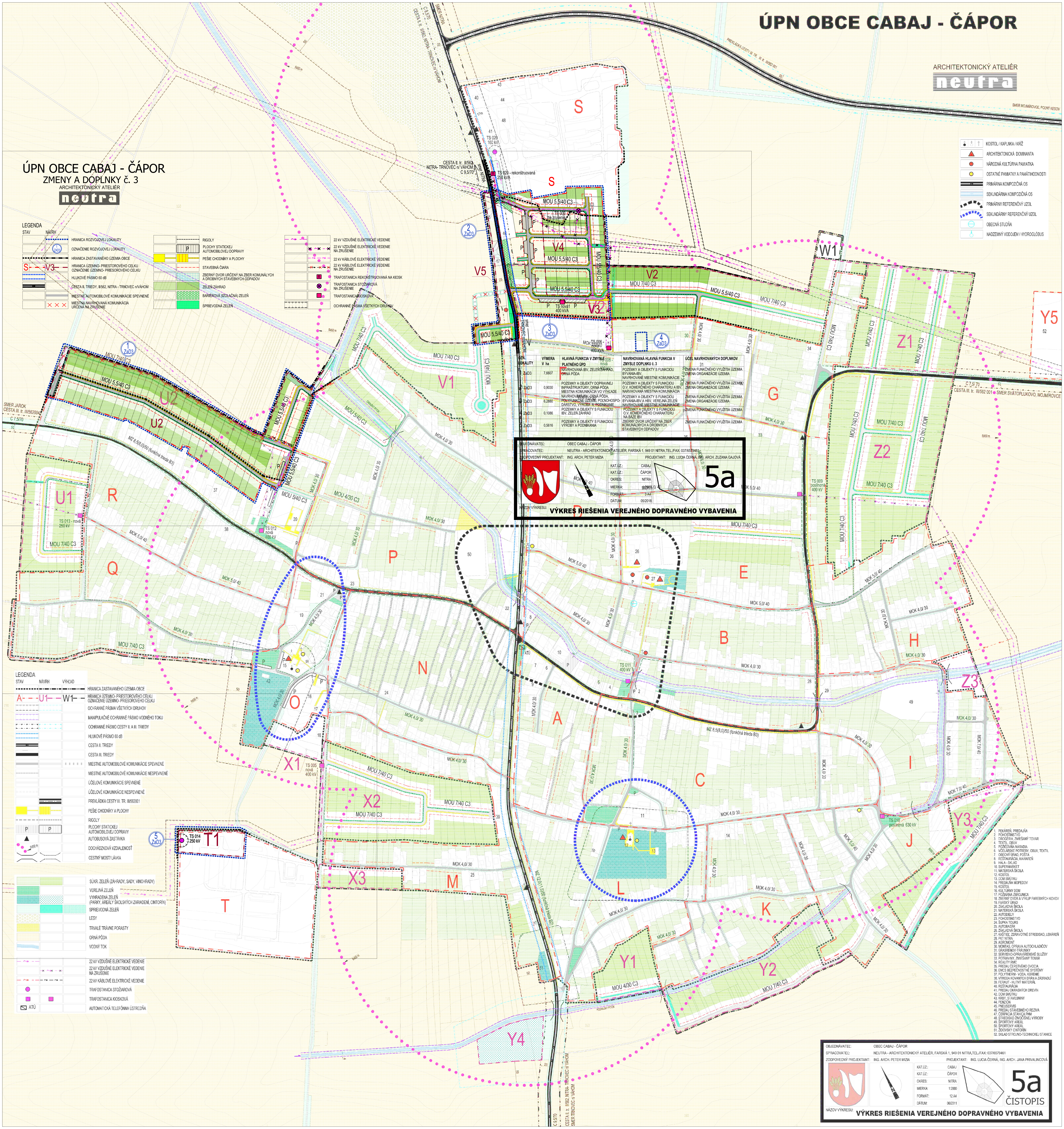
ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

