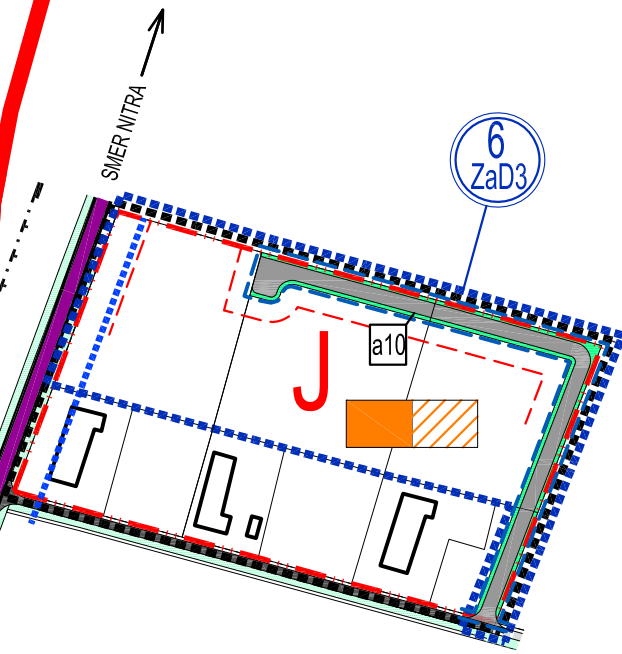


OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVHRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVHRHOVANÝCH DOPLNKOV
6 ZaD3	1,3666	ZELEŇ ZÁHRAD	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA k.o. CABAJ
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
		HRANICA ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
		OZNAČENIE ÚZEMNO- PRIESTOROVÉHO CELKU
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY II. A III. TRIEDY
		HLUKOVÉ PÁSMO 60 dB
		CESTA II. TRIEDY
		MIESTNE AUTOMOBILOVÉ KOMUNIKÁCIE SPEVNENÉ
		PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV
		SUKR, ZELEŇ (ZÁHRADY, SADY)
		SPRIEVODNÁ ZELEŇ
		ZRUŠENIE ZÁKRESU - POLOHY 22 kVA VZDUŠNÉHO VEDENIA
		ZRUŠENIE ZÁKRESU - POLOHY STOŽAROVEJ TRAFOSTANICE
		22 kVA ELEKTRICKÉ KÁBLOVÉ VEDENIE VO VZDUCHU
		TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
		VYSOKORYCHLOSTNÁ ŽELEZNIČNÁ TRAT'
		INTEGROVANÝ SYSTÉM RHD - ROZVOJOVÝ ZÁMER ÚPN R- NSK
		ŽELEZNIČNÁ TRAT' VEDÚCAŠIA
		ROZVOJOVÝ ZÁMER ÚPN R- NSK
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNEJ TRATE - 60m

I.	- ETAPIZÁCIA
J	- OZNAČENIE ÚPC (ÚZEMNO-PRIESTOROVÝ CELOK)
2	- OPDORUČENÁ PODLAŽNOSŤ
0,04	- SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
0,20	- NAVHRHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA
0,08	- SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
0,40	- NAVHRHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝ PLOCH
21583	- PLOCHA ÚPC
	- AKTIVITY PRÍPUŠTNÉ V DANÉJ LOKALITE

	HRANICA VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
	OZNAČENIE VPS V OBLASTI DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY



OBJEDNÁVATEL: OBEC CABAJ - ČÁPOR

SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA, TEL./FAX: 037/6579461

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ, ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

KAT.ÚZ.:	CABAJ
KAT.ÚZ.:	ČÁPOR
OKRES:	NITRA
MIERKA:	1:2880
FORMÁT:	12 A4
DÁTUM:	05/2018

4b

NÁZOV VÝKRESU: PERES - RIEGLER: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE ÚZEMIA S VYZNAČENÍMI VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI