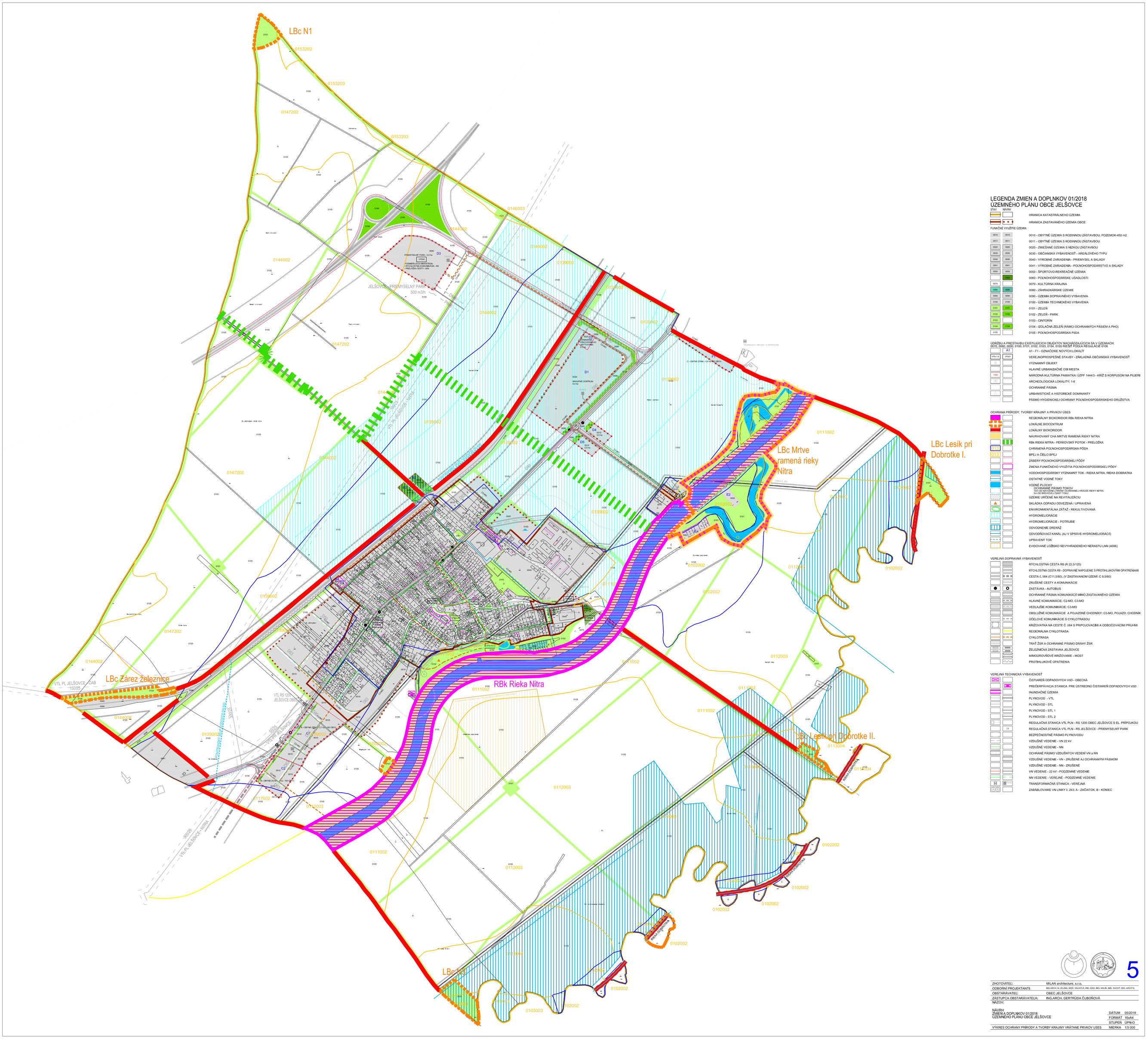
LBc N1
LBc Mrtve ramená rieky Nitra
LBc Lesík pri Dobrotke I.
LBc Lesík pri Dobrotke II.
