

Zmeny a doplnky 05/2018 Územného plánu Obce Smižany

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE
podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné
prostredie v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ: Obec Smižany
Spracovateľ: Ing. arch. Michal Kuvík
Dátum: máj 2018

**OBSAH****I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI****II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

1. Názov
2. Charakter
3. Hlavné ciele
4. Obsah
5. Uvažované variantné riešenia
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie
9. Druh schvaľovacieho dokumentu

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy
2. Údaje o výstupoch
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu
7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

IV.

DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení
2. Zoznam dotknutých subjektov
3. Dotknuté susedné štáty

V.

DOPLNÚJUCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

VI.

MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

VII.

POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpísom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov : Obec Smižany

2. IČO : 00691721

3. Adresa sídla : Námestie M. Pajdušáka 50/1341, 053 11 Smižany

4. Oprávnený zástupca obstarávateľa : Ing. Michal Kotrady

5. Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantné informácie o strategickom dokumente: ARCHING[®] SNV, s.r.o., Ing. Arch. Michal Kuvík, Okružná 787/18, 058 01 Poprad, č. telef. : 0903 904 948

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:

Navrhované zmeny a doplnky 05/2018 Územného plánu Obce Smitžany

2. Charakter:

Ide o zmenu územnoplánovacej dokumentácie vypracovanú v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorá rieši obec s viac ako 2000 obyvateľmi, podlieha povinnému posudzovaniu podľa § 4 ods. 1 a prílohy č. 1 časti II. bodu 2.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia Z a D 05/2018 ÚPN- O Smitžany je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využitia územia v katastrálnom území obce Smitžany s komplexným riešením priestorového a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom návrhu dokumentu Z a D 05/2018 ÚPN – O Smitžany je zmena funkčného využitia nasledovných lokalít:

Lokalita 1

Zmena plochy technickej infraštruktúry na plochu IBV.
Lokalita sa nachádza na parcelách C-KN 1863/25, 1863/36 /zastavaná plocha a nádvorie/ v juhozápadnej časti obce v lokalite Maša, kde sa nachádza bývalý objekt prečerpávacej stanice z odberného miesta vody z rieky Horná do úpravne vody. Dopravne je táto plocha prístupná z miestnej obslužnej komunikácie.

Lokalita 2

Zmena bielej neriešenej plochy na plochu cestovného ruchu.
Lokalita sa nachádza na parcelách C-KN 1877/1, 1877/3 /zastavaná plocha a nádvorie/, v juhozápadnej časti obce v lokalite Maša. Dopravne je táto plocha prístupná z miestnej obslužnej komunikácie.

Lokalita 3

Zmena bielej neriešenej plochy na plochu IBV.
Lokalita sa nachádza na parcelách 1695/2,3,4./orna pôda/v južnej časti obce v lokalite Rovne, v severovýchodnej časti cigánskej osady.

Lokalita 4

Zmena bielej neriešenej plochy na plochu IBV.
Lokalita sa nachádza na parcelách 1754/39/orna pôda/, v južnej časti obce v juhozápadnej časti cigánskej osady.

Lokalita 5
Zmena bielej neriešenej plochy na plochu IBV.
Lokalita sa nachádza na parcelách 1720/24/orna pôda/, v južnej časti obce v lokalite Rovné, v južnej časti cigánskej osady.

Lokalita 6
Zmena bielej neriešenej plochy na plochu OV.
Lokalita sa nachádza na parcelách 91720/101/orna pôda/, v južnej časti obce v lokalite Rovné, v severnej časti cigánskej osady.

Lokalita 7
Zmena plochy poľnohospodárskych dvorov a lesnej škôlky, plochy športu a oddychu, plochy izolácie zelene na plochu IBV.
Lokalita sa nachádza na parcelách 1357/4,5,8/, 395/5 až 411/2, 398/4,395/6 TTP,orna pôda/, v západnej časti obce pod družstvom, pri Tomášovskej ceste.

Lokalita 8
Zmena sa týka zmeny navrhovaných regulačných územného rozvoja na plochách cestovného ruchu v lokalite Čingov-Hradisko.
Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti katastrálneho územia obce Smižany na parcelách v lokalite Hradisko, ktoré sú navrhované na funkciu-cestovný ruch.

