



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Madunice – zmeny a doplnky č. 4/2017**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Madunice** v zastúpení starostkou Mgr. Alenou Jelušovou po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán obce Madunice – zmeny a doplnky č. 4/2017**“ uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa „zákona“.

Zo stanovísk dotknutých orgánov vyplynuli pre realizáciu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Madunice nasledujúce hlavné podmienky:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky:

- Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.
- Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Okresný úrad Trnava, odbor pozemkový a lesný:

- Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Odôvodnenie

Obstarávateľ **Obec Madunice**, v zastúpení starostkou Mgr. Alenou Jelušovou („obstarávateľ“), predložil dňa 20. apríla 2018 oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Madunice – zmeny a doplnky č. 4/2017**“ (ďalej len „oznámenie“).

Zmeny a doplnky č. 4/2017 územného plánu obce Madunice bude riešiť nasledovné lokality:

4a/2017 – RZ F miestna jednosmerná komunikácia

4b/2017 – RZ 44/o rozšírenie plôch výstavby bytového domu

4c/2017 – RZ 14/r zrušenie lokality 14/v – zberný dvor

4d/2017 – RZ 45/z hasičská zbrojnica

4e/2017 – RZ 46/r verejná zeleň, vodná plocha požiarnej nádrže

4f/2017 – RZ 40/z rozšírenie plochy občianskej vybavenosti

4g/2017 – prívod surovej vody a odvedenie odpadových vôd NJZ JB

4h/2017 – doplnenie záväzných regulatívov pre obytné územia

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 4 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy: vyjadrenie č. 2396/2018-5.3 24879/2018 zo dňa 04. 05. 2018

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Madunice Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Madunice (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Madunice – zemný plyn (69)“; s chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre NAFTA a.s., Bratislava,
- ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Madunice – Sihote pri Váhu – štrkopiesky a piesky (4416)“, ktoré využíva ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Trnava – horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a.s., Bratislava – 50%, Vermilion Slovakia Exploration s.r.o, Bratislava – 50%, s platnosťou do 31. 3. 2028.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych zátŕaží evidované environmentálne zátŕaže:

Názov EZ:	HC (007) / Madunice – ČS PHM
Názov lokality:	ČS PHM
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM
Registrovaná ako:	C sanovaná/rekultivovaná lokalita

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo **vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia regionálneho rozvoja, Odbor územného plánovania a životného prostredia: vyjadrenie č. 07598/2018/OU PaŽP-2/Du zo dňa 03.05.2018

Po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente Zmeny a doplnky č. 4/2017 ÚPN môžeme konštatovať, že uplatnenie navrhovanej zmeny územnoplánovacej dokumentácie podstatným spôsobom neovplyvní existujúcu kvalitu životného prostredia v obci ani zdravie jej obyvateľov. Preto odbor územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2018/016926/Há zo dňa 02. 05. 2018

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemáme k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožadujeme posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2018/016871/Ja zo dňa 07.05.2018

Po preštudovaní predloženého dokumentu konštatujeme, že zmeny v jednotlivých lokalitách 4a/2017 až 4g/2017 a doplnenie záväzných regulatívov pre obytné územia 4h/2017 sa nedotýkajú záujmov tunajšieho úradu, preto k nemu nemáme pripomienky.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2018/016982/Ma zo dňa 10. 05. 2018

Dotknuté katastrálne územie obce Madunice sa nachádza v krajine, kde podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí I. stupeň ochrany a podľa § 12 č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie je potrebné pokračovať v procese posudzovania tohto strategického dokumentu, nakoľko plochy dotknuté predkladanými zmenami z nášho hľadiska nebudú mať významný vplyv na životné prostredie, ďalšie podmienky si uplatníme v procese podľa stavebného zákona.

Okresný úrad Trnava, odbor pozemkový a lesný: vyjadrenie č. OU-TT-PLO-2018/016843 zo dňa 03.05.2018

Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2018/9941-2/36156/Švh zo dňa 09. 05. 2018

K predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nemáme námietky, za podmienky rešpektovania ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v znení neskorších predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2018/02894/Ha-HŽP zo dňa 09.05.2018 e - podaním

Žiadosť sa vyhovuje a s návrhom strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu obce Madunice“ sa súhlasí.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.: vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 4371/2018/4 CZ 15127/2018/220 zo dňa 12.05.2018

Katastrálnym územím obce Madunice pretekajú nami spravované vodohospodársky významné vodné toky Váh a Drahovský kanál a drobný vodný tok Hlavný kanál. Predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 4/2017 Územného plánu obce Madunice“ nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave: vyjadrenie č. KRHZ-TT-OPP-148-28/2018 zo dňa 27.04.2017

Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trnave z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti žiada zapracovať do zámeru „Obec Madunice – Zmena č. 4/2017 tieto pripomienky:

1. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť požiadavky vyplývajúce zo záujmov požiarnej ochrany v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
2. Pri zmene funkčného využívania územia riešiť rozvody vody na hasenie požiarov v uvedenej lokalite v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia: vyjadrenie č. OÚ-HC-OKR-2018/000712 zo dňa 05.05.2018

Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia nemá k predloženému dokumentu „Územný plán obce Madunice – zmeny a doplnky č. 4/2017“ z hľadiska potrieb civilnej ochrany žiadne pripomienky ani požiadavky.

Okresný úrad Hlohovec – odbor starostlivosti o životné prostredie:

a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2018/000674-002 zo dňa 24. 4. 2018*

Ako dotknutý orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve žiadame dodržiavať všetky ustanovenia zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a nemáme k navrhovanému strategickému dokumentu žiadne pripomienky a návrhy.

b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2018/000672-002 zo dňa 03. 05. 2018*

Riadiť sa zásadami a regulatívami starostlivosti o životné prostredie a dodržiavať ustanovenia zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších noviel.

Pri realizácii stavebných prác je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť počas výstavby, ako aj znečisťovanie ovzdušia pochádzajúce z výfukových plynov stavebných mechanizmov.

c) *Štátna správa ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2018/000679-002 zo dňa 25.04.2018*

Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

d) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OÚ-HC-OSŽP-2018/000694-002 zo dňa 26.04.2018*

Zabezpečiť dodržanie všetkých zákonných ustanovení na ochranu povrchových a podzemných vôd.

K predmetnému strategickému dokumentu sa v stanovenej lehote nevyjadrili nasledovné dotknuté orgány: *Okresné riaditeľstvo HaZZ, Obec Veľké Kostoľany, Obec Červeník, Obec Drahovce a Mesto Leopoldov.*

Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a dotknutej obce, za podmienky dodržania podmienok dotknutých orgánov, ktoré sú uvedené v tomto rozhodnutí, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnou spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Alica Fridrichová
vedúca odboru

Rozdeľovník:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor pozemkový a lesný, Vajanského 22, 917 01 Trnava
7. Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
9. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Rybníková 8, 917 00 Trnava
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
12. Obec Veľké Kostoľany, M. R. Štefánika 800/1, 922 07 Veľké Kostoľany
13. Obec Červeník, Kalinčiakova 26, 920 42 Červeník
14. Obec Drahovce, Hlavná 905/68, 922 41 Drahovce
15. Mesto Leopoldov, Hlohovecká cesta 102/4, 920 41 Leopoldov
16. Okresný úrad Hlohovec, odbor krízového riadenia, Jarmočná 3, 920 01 Hlohovec
17. Okresný úrad Hlohovec, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOO, ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK)
18. Ad acta