

OKRESNÝ ÚRAD TREBIŠOV
odbor starostlivosti o životné prostredie

M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov

Číslo: OU-TV-OSZP-2018/005269-028

Trebišov 23.05.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY“**, ktoré predložil obstarávateľ, **Obec Viničky, Tokajská 191/5, 076 31 Viničky, IČO 00332101**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument - zmena **„Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY“**, ktorý rieši zmenu funkčného využitia lokalít č. 1-5,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Viničky, Tokajská 191/5, 076 31 Viničky, IČO 00332101**, predložil Okresnému úradu Trebišov, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dňa 16.04.2018 oznámenie o strategickom dokumente: **„Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY“**.

Strategický dokument - zmena, svojimi parametrami podľa §4 ods. 2 písm. c) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, podľa § 7 zákona.

Riešeným územím predmetných zmien a doplnkov č. 1 je katastrálne územie obce Viničky. Miesto realizácie bude v Košickom kraji, v okrese Trebišov, v obci Viničky.

Účelom zmien a doplnkov je ustanoviť pre obec Viničky v rozsahu administratívnych hraníc zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon). V Zmenách a doplnkoch č. 1 sa navrhujú nasledujúce zmeny:

Lokalita č.1: V tejto lokalite, na juhozápadnom okraji obce v nadmerných záhradách, prístupnej z jestvujúcej miestnej komunikácie, boli v pôvodnom Spoločnom Územnom pláne obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín z roku 2008, v katastrálnom území obce Viničky ponechané tieto plochy ako zeleň – súkromné záhrady. V navrhovaných Zmenách a doplnkoch č.1 pre obec Viničky je požiadavka na zmenu funkcie na funkčnú plochu pre bývanie formou rodinných

domov, technickej a dopravnej infraštruktúry. Jedná sa o zmenu funkčného využitia. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber cca 0,6 ha poľnohospodárskej pôdy. Nevyhnutná bude prekládka telekomunikačného kábla. Je tu možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump.

Lokalita č.2: V tejto lokalite východne od centrálnej časti obce, v nadmerných záhradách, na nároží jestvujúcej miestnej komunikácie a štátnej cesty I/79, boli v pôvodnom Spoločnom Územnom pláne obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín z roku 2008, v katastrálnom území obce Viničky ponechané plochy ako zeleň – súkromné záhrady, čiastočne aj na výstavbu formou rodinného domu. V navrhovaných Zmenách a doplnkoch č.1 pre obec Viničky v Spoločnom ÚPN-O Viničky, Ladmovce a Zemplín, je požiadavka zmeniť časť tejto plochy na funkčnú plochu pre občianska vybavenosť, vrátane technickej a dopravnej infraštruktúry. Konkrétne by tam mal byť objekt s reštauráciou a ubytovaním, polyfunkčný objekt (predajňa vína, výrobkov, suvenírov,...). Túto lokalitu križuje trasa vodovodu. Je tu možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump. Jedná sa o zmenu funkčného využitia. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber cca 0,16 ha poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.3: V tejto lokalite, východne od centrálnej časti obce a južne od lokality č.2, v nadmerných záhradách, súběžných s hlavnou cestou bola v platnom územnom pláne funkčná plocha zeleň – súkromné záhrady. V navrhovaných Zmenách a doplnkoch č.1 pre obec Viničky v Spoločnom ÚPN-O Viničky, Ladmovce a Zemplín, je požiadavka zmeniť tieto plochy na funkčnú plochu bývanie, formou rodinných domov, vrátane technickej a dopravnej infraštruktúry. Je tu možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump. Jedná sa o zmenu funkčného využitia. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber 0,22 ha poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.4: V tejto lokalite, juhozápadne od centrálnej časti obce, v lokalite pod vinicami, južne od súběžnej línie hlavnej cesty boli v pôvodnom Spoločnom Územnom pláne obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín z roku 2008, v katastrálnom území obce Viničky ponechané tieto pôvodné plochy – orná pôda ako súkromné záhrady. V navrhovaných Zmenách a doplnkoch č.1 pre obec Viničky, je požiadavka zmeniť tieto plochy (dve parcely – dva rodinné domy) na funkčnú plochu bývanie, formou rodinných domov, vrátane technickej a dopravnej infraštruktúry. Je tu možnosť napojenia na jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump. Jedná sa o zmenu funkčného využitia. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber cca 0,09 ha poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.5: V tejto lokalite, na severovýchodnom okraji katastrálneho územia obce, severne od lokality viníc, východne od okraja lesného porastu, v pôvodnom Spoločnom Územnom pláne obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín z roku 2008, v katastrálnom území obce Viničky bolo ponechané pôvodné funkčné využitie týchto plôch – lúky, pasienky. V navrhovaných Zmenách a doplnkoch č.1 pre obec Viničky, je požiadavka zmeniť tieto plochy – na funkčnú plochu rekreácia – so zameraním na ekológiu, ochranu prírody, poznávanie fauny a flóry okolia tejto lokality pod odborným dozorom – v nadväznosti na existujúcu rekreačnú plochu Hatfa a existujúcu zverničku. Do tejto lokality zasahuje CHKO Latorica svojim juhozápadným okrajom. Nezasahuje sem CHVÚ Medzibodrožie. Lokalita je prístupná s jestvujúcej prístupovej cesty, bez narušenia plôch viníc a lesa. Na pozemku je prípojka elektriky a vodovodu od lokality „Hatfa“, od hlavných trás existujúcich inžinierskych sietí (severozápadný okraj zastavaného územia obce) je možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude dočasne do navrhovaných nepriepustných žump. Táto lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce, bude tu potrebný záber poľnohospodárskej pôdy.

Požiadavky na vstupy:

Predmetom riešenia bude návrh zmien funkčných plôch (napr. záhrady – na bývanie, doprava, technická infraštruktúra, bývanie - na občianska vybavenosť, ale aj návrh nových funkčných plôch (bývanie, doprava, rekreačné-prechodné bývanie, technická a dopravná infraštruktúra). Nepožadujú sa plošné obnovy alebo asanácie.

Lokalita č.1: Prístupná z jestvujúcej miestnej komunikácie, je tu možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber cca 0,6 ha poľnohospodárskej pôdy. Nevyhnutná bude prekládka telekomunikačného kábla.

Lokalita č.2: Prístupná z jestvujúcej miestnej komunikácie na nároží s štátnou cestou I/79. Je tu možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump. Túto lokalitu križuje trasa vodovodu. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber cca 0,16 ha poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.3: Prístupná z miestnych komunikácií a súběžnej štátnej cesty I/79. Je tu možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber cca 0,22 ha poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.4: prístupná je s existujúcej miestnej komunikácie, ktorú tvorí cesta I/79. Je tu možnosť napojenia na všetky jestvujúce inžinierske siete. Odkanalizovanie bude do navrhovaných žump. Táto plocha sa nachádza v zastavanom území obce, bude nutný záber cca 0,09 ha poľnohospodárskej pôdy.

Lokalita č.5: Prístupná z jestvujúcej miestnej komunikácie (smer rekreačná lokalita Hatfa). Na pozemku je existujúca prípojka vodovodu a električky, je tu možnosť napojenia aj na ostatné inžinierske siete. Bude však potrebné zrealizovať predĺženie rozvodov od okraja zastavaného územia obce (vodovod, plyn, kanalizácia - po jej zrealizovaní). Odkanalizovanie – dočasne bude do navrhovaných žump. Táto plocha sa nachádza mimo zastavaného územia obce, bude nutný záber cca 7,65 ha poľnohospodárskej pôdy.

Údaje o výstupoch:

Územnoplánovacia dokumentácia v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné a smerné časti riešenia v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Výstupom bude Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY.

V obci Viničky v súčasnej dobe nie je verejná kanalizácia, v platnom Spoločnom územnom pláne obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín bola však navrhnutá s napojením do ČOV Borša. Odkanalizovanie objektov v jednotlivých lokalitách bude dočasne do navrhovaných žump, s výhľadom napojenia na navrhovanú verejnú kanalizáciu v obci. Výstupom bude samotný návrh zmeny 5-tich lokalít.

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja. Riešené zmeny a doplnky č.1 nepredpokladajú priamy významný negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva. Navrhované zmeny a doplnky č.1 nepredpokladajú významné negatívne vplyvy na ovzdušie, povrchové a podzemné vody. Odpady vznikajúce na stavenisku počas výstavby musia byť zneškodňované resp. zhodnocované v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve.

Do katastra obce Viničky zasahuje Chránené vtáčie územie Medzibodrožie SKCHVU015. Chránené vtáčie územie Medzibodrožie bolo vyhlásené Vyhláškou MŽP SR č. 26/2008 zo dňa 07.01.2008 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, bociana čierneho, brehule hnedej, bučiacika močiarného, bučiaka trstového, d'atľa hnedkavého, d'atľa

prostredného, haje tmavej, hrdličky poľnej, bučiaka nočného, chochlačky bielookej, chriašťaľ malého, chriašťaľ poľného, kačice chrapľavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, kane popolavej, krutihlava hnedého, ľabtušky poľnej, muchárika bielokrkeho, muchára sivého, penice jarabej, pipišky chochlatej, prepelice poľnej, príhľaviara čiernohlavého, rybára bahenného, rybára čierneho, rybárika riečného, škovránka stromového, strakoša červenochrbtého, strakoša kolesára, včelára lesného, včelárika zlatého, volavky bielej, volavky purpurovej, volavky striebistej, výrika lesného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Do katastra obce Viničky zasahuje aj CHKO Latorica.

Realizácia Spoločného ÚP obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č. 1 pre obec Viničky je čiastočne lokalizovaná do územia s prvým stupňom ochrany, podľa zákona o OPaK - prvé 4 lokality, piata lokalita je lokalizovaná vo vlastnom území CHKO Latorica s druhým stupňom ochrany, podľa zákona o OPaK. Riešené plochy sa nenachádzajú v chránenom vtáčom území, v území európskeho významu, ani v maloplošných chránených územiach z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

Podmienkou pre realizáciu lokalita č. 5 je, že plánované rekreačné aktivity na tejto lokalite budú vopred konzultované s ŠOP, správou CHKO Latorica.

Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY nepredpokladajú vplyvy presahujúce štátne hranice.

Nadradenou dokumentáciou je Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V zmysle stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v zmenách a doplnkoch rešpektovaná.

V rámci zisťovacieho konania OÚ Trebišov, OSŽP zaslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a zároveň ho zverejnil na webovom sídle ministerstva spolu s oznámením miesta a času konania konzultácie podľa § 63 zákona.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Trebišov, OSŽP svoje písomné stanoviská k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu tieto subjekty:

1. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-TV-OSZP-2018/005384-006 zo dňa 11.05.2018:

- Úsek odpadového hospodárstva – Bez pripomienok.

- Úsek štátnej vodnej správy – v časti III. v 5. bode oznámenia o strategickom dokumente uvádzate, že v návrhu sa bude akceptovať inundačné územie toku a v zmysle § 13 zákona č. 666/2004 Z.z. sa v ňom bude rešpektovať obmedzenie výstavby. Zákon č. 666/2004 Z.z. je zrušený, v súčasnosti je v platnosti zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami (inundačné územie rieši § 20 zákona č.7/2010 Z.z.).

- Úsek ochrany ovzdušia – Bez pripomienok.

- Úsek ochrany prírody a krajiny – Realizácia Spoločného ÚP obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č. 1 pre obec Viničky je čiastočne lokalizovaná do územia s prvým stupňom ochrany, podľa zákona o OPaK - prvé 4 lokality, piata lokalita je lokalizovaná vo vlastnom území CHKO Latorica s druhým stupňom ochrany, podľa zákona o OPaK. Riešené plochy sa nenachádzajú v chránenom vtáčom území, v území európskeho významu, ani v maloplošných chránených územiach z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

V danej veci tunajší úrad požiadal o zaujatie stanoviska odbornú organizáciu ŠOP SR Správa CHKO Latorica, ktorá vydala stanovisko listom č. CHKOLA/62-007/2018 zo dňa 07.05.2018, v ktorom uvádza, „že plánované rekreačné aktivity na lokalite č. 5 budú vopred konzultované so Správou CHKO Latorica - § 13 písm. k zákona o OPaK.

Orgán ochrany prírody má k predloženému oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č. 1 pre obec

Viničky“ pripomienku: plánované rekreačné aktivity na lokalite č. 5 budú vopred konzultované so Správou CHKO Latorica.

(Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

2. Úrad Košického samosprávneho kraja pod č. 3348/2018/ORRÚPŽP/13658 zo dňa 02.05.2018 – Žiadame rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t.j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. V prípade ak budú jednotlivé navrhované stavby a činnosti podliehať posudzovaniu vplyvov na životné prostredie, žiadame tieto konkrétne zámery posúdiť v súlade so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripomíname, že cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka.

Úrad Košického samosprávneho kraja za dodržania uvedených podmienok súhlasí s navrhovaným strategickým dokumentom.

(Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. A/2018/00558/HŽP zo dňa 23.04.2018 – Súhlasí s územnoplánovacím dokumentom „Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY“ - oznámenie o strategickom dokumente. Upozorňujeme na rešpektovanie prípustných, obmedzujúcich a vylučujúcich podmienok využívania jednotlivých funkčných plôch riešených území t.j. vyvarovať sa umiestňovaniu prevádzok, ktoré môžu mať negatívny vplyv na verejné zdravie (zdravotný stav obyvateľstva). Uvažované prevádzky na jednotlivých funkčných plochách nesmú byť zdrojom fyzikálno-chemických a biologických faktorov (napr. hluk, vibrácie, prašnosť, pachy, exhaláty, produkcia a kumulovanie nebezpečných odpadov).

(Pripomienka bola prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a VZŽPK pod č. OU-KE-OSZP1-2018/023822 zo dňa 14.05.2018 – Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sú prvé 4 lokality lokalizované do územia s 1. stupňom ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Lokalita č. 5 je lokalizovaná vo vlastnom území CHKO Latorica s 2. stupňom ochrany podľa zákona. Z hľadiska lokalizácie voči chráneným územiám z európskej sústavy NATURA 2000 sa riešené plochy nenachádzajú v žiadnom chránenom vtáčom území ani v území európskeho významu. Riešené lokality sa nenachádzajú ani v maloplošných chránených územiach z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.

Upozorňujeme, že na výkon činnosti uvedených v § 13 zákona (2. stupeň ochrany) je žiadateľ povinný požiadať o povolenie výnimky alebo vydanie súhlasu príslušný orgán ochrany prírody.

K predmetnému strategickému dokumentu zaujala súhlasné stanovisko Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Správa CHKO Latorica, Ul. J. Záborského 1760/1, 075 01 Trebišov (ďalej len „Správa CHKO Latorica“) listom č. CHKOLA/62-009/2018 zo dňa 9.5.2018 doručeným na okresný úrad dňa 11.05.2018.

Okresný úrad súhlasí so strategickým dokumentom “Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č. 1 pre obec Viničky“ za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

– Plánované rekreačné aktivity na lokalite č. 5 budú vopred konzultované so Správou CHKO Latorica (§ 13 ods. 2 písm. k) zákona).

Okresný úrad nepožaduje predmetné oznámenie o strategickom dokumente “Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č. 1 pre obec Viničky“ posudzovať podľa zákona o EIA, nakoľko predložený strategický dokument nebude predstavovať významný negatívny vplyv na životné prostredie.

Toto stanovisko dotknutého orgánu (Okresného úradu Košice – odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja) nenahrádza stanovisko ani rozhodnutie príslušného orgánu v zmysle zákona, ktorým je Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie.

(Pripomienka bola prenesená do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

5. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-TV-OCDPK-2018/005576-2 zo dňa 04.05.2018 – Bez pripomienok.

6. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy pod č. 2395/2018-5.3 23128/2018 zo dňa 10.05.2018 –

1. V katastrálnom území obce Viničky (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Malá Bara; perlit (159)“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti chráneného ložiskového územia nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Sanovaná/rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: TV (019) / Viničky - skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie - stabilizované. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájonu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra

Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.

b) výskyt stredného až vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného až vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

(Pripomienky boli prenesené do záveru rozhodnutia do požiadaviek, ktoré treba zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.)

7. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia pod č. OÚ-TV-CO-2018/003525-004 zo dňa 07.05.2018 – Z hľadiska posudzovania vplyvov na životné prostredie sa k predmetnému oznámeniu tunajší úrad nevyjadruje, nakoľko táto problematika podľa §14 ods. 1 zákona č. 42/1994 Z.z. nespadá do našej kompetencie a nie je obsiahnutá v platnej legislatíve v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva.

Z hľadiska riešenia záujmov civilnej ochrany sa k „Spoločný Územný plán obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY“ budeme vyjadrovať pri posudzovaní ďalšej územnoplánovacej dokumentácie, spracováanej podľa zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove pod č. ORHZ-TV1-341-001/2018 zo dňa 25.04.2018 - Bez pripomienok.

9. Obec Bara pod č. 46/001/2018 zo dňa 10.05.2018 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 25.04.2018 do 10.5.2018.

10. Obec Viničky pod č. 115/2018 zo dňa 10.5.2018 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce aj na internetovej stránke obce Viničky od 24.04.2018 do 10.05.2018.

11. Obec Borša pod č. 122/2018 zo dňa 9.5.2018 – Bez pripomienok. Oznámenie bolo zverejnené na úradnej tabuli obce od 24.4.2018 do 7.5.2018.

12. Obec Streda nad Bodrogom pod č. 488/2018 zo dňa 25.04.2018 – Bez pripomienok. Dokument bol zverejnený na úradnej tabuli obce aj na webovej stránke obce od 24.04.2018 a bude verejnosti prístupný po nasledujúcich 15 dní t.j. do 09.05.2018.

13. Dopravný úrad pod č. 12042/2018/ROP-002/18781 zo dňa 17.04.2018 - Bez pripomienok.
Stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Zo strany verejnosti neboli doručené žiadne pripomienky.

Záver

OÚ Trebišov, OSŽP v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu navrhovaného strategického dokumentu, miesta vykonávania navrhovaného strategického dokumentu, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja a jeho zmenami a doplnkami. OÚ Trebišov, OSŽP pri rozhodovaní prihliadal na kladné stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutých subjektov vrátane verejnosti.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie. Predpokladané vplyvy na životné prostredie sú v oznámení uvedené a sú prijaté adekvátne opatrenia na minimalizovanie vplyvov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

- Pri vypracovaní Spoločného Územného plánu obcí Viničky, Ladmovce a Zemplín, Zmeny a doplnky č.1 pre obec VINIČKY rešpektovať nadradenú dokumentáciu Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho Zmeny a doplnky, schválené zastupiteľstvom KSK v roku 2017.
- V ďalšom stupni dokumentácie opraviť nesprávne údaje uvedené v časti III. v 5. bode oznámenia o strategickom dokumente, kde je uvedené, že v návrhu sa bude akceptovať inundačné územie toku a v zmysle § 13 zákona č. 666/2004 Z.z. sa v ňom bude rešpektovať obmedzenie výstavby. Zákon č. 666/2004 Z.z. je zrušený, v súčasnosti je v platnosti zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami (inundačné územie rieši § 20 zákona č.7/2010 Z.z.).
- Pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov, či ochranného pásma ciest je potrebný súhlas vlastníka. Cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK.
- Rešpektovať záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. A/2018/00558/HŽP zo dňa 23.04.2018 citované vyššie v rozhodnutí.
- Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Na výkon činností uvedených v § 13 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (2. stupeň ochrany) je žiadateľ povinný požiadať o povolenie výnimky alebo vydanie súhlasu príslušný orgán ochrany prírody.
- Plánované rekreačné aktivity na lokalite č. 5 budú vopred konzultované so Správou CHKO Latorica (§ 13 ods. 2 písm. k) zákona č. 543/2002 Z.z.).
- Pri všetkých návrhoch využitia poľnohospodárskej pôdy na iný než poľnohospodársky účel sa musí dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany v zmysle §12 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy.
- Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy pod č. 2395/2018-5.3 23128/2018 zo dňa 10.05.2018 citované vyššie v rozhodnutí.
- Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva.

OÚ Trebišov, OSŽP na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri vydávaní rozhodnutia sa použili aj kritériá pre rozhodovanie podľa prílohy č. 3 zákona.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Prílohy

Kópie stanovísk doručených k oznámeniu (prílohy len pre Obec Viničky)

Doručuje sa

1. Obec Viničky, Tokajská 191/5, 076 31 Viničky

Dotknuté orgány, dotknuté obce:

2. Obec Ladmovce – starosta obce, Hlavná 46, 076 34 Ladmovce
3. Obec Zemplín – starosta obce, Zemplín 49, 076 34 Zemplín
4. Obec Borša - starosta obce, Ružová 188/2, 076 32 Borša
5. Obec Streda nad Bodrogom - starosta obce, Hlavná č. 174/391, 076 31 Streda nad Bodrogom
6. Obec Klin nad Bodrogom - starosta obce, Hlavná 91/21, 076 31 Klin nad Bodrogom
7. Obec Bara - starosta obce, Bara 7, 076 32 Bara
8. Obec Černochovej - starosta obce, Lesná 40/12, 076 32 Černochovej
9. Obec Cejkov - starosta obce, Cejkov 334, 076 05 Cejkov
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov
11. Okresný úrad Košice, odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
14. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
15. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, 075 01 Trebišov
16. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M.R.Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov

17. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, úsek lesného hospodárstva, Námestie mieru č. 804, 075 01 Trebišov
18. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M.R.Štefánika 1161/184, 075 26 Trebišov
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov
20. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Bottova 2, 075 01 Trebišov
21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 38/A, 040 01 Košice
22. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
23. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 041 57 Košice
24. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice

Ing. Stanislav Bogdányi
vedúci odboru