



Číslo: OÚ-BA-OSZP3-2017/085925/RAB/IV-EIA-r

* V znení rozh. - OÚ-BA, ODPORU OPRA
PROSTRIEDKOM E. OÚ-BA - ODP3-20
040499-NMT zo dňa 25.04.2017
Bratislava, dňa 15.12.2017

ROZHODNUTIE

Toto rozhodnutie nadobudlo
právo platnosť dňa: 05.05.2018
v Bratislave dňa: 22.05.2018
pracovník: Husáková



Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **vydáva** podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „**Polyfunkčný dom Na lúke**“, ktoré predložil navrhovateľ ATS plus a.s., Plynárenská 2/A, 821 09 Bratislava, IČO: 36 801 372, toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „**Polyfunkčný dom Na lúke**“, ktorej účelom je zníženie počtu parkovacích miest zo 186 na 113, zníženie hrubej podlahovej plochy pozemných stavieb z 11 817,9 m² na 7 587 m² podlahovej plochy (nadzemné podlažia) a zmena architektonického riešenia stavby, situovaná v Bratislavskom samosprávnom kraji, v okrese Bratislava IV, v mestskej časti Bratislava – Dúbravka, na pozemkoch s parc. č. 1437/30 a 1438, k. ú. Dúbravka,

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti:

- rešpektovať požiadavky Ministerstva dopravy a výstavby SR (stanovisko č. 2),
- rešpektovať priestory centier spoločenskej aktivity pozdĺž ul. Schneidra Trnavského a Saratovskej ul. v lokalitách Harmincova, Dúbracentrum, Pod záhradami - Alexyho ul., Bagarova - Hanulova ul., Pri kríži, Saratovská – sever (stanovisko č. 6),
- doložiť súlad s ÚPN (stanovisko č. 6),
- v prípade MZZO predložiť súhlas podľa § 17 zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší na povolenie stavby MZZO od hl. m. SR Bratislavy (stanovisko č. 6),
- zapracovať odporúčania DKP - vynútené investície do bezpečnosti cestnej premávky na MP (stanovisko č. 6),
- časť neznečistených dažďových vôd použiť na závlahu navrhovanej zelene (stanovisko č. 6),
- doložiť stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave a tiež