

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zapísaný pod číslom 485/2010/OHPV; rozsah oprávnenia: odbory – 2j, 2k, oblasti – 3n, 3o, 3u

O D B O R N Ý P O S U D O K

k strategickému dokumentu v zmysle § 13 zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

marec 2018

Obsah

Základné údaje

Úvod

Posúdenie úplnosti predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu

Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona

Posúdenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií

Posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu

Posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Záver

Návrh záverečného stanoviska podľa § 14

Základné údaje

Predmet posúdenia:

Správa o hodnotení strategického dokumentu: „Územný plán obce Terany“, vrátane procesu hodnotenia a posudzovania vplyvov na životné prostredie

Obstarávateľ strategického dokumentu:

Obec Terany

962 68 Terany č. 116

oprávnený zástupca obstarávateľa: Mgr. Iveta Gajdošová, starostka obce

tel. 045/ 558 32 25

e-mail: obecterany@obecterany.sk

Spracovateľ správy o hodnotení:

RNDr. Mária Hrnčárová

Lúčna 72

974 01 Nemce

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP:

Ing. arch. Ľubúša Dižková (č. registrácie 264)

Alexandra Matušku 26

974 01 Banská Bystrica

Spracovateľ územnoplánovacej dokumentácie:

Ing. arch. Anton Supuka - LANDURBIA (autorizovaný architekt SKA)

Na Graniari 22

974 01 Banská Bystrica

Úvod

Strategický dokument „Územný plán obce Terany“ podlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia v zmysle § 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na základe rozhodnutia Okresného úradu Krupina, odboru starostlivosti o životné prostredie o určení spracovateľa odborného posudku (list č. OU-KA-OSZP-2018/000022/POS1 zo dňa 25. 01. 2018) v zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“) predkladám nasledujúci posudok pre vydanie záverečného stanoviska vo veci posúdenia návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Terany“.

Predmetom posúdenia je správa o hodnotení strategického dokumentu spracovaná v zmysle vyššie uvedeného Zákona. Správa o hodnotení bola predložená s vyhodnotením jediného variantu. V rámci posúdenia bol odborný posudok spracovaný na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu, vlastných poznatkov, konzultácií, záznamu z verejného prerokovania a doručených stanovísk.

Cieľ posúdenia

Cieľom tohto odborného posudku je:

- vyhodnotenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 Zákona
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu
- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Podklady

Pre vypracovanie odborného posudku boli použité nasledovné podklady:

- návrh územného plánu obce Terany v elektronickej forme
- Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Terany“ v elektronickej forme
- doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutých obcí v listinnom vyhotovení

- zápis z verejného prerokovania Územného plánu obce Terany a Správy o hodnotení strategického dokumentu zo dňa 20.12.2017
- Rozsah hodnotenia strategického dokumentu č.j. OU-KA-OSZP-2017/000709-006 zo dňa 21.09.2017
- Oznámenie o strategickom dokumente v elektronickej forme, vypracované 17.07.2017, doručené na príslušný orgán 24.07.2017 a rozposlané 31.07.2017.

Proces hodnotenia a posudzovania vplyvov na životné prostredie

Oznámenie o strategickom dokumente (ďalej len „Oznámenie“) bolo vypracované 17.07.2017 a predložené Okresnému úradu Krupina, Odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ-KA-OSŽP). Jeho obsah a štruktúra vychádza z kritérií Prílohy č. 2 Zákona. OÚ-KA-OSŽP zaslal Oznámenie obci Terany, dotknutým obciam a dotknutým orgánom s výzvou na predloženie písomných stanovísk do 15 dní od jeho doručenia. Oznámenie bolo zverejnené na internetovej stránke www.enviroportal.sk a vyvesené na úradnej tabuli obce Terany. K Oznámeniu boli doručené stanoviská, ktoré boli súčasťou podkladov pre návrh a prerokovanie rozsahu hodnotenia.

OÚ-KA-OSŽP po prerokovaní s obstarávateľom, s prihliadnutím na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente a na základe prerokovania rozsahu hodnotenia strategického dokumentu listom č.j. OU-KA-OSZP-2017/000709-006 zo dňa 21. 09. 2017 určil Rozsah hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Terany“. Pre podrobnejšie hodnotenie vplyvu strategického dokumentu OÚ-KA-OSŽP určil všeobecné podmienky a špecifické požiadavky, ktoré sú primárne koncipované podľa stanovísk a požiadaviek doručených k oznámeniu o strategickom dokumente a podľa ustanovení Zákona:

Všeobecné podmienky:

- Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala rozpracovanie všetkých bodov prílohy č. 5 zákona o posudzovaní, primerane k charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.
- Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia vplyvov strategického dokumentu.
- Obstarávateľ doručí OÚ Krupina, OSZP kompletne vyhotovenie Správy o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom územného plánu (konceptom územného plánu) v 1 ks písomná podoba a 17 krát na elektronickom nosiči. (OÚ Krupina, OSZP si vyhradzuje právo spresniť konečný počet dokumentácií).

Špecifické požiadavky:

- Strategický dokument je potrebné dopracovať o zariadenia civilnej ochrany, ktoré sa majú nachádzať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v § 11 ods. 5 písm. f) zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia a občianskeho vybavenia a § 139a písm. m),
- V ďalšom územnom a stavebnom konaní je nutné riešiť záujmy civilnej ochrany obyvateľstva v zmysle § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o stavebnotechnických požiadavkách na stavby a o technických podmienkach zariadení vzhľadom na požiadavky civilnej ochrany v znení neskorších predpisov,
- V strategickom dokumente je potrebné zohľadniť regulatívy zo záväznej časti Územného plánu Veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov,
- Katastrálne územie obce Terany spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia,
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia,
- Z dôvodu tak rozsiahleho územia, ktoré je predmetom hodnotenia nie je možné vylúčiť výskyt chránených druhov živočíchov a rastlín a preto je potrebné pri následných realizáciách konkrétnych činností tieto skutočnosti mať v zreteli a postupovať v zmysle konkrétnou činnosťou dotknutých zákonov,
- V ďalších postupoch pri napĺňaní zámerov vyplývajúcich z navrhovaného ÚPN obce je nutné rešpektovať územný systém ekologickej stability a záujmy ochrany prírody, ktoré boli v širšom rozsahu zadané ŠOP SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy a územne vyznačené, - Rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy stanovené v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- Obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa,
- Postupovať pri obstarávaní ako aj spracovaní strategického dokumentu v súlade s ustanoveniami § 22 až § 28 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),
- Rozsah strategického dokumentu dať do súladu s ustanoveniami § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii,

- Závaznú časť strategického dokumentu dať do súladu s ustanovením § 13 ods. 3 písm. b) stavebného zákona,
- Podľa § 6 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny ak môže danou činnosťou dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopu európskeho významu alebo biotopu národného významu, je na uskutočnenie tejto činnosti potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody,
- Pri návrhu nových lokalít HBV, IBV, OV v blízkosti cesty I. triedy posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na ich objektivizáciu v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov,
- Hranice navrhovaného zastavaného územia musia rešpektovať ochranné pásmo cesty a pásmo prípustnej hladiny hluku,
- Dopravné napojenia navrhovaných lokalít riešiť systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na nadradený dopravný systém,
- Prípadné dopravné napojenia na cestu I/66 riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, v zmysle platných STN a TP, autorizovaným inžinierom pre dopravné stavby, v samostatnej projektovej dokumentácii a zaslať SSC k zaujatiu stanoviska,
- Navrhované obslužné komunikácie, pešie trasy a statickú dopravu riešiť v súlade s platnými STN a TP,
- Návrh ÚPN obce Terany je potrebné odsúhlasiť s Úradom Banskobystrického samosprávneho kraja a z dôvodu plánovanej rýchlostnej cesty R3 v riešenom území aj s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. Bratislava.

OÚ-KA-OSŽP doručil Rozsah hodnotenia obstarávateľovi – obci Terany, orgánom samosprávy a nimi zriadeným organizáciám (regionálnym združeniam obcí), ministerstvám, orgánom verejnej správy, susediacim samosprávnym krajom.

Obstarávateľ strategického dokumentu vypracoval k 30.10.2017 a následne doručil OÚ-KA-OSŽP správu o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu v dohodnutom počte písomných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. OÚ-KA-OSŽP následne zaslal doručené dokumenty obstarávateľovi dokumentácie, dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Lehota na zasielanie stanovísk verejnosti k správe o hodnotení bola do 27.12.2017 (t.j. do 21 dní od zverejnenia oznámenia). Konzultácie k správe o hodnotení sa uskutočnili 14.12.2017 o 9.00 na Okresnom úrade Krupina, odbore starostlivosti o životné prostredie.

Posúdenie úplnosti predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu

Správa o hodnotení strategického dokumentu (ďalej aj „Správa“) bola vypracovaná v rozsahu 38 textových strán. Spracovateľom správy je RNDr. Mária Hrnčárová, odborne spôsobilá osoba podľa vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z.z. (v odboroch / oblastiach 2b, 3a, 3g)

Jednotlivé kapitoly zodpovedajú štruktúre údajov vyžadovaných Zákonom v členení:

- A. Základné údaje
 - I Základné údaje o obstarávateľovi
 - II Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
- B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
 - I Údaje o vstupoch
 - II Údaje o výstupoch
- C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia
 - I Vymedzenie hraníc dotknutého územia
 - II Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
 - III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
 - IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
 - V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)
 - VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
 - VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
 - VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie
 - IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)

- X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení
- XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

V časti A:

Kapitola I je úplná, obsahuje všetky relevantné základné údaje o obstarávateľovi.

Kapitola II obsahuje všetky požadované údaje o územnoplánovacej dokumentácii – názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán, ako aj vyjadrenie o (nulových) vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

V časti B:

Kapitola I obsahuje informácie o navrhovaných záberoch poľnohospodárskej pôdy, technickom riešení zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania, energetiky, dopravy. Nakoľko predmetom kapitoly sú údaje o vstupoch, bolo by žiaduce v tejto kapitole správy o hodnotení uviesť aj kvantifikované nároky (množstvá) na spotrebu pitnej vody a energií. Tieto údaje sú obsiahnuté v návrhu ÚPD.

Kapitola II obsahuje informácie o výstupoch z hľadiska ovzdušia, vody, odpadov, hluku, žiarenia. Zo správy o hodnotení vyplýva, že nie sú uvažované nové zdroje znečisťovania ovzdušia, navrhuje sa vybudovanie kanalizácie s čistením odpadových vôd. Údaje o množstve splaškových vôd nie sú uvedené. V kapitole sa uvádzajú podmienky výstavby v území s radónovým rizikom. Ďalej sú uvádzané konkrétne protierózne opatrenia, navrhované v hodnotenej ÚPD. Z hľadiska zaťaženia hlukom predpokladá návrh výstavby rýchlostnej cesty R3 mimo zastavané územie obce, čo by znížilo zaťaženie obytného územia, za predpokladu vybudovania protihlukovej steny.

V časti C:

Kapitola I definuje rozsah riešeného územia a jeho hranice (v rozsahu katastrálnych území Dolné Terany a Horné Terany)

Kapitola II uvádza charakteristiku súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia. Obsahuje opis geomorfologických pomerov, geologických pomerov, inžiniersko-geologických vlastností podkladu, geodynamických javov (zosuvy, erózia pôdy, seizmicita), ložísk nerastných surovín, klimatických pomerov, stavu znečistenia ovzdušia, vodných pomerov (vrátane údajov o znečistení povrchových a podzemných vôd), pôdných pomerov, ako aj opis fauny a flóry. Ďalej obsahuje informácie o štruktúre krajiny, územnom systéme ekologickej stability. Konštatuje, že v riešenom území sa nenachádzajú chránené územia. V rámci kapitoly je najrozsiahlejšia podkapitola „Obyvateľstvo“, ktorá

okrem demografických charakteristík obsahuje aj informácie o jednotlivých funkčných zložkách sídla (výroba, rekreácia), ako aj o dopravnej infraštruktúre, technickej infraštruktúre. V samostatných podkapitolách sú ďalej opísané kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská, údaje o radónovom riziku a zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

Ide o najrozsiahlejšiu kapitolu správy s rozsahom 22 strán. Kapitola je spracovaná v dostatočnej podrobnosti a je vyvážená z hľadiska jednotlivých zložiek. Nakoľko text kapitoly obsahuje veľké množstvo faktografických údajov o dotknutom území, nie je možné správnosť a aktuálnosť všetkých údajov overiť.

Kapitola III Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti – z hľadiska hlavných cieľov posudzovania strategických dokumentov (SEA) predstavuje ťažiskovú kapitolu Správy. Rozsah kapitoly je 3 strany. Obsahuje hodnotenie vplyvov na obyvateľstvo, horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Ďalej uvádza, že obsahuje riešenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sa uvádza, že tieto vplyvy sa prejavujú iba v etape výstavby jednotlivých objektov, pričom budú pôsobiť krátkodobo. Vplyvy na geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli v správe identifikované.

Z hľadiska vplyvov na klimatické pomery sa v správe uvádza, že navrhované riešenie nebude mať nepriaznivý vplyv na klimatické pomery. Naopak, vzhľadom na navrhované rozšírenie zelených plôch, a stromovej a krovinnej vegetácie na blokoch ornej pôdy a v záhradách navrhovaných rodinných domov sa predpokladá priaznivý vplyv na klimatické pomery.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie je len konštatované, že automobilová doprava (na ceste I/66) má dlhodobo nepriaznivý vplyv na ovzdušie.

Z hľadiska vplyvov na vodné pomery sa uvádza, že riešenie územného plánu nemá nepriaznivý vplyv na vodné toky pretekajúce riešeným územím, pričom rešpektuje vodný tok Štiavnice s jeho brehovými porastmi a hranicu záplavového územia.

Vplyvy na pôdu sú v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy, ktoré však budú minimálne a budú sa takmer výlučne sústreďovať v existujúcom zastavanom území obce.

Z hľadiska vplyvov na faunu a flóru sa uvádza, že realizácia navrhovaných rozvojových zámerov nebude mať vplyv na vzácne, ohrozené druhy flóry a fauny ani na ich biotopy a ich zdravotný stav, pretože územný plán navrhuje stavebný rozvoj v hraniciach zastavaného územia, v ktorom je dostatok voľných plôch (s výnimkou jednej prístupovej komunikácie).

Z hľadiska vplyvov na krajinu nie sú predpokladané významné negatívne vplyvy. Väčšina navrhovaných rozvojových lokalít je lokalizovaná v zastavanom území, dostavbou voľných parcelných prielokov, dostavbou už čiastočne zastavaných ulíc, nedôjde preto k významným zmenám v štruktúre krajiny, ani jej scenériu.

Z hľadiska vplyvov na chránené územia sú konštatované nulové vplyvy, nakoľko sa v riešenom území žiadne chránené územia nenachádzajú. Ďalej sa uvádza, že riešenie územného plánu rešpektuje trasy biokoridorov a z tohto dôvodu na ne nebude mať nepriaznivý vplyv.

V správe sa ďalej konštatuje, že riešenie strategického dokumentu nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská ani iné vplyvy.

Očakávané vplyvy neboli posúdené z hľadiska ich významnosti, nakoľko v tejto fáze ich nie je možné presne kvantifikovať.

Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obsahuje niektoré konkrétne opatrenia, ktoré možno zaradiť do skupiny ekostabilizačných opatrení a opatrení na elimináciu existujúcich problémov a stresových javov.

Kapitola V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom) uvádza len informáciu, že územný plán bol spracovaný v jednom variante s tým, že porovnanie variantov je bezpredmetné, nakoľko neboli určené iné varianty, okrem nulového. V kapitole chýba porovnanie návrhového variantu s nulovým variantom.

Kapitola VI Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia konkrétne metódy hodnotenia neuvádza. Ako zdroje údajov uvádza predchádzajúce etapy spracovania územnoplánovacej dokumentácie: prieskumy a rozbor, krajinnoekologický plán obce a zadanie, ktoré analyzovali stav životného prostredia a zaoberali sa problematikou ochrany prírody a krajiny.

Kapitola VII. ako nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení uvádza, že niektoré použité údaje boli staršieho dátumu.

Kapitola VII. Všeobecné záverečné zhrnutie je spracované len formálne, v rozsahu štyroch viet. V kapitole by bolo vhodné zhrnúť hlavné závery hodnotenia vplyvov na životné prostredie, jeho jednotlivé zložky a na zdravie obyvateľstva.

Kapitoly IX uvádza meno spracovateľa správy o hodnotení.

V kapitole X je uvedený zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení – ide o výstupy predchádzajúcich etáp spracovania územného plánu, odvetvové koncepcie, územnoplánovaciu dokumentáciu susediaceho mesta.

Kapitola XI Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov obsahuje potrebné údaje.

Záverom možno konštatovať, že správa o hodnotení obsahuje dostatočné informácie o strategickom dokumente a jeho vplyvoch na životné prostredie. Obsahovo napĺňa osnovu stanovenú v prílohe 5 Zákona. Uspokojujúco je rozpracované aj samotné hodnotenie vplyvov na životné prostredie. Závažnejšie nedostatky neboli identifikované. Výstupy samotného hodnotenia vplyvov na životné prostredie sú prezentované v kapitole IV. v pomerne stručnom rozsahu 3 strán. Väčšiu pozornosť by bolo vhodné venovať všeobecnému záverečnému zhrnutiu. Taktiež v správe chýba vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek z rozsahu hodnotenia, aj keď sa špecifické požiadavky týkali samotného strategického dokumentu a v zásade v ňom boli naplnené, resp. akceptované.

Samotný strategický dokument – návrh územného plánu obce Terany bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi, vrátane vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentáciu tvorí textová a grafická časť.

Textová časť pozostáva zo smernej časti a záväznej časti. Je rozpracovaná podľa Metodického usmernenia obstarania a spracovania územného plánu obce vydaného MŽP SR 2001, v nasledujúcom členení kapitol:

A. Základné údaje

- A.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši
- A.2 vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- A.3 údaje o súlade riešenia územia so zadaním

B. Riešenie územného plánu

- B.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- B.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

- B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešeného územia obce do systému osídlenia
- B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- B.6 Návrh funkčného využitia územia obce
- B.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
- B.8 Vymedzenie zastavaného územia obce
- B.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- B.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
- B.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
- B.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - B.12.1 Dopravný systém obce
 - B.12.2 Vodné hospodárstvo
 - B.12.3 Energetika a elektronické komunikácie
 - B.12.4 Zariadenia civilnej ochrany obyvateľstva
- B.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
 - B.13.1 Ovzdušie
 - B.13.2 Ochrana vôd
 - B.13.3 Ochrana prírody
 - B.13.4 Zeleň
 - B.13.5 Odpady
 - B.13.6 Radón
 - B.13.7 Geotermálna energia
 - B.13.8 Hluk a vibrácie
- B.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- B.15. Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou
- B.16 Ochrana poľnohospodárskej pôdy /vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov/

- B.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

C. Závazná časť

- C.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky a v nadväznosti na okolité územie
- C2 Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia
- C3 Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia
- C4 Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia
- C5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene
- C6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- C7. Vymedzenie zastavaného územia obce a hraníc medzi súvisle zastavaným územím, územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce
- C8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- C9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonania delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- C10. Určenie území pre ktoré je potrebné obstaráť územný plán zóny
- C11. Zoznam verejnoprospešných stavieb
- C12. Schéma záväznej časti a verejnoprospešných stavieb

D. doplňujúce údaje

Grafická časť zahŕňa nasledovné výkresy v mierkach:

- 1. Širšie vzťahy M 1:50 000
- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia + záväzná časť a verejnoprospešné stavby M 1:5 000
- 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia + záväzná časť a verejnoprospešné stavby - detail M 1: 2 880
- 4. Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia obce M 1:5 000
- 5. Ochrana prírody a tvorby krajiny M 1:5 000
- 6. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely M 1:5 000

Vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 zákona

V priebehu posudzovania strategického dokumentu boli na Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu od nasledovných subjektov:

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor
- Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene
- Obvodný banský úrad Banská Bystrica
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
- Slovenská správa ciest
- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov
- Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie dopravy a regionálneho rozvoja
- Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy

Doručené stanoviská boli bez pripomienok k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k samotnej územnoplánovacej dokumentácii. V niektorých stanoviskách boli uvedené požiadavky na rešpektovanie všeobecne platných právnych predpisov a iných skutočností, bez uvedenia konkrétnych pripomienok (Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR).

Prehľad stanovísk predložených k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.j. OU-BB-OSZP1-2017/034876-00 -SP zo dňa 21. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor (list č.j. OU-ZV-PLO-2017/016731-002 zo dňa 19. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia (list č.j. OU-KA-OKR-2017/000095-37 zo dňa 15. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č.j. 2017/3017/B zo dňa 15. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Obvodný banský úrad Banská Bystrica (list č.j. 1247-3359/2017 zo dňa 20. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Ministerstvo dopravy a výstavby SR (list č.j. 31513/2017/SCDPK/87213 zo dňa 19. 12. 2017)

- uvádza všeobecné požiadavky pre riešenie dopravy

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č.j. KPÚBB-2017/25734-2/99540/HOJ zo dňa 15. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Slovenská správa ciest (list č.j. SSC/6639/2017/2320/37417 zo dňa 14. 12. 2017)

- nemá pripomienky (odkazuje na predchádzajúce stanovisko)

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov (list č.j. OU-BB-OOP4-2017/035004-002/6GJ zo dňa 18. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku (list č.j. ASMdpS-1-2202/2017 zo dňa 22. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie dopravy a regionálneho rozvoja (list č.j. 05098/20187/ODDDRR-3 45479/2017 zo dňa 02. 01. 2018)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy (list č.j. CHKOŠV/247-012/2017 zo dňa 20. 12. 2017)

- nemá pripomienky (ÚPN obce Terany je prijateľný a akceptovateľný za podmienok, že budú aj naďalej zachované pre ochranu prírody a krajiny záujmové lokality, ktoré sú graficky vyznačené v priloženej ortofotomape, ako aj významné krajinné prvky, biocentrá ekosystémov a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability)

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Záznam z verejného prerokovania

Verejné prerokovanie návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení sa konalo v určenom termíne dňa 20. 12. 2017 o 11.00 hod. v priestoroch Obecného úradu v Teranoch. Súčasťou zápisnice z verejného prerokovania boli aj prezenčné listiny. Zápis z prerokovania je súčasťou archivovanej dokumentácie. Z verejného prerokovania nevyplývali pripomienky k správe o hodnotení ani k strategickému dokumentu.

Opis priebehu prerokovania (podľa zápisnice):

Bol prerokovaný Návrh Územného plánu obce Terany a Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚP obce Terany.

Nikto z prítomných nemá k správe o hodnotení a k návrhu územného plánu obce Terany pripomienky.

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní spracovateľ ÚPD, starostka obce Terany a zástupca príslušného orgánu (OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP).

Posúdenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia

Vplyvy na obyvateľstvo

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe o hodnotení konštatuje, že návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Ďalej uvádza, že obsahuje riešenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Tieto riešenia s pozitívnymi vplyvmi by bolo vhodné v správe pomenovať, aj keď vyplývajú z návrhu hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie.

Okrem toho boli zistené aj ďalšie vplyvy na obyvateľstvo. Pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov strategického dokumentu bude spočívať aj v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Z tohto hľadiska najvýznamnejší bude vplyv vybudovania navrhovanej rýchlostnej cesty R3, ktorým sa väčšina dopravnej záťaže, vrátane tranzitnej kamiónovej dopravy prenesie mimo zastavané územie obce. Pozitívne vplyvy tohto opatrenia sa prejavajú za predpokladu vybudovania protihlukovej steny pri rýchlostnej ceste.

Strategický dokument prinesie zlepšenie kvality bývania návrhom nových rozvojových lokalít na výstavbu obytných budov. Ďalej umožní rozvoj rekreačných aktivít (vínne pivnice, cykloturistika) s pozitívnymi ekonomickými prínosmi pre obyvateľstvo.

Nepriamym vplyvom môže byť možný nárast počtu obyvateľov, vyplývajúci z návrhu nových plôch pre bývanie.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Správa o hodnotení konštatuje, že vplyvy na horninové prostredie sa prejavujú iba v etape výstavby jednotlivých objektov, pričom budú pôsobiť krátkodobo. Vplyvy na geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli v správe identifikované. Za pozitívny nepriamy vplyv na geodynamické javy je možné považovať návrh regulatívov, resp. opatrení proti zosuvom pôdy a vodnej erózii.

Vplyvy na klimatické pomery

Správa o hodnotení konštatuje, že navrhované riešenie nebude mať nepriaznivý vplyv na klimatické pomery. Naopak, vzhľadom na navrhované rozšírenie zelených plôch, a stromovej a krovinnej vegetácie na blokoch ornej pôdy a v záhradách navrhovaných rodinných domov sa predpokladá priaznivý vplyv na klimatické pomery. S týmto hodnotením je možné sa stotožniť. Dodávame, že pozitívny vplyv na klimatické pomery budú mať aj ďalšie navrhované adaptačné opatrenia (v kap. C.6.6), prevzaté zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé zmeny klímy.

Vplyvy na ovzdušie

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie sa v správe o hodnotení len len konštatuje, že automobilová doprava (na ceste I/66) má dlhodobu nepriaznivý vplyv na ovzdušie.

Tu je potrebné doplniť, že pozitívne vplyvy na ovzdušie budú tiež dôsledkom návrhu využívania zemného plynu v navrhovaných stavebných lokalitách, a nepriamo aj v dôsledku navrhovaných regulatívov funkčného využitia, ktoré vylučujú také činnosti v obytnom území, ktoré by mali negatívne vplyvy na ovzdušie.

Vplyvy na vodné pomery

Správa o hodnotení konštatuje, uvádza, že riešenie územného plánu nemá nepriaznivý vplyv na vodné toky pretekajúce riešeným územím, pričom rešpektuje vodný tok Štiavnice s jeho brehovými porastmi a hranicu záplavového územia.

Domnievam sa, že nepriame pozitívne vplyvy na vodné pomery, konkrétne na zvýšenie retenčnej schopnosti krajiny, by mala aj realizácia niektorých navrhovaných ekostabilizačných opatrení a adaptačných opatrení prevzatých zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé zmeny klímy.

Vplyvy na pôdu

Vplyvy na pôdu sú v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy, ktoré však budú minimálne a budú sa takmer výlučne sústreďovať v existujúcom zastavanom území obce. Navrhuje sa celkový záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 3,6 ha, z toho v zastavanom území 3,50 ha a mimo zastavaného územia 0,10 ha. Táto informácia o presnej výmere záberov je uvedená len v kap. B.I.1 Správy, vhodné by bolo ju rekapitulovať aj v časti venovenej hodnoteniu vplyvov.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Z hľadiska vplyvov na faunu a flóru Správa uvádza, že realizácia navrhovaných rozvojových zámerov nebude mať vplyv na vzácne, ohrozené druhy flóry a fauny ani na ich biotopy a ich zdravotný stav, pretože územný plán navrhuje stavebný rozvoj v hraniciach zastavaného územia, v ktorom je dostatok voľných plôch (s výnimkou jednej prístupovej komunikácie).

Možno tiež predpokladať, že realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa vytvoria predpoklady pre zlepšenie podmienok pre flóru a faunu v území, čo by znamenalo mierne pozitívny vplyv.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

Správa o hodnotení konštatuje, že z hľadiska vplyvov na krajinu nie sú predpokladané významné negatívne vplyvy. Väčšina navrhovaných rozvojových lokalít je lokalizovaná v zastavanom území, dostavbou voľných parcelných prieluk, dostavbou už čiastočne zastavaných ulíc, nedôjde preto k významným zmenám v štruktúre krajiny, ani jej scenériu. S týmto hodnotením je možné sa stotožniť.

Doplňame, že vplyvy na krajinu bude mať navrhovaná trasa rýchlostnej cesty – tieto vplyvy sú predmetom osobitného posúdenia v procese EIA. Pozitívne vplyvy na krajinu možno očakávať od navrhovaných ekostabilizačných opatrení.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Z hľadiska vplyvov na chránené územia sú konštatované nulové vplyvy, nakoľko sa v riešenom území žiadne chránené územia nenachádzajú. Ďalej sa uvádza, že riešenie územného plánu rešpektuje trasy biokoridorov a z tohto dôvodu na ne nebude mať nepriaznivý vplyv. S týmto hodnotením je možné sa stotožniť.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Správa o hodnotení konštatuje, že riešenie strategického dokumentu nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Územný plán obce nemá vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže sa takéto lokality v riešenom území nevyskytujú.

Posúdenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií

Spracovateľ správy o hodnotení neuviedol zoznam podkladov, ktoré boli použité pri spracovaní správy o hodnotení. Uvádza, že vychádzal z primárne predchádzajúcich etáp spracovania územnoplánovacej dokumentácie: prieskumy a rozbory, krajinnoekologický plán obce a zadanie, ktoré analyzovali stav životného prostredia a zaoberali sa problematikou ochrany prírody a krajiny. Ďalej je uvedený zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení – ide o výstupy predchádzajúcich etáp spracovania územného plánu, odvetvové koncepcie, územnoplánovaciú dokumentáciu susediaceho mesta.

Možno konštatovať, že kvalita a úplnosť vstupných informácií bola dostatočná pre objektívne hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie.

Použité metódy hodnotenia neboli bližšie špecifikované. Z hľadiska procesu hodnotenia sa v správe uvádza, že metodicky sa vychádzalo zo zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Posúdenie variantov riešenia strategického dokumentu

Z rozsahu hodnotenia určeného OÚ-KA-OSŽP nevyplynula požiadavka na variantné spracovanie územného plánu. Strategický dokument bol vypracovaný v jednom (návrhovom) variante. Návrhový variant teda predstavuje invariantný návrh územného plánu obce.

V správe o hodnotení by bolo vhodné porovnanie návrhového variantu s nulovým variantom, ktorý predstavuje stav, ktorý by nastal, ak by strategický dokument nebol schválený.

Posúdenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Väčšina návrhov v samotnom strategickom dokumente predstavuje návrhy činností podporujúce ciele trvalo udržateľného rozvoja. Návrhy s nepriaznivými vplyvmi neboli identifikované.

V správe o hodnotení sú uvedené niektoré opatrenia, ktoré možno zaradiť do skupiny ekostabilizačných opatrení a opatrení na elimináciu existujúcich problémov a stresových javov. Ide o nasledovné opatrenia:

- odstránenie bodových dopravných problémov
- odstránenie nelegálnych skládok odpadu,
- rozčlenenie veľkoplošných blokov ornej pôdy na menšie celky s výsadbou remízok a vytvorením medzí
- zmena orby po spádnicí na orbu po vrstevnici
- obnova zaoraných priekop privádzajúcich dažďovú vodu do existujúcich poldrov, a tým zamedzenie záplav pri prívalových dažďoch

V samotnom strategickom dokumente je návrh ekostabilizačných opatrení a opatrení v oblasti životného prostredia podstatne rozsiahlejší a je podrobne rozpracovaný v rámci kapitol B.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení, B.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie, C.5.3. Zásady ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene, C.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie.

Vzhľadom k skutočnosti, že riešenie navrhované v hodnotenom strategickom dokumente sa sústreďuje na využitie priestorových rezerv v rámci zastavaného územia a nepočíta s rozsiahlejšími investičnými zámermi, nie sú potrebné osobitné opatrenia a podmienky na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu.

Záver

Predložená správa o hodnotení spĺňa požiadavky v zmysle Zákona a rozsahu hodnotenia definovanom OÚ-KA-OSŽP. Jej spracovateľ naplnil úlohu spracovať správu o hodnotení strategického dokumentu podľa Zákona a stanoveného rozsahu hodnotenia.

Vzhľadom na charakter dokumentu, zistení z miestneho šetrenia a stanovísk externých špecialistov je možné konštatovať, že realizácia návrhov, zámerov obsiahnutých v strategickom dokumente za dodržania preventívnych opatrení pre minimalizáciu negatívnych dôsledkov bude v súlade s platnými normami a kritériami humánno-environmentálnej únosnosti a udržateľného rozvoja. Pozitívne vplyvy prevažujú a sú udržateľné. Významnejšie negatívne vplyvy neboli zistené.

Odporúčam vydať kladné stanovisko príslušného orgánu.

Návrh záverečného stanoviska podľa § 14

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Terany

2. Identifikačné číslo

00320323

3. Adresa sídla

Obecný úrad Terany

962 68 Terany č. 116

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Mgr. Iveta Gajdošová, starostka obce

Obecný úrad Terany

962 68 Terany č. 116

tel. 045/ 558 32 25

email: obecterany@obecterany.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Terany

2. Charakter

Územný plán obce Terany je strategickým dokumentom a je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

V textovej časti návrhu územného plánu obce Terany sa uvádzajú hlavné ciele rozvoja riešeného územia nasledovne:

- Zabezpečiť vyvážený trvalo udržateľný hospodársky a sociálny rozvoj obce s dlhodobým programom postupného naplňovania zámerov obce a vytvárania podmienok pre plnohodnotné uspokojovanie životných potrieb jej obyvateľov.
- Získať územnoplánovací dokument, ktorý komplexne rieši územný rozvoj celej obce Terany a bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov obce a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja obce.
- Zlepšenie podmienok pre rozvoj podnikateľských aktivít, s dôrazom na zvýšenie úrovne zamestnanosti a rozsahu, úrovne a kvality služieb pre obyvateľov obce a návštevníkov (malé a stredné podnikanie s orientáciou na služby, remeslá, poľnohospodárstvo, cestovný ruch).
- Vytváranie podmienok pre stabilizáciu obyvateľov poskytnutím možnosti bývania obcou a vytváraním primeraných podmienok pre individuálny prístup k zabezpečeniu bývania samotnými obyvateľmi.
- Zabezpečenie dobudovania komplexnej infraštruktúry a občianskej vybavenosti podporujúcej rozvoj obce a zohľadňujúcej rast kvality života a životného prostredia (šport, rekreácia, turizmus, cestovný ruch), plnohodnotné zabezpečenie občianskeho vybavenia na území obce, ako aj vybavenia obce dopravou a technickou infraštruktúrou.
- Zvyšovanie kvality životného prostredia odstránením disproporcií (hluk z dopravy, ohrozovanie záplavami z polí), osвета, výchova a informovanosť o stave životného prostredia, zabezpečenie podmienok na ochranu životného prostredia obce a zachovanie trvalo udržateľného stavu.
- Rast kvality života rozvojom duchovného a spoločenského života v obci a rozvojom informačných technológií. Zabezpečenie podmienok pre oddych a relaxáciu občanov v rámci priestorových a funkčných možností obce.

Z uvedeného vyplývajú hlavné úlohy riešenia:

- Navrhnuť rozvojové plochy potrebné pre obytnú zónu vrátane základného občianskeho vybavenia vyplývajúce zo zvýšenia kvality sociálneho prostredia.
- Navrhnuť regulačné nástroje pre rozvoj rekreácie a občianskej vybavenosti miestneho aj regionálneho charakteru.
- Riešiť usporiadanie a funkčné využitie nezastavaných a nevyužívaných plôch v zastavanom území obce, včítane návrhu zlepšenia údržby domového fondu s obytnou, rekreačnou aj výrobnou funkciou.
- Riešiť skvalitnenie systému miestnych obslužných komunikácií a parkovania automobilov, skvalitnenie a dobudovanie technickej infraštruktúry.
- Navrhnuť rozšírenie verejnej zelene riešeného územia plošne aj druhovo a obnovenie a údržbu izolačnej zelene pri výrobných plochách a v okolí ihriska.
- Premietnuť navrhovanú trasu rýchlostnej cesty R3 z územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj, realizáciou ktorej bude vylúčená tranzitná doprava z obytného územia obce.
- Posúdiť a prevziať doposiaľ spracované projekty riešiace zaplavovanie severozápadnej časti obce splachmi dažďovej vody a bahna počas prívalových dažďov
- Navrhnuť rozvojové plochy pre podnikateľské aktivity s cieľom zvýšenia pracovných miest v obci.
- Riešiť trasy pešieho a cyklistického prepojenia obce s mestom Dudince
- Navrhnuť rozšírenie športového areálu
- Riešiť obnovenie Golf parku pod kaštieľom
- Riešením prispieť k usporiadaniu vlastníckych vzťahov k pozemkom pod Parkom mládeže.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Návrh územného plánu obce Terany bol vypracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade so súvisiacimi právnymi predpismi, vrátane vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentáciu tvorí textová a grafická časť.

Textová časť pozostáva zo smernej časti a záväznej časti. Je rozpracovaná podľa Metodického usmernenia obstarania a spracovania územného plánu obce vydaného MŽP SR 2001, v nasledujúcom členení kapitol:

A. Základné údaje

- A.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

- A.2 vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- A.3 údaje o súlade riešenia územia so zadaním
- B. Riešenie územného plánu
 - B.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
 - B.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
 - B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce
 - B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešeného územia obce do systému osídlenia
 - B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
 - B.6 Návrh funkčného využitia územia obce
 - B.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie
 - B.8 Vymedzenie zastavaného územia obce
 - B.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
 - B.10 Návrh na riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami
 - B.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení
 - B.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
 - B.12.1 Dopravný systém obce
 - B.12.2 Vodné hospodárstvo
 - B.12.3 Energetika a elektronické komunikácie
 - B.12.4 Zariadenia civilnej ochrany obyvateľstva
 - B.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
 - B.13.1 Ovzdušie
 - B.13.2 Ochrana vôd
 - B.13.3 Ochrana prírody
 - B.13.4 Zeleň
 - B.13.5 Odpady
 - B.13.6 Radón
 - B.13.7 Geotermálna energia
 - B.13.8 Hluk a vibrácie

- B.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov
- B.15. Vymedzenia plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu, napr. záplavové územie, územie znehodnotené ťažbou
- B.16 Ochrana poľnohospodárskej pôdy /vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov/
- B.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

C. Závazná časť

- C.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia na funkčné a priestorovo homogénne jednotky a v nadväznosti na okolité územie
- C2 Určenie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využitia plôch, intenzity ich využitia
- C3 Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia
- C4 Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia
- C5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene
- C6. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
- C7. Vymedzenie zastavaného územia obce a hraníc medzi súvisle zastavaným územím, územím určeným na zastavanie a ostatným územím obce
- C8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- C9. Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonania delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- C10. Určenie území pre ktoré je potrebné obstaráť územný plán zóny
- C11. Zoznam verejnoprospešných stavieb
- C12. Schéma záväznej časti a verejnoprospešných stavieb

D. doplňujúce údaje

Grafická časť zahŕňa nasledovné výkresy v mierkach:

- 1. Širšie vzťahy M 1:50 000
- 2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia + záväzná časť a verejnoprospešné stavby M 1:5 000

- 3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia + záväzná časť a verejnoprospešné stavby - detail M 1: 2 880
- 4. Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia obce M 1:5 000
- 5. Ochrana prírody a tvorby krajiny M 1:5 000
- 6. Perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely M 1:5 000

Návrh územného plánu obce Terany rieši predovšetkým rozvoj obytnej funkcie. Aj z hľadiska funkčného využívania existujúceho zastavaného územia prevláda obytná funkcia vo forme rodinných domov.

V návrhu územného plánu obce sú vymedzené nové plochy pre novú bytovú výstavbu formou výstavby rodinných domov predovšetkým v parcelných prielukách, ako aj nová plocha pre bytové domy aj rodinné domy medzi existujúcimi bytovými domami a športovým areálom. Pre výstavbu sa navrhujú nasledovné lokality:

- Lokalita 01. Medzi existujúcimi bytovými domami a športovým areálom v rámci zastavaného územia (pre 24 bytov v bytovom dome)
- Lokalita 02. Medzi ihriskom a tokom Štiavnice (pre 8 rodinných domov)
- Lokalita 03. Pri starom cintoríne (pre 12 rodinných domov)
- Lokalita 04. Pri parku mládeže (pre 4 rodinné domy)
- Lokalita 05. V parcelných prielukách (dostavbu 8 rodinných domov)

V súvislosti s návrhom nových plôch pre rozvoj bývania sa predpokladá nárast počtu obyvateľov z 639 obyvateľov na 863 obyvateľov.

Funkcia občianskej a sociálnej vybavenosti je na území obce rozptýlená na niekoľkých miestach. Náznak vybavenostného centra tvorí iba súbor troch objektov - kultúrny dom, materská škola a kostol v časti Dolné Terany. Určité sústredenie vybavenosti predstavujú objekty domu dôchodcov a domova sociálnych služieb, kaštieľ a vysunutého pracoviska Banskobystrického samosprávneho kraja na severnom okraji časti Horné Terany. Existujúca skladba a kapacity občianskej a sociálnej vybavenosti sú pre obec postačujúce. Rozvoj občianskej a sociálnej vybavenosti sa navrhuje riešiť na existujúcich plochách občianskej a sociálnej vybavenosti prístavbami, rekonštrukciou existujúcich budov, prípadne nadstavbou jedného podlažia.

Rozvoj rekreácie a cestovného ruchu sa navrhuje riešiť v nadväznosti na existujúce vínné pivnice na okraji lesa v lokalite Spodné lúky s perspektívou vybudovania vínnej cesty Dudince - Terany - Dvorníky - Hontianske Tesáre. Podmienkou je rekonštrukcia a priebežná údržba pivníc a existujúcich rekreačných chát, včítane priestranstiev pred pivnicami a pešej (prípadne cyklistickej) komunikácie.

Funkcia výroby je v obci takmer zaniknutá, napriek tomu, že v minulosti bola vyvinutá primerane k veľkosti obce, najmä v oblasti poľnohospodárstva. Obidva areály, v ktorých fungovala živočíšna výroba sú schátralé a čiastočne asanované. Rozvoj výroby sa navrhuje riešiť v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva a v stredisku PUKA Porošín. Areál firmy píla HONT Terany sa má ponechať v súčasných hraniciach s možnosťou rozšírenia plochy pre sklad drevnej suroviny smerom juhozápadným.

Návrh verejného dopravného a technického vybavenia vyplýva v podstatnej miere z návrhu nových plôch pre výstavbu.

Osou obce prebieha nadradená komunikácia I/66 (E77) zabezpečujúca tranzitnú dopravu sever – juh (Krakov – Banská Bystrica – Budapešť). Cesta I/66 je navrhnutá na rekonštrukciu v kategórii MZ 9/60 v zastavanom území obce a C 11,5/80 mimo zastavané územie obce. Súčasne sa počíta s výstavbou rýchlostnej cesty R3. Existujúce obslužné komunikácie sú navrhnuté na rekonštrukciu v kategóriách C2, C3 a D1 v kategórii MO 7,5, MO 6,5/40, MO 4,5/30 podľa priestorových možností a dopravnej záťaže na týchto komunikáciách. Súčasne sa navrhuje rozšírenie siete miestnych komunikácií v súvislosti s návrhom nových lokalít pre bývanie. V oblasti nemotorovej dopravy je v návrhu riešená cyklistická trasa Terany - Merovce – Dudince. Ďalej sa navrhuje vybudovanie parkovísk pri predajni COOP Jednota, pri budove obecného úradu, pri novom kostole, pri bytových domoch (ktoré bude slúžiť aj pre športový areál) a pri vínných pivniciach.

Nové lokality pre výstavbu sa navrhujú napojiť na všetky inžinierske siete, vrátane vodovodu, kanalizácie a plynovodu. V obci je vybudovaný obecný vodovod, ktorý je v zásobovaný odbočkou na ľavom brehu toku Štiavnica. Obec má vybudovanú splaškovú tlakovú kanalizáciu s domovými prípojkami s čerpacími šachtami. Splaškové vody z obce sú čistené v ČOV mesta Dudince. Obec Terany je zásobovaná elektrickou energiou z 22 kV vzdušného vedenia č.325 z ktorého sú prevedené VN prípojky k trafostaniciam. Navrhovaný rozvoj obce je podmienený zabezpečením dostatočného množstva elektrickej energie. To si vyžiada výstavbu resp. rekonštrukciu trafostaníc 22/0,4 kV na riešených lokalitách napájaných z najbližších VN rozvodov. Obec je celoplošne plynifikovaná sieťou STL plynovodov 300 kPa. Vo východnej časti obce na ľavom nábreží rieky Štiavnice je umiestnená v oceľovom oplotenom objekte regulačná stanica plynu RS 500/2/1-463-50/80.

Pre jednotlivé časti riešeného územia územný plán stanovuje podrobnejšie zásady a regulatívy funkčného využívania (prípustné, obmedzujúce a neprípustné funkčné využitie), maximálnu podlažnosť, maximálny koeficient zastavanosti.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územný plán obce Terany je v súlade so záväznou časťou nadradenej územnoplánovacej dokumentáciou, ktorou je Územný plán VÚC Banskobystrický kraj, v znení zmien a doplnkov 2004 (VZN BBSK č. 4/2004), zmien a doplnkov č. 1/2007 (VZN

BBSK č. 6/2007), zmien a doplnkov 2009 (VZN BBSK č. 14/2010) a zmien a doplnkov 2014 (VZN BBSK č. 27/2014).

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Postup spracovania a schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie bol zabezpečený v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov v nasledovných krokoch:

- prípravné práce: jún – júl 2016
- spracovanie prieskumov a rozborov, vrátane krajinnoekologického plánu: júl - august 2016
- spracovanie zadania: september 2016
- schválenie zadania v OZ: 6. 2. 2017 uznesením č. 190/2017
- spracovanie návrhu územného plánu obce: október 2017
- verejné prerokovanie: 20. 12. 2017 o 11.00 hod. v priestoroch Obecného úradu v Teranoch.
- schválenie návrhu územného plánu obce obecným zastupiteľstvom: nerealizované

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie bolo vykonané podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Proces prebehol v nasledovných etapách:

- vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente: 17.07.2017
- rozposlanie oznámenia o strategickom dokumente: 31.07.2017
- určenie rozsahu hodnotenia: 21.09.2017
- vypracovanie správy o hodnotení: 30.10.2017
- Konzultácie k správe o hodnotení: 14.12.2017 o 9.00 na Okresnom úrade Krupina, odbore starostlivosti o životné prostredie
- Verejné prerokovanie: 20. 12. 2017 o 11.00 hod. v priestoroch Obecného úradu v Teranoch
- Posudok a návrh záverečného stanoviska: marec 2018

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Terany

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie obecného zastupiteľstva Terany o schválení územného plánu obce a Všeobecne záväzné nariadenie obce Terany, ktorým sa vyhlásia záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Terany vypracovala RNDr. Mária Hrnčárová v októbri 2017. Správa o hodnotení bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 Zákona a na základe rozsahu hodnotenia predmetného strategického dokumentu, ktorý určil podľa § 8 Zákona príslušný orgán Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie listom zo dňa 21.09.2017 (číslo listu OU-KA-OSZP-2017/000709-006).

Správnosť a úplnosť údajov v správe o hodnotení potvrdila svojim podpisom starostka obce Mgr. Iveta Gajdošová.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Okresný úrad Krupina, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-KA-OSZP-2018/000022/POS1 zo dňa 04. 10. 2016 v zmysle § 13 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov určil za spracovateľa odborného posudku doc. Ing.arch. Jaroslava Copláka, PhD., zapísaného v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod číslom 485/2010/OHPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi územnoplánovacej dokumentácie určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Obstarávateľ, obec Terany, postupom podľa Zákona a na základe zmluvných vzťahov zabezpečil u určenej odborne spôsobilej osoby vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľ odborného posudku vypracoval odborný posudok na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu, vlastných poznatkov, konzultácií, záznamu z verejného prerokovania a doručených stanovísk.

Posudok je spracovaný v súlade s § 13, ods. 6, 8 a 9 Zákona. Cieľom predkladaného posúdenia bolo:

- vyhodnotenie úplnosti správy o hodnotení strategického dokumentu
- vyhodnotenie stanovísk podľa § 12 Zákona
- vyhodnotenie úplnosti zistenia kladných a záporných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane ich vzájomného pôsobenia
- vyhodnotenie použitých metód hodnotenia a úplnosti vstupných informácií
- vyhodnotenie variantov riešenia strategického dokumentu

- vyhodnotenie návrhu opatrení a podmienok na vylúčenie alebo zníženie nepriaznivých vplyvov strategického dokumentu

Súčasťou odborného posudku je aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 Zákona.

Správa o hodnotení strategického dokumentu (ďalej aj „Správa“) bola vypracovaná v rozsahu 38 textových strán.

Jednotlivé kapitoly zodpovedajú štruktúre údajov vyžadovaných Zákonom v členení:

- A. Základné údaje
 - I Základné údaje o obstarávateľovi
 - II Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii
- B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia
 - I Údaje o vstupoch
 - II Údaje o výstupoch
- C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia
 - I Vymedzenie hraníc dotknutého územia
 - II Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia – podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
 - III. Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti (predpokladané vplyvy priame, nepriame, sekundárne, kumulatívne, synergické, krátkodobé, dočasné, dlhodobé a trvalé) podľa stupňa územnoplánovacej dokumentácie
 - IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie
 - V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom)
 - VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia
 - VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení
 - VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie
 - IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali, ich podpis (pečiatka)

- X. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení
- XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov podpisom (pečiatkou) oprávneného zástupcu navrhovateľa

V časti A:

Kapitola I je úplná, obsahuje všetky relevantné základné údaje o obstarávateľovi.

Kapitola II obsahuje všetky požadované údaje o územnoplánovacej dokumentácii – názov, územie, dotknuté obce, dotknuté orgány, schvaľujúci orgán, ako aj vyjadrenie o (nulových) vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice.

V časti B:

Kapitola I obsahuje informácie o navrhovaných záberoch poľnohospodárskej pôdy, technickom riešení zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania, energetiky, dopravy. Nakoľko predmetom kapitoly sú údaje o vstupoch, bolo by žiaduce v tejto kapitole správy o hodnotení uviesť aj kvantifikované nároky (množstvá) na spotrebu pitnej vody a energií. Tieto údaje sú obsiahnuté v návrhu ÚPD.

Kapitola II obsahuje informácie o výstupoch z hľadiska ovzdušia, vody, odpadov, hluku, žiarenia. Zo správy o hodnotení vyplýva, že nie sú uvažované nové zdroje znečisťovania ovzdušia, navrhuje sa vybudovanie kanalizácie s čistením odpadových vôd. Údaje o množstve splaškových vôd nie sú uvedené. V kapitole sa uvádzajú podmienky výstavby v území s radónovým rizikom. Ďalej sú uvádzané konkrétne protierózne opatrenia, navrhované v hodnotenej ÚPD. Z hľadiska zaťaženia hlukom predpokladá návrh výstavby rýchlostnej cesty R3 mimo zastavané územie obce, čo by znížilo zaťaženie obytného územia, za predpokladu vybudovania protihlukovej steny.

V časti C:

Kapitola I definuje rozsah riešeného územia a jeho hranice (v rozsahu katastrálnych území Dolné Terany a Horné Terany)

Kapitola II uvádza charakteristiku súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia. Obsahuje opis geomorfologických pomerov, geologických pomerov, inžiniersko-geologických vlastností podkladu, geodynamických javov (zosuvy, erózia pôdy, seizmicita), ložísk nerastných surovín, klimatických pomerov, stavu znečistenia ovzdušia, vodných pomerov (vrátane údajov o znečistení povrchových a podzemných vôd), pôdných pomerov, ako aj opis fauny a flóry. Ďalej obsahuje informácie o štruktúre krajiny, územnom systéme ekologickej stability. Konštatuje, že v riešenom území sa nenachádzajú chránené územia. V rámci kapitoly je najrozsiahlejšia podkapitola „Obyvateľstvo“, ktorá

okrem demografických charakteristík obsahuje aj informácie o jednotlivých funkčných zložkách sídla (výroba, rekreácia), ako aj o dopravnej infraštruktúre, technickej infraštruktúre. V samostatných podkapitolách sú ďalej opísané kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská, údaje o radónovom riziku a zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov.

Ide o najrozsiahlejšiu kapitolu správy s rozsahom 22 strán. Kapitola je spracovaná v dostatočnej podrobnosti a je vyvážená z hľadiska jednotlivých zložiek. Nakoľko text kapitoly obsahuje veľké množstvo faktografických údajov o dotknutom území, nie je možné správnosť a aktuálnosť všetkých údajov overiť.

Kapitola III Hodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti – z hľadiska hlavných cieľov posudzovania strategických dokumentov (SEA) predstavuje ťažiskovú kapitolu Správy. Rozsah kapitoly je 3 strany. Obsahuje hodnotenie vplyvov na obyvateľstvo, horninové prostredie, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru a ich biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa v správe konštatuje, že návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Ďalej uvádza, že obsahuje riešenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo.

Z hľadiska vplyvov na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery sa uvádza, že tieto vplyvy sa prejavia iba v etape výstavby jednotlivých objektov, pričom budú pôsobiť krátkodobo. Vplyvy na geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli v správe identifikované.

Z hľadiska vplyvov na klimatické pomery sa v správe uvádza, že navrhované riešenie nebude mať nepriaznivý vplyv na klimatické pomery. Naopak, vzhľadom na navrhované rozšírenie zelených plôch, a stromovej a krovinnej vegetácie na blokoch ornej pôdy a v záhradách navrhovaných rodinných domov sa predpokladá priaznivý vplyv na klimatické pomery.

Z hľadiska vplyvov na ovzdušie je len konštatované, že automobilová doprava (na ceste I/66) má dlhodobu nepriaznivý vplyv na ovzdušie.

Z hľadiska vplyvov na vodné pomery sa uvádza, že riešenie územného plánu nemá nepriaznivý vplyv na vodné toky pretekajúce riešeným územím, pričom rešpektuje vodný tok Štiavnice s jeho brehovými porastmi a hranicu záplavového územia.

Vplyvy na pôdu sú v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy, ktoré však budú minimálne a budú sa takmer výlučne sústreďovať v existujúcom zastavanom území obce.

Z hľadiska vplyvov na faunu a flóru sa uvádza, že realizácia navrhovaných rozvojových zámerov nebude mať vplyv na vzácne, ohrozené druhy flóry a fauny ani na ich biotopy a ich zdravotný stav, pretože územný plán navrhuje stavebný rozvoj v hraniciach zastavaného územia, v ktorom je dostatok voľných plôch (s výnimkou jednej prístupovej komunikácie).

Z hľadiska vplyvov na krajinu nie sú predpokladané významné negatívne vplyvy. Väčšina navrhovaných rozvojových lokalít je lokalizovaná v zastavanom území, dostavbou voľných parcelných prielokov, dostavbou už čiastočne zastavaných ulíc, nedôjde preto k významným zmenám v štruktúre krajiny, ani jej scenériu.

Z hľadiska vplyvov na chránené územia sú konštatované nulové vplyvy, nakoľko sa v riešenom území žiadne chránené územia nenachádzajú. Ďalej sa uvádza, že riešenie územného plánu rešpektuje trasy biokoridorov a z tohto dôvodu na ne nebude mať nepriaznivý vplyv.

V správe sa ďalej konštatuje, že riešenie strategického dokumentu nebude mať žiadne vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská ani iné vplyvy.

Očakávané vplyvy neboli posúdené z hľadiska ich významnosti, nakoľko v tejto fáze ich nie je možné presne kvantifikovať.

Kapitola IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie obsahuje niektoré konkrétne opatrenia, ktoré možno zaradiť do skupiny ekostabilizačných opatrení a opatrení na elimináciu existujúcich problémov a stresových javov.

Kapitola V. Porovnanie variantov (vrátane porovnania s nulovým variantom) uvádza len informáciu, že územný plán bol spracovaný v jednom variante s tým, že porovnanie variantov je bezpredmetné, nakoľko neboli určené iné varianty, okrem nulového. V kapitole chýba porovnanie návrhového variantu s nulovým variantom.

Kapitola VI Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia konkrétne metódy hodnotenia neuvádza. Ako zdroje údajov uvádza predchádzajúce etapy spracovania územnoplánovacej dokumentácie: prieskumy a rozbor, krajinnoekologický plán obce a zadanie, ktoré analyzovali stav životného prostredia a zaoberali sa problematikou ochrany prírody a krajiny.

Kapitola VII. ako nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení uvádza, že niektoré použité údaje boli staršieho dátumu.

Kapitola VII. Všeobecné záverečné zhrnutie je spracované len formálne, v rozsahu štyroch viet. V kapitole by bolo vhodné zhrnúť hlavné závery hodnotenia vplyvov na životné prostredie, jeho jednotlivé zložky a na zdravie obyvateľstva.

Kapitoly IX uvádza meno spracovateľa správy o hodnotení.

V kapitole X je uvedený zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení – ide o výstupy predchádzajúcich etáp spracovania územného plánu, odvetvové koncepcie, územnoplánovaciu dokumentáciu susediaceho mesta.

Kapitola XI Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov obsahuje potrebné údaje.

Záverom možno konštatovať, že správa o hodnotení obsahuje dostatočné informácie o strategickom dokumente a jeho vplyvoch na životné prostredie. Obsahovo napĺňa osnovu stanovenú v prílohe 5 Zákona. Uspokojujúco je rozpracované aj samotné hodnotenie vplyvov na životné prostredie. Závažnejšie nedostatky neboli identifikované. Výstupy samotného hodnotenia vplyvov na životné prostredie sú prezentované v kapitole IV. v pomerne stručnom rozsahu 3 strán. Väčšiu pozornosť by bolo vhodné venovať všeobecnému záverečnému zhrnutiu. Taktiež v správe chýba vyhodnotenie splnenia špecifických požiadaviek z rozsahu hodnotenia, aj keď sa špecifické požiadavky týkali samotného strategického dokumentu a v zásade v ňom boli naplnené, resp. akceptované.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V priebehu posudzovania strategického dokumentu boli na Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené písomné stanoviská k správe o hodnotení strategického dokumentu od nasledovných subjektov:

- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie
- Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor
- Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene
- Obvodný banský úrad Banská Bystrica
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
- Slovenská správa ciest
- Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov
- Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku
- Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie dopravy a regionálneho rozvoja

- Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy

Doručené stanoviská boli bez pripomienok k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k samotnej územnoplánovacej dokumentácii. V niektorých stanoviskách boli uvedené požiadavky na rešpektovanie všeobecne platných právnych predpisov a iných skutočností, bez uvedenia konkrétnych pripomienok (Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR).

Prehľad stanovísk predložených k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie:

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č.j. OU-BB-OSZP1-2017/034876-00 -SP zo dňa 21. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor (list č.j. OU-ZV-PLO-2017/016731-002 zo dňa 19. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Okresný úrad Krupina, odbor krízového riadenia (list č.j. OU-KA-OKR-2017/000095-37 zo dňa 15. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č.j. 2017/3017/B zo dňa 15. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Obvodný banský úrad Banská Bystrica (list č.j. 1247-3359/2017 zo dňa 20. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Ministerstvo dopravy a výstavby SR (list č.j. 31513/2017/SCDPK/87213 zo dňa 19. 12. 2017)

- uvádza všeobecné požiadavky pre riešenie dopravy

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č.j. KPÚBB-2017/25734-2/99540/HOJ zo dňa 15. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Slovenská správa ciest (list č.j. SSC/6639/2017/2320/37417 zo dňa 14. 12. 2017)

- nemá pripomienky (odkazuje na predchádzajúce stanovisko)

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov (list č.j. OU-BB-OOP4-2017/035004-002/6GJ zo dňa 18. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Ministerstvo obrany, Agentúra správy majetku (list č.j. ASMdpS-1-2202/2017 zo dňa 22. 12. 2017)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie dopravy a regionálneho rozvoja (list č.j. 05098/20187/ODDDRR-3 45479/2017 zo dňa 02. 01. 2018)

- nemá pripomienky

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Štiavnické vrchy (list č.j. CHKOŠV/247-012/2017 zo dňa 20. 12. 2017)

- nemá pripomienky (ÚPN obce Terany je prijateľný a akceptovateľný za podmienok, že budú aj naďalej zachované pre ochranu prírody a krajiny záujmové lokality, ktoré sú graficky vyznačené v priloženej ortofotomape, ako aj významné

krajinné prvky, biocentrá ekosystémov a interakčné prvky ako súčasť územného systému ekologickej stability)

Vyhodnotenie: Bez pripomienok

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení sa konalo v určenom termíne dňa 20. 12. 2017 v priestoroch Obecného úradu v Teranoch o 11.00 hod. Súčasťou zápisnice z verejného prerokovania boli aj prezenčné listiny. Zápis z prerokovania je súčasťou archivovanej dokumentácie. Z verejného prerokovania nevyplynuli pripomienky k správe o hodnotení ani k strategickému dokumentu.

Opis priebehu prerokovania (podľa zápisnice):

Bol prerokovaný Návrh Územného plánu obce Terany a Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚP obce Terany.

Nikto z prítomných nemá k správe o hodnotení a k návrhu územného plánu obce Terany pripomienky.

Podľa prezenčnej listiny boli prítomní spracovateľ ÚPD, starostka obce Terany a zástupca príslušného orgánu (OÚ Krupina, odbor starostlivosti o ŽP).

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia územný plán obce Terany sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené riešením a návrhom rozvoja bývania a ďalších urbanistických funkcií, ako aj návrhom verejného dopravného a technického vybavenia.

Vplyvy na obyvateľstvo

Návrh strategického dokumentu neobsahuje riešenia, ktoré by niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Ďalej uvádza, že obsahuje riešenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Tieto riešenia s pozitívnymi vplyvmi by bolo vhodné v správe pomenovať, aj keď vyplývajú z návrhu hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie.

Pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov strategického dokumentu bude spočívať aj v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Z tohto hľadiska najvýznamnejší bude vplyv vybudovania navrhovanej rýchlostnej cesty R3, ktorým sa väčšina dopravnej záťaže, vrátane tranzitnej kamiónovej dopravy preniesie mimo zastavané územie obce. Pozitívne vplyvy tohto opatrenia sa prejavujú za predpokladu vybudovania protihlukovej steny pri rýchlostnej ceste.

Strategický dokument prinesie zlepšenie kvality bývania návrhom nových rozvojových lokalít na výstavbu obytných budov. Ďalej umožní rozvoj rekreačných aktivít (vínne pivnice, cykloturistika) s pozitívnymi ekonomickými prínosmi pre obyvateľstvo.

Nepriamym vplyvom môže byť možný nárast počtu obyvateľov, vyplývajúci z návrhu nových plôch pre bývanie.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Nepredpokladajú sa významnejšie vplyvy. Vplyvy na horninové prostredie sa prejavujú iba v etape výstavby jednotlivých objektov, pričom budú pôsobiť krátkodobo. Vplyvy na geodynamické javy a geomorfologické pomery neboli v správe identifikované. Za pozitívny nepriamy vplyv na geodynamické javy je možné považovať návrh regulatívov, resp. opatrení proti zosuvom pôdy a vodnej erózii.

Vplyvy na klimatické pomery

Riešenie navrhované v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii nebude mať nepriaznivý vplyv na klimatické pomery. Naopak, vzhľadom na navrhované rozšírenie zelených plôch, a stromovej a krovinnej vegetácie na blokoch ornej pôdy a v záhradách navrhovaných rodinných domov sa predpokladá priaznivý vplyv na klimatické pomery. Pozitívny vplyv na klimatické pomery budú mať aj ďalšie navrhované adaptačné opatrenia (v kap. C.6.6), prevzaté zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé zmeny klímy.

Vplyvy na ovzdušie

Strategický dokument nemá priamy vplyv na ovzdušie. Pozitívne vplyvy na ovzdušie budú dôsledkom návrhu využívania zemného plynu v navrhovaných stavebných lokalitách, a nepriamo aj v dôsledku navrhovaných regulatívov funkčného využitia, ktoré vylučujú také činnosti v obytnom území, ktoré by mali negatívne vplyvy na ovzdušie.

Vplyvy na vodné pomery

Strategický dokument bude mať nepriamy pozitívny vplyv na vodné pomery. Konkrétne sa týkajú zvýšenia retenčnej schopnosti krajiny - realizáciou niektorých navrhovaných ekostabilizačných opatrení a adaptačných opatrení prevzatých zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé zmeny klímy.

Vplyvy na pôdu

Vplyvy na pôdu sú v podobe navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy, ktoré však budú minimálne a budú sa takmer výlučne sústreďovať v existujúcom zastavanom území obce. Navrhuje sa celkový záber poľnohospodárskej pôdy o výmere 3,6 ha, z toho v zastavanom území 3,50 ha a mimo zastavaného územia 0,10 ha.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Územný plán obce nemá priamy vplyv na vzácne, ohrozené druhy flóry a fauny ani na ich biotopy a ich zdravotný stav, pretože územný plán navrhuje stavebný rozvoj v hraniciach zastavaného územia, v ktorom je dostatok voľných plôch (s výnimkou jednej prístupovej komunikácie).

Možno však predpokladať, že realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení sa vytvoria predpoklady pre zlepšenie podmienok pre flóru a faunu v území, čo by znamenalo mierne pozitívny vplyv.

Vplyvy na krajinu

Strategický dokument nebude mať významný vplyv na krajinu. Väčšina navrhovaných rozvojových lokalít je lokalizovaná v zastavanom území, dostavbou voľných parcelných prielok, dostavbou už čiastočne zastavaných ulíc, nedôjde preto k významným zmenám v štruktúre krajiny, ani jej scenérie.

Vplyvy na krajinu bude mať navrhovaná trasa rýchlostnej cesty – tieto vplyvy sú predmetom osobitného posúdenia v procese EIA. Pozitívne vplyvy na krajinu možno očakávať od navrhovaných ekostabilizačných opatrení.

Z hľadiska celkového hodnotenia vplyvov na krajinu budú prevažovať pozitívne vplyvy.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma, na územný systém ekologickej stability

Nakoľko sa v riešenom území žiadne chránené územia nenachádzajú, je možné vylúčiť vplyvy na chránené územia.

Z návrhu územného plánu je zrejmé, že rešpektuje prvky územného systému ekologickej stability regionálneho významu. Vplyvy strategického dokumentu na územný systém ekologickej stability by mal byť nulový.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

Nepredpokladajú sa.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladajú sa, v riešenom území sa nenachádzajú paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

Iné vplyvy

Nepredpokladajú sa.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

V riešenom území (k.ú. Horné Terany a k.ú. Dolné Terany) sa nenachádzajú žiadne chránené vtáčie územia, územia európskeho významu. Chránené územia sústavy Natura 2000 sa nenachádzajú ani v bezprostrednej blízkosti riešeného územia.

Z uvedeného vyplýva, že strategický dokument nemá vplyv na chránené územia sústavy Natura 2000.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, ich rozsahu a trvania, súladu s ostatnými strategickými dokumentmi rôznej hierarchickej úrovne, ako aj s prihliadnutím k stanoviskám k správe o hodnotení, výsledku verejného prerokovania, a za súčasného stavu poznania

sa odporúča

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Terany“

2. Odporúčaná variant

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia a bol vypracovaný v jednom variante, t.j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu (ktorým sa rozumie stav, ktorý by nastal, ak by sa strategický dokument neprijal) predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Konečné znenie strategického dokumentu sa odporúča podstatne nemeniť. Z prerokovania strategického dokumentu nevyplynuli požiadavky a prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečnému stanovisku z posúdenia strategického dokumentu „Územný plán obce Terany“ predchádzalo podrobné preštudovanie návrhu riešenia, správy o hodnotení, všetkých doručených stanovísk dotknutých orgánov, zápisu z verejného prerokovania a posudku odborne spôsobilej osoby. Pri posudzovaní boli zvažované možné negatívne vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a predpokladaná účinnosť navrhovaných opatrení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu, ako aj posudok odborne spôsobilej osoby preukázali, že vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie budú neutrálne a potenciálne negatívne vplyvy je možné eliminovať za predpokladu realizácie preventívnych opatrení a monitoringu environmentálnej optimálnosti jeho implementácie v polohe jednotlivých projektov.

V rámci procesu posudzovania neboli zistené žiadne skutočnosti, ktoré by po realizovaní opatrení navrhovaných v správe o hodnotení a v záverečnom stanovisku závažným spôsobom ohrozovali životné prostredie alebo zdravie obyvateľstva.

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa prílohy č. 6 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, na základe odborného posudku podľa § 13 zákona a všetkých dostupných podkladov, pričom zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 Zákona je obstarávateľ strategického dokumentu povinný zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie spočíva:

- v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov, zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom
- v sledovaní dodržiavania zásad a regulatívov určených v strategickom dokumente
- v kontrolovaní dodržiavania povoľovania stavieb v predmetnom území, podľa právnych predpisov a technických noriem

Ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb.(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, prípadne obstaranie nového územného plánu.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 4 Zákona dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti.

Strategický dokument neobsahoval návrh variantného riešenia a bol vypracovaný v jednom variante, t.j. v návrhovom variante. Oproti nulovému variantu predstavuje návrhový variant výhodnejšie riešenie z hľadiska vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 Zákona.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Verejnosť sa pripomienkami do posudzovania strategického dokumentu nezapojila.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska