



č. j. OÚ-PB-OSZP-2018/005589-22- ZK 4 – A15
Vybavuje: Ing. Daniela Benčová

Považská Bystrica 19. 06. 2018

ROZHODNUTIE

GYDANÉ V ZISTOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe Oznámenia o strategickom dokumente – „Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Prečín“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Prečín, 018 15 Prečín 304** po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Prečín“ obstarávateľa **Obec Prečín, 018 15 Prečín 304, IČO 00317691**

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona. uvedenú činnosť je preto možné schváliť podľa osobitných predpisov.

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ Obec Prečín, 018 15 Prečín 304, zastúpená starostom obce predložila Okresnému úradu Považská Bystrica, odboru starostlivosti o životné (ďalej len tunajší úrad) podľa § 5 zákona dňa 02. 05. 2018 Oznámenie o strategickom dokumente – „Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Prečín“. Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 4 ods. 2 zákona.

„Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Prečín“ je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je v zmysle prílohy zákona strategickým dokumentom podliehajúcim posudzovaniu vplyvov na životné prostredie.

V zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) „Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Prečín“ stanoví zásady a regulatívy funkčného využívania a priestorového usporiadania územia, prípustné, obmedzené a zakázané funkčné využívania plôch, zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability krajiny, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrnych hodnôt a významných krajinných prvkov, zásady a regulatívy bývania, skladov, dopravného a technického vybavenia územia obce.

Hlavné ciele:

Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Prečín vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. „Zmena a doplnok č. 1 Územného plánu obce Prečín“ v súlade s §11 ods.5 stavebného zákona rieši súčasné územnotechnické a environmentálne problémy a navrhujú územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja.

V „Zmene a doplnku č. 1 Územného plánu obce Prečín“ sa rieši požiadavka občanov, vlastníkov nehnuteľností, na zmenu funkčného využitia plôch bývania na funkčné využitie občianskej vybavenosti- pálenica s ubytovacím zariadením pre sezónnych pracovníkov.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z ustanovení stavebného zákona a vykonávacej Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Dokumentácia pozostáva:

Textová časť

- Základné údaje
- Riešenie Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce,
- Doplnujúce údaje

Dokladová časť - po skončení prerokovania návrhu sa priloží k dokumentácii „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“

Grafická časť - v mierke M 1 : 50 000, v mierke 1 : 10 000 a M 1 : 5 000 budú vypracované priesvitky na výrez z nasledovných výkresov

- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, dopravy, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia
- Výkres riešenia verejného technického vybavenia obce
- Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Uvažované variantné riešenia

„Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“ sa v zmysle zák.č.50/76 Zb. v platnom znení vypracováva ako nevariantná.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania predpokladaný termín schvaľovania „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“ je september 2018.

Vzťah k iným strategickým dokumentom - pri spracovaní Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Prečín boli využité nasledovné dokumenty :

- ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (1998) záväzná časť vyhlásená NV SR č. 149/1998 Z. z.
- Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja (2004) záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 7/2004 (23.6.2004)
- Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja a jeho záväzná časť vyhlásená VZN TSK č. 8/2011 (26.10.2011)
- Regionálny územný systém ekologickej stability krajiny, okres Považská Bystrica (1994 a jeho aktualizácia z roku 2005)
- ÚPN – O Prečín, schválený uznesením obecného zastupiteľstva Prečín
- Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Prečín
- Plán POH obce Prečín
- Územné plány dotknutých obcí: Považská Bystrica, Domaniža, Ďurďové, Malé Lednice, Veľká Čierna, Bodiná.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

Požiadavky na vstupy

Vstupom pre spracovanie „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“ sú všetky podklady a komplexné informácie o súčasnom stave podmienok v území ako aj platný ÚPN O Prečín.

Údaje o výstupoch

Dokumentácia „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“ bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné aj záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“ a budú premietnuté do záväzných častí, ktoré budú vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením obce.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods.1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Úlohou územnoplánovacej dokumentácie je vytvorenie predpokladov pre súlad všetkých činností v území so zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalého udržateľného rozvoja. Priame a nepriame vplyvy na životné prostredie môžu byť identifikované počas spracovania návrhu „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“.

Predpokladá sa, že spracovaná „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“ nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Vo väzbe na ciele spracovania Návrhu Zmeny a doplnku č. 1 Územného plánu obce Prečín dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na realizáciu technickej a dopravnej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľov, resp. stanoviť záväzné regulatívy ich eliminácie, strategický dokument nemá priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

Vplyvy na chránené územia

Vyhlásené chránené územia - v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. riešené územie obce Prečín patrí do:

- Chránená krajinná oblasť (CHKO) Strážovské vrchy - bola zriadená na ochranu pozoruhodných tvarov reliéfu, najmä bralných a krasových foriem, tiesňav, hrebeňov, erózných kotlín, genofundu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev a ukázkových častí krajiny Strážovských a Súľovských vrchov, na území CHKO platí 2. stupeň ochrany podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Prírodná pamiatka (PP) Prečínska skalka - patrí do CHKO Strážovské vrchy, platí tu 5. stupeň ochrany, na území je povolená horolezecká činnosť pre členov JAMES, časovo obmedzenou výnimkou MŽP SR.
- Chránený areál (CHA) Svarkovica - nie je súčasťou CHKO Strážovské vrchy, platí tu 4. stupeň ochrany, účelom vyhlásenia chráneného areálu je zabezpečenie ochrany prioritného biotopu európskeho významu: Suchomilné travinno-bylinné a krovinové porasty na vápnitom substráte s významným výskytom druhov čeľade Orchidaceae

Európska sústava chránených území NATURA 2000

- Územie európskeho významu SKUEV 0256 Strážovské vrchy - je navrhované z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu, do územia SKUEV patria približne štyri pätiny katastrálneho územia Prečín a celé katastrálne územie Zemianska Závada.
- Chránené vtáčie územie SKCHVU 028 Strážovské vrchy – vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov a na zabezpečenie podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

V procese spracovania strategického dokumentu budú záväznými regulatívmi určené podmienky symbiózy ochrany prírody a krajiny a rozvoja územia.

Touto zmenou územného plánu obce nie sú dotknuté chránené územia ani sa nemení koncepcia krajinnoekologického plánu oproti tomu, ako je navrhnutá v územnom pláne obce.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Vzhľadom na plánovaný rozvoj plôch s funkciou občianskej vybavenosti (pálenica) je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu z týchto nových plôch na riešené územie. V tomto štádiu sa však nedajú úplne jednoznačne posúdiť, ale je veľký predpoklad, že riziká budú eliminované už vo fáze prerokovávania ÚPD, jej úprav podľa pripomienok a následnej projektovej príprave.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad rozoslal Oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam. V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská dotknuté obce, t.j. Obec Domaniža, Ďurďové, Obec Malé Lednice, Prečín, Počarová, Mesto Považská Bystrica, Obec Podskalie, Obec Bodiná, v ktorých oznamujú, že Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené a sprístupnené verejnosti po dobu 15 dní, počas ktorej neboli verejnosťou podané žiadne pripomienky.

V zákonom stanovenom termíne doručili na tunajší úrad svoje písomné stanoviská dotknuté orgány:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy - z hľadiska sledovania záujmov štátnej vodnej správy je navrhovaná činnosť podľa predloženého oznámenia o strategickom dokumente možná za podmienok:

- je potrebné rešpektovať pobrežný pozemok vodného toku Domanížanka, evid. pod č. 251, ktorým je podľa § 49 ods. 2 vodného zákona pri vodohospodársky významnom vodnom toku, pozemok do 10 m od brehovej čiary vodného toku.
- Je potrebné zabezpečiť také opatrenia, aby počas realizácie stavby, ale aj počas jej užívania nedošlo k úniku znečisťujúcich a obzvlášť znečisťujúcich látok do podzemných a povrchových vôd, dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášku MŽP SR č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Výpalky z objektu pálenica musia byť likvidované podľa ustanovení zákona o vodách a zákona č. 79/2015 Z. z. zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Vypúšťanie priemyselných odpadových vôd - chladiacich vôd z objektu pálenica, musí byť zosúladené z ustanoveniami vodného zákona.
- Z dôvodu toho, že riešené územie sa nachádza v ochrannom pásme vodárenského zdroja - II. stupňa, vonkajšia časť vodného zdroja Domaníža – Čertova skala, Blatnica č. 1-5 v k. ú. Domaníža, je potrebné dodržať ustanovenia vodného zákona a vyhlášku MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov a tiež je potrebné dodržať podmienky rozhodnutia Okresného národného výboru – odbor poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva v Považskej Bystrici pod č. PLVH 949/1984-405 zo dňa 16. 6. 1986 vo veci určenia ochranného pásma vodného zdroja.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Považskej Bystrici, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Trenčín, Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek odpadového hospodárstva súhlasí s územnoplánovacou dokumentáciou „Zmena a doplnok č. 1 ÚPN – O Prečín“ bez pripomienok.

Vo svojich stanoviskách dotknuté obce a dotknuté orgány uviedli, že predložený strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ostatné dotknuté orgány a Obec Veľká Čierna sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Záver:

Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil Oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska povahy a rozsahu, miesta, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k Oznámeniu o strategickom dokumente od zainteresovaných subjektov, vrátane verejnosti a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného Oznámenia o strategickom dokumente sú väčšie ako sa uvádza v oznámení, je navrhovateľ povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí podľa osobitných predpisov.

Vzhľadom k tomu, že celý proces prerokovávania územnoplánovacej dokumentácie prebieha v súlade so stavebným zákonom, ktorý je takmer totožný s procesom posudzovania podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, posudzovanie strategického dokumentu sa ukončilo na úrovni zisťovacieho konania.

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknuté obce bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov ďalej len (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Doručuje sa:

1. Obec Prečín, 018 15 Prečín 304
2. Mesto Považská Bystrica, Centrum 2/3, 017 01 Považská Bystrica
3. Obec Domaniža, 018 16 Domaniža 426
4. Obec Počarová, Počarová 23, 018 15 Prečín

5. Obec Malé Lednice, Malé Lednice 101, 018 16 Domaníža
6. Obec Ďurďové, Ďurďové 27, 018 22 Ďurďové
7. Obec Podskalie, Podskalie 62, 018 22 Pružina
8. Obec Veľká Čierna, Veľká Čierna 75, 015 01 Rajec
9. Obec Bodiná, Bodiná 102, 018 15 Prečín
10. Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie životného prostredia a územného plánovania, k Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
11. Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
12. Okresný úrad v Trenčíne odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
14. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie