



ROZHODNUTIE zo zisťovacieho konania

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Socovce, Socovce 33, 038 43 Kláštor pod Znievom, IČO : 00 512 630**, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce**“
sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Uvedený dokument je preto možné schváliť v konaní podľa osobitných predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, Obec Socovce, Socovce 33, 038 43 Kláštor pod Znievom, IČO : 00 512 630, predložil Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ MT, OSŽP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 24.04.2018 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce**“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „**Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce**“ (ďalej len „**ZaD1 ÚPN-O Socovce**“) dopĺňujúci existujúcu územnoplánovaciu dokumentáciu obce.

Územný plán, **Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce**, bude spracovaný v súlade s platným Územným plánom obce Socovce, schváleným obecným zastupiteľstvom v Socovciach uznesením č. VI/2008 zo dňa 31.7.2008.

Územný plán, **Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce**, bude spracovaný v súlade s ustanoveniami § 12 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov a Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z., v členení na textovú a grafickú časť.

A. Textová časť návrhu „Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce“ :

I. Základné údaje

a) Hlavné ciele riešenia

- zapracovať do územného plánu plochy pre rozvoj rekreačnej funkcie a plochy na výstavbu rodinných domov podľa požiadaviek investorov,
- komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, riešiť spôsob využitia a usporiadania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia, regulovať a koordinovať investičné činnosti a záujmy, zosúladiť záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie, ekologickú stabilitu a stanoviť regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

c) Údaje o súlade riešenia so zadaním

II. Riešenie územného plánu

a) Vymedzenie riešeného územia

Riešené územie Zmeny a doplnku č. 1 územného plánu obce Socovce je vymedzené pre 4 lokality.

Zoznam lokalít : 1. Rekreačno-oddychová zóna

2. Ranč

3. IBV sever

4. IBV východ

Popis lokalít

1. Rekreačno-oddychová zóna

V platnom územnom pláne je územie lokality bez zástavby - sú tu trvalé trávne porasty. Zmena a doplnok č. 1 ÚPN O Socovce navrhujú plochu pre rozvoj rekreačnej funkcie. Malá časť lokality bude zastavaná objektami, prevažná časť ostane ako pasienok a rozptýlné rekreačné plochy. Stavby budú situované v severnej časti plochy čo najďalej od toku Turiec. V rekreačno-oddychovej zóne chce investor vybudovať 6 malých drevených chatiek o rozmere asi 5 x 5 m a prístrešok na vonkajšie posedenie s ohniskom. Úroveň prízemnia chatiek musí byť min. 0,5 m nad hladinou Q 100 ročnej veľkej vody.

2. Ranč

V platnom územnom pláne je územie lokality bez zástavby - sú tu trvalé trávne porasty. Zmena a doplnok č. 1 ÚPN O Socovce navrhujú plochu pre rozvoj rekreačnej funkcie. Časť lokality bude zastavaná objektami, časť ostane ako pasienok a rozptýlné rekreačné plochy. Zámerom investora je vybudovať kresťanské centrum, ktoré bude slúžiť skôr na duchovné ciele ako len na rekreačné ciele. V areáli budú podľa investičného zámeru umiestnené tieto stavby:

- obytný objekt 11 x 3 m pre vrátnika a tri skladové objekty za ním (9 x 11 m),
- objekt sociálnych zariadení a klubovne (15 x 11 m),
- 4 chatky 12 x 6 m so sedením vzadu 4 x 6 m,
- jazdecký areál s dvomi krytými arénami 2 x 40 x 25 m,
- altánok 54 x 10 m s krbmi na grilovanie,
- parkovisko pre 24 osobných automobilov a plocha na parkovanie auta s príviesnými vozíkmi pre kone,
- 4 ohrady pre kone s priamym východom na uzavretý pasienok,
- kruhová jazdiareň pre nácvik koní,

- cesty v areáli umožňujúce parkovanie po okraji v prípade veľkej akcie,
- vonkajší pasienok pri Turci.

Úroveň prízemí objektov musí byť min. 0,5 m nad hladinou Q 100 ročnej veľkej vody. Stavby budú situované v južnej časti plochy na nasypanej terase.

3. IBV sever

V platnom územnom pláne je územie lokality bez zástavby - sú tu trvalé trávne porasty. Vzhľadom na blízkosť poľnohospodárskeho dvora sa územie vo výhľadovom období rezervovalo na malé poľnohospodárske usadlosti. V súčasnej dobe došlo k útlmu poľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskom dvore. Zmeny a doplnky č. 1 navrhujú v tejto lokalite obytnú plochu pre 4 rodinné domy.

4. IBV východ

Lokalita sa nachádza v nadväznosti na existujúce obytné plochy v zastavanom území obce k 1.1.1990. V platnom územnom pláne je územie lokality bez zástavby - sú tu orné pôdy užívané súkromnými osobami. Zmena a doplnok č. 1 navrhujú v tejto lokalite obytnú plochu pre 5 rodinných domov.

b) *Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu*

Pri riešení Zmeny a doplnku č. 1 územného plánu obce Socovce je potrebné rešpektovať územný plán regiónu - Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Nariadením Vlády SR č. 223/1998 zo dňa 26.5.1998 v znení Zmien a doplnkov č. 1 až 5, ktorých záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväznými nariadeniami Žilinského kraja.

Schválené záväzné regulatívy vyplývajúce v aktualizovanej Záväznej časti Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Žilinského kraja pre katastrálne územie Socovce sú uvedené v nasledovnom texte. V katastrálnom území obce Socovce nie sú vyšpecifikované verejnoprospešné stavby.

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a sídelnej štruktúry
2. V oblasti rozvoja rekreácie, turistiky, cestovného ruchu a kúpeľníctva
3. V oblasti usporiadania územia z hľadiska ekologických aspektov, ochrany pôdného fondu, ochrany prírody a krajiny a ochrany kultúrneho dedičstva
4. V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry
5. V oblasti vodného hospodárstva
6. V oblasti nadradenej energetickej infraštruktúry
7. V oblasti odpadového hospodárstva

c) *Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady*

d) *Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy*

e) *Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania*

f) *Návrh funkčného využitia územia*

g) *Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie*

1. Bývanie
2. Občianske vybavenie
3. Výroba
4. Rekreácia

h) *Vymedzenie zastavaného územia obce*

Zmena a doplnok č. 1 územného plánu obce Socovce navrhuje zväčšiť zastavané územie obce vymedzené hranicou zastavaného územia obce k 1.1.1990 a plochou pre výstavbu fary o plochu lokality IBV sever.

i) *Vymedzenie ochranných pásiem a ochranných území podľa osobitných predpisov*

Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany požaduje:

1. V zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. (Vodný zákon) a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo a pobrežné pozemky vodného toku Turiec a ostatných drobných tokov.

2. V ochrannom pásme, ktoré bude ponechané bez trvalého oplatenia, nie je prípustná orba, stavenie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.

3. Zachovať prístup mechanizácie správcu toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 zákona o vodách č. 364/2004 Z.z.) môže správca toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary.

j) Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

Podľa máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika do inundačného (záplavového územia) vodného toku Turiec zasahujú rozvojové lokality 1 a 2. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Piešťany obvykle požaduje:

- rešpektovať záplavové čiary z máp povodňového ohrozenia a § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, zamedziť výstavbu v okolí vodných tokov v území ohrozovanom povodňami,

- vlastnú výstavbu situovať nad hladinu Q100 - ročnej vody, mimo inundačné územie (súvislá zástavba, významné líniové stavby a objekty).

S výstavbou v lokalitách situovaných v potenciálne záplavovom území vodného toku Turiec je možné uvažovať pri dodržaní nasledovných podmienok:

- Pokiaľ ide o návrh súvislej zástavby je potrebné hydrotechnickým výpočtom určiť hladinový režim pri prietoku Q100 ročnej veľkej vody a na základe presne určených hraníc záplavového územia pri hladine Q100, navrhnuť primerané protipovodňové opatrenia na ochranu danej oblasti (vodohospodárskou stavbou, ohradzovaním vodného toku, navýšením terénu a pod.)

- S následným spracovaním hydrotechnického posúdenia so zohľadnením vplyvu novej výstavby a navrhovaných protipovodňových opatrení preukázať, že novou výstavbou a navrhovanými opatreniami nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu priľahlých úsekov vodného toku.

- Pokiaľ ide o individuálnu výstavbu je potrebné v rámci protipovodňovej ochrany stavebných objektov, na základe zistenej hĺbky vody zaplavovaného územia z máp povodňového ohrozenia, navrhnuť miestne protipovodňové opatrenia napr. navrhovať stavby so zvýšenou úrovňou prízemí bez budovania pivničných priestorov a pod.

- Dopravné stavby a zariadenia, ktoré sa nachádzajú v inundačnom území, musia byť navrhnuté tak, aby nezhoršili odtok povrchových vôd, chod ťadov a kvalitu vody (§ 20 ods. 7 písm. f) zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami). Stavebné objekty navrhované v blízkosti toku osádzať s úrovňou suterénu min. 0,5 - 1,0 m nad rastlým terénom bez budovania pivničných priestorov.

Protipovodňovú ochranu rozvojových lokalít si musí investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, ktorú musí odsúhlasiť so Slovenským vodohospodárskym podnikom, OZ Piešťany. V lokalitách, ktoré sa nachádzajú v záplavovom území vodných tokov, je možné realizovať výstavbu až po vykonaní patričných opatrení na ochranu predmetného územia a zhodnotení vykonaných opatrení na priebeh hladín toku.

Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochrannom pásme odsúhlasiť so Slovenským vodohospodárskym podnikom, OZ Piešťany.

Záplavová čiara Q100 ročnej veľkej vody je vyznačená na náložkách k výkresom č. 2

Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania území a ochrany prírody a tvorby krajiny a č. 4 Výkres riešenia verejného technického vybavenia v mierke 1: 5 000.

k) *Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny a návrh ochrany kultúrno-historických hodnôt*

1. Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny
2. Návrh ochrany kultúrno-historických hodnôt

l) *Návrh verejného dopravného a technického vybavenia*

1. Doprava a dopravné zariadenia
2. Vodné hospodárstvo
3. Energetika
4. Pošta a telekomunikácie

m) *Koncepcia starostlivosti o životné prostredie*

n) *Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov*

o) *Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu*

p) *Vyhodnotenie budúceho možného použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na stavebné a iné zámery*

1. Prírodné podmienky
2. Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy
3. Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda
4. Zdôvodnenie záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy,
5. Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy

q) *Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov*

r) *Návrh záväznej časti*

C. Doplnujúce údaje

D. Dokladová časť

OBSAH GRAFICKEJ ČASTI

1. Výkres širších vzťahov	M 1:50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania a ochrany prírody a tvorby krajiny	M 1: 5 000
3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia	M 1: 5 000
4. Výkres riešenia verejného technického vybavenia	M 1: 5 000
5. Výkres vyhodnotenia dôsledkov navrhovaného stavebného rozvoja a iných zámerov na poľnohospodárskej a lesnej pôde	M 1: 5 000

Uvažované variantné riešenia: Podľa § 21 stavebného zákona pre obec, ktorá má menej ako 2000 obyvateľov, nie je potrebné spracovať koncept vo variantoch - návrh ÚPN-O, ZaD1 je jednovariantný.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4 ods.2 písm. b) zákona podlieha **zisťovaciemu konaniu**, ktoré OÚ MT, OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania OÚ MT, OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povoľujúcemu

orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu tieto subjekty nasledovné písomné stanoviská, ktoré predkladáme v skrátenej forme:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, list č. 2395/2018-5.3 24835/2018 zo dňa 10.05.2018 s odporúčením ukončiť proces SEA v zisťovacom konaní za splnenia nasledovných podmienok:

1. V katastrálnom území obce Socovce (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie – 2 potenciálne zosuvy a 1 stabilizovaný zosuv. Nachádzajú sa prevažne v západnej časti katastrálneho územia obce Socovce. Je to územie so stredným a nízkym stupňom náchylnosti k aktivizácii svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách (http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>). Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.
3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

OÚ Martin, OSŽP, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-MT-OSZP- 2018/007852 zo dňa 10.05.2018:

- nemá pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Martin, OSŽP, štátna vodná správa, list č. OU-MT-OSZP-2018/007827 zo dňa 10.05.2018:

- nemá pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Martin, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-MT-OSZP-2018/007865 zo dňa 10.05.2018:

- nemá pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Martin, pozemkový a lesný odbor, list č. OU-MT-PLO-2018/007909-MIC-P zo dňa 11.05.2018:

- nemá pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

OÚ Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-MT-OCDPK-2018/008547 zo dňa 11.05.2018:

- nemá pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu dodržania a rešpektovania zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov.

OÚ Martin, odbor krízového riadenia, list č. OU-MT-OKR-2018/008527-03 zo dňa 15.05.2018:

- nemá pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dopravný úrad, Bratislava, list č. 11491/2018/ROP-002/16935 zo dňa 09.05.2018 (z hľadiska záujmov civilného letectva):

- nemá pripomienky a netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, list č. S06276-2018-IKŽ-2 zo dňa 23.04.2018:

- netrvá na posudzovaní podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za dodržania ustanovenia § 40 zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 6 vyhlášky MZ SR č. 367/2009 Z.z., nakoľko predmetné územie sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Kláštore pod Znievom a v Socovciach.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja, list č. 16216/2018/OSR/34358 zo dňa 07.05.2018:

- oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu berie MDV SR na vedomie a má k nemu pripomienky, ktoré žiada rešpektovať, ale nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona

o posudzovaní:

- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obcí v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD č. 1 ÚPN-O Socovce zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030;
 - na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
 - rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma;
 - rešpektovať pripravované stavby dopravnej infraštruktúry, predovšetkým trasovanie a ochranné pásmo rýchlostnej cesty R3. Upozorňujeme, že pripravovaná rýchlostná cesta R3 patrí do základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
 - dopravné napojenia (riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete), navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN;
 - pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;
- Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- na str. 9, kapitola 5 „V oblasti rozvoja nadradenej dopravnej infraštruktúry“ žiadame v bode 5.3.1 definovať cestné ochranné pásma podľa znenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, tzn. – mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce;
 - upozorňujeme, že MDV SR patrí do zoznamu dotknutých subjektov Oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 1 ÚPN-O Socovce.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, list č. HŽP 2018/01087 zo dňa 02.05.2018:

- s navrhovaným strategickým dokumentom súhlasí za predpokladu rešpektovania nasledovných podmienok:
1. v prípade navrhovanej IBV a v jej blízkosti (nielen bezprostrednej) nepripustiť vykonávanie činností a umiestnenie prevádzok, príp. služieb, ktoré by mohli byť zdrojom negatívneho ovplyvňovania kvality a pohody bývania v navrhovanej obytnej zástavbe ako sú napr.: hluk, vibrácie, zvýšená prašnosť, emisie, pachové zložky, odpadové plyny z hospodárskych objektov – fugitívne emisie;
 2. v lokalitách s rekreačno-oddychovou funkciou (plochy rekreácie) neumiestňovať prevádzky, ktoré sa vzhľadom na charakter činnosti/spôsob prevádzkovania vzájomne vylučujú.

V písomných stanoviskách doručených na OÚ MT, OSŽP dotknutými obcami, ktoré zabezpečili zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente neboli v stanovenom termíne zaslané pripomienky dotknutých obcí, ktoré by požadovali posudzovanie strategického dokumentu podľa zákona. Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k oznámeniu nevyjadrila.

Záver

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie strategického dokumentu z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania strategického dokumentu a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pri tom na stanoviská k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy a organizácie, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie, resp. vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré sú uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia a je potrebné ich zohľadniť v procese schvaľovania dokumentu „Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce“ podľa osobitných predpisov.

OÚ MT, OSŽP na základe uvedených skutočností, informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente a v doručených stanoviskách rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: „Zmena a Doplnok č. 1 Územného plánu obce Socovce“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

P O U Č E N I E

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37
4. Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Ul. Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva, ul. A. Kmeťa 17, 010 01 Žilina
7. Žilinský samosprávny kraj, Odbor dopravy a územného plánovania, Komenského 48, 011 09 Žilina
8. Okresný úrad Martin, Odbor krízového riadenia, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
9. Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
10. Okresný úrad Martin, Pozemkový a lesný odbor, P. Mudroňa 45, 036 01 Martin
11. Okresný úrad Martin, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, Kuzmányho 27, 036 80 Martin
13. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
14. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. Obec Socovce, Socovce 33, 038 43 Kláštor pod Znievom
16. Obec Turčiansky Ďur, Obecný úrad Turčiansky Ďur, 038 43 Kláštor pod Znievom
17. Obec Kláštor pod Znievom, Obecný úrad Kláštor pod Znievom, 038 43 Kláštor pod Znievom
18. Obec Laskár, Obecný úrad Laskár, 038 43 Kláštor pod Znievom
19. Obec Blatnica, Obecný úrad Blatnica, 038 15 Blatnica pri Martine
20. Obec Blážovce, Obecný úrad Blážovce, 038 44 Jazernica
21. Obec Mošovce, Obecný úrad Mošovce, 038 21 Mošovce