

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ZMENY A DOPLNKY Č.1

ŠURANY



- HRANICE
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1 1990
 - HRANICA CMZ
 - RIEŠENÁ LOKALITA
- PRIESTOR PERSPEKTÍVNEHO ODŇATIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- NOVONAVRHOVANÉ PLOCHY
 - ZMENA VYUŽITIA - ZMENY A DOPLNKY ÚPN 04/2001 RESP. ÚPN
- PÔDY CHRÁNENÉ V ZMYSLE ZÁKONA Č.34/2014 Z.Z.
- PÔDA CHRÁNENÁ
 - BPEJ
 - HYDROMELIORÁCIE - ZÁVLAHY

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.6
rozloha: 0,3745ha
existujúca funkcia: plochy verejnej občianskej vybavenosti
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.2
rozloha: 0,3313ha
existujúca funkcia: zeleň záhrad
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.7
rozloha: 0,1415ha
existujúca funkcia: plochy športu a telovýchovy
navrhovaná funkcia: plochy bývania v bytových domoch malopodlažných

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.9
rozloha: 0,2577ha
existujúca funkcia: plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb
navrhovaná funkcia: plochy bývania v rodinných domoch

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.4
rozloha: 1,8807ha
úprava záväznej časti

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.3
rozloha: 1,3380ha
existujúca funkcia: plochy bývania v rodinných domoch
navrhovaná funkcia: plochy bývania v bytových domoch malopodlažných

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.1
rozloha: 0,9407ha
existujúca funkcia: plochy komunálnej výroby
navrhovaná funkcia: zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.8
rozloha: 1,092ha
existujúca funkcia: plochy bývania v bytových domoch malopodlažných
navrhovaná funkcia: zmena záväznej časti

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.10
rozloha: 2,1587ha
existujúca funkcia: plochy komunálnej, drobnej výroby a služieb
navrhovaná funkcia: plochy bývania v bytových domoch

ZMENY A DOPLNKY Č. 1
LOKALITA Č.11
rozloha: 12,8156ha
existujúca funkcia: orná pôda
navrhovaná funkcia: územie športovo-rekreačnej vybavenosti, športové areály - golf

VÝKRES PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

obstarávateľ: MESTO ŠURANY
Úl. Námestie hrdinov č. 1
942 01 Šurany
www.surany.sk

spracovateľ: AŽ PROJEKT s.r.o.
Toplianska 28, 821 07 Bratislava
www.azprojekt.sk

1:5 000
MÁJ 2018

