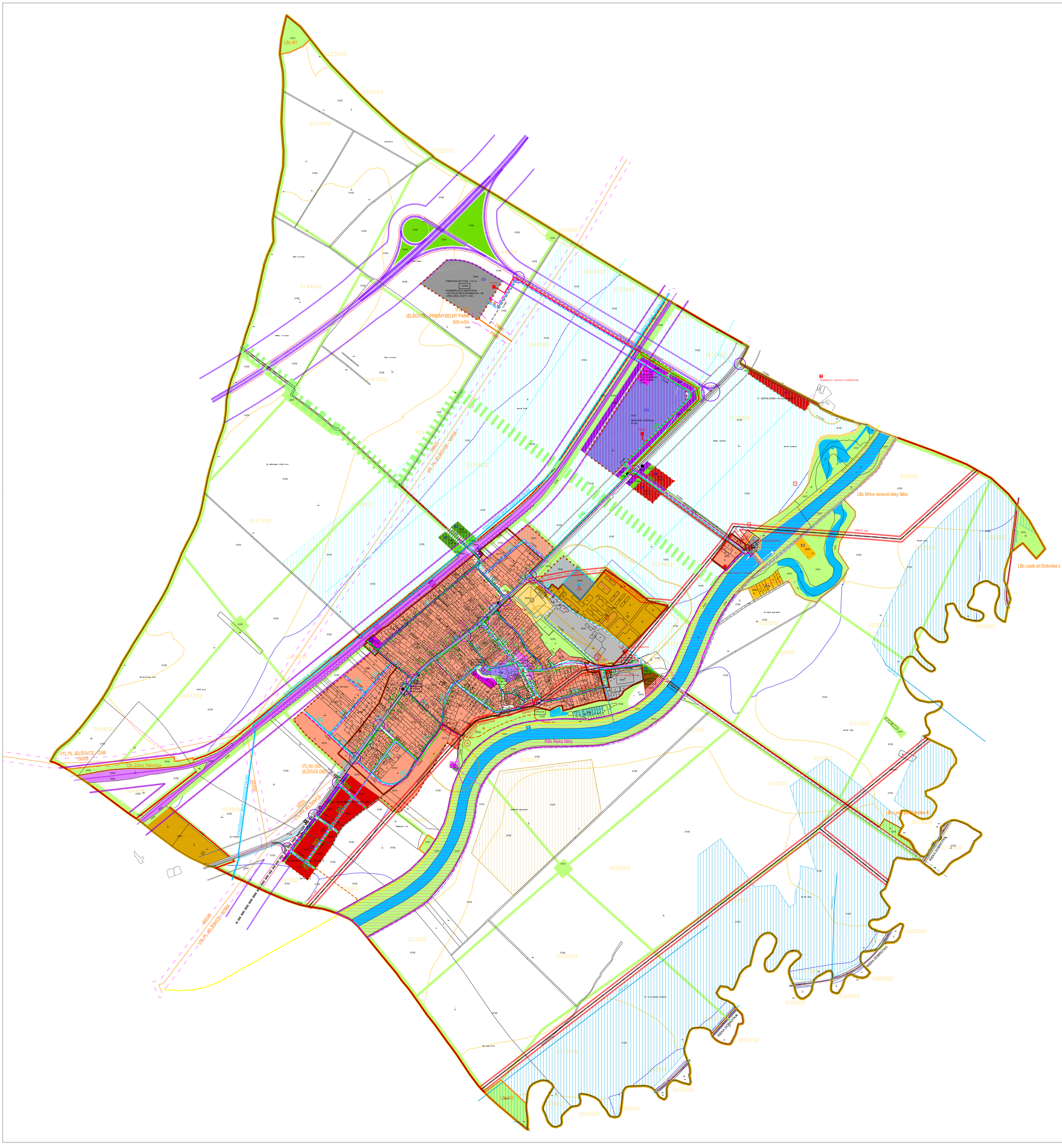

LEGENDA ZMIEN A DOPLNKOV 01/2018
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JELŠOVCE

STAV NÁVRH

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA

- 0010 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU, POZEMOK-450 m2
- 0011 - OBYTNÉ ÚZEMIA S RODINNOU ZÁSTAVBOU
- 0020 - ZMIEŠANÉ ÚZEMIA S NÍZKOU ZÁSTAVBOU
- 0030 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ - AREÁLOVÉHO TYPU
- 0040 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - PRIEMYSEL A SKLADY
- 0041 - VÝROBNÉ ZARIADENIA - POLNOHOSPODÁRSTVO A SKLADY
- 0050 - ŠPORTOVO-REKREAČNÉ ÚZEMIA
- 0060 - POLNOHOSPODÁRSKE USADLOSTI
- 0070 - KULTÚRNA KRAJINA
- 0080 - ZÁHRADKÁRSKE ÚZEMIE
- 0090 - ÚZEMIA DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
- 0100 - ÚZEMIA TECHNICKÉHO VYBAVENIA
- 0101 - ZELEŇ
- 0102 - ZELEŇ - PARK
- 0103 - CINTORÍN
- 0104 - IZOLAČNÁ ZELEŇ (RÁMCI OCHRANNÝCH PÁSIEM A PHO)
- 0105 - POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA

ÚDRŽBU A PRESTAVBU EXISTUJÚCICH OBJEKTOV NACHÁDZAJÚCICH SA V ÚZEMIACH: 0070, 0080, 0090, 0100, 0101, 0102, 0103, 0104, 0105 RIEŠIŤ PODĽA REGULÁCIE 0106

- A1 - F1 - OZNAČENIE NOVÝCH LOKALÍT
- VPS-1-5 - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - ZÁKLADNÁ OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- VÝZNAMNÝ OBJEKT
- HLAVNÉ URBANIZAČNÉ OSI MESTA
- PAM - NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA: ÚZPF 1444/3 - KRÍŽ S KORPUSOM NA PILIERI
- ARCHEOLOGICKÁ LOKALITY; 1-6
- OCHRANNÉ PÁSMA
- URBANISTICKÉ A HISTORICKÉ DOMINANTY
- PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY POLNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA

OCHRANA PRÍRODNÝCH ZDROJOV A ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

- CHRÁNENÁ POLNOHOSPODÁRSKA PÔDA
- BPEJ A ČÍSLO BPEJ
- ZÁBERY POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- VODOHOSPODÁRSKY VÝZNAMNÝ TOK - RIEKA NITRA, RIEKA DOBRATKA
- OSTATNÉ VODNÉ TOKY
- VODNÉ PLOCHY
  - OCHRANNÉ PÁSMO TOKOV
    - 10m OD NÁVODNEJ HRANY OCHRANNEJ HRÁDZE RIEKY NITRA
    - 5m OD BREHOVEJ ČIARY TOKU
- ÚZEMIE URČENÉ NA REVITALIZÁCIU
- SKLÁDKA ODPADU ODVEZENÁ / UPRAVENÁ
- ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ - REKULTIVOVANÁ
- HYDROMELIORÁCIE
- HYDROMELIORÁCIE - POTRUBIE
- ODVODNENIE DRENÁŽ
- ODVODŇOVACÍ KANÁL (AJ V SPRÁVE HYDROMELIORÁCIÍ)
- UPRAVENÝ TOK
- EVIDOVANÉ LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU LNN (4096)

VEREJNÁ DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

- RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 (R 22.5/120)
- RÝCHLOSTNÁ CESTA R8 - DOPRAVNÉ NAPOJENIE S PROTIHLUKOVÝMI OPATRENIAMI
- CESTA č. I/64 (C11.5/80), (V ZASTAVANOM ÚZEMÍ: C 9.5/60)
- ZRUŠENÉ CESTY A KOMUNIKÁCIE
- ZASTÁVKA - AUTOBUS
- OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁCIÍ MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- HLAVNÉ KOMUNIKÁCIE: C2-MO, C3-MO
- VEDĽAJŠIE KOMUNIKÁCIE: C3-MO
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE A POJAZDNÉ CHODNÍKY: C3-MO, POJAZD. CHODNÍK
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE S CYKLOTRASOU
- KRIŽOVATKA NA CESTE Č. I/64 S PRIPOJOVACÍMI A ODBOČOVACÍMI PRUHMI
- REGIONÁLNA CYKLOTRASA
- CYKLOTRASA
- TRAŤ ŽSR A OCHRANNÉ PÁSMO DRÁHY ŽSR
- ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA JELŠOVCE
- MIMOÚROVŇOVÉ KRIŽOVANIE - MOSŤ
- PROTIHLUKOVÉ OPATRENIA

