SVÄTÝ JUR-PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA, POLDER NA JURSKOM POTOKU RKM 3,4

Zámer ***pre zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z.***

o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

a zákona NR SR č. 408/2011 v znení neskorších predpisov

SPRACOVATEĽ: HYCOPROJEKT A.S. BRATISLAVA

I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI 4

I.1 NÁZOV 4
I.2 IDENTIF. ČÍSLO: 36 022 047 4
I.3 SÍDLO 4
I.4 KONTAKTNÉ ÚDAJE OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA 4
I.5 ÚDAJE KONTAKTNEJ OSOBY 4

II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE 4

II.1 II.1 NÁZOV 4
II.2 II.2 ÚČEL 4
II.3 UŽÍVATEĽ 5
II.4 CHARAKTER NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 5
II.5 UMIESTNENIE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI 5
II.6 PREHĽADNÁ SITUÁCIA 6
II.7 TERMÍN ZAČATIA A SKONČENIA VÝSTAVBY A PREVÁDZKY 7
II.8 STRUČNÝ OPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO RIEŠENIA 7
II.8.1 Nulový variant 7
II.8.2 Navrhované varianty 7
II.8.2.1 Stavebné a technické riešenie stavby 7
II.9 ZDÔVODNENIE POTREBY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI V DANEJ LOKALITE 8
II.10 CELKOVÉ NÁKLADY 8
II.11 DOTKNUTÁ OBEC 9
II.12 DOTKNUTÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ 9
II.13 DOTKNUTÉ ORGÁNY. POVOĽUJÚCI ORGÁN 9
II.14 REZORTNÝ ORGÁN 9
II.15 DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV 9
II.16 VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE 9

III ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA 9

III.1 CHARAKTERISTIKA PRÍRODNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ 9
III.1.1 Geomorfologické pomery 9
III.1.2 Klimatické pomery 11
III.1.3 Voda 12
III.1.4 Flóra a fauna 13
III.1.5 Územný systém ekologickej stability 14
III.1.6 Chránené územia prírody 16
III.2 III.2 KRAJINA, KRAJINNÝ OBRAZ, STABILITA, OCHRANA, SCENÉRIA 19
III.2.1 Súčasná krajinná štruktúra 19
III.2.2 Scenéria krajiny 19
III.2.3 Územný systém ekologickej stability 19
III.2.4 Ochrana prírody a krajiny 20
III.3 OBYVATEĽSTVO, JEHO AKTIVITY, INFRAŠTRUKTÚRA, KULTÚRNOHISTORICKÉ HODNOTY ÚZEMIA 21
III.4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA 22
III.4.1 ZNEČISTENIE OVZDUŠIA 22
III.4.2 ZNEČISTENIE POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD 22
III.4.3 ZNEČISTENIE PÔD 22
III.4.4 ZAŤAŽENIE ÚZEMIA HLUKOM 22
III.4.5 POŠKODENIE VEGETÁCIE A BIOTOPOV 22
III.4.6 SÚČASNÝ ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA 23

IV ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH NA ICH ZMIERNENIE 24

IV.1. 24
IV.2. 24
IV.3. 24
IV.3.1 25
IV.3.2 25
IV.3.3. 25
IV.3.5. 26
IV.3.6. 26

IV.3.7. 26
IV.3.8. 27
IV.3.9. 27
IV.3.10 27
IV.3.11 27
IV.3.12 27
IV.3.13 27
IV.4. 28
IV.5. 28
IV.6. 28
IV.7. 28
IV.8. 28
IV.9 28
IV.10. 29
IV.11. 29
IV.12. 30
IV.13. 30

V POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU .. 31

V.1 TVORBA SÚBORU KRITÉRIÍ A URČENIE ICH DÔLEŽITOSTI NA VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU 31
V.2 VÝBER OPTIMÁLNEHO VARIANTU ALEBO STANOVENIE PORADIA VHODNOSTI PRE POSUDZOVANÉ VARIANTY 31
V.3 ZDÔVODNENIE NÁVRHU OPTIMÁLNEHO VARIANTU 31

VI MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA 32

VII DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU 34

VII.1 ZOZNAM TEXTOVEJ A GRAFICKEJ DOKUMENTÁCIE, KTORÁ SA VYPRACOVALA PRE ZÁMER 34
VII.2 ZOZNAM POUŽITEJ LITERATÚRY A OSTATNÝCH MATERIÁLOV: 34
VII.3 ĎALŠIE DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE O DOTERAJŠOM POSTUPE PRÍPRAVY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A POSUDZOVANÍ JEJ PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 34

VIII MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU 35

IX POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV 35

IX.1 SPRACOVATELIA ZÁMERU 35
IX.2 POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV 35

PRÍLOHY

I ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

I.1 Názov

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik,
Odštepný závod Bratislava

I.2 Identif. číslo: 36 022 047

I.3 Sídlo

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p.
Odštepný závod Bratislava
Karloveská č. 2
842 17 Bratislava

I.4 Kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

riaditeľka Odštepného závodu Bratislava:
Ing. Jozef Dúcz
tel.: 02 / 654 21 462, tel.: 02 / 602 92 301
e-mail: ozbratislava@svp

I.5 Údaje kontaktnej osoby

Ing. Ladislav Tóth
tel.: 02 / 654 22 250, tel.: 02 / 602 92 302
e-mail: ladislav.toth@svp.sk
miesto na konzultácie: SVP š.p. OZ Bratislava, Karloveská č.2, 84217 Bratislava

II ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ZÁMERE

II.1 Názov

SVÄTÝ JUR- Protipovodňová ochrana, polder na Jurskom potoku rkm 3,4

II.2 Účel

Účelom navrhovanej činnosti je zachytiť a znížiť kulmináciu povodňovej vlny na potoku ešte nad intravilánom obce Svätý Jur a spomaliť tak vzostupnú a klesajúcu vetvu povodní. Navrhovaný polder (suchá nádrž) na Jurskom potoku je opatrenie, ktoré svojou retardáciou zmenší koncentráciu prívalových vôd.

Účelom navrhovaného poldra je zachytiť a zdržať povodňové prietoky, čím sa dosiahne ochrana mesta Svätý Jur ohrozeného povodňami.

Alternatívne riešenia.

Hlavným prostriedkom dosiahnutia ochrany obce Svätý Jur je eliminovanie nebezpečenstva zatopenia po prívalových dažďoch. Toto sa dosiahne vybudovaním poldra v území nad obcou v ktorom budú tieto prietoky zachytávané a postupne uvoľňované do Jurského potoka.

Umiestnenie objektu protipovodňovej ochrany je špecifické a závislé od niekoľkých rozhodujúcich faktorov. Cieľom je, aby sa jeho výstavbou dosiahol čo najlepší efekt v protipovodňovej ochrane, v závislosti predovšetkým na morfológii terénu a hydrologických podkladoch.
Vzhľadom na potrebu urýchleného riešenia existujúceho stavu - zabezpečenia ochrany mesta pred povodňami – sa navrhované riešenie javí z hľadiska vyššie uvedených požiadaviek ako najoptimálnejšie.

II.3 Užívateľ

Prevádzkovateľom stavby bude Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. Odštepný závod Bratislava. Užívateľom stavby bude mesto Svätý Jur a konečný užívateľ budú samotní obyvatelia mesta ktorým sa zvýši stupeň ochrany majetku proti povodniam.

II.4 Charakter navrhovanej činnosti

Projekt rieši stavbu nového stavebných objektov- suchého poldra.
Navrhovaná činnosť „SVÄTÝ JUR-PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA, POLDER NA JURSKOM POTOKU RKM 3,4“ predstavuje v území novú činnosť, vybudovanie suchej nádrže (poldra) situovanej v k.ú. mesta Svätý Jur časť Neštich. Realizáciou zámeru bude vybudovaný objekt protipovodňovej ochrany, ktorý vytvorí retenčný priestor na dočasnú akumuláciu vody počas povodňových prietokov.
V zmysle Prílohy č. 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie o zmene a doplnení niektorých zákonov spadá do kategórie č. 10. Vodné hospodárstvo, pod položku: č. 7. Objekty protipovodňovej ochrany .

II.5 Umiestnenie navrhovanej činnosti

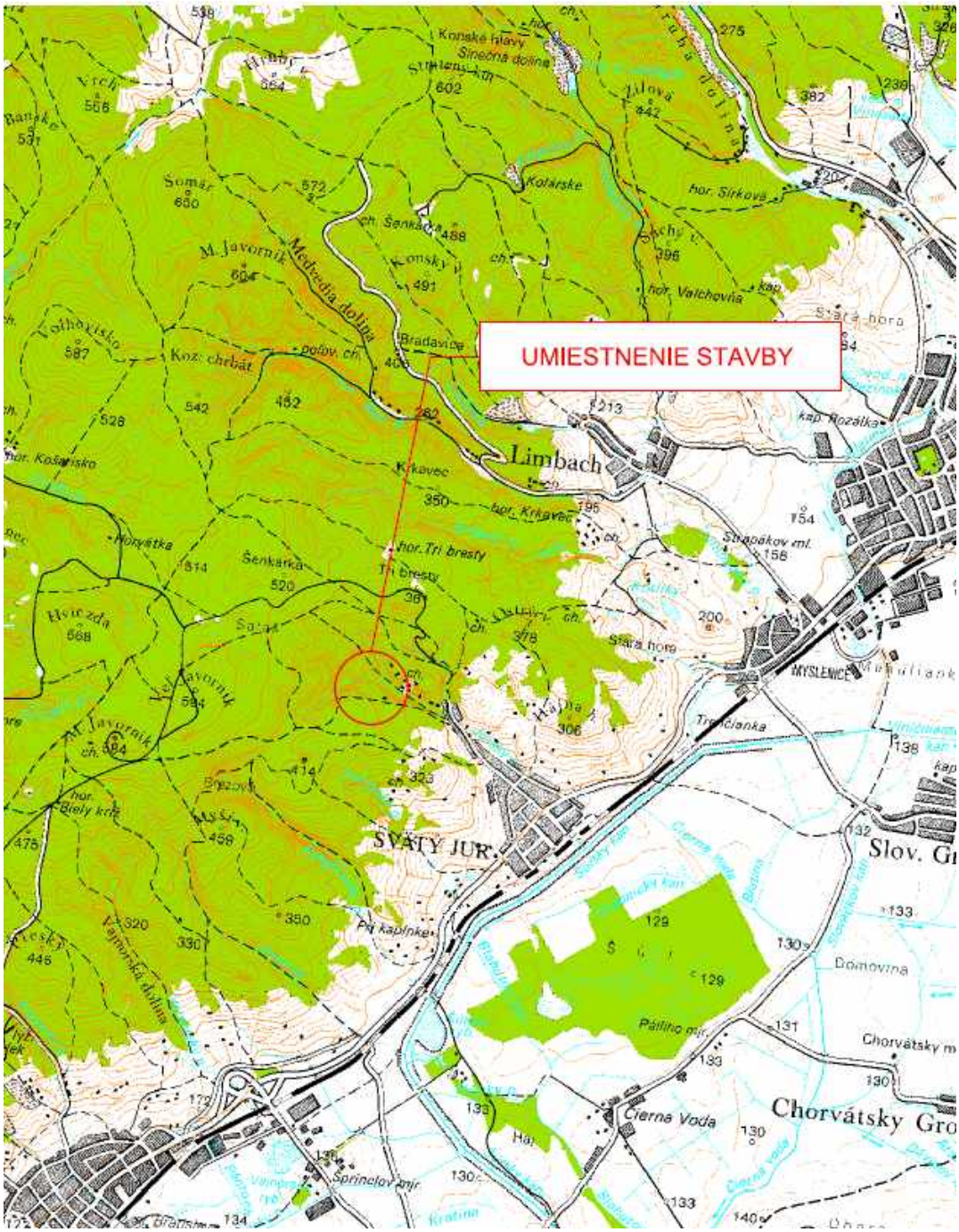
Navrhovaná činnosť bude realizovaná v Bratislavskom kraji.

Štát :	Slovenská republika
Región:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Katastrálne územie:	Svätý Jur, časť Neštich, parc.č. 470/1,vlastník Lesy Slovenskej republiky š.p., Nám.SNP 8, Banská Bystrica, SK, LV č.36

Územie projektu sa nachádza sa v Bratislavskom kraji, okrese Pezinok v katastrálnom území Svätý Jur, časť Neštich.

II.6 Prehľadná situácia

OBR. 1 Prehľadná situácie 1:50 000 navrhovanej činnosti:



II.7 Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky

Predpokladaný harmonogram realizácie :

- príprava stavby 03/2019
- začiatok stavby 04/2019
- koniec stavby 12/2019

Stavba sa bude realizovať po častiach – jednotlivých stavebných objektoch.

II.8 Stručný opis technického a technologického riešenia

Opis technického riešenia je spracovaný podľa Dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktoré vypracoval HYCOPROJEKT, a.s. Bratislava, 11/2017.

II.8.1 Nulový variant

Zámer je vypracovaný v jednom variante činnosti, ako aj v nulovom variante t.j. variante stavu, ktorý by nastal, ak by sa zámer neuskutočnil. Ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala, územie pod navrhovanou lokalitou poldra – v povodí Jurského potoka - by bolo ohrozované a poškodzované povodňami.

II.8.2 Navrhované varianty

Hlavným prostriedkom dosiahnutia ochrany mesta je eliminovanie nebezpečenstva jej zatopenia po krátkodobých intenzívnych prívalových dažďoch. Toto sa dosiahne vybudovaním suchého poldra ktorý sa vybuduje na Jurskom potoku a bude zachytávať povodňové prietoky.

Vzhľadom na charakter stavby bolo upustené od variantných riešení.

II.8.2.1 ***Stavebné a technické riešenie stavby***

Stavba je členená na 4 stavebné objekty:

SO 01 Hrádza poldra

SO 02 Úprava terénu v zdrži

SO 03 Úprava toku pod poldrom

SO 04 Úprava brehov jazera vd Svätý Jur

SO 01- Hrádza poldra

je navrhnutá z vodostavebného betónu, ktorý bude od terénu po korunu hrádze obložený lomovým kameňom s hr. 30 cm. na cementovú maltu, s vyškárovaním. Šírka hrádze v korune je 1,5 m v základovej škáre 5,7 m. Dĺžka hrádze je 60,7 m, Výška hrádze nad dnom vtoku pred poldrom je 7,65 m. V korune hrádze je lichobežníkový priepad so šírkou základne 3,0 m a sklonmi svahov 1:1,5 . Priepad a koruna hrádze sú obložené kameňom. Koruna hrádze je na kóte 279,50m n.m., priepad je na kóte 279,25 m n.m. . Na korune hrádze budú osadené klincové značky.