ÚPN OBCE CABAJ - ČÁPOR
ZMENY A DOPLNKY č. 3

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra



C 9,5/70
SMER NITRA
CESTA II. tr. II/562, NITRA- TRNOVEC n/ VÁHOM
PREKLÁDKA CESTY III. TR. III. tr. III/562 001
SMER MOJMÍROVCE, POĽNÝ KESOV
CESTA II. tr. II/562
NITRA- TRNOVEC n/ VÁHOM
C 9,5/70
smer NITRA
TS 020 160 kV
TS 020 - rekonštruovaná 250 kVA
S
S
MOU 5,5/40 C3
TS 003 na zrušenie
V4
MOU 5,5/40 C3
MOU 5,5/40 C3
MOU 5,5/40 C3
V5
V2
MOU 7/40 C3
MOU 5,5/40 C3
MOU 7/40 C3
TS nová1 400 kVA
V3
V2
W1
Y5
52
2 ZaD3
3 ZaD3
4 ZaD3
1 ZaD3
5 ZaD3
smer TRNOVEC n/VÁHOM
TS 006 - nová 400 KVA
MOU 5,5/40 C3
MOU 7/40 C3
V1
MOU 7/40 C3
MOU 7/40 C3
MOU 5/40 C3
Z1
MOU 7/40 C3
G
Z2
MOU 7/40 C3
MOU 7/40 C3
C 7,5/ 70
CESTA III. tr. III/562 001 SMER SVÄTOPLUKOVO, MOJMÍROVCE
SMER JAROK
CESTA III. tr. III/562004
C 7,5/70
U2
U2
MOU 7/40 C3
MOU 5,5/40 C3
MOU 5,5/40 C3
MZ 8,5(8,0)/50 (funkčná trieda B3)
U1
R
TS 013 - nová 250 kV
MOU 7/40 C3
Q
MOK 5,0/ 40
MOK 5,0/ 40
TS 012 nová 400 kV
MOU 5/40 C3
MOU 4/30 C3
P
MOK 4,0/ 30
TS 009 posilnená 400 kV
MOK 5,0/ 40
MOU 7/40 C3
E
MOK 5,0/ 40
MOK 5,0/ 40
B
H
MOK 4,0/ 30
ATÚ
TS 011 400 kV
MOK 4,0/ 30
Z3
49
N
O
A
MZ 8,5(8,0)/50 (funkčná trieda B3)
MOK 4,0/ 30
I
MOK 7,0/ 40
X1
TS 005 nová 400 kV
X2
MOU 7/40 C3
MOU 7/40 C3
C
MOK 4,0/ 30
TS 010 posilnená 630 kV
Y3
J
MOU 7/40 C3
T1
TS 014 250 kV
X3
M
L
K
T
MZ 12,0(11,5)/50 (funkčná trieda B2)
Y1
MOU 4/30 C3
Y2
MOU 7/40 C3
PODHÁJSKY POTOK
CABAJSKÝ POTOK
Y4
CESTA II. tr. II/562, NITRA- TRNOVEC n/ VÁHOM
SMER TRNOVEC n/ VÁHOM
C 9,5/70
R450 m

LEGENDA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1 ZaD3	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
S	V3	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		CESTA II. TRIEDY, II/562, NITRA - TRNOVEC n/VÁHOM
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
	× × ×	MIESTNA NAVRHOVANÁ KOMUNIKÁCIA URČENÁ NA ZRUŠENIE
		RIGOLY
	P	PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
		PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
		STAVEBNÁ ČIARA
		ZBERNÝ DVOR URČENÝ NA ZBER KOMUNÁLYCH A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV
		ZELEŇ ZÁHRAD
		BARIÉROVÁ (IZOLAČNÁ) ZELEŇ
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
		22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
		22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
	R	TRAFOSTANICA REKONŠTRUOVANÁ NA KIOSK
	⊗	TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ NA ZRUŠENIE
	■	TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

♁ ♁ †	KOSTOL / KAPLNKA / KRÍŽ
▲	ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
●	NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
●	OSTATNÉ PAMIATKY A PAMÄTIHODNOSTI
	PRIMÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
	SEKUNDÁRNA KOMPOZIČNÁ OS
	PRIMÁRNY REFERENČNÝ UZOL
	SEKUNDÁRNY REFERENČNÝ UZOL
⊖	OBECNÁ STUDŇA
	NADZEMNÝ VODOJEM / HYDROGLÓBUS

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD3	7,6607	NAVRHOVANÁ IBV, ZELEŇ ZÁHRAD, ORNÁ PÔDA	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV, NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD3	0,9030	POZEMKY A OBJEKTY DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY, ORNÁ PÔDA MIESTNA KOMUNIKÁCIA VO VÝHĽADE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU A IBV, NARVHOVANÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD3	6,2880	NAVRHOVANÁ IBV, ORNÁ PÔDA, POLYFUNKČNÉ ÚZEMIE: POĽNOHOSPODÁRSTVO, VÝROBA A PODNIKANIE	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA-IBV A HBV, VEREJNÁ ZELEŇ NAVRHOVANÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
4 ZaD3	0,1086	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV, ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BÁZE IBV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
5 ZaD3	0,5616	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU VÝROBY A PODNIKANIA	ZBERNÝ DVOR URČENÝ NA ZBER KOMUNÁLNYCH A DROBNÝCH STAVEBNÝCH ODPADOV	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC CABAJ - ČÁPOR		
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT:	ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ
KAT.ÚZ.:	CABAJ		5a
KAT.ÚZ.:	ČÁPOR		
OKRES:	NITRA		
MIERKA:	1:2880		
FORMÁT:	3 A4		
DÁTUM:	05/2018		
NÁZOV VÝKRESU:	VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA		

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
A	U1	W1	HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESOROVÉHO CELKU
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
			MANIPULAČNÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
			OCHRANNÉ PÁSMO CESTY II. A III. TRIEDY
			HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
			CESTA II. TRIEDY
			CESTA III. TRIEDY
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
			ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE NESPEVNENÉ
			PREKLÁDKA CESTY III. TR. III/562001
			PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY
			RIGOLY
P	P		PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
▲			AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
R450 m			DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ
			CESTNÝ MOST/ LÁVKA
			SÚKR. ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY, VINOHRADY)
			VEREJNÁ ZELEŇ
			VYHRADENÁ ZELEŇ (PARKY, AREÁLY ŠKOLSKÝCH ZARIADENÍ, CINTORÍN)
			SPRIEVODNÁ ZELEŇ
			LESY
			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY
			ORNÁ PÔDA
			VODNÝ TOK
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
			22 kV VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NA ZRUŠENIE
			22 kV KÁBLOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
●			TRAFOSTANICA STOŽIAROVÁ
■	■		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
ATÚ			AUTOMATICKÁ TELEFÓNNA ÚSTREDŇA

1. PEKÁREŇ, PREDAJŇA
2. POHOSTINSTVO
3. DROGÉRIA, ZMIEŠANÝ TOVAR
4. TEXTIL, OBUV
5. POŽIČOVŇA NÁRADIA
6. VČELÁRSKE POTREBY, OBUV, TEXTIL
7. OBECNÝ ÚRAD, POŠTA
8. REŠTAURÁCIA, KAVIAREŇ
9. HALA - SKLAD
10. SUPERMARKET
11. MATERSKÁ ŠKOLA
12. KOSTOL
13. DOM SMÚTKU
14. PREDAJŇA MOPEDOV
15. KOSTOL
16. KULTÚRNY DOM
17. POŽIARNA ZBROJNICA
18. ZBERNÝ DVOR A VÝKUP FAREBNÝCH KOVOV
19. FARSKÝ ÚRAD
20. ZÁKLADNÁ ŠKOLA
21. MATERSKÁ ŠKOLA
22. AUTODIELY
23. POHOSTINSTVO
24. ŠUPKA TOURS
25. AUTOBAZÁR
26. ZÁKLADNÁ ŠKOLA
27. KAŠTIEĽ, ZDRAVOTNÉ STREDISKO, LEKÁREŇ
28. PKT NITRA
29. AGROMONT
30. MONTAS, OPRAVA AUTOCHLADIČOV
31. GRASRENOV-TRÁVNIKY
32. SERVISNO-OPRAVÁRENSKÉ SLUŽBY
33. POTRAVINY, ZMIEŠANÝ TOVAR
34. REALITY RMC
35. PREDAJ ČERSTVÉHO OVOCIA
36. EMCS BEZPEČNOSTNÉ SYSTÉMY
37. POLYTHERM - VODA, KÚRENIE
38. VÝROBA KOVANÝCH BRÁN A ZÁBRADLÍ
39. FERAUT - HUTNÝ MATERIÁL
40. REŠTAURÁCIA
41. PREDAJ OKRASNÝCH DREVÍN
42. DOM SMÚTKU
43. KRBY, STAVEBNINY
44. PENZIÓN
45. PNEUSERVIS
46. PREDAJ STAVEBNÉHO REZIVA
47. ČERPACIA STANICA PHM
48. STREDISKO ŽIVOČÍŠNEJ VÝROBY
49. ŠPORTOVÝ AREÁL
50. ŠPORTOVÝ AREÁL
51. ŽIDOVSKÝ CINTORÍN
52. SKLAD STROJNO-TECHNICKEJ STANICE

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC CABAJ - ČÁPOR		
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA,TEL./FAX: 037/6579461		
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT:	ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. JANA PRIVALINCOVÁ
KAT.ÚZ.:	CABAJ		5a ČISTOPIS
KAT.ÚZ.:	ČÁPOR		
OKRES:	NITRA		
MIERKA:	1:2880		
FORMÁT:	12 A4		
DÁTUM:	06/2011		
NÁZOV VÝKRESU:	VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA		