Okresný úrad Piešťany
odbor starostlivosti o životné prostredie
Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany

FJB s. r. o.

919 01 Košolná 123

Vaše číslo/ zo dňa:	Naše číslo:	Vybavuje/ linka:	Piešťany
FJB/01/2016/ 27. 06. 2016	OU-PN-OSZP-2016/005690/UVR-Kv	Ing. Kováčová/560	18. 07. 2016

Vec
Zámer: „Rekreačná oblasť Jazero Borovce"
- upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti

Listom zo dňa 27. 06. 2016 /doručeného dňa 06. 07. 2016/ ste Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Piešťany – OSZP") požiadali podľa § 22 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon") o upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti **„Rekreačná oblasť Jazero Borovce".**

Predmetom navrhovanej činnosti je vytvorenie podmienok pre rekreačné a športové využitie existujúceho areálu a Jazera Borovce prostredníctvom výstavby a prevádzky nasledujúcich objektov: drevené chatky bez závetria a drevené chatky so závetrím, rybárske stanoviská, hygienický objekt, skladový objekt, pódium, terasy a súvisiaca infraštruktúra. Objekty navrhovanej činnosti budú umiestnené na západnej a severnej strane Jazera Borovce.

Riešené územie sa nachádza na pozemkoch s parc. č. 1305/1, 1305/2, 1305/3 v katastrálnom území obce Borovce, ktoré sú v katastri nehnuteľností evidované ako vodné plochy a ostatné plochy. Plocha celého areálu zariadenia je 25 132 m^2, z toho vodná plocha - Jazero Borovce predstavuje plochu 20 592 m^2.

Svoju žiadosť odôvodňujete najmä tým, že:
- navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemku, ktorý slúžil v minulosti na ťažbu štrku;
- realizáciou navrhovanej činnosti sa zabezpečí rekreačné a športové využitie existujúcej vodnej plochy – Jazera Borovce, ktoré vzniklo v dôsledku ťažby štrku v minulosti;

- navrhovaná činnosť nie je v rozpore s územným rozvojom obce Borovce;
- realizácia navrhovanej činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy ani lesných pozemkov, bude umiestnená na pozemkoch evidovaných v katastri nehnuteľností ako vodné plochy a ostatné plochy, ktoré sú vo vlastníctve navrhovateľov;
- inú lokalitu pre umiestnenie navrhovanej činnosti nemá navrhovateľ k dispozícii;
- záujmová lokalita je umiestnená mimo chránených území;
- bezproblémové dopravné napojenie prostredníctvom cesty II/504;
- vhodné a bezproblémové umiestnenie navrhovanej činnosti vo vzťahu k existujúcej obytnej zóne;
- predpokladané prijateľné vplyvy navrhovanej činnosti na všetky zložky životného prostredia.

Po zvážení argumentov uvedených vo Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že podľa § 22 ods. 6 zákona OÚ Piešťany – OSZP **upúšťa od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti.**

Zámer, vypracovaný podľa § 22 a prílohy č. 9 zákona, bude obsahovať jeden variant činnosti, ako aj nulový variant, t.j. variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť neuskutočnila.

Zároveň Vás upozorňujeme, že ak z pripomienok predložených k uvedenému zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, zohľadní sa táto skutočnosť v ďalšom konaní podľa tohto zákona.

Okresný úrad Piešťany
odbor starostlivosti o ŽP
Krajinská cesta 5053/13
921 01 Piešťany
-1-

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Telefón: 033/7330 560
E - mail: Eva.Kovacova3@minv.sk
Adresa: Krajinská cesta 13, 921 25 Piešťany