

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Michalovce, 22.05.2018
OU-MI-OSZP/2018/007830-24

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) pre hodnotenie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu **„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Jovsa“**.

Obstarávateľ, obec Jovsa predložil Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) *„Zmeny a doplnky č. 1 Územný plán obce Jovsa“*, dňa 22.03.2018.

Hlavným zámerom vypracovania návrhu strategického dokumentu *„Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Jovsa“* je premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov obce, požiadaviek fyzických osôb do schváleného existujúceho územného plánu obce Jovsa. Predmetom riešenia zmien a doplnkov sú nasledovné zmeny:

Lokalita č. 1 – 3, 7

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: plochy pre poľnohospodárske využívanie – záhrada. Navrhovanou zmenou sa riešia plochy na plochy s funkciou – plochy pre rodinné domy. Navrhované lokality sa nachádzajú v zastavanom území obce.

Lokalita č. 4

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: plochy pre poľnohospodárske využívanie – záhrada. Navrhovanou zmenou sa riešia plochy na plochy s funkciou – plocha s funkčným využitím ako verejná zeleň a plocha pre parkovisko. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území obce Jovsa, v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napíjania na verejné dopravné a technické vybavenie územia.

Lokalita č. 5

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: plochy pre poľnohospodárske využívanie – orná plocha. Navrhovanou zmenou sa riešia plochy na plochy s funkciou – plochy pre rodinné domy. Navrhované lokality sa nachádzajú v zastavanom území obce.



OKRESNÝ
ÚRAD
MICHALOVCE

Telefón
+421/56/6280511

Fax
+421/56/6441693

E-mail
ou.mi.oszp@minv.sk

Internet
www.minv.sk/?okresny-urad-michalovce

IČO

Lokalita č. 6

Na riešenom území je podľa platného ÚPN obce rozvojová plocha určená funkčným využitím územia: plochy hospodárskeho dvora. Navrhovanou zmenou sa riešia plochy na plochy s funkciou – plochy pre rodinné domy. Navrhované lokality sa nachádzajú v zastavanom území obce.

Podľa ustanovení § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dotknutá obec informovala do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnost' spôsobom v mieste obvyklým a zároveň oznámila, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Oznámenie bolo verejnosti prístupné po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Okresný úrad v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní listom č. OU-MI-OSZP-2018/007830-2 zo dňa 27.03.2018 zaslal predmetné oznámenie o strategickom dokumente do 5 pracovných dní po jeho obdržaní, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a listom č. OU-MI-OSZP-2018/007830-3 zo dňa 27.03.2018 aj dotknutej obci.

Po preštudovaní predloženého oznámenia, s prihliadnutím na doručené stanoviská a po prerokovaní s obstarávateľom dňa 21.05.2018 Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 8 zákona určuje nasledovný rozsah hodnotenia vplyvov návrhu strategického dokumentu:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

Pre ďalšie, podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Jovsa“ – lokalita č. 5 a lokalita č. 6 - sa určuje okrem **nulového variantu** (stav, ktorý by nastal, ak by navrhovaný strategický dokument – lokalita č.5 a 6 - nebol prijatý) aj **varianty podľa § 21 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)**.

2. ROZSAH HODNOTENIA URČENÝCH VARIANTOV

2.1. Všeobecné podmienky

- 2.1.1. Obstarávateľ, obec Jovsa, zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a konceptu uvedeného územného plánu obce pre lokality č. 5 a č. 6. Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaného strategického dokumentu a jeho lokalizácie je potrebné, aby správa o hodnotení strategického dokumentu obsahovala primerané rozpracovanie všetkých bodov uvedených v prílohe č. 5 zákona.
- 2.1.2. Pre hodnotenie navrhovaného strategického dokumentu sa stanovuje časový harmonogram 60 dní.
- 2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie **koncept** uvedeného územného plánu **obce pre lokality č.5 a č. 6 spolu so správou o hodnotení** strategického dokumentu v listinnom vyhotovení v počte **25 kusov** a **1 x koncept spolu so správou o hodnotení na elektronickom nosiči dát**. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.



- 2.1.4. Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť primerane spracované pre určené jednotlivé varianty.

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynula potreba v správe o hodnotení strategického dokumentu podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1 Rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- 2.2.2 Rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- 2.2.3 Postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- 2.2.4. Rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030;
- 2.2.5. Rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- 2.2.6. Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- 2.2.7. Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy/výroby a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy/výroby v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy/výroby je možné súhlasiť len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy/výroby zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- 2.2.8. Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- 2.2.9. Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- 2.2.10 Dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN, 2.2.11. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.
- 2.2.12. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii.



- 2.2.13 Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely.
- 2.2.14. Písomne vyhodnotiť splnenie alebo nesplnenie (v danom prípade zdôvodniť prečo nie) všetkých stanovísk k oznámeniu.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 7 zákona **obstarávateľ je povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.**

Podľa § 8 ods. 8 zákona môžu verejnosť, dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány a ďalšie osoby predložiť pripomienky k rozsahu hodnotenia strategického dokumentu **do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 odsekov 5 a 6 Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie – oddeleniu ochrany prírody a krajiny, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce**, ktorý ich po vyhodnotení doručí obstarávateľovi.

Okresný úrad Michalovce
odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
Ing. Marián Zolovčík
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor rozvoja dopravnej infraštruktúry, Nám. slobody 6, P.O.Box 100, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
3. Ministerstvo životného prostredia, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
8. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
9. Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
10. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
11. Okresný úrad Michalovce, odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, pozemkové spoločenstvá, a úsek ochrany PPF, S. Chalupku 18, 071 01 Michalovce
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Michalovce, F. Kráľa 21, 071 01 Michalovce
13. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, S. Chalupku 5, 071 01 Michalovce
15. Regionálna veterinárna a potravinová správa, S. Chalupku 22, 071 01 Michalovce
16. Krajský pamiatkový úrad Košice, úsek pamiatkového fondu, Hlavná 25, 040 01 Košice
17. Archeologický ústav SAV, Výskumné pracovné stredisko Košice, Hrnčiarska 13, 040 01 Košice
18. ŠOP SR, Správa CHKO Vihorlat, F. Kráľa 1, 071 01 Michalovce
19. Vojenský obvod Valaškovce, Partizánska 433, 066 01 Kamenica nad Cirochou
20. Obec Kúš, obecný úrad 130, 072 32 Jovsa
21. Obec Hnojne, obecný úrad, 23, 072 33 Hnojné
22. Obec Úbrež, obecný úrad 169, 072 42 Úbrež
23. Obec Poruba p. Vihorlatom, obecný úrad 175, 072 32 Jovsa
24. Obec Jovsa, obecný úrad 73, 072 32 Jovsa



OKRESNÝ
ÚRAD
MICHALOVCE

Telefón
+421/56/6280511

Fax
+421/56/6441693

E-mail
ou.mi.oszp@minv.sk

Internet
www.minv.sk/?okresny-urad-michalovce

IČO