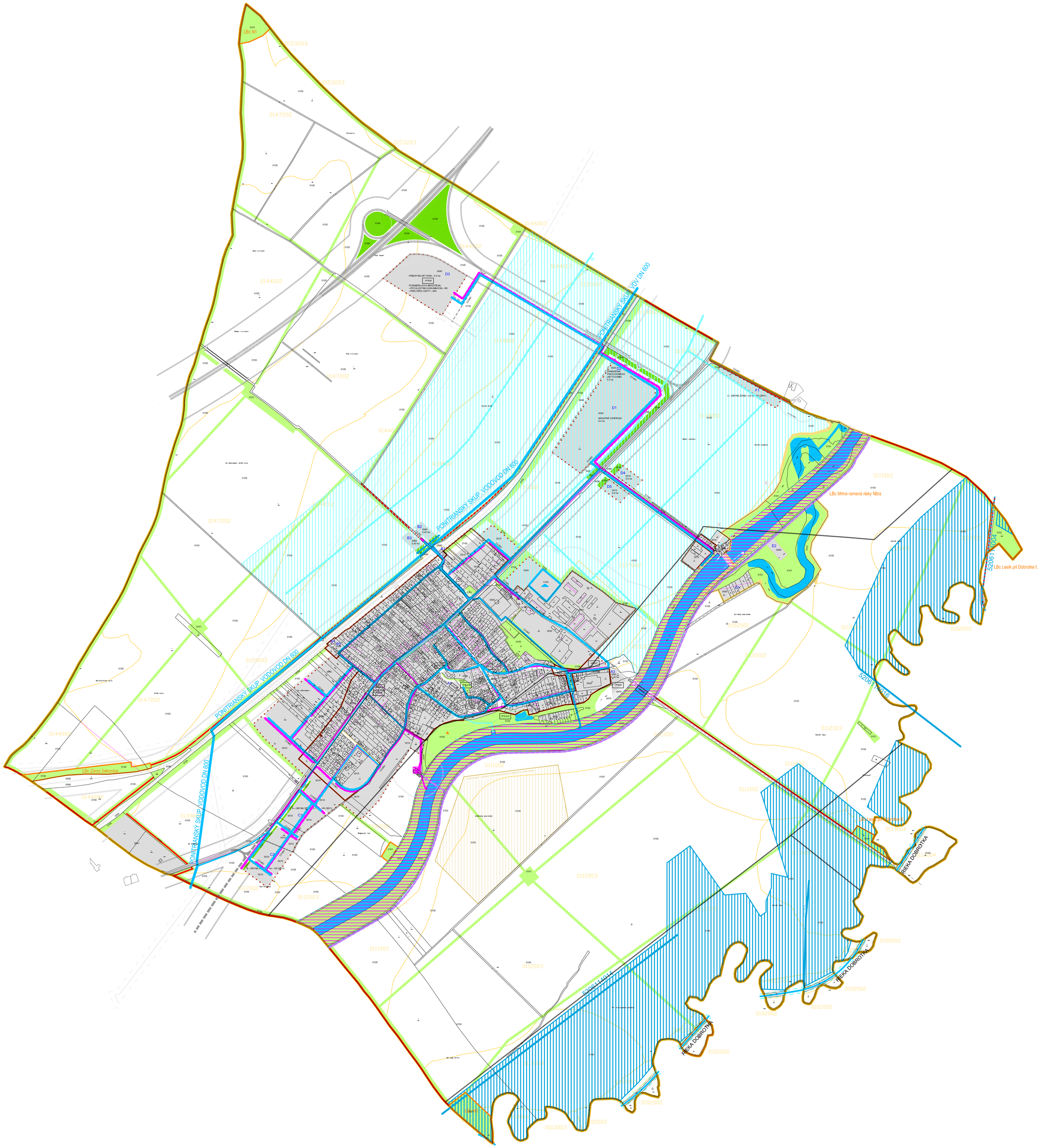


## LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV 01/2018
## ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JELŠOVCE

STAV NÁVRH

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- 0010 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0011 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU
- 0020 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0030 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0040 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - PRIEMYSEL A SKLADY
- 0041 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - POLNOHOSPODÁRSTVO A SKLADY
- 0050 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0060 - POLNOHOSPODÁRSKE USADLOSTI
- 0070 - KULTÚRNA KRAJINA
- 0080 - ZÁHRADKÁRSKE ÚZEMIE
- 0090 - ÚZEMIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
- 0100 - ÚZEMIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- 0101 - ZELEŇ
- 0102 - ZELEŇ - PARK
- 0103 - CINTORÍN
- 0104 - IZOLAČNÁ ZELEŇ (RÁMCI OCHRANNÝCH PÁSIEM A PHO)
- 0105 - POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA

ÚDRŽBU A PRESTAVBU EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NACHÁDZAJÚCICH SA V ÚZEMIACH: 0070, 0080, 0090, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105 RIEŠIŤ PODĽA REGULÁCIE 0106

- A1 - F1 - OZNAČENIE NOVÝCH LOKALÍT
- VPS-1-5 / VPS01 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- VÝZNAMNÝ OBJEKT
- HLAVNÉ URBANIZAČNÉ OSI MESTA
- PAM - NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA: ÚZPF 1444/3 - KRÍŽ S KORPUSOM NA PILIERI
- F 1 - ARCHEOLOGICKÁ LOKALITY; 1-6
- OCHRANNÉ PÁSMA
- A - URBANISTICKÉ A HISTORICKÉ DOMINANTY
- PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY POLNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- BP1,2 - BPEJ A ČÍSLO BPEJ
- VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - RIEKA NITRA, RIEKA DOBRATKA
- OSTATNÉ VODNÉ TOKY
- VODNÉ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO TOKOV 10m OD NÁVODNEJ HRANY OCHRANNEJ HRÁDZE RIEKY NITRA 5m OD BREHOVEJ ČIARY TOKU
- ÚZEMIE URČENÉ NA REVITALIZÁCIU
- SKLÁDKA ODPADU ODVEZENÁ / UPRAVENÁ
- ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ - REKULTIVOVANÁ
- HYDROMELIORÁCIE
- HYDROMELIORÁCIE - POTRUBIE
- ODVODNENIE DRENÁŽ
- ODVODŇOVACÍ KANÁL (AJ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ)
- UPRAVENÝ TOK
- EVIDOVANÉ LÓŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU LNN (4096)

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- PONITRIANSKÝ SKUPINOVÝ VODOVOD, DN 600
- VODOVOD - DISTRIBUČNÝ
- VODOJEM POLNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA S OCHRANNÝM PÁSMOM
- ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD /OBECNÁ/ S VÝUSTNÝM OBJEKTOM SO SPÄŤ, KL.
- PREČERPÁVACIA STANICA PRE ÚSTREDNÚ ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
- ODKANALIZOVANIE REGIÓNU - DN 200 VÝTLAK
- HLAVNÁ STOKA
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ /NAVRHOVANÁ AJ VÝTLAČNÁ S ČERP. STANICAMI/
- KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ
- VÝUSTNÝ OBJEKT - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- INUNDAČNÉ ÚZEMIA
- PLYNOVOD - VTL
- PLYNOVOD - STL
- PLYNOVOD - STL 1
- PLYNOVOD - STL 2
- REGULAČNÁ STANICA VTL PLN - RS 1200 OBEC JELŠOVCE S EL. PRÍPOJKOU
- REGULAČNÁ STANICA VTL PLN - RS JELŠOVCE - PRIEMYSELNÝ PARK
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU

OCHRANA PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A PRVKOV ÚSES

- REGIONÁLNY BIOKORIDOR RBk RIEKA NITRA
- LOKÁLNE BIOCENTRUM
- LOKÁLNY BIOKORIDOR
- NAVRHOVANÝ CHA MRTVE RAMENÁ RIEKY NITRA
- RBk RIEKA NITRA - PERKOVSKÝ POTOK - PRELOŽKA

VEREJNÁ DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

- RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 (R 22,5/120)
- RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- CESTA č. I/64 (C11,5/80), (V ZASTAVANOM ÚZEMÍ: C 9,5/60)
- ZRUŠENÉ CESTY A KOMUNIKÁCIE
- OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁCIÍ MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE: C2-MO, C3-MO
- VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE: C3-MO
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE A POJAZDNÉ CHODNÍKY: C3-MO, POJAZD. CHODNÍK
- TRAŤ ŽSR A OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR
- ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA JELŠOVCE
- MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVANIE - MOST
- PROTIHLUKOVÉ OPATRENIA

# 4B

| | |
|---|---|
| ZHOTOVITEĽ: | MILAN architecture, s.r.o. |
| ODBORNÍ PROJEKTANTI: | ING.ARCH. N. ZELENA, MGR. SÁLKOVÁ, ING. EŽAK, ING. MALÍK, ING. ŠUCHÝ, ING. ARESTA |
| OBSTARÁVATEĽ: | OBEC JELŠOVCE |
| ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA: | ING.ARCH. GERTRÚDA ČUBOŇOVÁ |

NÁZOV:

NÁVRH
ZMIEN A DOPLNKOV 01/2018
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JELŠOVCE

| | |
|---|---|
| DÁTUM | 05/2018 |
| FORMÁT | 16xA4 |
| STUPEŇ | ÚPN-O |
| MIERKA | 1:5 000 |

VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA OBCE: VODNÉ HOSPODÁRSTVO