



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán v zmysle §2 ods. 3, ods. 5 a §3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle §5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa §56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva podľa §7 ods. 5 tohto zákona, na základe *Oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Budča, Zmeny a doplnky č.6“*, ktoré predložil obstarávateľ Obec Budča, toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Územný plán obce Budča, Zmeny a doplnky č.6“**, uvedený v predložennom Oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“).

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Budča v zastúpení starostu obce Ing. Františka Moravca predložil na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods.1 zákona o posudzovaní *Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Budča, Zmeny a doplnky č.6“* (ďalej aj „oznámenie o strategickom dokumente“).

Predmetom riešenia zmien a doplnkov č. 6 k územnému plánu obce Budča je doplnenie plochy bývania pre výstavbu rodinných domov vo východnej časti zastavaného územia obce pri potoku Turová- IBV Mlynská. Jedná sa o plochu, ktorá je funkčne nevyužívaná v rámci zastavaného územia obce.

Riešené územie je vymedzené parcelami KN C č. 1393/10, 1393/9, 836, 837/3, 837/2, 837/1, KN C 1095/1, KN E 216/2. Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce Budča. Hranice parciel z východnej strany tvoria hranicu zastavaného územia obce. Zo severnej strany za meandrom Turovského potoka pokračuje obytná plocha bývania v rodinných domoch. V riešenej ploche pre určenie kapacít je navrhnutých 7 rodinných domov, pričom sa

nevyklučuje umiestnenie 6 rodinných domov v závislosti od požiadaviek na veľkosť budúcich pozemkov. Navrhovaná funkčná plocha sa nachádza v blízkosti drobného vodného toku Turovského potoka. Na vodnom toku boli v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. v platnom znení zrealizované protipovodňové opatrenia a nie je vyhlásené inundačné pásmo. Navrhovaná plocha je prístupná jestvujúcim premostením cez Turovský potok, ktorý je potrebné upraviť na návrhové parametre miestnej komunikácie C3. Do novej funkčnej plochy pre IBV je navrhnutá účelová komunikácia v návrhových parametroch C3, v šírkovom usporiadaní 4,5/30. Zásobovanie vodou bude z verejného vodovodu, ktorý je dotiahnutý do územia k rozostavanej stavbe. Likvidácia splaškových vôd bude do individuálnych žump. Dažďové vody budú odvádzané individuálne na súkromných pozemkoch.

Spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie je Ing. arch. Vladimír Paško, autorizovaný architekt, č. reg. 0830AA. Spracovateľom oznámenia o strategickom dokumente je Ing. arch. Pavel Bugár, eR STAR s.r.o., Trieda SNP č.75, Banská Bystrica.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj „OÚ Zvolen, OSŽP“) podľa §7 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania zverejnil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva (<http://www.enviroportal.sk/sk/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom. Pri zverejnení oznámenia oznámil OÚ Zvolen, OSŽP podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní sa uskutočnili dňa 20.06.2018 o 09:00 hod. v zasadačke OÚ Zvolen, OSŽP. Obstarávateľ v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil informáciu o oznámení po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce. V zákone stanovenom termíne doručili na OÚ Zvolen, OSŽP k oznámeniu o strategickom dokumente svoje písomné stanovisko nasledovné subjekty:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (list č. KPUBB-2018/12460-2/46778/KAS doručený dňa 13.06.2018) - z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom určuje predmetný strategický dokument za prípustný a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 7 zákona o posudzovaní. Riešené územie nie je pamiatkovo chráneným územím v zmysle pamiatkového zákona, v riešenom území sa nenachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu. Predmetný strategický dokument nie je v strete so záujmami chránenými pamiatkovým zákonom.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Zvolene (list č.2018/3118/B zo dňa 20.06.2018): Podľa §3 písm. p) a §6 ods.6 zákona o posudzovaní, orgán verejného zdravotníctva k oznámeniu o predmetnom strategickom dokumente nemá námietky. K ďalším stupňom spracovanej dokumentácie sa príslušný orgán verejného zdravotníctva bude vyjadrovať v rozsahu jeho kompetencií ustanovených v §6 zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- *štátna správa odpadového hospodárstva:* k oznámeniu o strategickom dokumente nemáme pripomienky. Vzhľadom na charakter plánovanej činnosti a za predpokladu jej zosúladenia s príslušnými právnymi predpismi, z hľadiska odpadového hospodárstva nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

- *štátna vodná správa:* k predloženému oznámeniu dáva nasledovné stanovisko:

- V zmysle §49 a §50 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) správca vodného toku je oprávnený vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie nehnuteľnosti a vlastník pobrežného pozemku je okrem iného povinný umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia. V zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona pri výkone správy

vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky, pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.

Vodný tok Turová nie je zaradený medzi vodohospodársky významné vodné toky, ktoré sú uvedené vo Vyhláške MŽP SR č. 211/2005 Z.z. ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov.

- Zabezpečiť zastabilizovanie odtokových pomerov v krajine znížením množstva odvádzanej vody z povrchového odtoku (dažďovej vody) z územia – dažďové vody prioritne zadržať vo väčšej miere v mieste kde spadnú. Pri návrhu nakladania s vodami z povrchového odtoku je potrebné prihliadať na hydrologické pomery (v prípade toku) a hydrogeologické pomery (v prípade vsaku) v danej lokalite vypúšťania.
- Pri riešení nakladania s odpadovými vodami v predmetnom území postupovať v súlade s §36 vodného zákona. Nakoľko v predmetnej časti obce nie je vybudovaná verejná kanalizácia, nakladanie s odpadovými vodami je riešené prostredníctvom individuálnych žump. V zmysle § 36 vodného zákona povolenie na stavbu iného individuálneho systému na nakladanie s odpadovými vodami, než je nakladanie odpadových vôd prostredníctvom verejnej kanalizácie – v tomto prípade povolenie na stavbu žumpy možno vydať len na dobu určitú. V lokalitách, kde je vybudovaná a uvedená do prevádzky verejná kanalizácia sa po skončení platnosti povolenia toto predlžovať nebude. Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd, prostredníctvom oprávnenej osoby a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predkladať doklady o odvoze. Žumpy musia byť zrealizované vodotesné a v zmysle platných noriem.

Z hľadiska štátnej vodnej správy na predložené oznámenie o strategickom dokumente nepožadujeme posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zverejnenému oznámeniu o strategickom dokumente osobitne nevyjadřila.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor opravných prostriedkov a odbor starostlivosti o životné prostredie, Banskobystrický samosprávny kraj a Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií do termínu vydania tohto rozhodnutia svoje stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente nedoručili.

OÚ Zvolen, OSŽP pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 tohto zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov, ktoré nepožadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

OÚ Zvolen, OSŽP pri svojom rozhodovaní prihliadal na písomné stanoviská doručené v priebehu zisťovacieho konania, v ktorých ani jeden z oslovených subjektov nevzniesol námietky takého charakteru, ktoré by boli dôvodom na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu. OÚ Zvolen, OSŽP požaduje dodržať všetky pripomienky, požiadavky a odporúčania obsiahnuté v doručených stanoviskách dotknutých orgánov vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v tomto procese.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Územný plán obce Budča, Zmeny a doplnky č.6 je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z.z.

Ing. Eduard Bublinec
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Budča, Lhenická 33, 962 33 Budča
2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nádvojná 12, 960 01 Zvolen
6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
7. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
8. Okresný úrad Zvolen, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie SNP 35/48, 961 08 Zvolen