



OKRESNÝ ÚRAD BREZNO
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie
Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno

Číslo spisu
OU-BR-OSZP-2018/002736-023
Ev.č. 1/2018/SEA/RH

Vybavuje/linka
Mgr.Baliaková/096162976

Brezno
11.06.2018

ROZSAH HODNOTENIA

strategického dokumentu Územný plán obce Horná Lehota určený podľa § 8 zákona NR SR č. 54/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ strategického dokumentu, obec Horná Lehota, Horná Lehota 99, 976 81 Horná Lehota (IČO 00313441), zastúpený starostom obce (ďalej len „obstarávateľ“) predložil Okresnému úradu Brezno, odboru starostlivosti o životné prostredie, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce horná Lehota“ na posúdenie podľa zákona.

Hlavným cieľom strategického dokumentu je komplexne vyriešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce Horná Lehota (*katastrálne územie Horná Lehota*), určiť záväzné zásady a regulatívy jeho využitia, navrhnúť vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrnohistorické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky spolu s oznámením miesta konania konzultácií podľa § 63 zákona.

Po preštudovaní predloženého oznámenia s prihliadnutím na doručené písomné stanoviská dotknutých subjektov Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Horná Lehota“ sa určuje okrem nulového variantu (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal a následne nerealizoval) i variant strategického dokumentu uvedený v predloženom strategickom dokumente.

2. ROZSAH HODNOTENIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ, obec Horná Lehota, zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu Územný plán Obce Horná Lehota a vypracovanie návrhu uvedeného dokumentu. V správe o hodnotení strategického dokumentu je potrebné, rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, primerane k charakteru a dosahu strategického dokumentu.

2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, dokument **Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Horná Lehota“**, vypracovaný podľa prílohy č. 5 zákona, spolu s návrhom dokumentu „Územný plán obce Horná Lehota“ (podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku) nasledovne:

- v počte 22 ks uvedených dokumentov (textová aj grafická časť) na elektronickom nosiči dát,
- 1 ks správy o hodnotení strategického dokumentu v listinnom vyhotovení
- 1 ks návrhu dokumentu Územný plán obce Horná Lehota v listinnom vyhotovení.
-

2.1.4 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok, súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. Pri spracovaní Územného plánu obce Horná Lehota je povinnosť využiť v súčasnosti v oblasti odpadového hospodárstva schválený a platný dokument „Program odpadového hospodárstva Slovenskej republiky na roky 2016-2020. Program odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na dané obdobie je v súčasnosti v procese posudzovania jeho vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na

životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2.2.2. V zmysle § 13 ods. 1 z. č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy pri každom obstarávaní a spracúvaní ÚPD sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12. Podľa § 13 ods. 2 návrh ÚPD musí byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy. (*Stanovisko OU BB, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát*)

2.2.3. Rešpektovať, že v katastrálnom území obce Horná Lehota sa nachádzajú záujmy ochrany prírody a krajiny:

- Územie NATURA 2000 – SKUEV0302 Ďumbierske Tatry
- Územie NATURA 2000 – SKUEV1302 Ďumbierske Tatry
- Územie NATURA 2000 – SKCHVÚ018 Nízke Tatry
- Navrhovaná prírodná rezervácia Bystrá
- Genofondové plochy:
- Horná Lehota – Dolinky (xerothermný biotop)
- Okosená (lúčny biotop)
- Ďalšie trávinné biotopy podľa mapovania nelesných biotopov (Daphne 2006)
- Lesné a krovinové biotopy európskeho a národného významu:
 - Prioritné Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy, Ls1.4 Horské jelšové lužné lesy, Ls4 Lipovo-javorové sutinové lesy, Kr10 Kosodrevina
 - Ls5.1 Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy, Ls5.2 Kyslomilné bukové lesy, Ls5.3 Javorovo-bukové horské lesy, Ls5.4 Vápnomilné bukové lesy, Ls8 Jedľové a jedľovo-smrekové lesy, Ls9.1 Smrekové lesy čučoriedkové, Ls9.2 Smrekové lesy vysokobylinné
 - S dôrazom na lokality pralesov a pralesových zvyškov
 - Prvky Územného systému ekologickej stability a interakčné prvky krajiny
 - Trvalé monitorovacie lokality druhov a biotopov.

Vzhľadom na skutočnosť, že v katastrálnom území obce Horná Lehota sa nachádzajú biotopy európskeho významu a chránené územia národnej i európskej sústavy chránených území Natura 2000, je potrebné vyhodnotiť vplyv na všetky vyššie uvedené záujmy ochrany prírody a krajiny. Pri návrhu jednotlivých rozvojových zámerov zvážiť vplyv na vyššie uvedené lokality. Odporúčame nezasahovať do vyššie uvedených chránených území ani do biotopov európskeho významu. Pri spracovaní dokumentu **Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Horná Lehota“ a návrhu dokumentu „Územný plán obce Horná Lehota, spolupracovať a konzultovať s územne príslušným organizačným útvarom ŠOP SR, správou Národného parku Nízke Tatry.**

2.2.4.

- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: BR (005 / Dolná Lehota - Lom

Názov lokality: Lom

Druh činnosti: ťažba rúd

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

- V katastrálnom území obce Horná Lehota sú evidované staré banské diela, tak ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov (ďalej len „MŽP SR“), žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písmm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v ÚPD.
- V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. MŽP SR žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v ÚPD.
- V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len geologický zákon) povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 36 – 23 Brezno), ktorý je prístupný na webovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách:

http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv

a <http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava – aplikácia Atlas geotermálnej energie – <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- výskyt potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom,
- výskyt radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného prostredia.

2.2.5 Dodržať podmienky uvedené v písomnom stanovisku Krajského pamiatkového úradu B. Bystrica pod číslom KPUBB-2018/5356-2/23396/KAS,MIŇ zo dňa 23.03.2018.

2.2.6. Do strategického dokumentu „Územný plán obce Horná Lehota“ požadujeme zapracovať regulatívy a verejnoprospešné stavby zo Závaznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrického kraja v platnom znení, týkajúce sa riešeného územia.

2.2.7. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie jednotlivých bodov tohto rozsahu hodnotenia pre navrhovaný strategický dokument. V prípade nesplnenia zdôvodniť.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení – formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 6 zákona o posudzovaní bude rozsah hodnotenia strategického dokumentu zverejnený aj na webovom sídle ministerstva.

Podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgány ďalšie osoby **môžu** predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia** podľa § 8 ods. 6 a ods. 7 zákona, a to na adresu: Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno (e-mail: barbora.baliakova@minv.sk), ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Ing. Norbert Nikel
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. MO SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
2. MŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, Bratislava 812 35
3. MŽP SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, Bratislava 812 35
4. Úrad BBSK – odbor ÚR a RR, odbor I a SM, Nám. SNP 23, Banská Bystrica 974 01
5. Regionálna správa ciest BBSK, Majerská cesta 94, Banská Bystrica 974 96
6. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP, OPaK, Nám. Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica 974 05
7. Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica 974 05

8. Okresný úrad, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám. Ľ. Štúra 1, Banská Bystrica 974 05
9. Okresný úrad, Odbor starostlivosti o ŽP Brezno- úsek ŠS OH, ŠVS, OPaK, OO, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, Brezno 977 01
10. Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a PK, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, Brezno 977 01
11. Okresný úrad, odbor krízového riadenia, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, Brezno 977 01
12. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, Brezno 977 01
13. OR HaZZ, Rázusova 18, Brezno 977 01
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Cesta k nemocnici 1, Banská Bystrica 974 01
15. Krajský pamiatkový úrad BB, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
16. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, 9. Mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica
17. Regionálna veterinárna a potravinová správa Banská Bystrica, Skuteckého 19, 975 90 Banská Bystrica
18. Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Banská Bystrica, ul. 9 mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
19. Dopravný úrad, letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Na vedomie:

ŠOP SR S-NAPANT, Lazovná 10, 974 01 Banská Bystrica