. V zmysle § 41 odsek 4 sú určované nasledovné základné podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk, v miestach, kde nebude predpísaný archeologický výskum:

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Trenčín alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky KPÚ Trenčín je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa vyššie uvedeného, je povinná KPÚ Trenčín predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, upozorňuje na skutočnosť, že v jednotlivých stavebných etapách realizácie a uplatňovania územného plánu v praxi, bude podmienkou pre vydanie stavebného povolenia, v oprávnených prípadoch, požiadavka na zabezpečenie archeologického výskumu.

V územnom pláne obce Oslany odporúča vyznačiť aj také objekty (staršie stavby, pamätné izby, stromy, názvy ulíc ai.), ktoré v zmysle pamiatkového zákona sa neevídujú ako národné kultúrne pamiatky, ale majú svoju historickú hodnotu. Obec ich môže evidovať ako pamätihodnosť, v Evidencii pamätihodností obce, podľa § 14 ods. 4 pamiatkového zákona a ktorú je možné stále dopĺňať.

Obec ma možnosť rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce v zmysle ustanovenia § 14 ods. 4 pamiatkového zákona. Do evidencie pamätihodností obce je možné zaradiť okrem huteľných a nehnuteľných vecí aj kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, zemepisné a katastrálne názvy, ktoré sa viažu k histórii a osobnostiam obce. Základom tejto evidencie by

mala byť dôkladná fotodokumentácia a základný opis obsahujúci umiestnenie, lokalizáciu, rozmery, techniku, materiál, poprípade iné známe skutočnosti. Metodika evidencie Pamätihodností obce je dostupná na Krajskom pamiatkovom úrade Trenčín, Pracovisko Prievidza.

A.2.5.4.2 Prírodné hodnoty, zásady ochrany

Prírodné hodnoty a zásady ich ochrany sú uvedené v kapitole A.2.12.

A.2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

A.2.6.1 Vymedzenie všeobecnej charakteristiky funkčných území

V zmysle vyhlášky č. 55/2001 Z.z. sú základné charakteristiky funkčných území vymedzené v § 12 ods. 9 až 14 a ich funkcia vo všeobecnej rovine definovaná nasledovne. (plochy definované vo výkrese Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia)

Charakteristika funkčných území pre stav a návrh - navrhované rozvojové lokality :

Funkčné plochy bývania - obytné územia – určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia napr. garáže stavby občianskeho vybavenia, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň, záhrady, detské ihriská a pod., využitím disponibilných území v rámci zastavaného územia obce, v rámci existujúcej zástavby dostavbou prelúk, a intenzifikáciou, využitím formy prístavieb a nadstavieb ako aj a mimo zastavaného územia na navrhovaných rozvojových plochách. Vymedzené funkčné územia sú určené pre individuálne a hromadné formy bývania. (ich určenie je predmetom regulatívov)

Funkčné plochy - zmiešané územia s prevažne mestskou štruktúrou – sú plochy určené zväčša na občiansku vybavenosť, pre budovy a zariadenia turistického ruchu, miesta na zhromažďovanie a pre obytné budovy vrátane k nim patriacich stavieb a zariadení. Vymedzujú sa v rámci zastavaného územia v jadrevej časti obce.

Funkčné plochy - zmiešané územia bývania a rekreácie - obytné územia a rekreačné územia – určené pre obytné domy a rekreačné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia napr. garáže stavby občianskeho vybavenia, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň, záhrady, detské ihriská a pod., využitím disponibilných území v rámci zastavaného územia obce, v rámci existujúcej zástavby dostavbou prielúk, intenzifikáciou, využitím formy prístavieb a nadstavieb ako aj a mimo zastavaného územia na navrhovaných rozvojových plochách. Vymedzené zmiešané funkčné územia sú určené výhradne pre individuálne formy bývania a rekreácie. (ich určenie je predmetom regulatívov)

Funkčné plochy - občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry sa vymedzujú v rámci funkčného využitia stavu zastavaného územia v obytnom alebo zmiešanom funkčnom území formou účelového využitia disponibilných plôch. Umiestňujú sa spravidla v ťažisku navrhovaného obytného územia, v nadväznosti na založenú funkciu vybavenosti

Funkčné plochy - rekreačné územia - intenzívne, sú to územia, ktoré zabezpečujú požiadavky rekreácie, oddychu, záujmových a športových aktivít obyvateľov obce a turistov formou každodennej, koncom týždňovej, krátkodobej a dlhodobej rekreácie a oddychu. Podstatnú časť rekreačných území musí tvoriť zeleň, najmä lesy, lúky, sady, záhrady a podľa možnosti v priamom okolí zariadení charakteru okrasnej alebo účelovej zelene bez intenzívneho hospodárskeho využitia, prípadne aj vodné plochy a vodné toky. Do rekreačných území sa môžu umiestniť športové zariadenia, ihriská, kúpaliská, zariadenia verejného stravovania a niektorých služieb, centrá voľného času a zariadenia so špecifickou funkciou.

Funkčné plochy - výrobné územia - sa na základe kritérií – regulatívov vhodnosti druhu výroby riešia prevažne na najprísnejších zásadách a kritériách vhodnosti, vzhľadom na jej charakter, možné vplyvy na životné prostredie a ekológiu umiestňujú v území sídla s optimálnym dopravným napojením cestnú sieť, v optimálnom vzťahu ku klimatickým, ekologickým podmienkam, podmienkam životného prostredia a k základným funkčným zložkám, najmä funkcii bývania, vybavenosti a rekreácie tak, aby nedochádzalo k vzájomnej kolízii najmä z hygienického, ekologického, bezpečnostného a estetického hľadiska a životného prostredia a to :

- a) plochy určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných a zmiešaných územiach,

- b) Plochy pre priemyselnú výrobu, ktoré sa zriaďujú v obciach s veľkým objemom priemyselnej výroby a prepravy, kapacita a riešenie verejného dopravného a technického vybavenia musí zabezpečovať požiadavky na prepravu osôb, surovín, tovaru a energií.
- c) Pre poľnohospodársku výrobu, zriaďujú sa v obciach v súlade s rozvojom osídlenia a v súlade s potrebami kapacitného a druhového rozvoja poľnohospodárskej produkcie. Vo vidieckych sídlach sa na týchto plochách umiestňujú všetky stavby a zariadenia rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, ak ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Regulatívmi sú definované pravidlá časového a priestorového usporiadania v navrhovaných etapách – predpokladaných časových horizontov :

- **časový horizont krátkodobý (K)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 5 až 10 rokov,
- **časový horizont strednodobý (S)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 10 až 15 rokov,
- **časový horizont dlhodobý (D)** - riešenie javov a regulatívov v horizonte do 15 až 30 rokov,
- **časový horizont trvalý (T)** - riešenie priebežného a trvalého uplatňovania javov a regulatívov.

A.2.6.2 Všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

V rámci § 12 ods. 9 až 14 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. sú definované jednotlivé funkčné územia. V základnom členení v riešenom území sú definované funkčné územia jestvujúceho, t.j. uvedeného ako „STAV“ na ktoré sa vzťahujú nasledovné regulatívy funkčného využitia územia - všeobecné zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Pre navrhované rozvojové lokality (FPB) sú stanovené základné regulatívy v záväznej časti, ktoré sú určujúce - nadradené.

Obytné územia (individuálne formy bývania) a zmiešané obytné a rekreačné územia (individuálne formy bývania a rekreácie) :

Hustota obývanosti územia 35 – 80 obyv / ha
 Zastavanosť územia do 60 % (vrátane plôch dopravnej a technickej infraštruktúry)
 Max. výška zástavby dve nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom, konštrukčná výška podlažia nepresiahne 3,2 m
 Maximálna výška zástavby 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene 40 %

Zmiešané územia s prevažne mestskou štruktúrou (bývanie a občianska vybavenosť) :

Hustota obývanosti územia neurčuje sa
 Zastavanosť územia do 80 %
 Max. výška zástavby štyri nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti * 4,2 (* okrem výnimiek)
 Maximálna výška zástavby 15 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene 20 %

Výrobné územia pre priemyselnú výrobu, vrátane územia pre dopravnú a technickú infraštruktúru :

Zastavanosť územia od 60 %
 Max. výška zástavbydve nadzemné podlažia a zastrešenie
 Maximálna výška zástavby12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene40 %

Výrobné územia pre poľnohospodársku výrobu, vrátane územia pre dopravnú a technickú infraštruktúru :

Zastavanosť územia od 60 %
 Max. výška zástavbydve nadzemné podlažia a zastrešenie
 Maximálna výška zástavby12 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu
 Min. plocha zelene40 %

Rekreačné územia pre turizmus, vybavenosť, šport a ich zmiešané funkcie :

Hustota obývanosti územia neurčuje sa
 Zastavanosť územia do 50 %

Max. výška zástavbydve až tri nadzemné podlažia a zastrešenie s možnosťou zobytnenia podkrovia pričom konštrukčná výška obytného podlažia nepresiahne 3,0 m a vybavenosti * 4,2 (* okrem výnimiek)

Maximálna výška zástavby 10 m nad úrovňou prislúchajúceho terénu

Min. plocha zelene 50 %

Poznámka :

- 1) Podrobné zásady priestorového usporiadania sú stanovené v príslušných tabuľkách v prílohe a v záväznej časti.
- 2) Zastavanosťou územia sa rozumie čistá plocha zastavaná objektmi príslušnej funkcie, bývania, vybavenosti, výroby, rekreácie, športu, vrátane plôch potrebných pre zariadenia technickej infraštruktúry a dopravy

A.2.6.3 Základné rozvrhnutie funkcií - koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Pre funkčné územia stávajúce - stav sú záväzné regulatívy a limity (podmienky) intenzifikácie stanovené v kapitole A.2.6.2. a v záväznej textovej časti v kapitole 2. odseku „VŠEOBECNÉ REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA“

Pre funkčné územia rozvojové – navrhované lokality (FPB) sú stanovené záväzné regulatívy a limity v prílohe v tabuľkách č.1, č.3 a č.5. V textovej záväznej časti sú stanovené v kapitole 2 v tabuľkách č. 2.1 až 2.3.

Pre koncepčné riešenie organizácie územia - rozvojové lokality, t.j. funkčno-priestorové bloky - FPB a pre jestvujúce funkčné územia sa stanovili nasledovné zásady priestorového usporiadania a funkčného využitia.

Funkčné územia sú definované vo výkrese č. 2A a 2B Priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia.

• FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA – STAV (ZASTAVANÉ ÚZEMIE)

Obytné územia (v zmysle § 12, odseku 9 a 11 vyhlášky č. 55/2001 Z.z.) – stav funkčného využitia prevažnej časti zastavaného územia obce, plochy určené pre obytné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre individuálne formy bývania a výstavby (IBV) formou rodinných domov a hromadné formy bývania a výstavby (HBV) formou bytových domov (v zmysle STN 73 4301) s možnosťou intenzifikácie v súlade s limitmi stanovenými v kapitole A.2.6.2.

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry stav funkčného využitia vymedzených plôch (ZŠ, MŠ, OD) prevažne základnou občianskou vybavenosťou a sociálnou infraštruktúrou v centrálnej časti územia s možnosťou intenzifikácie využitia územia – v centrálnej časti územia zariadenia patriace k plochám pre občianske vybavenie, školstvo, kultúru, verejné stravovanie a telesnú výchovu s možnosťou účelovej intenzifikácie výhradne pre zariadenia slúžiace rozvoju občianskeho vybavenia a služieb.

Výrobné územie – plochy obchodno-výrobných zariadení, plochy pre dopravnú a technickú vybavenosť, prevádzkové dopravno-technické zariadenia (v zmysle, § 12, odseku 13a vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia územia pre výrobu :

- prevádzkové dopravno-technické zariadenia na JZ okraji zastavaného územia, ,
- obchodno-výrobné zariadenia v priestore medzi zástavbou SV od jadra obce a pozdĺž cesty I. triedy v smere do Partizánskeho,

Výrobné územie – plochy pre poľnohospodársku výrobu (v zmysle, § 12, odseku 13c vyhlášky č. 55 / 2001) – stav funkčného využitia územia pre výrobu :

- hospodársky dvor (spol PORS s.r.o) na juhozápadnom okraji zastavaného územia s využitím pre poľnohospodársku výrobu a hospodársky dvor pre veľkokapacitný chov hospodárskych zvierat s možnosťou intenzifikácie v medziach stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat, Navýšenie chovu nad limitne stanovené kapacity podlieha preskúmaniu (posúdeniu) zdravotných a veterinárnych rizík. Rozšírenie územia podlieha podmienkam postupnosti v súlade so stanoveným stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákonom č. 24/2006 Z.z., v znení neskorších predpisov.

Rekreačné územie – intenzívne (v zmysle § 12, odseku 14 vyhlášky č. 55 / 2001)

– stav funkčného využitia územia v rámci zastavaného územia obce, plochy určené pre obecný športový areál (futbalové ihrisko) a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia s využitím pre rekreačné a športové účely pre aktívny odpočinok – každodennú rekreáciu s možnosťou intenzifikácie v súlade s funkčnou a priestorovou reguláciou,

– stav funkčného využitia územia miestnej časti Lubianka na JV okraji k.ú. obce vrátane rekreačných plôch vrátane zázemia v rámci rekreačného využitia chatovej oblasti určenej prevažne pre individuálnu rekreáciu a pobytové zariadenia pre cestovný ruch.

Plochy pohrebiska (plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry a zelene) – územie existujúceho pohrebiska.

Plochy zelene všetkého druhu – v zastavanom území obce sú to plochy verejnej izolačnej, pobrežnej a zelene pohrebiska.

Plochy verejnej parkovej zelene – v zastavanom území obce sú to plochy zelene verejnej účelovej rekreačnej a oddychovej parkovej zelene a zelene pohrebiska.

Plochy vodných tokov a nádrží - tvoria plochy vodného toku Nitra vrátane jeho prítokov.

Plochy ostatné a komunikácie - tvoria ostatné plochy (podľa evidenčných údajov KN) v predmetnom územnom pláne funkčne nedefinované a cestné komunikácie s nižším významom, ktoré nie sú zaradené v predmetnom územnom pláne podľa kategorizácie a funkčných tried (napr. miestne a účelové komunikácie, poľné a lesné cesty).

- **FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA – STAV (NEZASTAVANÉ ÚZEMIE)**

Plochy zelene všetkého druhu – mimo zastavaného územia obce sú to plochy prevažne poľnohospodársky využívaných plôch s trvalým trávnatým porastom, lúk a pod.

Plochy ornej pôdy - tvoria plochy poľí, evidovanej kultúry ornej pôdy výhradne poľnohospodársky využívaných plôch na pestovanie poľnohospodárskych plodín.

Plochy lesov - ktoré tvoria plochy evidovanej kultúry les a lesná pôda výhradne lesohospodársky využívaných plôch.

Plochy vodných tokov a nádrží - ktoré tvoria plochy vodných tokov a nádrží.

Plochy ostatné a komunikácie - tvoria ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoria (podľa evidenčných údajov KN) v predmetnom územnom pláne funkčne nedefinované a cestné komunikácie s nižším významom, ktoré nie sú zaradené v predmetnom územnom pláne podľa kategorizácie a funkčných tried (napr. miestne a účelové komunikácie, poľné a lesné cesty).

- **FUNKČNÉ VYUŽITIE – NAVRH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ - VARIANT I.**

FPB 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, E, F, G, H, J
– NO

FPB 1.13, 1.29, 1.32
– VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – individuálne formy bývania, návrh zástavby rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravno-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

FPB 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, - NO**FPB, 2.10, 2.11, 2.15 - VO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odsekov 9 a 14)

Zmiešané obytné územie - individuálne formy bývania / rekreačné územie – intenzívne - plochy určené pre bývanie v rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a plochy pre individuálnu rekreáciu a agroturizmus a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravnotechnické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej a rekreačnej vybavenosti, účelové využitie pre rekreačné a hospodárske využitie a zároveň pre oddychové a športové využitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu v miestnej časti Lubianka.

FPB A, B, C, D - NO**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 11)

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – navrhovaná intenzifikácia, prestavba a obnova súčasnej štruktúry zástavby jadra - centrálného priestoru obce s funkčným využitím pre základnú občiansku vybavenosť, vybavenosti služieb a maloobchodu, v rámci ktorých sa v súlade s významom a potrebami obce môžu umiestňovať stavby pre kultúru, cirkevné účely, zdravotníctvo a sociálnu pomoc, spoje, prevádzky obchodu a služieb, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, verejnú správu a riadenie, administratívu, verejnú hygienu a zdravie, vrátane obytnej funkcie formou bývania v polyfunkčných bytových domoch vo vyšších podlažiach s vybavenosťou v parteri okrem veľkokapacitných obchodných zariadení. vrátane obnovy polyfunkčného verejnoprospešného zariadenia pre verejnú administratívu obce a hasičskej zbrojnice (obecný dom v rámci FPB A)

FPB 1.21, 1.22, 1.23, 1.24 - NO**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a))

Výrobné územie – prevádzkové dopravné a technické zariadenia, plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia, pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy a zariadenia dopravného a technického vybavenia obce bez negatívnych vplyvov na ŽP, rešpektovaním krajinnno-ekologických podmienok a zásad ochrany prírody a krajiny, esteticky a vizuálne nenarúšajúcich okolité prírodné prostredie.

FPB 1.25 - NO**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a))

Výrobné územie – plochy obchodno-výrobných prevádzok, technické zariadenia, plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia, pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy vrátane zariadení verejného dopravného a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, separovaného zberu odpadu a druhotných surovín, ich energetického zhodnocovania a zariadení na spracovanie prírodných zdrojov energie a zariadení na alternatívne obnoviteľné zdroje energií - technické zázemie obce bez negatívnych vplyvov na ŽP využitím územia s rešpektovaním krajinnno-ekologických podmienok a zásad ochrany prírody a krajiny, esteticky a vizuálne nenarúšajúcich okolité prírodné prostredie.

FPB 1.28 - NO**Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13c))

Výrobné územie – poľnohospodárska výroba – plochy určené pre rozvojové zámery s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia poľnohospodárskej výroby - na južnom okraji

zastavaného územia obce s využitím pre poľnohospodársku výrobu a skladové zariadenia okrem živočíšnej výroby.

FPB 1.20**- NO**

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 10a)b))

Plochy pohrebiska - plochy občianskej vybavenosti - sociálnej infraštruktúry a účelovej zelene – využitie navrhovaného územia pre plochy pohrebiska v NO vrátane umiestnenia domu smútku a dopravnotechnických zariadení a služieb (plochy statickej dopravy, služieb účelových, špecifických, ktoré súvisia s pohrebníctvom v zmysle §15 ods.7, zákona č.131/2010 Z.z.).

FPB 1.26, 1.27, 1.30, 1.33, 2.8**- NO**

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie – intenzívne – plochy určené pre rekreáciu a šport s intenzívnym využitím pre účelové zariadenia, stavby a budovy, na využitie pre zariadenia komplexného športovo-relaxačného a rekreačného areálu vrátane možnosti doplnkových funkcií (FPB 1.26), intenzívnej pobytovej rekreácie s využitím tradícií stravovacích, ubytovacích služieb, športových aktivít a občerstvenia vo väzbe na obecné aktivity, s citlivým využitím ekologicky potenciálneho územia pre funkciu relaxačných, športových a ubytovacích zariadení a doplnkových zariadení, odstavných plôch pre OA s využitím územia pre oddychové a športové vyžitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu (FPB 1.30, 1.33, 2.8), územia prioritne určeného pre aktivity súvisiace s kultúrohistorickým potenciálom v kontaktnom území s jadrom obce návrhom využitia okolitých prírodných daností pre verejný park. (FPB 1.27) a zábavno-relaxačného areálu s verejným zariadením obecného amfiteátra (FPB 1.33)

Zásady :

- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického riešenia a usporiadania navrhovaných rozvojových lokalít – FPB, stanoviť podmienky podrobného hmotového a priestorového riešenia v úrovni zóny a reguláciu územia vrátane dopravnej koncepcie a technickej vybavenosti a podrobných limitov využitia územia, (K,S),
- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického a krajinárskeho riešenia a usporiadania FPB 1.27, FPB 1.33, FPB 2.8, s návrhom verejného parku vo FPB 1.27,
- riešiť koncepciu zachovania, ochrany a využitia prírodného prostredia alúvia vodných tokov v zastavanom území (K,S,D,T),
- riešiť koncepciu dopravného zokruhovania územia obce a sprístupnenia rozvojových lokalít v súlade s koncepciou dopravného vybavenia, (K,S,D,T),
- eliminovať účinky vzájomnej kolízie obytného územia s OP existujúceho pohrebiska (S,D,T)
- rezervovať koridor pre navrhovaný obchvat tranzitnej cestnej komunikácie - cesty I/64, vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre cestu a izolačnú zeleň v zmysle ÚPN VÚC TK,
- riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupoch do obce z hlavnej cestnej komunikácie, (D,T)
- riešiť urbanistickú koncepciu prestavby a intenzifikácie jadra – centrálnych priestorov obce, námestia ako centrálneho priestoru spoločenského významu v rámci „zmiešaného územia prevažne s mestskou štruktúrou“, (S,D,T)
- vytvoriť podmienky pre verejné sprístupnenie biokoridoru v alúviu vodných tokov, pozdĺž otvorených a prístupných úsekov toku v zastavanom území vrátane pásu izolačnej zelene s ochrannou a oddychovou funkciou v kontaktnom území vodného toku obytným územím, (T)
- v prípade zdokumentovaného výskytu biotopov na navrhovaných lokalitách je na zásah do nich potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody, odboru starostlivosti o životné prostredie. (T)
- vytvoriť podmienky pre zriadenie verejných odstavných plôch pre OA v súlade s koncepciou riešenia verejnej dopravnej vybavenosti, na základe reálnych zámerov a potrieb v súlade s platnou legislatívou a normami (T)
- uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi povodia rieky Nitra t.j. Oslanským potokom a ostatnými vodnými tokmi je podmienená zachovaním brehového porastu zástavbu nesmie byť neumiestňovaná v bezprostrednom kontakte so sprievodnou

vegetáciou, podmienky musia byť prerokované a dohodnuté s príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny.

- m) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody, (T)
- n) akákoľvek investičná činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochrannom pásme podlieha odsúhlaseniu správcom vodného toku (Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany). (T)

• FUNKČNÉ VYUŽITIE – NAVRH ROZVOJOVÝCH ÚZEMÍ - VARIANT II.

FPB 1.1, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.15, 1.18, 1.19, 1.29, 1.32, E, F, G, H, J – NO

FPB 1.2, 1.7, 1.12, 1.13

– VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 9)

Obytné územie – individuálne formy bývania, návrh zástavby rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravné-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej vybavenosti.

FPB 2.1, 2.2, 2.4, 2.5 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14,

- NO

FPB 2.3, 2.6, 2.15

- VO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odsekov 9 a 14)

Zmiešané obytné územie - individuálne formy bývania / rekreačné územie – intenzívne - plochy určené pre bývanie v rodinných domov formou individuálnej bytovej výstavby (IBV) - plochy obytných domov a plochy pre individuálnu rekreáciu a agroturizmus a k nim prislúchajúce nevyhnutné dopravné-technické zariadenia, plochy verejnej zelene, zelene, záhrad a dvorov, zariadenia prípustných doplňujúcich funkčných zariadení k prevládajúcej funkcii a zariadení základnej občianskej a rekreačnej vybavenosti, účelové využitie pre rekreačné a hospodárske využitie a zároveň pre oddychové a športové využitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu v miestnej časti Lubianka.

FPB A, B, C, D

– NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 11)

Zmiešané územie s prevažne mestskou štruktúrou – navrhovaná intenzifikácia, prestavba a obnova súčasnej štruktúry zástavby jadra - centrálneho priestoru obce s funkčným využitím pre základnú občiansku vybavenosť, vybavenosti služieb a maloobchodu, v rámci ktorých sa v súlade s významom a potrebami obce môžu umiestňovať stavby pre kultúru, cirkevné účely, zdravotníctvo a sociálnu pomoc, spoje, prevádzky obchodu a služieb, verejné stravovanie a služby, dočasné ubytovanie, telesnú výchovu, verejnú správu a riadenie, administratívu, verejnú hygienu a zdravie, vrátane obytnej funkcie formou bývania v polyfunkčných bytových domoch vo vyšších podlažiach s vybavenosťou v parteri okrem veľkokapacitných obchodných zariadení. vrátane obnovy polyfunkčného verejnoprospešného zariadenia pre verejnú administratívu obce a hasičskej zbrojnice (obecný dom v rámci FPB A)

FPB 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24

– NO

Funkčné využitie (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a))

Výrobné územie – prevádzkové dopravné a technické zariadenia, plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia, pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy a zariadenia dopravného a technického vybavenia obce bez negatívnych vplyvov na ŽP, rešpektovaním krajinné-ekologických podmienok a zásad ochrany prírody a krajiny, esteticky a vizuálne nenarúšajúcich okolité prírodné prostredie.

FPB 1.25**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13a))

Výrobné územie – plochy obchodno-výrobných prevádzok, technické zariadenia, plochy určené pre priemyselnú výrobu a pre prevádzkové dopravné a technické zariadenia, pre nové rozvojové zámery v NO s návrhom areálového využitia a pre prevádzkové budovy vrátane zariadení verejného dopravného a technického vybavenia obce prioritne zabezpečujúcich chod a energetickú potrebu obce, separovaného zberu odpadu a druhotných surovín, ich energetického zhodnocovania a zariadení na spracovanie prírodných zdrojov energie a zariadení na alternatívne obnoviteľné zdroje energií - technické zázemie obce bez negatívnych vplyvov na ŽP využitím územia s rešpektovaním krajinnno-ekologických podmienok a zásad ochrany prírody a krajiny, esteticky a vizuálne nenarúšajúcich okolité prírodné prostredie.

FPB 1.28**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 13c))

Výrobné územie – poľnohospodárska výroba – plochy určené pre rozvojové zámery s návrhom areálového využitia pre prevádzkové budovy a zariadenia poľnohospodárskej výroby - na južnom okraji zastavaného územia obce s využitím pre poľnohospodársku výrobu a skladové zariadenia okrem živočíšnej výroby.

FPB 1.34**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 10a)b))

Plochy pohrebiska - plochy občianskej vybavenosti - sociálnej infraštruktúry a účelovej zelene – využitie navrhovaného územia pre plochy pohrebiska v NO vrátane umiestnenia domu smútku a dopravnotechnických zariadení a služieb (plochy statickej dopravy, služieb účelových, špecifických, ktoré súvisia s pohrebníctvom v zmysle §15 ods.7, zákona č.131/2010 Z.z.).

FPB 1.26, 1.27, 1.30, 1.33, 2.8**- NO****Funkčné využitie** (v zmysle vyhlášky č. 55 / 2001, § 12, odseku 14)

Rekreačné územie – intenzívne – plochy určené pre rekreáciu a šport s intenzívnym využitím pre účelové zariadenia, stavby a budovy, na využitie pre zariadenia komplexného športovo-relaxačného a rekreačného areálu vrátane možnosti doplnkových funkcií (FPB 1.26), intenzívnej pobytovej rekreácie s využitím tradícií stravovacích, ubytovacích služieb, športových aktivít a občerstvenia vo väzbe na obecné aktivity, s citlivým využitím ekologicky potenciálneho územia pre funkciu relaxačných, športových a ubytovacích zariadení a doplnkových zariadení, odstavných plôch pre OA s využitím územia pre oddychové a športové využitie vo voľnej krajine pre aktívny a pasívny odpočinok – pre každodennú, krátkodobú a strednodobú rekreáciu voľného cestovného ruchu (FPB 1.30, 1.33), územia prioritne určeného pre aktivity súvisiace s kultúrohistorickým potenciálom v kontaktnom území s jadrom obce návrhom využitia okolitých prírodných daností pre verejný park. (FPB 1.27) a zábavno-relaxačného areálu s verejným zariadením obecného amfiteátra (FPB 2.8)

Zásady :

- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického riešenia a usporiadania navrhovaných rozvojových lokalít – FPB, stanoviť podmienky podrobného hmotového a priestorového riešenia v úrovni zóny a reguláciu územia vrátane dopravnej koncepcie a technickej vybavenosti a podrobných limitov využitia územia, (K,S),
- vypracovať ÚPP pre koncepčné overenie urbanistického a krajinárskeho riešenia a usporiadania FPB 1.27, FPB 1.33, FPB 2.8, s návrhom verejného parku vo FPB 1.27,
- riešiť koncepciu zachovania, ochrany a využitia prírodného prostredia alúvia vodných tokov v zastavanom území (K,S,D,T),
- riešiť koncepciu dopravného zokruhovania územia obce a sprístupnenia rozvojových lokalít v súlade s koncepciou dopravného vybavenia, (K,S,D,T),

- e) eliminovať účinky vzájomnej kolízie obytného územia s OP existujúceho pohrebiska (S,D,T)
- f) rezervovať koridor pre navrhovaný obchvat tranzitnej cestnej komunikácie - cesty I/64, vytvoriť dostatočný priestorový koridor pre cestu a izolačnú zeleň v zmysle ÚPN VÚC TK,
- g) riešiť priestorový a estetický vnem pri vstupoch do obce z hlavnej cestnej komunikácie, (D,T)
- h) riešiť urbanistickú koncepciu prestavby a intenzifikácie jadra – centrálnych priestorov obce, námestia ako centrálneho priestoru spoločenského významu v rámci „zmiešaného územia prevažne s mestskou štruktúrou“, (S,D,T)
- i) vytvoriť podmienky pre verejné sprístupnenie biokoridoru v alúviu vodných tokov, pozdĺž otvorených a prístupných úsekov toku v zastavanom území vrátane pásu izolačnej zelene s ochrannou a oddychovou funkciou v kontaktnom území vodného toku obytným územím, (T)
- j) v prípade zdokumentovaného výskytu biotopov na navrhovaných lokalitách je na zásah do nich potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody, odboru starostlivosti o životné prostredie. (T)
- k) vytvoriť podmienky pre zriadenie verejných odstavných plôch pre OA v súlade s koncepciou riešenia verejnej dopravnej vybavenosti, na základe reálnych zámerov a potrieb v súlade s platnou legislatívou a normami (T)
- l) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi povodia rieky Nitra t.j. Oslanským potokom a ostatnými vodnými tokmi je podmienená zachovaním brehového porastu zástavbu nesmie byť neumiestňovaná v bezprostrednom kontakte so sprievodnou vegetáciou, podmienky musia byť prerokované a dohodnuté s príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny.
- m) uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody, (T)
- n) akákoľvek investičná činnosť v blízkosti vodných tokov a ich ochrannom pásme podlieha odsúhlaseniu správcom vodného toku (Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Piešťany). (T)

A.2.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

A.2.7.1 Bývanie

A.2.7.1.1 Celkový rozvoj bytového fondu a jeho modernizácia

Na základe prognózovaného vývoja počtu obyvateľov a vývoja bytového fondu stanoveného v kapitole A.2.4.2., pre pokrytie potrieb sa navrhuje lokalizácia navrhovanej, novej bytovej výstavby, ktorá je bilancovaná v prílohe tab. číslo 1 pre NO a tab. č. 2 pre VO pre obe varianty.

Intenzifikácia existujúcej zástavby :

V rámci zastavaného územia obce na plochách súčasných obytných území sa počíta s nadmernými plochami prislúchajúcich záhrad vo vnútroblokoch podielom intenzifikácie – lokality označené E až J, nakoľko územie je využívané extenzívne a ktoré sú zahrnuté v bilanciách. Určitou možnosťou je aj obnova neobývaných rodinných domov, ďalej prestavby nadstavby a prístavby existujúcich rodinných domov s vytvorením samostatných bytových jednotiek. Bilančne sú zanedbateľné. Bilancované sú detto v prílohe tab. číslo 1 pre NO a tab. č. 2 pre VO.

Výstavba bytov pre sociálne účely sa navrhuje v rámci obytných území a zmiešaných území v rámci zástavby FPB vo variante I. a II.

A.2.7.2 Sociálna infraštruktúra a občianska vybavenosť

A.2.7.2.1 Koncepcia rozvoja sociálnej infraštruktúry

Sféru sociálnej vybavenosti tvoria zariadenia a aktivity, prostredníctvom ktorých sa zabezpečujú sociálne potreby obyvateľov sídla a jeho záujmového územia. Táto sféra plní významnú funkciu pri zabezpečovaní základných potrieb v oblasti výchovy a vzdelávania, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, kultúrno-spoločenskej činnosti a telesnej kultúry. Predmetom riešenia je koncepcia rozvoja jednotlivých oblastí sociálnej infraštruktúry.

Postavenie obce v sídelnej štruktúre ako aj jeho veľkosť (cca 2300 obyvateľov) neumožňuje mať efektívne vybudovanú ani len základnú sociálnu infraštruktúru (občianska vybavenosť). Obyvatelia obce sú preto odkázaní, rovnako ako obyvatelia iných podobných obcí, dochádzať za zariadeniami niektorých

základných vybaveností a vyššej vybavenosti do obvodného a regionálneho centra, resp. požiadavky na služby obmedzovať, alebo svojpomocne nahrádzať.

Predmetom návrhu územného plánu je vyšpecifikovanie a riešenie deficitných potrieb a rozvojových potrieb obce a definovanie ich územnopriestorového a územnotechnického priemetu a uplatnenia.

2.7.2.1.1 Zdravotníctvo

V obci Oslany základnú zdravotnú starostlivosť poskytuje zdravotné stredisko s ambulanciami - detského lekára, obvodného lekára pre dospelých a zubného lekára s celkovým počtom deviatich (9) pracovníkov, z toho : dvaja detský lekári (1+1), dvaja obvodný lekári pre dospelých (1+1) a štyria zubný lekári (2+2). V obci je aj prevádzka zubného technika (Dentalis). Distribúciu liekov v obci zabezpečuje Lekáreň u Spasiteľa. V obci pôsobí miestny spolok „Slovenský červený kríž“.

Zdravotné služby špecializovaných odborných ambulancií sú dostupné iba mimo územia obce. Obec spadá do spádového záujmového územia Prievidze do rajónu Nemocnice s poliklinikou v Bojniciach, ktorá je v súlade s rajonizáciou nemocníc zaradená medzi nemocnice I. typu. Základnú zdravotnú starostlivosť poskytuje aj poliklinika v Novákoch. Nemocničné výkony sú poskytované aj v Nemocnici s poliklinikou v Handlovej, nemocnici III. typu.

Voľba zdravotníckych služieb v súčasnosti je v právomoci rozhodovania občana. Lekárske služby v rámci záujmového územia poskytuje Nemocnica s poliklinikou v Bojniciach, Uniklinika v Prievidzi a tiež poliklinika v Novákoch. Výdaj liekov a liečiv pre obyvateľov poskytujú okrem lekárne v Oslanoch lekáreň v Prievidzi, v Novákoch a v Partizánskom.

Základné zdravotné služby sú dostupné mimo územia obce ešte v zdravotných strediskách a ambulanciách v susedných obciach v Bystricianoch a Zemianskych Kostolňanoch.

Medzi zdravotnícke zariadenia patria aj detské jasle. Na území sídla neboli zriadené v minulosti, nie sú ani v súčasnosti a neuvažuje sa s ich zriadením ani v návrhovom a výhľadovom období.

Potreba poskytovania zdravotníckej starostlivosti pre ťažko, alebo dlhodobo chorých sa realizuje v rámci zariadení sídiel záujmového územia.

Vo sfére základnej zdravotníckej starostlivosti sa hľadajú nové prístupy optimálneho zabezpečenia služieb ošetrojúceho lekára a zdravotníckych zariadení, uvažuje sa i o možnosti zriadenia súkromných ordinácií, resp. rodinných lekárov. Vytvorenie kvalitnejšej zdravotníckej starostlivosti je podmienené zvýšením úrovne a kapacity zdravotníckych zariadení, všetkých druhov zdravotníckych služieb, kvality a úrovne zdravotníckej techniky a personálneho obsadenia obslužných činností.

Na základe potrieb zvýšenia štandardu poskytovanej zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov ako aj pokrytia a zníženia počtu obyvateľov na jedného obvodného lekára aj vzhľadom na predpokladaný nárast počtu obyvateľov obce bude potrebné riešenie aj rozvoja podmienok základnej zdravotnej starostlivosti a riešiť aj pokrytie niektorých špecializovaných zdravotníckych ambulancií - služieb.

V návrhovom období a vo výhľade je potrebné stanoviť a rešpektovať pre naplnenie uvažovaných cieľov nasledovné všeobecné zásady :

Zásady riešenia funkcie vybavenosti zdravotníctva :

- a) preferovať a podporovať ďalší rozvoj súkromných zariadení prvého kontaktu v sídle,
- b) riešiť možnosť zmluvného zabezpečenia zdravotníckeho zariadenia v obci a vytvoriť priestorové podmienky pre zariadenie.

2.7.2.1.2 Sociálna starostlivosť

Sociálne služby v zmysle zákona NR SR č. 448/2008 z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov sa poskytujú v zariadeniach sociálnych služieb, ktorých zriaďovateľmi je obec, fyzické a právnické osoby a ostatné orgány miestnej štátnej správy a samosprávy. Sociálna starostlivosť je občanom poskytovaná formou rôznych sociálnych dávok, ktoré vypláca ÚPSVaR v Prievidzi, opatrovateľskú službu občanom na to odkázaným zabezpečuje zo zákona obec.

V obci Oslany nie sú vybudované ústavné zariadenia sociálnej starostlivosti. Sociálne služby v obci zabezpečujú sociálne pracovníčky pri obecnom úrade Obec poskytuje tiež rozvoz stravy a to v spolupráci so školskou jedálňou, ale tiež súkromným dodávateľom podľa priania občanov. V obci pôsobí Klub dôchodcov (v Zdravotnom stredisku), Jednota dôchodcov Slovenska, Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Únia žien Slovenska.

Iné sociálne služby sú dostupné mimo územia obce najbližšie v obci Zemianske Kostolňany a v rámci okresu sú dostupné najbližšie v meste Prievidza. Obec v súčasnosti nemá spracovaný Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb.

Na základe požiadaviek a potrieb občanov sa uvažuje výhľadovo riešiť služby sociálnej starostlivosti formou neústavných zariadení (DSS - domov sociálnych služieb, prípadne domov dôchodcov): dennej opatrovateľskej služby (denný stacionár), opatrovateľskej služby v byte občana, rehabilitačných služieb (s

pravidelnou dochádzkou odborníka - maséra), príp. fitnes centra, spoločenského kontaktu a služieb, najmä stravovacích. Pre spomínané účely sa navrhuje využiť priestory existujúcich objektov vo vlastníctve obce, príp. riešiť výstavbu takéhoto zariadenia v rámci navrhovaných obytných území. S vybudovaním ústavného zariadenia sociálnej starostlivosti pre starých občanov - domova dôchodcov alebo iných zariadení sociálnej starostlivosti sa v obci Oslany zatiaľ neuvažuje. V prípade potreby riešenia sociálneho zariadenia v obci sa odporúča jeho umiestnenie v rámci navrhovaných obytných území - formou domova dôchodcov alebo privátneho penziónu pre dôchodcov.

V rámci záujmového územia sociálne služby zabezpečuje Centrum sociálnych služieb Nitrianskom Pravne - Bôriku, Zariadenie pre Seniorov Nitrianske Rudno, Detský domov v Prievidzi, Domov dôchodcov a detský domov v Prievidzi, Domov sociálnych služieb pre mentálne postihnuté deti a mládež v Prievidzi a resocializačné stredisko v Bystričanoch.

Zásady riešenia sociálnej vybavenosti :

- vytvárať podmienky pre zriadenie zariadenia pre spoločenské a stretávanie seniorov, detské stacionárne, prípadne zariadenia pre sociálne odkázaných a seniorov,
- podporovať vznik zariadení sociálnych služieb v obci využitím vhodných existujúcich objektov a výstavbu menších, prevádzkovo nenáročných zariadení.

A.2.7.2.2 Školské a výchovno-vzdelávacie zariadenia

Na základe zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky s účinnosťou od 1.7.2002 prešli materské školy, základné školy a základné umelecké školy do zriaďovateľskej pôsobnosti obcí a miest. V súčasnosti sa spoločenské a sociálne zmeny odzrkadlili aj v potrebách kapacít, ako aj racionalizačných opatreniach vzhľadom k ekonomike prevádzkovania týchto zariadení. Boli zredukované počty zariadení i v centre regiónu a záujmovom území.

Materské školy a výchova rodičov

Výchovu a vzdelávanie pre najmenšie deti v obci zabezpečuje Materská škola v obci - Oslanoch.

V štvortriednej MŠ s kapacitou 84 detí, bola v školskom roku 2017/2018 poskytovaná celodenná i poldenná starostlivosť pre 86 detí vo veku 3 až 6 rokov.

Výchovno-vzdelávací proces v MŠ realizujú kvalifikované pedagogické pracovníčky (8 učiteliek). Prevádzku škôlky zabezpečuje celkovo jedenásť (11) pracovníkov personálu.

Materská škola poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie deťom od dvoch do šesť rokov a deťom s odloženou povinnou školskou dochádzkou. V prípade záujmu rodičov, deti majú možnosť aj poldennej výchovy a vzdelávania v materskej škole. Cieľom predprimárneho vzdelávania je dosiahnuť optimálnu perceptuálno-motorickú, poznávaciu a citovo-sociálnu úroveň, ako základ pripravenosti na školské vzdelávanie a život v spoločnosti. Materská škola je materskou školou rodinného typu, je zameraná na rozvíjanie spolupráce s rodinou a smeruje k všestrannému rozvoju osobnosti dieťaťa. Deti sú vychovávané prostredníctvom zdravého životného štýlu k zodpovednejším vzťahom k ochrane zdravia.

Retrospektívny prehľad vývoja počtu detí a pedagogického personálu MŠ Oslany tab. č. 2.4.1.2.1 :

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2017
Počet detí	62	55	55	55	72	90	86	83	82	84	83	86
Triedy	3	3	3	2	3	4	4	4	4	4	4	4
Pedagog.	5	5	5	4	6	7	8	8	7	8	8	8

Zdroj: ŠÚ SR

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a predpokladaného podielu vekových skupín (viď kap. A.2.5.3) sa predpokladá, že cca 90 až 98 % z obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať predškolské zariadenia, čo činí cca 75 až 85 detí v NO a 80 až 90 detí vo VO. Predpokladá sa, že zariadenie aj z dôvodu, že v susedných obciach sú ZŠ len pre I. stupeň výuky, záujem aj pri umiestňovaní detí z týchto obcí.

Z uvedenej prognózy vyplýva, že v návrhovom a výhľadovom období môže dôjsť vplyvom priaznivého vývoja indexu vitality k výraznému nárastu počtu detí v predškolskom veku a bude potrebné počítať v prípade naplnenia prognózy vývoja **s rozšírením kapacity zariadení MŠ o jednu až dve triedy v NO. Navrhuje sa vzhľadom na dochádzkovú vzdialenosť riešenie dvoch samostatných zariadení**

Alternatívnou možnosťou riešenia pokrytia kapacít je zriadenie súkromných predškolských zariadení s menším počtom detí. Toto proporcionálnejšie a zo zdravotného hľadiska výhodnejšie riešenie sa bude prekrývať s podmienkami riešenia zamestnávania opatrovateliek detí do domu.

Školstvo

Základné školy

V rámci obce je v prevádzke plne organizovaná 15 triedna základná škola pre I. a II. stupeň výučby. Kapacita školy je 15 tried a 300 až 360 žiakov. V budove ZŠ je školská jedáleň, školská družina (klub detí), telocvičňa a zariadenia exteriérových ihrísk. Vybavenosť školy tvorí školská jedáleň, telocvičňa, malá telocvičňa, školské ihrisko, multifunkčné ihrisko od r. 2009 počítačové učebne, školská knižnica, učebňa jazykov, hudobnej výchovy, kuchynka, školská dielňa od r. 2015

V školskom roku 2017 školu navštevovalo 259 žiakov v 15 triedach. Personál školy tvorilo 21 pedagogických pracovníkov. Stavebnotechnický stav budovy školy je nevyhovujúci.

Retrospektívny prehľad počtu žiakov ZŠ Oslany od r.2007-8, tab. č. 2.7.2.2.2. :

Rok	Počet tried	Počet žiakov I. stupeň	Počet žiakov II. Stupeň	Počet žiakov Celkom	Počet učiteľov	Počet zamestnancov
2008	16	98	206	304	22	33
2009	15	82	200	282	20	33
2010	15	87	212	299	21	34
2011	16	100	194	294	23	36
2012	16	119	183	302	22	37
2013	15	113	169	282	22	35
2014	14	120	157	277	21	35
2015	15	114	145	259	21	34
2016	17	110	161	271	21	35
2017	15	100	159	259	22	36

Zdroj : Obec, I. Debnárová

Prehľad počtu žiakov ZŠ Oslany v školskom roku 2017-18, tab. č. 2.7.2.2.3. :

Šk. rok 2017-18	1.ročník	2.ročník	3.ročník	4.ročník	5.ročník	6.ročník	7.ročník	8.ročník	9.ročník
počet žiakov	24	24	25	27	37	38	29	33	22

Materiálno-technické zabezpečenie školy je nasledovné:

Počet tried: 15

Počet tried pre ŠKD: 3

Počet špeciálnych učební: 5 - 2 počítačové, fyzika - chémia, 2 jazykové

Knižnice: 1

Telocvičňa: 2

Posilňovňa: 1

Priestory poskytnuté pre ZUŠ: 2 triedy, 1 malá telocvičňa

Priestory poskytnuté pre iné organizácie: - telocvičňa, posilňovňa

Športový areál: - multifunkčné ihrisko, detské ihrisko

Vybavenie kabinetov: kabinety sú dopĺňané učebnými pomôckami

Vybavenie tried: vytvorenie multimediálnej učebne

Materiálne vybavenie: pracovné nástroje a náradie

Na základe uvedených štatistických údajov je možné sledovať mierne klesajúci vývoj počtu žiakov, ale vzhľadom na kapacitu nie je sledovateľný údaj o počte umiestňovaných žiakov do iných škôl. Pre posúdenie však nie sú k dispozícii štatistické údaje o počte detí navštevujúcich iné zariadenia, na základe čoho nie je možné jednoznačne analyzovať vývoj, čo môže byť príčinou umiestňovanie detí do škôl v mieste pracoviska rodiča. Hlavnou príčinou bude pravdepodobne zaznamenaný nepriaznivý vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku. Cieľom pre budúci vývoj bude spomalenie, prípadne zastavenie a v optimálnom prípade až očakávaný mierny nárast indexu vitality a teda aj nárast počtu školopovinných detí. Vzhľadom k migračným prírastkom v posledných rokoch sa očakáva zvýšenie počtu detí v predškolskom veku.

Na základe stavu a prognózy vývoja počtu obyvateľov výpočtom podielu jednotlivých vekových skupín sa predpokladá vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a následne vývoj počtu detí školského veku od 6 do 14 rokov a z toho školského veku I. stupňa ZŠ t.j. od 6 do 10 rokov.

Návrh rozvoja :

Na základe stavu a prognózy vývoja počtu obyvateľov výpočtom podielu jednotlivých vekových skupín sa predpokladá vývoj počtu obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a následne vývoj počtu detí školského veku od 6 do 14 rokov a z toho školského veku I. stupňa ZŠ t.j. od 6 do 10 rokov.

Predpokladaný vývoj OPPV na základe prognózy demografického vývoja, tab. č. 2.7.2.2.4 :

Základná veková skupina	Predpokladaný počet obyvateľov v predproduktívnom veku (OPPV) a podiel z celkového počtu obyvateľov					
	k roku 2011		k roku 2030		k roku 2045	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
predproduktívny vek	279	12,54	308 - 328	13,1	321 - 346	13,2
z toho vo veku 6-9 r.	80	3,58	95 - 110	3,74	110 - 135	3,77
z toho vo veku 10-14 r.	100	4,48	110 - 117	4,68	115 - 124	4,71
Spolu 6-14 r.	180	7,98	198 - 218	8,42	207 - 237	8,48

Na základe navrhovanej prognózy vývoja počtu obyvateľov a podielu vekových skupín sa počíta, že 95 až 100 % obyvateľstva v predproduktívnom veku bude navštevovať školské zariadenie v obci, z čoho vyplýva potrebná kapacita pre :

- **cca 218 až 235 detí v školskom veku a z toho 95 až 110 detí prvého stupňa v NO,**
- **cca 235 až 250 detí v školskom veku a z toho 110 až 135 detí prvého stupňa vo VO.**

Z uvedených údajov vyplýva, že pri odporúčaných počtoch žiakov na triedu v rámci I. stupňa, t.j. 12 až 24 žiakov na triedu v prípade naplnenia prognózneho vývoja existujúca budova ZŠ bude kapacitne postačovať.

Stredné školy

V obci sa nenachádza žiadne stredoškolské zariadenie. Najbližšie stredné školy sa nachádzajú v rámci okresu v okresnom meste Prievidza a v spádovom meste Nováky a Handlová, prípadne odborných škôl aj mimo regiónu.

Návrh zásad pre riešenie funkcie vybavenosti školstva :

- a) riešiť lokalizáciu a kapacitné potreby zariadení pre základné školstvo podľa skutočného demografického vývoja s cieľom pokrytia potrieb v rámci sídla, t.j. vybudovania potrebných kapacitných zariadení ZŠ s vyšším štandardom vrátane prevádzkového zázemia (viacúčelové ihrisko, telocvičňa, úprava zelene a.i.)
- b) vytvárať podmienky pre integráciu a racionalizáciu školských zariadení s kultúrno-športovými, športovými funkciami, prípadne postgraduálnymi a jazykovými formami výučby so záujmovými a klubovými činnosťami.

A.2.7.2.3 Koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti**Kultúra**

Kultúra v súčasnej recesii spoločnosti prežíva v skromných podmienkach z dôvodov nutnosti prvoradého riešenia základných sociálnych potrieb obyvateľov a minimalizácii výdavkov na kultúru. Markantne sa táto situácia prejavuje v podmienkach vidieka, kde sa programové voľby obmedzujú len na miestne ľudové a ochotnícke predstavenia a často iba na príležitostné spoločenské podujatia (svadby, hostiny, kary, a pod.).

Návštevnosť zariadenia kultúry závisí od viacerých faktorov. Prioritnými sú :

- prostredie, t.j. kapacita a kvalitatívna úroveň disponibilného zariadenia z architektonického, estetického a technického hľadiska,
- zabezpečenie činnosti po kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke a aktivita podujatí,
- demografické podmienky (spádovosť) a podmienky územnotechnické (prístup, parkoviská a pod.)

Najmä na programovú atraktivnosť a podmienky vstupu prevádzkovateľa musia reagovať pružne, operatívne a racionálne. Reakcia sa prejavuje v orientácii sa zariadení na také formy kultúrnych činností a podujatí, ktoré sú atraktívne a žiadané čo najširším spektrom populácie ale najmä mladou generáciou, ale i staršími. Je to náročný problém v súčasnej dobe elektronických médií, kedy komerčná kinematografia

našla cestu až do súkromia spotrebiteľa formou videoprodukcie a videotechniky, digitálnej techniky domáceho kina.

Kultúrne zariadenia obce :

Dom kultúry (kultúrno spoločenská sála) – kapacita 350 osôb
 Obecná knižnica – kapacita cca 9 000 zväzkov,
 Kostol rímsko-katolícky (sv. Štefana) – kapacita osôb

Obec má zriadené a prevádzkuje kultúrno-spoločenské zariadenie, Kultúrny dom s viacúčelovou sálou a obecnú knižnicu. Spoločenský a kultúrny život v obci zabezpečuje obec prostredníctvom pracovníkov obecného úradu v spolupráci s obecným zastupiteľstvom, materskou a základnou školou. Obec každoročne organizuje veľký počet menších, prípadne väčších kultúrnych podujatí.

Celková zastavaná plocha (parc. č.889,890) 605 m²
 Spoločenská sála z javiskom 299 m²
 Kapacita spoloč. sály na plesy zábavy130 osôb
 Kapacita spoloč. Sály na kultúrne akcie350 osôb
 Banketka.....50 m²
 Kapacita banketky.....40 osôb

Ostatné miestnosti:

Socialne zariadenia, WC 17 m²
 Kuchyňa25,7 m²
 Sklady77 m²
 Chodba..... 16,70 m²

Posledná rekonštrukcia budovy bola zrealizovaná v roku 2017/2018.

Obec má zriadené a prevádzkuje verejnú knižnicu, ktorá poskytuje služby širokej verejnosti. Obecná knižnica sa nachádza v priestoroch polyfunkčného objektu na Školskej ulici č. 58/2. Jej hlavnou úlohou je: utvárať a sprístupňovať univerzálny knižničný fond, poskytovať základné knižnično- informačné služby. Knižný fond tvorí viac ako 8 998 knižných jednotiek, ktoré sú rozdelené na odbornú literatúru pre dospelých, krásnu literatúru pre dospelých, odbornú literatúru pre deti, krásnu literatúru pre deti. Pri Obecnej knižnici je zriadená čítareň, v ktorej si čitatelia počas výpožičných hodín knižnice môžu čítať knihy a časopisy a diskutovať o nich s ostatnými čitateľmi.

Retrospektívny štatistický prehľad kapacity obecnej knižnice a počtu užívateľov tab. A.2.7.2.3.1

Rok	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Počet knižných jednotiek	8 847	8 926	8 898	8 939	8 956	8 975	8 998	8 998	8 998	8 998	8 998
Počet užívateľov	105	65	38	56	37	40	42	39	38	0	0

Návrh rozvoja :

Súčasný kultúrne zariadenie (kultúrny dom) je dostačujúce. Z hľadiska kvantity a kvality priestorov kapacitou a riešením univerzálného polyfunkčného kultúrno-spoločenského zariadenia Navrhuje sa vybudovanie komplexného viacúčelového letného sezónneho kultúrno-spoločenského a zábavného zariadenia s amfiteátrom v rámci FPB 1.33 – Variant I. a FPB 2.8 – variant II.

Rozvoj ďalších zariadení kultúrnej vybavenosti sa navrhuje v rámci existujúcich zariadení riešením ich atraktivizácie a flexibility zariadení využitím pre rôzne klubové formy a malé divadelné a zábavné a herné formy, športové aktivity a pod.

Zásady kultúrnej vybavenosti :

- prehodnotiť a riešiť podmienky pre ďalší rozvoj kultúrnych zariadení, v prípade naplnenia demografického prognózovania riešenie nového polyfunkčného kultúrno-spoločenského zariadenia a doplnením nových i existujúcich zariadení atraktívnymi funkciami pre kultúrnu vybavenosť, viacúčelového kultúrno-spoločenského zariadenia, klubových činností, knižnice a pod., (S,D,T)
- vo funkčne a spoločensky optimálnych a atraktívnych polohách integrovať kultúrno-spoločenské funkcie s funkciami verejnej administratívy, obchodu, cestovného ruchu, rekreácie, športu, telovýchovy a školstva, (K,S,D)
- podporovať lokalizáciu vybavenosti malých klubových foriem zariadení kultúry,
- podporovať rozvoj a kultúrnych aktivít verejnosti,

- e) vytvárať podmienky pre využitie kultúrnych objektov pre účely kultúrnych a osvetových činností a akcií, (T),
- f) využiť stavebno-historický potenciál na realizáciu doplnkových zariadení kultúrnej vybavenosti (obecné múzeum ľudových tradícií) (S),
- g) vytvárať podmienky pre vznik drobných kultúrnych aktivít a zariadení na celom území obce s orientáciou na prednostné funkčné využitie jestvujúcich objektov a podporu cestovného ruchu (T).
- h) podporovať rozvoj a transformáciu vybraných kultúrnych aktivít na komerčnej báze. (T)

Verejná administratíva

Súčasná verejná správna a administratíva vybavenosť je reprezentovaná obecným úradom v centrálnej polohe obce, miestnej časti obce v adaptovanej budove domu spolu so sobášnou miestnosťou a požiarnou zbrojnicou na nádvorí. Budova si vyžaduje stavebnotechnické úpravy pre čiastočnú obnovu a splnenie kritérií na zabezpečenie bezbariérového prístupu do budovy a optimálnejšie funkčno-prevádzkové využitie. Pre účely verejnej administratívy a požiadavky kladené na dispozičnoprevádzkové priestory ako aj kvalitu a funkčnosť dispozično-prevádzkového riešenia je budova pre budúce využitie z dlhodobého pohľadu nevyhovujúca. Navrhuje sa riešenie komplexnej obnovy priestorov prípadne s integrovaným zariadením polyfunkčného charakteru v centrálnej časti obce v návrhovom období (FPB A).

Veda a výskum

Existencia vedecko-výskumnej základne v obci nie je zastúpená z dôvodu významu a postavenia obce v štruktúre osídlenia, jeho veľkosti a vo vzťahu k potrebám výrobné-ekonomickej základne.

V rámci reštrukturalizácie národného hospodárstva, zmenách v prístupe k problematike ekológie a ŽP, sa otvárajú možnosti vytvorenia budúceho "centra" nadstavbovej, kvartérnej sféry. Tento cieľ si vyžaduje cieľavedomý a permanentný prístup k riešeniu s podporou a vytvorením základných podmienok a postupných krokov pre jeho dosiahnutie. Predpokladom je napr. vytváranie adekvátnych priestorových a vybavenostných podmienok, otázka vzdelanostnej úrovne a možnosti získania vedomostí, ale najmä hľadanie reálnych oblastí uplatnenia vedy a výskumu.

Šport a telovýchova

Obec má relatívne dobre zastúpené podmienky v rozsahu a vybavenosti zariadení pre každodenné športové vyžitie. Priamo v obci je pomerne dostatočne vybudovaná športová infraštruktúra. Pre uspokojovanie potrieb telovýchovných a športových aktivít obyvateľstva, t.j. pe neorganizovanú telesnú výchovu obyvateľstvu obce v súčasnosti slúži športový areál obce s účelovým multifunkčným ihriskom, ihriskom pre deti a futbalovým ihriskom (štadiónom), ktoré slúži prevažne pre organizované klubové športové aktivity bez tréningového ihriska so slabo vybaveným zázemím.

V obci je zriadené „Fitness centrum“, ktoré slúži verejnosti, s modernými posilňovacími strojmi, stacionárnymi bicyklami a nápojovým barom.

V roku 2008 obec vybuďovala viacúčelové športové ihrisko na Ulici pekárenskej a detské ihrisko. Športový areál predstavuje viacúčelové športové ihrisko rozmerov 20 m x 40 m s povrchom - umelý trávnik (tenisové, hádzanárske, volejbalové, nohejbalové a mini-futbalové využitie) a detské ihrisko rozmerov 15 x 20 m s hojdačkami, preliezkami, pieskoviskom a oddychovým kútikom s lavičkami. Obe ihriská sú ohradené štvormetrovým oplotením pletivom a navzájom oddelené tak, aby bola zaistená bezpečnosť detí na detskom ihrisku. Prevádzku športového ihriska zabezpečuje obec.

Detské ihrisko je prístupné zdarma denne pre deti primeraného veku. Viacúčelové ihrisko je prístupné taktiež denne, avšak pre kolektívne hry a tenis v popoludňajších hodinách je potrebná rezervácia u prevádzkovateľa.

ZŠ v Oslanoch má telocvičňu a multifunkčné ihrisko. Viacúčelové ihrisko sa nachádza aj v areáli Základnej školy.

V obci je vybudovaný aj areál súkromnej Motokrosovej dráhy (MOTOŠPORT ARÉNA OSLANY).

Obec a jej okolie poskytuje široké možnosti športového, rekreačného a kultúrneho využívania nielen pre vlastných obyvateľov. Chýbajú však aj účelové športoviská a ihriská pre ďalšie športové aktivity (napr. posilňovne, tenisové kurty, streetbalové ihrisko, bowling a pod.) a tiež väčšia sieť detských ihrísk pre najmenšie deti.

Z organizovaných (klubových) športových činností a aktivít je v obci zastúpený futbal, stolný tenis a cyklistika a je činný aj turistický klub (www.oslany.sk, 29.9.2015) a to :

Telovýchovná jednota Slovan Oslany - futbalové družstvo žien, mužov, dorastencov, a žiakov.

Stolnotenisový klub Žarnov Pôdohospodárske družstvo Oslany - stolnotenisový klub Žarnov A a B družstvo mužov, a družstvo žiakov.

Iné účelové zariadenia pre mládež a dospelých nie sú zriadené, ani účelové zariadenia organizovanej telovýchovy a športu a účelové zariadenia vyššej vybavenosti.

Návrh rozvoja :

Rozvoj ďalších telovýchovných a športových zariadení sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni vyššej vybavenosti ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia.

V rámci rozvojových plôch sa navrhuje rozvoj športovísk vo väzbe na futbalové ihrisko formou viacúčelového športového areálu s dobudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu. (FPB 1.26).

V návrhovom období, vzniknú nové možnosti na vytvorenie viacúčelového športového komplexu, kde môžu byť vybudované viaceré športoviská ako napríklad: tenisové ihriská, minigolfové ihrisko, otvorená ľadová plocha, prípadne ďalšie športoviská (lezecká stena, lukostreľba a iné) a športovo-rekreačné zariadenia (prírodné kúpalisko, relaxačné centrá, ubytovacie zariadenie a pod.)

Rozvoj zariadení športovej a telovýchovnej vybavenosti sa navrhuje v NO v rámci:

- FPB 1.33, 2.8 – rekreačný areál pre zábavné a kultúrno-spoločenské aktivity (amfiteáter a iné rekreačné aktivity)
- športové ihriská a telovýchovné zariadenia pre kolektívne športy v rámci zariadenia základného školstva vrátane halového vybavenia.

Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude prevažne regulovaná vplyvom trhových mechanizmov. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Zásady pre rozvoj telovýchovnej a športovej vybavenosti :

- a) riešenie súčasných disproporcií a predpokladaný rozvoj dosiahnuť prehodením a realizáciou reprofiliácie a integrácie existujúcich zariadení pre ich optimálnu využiteľnosť a kritériá racionálnosti a univerzálnosti uplatňovať pri zámeroch realizácie nových športových, telovýchovných zariadení, ihrísk, plôch a priestorov, (K,S,D)
- b) vytváraním podmienok a podporou realizácie nových športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení v kooperácii s podnikateľskou sférou. (K,S,T)
- c) vytvárať podmienky pre lokalizáciu a podporovať prípravu a realizáciu športovo-rekreačných a kultúrno-športových zariadení a objektov. (T)
- d) vytvoriť podmienky pre výstavbu obecného komplexného športového areálu v rámci FPB 1.26 (S,D,T)

Obchod a služby

Obchodná sieť obce v súčasnosti permanentne prechádza výraznými transformačnými zmenami.

Pre navrhovaný nárast obyvateľstva budú optimálne podmienky existencie a prosperity obchodných zariadení a tiež pre podmienky konkurenčného prostredia. Lokalizácia a druhovosť zariadení sa riadia trhovým mechanizmom, nie sú definované špecifické potreby pre tieto zariadenia. Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude výhradne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

V obci sú v súčasnosti nasledovné zariadenia obchodu a služieb :

- Drogéria Eva
- Drogéria Mia
- Predajňa mäsových výrobkov
- Predajňa odevy, textil, obuv
- Kvetinárstvo Michaela
- JUMBO – reklamná agentúra
- Predajňa – „Všetko pre domácnosť“
- Železiarstvo, farby, autodoplnky
- Textil IRMA
- Vináreň – Vlčáková
- Pažická predajňa
- Predajňa COOP Jednota SD
- Kopírovanie tlačív – stánok
- Predajňa LATEX – farby, laky

Pre navrhovaný nárast obyvateľstva budú optimálne podmienky existencie a prosperity obchodných zariadení a tiež pre podmienky konkurenčného prostredia. Lokalizácia a druhovosť zariadení sa riadia trhovým mechanizmom, nie sú definované špecifické potreby pre tieto zariadenia. Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude výhradne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Verejné ubytovanie a verejné stravovanie

V súčasnosti sa v obci nachádza 1 špecializované ubytovacie zariadenie - AREA - MEDICA SLOVACA, s.r.o. Zariadenie disponuje kapacitou 152 lôžok, z toho hotel 92 a chatky 60 lôžok.

Rozvoj a vznik nových ubytovacích zariadení bude závislý od charakteru ďalšieho štrukturálneho a funkčného rozvoja sídla. Pre perspektívy potrieb sa predpokladá rozvoj atraktívnych zariadení penziónového typu, malokapacitných hotelových zariadení, napr. formou motelového typu. Prevažne tieto zariadenia budú formované ako polyfunkčné objekty s kumulovanými funkciami, napr. službami motoristom, verejným stravovaním, obchodnou funkciou, službami, agroturistikou a pod.

V rámci rôznych foriem penziónového ubytovania bude atraktívna i forma agroturistických zariadení, využívaných pre rekreáciu i ubytovanie.

STRAVOVACIE A REŠTAURAČNÉ SLUŽBY

Stravovacie a reštauračné služby sú poskytované v reštauráciách a miestnych pohostinstvách:

- AMS PROFIT, s.r.o.
- PIZZERIA Slnecnica, druh činnosti: pohostinstvo, reštauračné služby, kapacita 36 miest,
- SNACK-BAR Anna Zajačková, druh činnosti: reštauračné zariadenie - služby kapacita 36 miest,
- ESPRESSO, druh činnosti: občerstvenie (podávanie alkoholických a nealkoholických nápojov) kapacita 33 miest,
- PIVÁREŇ, Pivovar URPÍN, s.r.o., druh činnosti: predajná činnosť (pivo, alkoholické a nealkoholické nápoje) kapacita 20 miest,
- Motoresť na ringu, druh činnosti: pohostinstvo, kapacita 32 miest,
- Pohostinstvo pod Žarnovom, druh činnosti : pohostinstvo, kapacita 12 miest,
- Sity PUB, druh činnosti : občerstvenie alko – nealko, kapacita 18 miest,
- Pohostinstvo Achilles, druh činnosti : pohostinstvo, kapacita 24 miest,
- Red Dollar – Ľubianka, druh činnosti : reštauračné služby, kapacita 36 miest,
- Expreso, druh činnosti : pohostinstvo, kapacita 24 miest,

Návrh rozvoja :

V rámci návrhu územného plánu sú vytvorené podmienky pre lokalizáciu občianskej vybavenosti v oblasti maloobchodu a služieb vo všetkých FPB s funkčným vymedzením pre bývanie, vybavenosť, zmiešané územie prevažne pre obytné budovy, zmiešané územie prevažne s mestskou štruktúrou a rekreáciu primerane, ako aj intezifikáciou využitia existujúcich zariadení a funkčných území stabilizovaných - stav.

Zásady pre obchodnú vybavenosť a služby :

- a) podporovať rozvoj zariadení obchodu a služieb pre zvýšenie a skvalitnenie podmienok pre rozvoj obce a rozvoj najmä v oblasti cestovného ruchu a turizmu,
- b) podporovať rozvoj zariadení obchodu v navrhovanom obnovenom ťažiskovom, centrálnom priestore obce

Pohrebiská

Medzi vybavenosť služieb patria aj pohrebiská a pohrebné služby. Vzhľadom k príprave a zabezpečeniu dostatočných kapacitných rezervných plôch pre pochovávanie a životnosť cintorínov sa predpokladá kapacitná rezerva minimálne na obdobie min. 30 až 45 rokov už v návrhovom období. Toto obdobie sa považuje za návrhové, pre výpočet potrebných kapacitných rezervných plôch.

Pre predpokladaný vývoj a teda aj prognózovanie kapacitných potrieb cintorína bude ako je už vyššie spomenuté smerodajný predpokladaný spomalený proces – stagnácia vo vývoji počtu obyvateľstva a jeho pokračujúca tendencia starnutia v NO do roku 2030 a VO do r. 2045. Pre tieto obdobia sa v prognostických

údajoch počíta s potrebou územnej rezervy t.j. pokrytia potrieb pre obe etapy t.j. NO, VO, najmä z dôvodu vytvorenia dostatočnej kapacitnej rezervy cintorína už v predstihu vzhľadom na časovú náročnosť prípravy a majetkovoprávneho usporiadania územia.

Celkom za sledované obdobie od 1996 až 2017 zomrelo 432 osôb, ročná priemerná úmrtnosť činí 19,64 osôb/rok. Na základe priemernej potrebnej plochy na jedno hrobové miesto, predpokladaného vývoja počtu úmrtí a spôsobu pochovávaní je možné prognózovať potrebné plochy pre NO a VO.

Predpokladaná priemerná úmrtnosť 19,64 – 21,23 až 21,63 (v NO)
 Predpokladaná priemerná úmrtnosť 21,23 – 22,52 až 23,38 (vo VO)

Pohrebisko v Oslanoch :

Plocha pohrebiska 10 765 m²
 Z toho
 obsadená plocha hrobmi (4/5) 8 612 m²
 počet hrobov 797
 priemerná plocha pre 1 hrobové miesto 10,8 m²/ hrobové miesto
 voľná plocha na pochovávanie (1/5) 2 153 m²
počet voľných hrobových miest 199 miest

Priemerná plocha na jedno hrobové miesto 10,81 m²/ hr. miesto
 Voľná plocha cintorína 1 039 m²

Predpokladaný vývoj úmrtnosti a minimálna plošná potreba, tab. č. 2.4.2.1.2:

Obdobie - NO / VO	Predpokladaný počet obyvateľov	Potreba hrobových miest	Plošná potreba v m ² *
1	2	4	3
NO - 2 018 – 2 035	2 538 až 2 586	368 - 372	3 978 – 4 022
VO - 2 035 – 2 050	2 692 až 2 795	328 - 335	3 546 – 3 622
spolu		696 - 717	7 524 – 7 644

* Na základe predpokladaných plošných nárokov na jedno hrobové miesto pochovaním 10,8 m².

Na základe celkovej plošnej potreby k roku 2035 a za predpokladu priemerného ukazovateľa plošnej potreby a odhadovaného podielu pochovávaní (bez kalkulácie opätovného využitia hrobového miesta po skončení tlecej doby a bez kalkulácie spolpoňovania a tzv. poschodového pochovávaní) je potrebné vytvoriť a zabezpečiť celkove rezervné územie pohrebiska o ploche :

Voľná plocha a kapacita (k 31.12. 2017)..... 199 miest / 2 153 m²
 Min. potreba na obdobie 2018 - 2035 368 miest / 3 978 m²
 2035 - 2050 328 miest / 3 546 m²
Celková potreba územia 2018 - 2050 696 miest / 7 524 m²

Predpokladaná životnosť cintorína na základe bilančných údajov bude..... cca 18 až 19 rokov

Na základe uvedených výpočtov bude potrebné počítať so zriadením plôch pre pohrebisko pre NO o výmere min. **0,1393 ha** pre hrobové miesta.

Na základe uvedených výpočtov bude potrebné počítať s rozšírením cintorína pre VO o výmere min. **0,3546 ha** pre hrobové miesta.

A.2.7.3 Výroba

A.2.7.3.1 Priemyselná výroba

Priemyselná výroba prakticky nie je zastúpená a nemá významný podiel na hospodárskej základni obce. Hlavným dôvodom a príčinami tohto stavu je skutočnosť, že obec bola a aj v súčasnosti je závislá na hospodárskej základni miest Prievidza a Nováky (najmä banský priemysel) a nemá geograficky a urbanisticky vhodné podmienky pre významnejší rozvoj priemyslu, hospodárskou základňou obce bola a je poľnohospodárstvo a drobná remeselná výroba.

V obci pôsobí niekoľko menších firiem, ktoré sa zaoberajú výrobnou činnosťou:

- **AGM-TRADE, s. r. o.**
 - druh činnosti: výroba textilná a obuvnícka výroba (šitie obuvníckych zvrškov, a pracovných

- odevov)
 - v prenájme
 - počet zamestnancov: 46, (muži 8, ženy 38)
 - nakladanie s odpadom - priemyselný odpad – zmluvne TSM Partizánske,
 - požiadavky a rozvojové zámery – žiadne
- **ARTRA, s. r. o.**
 - druh činnosti: výroba obuvi
 - vlastné priestory
 - počet zamestnancov: 21, (muži 9, ženy 12)
 - nakladanie s odpadom - priemyselný odpad – zmluvne TSM Partizánske,
 - požiadavky a rozvojové zámery – žiadne
- **EMPER**
 - druh činnosti: výroba obuvi (bývalé obuvnícke družstvo)
 - vlastné priestory
 - počet zamestnancov: 64, (muži 16, ženy 48)
 - kamiónová doprava odvoz a dovoz, 2 až 3 x za týždeň,
 - odberatelia – výhradne zahraniční
 - nakladanie s odpadom :
 - nebezpečný odpad DETOX s.r.o. Banská Bystrica,
 - komunálny odpad - vývoz na skládku – EKO HLINKA s.r.o. Partizánske,
 - požiadavky a rozvojové zámery – žiadne
- **JOTAL (SOTAL) s.r.o.**
 - druh činnosti: výroba obuvi
 - prenájom
 - počet zamestnancov: 26, (muži 2, ženy 24)
 - kamiónová doprava odvoz a dovoz, 2 až 3 x za týždeň,
 - odberatelia – zahraniční (Nemecko)
 - nakladanie s odpadom :
 - žumpa – TSM Partizánske
 - nebezpečný odpad – bez udania,
 - komunálny odpad – bez udania,
 - požiadavky a rozvojové zámery – žiadne
- **Mgr. Grolmus – obuvnícka firma v Oslanoch**
- **Kameňolomy a štrkopiekovne, a. s.**
 - druh činnosti: dvojlom, výroba drveného kameňa (prevádzka nie je v k. ú. Oslany)
 - počet zamestnancov: 32
- **BETA v. o. s.**
 - druh činnosti: výroba obuvi
 - počet zamestnancov: 20
- **IBO SK, s. r. o.**
 - druh činnosti: výroba nábytku a iných výrobkov z dreva
 - počet zamestnancov: 13
- **Stavebniny Anton Straka**
 - druh činnosti: predaj stavebného materiálu, obchodná činnosť
 - počet zamestnancov: 1
- **Čerpacia stanica SLOVNAFT**
 - druh činnosti: predajno-obchodná činnosť
 - počet zamestnancov: 2
- **Jana Duchovičová - DUFI**
 - druh činnosti: výroba a predaj obuvi
 - počet zamestnancov: 22
- **Lucia Šurganová - KARIN**
 - druh činnosti: výroba a predaj obuvi
 - počet zamestnancov: 21
- **Eva Maxinová - YOMAX**
 - druh činnosti: obchodná činnosť
 - počet zamestnancov: 5

Návrh rozvoja :

Zásadná stratégia obce je postupne vytvárať podmienky pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti vo sfére zdrojov pracovných príležitostí k roku 2030 k čomu jednou zo strategických záujmov bude vytvorenie územných podmienok pre rozvoj nového funkčného územia pre výrobu. V rámci návrhu sa rieši plocha rozvojovej lokality pre funkciu výroby umiestnenej v kontexte s existujúcim areálom hospodárskeho dvora, novými plochami na JZ okraji k.ú. sídla v území dopravne optimálne prístupnom z tranzitnej komunikačnej väzby vo väzbe na trasu cesty I/64 Okrem toho je možné riešiť čiastkovú transformáciu areálu a zariadení slúžiacich pre poľnohospodársku výrobu najmä vo vzťahu výroby zameranej na spracovanie poľnohospodárskych produktov, prípadne intenzifikáciou súčasných plôch.

Priemyselná výroba sa navrhuje prevažne v rozsahu ľahkého priemyslu, bez negatívnych vplyvov na životné prostredie a hygienu okolitého prostredia prevažne s uzatvorenými technologickými cyklami, s nenáročnými, primeranými nárokmi na energie a dopravné zaťaženie a s ohľadom na citlivé a nenásilné urbanistické a architektonické začlenenie do prostredia a na prioritnú funkciu turizmu a rekreácie v obci.

Ďalším zo strategických cieľov je dosiahnutie vyššej sebestačnosti zdrojov pracovných príležitostí ktorá sa navrhuje aj orientáciou na rozvoj terciárnej a kvartérnej sféry a to sféru rozvoja turizmu a cestovného ruchu, tzv. „turistický priemysel“ a na vedu a výskum.

Návrh ekonomickej aktivity a vývoj pracovných príležitostí je predmetom kapitoly A 2.3.1.3 - Ekonomická aktivita obyvateľstva.

Predpokladaným vývojom k roku 2030 bude potrebné pre dosiahnutie vyššej sebestačnosti na území obce vytvoriť celkom cca 750 až 1200 pracovných príležitostí, z toho sa navrhuje cca 120 až 200 v oblasti priemyslu.

Predpokladaným vývojom k roku 2045 bude potrebné pre sebestačnosť na území obce vytvoriť celkom ďalších cca 800 až 1500 pracovných príležitostí, z toho sa navrhuje cca 150 až 250 v oblasti priemyselnej výroby.

Zásady :

- vytvárať podmienky pre realizáciu navrhovaných zámerov, prípravu území a ponuky pre záujemcov a tým aj vplyv na vyššiu dynamiku rastu pracovných príležitostí, (T)
- vytvárať predpoklady pre získanie a lokalizáciu štruktúr odvetví priemyslu charakteru progresívnych a perspektívnych foriem ako napr. automobilový, elektrotechnický, elektronický priemysel, odvetvia nadstavbového priemyslu robotizácie a pod. najmä nenáročné na surovinovú základňu, prepravné kapacity a vôbec technologické procesy s uzavretým cyklom, ktoré nezaťažujú životné prostredie. (T)
- podporovať rozvoj stavebníctva a priemyselnú výrobu s využitím a spracovaním produktov a surovín zázemia záujmového územia okresu (napr. potravinársky, drevospracujúci priemysel) (T)
- vytvárať podmienky pre znižovanie negatívnych vplyvov na ŽP, a zároveň spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti, (K,T)
- zvýhodniť výstavbu takých nových výrobných kapacít, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, (K,T)
- podporovať vytváranie malých a stredných podnikov, (K,T)
- Pri riešení kontaktu funkčných území výroby s inými druhmi funkčných území najmä rozvojových území bývania a rekreácie dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny.

A.2.7.3.2 Poľnohospodárska a lesná výroba

2.7.3.2.1 Poľnohospodárska výroba

V rámci riešeného územia je jeden areál poľnohospodárskej výroby, bývalý areál Roľníckeho družstva Oslany, dnes vo vlastníctve a užívaní spoločnosti PORS s.r.o. Areál sa nachádza na juhozápadnom okraji zastavaného územia obce. V areáli sa nachádzajú zariadenia a budovy pre chov hospodárskych zvierat (hovädzieho dobytku a ošípaných) vrátane spracovania mlieka a budovy a zariadenia pre rastlinnú výrobu. JV od areálu, južne od jadrovej časti zastavaného územia obce sa nachádza poľné hnojisko spoločnosti s kapacitou 3 600 m³

V katastri obce sa nachádzajú spevnené a nespevnené poľnohospodárske cesty, slúžia sezónne na prístup k poľnohospodársky obrábanej pôde. Poľnohospodárske letisko sa v katastri obce nenachádza, najbližšie je v Bystričanoch.

Poľnohospodárska výroba má v obci Oslany bohatú tradíciu v rôznych jej formách, či to boli súkromne hospodáriaci roľníci, neskôr hospodárenie JRD Oslany (1949-1974), zlúčené družstvo Oslany, Čereňany, Horná Ves (1974-1992).

V súčasnosti v oblasti poľnohospodárskej výroby pôsobí v obci :

- PORS, s. r. o.
- druh činnosti: poľnohospodárska výroba
- počet zamestnancov: 20

Obchodná spoločnosť PORS, s.r.o. Oslany bola založená v roku 1995, zaoberá sa poľnohospodárskou výrobou a pôsobí v areáli poľnohospodárskeho družstva. V roku 2000 obhospodarovala celkom 1095 ha poľnohospodárskej pôdy v k. ú. obcí Oslany, Čereňany, Bystričany a Diviacka Nová Ves. Z tejto výmery bolo 150 ha vlastnej, ostatná pôda bola užívaná podľa nájomných zmlúv s vlastníkami pôdy a Slovenským pozemkovým fondom. Spoločnosť hospodári s vlastným a prenajatým majetkom od PD Oslany.

Hlavné zameranie :

- rastlinná výroba : obilniny, pšenica, jačmeň, cukrová repa, repka olejná (kompletná technologická linka na výrobu cukru) krmoviny
- výmera obhospodarovanej pôdy v roku 2017641,79 ha
- živočíšna výroba : chov hospodárskych zvierat – hovädzí dobytok a výroba mlieka, bravčového a hovädzieho mäsa.

Kapacity zariadení na chov hospodárskych zvierat :

- hovädzí dobytok 650 ks
- ošípané 700 ks

Povolené limity chovu hospodárskych zvierat :

- hovädzí dobytok 650 ks
- ošípané 700 ks

Stav chovu hospodárskych zvierat v roku 2017 :

- hovädzí dobytok 543 ks
- ošípané 0 ks

- poľné hnojisko 3 600 m³

Poľnohospodárska výroba má relatívne obmedzený potenciál pôdneho fondu s pomerne nízkym podielom ornej pôdy, prevažne nižšej kvality a výnosnosti. Prejavom toho je aj jej preradenie na TTP v roku 1999, kedy cca 200 ha ornej pôdy sa preradilo do TTP. Orná pôda je na údolnom rovinatom území v okolí zastavaného územia obce. Niektoré časti územia sú odvodnené. Kvalitu poľnohospodárskej pôdy a jej úrodnosť dokumentujú bonitované pôdno-ekologické jednotky, zaznamenané v grafickej časti dokumentácie. Orná pôda chránených BPEJ tvorí v k.ú. Oslany prevažná časť údolného územia v okolí a kontakte so zastavaným územím obce.

Z hľadiska výrobných podmienok sú v území podmienky pre pestovanie obilnín, zemiakov, repy a krmovín a pasenie a chov hospodárskych zvierat. Trvalé kultúry väčších výmer sa v katastri nepestujú.

Zeleninárstvo a ovocinárstvo je tradičnou súčasťou záhrad pri rodinných domoch.

Trvalé trávnaté porasty sa nachádzajú v pásach medzi ornou pôdou a okolo vodných tokov, alebo vo väčších plochách pri lesných porastoch zväčša na svahoch s väčším sklonom nad 12°.

Charakteristickým znakom poľnohospodárstva v riešenom území je prevaha živočíšnej produkcie nad rastlinnou, ktorá však v súčasnosti skôr stagnuje a klesá.

Rozvojové zámery :

V rámci živočíšnej výroby zachovať stavy hospodárskych zvierat v nižšie uvedenom počte V rámci rastlinnej výroby obhospodarovat' pôdu vo výmere cca 700 ha, využívať všetky skladovacie a výrobné kapacity.

Limitné kapacity chovu hospodárskych zvierat sú stanovené na základe údajov PORS s.r.o.

PORS s.r.o. Oslany - chov hospodárskych zvierat - kapacita zariadení – limitné stavy chovu HZ

Druh HZ	Hodnota 1 ks vo VDJ	Počet ks zodpovedajúci VDJ	Počet ks	Počet VDV
1	2	3	4	5
Hovädzí dobytok				
Dojnica	1,00	1,000	250	250
Teľa	0,20	5,000	0	0
Mladý dobytok	0,62	1,612	250	155
Výkrm HD	0,71	1,408	250	178
Spolu			750	583
Ošípaná	0,14	7,142	0	0
Ošípaná - produkcia	0,32	3,125	700	224
Prasnica	0,33	3,030	0	0
Odstavčatá (presiatko)	0,04	25,000	0	0
Spolu			700	224

Ochranné pásmo je stanovené v rozsahu 300 m od objektov živočíšnej výroby, pričom objekty živočíšnej výroby zahŕňa vymedzenú časť areálu hospodárskeho dvora.

Pozn. * Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992)

2.7.3.2.2 Lesná výroba

Pre katastrálne územie obce Oslany je charakteristická vysoká lesnatosť. Podľa kategórií lesov z LPF sa v riešenom území nachádzajú lesy hospodárske, ochranné a osobitného určenia. Lesy tvoria viac ako polovicu plochy katastrálneho územia, nachádzajú sa na ploche 1375 ha. Lesné pozemky v roku 2016 tvorili 1 395,7276 ha katastrálneho územia obce.

Lesné porasty patria do LZ Partizánske a LHC Veľké Uherce. Lesné porasty obhospodaruje aj urbárske spoločenstvo a súkromná osoba - Ing. Nemec (639 ha). Pestovateľská, ťažobná, obnovná a ostatná činnosť sa vykonáva v súlade a na základe Lesných hospodárskych plánov (LHP).

Lesy ochranné sa nachádzajú na výrazných svahoch alebo v miestach, kde sú vyhlásené chránené územia. Lesy osobitného určenia sú v miestach s poškodenými lesnými porastami od imisií. V nižších polohách sa nachádza lesný typ dubovo - bukový, vo vyšších polohách v bukovom vegetačnom stupni sa vyskytujú lesné typy lipovo - javorové, v jedľovo - bukovom vegetačnom stupni sa vyskytujú lesné typy lipovej javoriny, bukovkej javoriny, jaseňovej javoriny a najrozšírenejší typ jedľovej bučiny. V pôvodnej drevinovej skladbe prevláda buk s prímiesou smrek a jedle spolu s javorom horským, brestom horským a jaseňom štíhlým. Vrcholové časti smrečiny poškodené imisiami.

V oblasti lesného hospodárstva je potrebné vykonať opatrenia spojené s ochranou LP - smerovať k zachovaniu a využívaniu lesa ako prírodného prostredia. Základnou zásadou ochrany lesov a využitia lesných pozemkov je uplatnenie koncepčných opatrení v koncepcii riešenia a využívania územia obce v súlade s platnou legislatívou a dodržiavanie zásad cv procese uplatňovania, implementácie a realizácie.

Zásady pre poľnohospodársku a lesnú výrobu :

- vytvárať podmienky pre realizáciu navrhovaných zámerov, inováciu a tým aj vplyv na vyššiu dynamiku rastu produkcie, kvality a pracovných príležitostí, (T)
- vytvárať podmienky pre znižovanie negatívnych vplyvov na ŽP a zároveň spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti, (K,T)
- podporovať a zvýhodniť nové moderné výrobné procesy, technológie a obhospodarovanie, ktoré nemajú negatívny vplyv na životné prostredie, (K,T)
- podporovať vytváranie malých a stredných podnikov, (K,T)

- e) pri riešení kontaktu funkčných území výroby poľno a leso hospodárskej s inými druhmi funkčných území najmä rozvojových území bývania a rekreácie dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny, (T)
- f) zmeny stanovených limitných kapacít chovu hospodárskych zvierat podliehajú preskúmaniu a ich uplatneniu v súlade s platnou legislatívou na základe „Zásady chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992) alebo individuálnemu odbornému posúdeniu zdravotných a veterinárnych rizík. (T)

A.2.7.3.3 Koncepcia rozvoja hospodárskej základne

A.2.7.4 Rekreácia a cestovný ruch

Charakteristika potenciálu územia a jeho súčasné využitie

Potenciál územia regiónu charakterizujú rozvinuté podmienky pre cestovný ruch (CR), letný pobyt pri vode, horskú turistiku a rekreáciu, vidiecky turizmus a zimné športy.

Pozícia kraja je veľmi priaznivá z hľadiska významného zahraničného cestovného ruchu, ktorého cieľom sú predovšetkým kúpeľné miesta Trenčianske Teplice, Bojnice, Turčianske Teplice, Rajecké Teplice a kúpele Nimnica, ktoré dosahujú nadregionálny význam. Pre rozvoj medzinárodného cestovného ruchu je dôležitá poloha kraja cez ktorú vedie severojužná trasa diaľnice D1, a navrhovaná trasa rýchlostnej cesty R2 v smere východ – západ, (Česká republika – Trenčín – Prievidza – Žiar nad Hronom) prepojením na územie stredného a východného Slovenska.

Podľa prognóz našich aj zahraničných expertov za nosné formy zahraničného CR treba považovať:

- cesty za kultúrno-historickými pamiatkami,
- rastúci záujem o zimné a letné športové aktivity,
- kúpeľnú liečbu a kúpeľný cestovný ruch.

Rozvoj aktívneho zahraničného CR budú ovplyvňovať rôzne faktory, najmä však :

- dostatočná propagácia Slovenska
- úroveň ubytovacích zariadení a doplnkovej vybavenosti, zodpovedajúca európskemu štandardu
- zásadné vylepšenie komunikačnej, najmä dopravnej infraštruktúry.

Po období poklesu a stagnácie domáceho cestovného ruchu sa prejavuje jeho postupné oživenie. Záujmové územie kraja má veľmi dobré podmienky pre využívanie územia domácimi návštevníkmi zo Slovenska.

Súčasný potenciál vybavenia obce v rámci riešeného územia z hľadiska podmienok pre rekreáciu a turizmus t.j. verejného vybavenia cestovného ruchu, turizmu, rekreácie a športu je nedostatočný.

V rámci zástavby obce nie je žiadne verejné informačné stredisko, prevádzkové vybavenie ani ubytovacie zariadenie. K dispozícii je fragment sakrálny stavby a pamiatky po osídlení a ľudskej činnosti od staroveku o súčasnosť, banská činnosť a pod. ako svedectvo minulosti a drobné atrakcie z rekvizít histórie obce umiestnené v exponovaných priestoroch, chýba súbor občianskej vybavenosti, športovísk, stravovacích zariadení a ponuka ubytovania.

V súlade s Koncepciou rozvoja v zmysle ÚPN VÚC TK, možno aplikovať nasledujúce zásady rozvoja .

- a) Proces cestovného ruchu v regióne sledovať s cieľom zapojenia do systému európskeho cestovného ruchu.
- b) Perspektívne (nosné) formy (aktivity) rozvoja v rámci regiónu budú poznávací, kúpeľný a horský cestovný ruch, cestovný ruch zameraný na letný pobyt pri vode, turistický tranzit a vidiecky turizmus, z ktorých sa navrhuje uplatnenie viacerých aj v rámci obce,
- c) Cestovný ruch a rekreáciu riešiť ako funkčno-priestorový systém vo väzbe na rozvoj osídlenia a dopravy, zároveň sledovať súčasne obe stránky, tak rozvoj ako jedného z odvetví národného hospodárstva, indikujúceho sociálno-ekonomický rozvoj obce a regiónu, ako aj prostriedku pre zabezpečenie nárokov domáceho obyvateľstva.
- d) Pri rozvoji sa zamerať prednostne na dobudovanie a skvalitnenie vybavenosti jestvujúcich rekreačných útvarov. V prípade novej výstavby treba uprednostniť lokalizáciu do vhodných lokalít sídla. Do voľnej krajiny lokalizovať len tie funkcie, ktoré sú nevyhnutne viazané na terén a služby zabezpečujúce cestovný ruch a rekreáciu pobytovú lokalizovať do východiskových častí obce.

Riešenie podmienok pre krátkodobú rekreáciu, vychádza zo stanovenia výhľadových nárokov obyvateľov obce.

Nároky obyvateľov obce na každodennú rekreáciu sa predpokladajú stále rastúcim podielom z celkového počtu obyvateľov aj vzhľadom na charakter vidieckej obce, kde prevažne pretrvávajú tendencie vyžitia sa v rámci pozemku bydliska s realizáciou sa v rámci záhradiek vo vidieckom prírodnom prostredí. K tomuto vedie obyvateľov štýl života, tradície ale i ekonomická situácia a sila zvyklostí. Počíta sa ale, že mladí budú mať tendenciu zmeniť životný štýl a budú svoje záujmy smerovať k športovým aktivitám a rôznym formám aktívnej spoločenskej zábavy v prírodnom prostredí. Predpokladá sa, že cca v objeme 10 až 30 %, obyvateľov k roku 2030 sa budú realizovať v telovýchovných a športovo-rekreačných zariadeniach priamo na území obce a spádového mesta v športovo-rekreačnom areáli. K uspokojeniu potrieb a nárokov obyvateľov na realizáciu každodennej rekreácie na území obce je potrebné vybudovať komplexný areál športu a oddychu koncepciou dobudovania športovo - rekreačnej vybavenosti.

Obec je napojená na sieť značkových turistických chodníkov regiónu. Cez obec vedie Modrá cyklotrasa – Okruh okolo Prievidze, ktorý je vedený v dopravnom priestore bývalej cesty I/50.

Podmienky pre víkendovú a dlhodobú rekreáciu v navrhovanom období je potrebné riešiť v objeme pre cca 20 až 30 % obyvateľov. V závislosti od rekreačného potenciálu sa realizujú v optimálnej dostupnosti 30 až 60 km.

Rekreačné územia a zóny

Riešenie podmienok pre krátkodobú rekreáciu, vychádza zo stanovenia výhľadových nárokov obyvateľov obce.

V závislosti od trvania a frekvencie sa krátkodobá rekreácia delí na :

- každodennú rekreáciu, trvajúcu cca 2 hod., najviac 1/2 dňa, ktorá sa realizuje predovšetkým na území sídla, v jeho rekreačnej zóne, príp. v rekreačnom zázemí sídla
- víkendovú rekreáciu, trvajúca 1-2 dni a realizuje sa v prijateľne dostupnom rekreačnom zázemí sídla.

Pre širší rekreačný a cestovný ruch v okruhu dostupnosti 30 km sa nachádzajú nasledovné rekreačné priestory, tab. č. A.2.7.2.1.

Rekreačný útvar	Druh RU	Význam RÚ	Voľný CR / počet lôžok	Viazaný CR / počet lôžok	Individuál. rekr.počet obj. / lôžok
1	2	3	4	5	6
Okres Prievidza					
Nitrianske Rudno - priehrada	SRCR	regionálny		...	
Horná Ves - Lômy	SRCR	regionálny	240	460	
Ráztočno – Remata	SRCR	miestny	65	180	80 / 320
Ráztočno – Borová	ZCR	okresný	24	-	-
Jalovec – Švogrová	ZCR	miestny	-	-	-
Cígel – Krištofíček	ZCR	miestny	5	20	-
Veľká Lehôtka – Markuš.	CHO	miestny	-	-	46 / 184
Prievidza – Púšť	SRCR	miestny	-	214	52 / 208
Bojnice – Vendíny	SRCR	okresný	42	700	40 / 160
Bojnice – kúpele	KM	slovenský	330	857	
Bystričany - Chalmová	ZCR	okresný	14	-	
Okres Partizánske					
Veľké Uherce	SRCR	regionálny	-	-	-

- SRCR – stredisko CR a rekreácie
 ZCR – základňa cestovného ruchu a rekreácie
 CHO – chatová oblasť
 KM – kúpeľné mesto

V rámci k.ú. obce je rekreačným územím pioniersky tábor v území CHKO Ponitrie. Rekreačná chatová oblasť v lokalite Dúbravky je súčasťou územia CHKO Ponitrie a súčasne aj územím európskeho významu.

V obci sa pre rekreačnú funkciu využívajú osady a usadlosti pôvodne obývané, na individuálnu rekreáciu využitím pre rekreačné účely. (Ďurišove Štále, Lubianka a Rudica) V súvislosti so spoločenskými zmenami, novými podmienkami vývoja sa počíta v budúcom období s potenciálom týchto území pre rekreačné využitie.

V súlade s koncepciou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja sa navrhuje priestor obce pre extenzívnu formu agroturizmu, rozvoj rekreačných, športovo rekreačných a oddychových a relaxačných zariadení pre účely každodennej rekreácie pre obyvateľov obce formou verejných parkov a športovo relaxačných areálov sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni základnej ale aj vyššej vybavenosti, ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia.

V rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu sa navrhuje využitie kultúrohistorického potenciálu obce pre účelové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie formou vidieckeho turizmu.

Návrh rozvoja :

V súlade s koncepciou ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja sa navrhuje priestor obce pre extenzívnu formu agroturizmu, rozvoj rekreačných, športovo rekreačných a oddychových a relaxačných zariadení pre účely každodennej rekreácie pre obyvateľov obce formou verejných parkov a športovo relaxačných areálov sa navrhuje smerovať k príprave územia pre viacúčelové komplexné zariadenie na úrovni základnej ale aj vyššej vybavenosti, ako viacúčelové zariadenie pre športové i kultúrno-rekreačné zariadenia.

V rámci rozvoja cestovného ruchu a turizmu sa navrhuje využitie kultúrohistorického potenciálu obce a navrhujú sa aj rozvojové plochy pre účelové zariadenia cestovného ruchu a rekreácie formou vidieckeho turizmu.

Navrhuje viacúčelový športový areál vo väzbe na areál futbalového ihriska s dobudovaním komplexného športovo-oddychového zariadenia s možnosťou využitia i pre cestovný ruch a rekreáciu. V návrhovom období, vzniknú nové možnosti na vytvorenie viacúčelového športového komplexu, kde môžu byť vybudované viaceré športoviská ako napríklad: tenisové ihriská, golfové ihrisko, otvorená ľadová plocha, prípadne ďalšie športoviská (lezecká stena, lukostreľba a iné) a športovo-rekreačné a zábavné zariadenia, relaxačné centrá a areály agroturizmu lokalita Fančová pod.)

Navrhuje sa miestna cyklotrasa formou cyklookruhu, kde sú zapojené všetky atraktivity obce a jej usadlostí.

Bilančné plošné a funkčné údaje sú uvedené v prílohovej časti v tabuľke č. 3 a 4 Funkčná a priestorová regulácia – vybavenosť a rekreácia pre NO a VO.

Táto sféra vybavenosti oproti spôsobu chápania a riešenia v minulosti, bude prevažne regulovaná trhovým mechanizmom. Formovanie, preskupovanie a druhovosť vybavenosti sa bude rozvíjať na základe dopytu a ponuky. V tejto sfére sa očakáva rozvoj malého a stredného podnikania, so sociálnym a ekonomickým efektom.

Príležitosti a možnosti rozvoja :

- a) riešiť možnosť adaptácie obytných budov na ubytovacie zariadenia pre turizmus,
- b) vytvorenie podmienok a podpora rozvoja komplexných stredísk športovo rekreačného areálu (FPB 1.26) a strediska rekreácie a cestovného ruchu v komplexe s funkčným územím miestnej časti Lubianka (FPB 2.8) využitím potenciálu priestoru, a adaptáciou a dobudovaním existujúcich objektov a výstavbou nových zariadení a športovísk, vytváranie viacúčelových a polyfunkčných zariadení napr. formou integrácie a adaptácie zariadení priestorov kultúrnych, zábavných a športových zariadení a cestovného ruchu
- c) vytvorenie podmienok a podpora rozvoja cestovného ruchu v jadre obce komplexe využitím kultúrohistorického potenciálu jadra obce, pamiatkovo chránených objektov ako aj komplexu pôvodnej zástavy námestia Slobody –, (K,S,T)
- d) vytvárať podmienky pre náučný turizmus turistickým chodníkom do oblasti Vtáčnika a riešením trasy náučného chodníka v rámci katastrálneho územia obce, v kontexte aj s riešením miestnej rekreačnej cyklotrasy (S,D,T)
- a) vytvárať podmienky pre propagáciu cestovného ruchu a turizmu, (K,T),
- b) riešiť rozvoj cyklotrás v súlade s regionálnou koncepciou, s využitím prírodného prostredia v riešenom t.j. k.ú. obce, v území striedania sa agrocenóz, TTP, lúk, poľných lesíkov, kríkových ekotónov a lesov. (S,D,T)

Zásady rozvoja rekreácie a cestovného ruchu :

- a) Vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj obce a rozvoj cestovného ruchu a rekreácie ako strategického cieľa rozvoja obce a jej budúcej orientácie, (K,S,D,T)
- b) aktivity usmerňovať do vytýpaných rozvojových rekreačných území obce a nových navrhovaných lokalít (FPB) v záujme rozšírenia ponuky a spektra aktivít, skvalitnenia a doplnenia vybavenosti, ako aj zatraktívnenia rekreačného prostredia, (K,S,D,T)

- c) vytvárať podmienky pre systematickosť a koncepcnosť prípravy s cieľom podriaďiť všetky aspekty funkcií a života obce strategickému cieľu rozvoja cestovného ruchu, (K,S,D,T)
- d) usmerňovať rozvoj obce ako sídla vhodného pre vidiecky turizmus a agroturistiku v nadväznosti na existujúce a navrhované jazerá a podporovať rozvoj ubytovania v súkromí, (K,S,D,T)
- e) rozvíjať podmienky pre turizmus a cykloturistiku vybudovaním atraktívnych trás s možnosťou ich napojenia na cyklomagistrálu a na sieť regionálnych a celoslovenských a medzinárodných cyklotrás. (K,S,D,T)

A.2.7.5 Koncepcia zelene

Plochy zelene sú významnou zložkou životného prostredia. V koncepcnom územnoplánovacom význame medzi predmetnú hodnotenú zeleň v sídle sa zaraďuje účelová zeleň sekundárna, t.j. ktorá je predmetom ľudskej činnosti v nasledovnom druhovom členení :

A. verejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje sídlisková zeleň v obytnom území HBV, zeleň funkčných plôch verejnej vybavenosti, parková zeleň v účelových parkoch, zeleň lesoparkov, zeleň pohrebísk – cintorínov, rekreačná zeleň vo verejnom rekreačnom území, prípadne iná funkčná zeleň)

B. neverejná zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje sídlisková zeleň v obytnom území IBV, zeleň areálová v účelových a funkčných plochách výroby a vybavenosti,

C. špeciálna zeleň, medzi ktorú sa zaraďujú niektoré druhy účelovej zelene a izolačná zeleň,

D. hospodárska zeleň, medzi ktorú sa zaraďuje zeleň záhradkárskeho osád, záhrady, sady a pod.

Do uvedenej kategorizácie hodnotenia a zaradenia zelene nepatrí krajinná zeleň primárna, t.j. prirodzene existujúca bez zásahu človeka a obhospodarovaná pre poľnohospodárske účely (lesy, poľnohospodárska pôda)

V zmysle druhovosti vegetácie ide o všetky porasty, t.j. hospodárske plodiny, trávnaté porasty, kríky a stromy v rôznych zoskupeniach (nelesná drevinová zeleň, sady, súkromné záhrady). Táto zeleň má hospodársky, klimatický, vodohospodársky, ekologický, environmentálny, rekreačný a estetický význam.

Z tohto dôvodu je nevyhnutná starostlivosť o zeleň a jej obnovu, návrhom nových plôch v krajine, najmä v miestach, kontaktu s poľnohospodárskou pôdou, vodných tokov, komunikácií a v obci, na verejných priestranstvách pri občianskej vybavenosti, obytných budovách i v rámci výrobných areálov.

Zeleň v rekreačnom území má predovšetkým klimatický a estetický význam, pretože súvisí so zdravím a pocitom človeka v dobe, keď oddychuje, relaxuje a pohybuje sa po krajine.

Veľmi dôležitým je estetická funkcia zelene, ktorá významným prvkom tvorby celkového koloritu a vnemu urbanizovaného územia a krajiny.

Návrh zelene

V rámci obytného územia IBV sa navrhuje minimálny podiel 50 % zastúpenia zelene z celkovej plochy rozvojových lokalít.

V rozvojovej lokalite s extenzívnou rekreáciou sa navrhuje až 80-90 % zastúpenie zelene formou účelovej verejnej parkovej zelene.

V rozvojových plochách intenzívnej rekreácie (športovísk) sa navrhuje zeleň v zastúpení minimálne 40-60% z celkovej plochy rozvojovej lokality.

Na navrhovaných funkčných plochách výroby - obchodno-výrobných prevádzok (OVP) sa navrhuje zeleň v zastúpení 20 až 40 %.

Súčasťou verejnej zelene je zeleň na cintorínoch a pohrebiskách. V rámci navrhovaného rozšírenia cintorínov v návrhovom a vo výhľadovom období sa navrhuje zeleň v zastúpení cca 50 % z celkovej plochy.

Izolačná zeleň v rámci riešeného územia sa navrhuje formou zelene pozdĺž komunikácií a medzi výrobnými plochami a plochami pre obytné územie a rekreáciu.

Zeleň obce je súčasťou krajinskej zelene. Má nezastupiteľnú úlohu ako regulátor mikroklimy, prachový filter ako aj významnú estetickú úlohu. Spolupôsobí s jednotlivými budovami a dotvára ich okolie.

Pri tvorbe zelene je potrebné pristupovať koncepčne a s potrebnou odbornosťou vzhľadom na charakter a druhovosť zelene s voľbou vhodnej druhovosti a formy. Dôležité je podľa možnosti zachovanie pôvodných v mieste prirodzených a charakteristických druhov vegetácie s citlivým prístupom etážovosti a kompozície nízkej stredne vysokej a vysokej zelene.

Zásady :

- a) vytvárať optimálne podmienky pre rozvoj funkcie verejnej a neverejnej zelene v obci, uplatnením stanovených zásad funkčného využívania územia,
- b) v rámci riešeného územia obce a v navrhovaných lokalitách dôsledne uplatniť navrhovaný podiel zelene v záujme vytvorenia kvalitného a zdravého životného prostredia, skvalitnenia a zatraktívnenia všetkých funkčných území, najmä obytného a rekreačného prostredia,
- c) vytváranie podmienok pre rozvoj cestovného ruchu a rekreácie ako jedného zo strategických cieľov rozvoja obce podporou koncepcnej tvorby a udržiavania verejnej zelene, najmä parkovej zelene,
- d) pri výbere rastlinných druhov rešpektovať pôvodnú druhovosť, uplatniť miestne vhodné dobre rastúce druhy, nevnašať do prostredia „invázne“ druhy, a tiež nepodporovať prílišnú rozmanitosť druhov.

A.2.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

A.2.8.1 Súčasné zastavané územie obce

Zastavané územie obce pozostáva v rámci katastrálneho územia obce z územia reálne zastavaného. Zastavané územie je vymedzené v grafickej časti a je definované uzavretou líniou s lomovými bodmi v súradniciach. Súčasné zastavané územie obce (stav) je určené na základe zákona a evidované a oficiálne vedené príslušným katastrálnym úradom v Prievidzi.

A.2.8.2 Návrh zastavaného územia

Návrh zastavaného územia je definovaný rozšírením súčasného zastavaného územia o navrhované rozvojové funkčné územia v návrhovom období. Vymedzený je v grafickej časti navrhovanou hraničnou (dvojbodkočiarkovanou čiarou) ohraničením navrhovaných javov, t.j. rozvojových lokalít (FPB), ako aj z územia, kde v súčasnosti sa nachádza zástavba a územie nie je vedené v KN ako zastavané.

A.2.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

A.2.9.1 Ochranné pásma

A.2.9.1.1 Ochranné pásmo vôd

Vonkajšie pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja pitnej vody

Pásmo hygienickej ochrany (PHO) vodného zdroja – stanovuje podľa charakteru, významu a podmienok príslušný vodohospodársky orgán. PHO môže byť rozdelené na vnútornú a vonkajšiu časť s rôznymi podmienkami pre ich využívanie. Veľkosť sa stanovuje individuálne. Vonkajšie PHO zdroja pitnej vody v obci je zakreslené v grafickej časti tak, ako bolo stanovené vodohospodárskym orgánom. Podmienky stanovenia a využívania ochranných pásiem vodných zdrojov je stanovená vyhláškou MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov a o opatreniach na ochranu vôd.

A.2.9.1.2 Ochranné pásma dopravných zariadení

Cestné ochranné pásma

K ochrane ciest a prevádzky na nich mimo zastavaného územia alebo v území určenému k trvalému zastavaniu slúžia cestné ochranné pásma. V týchto pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo prevádzku na nich.

Ochranné pásma cestných komunikácií sú stanovené Cestným zákonom, 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce a to :

Ochranné pásmo cesty I. Triedy mimo zastavané územie je 50 m od osi komunikácie

Ochranné pásmo cesty II. Triedy mimo zastavané územie je 25 m od osi komunikácie

Ochranné pásmo cesty III. Triedy mimo zastavané územie je 20 m od osi komunikácie

V zastavanom území platí pre všetky mestské komunikácie ochranné pásmo 6 m od okraja vozovky. V okolí úrovňových križovatiek ciest s inými pozemnými komunikáciami a so železnicami sú hranice cestných ochranných pásiem určené zvislými plochami, ktorých poloha je daná rozhládovými trojuholníkmi (podľa príslušnej normy). Na komunikácie významu II. a III. triedy sa v zastavanom území uvedené OP nevzťahujú.

MDVaRR SR požaduje dodržať ochranné pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hladinách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením zástavby v týchto pásmach (predovšetkým bývania) nesúhlasia.

Ochranné pásma dráh (železničnej dopravy)

Ochranného pásma sú stanovené platnou legislatívou (§5 zákona č.513/2009 Z.z. o dráhach v platnom znení) vrátane podmienok ochrany (§6 zákona)

(1) Ochranné pásmo dráhy je priestor po oboch stranách obvodu dráhy vymedzený zvislými plochami vedenými v určenej vzdialenosti od hranice obvodu dráhy; zriaďuje sa na ochranu dráhy, jej prevádzky a dopravy na nej.

(2) Ochranné pásmo novej dráhy vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Ochranné pásmo zaniká dňom právoplatnosti rozhodnutia o zrušení dráhy.

(3) Ak stavebné povolenie neurčuje inak, hranica ochranného pásma dráhy je

- a) pre železničnú dráhu 60 metrov od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy,
- b) pre ostatné koľajové dráhy a pre pozemnú lanovú dráhu 15 metrov od osi krajnej koľaje,
- c) pre visutú lanovú dráhu 15 metrov od nosného alebo dopravného lana,
- d) pre trolejbusovú dráhu 10 metrov od krajného vodiča trakčného trolejového vedenia.

(4) Ak dráha vedie po cestnej komunikácii alebo v uzavretom priestore prevádzkovateľa dráhy, ochranné pásmo dráhy sa nezriaďuje.

Ochranné pásma letiska

Do riešeného územia, t.j. katastrálneho územia obce zasahujú ochranné pásma Letiska Malé Bielice - Partizánske, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky pod Č.5348/2013/ROP-028-OP/8828 zo dňa 30.05.2013, z ktorých vyplývajú nasledovné obmedzenia vymedzené :

- ochranným pásmom proti laserovému žiareniu, v ktorom úroveň vyžarovania nesmie prekročiť hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania v ktoromkoľvek mieste ochranného pásma bez laserového žiarenia by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm²

V zmysle ust. § 30 leteckého zákona je nutné prerokovať s Dopravným úradom :

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona)
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods.1 písmeno d) leteckého zákona).

A.2.9.1.3 Ochranné pásma elektrických vedení

Ochranné pásma sú stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 251/2012 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov). V zmysle legislatívnych ustanovení (§ 43 zákona) :

(1) Na ochranu zariadení elektrizačnej sústavy sa zriaďujú ochranné pásma. Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti zariadenia elektrizačnej sústavy, ktorý je určený na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky a na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku.

(2) Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť obidvoch rovin od krajných vodičov je pri napätí,

a) od 1 kV do 35 kV vrátane :

1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,

b) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

c) od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,

d) od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,

e) nad 400 kV 35 m.

(3) Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

(4) V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie a skládky,
- b) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- c) vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- d) uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- e) vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- f) vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

(5) Vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemôžu poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

(6) Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

(7) Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je

- a) 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
- b) 3 m pri napätí nad 110 kV.

(8) V ochrannom pásme vonkajšieho podzemného elektrického vedenia a nad týmto vedením je zakázané :

- a) zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- b) vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

(9) Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia

a) s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

b) s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,

c) s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení.

(10) V ochrannom pásme elektrickej stanice vymedzenej v odseku 9 písm. a) a b) je zakázané vykonávať činnosti, pri ktorých je ohrozená bezpečnosť osôb, majetku a spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky elektrickej stanice.

(11) V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení uvedených v odsekoch 2, 4, 7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam, povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníkovi priameho vedenia a dodržiavať nimi určené podmienky.

(12) Každý prevádzkovateľ, ktorého elektrické zariadenie je v blízkosti ochranného pásma a je napojené na jednosmerný prúd s možnosťou vzniku bludných prúdov spôsobujúcich poškodenie podzemného elektrického vedenia, je povinný prijať opatrenia na ochranu týchto vedení a informovať o tom prevádzkovateľa podzemného elektrického vedenia.

(13) Na ochranu výrobných zariadení výrobcu elektriny platia ochranné pásma uvedené v odseku 9 písm. a), ak osobitné predpisy neustanovujú inak.

(14) Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

(15) Stavby, konštrukcie, skládky, výsadbu trvalých porastov, práce a činnosti vykonané v ochrannom pásme je povinný odstrániť na vlastné náklady ten, kto ich bez súhlasu vykonal alebo dal vykonať.

A.2.9.1.4 Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

V území je potrebné rešpektovať ochranné pásma podľa zákona 251/2012 Z.z v platnom znení pre zásobovanie plynom.

Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení (v zmysle § 79 zákona) :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia pre ochranné pásma je:

- 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
- 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
 - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
- 8 m pre technologické objekty.

V zmysle § 80 zákona :

Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia pre bezpečnostné pásma je:

- 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
- 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
- 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

Pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa, ak sa nimi rozvádza plyn v súvislej zástavbe, bezpečnostné pásma určí v súlade s technickými požiadavkami prevádzkovateľ distribučnej siete.

A.2.9.1.5 Ochranné pásma vodovodnej a kanalizačnej siete

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne :

- 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru DN 500 mm na obidve strany
- 2,5 m pri vodovode a kanalizácii od DN 500 mm a vyššie na obidve strany.

A.2.9.1.6 Ochranné pásma vodných tokov a hydromelioračných zariadení

V zmysle platnej legislatívy (§49 zákona o vodách č.364/2004 Z.z. a STN 75 2102) ochranné pásma vodohospodársky významného vodného toku Nitra je min. 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze obojstranne a pri ostatných vodných tokoch 5 m od brehovej čiary obojstranne.

Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky (§ 49 Zákona o vodách 364/2004 Z.z.). Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri hospodársky významných vodných tokoch sú pozemky do 10 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary. Pobrežné pozemky sú súčasťou ochranného pásma.

V zmysle STN (STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ čl. 13 Ochranné pásma), nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb, oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.

Ochranné pásma otvorených odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov a 5 m od osi krytých kanálov.

A.2.9.1.7 Ochranné pásma lesa

Ochranné pásma lesa v zmysle platnej legislatívy (§ 10 ods. 1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch) tvoria pozemky do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku.

Na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia v ochrannom pásme lesa je potrebný súhlas, resp. záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

A.2.9.1.8 Ochranné pásma pohrebiska

Ochranné pásma pohrebiska je 50 metrov od hranice pozemku pohrebiska podľa § 15 ods. 7 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy, okrem budov ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

A.2.9.1.9 Ochranné pásma vojenských zariadení

V rámci riešeného územia sa nenachádzajú vojenské objekty a zariadenia MV SR.

A.2.9.1.10 Ochranné pásma poľnohospodárskeho podniku

Na základe kapacity chovu hospodárskych zvierat je stanovené v rámci jednotlivých hospodárskych dvorov ochranné pásma od objektov živočíšnej výroby. (podľa pokynov z roku 1974 „POKYNY NA POSUDZOVANIE STAVIEB POĽNOHOSPODÁRSKEJ VEĽKOVÝROBY Z HLADISKA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE“ Č. 115/1974-ITR z 18.1.1974) a podľa „Zásad chovu hospodárskych zvierat v intraviláne a extraviláne obcí Slovenskej republiky“ (Ministerstvo pôdohospodárstva SR, Bratislava, október 1992.) v prepočte na „Veľké Dobyťčie Jednotky“ (VDJ).

Pre objekty a zariadenia chovu hospodárskych zvierat v rámci jednotlivých hospodárskych dvorov sa na základe limitných počtov chovu sú stanovené v platnom územnom pláne sa stanovujú nasledovné ochranné pásma :

1. Pre vymedzené územie a zariadenia živočíšnej výroby v rámci hospodárskeho dvora (poľnohospodárskeho podniku PORS s.r.o.) ochranné pásma v rozsahu..... 300 m od hraníc predmetného územia vyznačeného vo výkrese 2A a 2B.

V ochrannom pásme objektov živočíšnej výroby (ďalej len OP) sa nesmú povoľovať a ani umiestňovať budovy pre bývanie, rekreáciu a základnej občianskej vybavenosti, okrem účelového pohotovostného bývania v nevyhnutnom rozsahu a podmieneného využitia územia – výnimky na plochách určených pre obytnú funkciu v zmysle výkresu 2B.

Výnimku z OP tvoria jednotlivé stavby existujúce – stav povolené v minulom období a okrajová časť v rámci súčasného zastavaného územia obce, ak je už vydané územné rozhodnutie alebo stavebné povolenie. Pri takomto povolení výstavby obytných budov (IBV) v OP podlieha povinnosti obce a stavebného úradu v územnom a stavebnom konaní informovať stavebníka o možných hygienických rizikách vyplývajúcich z chovu hospodárskych zvierat v ochrannom pásme hospodárskeho dvora a o znášaní následkov ktoré mu z nich vyplývajúci s uvedením rizík a oboznámenia v rozhodnutí.

Ďalšia intenzifikácia dostavbou nových budov na bývanie - rodinných domov a samostatných bytových jednotiek v rámci stávajúceho obytného územia v ochrannom pásme objektov chovu hospodárskych zvierat je neprípustná.

A.2.9.2 Ochranné pásma chránených území prírody a chránené územia prírody

Ochranné pásma chránených území prírody :

Ochranné pásmo PR Buchlov je definované (v § 17 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny) vo vzdialenosti 100 m von od hranice PR a platí v ňom tretí stupeň ochrany podľa § 14 citovaného zákona.

Ochranné pásmo CHS Jaseň pod Buchlovom. Ochranné pásmo CHS nebolo vyhlásené a podľa § 49 ods. 6 zákona o ochrane prírody je ním územie okolo CHS v plošnom priemete jeho koruny, ktorý je zväčšený o 1,5 m a platí v ňom druhý stupeň ochrany podľa § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Chránené územia prírody :

- a) Chránená krajinná oblasť Ponitrie (CHKO Ponitrie). Zriadená Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z.
- b) Územie európskeho významu Vtáčnik (ÚEV Vtáčnik), kód: SKUEV0273. Predmetom ochrany sú: biotopy európskeho významu:
- c) Prírodná rezervácia Buchlov (PR Buchlov). Vyhlásená Úpravou MK SSR č. 48/1984-32 z 30.4.1984 za účelom ochrany zachovaných prirodzených lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebeni pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.

A.2.10 KONCEPCIA RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI

A.2.10.1 Obrana štátu

Obrana štátu okrem iných úloh zahŕňa aj úlohy pri posudzovaní umiestňovania stavieb a využívaní územia.

V rámci riešeného územia sa nenachádzajú objekty a zariadenia obrany štátu.

A.2.10.2 Civilná ochrana

Civilná ochrana upravuje podmienky na účinnú ochranu života, zdravia a majetku pred následkami mimoriadnych udalostí a ustanovuje úlohy pri zabezpečovaní civilnej ochrany obyvateľstva.

Civilná ochrana okrem iných úloh zahŕňa aj úlohy pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov civilnej ochrany na teritóriu SR, v procese územného rozhodovania v zmysle zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. V procese riešenia funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat, ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie a pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť citovaným zákonom.

Podmienky pre zariadenia CO ustanovuje vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky č. 444/2007 Z.z., ktoré je potrebné rešpektovať na príslušnom stupni územnoplánovacej prípravy a investičnej činnosti.

Stavebnotechnické požiadavky na zariadenia civilnej ochrany sú požiadavky na urbanistické, územnotechnické, stavebnotechnické a dispozičné riešenie a technické vybavenie územia a stavieb z hľadiska potrieb civilnej ochrany. Uplatňujú sa v rámci obstarávania, navrhovania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie.

Podmienky pre ochranu obyvateľstva ustanovuje vyhláška MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov, pri mimoriadnej udalosti spojenej s ich únikom

- a) v objekte alebo v komplexe objektov (ďalej len „objekt“), v ktorom sa vyrába, skladuje a manipuluje s nebezpečnými látkami,
- b) pri preprave nebezpečných látok,
- c) pri ohrození obyvateľstva teroristickým útokom alebo iným zámerným alebo náhodným použitím,
- d) pri ohrození obyvateľstva sekundárnymi následkami mimoriadnych udalostí,
- e) pri ohrození z iných štátov.

Záujmy civilnej ochrany v zmysle vyhláška MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov

Hlásna služba sa zabezpečuje varovné a vyzrozumievacou sieťou civilnej ochrany, ktorú tvoria varovné a vyzrozumievacie centrá civilnej ochrany (ďalej len „varovné a vyzrozumievacie centrum“) a technické prostriedky na území, pre ktoré sú určené.

(2) Pôsobnosť varovné a vyzrozumievacích centier sa zhoduje so správnym usporiadaním Slovenskej republiky. Na základe analýzy možného ohrozenia osôb a majetku na území štátu pre prípad mimoriadnych udalostí možno pre územie jedného správneho celku zriadiť aj viacero varovné a vyzrozumievacích centier.

(3) Varovanie obyvateľstva a vyzrozumenie osôb sa technicky zabezpečujú

- a) sieťou sirén, ktorú tvoria sirény a systém ich ovládania,
- b) prostredníctvom rozhlasového vysielania a televízneho vysielania,
- c) domácimi rozhlasmi,¹⁾ ktoré musia spĺňať požiadavky technickej normy,²⁾
- d) miestnymi informačnými prostriedkami obce,
- e) systémami automatizovaného vyzrozumenia,
- f) prostredníctvom verejných elektronických komunikačných sietí.

²⁾ STN EN 60849 Núdzové zvukové systémy.

Analýza územia slúži ako podklad na diferencovanie prípravy, plánovania, postupov a vykonávania úloh a opatrení smerujúcich k ochrane života, zdravia a majetku. Na základe analýzy územia obec Oslany sa z hľadiska možného ohrozenia alebo vzniku mimoriadnych udalostí v dôsledku priemyselnej činnosti a negatívneho pôsobenia prírodných síl posudzuje ako riziková oblasť.

Podrobné podmienky pre uplatnenie citovaného zákona a vyhlášky ustanovuje príslušný orgán civilnej ochrany.

Zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich so záujmov civilnej ochrany.

Možné riziká vzniku mimoriadnych udalostí :

A.) Živelné pohromy

Oblasti možného ohrozenia povodňami a záplavami z povrchových vodných tokov a svahov, krupobitím, následkami víchrice, zosuvmi pôdy, snehové kalamity, rozsiahle námrazy, zemetrasenia.

Oblasti možného ohrozenia povodňami a záplavami z povrchových vodných tokov

Lokality možného výskytu povodní : Povodie rieky Nitra,

Z hľadiska povodní a záplav je možné očakávať ohrozenie v povodí vodného toku Nitra ktoré v kontakte a v rámci k.ú. Oslany v určitých úsekoch nie sú regulované, a pri nadmerných vodných zrážkach hrozí nebezpečenstvo vzniku povodní v niektorých prevažne neregulovaných úsekoch na severozápadnom okraji katastrálneho územia obce v miestach kde nie je vodný tok regulovaný.

B.) Havárie

Vzhľadom na charakter okresu a jeho priemyslu, cestnej, železničnej siete ako aj vodných tokov a vodných stavieb najvýznamnejším ohrozovateľom sú objekty, ktoré svojou činnosťou môžu ohroziť životy, zdravie a majetok obyvateľstva.

B.1.) oblasti možného ohrozenia závažnou priemyselnou haváriou,

V rámci dosahu záujmového územia, na území mesta Nováky a obce Zemianske Kostofany sa nachádzajú podniky, areály a zariadenia, ktoré v zmysle zákona č. 261/2002 o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov môžu predstavovať riziko pre svoje okolie s možným dosahom na katastrálne územie obce Oslany.

- FORTISCHEM a.s., (Novácke chemické závody, a.s.), Nováky (podnik kat. B),
- SLOVECA, Sasol Slovakia, s.r.o., Nováky (podnik kat. B),
- Elektrárň Nováky

Uvedené podniky, areály a zariadenia sú potenciálnym zdrojom ohrozenia. Z výsledku hodnôt individuálneho ako aj spoločenského rizika vyplýva, že dominantným zdrojom neakceptovateľnosti rizika sú zásobníky pre skvapalnené plyny vo Fortischeme, a.s., (Novácke chemické závody) Nováky a najmä pri manipulácii s nimi pri ich stáčaní a naplňaní železničných cisterien.

B.2.) oblasti možného ohrozenia vyplývajúce z umiestnenia nebezpečných látok

V dosahu OP sa nachádzajú objekty Vojenského opravárenského podniku Nováky a.s. a Vojenského útvaru - VU Nováky (sklad munície) s umiestnením nebezpečných látok. (zákon č. 42/1994, č. 261/2002),

Katastrofy

B.3.) oblasti možného ohrozenia spojené s únikom nebezpečných látok pri všetkých druhoch prepráv s možnosťou požiaru.

Preprava nebezpečných látok

- cesta I/64 v smere Partizánske - Nováky – Prievidza,
- železnica v smere Partizánske - Nováky – Prievidza.

Nebezpečné látky sú prepravované v rámci riešeného územia po komunikáciách I/64 a železnici. Územie postihnuté účinkami katastrofy je charakterizované postihnutím a ohrozením osôb, ovzdušia, zvierat, terénu, vody a potravín, zhoršením hygienických podmienok, narušením života, výroby, životného prostredia a ekologickej stability územia.

Požiare

Z hľadiska požiarov je okres Prievidza z väčšej časti zalesnený trvalými lesnými porastmi, ktoré sú pravidelne omladzované. Napriek tomu, že sa vykonávajú v lesných porastoch výruby aj z dôvodov protipožiarnej ochrany, napr. formou priesekov, hrozí vzhľadom na hustotu zalesnenia nebezpečenstvo vzniku veľkých požiarov na rozsiahlom území. Vznik veľkých požiarov priamo hrozí v rámci riešeného územia t.j. k.ú. obce, najmä osadám a usadlostiam v JV časti v blízkosti CHKO Ponitrie (Lubianka, Volfové štále, Ďurišove štále, Súľovské štále, Tomove štále, Bridove štále a Rudica)

Rozmiestnenie a počty ochranných stavieb

V súlade s § 4 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov sa zariadenia civilnej ochrany budujú ako dvojúčelové.

V riešení rozvoja obce v rámci nových rozvojových lokalít pre hromadné formy výstavby bytov. sa v rámci bytových domov musia budovať jednoduché úkryty budované svojpomocne podľa navrhovanej obsaditeľnosti HBV v súlade s vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

Zásady :

- a) v rámci funkčného využitia územia obce a v následnej príprave výstavby zariadení pre zhromažďovanie a pobyt ľudí a zvierat ako aj pri činnostiach, ktoré môžu ohrozovať ich bezpečnosť a zdravie, pri budovaní infraštruktúry obce je potrebné sa riadiť platnou legislatívou (zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov).
- b) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky pre zariadenia CO v zmysle platnej legislatívy (vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky č. 444/2007 Z.z.),
- c) v rámci následnej územnoplánovacej prípravy, t.j. ÚPP a DÚR stanoviť podmienky vyplývajúce zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- d) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),

- e) v záujme trvalého a kontinuálneho zabezpečenia podmienok civilnej ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v rámci riešeného územia riešiť opatrenia pre uplatnenie podmienok stanovených platnou legislatívou (vyhláškou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- f) Vypracovať zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov CO na základe analýzy územia okresu a obce.

A.2.10.3 Požiarna ochrana

Podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov a vyhl. c. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

Zásady :

- a) rešpektovať na príslušnom stupni územnej prípravy a investičnej činnosti podmienky požiarnej ochrany pre riešenie vyplývajú zo zákona SNR c. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi, (T)
- b) obec je povinná vypracovať a viesť dokumentáciu ochrany pred požiarmi obce, (K,T)
- c) obec je povinná označovať a trvalo udržiavať voľné nástupné plochy a príjazdové cesty, ktoré sú súčasťou zásahových ciest, na vykonanie hasiaceho zásahu hasičských jednotiek. (K,T)

A.2.10.4 Ochrana pred povodňami

Podmienky ochrany pred povodňami sú stanovené zákonom č. 7/2010 Z.z. Povodňovú aktivitu zabezpečuje príslušný správca vodného toku, ktorý má vypracovanú koncepciu v prípade ohrozenia, v spolupráci so samosprávou obce. Obec je povinná riadiť a zabezpečovať vykonávanie na ochranu pred povodňami na území obce, v rámci preneseného výkonu štátnej správy na úseku ochrany pred povodňami.

V rámci riešeného územia sú predmetom povodňovej ochrany potenciálne záplavové územia v rámci inundačného územia neupravených úsekov vodných tokov, najmä rieky Nitra a jej prítoky Osliansky potok, Černiansky potok a ich droné prítoky.

Povinnosťou správcu toku je stanoviť podmienky ochrany a všetkých, subjektov podieľajúcich sa na príprave využitia územia riešenie ochrany v súčinnosti s príslušným samosprávnym orgánom.

Uplatnenie a realizácia rozvojových zámerov na plochách v kontakte s vodnými tokmi je podmienená vypracovaním hladinového režimu vodného toku s riešením navrhovanej výstavby s protipovodňovými opatreniami alebo mimo zistené územie nad hladinu Q 100 ročnej veľkej vody.

Podľa Máp povodňového ohrozenia a Máp povodňového rizika, ktorých spracovanie zabezpečí Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. ako správca vodohospodársky významných vodných tokov, budú stanovené podmienky ochrany v území ohraničenom záplavovou čiarou rieky Nitry pri prietoku Q100. Priebeh záplavovej čiary bude zobrazený orientačne, nakoľko sa zastavané územie obce nachádza mimo geografickú oblasť. Grafické znázornenie rozsahu povodne v niektorých prípadoch nemusí vystihovať reálne vzniknutú povodeň. Postup povodne (záplavy) bude mať iba indikatívny charakter, lebo aj pri rovnakom kulminačnom prietoku povodňovej vlny závisí časový postup záplavy od reálneho objemu povodňovej vlny a jej tvaru. Z toho dôvodu sa bude skutočný priebeh záplavy počas každej povodne v rôznej miere, ale prakticky vždy líšiť od vyššie uvádzaných predpokladov postupu povodní.

Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí žiadateľ – investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú bude potrebné odsúhlasiť so správcou vodného toku.(SVP š.p. OZ Piešťany) Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.

Zásady :

- a) uplatňovať zásady koncepcie povodňovej ochrany obce,
- b) zabezpečovať ochranu pred povodňami v súlade s koncepciou povodňovej ochrany stanovené platnou legislatívou (zákonom č. 7/2010 Z.z.), (T)
- c) postupovať pri posudzovaní umiestňovania stavieb, využívaní územia a dodržiavaní záujmov obce a príslušných orgánov pri územnom a stavebnom konaní v zmysle platnej legislatívy (zákona NR SR č. 7/2010 Z.z.) . (S,D,T),
- d) v záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade s platnou legislatívou (Zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami).

- e) v prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov s nedostatočnou kapacitou koryta na odvedenie prietoku Q100 – ročnej veľkej vody sa požaduje rešpektovať ich inundačné územie, zamedziť v nich výstavbu a iné nevhodné činnosti v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami).(T)
- f) zabezpečiť ochranu inundačného územia a vytvárať podmienky pre, prirodzené meandrovanie vodných tokov, spomaľovanie odtoku povrchových vôd, budovanie potrebných protipovodňových opatrení s dôrazom na ochranu zastavaného územia obce, (T)
- g) stavby protipovodňovej ochrany je potrebné zaradiť v územnoplánovacej dokumentácii medzi verejnoprospešné stavby, (T)
- h) vypracovať dokumentáciu pre stanovenie rozsahu inundačného územia vodných tokov v k.ú. obce (určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu toku). Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami v zmysle platnej legislatívy (§ 20 zákona 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami)
- i) Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov (T).

A.2.11 KONCEPCIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

A.2.11.1 Dopravné systémy

A.2.11.1.1 Nadradená dopravná sieť a širšie dopravné vzťahy

Nadradenú dopravnú sieť na území obce tvorí nasledovná tranzitná cestná a železničná dopravná infraštruktúra :

- železničná trať č.150 spájajúca uzlové stanice Prievidza a Lužianky,
- cesta I/64, severo-južná spojnice, ktorej trasa vedie Horným Ponitím, severným smerom križuje cestu I/50 (a navrhovanej trasy rýchlostnej cesty R2) v Novákoch a južným smerom spája Nitru a rýchlostnú cestu R1.

Koncepčné riešenie nadradenej dopravnej infraštruktúry a širších dopravných vzťahov je v súlade s nasledovnými nadradenými koncepčnými zámermi a materiálmi :

- Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy,
- KURS 2001 v znení KURS 2011-zmeny a doplnky č. KURS 2001(uznesenie vlády SR č. 513/2011)
- Stratégiou rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády č. 158/2010)
- strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020,
- Operačným programom Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020,
- nadradenou ÚPD VÚC Trenčianskeho kraja.

Dopravné väzby obce Oslany v nadregionálnych súvislostiach sú riešené cestnou a železničnou dopravou regiónu a okresu Prievidza. Zastavaným územím, jadrom obce vedie trasa cesty I/64, ktorá je súčasťou regionálnej cestnej siete. Cez riešené územie vedie trasa železničnej trate č.150 spájajúcej uzlové stanice Prievidza a Lužianky-Nové Zámky. V obci je železničná stanica.

Dopravnú kostru obce určuje prieťah cesty I/64 v dĺžke cca 1,7 km. Jadro obce Oslany je na 128,00 km staničenia tejto cesty, ktorá je v riešenom území zaradená do funkčnej triedy B1 a kategórie MZ 8,0/50 so šírkou pruhov 2 x 3,5 m.

V rámci širších vzťahov a väzieb južne od obce na cestu č. I/64 nadväzuje cesta č. II/512 Oslany–Žarnovica, ktorá je hlavným komunikačným prepojením obce v smere na Žarnovicu, Levice, Banskú Štiavicu a tiež alternatívnym spojením v smere Žiar nad Hronom, Zvolen, Banská Bystrica. Na výhľadovú trasu cesty I/64 (záväzný jav ÚPN VÚC TK) v rámci platného ÚPN VÚC TK nie je riešené napojenie cesty II/512. Predpokladá sa, že trasa napojenia bude viesť územím obce Oslany vzhľadom na racionálnosť a územnotechnické podmienky. Z uvedených dôvodov sa navrhuje rezervovanie koridoru pre napojenie cesty II/512 v smere na Žarnovicu na navrhovanú (výhľadovú) trasu cesty I/64 vo výhľadovom období.

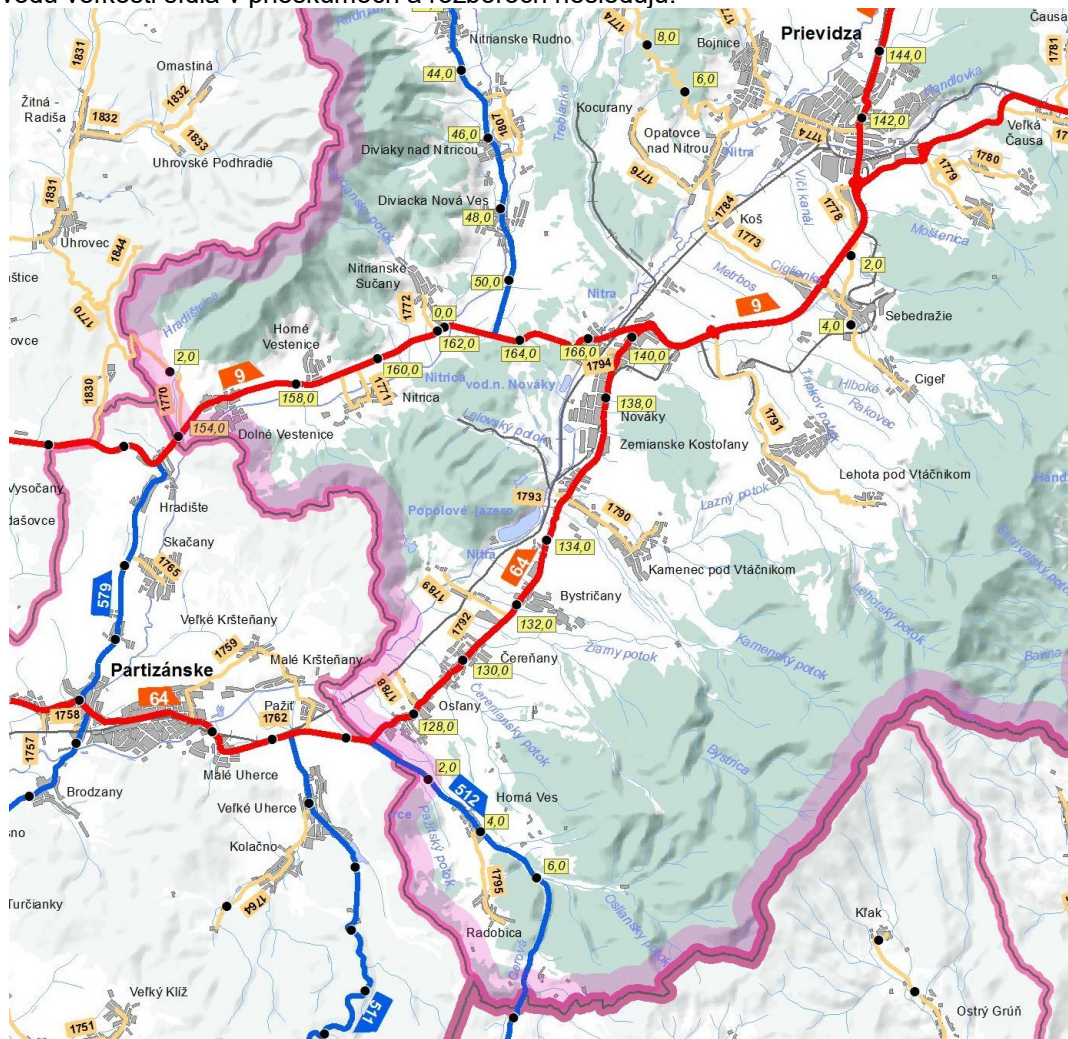
Konkrétne údaje o mobilitě obyvateľov, účeloch ciest, počtoch vozidiel, počtoch cestujúcich HD sa z dôvodu veľkosti sídla v prieskumoch a rozboroch nesledujú.

Dopravné väzby obce Oslany v nadregionálnych súvislostiach sú riešené cestnou a železničnou dopravou regiónu a okresu Prievidza. Zastavaným územím, jadrom obce vedie trasa cesty I/64, ktorá je súčasťou regionálnej cestnej siete. Cez riešené územie vedie trasa železničnej trate č.150 spájajúcej uzlové stanice Prievidza a Lužianky-Nové Zámky. V obci je železničná stanica.

Dopravnú kostru obce určuje prieťah cesty I/64 v dĺžke cca 1,7 km. Jadro obce Oslany je na 128,00 km staničenia tejto cesty, ktorá je v riešenom území zaradená do funkčnej triedy B1 a kategórie MZ 8,0/50 so šírkou pruhov 2 x 3,5 m.

V rámci širších vzťahov južne od obce na cestu č. I/64 nadväzuje cesta č. II/512 Oslany–Žarnovica, ktorá je hlavným komunikačným prepojením obce v smere na Žarnovicu, Levice, Banskú Štiavnicu a tiež alternatívnym spojením v smere Žiar nad Hronom, Zvolen, Banská Bystrica.

Konkrétne údaje o mobilite obyvateľov, účeloch ciest, počtoch vozidiel, počtoch cestujúcich HD sa z dôvodu veľkosti sídla v prieskumoch a rozboroch nesledujú.



Obr. 1: Širšie dopravné vzťahy obce Oslany

Zásady :

- a) rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry ciest I. a III. Triedy a ich výhľadových trás a výhľadovej trasy cesty II. triedy.
- b) Zabezpečiť územnú rezervu – koridor pre cestu I/64 (celoštátneho významu) v kategórii C 11,5/80-60, v trase a úsekoch:• hranica Nitrianskeho kraja Chynorany severné obchvaty obcí: Žabokreky nad Nitrou – Malé Bielice – Veľké Bielice – Partizánske – Malé Kršteňany – Oslany – Čereňany – Bystričany, západný obchvat obce Kamenec pod Vtáčnikom, východný obchvat obce Zemianske Kostolany a Nováky po križovatku s rýchlostnou cestou R2, (ÚPN VÚC TK bod 7.1.7)

- c) rešpektovať ochranné pásma ciest a hranice ochranného pásma ciest mimo sídelných útvarov obcí označených dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. znení neskorších predpisov – účinnosť od 02.01.2015),
- d) cestu I/64 a je križovatky s ostatnými pozemnými komunikáciami posúdiť či vyhovujú požiadavkám výhľadových intenzít v návrhovom období v zmysle platných noriem (STN 736101, 736110, 736102)
- e) nové komunikácie pre chodcov pri ceste I/64 navrhnuť v zmysle platnej normy (STN 736110)
- f) na ceste I/64 nenavrhovať špecifické prvky upokojujúce dopravu - spomaľovacie prahy a vyvýšené plochy (v zmysle TP 15/2005),
- g) osvetlenie a stavebné úpravy na ceste I/64 v mieste nových autobusových zastávok navrhnuť v zmysle platnej legislatívy (STN 73 6101, STN 73 6110 a STN 73 6102)
- h) Nové cyklistické komunikácie navrhnuť v súlade s príslušnými normami (STN 73 6110 a TP 07/2014)
- i) Nové pripojenia pozemných komunikácií na cestu I/64 zo susedných nehnuteľností navrhnuť v súlade s platnými predpismi a normami (STN 73 6101, 73 6110, 73 6102 a príslušných TP.)
- j) nové podzemné vedenia v súbehu s cestou I/64 navrhnuť mimo cestný pozemok cesty I/64 v chodníkoch a príľahlých zelených pásnoch. Na cestnom pozemku cesty I/64 je ich možné umiestniť v prípade ak je vylúčená možnosť iného technického riešenia,
- k) v procese návrhu rozvojových obytných území v blízkosti cesty I/64 rešpektovať pásmo hygienickej ochrany pred negatívnymi účinkami dopravy z cesty I/64 resp. zaviazat' stavebníkov na vykonanie takých opatrení na stavbách, ktoré budú eliminovať tieto nežiadúce účinky.
- l) v prípade potreby posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy (hluk a emisie) na ceste I/64 a navrhnuť opatrenia na ich elimináciu.
- m) rezervovať koridor pre napojenie cesty II/512 v smere na Žarnovicu na navrhovanú (výhľadovú) trasu cesty I/64 vo výhľadovom období a zabezpečiť jeho priemet do ÚPD VÚC TK)
- n) homogenizácia trasy zbernej komunikácie v trase MČ Oslany - MČ Lubianka - Horná Ves, Rudica funkčnej triedy B3, kategórie MZ 8,5/50 v zastavanom území a mimo ZÚ v kategórii C 7,5/60 a prekategORIZOVANIE na cestu III. Triedy.

A.2.11.1.2 Organizácia dopravy v obci, dopravný systém

Základnú komunikačnú kostru sídla tvorí prieťah ciest I. triedy. Cez zastavané územie prechádza v smere JZ – SV. Cesta v extraviláne zodpovedá kategórii C 11,5/70 v zmysle STN 736101, vo výhľadovom období odporúčame rezervovať koridor pre kategóriu C 11,5/80. V zastavanom území obce je cesta I. triedy vedená v intravilánovom usporiadaní s odvodnením čiastočne do dažďovej kanalizácie, v v JZ a SV okrajových častiach obce je vedená v extravilánovom usporiadaní, s odvodnením do cestnej priekopy. V miestach chodníkov do uličných vpustí resp. príľahlého terénu. Komunikácia zodpovedá funkčnej triede zbernej komunikácie B1. Jednostranný chodník šírky 1,5 – 2,1 m je vybudovaný v celej dĺžke zastavaného územia v jadrovej časti obce obojstranne. Táto cesta má v súčasnej dopravnej a sídelnej štruktúre charakter tranzitných ťahov s vysokým dopravným zaťažením a veľkým podielom nákladnej dopravy.

Cesta III. triedy sa napája na komunikáciu I. triedy v kategórii C 6,5/50, funkčnej triede B3 stykovou križovatkou, cesta je spojnicou a prístupovou komunikáciou k železničnej stanici Oslany.

Dopravnú kostru zástavby obce dotvára prevádzková sieť miestnych komunikácií s funkciou obslužnou prístupovou vo funkčných triedach C2 a C3, a účelové lesné a poľné cesty.

Súčasný stav povrchu zberných komunikácií je prevažne vhodný avšak smerové vedenie a šírkové usporiadanie zvädza k prekračovaniu povolenej jazdnej rýchlosti.

Trasy miestnych komunikácií v okrajových polohách zástavby obce prechádzajú do poľných ciest, ktoré sú prevažne len so štrkovou úpravou v šírke cca 3,0 až 3,5 m.

Dopravné vzťahy vo vnútri sídla a ich pridelenie na príslušnú sieť neboli snímané dopravným či iným prieskumom, na základe ktorého by bolo možné určiť veľkosť dopravnej práce, špičkové zaťaženie a ostatné dopravno-inžinierske charakteristiky súčasného stavu. Takéto údaje počas prieskumov a rozborov neboli k dispozícii. Obdobne nie je k dispozícii ani prieskum hlučnosti na hlavnom cestnom prieťahu cez obec. Dopravno-inžinierske charakteristiky a predpokladanú hlučnosť trás je možné čiastočne popísať na základe prieskumov SSC z roku 2015 a prognózovaných koeficientov rastu intenzity automobilovej dopravy.

Návrh koncepcie riešenia

Rozvoj cestnej siete miestnych obslužných a zberných komunikácií sa navrhuje sieťou systému obslužno-prístupových komunikácií vo funkčných triedach B3, C2 a C3, ktoré sú navrhované využitím existujúcej cestnej siete a navrhovaným rozšírením cestnej siete.

Cestná sieť v súčasnom zastavanom území a v rámci navrhovaných funkčných území rozvojových lokalít predstavuje cestnú sieť, ktorá bola založená čiastočne bez celkovej koncepcnej prípravy, uplatňuje sa na nich princíp zaradenia do nižších funkčných tried. Odporúča sa riešiť ich vo funkčnej triede C3 a formou obytných ulíc vo funkčnej triede D1 riešením v následnej územnoplánovacej, urbanistickej a dopravnej koncepcii na nižšom, podrobnejšom stupni koncepcného riešenia. Navrhuje sa zriadenie obrátisk na zaslepených komunikáciách.

Prístupovú komunikáciu spájajúcu miestne časti Oslany a Lubianku sa navrhuje vzhľadom na jej význam a skutočnosť, že v rámci nej sa zabezpečuje aj prímestská doprava zaradiť do cestnej siete ciest III. triedy s predpokladom a návrhom zokruhovania a prepojenia s obcou Horná Ves zez miestnu časť obce Rudicu.

V rámci koncepcie riešenia sa navrhuje odstránenie dopravnej závary blízkosti križovatiek vyústenia cesty II/1788 (ul. Staničná) na cestu I/64 a tiež vyústenia ul. Žarnovská na cestu I/64, preriešením trasy zaústenia cesty III. triedy do spoločnej križovatky prípadne úpravou oboch zaústujúcich ciest do spoločnej križovatky. Táto úprava si vyžiada pravdepodobne asanáciu jedného rodinného domu na SZ rohu križovatky cesty III. triedy s cestou I. triedy.

Varianty riešenia :

Porovnanie variantov v rámci spracovania konceptu riešenia územného plánu. Oba varianty sú v základnej dopravnej koncepcii prakticky rovnaké, rozdiely sú len v navrhovanej miestnej cestnej komunikačnej sieti vo funkčných triedach B3, C2 a C3 vedené v existujúcom zastavanom území v okolí jadra obce.

V oboch variantoch v zastavanom území sa navrhuje homogenizovať šírkové usporiadanie komunikácií a navrhnuť prvky upokojenia v zmysle TP15/2005 a zabezpečiť bezbariérovosť verejných priestorov v zmysle TP 10/11.

Sieť obslužno zberných komunikácií sa navrhuje doplniť obslužno prístupovými komunikáciami vo funkčných triedach C2. V rámci navrhovaných lokalít sa odporúča riešiť komunikácie funkčnej triedy C3 a obytné ulice navrhované vo funkčnej triede D1. Navrhuje sa zriadenie obrátisk na zaslepených komunikáciách.

A.2.11.1.3 Funkčné členenie a kategorizácia ciest

V zastavanom území v súlade s navrhovanou koncepciou rozvoja cestnej siete rešpektovať pre výhľadové šírkové usporiadanie cesty I. triedy č. 64 v kategórii MZ 12(11,5)/50 vo funkčnej triede B1. (v zmysle STN 73 61 10)

Trasa navrhovanej cesty III. triedy subregionálneho významu vo v kategórii C 7,5/60 výhľadovom období (Oslany – Lubianka – Horná ves) v obci sa napája na cestu I. triedy, vedie cez zastavané územie obce a v návrhu je zapojená do cestnej siete zberných a obslužných komunikácií.

V zastavanom území obce v súlade s navrhovanou koncepciou rozvoja cestnej siete rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty III. triedy (III/1788) vo funkčnej triede B3 v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 (v zmysle STN 73 61 10).

Dopravnú kostru zástavby obce dotvára prevádzková sieť miestnych komunikácií s funkciou obslužnou prístupovou vo funkčných triedach C2, C3 (D1) a účelové lesné a poľné cesty.

Súčasný stav povrchu zberných komunikácií je prevažne v zlom stave, napriek tomu v niektorých miestach smerové vedenie a šírkové usporiadanie zvädza k prekračovaniu povolenej jazdnej rýchlosti.

Trasy miestnych komunikácií v okrajových polohách zástavby obce prechádzajú do poľných ciest, ktoré sú prevažne len so štrkovou úpravou v šírke cca 3 až 3,5 m.

V rámci cestnej siete obce sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich ciest, rozvoj základnej kostry navrhovaných ciest (stanovených vo výkrese dopravných systémov) a rozvojových lokalít sa odporúča navrhovať obslužné komunikácie v nasledovných kategóriách :

MO 11,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 3,25 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,50 m, návrhová rýchlosť 40 km/h,

MO 10,25/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 3,25 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,00 m, návrhová rýchlosť 30 km/h,

MO 7,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, návrhová rýchlosť 30 km/h

MO 5,5/30 – obslužná obojsmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, návrhová rýchlosť 30 km/h

MO 6,5/30 – obslužná jednosmerná komunikácia, šírka jazdného pruhu 2,75 m, jednostranný parkovací pruh šírky 2,25 m návrhová rýchlosť 30 km/h.

A.2.11.1.4 Hromadná autobusová doprava

Z analýzy vyplýva, že dochádzka za prácou do okolitých sídiel je vzhľadom k nízkemu počtu pracovných príležitostí v obci vysoká. Súčasná situácia vytvára podmienky pre zmeny v delbe dopravnej práce z MHD v prospech IAD, tento trend je nežiaduci a je potrebné riešiť podporou a skvalitnením služieb SAD.

Územie katastra obce Oslany je obsluhované hromadnou dopravou autobusmi SAD Prievidza a.s. na trase Partizánske – Prievidza. Počet autobusových spojov je rovnomerne rozložený v priebehu celého dňa (základný časový odstup je cca 60 minút). V čase rannej a poobednej špičky sú doplnené ďalšie spoje. Priemerný počet spojov v jednom smere je 16 autobusov za 24 hodín.

Zastávky SAD

Zastávky na ceste I. triedy (v smere staničenia cesty t.j. v smere na PD) sú tri vo vzdialenosti cca 400 m :

- Jednostraná ľavostranná zastávka severne od križovatky cesty I/64 s ul. Družstevná. Zastávka je v súčasnosti nevyužívaná (prístrešok typový plechový v neudržiavanom stave) Močiarna (Čereňany, domovina) . Prístrešky zastávok sú situované po oboch stranách cesty I/64. Funkčne sú vyhovujúce, architektonicky by ich bolo nutné modernizovať. Nevyhovujúce sú pešie chodníky k zastávkam, nakoľko chodníky v súbehu s cestou I/64 sú iba jednostranné a chýbajú tu vyhovujúce priechody pre chodcov. Verejná a dopravná informatika na zastávkach je nevyhovujúca a cestovné poriadky sú značne poškodené.

- Obojsmerná zastávka na námestí Slobody Prístrešky zastávok sú situované po oboch stranách cesty I/64. Funkčne sú vyhovujúce, nájazdové plochy k zastávkam sú mimo cestného telesa. Verejná a dopravná informatika na zastávkach je nevyhovujúca, cestovné poriadky sú značne poškodené. Zastávka slúži aj pre medzimestské spoje.

- Zastávka v blízkosti križovatky cesty I/64 s MK Obuvnícka (EMPER, reštaurácia a pizzeria Slniečnica) . Prístrešky zastávok sú situované po oboch stranách cesty I/64. Funkčne sú vyhovujúce, architektonicky by ich bolo nutné modernizovať. Pešie chodníky k zastávkam sú obojstranne vybudované. Verejná a dopravná informatika na zastávkach je nevyhovujúca a cestovné poriadky sú značne poškodené.

Zastávky na miestnej zbernej komunikácii C2 v smere na miestnu časť - osady Lubianka a Rudica (Horná Ves) sú štyri (Ďurišove štále, Súľovské štále, Slukove štále a koncová – Bridove štále) cca vo vzdialenosti cca 400 m, ktoré slúžia pre prímestskú dopravu.

Prevažná časť obce je pokrytá zastávkami v dochádzkovej vzdialenosti 400 m. V súčasnosti nie sú pokryté územia :

- JZ okrajová časť zastavaného územia, prevažne s funkciou výrobného územia a obchodu a časť obytného územia IBV,

- JV okrajová časť obytného územia IBV pozdĺž potoka,

- SV okrajová časť nového rozvojového obytného územia IBV a HBV, kde perspektívne vzhľadom aj na koncentráciu bývajúcего obyvateľstva bude potrebné riešiť umiestnenie novej zastávky v spoločnom režime so susednou obcou Čereňany vzhľadom na rozvoj v kontaktnom území obce.

Zastávky sú len čiastočne vybavené prístreškom, cestovnými poriadkami, sedením, odpadkovým košom. Štandardný stav je potrebné podporovať a zastávky bez adekvátneho vybavenia, označených len označníkom zastávky je potrebné vybaviť prístreškom, cestovnými poriadkami, sedením, smetným košom.

Dochádzka za prácou do okolitých sídiel predstavuje značnú hybnosť obyvateľstva.

V oboch variantoch konceptu je navrhnutá podpora a skvalitnenie služieb hromadnej dopravy rozmiestnením nových zastávok HD vzhľadom aj na navrhované rozvojové plochy a územia navrhuje zriadenie nových zastávok pre hustejšie a lepšie pokrytie okruhu dostupnosti v súlade s grafickou časťou.

A.2.11.1.5 Železničná doprava

Riešeným územím t.j. katastrálnym územím obce vedie neelektrifikovaná železničná trať č.140 Veľké Bielice – Nitrianske Pravno, spájajúca uzlové stanice Prievidza-Lužianky-Nové Zámky, vedie cez Nováky, Zemianske Kostolany, Bystričany, Čereňany, Oslany, v smere na Partizánske. Priame spojenie so SAD je v Novákoch. Železničná zastávka je aj v Chalmovej. Trasou prechádza denne 12 osobných vlakov v smere do Prievidze, Nitry a Topoľčian.

Vo variante I. konceptu riešenia ÚPD nedochádza k zásahom do stavu.

Vo variante II. konceptu riešenia ÚPD sa navrhuje ponechanie železničnej vlečky vedúcej do bývalého areálu MV SR (sklady Čereňany) pre účely funkčného využitia územia rozvojovej lokality FPB 19 pre výrobu priemyselnú.

Existujúca zastávka osobnej železničnej dopravy - zastávka Chalmová (pozn. v k.ú. Chalmová, mimo riešeného územia) sa navrhuje na obnovu a modernizáciu prípadne rozšírenie v rátane potrebného dopravnotechnického zázemia vrátane integrovaného systému so zastávkou autobusov a odstavnými plochami pre OA v súvislosti aj s rozvojovými zámermi návrhového obdobia a zapojenie a podporu rozvojových lokalít využitím areálu MV SR Sklady Čereňany (FPB 18, FPB 19, FPB 20).

A.2.11.1.6 Letecká doprava

Letecká doprava v obci nie je zastúpená, letiská pre verejnú prevádzku sa v katastri obce nenachádzajú.

Do časti katastrálneho územia obce zasahujú ochranné pásma Letiska Malé Bielice - Partizánske, určené Leteckým úradom Slovenskej republiky rozhodnutím zn. 5348/2013/ROP-028-OP/8828 zo dňa 30.05.2013, z ktorých vyplýva pre k.ú. obce obmedzenie stanovené :

- ochranným pásmom bez laserového žiarenia. V pásme bez laserového žiarenia sa zakazuje používať zariadenia, pri ktorých by úroveň vyžarovania prekročila hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) je Letecký úrad SR dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovanom procese stavieb a zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Letecký úrad SR o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavených mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané ochranné pásma Letiska Malé Bielice - Partizánske,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona).

Zoznam letísk pre verejnú civilnú prevádzku nachádzajúce sa v dostupnosti a sú vo vzdialenosti :

Letisko Piešťany	61 km
Letisko Žilina	85 km
Letisko Sliač	76 km
Letisko Bratislava	157 km
Letisko Poprad Tatry	205 km
Letisko Košice	306 km
Letisko Prievidza	23 km

Letisko Prievidza - Ukrinská je popri športovej a poľnohospodárskej funkcii už dnes využívané aj na komerčné účely.

V okolí riešeného územia je v k.ú. Bystričany letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-167/84 zo dňa 27.12.1984 a v zmysle predpisu L 14 Z - Letiská pre letecké práce v poľnohospodárstve, lesnom a vodnom hospodárstve.

OP letiska Partizánske - Veľké Bielice zakreslené v príslušnom výkrese č.3 grafickej časti.

A.2.11.1.7 Vodná doprava

V katastra obce nie je a nenavruhuje sa napojenie na systém riečnej vodnej dopravy.

A.2.11.1.8 Pešia a cyklistická doprava

Pešia doprava

Chodníky v súbehu s cestou I/64 v zastavanom území sú jednostranné (pravostranné) so šírkou 1,5 až 2,0 m. V jadre obce na námestí slobody a príľahlom území sú chodníky obojstranné. Chodníky sú upravené ako bezbariérové. V obci na niektorých úsekoch MK nie sú vybudované samostatné pešie chodníky. Chodci využívajú hlavný dopravný priestor miestnych komunikácií.

Medzi obcami Oslany a Čereňany je vybudovaný pravostranný chodník pozdĺž cesty I/64 v smere staníc cesty. Chodníky sú s úpravou bezbariérovou.

Priechody pre chodcov na ceste I. triedy nie sú dostatočné a chýba ich nasvietenie asymetrickým svetidlom.

Chodníky v rámci zastavaného územia sa navrhujú pozdĺž všetkých zberných komunikácií a významných obslužných komunikácií. Cesta pre chodcov a cyklistov vedená mimo komunikácie nesmie byť užšia ako 4,25 m.

Chodníky v navrhovaných rozvojových lokalitách sa navrhujú o minimálnej voľnej šírke 1,5 m, s bezpečnostným odstupom 0,25 m od pevnej prekážky. Na zberných komunikáciách musia byť oddelené postranným deliacim pásom šírky 1-2 m, alebo musí byť zachovaný bezpečnostný odstup 0,5 m od hrany vozovky. Chodníky pozdĺž komunikácií funkčnej tried C2, C3 nemusia byť oddelené postranným deliacim pásom, ani nemusia byť zachovaný bezpečnostný odstup 0,5 m od hrany vozovky.

Cyklistická doprava

Cyklistická doprava je miestneho charakteru v rámci zástavby obce a v katastri, resp. v medzi sídelnom pohybe v rámci okresu medzi najbližšími sídlami Čereňany, Bystričany a Horná Ves. Pohyb cyklistov je v rámci zastavaného územia len po miestnych komunikáciách. Medzi sídlami len po cestách a účelových komunikáciách.

Cez riešené územie vedú nasledovné cyklomagistrály a cyklookruhy :

Ponitrianska cyklomagistrála

- dĺžka 149 km (marker symbol cyklotrasa bicycle red), spravuje SCK, číslo trasy 019, názvy: Prameň Nitry - Nitrianske Pravno – Bojnice – Opatovce nad Nitrou – Nováky – Kamenec pod Vtáčnikom – Bystričany – Čereňany – Oslany – Malé Uherce – Partizánske – Žabokreky nad Nitrou - prerušenie - Výčapy, Opatovce - Veľký Cetín - Nové Zámky - Komoča, (Hornonitrianska cyklomagistrála)

Bojnický cyklookruh

- dĺžka 139 km (marker symbol cyklotrasa bicycle blue), spravuje SCK, číslo trasy 2308, webstránka, názvy: Nitrianske Pravno - Handlová - Lehota pod Vtáčnikom – Oslany.

Cyklookruh Medzihorie

- dĺžka 33 km (marker symbol cyklotrasa bicycle green), spravuje SCK, číslo trasy 5315, názvy: Veľké Uherce – Oslany – Ľubianka – Horná Ves – Rudica – Radobica – Cerová – Sedlo pod Rajtkom – Veľké Pole – Sedlo Veľké Pole – Veľké Uherce.

Zlepšenie cyklistickej infraštruktúry na Hornej Nitre. K aktivitám TSK pri plnení zámeru vybudovať atraktívne cyklotrasy na území Trenčianskeho kraja patrí spracovanie štúdie realizovateľnosti cyklotrasy na Hornej Nitre. Štúdia spočíva v spracovaní návrhu variantných riešení vedenia cyklotrasy, ktorá bude spájať mestá Handlová, Prievidza, Nováky, Partizánske, až po hranicu s nitrianskym samosprávnym krajom, dĺžky cca 50 km. Štúdia posudzuje smerovanie cyklotrasy z viacerých pohľadov: posúdenie navrhovaných alternatív z hľadiska územnoplánovacej dokumentácie dotknutých obcí a miest, posúdenie navrhovaných alternatív z hľadiska demografického, cieľov a zdrojov, návrh technických opatrení v posudzovaných alternatívach, posúdenie navrhovaných alternatív z hľadiska majetkovoprávných a vlastníckych vzťahov, posúdenie navrhovaných alternatív z hľadiska nárokov na financovanie. Výsledkom štúdie sú opäť viaceré

varianty, z ktorých je vybraný jeden ako odporúčaný. Cyklotrasa bude mať cyklo-dopravný charakter, bude slúžiť nielen ako prepojenie turisticky významných lokalít s možnosťou športového vyžitia pre turistov, či rodiny s deťmi, ale i ako bezpečná alternatívna doprava do zamestnania pre obyvateľov regiónu Horná Nitra.

Navrhujú sa cyklistické trate miestneho charakteru v rámci zástavby obce a v katastri, resp. v medzi sídelnom pohybe medzi najbližšími sídlami. Tento systém dopravy je v rámci obce a medzi miestnymi časťami nevýrazný vzhľadom na vzdialenosti a podmienky. Pohyb cyklistov je v rámci zastavaného územia len po miestnych komunikáciách. Medzi sídlami je realizovaný len po cestách a účelových komunikáciách. Cyklistická trasa je navrhovaná ako súčasť miestnych komunikácií a vedená účelovými a lesnými cestami z obce do miestnych častí pre vzájomnú dostupnosť a do navrhovaných rozvojových rekreačných území a do voľnej krajiny Strážovských vrchov a Vtáčnika.

Samostatné cyklistické trasy miestneho významu sa nenavrhujú, počíta s uplatnením cyklistickej dopravy v rámci miestnych komunikácií, ktoré sa navrhujú systémom prepojenia miestnych častí obce. navrhuje sa vytvorenie okruhu rekreačného a kondičného integrovaného chodníka s pešou a cyklistickou dopravou v rámci okruhu v rekreačnom území s extenzívnou rekreačnou funkciou v území miestneho satelitu osídlenia - Fančový s prepojením na Bystričany a na rekreačné priestory pod Vtáčnikom.

Zásady :

- a) Nové cyklistické komunikácie navrhnuť v súlade s predpismi a normami (STN 73 6110 a TP 07/2014)

A.2.11.1.9 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel

Jestvujúce systémovo riešené plochy pre verejnú statickú dopravu v rámci zastavaného územia obce sú na námestí Slobody pred obecným úradom, pred kultúrnym domom a pred niektorými budovami verejnej vybavenosti a súkromných firiem a parkovacie plochy pred bytovými domami.

Odstavovanie motorových vozidiel sa uskutočňuje na okrajoch miestnych komunikácií a na spevnených viacúčelových plochách, najmä pred niektorými objektmi občianskej vybavenosti.

Evidentný je nedostatok plôch statickej dopravy v centrálnej časti obce a pri jednotlivých zariadeniach občianskej vybavenosti, čo jednotliví prevádzkari OV riešia vyrovnaním sa provizórnym spevnením plôch pred objektmi a v zeleni pridruženého priestoru MK. Parkovacie plochy sú zatiaľ prevažne charakteru živelného, bez riadneho vymedzenia a povrchovej úpravy. Ostatné parkovacie plochy sú v rámci uličnej siete pred domami na vlastných pozemkoch, v garážach, čiastočne na širších uliciach v hlavnom dopravnom priestore. Problémom je parkovanie na úzkych obslužných prístupových komunikáciách, ktoré blokujú prejazd požiarnej a záchranej techniky.

Evidenčné údaje o počtoch parkovacích miestach a garážovaných vozidlách v obci nie sú k dispozícii.

Odporúča sa obytné ulice označiť a parkovanie v uličnom koridore vyznačiť vodorovným značením.

Počet parkovacích miest je potrebné stanoviť podľa STN 73 6110. Parkovacie miesta musia byť navrhnuté na vlastnom pozemku. V navrhovaných lokalitách s prevažnou funkciou bývania sa odporúča regulovať počet parkovacích miest nasledovne : 2 až 3 parkovacie miesta musia byť na pozemku vlastníka rodinného domu a 1 parkovacie miesto pre návštevy na verejnom priestore.

Verejné odstavé plochy sa navrhujú v rámci rozvojových území výroby, verejných obecných športovo rekreačných plôch, pohrebiska a železničnej stanice.

Pri návrhu statickej dopravy sa odporúča myslieť aj na parkovacie plochy pre bicykle s určeným minimálnym percentuálnym počtom miest z kapacity parkoviska pre motorové vozidlá, napr. parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest rovnom minimálne 20 % kapacity parkoviska pre motorové vozidlá stanovenej pre príslušné zariadenie podľa STN 736110. (stanovisko MDVaRR SR)

A.2.11.2 Vodné hospodárstvo

A.2.11.2.1 Povrchové vody

Obec Oslany hydrologicky spadá do čiastkového povodia rieky Nitra. Hlavným recipientom riešeného územia obce Oslany je vodohospodársky významný vodný tok Nitra. Zastavaným územím obce Oslany

preteká vodohospodársky významný vodný tok Osliansky potok, v správe SVP š.p. OZ Piešťany, ktorý severozápadne od obce ústi do Nitry. Správcom tokov je SVP, š.p. Banská Štiavnica, OZ Povodie Váhu Piešťany, závod Topolčany. Koryto rieky Nitra je upravené do lichobežníkového tvaru. Ďalšími tokmi sú menšie nomenované prítoky a prítoky zo záchytných rigolov, ktoré odvádzajú dažďové vody. Z pohľadu kvality vody je rieka Nitra je zaradená do III. triedy, pod priemyselným uzlom Nováky sa jej kvalita podstatne zhoršuje až na IV. stupeň. Toxicitu rieky spôsobuje výskyt arzénu.

Ochranné pásmo pre vodohospodársky významné vodné toky Nitra a Osliansky potok v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102 je min. 10 m od brehovej čiary koryta toku resp. vzdušnej päty hrádze toku obojstranne a u ostatných vodných tokoch min. 5 m od brehovej čiary koryta toku resp. vzdušnej päty hrádze toku obojstranne. V tomto pásme je potrebné umiestnenie investičných stavieb a výsadbu porastov v dotyku s tokmi konzultovať so správcom toku. Do ochranného pásma nie je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, súvislú zeleň a ani ho inak poľnohospodársky obhospodarovat'. Taktiež je nutné zachovať prístup mechanizácie správcu vodných tokov k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. (OP sú uvedené v kap. A.2.10.5.1.)

V záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodných tokov s nedostatočnou kapacitou koryta na odvedenie prietoku Q100 – ročnej vody je potrebné rešpektovať ich inundačné územie.

V zmysle § 46 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách rozsah inundačného územia určuje orgán štátnej vodnej správy na návrh správcu toku. Ak inundačné územie nie je určené, vychádza sa z dostupných podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami.

Na toku Nitra a jej prítokoch v rámci katastrálneho územia Oslany nie sú vybudované regulačné objekty a vodné nádrže. Podľa Hydrologického a Vodohospodárskeho plánu povodia Nitry sa v riešenom území neuvažuje s výstavbou vodných nádrží.

V obci je vybudovaná samostatná dažďová kanalizácia. Obec má vybudované aj provizórne ochranné technické zariadenie pre odvádzanie dažďových povrchových vôd a to otvorené rigoly pozdĺž miestnych komunikácií. Dažďové vody stekajúce z vyššie položených terénov širšieho okolia obce, i v samotnej obci sú zachytávané systémom týchto odvodňovacích rigolov a následne odvádzané do recipientu, vodného toku Nitra. Vzhľadom na čiastočnú svahovitosť miestneho terénu a chýbajúce záchytné priekopy sú niektoré časti v zastavanom území obce vystavené nadmerným nepriaznivým účinkom prívalových vôd. Zvýšenú ochranu si vyžaduje najmä južná a juhovýchodná časť obce, vystavená vplyvu povrchových vôd z prívalových dažďov a nadmerného topenia sa snehu z nezastavaného územia nachádzajúceho sa nad obcou v smere k pohoriu Vtáčnik.

Podľa „Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Oslany - Programovacie obdobie 2015 – 2024“ sa plánujú nasledovné investičné aktivity:

- Revitalizácia a úprava korýt vodných tokov
- Zvýšenie prietoku korýt vodných tokov
- Rekonštrukcia vodovodnej siete.
- Rozšírenie zdrojov pitnej vody v časti Lubianka.
- Revitalizácia odvodňovacích kanálov na zber povrchovej vody.
- Výstavba odvodňovacieho kanála Horná Ves – Oslany.
- Výstavba odvodňovacieho kanála ul. Žarnovská, Obuvnícka, Hviezdoslavova a Družstevná.

Návrh riešenia

V návrhu výsadby pozdĺž brehov vodných tokoch je potrebné rešpektovať ochranné pásma vodných tokov a zároveň výsadbu riešiť tak, aby bol umožnený prístup k vodným tokom pri povodňovej aktivite a údržbových prácach na tokoch.

V zastavanom území obce je potrebné, pre navrhované zámery, hľadať riešenia na ochranu územia pred veľkými vodami. Pre zabezpečenie tejto požiadavky je nevyhnutné dodržať navrhované zásady.

Zásady :

- a) rešpektovať platnú legislatívu v oblasti vodného hospodárstva (zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. v platnom znení) a príslušné platné normy (STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“)

- b) rešpektovať platnú legislatívu v oblasti ochrany pred povodňami (zákon č.7/2010 Z.z. v platnom znení)
- c) rozvojové aktivity riešiť v súlade s podmienkami a požiadavkami na ochranu pred povodňami,
- d) navrhované lokality bývania, vybavenosti a priemyslu, ktoré sa nachádzajú v inundačnom území neupraveného toku je potrebné zabezpečiť pred povodňami protipovodňovými opatreniami s cieľom zachovať prírodný charakter koryta toku,
- e) zabezpečiť realizáciu povrchových protierózných priekopov zachytávajúcich príválové vody,
- f) zabezpečiť korytá vodných tokov proti zosunom pôdy,
- g) zvýšiť úroveň starostlivosti o odvádzanie dažďových vôd z územia obce,
- h) neupravené úseky vodných tokov riešiť s cieľom ochrany zastavaného územia pred veľkými vodami na Q_{100} a orné pôdy na Q_{20} ,
- i) na vodných tokoch zabezpečiť pravidelné odstraňovanie nánosov, úpravy poškodených brehov a ošetrovanie brehových porastov s cieľom zabezpečenia ochrany zastavaného územia,
- j) rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov šírky medzi brehovými čiarami od 10 do 50 m v rozsahu 6 m od brehovej čiary (tok Nitra) a u vodných tokov šírky do 10 m medzi brehovými čiarami ochranné pásmo 4 m. (Osliansky potok a Čereniansky potok)
- k) rešpektovať ochranné pásmo vodných tokov pri návrhu výsadby stromov, pri riešení výsadby je podmienkou umožnenie prístupu k vodnému toku pre údržbové práce a pri povodňovej aktivite,
- l) zriaďovanie ochranných pásiem je právne zabezpečené legislatívou (zákon o vodách č.364/2004 Z.z. a vyhláška MŽP SR č.29/2005 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov),
- m) V rámci úprav vodných tokov zachovať prírodný charakter koryta a brehových porastov so snahou zabezpečenia funkčnosti a skvalitnenia životného prostredia.
- n) v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácie dažďových vôd a pod.),
- o) vody z povrchového odtoku musia byť pred odvedením do recipientu zbavené ropných látok, plávajúcich a unášaných častíc
- p) rešpektovať a realizovať zámery, investičné aktivity podľa „Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Oslany - Programovacie obdobie 2015 – 2024“ .

A.2.11.2.2 Hydromeliorácie

V riešenom území obce Oslany sa nachádzajú nasledovné hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie š.p. Bratislava:

- kanál 01 (evidenčné číslo 5308 053 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1963 o celkovej dĺžke 1,694 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov a ÚT Oslany“
- kanál (evidenčné číslo 5308 053 003), ktorý bol vybudovaný v r. 1963 o celkovej dĺžke 1,768 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov a ÚT Oslany“
- kanál (evidenčné číslo 5308 054 001), ktorý bol vybudovaný v r. 1967 o celkovej dĺžke 1,502 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov a ÚT Oslany“.

V k. ú. Oslany je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom, ktoré je vo vlastníctve príslušného poľnohospodárskeho subjektu. V rámci pozemkových úprav bude nutné v zmysle Zákona č. 364/2004 Z. z. rešpektovať obojstranné ochranné pásmo melioračných kanálov v zmysle ustanovení § 49 zákona č. 364/2004 o vodách.

V katastrálnom území obce Oslany sú vybudované odvodnenia – drenáže. Vybudované sú melioračné kanály, ktoré sú otvorené a kryté. Je pravdepodobné, že vzhľadom na vek bude potrebné preveriť funkčnosť a stav melioračných kanálov.

Ochranné pásmo odvodňovacích kanálov je 5 m od brehovej čiary kanálov u otvoreného kanála. U krytého odvodňovacieho kanála je ochranné pásmo 5 m na každú stranu od osi kanála. Prípadné vypúšťanie akýchkoľvek odpadových vôd do kanálov je potrebné konzultovať so správcom Hydromeliorácie, š.p. Bratislava. Križovanie plánovaných inžinierskych sietí a komunikácií s kanálmi je potrebné navrhnuť v zmysle STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“.

Zásady :

- a) rešpektovať platnú legislatívu v oblasti vodného hospodárstva a ochrany hydromelioračných zariadení (zákon o vodách č. 364/2004 Z.z.v platnom znení) a príslušné platné normy,
- b) rešpektovať ochranné pásmo odvodňovacích kanálov v rozsahu 5 m od brehovej čiary kanálov,
- c) umiestnenie investičných stavieb v ochrannom pásme odvodňovacích kanálov a prípadné vypúšťanie odpadových vôd do odvodňovacích kanálov je potrebné konzultovať so správcom odvodňovacích kanálov t.j. HYDROMELIORÁCIE, š.p. Bratislava,
- d) rešpektovať a realizovať zámery, investičné aktivity podľa „Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Oslany - Programovacie obdobie 2015 – 2024“.

A.2.11.2.3 Zásobovanie vodou

Obec Oslany má vybudovaný verejný vodovod, ktorého správcom je StVPS, a.s. Banská Bystrica, závod 03 Prievidza. Obec je zásobovaná pitnou vodou zo skupinového vodovodu Nováky s akumuláciou vo vodojeme Oslany 2x250 m³ (pre Čereňany) a 1x 650 m³ (pre Oslany) (max. hl. 276,00 m.n.m – min. hl. 272,70 m.n.m).

Cez obec vedie trasa hlavného privádzača „SKV Nováky“ profilu DN 250, z materiálu liatina. Rozvodné potrubie v obci je napojené z vodojemu Oslany gravitačným odberným potrubím. Jestvujúca sieť uličných rádoz pozostáva z vodovodných potrubí profilov DN 80 až 100 mm. Rozvodná sieť verejného vodovodu v obci je vyhotovená z rôznorodého materiálu (liatina, PVC, polyetylén). Na rozvodnej vodovodnej sieti sú osadené podzemné protipožiarné hydranty DN 80. Potrubná sieť je veľmi poruchová, preto sa odporúča jej obnova postupnou výmenou a riešením nových tras potrubia v problémových úsekoch (prekrytie dažďovou kanalizáciou, stavby v ochrannom pásme, navýšená krycia vrstva zeminy vplyvom terénnych úprav a pod.).

Miestna časť Lubianka má vybudovaný miestny vodovod, ktorý je zásobovaný z vlastného zdroja, dvoch prameňov Tagaňová a Barboráš s povoleným odberom 1,0 l.s-1. Zaznamenaná je však minimálna výdatnosť 0,3 l.s-1. Nedostatočná výdatnosť vodných zdrojov sa prejavuje v letných mesiacoch a počas víkendov (z dôvodu veľkého podielu odberateľov, užívateľov rekreačných chalúp a spoločenských akcií v miestnom reštauračnom zariadení). Vodné zdroje majú vyhlásené pásma ochrany prvého a druhého stupňa. Pitná voda je privádzaná od pramennej záchytky gravitačne potrubím 2 x DN 2“ do vodojemu s akumulačnými nádržami 10 m³ a 20 m³ (max. hl. 440,00 m.n.m – min. hl. 438,70 m.n.m). Odber vody z vodojemu do spotrebiska je potrubím DN 80 a rozvodná sieť je z potrubia PE DN 2“. Pásma ochrany I. a II. stupňa vodných zdrojov sú vyznačené v grafickej časti.

Systém zásobovania Lubianky pitnou vodou, t.j. jestvujúce vodné zdroje, potrubie a akumulácia už v súčasnosti nevyhovujú.

V roku 2002 bol počet obyvateľov 1965 a predpokladal sa podľa ÚPN Obce nárast počtu obyvateľov o 788 v NO na počet 2 916 obyvateľov v troch etapách a výhľadovo 163 obyvateľov. V súčasnosti môžeme konštatovať, že predpokladaný vývoj v obci Oslany sa naplnil len čiastočne nakoľko najvyšší počet dosiahol hodnotu 2407 v roku 2013 a postupne od tohto roku klesal až na 2348 v roku 2017.

Prehľad o vodovode Oslany za rok 2016, tab. č. A.2.11.2.3.1.

		Merná jednotka	Obec Oslany
			množstvo
1.	Voda určená na realizáciu	m ³	13 1245
2.	- podzemná	m ³	13 1245
3.	- povrchová	m ³	0
4.	Voda fakturovaná	m ³	80 172
5.	- pre obyvateľstvo	m ³	71 048
6.	- pre priemysel	m ³	1 077
7.	- pre poľnohospodárstvo	m ³	443
8.	- pre ostatných	m ³	7 604
9.	Straty vody	m ³	45 832
10.	Straty vody	%	34,92
11.	Výdatnosť vodných zdrojov	min. l.s ⁻¹	0,69
12.	Výdatnosť vodných zdrojov	max. l.s ⁻¹	2,79
13.	Dĺžka vodovodného potrubia	km	10,09
14.	Počet vodojemov	ks	2
15.	Obsah vodojemov	m ³	1 170
16.	Počet obyvateľov celkom	obyv.	2 403

17.	Počet obyvateľov zás. Vodou	obyv.	2 403
18.	Špecifická potreba vody	l/os.deň	149,64
19.	Spotreba vody na osobu	l/os.deň	81,0

Návrh riešenia - Hydrotechnické výpočty

Potreba pitnej vody pre riešené územie bola vypočítaná podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií

Výpočet potreby vody pre rozvoj :

Stav počtu obyvateľov k r.2016 : - Miestna časť (MČ) Oslany 2 187 obyv.
 - Miestna časť (MČ) Lúbianka 206 obyv.

Tabuľka č. 2.11.2.3.2 Potreba pitnej vody pre obyvateľov MČ 1 Oslany – východiskový rok 2016

Účel zásobovania vodou	Počet obyv.	Špecif. potr. vody (l.den ⁻¹)	Priemer. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)		Max. hod. (Q _h)	
			m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .h ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A. Bytový fond	1 312	145	190,24	2,202	304,38	3,523	22,83	6,341
	765	135	103,28	1,195	165,24	1,913	12,39	3,443
	110	100	11,00	0,127	17,60	0,204	1,32	0,367
Spolu	2 187	-	304,52	3,524	487,22	5,639	36,54	10,151
B. Obč.a tech.vyb.	2 187	25	54,68	0,633	87,48	1,013	6,56	1,823
Celkom	2 187	-	359,19	4,157	574,70	6,652	43,10	11,973

Výpočet akumuláčného priestoru :

Pri nepretržitom rovnomernom prítoku je množstvo akumulácie potrebnej na vyrovnávanie rozdielov medzi prítokom a potrebou pitnej vody vyjadrená rovnicou :

$$V = A + A_p + A_o \quad A = \text{minimálna zásoba}$$

A_p = požiarne rezervy

A_o = havarijná rezerva

$Q_m = 574,70 \text{ m}^3.\text{deň}^{-1}$, existujúci objem vodojemu $V = 650 \text{ m}^3$, tj. zabezpečenosť na 113,1 %.

Podľa STN 73 6650 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60% maximálnej dennej potreby. Súčasná kapacita akumuláčného priestoru je dostatočná pre súčasnú potrebu.

Tabuľka č. 2.11.2.3.3 Potreba pitnej vody pre obyvateľov MČ 2 Lúbianka – východiskový rok 2016

Účel zásobovania vodou	Počet obyv.	Špecif. potr. vody (l.den ⁻¹)	Priemer. denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)		Max. hod. (Q _h)	
			m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .h ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A. Bytový fond	124	145	17,98	0,208	28,77	0,333	2,16	0,599
	72	135	9,72	0,113	15,55	0,180	1,17	0,324
	10	100	1,00	0,012	1,60	0,019	0,12	0,033
Spolu	206	-	28,70	0,332	45,92	0,531	3,444	0,957
B. Obč.a tech.vyb.	206	25	5,87	0,068	11,74	0,140	0,88	0,240
Celkom	206	-	34,57	0,400	57,66	0,671	4,32	1,197

Výpočet akumuláčného priestoru :

Pri nepretržitom rovnomernom prítoku je množstvo akumulácie potrebnej na vyrovnávanie rozdielov medzi prítokom a potrebou pitnej vody vyjadrená rovnicou :

$$V = A + A_p + A_o \quad A = \text{minimálna zásoba}$$

A_p = požiarová rezerva

A_o = havarijná rezerva

$Q_m = 57,66 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}^{-1}$, existujúci objem vodojemu $V = 30 \text{ m}^3$, tj. zabezpečenosť na 52,0 %.

Podľa STN 73 6650 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60% maximálnej dennej potreby. Súčasná kapacita akumuláčného priestoru pre uspokojovanie potrieb stavu je nedostatočná !

Tabuľka č. A.2.11.2.3.4. - Akumulácia

Vodojem (názov)	Hladiny		Objem (m ³)
	max. (m. n. m.)	min. (m. n. m.)	
Oslany	275,70	270,70	1 x 650

Hydrotechnické výpočty

Potreba pitnej vody pre riešené územie bola vypočítaná podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

Návrhové obdobie k roku 2030 – MČ 1 Oslany

Bilancia nárastu potreby pitnej vody pre rozvojové zámery je uvedená v prílohe v Tab.č. 7. - (návrhové obdobie k r. 2030) – **variant I. a variant II.** Na základe výpočtu celkovej potreby vody pre stav a navrhované rozvojové zámery v NO sú stanovené nasledovné bilančné údaje.

Tab. A.2.11.2.3.5. - Potreba pitnej vody pre MČ 1 Oslany - celkom - NO (k r. 2030) – **Variant I.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	359,2	4,16	574,7	6,65
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	97,1	1,12	155,3	1,80
celkom	456,2	5,28	730,0	8,45

Tab. A.2.11.2.3.5. - Potreba pitnej vody pre MČ 1 Oslany - celkom - NO (k r. 2030) – **Variant II.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	359,2	4,16	574,7	6,65
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	82,6	0,96	132,2	1,53
celkom	441,8	5,11	706,9	8,18

Variant I. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo 730,0 m³.d⁻¹). Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou 650 m³, postačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť na 89,04 %.

Variant II. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo 706,9 m³.d⁻¹). Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou 650 m³, postačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť na 91,95 %.

Návrhové obdobie k roku 2030 – MČ 2 Lubianka

Bilancia nárastu potreby pitnej vody pre rozvojové zámery je uvedená v prílohe v Tab.č. 7. - (návrhové obdobie k r. 2030) – **variant I. a variant II.** Na základe výpočtu celkovej potreby vody pre stav a navrhované rozvojové zámery v NO sú stanovené nasledovné bilančné údaje.

Tab. A.2.11.2.2.6. - Potreba pitnej vody pre MČ 2 Lubianka - celkom - NO (k r. 2035) - Variant I.

Potreba vody	Priem denná (Q_p)		Max. denná (Q_m)	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	34,6	0,40	57,7	0,67
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	32,2	0,37	51,6	0,60
celkom	66,8	0,77	109,2	1,27

Tab. A.2.11.2.2.6. - Potreba pitnej vody pre MČ 2 Lubianka - celkom - NO (k r. 2035) - Variant II.

Potreba vody	Priem denná (Q_p)		Max. denná (Q_m)	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	34,6	0,40	57,7	0,67
Nárast (obyv. + vyb + priem.)	34,6	0,40	55,4	0,64
celkom	69,2	0,80	113,1	1,31

Variant I. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo $109,2 m^3 \cdot d^{-1}$) Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou $1 \times 30 m^3$, nepostačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť len na 27,5 %.

Variant II. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo $113,1 m^3 \cdot d^{-1}$) Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou $1 \times 30 m^3$, nepostačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť len na 26,5 %.

Výhľadové obdobie k roku 2045

Bilancia nárastu potreby pitnej vody pre rozvojové zámery je uvedená v prílohe v Tab.č. 8. - (výhľadové obdobie k r. 2045) – **variant I.** a **variant II.** Na základe výpočtu celkovej potreby vody pre stav a navrhované rozvojové zámery v NO a vo VO sú stanovené nasledovné bilančné údaje.

Tab. A.2.11.2.2.7. - Potreba pitnej vody pre MČ 1 Oslany - celkom - VO (k r. 2050) – Variant I.

Potreba vody	Priem denná (Q_p)		Max. denná (Q_m)	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	359,2	4,16	574,7	6,65
Nárast NO (obyv. + vyb + priem.)	97,1	1,12	155,3	1,80
Nárast VO (obyv. + vyb + priem.)	11,9	0,14	19,1	0,22
celkom	468,2	5,42	749,1	8,67

Tab. A.2.11.2.2.7. - Potreba pitnej vody pre MČ 1 Oslany - celkom - VO (k r. 2050) – Variant II.

Potreba vody	Priem denná (Q_p)		Max. denná (Q_m)	
	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	359,2	4,16	574,7	6,65
Nárast NO (obyv. + vyb + priem.)	82,6	0,96	132,2	1,53
Nárast VO (obyv. + vyb + priem.)	26,0	0,30	41,6	0,48
celkom	467,8	5,41	748,5	8,66

Variant I. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo $749,1 m^3 \cdot d^{-1}$) Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou $650 m^3$, postačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť na 86,8 %.

Variant II. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo 748,5 m³.d⁻¹) Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou 650 m³, postačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť na 86,8 %.

Výhľadové obdobie k roku 2030 – MČ 2 Lubianka

Bilancia nárastu potreby pitnej vody pre rozvojové zámery je uvedená v prílohe v Tab.č. 7. - (návrhové obdobie k r. 2030) – **variant I. a variant II.** Na základe výpočtu celkovej potreby vody pre stav a navrhované rozvojové zámery v NO sú stanovené nasledovné bilančné údaje.

Tab. A.2.11.2.2.6. - Potreba pitnej vody pre MČ 2 Lubianka - celkom - NO (k r. 2035) - **Variant I.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	34,6	0,40	57,7	0,67
Nárast NO (obyv. + vyb + priem.)	32,2	0,37	51,6	0,60
Nárast VO (obyv. + vyb + priem.)	15,7	0,18	25,1	0,29
celkom	82,5	0,95	134,3	1,56

Tab. A.2.11.2.2.6. - Potreba pitnej vody pre MČ 2 Lubianka - celkom - VO (k r. 2050) - **Variant II.**

Potreba vody	Priem denná (Q _p)		Max. denná (Q _m)	
	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹	m ³ .d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
Stav (obyv. + vyb.)	34,6	0,40	57,7	0,67
Nárast NO (obyv. + vyb + priem.)	34,6	0,40	55,4	0,64
Nárast VO (obyv. + vyb + priem.)	18,8	0,22	30,1	0,35
celkom	88,0	1,02	143,2	1,66

Variant I. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo 134,3 m³.d⁻¹) Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou 1 x 30 m³, nepostačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť len na 22,3 %.

Variant II. - Podľa STN 75 5302 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60 % maximálnej dennej potreby (zo 143,2 m³.d⁻¹) Kapacita vodojemu Oslany s akumuláciou 1 x 30 m³, nepostačuje pre rozvojové zámery a činí zabezpečenosť len na 20,9 %.

Výpočet akumulačného priestoru pre MČ Lubianka :

Pri nepretržitom rovnomernom prítoku je množstvo akumulácie potrebnej na vyrovňovanie rozdielov medzi prítokom a potrebou pitnej vody vyjadrená rovnicou :

$$V = A + A_p + A_o \quad A = \text{minimálna zásoba}$$

A_p = požiarová rezerva

A_o = havarijná rezerva

Q_m = 143,2 m³.deň⁻¹, existujúci objem vodojemu V = 30 m³, tj. zabezpečenosť na 20,9 %.

Navrhujeme nový vodojem V = 100 m³, tj. zabezpečenosť na 69,8 %.

Podľa STN 73 6650 - Vodojemy je potrebný objem rovnajúci sa min. 60% maximálnej dennej potreby.

Záver :

Pre zásobovanie miestnej časti obce MČ 1 Oslany sú využívané vodné zdroje zo SKV Nováky. Pre miestnu časť MČ 2 Lubianku sú využívané miestne zdroje.

Jestvujúci systém zásobovania pitnou vodou s akumuláciou vo vodojeme Oslany o objeme 650 m³ je pre súčasný stav a pre rozvojové zámery MČ 1 vyhovujúci a postačujúci. Pre navrhované lokality bude potrebné rozšíriť rozvodnú sieť pitnej vody.

Jestvujúci systém zásobovania pitnou vodou s akumuláciou vo vodojeme Lubianka o objeme 30 m³ je pre súčasný stav a pre rozvojové zámery MČ 2 Lubianku nevyhovujúci a nepostačujúci. Pre navrhované lokality bude potrebné rozšíriť akumuláciu a dobudovať rozvodnú sieť pitnej vody.

Jestvujúci systém zásobovania pitnou vodou s akumuláciou vo vodojeme Lubianka o objeme 30 m³ je pre súčasný stav a pre rozvojové zámery MČ 2 - Lubianka nevyhovujúci a nepostačujúci. Pre navrhované lokality bude potrebné rozšíriť akumuláciu o 100 m³ a súčasne zabezpečiť nový doplňujúci vodný zdroj s výdatnosťou Q_{min} 1,0 l.s⁻¹ a dobudovať rozvodnú sieť pitnej vody.

Obec Oslany sa navrhuje zásobovať pitnou vodou z existujúcej vodovodnej siete v jednom tlakovom pásme. Pitná voda je z vodojemu privádzaná do spotrebiska gravitačným spôsobom. V rámci rozvoja obce Oslany, podľa etapizácie výstavby, sa navrhuje postupné rozširovanie vodovodnej siete a zároveň je podľa možnosti navrhované zokruhovanie (viď. grafickú časť). Vodovod bude smerovo sledovať existujúce a navrhované komunikácie, v rámci rozvojových lokalít vnútorná štruktúra sa určí v súlade navrhovanou urbanistickou koncepciou v následnej územnoplánovacej príprave v rámci spracovania územnoplánovacích podkladov a nadväzujúcich ďalších stupňov projektovej prípravy. Podrobný návrh riešenia, dimenzie a ďalšie technické údaje v riešenom území sa určia v rámci podrobnejších stupňov projektovej prípravy.

V miestnej časti Lubianka sa predpokladá deficit vody z lokálneho zdroja – prameňa Tagaňová, Barboráš. Pre pokrytie potrieb pre rozvojové zámery sa navrhuje realizácia stavby doplňujúceho vodného zdroja, podľa PD StVS a.s. Banská Bystrica, umiestnením čerpacej stanice na JZ okraji zastavaného územia Lubianky (pri PK 15 m³, na prívodnom potrubí z prameňa Muller do Oslan) s výtlakom do vodojemu Lubianka a prepojením rozvodnej siete.

Potrubnú sieť sa navrhuje rekonštruovať a obnoviť s prednostným riešením hlavných privádzačov a rozvody do nových lokalít zástavby vybudovať v dimenzii DN 110..V obci sa navrhuje dobudovať sieť vonkajších požiarňových hydrantov v zmysle platnej STN 73 0873 v navrhovaných lokalitách, s umiestnením v sieti vo vzdialenosti 80 až 120 m.

Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií sú vymedzené zákonom č. 442/2002 Z. z. nasledovne: 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia do priemeru 500 mm, 2,5 m pri vodovode a kanalizácii s priemerom nad 500 mm pre navrhované potrubia.

V metóde výpočtu podľa prílohy č. 1 Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 zo 14. novembra 2006 sa uvažovalo so špecifickou potrebou vody zníženou v rozsahu 13 % v zmysle ustanovení vyhlášky, vzhľadom na prevažujúce samostatné merania odberu v rodinných domoch

Zásady :

- a) zabezpečiť 100 % - né zásobovanie obyvateľov a domácností z vodovodného systému,
- b) riešiť rozšírenie rozvodov pitnej vody pre navrhované rozvojové funkčné územia - FPB (bývanie, vybavenosti rekreácie a priemyslu),
- c) riešiť návrh modernizácie a postupnej rekonštrukcie a obnovy vodovodnej siete,
- d) riešiť prepojenie vodovodných systémov v miestnej časti Lubianka s riešením čerpacej stanice a výtláčného potrubia do vodojemu Lubianka, („Doplňujúci vodný zdroj Lubianka“)
- e) chrániť vodný zdroj a kontrolovať dodržiavanie podmienok využívania a dodržiavanie povolených činností v ochranných pásmach vodných zdrojov,
- f) kontrolovať kvalitu dodávanej vody vo vodovodnom systéme,
- g) vykonávať rekonštrukcie, výmeny a opravy za účelom znížovania vysokých strát vody
- h) vymedziť manipulačný pás pre zabudovanie nového potrubia – v nezastavanom území v šírke cca 15 m, v zastavanom území cca 4 m v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z.
- i) navrhovaný vodovod trasovať na verejnom priestranstve vrátane pásma ochrany v súlade s príslušnou legislatívou a normami,
- j) križovania inžinierskych sietí s vodným tokom riešiť v súlade s normou (STN 736822)
- k) rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu v rozsahu vymedzenom §19 zákona č.442/2002 Z.z.

A.2.11.2.4 Koncepcia riešenia odpadových a dažďových vôd

V obci Oslany je vybudovaná delená kanalizácia. Dažďová kanalizácia je vybudovaná takmer vo všetkých uliciach, ktorých povrch sa odvodňuje do Oslianskeho potoka cez viaceré výustné objekty. Do dažďovej kanalizácie sú odvodnené aj strechy niektorých objektov a drenáže. Splašková kanalizácia je vybudovaná v obmedzenom rozsahu. V Družstevnej ulici je vybudovaná vetva, ktorá odvádza splaškové vody z cca 20-tich rodinných domov do novej balenej podzemnej COV 100. Druhá kanalizačná sústava splaškovej kanalizácie je vybudovaná severne od centra obce, ktorá odvádza odpadové vody z obuvníckej výroby, obecného úradu, bytoviek (6,12 a 16 b. j.), základnej školy, materskej školy a zo zdravotného strediska do krytej nadzemnej ČOV - veľkosť 4. Vyčistené vody sú odvádzané do dažďovej kanalizácie.

V miestnej časti Lubianka nie je vybudovaná žiadna splašková kanalizácia. Odpadové vody neodkanalizovaných producentov sú zachytávané v žumpách, alebo sú vypúšťané cez septiky, ale aj priamo do Oslianskeho potoka (ÚPD Oslany, 2002, s.51).

Obec Oslany má aktuálne (rok 2018) vypracovanú a schválenú projektovú dokumentáciu, ktorá rieši vybudovanie splaškovej kanalizácie a ČOV v obci Oslany. Cieľom projektu je výstavba ČOV pre obec Oslany. Čistenie odpadových vôd je navrhnuté s dvojstupňovým čistením. Podľa navrhovaného projektu sa vybuduje 13,917 km gravitačnej kanalizácie, ktorá sa napojí na novovybudovanú ČOV.

Kanalizácia bude gravitačná aj tlaková. Tlaková kanalizácia bude splaškové vody prečerpávať z nižšie situovaných častí obce do gravitačnej kanalizácie. V súčasnosti sú v obci vybudované úseky splaškovej kanalizácie, ktoré je možné využiť, po posúdení jej technického stavu, ako splaškovú alebo dažďovú kanalizáciu. Navrhovaná ČOV je mechanicko – biologická pre 2 200 ekvivalentných obyvateľov (EO). Jedná sa o mechanicko - biologickú čistiareň odpadových vôd s nitrifikáciou a samostatnou denitrifikáciou, s úplnou aeróbnou stabilizáciou kalu v čistiacom procese. ČOV bude pozostávať z mechanického predčistenia, z biologického čistenia, zo zahusťovania a uskladňovania kalu. Čistiareň odpadových vôd je navrhovaná s dvoma linkami biologického čistenia, ktoré môžu byť prevádzkované každá samostatne, nezávisle od druhej linky.

Navrhovaný areál ČOV je situovaný na severozápadnom okraji zastavaného územia obce na pravej strane Oslianskeho potoka.

Odpadové vody v obci sú v súčasnosti likvidované živelne, zaústením do žúmp, potokov, prípadne sú čistené lokálne v malých ČOV. V obci sú vybudované dve malé domové ČOV pre areál školy a pre bytovky. Dažďové vody z prevažnej časti obce sú odvádzané povrchovými rigolmi a v čiastkových úsekoch aj vybudovanou dažďovou kanalizáciou.

Výpočet množstva splaškových vôd

Max. denná potreba vody	$Q_m =$	6,68 l.s-1
Max. prietok splaškových vôd	$Q_s \text{ max} =$	$6,68 \times 2,13 = 14,23 \text{ l.s-1}$

V súčasnosti je uvádzaný termín ukončenia realizácie projektu 12/2020.

Zhodnotenie :

Pre dosiahnutie zlepšenia kvality životného prostredia a ekológie je potrebné v obci realizovať schválenú projektovú dokumentáciu a vybudovať splaškovú kanalizáciu s čistením odpadových vôd na vyprojektovanej ČOV. Výstavbou delenej kanalizácie vylúčiť možnosť vypúšťania odpadových vôd do vodných tokov povodia rieky Nitra.

Návrh riešenia

Návrh odvedenia a likvidácie splaškových odpadových vôd v obci Čereňany je riešený v súlade a s využitím navrhovaného systému splaškovej kanalizácie. Kanalizačná sieť pre nové rozvojové lokality bývania, vybavenosti, rekreácie a výroby sa navrhuje systémom delenej gravitačnej kanalizácie. Kanalizácia v navrhovaných lokalitách bude stanovená na základe urbanistického riešenia v rámci ÚPP riešených lokalít.

Presnejšie posúdenie a dimenzovanie kanalizačného systému pre návrhové a výhľadové obdobie bude potrebné preveriť v procese následnej projektovej prípravy. Odporúčaná je dimenzia DN 300 mm pre navrhovanú kanalizačnú sieť. V prípade križovania navrhovanej kanalizácie s vodnými tokmi, musí byť riešená podľa STN 73 68 22 – križovanie a súbeh vedení a komunikácií s vodnými tokmi.

V odľahlých miestach zástavby obce a.v miestnej časti MČ 2 Lubianke, kde nie je racionálne a ekonomické vybudovať kanalizáciu sa budovy a zariadenia navrhujú riešnim do žúmp, alebo do malých domových čistiární.

Odvádzanie dažďových vôd v rámci zastavaného územia obce a z navrhovaných rozvojových lokalít je navrhnuté dažďovou kanalizáciou na konci s lapačom olejov a výustným objektom do najbližšieho vodného toku.

Na základe predpokladanej potreby vody v NO a VO sa predpokladá nasledovná bilancia množstva odpadových vôd.

Tab. č. A.2.11.2.4.1. Bilancia množstva splaškových vôd - MČ 1 Oslany - **Variant I.**

Obdobie (k roku)	Priem denná (Qp)		Max. denná (Qm)	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
STAV (2016)	359 190,0	4,16	574 704,0	6,65
STAV+NO (2035)	456 246,8	5,28	729 994,8	8,45
STAV+NO+VO (2050)	468 169,2	5,42	749 070,6	8,67

Tab. č. A.2.11.2.4.1. Bilancia množstva splaškových vôd - MČ 2 Lubianka - **Variant I.**

Obdobie (k roku)	Priem denná (Qp)		Max. denná (Qm)	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
STAV (2016)	34 570,0	0,40	57 660,0	0,67
STAV+NO (2035)	66 794,5	0,77	109 219,2	1,27
STAV+NO+VO (2050)	82 484,7	0,95	134 323,4	1,56

Tab. č. A.2.11.2.4.1. Bilancia množstva splaškových vôd - MČ 1 Oslany - **Variant II.**

Obdobie (k roku)	Priem denná (Qp)		Max. denná (Qm)	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
STAV (2015)	359 190,0	4,16	574 704,0	6,65
STAV+NO (2030)	441 785,5	5,11	706 856,7	8,18
STAV+NO+VO (2045)	467 804,5	5,41	748 487,1	8,66

Tab. č. A.2.11.2.4.1. Bilancia množstva splaškových vôd - MČ 2 Lubianka - **Variant II.**

Obdobie (k roku)	Priem denná (Qp)		Max. denná (Qm)	
	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹	l.d ⁻¹	l.s ⁻¹
1	2	3	4	5
STAV (2015)	34 570,0	0,40	57 660,0	0,67
STAV+NO (2030)	69 218,3	0,80	113 097,2	1,31
STAV+NO+VO (2045)	88 038,5	1,02	143 209,5	1,66

Kanalizácia v obci Oslany bude gravitačná aj tlaková. Tlaková kanalizácia bude splaškové vody prečerpávať z nižšie situovaných častí obce do gravitačnej kanalizácie. Navrhovaná ČOV je mechanicko – biologická pre 2 200 ekvivalentných obyvateľov (EO). Jedná sa o mechanicko - biologickú čistiareň odpadových vôd s nitrifikáciou a samostatnou denitrifikáciou, s úplnou aeróbnou stabilizáciou kalu v čistiacom procese. ČOV bude pozostávať z mechanického predčistenia, z biologického čistenia, zo zhusťovania a uskladňovania kalu. Čistiareň odpadových vôd je navrhovaná s dvoma linkami biologického čistenia, ktoré môžu byť prevádzkované každá samostatne, nezávisle od druhej linky.

Navrhovaný areál ČOV je situovaný na severozápadnom okraji zastavaného územia obce na pravej strane Oslianskeho potoka.

Dažďové vody z prevažnej časti obce sú odvádzané povrchovými rigolmi a v čiastkových úsekoch aj vybudovanou dažďovou kanalizáciou.

Výpočet množstva splaškových vôd

Max. denná potreba vody $Q_m = 6,68 \text{ l.s}^{-1}$

Max. prietok splaškových vôd $Q_s \text{ max} = 6,68 \times 2,13 = 14,23 \text{ l.s}^{-1}$

Predpokladáme že projektovaná kapacita novej ČOV Oslany bude postačujúca pre čistenie odpadových vôd obce Oslany v súlade s koncepciou rozvoja obce aj pre výhľadové obdobie.

Návrh zásad pre realizáciu zámerov odvedenia a čistenia odpadových vôd:

- a) rešpektovať v riešení koncepcie odvádzania a čistenia odpadových vôd z rozvojových lokalít požiadavky na čistenie vôd v zmysle platnej legislatívy (zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. a NV SR č. 269/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov),
- b) rešpektovať a uplatniť v riešení verejnej vodovodnej a kanalizačnej siete „Vodný plán Slovenska“ a „Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií“,
- c) riešiť koncepciu rozvoja obce v nadväznosti na stavbu Aglomerácia Oslany, Čereňany – kanalizácia a ČOV,
- d) návrh rozšírenia verejnej kanalizácie riešiť v súlade s platnou legislatívou (vyhláškou MŽP SR 684/2006 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií),
- e) uplatniť podmienky ochrany verejných kanalizácií a rešpektovať ich v zmysle platnej legislatívy (§ 19 zákona č. 442/2002 Z.z.),
- f) riešiť koncepciu dobudovania verejnej dažďovej kanalizácie,
- g) navrhnuť opatrenia a regulatívy pre odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku na zadržanie prípadného odtoku v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby (retenciou dažďovej vody a jej využitie, infiltráciou dažďových vôd a pod.),
- h) navrhnuť opatrenia a regulatívy pre odvádzanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente a vody majú byť pred odvedením do recipientu zbavené ropných látok, ako aj plávajúcich a unášaných väčších častíc,
- i) v rámci využitia a spravovania riešeného územia obce v súvislosti s koncepcným rozvojom nesmie dôjsť k významným zásahom do režimu povrchových aj podzemných vôd, vodných tokov a technických diel na nich.
- j) vytvárať podmienky pre zvyšovanie podielu napojenia producentov odpadových vôd na verejnú kanalizáciu,
- k) pre nové kanalizačné zberače vytvoriť územné podmienky vo verejnom priestranstve (manipulačný pás v š = 10 až 15 m v nezastavanom území a cca 4 m v zastavanom území a výhľadové pásmo ochrany kanalizácie v š=1,5 m od okrajov potrubia na obe strany v súlade s platnou legislatívou (zákonom č. 442/2002 Z.z.),
- l) pre nové rozvojové lokality bývania, vybavenosti, rekreácie a priemyslu riešiť koncepciu odvádzania a nakladania so splaškovými a dažďovými vodami v súlade s predpismi a na základe koncepcného urbanistického riešenia územnoplánovacím podkladom (ÚPP),
- m) projekt kanalizácie riešiť aj s kanalizačnými prípojkami ukončenými revíznou šachtou umiestnenou na hranici pozemku producenta, (zdroja odpadových vôd)
- n) rešpektovať pásmo ochrany verejnej kanalizácie v zmysle platnej legislatívy (§ 19 zákona č. 442/2002 Z.z.),
- o) v urbánnom prostredí obce je potrebné rešpektovať, zachovať a vytvárať pásmo ochrany jestvujúcich a navrhovaných vodohospodárskych zariadení (pre kanalizáciu DN do 500 mm - 1,5 m, DN nad 500 mm - 2,5 m od okrajov potrubia)

A.2.11.3 Energetika

A.2.11.3.1 Zásobovanie elektrickou energiou

SÚČASNÝ STAV

Zdrojom elektrickej energie v okrese Prievidza je tepelná elektráreň v Zemianskych Kostolnoch (ENO). Elektrická stanica v Bystričanoch rozvádza elektrinu vyrobenú v ENO diaľkovými linkami 220 kV (Križovany, Sučany, Považská Bystrica), linky 110 kV slúžia pre zásobovanie územia Hornej Nitry.

Trasy vedení boli zakreslené na základe stanoviska SSE_D a.s. a poskytnuté Ing. Dávid Kapralom, (technik rozvoja VN/NN, odbor Rozvoj aktív VN/NN- juh, Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, tel.: 0906 256 275, e-mail: david.kapral@sse-d.sk)

Nadradené prenosové vedenia VVN a ZVN tab. č. A.2.9.2.1.1.

Názov trasy od - do	kV	Linka	Správca	Prevedenie	Poznámka
1	2	3	4	5	6
Bystričany – Križovany	400	484	SEPS a.s.	vzdušné	plánované
Bystričany – Križovany	400	485	SEPS a.s.	vzdušné	plánované
Bystričany - Križovany	220	274	SEPS a.s.	vzdušné	určená k demontáži
Bystričany – Bánovce nad Bebravou	110	8749	SSE-D a.s.	vzdušné	dve vedenia na jednom stožiaroch
Bystričany – Partizánske	110	8754	SSE-D a.s.	vzdušné	
Dolné Vestenice – Zlaté Moravce	110	8798	SSE.D a.s.	vzdušné	jednoduché vedenie
Bystričany – Horná Ždaňa	110	7747	SSE-D a.s.	vzdušné	dve vedenia na jednom stožiaroch
Bystričany – Horná Ždaňa	110	7747	SSE-D a.s.	vzdušné	
Bystričany – Horná Ždaňa	110	7784	SSE-D a.s.	vzdušné	dve vedenia na jednom stožiaroch
Bystričany – Horná Ždaňa	110	7783	SSE-D a.s.	vzdušné	dve vedenia na jednom stožiaroch

Súčasný stav, trafostanice a vedenia VN

Rozvodné vedenia VN :

Územie obce Oslany je zásobované elektrickou energiou z rozvodných staníc 110/22 kV vzdušnými linkami VN 22 kV, ktoré napájajú distribučnú sieť trafostaníc 22/0,4/0,231 kV.

Distribučné trafostanice :

V súčasnosti sa na vymedzenom území nachádzajú trafostanice murované, stĺpové a stožiarové. Nakoľko údaje o ich inštalovanom výkone nie sú k dispozícii, nie je možné ani stanoviť celkový inštalovaný výkon v transformátoroch, ani určiť, či je uvedený počet transformačných staníc 22/0,4 kV na zabezpečenie súčasného príkonu dostačujúci a nižšie uvedené údaje sú prevzaté z platného ÚPN Obce aktualizácia 2002.

Vedenie - linka č. 261 je napájaná z rozvodne ENO Nováky a prenáša všetko zaťaženie obce. Z hľadiska prenášaného výkonu vyťažené na plnú kapacitu, bez rezervy pre ďalší rozvoj. Okrem linky č. 261 je v katastri obce tiež linka č.378 - táto linka je prepojením vedenia č.261 do rozvodne v Žarnovici. Linka č.378 je však úsekovým spínačom č. 5 za obcou Horná Ves (po odbočke na TS Cerová) trvalo rozopnutá. Z hľadiska napájania obce je teda časť linky č.378 medzi linkou č. 261 (pri úsekovom spínači č.3/261) a spínačom 5/378 elektricky aj obchodne odbočkou vedenia č. 261. Katastrom obce nie je vedená žiadna iná 22 kV linka.

Geograficky - vzdušné vedenie (261) je vedené v smere sever-juh okrajom obce v energetickom koridore na západnej strane obce, s odbočkou na východ na severnom okraji obce. Vedenie č. 378 tvorí odbočku pozdĺž južnej hranice katastra obce, smerom na východ.

Trafostanice a vedenia VN č. 261 a 378

Územie obce Oslany je zásobované elektrickou energiou zo vzdušných liniek VN 22 kV, ktoré napájajú distribučné trafostanice 22/0,4/0,231 kV, ktoré sú vo vyhotovení murované, stožiarové a priehradové. Nakoľko nie sú k dispozícii údaje o ich inštalovanom výkone a tiež o odoberanom príkone nie je možné stanoviť celkový odoberaný a inštalovaný príkon. Prikladáme zoznam jestvujúcich trafostaníc na území obce Oslany (číslovanie trafostaníc sa nezhoduje s číslovaním distribučnej firmy SSE Distribúcia a.s. Žilina) s nárastom príkonov v navrhovanom období k roku 2030 (NO) a vo výhľadovom období k roku 2045(VO):

Variant I.**Návrh využitia existujúcich trafostaníc :**

TS č. 1/261: Obec I (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS, nárast 292 kW v NO

TS č. 2/261: Obec II (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS, nárast 78 kW v NO

TS č. 3/261: (JRD) PORS s.r.o. (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 46kW v NO a 118 kW vo VO

TS č. 4/261: Obchodné centrum (2x400/630 kVA) - vzdušná odbočka s prechodom do kábla vo výkope, murovaná TS v objekte obchodného centra nárast 118 kW v NO

TS č. 5/261: Obuvnícke družstvo (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 30 kW v NO
 TS č. 6/261: Budovateľská (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 7/261: Záhradná (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 163kW v NO a 85 kW v VO
 TS č. 8/261: Pekári (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 67 kW v NO a 38 kW v VO
 TS č. 9/261: OÚNZ (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 139 kW v NO
 TS č. 10/261: ŽSR -železničná stanica (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 13/261: Oslianske štále I (160 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 197 kW v NO
 TS č. 16/261: Športová (160 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 22 kW v VO
 TS č. 17/261: Cyklošport (160 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 7/378: Pioniersky tábor (2x400/630 kVA) - vzdušná odbočka s prechodom do kábla vo výkope, murovaná TS v objekte rekreačného strediska
 TS č. 8/378: Lesy / Medika 2 (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 9/378: Lyžiarske vleky (100 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 14/378: Oslianske štále II (100 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 4/378: Závada - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí k obci Horná Ves.
 TS č. 10/378: Pri obuvníkoch - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí k obci Horná Ves
 TS č. 11/261: Chot. dolinka - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí ku sever. Kameňolomu
 TS č. 12/261: Kameňolom - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí ku juž. kameňolomu
 TS č. 15/261: Fančová (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí k obci Čereňany

Navrhované nové trafostanice pre rozvojové lokality - FPB :

FPB 1.3 TS 20/261 - odber 155 kW v NO
 FPB 1.6, 1.9, 1.15 - TS 21/261 - odber 374 kW v NO
 FPB 1.7 - TS 22/261-odber 90 kW
 FPB 1.10, 1.11, 1.17, 1.30, 1.31, 1.33, 1.34 - TS 23/261- odber 646 kW v NO a 76 kW v VO
 FPB 1.16, 1.20, 1.21, - TS 24/261 - odber 162kW v NO
 FPB 1.25 - Výrobné územie - priemyselná výroba TS 20/378 podľa potreby pre technológiu
 FPB 1.26 - TS25/261 - odber 77 kW v NO
 FPB 1.27 - TS26/261 - odber 311 kW v NO
 FPB 1.28 - Výrobné územie - poľnohospodárska výroba TS 20/378 podľa potreby pre technológiu
 FPB 1.29 – TS 20/378 - odber 38kW v NO
 FPB 2.1, 2.14, 2.15 - TS 27/261 - odber 108kW v NO a 63 kW v VO
 FPB 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 TS 28/261 - odber 502 kW v NO
 FPB 2.11, 2.12, 2.13 - TS 29/261- odber 73 kW v NO

Variant II.

Návrh využitia existujúcich trafostaníc :

TS č. 1/261: Obec I (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS, nárast 217 kW v NO
 TS č. 2/261: Obec II (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS, nárast 81 kW v NO
 TS č. 3/261: (JRD) PORS s.r.o. (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 7kW v NO
 TS č. 4/261: Obchodné centrum (2x400/630 kVA) - vzdušná odbočka s prechodom do kábla vo výkope, murovaná TS v objekte obchodného centra nárast 183 kW v NO
 TS č. 5/261: Obuvnícke družstvo (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 30 kW v NO
 TS č. 6/261: Budovateľská (400 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 7/261: Záhradná (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 78kW v NO a 90 kW v VO
 TS č. 8/261: Pekári (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 65 kW v NO a 75kW v VO
 TS č. 9/261: OÚNZ (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 111 kW v NO a 25 kW v VO
 TS č. 10/261: ŽSR -železničná stanica (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 13/261: Oslianske štále I (160 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 47 kW v NO a 51 kW v VO
 TS č. 16/261: Športová (160 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS nárast 20 kW v VO
 TS č. 17/261: Cyklošport (160 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 7/378: Pioniersky tábor (2x400/630 kVA) - vzdušná odbočka s prechodom do kábla vo výkope, murovaná TS v objekte rekreačného strediska
 TS č. 8/378: Lesy / Medika 2 (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č. 9/378: Lyžiarske vleky (100 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS
 TS č.14/378: Oslianske štále II (100 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS, nárast 88 kW v NO

TS č. 4/378: Závada - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí k obci Horná Ves.
 TS č. 10/378: Pri obuvníkoch - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí k obci Horná Ves
 TS č. 11/261: Choť. dolinka - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí ku sever. Kameňolomu
 TS č. 12/261: Kameňolom - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí ku juž. kameňolomu
 TS č. 15/261: Fančová (250 kVA) - vzdušná odbočka, stožiarová TS - mimo obce - patrí k obci Čereňany

Navrhované nové trafostanice pre rozvojové lokality - FPB :

FPB 1.3 TS 20/261 - odber 128 kW v NO
 FPB 1.6, 1.9, 1.15, - TS 21/261- odber 85 kW v NO
 FPB 1.7 – TS 22/261 - odber 90 kW v VO
 FPB 1.10, 1.11, 1.17, 1.30, 1.31, 1.33, 1.34 - TS 23/261- odber 308 kW v NO a 38 kW v VO
 FPB 1.16, 1.20, 1.21, - TS 24/261 - odber 51 kW v NO, 60 kW v VO
 FPB 1.25 - Výrobné územie - priemyselná výroba TS 20/378 podľa potreby pre technológiu
 FPB 1.26 - TS 25/261 - odber 77 kW v NO
 FPB 1.27 - TS 26/261 - odber 311 kW v NO
 FPB 1.28 - Výrobné územie - poľnohospodárska výroba TS 20/378 podľa potreby pre technológiu
 FPB 1.29 - TS 20/378 - odber 38 kW v NO
 FPB 2.1, 2.2, 2.14, 2.15 - TS 27/261 - odber 108 kW v NO a 63 kW v VO
 FPB 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 - TS 28/261 - odber 426 kW v NO a 76 kW v VO
 FPB 2.11, 2.12, 2.13 - TS 29/261 - odber 73 kW v NO

Súčasný stav - rozvody NN a vonkajšie osvetlenie :

Odberatelia sú zásobovaní z distribučných trafostaníc (DTS), prostredníctvom sekundárneho vzdušného rozvodu NN s holými vodičmi s rozvodnou sústavou 3+PEN, 50 Hz, 400/230 V, TN - C. Rozvody sú čiastočne napájané z dvoch strán a na výbežkoch. Vedenie je v celej obci uložené na betónových a drevených stĺpoch.

Staršie domové prípojky rodinných domov sú prevažne riešené holými vodičmi a samonosnými káblami zvedené cez nástrešník do HDS a ukončené v elektromerovom rozvádzači. Novšie domové prípojky sú káblové, skrine HDS sú na podperných bodoch rozvodu NN a ukončené v elektromerovom rozvádzači na hranici pozemku.

Verejné osvetlenie je čiastočne rekonštruované na LED osvetlenie, časť osvetlenia je osadené výbojkovými a žiarovkovými zdrojmi, svietidlá sú uložené na výložníkoch, ktoré sú uchytené na jestvujúcich podperných bodoch rozvodu NN.

Zhodnotenie:

Zo súčasného odberu elektrickej energie sa predpokladá, že jestvujúci výkon distribučných transformačných staníc vo vlastníctve SSE - Distribúcia a.s. a v súkromných trafostaniciach je plne vyťažený pre súčasný odber el. energie.

Pre ďalší nárast potreby el. energie bude treba zvýšiť výkon jestvujúcich trafostaníc s rekonštrukciou NN rozvodov, alebo vybudovať nové distribučné transformačné stanice s VN prípojkou a NN rozvodmi.

Pri riešení návrhu zásobovania elektrickou energiou pre nové lokality výstavby rodinných domov, občianskej vybavenosti a priemyslu treba uvažovať so zahustením nových trafostaníc s vn prípojkami a s rozšírením rozvodov, ktoré sa uložia do zeme.

Vzhľadom na interné predpisy Stredoslovenskej energetiky, a.s. Žilina nám jej zástupcovia odmietli poskytnúť údaje o trafostaniciach a o kapacitných zaťaženiach, okrem trás rozvodov vyššie uvedené údaje sú použité z platného ÚPN Obce aktualizácia 2002.

NÁVRH RIEŠENIA - BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE

Bilancia nárastu potreby elektrickej energie je spracovaná pre návrhové obdobie (NO) k roku 2035 a pre výhľadové obdobie (VO) k roku 2050, údaje nižšie uvedených kapacitných nápočtov pre navrhované rozvojové zámery podľa bilancie potreby elektrickej energie pre rozvojové zámery uvedený v kapitole A.3. Doplňujúce údaje – príloha – tabuľka č. 8.

Potreba elektrickej energie pre navrhované rozvojové zámery t.j. pre občiansku vybavenosť, služby, priemysel a rekreáciu je prepočítaná pomerným príkonom na jednotlivé merné jednotky na základe navrhovanej podlahovej plochy, s prihliadnutím na druh a charakter zariadenia.

Potreba elektrickej energie pre bývanie t.j. bytovú výstavbu je navrhnutá podľa STN 33 2130. Maximálny súčasný príkon pre bytovú jednotku - Pb je určený stupňom elektrifikácie v priemere na veľkostnú skupinu bytov, alebo rodinných domov.

Návrh distribučných transformačných staníc pre zabezpečenie dodávky elektrickej energie vychádza z výpočtového zaťaženia nárastu potreby, hospodárnej jednotky priemerného výkonu jedného DTS 630 kVA a koeficientu prídavného zaťaženia. Distribučné TS sú navrhnuté o výkone transformátorov od 100 kVA až do 1000 kVA, podľa výpočtového zaťaženia v riešenom území vrátane rozvojových lokalít - funkčnopriestorových blokov (FPB), pre pokrytie nárastu potreby elektrickej energie. Pre zabezpečenie potrebného výkonu v sieti, pri výpadku časti transformátorov, sa výpočtové zaťaženie upravuje koeficientom prídavného zaťaženia $Z_p = 1,34$.

Bilancie potreby elektrickej energie pre VARIANT I. a VARIANT II. sú uvedené v kapitole č. 3. Dopĺňujúce údaje, v tabuľke č. 8.

Návrh trafostaníc na základe potreby elektrickej energie pre VARIANT I. a VARIANT II., sú uvedené v kapitole č. 3. Dopĺňujúce údaje, v tabuľke č. 9.

V koncepcii návrhu riešenia zásobovania elektrickou energiou pre funkciu občianskej vybavenosti a bývania rozvojových lokalít sa navrhuje napojenie na existujúce trafostanice, ich rekonštrukcia alebo výmena transformátorov a umiestnenie nových distribučných transformačných staníc vrátane VN a NN rozvodov.

Pre potreby doplnenia existujúcej štruktúry zástavby funkčných území, ich intenzifikácii (napr. existujúcich plôch obytného územia, vybavenosti, výroby), sa navrhuje rekonštrukcia existujúcich transformačných staníc formou výmeny transformátorov za výkonnejšie, prestavbou na kioskové, alebo murované transformačné stanice s vyšším výkonom a z nových DTS.

VN rozvody :

V návrhu sa riešia VN rozvody napojením nových kioskových (murovaných) trafostaníc káblovými prípojkami výhradne vedených v zemi z existujúcich vzdušných rozvodov a trafostaníc.

V území, kde trasa existujúcich vzdušných VN vedení vedie zastavaným územím - stav a rozvojovým územím, t.j. navrhovaným zastavaným územím sa navrhuje vzdušné vedenie nahradiť káblovými rozvodmi uloženými pod povrchom zeme. V súvislosti so zmenou vedenia bude nevyhnutné jestvujúce trafostanice rekonštruovať na kioskové s VN prívodom a jedným, dvoma vývodmi alebo nevyhovujúce zrušiť. Nové trafostanice sa navrhujú so vzájomným prepojením a zokruhovaním vo VN sieti.

V zmysle vyhlášky č. 532/2002 Z.z. je potrebné pri obnove alebo zmenách systému počítať s postupnou náhradou existujúcich vzdušných liniek VN, uložením rozvodov pod povrch zeme, v spoločných koridoroch s ostatnými inžinierskymi sieťami. V rámci novej zástavby sa navrhuje umiestnenie vedenia výhradne pod povrch zeme.

NN rozvody :

Sekundárne (NN) rozvody v rámci rozvojových lokalít sa navrhuje riešiť systémom zjednodušenej mrežovej siete s napájaním z dvoch strán (zokruhovaním) z rozvádzačov distribučných trafostaníc. Rozvody v rámci rozvojových lokalít budú káblové, uložené v zemi, a budú napájané cez hlavné rozvodné a istiacie skrine RIS, s možnosťou prepojenia s jestvujúcimi sekundárnymi vzdušnými rozvodmi.

Napojenie odberateľov sa navrhuje samostatnými prívodmi, alebo slučkováním z rozvodných a istiacich skríň RIS. Pri rekonštrukciách nevyhovujúcich zariadení a rozvodov NN, ich rozširovaní, je potrebné postupne tieto riešiť s uplatnením vyhlášky č. 532/2002 Z.z., § 4, s ich umiestnením pod povrch zeme. Pre nové zariadenia a rozvody elektrickej energie platí § 4 vyhlášky č. 532/2002 Z.z.

Verejné osvetlenie :

Verejné osvetlenie súčasného zastavaného územia a rozvojových území sa navrhuje v rámci novostavby a rekonštrukcií úspornými LED svetidlami osadenými na osvetľovacích stožiaroch. Navrhuje sa okrem osvetlenia cestných komunikácií aj osvetlenie všetkých peších komunikácií, zhromažďovacích plôch a parkov. Rozvod verejného osvetlenia sa navrhuje káblový, uložený v zemi, napájaný z typových rozvádzačov RVO a ovládaný pomocou HDO.

Požiadavky pre riešenie - rozvojové ciele :

- v procese návrhu rozvoja obce riešiť v nadväznosti na plánovaný rozvoj všetkých funkčných území, t.j. obytných plôch, plôch občianskej vybavenosti, výrobných plôch, rekreačných plôch a iných aj spôsob ich zásobovania elektrickou energiou,
- riešiť koordináciu návrhu verejnej rozvodnej siete s neverejnou rozvodnou sieťou VN a NN zariadení a zosúladiť zámerov v riešenom území. Využívať ekonomicky výhodné druhotné a obnoviteľné zdroje energie na ekologickej báze pre zásobovanie elektrickou energiou,
- riešiť podmienky lokalizácie nových trafostaníc najmä pre zásobovanie rozvojových lokalít formou

- murovaných (kioskových) objektov a ich napojenie na sústavu VN riešiť káblovými rozvodmi uloženými v zemi (podľa § 4 ods.(5) vyhlášky č. 532/2002 Z. z.) s napäťovou úrovňou VN 22/0,4 kV so zhodnotením a riešením možnosti ich vzájomného prepojenia,
- d) vytvoriť podmienky pre nové sekundárne rozvodné siete a verejné osvetlenie systémom vedení pod povrchom zeme v zmysle platnej legislatívy (§ 4 ods.(5) vyhlášky č. 532/2002 Z.z.) s riešením vhodného prepojenia na jestvujúce vzdušné sekundárne rozvody.
- e) v procese uplatnenia rozvojových zámerov v riešenom území rešpektovať ochranné pásma elektrizačnej sústavy v súlade s § 36 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov.
- f) trafostanice riešiť ako kioskové do 630kVA, napojenie odberných miest je možné len z TS vo vlastníctve SSE-D,
- g) NN rozvody riešiť ako zemné káblové, dĺžka výbežkov od zdroja max. 350 m,
- h) v prípade požiadavky na prekládku energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 Z. z.

A.2.11.3.2 Zásobovanie plynom

Funkčné a priestorové usporiadanie plynárenských zariadení ich kapacitné možnosti

Zemný plyn je dôležitou časťou palivovej a energetickej základne obce Oslany. Zásobovanie plynom v území obce je riešené využívaním vybudovaných plynárenských zariadení SPP a.s. Dodávku plynu zabezpečujú nasledovné vybudované plynárenské zariadenia :

Hlavným zdrojom zemného plynu pre riešené územie je medzištátny plynovod Bratstvo z ktorého je zásobovaný VTL distribučný plynovod Nitra – Partizánske – Nováky – Prievidza DN 300, PN 2,5 MPa

Dodávka zemného plynu pre odberateľov v obci Oslany je realizovaná z VTL plynovodu Nitra-Partizánske-Nováky-Prievidza-Martin DN 300, PN 2,5 MPa, VTL plynovodu DN 150 PN 2,5 MPa (Oslany,Horná Ves), VTL prípojkou DN 100, PN 2,5 MPa pre RS Oslany-Mierová, VTL prípojkou pre RS RD DN 150 PN 2,5 MPa. V k. ú Oslany je vedená VTL prípojka pre RS Horná Ves DN 50 PN 2,5 MPa.

Regulačná stanica	Výkon – m ³ /h	Prevádzkový tlak – kPa
RS Oslany-Mierová	1200	100
RS RD		

Výpočet potreby plynu

Stanovenie orientačných max. hod. potreby plynu pre rozvojové plochy jednotlivých FPB sa určia z tabuľky A.2.11.3.3.1, pri predpokladanej plynifikácii 80% a potreby plynu pre vykurovanie, prípravu TÚV, varenie a technologické účely.

Návrh koncepcie zásobovania plynom a nových plynárenských zariadení

Návrh koncepcie vychádza z predpokladu, že v návrhových obdobiach bude v sústave DZT hlavnou palivovou základňou zemný plyn.

Efektívne využitie plynu sa navrhuje vo všetkých navrhovaných lokalitách 1. Oslany okrem lokalít 2 miestna časť Ľublianka, kde by plynifikácia bola neefektívna, vid' tab.č. A.2.11.3.2.1 malý odber plynu aj pri predpokladanom odbere pre súčasný stav cca 80 m³/hod., dĺžkou prepojovacieho plynovodu 2 km a pre rozsiahlym rozvodom miestnych STL plynovodov.

Ako náhradu za zemný plyn sa odporúča využívať elektrickú energiu, LPG a obnoviteľné zdroje energií. Dodávka zemného plynu pre rozvojové lokality bude zabezpečovaná z existujúcej regulačnej stanice RS 1200 Oslany- Mierová, existujúcou a novou STL rozvodnou sieťou s pretlakom do 0,1 MPa s možným prechodom na 0,4 MPa.

V lokalite 1.25 sa navrhuje rekonštrukcia RS RD alebo nová RS 1.25

Zásobovanie propánom a propán-butánom (LPG) ako perspektívnymi palivami pre výrobu tepla a technologické účely sa navrhuje využívať v lokalitách, kde nie je dostupný zemný plyn, alebo náklady na realizáciu rozvodov neefektívne.

Rozvoj plynifikácie obce je potrebné riešiť a zabezpečovať komplexne s rozvojom elektrifikácie a využívaním obnoviteľných zdrojov palív a energií.

Orientačné maximálne hod. potreby plynu pre rozvojové lokality (FPB), tab.č. A.2.11.3.2.1

MČ	FPB (rozvojová lokalita)	Počet b.j.	Forma využitia	Potreba plynu (m ³ /h) NO k r.2030	Potreba plynu (m ³ /h) VO k r. 2045
1	2	3	4	5	6
	I. variant NO				
	Oslany				
		400 b.j.	IBV	361	
		38 b.j.	HBV	16	
			RV	57	
			ZUMŠ	16	
			PTDZ, PRV, VPO	380	
	Celkom 1			830	
	Lublianka				
		IBV 115 b.j.		104	
			RV	54	
	Celkom 2			158	
1+2	Celkom NO			988	
	I. variant VO				
	Oslany				
1	IBV 124 b.j.	IBV 124 b.j.	IBV		83
	Lublianka				
	IBV	IBV 71 b.j.	IBV		47
	RV		RV		15
	Celkom 2				62
1+2	Celkom VO				145
	II. variant NO				
	Oslany				
		303 b.j.	IBV	273	
		20 b.j.	HBV	9	
			RV	40	
			ZUMŠ	27	
			PTDZ, PRV, VPO	393	
	Celkom 1			742	
	Lublianka				
	IBV	115 b.j.	IBV	104	
	RV		RV	65	
	Celkom 2			169	
1+2	Celkom NO			911	
	II. variant VO				
	Oslany				
1	IBV 153 b.j.	153 b.j.	IBV		102
	Lublianka				
		67 b.j.	IBV		44
			RV		13
	Celkom 2				57
2+2	Celkom VO				159

IBV - individuálna bytová výstavba

HBV – hromadná bytová výstavba

b.j. - bytová jednotka

OV – občianska vybavenosť

PRV – priemyselná výroba

PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia

VPO - výroba poľnohospodárska

RÚ/INT – rekreačné územie – intenzívne

RÚ/EXT – rekreačné územie - extenzívne

IBV - individuálna bytová výstavba

Poznámka : * Súčet uvedených hodnôt v tab. A.2.11.3.2.1 nedáva hodnotu zaťaženia RS, je potrebné použiť realizačný koeficient k_r , ktorý sa stanoví na základe predpokladaného reálneho využitia rozvojových plôch.

Vymedzenie verejno-prospešných stavieb

Za verejnoprospešné stavby je možné pokladať zariadenia zabezpečujúce bezpečnú dodávku a prevádzku zemného plynu jednotlivým odberateľom.

A.2.11.3.3 Zásobovanie teplom

Funkčné, priestorové usporiadanie zariadení na zásobovanie teplom – ich kapacitné možnosti a ekologická únosnosť

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickej výrobo-zásobovacej sústavy, ovplyvňujúcej územný rozvoj obce Oslany a jeho environmentálnu hodnotu.

Zásobovanie teplom v obci Oslany je riešené :

- a) decentralizovaným zásobovaním teplom (DZT) s prevažnou palivovou základňou zemný plyn, v miestnej časti Lublanka elektrická energia, LPG a obnoviteľné zdroje energií.
- b) s blokovými a domovými zdrojmi tepla
- c) s lokálnymi zdrojmi tepla

Návrh koncepcie zásobovania teplom

Potreba tepla

Orientačný tepelný príkon a ročná potreba tepla pre jednotlivé navrhované rozvojové lokality (FPB) v členení podľa navrhovaných rozvojových funkčných plôch pre bývanie, vybavenosť, rekreáciu a priemysel sú uvedené v tab. č. A.2.11.3.3.1 pre návrhové obdobie rok 2030 a pre výhľadové obdobie rok 2045.

Tepelný príkon a potreba tepla pre NO k r. 2 030 a VO 2045, Tab. č. A.2.11.3.3.1 :

FPB (rozvo j. lokalit a)	Rozvojové funkčné plochy								
	Počet b.j. IBV,HBV OV,RV, OVP	Bývanie		Vybavenosť a rekreácia		Výroba - priemysel		Celkom	
		Tepelný príkon	Potreba tepla	Tepelný príkon	Potreb a tepla	Tepelný príkon	Potreba tepla	Tepelný príkon	Potreba tepla
		MW	GJ/rok	MW	GJ/rok	MW	GJ/rok	MW	GJ/rok
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	I. variant NO								
1	Oslany								
	IBV 400 b.j.	3,600	26000					3,600	26000
	HBV 38 b.j.	0,135	1065					0,135	1065
	RV			0,605	5295			0,605	5295
	ZUMŠ			0,175	1525			0,175	1525
	PTDZ,PRV,VPO					3,855	31910	3,855	31910
	Celkom 1	3,735	27065	0,780	6820	3,855	31910	8,370	65795
2	Lublanka								
	IBV 115 b.j.	1,035	7475					1,035	7475
	RV			0,575	5010			0,575	5010
	Celkom 2	1,035	7475	0,575	5010			1,610	12485
	Celkom NO 1+2	4,770	34540	1,355	11830	3,855	31910	9980	78280
	I. variant VO								
1	Oslany								
	IBV 124 b.j.	0,790	5830					0,790	5830
2	Lublanka								
	IBV 71 b.j.	0,450	3335					0,450	3335
	RV	0,450	3335	0,155	1360			0,155	1360
	celkom2	0,450	3335	0,155	1360			0,605	4695
	Celkom VO 1+2	1,240	9165	0,155	1360			1,395	10525

	II. variant NO								
1	Oslany								
	IBV 303 b.j.	2,725	19695					2,725	19695
	HBV 20 b.j.	0,075	560					0,075	560
	RV			0,420	3645			0,420	3645
	ZUMŠ			0,290	2550			0,290	2550
	PTDZ,PRV,VPO					3,980	32965	3,980	32965
	Celkom 1	2,800	20255	0,710	6195	3,980	32965	7,490	59415
2	Lublianka								
	IBV 115 b.j.	1,035	7475					1,035	7475
	RV			0,685	6000			0,685	6000
	Celkom 2	1,035	7475	0,685	6000			1,720	13475
	Celkom NO 1+2	3,835	27730	1,395	12195	3,980	32965	9,210	72890
	II. variant VO								
1	Oslany								
	IBV 153 b.j.	0,970	7190					0,970	7190
2	Lublianka								
	IBV 67 b.j.	0,425	3150					0,425	3150
	RV			0,140	1240			0,140	1240
	Celkom VO 1+2	1,395	10340	0,140	1240			1,535	11580

IBV - individuálna bytová výstavba

HBV - hromadná bytová výstavba

b.j. - bytová jednotka

OV - občianska vybavenosť

PRV - priemyselná výroba

PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia

VPO - výroba poľnohospodárska

RÚ/INT - rekreačné územie - intenzívne

RÚ/EXT - rekreačné územie - extenzívne

IBV - individuálna bytová výstavba

Orientačné hodnoty uvedené v tab. č. A.2.11.3.3.1 boli stanovené podľa platnej legislatívy v oblasti energetickej hospodárnosti budov a technických noriem pre tepelnú ochranu budov. (Zákon č.555/2005 Z.z., Zákon č. 300 / 2012 Z.z., Vyhláška MD V RR SR č.364/ 2012 Z.z., Vyhláška ÚRSO č. 328/2005 Z.z. a STN 730540-2 -2012, STN EN 15316-3-1).

V bilanciaci je uvažované aj s potrebou tepla pre prípravu TUV. V potrebe tepla pre priemyselnú výrobu sa uvažovalo aj s malou určitou spotrebou tepla pre technologické účely z dôvodu neurčenia podrobnejšieho charakteru výrobných procesov na navrhovaných rozvojových plochách.

Súčet orientačných tepelných príkonov a ročných potrieb tepla stanovených pre jednotlivé FPB nemôže vyjadrovať celkový prírastok potrieb tepla v návrhových obdobiach, pretože navrhované funkčné plochy predstavujú maximálny možný územný rozvoj riešeného územia obce Oslany. Reálna hodnota celkového prírastku potrieb tepla sa stanoví korekciou realizačnými koeficientmi krb (byty),krv (vybavenosť, rekreácia) a krp (priemysel). Reálna hodnota uvedených realizačných koeficientov sa stanoví individuálne podľa známeho reálneho rozvojového programu obce. Celková orientačná hodnota realizačného koeficientu kr môže byť 0,3 až 0,5.

Zásady rozvoja zásobovania teplom a návrh výroby a dodávky tepla

Zásobovanie teplom je dôležitou časťou energetickeho hospodárstva obce Oslany, na ktorom sa podieľajú výrobné a zásobovacie energetické sústavy (el. energia, plyn a doprava ostatných palív). Zásobovanie teplom má tiež značný vplyv na životné prostredie a stupeň znečistenia prostredia.

Rozvoj zásobovania teplom obce Oslany musí vychádzať z hodnotenia súčasného stavu, Konceptie územného rozvoja Slovenska, energetickej koncepcie SR, z ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, z koncepcie územného rozvoja obce Oslany a tiež z hodnotenia prínosu pre životné prostredie.

Rozvoj zásobovania teplom uskutočňovať v zmysle zákona č.657/2004 o tepelnej energetike § 31 a v súlade s dlhodobou koncepciou Energetickej politiky SR.

Sústava DZT

Rozvoj sústavy DZT sa navrhuje realizovať predovšetkým rozvojom plynofikácie obce Oslany, kde zemný plyn bude tvoriť hlavnú palivovú základňu pre navrhovanú IBV a HBV, občiansku vybavenosť, rekreáciu a šport, výrobu priemyselnú a ostatnú potrebu tam, kde z hľadiska dodávky a ekonomickej efektívnosti je plynofikácia lokálnych zdrojov tepla ekonomicky aj ekologicky výhodnejšia. Kde je privedenie zemného plynu neefektívne miestna časť Lublanka je možné využívať na výrobu tepla technologické účely propán-bután (LPG).

Pri možnom trende decentralizácie energetiky je potrebné počítať s tým, že významnejšiu úlohu na trhu budú preberať mikro zdroje (využívajúce fosilné i obnoviteľné zdroje energie) ako sú kogeneračné jednotky a malé elektrárne plynové, alebo na biomasu.

Územno technické aspekty

Sústava DZT nevyžaduje ochranné pásma tepelných zariadení v zmysle platnej legislatívy (§ 36 zákona č. 657 / 2004 Z.z.).

Vymedzenie verejnoprospešných stavieb (VPS)

Pre zásobovanie teplom sa vymedzujú verejnoprospešné stavby pre stavby tepelných zariadení, zdroje tepla a zariadenia, ktoré zabezpečujú dodávku tepla pre jednotlivé rozvojové plochy FPB.

A.2.11.3.4 Ostatné druhy energie

Okrem hlavných druhov využívanej energie (elektrická energia, zemný plyn a tuhé palivá) je možné reálne využiť na území obce aj ostatné netradičné druhy energie. Slnečnú energiu ako doplnkový zdroj a biomasu /drevená hmota/ ako hlavný zdroj tepla. Využívanie obnoviteľných zdrojov je veľmi nízke a sporadické. Závisí na ochote a potrebách investorov. Ako alternatívu je možné ich využiť ako náhradu primárnych palív zemného plynu a uhlia. Obec môže v zmysle platnej legislatívy (zákona č.657/2004 Z.z.) o tepelnej energetike iniciovať vypracovanie projektov na získanie podporných finančných fondov (napr. z EU) na účinnejšie a efektívnejšie využívanie netradičných, obnoviteľných zdrojov energie v sústave DZT.

Vymedzenie verejno-prospešných stavieb (VPS)

Pre ostatné druhy energie sa vymedzujú verejnoprospešné stavby na výrobu tepla a elektriny využívajúce obnoviteľné zdroje energie. Medzi VPS nepatria energetické stavby komerčného charakteru (napr. fotovoltaičné elektrárne, MVE)

A.2.11.4 Telekomunikačné a informačné siete

A.2.11.4.1 Telekomunikácie

Najväčším poskytovateľom telekomunikačných služieb na Slovensku je Slovak Telekom, člen skupiny Deutsche Telekom, ktorý prevádzkuje telekomunikačnú sieť pokrývajúcu celé územie SR.

Slovak Telekom v októbri 2011 uviedol pre služby pevnej a mobilnej siete novú spoločnú značku Slovak Telekom, ktorá nahradila doterajšie značky T-Com a T-Mobile.

Telekomunikačná sieť je usporiadaná tak, aby sa dosiahlo jej najlepšie a najhospodárnejšie využitie. Z hľadiska územného usporiadania je rozdelená na :

- 4 sekundárne oblasti, SO (bývalé tranzitné telefónne obvody, TTO)
- 25 primárnych oblastí, PO (bývalé uzlové telefónne obvody, UTO)

Telekomunikačná sieť obce Oslany je súčasťou miestneho telefónneho obvodu (MTO) Oslany, v primárnej oblasti (PO) Prievidza, v sekundárnej oblasti (SO) Banská Bystrica.

V obci je digitálna telefónna ústredňa poskytovateľa telekomunikačných služieb T-com, v budove pošty na Školskej ulici. Slovenské telekomunikácie a.s. Súčasný stav miestnych telekomunikačných rozvodov je z časti riešený káblovými rozvodmi pod povrchom zeme a káblovými rozvodmi vedenými po drevených stĺpoch s betónovými pätkami, s domovými prípojkami vzduchom. Trasa diaľkových telekomunikačných káblov vedie katastrálnym územím obce Oslany pozdĺž štátnej cesty 1/64.

Bližšie údaje o stave telekomunikácií na území obce sa nepodarilo od ich prevádzkovateľa, spoločnosti Slovak Telekom získať. Z uvedeného dôvodu nie je možné posúdiť kapacity mts.

Poskytnuté boli iba údaje o trasách mts, zemného telefónneho vedenia na území obce. Tieto údaje sú premietnuté v grafickej časti. (zdroj: infoportál Slovak telekom ... pozn. zakreslené polohy zariadení zaslané v prílohe vyjadrenia sú iba informatívne).

Trasy podzemných oznamovacích vedení ST sú v riešenom území vedené zemou.

Obcou vedie trasa diaľkového optického kábla spoločnosti Orange. Trasa tohto kábla je zakreslená v grafickej časti. (zdroj MICHLOVSKÝ, s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany, Správca PTZ Orange, Krošlák Ľubomír tel. 0908 945 130)

Územie obce je pokryté signálom mobilných operátorov (T-com, Orange, O2).

V území sa nachádza základná stanica mobilného operátora Slovak Telekom, preto väčšina územia obce je pokrytá kvalitným signálom siete T-mobile a O2 (ktorý využíva tiež túto stanicu). Sieť ORANGE má na území obce tiež dobrú kvalitu signálu.

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Križovania a súběhy navrhovaných inžinierskych sietí s PTZ je potrebné, riešiť podľa STN 73 6005. Pri umiestňovaní zástavby alebo iných činností v blízkosti existujúcich telekomunikačných vedení a zariadení požadujeme, rešpektovať ich ochranné pásma.

V rámci plánovaného rozvoja obce je potrebné navrhnuť a zapracovať do územného plánu obce pripojenia jednotlivých riešených lokalít na verejnú elektronickú komunikačnú sieť /VEKS/, zemnými káblovými rozvodmi. Samotné body napojenia na VEKS, budú určené na požiadanie, pričom samotné budovanie VEKS v obci, bude závisieť od počtu zákazníkov, ktorí budú požadovať naše služby.

V koncepcii riešenia ÚPN Obce sa navrhujú rozvojové lokality – funkčno-priestorové bloky (FPB) pre funkčné územia bývania, vybavenosti, výroby a rekreácie pre návrhové obdobie (do r. 2035) a výhľadové obdobie (do r. 2050).

V rámci týchto navrhovaných FPB sú stanovené bilancie pre rozvojové zámery a kapacity, v rámci existujúcich funkčných území je možná intenzifikácia, avšak vzhľadom na zanedbateľné bilancie, ktoré je možné vykryť existujúcou sieťou okrem vymedzených území určených na intenzifikáciu s označením A až H zariadeniami neboli bilancované.

Kapacity FPB sú stanovené ich funkciou :

- bývanie - počet bytových jednotiek
- vybavenosť, rekreácia a priemysel: výroba, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky (OVP),... - priemerná podlažná plocha a počet pracovných miest.

Pre bytové jednotky sa počíta so stupňom telefonizácie 1,5. pri predpokladanom rozvoji dátových služieb.

Pre objekty občianskej vybavenosti, rekreácie a priemyslu (výroba, skladové hospodárstvo, obchodno-výrobné prevádzky (OVP),...) nie je známa podrobnejšia špecifikácia, nie je určený druh a počet. Počet nových telefónnych staníc vychádzal z počtov pracovných miest:

Občianska vybavenosť (OV) :	1 telef. stanica / 5 prac. Miest
Rekreácia a rekreačná vybavenosť (RV):	1 telef. stanica / 10 prac. Miest
Priemysel (PRV):	1 telef. stanica / 15 prac. Miest

V koncepcii riešenia sa počíta s napojením nových rozvodov mts na stávajúcu mts, prípadne s predĺžením mts do nových rozvojových území (FPB) s rozšírením mts v rámci jednotlivých FPB a tiež do lokalít navrhovaných na intenzifikáciu.

Obnova a modernizácia vedení a zariadení správcu siete je predmetom ich interných záujmov a stratégie (venovať pozornosť vlastnej mts: výmeny starých AI káblov, budovanie hviezdicovej siete zemným vedením a pod.)

Z dôvodov vývoja a prebiehajúcich zmien v legislatíve (uvoľnenie prístupu k telekomunikačným sieťam, možnosti poskytovať dátové aj hlasové služby aj inými spoločnosťami, ...), ale najmä na prudký technický rozvoj v oblasti telekomunikácií je možné zadefinovať len hlavné zásady rozvoja pre túto oblasť.

Do grafickej časti územného plánu bude možné zapracovať koridory pre telekomunikačné siete, určiť miesta pripojenia rozvojových lokalít na mts až pri riešení podrobnejšej územno-plánovacej dokumentácie. Po podrobnejšom určení druhu a charakteru prevádzok vybavenosti, rekreácie a priemyslu bude možné presnejšie určiť počty potrebných nových telef. staníc.

Zásady :

- a) zvyšovať postupne kvalitatívnu aj kvantitatívnu úroveň telekomunikačných služieb,

- b) riešiť uloženie vzdušných rozvodov v zastavanej časti obce pod povrch zeme v zmysle §4 ods. (5) vyhl. č. 532/2002 Z.z., vrátane rozvojového územia t.j. navrhovaného zastavaného územia,
- c) zabezpečiť kvalitu telekomunikačnej siete vhodnú pre prenos dát – postupný presun ťažiska telekomunikačných služieb z hlasových na dátové služby.

A.2.11.4.2 Televízne zariadenia

V obci je využívaná aj digitálna televízia Magio prostredníctvom satelitnej technológie DVB-S2 (Slovak Telekom), prípadne individuálny satelitný príjem.

A.2.11.4.3 Miestny rozhlas

Rozhlasová ústredňa je umiestnená v budove obecného úradu. Od budovy OU je rozvod vedený na kovových stĺpoch, na ktorých sú upevnené reproduktory. Vedenie miestneho rozhlasu je vedené pozdĺž miestnych komunikácií, väčšinou súbežne s telefónnym vedením a vedením NN.

V rámci koncepcie rozvoja sa navrhuje zmena koncepcie na bezdrôtový systém.

Pre navrhované rozvojové lokality - FPB, sa navrhuje riešenie miestneho rozhlasu v súlade so zvolenou koncepciou riešenia systému ozvučenia obce.

A.2.11.4.4 Dátová sieť – internet

V obci nie je vybudovaná dátová sieť. Obyvatelia obce využívajú bezdrôtový internet Wireless LAN (Wi-Fi) od spoločností Slovak Telekom, Kinet, s.r.o, DSi Data, s.r.o. a Citicom, s.r.o.

V súčasnosti pripravuje pokrytie územia obce signálom wi-fi aj spoločnosť SWAN s.r.o.

A.2.12 KONCEPCIA OCHRANY PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Úlohou hľadania stretu záujmov ochrany prírody, poľnohospodárstva a urbanizácie v predmetnom území je spoločné riešenie problémov pri zabezpečení praktickej ochrany prírody. Poškodená krajina poskytuje obmedzené potravinové a energetické zdroje, je náchylná na povodne a požiare. Z pohľadu človeka môžeme ochranu prírody vnímať aj ako ochranu voľného priestoru pre psychogienické, športové a kultúrne vyžitie jej obyvateľov. Môže vychádzať z pamiatky na našich predkov a naše korene čo je v súlade s požiadavkami na agroturizmus a lokálny turizmus s veľkým potenciálom v rámci hornonitranskeho regiónu. Hlavným cieľom ochrany prírody je však zachovanie biodiverzity, resp. druhovej rozmanitosti, ktorá je ovplyvňovaná lokálnymi podmienkami prostredia a širšími vzťahmi v krajine.

A.2.12.1 Zásady a opatrenia na ekologicky únosné využívanie územia a na elimináciu stresových prvkov v krajine

Stresové javy sú prírodné, antropogénne (človekom podmienené) a antropické (človekom priamo vyvolané) javy, ktoré aktívne alebo potenciálne ohrozujú životné prostredie človeka. Stresové javy a zdroje podstatne obmedzujú, prípadne až znemožňujú využívanie územia na určité účely.

A.2.12.2 Zložky životného prostredia

A.2.12.2.1 Abiotické zložky životného prostredia

Geomorfologické a geologické podmienky

Podľa regionálneho geomorfologického členenia Slovenska záujmové územie zaradujeme do rozhrania Fatransko-Tatranskej oblasti a oblasti Slovenské stredohorie. Do Fatransko-Tatranskej oblasti zasahuje geomorfologický celok Hornonitranskej kotliny s podcelkom Oslianska kotlina. Do oblasti Slovenské stredohorie zasahuje geomorfologický celok Vtáčnik s podcelkom Vysoký Vtáčnik.

Os územia tvorí údolie Oslianskeho potoka, ktorý sa tiahne v smere východ – západ i keď územím obce Oslany preteká iba v dolnej časti. Najnižší bod územia obce Oslany je 199 m n.m. v západnej časti v údolí rieky Nitra na hranici katastrálneho územia. Najvyšší bod sledovanej oblasti predstavuje vrch Balatom s výškou 1086 m n. m. vo východnej časti územia obce. Nadmorská výška stredu obce je 231 m n.m.

Z tejto charakteristiky vyplýva výrazná vertikálna členitosť územia obce Oslany a rozdiel medzi západnou a východnou časťou katastrálneho územia.

V zmysle regionálneho geologického členenia (Vass a kol. 1986) patrí územie do Horno-nitrianskej kotliny, ktorá predstavuje vnútrohorskú depresiu, vyplnenú sedimentami paleogénu, neogénu a kvartéru. Súčasťou kotliny je čiastková Handlovská kotlina. Molasovú výplň kotliny tvoria morské sedimenty spodného miocénu. Hlavnou časťou výplne sú nemorské sedimenty, vulkanity a vulkanoklastiká bádenu a sarmatu. Kotlina je sčasti zakrytá vulkanitmi Vtáčnika a sedimentami pontského a pliocénneho veku. Geologická stavba územia (obr. 1) je pomerne komplikovaná v dôsledku zlomovej tektoniky, s neogénou hrásťovo-prepadlinovou stavbou. Zlomy s veľkou vertikálnou amplitúdou rozčleňujú celý región na niekoľko blokov.

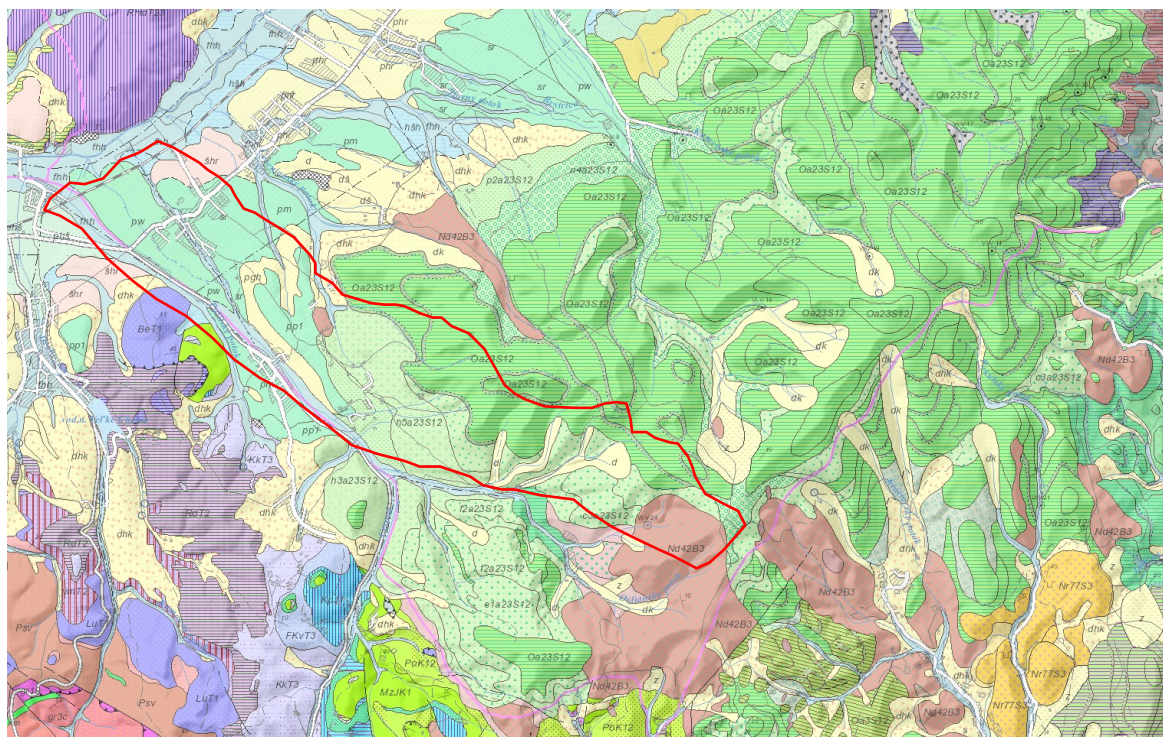
Geologická stavba pohoria Vtáčnik je výsledkom neogénneho vulkanizmu. Budované sú zväčša andezitmi a pyroklastikami. Hornonitrianska kotlina po stránke štruktúry, zloženia a horizontálnej členitosti je zložitým útvarom. Podložie je z geologického hľadiska tvorené kryštalinikom a druhohorami. Bezprostredné podložie neogénnej výplne tvorí eocén, ktorý vychádza na povrch v okrajových častiach kotliny.

Neogénne súvrstvie tvorí vlastnú výplň kotliny. Ide o súvrstvie sedimentárne i vulkanické. Bazálnym členom vlastnej výplne kotliny je spodný miocén v tzv. šlírovej fáci. Ďalej nasledujú produkty tzv. podložného vulkanizmu tvorené tufitmi, nad nimi je vyvinuté produktívne súvrstvie s dvomi uhoľnými slojmi v priemere 8 – 10m mocnými. V medzislojovom pásme sú vyvinuté íly o mocnosti asi 20 m. V nadloží slojového pásma je tiež súvrstvie nadložných ílov. Po ich usadení v období denudácie a erózie začali sa na členitý reliéf nadložných ílov usadzovať komplexy detriticko-vulkanickej formácie (pliocén). Pliocénne súvrstvie je tvorené ílovitými, piesčitými a štrkovitými sedimentami.

Kvartér hornonitrianskej kotliny je reprezentovaný riečnymi terasami, náplavovými kužeľmi, suťami a aluviálnymi riečnymi nánosmi. Štrky predstavujú dominantnú časť kvartérnej fluvialnej sedimentácie rieky Nitry. Charakterizované sú ako polymiktné, čo znamená, že valúnový materiál skeletu je zastúpený pestrou skladbou hornín. Sú to najmä žuly, karbonáty, kremence, pieskovce, andezity, migmatity. Výplň skeletu tvorí piesčité, ílovité hliny, ďalej piesok hlinitý hrubozrný až strednozrný. Náplavové hliny sú ílovité, piesčité prevažne hnedej, hnedosivej farby. Aluviálne hliny sú sivej až sivočiernej farby, ílovité, piesčité, mäkkej až kašovitej konzistencie.

V zmysle regionálnej inžinierskogeologickej rajonizácie Slovenska (M. Matula, 1985) sa lokalita nachádza v regióne neogénnych tektonických vkleslín, v rajóne F - rajón údolných riečnych náplavov. V náplavoch Nitry prevládajú veľmi rôznorodé hrubozrné sedimenty riečneho koryta, ktoré sú niekedy pokryté málo hrubou vrstvou (do 1-3 m) piesčito-hlinitých sedimentov. V náplavoch prevládajú menej opracované hrubozrné prípadne až balvanité štrky. Hladina podzemnej vody sa nachádza v hĺbke 2 až 4 m. Pri vyšších vodných stavoch sa vyskytujú zamokrené miesta. Priepustnosť štrkovitých sedimentov možno charakterizovať koeficientom filtrácie v rozmedzí 10-4 až 10-3 m/s. Z geodynamických javov sa v území uplatňujú najmä bočná erózia vodných tokov a podmáčanie územia pri vysokých vodných stavoch. V zmysle STN 73 1001 sú jednotlivé typy sedimentov zakategorizované nasledovne: povrchové hliny - íly piesčité (CS) - triedy F4-F6, štrky - trieda G5 GC a G3 G-F, podložné piesčité íly - trieda F4 (CS).

Obr. 1 Výsek geologickej mapy SR M 1:50 000



Zdroj: Mapový portál ŠGUDŠ (link: <http://apl.geology.sk/gm50js/>)

VYSVETLIVKY

— hrubé ohraničenie katastrálneho územia

- fhh fluviálne sedimenty: litofaciálne nečlenené nivné hliny, alebo piesčité až štrkovité hliny dolinných nív a nív horských potokov
- pw proluviálne sedimenty: hlinité a piesčité štrky s úlomkami hornín v nízkych náplavových kužeľoch
- shr fluviálne sedimenty: štrky a piesčité štrky stredných terás s pokryvom spraší a deluviálnych splachov
- pm proluviálne sedimenty: hlinité až piesčito-hlinité štrky až reziduálne štrky s úlomkami hornín vo vrchných náplavových kužeľoch
- sr proluviálne sedimenty: hlinité až piesčito-hlinité štrky s úlomkami hornín v stredných náplavových kužeľoch
- pp1 proluviálne sedimenty: hlinité až piesčité štrky s úlomkami a reziduálne štrky vo vysokých náplavových kužeľoch
- dhk deluviálne sedimenty: prevažne hlinito-kamenité (podradne piesčito-kamenité) svahoviny a sutiny
- pgh deluviálno-polygenetické sedimenty: hlinito-illovitá a piesčité svahové hliny
- Oa23S12 lávové prúdy pyroxénických andezitov
- h5a23S12 drobnoušľakovité epiklastické vulkanické brekie a pieskovce pyroxénických andezitov
- Nd42B3 extrúzie hypersténicko-amfibolického andezitu
- c3a23S12 aglomeráty a tuhy pyroxénických andezitov

V posudzovanom území sa nenachádzajú žiadne dobývané ložiská nerastných surovín.

Vodné pomery

V zmysle hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (J. Šuba a kol. 1981) je záujmové územie súčasťou nasledovných hydrogeologických rajónov:

- QN 067 - Neogén a kvartér Hornonitrianskej kotliny – zaberá západnú katastrálneho územia v priestore aluviálnej nivy rieky Nitra a jeho prítokov,
- V 086 (NA20) - Neovulkanity pohoria Vtáčnik a Pohronský Inovec – zaberá celú východnú časť katastrálneho územia, ktoré je súčasťou pohoria Vtáčnik

Najväčšiu plochu zaberajú neovulkanity pohoria Vtáčnik, ktoré sú tvorené rôzne zvodnenými vulkanosedimentárnymi horninami s puklinovou a medzizrnovou priepustnosťou. Kým plešinská formácia je charakteristická malým zvodnením (výskyt drobných prameňov malej výdatnosti), vtáčnická formácia je charakterizovaná dobrou priepustnosťou. V oblasti sa nachádza množstvo drobných puklinových a

sutinových prameňov s výdatnosťou väčšinou do 0,5-1 l/s, (využívané sú ako miestne zdroje najmä v lokalite Lubianka), avšak v širšom okolí územia sa vyskytujú aj pramene s výdatnosťou až do 10 l/s.

Veľmi dobrou až dobrou pórovou priepustnosťou sa vyznačujú sedimenty aluviálnych nív Nitry. Ich materiál sa skladá zo štrkov, pieskov a hĺn a od ich mocnosti závisí množstvo podzemnej vody v nich. Miestami dosahuje mocnosť štrkopieskového materiálu okolo 10 m. V neogénnych sedimentoch Hornonitrianskej kotliny celkovo prevládajú málo priepustné alebo nepriepustné ílovito-slienité vrstvy. Ani priepustnejšie štrky, piesky, pieskovce, zlepenice nevytvárajú príliš dobré podmienky pre výskyt väčších zásob podzemných vôd, pretože sú zväčša izolované nepriepustnými vrstvami. Ale striedanie nepriepustných neogénnych sedimentov s priepustnými a ich panvovité uloženie umožňuje vznik podzemnej vody s napätou hladinou - tzv. artérskej podzemnej vody. Hornonitrianska kotlina patrí k oblastiam, kde bola zistená prítomnosť artérskeho podzemného prútu s kladnou i zápornou výstupnou hladinou.

Na základe vyššie uvedeného vyhodnotenia možno konštatovať, že katastrálne územie obce Oslany je významné a perspektívne z hľadiska zásob podzemných vôd najmä v aluviálnej nive rieky Nitra.

Minerálne a termálne vody

V riešenom území sa pramene minerálnych vôd nenachádzajú.

Sledované územie je odvodňované vodnými tokmi, ktoré prakticky tvoria prirodzenú hranicu katastrálneho územia obce Oslany. Zo západu je to rieka Nitra, a z juhu Osliansky potok, ktorý v strednej časti preteká mimo územia obce Oslany. Rieka Nitra pramení v Lúčanskej Malej Fatre pod vrchom Reváň a v danom území nadobúda charakter nížinného toku. Režim väčšiny tokov na území okresu Prievidza je typický stredohorský snehovo-dažďový, s akumuláciou vody a nízkymi stavmi v decembri až februári, vysokou vodnosťou v marci až máji (max. stavmi prevažne v apríli) a nízkymi stavmi v septembri až októbri. Rieka Nitra na území obce Oslany má prirodzené koryto s vyvinutým meandrováním.

Sieť povrchových tokov dopĺňajú toky nižšieho rádu, z ktorých je najvýznamnejší Osliansky potok, ktorý preteká cez obec Oslany. Uvedený tok pramení v pohorí Vtáčnik pod vrchom Plešiny (1061 m n.m.), potom preteká Hornoveskou dolinou a až v dolnom toku sa dostáva na územie obce Oslany kde ústi do rieky Nitra ako ľavostranný prítok. Ostatné toky zasahujú do predmetného územia len hornými úsekmi – Čereniansky potok s bezmennými prítokmi), Stratený potok na východnom okraji katastrálneho územia.

Osliansky potok a rieka Nitra sú zaradené medzi vodohospodársky významné vodné toky podľa Vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z.z.

Pôdy

Z pôdných typov v riešenom území dominujú nasledovné pôdne typy:

Fluvizem - Viaz sa v nivách riek, kde bol ich vývoj opakovane narušovaný záplavami. Pôvodným prirodzeným porastom boli lužné lesy a nivné lúky. V rámci katastra sa vyskytujú výlučne na ľavobrežnej aluviálnej nive rieky Nitra v severozápadnej časti katastra. Podľa produkčného potenciálu jednotlivých pôdných subtypov môžu byť tieto pôdy zaradené do kategórií od vysokoprodukčných orných pôd po stredne produkčné trvalé trávne porasty. Ich produkčný potenciál sa pohybuje v rozsahu 33 – 90 bodov (v 100 bodovej stupnici).

Hlinité nezamokrené fluvizeme bez skeletu zaradíme medzi najkvalitnejšie pôdy, väčšina fluvizemí v okrese je však kamenitá až plytká, nižšej kvality. Ekologická stabilita fluvizemí je tak isto variabilná a silne závisí od ich zrnitosti, hĺbky pôdneho profilu a obsahu humusu.

V záujmovom území sú fluvizeme zastúpené predovšetkým fluvizem modálna – stredne hlboká, málo skeletnatá, piesočnato – hlinitá.

Pseudogle – nadväzujú na fluvizeme, zaberajú prevažnú časť zastavaného územia obce až po predhorie Vtáčnika. Sú to pôdy s vyvinutým mramorovaným pseudoglejovým horizontom pod ochrickým až melanickým humusovým horizontom, ktorý je dôsledkom dlhodobého povrchového zamokrovania pôd. Ide o pôdy rôzne hlboké a skeletnaté, zrnitostne stredne ťažké až ťažké. Väčšinou sú poľnohospodársky využívané, avšak ich vodný režim je nepriaznivý a úrodnosť je znížená.

Kambizem - Kambizeme zaberajú takmer polovicu rozlohy katastra obce Oslany a pokrývajú takmer celú východnú časť katastra východne od cesty I/64. Väčšinou sú hlinité až piesočnato-hlinité, stredne

hlboké, málo až stredne skeletnaté pôdy na hlbších zvetralinách svahovín a náplavových kuželloch. V riešenom území sa uplatňujú predovšetkým kambizeme modálne, vo vyšších polohách kambizeme modálne kyslé.

Z hľadiska typologicko - produkčnej kategorizácie patria do kategórie O4 až T4 (produkčné orné pôdy až málo produkčné trvalé trávne porasty). Produkčný potenciál 10 - 60 (v 100 bodovej stupnici). Často sú využívané len ako lúky a pasienky.

Podľa prílohy č. 9 k vyhláške č. 508/2004 Z.z. (novelizovaná vyhláškou č. 59/2013) sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Najkvalitnejšie patria do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití je zabezpečená ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v prílohe č.2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. Poľnohospodárska pôda s týmto kódom BPEJ a v tomto katastrálnom území je chránená a za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z. Najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy sú v riešenom území vyznačené vo výkrese č. 2 Environmentálne limity využitia riešeného územia.

Klíma

Z hľadiska makroklimatickej klasifikácie posudzované územie leží v teplej, mierne vlhkej oblasti s miernou zimou. Priemerná ročná teplota vzduchu sa tu pohybuje okolo 8,5°C, v závislosti od nadmorskej výšky. Trend rastu priemerných ročných teplôt vzduchu sa prejavil v posledných desaťročiach a najmä v posledných 10 rokoch. Najvýraznejší rast teploty vzduchu bol v januári až marci, v máji a v júni až auguste. V letnom období sa v Hornonitrianskej kotline vyskytuje v priemere 57 letných dní, v ktorých maximálna teplota vzduchu vystupuje na 25 °C a viac. Absolútne maximálne teploty vzduchu v predmetnom území vystúpili na 37,5 °C, minimálne teploty na -32,5 °C.

Na základe ročného chodu priemernej relatívnej vlhkosti vzduchu vyplýva, že v posudzovanej oblasti je najvyššia vlhkosť vzduchu v období zimného polroka. Táto skutočnosť je spôsobená výskytom početných hmiel a nízkej oblačnosti, a to pri nízkych teplotách vzduchu. Priemerná ročná relatívna vlhkosť vzduchu je 70 %. Maximálne relatívne vlhkosti vzduchu v obdobiach s dlhšie trvajúcim hmlistým počasím sú dosahované hlavne v zimnom období (82 - 84 %).

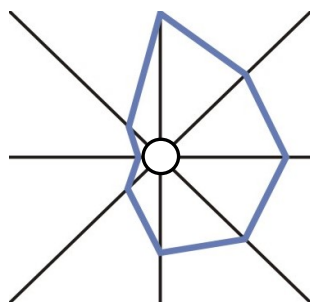
Hmly sa v danej oblasti vytvárajú predovšetkým v jesennom a zimnom období. K tvorbe hmiel dochádza najčastejšie v priebehu noci a k ich rozrušovaniu zväčša v skorých dopoludňajších hodinách. Tvorba hmiel je významne závislá od geografickej polohy územia, preto trend znižovania počtu dní s hmlou pri otepľujúcom trende atmosféry sa výraznejšie neprejavuje.

Priemerné ročné úhrny zrážok dosahujú v predmetnej oblasti do 700 mm. Najvyššie priemerné mesačné úhrny zrážok sa vyskytujú v júni a v júli, čo svedčí o vysokom výpare v najteplejších letných mesiacoch.

V riešenom území sa snehová pokrývka na zemskom povrchu udržiava v priemere od konca novembra a trvá v priemere do konca. Trvanie snehovej pokrývky je často prerušované a tak k jej trvalému výskytu dochádza v priemere v 50 dňoch. Počas tuhých zím snehová pokrývka trvá až 80 - 90 dní a počas suchých a teplých zím len 15 - 20 dní. Priemerné výšky snehovej pokrývky pri februárovom vrcholení zimy dosahujú od južných k severným oblastiam 15 - 20 cm a maximálne výšky snehovej pokrývky od 50 až do 60 cm.

Z hľadiska prašnosti a rozptylových podmienok je dôležitým prvkom smer a rýchlosť vetra. Prevládajúcimi smermi vetra v riešenom území sú severné, východné a juhovýchodné (obr. 5). Priemerná rýchlosť vetra na dne kotliny a na svahoch je okolo 2,4 m/s. V lete je priemerná rýchlosť vetra o málo vyššia (2,7 m/s), v zimnom období nižšia (2,6 m/s).

Veterná ružica podľa priemerných hodnôt smerov vetra.



A.2.12.2.2 Biotické zložky životného prostredia

Súčasná vegetácia k.ú. Oslany je výrazne poznačená dlhodobou ľudskou činnosťou. Prakticky celá spodná polovica je odlesnená a intenzívne využívaná človekom, veľkú časť tvorí orná pôda, zvyšok sú hlavne trvalé trávne porasty a zastavané územie obce.

Štruktúra súčasných lesných porastov je oproti prirodzeným lesom čiastočne zmenená. V rámci drevinového zloženia stále dominuje buk a dub, zastúpenie hrabu a javoru bolo významne znížené, pôvodne hojnejšie tzv. cenné listnáče (lipy, bresty) a jedľa sa vyskytujú iba minimálne (Tab. 12). Vďaka spôsobu obhospodarovania bola výrazne zmenená aj priestorová a veková štruktúra lesov a to v prospech rovnorodých a rovnovekých jednovrstvových porastov, ktoré majú nižšiu biodiverzitu, nižšiu ekologickú stabilitu a vyššiu náchylnosť na poškodenie rôznymi škodlivými činiteľmi.

Z hľadiska kategorizácie lesov sa hospodárske lesy a ochranné lesy vyskytujú v riešenom území v nasledovnom plošnom zastúpení (Tab. 12):

Tab. 12 Zastúpenie drevín v lesných porastoch na ploche lesného pôdneho fondu

drevina	zastúpenie (%)
Buk	45,80
Dub	30,61
Hrab	5,20
Javor	4,44
Smrek	3,19
Jaseň	2,57
Borovica	1,82
Smrekovec	1,66
Jedľa	1,50
Cer	1,14
Agát	1,11
Jelša	0,50
Lipa	0,30
Breza	0,08
Ostatné listnaté	0,05
Topoľ	0,02
Brest	0,01

(zdroj: www.nlcsk.org)

Tab. 13 Plošné zastúpenie jednotlivých kategórií lesa v k.ú. Oslany

Kategória lesa	Hospodárske lesy	Ochranné lesy	Lesy osobitného určenia
Výmera v ha	1 149,88	162,80	42,36
% zastúpenie	84,86	12,01	3,13

(zdroj: www.nlcsk.org)

Nelesná drevinová vegetácia (NDV) je zastúpená brehovými porastmi popri rieke Nitra a pri dolných častiach potokov Osliansky a Čereniansky potok a líniovými alebo skupinovými formáciami krov a stromov, ktoré nemajú charakter lesa, prípadne rozptýlenými jedincami stromov a krov. Brehové porasty sú charakteristické dominanciou vrb najmä vrby bielej (*Salix alba*) a vrby krehkej (*S. fragilis*), miestami vrby popolavej (*S. cinerea*), pri rieke Nitra a v dolných častiach potokov je významne zastúpený aj topoľ čierny (*Populus nigra*). Popri vrbach je v brehových porastoch hojná aj jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) a vyskytujú sa tu aj čremcha obyčajná (*Padus avium*), krušina jelšová (*Frangula alnus*), javor poľný (*Acer campestre*), brest vŕbový (*Ulmus laevis*) a pod.

V NDV mimo brehových porastov sa hojne vyskytujú viaceré druhy vrb (*Salix* sp.), agát biely (*Robinia pseudoacacia*), slivka trnková (*Prunus spinosa*), ruža šípková (*Rosa canina*), hlohy (*Crataegus* sp.), čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*), brest hrabolitý (*Ulmus minor*), lieska obyčajná (*Corylus avellana*), baza čierna (*Sambucus nigra*), bršlen európsky (*Euonymus europaeus*), vtáči zob (*Ligustrum vulgare*), ostružiny (*Rubus* sp.), ako aj dreviny naletené z okolitých lesných porastov.

V okolí podhorskej osady Ľubianka sa hojne vyskytujú čoraz vzácnejšie extenzívne ovocné sady a záhrady so staršími ovocnými stromami.

Pokiaľ ide o bylinnú vegetáciu, v dolnej časti k.ú. je v extraviláne väčšina územia tvorená ornou pôdou a neobrábané plochy neporastené drevinami sa tu vyskytujú iba ojedinele – zväčša sú silne ruderalizované s vegetáciou typickou pre takéto stanovišťa. V trvalejšie zamokrených terénnych depresiách a melioračných kanáloch sa vyskytuje mokradná vegetácia s typickou trstou obyčajnou (*Phragmites*

australis), pálkou širokolistou (*Typha latifolia*), vrúbou sivou (*Salix cinerea*), mokradnými druhmi ostríc (*Carex* sp.), prasličkou močiarnou (*Equisetum palustre*), žabníkom skorocelovým (*Alisma plantago-aquatica*) a ďalšími.

V hornej časti k.ú. sa mimo lesa a NDV vyskytujú najmä podhorské kosné lúky, pre ktoré sú typické druhy ako napr.: ovsík obyčajný (*Arrhenatherum elatius*), reznáčka laločnatá (*Dactylis glomerata*), psiarka lúčna (*Alopecurus pratensis*), lipnica lúčna (*Poa pratensis*), trojštet žltkastý (*Trisetum flavescens*), kostravy (*Festuca* sp.), ďalej púpavec srstnatý (*Leontodon hispidus*), zvonček konársky (*Campanula patula*), margaréta biela (*Leucanthemum vulgare*), rebríček obyčajný (*Achillea millefolium* agg.), skorocel kopijovitý (*Plantago lanceolata*), ďatelina lúčna (*Trifolium pratense*), iskerník prudký (*Ranunculus acris*), nevädzovce (*Jacea* sp.), bedrovník väčší (*Pimpinella major*), veronika obyčajná (*Veronica chamaedrys*) a mnohé ďalšie. Vyskytujú sa tu aj pasienky a spásané lúky s typickými druhmi ako napr.: kostrava lúčna (*Festuca pratensis*), kostrava červená (*F. rubra*), mätonoh trváci (*Lolium perenne*), timotejka lúčna (*Phleum pratense*), tomka voňavá (*Anthoxanthum odoratum*), hrebienka obyčajná (*Cynosurus cristatus*), skorocel väčší (*Plantago major*), skorocel kopijovitý (*P. lanceolata*), rebríček obyčajný (*Achillea millefolium* agg.), púpava (*Taraxacum* sect. *ruderalia*), ďatelina plazivá (*Trifolium repens*), púpavec srstnatý (*Leontodon hispidus*),) a ďalšie.

Zaznamenané boli aj invázne druhy rastlín: javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*) a pohánkovec (*Falopia* sp.) v brehových porastoch rieky Nitry a k inváznym druhom možno tiež priradiť hojne sa tu vyskytujúci agát biely (*Robinia pseudoacacia*).

Fauna obce

Západná časť k.ú. je zväčša intenzívne poľnohospodársky využívaná, a preto tu nachádzame najmä biotopy kultúrnej krajiny, východná časť je tvorená lúkami a lesnými komplexmi.

Živočíšstvo v prevažne poľnohospodársky využívannej časti je silne ovplyvnené antropogénnou činnosťou. Jeho charakter je daný najmä poľnohospodárskym využitím územia a v okolí obce aj nedostatkom súvislejších porastov drevín vhodných ako trvalé úkryty, preto tadiaľto väčšie druhy cicavcov väčšinou migrujú (príp. tu nachádzajú dočasný – sezónny úkryt). Z väčších cicavcov sa tu bežne vyskytujú jeleň lesný (*Cervus elaphus*), srnec lesný (*Capreolus capreolus*) a diviak lesný (*Sus scrofa*), relatívne vhodné podmienky má aj zajac poľný (*Lepus europaeus*). Z menších šeliem tu možno predpokladať výskyt bežných druhov ako sú: líška hrdzavá (*Vulpes vulpes*), jazvec lesný (*Meles meles*), kuny (*Martes martes* a *M. foina*) a lasice myšozravce (*Mustela nivalis*).

V lesnatej časti územia možno okrem vyššie zmienených živočíchov z významnejších alebo nápadnejších cicavcov predpokladať aspoň občasný výskyt veľkých šeliem ako je medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*) alebo rys ostrovid (*Lynx lynx*). Bohato sú zastúpený zástupcovia avifauny.

A.2.12.3 Faktory negatívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.3.1 Imisie

Značné emisné zaťaženie ovzdušia najmä okolitými zdrojmi zo Slovenských elektrární, Nováckych chemických závodov, Hornonitrianskych baní a ďalších zapríčiňujú, že znečistené ovzdušie je potenciálnou hrozbou pre zdravie obyvateľstva.

Dominantný podiel na znečistení ovzdušia v oblasti má energetika, menšie množstvá exhalátov emitujú zdroje chemického priemyslu a lokálne kúreniská. Veľký podiel na vysokej úrovni znečistenia v tejto oblasti má nízka kvalita palivovo-energetických zdrojov. Využívané uhlie okrem síry obsahuje najmä arzén.

V poslednom desaťročí sa celková situácia v znečisťovaní zložiek životného prostredia vrátane ovzdušia postupne zlepšuje jednak v dôsledku zvyšujúceho sa tlaku legislatívnych predpisov a tiež realizovaných opatrení na obmedzovanie znečisťujúcich látok. Z opatrení je potrebné spomenúť predovšetkým odsírenie blokov tepelných elektrární, inštalácia elektromagnetických a elektrostatických odlučovačov tuhých látok, náhrada klasických roštových kotlov za fluidné, rekonštrukcia zariadení a pod. V lokálnom merítku je v posledných rokoch negatívum zvýšený podiel tuhých palív v lokálnych kúreniskách vzhľadom na relatívne vysoké ceny plynu a tým odklon od vykurovania zemným plynom.

Poradie najväčších znečisťovateľov v rámci Trenčianskeho kraja – okresu Prievidza podľa množstva emisií v tonách za rok 2016:

Tuhé znečisťujúce látky

SE, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostolany

Fortischem, a.s., Nováky

HBP, a.s., Banská mech. a elektrifikácia Nováky

SO₂

SE, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostolany
 HBP, a.s., Banská mech. a elektrifikácia Nováky
 Fortischem, a.s., Nováky -

NO_x

SE, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostolany
 Fortischem, a.s., Nováky -

CO

SE, a.s., Bratislava, o.z. ENO Zem. Kostolany
 Fortischem, a.s., Nováky

Zdroj: Správa o kvalite ovzdušia a podiele jednotlivých zdrojov na jeho znečisťovaní v SR •2016

Tab.14 Vývoj koncentrácií základných znečisťujúcich látok za posledných 5 rokov nameraných v automatickej monitorovacej stanici v Oslanoch

Znečisťujúca látka	Hmotnostná koncentrácia znečisťujúcich látok – priemerná v µg/m ³				
	2012	2013	2014	2015	2016
PM10	31,0	30,0	24,0	27,0	25,0
SO ₂	6,7	8,7	4,4	7,8	4,1
NO _x	16,3	15,9	13,6	15,6	13,3

Zdroj: Výročná správa 2014 Spoločnosti Slovenské elektrárne

Oblasti Hornej Nitry prúdenie vzduchu je značne ovplyvnené orografiou a orientáciou kotliny. Najčastejšie sa vyskytujú vetry zo severného a severovýchodného smeru. Na nevhodné podmienky pre rozptyl a prenos exhalátov poukazuje aj nízka hodnota priemernej ročnej rýchlosti vetra 2,3 m/s. Dominantný podiel na znečistení ovzdušia v oblasti má energetika, menšie množstvá exhalátov emitujú zdroje chemického priemyslu a lokálne kúreniská. Veľký podiel na vysokej úrovni znečistenia v tejto oblasti má nízka kvalita palivovo-energetických zdrojov. Využívané uhlie, okrem síry, obsahuje najmä arzén.

Medzi znečisťujúce látky ovzdušia patria tuhé znečisťujúce látky (TZL). Názov tuhé znečisťujúce látky sa vzťahuje na emisie širokého rozsahu vetrom unášaných častíc od prachových častíc až po najmenšie a takmer neviditeľné častice s veľkosťou 0,1 až 10 µm. Tuhé častice, ktoré predstavujú zmes látok pozostávajúcu z uhlíka, prachu a aerosólov, vznikajú v doprave hlavne pri spaľovaní nafty. Hlavná cesta I/64 ktorá prechádza cez obec patrí medzi hlavný dopravný zdroj znečistenia ovzdušia v obci.

Zásady :

- U podnikov a areálov výroby s potenciálnym zdrojom hluku a prašnosti riešiť už v procese vzniku a prípravy podmienky elimináci, estetické a hygienické opatrenia vrátane izolácie areálov v okolitej krajine výsadbou zelene so zastúpením vhodných a stanovištné pôvodných druhov drevín (K),
- nezvyšovať kapacitu chovu nad rámec podmienok, na ktoré bola prevádzka pôvodne navrhovaná (T),
- v prípade plánovaných veľkých investícií v k.ú. dôsledne preskúmať, riešiť a stanoviť podmienky vzájomnej koexistencie s obyvateľstvom a plánom na podporu agroturistiky a rekreácie vzhľadom k podmienkam ochrany a kvality životného prostredia a podmienok hygieny (T).

A.2.12.3.2 Hluk, prach a vibrácie

Zvýšená hladina hluku je v k.ú. Oslany najmä v okolí cesty I/64 a v okolí železničnej dráhy. Významným zdrojom hluku sú aj vozidlá a mechanizmy poľnohospodárskej výroby, ktoré sú zároveň aj pôvodcami zvýšenej prašnosti v obhospodarovanom území a pri transportných presunoch po cestnej sieti v zastavanom území obce tiež ako potenciálne zdroje vibrácií.

Zásady :

- zmierňovať negatívne vplyvy cestnej dopravy výsadbou vetrolamov a stromoradií stanovištné pôvodnými drevinami (S),
- zabezpečiť čistenie ciest po prechode vozidiel poľnohospodárskej výroby (T),
- realizovať monitoring hluku na vybraných lokalitách (T).

- d) vytvárať systémové urbanistické a krajinárske podmienky pre elimináciu hluku a prašnosti v kontakte so zastavaným územím prírodnými a technickými opatreniami,
- e) zabezpečiť optimálnu starostlivosť a udržiavanie kvality a čistoty cestnej komunikačnej siete,
- f) zabezpečiť postupné obnovovanie a inováciu vozového a mechanizačného parku s cieľom postupného znižovania hluku a vibrácií ale aj prašnosti (T)

A.2.12.3.3 Rádioaktivita a radónové riziko

Zdrojom radónu sú napr. tektonické zlomy, štôlne a šachty. Predstavujú predisponované kanály pre prienik radónu z horninového prostredia a častokrát aj z rudných ložísk, kde je zvýšený obsah rádioaktívnych prvkov. V katastri obce je zaznamenané stredné radónové riziko v západnej časti územia s výnimkou severnej časti na hraniciach s k.ú. Čereňany, kde je nízke radónové riziko. ďalšia časť stredného radónového rizika je v hornej časti doliny Oslianskeho potoka.

A.2.12.3.4 Zosuvné územia a erózne javy

Podľa Štátneho geologického ústavu Dionýzy Štúra sú vo východnej časti k.ú zaregistrované svahové deformácie typu: zosuv so stupňom aktivity stabilizovaný.

Zásady :

- a) podporovať maloplošné obhospodarovanie, t.j. optimalizovať rozsah obrábaných poľnohospodárskych blokov a honov (T),
- b) na reliéfe potenciálnych svahových deformácií nestabilného horninového prostredia realizovať protierózne opatrenia, aby sa zamedzilo prípadným svahovým zosuvom počas intenzívnych zrážok, používaním vhodných agrotechnických postupov pri obrábaní pôdy (S),
- c) pred plánovanými investíciami vykonať v dotknutom území geologický prieskum (T).

A.2.12.3.5 Seizmicita

Podľa STN 73 0036 (Seizmické zaťaženie stavebných konštrukcií) patrí posudzované územie do oblasti seizmického rizika 7, to znamená, že maximálna intenzita seizmických otrasov nepresiahne 7° stupnice makroseizmickkej intenzity MSK-64.

A.2.12.4 Faktory pozitívne ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia

A.2.12.4.1 Chránené územia prírody a lokality

Katastrálne územie obce Oslany je súčasťou niekoľkých chránených území:

Chránená krajinná oblasť Ponitrie (CHKO Ponitrie). Zriadená Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. Dôvodom ochrany je zveľaďovanie prírody, najmä Trábeča a Vtáčnika, ich prírodných hodnôt a krajiny s rozptýleným osídlením, zabezpečenie jej optimálneho využívania so zreteľom na všestranný kultúrny, vedecký, ekonomický, vodohospodársky a zdravotno - rekreačný význam. Na jej území platí druhý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. CHKO Ponitrie sa s k.ú. Oslany prekrýva iba v jeho východnej polovici, zväčša v časti pokrytej lesom.

Územie európskeho významu Vtáčnik (ÚEV Vtáčnik), kód: SKUEV0273. Predmetom ochrany sú: biotopy európskeho významu: Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Porasty borievky obyčajnej (5130), Bezkolencové lúky (6410), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Nespevnené silikátové skalné sutiny kolinného stupňa (8150), Silikátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8220), Kyslomilné bukové lesy (9110), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Karpaté dubovo-hrabové lesy (91G0) a Eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku (91I0). Druhy európskeho významu: pľoucháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), vydra riečna (*Lutra lutra*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), podkovár malý (*Rhinolophus hipposideros*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*), netopier pobrežný (*Myotis dasycneme*), dvojhrot zelený (*Dicranum viride*). Na jeho území platí druhý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a

krajiny v znení neskorších predpisov. ÚEV Vtáčnik sa s k.ú. Oslany prekrýva iba v jeho východnej časti pokrytej lesom a čiastočne sa prekrýva s CHKO Ponitrie.

Prírodná rezervácia Buchlov (PR Buchlov), vyhlásená Úpravou MK SSR č. 48/1984-32 z 30.4.1984 za účelom ochrany zachovaných prirodzených lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebeni pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele. Na jej území platí V. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nemá osobitne stanovené ochranné pásmo. Do k.ú. Oslany zasahuje prakticky celou plochou na hranici s k.ú. Čereňany.

Biotopy európskeho a národného významu

V katastrálnom území obce Oslany boli identifikované lesné i nelesné biotopy národného a európskeho významu podľa Prílohy č. 1 k Vyhláške MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Lesné biotopy zaberajú približne polovicu k.ú. Oslany, nachádzajú sa vo východnej časti katastra a sú súčasťou CHKO Ponitrie a zároveň ÚEV Vtáčnik. V nižších polohách sa nachádzajú spoločenstvá biotopu národného významu Ls2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské, smerom ku kóte Buchlov prechádzajú do mozaiky biotopov s dominanciou kvetnatých bučín Ls5.1 (Bukové ajedľovo-oukové kvetnaté lesy) so sutinovými lesmi Ls4 (Lipovo-javorové sutinové lesy) a kyslomilnými bučinami Ls5.2 (Kyslomilné bukové lesy). Potenciálne sa v k.ú. vyskytujú aj biotopy Ls2.2 Dubovo-hrabové lesy panónske, Ls3.3 Dubové nátržníkové lesy a Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy. Ich potvrdenie však vyžaduje podrobnejšie mapovanie. Popri potokoch sa vyskytujú prítlačné jelšiny, ktoré sú klasifikované ako biotop Lsl.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy.

Z nelesných biotopov sú v katastri rozšírené najmä biotopy Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky a Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky. Na skalnatých stanovištiach s obnaženým substrátom sa nachádzajú biotopy Sk2 Silikátové skalné steny so štrbinovou vegetáciou a Sk3 Silikátové sutiny v montánnom až alpínskom stupni).

Ochrana drevín

Chránené stromy na území k.ú. Oslany sa nenachádzajú.

Zásady :

- a) rešpektovať 2. stupeň ochrany osobitne chránenej časti prírody a krajiny: Chránená krajinná oblasť Ponitrie (CHKO Ponitrie). Zriadená Vyhláškou MK SSR č. 58/1985 Zb. zo dňa 24. júna 1985 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z (T).
- b) rešpektovať 2. stupeň ochrany osobitne chránenej časti prírody a krajiny: Územie európskeho významu Vtáčnik (ÚEV Vtáčnik), kód: SKUEV0273 (T).
- c) rešpektovať 5. stupeň ochrany osobitne chránenej časti prírody a krajiny: Prírodná rezervácia Buchlov (PR Buchlov). Vyhlásená Úpravou MK SSR č. 48/1984-32 z 30.4.1984 za účelom ochrany zachovaných prirodzených lesných a skalných spoločenstiev na morfológicky bohato stvárnenom sopečnom hrebeni pohoria Vtáčnik na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele (T).

A.2.12.4.2 Územný priemet systému ekologickej stability územia

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) je v zmysle zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá, zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky nadregionálneho, regionálneho alebo miestneho významu. Obec Oslany nemá spracovaný Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES). V k.ú. obce sa však nachádzajú krajinné prvky, ktoré zodpovedajú nižšie uvedeným definíciám zo zákona. Najviac sa ich nachádza vo východnej časti katastra.

- I. biocentrum je ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev,
- II. biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky,

III. interakčný prvok je určitý ekosystém, jeho prvok alebo skupina ekosystémov, najmä trvalá trávna plocha, močiar, porast, jazero, prepojený na biocentrá a biokoridory, ktorý zabezpečuje ich priaznivé pôsobenie na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.

Nadradené prvky ÚSES

Prvky ÚSES boli prevzaté z dokumentácie ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (ZaD č. 2/2011 a ZaD č. 3/2017), časť prvkov po prehodnotení z pôvodnej ÚPN-O Oslany. Zohľadnené boli aj vyčlenené prvky ÚSES susedných katastrov tak aby na seba tieto plynulo nadväzovali.

Základné bloky dokumentácie boli vypracované v zmysle Metodických pokynov na vypracovanie projektov regionálnych ÚSES a miestnych ÚSES (Izakovičová a kol, 2000) a Metodických pokynov na vypracovanie aktualizovaných dokumentov RÚSES (pracovný materiál SAŽP, Brezníková a kol. december 2009).

V riešenom území boli identifikované nasledovné prvky RÚSES:

Regionálny biokoridor rieka Nitra (RBk1 a RBk2 je v návrhu) - Jedná sa o hydricko-terestrický typ biokoridoru tvoreného riekou Nitrou a priľahlými brehovými porastmi. Jedná sa o vodný tok poloprirodzeného až prirodzeného charakteru s brehovým porastom s množstvom starších a ekologicky veľmi hodnotných stromov ako aj bohatou krovinnou etážou. Nachádzajú sa tu viaceré druhy drevín prirodzeného drevinového zloženia – jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), topoľ čierny (*Populus nigra*), vrbý (*Salix* sp.), javor poľný (*Acer campestre*), brest vŕbový (*Ulmus laevis*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), hloh (*Crataegus* sp.), baza čierna (*Sambucus nigra*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*) a ďalšie. V brehovom poraste sa nachádzajú aj invázne druhy ako: pohánkovec (*Fallopia* sp.) a javorovec jaseňolistý (*Negundo aceroides*). Povinnosť odstraňovať ich je zakotvená v zákone č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Regionálne biocentrum Bystričiansky potok, Vtáčnik (RBc1) (v dokumentácii ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja je označené kódom 180, 181) - biocentrum je tvorené zväčša lesnými porastami patriacimi do kategórie ochranných lesov a lesov osobitného určenia. Biocentrum je súčasťou CHKO Ponitrie. Jadrom biocentra je prírodná rezervácia Buchlov.

Regionálny biokoridor Úpätie Vtáčnika (RBk3) - Biokoridor vedie okrajom súvislých lesných porastov Vtáčnika a spája predmetné územie s ekosystémami v severnej časti Hornonitrianskej kotliny. Keďže je viazaný na ekoton typu les - bezlesie, zahŕňa okrajové časti lesných porastov, lesný plášť a lem ako aj nelesné biotopy, väčšinou lúky alebo ornú pôdu.

V rámci riešeného územia boli navrhnuté nasledovné prvky:

Regionálne biocentrum Balatom (RBc2) – predstavuje lesné komplexy hrebeňa Balatom s porastami kategórie ochranných lesov.

Nadregionálny biokoridor (NRBk) - vedie lesmi pohoria Vtáčnik, najmä ich vyššími časťami a hrebeňovými partiami v k.ú. V území prevažujú bučiny a zmiešané bučiny, vyskytujú sa tu však aj jedlobučiny a v menšej miere tiež porasty s nepôvodným druhovým zložením: smrekovcové smrečiny a smrečiny. Lesné porasty majú prevažne prirodzené, i keď druhovo chudobné zloženie. K významným biotopom, nachádzajúcim sa v území patria horské lúky, resp. ich úhory.

Biocentrum miestneho významu Kopanice (MBc1) – biocentrum tvorené lesnými porastami, nelesnou drevinnou vegetáciou, trávnatými porastami a plochami extenzívnych sádov. Je prepojené biokoridormi na biocentrá regionálneho významu. Nachádza sa mimo územia CHKO.

Biocentrum miestneho významu Čertova pec (MBc2) – súčasť CHKO Ponitrie, prepája RBc1 s regionálnym biokoridorom RBk3.

Biocentrum miestneho významu Rakytická skala (MBc3) – súčasť CHKO Ponitrie, tvorené ochrannými lesmi, rozširuje plochu regionálneho biocentra, regionálnym biokoridorom prepojené na iné biocentrá.

Biocentrum miestneho významu Vodné zdroje - Žarnov (MBc4) – pramenná oblasť prítokov Oslianskeho potoka, vodné zdroje pre obec, územie chránené ochrannými pásmami vodných zdrojov, tvorené lesnými porastami a trvalými trávnymi porastami.

Biocentrum miestneho významu Stará seč (MBc5) – súčasť CHKO Ponitrie, prepája RBc1 s regionálnym biokoridorom RBk3.

Biokoridor miestneho významu Osliansky potok (MBk1) – prepája biocentrum Bystričianskeho potoka, biocentrum vodných zdrojov s regionálnym biokoridorom rieky Nitry. Prechádza časťou lesných porastov, ktoré sú súčasťou CHKO, ale aj časťou poľnohospodárskej krajiny.

Biokoridor miestneho významu - bezmenný potok (MBk2) – potok je významným ľavostranným prítokom Čerenianskeho potoka.

Biokoridory Čerenianskeho potoka (MBk3) a jeho prítokov – prepájajú regionálne a miestne biocentrá, ich funkčnosť je posilnená plošnými interakčnými prvkami tvorenými lesnými porastami a nelesnou drevinovou vegetáciou.

V území boli vyčlenené terestrické biokoridory: **MBk4, MBk5 a MBk6**, ktoré prepájajú miestne biocentrá a interakčné prvky.

V území boli vyčlenené hydrické biokoridory: **MBk7 (bezmenný potok), MBk8 (Lubenský potok) a MBk9 (Stratený)**, ktoré prepájajú miestne a regionálne biocentrá a interakčné prvky.

V území boli vyčlenené **interakčné prvky plošné a líniové**, ktoré posilňujú funkčnosť biocentier a biokoridorov a zároveň plnia funkciu izolačnú a estetickú. Uvedené prvky dopĺňa sieť navrhovaných prvkov **líniovej zelene pôdoochrannej** na väčších plochách ornej pôdy a na plochách ornej pôdy a TTP so sklonom reliéfu nad 7°, aby bránili pôsobeniu erózie.

Ako **genofondová lokalita** bolo vyčlenené existujúce chránené územie: prírodná rezervácia Buchlov.

Zásady :

- Zachovať existujúce prvky ÚSES.
- Zabezpečiť zmenu druhového zloženia v prospech pôvodných druhov drevín.
- Dobudovať jednotlivé navrhované prvky ÚSES.
- Dobudovať interakčné prvky. Ide prevažne o plochy lebo línie porastené nelesnou drevinou vegetáciou, ovocný sad, záhrady s ovocnými stromami v okolí usadlostí a kratšie líniové prepojenia niektorých navrhovaných prvkov so zvyškom navrhovanej siete prvkov MÚSES.

A.2.12.4.3 Prírodné zdroje

V k.ú. obce Oslany sa nenachádzajú prírodné zdroje.

A.2.12.5 Koncepcia odpadového hospodárstva

Obec má aktualizovaný „Program odpadového hospodárstva obce na roky 2011-2015“. Nakladanie s komunálnym odpadom upravujú všeobecné záväzné nariadenia obce :

- VZN č. 1/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom
- VZN č. 7/2015 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec neprevádzkuje zariadenia na zhodnocovanie, úpravu a zneškodňovanie odpadov. Odpad je zneškodňovaný mimo k.ú. obce. V obci je zavedený separovaný zber týchto odpadov :

Odberateľ / odpad :

- separovaný zber zabezpečujú TS mesta Partizánske, spol. s r. o. Stredisko Separovaného zberu odpadov v zmysle Kalendára zvozu separovaného odpadu - v rodinných domoch.
- zber komunálneho odpadu do 110 l nádoby (TZV. KUKÁ) zabezpečujú Technické služby mesta Partizánske, spol. s r.o. podľa dohodnutého harmonogramu každý druhý týždeň (UTOROK).
- zber odpadu s obsahom škodlivín v našej obci zabezpečuje firma Márius Pedersen, a.s. TRENČÍN na základe vyžiadania 2x ročne.

Spôsob separácie sa nemení, naďalej budeme vyseparované komodity dávať do plastových vriec (pri bytových domoch do označených nádob), ktoré budú zberať Technické služby mesta Partizánske, spol. s.r.o. Stredisko separovaného zberu odpadov, Pod Šípkom 1829/9 Partizánske v zmysle Kalendára zberu separovaného odpadu.

Tab. A.2.11.4.1 Produkcia odpadov obce za rok 2016 v tonách

Názov	Kód	Množstvo
Papier a lepenka	200 101	22,778
Sklo	200 102	27,585
Šatstvo	200 110	3,800

Plasty	200 139	17,218
Kovy	200 140	0,790
Kompozitné obaly	200 103	2,624
Opotrebované pneumatiky	160 103	0,000
Obaly obs. nebezpečné látky	150 110	0,280
Kovo.obaly obs.		
Nebezpečný materiál	150 111	0,000
Chem.pozost.z nebezpečných	160 506	0,000
Stabil. odpady ozn. ako	190 304	0,000
Žiarivky	200 121	0,000
Oleje a tuky	200 126	0,030
Farby, tlačiarenské farby	200 127	0,710
Batérie, akumulátory	200 133	0,000
Chladničky,mrazničky	200 123	1,410
Vyradené elektrické zariadenia	200 135	1,180
Vyradené elektr.zariadenia	200 136	1,570
Zmiešané odpady zo stavieb	170 904	0,000
Zemina a kamenivo	170 504	108,600
Zmesi betónu, tehál	170 107	16,400
Zmésový komunálny odpad	200 301	406,650
Odpad z čistenia ulíc	200 303	0,000
Objemový odpad	200 307	37,900
Drobný stavebný odpad	200 308	6,500
Biologicky rozložiteľný odpad	200 201	0,000
Spolu:		656,025

Zásady :

- Vytvárať motivačné podmienky pre zvýšenie záujmu o separáciu, triedenie a zber druhotných surovín, (K,S,D,T)
- spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému nakladania s odpadmi a dôsledne dodržiavať podmienky národnej, regionálnej koncepcie nakladania s odpadmi, (T)
- Vytvárať podmienky zníženie podielu komunálneho odpadu, zvýšenie podielu separovaného odpadu a zber a separáciu druhotných surovín a ich spracovanie, (T)
- Odstrániť a zneškodniť všetky nelegálne skládky v riešenom území a spolupracovať so štátnou správou pri vytvorení funkčného systému kontrolnej a sankčnej činnosti (K),
- monitorovať vypúšťanie a vývoz tekutých odpadov - koncovky chovu hospodárskych zvierat a zabrániť jeho negatívnym vplyvom na zložky ŽP (T).

A.2.13 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

OBÚ v Prievidzi neevduje v k.ú. obce Oslany žiadne vyhradené ložisko dobývacieho priestoru (DP)

A.2.14 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V rámci katastrálneho územia obce je potrebné v následnej príprave rozvojového územia zabezpečiť zvýšenú protipovodňovú ochranu povodia vodného toku Nitra, vrátane jej prítokov prioritne spôsobom maximálneho využitia vodného toku ako kompozičného, urbanistického a estetického prvku ako významného prvku v rámci systému ekologickej stability územia a významného prvku životného prostredia. V rámci riešeného územia vyžadujú nasledovné územie zvýšenú ochranu :

- chránené územia prírody

- prvky USES
- územia s vybudovanými melioračnými zariadeniami (odvodnenia , závlahy)
- chránená pôda
- svahové defomácie (zosuvne územia)

Plochy sú vymedzené v grafickej časti príslušných výkresoch.

A.2.15 VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

A.2.15.1 Bonitované pôdno-ekologické jednotky

Podľa prílohy č. 9 k vyhláške č. 508/2004 Z.z. (novelizovaná vyhláškou č. 59/2013) sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Najkvalitnejšie patria do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití je zabezpečená ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v prílohe č.2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. Poľnohospodárska pôda s týmto kódom BPEJ a v tomto katastrálnom území je chránená a za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z.z. Najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy sú v riešenom území vyznačené vo výkrese č. 2 Environmentálne limity využitia riešeného územia.

V riešenom území je chránená poľnohospodárska pôda o výmere cca 390 ha.

A.2.15.2 Poľnohospodárska pôda

Štruktúra poľnohospodárskej pôdy

Riešené územie je vymedzené hranicou katastrálneho územia Oslany. Kkrajinná štruktúra bola vyhodnotená na základe databázy údajov Katastra nehnuteľností. Štruktúra poľnohospodárskej pôdy za katastrálne územia ako aj výmery ostatných druhov pozemkov sú uvedené tabuľke.

Tabuľka č. A.2.15.2.1. Úhrn výmery poľnohospodárskeho pôdneho fondu v k. ú. Oslany

Druh pozemku	Výmera (ha)
orná pôda	434,9778
záhrady	45,5526
ovocné sady*	4,2684
trvalé trávne porasty	464,5386
poľnohospodárska pôda spolu	949,3374

A.2.15.3 Lesná pôda

Štruktúra súčasných lesných porastov je oproti prirodzeným lesom čiastočne zmenená. V rámci drevinového zloženia stále dominuje buk a dub, zastúpenie hrabu a javoru bolo významne znížené, pôvodne hojnejšie tzv. cenné listnáče (lipy, bresty) a jedľa sa vyskytujú iba minimálne (Tab. 12). Vďaka spôsobu obhospodarovania bola výrazne zmenená aj priestorová a veková štruktúra lesov a to v prospech rovnorodých a rovnovekých jednovrstvových porastov, ktoré majú nižšiu biodiverzitu, nižšiu ekologickú stabilitu a vyššiu náchylnosť na poškodenie rôznymi škodlivými činiteľmi.

Z hľadiska kategorizácie lesov sa hospodárske lesy a ochranné lesy vyskytujú v riešenom území v nasledovnom plošnom zastúpení (Tab. 12):

Tab. 12 Zastúpenie drevín v lesných porastoch na ploche lesného pôdneho fondu

drevina	zastúpenie (%)
Buk	45,80
Dub	30,61
Hrab	5,20
Javor	4,44
Smrek	3,19
Jaseň	2,57
Borovica	1,82
Smrekovec	1,66
Jedľa	1,50
Cer	1,14
Agát	1,11
Jelša	0,50
Lipa	0,30
Breza	0,08
Ostatné listnaté	0,05
Topoľ	0,02
Brest	0,01

(zdroj: www.nlcsk.org)**Tab. 13 Plošné zastúpenie jednotlivých kategórií lesa v k.ú. Oslany**

Kategória lesa	Hospodárske lesy	Ochranné lesy	Lesy osobitného určenia
Výmera v ha	1 149,88	162,80	42,36
% zastúpenie	84,86	12,01	3,13

(zdroj: www.nlcsk.org)**Zásady :**

- Pri akýchkoľvek zásahoch do lesných porastov postupovať v súlade so zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a vykonávacími vyhláškami k tomuto zákonu a taktiež v súlade so zákonom 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vykonávacími vyhláškami k tomuto zákonu.
- V prípade zásahu do lesných pozemkov je okrem vyššie spomenutých právnych predpisov potrebné rešpektovať aj vyhlášku č. 12/2009 Z.z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov, v platnom znení a povinnosť navrhnúť a zdôvodniť riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany LP, lesných porastov, ako aj ostatných spoločenských záujmov najvhodnejšie.
- Rešpektovať platné dokumenty zabezpečujúce ochranu a prípadne aj vhodný manažment chránených území a druhov a biotopov národného a európskeho významu, nachádzajúcich sa v k.ú.
- Je tiež potrebné rešpektovať ÚPN VÚC Trenčiansky kraj s osobitným dôrazom na zabezpečenie funkcií prvkov ÚSES ich ochranou a pri zhoršení ich funkcie aj revitalizáciou (úprava drevinového zloženia v prospech pôvodných druhov, diferenciácia priestorovej a vekovej štruktúry porastov, postupná eliminácia nepôvodných druhov – prioritne invázne sa prejavujúcich druhov), eliminácia zásahov zhoršujúcich funkcie prvkov ÚSES.
- Zachovanie a revitalizáciu prvkov ÚSES zohľadniť aj pri prípravách nových Programov starostlivosti o les

A.2.15.4 Zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy

V koncepte riešenia ÚPN Obce Oslany nedochádza k záberu lesnej pôdy.

Zábery poľnohospodárskej pôdy sú uvedené v tabuľke č.10 pre oba varianty v kapitole A.3 Prílohy.

Variant I. - Tabuľka č. 10. Záber poľnohospodárskej pôdy

Variant II. - Tabuľka č. 10. Záber poľnohospodárskej pôdy

A.2.16 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNOTECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Z hľadiska hodnotenia dôsledkov navrhovaného riešenia sa predpokladá že navrhovaný rozvoj obce nebude mať negatívne environmentálne dôsledky, naopak že sa dosiahnu významnejšie priaznivé vplyvy.

Medzi základnými cieľmi a stratégiou spracovania predmetnej koncepcie Územného plánu obce je návrh koncepcie rozvoja obce a optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie základných funkcií na obnovených a nových rozvojových plochách s cieľom kompaktného využitia územia obce, rozvoja urbanistickej štruktúry a organizmu obce a to formami optimálneho využitia zastavaného územia, jej intenzifikácie v únosnej miere, dobudovania a zkompatnenia urbanistickej štruktúry v racionálnej miere, vzhľadom na reálne územno-technické, ekologické a ekonomické podmienky pri dodržaní optimálnych podmienok životného prostredia a trvalo udržateľného rozvoja. Z týchto predpokladov vyplýva aj navrhovaná urbanistická koncepcia vrátane dopravných systémov. Ich riešenie dostredným systémom siete obslužných komunikácií (automobilových) ich prepojením a zokruhovaním tak, aby sa vytvárali prehľadné a optimálne racionálne dopravné podmienky. Podľa možností najefektívnejším komunikácií a technickej infraštruktúry sa sledovali územno-technické, ekologické, ekonomické podmienky a podmienky minimalizácie negatívnych vplyvov na životné prostredie s optimalizáciou obsluhy územia a systému vzájomnej väzby na zbernú komunikačnú sieť a vo väzbe na navrhované koncepcie trasy tranzitnej cestnej komunikácie. V rámci zastavaného územia obce sa vyuývajú možnosti rozvoja priestoru pozdĺž pôvodnej cestnej siete v zásadne nových kvalitatívnych podmienkach.

V koncepcii riešenia sa optimalizuje a racionálne navrhuje využitie siete verejnej dopravnej a technickej infraštruktúry, najmä v oblasti vodného hospodárstva a energetiky.

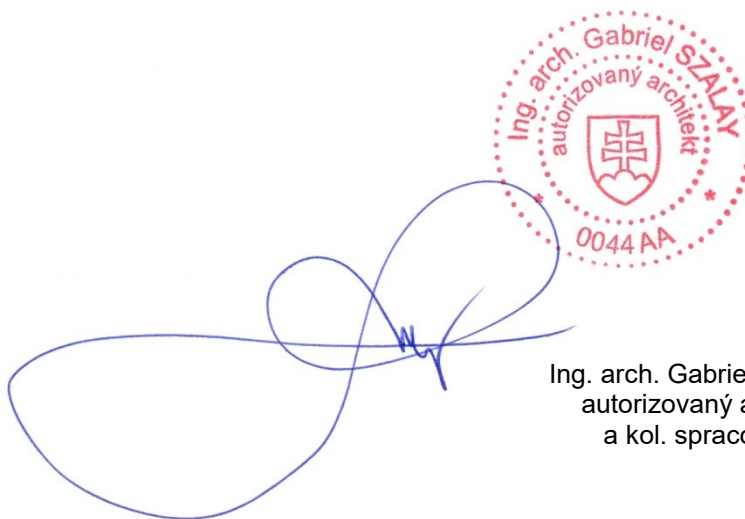
Optimálnym a harmonickým rozvojom funkčných území, vytvorením priaznivých podmienok životného prostredia sa vytvoria aj priaznivé sociálne podmienky pre život a priaznivú reprodukciu populácie obce.

Výsledkom riešenia je koncepčný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce a návrh územno-technických a ekonomických podmienok, ktoré sa stanú základným rozvojovým koncepčným podkladom a riadiacim nástrojom v rukách samosprávy obce.

Predpokladom stanovených cieľov je dôsledný koordinovaný a systémový prístup k riešeniu a naplneniu cieľov a permanentné sledovanie porovnávanie, konfrontácia a vyhodnotenie plnenia úloh a riešenia následných krokov v súlade s koncepčným riešením predmetného územného plánu obce po jeho schválení.

A.2.17 NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Závazná časť tvorí samostatnú textovú časť diel „B“



Ing. arch. Gabriel Szalay
autorizovaný architekt
a kol. spracovateľov

A.3 DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Variant I.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT I.

Variant II.

Tab. č. 1	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO)
Tab. č. 2	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (VO)
Tab. č. 3.	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (NO)
Tab. č. 4	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ (VO)
Tab. č. 5	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)
Tab. č. 6	FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)
Tab. č. 7	BILANCIA POTREBY VODY (NO, VO)
Tab. č. 8	BILANCIA POTREBY ELEKTRICKEJ ENERGIE (NO, VO)
Tab. č. 9	NÁVRH TRAFOSTANÍC (NO, VO)
Tab. č. 10	NAVRHOVANÉ POUŽITIE POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY – VARIANT I.

ZOZNAM SKRATIEK :

AS	-	autobusová stanica
Bc	-	biocentrum
Bk	-	biokoridor
BPEJ	-	bonitovaná pôdno-ekologická jednotka
CMZ	-	centrálna mestská zóna
ČOV	-	čistiareň odpadových vôd
DOK	-	diaľkový optický kábel
DP	-	dobývací priestor
EO	-	ekologické opatrenia
FPB	-	funkčno-priestorový blok
HBV	-	hromadná bytová výstavba
CHA	-	chránený areál
CHKO	-	chránená krajinná oblasť
CHLÚ	-	chránené ložiskové územie
CHVO	-	chránená vodohospodárska oblasť
IBV	-	individuálna bytová výstavba
k.ú.	-	katastrálne územie
KC	-	kultúrne centrum
KEP	-	krajinnoekologický plán
KPÚ	-	Krajský pamiatkový úrad
KÚ	-	krajský úrad
LSPP	-	lekárska služba prvej pomoci
LUC	-	lesné užívateľské celky
MBc	-	miestne Bc
MBk	-	miestny Bk
MP SR	-	Ministerstvo poľnohospodárstva SR
MPR	-	mestská pamiatková rezervácia
MsZ	-	mestské zastupiteľstvo
MŠ	-	materská škola
MÚSES	-	miestny ÚSES
MZ SR	-	Ministerstvo zdravotníctva SR
MŽP SR	-	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
NBk	-	nadregionálny Bk
NDV	-	nelesná drevinná vegetácia
NKP	-	národná kultúrna pamiatka
NP	-	národný park
NPP	-	národná prírodná pamiatka
NPR	-	národná prírodná rezervácia
NR SR	-	národná rada Slovenskej republiky
NsP	-	nemocnica s poliklinikou
OP	-	ochranné pásmo
OPaK	-	ochrana prírody a krajiny
OSC	-	Okresná správa ciest
OSN	-	Organizácia spojených národov
OÚ–OPPLH	-	Obvodný úrad - odbor pozemkový, poľnohospodárstva a lesného hospodárstva
OV	-	odpadové vody
OZ BVC	-	Občianske združenie Bývanie v centre
PHM	-	pohonné hmoty
PHO	-	pásmo hygienickej ochrany
PO	-	požiarna ochrana
POH	-	program odpadového hospodárstva
PP	-	prírodná pamiatka

PPF	-	poľnohospodársky pôdny fond
PR		pamiatková rezervácia
PR	-	prírodná rezervácia
PS	-	pamiatková starostlivosť
RBc	-	regionálne Bc
RBk	-	regionálny Bk
RD	-	rodinné domy
ROEP	-	register obnovennej evidencie pozemkov
RÚSES	-	regionálny ÚSES
RZP	-	rýchla zdravotná pomoc
SAŽP	-	Slovenská agentúra životného prostredia
SBM	-	Slovenské banské múzeum
SHMÚ	-	Slovenský hydrometeorologický ústav
SHR	-	samostatne hospodáriaci roľníci
SODB	-	sčítanie obyvateľov, domov a bytov
SPP	-	Slovenský plynárenský priemysel
SSR	-	Slovenská socialistická republika
SÚ	-	sídelný útvar
ŠGÚDŠ	-	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra
ŠJ	-	školská jedáleň
ŠVS	-	Štátna vodná správa
T.J.	-	telovýchovná jednota
THP	-	technicko-hospodársky pracovník
TTP	-	trvalý trávny porast
TU	-	Technická univerzita
ÚPD	-	územnoplánovacia dokumentácia
ÚPN	-	územný plán
ÚPN M	-	územný plán mesta
ÚPN Z	-	územný plán zóny
UO	-	urbanistický obvod
FPB		funkčno-priestorový blok
ÚPP	-	územnoplánovací podklad
ÚŠ	-	urbanistická štúdia
ÚZKP	-	ústredný zoznam kultúrnych pamiatok
VÚC	-	vyšší územný celok
VZN	-	všeobecne záväzné nariadenie
ZPO	-	zásady pamiatkovej ochrany
ZŠ	-	základná škola
ŽP	-	životné prostredie
ŽS	-	železničná stanica
Podlažnosť		rozumie sa počet nadzemných podlaží

Proces riešenia – plnenia :

- K – krátkodobý, (2 – 5 rokov)
- S – strednodobý, (5 – 10 rokov)
- D – dlhodobý, (10 – 15 rokov)
- T - trvalý