

Vyhodnotenie

požiadaviek zo stanovísk k oznámeniu „Územný plán obce Staškov“

Subjekt	Požiadavka	Plnenie
Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy (list č. 3054/2016-7.3 a 19418-2016 z 21.04.2016)	K oznámeniu o strategickom dokumente zaslali nasledujúce stanovisko: 1. V katastrálnom území obce Staškov (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.	Skládky odpadov, ktoré boli na riešenom území evidované v rámci „registra skládok odpadov (SGUDŠ)“ nie sú v súčasnosti v prevádzke, boli odstránené a vyvezené na skládku odpadov Čadca-Podzávoz, ktorá sa nachádza mimo riešeného územia na k. ú. Čadca. Na riešenom území sa žiadna nová skládka odpadov nenavrhuje.
	2. V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie) tak ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky MZP SR č. 55/2001 Z. z.	Zosuvné územia sú v koncepte dostatočne zdokumentované, vrátane grafickej časti a sú navrhnuté opatrenia a záväzné regulatívy, na predchádzanie predpokladaných vplyvov v oblasti ochrany horninového prostredia. Nové objekty sú navrhované mimo zosuvných území.
	3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je uvedené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.	Radónové riziko je v koncepte ÚPN-O Staškov dostatočne zohľadnené a zdokumentované vrátane záväznej časti.
	4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke ŠGÚDŠ – aplikácie Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14 .	V riešenom území neboli vymedzené významné útvary geotermálnych vôd (geotermálne štruktúry).
	Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako rizika stavebného využitia územia : a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti ÚPN zohľadniť	<u>Pozri vyjadrenie k predchádzajúcim bodom</u>

	výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe : Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol. 2006), ktorá je voľne prístupná na ŠGÚDŠ v Bratislave a na http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoiiisnomenu/geof/atlas_st_sv. b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z.	
Ministerstvo obrany SR , Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred (list č. ASMdpS-1-622/2016 z 18.04.2016)	Súhlasí so strategickým dokumentom bez pripomienok. Zároveň oznamuje, že netrvá na jeho posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Žilinský samosprávny kraj (list č. 03644/2016/ODaÚP-2 z 18.4.2016)	ŽSK požaduje rešpektovať záväznú časť Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorá je záväzná pre podrobnejšie nižšie stupne ÚPN a berie na vedomie, že strategický dokument ÚPN-O Staškov bude posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z.	<u>Akceptuje sa.</u> Pri vypracovaní konceptu ÚPN-O boli v plnom rozsahu rešpektované požiadavky záväznej časti ÚPN VÚC Žilinského kraja.
Krajský pamiatkový úrad Žilina (list č. KPUZA-2016/9482-227281/LEH z 19.04.2016)	K oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Staškov“ z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom <u>nemá požiadavky</u> . Prípadné zmeny nad rámec tohto záväzného stanoviska musia byť predložené na vyjadrenie Krajskému pamiatkovému úradu.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Obvodný banský úrad v Prievidzi (list č. 499/1040/2016 z 21.04.2016)	OBÚ v Prievidzi v k. ú. Staškov neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t.j. neeviduje žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiska ťžitkových nerastov, a preto <u>nemá pripomienky</u> k zaslanému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Okresný úrad Žilina , odbor opravných prostriedkov, referát poľnohospodárstva (list č. OU-ZA-OOP4-2016/018788-2/KOZ z 21.4.2016)	Nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu, ale požaduje dodržať svoju informáciu zo dňa 20.4.2016, ktorú oznámil orgánu územného plánovania v rámci prerokovacieho procesu podľa § 19 stavebného zákona: – podľa § 13 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. pri obstarávaní a spracúvaní ÚPN dbať na ochranu PP podľa § 12 zákona; – podľa § 12 ods. 1 zákona č. 220/2004 Z. z. možno použiť PP na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch	<u>Akceptuje sa.</u> Rozsah a odôvodnenie potreby odňatia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely je dostatočne zdokumentovaný v koncepte ÚPN-O Staškov (kapitoly B/e; B/g; B/p) i v správe o hodnotení (kapitoly B/I/1.1. a C III/5).

	a v odôvodnenom rozsahu; – podľa § 12 ods. 1 písm. a, b zákona č. 220/2004 Z. z. v konaniach o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku je orgán ochrany PP povinný zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v k. ú. podľa kódu bonitovaných pôdnoekologických jednotiek (ďalej len „BPJE“) uvedeného v osobitnom predpise (príloha č. 2 NV SR č. 58/2013 Z. z.) a viníc; – podľa § 12 ods. 2 písm. a) zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie PP, povinný chrániť najkvalitnejšiu PP a vinice; – PP s kódom BPJE k. ú. Staškov : 0706032, 0711015, 0711035, 0712033, 0769432, 0771232, 0811015, 0812013, 0814065, 0869232, 0869442, 0870433, 0871232, 0871432, 0963442, 0970433, ktorá je podľa NV SR č. 58/2012 Z. z. od 1.4.2013 chránenou PP, navrhovať na stavebné a iné zámery len v nevyhnutných prípadoch; – O určenie kódov a hraníc BPJE požiadať Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy – regionálne pracovisko Banská Bystrica; – Investičné zámery v čo najväčšej miere situovať v zastavanom území obce ohraničenom k 1. 1. 1990, v prielukách jestvujúcej zástavby a pozdĺž vybudovaných prístupových komunikácií; – Dôsledky u stavebných zámerov a iných návrhov na PP vyhodnotiť v zmysle §5 vyhlášky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona v textovej, tabuľkovej a mapovej časti v zastavanom území aj mimo zastavaného územia obce ohraničenom k 1. 1. 1990; – V návrhu vyhodnotiť plochy existujúcich závlah a odvodnení na základe informácie správcov hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácie, š. p. Bratislava) a poľnohospodárska organizácia obhospodarujúca predmetné pozemky; – Požiadať užívateľov PP o stanovisko k záberom v navrhovaných lokalitách, ako aj k existencii hydromelioračných zariadení v ich správe. – Návrh ÚPN-O musí byť podľa § 13 ods. 2 zákona pred schválením podľa osobitného	.
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie , odd. št. správy vôd a vybraných zložiek ŽP kraja (list č. OÚ-ZA-	Úsek štátnej správy vôd nemá k predloženému strategickému dokumentu pripomienky. V správe o hodnotení požaduje: a) strategický dokument riešiť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Žilinského kraja v znení jeho zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej	<u>Požiadavky sa týkajú vypracovania strategického dokumentu</u> a boli zohľadnené pri vypracovaní konceptu ÚPN-O Staškov. Správa o hodnotení bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. a určeného rozsahu hodnotenia . Vplyvy riešenia ÚPN-O

OSZP2/2016/018674/Gr z 11.04.2016)	časti, b) rešpektovať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití (t.j. možnosť využiť pôdu na nepoľnohospodárske účely, ako sú stavebné a iné, len v nevyhnutnom a odôvodnenom rozsahu, c) z hľadiska zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami nenavrhovať novú výstavbu v zosuvnom území a v inundačnom území vodných tokov a pozdĺž drobných vodných tokov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás o šírke 5 m.	Staškov na životné prostredie v štádiu vypracovania konceptu sú uvedené v kapitole C/III. správy o hodnotení.
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky (list OÚ-ZA-OVBPI- 2016/019016/HRI z 12.04.2016)	OÚ ZA, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, <u>nepožaduje posudzovať</u> strategický dokument „Územný plán obce Staškov“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OÚ- ZA-OCDPK- 2015/018641/2/BIL z 08.04.2016)	Berie oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Staškov“ na vedomie <u>bez zásadných pripomienok</u> nakoľko riešeným územím cesta I. triedy neprechádza. Preto z titulu nimi sledovaných záujmov nepovažujú za nevyhnutné posudzovať predložený dokument podľa zákona.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-CA-OSZP- 2016/004775 z 5.04.2016)	Odporúča rešpektovať požiadavky na riešenie odpadového hospodárstva v súlade s programom odpadového hospodárstva kraja, a zabezpečiť spracovanie a zneškodňovanie odpadov mimo riešeného územia.	<u>Akceptuje sa.</u>
Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-CA-OSZP- 2016/0047382 z 02.05.2016)	Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predloženým strategickým dokumentom súhlasia.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných	S „Územným plánom obce Staškov“ súhlasí za dodržania týchto pripomienok: 1. V prvom rade rešpektovať vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií.	<u>Akceptuje sa.</u>

komunikácii (list č. OU-CA-OCDPK-2016/004921 z 14.04.2016)	2. Dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. a vyhlášky č. 35/1984 Zb. 3. Rešpektovať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov – Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja a Okresného riaditeľstva policajného zboru Čadca, Okresného dopravného inšpektorátu.	
Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-CA-OSZP- 2016/004765-2 z 19.04.2016)	Uvádza, že sa jedná o územie na ktorom platí prvý stupeň ochrany, len na malej časti katastrálneho územia (severná časť) sa nachádza územie CHKO Kysuce, na ktorom podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí druhý stupeň ochrany. Podľa platného RÚSES okresu Čadca (2013 v rámci katastra obce Staškov sa nachádzajú tieto jeho prvky: – <u>biocentra</u>: NrBc2 Malý Polom-Hlavice-Vel'ký Polom-Korchaň – nadregionálne biocentrum, RBc11 Bahaňa – regionálne biocentrum; – <u>biokoridory</u>: NRBk I – nadregionálny terestrický biokoridor, RBk I – regionálny biokoridor, RBk II – regionálny biokoridor a RBk V – hydrický biokoridor; – <u>genofondové lokality</u>: GLf 113 Alúvium Čierneho potoka –aluviálne lúky a slatiny, GLf 167 Jelitov – rašelinisko s trstnatými ostricami, GLf 170 Kohútovci – rašeliniska zamokrené slatiny, časť lokality GLf 112 Maslovenka – komplex rašelinísk, podmáčaných lúk a pasienkov, GLf 168 Za Bahaňou I – bázičné slatinné prameniská, podmáčané lúky, GLf 169 Za Bahaňou II – vlhšie a podmáčané lúky a slatiny, GLf 171 Za Grúňom – prameniskové podmáčané lúky. – V rámci katastra obce Staškov sa nachádzajú aj lokálne genofondové lokality – mokrade s výskytom obojživelníkov európskeho významu – rosníčka zelená (<i>Hyla arborea</i>), kunka žltobruchá (<i>Bombina variegata</i>). Vzhľadom na uvedené je potrebné v ďalšej etape spracovania podkladov k schváleniu predmetnej ÚPD dodržať tieto podmienky: – Do predloženého strategického dokumentu „Územný plán obce Staškov“ doplniť Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Čadca (2013)a jeho prvky, ktoré zasahujú do katastrálneho územia obce: – <u>biocentra</u>: NrBc2 Malý Polom-Hlavice-Vel'ký Polom-Korchaň – nadregionálne biocentrum, RBc11 Bahaňa – regionálne biocentrum; – <u>biokoridory</u>: NRBk I – nadregionálny terestrický biokoridor, RBk I – regionálny biokoridor, RBk II – regionálny biokoridor a RBk V – hydrický biokoridor; – <u>genofondové lokality</u>: GLf 113 Alúvium Čierneho potoka –aluviálne lúky a slatiny, GLf 167 Jelitov – rašelinisko s trstnatými ostricami, GLf 170	<u>Požiadavky boli pri vypracovaní konceptu ÚPN-O Staškov i pri vypracovaní správy o hodnotení akceptované.</u>

	Kohútovci – rašeliniska zamokrené slatiny, časť lokality GLf 112 Maslovenka – komplex rašelinísk, podmáčaných lúk a pasienkov, GLf 168 Za Bahaňou I – bázické slatinné prameniská, podmáčané lúky, GLf 169 Za Bahaňou II – vlhšie a podmáčané lúky a slatiny, GLf 171 Za Grúňom – prameniskové podmáčané lúky. – rešpektovať uvedené prvky RÚSES; – vodné toky so sprievodnými brehovými porastmi rešpektovať ako lokálne hydrické biokoridory	
Okresný úrad Čadca, odbor krízového riadenia (list č. OU-CA-OKR-2016/004956-002 z 07.04.2016)	Bez pripomienok.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci (list č. RH-729/2016 z 08.04.2016)	K oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Staškov“ nemá pripomienky. Z návrhu funkčného využitia riešeného územia vyplýva, že výstupy predmetného strategického dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.	<u>Berie sa na vedomie.</u>
Obec Olešná (list č. 041/4346121 z 22.04.2016)	Bez pripomienok.	<u>Berie sa na vedomie.</u>