V pozdĺžnom smere pozostáva hrádza z ôsmich dilatačných blokov. Smerom k zaviazaniu do svahu sú bloky výškovo odstupňované . Dilatácie budú tesnené PVC tesnením. Na úrovni 271,60 m n.m. je otvor 0,60x0,40 m, prepustenie nízkych prietokov do cca 0,34 m3.s-1 bude prevádzané s voľnou hladinou. Pri vyšších prietokoch sa retenčný (zátopový) priestor poldra začne zapĺňať, a tým sa povodňové prietoky začnú transformovať. Po dosiahnutí hladiny na kóte 279,25 m n.m. pri prietoku Q100 a prípadnom ďalšom zvyšovaní prietokov bude voda prepadať cez priepad do vývaru za hrádzou. Max. hladina pri povodni Q100 sa nastaví na úrovni 279,5 m n.m.. Max. prietok pod poldrom bude 2,04 m3.s-1.

Vývar za hrádzou je s hĺbkou 1,0 m a dĺžkou 6,0 m. Vývar a boky vývaru sú z kameňa hr. 30 cm do betónu. V dne vývaru budú osadené rozrážače. Vývar musí byť od telesa hrádze oddilatovaný. Za vývarom v dĺžke 5m sa vybuduje kamenný zához a pod ním sa v dĺžke cca 5m terén urovná.

Pred hrádzou je na dĺžke 5,0 m koryto potoka rozšírené na 3,0 m a opevnené kameňom do betónu. Tým je vytvorený priestor na zachytávanie jemných splavenín.

V koryte v zdrži nad poldrom sa vybudujú hrubé hrablice na zachytávanie hrubých nečistôt z dubovej guľatiny hr.20cm. Pod hrablicami sa na dne zátopy vybuduje spevňujúci kamenný prah výšky 0,5m.

SO 02 – Úprava terénu v zdrži

Nad poldrom v priestore na ľavej strane nádrže poldra sa vybuduje prístupová rampa ako spevnená plocha z makadamu.

V rámci terénnych úprav pre zýšenie objemu zdrže poldra sa upraví terén zdrže odkopaním svahu.

V zátope nad poldrom budú v dne nádrže na prítoku osadené drevené hrablice na zachytávanie hrubých nečistôt.

Pod hrablicami bude vybudovaný spevňovací kamenný prah.

SO 03 Úprava toku pod poldrom- stabilizačný prah

V koryte Jurského potoka sa vybuduje vo vzdialenosti cca 20m pod vývarom drevený stabilizačný prah z dubovej guľatiny priemeru 25cm š.3,5m , stabilizovaný oceľovou guľatinou (roxory) hr.12mm .

SO 04 Úprava brehov jazera VD Sv.Jur

Pod poldrom sa nachádza vodné dielo Svätý Jur. Návodné opevnenie hrádze vodného diela bolo tvorené gabionmy. Tieto sú po celej dĺžke rozpadnuté a neplnia funkciu opevnenia.

Na opravu návodného svahu v.d. Sv. Jur sa návodná strana hrádze opevní kamennou rovnaninou z lomového kameňa 70m3. Pôvodný materiál gabiónov sa ponechá. Poškodené betóny vtokového objektu sa vyspravia opravnou cementovou maltou, je potrebné vyspraviť cca 30% plochy(cca 4m2).

Opevnenie poškodeného ľavého svahu nádrže sa vykoná kamennou rovnaninou z lomového kameňa v množstve cca 93m3.

Zničené zábradlie na návodnej strane hrádze v.d. Sv.Jur sa nahradí novým kompozitným zábradlím v dĺžke 34,7m.

Počas výstavby bude dočasne prietok prevedený rúrou DN 800.

II.9 Zdôvodnenie potreby navrhovanej činnosti v danej lokalite

SVP š.p. Banská Štiavnica je zaradený medzi strategicky dôležité štátne podniky s upraveným spôsobom hospodárenia, pretože má v správe i majetok, ktorý podľa Ústavy SR, čl. 4 je vo výhradnom vlastníctve štátu. Zabezpečuje starostlivosť o vodné toky a na nich vybudovaný hmotný investičný majetok, stará sa o kvantitu a kvalitu povrchových a podzemných vôd. Časť činností Slovenského vodohospodárskeho podniku má charakter výkonov vo verejnom záujme – je to predovšetkým protipovodňová ochrana a vytváranie plavebných podmienok.

Hlavným zameraním projektu je ochrana mesta Svätý Jur ohrozeného povodňovými prietokmi. Preventívne protipovodňové opatrenia sa budú realizovať v nadväznosti na Program protipovodňovej ochrany. Výsledné riešenie bude mať pozitívny dopad na životné prostredie a obyvateľstvo.

II.10 Celkové náklady

Celkové odhadované náklady projektu v odporúčanej alternatíve, ktoré pokrývajú náklady na prípravu, odkúpenie pozemkov, náklady na dodávky a práce a technickú asistenciu(dozor), vrátane finančnej rezervy, predstavujú cca 740,00 tis. Euro.

II.11 Dotknutá obec

Priamo dotknutou obcou je mesto Svätý Jur, v katastrálnom území ktorého sa má navrhovaná činnosť realizovať.

II.12 Dotknutý samosprávny kraj

Priamo dotknutým je Bratislavský samosprávny kraj.

II.13 Dotknuté orgány. Povoľujúci orgán

Dotknutým orgánom, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, je orgán verejnej správy, ktorého záväzný posudok, súhlas, stanovisko, alebo vyjadrenie, vydávané podľa osobitných predpisov, podmieňujú povolenie činnosti.
V tejto súvislosti je to predovšetkým:

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie
Okresný úrad Pezinok, odbor civilnej ochrany a krízového riadenia
Okresný úrad Pezinok, odbor pozemkový a lesný
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Pezinok
ŠOP Správa CHKO Malé Karpaty Modra
Mesto Svätý Jur

Povoľujúci orgán

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie

II.14 Rezortný orgán

V zmysle prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, tabuľky č. 10 Vodné hospodárstvo, možno navrhovanú činnosť zaradiť do položky 7. Objekty protipovodňovej ochrany. Pre túto činnosť je rezortným orgánom Ministerstvo životného prostredia SR.

II.15 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Pre navrhovaný investičný zámer bude potrebné vydanie povolenia na zriadenie vodnej stavby v zmysle §58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon), §8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovania stavebného zákona a § 26 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších prepisov (Vodný zákon). SNR

II.16 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch presahujúcich štátne hranice

Vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie nebudú presahovať štátne hranice.

III ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

III.1 Charakteristika prírodného prostredia vrátane chránených území

III.1.1 Geomorfologické pomery
Horninové prostredie

Mesto Sv. Jur je súčasťou pohoria Malé Karpaty. Tie predstavujú hrasťovú štruktúru, ktorá sa nachádza v severozápadnej časti Panónskej panvy a oddeľuje od seba Viedenskú a Dunajskú panvu. Jadro hráste predstavujú komplexy kryštalinických hornín predalpínskeho veku a ich druhohorný obal, prekrytý dvomi alpínskymi príkrovovými jednotkami. Kryštalinikum Malých Karpát

sa čiastočne líši od ostatného tatrika, člení sa na spodnú pezinsko-perneckú a vrchnú harmónsku sériu. Kryštalinikum bolo pôvodne tvorené prvohornými sedimentami, počas hercýnskeho vrásnenia však boli premenené v dôsledku intrúzií žúl na viacerých miestach na fylity. Žuly tvoria dva masívy: bratislavský a modranský, ktoré od seba delí línia kryštalických bridlíc medzi Pezinkom a Pernekom (tzv. pezinsko-pernecká séria). Tiež pomerne početné paleozoické bázické sopečné horniny boli premenené na amfibolity. V perme bolo územie Malých Karpát súšou. V triase bola jeho časť zaplavená morom, v jeho priebehu sa však niekoľkokrát vynorili, čím sa líšia od ostatných jadrových pohorí Slovenska. Pozdĺž okrajov pohoria na niektorých miestach vystupujú aj paleogénne a neogénne horniny, ktoré boli zabudované do jeho stavby pri otváraní Viedenskej a Dunajskej panvy v strednom miocéne.

V pezinsko - perneckom kryštaliniku sú podstatne zastúpené biotitické fylity, zložené z kremeňa a biotitu, ku ktorým pristupuje plagioklas, granát a bituminózny pigment (tmavé farbivo organického pôvodu). S rastom metamorfózy pribúda vo fylitoch biotit, živec a kde-tu i granát. Tak postupne prechádzajú do biotitických alebo granáticko-biotitických svorov. Tvoria menšie kryhy alebo súvislé pásy, najmä na severovýchodnom okraji bratislavského masívu a na juhozápadnom okraji modranského masívu. Pri kontakte granitoidov s plášťom kryštalických bridlíc vystupujú často biotitické a biotiticko granátické ruly. Vznikali najmä v hĺbkach kontaktnou premenou granitoidov na kryštalické bridlice. Vystupujú medzi Lamačom a Záhorskou Bystricou, medzi častou a Hornými Orešanmi a medzi bratislavským a modranským masívom. Okrem biotitu a granátu sú zložené z kremeňa a plagioklasu, ku ktorým miestami pristupuje muskovit, grafit, staurolit, silimanit a kontaktné minerály, najmä andaluzit. V parakryštaliniku pribúda na niektorých miestach bituminózna substancia, z ktorej metamorfózou vznikol grafit. Tak sa v komplexe kryštalických bridlíc vyskytujú polohy grafitických fylitov, svorov a rúl. Sú rozšírené východne od Nového Dvora, neďaleko Dúbravky a v pezinsko - perneckom kryštaliniku v rudonosných pásmach, v ktorých sa striedajú s polohami aktinolitických bridlíc. V týchto polohách sa sústreďujú ekonomicky významné ložiská pyritu. Diaftorézou (spätnou premenou) z biotických fylitov, svorov a pararúl vznikli pri niektorých alpínskych líniách sericiticko-chloritické fylonity. Na pohľad sú podobné chloriticko-sericitickým fylitom harmónskej série. V blízkosti granitoidných hornín, kde sa do kryštalických bridlíc sedimentárneho pôvodu pridala magmatická zložka, vznikli miestami zmiešané horniny — migmatity. V oblasti Malých Karpát prevládajú porfyroblasty, t. j. migmatity so zväčšenými zrnami imhibičných živcov (ktoré prijali vodu); vyskytujú sa najmä v okolí Jura pri Bratislave. Zastúpené sú tu aj páskované migmatity (arterity). Nerastné zloženie sedimentárnej zložky zodpovedá pararulám, magmatická zložka pozostáva z pegmatitov a aplitov. Sedimentácia hornín, z ktorých neskoršie vznikli kryštalické bridlice, bola sprevádzaná sopečnou činnosťou. Vznikli podmorské výlevy bázických láv alebo polohlbinné telesá gabrodioritov. Oblastnou i dotykovou premenou vznikli z týchto hornín amfibolity, z tufogénneho (sopečného) materiálu aktinolitické bridlice. Amfibolity a amfibolické bndlice sú zastúpené niekoľkými typmi, na zložení ktorých sa zúčastňujú amfibolity a živce a ako prídavné minerály magnetit, uranomagnetít, apatit a kremeň. Z druhotných minerálov je to epidot, zoizit, chlorit a aktinolit. Harmónska séria sa vyvíja pozvoľna z podložného komplexu pezinsko-perneckých kryštalických bridlíc. Okrem piesčitých, ílovitých a grafitických usadenín sa v harmónskej sérii vyskytujú i organogénne vápence. Počas jej sedimentácie boli v činnosti sopky. Je slabo regionálne premenená, ale často má výraznú kontaktnú premenu. podstatnú časť série tvoria monotónne tmavé chloriticko-sericitické fylity, svetlozelené fylity, grafitické fylity so šošovkami kryštalických vápencov, v ktorých sa zachovali organické zvyšky (krinoidové články, schránky morských tentakulitov) a tufogénnych brekciovitých (úlomkovitých) vápencov s úlomkami sopečných hornín a kryštalických bridlíc. Keď na takto oblastne premenené horniny účinkovala i kontaktná tepelná premena, vznikli „škvrnité" a „uzlíkaté bridlice s hrubšou zrnitosťou, než mali predošlé typy. Kde-tu sa vyskytujú silne grafitické bridlice, grafiticko-lyditové horniny s obsahom sírnikov a s vložkami tmavých kremencov.

Časté sú pórovité zásadité lávy a malé polohlbinné telesá gabroidných hornín. Kombinovanou oblastnou a kontaktnou premenou vznikla z úlomkovitých ílovito-piesčitých hornín celá škála metamorfovaných hornín, ako škvrnité fylity (škvrny vznikli koncentráciou biotitu a železa, rohovcové sericiticko - biotitické fylity, andaluzitové muskovitícko-biotitické škvrnité rohovce a mnohé iné. Vápence majú v dôsledku premeny povahu erlánov - prekryštalizovaných vápencov s pyroxénmi, amfibolom kremeňom, biotitom, sírnikmi a grafitickým pigmentom. Zo slienitých hornín

vznikli vápenato kremičité rohovce. Zásadité horniny harmónskej série majú často mandľovcový vývoj. Obsahujú pyroxén, amfibol, živce, biotit a rudný pigment. Mandľovcové dutiny sú vyplnené kalcitom a minerálmi epidotovej skupiny. Polohlbinné gabroidné typy tvorí amfibol, živec, magnetit, biotit ai.

Väčšiu časť územia kryštalického jadra Malých Karpát zaberajú granitoidy. Vytvárajú dva masívy, bratislavský a modranský, ktoré sú odlišné svojím zložením. Bratislavský masív je rozsiahlejší a zaberá juhozápadnú časť pohoria medzi Bratislavou a Pezinkom. Je tvorený dvojsľudovými žulami a granodioritmi. Najčastejší je strednozrnný, tvorený kremeňom, draselnými živcami (ortoklas, mikroklín), plagioklasom, biotitom a muskovitom. Na juhovýchodnom okraji masívu sú vyvinuté početné pegmatitové a aplitové žily a v okolí Borinky je svetlé kyslé okrajové pásmo. Modranský masív tvorí biotitický granodiorit. Je väčšinou jemnozrnný až strednozrnný, zložený z kremeňa, plagioklasov, menej z ortoklasu a biotitu. Je teda zásaditejší. Aj kyslé odrody sú v ňom vzácne. Podradným členom granitoidných hornín sú biotiticko-amfibolické až amfibolické diority, ktoré vytvárajú malé telesá. Na niekoľkých miestach sa vyskytujú žuly s prímesou materiálu plášťa (hybridné žuly). Miestami bolo malokarpatské kryštalinikum počas alpínskeho vrásnenia silne postihnuté drvením a „spätnými“ minerálnymi premenami. Z kryštalických bridlíc vznikli fylitom podobné horniny - fylonity, z granitoidných hornín mylonity .

Seizmicita územia

Seizmicky leží územie mesta Svätý Jur v oblasti 7°, kde je predpoklad zemetrasenia raz za 70 rokov o sile 6° podľa stupnice M-C-S. Podľa STN 730036 obrázok 1 „Zdrojové oblasti seizmického rizika" strana 15, sa záujmové územie nachádza v oblasti 4. Tejto oblasti je v článku 4.1.2.3.1. vyššie uvedenej normy priradená hodnota základného seizmického zrýchlenia ar= 0,5 $m.s^{-2}$.

Hydrogeologické pomery

V zmysle hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (J. Šuba a kol. 1984) patrí hodnotené územie k východnému okraju rajónu MG 055 - Kryštalinikum a mezozoikum juhovýchodnej časť Pezinských Karpát".

Podzemné vody v tomto hydrogeologickom komplexe sa tvoria zo zrážok na južných svahoch Malých Karpát tvorených deluviálnymi sedimentmi kryštalických hornín horského masívu.

Podzemné vody prúdia v kvartérnych sedimentoch relatívne veľmi pomaly, čo je dané vyšším stupňom ich zahlinenia a tým aj nižším koeficientom filtrácie (rádovo 10-4 až 10-5 m.s-1). Šošovkovitý, prstovitý vývoj, časté striedanie polôh štrkopieskov, pieskov a hlín v dejekčných kužeľoch spôsobuje existenciu mierne napätej hladiny podzemnej vody. Podzemná voda prúdi subhorizontálne, pričom generálny smer prúdenia je na juh a juhovýchod.

Erózia pôdy

Vzhľadom na sklonitosť terénu a rastlinný kryt je pôda náchylná na mechanickú degradáciu. V oblasti je plošná vodná erózia pomerne významným poškodzujúcim procesom.

Ťažba nerastných surovín

Na území dotknutom výstavbou sa ložiská nerastných surovín nenachádzajú. Za nerasty sa podľa zákona č 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva(banský zákon) v znení zákona SNR č 498/1991 Zb. považujú tuhé, kvapalné a plynné časti zemskej kôry. Ložiskom nerastov je prírodné nahromadenie nerastov, ako aj základka v hlbinnej bani, opustený odval, výsypka alebo odkalisko, ktoré vznikli banskou činnosťou a obsahujú nerasty.

Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská nerastných surovín.

III.1.2 Klimatické pomery

Zrážky, teplota, veterné pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska (Atlas SSR, 1980) patrí toto územie do teplej oblasti. Priemerné ročné teploty sú 9,8 °C.

Zrážkové pomery

Priemerné ročné zrážky v hodnotenom území sú cca 685mm. Trvanie snehovej pokrývky je 35-45 dní v roku.
Prevládajúcim smerom vetra v riešenom území sú severozápadné vetry; rýchlosť vetra je 1,2 m/s.

III.1.3 Voda

Vodné toky
Územie patrí do povodia Dunaja, čiastkového povodia 4-21-15. Oblasť Sv. Jura je odvodňovaná prostredníctvom Šúrskeho kanála, ktorý zbiera povrchové toky Malých Karpát a odvádza ich do Malého Dunaja.
V širšom okolí posudzovanej lokality sa zdroje minerálnych vôd nenachádzajú. Z minulosti sú známe sírnaté kúpele v lokalite za železnicou.

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne vodohospodársky chránené územia ani zdroje podzemných vôd využívané pre zásobovanie.

Riešeným územím pretekajú vody Šúrskeho kanála, Jurského potoka, Fofovského potoka a Račieho potoka. Mestom preteká Šúrsky kanál, ktorého pramennou oblasťou sú zalesnené východné svahy Malých Karpát nad mestom. Plocha jeho povodia je cca 6,3 km2 a priemerný ročný prietok 40-50 l/s. Potok preteká mestom v smere SV-JV a vlieva sa do Šúrskeho kanála. V tejto trase je sčasti krytý. Šúrsky kanál preteká južným okrajom sídla a bol vybudovaný ako odvodový záchytný kanál a odvádza vody do neho stekajúce po obvode prírodnej rezervácie do Malého Dunaja

Hydrologické pomery

Tok:	Jurský potok
Profil	nad Svätým Jurom, nad bezmenným ľavostranným prítokom, cca v rkm 3,4
Hydrologické číslo	4-21-15-009
Plocha povodia	1,41 km2

Hydrologické údaje:

Maximálne prietoky dosiahnuté alebo prekročené priemerne raz za:

1	**2**	**5**	**10**	**20**	**50**	**100**	**rokov**
0.6	0.9	1.4	2	2.8	4.3	6.2	m3.s-1

Priemerné denné prietoky dosiahnuté alebo prekročené priemerne počas:

Dlhodobý ročný prietok Qa	**30**	**90**	**180**	**270**	**330**	**355**	**364**	**dní v roku**
13	33	14	6	3	2	1	1	l.s-1

Uvedené údaje o prietokoch platia pre prirodzený hydrologický potenciál a podľa STN 75 1400 ich zaraďujeme do **IV**. triedy spoľahlivosti.
Názov toku, riečny kilometer, hydrologické číslo a plocha povodia boli určené z platnej vodohospodárskej mapy mierky 1:50 000, 3. vydanie.

Podzemné vody

Hydrogeologické pomery sú vo všeobecnosti podmienené geologickou a tektonickou stavbou územia, úložnými, litologickými, klimatickými, hydrologickými aj geomorfologickými pomermi a vo veľkej miere pozíciou priepustných polôh k možným zdrojom dotácie zásob podzemnej vody. Jednotlivé hydrogeologické komplexy, ktoré môžeme v území vyčleniť, sa líšia hydrofyzikálnymi vlastnosťami horninového prostredia ako i obehom, režimom a chemizmom podzemných vôd.

Pramene

V blízkosti Šúra smerom k mestu sa nachádzajú pramene s alkalitou sírnatou vodou.

Veterné pomery

Vietor je najdynamickejším klimatickým prvkom, je veľmi závislý na miestnych podmienkach. V oblasti všeobecne prevládajú SZ vetry. Prevládajúcim smerom vetra v riešenom území sú severozápadné vetry; rýchlosť vetra je 1,2 m/s.
Najmenej časté sú JZ, J a JV vetry.

Pôda

Pôdne typy, druhy a ich bonita

Mesto Svätý Jur leží prevažne na hnedých pôdach nasýtených až nenasýtených so sprievodnými rankrami. V širšom okolí sa vyskytujú tiež hnedé pôdy výrazne nenasýtené (oligobázické), kyslé s lokálnymi rankrami, na stredne ťažkých zvetralinách rôznych hornín. Lokálne sa vyskytujú hnedé pôdy oglejené, na stredne ťažkých až ľahších skeletnatých zvetralinách rôznych hornín.
Pozdĺž Šúrskeho kanála a v jeho okolí sa nachádzajú nivné pôdy na karbonátových a nekarbonátových sedimentoch. V lokalite Šúr, ležiacom na juhovýchode od mesta Svätý Jur, sa nachádzajú rašelinové pôdy na slatinných rašelinách.

Lužné pôdy sú zastúpené černicami karbonátovými so sprievodnými černicami glejovými, lokálne s rašelinovými pôdami, na karbonátových nivných sedimentoch a černica karbonátova a černice glejové, sporadicky zasolené alkalické pôdy.

Z pôdnych druhov, sa v území vyskytujú hlinito-piesočnaté pôdy, v lesných oblastiach miestami až piesočnato- hlinité alebo hlinité. Územie na východe od mesta Svätý Jur je tvorené najmä hlinitou pôdou. Pôda je na väčšine územia bez skeletu alebo slabo skeletnatá. V oblasti rašeliniska Šúr sa nachádzajú zamokrené pôdy.

Poľnohospodárske pôdy územia sú veľmi produkčné. Málo produkčné pôdy sa vyskytujú len na úpätí predhoria Malých Karpát.

Náchylnosť pôdy na eróziu je v okolí Šúrskeho kanálu nijaká až nepatrná, smerom k úpätiu Malých Karpát erózia sa lokálne mení od slabej (miernej) až po silnú potenciálnu eróziu pôdy.

III.1.4 Flóra a fauna

Podľa fytogeografického členenia územia Slovenska patrí záujmové územie do oblasti panónskej flóry, fytogeografického okresu Podunajská nížina. Na základe členenia Slovenska (Atlas SSR, 1980) na živočíšne regióny záujmové územie spadá do provincie Karpaty, oblasti Vnútrokarpatské zníženiny, obvodu juhoslovenského, okrsku dunajského, podokrsku nížinného.

Fytogeograficky sa Malé Karpaty radia do oblasti predkarpatskej (panónskej) flóry s prevažujúcim zastúpením teplomilných rastlín. Slabo zastúpené sú nížinné druhy, ktoré tu nemajú vhodné stanovištia. Z lesných porastov prevažujú dubovo-hrabové lesy v nižších polohách; vyšším polohám úplne dominujú bučiny, miestami prechádzajúce do jaseňovo-javorových lesov. Z ihličnatých stromov sú zastúpené jedľa biela (Abies alba) nad Modrou, tis (Taxus) v okolí Plaveckého Mikuláša a borovica sosna (Pinus sylvestris), sekundárne vysadená najmä na západnom predhorí. Charakter rastlinného pokryvu ovplyvňuje pestré geologické zloženie. Vzhľadom k tomu, je územie Malých Karpát považované v mnohých ohľadoch za endemickú lokalitu. Rastie tu množstvo druhov, neznámych z iných oblastí Slovenska. Z fytogeografického hľadiska je zaujímavá oblasť vrchu Devínska Kobyla pri Bratislave, najmä jej južné svahy. Vyskytujú sa tu teplomilné druhy, napr. poniklec černastý (Pulsatilla nigricans), poniklec veľkokvetý (Pulsatilla grandis) divozel tmavočervený (Verbascum phoeniceum), ľan chlpatý (Linum hirsutum), rešetliak skalný (Rhamnus saxatilis), viaceré druhy čeľade vstavačovitých (Orchidaceae) a ďalšie druhy. Hojný je výskyt tráv. Na vápencových a dolomitických horninách rastie viacero horských druhov - arábka alpínska (Arabis alpina), vápnička skalná (Kernera saxatilis), večernica snežná (Hesperis nivea) či zvonovník hlavatý (Phyteuma orbiculare).

Lesy sa nachádzajú v oblasti Malých Karpát v skladbe prevažne buk (34%), dub, hrab, z ihličín smrek (2.58%), borovica a smrekovec. Je zrejmé, že pôvodnou drevinou sú bukové, dubové a hrabové spoločenstvá s minimálnym vnesením ihličnatých druhov. Význam lesov okrem prirodzených hodnôt (respirácia, ekologická vyváženosť krajiny, retenčná schopnosť - podstatná účasť na hospodárení s vodou) je aj v ich drevnej produkcii. V rozptyle je zeleň tvorená najmä dubníkmi (dubiny medzi vinicami s prímesami iných listnatých drevín ako sú hrab, lipa, gaštan a krovín), pustákmi (ovocné stromy na bývalých viniciach s vnesenými lesnými drevinami a kríkmi), lemami okolo ciest, medzami (väčšinou krovie a jednotlivé stromy), rúnami (skládky kamenia s krovinami a bylinami). Kultúrna zeleň, ktorá je tak typická pre celkový ráz mesta Svätý Jur je zeleň viníc.

Živočíšstvo
Druhové zloženie fauny zodpovedá geografickým podmienkam Malých Karpát. Z jednotlivých podcelkov horstva osobitné postavenie zaujíma Devínska Kobyla (514 m n.m.), vyznačujúca sa veľkými prírodnými hodnotami. Zistilo sa tu napr. vyše šesťsto druhov motýľov (Lepidoptera), z ktorých viaceré teplomilné druhy sa na iných územiach Slovenska nevyskytujú. Z iných radov hmyzu (Insecta) si pozornosť zasluhujú sága stepná (Saga peda), modlivka zelená (Mantis religiosa) a náš najväčší chrobák roháč obyčajný (Lucanus cervus). Žije tu aj náš najväčší pavúk strehúň škvrnitý (Lycosa singoriensis)

Z plazov (Reptilia) v Malých Karpatoch možno bežne stretnúť napr. jaštericu zelenú (Lacerta viridis) či nášho najdlhšieho hada užovku stromovú (Elaphe longissima). Pestrá je druhová skladba vtákov (Aves) najmä spevavých. Z dravcov tu žije sokol rároh (Falco cherrug), sokol sťahovavý (Falco peregrinus), sova plamienka driemavá (Tyto alba). K vzácnejším druhom patrí skaliar pestrý (Monticola saxatilis) a bocian čierny (Ciconia nigra). Z cicavcov (Mammalia) tu žije viacero druhov hlodavcov, z dravcov napr. líška hrdzavá (Vulpes vulpes), mačka divá (Felis silvestris), kuna skalná (Martes foina) i kuna lesná (Martes martes). Významné je zastúpenie poľovnej zveri - jeleň lesný (Cervus elaphus), daniel škvrnitý (Dama dama), muflón obyčajný (Ovis musimon) a divá sviňa (Sus scrofa).

Ochrana prírody a krajiny
Do riešeného územia zasahuje chránené územie CHKO Malé Karpaty na hraniciach ktorého sa nachádza navrhovaný polder. V širšom okolí sa nachádza NPR Šur, ktorej ochranné pásmo prebieha za železnicou. V posudzovanom území sa nenachádza žiadny chránený strom. V širšom území boli na základe regionálneho územného systému ekologickej stability pre oblasť Bratislava – vidiek (Staneková, 1993) vyčlenené nasledovné prvky:

Biocentrá
- biocentrum nadregionálneho významu Jurský Šúr, ktorého jadro tvorí NPR Šúr

- biocentrá regionálneho významu - Jurské jazero

- biocentrum regionálneho významu -lokalita nad Jurom

Biokoridory
- nadregionálny biokoridor Strmina – Šúr – Malý Dunaj

- lokálny biokoridor Jurský potok.

III.1.5 Územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť je situovaná v katastrálnom území Svätý Jur, v lokalite Neštich na lesnom pozemku.
Regionálny územný systém ekologickej stability pre oblasť Bratislava-vidiek (spracovaný M. Stanekovou r.1993) celé územie hodnotí ako bohaté na prírodné hodnoty, pričom katastrálne

územie Svätého Jura radí medzi územia s vysokou koncentráciou prírodných hodnôt. Medzi najvýznamnejšie genofondové lokality patria:

Biocentrá nadregionálneho významu

- Jurský Šúr(, ktorého jadre tvorí Národná prírodná rezervácia, predstavuje slatiniská a jelšové lesy slatinné na rašeliniskách uprostred lúk, dubovo hrabové nížinné lesy)
- Nová Hora – Ostrý vrch - východné a juhovýchodné svahy (lokality rebrá, Zlatníky, Fajky) kde prevládajú dubovo hrabové lesy na okrajoch s prechodom do nezapojených skupín stromov a krovín, najmä na runách medzi maloplošnými vinohradmi

Biocentrá regionálneho významu

- prírodná rezervácia Jurské jazero – horské rašelinisko
- Nad Jurom – pás teplomilných dubín na vápencovom podklade s typicky kalcitnou flórou
- Gaštanica – porast gaštana jedlého na lokalite Jelení vrch

Lokálne biocentrá

- Myší vrch – Kamenný kopec- významná lokalita avifaumy
- Neštich – Hradisko – významná floristická lokalita
- Trenčanov mlyn pri Račom potoku – jelšový lesík s prirodzeným druhovým zložením
- Biely Kameň nad Neštichom- významná floristická lokalita
- Háj – zamokrený biotop s vodnou plochou na sútoku Šúrskeho kanála a potoka Struha – významná genofondová floristická lokalita
- Kukly – skupiny drevinnej a krovitej vegetácie typu dubovo hrabových lesov s podielom maloplošných viníc, pustých plôch a rún
- Strapáky – Krajčíre –ostrovčekový lesík typu dubovo hrabových lesov vo vinohradnícky využívanej krajine
- Panciere- lokalita nezapojenej stromovej a krovitej vegetácie na plytkej pôde medzi veľkoplošnými vinicami
- Pitvory- lokalita porastená skupinami drevinnej a krovitej vegetácie typu dubovo-hrabových lesov s podielom maloplošných viníc na výrazných terasách
- Dubníky- lokalita porastená drevinou vegetáciou typu dubovo hrabových lesov s podielom záhrad a maloplošných vinohradov

Biokoridory

- Fofovský potok, ktorý prepája nadregionálne biocentrá malých Karpát s prírodným komplexom Šúr
- Šúrsky kanál predstavuje zamokrené lúky na hrádzach šúrskeho kanála zvýraznené stromovou a krovitou vegetáciou, kde prevláda jelša, topoľ a vŕby
- Čierna voda je umele vytvorený kanál silne porastený vlkomilnou vegetáciou, najmä trstím, jelšami, vŕbami, topoľmi, ktorý prepája Šúrsky kanál s Malým Dunajom
- Fanglovský potokspájajúci biocentrá malých karpát so Šúrom bez výraznejšej vegetácie
- Duby, pás drevinnej vegetácie typu dubovo hrabových lesov spájajúci biocentrum Gaštanica a ekotónový biokoridor v lokalite Hrnčiare – Duby cez lokalitu Pustý kostolík napája sa na Fofovský potok, umoňujúc migráciu bioty so Šúrom
- Ekotónový biokoridor spája biocenrá Kotly, Fajky, Rebrá, Hradisko-Biely Kameň, Gaštanica, Kukly, Lipové s k.ú. Vajnory a umožňuje migráciu bioty medzi lesnými biotopmi v poľnohospodársky využívanej krajine
- biokoridor Strmina -Šúr- Malý Dunaj prechádza regionálnymi biocentrami Jurské jazero, Nad Jurom a spája ich so Šúrom. Tvoria ho lesy dubovo hrabové, lužné lesy, vodné toky, brehové porasty
- biokoridor Limbašský potok – Šúr prechádza po hranici kat. územia, charakterizujú ho dubovo hrabové lesy a lužné lesy podhorské

Lokálne biokoridory

- Jurský potok spája oblasť malých Karpát so Šúrom cez intravilán mesta, kde drevinnou a krovitou vegetáciou sú brehy porastené iba sporadicky, napriek tomu sú predpoklady pre čiastočné plnenie funkcie biokoridoru

Významné genofondové plochy

- lokalita v údolí Fofovského potoka s významnou flórou
- porasty gaštana jedlého na svahu pod Ostrým vrchom
- Obecné nad Neštichom s významnou flórou
- Lokalita v údolí Fanglovského potoka s významnou flórou
- Pustý kostolík s významnou flórou

Dotknuté územie, na ktorom má byť činnosť realizovaná je súčasťou prvkov lokálneho biokoridoru Jurský potok.

III.1.6 Chránené územia prírody

Katastrálne územie Svätý Jur a Neštich sa nachádza v krajine, ktorá je bohatá na prírodné hodnoty. Rozhodujúcu časť katastrálneho územia tvorí Chránená krajinná oblasť Malé Karpaty /CHKO/ a Národná prírodná rezervácia Šúr /NPR/ so svojim ochranným pásmom.

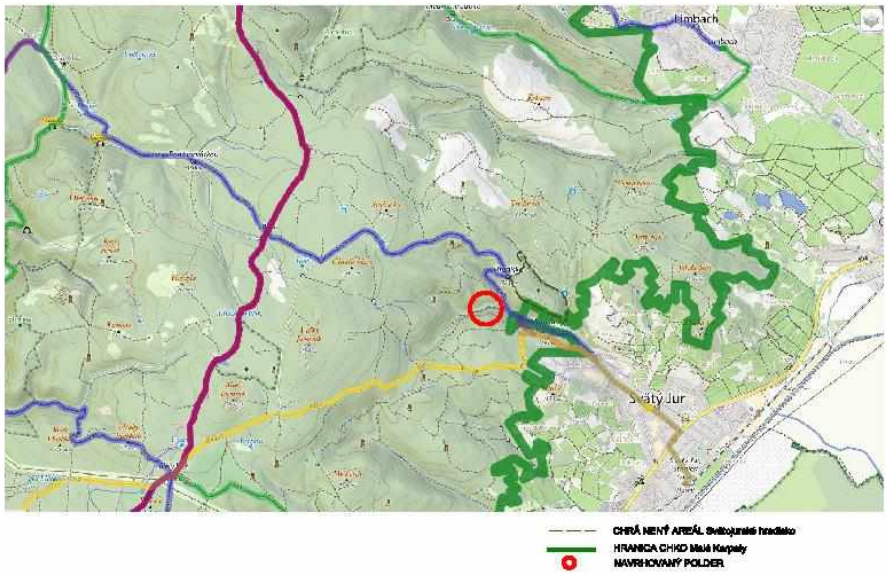
CHKO Malé Karpaty, vyhlásená Vyhláškou MK SSR č. 64/1976 Zb. zo dňa 5. mája 1976 v znení Zákona NR SR č. 287/1994 Z.z. (nahradená Vyhláškou MŽP SR č. 138/2001) je veľkoplošné chránené územie vinohradníckeho charakteru o výmere 65 504 ha a tvorí ho 17 národných prírodných rezervácií, 8 chránených nálezísk a 10 chránených prírodných výtvorov. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v ňom platí II. stupeň ochrany. Rôznorodý geologický podklad, bohatosť foriem reliéfu, osobitné pedologické a klimatické pomery umožňujú výskyt veľkého bohatstva rastlinných a živočíšnych spoločenstiev. CHKO bola vyhlásená na ochranu lesných spoločenstiev, ktoré vytvárajú z veľkej časti listnaté lesy s bukom, jaseňom štíhlym, javorom horským a lipou. Z nepôvodných drevín sa tu vyskytuje gaštan jedlý. V teplomilných trávinno - bylinných spoločenstvách sa vyskytuje hlaváčik jarný, zlatofúz južný, poniklec veľkokvetý, klinček Lumnitzerov. K druhom, ktoré tu majú jediný výskyt na Slovensku, patrí listnatec jazykovitý, rašetliak skalný, ranostaj ľúbi.

Okrajové pásy malokarpatského pohoria tvoria najmä dubovo hrabové lesy, tvoriace prechod z lesného komplexu Malých Karpát do voľnej krajiny. Malé Karpaty majú druhovo pestré živočíšstvo. Zistilo sa tu cca 700 druhov motýľov a okolo 20 druhov mravcov. Z bohato zastúpeného vtáctva možno z okolia hradných zrúcanín spomenúť napríklad skaliara pestrého a skaliarika sivého. Sokol rároh má v Malých Karpatoch najhojnejší výskyt na Slovensku. Z ďalších druhov vtákov v oblasti hniezdia napríklad bocian čierny, včelár obyčajný, hadiar krátkoprstý, výr skalný, lelek obyčajný myšiarka ušatá,.

Národná prírodná rezervácia Šúr s 5. stupňom ochrany bola vyhlásená vyhláškou PSVU č. 14755/1952-V5 na ochranu vzácneho komplexu barinato - slatinného jelšového lesa s rašeliniskom a ochranu vzácnej flóry a fauny /obojživelníky, vodné bezstavovce, porasty rašelinníkov. Jej súčasťou je aj dubovo – brestový porast nazývaný Panónsky háj, na ktorom sa zachovala xerotermná vegetácia. Chránené územie o rozlohe 681,39 ha s ochranným pásmom bolo vyhlásené v roku 1952 a novelizáciou v roku 1993 vyhl. MŽP SR č. 83/1993 Z.z.. Územie je tiež zahrnuté do medzinárodnej ochrany mokradí /Ramsaské lokality/. Rastie tu niekoľko desiatok vzácnych, chránených a existenčne ohrozených rastlín. Šúr je významným sídlom chránených druhov obojživelníkov a plazov a nemenej významným miestom pre hniezdenie ohrozených druhov vtákov. Väčšina z týchto druhov je chránená Bernskou konvenciou, ktorú podpísala aj Slovenská republika. Niektoré druhy sú chránené aj podľa ďalších medzinárodných dohovorov. Na území rezervácie žijú napr. viaceré druhy netopierov, ktoré sú chránené aj Bonnskou konvenciou a osobitnou Dohodou o ochrane netopierov v Európe .

Prírodná rezervácia Jurské jazero s 5. stupňom ochrany bola vyhlásená v roku 1988 (výnos MK SSR z 30. 6. 1986 c. 1160/1988-32 a nachádza sa v blízkosti Malého Javorníka, západne od mesta a má rozlohu 27,49 ha. Je to ojedinelý močiar v strede porastený brezou bradavičnatou, na obvode jelšou lepkavou, po obvode jaseňom štíhlym a hrabom s prechodom do bukového lesa na kryštalickom podloží.

Chránený areál Svätojurské hradisko - nachádza sa v CHKO Malé Karpaty. Za chránený areál bol vyhlásený Všeobecnou záväznou vyhláškou Krajského úradu v Bratislave č. 8/2001 zo 17.9.2001. Na území CHA platí štvrtý stupeň ochrany v zmysle par. 15 zák. č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.



Navrhovaná činnosť sa v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny nachádza v CHKO Malé Karpaty, v lesnatom území katastrálne územie Sv.Jur, Neštich parc.č. 470/1.

Chránené stromy

Priamo v dotknutom území sa nenachádzajú chránené stromy, najbližšie v okolí sú – Modranské oskoruše a S 456 Gaštan jedlý v Častej.

Územia NATURA 2000 , Chránené vtáčie územia a územia európskeho významu

Vytvorenie sústavy osobitne chránených území NATURA 2000 (ďalej len sústava NATURA 2000) je jednou z prioritných podmienok vstupu Slovenskej republiky do Európskej únie v oblasti ochrany prírody. Z právneho hľadiska ide o proces implementácie dvoch smerníc ES:

- Smernice Rady č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (smernica o vtákoch)
- Smernice rady č. 92/43/EHS o ochrane biotopov, voľne žijúcich živočíchov a voľne rastúcich rastlín (smernica o biotopoch)

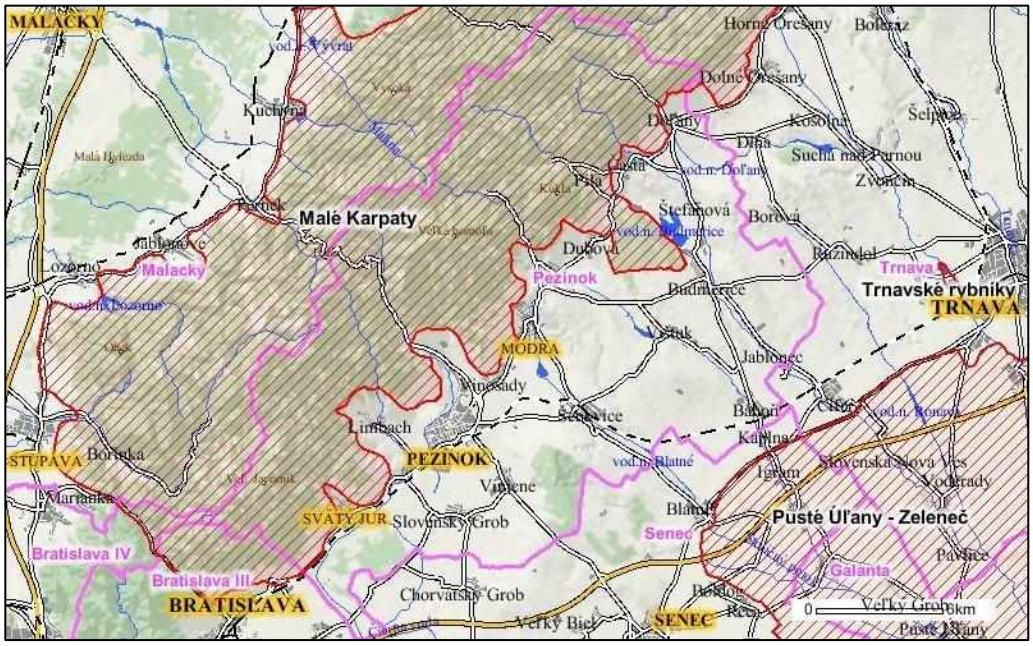
Vychádzajúc z uvedených smerníc tvoria sústavu NATURA 2000 dva typy území:

- Chránené vtáčie územia (Special Protection Areas - SPAs)
- Územia európskeho významu (Special Areas of Conservation - SACs)

Chránené vtáčie územie

Nariadením vlády č. 636/2003 bol vyhlásený Národný zoznam navrhovaných chránených vtáčích území. Dotknuté územie je v priemete Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty – (SKCHVU014) /CHVÚ/, ktoré bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 216/2005. CHVU bolo vyhlásené na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola láročha, včelára lesného, ďatľa prostredného, výra skalného, lelka lesného, bociana čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa hnedkavého, ďatľa čierneho, sokola sťahovavého, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, strakoša červenochrbtého, žlny sivej, penice jarabej, prepelice poľnej, krutihlava hnedého, muchára sivého, žltochvosta lesného, príhľaviara čiernohlavého, hrdličky poľnej a orla kráľovského a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania.

Obr. č. 1 hranice Chráneného vtáčieho územia Malé Karpaty



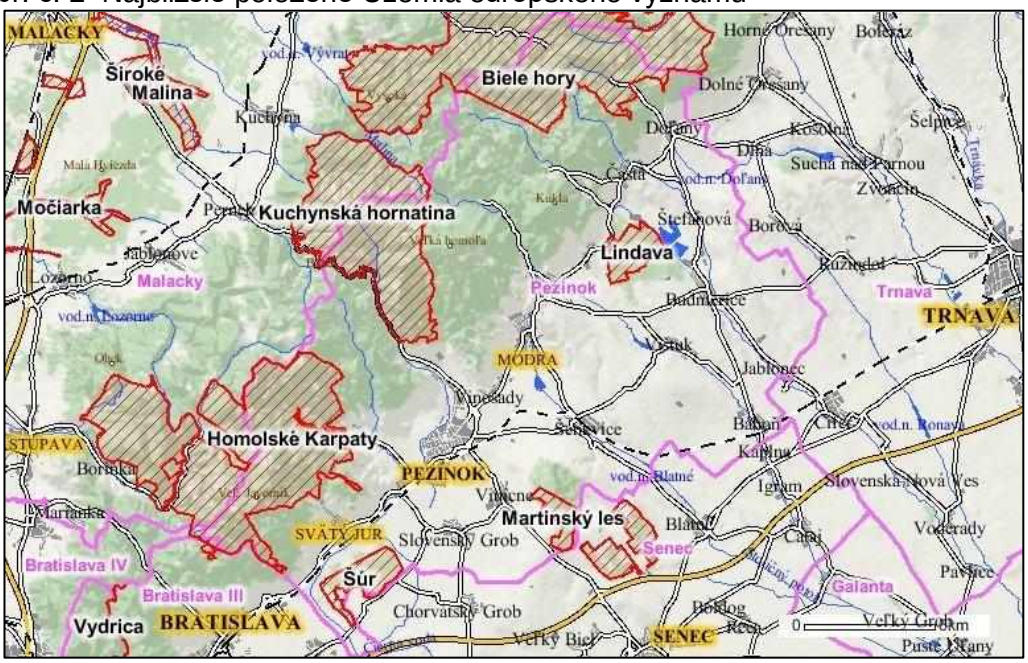
Dotknuté územie, na ktorom bude umiestnená navrhovaná činnosť - pozemok parcelné číslo 470/1 sú v zmysle prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 216/2005, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Malé Karpaty súčasťou územia NATURA 2000 SKCHVU014 CHVÚ Malé Karpaty. Vymedzenie CHVÚ Malé Karpaty bolo vykonané k 1.1.2004 kde v prílohe je uvedený zoznam katastrálnych území a zoznam parciel.

Územia európskeho významu

Najbližšie položené územia európskeho významu vyhlásené podľa zák. č. 543/2002 Z.z. sú:

- SKUEV0089 Martinský les
- SKUEV0104 Homolské Karpaty
- SKUEV0174 Lindava
- SKUEV0267 Biele hory
- SKUEV0276 Kuchynská hornatina
- SKUEV0279 Šúr

Obr. č. 2 Najbližšie položené Územia európskeho významu



Chránené vodohospodárske územia

Priamo v hodnotenom území sa nenachádza žiadne vodohospodársky chránené územie alebo ochranné pásmo iného vodného zdroja. Najbližšie položená chránená vodohospodárska oblasť je CHVO Horný Žitný ostrov (vyhlásená Nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb.). Ide o najvýznamnejšiu CHVO na Slovensku so zásobami podzemných vôd nadregionálneho významu.

III.2 Krajina, krajinný obraz, stabilita, ochrana, scenéria

III.2.1 Súčasná krajinná štruktúra

V hodnotenom území boli vyčlenené typy súčasnej krajinnej štruktúry, ktoré boli zoskupené do určitých skupín na základe fyziognómie alebo funkčného postavenia. Pri stanovení štruktúry krajiny sa vychádza zo štandardnej metódy výskumu využívania krajiny z aspektov vizuálnych (fyziognomické črty štruktúry krajiny), kultúrno-historických (tradičné a historické prvky v štruktúre krajiny), fyzických (napr. charakter reliéfu, vodná sieť a pod.), z krajinno-ekologickej štruktúry (komplex živých a neživých prvkov, prírodných a antropogénnych prvkov a ich interakcia) a z funkčnej štruktúry krajiny (využívanie krajiny).

V sledovanom území možno pozorovať nasledovné typy súčasnej krajiny:
-priemyselno - technizovaná krajina - je viazaná na sídelný útvar mesta Svätý Jur, prislúchajúce komunikácie a antropogénny výtvory, má charakter nížinnej krajiny prechodného sídelného typu.
- poľnohospodárska krajina- je zastúpená krajinou so sústredenými vidieckym sídlom- mesto Svätý Jur, v ktorej prevláda oráčinová a oráčinovo - lúčno- lesná krajina a vinohrady.
-lesná neosídlená až sporadicky osídlená krajina- je viazaná predovšetkým na oblasť Malých Karpát, a je tvorená zmiešanými lesmi, ktorých časť (najmä juh Malých Karpát) plní turistickú funkciu.
Mesto Svätý Jur má rozlohu 3987ha v nadmorskej výške cca 180mn.m. Z toho poľnohospodárska pôda tvorí 1211ha a zastavaná plocha 140ha. Počet obyvateľov k 31.12.2017 bol 5789.

III.2.2 Scenéria krajiny

Pozemok na ktorom sa navrhovaný objekt nachádza, je lesný svahovitý. Povrch terénu sa znižuje južným smerom a klesá k Šurskemu kanálu, Malému Dunaju a Dunaju. Na pozemku sa nenachádzajú žiadne stavebné objekty. Na pozemku sa nachádza porast stromov prevažne buk, dub a hrab. Pod uvažovaným poldrom na Svätojurskom potoku sa nachádza vodná nádrž Sv.Jur.

Riešený objekt poldra sa bude nachádzať v Svätom Juri – časť Neštich, na pozemku p.č. 470/1.

III.2.3 Územný systém ekologickej stability

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) podľa zákona o ochrane prírody a krajiny predstavuje celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými prvkami tohoto systému sú biocentrá a biokoridory.

Biocentrum tvorí ekosystém alebo skupina ekosystémov, ktorá vytvára trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev.

Biokoridor je priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktorý spája biocentrá a umožňuje migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktorý priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

ÚSES vychádza z podmienky nevyhnutnosti udržania ekologickej stability v území, ako základnej a nevyhnutnej podmienky princípu trvale udržateľného života na Zemi. Základnou podmienkou zachovania ekologickej stability je trvalé zachovanie produkčnej schopnosti krajiny, a tým aj podmienok pre život človeka (antropocentrický význam zachovania ekologickej stability) a zachovanie podmienok života na Zemi v celej šírke jeho bohatosti (biocentrický význam zachovania ekologickej stability). Obidva ciele sa vzájomne podmieňujú.

Ľudská spoločnosť potrebuje k svojmu rozvoju najrôznejšie stavy ekosystémov - stabilné, málo stabilné, nestabilné, agrosystémy, umelé systémy. Podmienkou zachovania ekologickej stability krajiny je zabezpečenie vzájomných priestorových vzťahov medzi ekosystémami s rôznou stabilitou.

Ekologickým krajinným segmentom môže byť akákoľvek ekologicky hodnotnejšia časť krajiny, v závislosti od kvality ekosystémov.

Navrhovaný polder je navrhnutý na biokoridore Jurský potok.
Prvky Regionálneho územného systému ekologickej stability sú spracované v zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability Bratislava-vidiek (Staníková a kol., 1993) resp. v zmysle ÚPNR Bratislavského kraja a ÚPN-M Svätý Jur (2004) v znení neskorších zmien a doplnkov. V zmysle ÚPN-Oznámenie o strategickom dokumente ZaD ÚPN-M Svätý Jur č. 2/2014 15 R Bratislavského kraja sa v katastrálnych územiach nachádzajú tieto prvky územného systému ekologickej stability (NRBc –nadregionálne biocentrum, RBc regionálne biocentrum, NRBk – nadregionálny biokoridor, RBk- regionálny biokoridor):
- NRBc 36 Šúr
- NRBc 53 Jurské jazero
- RBc 54 Nad Jurom
- RBc 55 Vajnorská dolina
- NRBk XXIV Strmina - Šúr - Malý Dunaj
- NRBk IV JV svahy Malých Karpát (priestorovo nevymedzený),
- RBk X Račiansky potok s prítokom
- RBk XI potok Struha

Navrhované rozvojové lokality sa nachádzajú mimo prvkov nadregionálneho a regionálneho územného systému ekologickej stability.

Miestny územný systém ekologickej stability bol pre katastrálne územie Svätý Jur a Neštich spracovaný v roku 1995 firmou PSB – EKO a vychádzal z RÚSES okresu Bratislava - vidiek z roku 1993.Jeho cieľom bolo zachovanie biodiverzity a stabilizovanie krajiny systémom opatrení. Vzhľadom na nesúlad medzi prvkami vymedzenými v ÚPN-R Bratislavského kraja (2013) a MÚSES v ÚPN-M Svätý Jur (2004), boli niektoré prvky miestneho územného systému prekategorizované alebo vypustené (ak boli súčasťou prvku regionálneho významu). V zmysle týchto úprav je potrebné rešpektovať nasledovné prvky **miestneho** územného systému ekologickej stability:
- MBc 1 Myší vrch – Kamenný kopec,
- MBc 2 Neštich hradisko,
- MBc 3 Trenčanov Mlyn pri Račom potoku,
- MBc 4 Biely kameň nad Neštichom,
- MBc 5 Háj,
- MBc 6 Kukly,
- MBc 7 Strapáky – Krajčíre,
- MBc 8 Panciere,
- MBc 9 Pitvory
- MBc 10 Dubníky
- MBk Jurský potok
- MBk Fanglovský potok
- MBk Fofovský potok
- MBk Limbašský potok
- MBk Duby

III.2.4 Ochrana prírody a krajiny

Zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny legislatívnou formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

V zmysle § 33, § 34 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov sú stanovené citlivé a zraniteľné oblasti, ktoré predstavujú vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín, ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje, a ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. V zmysle nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z. z., ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti je celé územie Slovenskej republiky je zaradené medzi citlivé oblasti.
V zmysle § 31 zákona č. 364/2004 Z. .z o vodách v znení neskorších predpisov sa vyhlasuje Chránená vodohospodárska oblasť, ktorá predstavuje územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu povrchových a podzemných vôd. Do katastrálnych území mesta Svätý Jur nezasahuje žiadna chránená vodohospodárska oblasť.

Ochrana lesných zdrojov
Lesné porasty sa nachádzajú v severozápadnej polovici katastrálneho územia v rámci Malých Karpát, prevažne sú to lesné porasty s prirodzenou drevinnou skladbou a vysokou ekologickou stabilitou.
Fragment lesných porastov predstavuje aj prírodná rezervácia Šúr v južnej časti k. ú. Z hospodárskeho hľadiska majú vysokú zásobu drevnej hmoty listnatých drevín. Plochy lesov podľa údajov Národného lesníckeho centra (8/2016) tvoria 2131,7 ha, čo predstavuje 53 % lesnatosť územia, teda cca o 12 % vyššiu lesnatosť ako je v okrese Pezinok 41 %.
V rámci katastrálnych území Svätý Jur a Neštich predstavujú hospodárske lesy 847,9 ha (40 %), ochranné lesy 38,05 ha (2 %) a lesy osobitného určenia 1245,75 ha (58 %).
Navrhovaný polder sa nachádza na lesných pozemkoch v KÚ Neštich p.č.470/1, teda dôjde k záberu lesnej pôdy.

III.3 Obyvateľstvo, jeho aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

Mesto Svätý Jur v okrese Pezinok **–**

Svätý Jur je starobylé mestečko, ktoré leží vo vínorodom kraji na úpätí Malých Karpát, necelých 14km od Bratislavy. Historické jadro Svätého Jura bolo vyhlásené za mestskú pamiatkovú rezerváciu.

Začiatky osídlenia mesta sa odhadujú do doby predhistorickej. Okolo roku 3000 pred naším letopočtom sa usadili na vyvýšenom ostrove v močarine pralesa Šúr ľudia mladšej doby kamennej, ktorí sa už zaoberali poľnohospodárstvom. Z doby veľkomoravskej pochádza vznik mohutného hradiska. Patrilo do systému tzv. Bratislavskej brány spolu s ďalšími strážnymi pevnosťami v Bratislave, Devíne a v Devínskej Novej Vsi. Najstaršia písomná pamiatka týkajúca sa Svätého Jura je z roku 1209. V súčasnosti k 31.12.2017 má obec 5789 obyvateľov. Katastrálna výmera: 3 987 hektárov.

Zo žijúceho obyvateľstva je viac ako 95 % obyvateľov slovenskej národnosti. Zvyšné percentá obyvateľov patria k národnostným menšinám- česká, maďarská, rómska a ostatná nezistená. Obyvatelia sa v prevládajúcej miere priznávajú k rímskokatolíckemu vierovyznaniu, potom nasleduje ostatné nezistené vyznanie, ateisti a evanjelické vyznanie.

Vinohradnícka tradícia sa v meste Svätý Jur podpísala tiež pod ekonomické aktivity obyvateľstva a charakter tradičných osláv. Na území mesta a v jeho okolí sa okrem ubytovacích a reštauračných zariadení, medzi inými aj Vináreň, nachádzajú tiež súkromné pivnice s predajom a ochutnávkou vína. Služby obyvateľom Svätého Jura poskytujú viaceré opravovne automobilov, rôzne predajne, taxislužba ako aj rozmanití remeselníci a umelci orientovaní na výrobu a predaj keramiky a pod..

Infraštruktúra:

Zásobovanie pitnou vodou: Mesto je vybavené vodovodom. Prívod pitnej vody je z vodného zdroja ako Bratislava.

Kanalizácia: Mesto má jednotnú kanalizačnú sieť zaústenú do ČOV.

Zásobovanie plynom: Mesto je vybavené plynovodom DN 250 a regulačnou stanicou plynu.

Zásobovanie elektrickou energiou: Zásobovanie mesta elektrickou energiou je realizované vzdušným vedením 22 kV.

Odpadové hospodárstvo: zabezpečuje - Firma Petmas-Ekos s.r.o. Pezinok.

III.4 SÚČASNÝ STAV KVALITY ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA VRÁTANE ZDRAVIA

III.4.1 ZNEČISTENIE OVZDUŠIA

Územie obcí z hľadiska kvality ovzdušia nepatrí medzi zaťažené oblasti a nevyžaduje si osobitnú ochranu ovzdušia v zmysle zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší.

Dotknuté územie sa vyznačuje vysokým prirodzeným rozptylom atmosférických prímesí, nízkou intenzitou a nízkym počtom teplotných inverzií. V záujmovom území sa nevykonávajú priame merania kumulatívneho znečistenia. Na základe dostupných informácií sa táto oblasť považuje z hľadiska znečistenia ovzdušia za oblasť s relatívne čistým ovzduším.

III.4.2 ZNEČISTENIE POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD

Detailnejšie mapovanie zdrojov znečistenia bolo vykonávané len v oblastiach významnejších vodných zdrojov za účelom ochrany ich kvality. Ďalším zdrojom znečistenia podzemných vôd je infiltrácia vôd zo siete povrchových tokov, ktoré "zbierajú" rôzne druhy antropogénneho znečistenia na ploche Malých Karpát a v jeho pred polí z poľnohospodárskej a vinárskej činnosti a odpadov v rekreačných oblastiach a obciach. Do povrchovej vody potokov sa takto dostávajú najrôznejšie druhy odpadov, avšak vcelku v nízkych koncentráciách.

Celkove nejde o vysokú záťaž vôd povrchových tokov, pretože kvalita vody vo všetkých povrchových tokoch v okolí bola v zmysle STN 830602 zaradená do 1. (A, B) triedy čistoty.

III.4.3 ZNEČISTENIE PÔD

Zraniteľnosť pôd - pôdna vrstva vzhľadom na svoju polohu je úplne otvorená voči prenikaniu kontaminantov z povrchu (atmosféra, plošné, bodové a líniové zdroje znečistenia na povrchu), z tohto hľadiska je jej zraniteľnosť vysoká (2 st.). Táto zraniteľnosť bola zmiernená antropogénnymi Í faktormi, ktoré spôsobili menšie znečistenie atmosféry a pôdy v dôsledku zníženia stupňa intenzifikácie pôdy v posledných rokoch.
Znečistenie horninového prostredia je závislé na prítomnosti lokálnych a regionálnych zdrojov znečistenia. Miestne znečistenie v tejto oblasti má pôvod v ťažbe dreva. Vzhľadom na celkovo nízku intenzitu aktivity v tomto území možno považovať znečistenie za nízke.
Prípady havarijných znečistení v okolí nie sú známe.

III.4.4 ZAŤAŽENIE ÚZEMIA HLUKOM

Hluk je produkovaný najmä v priemyselných prevádzkach, doprave, v energetickom a ťažobnom priemysle. Z regionálneho hľadiska je najvýznamnejším zdrojom hluku najmä cestná doprava. Prípustné hladiny hluku z hľadiska ochrany zdravia sú stanovené Nariadením vlády SR č.40/2002 o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.

Železničná doprava predstavuje vzhľadom na intenzitu cestnej dopravy menší podiel hlučnosti, ktorej pôsobenie sa sústreďuje do najbližšieho okolia železničných tratí.

Zdrojom hluku v definovanom širšom dotknutom území je hlavne automobilová doprava na cestných komunikáciách.

Ďalšie zdroje sú bodové zdroje hluku z prevádzok a výrobných zariadení. Tieto však nie sú emitované do širšieho okolia a vnímané sú len v najbližšom okolí samotného zdroja.

III.4.5 POŠKODENIE VEGETÁCIE A BIOTOPOV

Antropogénne škody, t.j. zmeny na porastoch spôsobené vplyvom znečistenia ovzdušia a kyslých zrážok (prevažne poškodenie 1. stupňa). Poškodenie sa prejavuje stratou 3. ročníka ihlíc, farebnými nekrotickými škvrnami na ihliciach, zvýšeným obsahom síry v ihličí, úbytkom

mykoríznych húb. Imisiami poškodené porasty strácajú obranyschopnosť, vytvárajú sa tak podmienky pre premnoženie škodcov a zároveň sa znižuje odolnosť voči nedostatku vody. Od začiatku 90-tych rokov je však zaznamenaná všeobecná klesajúca tendencia v znečistení ovzdušia spôsobená ekonomickými činiteľmi (útlm výroby) aj sprísnením hygienických limitov a s tým súvisiacimi finančnými postihmi a zavádzaním technických opatrení u producentov emisií. Pri prieskume územia bolo zistené, že na borovici lesnej sú pomerne časté lišajníky rodov dvojzub (Dicranum), dutohlávka (Cladonia), pľuzgierka (Cetraria) a iné, čo je známkou relatívne čistého životného prostredia. Z ďalších škôd treba uviesť:

- škody vetrom,
- poškodenie imelom a ochmetom sa vyskytuje najmä na chudobnejších, suchších lokalitách, v starších porastoch,
- ohryz a lúpanie lesnou zverou. Borovica má vysokú regeneračnú schopnosť, listnaté dreviny sa chránia oplotením,
- škody suchom a následne požiarom.
- začínajúca grafióza duba zapríčinená hubou Cratocystis sp., ktorú prenáša hlavne podkôrny hmyz.

Ako opatrenia pre zlepšovanie hygieny lesa sa v hospodárskom pláne navrhuje do porastov primiešavať listnáče, hlavne dub.

V širšom okolí zámeru nie sú známe zdroje významnejších emisií, ani iných zdrojov znečistenia, ktoré by ohrozovali existujúcu vegetáciu, alebo biotopy živočíchov.

III.4.6 SÚČASNÝ ZDRAVOTNÝ STAV OBYVATEĽSTVA

Zdravotný stav obyvateľstva závisí okrem faktorov vplyvu životného prostredia aj od genetickej výbavy, ekonomickej a sociálnej situácie, výživových zvyklostí, životného štýlu a zdravotníckej starostlivosti. Vplyv znečisteného prostredia je vo väčšine prípadov príliš malý na to, aby zapríčinil jednoznačný pokles očakávanej dĺžky života v danej oblasti. Dopady negatívnych javov poškodeného prostredia na zdravie ľudí sú doteraz len málo preskúmané a vzhľadom na dlhodobosť a rôznorodosť pôsobenia aj ťažko hodnotiteľné. V súčasnosti dostupné údaje neumožňujú dostatočne kvantitatívne určiť podiel kontaminácie životného prostredia na vývoji zdravotného stavu. Vplyv životného prostredia sa odhaduje na 15 - 20 %.

Určenie podielu kontaminácie životného prostredia na vývoj zdravotného stavu však nie je jednoduché. Pohoda a kvalita života sú atribúty života človeka, spojené s objektívnymi javmi vonkajšieho prostredia ľudí a zároveň aj so subjektívnymi javmi ich „vnútorného prostredia“, charakterizovaného ich zdravotným stavom a psychikou.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva nebol podrobnejšie skúmaný vo vzťahu ku kvalite zložiek životného prostredia, no nie je známy prípad ohrozovania zdravotného stavu existujúcimi zdrojmi znečistenia.

Na prvom mieste v príčinách úmrtí sú choroby obehovej sústavy, na druhom mieste sú nádorové ochorenia. V ďalších príčinách úmrtí je poradie diferencované podľa pohlavia a podľa regionálnych odlišností. Podľa príčin smrti a strednej dĺžky života je zdravotný stav obyvateľstva v porovnaní s celoslovenským priemerom uspokojivý.

Takmer vo všetkých ukazovateľoch je u mužov situácia porovnateľná s celoslovenským priemerom s výnimkou vonkajších príčin úmrtí (úrazy vlastným alebo cudzím zavinením) ktoré sú v okrese Pezinok lepšie ako je priemer v SR.

U žien sú v okrese príčiny úmrtia horšie ako v celoslovenskom priemere vo všetkých hodnotených skupinách.

Stredná dĺžka života v okrese je o málo vyššia ako je celoslovenský priemer.

IV ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA A O MOŽNOSTIACH NA ICH ZMIERNENIE

IV.1. Požiadavky na vstupy

Zámer si vyžiada len minimálny trvalý záber. Rozhodujúce plochy, na ktorých bude stavba realizovaná, patria do vlastníctva štátnych lesov. Plochy na ktorých je zámer navrhovaný sú v katastri vedené ako lesný pozemok.

Dočasný záber si vyžiada len zriadenie jednoduchého staveniska v mieste stavby, skládkovanie stavebného materiálu, vykonávanie stavebných prác vrátane zabezpečenia prístupu. Stavebný materiál dodávateľ stavby zabezpečí zo zdrojov v blízkom okolí.

Prístupová cesta k objektom stavby povedie od štátnej cesty (II.502) a ďalej po miestnych spevnených a lesných komunikáciách.

Vlastnú výstavbu bude realizovať dodávateľská firma, ktorá si určí počet pracovníkov a množstvo použitých mechanizmov počas výstavby, ale práce väčšieho objemu sa nepredpokladajú.

Po ukončení protipovodňovej stavby objekt nevyžaduje stálych pracovníkov. Bude potrebné len skontrolovať stav a funkčnosť výpustných otvorov poldra 1x ročne.

IV.2. Údaje o výstupoch

Pri realizácií zemných prác sa neuvažuje zo zriadením medziskládky zeminy mimo priestoru zátopy poldra. Zemina z výkopových prác bude uskladnená priamo v priestore stavby a materiál sa použije na prísyp, terénne úpravy a zahumusovanie po ukončení stavebných prác. Nevhodná zemina na ďalšie využitie bude odvezená na určenú skládku. Stavebné práce je potrebné realizovať pri nízkych stavoch v Svätojurskom potoku.

IV.3. Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Zo zložiek životného prostredia sa predpokladá priamy vplyv na lesnú vegetáciu v priestore zátopy, kde bude v rámci terénnych úprav v zátope, vykonané odstránenie vegetácie na ploche cca 1320m2. Retenčný priestor tvoria lesné pozemky. Po ukončení stavby bude územie v ktorom prebiehali terénne úpravy upravené a spätne rekultivované. Počas výstavby bude územie čiastočne zaťažené hlukom a prašnosťou pri realizácii stavebných prác, prípadne exhalátmi z mechanizmov. Rozsah hlučnosti je určený výkonom stavebných strojov a bude pôsobiť iba krátkodobo. Hlučnosť sa čiastočne zvýši počas prejazdu mechanizmov cez intravilán mesta. Pri realizácii je možné predpokladať vznik primerane veľkého množstva odpadov z výkopových prác a iných druhov odpadov z výstavby. Všetky odpady vzniknuté počas realizácie stavebných prác budú evidované v evidenčných listoch odpadu v zmysle príslušnej legislatívy. Následne budú odovzdané zmluvnej oprávnenej organizácii na ich zhodnotenie, resp. zneškodnenie.

Počas výstavby - Pri stavebných prácach môže dôjsť lokálne k zničeniu niektorých ekosystémov, alebo ich častí buď priamou likvidáciou organizmov /rastlín, živočíchov/ alebo k strate prostredia vhodného pre ich život. Tieto negatívne vplyvy budú obmedzené iba na priestor staveniska a sú časovo obmedzené na dobu výstavby.

Hluk vyvolaný stavebnou činnosťou spôsobí pre živočíšstvo, ktoré sa nachádza na tomto území dočasný stres a miesto stavby opustia. Aj napriek tomu počas stavebnej činnosti môže nastať zvýšená mortalita jedincov, spôsobená pohybom mechanizmov, stavebný ruch môže dočasne zmeniť migračné trasy rôznych druhov živočíchov a dôjde k ich vytlačeniu do blízkeho okolia.

Tieto negatívne vplyvy sú však časovo obmedzené počas doby výstavby. Významný negatívny vplyv na živočíšstvo sa však neočakáva.

Počas prevádzky – Realizáciou výstavby poldra dôjde v tomto mieste k zmene lesnej pôdy na zastavané a spevnené plochy, čím dôjde k čiastočnej degradácii územia a zníženiu disponibilných plôch pre existenciu živočíchov. Tento negatívny vplyv na dotknuté územie však možno považovať za relatívne minimálny nakoľko rozsah zastavanej plochy poldra bude 296 m2 a prístupovej rampy 245m2. Architektonicky a materiálovo je teleso poldra navrhnuté z betónu, zvonku obložené prírodným kameňom, tak aby pôsobilo čo najmenej rušivo s okolitou krajinou. Po ukončení výstavby bude funkcia biotopu v predmetnom území obnovená. Na pozemku príde k čiastočnému výrubu lesného porastu v mieste hrádze poldra a plochy terénnych úprav v zátope, kde je potrebné vykonať zväčšenie akumulačného objemu poldra celkom na ploche cca 1320m2. Po ukončení výstavby poldra sa územie zátopy zrekultivuje výsadbou. K obnove funkcie prispeje aj umiestnenie stavby vo voľnej krajine bez oplotenia, čo umožní migráciu živočíchov v území.

Požiadavky:

Vzhľadom na hluk, ktorý sprevádza stavebnú činnosť, doporučujeme stavbu realizovať mimo obdobia párenia a hniezdenia vtákov v jarnom období.

IV.3.1. Vplyv na ovzdušie

Počas výstavby – znečistenie ovzdušia počas výstavby sa predpokladá zo stavebných mechanizmov – prašnosť, emisie z dopravy. Ohrozenou zónou bude najmä priestor staveniska a okolie prístupovej komunikácie. Predpokladaný vplyv bude priamy, no z časového hľadiska krátkodobý – vznikajúci iba počas stavebnej činnosti s možnosťou eliminácie vhodnými opatreniami organizačnými a technickými. Vznik a následný rozptyl látok bude závisieť od meteorologických podmienok v priebehu stavby- suché a teplé počasie bude prispievať k zhoršeniu kvality ovzdušia. Znečistenie bude mať dočasný lokálny charakter a vzhľadom na predpokladaný rozsah stavebných prác a na umiestnenie pozemku nie je predpoklad negatívneho vplyvu na obyvateľov. Z dôvodu zabránenia vzniku prašnosti bude potrebné zabezpečiť skrápanie príjazdovej komunikácie.

Počas prevádzky – stavba nebude mať vplyv na kvalitu ovzdušia.

IV.3.2. Očakávané vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu

Návrh realizácie zámeru vychádza z takých opatrení, ktoré nenarušujú vodohospodársky charakter vodných plôch a tokov a nebudú mať výraznejší vplyv na prúdenie a kvalitu podzemných vôd v území a jeho blízkom okolí. Mesto Svätý Jur je zásobované pitnou vodou prostredníctvom skupinových vodovodov a existujúce lokálne zdroje v okolí nebudú zámerom ovplyvnené.

Počas výstavby – stavba je situovaná na Jurskom potoku ovplyvnenie povrchových vôd bude len v prípade prechodu povodne, kedy bude ovplyvnený (redukovaný) prietok v potoku pod poldrom. Z hľadiska vplyvu na podzemné vody môže počas výstavby dôjsť k ich ohrozeniu únikom ropných látok zo stavebných mechanizmov pri výkope.

Počas prevádzky – nie je predpoklad vzniku nežiadúcich vplyvov na povrchové a podzemné vody.

IV.3.3. Očakávané vplyvy na pôdu

Celková plocha predmetného územia 5851 m2 . Parcela sa nachádza na svahovitom teréne v lokalite Neštich tesne nad intravilánom mesta. V súčasnosti sa tu nenachádzajú žiadne stavebné objekty, na parcele sa nachádza tiež vodná nádrž Svätý Jur. Pre potreby realizácie zámeru bol vypočítaný trvalý záber pôdy 290 m2 polder a 250m2 prístupová spevnená rampa, spolu 540m2.

Počas výstavby – pri výstavbe poldra príde k výkopom zeminy, ktorá bude následne použitá na terénne úpravy v zátope a pri rekultivácii pozemku. Nevhodná zemina sa odvezie na skládku.

IV.3.4. Očakávané vplyvy na horninové prostredie

Počas výstavby – posudzovaná stavba sa nachádza na lesnom pozemku. Nepredpokladáme negatívny vplyv na horninové prostredie.

Z hľadiska náchylnosti na geodynamické javy – vodnú a veternú eróziu – je možné hodnotenie územia klasifikovať ako stredne citlivé.

IV.3.5. Vplyvy na faunu , flóru a ich biotopy

Územie, na ktorom má byť činnosť realizovaná je súčasťou chráneného vtáčieho územia CHKO Malé Karpaty a miestneho biokoridoru Jurský potok. Dotknuté územie má charakter lesný. Realizáciou stavby dôjde k zásahu do existujúcich biotopov živočíchov a rastlín viazaných na danú lokalitu, k ich likvidácii, resp. k ich zmenšeniu. Po ukončení stavby vzniknú nové druhy biotopov a nové možnosti pre existenciu druhov živočíchov a rastlín.

Zároveň dôjde k výrubu drevín nachádzajúcich sa priamo na mieste realizácie stavby ako aj v jej bezprostrednom okolí, ktoré bude výstavbou dotknuté (objekty stavby, manipulačné plochy, resp. pásy, atď. Odlesnená plocha v zátope poldra, bude spätne vysadená .

Počas výstavby - Pri stavebných prácach môže dôjsť k zničeniu niektorých ekosystémov, alebo ich častí buď priamou likvidáciou organizmov /rastlín, živočíchov/ alebo k strate prostredia vhodného pre ich život. Tieto negatívne vplyvy budú obmedzené iba na priestor staveniska a sú časovo obmedzené na dobu výstavby.

Hluk vyvolaný stavebnou činnosťou spôsobí pre živočíšnu populáciu, nachádzajúcu sa na území dočasný stres a miesto stavby opustia. Aj napriek tomu počas stavebnej činnosti môže nastať zvýšená mortalita jedincov, spôsobená pohybom mechanizmov, stavebný ruch môže dočasne zmeniť migračné trasy rôznych druhov živočíchov a dôjde k ich vytlačeniu do blízkeho okolia, potravinový biotop pre vtáctvo bude dočasne narušený.

Tieto negatívne vplyvy sú však časovo obmedzené počas doby výstavby.

Počas prevádzky –Realizáciou predmetného zámeru dôjde k zmene lesného pozemku na zastavané a spevnené plochy, čím dôjde k čiastočnej degradácii územia a zníženiu disponibilných plôch pre existenciu stanovíšť pôvodných druhov vtákov a iných živočíchov. Tento negatívny vplyv na dotknuté územie však možno považovať za relatívne minimálny nakoľko rozsah zastavanej plochy poldra bude 290 m2 a po ukončení výstavby bude funkcia biotopu v predmetnom území obnovená.

IV.3.6. Vplyv na chránené územia, chránené výtvory

Dotknuté územie, na ktorom má byť činnosť realizovaná je súčasťou Chránenej krajinnej oblasti malé Karpaty. Pozemok parcelné číslo 470/1 je súčasťou pozemkov v zmysle prílohy č. 1 Vyhlášky MŽP SR č. 216/2005, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Malé Karpaty súčasťou územia NATURA 2000 SKCHVU014 CHVÚ Malé Karpaty a nachádzajú sa v časti tzv. ekologicko – funkčného priestoru, ktorý má prísnejší ochranný režim. CHVU bolo vyhlásené na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, včelára lesného, ďatľa prostredného, výra skalného, lelka lesného, bociana čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa hnedkavého, ďatľa čierneho, sokola sťahovavého, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, strakoša červenochrbtého, žlny sivej, penice jarabej, prepelice poľnej, krutihlava hnedého, muchára sivého, žltochvosta lesného, pŕhľaviara čiernohlavého, hrdličky poľnej a orla kráľovského a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. V dotknutom území bol zaznamenaný výskyt najmä európsky významných druhov ako: strakoš červenochrbtý /Lanius collurio/, penica jarabá /Sylvia nisoria/, viaceré druhy ďatľlovcov – ďateľ hnedkavý /Dendrocopos syriacus/, ďateľ prostredný /Dendrocopos medius/ a krutihlav hnedý /Jynx torquilla/.

Najväčší negatívny vplyv na toto chránené územie, respektívne na ochranu hniezdnych možností druhov uvedeného vtáctva bude spôsobený počas výstavby poldra.

IV.3.7. Ochranné pásma

Realizácia výstavby nezasiahne do ochranných pásiem vodných zdrojov.

IV.3.8. Vplyv na nerastné suroviny

Pri výstavbe ani prevádzkovaní nebude osobitný zásah do zemskej kôry. Činnosť nemôže mať žiadny negatívny vplyv na podzemné objekty a prípadné ložiská nerastných surovín.

V rámci územia navrhovaného riešenia sa priamo v ňom, ako aj v jeho okolí, nenachádzajú perspektívne ložiská nerastných surovín.

IV.3.9. Vplyv na krajinu a scenériu

Vplyvom ľudskej činnosti sa postupne mení vzhľad krajiny a usporiadanie krajinných zložiek. Všetky ľudské zásahy do krajiny sa primárne prejavujú zmenou jej štruktúry. Každá stavba a každá zmena mení obraz – usporiadanie krajinnej štruktúry a následne jej ráz – zmena vzťahov pôvodného charakteru krajiny.

Navrhovaná činnosť bude umiestnená mimo zastavaného územia mesta Svätý Jur, v lokalite Neštich, na lesnom pozemku, na svahu Malých Karpát. Umiestnením stavby vo vizuálne málo exponovanej polohe, nedôjde k výraznejšej zmene krajinného rázu. K eliminovaniu uvedeného vplyvu dôjde aj navrhnutými architektonickými opatreniami stavby. Teleso poldra bude obložené prírodným kameňom. Toto architektonické riešenie považujeme za prijateľné vzhľadom na vplyv na okolitú krajinu a jej scenériu.

Výškové rozdiely terénu miestami max. do cca 7,7 m zvyšujú náchylnosť územia na vznik geodynamických javov, zosuvných procesov. Predpokladaný vplyv má lokálny charakter.

Realizácia zámeru si vyžaduje uskutočniť výkopové práce a násypy, potrebné na zakladanie objektu poldra a terénne úpravy v zátope. Zeminy odstránené pri výkopoch budú použité na spätné zásypy a terénne úpravy a nevhodná časť bude odvezená na skládku. Výkopy budú mať za následok narušenie povrchovej vrstvy.

IV.3.10. Vplyv na kultúrne a historické pamiatky

Parcela sa nachádza na svahovitom teréne v lokalite Neštich, v lesnatom území. V súčasnosti sa tu nenachádzajú žiadne stavebné objekty. Navrhovaná činnosť sa má realizovať v extraviláne mesta Svätý Jur, preto sa dopad na kultúrne a historické pamiatky nepredpokladá.

IV.3.11. Vplyv na archeologické náleziská

Na kopci východne od predmetnej lokality sa nachádza archeologická lokalita Hradisko Neštich. Priamo na území navrhovaného poldra nie sú evidované a ani sa nepredpokladajú archeologické náleziská.

IV.3.12. Vplyv na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v extraviláne mesta Svätý Jur, v lesnom území tesne nad intravilánom mesta. Mesto Svätý Jur sa nachádza v unikátnom zoskupení prírodných krajinných daností vysokej ekologickej, prírodnej aj historickej hodnoty. Vždy bolo charakterizované výlučne ako vinohradnícke sídlo a vinohradnícka krajina. Okolie mesta Svätý Jur predstavuje v malokarpatskej oblasti najzachovalejšiu typickú malokarpatskú vinohradnícku krajinu.

Negatívny vplyv umiestnenia navrhovanej činnosti v tejto krajine bude z veľkej časti eliminovaný architektonickými opatreniami, ako je to uvedené v ods. IV.3.9 „ Vplyv na krajinu a scenériu“.

IV.3.13. Iné vplyvy
Navrhovaná činnosť nepredpokladá žiadne ďalšie vyvolané vecné alebo časové súvislosti.

IV.4. Hodnotenie zdravotných rizík

Projekt sa bude realizovať podľa stavebných technických noriem a predpisov o bezpečnosti práce. Prípadné riziká pri realizácii stavby, ktoré nepredpokladáme, bude riešiť dodávateľ stavby. Po ukončení výstavby navrhovaná stavba nepredstavuje žiadne zdravotné riziká.

IV.5. Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na chránené územia

Dotknuté územie, na ktorom má byť činnosť realizovaná je súčasťou Chránenej krajinnej oblasti malé Karpaty. Pozemok parcelné číslo 470/1 v katastri mesta Svätý Jur kú. Neštich sú súčasťou pozemkov v zmysle prílohy č. 2 Vyhlášky MŽP SR č. 216/2005, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Malé Karpaty súčasťou územia NATURA 2000 SKCHVU014 CHVÚ Malé Karpaty a nachádzajú sa v časti tzv. ekologicko – funkčného priestoru, ktorý má prísnejší ochranný režim. CHVU bolo vyhlásené na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov sokola rároha, včelára lesného, ďatľa prostredného, výra skalného, lelka lesného, bociana čierneho, ďatľa bielochrbtého, ďatľa hnedkavého, ďatľa čierneho, sokola sťahovavého, muchárika bielokrkého, muchárika červenohrdlého, strakoša červenochrbtého, žlny sivej, penice jarabej, prepelice poľnej, krutihlava hnedého, muchára sivého, žltochvosta lesného, přhľaviara čiernohlavého, hrdličky poľnej a orla kráľovského a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania. V dotknutom území bol zaznamenaný výskyt najmä európsky významných druhov ako: strakoš červenochrbtý /Lanius collurio/, penica jarabá /Sylvia nisoria/, viaceré druhy ďatľlovcov – ďateľ hnedkavý /Dendrocopos syriacus/, ďateľ prostredný /Dendrocopos medius/ a krutihlav hnedý /Jynx torquilla/.

Pri stavebných prácach môže dôjsť k zničeniu niektorých ekosystémov, alebo ich častí buď priamou likvidáciou organizmov /rastlín, živočíchov/ alebo k strate prostredia vhodného pre ich život. Tieto negatívne vplyvy budú obmedzené iba na priestor staveniska a sú časovo obmedzené na dobu výstavby.

IV.6. Posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a časového priebehu pôsobenia

V čase výstavby sa predpokladá v priestore stavby hluk, prašnosť a lokálne znečistenie ovzdušia počas práce mechanizmov. Tento krátkodobý vplyv v priebehu výstavby by nemal mať výraznejší vplyv. Po realizácii stavba neovplyvní negatívne horninové prostredie, kvalitu pôdy, vody, ani iné zložky prírodného prostredia v krajine.

IV.7. Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Vplyvy presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky sa vzhľadom na umiestnenie a charakter stavby ani počas výstavby, ani v priebehu existencie stavby nepredpokladajú.

IV.8. Vyvolané súvislosti, ktoré môžu spôsobiť vplyvy s prihliadnutím na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území

Po ukončení stavby „SVÄTÝ JUR-PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA, POLDER NA JURSKOM POTOKU RKM 3,4“, bude eliminované riziko povodní v meste pod poldrom. Zníži sa tým potencionálne nebezpečenstvo zaplavenia mesta v dotknutom území.

IV.9. Ďalšie riziká spojené s realizáciou činnosti

Iné riziká počas realizácie stavby sa nepredpokladajú. V prípade havárií stavebných mechanizmov počas výstavby je dodávateľ povinný vzniknutú situáciu riešiť v zmysle platnej legislatívy. Napríklad zabezpečiť prostredie pred únikom pohonných hmôt do podzemných vôd a pod.

IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti

Opatrenia z hľadiska bezpečnosti práce a ochrany zdravia zabezpečí dodávateľ prác. Od začiatku prác na stavenisku musí byť zaistená bezpečnosť a ochrana zdravia všetkých pracovníkov. Priebeh stavebných prác v súlade s výnosmi MSv SR, musí byť počas výstavby stanovený stavebný dozor (osoba s príslušnou kvalifikáciou a osvedčením).

- V období sucha sa pred jazdami po prašných (príp. betónových) cestách v objekte pokropia cesty proti prašnosti.

- Pri akejkoľvek manipulácii na teritóriu staveniska je nutné zabezpečiť odborný dozor, ktorý po manipulácii vykoná každodennú kontrolu stavu povrchu mimo zabezpečené plochy a dohliadne na okamžité vyčistenie tejto plochy.

- Odborný dozor musí prekontrolovať a zaznamenať aj stav vyčistenia prípadne kontaminovaných pôd.

Jedným z opatrení na ochranu životného prostredia je aj samotný projektový návrh riešenia protipovodňových opatrení formou výstavby suchého poldra na Jurskom potoku, ktoré je zamerané na vytvorenie zásobného priestoru pre zachytenie mimoriadnej povodňovej vlny v priestore nad zastavaným územím mesta Svätý Jur tak, aby sa minimalizovali negatívne zásahy do prírodného prostredia a pod suchý polder sa dostal iba taký prietok, ktorý je koryto potoka nad zastavaným území mesta Svätý Jur schopné bezpečne zvládnuť. Súčasťou opatrení je návrh vhodného riešenia a použitých materiálov pri výstavbe suchého poldra všade tam, kde je to prípustné a technicky možné.

Súbor opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov môžeme zhrnúť nasledovne:

1. Spracovať inventarizáciu drevín určených na výrub a výrub drevín realizovať v mimo vegetačnom období.

2. Stavenisko vymedziť v nevyhnutnej miere a minimalizovať zásahy do územia nachádzajúceho sa v bezprostrednej blízkosti stavby, do manipulačných plôch a pásov.

3. Zabezpečiť biologickú rekultiváciu územia poškodeného vlastnou výstavbou suchého poldra a plôch dočasného záberu stavby. Na biologickú rekultiváciu využiť tie druhy drevín a krovín, ktoré sú uvedené v Miestnom územnom systéme ekologickej stability.

4. Pri vykonávaní biologickej rekultivácie zabrániť rozšíreniu inváznych druhov.

5. Zabezpečiť technické opatrenia na zabránenie znečistenia vodného toku v záujmovom území, pre prípad neočakávaných a nepredvídateľných potenciálnych havarijných únikov počas stavebných prác vypracovať havarijný plán v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372 /1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MŽP SR č.100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

6. Vybaviť stavenisko prostriedkami pre vykonanie bezprostredných opatrení v prípade úniku nebezpečných látok, t.j. pohonných hmôt a olejov.

7. Dodržiavaním pracovnej disciplíny a používaním mechanizmov s vyhovujúcim technickým stavom predchádzať zbytočnej likvidácii vegetácie a prípadným únikom ropných látok.

8. Dopĺňanie motorovej nafty a olejov do obslužných mechanizmov vykonávať len na zabezpečených plochách mimo priestoru ohrozenia povrchovej a podzemnej vody.

9. Zabrániť počas výstavby vzniku nepovolených skládok odpadov a nežiaducemu znečisťovaniu životného prostredia.

IV.11. Posúdenie očakávaného vývoja územia, ak by sa činnosť nerealizovala

V prípade že by sa činnosť nerealizovala, tzv. nulový variant, naďalej by pretrvávalo zvýšené nebezpečenstvo zaplavovania intravilánu mesta a vznikom škôd na stavbách, kultúrach, prípadne

zdraví obyvateľov a ďalej k opakovaným škôdám na majetku v intraviláne mesta, opakovanému vynakladaniu prostriedkov na odstránenie spôsobených škôd a riešeniu havarijných situácií.

IV.12. Posúdenie súladu činnosti s územno-plánovacou dokumentáciou a ďalšími relevantnými strategickými dokumentami

Mesto Svätý Jur má spracovaný územný plán v r.2004. Výstavba navrhovaného poldra je v súlade so schváleným územným plánom a jeho zmien a doplnkov v r. 2007, 2009, 2010 a 2013, kde sa v doplnku ÚP v r. 2007 v kapitole B.10.4-ochrana pred povodňami uvádza vytvorenie retenčných prietorov na zachytávanie povodňových prietokov.

IV.13. Ďalší postup hodnotenia vplyvov s uvedením najzávažnejších okruhov problémov

Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie stanovuje postup posudzovania činností z hľadiska ich predpokladaného vplyvu na životné prostredie. Zákon stanovuje zisťovacie konanie.

Dotknuté územie, na ktorom má byť činnosť realizovaná je súčasťou prvkov Chránenej krajinnej oblasti malé Karpaty. Pozemok parcelné číslo 470/1 sú súčasťou pozemkov v zmysle prílohy č. 2 Vyhlášky MŽP SR č. 216/2005, ktorou sa vyhlasuje CHVÚ Malé Karpaty súčasťou územia NATURA 2000 SKCHVU014 CHVÚ Malé Karpaty a nachádzajú sa v časti tzv. ekologicko – funkčného priestoru, ktorý má prísnejší ochranný režim. CHVU bolo vyhlásené na účely zachovania biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov.

Cieľom zámeru bolo posúdenie dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie aj na samotné chránené územie. Pri hodnotení vplyvov sa vychádzalo z analýzy prírodných podmienok , analýzy poznatkov o území, analýzy krajiny, jej ochrany, stability, krajinného obrazu a scenérie, z charakteristiky zdrojov znečisťovania prostredia /ovzdušia, vody, pôdy, horninového prostredia a pod./, z identifikácie stretov záujmov v území /prvky územnej ochrany, ekostabilizujúce prvky a iné/, z charakteru navrhovanej činnosti /zohľadnenie vstupov a výstupov, priamych a nepriamych vplyvov, z definovania dopadov, vplyvov na životné prostredie a človeka a z návrhu opatrení.

Vychádzajúc z doterajších výsledkov hodnotenia vplyvov na životné prostredie za najzávažnejšie problémové okruhy posudzované v predkladanom Zámere možno považovať:

V etape výstavby:

Realizácia zámeru zvýši zaťaženie hlukom, prašnosťou a znečistením ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov. Tento vplyv by bol však obmedzený na hodnotenú lokalitu a časovo obmedzený na dobou stavebných prác. Priame vplyvy a zdravotné riziká by znášali len pracovníci zúčastnení na stavebných prácach. Nepriamo, zvýšenou hlučnosťou, resp. zvýšeným znečistením ovzdušia spôsobené stavebnými mechanizmami, by boli v menšej miere ovplyvnení aj obyvatelia najbližšieho okolia. Najbližšie obytné budovy sú od lokality poldra v doline vzdialené cca 500 m. Priame vplyvy stavby na obyvateľstvo nie sú reálne.

V etape prevádzky:

Predpokladané vplyvy počas prevádzky boli v zámere hodnotené s ohľadom na obyvateľstvo vrátane zdravia a na prírodné prostredie.

Stavba poldra bola navrhnutá tak, aby pôsobila v prírodnom prostredí čo najmenej rušivo a aby boli rešpektované záujmy ochrany prírody a krajiny na minimalizáciu zásahov do prírodného prostredia.

Predkladaný zámer preukazuje, že problémové okruhy nie sú spojené s nebezpečenstvom znečisťovania ovzdušia, znečisťovania vôd, záťaže hlukom a nakladaním s odpadmi. V etape prevádzky je jediným významným vplyvom zmena priebehu povodňovej vlny, tak aby významnou mierou prispela k zníženiu rizika poškodenia majetku a zdravia obyvateľov.

Plánovaná investícia nebude mať negatívny vplyv na súčasnú kvalitu životného prostredia hodnoteného územia a ani na zdravie obyvateľstva, po jej zrealizovaní bude prevládať pozitívny prínos.

V POROVNANIE VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI A NÁVRH OPTIMÁLNEHO VARIANTU

-Nultý variant

Predstavuje variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila. V prípade že sa neuskutočnia navrhované opatrenia, hrozí v prípade prívalových dažďov zatápanie domov a pozemkov v meste Svätý Jur.

-Ďalšie varianty

Vzhľadom na charakter stavby neboli spracované ďalšie variantné riešenia stavby.

- Záverečné zhrnutie navrhovaných variantov

Variantné riešenia posudzované v rámci prípravy, ako bolo uvedené vyššie, neboli dopracované do projektovej dokumentácie. Z tohto dôvodu navrhovaná varianta ochrany pred povodňami je posudzovaná ako najvhodnejšia a doporučená do realizácie. Od posudzovania iných variantov bolo upustené.

V.1 Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu

Pretože navrhovateľ predkladá Zámer spracovaný v jednom variante, nebol vytvorený súbor kritérií na porovnanie variantov.

V.2 Výber optimálneho variantu alebo stanovenie poradia vhodnosti pre posudzované varianty

Samotný zámer je vypracovaný iba v jednom variante z nasledujúcich dôvodov:
Umiestnenie objektu protipovodňovej ochrany je špecifické a závislé od niekoľkých rozhodujúcich faktorov. Cieľom je, aby sa jeho výstavbou dosiahol čo najlepší efekt v protipovodňovej ochrane, v závislosti predovšetkým na morfológii terénu a hydrologických podkladoch. Vzhľadom na potrebu urýchleného riešenia existujúceho stavu - zabezpečenia ochrany mesta pred povodňami – navrhované riešenie sa javí z hľadiska vyššie uvedených požiadaviek ako najoptimálnejšie.

V.3 Zdôvodnenie návrhu optimálneho variantu

Podľa konfigurácie terénu a geodetického zamerania boli navrhnuté stavebné práce uvedené v kapitole technického riešenia (II.8) v priestore vymedzenom tokom resp. konfiguráciou terénu, kde je možné zrealizovať projekt. Stavba je navrhnutá tak, aby spĺňala požadované parametre. Územie v okolí poldra bude zasiahnuté minimálne, širšie územie okolia bude bez zásahu.

Projektant navrhol umiestnenie stavby v mieste kde terénne a priestorové pomery dovoľujú umiestnenie záchytného poldra. Z týchto dôvodov je variantné riešenie bezpredmetné a nie je možné s ním uvažovať.

Na základe uvedeného je zámer predložený ako jednovariantný, okrem nulového variantu, keby sa stavba nerealizovala.

Vzhľadom na uvedené navrhovateľ (SVP, š.p.) požiadal o povolenie predložiť zámer bez variantného riešenia v zmysle § 22, odst. 7, zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
Na základe žiadosti bolo upustené od požiadavky vypracovať variantné riešenie navrhovanej činnosti – číslo rozhodnutia OÚ – PK – OSZP-2018/004458 zo dňa 10.4.2018. Ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa zákona.

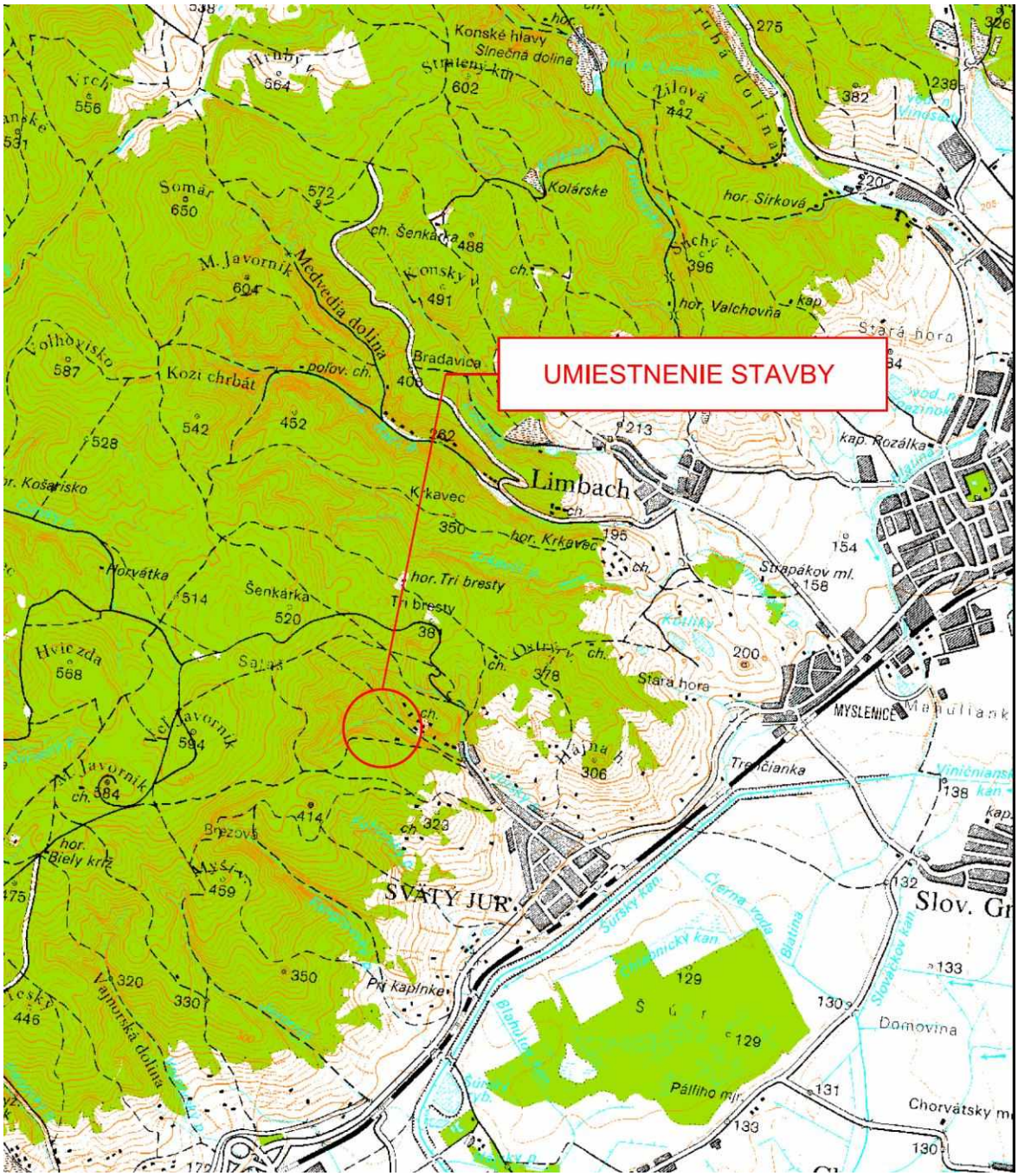
VI MAPOVÁ A INÁ OBRAZOVÁ DOKUMENTÁCIA

V prílohe k predkladanému zámeru pre zisťovacie konanie sú priložené výkresové prílohy:

1. Situácia poldra 1:1000
2. SO 01 hrádza poldra pozdĺžny rez
3. SO 01 hrádza poldra –priečny rez
4. SO 02 úprava terénu v zdrži
5. SO 03 úprava toku pod poldrom - rezy
6. SO 04 úprava brehov jazera VD Sv.Jur – rezy
7. SO 04 úprava hlavnej hrádze VD Sv. Jur

Obrázok 1 – Prehľadná situácia stavby 1:50 000

Obrázok 1 – Prehľadná situácia stavby 1:50 000



VII DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ZÁMERU

VII.1 Zoznam textovej a grafickej dokumentácie, ktorá sa vypracovala pre zámer

Pri vypracovaní zámeru pre zisťovacie konanie bola použitá projektová dokumentácia :

- Dokumentácia územné rozhodnutie: „SVÄTÝ JUR-PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA, POLDER NA JURSKOM POTOKU RKM 3,4 “

VII.2 Zoznam použitej literatúry a ostatných materiálov:

- MIKLOS, L., A KOL., 2002 : Atlas krajiny Slovenskej republiky. MŽP SR Bratislava.
-Program sociálneho a hospodárskeho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na r. 2014-2020
- Správa o stave životného prostredia Bratislavského kraja 2002
- Chránené územia SR - www.sazp.sk
- www.sopsr.sk
- http://www.e-obce.sk/
- www.sazp.sk
- www.enviroportal.sk
- www.wikipedia.sk
- www.meteoblue.com
- www.statistic.sk
- http://www.ruvz.sk
- UP VÚC mesta Svätý Jur
- dokumentácie pre územné rozhodnutie „SVÄTÝ JUR-PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA, POLDER NA JURSKOM POTOKU RKM 3,4“ vypracoval Hycoprojekt a.s. v.r.2017
- program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Svätý Jur na r. 2015-2024
- Vyhláška 216/2005 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 29. apríla 2005, ktorou sa vyhlasuje Chránené vtáčie územie Malé Karpaty

Zoznam vyžiadaných vyjadrení a stanovísk

- Okresný úrad životného prostredia, Pezinok, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, upustenie od variantného riešenia navrhovanej činnosti č. OÚ-PK-OSZP-2018/004458 zo dňa 10.4.2018.

VII.3 Ďalšie doplňujúce informácie o doterajšom postupe prípravy navrhovanej činnosti a posudzovaní jej predpokladaných vplyvov na životné prostredie

Obstarávateľom a zároveň investorom výstavby bude Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Banská Štiavnica.

VIII MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA ZÁMERU

Miesto : Bratislava,
Dátum: apríl 2018

IX POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

IX.1 Spracovatelia zámeru

Spracovateľom zámeru je: Hycoprojekt a.s.
Hlavným riešiteľom je: Ing. Jozef Krčmárik.

IX.2 Potvrdenie správnosti údajov

..... **.....**
pečiatka spracovateľa zámeru podpis

..... **.....**
pečiatka oprávneného zástupcu podpis