Lokalita 9
Zmena sa týka zmeny navrhovaných regulačných územného rozvoja na plochách cestovného ruchu v lokalite Košiarny briežok
Lokalita sa nachádza v južnej časti katastrálneho územia obce Smižany na parcelách definovaných hranicou rekreačného priestoru Košiarny briežok.

Zmeny a doplnky 05/2018 ÚPN-O Smižany sú riešené v zastavanom a nezastavanom území obce Smižany.

Súčasně širšie urbanistické väzby definované schváleným ÚPN – Obcou Smižany zostávajú zachované.

4. Obsah:

Obsah zmien a doplnkov 05/2018 ÚPN-O Smižany vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia pozostáva z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje informácie o navrhovanej zmene a doplnku a návrh zmeny záväznej časti.
Grafická časť obsahuje výkresy – výrezy existujúceho a navrhovaného stavu v mierke pôvodného ÚPN – O.

5. Uvažované variantné riešenia:

Návrh zmien a doplnkov 05/2018 ÚPN-O Smižany v daných lokalitách ja spracovaný v jednom variante bez alternatív. Druhý variant sa vypracuje v prípade, že sa zistí jeho potreba po spripomienkovaní strategického dokumentu.

6. Veený a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prerokovanie návrhu zmien a doplnkov 05/2018 ÚPN-O Smitzany máj 2018 - jún 2018
- schvaľovanie návrhu zmien a doplnkov 05/2018 ÚPN-O Smitzany júl 2018
- spracovanie čístopisu zmien a doplnkov 05/2018 ÚPN-O Smitzany - august 2018

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Zväzným podkladom pre Z a D 05/2018 ÚPN-O Smitzany je schválený ÚPN - VÚC Košický kraj v znení zmien a doplnkov.

Zmeny a doplnky 2018 ÚPN-O Smitzany sú spracované v súlade so Všeobecne zväzným nariadením košického samosprávneho kraja č. 11/2009, ktorým sa vyhlasuje úplné znenie zväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj zo dňa 27.08.2009 s účinnosťou od 01.10.2009.

8. Organ kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Smitzany.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Smitzany a Všeobecne zväznú nariadenie Obce Smitzany, ktorým sa vyhlasuje zmena zväznej časti územného plánu.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu Z a D 05/2018 ÚPN-O Smitzany sú:

- Všeobecne zväznú nariadenie košického samosprávneho kraja č. 11/2009, ktorým sa vyhlasuje úplné znenie zväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj zo dňa 27.08.2009 s účinnosťou od 01.10.2009.
- Územný plán obce Smitzany bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Smitzanoch dňa 13.11.1992 uznesením č. 82/12/92. Jeho zväznú časť bola vyhlásená Všeobecne zväzným nariadením Obce Smitzany č. 4 zo dňa 13.11.1992.
- V roku 2001 bola spracovaná zmena a doplnok, ktorá bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Smitzanoch dňa 17.1.2002 uzn. č. 196/20/2002 a jeho zväznú časť vyhlásená VZN č. 40/2002.
- V roku 2007 boli spracované Zmeny a doplnky ÚPN-O Smitzany, ktoré boli schválené dňa 25.10.2007 uzn. č. 100/6/2007 a ich zväznú časť bola vyhlásená VZN č. 66/2007 dňa 25.10.2007.
- V roku 2011 boli schválené Zmeny a doplnky 2010 územného plánu uzn. č. 113/12/2011 dňa 03.11.2011 a ich zväznú časť bola vyhlásená VZN č. 96/2011 dňa 03.11.2011.
- V roku 2014 boli schválené Zmeny a doplnky 2014 .

2. Údaje o výstupoch

Výstupom navrhovanej zmeny strategického dokumentu budú záväzné časti a smerné časti riešenia Z a D 05/2018 ÚPN-O Smižany, v katastrálnom území Smižany, v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii.

Navrhované zmeny funkčného využitia územia v riešených lokalitách zásadne neovplyvnia kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia v obci. Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená do jestvujúcej kanalizačnej siete. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážaný zmluvným vývozcom na organizovanú skládku v Spišskej Novej Vsi. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (prevažne zemným plynom, v budúcnosti alternatívne el. energia, biomasu).

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ /§2, ods.1, písm. I/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími pismenami cit. Odseku/.

4.Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhované zmeny strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Pri navrhovaných zmenách strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení

Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v obci Smižany, subjekty, ktoré majú majetkoprávne záujmy v riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky - orgán územného plánovania, Komenského 52, 041 26 Košice

2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie - št. spr. ochrany prírody a krajiny, Komenského 52, 041 26 Košice

3. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov - št. spr. ochrany PP, Komenského 52, 041 26 Košice

4. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Sp. Nová Ves
- Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
5. - št. správa v odpadovom hospodárstve
6. - št. správa na úseku vod. hospodárstva
7. - št. správa ochrany ovzdušia
8. - št. správa na posudzovanie vplyvov na ŽP
9. Okresný úrad Sp. Nová Ves, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie č 5, 052 01 Sp. Nová Ves
10. Okresný úrad Sp. Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, št. správa na úseku lesného hosp., Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Sp. Novej Vsi, Mickiewiczova 6, 052 20 Sp. Nová Ves
12. Okresné riaditeľstvo Záchranného a hasičského zboru Sp. Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Sp. Nová Ves
13. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
14. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39, A, 040 01 Košice
15. Dopravný úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
17. Úrad Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 01 Košice
18. Obec Spišské Tomášovce
19. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44 B, 825 11 Bratislava
20. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 3 I, 042 91 Košice
21. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť a.s. Poprad, Hraničná 662 17, 058 89 Poprad
22. Slovenský vodohospodársky podnik, Š. p., Dumbierska 14, 041 59 Košice
23. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
24. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
25. Poľnohospodárske družstvo Čingov, Tatranská ul., Smitzany

3. Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLNÚJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

- Všeobecne záväzné nariadenie košického samosprávneho kraja č. 11/2009, ktorým sa vyhlasuje úplné znenie záväznej časti Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj zo dňa 27.08.2009 s účinnosťou od 01.10.2009.
- Územný plán obce Smitzany bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Smitzanoch dňa 13.11.1992 uznesením č. 82/12/92. Jeho záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Obce Smitzany č. 4 zo dňa 13.11.1992.
- V roku 2001 bola spracovaná zmena a doplnok, ktorá bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Smitzanoch dňa 17.1.2002 uzn. č. 196/20/2002 a jeho záväzná časť vyhlásená VZN č. 40/2002.
- V roku 2007 boli spracované Zmeny a doplnky ÚPN-O Smitzany, ktoré boli schválené dňa 25.10.2007 uzn. č. 100/6/2007 a ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 66/2007 dňa 25.10.2007.
- V roku 2011 boli schválené Zmeny a doplnky 2010 územného plánu uzn. č. 113/12/2011 dňa 03.11.2011 a ich záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 96/2011 dňa 03.11.2011.
- V roku 2014 boli schválené Zmeny a doplnky 2014 .
- Katastrálna mapa obce

- Navrhovaná zmena a doplnok 05/2018 ÚPN-O Smitzany, ktorá bude pozostávať z náložiek hlavných výkresov. Jedná sa o :

Hlavné výkresy

Výkres 1 : Širšie vzťahy (bez zmien)

M 1 : 50 000

Výkres 2: Komplexný výkres funkčného a priestorového usporiadania územia

M 1 : 5 000

Výkres 3: Výkres verejného technického vybavenia – zásobovanie pitnou vodou, odkanalizovanie, vodné toky

M 1 : 5000

Výkres 4: Výkres verejného technického vybavenia – zásobovanie zemným plynom, teplom, elektrickou energiou, telekomunikácie, verejnoprospešné stavby

M 1 : 5000

Výkres 5: Výkres perspektívneho použitia PP na nepoľnohospodárske účely

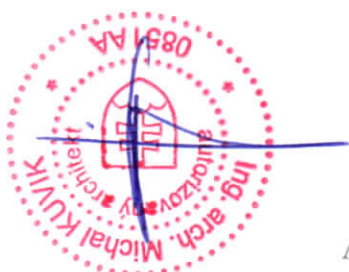
M 1 : 5000

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Smízany, máj 2018

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

I. Meno spracovateľa oznámenia
Ing. arch. Michal Kuvík



2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu

obstarávateľa.
Ing. Michal Kotrady, starosta obce

A blue ink signature of Ing. Michal Kotrady, the mayor.

Grafická príloha: <http://enviroportal.sk/>

