

Tab. č. 6 - FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (VO)

FPB	etapa-obdobie	Funkčné územie / forma využitia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy výroby										
				Smerné údaje										
				Špecifikácia funkčného využitia	výmera (ha)	regulatívy (% podiel)			podlažnosť	priem. podiel. zast. pl %.	priem. zastavaná plocha (m2)	priem. podlažná plocha (m2) PPP	počet prac.na 1ha	počet prac.príl.
zast.pl. bud. (max) (1)	Dopr.tech. záz. (max.) (2)	zeleň (min) (3)												
22B	VO	VÚ/PRV	1,94	PRV, OVP, PDTZ	1,94	30	40	40	2	18	3 492	4 190	20	39
SPOLU	VO				1,94						3 492	4 190		39

Pre sumár plôch (1) a (2) je limitujúci min. podiel (3)

UO - urbanistický obvod

FPB - funkčno-priestorový blok

VO - výhľadové obdobie

VÚ - výrobné územie (§12 ods.(13) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

NO - navrhové obdobie

zast. pl.bud. - max. zastavateľná plocha budov a zariadení

Dopr.tech.záz. - max. zastavateľná plocha dopravnotechnického zázemia

PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia (§12 ods.(13) a) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)