LBc Žarez železnice
RBk Rieka Nitra
LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV 01/2018
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JELŠOVCE
STAV NÁVRH
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA
0010 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
0011 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU
0020 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
0030 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
0040 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - PRIEMYSEL A SKLADY
0041 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - POLNOHOSPODÁRSTVO A SKLADY
0050 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
0060 - POLNOHOSPODÁRSKE USADLOSTI
0070 - KULTÚRNA KRAJINA
0080 - ZÁHRADKÁRSKE ÚZEMIE
0090 - ÚZEMIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
0100 - ÚZEMIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
0101 - ZELEŇ
0102 - ZELEŇ - PARK
0103 - CINTORÍN
0104 - IZOLAČNÁ ZELEŇ (RÁMCI OCHRANNÝCH PÁSIEM A PHO)
0105 - POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA
ÚDRŽBU A PRESTAVBU EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NACHÁDZAJÚCICH SA V ÚZEMIACH:
0070, 0080, 0090, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105 RIEŠIŤ PODĽA REGULÁCIE 0106
A1 - F1 - OZNAČENIE NOVÝCH LOKALÍT
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
VÝZNAMNÝ OBJEKT
HLAVNÉ URBANIZAČNÉ OSI MESTA
NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA: ÚZPF 1444/3 - KRÍŽ S KORPUSOM NA PILIERI
ARCHEOLOGICKÁ LOKALITY; 1-6
OCHRANNÉ PÁSMA
URBANISTICKÉ A HISTORICKÉ DOMINANTY
PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY POLNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA
OCHRANA PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A PRVKOV ÚSES
REGIONÁLNY BIOKORIDOR RBk RIEKA NITRA
LOKÁLNE BIOCENTRUM
LOKÁLNY BIOKORIDOR
NAVRHOVANÝ CHA MRTVE RAMENÁ RIEKY NITRA
RBk RIEKA NITRA - PERKOVSKÝ POTOK - PRELOŽKA
CHRÁNENÁ POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA
BPEJ A ČÍSLO BPEJ
ZÁBERY POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - RIEKA NITRA, RIEKA DOBRATKA
OSTATNÉ VODNÉ TOKY
VODNÉ PLOCHY
OCHRANNÉ PÁSMO TOKOV
50m OD NÁVODNEJ HRANY OCHRANNEJ HRÁZDE RIEKY NITRA
5m OD BREHOVEJ ČIARY TOKU
ÚZEMIE URČENÉ NA REVITALIZÁCIU
SKLÁDKA ODPADU ODVEZENÁ / UPRAVENÁ
ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ - REKULTIVOVANÁ
HYDROMELIORÁCIE
HYDROMELIORÁCIE - POTRUBIE
ODVODNENIE DRENÁŽ
ODVODŇOVACÍ KANÁL (AJ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ)
UPRAVENÝ TOK
EVIDOVANÉ LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU LNN (4096)
VEREJNÁ DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ
RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 (R 22,5/120)
RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
CESTA č. I/64 (C11,5/80), (V ZASTAVANOM ÚZEMÍ: C 9,5/60)
ZRUŠENÉ CESTY A KOMUNIKÁCIE
ZASTÁVKA - AUTOBUS
OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁCIÍ MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE: C2-MO, C3-MO
VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE: C3-MO
OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE A POJAZDNÉ CHODNÍKY: C3-MO, POJAZD. CHODNÍK
ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE S CYKLOTRASOU
KRIŽOVATKA NA CESTE Č. I/64 S PRIPOJOVACIMI A ODBOČOVACIMI PRUHMI
REGIONÁLNA CYKLOTRASA
CYKLOTRASA
TRAŤ ŽSR A OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR
ŽELEZNIČNÁ ZÁSTAVKA JELŠOVCE
MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVANIE - MOST
PROTIHLUKOVÉ OPATRENIA
VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ
ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD - OBECNÁ
PREČERPÁVACIA STANICA PRE ÚSTREDNÚ ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
INUNDAČNÉ ÚZEMIA
PLYNOVOD - VTL
PLYNOVOD - STL
PLYNOVOD - STL 1
PLYNOVOD - STL 2
REGULAČNÁ STANICA VTL PLN - RS 1200 OBEC JELŠOVCE S EL. PRÍPOJKOU
REGULAČNÁ STANICA VTL PLN - RS JELŠOVCE - PRIEMYSELNÝ PARK
BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
VZDUŠNÉ VEDENIE - VN 22 kV
VZDUŠNÉ VEDENIE - NN
OCHRANÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN a NN
VZDUŠNÉ VEDENIE - VN - ZRUŠENÉ AJ OCHRANNÝM PÁSMOM
VZDUŠNÉ VEDENIE - NN - ZRUŠENÉ
VN VEDENIE - 22 kV - PODZEMNÉ VEDENIE
NN VEDENIE - VEREJNÉ - PODZEMNÉ VEDENIE
TRANSFORMAČNÁ STANICA - VEREJNÁ
ZABÁBLOVANIE VN LINKY č. 243; A - ZAČIATOK, B - KONIEC
5
ZHOTOVITEĽ: MILAN architecture, s.r.o.
ODBORNÍ PROJEKTANTI: ING.ARCH. N. ZELENA, MGR. ŠÁLKOVÁ, ING. EAK. ING. MALÍK, ING. SUCHÝ, ING. ARESTA
OBSTARÁVATEĽ: OBEC JELŠOVCE
ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA: ING.ARCH. GERTRÚDA ČUBOŇOVÁ
NÁZOV:
NÁVRH
ZMIEN A DOPLNKOV 01/2018
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JELŠOVCE
DÁTUM 05/2018
FORMÁT 16xA4
STUPEŇ ÚPN-O
VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES
MIERKA 1:5 000