VEREJNÁ TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

- PONITRIANSKY SKUPINOVÝ VODOVOD, DN 600
- VODOVOD - DISTRIBUČNÝ
- VODOJEM POLNOHOSPODÁRSKEHO DRUŽSTVA S OCHRANNÝM PÁSMOM
- ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD OBECNÁ S VÝUSTNÝM OBJEKTOM SO SPIŤ. KL.
- PREČERPÁVACIA STANICA PRE ÚSTREDNÚ ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
- ODKANALIZOVANIE REGIÓNU - DN 200 VÝTLAK
- HLAVNÁ STOKA
- KANALIZÁCIA SPLAŠKOVÁ -NAVRHOVANÁ AJ VÝTLAČNÁ S ČERP. STANICAMI//
- KANALIZÁCIA DAŽĎOVÁ
- VÝUSTNÝ OBJEKT - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- INUNDAČNÉ ÚZEMIA
- PLYNOVOD - VTL
- PLYNOVOD - STL
- PLYNOVOD - STL 1
- PLYNOVOD - STL 2
- REGULAČNÁ STANICA VTL PLN - RS 1200 OBEC JELŠOVCE S EL. PRÍPOJKOU
- REGULAČNÁ STANICA VTL PLN - RS JELŠOVCE - PRIEMYSELNÝ PARK
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU
- VZDUŠNÉ VEDENIE - VN 22 kV
- VZDUŠNÉ VEDENIE - NN
- OCHRANÉ PÁSMO VZDUŠNÝCH VEDENÍ VN a NN
- VZDUŠNÉ VEDENIE - VN - ZRUŠENÉ AJ OCHRANNÝM PÁSMOM
- VZDUŠNÉ VEDENIE - NN - ZRUŠENÉ
- VN VEDENIE - 22 kV - PODZEMNÉ VEDENIE
- NN VEDENIE - VEREJNÉ - PODZEMNÉ VEDENIE
- TRANSFORMAČNÁ STANICA - VEREJNÁ
- ZAKÁBLOVANIE VN LINKY č. 243; A - ZAČIATOK, B - KONIEC
- TELEKOMUNIKAČNÉ OPTICKÉ VEDENIA
- TELEKOMUNIKAČNÉ METALICKÉ VEDENIA - NÁVRH VÝMENA ZA OPTICKÉ VED.
- TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIA - ROZVODŇA

OCHRANA PRÍRODY, TVORBY KRAJINY A PRVKOV ÚSES

- REGIONÁLNY BIOKORIDOR RBk RIEKA NITRA
- LOKÁLNE BIOCENTRUM
- LOKÁLNY BIOKORIDOR
- NAVRHOVANÝ CHA MRTVE RAMENÁ RIEKY NITRA
- RBk RIEKA NITRA - PERKOVSKÝ POTOK - PRELOŽKA

2

ZHOTOVITEĽ:	MILAN architecture, s.r.o.
ODBORNÍ PROJEKTANTI:	ING.ARCH. N. ZELENA, MGR. SÁLKOVÁ, ING. EŽAK, ING. MALÍK, ING. SUCHÝ, ING. ARESTA
OBSTARÁVATEĽ:	OBEC JELŠOVCE
ZÁSTUPCA OBSTARÁVATEĽA:	ING.ARCH. GERTRÚDA ČUBOŇOVÁ

NÁZOV:

NÁVRH
ZMIEN A DOPLNKOV 01/2018
ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE JELŠOVCE

DÁTUM	05/2018
FORMÁT	16xA4
STUPEŇ	ÚPN-O
MIERKA	1:5 000

VÝKRES: KOMPLEXNÝ VÝKRES