

Tab. č. 5 - FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO)

FPB	etapa-obdobie	Funkčné územie / forma využitia	výmera FPB (ha)	Funkčné plochy výroby										
				Špecifikácia funkčného využitia	výmera (ha)	Záväzne údaje				Smerné údaje				
						regulativy (% podiel)			podlažnosť	priemerný podiel. zastav. plochy (%)	priemerná zastavaná plocha (m2)	priemer. podlažná plocha (m2)	počet prac.na 1ha	počet prac.príl.
						zastav. pl. budov (max) (1)	Dopr.tech. záz. (max.) (2)	zeleň (min) (3)						
15	NO	VÚ / PRV	1,55	PRV, OVP	1,55	20	40	40	2	12	1 860	2 232	20	31
19	NO	VÚ / PRV	0,98	PRV, PDTZ	0,98	30	40	40	2	18	1 764	2 117	20	20
22A	VO	VÚ/PRV	1,06	PRV, OVP, PDTZ	1,06	40	30	40	2	24	2 544	3 053	20	22
CELKOM	NO		3,59		3,59						6 168	7 402		73

Pre sumár plôch (1) a (2) je limitujúci min. podiel (3)

UO - urbanistický obvod

FPB - funkčno-priestorový blok

NO - návrhové obdobie

VÚ - výrobné územie (§12 ods.(13) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

NO - navrhové obdobie

zast. pl.bud. - max. zastavateľná plocha budov a zariadení

Dopr.tech.záz. - max. zastavateľná plocha dopravno-technického zázemia

PRV - priemyselná výroba (§12 ods.(13) b) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

OVP - obchodno-výrobné prevádzky

PDTZ - prevádzkové dopravné a technické zariadenia (§12 ods.(13) a) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)

POV - poľnohospodárska výroba (§12 ods.(13) c) vyhl.č. 55/2001 Z.z.)