

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV
odbor starostlivosti o životné prostredie

M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov

Číslo: OU-TV-OSZP-2018/005761-027

Trebišov 07.06.2018

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a §4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov**“, ktoré predložil obstarávateľ, **Mesto Trebišov, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO 00331996**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov**“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ, **Mesto Trebišov, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO 00331996**, predložil Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa §5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dňa 02.05.2018 oznámenie o strategickom dokumente: „**Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov**“.

Strategický dokument, je svojimi parametrami podľa §4 ods. 2 písm. c) zákona, predmetom zisťovacieho konania podľa zákona.

Riešeným územím predmetných zmien a doplnkov č. 3 je katastrálne územie mesta Trebišov. Miesto realizácie bude v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v meste Trebišov.

Účelom navrhovaného strategického dokumentu – Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov je premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov fyzických osôb do Územného plánu mesta Trebišov.

Predmetom riešenia zmien a doplnkov sú nasledovné dielčie zmeny uvedené v oznámení o strategickom dokumente:

Opis riešených lokalít:

1/Z3: Lokalita č.1

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plocha verejnej sprievodnej a parkovej zelene.

Navrhovanou zmenou (ZaD č.3) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: Plocha pre verejnú občiansku vybavenosť. Riešená lokalita sa nachádza v centre mesta v bezprostrednej blízkosti areálu autobusovej a železničnej stanice Lokalita č.1 je vymedzená ulicami ul. Komenského, ul. Ján Husa a ul. Ľudmily Podjavorinskej. Územie je rovinaté s napojením na jestvujúcu obslužnú komunikáciu (na ul. Komenského, ul. Ján Husa a ul. Ľudmily Podjavorinskej).

2/Z3: Lokalita č.2

Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plocha garážových dvorov.

Navrhovanou zmenou (ZaD č.3) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: Plocha pre verejnú občiansku vybavenosť. Lokalita č.2 je vymedzená ulicou ul. Švermova. Územie je rovinaté s napojením na jestvujúcu obslužnú komunikáciu na ul. Švermova.

Údaje o vstupoch:

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Trebišov sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7 oznámenia o strategickom dokumente.

1/Z3: Lokalita č.1 – Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plocha verejnej sprievodnej a parkovej zelene. Navrhovanou zmenou (ZaD č.3) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: Plocha pre verejnú občiansku vybavenosť.

Navrhovaná lokalita si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia. Lokalita č.1 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha je na pozemkoch s charakterom ostatná plocha. Predpokladaná plocha novej lokality 0,1153 ha.

Lokalita č.2 – Na riešenom území je podľa platného ÚPN mesta rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: Plocha garážových dvorov. Navrhovanou zmenou (ZaD č.3) sa riešená plocha mení na plochu s funkciou: Plocha pre verejnú občiansku vybavenosť.

Navrhovaná lokalita si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia. Lokalita č.2 sa nachádza v katastrálnom území mesta Trebišov, v zastavanom území mesta. Navrhovaná plocha je na pozemkoch s charakterom zastavané plochy a nádvoria. Predpokladaná plocha novej lokality 0,1707 ha.

Navrhované lokality sa nachádzajú v zastavanom území mesta. Lokality sa nachádzajú na plochách s charakterom ostatná plocha a zastavané plochy a nádvoria. Z tohto dôvodu nie je navrhované perspektívne použitie poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske využitie.

Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu. Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Trebišov navrhujú v jednotlivých riešených lokalitách nasledovné riešenie: lokalita č. 1/Z3 a lokalita č. 2/Z3 sa navrhuje napojiť na jestvujúci verejný vodovod. Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Trebišov navrhujú v jednotlivých riešených lokalitách nasledovné riešenie: lokalita č. 1/Z3 a lokalita č. 2/Z3 sa navrhuje napojiť na jestvujúcu NN sieť.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Trebišov navrhujú v jednotlivých riešených lokalitách nasledovné dopravné riešenie:

- lokalita č. 1/Z3 sa navrhuje napojiť na jestvujúci dopravný systém z ul. Komenského, ul. Ján Husa a ul. Ľudmily Podjavorinskej - miestne komunikácie sú v pôvodnom územnom pláne navrhované v kategórii MO 8/40.

- lokalita č. 2/Z3 sa navrhuje napojiť na jestvujúci dopravný systém z ul. Švermova - miestna komunikácia je v pôvodnom územnom pláne navrhovaná v kategórii MO 8/40.

Potreba budovania parkovacích a odstavných plôch je nutná v náväznosti na navrhované plochy občianskej vybavenosti na pozemku prevádzkovateľa. Navrhované parkovacie plochy je potrebné doriešiť a dobudovať v zmysle platnej STN 736110.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Územného plánu mesta Trebišov obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti. Výstupy ZaD č.3 ÚPN Mesta sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu mesta Trebišov, ktoré budú vyhlásené všeobecným záväzným nariadením.

Navrhovanými zmenami a doplnkami sa nepredpokladá významný nárast negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia v lokalite.

Z dôvodu prevencie kontaminácie pôdy znečistenými vodami budú na parkovacích plochách navrhnuté lapače ropných látok. Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Trebišov navrhujú u jednotlivých riešených lokalitách nasledovné riešenie: lokalita č. 1/Z3 a lokalita č. 2/Z3 sa navrhuje napojiť na jestvujúcu verejnú kanalizáciu.

Nakladanie s odpadmi bude zabezpečené v zmysle platnej legislatívy o odpadoch.

Najväčším zdrojom hluku v území bude líniový zdroj hluku „doprava“, ktorý vznikne počas samotnej výstavby (krátkodobé zvýšenie zaťaženia územia hlukom). Celkovo sa vplyv hluku na okolie dá charakterizovať ako dočasný a neohrozujúci okolité obyvateľstvo. Na eliminovanie možných rizík je navrhovaná izolačná zeleň okolo areálu.

V rámci činnosti v lokalitách nedôjde k žiareniu a iným fyzikálnym poliam.

Nakladanie s odpadmi počas výstavby aj počas prevádzky bude zabezpečená v zmysle platných predpisov v odpadovom hospodárstve.

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokality v rámci už urbanizovanej krajiny. Vplyv je trvalý a vratný. Na kvalitu ovzdušia bude negatívne vplývať mierne zvýšená prašnosť z dopravy a zvýšený objem emisii vypúšťaných do ovzdušia automobilovou dopravou a zdrojmi z prevádzky. Vplyvy sú trvalé. Pri povoľovaní jednotlivých prevádzok je potrebné dodržiavať zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a vykonávacími predpismi k tomuto zákonu, napr. v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v platnom znení a v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 411/2012 Z.z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí v platnom znení. Zvýši sa spotreba pitnej vody, množstvo splaškových vôd a objem komunálneho odpadu. Emisie a odvádzané vody musia spĺňať legislatívou stanovené koncentrácie a preto sa nepredpokladá ich významný negatívny vplyv. Z kumulatívnych vplyvov návrh zmeny spôsobí lokálne mierne zvýšenie hladiny hluku z dopravy.

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD 3 ÚPN-M Trebišov tento dokument nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľov. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by významne zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

V katastrálnom území mesta Trebišov sa nachádza Chránené vtáčie územie Ondavská rovina, ktoré bolo vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 19/2008 Z.z. zo 7. januára 2008 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, d'atľa hnedkavého, ľabtušky poľnej, orla

kráľovského, pipišky chochlatej, prepelice poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, rybárika riečneho, sokola rároha, chriašťaľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Riešená záujmová oblasť sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona o OPaK. Riešené plochy sa nenachádzajú v chránenom vtáčom území ani v území európskeho významu. V predmetnom území sa nenachádzajú maloplošné ani veľkoplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

Riešené zmeny a doplnky č. 3 nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na územia NATURA 2000.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V zmysle §25, odst. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.

Navrhovaný strategický dokument nebude mať vplyvy presahujúce štátne hranice.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TV-OSZP-2018/005384-006 zo dňa 23.05.2018:

- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.
- Úsek štátnej vodnej správy – Bez pripomienok.
- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok,
- Úsek ochrany prírody a krajiny – Bez pripomienok.

2. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2018/005911-2 zo dňa 10.05.2018 – Bez pripomienok.

3. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-KE-OCDPK-2018/024097-2 zo dňa 10.05.2018 – Uvedené lokality sa nachádzajú v k.ú. Trebišov. Uvedené lokality sa priamo nedotýkajú záujmov cesty I. tried. č. I/79. V prípade akéhokoľvek zásahu do uvedenej cesty I. triedy ste povinný tento zásah prejednať s našim odborom. Z toho dôvodu Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietok voči zmenám a doplnkom č. 3 územného plánu mesta Trebišov.

4. Úrad Košického samosprávneho kraja pod č. 4437/2018/ORRÚPŽP/15187 zo dňa 16.05.2018 – Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V prípade ak budú jednotlivé navrhnuté stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie žiadame tieto konkrétne investície posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.

(Vyhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

5. Mesto Trebišov pod č. 13054/2018/2-EBu zo dňa 16.5.2018 – Bez pripomienok. Oznámenie je sprístupnené verejnosti na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli v termíne od 15.5.2018 do 30.5.2018.

6. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia pod č. OÚ-TV-OKR-2018/006228-002 zo dňa 22.05.2018 – Z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie k predmetnému oznámeniu nezaujímame stanovisko, nakoľko táto problematika podľa § 14 ods. 1 zákona č. 42/1994 Z.z. nespadá do našej kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva. Z hľadiska riešenia záujmov civilnej ochrany sa k „Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov“ budeme vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracovávanej podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. A/2018/00629/HŽP zo dňa 10.5.2018 – Súhlasí s územnoplánovacím dokumentom „Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov“ - oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu. Upozorňujeme na rešpektovanie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využívania jednotlivých funkčných plôch riešených území t.j. vyvarovať sa umiestňovaniu prevádzok, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva). Uvažované prevádzky na jednotlivých funkčných plochách nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr. hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov).

(Vyhodnotenie: Pripomienka bola prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja pod č. OU-KE-OSZP1-2018/025532 zo dňa 11.05.2018 - Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v katastrálnom území mesta Trebišov nachádza Chránené vtáčie územie Ondavská rovina, ktoré však vyššie uvedenými zmenami územnoplánovacej dokumentácie nie je dotknuté. Iné územia patriace do NATURA 2000 v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v katastri mesta Trebišov nenachádzajú.

Okresný úrad nepredpokladá, že predmetná zmena by mala predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie, a preto okresný úrad nepožaduje z hľadiska ochrany prírody a krajiny strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu mesta Trebišov“ posudzovať podľa zákona.

Toto stanovisko dotknutého orgánu (Okresného úradu Košice – odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja) nenahrádza stanovisko ani rozhodnutie príslušného orgánu v zmysle zákona, ktorým je Okresný úrad Trebišov.

9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Trebišov pod č. 328/2018/001 zo dňa 10.05.2018 – Bez pripomienok.

11. Obvodný banský úrad v Košiciach pod č. 503-1084/2018-II zo dňa 15.5.2018 – V katastri Mesto Trebišov sa nachádza časť určeného dobývacieho priestoru „Trebišov“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska zemného plynu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a jeho využívanie. V súčasnosti ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje a ložisko využíva organizácia NAFTA a.s., so sídlom Votrubova 1, 821 09 Bratislava.

Nakoľko „Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán Trebišov“ rešpektujú otázky ochrany a využívania tohto výhradného ložiska, tunajší úrad nemá pripomienky k vypracovanému strategickému dokumentu Zmeny a doplnky č. 3 - Územný plán mesta Trebišov.

12. Okresný úrad Trebišov, Pozemkový a lesný odbor pod č. OU-TV-PLO-2018/005984 zo dňa 22.05.2018 – Bez pripomienok.

13. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy pod č. 2395/2018-5.3 26163/2018 zo dňa 23.05.2018 -

1. V katastrálnom území mesta Trebišov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Trebišov – zemný plyn (91)“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre NAFTA a.s., Bratislava,
- výhradné ložisko „Trebišov; hzp - gazolín (850)“ s určeným chráneným ložiskovým územím a dobývacím priestorom pre NAFTA a.s., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava, s platnosťou do 04. 11. 2019.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: TV (009) / Nový Ruskov - Koronč
Názov lokality: Koronč
Druh činnosti: základne Armády SR
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

2.

Názov EZ: TV (014) / Trebišov – bývalý potravinársky kombinát
Názov lokality: bývalý potravinársky kombinát
Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: TV (016) / Trebišov – ČS PHM M.R. Štefánika
Názov lokality: ČS PHM M.R. Štefánika
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: TV (017) / Trebišov – garážový dvor

Názov lokality: garážový dvor

Druh činnosti: základne armády SR

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: TV (015) / Trebišov – ČS PHM Cukrovarská

Názov lokality: ČS PHM Cukrovarská

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaž a environmentálne záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

(Vyhodnotenie: Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

14. Združenia domových samospráv v Bratislave - dotknutá verejnosť - stanovisko doručené dňa 07.05.2018 elektronickým podaním cez elektronickú poštovnú

K predstavenému strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov“ máme nasledovné pripomienky, ktorých spracovanie a výsledky žiadame zapracovať do záväznej časti územného plánu:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým stáť ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

8. Žiadame spracovať Dokument starostlivosti o dreviny a Dokument miestneho územného systému ekologickej stability podľa 69 ods.1 písm.g zákona OPK č.543/2002 Z.z. a ich zapracovanie ako súčasti záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

9. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

• Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

• Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov •

Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

11. Opatrenia podľa bodu 9 a 10 tohto vyjadrenia žiadame zapracovať do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

12. Žiadame dôsledne uplatňovať a zapracovať Program odpadového hospodárstva SR do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedou farbou

14. Žiadame, aby súčasťou verejných priestorov a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

15. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo

rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.

16. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

17. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov“ podľa tohto zákona; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.3 - Územný plán mesta Trebišov“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivé bodov nášho vyjadrenia do záväznej časti strategického dokumentu a toto zapracovanie určiť ako podmienku vydaného rozhodnutia.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle §25a Správneho poriadku a §17 ods.1 zákona o e-governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme poštou nezasielať.

K uvedeným pripomienkam zaslalo **stanovisko Mesto Trebišov pod č. 12950/2018/8-LTi zo dňa 17.5.2018** -

V súlade s Vašou žiadosťou o zaslanie doplňujúcich podkladov Vám zasielame naše stanovisko k pripomienkam „Vyjadrenia“ Združenia domových samospráv v Bratislave, ktoré boli podané k vyššie uvedenému strategickému dokumentu.

- k bodu č.1.

Návrh ZaD č.3 je spracovaný v rozsahu a s podrobnosťou príslušných ustanovení stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Organizácia dopravy je riešená vo výkresoch č. 1aZ3 a 1bZ3. Dopravné napojenia sú v oboch lokalitách z existujúcich komunikácií. Samotné dopravné značenia sú predmetom samostatných konaní (konanie o umiestnení stavby, stavebné povolenie a s tým súvisiace vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií).

Požiadavka je v návrhu ZaD č.3 akceptovaná.

- k bodu č.2.

Ako v bode 1., pričom je potrebné zobrať na vedomie skutočnosť, že v ZaDč.3 sa nenavrhujú veľké investičné projekty. V prípade Lokality č.1/Z3 ide o zmenu funkčného využitia z verejnej a sprievodnej zelene na verejnú občiansku vybavenosť, ktorou sa len rozšíri plocha už existujúcej vybavenosti, pričom lokalita je prístupná z viacerých komunikácií. Max. koeficient zastavanosti je 60%. V Lokalite č.2/Z3 dochádza k zmene z plôch garážových dvorov na verejnú občiansku vybavenosť. Lokalita je taktiež dopravne napojená na existujúce verejné komunikácie s max. koeficientom zastavanosti 60 %. Požiadavka je v návrhu ZaD č.3 akceptovaná v rozsahu navrhovaných kapacít funkčných plôch.

- k bodu č.3.

Všetky zástavky prímestskej pravidelnej autobusovej dopravy sú umiestnené v súlade s požiadavkami mesta, v dostupnej dochádzkovej 5 min. vzdialenosti tak, ako to umožňujú danosti územia a existujúceho komunikačného systému mesta.

Požiadavka je v návrhu ZaD č.3 akceptovaná.

- k bodu č.4

Návrh ZaD č.3 je spracovaný v rozsahu a s podrobnosťou príslušných ustanovení stavebného zákona a vykonávacej vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Počet parkovacích miest bude možné vypočítať až po spracovaní projektovej dokumentácie stavby. Výpočet počtu parkovacích miest je povinnou súčasťou dokumentácie pri umiestňovaní a povoľovaní stavieb.

Požiadavka je akceptovaná v záväznej časti ZaD č.3.

- k bodu č.5

Riešenie parkovania formou podzemných garáží.

Vzhľadom na rozlohu a umiestnenie pozemkov, ako aj na predpokladaný rozsah prevádzok (malé prevádzky) nie je možné túto požiadavku akceptovať.

- k bodu č.6

Požiadavka navrhovania pozemných komunikácií v súlade s platnými predpismi a technickými normami je v kompetencii projektanta stavby, ktorý je zodpovedný za súlad navrhovaných stavieb s platnými právnymi predpismi a technickými normami.

Na základe vyššie uvedeného sa požiadavka berie na vedomie.

- k bodu č.7

Požiadavka sa akceptuje, riešenie spevnených plôch v požadovanom vyhotovení sa doplní do záväznej časti ZaD č.3.

- k bodu č.8

Žiadosť o spracovanie Dokumentu starostlivosti o dreviny a Dokumentu miestneho územného systému ekologickej stability podľa §69 ods.1 písm. g) zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny ich zapracovanie do záväznej časti strategického dokumentu.

Požiadavka je akceptovaná už v platnom územnom pláne mesta (výkres ochrany prírody a krajiny a záväzná časť ÚPN). Požiadavka na spracovanie Dokumentu starostlivosti o dreviny nie je zákonom taxatívne určená, je v kompetencii obce, či takýto dokument v prípade potreby obstará. Rozsah návrhu ZaD č.3 je spracovaný v súlade s platnými právnymi predpismi. Požiadavky na ochranu prírody a krajiny sa nachádzajú v záväznej časti platného ÚPN.

- k bodu č.9

„Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy“ vo vzťahu k §3 ods.5 zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane prírody a krajiny .

Už v platnom územnom pláne boli riešené opatrenia, ktoré sú súčasťou strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy". Pri ďalšom celkovom prehodnotení územnoplánovacej dokumentácie bude rešpektovaný strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy".

- k bodu č.10

Nakladanie s vodami bude riešené v zmysle platných predpisov, konkrétne riešenia budú riešené pri povoľovaní stavieb.

- k bodu č.11

Opatrenia bodu 9. a 10. zapracovať do záväznej časti ÚPN.

Požiadavka je akceptovaná v platnom ÚPN.

- k bodu č.12

Plán odpadového hospodárstva.

Mesto má spracovaný POH s súlade s platnými právnymi predpismi. Koncepcia nakladania s odpadmi je súčasťou záväznej časti platného ÚPN mesta.

- k bodu č.13.

Mesto má zabezpečený separovaný zber odpadu v zmysle platných právnych predpisov. Kontajnery na separáciu sú zabezpečené v potrebnom množstve.

- k bodu č. 14

Predmetom strategického dokumentu je návrh Zmien a doplnkov č.3 územného plánu mesta. Požiadavka na riešenie umeleckých diel a stvárnenie verejných priestorov je aktuálna pri spracovávaní územného plánu zóny.

- k bodu č.15

Výber stvárnenia diela a výber autora.

Požiadavka nie je predmetom ZaD č.3. Mesto sa riadi zákonom o verejnom obstarávaní v platnom znení.

- k bodu č.16

Žiadame dodržiavať zákon č. 220/2004 Z.z. o ochrane PP.

Pri ZaD č.3 nedochádza k záberu pôdneho fondu, nakoľko ide o zastavané územie mesta, druhy pozemkov sú ostatná plocha pri Lokalite č. 1/Z3 a zastavané plochy a nádvorja pri Lokalite č. 2/Z3.

- k bodu č.17

Požadujeme overiť bonitu zaberaných PP a predložiť odôvodnenie.

Pri ZaD č.3 nedochádza k záberu pôdneho fondu, nakoľko ide o zastavané územie mesta, druhy pozemkov sú ostatná plocha pri Lokalite č. 1/Z3 a zastavané plochy a nádvorja pri Lokalite č. 2/Z3.

(Vyhodnotenie:

- K bodu č. 1 - dopravné napojenie v oboch lokalitách je z existujúcich komunikácií. Organizácia dopravy bude riešená v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie - návrhu Zmien a doplnkov č. 3 - Územný plán mesta Trebišov. K oznámeniu o strategickom dokumente boli doložené kladné stanoviská Okresného úradu Trebišov odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií aj Okresného úradu Košice, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- K bodu č. 2 - ZaD č. 3 neriešia veľké investičné projekty. Kapitola rozvoja dopravy bola spracovaná v rámci schváleného platného územného plánu mesta. Podrobnejšie dopravné riešenie bude predmetom dokumentácie Zmien a doplnkov č. 3 - Územného plánu mesta Trebišov.

- K bodu č.3 - obidve lokality sú v dostupnej dochádzkovej vzdialenosti 5 min. od najbližšej zastávky MHD. Požiadavka je splnená.

- K bodu č. 4 - počet parkovacích miest bude riešený pri územnom a stavebnom konaní stavieb.

- K bodu č. 5 - požiadavka sa neakceptuje vzhľadom na umiestnenie a rozlohu pozemkov ako aj predpokladaný rozsah prevádzok - malé prevádzky.

- K bodu č. 6 - navrhované pozemné komunikácie musia byť v súlade s platnými predpismi. K oznámeniu o strategickom dokumente boli doložené kladné stanoviská Okresného úradu Trebišov odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií aj Okresného úradu Košice, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

- K bodu č. 7 - konkrétne materiálové riešenie odstavných plôch by malo byť predmetom projektovej dokumentácie samotných stavieb nie územného plánu, vzhľadom na viaceré faktory, ktoré pri tom treba zvážiť a vzhľadom na stále sa meniace nové poznatky. Je na zvážení obstarávateľa a spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie do akých podrobností budú riešiť spevnené plochy. V každom prípade tieto musia spĺňať príslušné platné predpisy a odstavné plochy pre motorové vozidlá musia byť opatrené odľučovačom ropných látok.

- K bodu č. 8 - Požiadavka na dokumentáciu ochrany prírody a krajiny akceptovaná v platnom územnom pláne mesta (výkres ochrany prírody a krajiny a záväzná časť ÚPN). Spracovanie dokumentu starostlivosti o dreviny nie je zákonom taxatívne určená a je na zvážení obce, či tento dokument v prípade potreby obstará. Zo strany príslušného dotknutého orgánu Okresného úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku ochrany prírody a krajiny nebola vznesená požiadavka na vypracovanie uvedeného dokumentu.

- K bodu č. 9 - už v platnom územnom pláne boli riešené opatrenia, ktoré sú súčasťou strategického dokumentu Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy". V ďalšom stupni dokumentácie treba zohľadniť strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégia adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády č. 148/2014.

- K bodu č. 10 - nakladanie s vodami riešiť v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie v zmysle platných predpisov, konkrétne riešenia budú spracované v dokumentácii pre povoľovanie stavieb podľa osobitných predpisov.
 - K bodu č. 11 - požiadavku spracovať v Zmenách a doplnkoch č. 3 - Územný plán mesta Trebišov.
 - K bodu č. 12 - Mesto má spracovaný POH v súlade s platnými predpismi. Koncepcia nakladania s odpadmi je súčasťou platného územného plánu mesta.
 - K bodu č. 13 - Novela zákona o odpadoch nepozná už pojem separovaný zber odpadu ale triedený zber odpadu. Kontajnery na triedený zber sú zabezpečené v potrebnom množstve.
 - K bodu č. 14 - Predmetom strategického dokumentu sú Zmeny a doplnky č. 3 územného plánu mesta Trebišov. Požiadavka na riešenie umeleckých diel a stvárnenie verejných priestorov je aktuálna pri spracovaní územného plánu zóny ale aj v tomto prípade je na zvážení obstarávateľa a táto požiadavka nesúvisí s posudzovaním vplyvov na životné prostredie.
 - K bodu č. 15 - neakceptuje sa nesúvisí s posudzovaním vplyvov na životné prostredie.
 - K bodu č. 16 - Pri ZaD č.3 nedochádza k záberu pôdneho fondu, nakoľko ide o zastavané územie mesta, druhy pozemkov sú ostatná plocha pri Lokalite č. 1/Z3 a zastavané plochy a nádvorcia pri Lokalite č. 2/Z3.
 - K bodu č. 17 - Pri ZaD č.3 nedochádza k záberu pôdneho fondu jedná sa plochy - ostatné plochy a zastavané plochy a nádvorcia v intraviláne mesta.
- Požiadavka na posudzovanie sa neakceptuje, vzhľadom na to, že pripomienky sú väčšinou zamerané na ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie nie k samotnému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu, vzhľadom na vyhodnotenie pripomienok, odôvodnenie rozhodnutia a vzhľadom na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutých orgánov. Relevantné pripomienky treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

Záver

OÚ Trebišov, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu navrhovaného strategického dokumentu, miesta vykonávania navrhovaného strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OÚ Trebišov, OSŽP pri rozhodovaní prihliadal aj na kladné stanoviská doručené k zámeru od dotknutých orgánov. Pripomienky doručené k oznámeniu boli vyhodnotené a relevantné požiadavky boli prenesené nižšie do pripomienok, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov. Pri posudzovaní použil OÚ Trebišov, OSŽP aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa Prílohy č. 3 zákona.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Predpokladané vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov sú v oznámení uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č. 3 – Územný plán mesta Trebišov rešpektovať nadradenú dokumentáciu Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017.

- Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy pod č. 2395/2018-5.3 26163/2018 zo dňa 23.05.2018 citované vyššie v rozhodnutí.
- Rešpektovať záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. A/2018/00629/HŽP zo dňa 10.5.2018 citované vyššie v rozhodnutí.
- V Zmenách a doplnkoch č. 3 – Územný plán mesta Trebišov zohľadniť relevantné pripomienky uvedené vo vyjadrení dotknutej verejnosti - Združenia domových samospráv v Bratislave citované vyššie v rozhodnutí.
- Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OÚ Trebišov, OSŽP na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Združenie domových samospráv v Bratislave, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka je dotknutou verejnosťou podľa § 6a zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha pre obstarávateľa

Kópie stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente

Doručí sa

1. Mesto Trebišov - primátor mesta, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov + príloha
2. Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16 Zemplínska Nová Ves
3. Obec Zemplínske Hradište - starosta obce, Obecná 392, 076 01 Zemplínske Hradište
4. Obec Nový Ruskov, Sv.Cyrila a Metoda 155/113, 075 01 Nový Ruskov
5. Združenie domových samospráv v Bratislave, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava (dotknutá verejnosť)
6. Okresný úrad Košice, odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice

8. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
9. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
10. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 38/A, 040 01 Košice
12. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov
14. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov
15. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru č. 804, 075 01 Trebišov
16. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov
17. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov
19. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Bottova 2, 075 01 Trebišov
20. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
21. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru