



Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Bratislava 22.11.2017
Číslo: 8369/2017-1.7/mv

ROZHODNUTIE

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) **vydáva** podľa § 29 zákona o posudzovaní vplyvov a podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov k Oznámeniu o zmene činnosti **Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatkov**, predloženému navrhovateľom – **Continental Automotive Systems Slovakia s. r. o, Cesta ku Continentalu 8950/1, 960 01 Zvolen**, v zastúpení spoločnosťou **EKOJET s. r. o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava**, toto rozhodnutie:

Navrhovaná zmena činnosti **Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatkov**, ktorá je situovaná na k. ú. Zvolen, v intraviláne mesta Zvolen, v lokalite Motúzy, v západnej časti existujúceho areálu spoločnosti Continental Automotive Systems Slovakia s.r.o.

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Navrhovateľ je povinný v ďalšom konaní podľa stavebného zákona v spolupráci s Mestom Zvolen

- upraviť projektovú dokumentáciu k územnému konaniu tak, aby výška atiky skladu odliatkov nepresiahla 28 m nad úrovňou terénu a znížiť celkovú výšku budovy, alebo zapustiť stavbu do terénu, alebo kombináciu oboch postupov,
- prepracovať architektonické stvárnenie budovy skladu, fasádu navrhnuť s náležitou architektonickou kvalitou minimálne v 2 variantoch (predsadená fasáda, využitie zelene, kombinácie materiálov a pod.),
- vzhľadom na zastavanie ďalšej voľnej plochy pre rozšírenie prevádzky skladov riešiť v projekte pre stavebného povolenia aj sadovú úpravu celého areálu závodu.

Odôvodnenie :

Navrhovateľ, **Continental Automotive Systems Slovakia s. r. o, Cesta ku Continentalu 8950/1, 960 01 Zvolen**, v zastúpení spoločnosťou **EKOJET s. r. o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava**, doručil dňa 14.09.2017 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 18 ods. 2 písm. c) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatkov**.

Oznámenie o zmene vypracovala spoločnosť **EKOJET s. r. o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava** v septembri 2017.

MŽP SR, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 a § 2 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie.

Ako príslušný orgán MŽP SR zaslalo listom č. 8369/2017-1.7/mv zo dňa 21.09.2017 v súlade s § 18 ods. 2 písm. c) a podľa § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní vplyvov oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dotknutej obci a informáciu o zverejnení oznámenia o zmene na webovom sídle ministerstva rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a povoľujúcemu orgánu.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti **Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatkov** je zverejnené na webovom sídle ministerstva na adrese:

<http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/vyrobnny-areal-continental-zvolen-sklad-odliatkov->

Navrhovaná zmena je situovaná na území Banskobystrického kraja, v k. ú. Zvolen v lokalite Motúzy v existujúcom areáli spoločnosti Continental Automotive Systems Slovakia s.r.o. Zvolen.

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v doplnení výrobného areálu o nový objekt automatizovaného regálového skladu odliatkov pre výrobu komponentov brzdových systémov automobilov.

Výrobný program spoločnosti tvorí predovšetkým strojárka a gumárska výroba, z ktorej podstatnú časť tvorí výroba komponentov pre automobilový priemysel.

Účelom pôvodne posudzovanej činnosti „Galvanická linka č.2“, bolo rozšírenie existujúcej činnosti v areáli spoločnosti Continental Automotive Systems Slovakia s. r. o. o novú galvanickú linku inštalovanú v hlavnom výrobnom objekte z dôvodu zvýšenia výroby finálneho produktu – brzdových komponentov pre automobilový priemysel a zároveň sa uvažovalo s rozšírením povrchových parkovísk v areáli závodu.

Na základe výsledku procesu posudzovania vydalo Ministerstvo životného prostredia SR záverečné stanovisko č.7196/2010-3.4/mv zo dňa 17.12.2010, v ktorom odporúča realizáciu stavby za predpokladu dodržania podmienok uvedených v časti VI/3 predmetného záverečného stanoviska.

Následné zmeny boli posudzované podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov.

Dôvodom realizácie zmeny navrhovanej činnosti je optimalizácia skladových priestorov roztrúsených po jednotlivých prevádzkach a ich sústredenie do jedného objektu s využitím moderných technológií na skladovanie, čím sa zvýši a zefektívni výrobný proces.

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v prístavbe novej skladovej plochy k existujúcemu hlavnému výrobnému objektu.

Objekt bude slúžiť pre uskladnenie surových odliatkov pred ich opracovaním vo výrobnom procese pri výrobe brzdových strmeňov. Súčasťou objektu bude priestor na vykladanie odliatkov z nákladných automobilov, ich kontrolu príp. triedenie, zároveň aj priestor na prípravu kontajnerov s odliatkami pred transportom do výrobného procesu.

Sklad odliatkov bude pozostávať z automatického skladu s výškovými regálmi s kapacitou uskladnenia 8 500 europaliet netto (výškové regály budú tvoriť zároveň nosnú konštrukciu celej budovy skladu) a dvojpodlažnej budovy pre príjem, výdaj a triedenie skladovaného tovaru (vychystávacia budova).

Súčasťou vychystávacej budovy bude hygienický vstavok pre pracovníkov príjmu tovaru a miestnosť malého skladu. Pri južnej fasáde budú situované dva nakladacie doky pre nákladné automobily.

Navrhovanou zmenou nedôjde ku zmene výrobného programu spoločnosti, množstva surovín a materiálov potrebných pre výrobu a nedôjde ku zvýšeniu nárokov na budovanie technickej infraštruktúry v existujúcom areáli.

Dopravné trasy sa navrhovanou zmenou nemenia.

Realizácia navrhovanej činnosti si vyžiada prekládku pitného vodovodu a požiarneho vodovodu.

V súvislosti s riešenou zmenou sa uvažuje s inštaláciou novej trafostanice.

Riešené územie zmeny navrhovanej činnosti (existujúci priemyselný areál) je situované v území s 1. stupňom ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Zmena navrhovanej činnosti nezasahuje do lokalít tvoriacich sústavu Natura 2000, ani do žiadneho chráneného územia ani jeho ochranného pásma.

Na ploche riešeného územia zmeny navrhovanej činnosti sa nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu.

Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje vplyv presahujúci štátne hranice Slovenskej republiky.

Činnosť v spoločnosti **Continental Automotive Systems Slovakia s. r. o, Cesta ku Continentalu 8950/1, 960 01 Zvolen** svojím rozsahom patrí podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. pod odvetvie č. 3. Hutnícky priemysel, položka č. 8. Prevádzky na povrchovú úpravu kovov a plastov využívajúce elektrolytické alebo chemické procesy upravenej plochy, časť A - povinné hodnotenie; odvetvie č. 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel, položka č. 7. Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3 000 m³, časť B - zisťovacie konanie, odvetvie č. 9 Infraštruktúra, položka č. 14 Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy, časť A - povinné hodnotenie od 5 000 stojísk.

Rozhodnutie zo zisťovacieho konania je podkladom pre vydanie územného rozhodnutia podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

K predmetnému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní vplyvov doručené na MŽP SR nasledujúce stanoviská:

- **Banskobystrický samosprávny kraj**, list č. 08394/2017/ODDDRR-2, 34148/2017 zo dňa 06.10.2017

K zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky

- **Mesto Zvolen, Odbor územného plánovania**, list č. 05- 3896/ EH3/2017 zo dňa 12.10.2017

Mesto Zvolen, ako orgán územného plánovania v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej "stavebný zákon") konštatuje, že predmetné územie je z územnoplánovacieho hľadiska riešené Územným plánom mesta Zvolen schváleným uznesením MsZ č. 144/2004 zo dňa 3.12.2004 v znení neskorších

zmien a doplnkov (ďalej len "platný ÚPN M Zvolen"), ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 83 v znení neskorších zmien a doplnkov. Stavba sa z hľadiska organizačného nachádza v sektore Čierne zeme - Rákoš a funkčné využitie predmetného územia je definované ako zmiešané územie nezávadnej výroby, skladov a služieb.

Vo svojom stanovisku uvádza, že pre reguláciu predmetného územia sú určené záväzné regulatívy platného ÚPN M Zvolen v nasledujúcom rozsahu:

Regulatívy urbanistické a priestorové. V oblasti štruktúry mesta:

- súlad architektonického stvárnenia v jednotlivých urbanistických obvodoch ako aj architektonický súlad pri riešení fasád (farebnosť, materiál a pod.) s dôrazom v území obytnom, zmiešanom a rekreačnom, pri umiestňovaní reklamných a propagačných zariadení na celom území mesta, zabezpečovať prostredníctvom príslušného odboru mestského úradu

Regulatívy funkčného členenia

- v priestore severne od Strážskej cesty vytvárať územnotechnické podmienky pre realizáciu:

- zóny nezávadnej výroby, výrobných služieb a skladov severne od zóny vyššej občianskej vybavenosti,
- v území sektoru neumiestňovať zariadenia a prevádzky, ktoré by svojou činnosťou ohrozovali životné prostredie obytných zón,
- v území sektoru neumiestňovať zariadenia a prevádzky, ktoré by svojou činnosťou ohrozovali životné prostredie obytných zón,

Regulatívy kompozičné

- vzhľadom na polohu mestského sektoru v trase letového kužela letiska Sliač, výškovú hladinu objektov limitovať podmienkami stanovenými v Rozhodnutí o vyhlásených ochranných pásmach letiska Sliač, vydanom Štátnou leteckou inšpekciou č.j. 1-430/92/ILPZ zo dňa 27.10.1992,
- pri podrobnejšom riešení zóny nezávadnej výroby, služieb a obchodu pri Strážskej ceste dodržať stanovené zásady:
- objektovú sústavu prevádzok riešiť do priemernej výšky troch nadzemných podlaží,
- pozemky jednotlivých zariadení riešiť sadovníckymi úpravami tak, aby od hlavnej komunikácie tvorili esteticky hodnotné prostredie s optickou zeleňou dopĺňujúcou architektúru objektov a vytvárajúcou humánne prostredie nielen výrobných prevádzok, ale aj peších trás, chodníkov vedených Strážskou cestou,

Regulatívy využitia plôch

"Strážska cesta" výrobo-obslužná zóna

- priestor riešiť ako funkčné pokračovanie existujúcich zariadení situovaných na južnej strane Strážskej cesty,
- na riešenom území je nevyhnutné umiestniť nezávadnú výrobu, sklady a služby s preukázateľným vylúčením negatívnych vplyvov na podzemné vody a kvalitu ovzdušia,
- zeleň v týchto priestoroch orientovať na okraje prevádzok ako ochrannú zeleň dotvárajúcu uličné priestory s pešími trasami,
- do týchto priestorov nie je vhodné umiestňovať bývanie v akýchkoľvek formách.

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie spolu s predloženým Oznámením o zmene navrhovanej činnosti boli prerokované dňa 5.10.2017 v Komisii výstavby a územného rozvoja, ktorá informáciu o zámere výstavby skladu odliatkov závodu Continental ako aj oznámenie o zmene navrhovanej činnosti "Výrobný areál

Continental - sklad odliadkov" podľa zák.č.24/2006 Z. z., zobrala na vedomie. Komisia zároveň konštatovala, že vzhľadom na to, že sa navrhovaná stavba skladu dlhodobo a výrazne zapojí do siluety mesta, je potrebné venovať jej náležitú pozornosť a preto požadovala:

- *znižiť celkovú výšku stavby skladu na max. 27 -28 m*
- *jej celkovému stvárneniu dať náležitú architektonickú kvalitu, architektonický návrh riešenia fasády predložiť na posúdenie min. v dvoch variantných riešeniach, zvážiť aj vypísanie výtvarnej súťaže na jej návrh.*

Mesto Zvolen, ako dotknutá obec a povol'ovací orgán na základe regulatívov záväznej časti platného ÚPN M Zvolen ako aj na základe stanoviska Komisie výstavby a územného rozvoja má k predloženému Oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti "Výrobný areál Continental Zvolen - Sklad odliadkov" nasledovné pripomienky a požiadavky:

- 1. žiada upraviť projektovú dokumentáciu k územnému konaniu tak, aby výška atiky skladu odliadkov nepresiahla 28 m nad úrovňou terénu. Je potrebné znížiť celkovú výšku budovy, alebo zapustiť stavbu do terénu (podľa projektu je sklad založený plošne na základovej doske nie hlbkovo na pilótach), alebo kombináciu oboch postupov,*
- 2. budova svojimi rozmermi a polohou bude vnímaná ako výrazný vizuálny impakt na siluetu mesta, hlavne v diaľkových pohľadoch zo severu, severozápadu a západu, preto architektonické stvárnenie budovy skladu ako monobloku, bez členenia fasády a s opláštením plechovými sendvičovými panelmi nepovažuje za adekvátne. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie je potrebné fasádu navrhnuť s náležitou architektonickou kvalitou minimálne v 2 variantoch (predsadená fasáda, využitie zelene, kombinácie materiálov a pod.),*
- 3. v dôsledku zastavania ďalšej voľnej plochy pre rozšírenie prevádzky skladov riešiť v projekte pre stavebného povolenia aj sadovú úpravu celého areálu závodu.*

Do záverečného stanoviska z procesu posudzovania zmeny navrhovanej činnosti "Výrobný areál Continental Zvolen - Sklad odliadkov", Mesto Zvolen žiada zapracovať požiadavky uvedené v tomto stanovisku, ktoré si bude Mesto Zvolen ako povoľujúci orgán uplatňovať následne v povoľovacom procese stavby v zmysle ustanovení stavebného zákona.

- **Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OU-ZV-OSZP-2017/013213-006 zo dňa 13.10.2017**

Štátna správa odpadového hospodárstva

Z hľadiska odpadového hospodárstva nemá pripomienky.

Štátna správa ochrany ovzdušia

Konštatuje, že nevznikne žiadny nový stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia, stavba nebude mať významný vplyv na ovzdušie, preto nemá k predloženej zmene navrhovanej činnosti pripomienky.

Štátna vodná správa

Z hľadiska záujmov štátnej vodnej správy nepožaduje oznámenie o zmene posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

- **Ministerstvo hospodárstva SR, sekcia stratégie, odbor priemyselného rozvoja, list č. 14770/2017-4210-43049 zo dňa 13.10.2017**

Nemá pripomienky a súhlasí s realizáciou navrhovanej zmeny.

• **Združenie domových samospráv**, email zo dňa 22.09.2017

K oznámeniu o zmene má nasledovné pripomienky:

1. Podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8. Spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9. Vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

11. *Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.*
12. *Definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.*
13. *Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.*
14. *V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.*
15. *Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako sadové a parkové úpravy vhodné do priemyselnej zóny a určené okrem environmentálnych funkcií aj pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parku je aj líniová obvodová izolačná zeleň.*
16. *Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.*
17. *Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.*
18. *Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.*
 - ***Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:*** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
 - ***Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:***
 - Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov
 - Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
 - Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbované meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkamVytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny

- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:**
 - Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinskej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
19. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
20. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však splňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>.
21. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
22. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
23. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
24. Doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
25. Overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
26. Dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z.
27. Vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou

- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedého farbou



27. Používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
28. Spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
29. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehmuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
30. Dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
31. Overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
32. Overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
33. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatok“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatok“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

MŽP SR sa stotožnilo s vyjadreniami doručenými orgánmi štátnej správy a samosprávy k navrhovanej zmene činnosti a zohľadnilo ich pri rozhodovaní o ďalšom postupe podľa zákona o posudzovaní.

Stanovisko Združenia domových samospráv sa evidentne netýka posudzovanej činnosti a MŽP SR ho považuje za irelevantné.

MŽP SR podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č. 8369/2017-1.7/mv zo dňa 26.10.2017 oboznámilo účastníkov konania s tým, že v rámci zisťovacieho konania k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti **Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatkov** zhromaždilo rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a ako účastníci konania majú právo sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť pred vydaním rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K podkladom na vydanie rozhodnutia zaujalo Mesto Zvolen stanovisko elektronicky dňa 14.11.2017, uviedlo, že po preštudovaní stanovísk nemá žiadne doplňujúce pripomienky alebo požiadavky k zmene navrhovanej činnosti. Všetky požiadavky uviedli v liste č. 05 – 389/EH 3/2017 zo dňa 12.10.2017.

Podaním do elektronickej schránky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky dňa 09.11.2017 požiadalo Združenie domových samospráv, Bratislava o kópiu rozhodujúcich vecných podkladov rozhodnutia. V záujme hospodárnosti a efektivity žiadali o kópiu spisu formou elektronickej kópie (skenu) a zároveň o predĺženie lehoty na vyjadrenie k podkladom rozhodnutia na 5 dní odo dňa poskytnutia požadovanej informácie.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky listom číslo 8369/2017 – 1.7/mv zo dňa 14.11.2017 oznámilo Združeniu domových samospráv, že požiadavku na zaslanie spisového materiálu elektronicou formou považujeme za neoprávnenú a podľa § 23 ods. 4 správny orgán poskytuje kópie spisov za úhradu materiálnych nákladov spojených so zhotovením kópií, zadovážením technických nosičov a s ich odoslaním. Súčasne uviedlo, že požiadavku na predĺženie lehoty na vyjadrenie považuje za neopodstatnenú a lehotu na vyjadrenie k podkladom rozhodnutia nepredĺži.

MŽP SR pri posudzovaní navrhovanej zmeny činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona o posudzovaní vychádzalo z Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **Výrobný areál Continental Zvolen – Sklad odliatkov**, spoločnosti **Continental Automotive Systems Slovakia s. r. o, Cesta ku Continentalu 8950/1, 960 01 Zvolen**, vypracovaného v septembri 2017, pričom použilo aj Kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Orgány štátnej správy a samosprávy vo vyjadreniach a stanoviskách, ktoré boli doručené na MŽP SR, súhlasili s navrhovanou zmenou činnosti a netrvali na pokračovaní posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR na základe odborného posúdenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a doplňujúcich podkladových materiálov, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a samospráv konštatuje, že navrhovaná zmena činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) na Ministerstve životného prostredia Slovenskej republiky.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia

rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle MŽP SR.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.



RNDr.  Gabriel Nižňanský
riaditeľ odboru

Doručí sa:

1. Continental Automotive Systems Slovakia s. r. o, Cesta ku Continentalu 8950/1, 960 01 Zvolen
2. EKOJET s. r. o., Staré Grunty 9A, 841 04 Bratislava
3. Mesto Zvolen, Odbor stavebnej správy, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen
4. Mesto Zvolen, Mestský úrad, Námestie slobody 22, 960 01 Zvolen

Na vedomie:

5. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
6. Okresný úrad Zvolen, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie SNP 96/50, 961 08 Zvolen
7. Okresný úrad Zvolen, Odbor krízového riadenia, Námestie SNP 35/48, 961 08 Zvolen
8. Okresný úrad Zvolen, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie SNP 35, 961 08 Zvolen
9. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Banská Bystrica, Trieda SNP 75, 974 01 Banská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene, Nádvorná 3366/12, 960 35 Zvolen
11. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
12. Marcel Slávik, predseda, Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava

