ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR neutra

ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR
ZMENY A DOPLNKY č. 3
ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	ZaD3	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
S - - - V3		HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU / OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		CESTA II. TRIEDY, II/562
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA URČENÁ NA ZRUŠENIE
		RIGOLY
P	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY

	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV
	ZBERNÝ DVOR URČENÝ NA ZBER KOMUNALNÝCH A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV
	BARIÉROVÁ (IZOLAČNÁ) ZELEŇ
	SPRIEVODNÁ ZELEŇ
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
	VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY
	VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
1	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY

	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
	22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
	22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
	TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
	TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ NA ZRUŠENIE
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
	OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

- KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ
- ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
- NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
- OSTATNÉ PAMIATKY A PAMÄTIHODNOSTI
- PRIMÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
- SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
- PRIMÁRNY REFERENČNÝ UZOL
- SEKUNDÁRNY REFERENČNÝ UZOL
- OBECNÁ STUDŇA
- NADZEMNÝ VODOJEM / HYDROGLÓBUS

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	ZMENY A DOPLNKY č. 3	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
ZaD3	7,6607	NAVRHOVANÁ IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, ORNÁ PÔDA	nová	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV, NÁVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE.	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
ZaD2	5,7577	POZEMKY A OBJEKTY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ORNÁ PÔDA	nová	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU A IBV, NÁVRHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA a	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
ZaD3	6,2883	NAVRHOVANÁ IBV, ORNÁ PÔDA, PODFUNKČNÉ ÚZEMIE: POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA A PODNIKANIE	nová	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV, NÁVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA, ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
ZaD3	0,1086	NAVRHOVANÁ OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	nová	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V.KOMERČNÉHO CHARAKTERU A IBV, NÁVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
ZaD3	0,5616	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	nová	ZBERNÝ DVOR URČENÝ NA ZBER KOMUNALNÝCH A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC CABAJ - ČÁPOR
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. ĽUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

KAT.ÚZ.:	CABAJ
KAT.ÚZ.:	ČÁPOR
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:2880
FORMÁT:	3 A4
DÁTUM:	06/2011

8a

NÁZOV VÝKRESU: **VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY**

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
A- - -U1- - -W1-			HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU / OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY II. A III. TRIEDY
			HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
			CESTA II. TRIEDY
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
			PREKLÁDKA CESTY III. TR. III/562001
			PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
			RIGOLY
P	P		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
			DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
			CESTNÝ MOST/ LÁVKA

	VEREJNÁ ZELEŇ
	VYHRADENÁ ZELEŇ (PARKY, AREÁLY ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ, CINTORÍN)
	SPRIEVODNÁ ZELEŇ
	LESY
	ORNÁ PÔDA
	VODNÝ TOK

	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
	22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
	22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
	TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
ATÚ	AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA

	ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
	VNÚTORNÉ ROZVOJOVÉ LOKALITY
	VONKAJŠIE ROZVOJOVÉ LOKALITY
1	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
3 / 0039202	SKUPINA BPEJ
	KÓD BPEJ
	HRANICA BPEJ

1. PEKÁREŇ, PREDAJŇA
2. POHOSTINSTVO
3. DROGÉRIA, ZMIEŠANÝ TOVAR
4. TEXTIL, OBUV
5. POŽIČOVŇA NÁRADIA
6. VČELÁRSKE POTREBY, OBUV, TEXTIL
7. OBECNÝ ÚRAD, POŠTA
8. REŠTAURÁCIA, KAVIAREŇ
9. HALA - SKLAD
10. SUPERMARKET
11. MATERSKÁ ŠKOLA
12. KOSTOL
13. DOM SMÚTKU
14. PREDAJŇA MOPEDOV
15. KOSTOL
16. KULTÚRNY DOM
17. POŽIARNA ZBROJNICA
18. ZBERNÝ DVOR A VÝKUP FAREBNÝCH KOVOV
19. FARSKÝ ÚRAD
20. ZÁKLADNÁ ŠKOLA
21. MATERSKÁ ŠKOLA
22. AUTODIELY
23. POHOSTINSTVO
24. SUPVA TOURS
25. AUTOBAZÁR
26. ZÁKLADNÁ ŠKOLA
27. NÁŠTEJ, ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ
28. PKT NITRA
29. AGROMONT
30. MONTÁS, OPRAVA AUTOCHLADIČOV
31. GRASRENOV-TRÁVNIKY
32. SERVISNO-OPRAVÁRENSKÉ SLUŽBY
33. POTRAVINY, ZMIEŠANÝ TOVAR
34. REALITY RMČ
35. PREDAJ ČERSTVÉHO OVOCIA
36. EMOS BEZPEČNOSTNÉ SYSTÉMY
37. POLYTHERM - VODA, KÚRENIE
38. VÝROBA KOVANÝCH BRÁN A ZÁBRADLÍ
39. FERMUT - HUTNÝ MATERIÁL
40. REŠTAURÁCIA
41. PREDAJ OKRASNÝCH DREVÍN
42. DOM SMÚTKU
43. KRBY, STAVEBNINY
44. PENZIÓN
45. PNEUSERVIS
46. PREDAJ STAVEBNÉHO REZIVA
47. ČERPACIA STANICA PHM
48. STREDISKO ZVOĽOVANIEHO VÝROBY
49. ŠPORTOVÝ AREÁL
50. ŠPORTOVÝ AREÁL
51. ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
52. SKLAD STROJNO-TECHNICKEJ STANICE

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC CABAJ - ČÁPOR
SPRACOVATEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA
PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. JANA PRIVALINCOVÁ
KAT.ÚZ.: CABAJ
KAT.ÚZ.: ČÁPOR
OKRES: NITRA
MIERKA: 1:2880
FORMÁT: 12 A4
DÁTUM: 06/2011
8a
ČISTOPIS
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ A LESNEJ PÔDY NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY