



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov(meno)

Schindler Dunajská Streda, a.s.

2. Identifikačné číslo

47 239 255

3. Sídlo

Kostolné Kračany 447, Kostolné Kračany 930 03

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa

Sabine Siméon-Aissaoui – predseda predstavenstva,

Bahnhofstrasse 3 , Baar 6340 , Švajčiarska konfederácia

Gábor Béla Retkes – člen predstavenstva

Tavaszi utca 81, Tata 2890, Maďarsko

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno získať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto konzultácie

ARCHITEKTI BOBEK JÁVORKA, s.r.o., Bratislavská cesta 80, 931 01 Šamorín

Tel.: +421 /31 562 79 33

Mobil: +421/ 905 321 510 , +421/903 729 982

e-mail: office@abj.sk , javorka@abj.sk, stefan.andrassy@gmail.com

web: abj.sk

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Competence Centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Trnavský

Okres: Dunajská Streda

Obec: Kostolné Kračany

Katastrálne územie: Kostolné Kračany

Parcela č.: 155/41



Schindler

**Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti**

2018

2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, vyvolané investície)

Zámerom investora je rozšírenie administratívnej časti v rámci montážno-kompletážnej haly Schindler Competence Centre na Viedenskej ceste v Dunajskej Strede. Výrobný podnik Schindler Competence Centre je súčasťou skupiny Schindler ako priama majetková účasť spoločnosti Schindler Verwaltungs - und Beteiligungs GmbH. Spoločnosť sa zaoberá výrobou výťahových kabín a dverí.

Navrhovaná stavba sa nachádza na voľnej nezastavanej ploche na okraji mesta Dunajská Streda v k.ú. Kostolné Kračany. Plocha je obkolesená jestvujúcimi komunikáciami. Na severnej strane je cesta III/1406. Na východnej strane sa nachádza miestna komunikácia Viedenská cesta, na južnej strane sa nachádza účelová komunikácia cesta Slnka.

Navrhnuté je parkovisko výrobného areálu Schindler ktoré spočíva vo vybudovaní jednosmernej parkoviskovej komunikácie, parkovacích miest a chodníka.

Navrhované stavebné objekty nezasahujú do ochranného pásma cesty.

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nemení funkčný profil pôvodnej investičnej činnosti.

Pozemok určený na výstavbu sa nachádza v areáli Competence Centre Dunajská Streda pozdĺž Viedenskej cesty. Pozemok je v súčasnosti oplotený. Po okraji predmetného pozemku prechádzajú elektro vedenia VN (podzemné vedenie č. 370 a č. 461) plynovod STL2-160-PE-2009, vodovod a kanalizácia pre potreby susedného závodu Wertheim Elements. Časť vedenia VN ktorá sa nachádza pod navrhovaným parkoviskom bude uložená do delenej chráničky. Na pozemku sa nachádzajú aj slaboprúdové vedenia s optickými káblami (Teleckom, a Energotel) ktoré sa uložia do chráničky v časti pod plánovaným parkoviskom.

2.1. Technické riešenie

Existujúci stav

Pre pôvodnú navrhovanú činnosť pod názvom „ **Competence Centre Dunajská Streda**“ bol v roku 2012 spracovaný zámer v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a bolo vydané rozhodnutie, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať v zmysle uvedeného zákona.

Navrhovaný stav

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v rozšírení administratívnych priestorov v rámci montážno – kompletizačnej haly Schindler Competence Centre na Viedenskej ceste



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

v Dunajskej Strede a vybudovanie parkovísk pre zamestnancov spoločnosti. Dôvodom expanzie kancelárskych priestorov je nedostatok kancelárií kvôli plánovanému zvýšeniu počtu zamestnancov.

Pri rozšírení sa vytvoria veľkopriestorové kancelárie, tzv. open-space priestory s menšími oddelenými kancelárskymi miestnosťami pre vedúcich, zasadacia miestnosť, skladovacie priestory pre kancelárske potreby, archívny priestor a sociálno-hygienické miestnosti, ako denná miestnosť s čajovou kuchynkou, oddychový priestor, WC s umývačkou.

Celková zastavaná plocha nadstavby činí 1224,20 m². Úžitková plocha je 1031,90 m².

Rozšírenie administratívnej časti sa realizuje formou nadstavby. Z dôvodu zoslabenia stropného systému svetlými na 2. nadzemnom podlaží, sa vytvorí oceľová nosná rámová konštrukcia pre navrhované 3. nadzemné podlažie. Nosná stropná konštrukcia bude pozostávať z oceľových priehradových nosníkov.

Predmetná administratívna budova disponuje osobným výťahom a schodiskom, ktoré bolo realizované už s prihliadnutím na budúcu nadstavbu, t.j. schodiskové ramená sú vybudované po úroveň jestvujúcej strechy a sú následne zakapotované. Zakrytie strechy v mieste schodísk je riešené pomocou trapézového plechu pre prípadnú ľahkú demontáž počas nadstavby.

Budova existujúcej administratívy sa z konštrukčného hľadiska člení na železobetónové stĺpy o rozmere 500 x 500 mm usporiadané v dvoch moduloch osovo 6000 mm.. Stropná konštrukcia oboch jestvujúcich podlaží pozostáva z predpätých dutinových panelov s armovanou nadbetonážou.

Nosnú konštrukciu nadstavby predstavuje oceľový skelet z valcovaných profilov HEB 240, na ktoré sa montuje oceľový priehradový nosník výšky 1400 mm a v podlahe stĺpy spája 2xU280. Na takto vytvorený, v strede vystužený rám o rozpone 11.760 mm sa položí viacpólový trapézový plech výšky 153 mm so strešným plášťom. Strešný plášť tvorí tepelná izolácia priemernej výšky 250 mm v 2% spáde vytvorená zo spádových dosiek a hydroizolačná fólia.

Predĺženie obvodového plášťa do výšky 13,800 m si vyžaduje ponechanie výškového modulového riešenia po 300 mm a zároveň aj statické zosilnenie novej strešnej konštrukcie v úrovni kotvenia rozšíreného obvodového plášťa. Farba rámu, ako aj výplní fasády bude obdobná, ako na jestvujúcej časti. V oblasti chodby a zasadacích miestností sa navrhujú presklené steny.

Dôvodom expanzie kancelárskych priestorov je nedostatok kancelárií kvôli plánovanému zvýšeniu počtu zamestnancov. Nárast počtu zamestnancov ovplyvní aj kapacitu parkoviska. Projektovaná nadstavba, ako rozšírenie administratívnej časti nevyvoláva úpravu v jestvujúcich inžinierskych sieťach (NN rozvody, kanalizácia, plyn), nakoľko potreba elektrickej energie, vody, plynu (na vykurovanie) budú pokryté zo súčasných kapacít. Takisto, produkcia splaškov nevyžaduje úpravu kanalizačných rozvodov.



Schindler

Z hľadiska dažďových vôd, nedôjde nadstavbou k nárastu odvodňovanej plochy, nakoľko výmera strešnej plochy ostáva nezmenená.

2. 2. Vstupy

Záber pôdy

Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, nakoľko parcela je vedená v evidencii nehnuteľnosti ako zastavané plochy a nádvorí.

Plošná bilancia pre pôvodný areál Competence Centre

Celková plocha pozemkov areálu 73294 m²

Celková zastavaná plocha 24 214 m²

Celková plocha spevnených plôch 17 223 m²

Celková plocha zelene 31 857 m²

Počet parkovacích miest 106 p.m.

Plošná bilancia pre navrhované parkovisko Competence Centre

Plocha spevnených plôch 2 5727 m²

Počet navrhovaných parkovacích miest 90 p..m.

Plošná bilancia pre celý areál po vybudovaní nového parkoviska

Celková plocha pozemkov rozšíreného parkoviska 73294 m²

Celková zastavaná plocha 24 214 m²

Plocha navrhovaných komunikácií a spevnených plôch 24 214 m²

Plocha zelene 29 330 m²

Celkový počet parkovacích miest 196 p.m.

Voda

Areál je napojený na existujúci areálový vodovod.

Projektovaná nadstavba, ako rozšírenie administratívnej časti nevyvoláva úpravu v jestvujúcich inžinierskych sieťach, nakoľko potreba vody bude pokryté zo súčasných kapacít.

Hydrotechnické výpočty na posúdenie navrhovanej vodovodnej a kanalizačnej siete, vrátane dopadov na už jestvujúce siete, budú predmetom projektovej dokumentácie na povoľovacie konanie.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Pre výstavbu navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť stavebný materiál rôzneho druhu. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín, materiálov, prvkov, výrobkov a polotovarov. Ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. V



Schindler

rámci výstavby navrhovanej činnosti sa predpokladá ich dovoz na stavenisko, pričom s ich výroba sa na stavenisku nepredpokladá. Nároky na surovinové zdroje počas výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti sú nevyhnutné pre bezchybnú a environmentálne vhodnú výstavbu a prevádzku navrhovaných činností.

Pre potreby prevádzky navrhovanej zmeny činnosti budú potrebné surovinové a materiálové zdroje resp. náhradné prvky, materiály a stavebné výrobky a vybavenia stavebných objektov v prípade havarijných alebo poruchových stavov, resp. v prípade ich výmeny z dôvodu zastaranosti, nefunkčnosti alebo na základe potrieb

Projektovaná nadstavba, ako rozšírenie administratívnej časti, nevyvoláva úpravu v jestvujúcich inžinierskych sieťach, nakoľko potreba energií bude pokryté zo súčasných kapacít.

Elektroinštalácia

Zabezpečenie energií na výstavbu bude riešené z existujúcich už vybudovaných zdrojov závodu.

Osvetlenie

Areálové vonkajšie osvetlenie bude napájané z existujúceho slpa vonkajšieho osvetlenia v areáli závodu.

Nároky na dopravu

Dopravné napojenie využíva existujúcu dopravnú infraštruktúru, navrhované rozšírenie parkoviska je situované medzi vjazdom na pôvodné parkovisko a vjazdom pre zásobovanie..

Areálová komunikácia

Vetva 01 – jednosmerná parkovisková komunikácia š. 4,0 m Pozdĺžny sklon od -1,5 % po +2,06 %. Priečny sklon premenlivý do 2,0 %. Oblúky parkoviskovej komunikácie v mieste napojenia na účelové neverejné vnútro areálové komunikácie sú R=7,0 m R=15,0 m a R=4,0 m. Celková dĺžka vetvy 182,61 m.

Usporiadanie navrhovaných parkovacích státí vychádza z priestorových kapacít areálu. Parkovisko bude slúžiť len pre osobnú dopravu zamestnancov Celkovo bude vybudovaných **90** parkovacích miest. Parkovacie miesta budú šikmým radením popri parkoviskovej komunikácii po oboch stranách. Základný rozmer parkovacieho státia je 2,4 x 5,0 m s uhlom 45.

Z celkového počtu **90** parkovacích miest sú 4 miesta kolmé s rozmerom 2,4 x 5,0 m.

Konštrukcia vozovky

Cementobetónový kryt CBIII	150 mm
Štrkodrava UM ŠD 0-32 Gc	250 mm
Štrkodrava UM ŠD 0-63 Gc /alt. Betónový recyklát/	160 mm

470 mm



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

Konštrukcia parkovacích miest

Zámková dlažba DL80	80 mm
Lôžko z drveného kameniva 4/8	40 mm
Cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C _{8/10}	150 mm
Štrkodrava UM ŠD 0-63 Gc /alt. Betónový recyklát/	200 mm
<hr/>	
Spolu	470 mm

Konštrukcia chodníka zo zámkovej dlažby

Zámková dlažba DL60	60 mm
Lôžko z drveného kameniva 4/8	40 mm
Štrkodrava UM ŠD 0-63 Gc /alt. Betónový recyklát/	250 mm
<hr/>	
Spolu	350 mm

Odvodnenie

Vozovka a parkoviská budú odvodnené pozdĺžnym a priečnym sklonom do uličných vpustov. Použité budú betónové vpustové telá s liatinovou režou s nálevkou a košom. Odtok bude so zápachovou uzávierkou. Na parkoviskách budú použité mreže triedy únosnosti „D“.

Pre zamedzenie priesaku kontaminovaných povrchových vôd do spodných vôd bude pod všetky spevnené plochy pre pohyb motorových vozidiel doplnená izolácia proti ropným látkam. Použitá bude zvaraná fólia certifikovaná pre daný účel. Fólia bude ochránená z hornej i spodnej strany netkanou geotextíliou.

Pláň vozovky bude v sklone 3 % do postrannej drenáže na okraji jazdného pruhu. V najnižších miestach bude pláň odvodnená pozdĺžnymi drenážami, zaústenými do odvodňovacích zariadení. Drenážne rýhy budú vyplnené vodopriepustným kamenivom, drenážne trubky PVC Dn100 budú obalené geotextíliou. Izolačný systém proti ropným látkam bude zhotovený i pod navrhnutou drenážou a vyústený do dažďovej kanalizácie.

Komunikácie a parkoviská budú lemované cestnými obrubníkmi uloženými na stojato d bet. Lôžka C16/20. Prevýšenie obrubníkov je 100 mm. na oblúky malých polomerov budú použité oblúkové obrubníky. Oblúky veľkých polomerov budú vyskladané z obrubníkov dl. 300 mm. Obrubníky v oblúkoch sa nesmú dotýkať, aby nedochádzalo k ich vylamovaniu.

Na rozhraniach parkovísk a vozovky bude použitý bet. Ktajník. Chodníky pri styku so zatrávnenými plochami budú lemované záhonovým obrubníkom.

Plocha betónových parkoviskových komunikácií **810 m²**

Plocha parkovísk **1480 m²**



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

Plocha chodníkov **238 m²**
Plocha zelene **706 m²**

Nároky na pracovné sily

Počet pracovníkov počas výstavby navrhovanej činnosti nie je možné v súčasnosti určiť. Skutočne nasadené kapacity spresní ďalší stupeň projektovej prípravy, resp. Dodávateľa výstavby, do zahájenia prác, zohľadňujúc predpokladaný postup výstavby a kapacitné možnosti staveniska.

2. 3. Výstupy

Ovzdušie

Zdroje znečisťovania ovzdušia

Navrhovaná činnosť nepatrí do skupiny zón a aglomerácií s úrovňou znečistenia, keď jedna látka alebo viaceré znečisťujúce látky dosahujú vyššie ako limitné hodnoty, prípadne dosahujú limitné hodnoty zvýšené o medzu tolerancie, tzn. územie nespadá do oblastí riadenia kvality ovzdušia.

Počas realizácie navrhovanej zmeny činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia budú stavebné práce, resp. stavebná mechanizácia, pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov.

Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod.

Počas prevádzky

V rámci predkladaného oznámenia zmeny činnosti budú zdrojmi ovzdušia predovšetkým technologické celky vo funkčnom a priestorovom celku výrobné haly, mobilná doprava zamestnancov a návštevníkov areálu aj samotné zásobovanie areálu.

Pôvodná kategorizácia podniku po realizácii činnosti ostáva nezmenená.

Za plošný, resp. bodový zdroj znečisťovania ovzdušia možno považovať samotné plochy pre statickú dopravu, komíny, ktoré majú odvádzať splodiny zo spaľovania zemného plynu z kotolní a vetracie okná.

Prístupové komunikácie možno považovať za líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Mobilným zdrojom znečisťovania ovzdušia budú automobily.



Schindler

Znečistenie ovzdušia po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky bude najvyššie v okolí parkovísk. Z uvedeného vyplýva, že dominantným zdrojom znečisťovania ovzdušia v rámci areálu navrhovanej činnosti a v jej okolí bude doprava a súčasné znečistenie ovzdušia. Emisie z automobilovej dopravy budú závislé od frekvencie automobilovej premávky, poveternostných podmienok, rýchlosti premávky a pomeru osobných motorových vozidiel a nákladných vozidiel na okolitých komunikáciách.

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej zmeny činnosti) spĺňa a bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej zmeny činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude malá.

Prevádzkovatelia zariadení, ktoré obsahujú chlórované skleníkové plyny v množstve **5 t ekvivalentu CO₂** alebo viac, sú povinní oznamovať údaje o týchto zariadeniach príslušnému orgánu ochrany ovzdušia v zmysle zákona § 5 zákona č. 286/2009 Z. z. a vyhlášky MŽP SR 314/2009 Z. z. , ktorou sa vykonáva o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odpadové vody

Produkcia splaškov nevyžaduje úpravu kanalizačných rozvodov.

Splašková kanalizácia

Trase obslužnej komunikácie parkoviska je splašková stoka. Úpravou povrchu pre komunikáciu dôjde k zmene polohy poklopu troch revízných šachiet.

Dažďová kanalizácia

Na pozemku sa vybudujú vsakovacie rigoly do ktorých sa zaústi odtok zo strechy rozšírenej výrobnéj haly a zo spevnených plôch parkoviska. Dimenzovanie vsakovania bolo vykonané podľa normy DWA-A Návrh, výstavba, údržba zariadení na vsakovanie zrážkových vôd z povrchového odtoku. V rámci inžiniersko-geologických prieskumných prác boli na pozemku vybudované monitorovacie studne hlboké m, na ktorých sa vykonali čerpacie skúšky. Výpočtom boli stanovené filtračné koeficienty $kn = 3,50 \times 10^{-3}$ až $1,98 \times 10^{-4}$ m/s.



Schindler

Pre dimenzovanie vsakovania bol použitý filtračný koeficient $k_{fv} = k_{fn}/3,16 = 1,98 \times 10^{-4}$ m/s /3,16=6,27x10⁻⁵ m/s

- výstup dimenzovania pre periodicitu $p=0,2$
- trvanie kritického dažďa $t_c=78$ min
- výdatnosť kritického dažďa $q_{c(0,02)} 50$ l/s .ha
- potrebná vsakovacia plocha 11 % z odvodňovanej plochy

Odvodnenie parkoviska bude riešené vsakovaním, preto nie je potrebné napájať sa na verejnú kanalizáciu.

Povrchový odtok z riešeného územia bude riešený nepriamym vypúšťaním do podzemných vôd – vsakovaním. V predmetnom území nie je možné odvádzať zrážkové vody z povrchového odtoku iným spôsobom.

Zrážkové vody z povrchového odtoku z komunikačných a parkovacích plôch s pojazdom motorových vozidiel budú čistené odlučovacími zariadeniami ľahkých kvapalín s výstupom max. 0,1 mg NEL/l.

Na pozemku sa vybudujú podzemné vsakovacie rigoly, do ktorých sa zaústi odtok zo strechy výhľadového rozšírenia výrobnéj haly a zo spevnených plôch parkoviska.

Odtok zo spevnených plôch – manipulačných a parkovacích plôch bude istený v odlučovacích zariadeniach ľahkých kvapalín s výstupom max. 0,1 mg NEL/l ENVIA CRC s maximálnym prietokom 7 l/s osadených do uličných vpustov v počte 8 kusov.

Strecha objektu bude odvodnená tlakovým systémom. Zaústenie tlakového odvodnenia bude riešené cez revízne šachty na každej vetve. Z revíznych šacht sa napája do vsakovacieho rigolu potrubie DN200 mm so spádom 20 % $Q_k = 40$ l/s..

Odlučovače ropných látok

Odlučovače ropných látok sú určené k zachytávaniu ropných látok a olejov z dažďových a priemyselných odpadových vôd všade tam, kde sa predpokladá znečistenie povrchových vôd ropnými látkami. Sú vyrábané v železobetónových nádržiach kruhových alebo hranatých so zákrytovou doskou pre príslušné zaťaženie.

Odlučovače ropných látok sú navrhované a vyrábané v súlade s normou STN EN 858.

Odlučovač ropných látok **ENVIA typ CRC/CRC+** je technicky riešený ako valcová nádoba z nehrdzavejúcej ocele (nerez), v ktorej je umiestnená filtračná vložka na zachytávanie ropných látok. Jednoduchá konštrukcia umožňuje zabudovanie odlučovača ropných látok priamo do uličnej vpuste. Princíp odlučovača CRC/CRC+ je založený na využití rozdielnej špecifickej hmotnosti jednotlivých komponentov v znečistenej odpadovej vode - hrubé nečistoty sa usadzujú na dne sedimentačného koša a voľné ropné látky splývajúce na hladine sa zachytávajú pomocou deliacej steny a filtračnej vložky.



Schindler

ORL je rozdelený do dvoch základných častí:

- vonkajší nerezový plášť - so sedimentačným košom a miestom na odber vzoriek
- filtračná vložka s koalescenčným filtrom

Pri prietokoch väčších ako je kapacita odlučovača CRC/CRC+ je prebytočná voda odvádzaná havarijnými otvormi na stene plášťa priamo do uličnej vpuste, čím sa zabezpečí odvodnenie spevnenej plochy aj pri väčšom prietoku.

Filtračná vložka je tvorená vytáhovateľným mriežkovým koalescenčným filtrom. Pri čistení sa valcovitý koalescenčný filter jednoducho vytiahne za rukoväť na hornej časti CRC/CRC+ odlučovača. V prípade zanesenia koalescenčného filtra jemným kalom je možné filter vybrať, prepláchnuť čistou vodou a opäť použiť.

Výhody odlučovača ropných látok ENVIA typ CRC/CRC+

nízke investičné náklady-

- jednoduché a rýchle osadenie
- pri pravidelnom kontrolovaní a čistení odlučovača ropných látok je možné filtračnú vložku viackrát použiť
- prietoknosť Q = do 5 l/s
- výstupná kvalita vody sa pohybuje podľa podkladov výrobcu v rozmedzí 0,1-5 mg NEL/l

Odpady

Pred samotnou výstavbou budú realizované búracie práce, ktoré spočívajú predovšetkým v odstránení jestvujúceho strešného plášťa (hydroizolačná fólia, tepelná izolácia hr. 200 mm, spádová vrstva)..

Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva.

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sú odpady vznikajúce počas stavebných úprav i zaradené nasledovne:

katalógové číslo odpadu	názov odpadu	kategória odpadu	pôvod odpadu	kód nakladania
15 01 01	obaly z papiera	O	nové výrobky	R13
15 01 02	obaly z plastov	O	nové výrobky	R13
15 01 03	obaly z dreva	O	nové výrobky	R1
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 .	O	odpady z výstavby a z dokončovacích prác	D1
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	z výstavby	D1



Schindler

Odpady, ktoré budú vznikať v priebehu realizácie stavby, budú prechodne zhromažďované oddelene podľa kategórie a druhov. Nahromadené odpady budú priebežne odvážané oprávnenou osobou na ďalšie využitie resp. zneškodnenie. Vlastná manipulácia s odpadmi vznikajúcimi pri výstavbe bude zabezpečená technicky tak, aby boli minimalizované prípadné negatívne dopady na životné prostredie (zamedzenie prášenia, technické zabezpečenie vozidiel prepravujúcich odpady a pod.). Na zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia vzniknutých odpadov budú slúžiť zmluvné vzťahy s oprávnenými osobami na prepravu, zhodnocovanie prípadne zneškodňovanie odpadov.

Nebezpečné odpady budú označené identifikačným listom nebezpečného odpadu a umiestnené osobitnom, oddelenom, uzamykateľnom sklade nebezpečných odpadov. Nebezpečné odpady budú uložené v nepriepustných nádobách, obaloch alebo kontajneroch, odolných voči mechanickému poškodeniu.

Pri nakladaní s odpadmi je potrebné postupovať v zmysle §12 až §14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

System odpadového hospodárstva na danej prevádzke bude zavedený v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva v zmysle § 17 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch. Spôsob nakladania s odpadmi, vznikajúcimi pri výstavbe a prevádzkovaní navrhovanej stavby bude realizovaný v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve.

V prípade, ak stavebné práce budú realizované dodávateľským spôsobom prostredníctvom firiem, dodávateľ stavebných prác, ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti v rámci tejto akcie zodpovedá za ich zneškodňovanie alebo využitie a pri nakladaní s odpadmi je povinný dodržiavať príslušné § uvedeného zákona a vykonávacej vyhlášky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.

K žiadosti o kolaudačné rozhodnutie doloží stavebník príslušnému okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie potvrdenie o prevzatí stavebného odpadu na povolenú skládku resp. na využitie ako druhotnej suroviny.

Predpokladané druhy a množstvá vzniknutých odpadov z prevádzky

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu
13 05 01	Tuhé látky z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
13 05 02	Kaly z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 06	Olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 07	Voda obsahujúca olej z odlučovačov oleja z vody	N
13 05 08	Zmesi odpadov z lapačov piesku a odlučovačov oleja z vody	N
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie kontaminované nebezpečnými látkami.	N



Schindler

Z prevádzky odlučovačov ropných látok budú akumulované látky zachytené v ORL, ktoré budú pravidelne odvážané a zneškodňované firmou, ktorá má oprávnenie na likvidáciu tohto druhu odpadu. S firmou uzatvorí investor – užívateľ zmluvu o odvážaní a zneškodňovaní zachytených ropných látok z ORL v termíne do kolaudácie stavby. Ide o nebezpečné odpady, ktoré vyžadujú osobitné podmienky nakladania podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Hluk, hygiena pracovného prostredia, bezpečnosť práce

Zdroj hluku v posudzovanom území je predovšetkým daný hlukom **z dopravy – statickej** – parkoviská na riešenej ploche, ako aj **z dynamickej dopravy** spôsobenej automobilovou dopravou. Iné náhodné zdroje hluku, ktoré nie je možné presne identifikovať nebudú významné.

V súvislosti s prevádzkou treba počítať s nasledovnými zdrojmi hluku:

- ✓ z mobilnej a stacionárnej dopravy zamestnancov, návštevníkov a zo zásobovania
- ✓ z technologických zdrojov hluku (stroje vo výrobe, vzduchotechnika, vykurovacie telesá)

V prípade vysokej hlučnosti niektorých technologických zariadení je potrebné vykonať primárnu akustickú ochranu (napr. zariadenia vzduchotechniky vybaviť protihlukovými a protivibračnými úpravami).

Stálym zdrojom hluku v okolí objektu v pracovnej dobe bude hluk pracujúcej vzduchotechniky a hluk prichádzajúcich a odchádzajúcich nákladných automobilov.

Počas prevádzky je navrhovateľ povinný sa riadiť pri prevádzkovaní zdrojov hluku zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.. Stavba a jej prevádzka musí zabezpečovať, aby hluk a vibrácie pôsobiace na ľudí boli na takej úrovni, ktorá neohrozuje zdravie a je vyhovujúca pre pracovné prostredie.

V súvislosti s minimálnymi zdravotnými a bezpečnostnými požiadavkami na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku je potrebné dodržiavať požiadavky podľa NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov. Celkovo možno konštatovať, že ekvivalentná hladina hluku zo stacionárnych a mobilných zdrojov súvisiacich s prevádzkou navrhovanej zmeny činnosti bude v dotknutom území podlimitná (menej ako určujú limity vo vyhláske MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.



Schindler

Prevádzkovateľ je povinný dodržiavať všetky platné právne predpisy na úseku ochrany verejného zdravia.

Z hľadiska hygienických limitov môžeme konštatovať, že v chránenom vonkajšom priestore najbližších stavieb nedôjde k prekročeniu hygienického limitu pre dennú dobu.

Sadové úpravy

Po ukončení stavebných prác na samotných navrhovaných stavebných objektoch a súvisiacej technickej a dopravnej infraštruktúry dôjde k výsadbe zelene na nezastavaných plochách. Na ozelenenie dotknutého územia sa navrhuje primeraný počet pôvodných domácich druhov drevín prirodzene sa vyskytujúcich v danom vegetačnom pásme.

Sadovnícke úpravy budú plniť niekoľko funkcií :

- zlepšia krajinársko-estetickú stránku začlenenia stavby do okolitého prostredia
- plnia protieróznú funkciu na svahoch
- zo zdravotno-hygienického hľadiska zachytávajú prach a exhaláty a obmedzujú ich šírenie do okolia
- plnia bioklimatickú funkciu
- plnia psychohygienickú funkciu

Vegetácia je navrhnutá v skupinách, aby pôsobila esteticky, vhodne vymedzovala či členila priestor a zároveň jej usporiadanie umožňuje racionálnu a efektívnu údržbu.

Starostlivosť o zeleň bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti prebiehať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie.

Plochy nezastavané navrhovanou činnosťou, ako aj okolité územie dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti budú po ukončení prác uvedené do pôvodného stavu, resp. budú vykonané sadovnícke úpravy.

Žiarenie a iné fyzikálne polia, teplo, zápach a iné výstupy

Navrhovanou zmenou činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia. Nepredpokladá sa šírenie zápachu a tepla mimo územie prevádzky uzatvoreného areálu.

Požiarne bezpečnosť

Požiarne ochrana navrhovanej zmeny činnosti sa bude zabezpečovať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej bezpečnosti. Podrobné riešenie protipožiarnej ochrany bude súčasťou ďalších stupňov projektovej dokumentácie. Preventívne opatrenia požiarnej ochrany musí zabezpečovať majiteľ, prípadne užívateľ v zmysle príslušných vyhlášok a smerníc.



Schindler

Bezpečnosť práce

Z hľadiska bezpečnosti práce pri realizácii a prevádzke navrhovanej zmeny je potrebné dodržiavať príslušné právne predpisy – zákony, vyhlášky, nariadenia vlády a STN. Všetky práce musia byť vykonávané podľa platných predpisov o bezpečnosti práce a ochrane zdravia.

3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Plánovaná zmena je v maximálnej možnej miere prepojená s plánovanými a realizovanými činnosťami v areáli. Návrh technického a technologického riešenia spĺňa štandardné požiadavky podľa platných všeobecne záväzných predpisov. Projektant pri svojej práci rešpektoval príslušné predpisy platné v SR v oblasti bezpečnosti práce a technických zariadení a uplatnil ich v predkladanej projektovej dokumentácii. Z charakteru činnosti vyplýva, že pri korektnom prevádzkovaní je málo pravdepodobný vznik stavov a rizík, ktorých účinky by mohli významnejšie ovplyvniť životné prostredie. Po zrealizovaní navrhovanej zmeny, okrem vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, nebude dochádzať k žiadnym iným nežiaducim vplyvom a činnosť nebude za bežných štandardných podmienok rizikom pre svoje okolie.

V nasledujúcej tabuľke uvádzame prehľad relevantných (kľúčových) právnych predpisov a doporučených limitov, ktoré sme zohľadnili pri hodnotení vplyvov činností:

Ovzdušie a zdravotný stav	Poznámka
Vyhláška MŽPSR č. 410/2012 Z .z., a Vyhláška 252/2016 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší Vyhláška MŽP SR č. 411/2012 Z. z., o monitorovaní emisií zo st. zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí Zákon NR SR č. 355/ 2007 Z. z o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v znení neskorších predpisov	Je možné konštatovať, že plánovaná posudzovaná zmena nebude spojená s prekračujúcou záťažou z existujúcich zdrojov vo vonkajšom prostredí v obytných zónach v predmetnom území, tak aby ohrozovala zdravie obyvateľov.
Hluk a vibrácie	
NV SR č. 549/2007 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku.	Prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny A zvuku vo vonkajšom prostredí pre IV. kategóriu územia pre denný, večerný čas bude dodržaná.
Vody	
Zákon NR SR č. 364/ 2004 o vodách v znení neskorších predpisov	Je v súlade
NV č. 249/ 2005 Z. z. ktorým sa ustanovujú citlivé a zraniteľné oblasti v zmysle zákona o vodách	Je v súlade
Ochrana prírody	
Zákon č. 543/2001 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov	Činnosť je v súlade
Vyhl. MŽP SR č. 492/2006, ktorou sa mení a dopĺňa vyhl. 24/2003 Z. z. k tomuto zákonu	Je v súlade
Odpady	



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

Zákon NR SR č. 79/ 2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	Je v súlade Všetky vstupujúce odpady ako aj odpady vznikajúce z navrhovanej činnosti sú v súlade s požiadavkami zákona. Činnosť je v súlade s hierarchiou OH a POH SR.
Pamiatková starostlivosť	
Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu	Nie je v rozpore – činnosť je v jestvujúcom priemyselnom areáli .
Územné plánovanie	
Zákon č. 50/ 1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zmien a doplnkov zákona a príslúchajúcimi vykonávacími vyhláškami	Je v súlade s územným plánom obce Kostolné Kračany v znení zmien a doplnkov
Iné	
Zákon č. 39/2013 Z. z o IPKZ v znení neskorších predpisov	Činnosť nebude povoľovaná podľa tohto zákona.
Zákon NR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií	Rešpektuje citovaný zákon

Realizácia navrhovanej činnosti svojim technologickým prevedením a umiestnením nepredstavuje pre životné prostredie dotknutého územia zdroj nepriaznivých vplyvov.

4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Zákonným predpokladom realizácie navrhovanej činnosti je získanie povolení, vyjadrení a súhlasov vyžadovaných pred zahájením činnosti v zmysle platnej právnej úpravy regulujúcej oblasť životného prostredia:

V zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) – územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie.

Výsledný dokument z tohto oznámenia o zmene navrhovanej činnosti bude dopĺňať rozhodnutie podľa zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – zmena stavby pred dokončením

Projekt stavby je vypracovaný v rozsahu pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia podľa zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.

5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcej štátne hranice:

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie realizácia zmeny nebude mať vplyv presahujúci štátne hranice.



6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia

Životné prostredie je otázkou vzťahov medzi ľudským životom a celkovo ponímaným okolím. Takto definovaný hlavný funkčný vzťah je vzťahom vyššieho rádu – životného prostredia človeka. Kvalita životného prostredia je ohrozovaná a znehodnocovaná pôsobením negatívnych javov, charakteru stresových faktorov. Za stresové faktory sa považujú tie ľudské aktivity, ktoré ohrozujú existenciu a kvalitu jednotlivých krajinných zložiek. V hodnotenom území sa sledovali najintenzívnejšie pôsobiace stresové faktory, a to primárne i sekundárne.

Za primárne stresové faktory sa považujú umelé, alebo poloprirodzené prvky v krajine, ktoré sú zväčša pôvodcom stresu. Patria sem všetky hmotné antropogénne prvky územia slúžiace na výrobnoskladovacie, dopravné, obytno-rekreačné, vodohospodárske, poľnohospodárske a energetické účely. Ich negatívny vplyv sa prejavuje predovšetkým plošným záberom prírodných ekosystémov a následnou antropizáciou územia.

Z aspektu životného prostredia sa prejavujú tieto stresové faktory zmenou kvality priestorovej štruktúry katastrálneho územia, ako i narušením stability a estetiky krajiny. Z tohto aspektu vidno, že najhoršiu kvalitu priestorovej štruktúry majú mestské sídla regiónu s vysokým stupňom antropizácie územia v dôsledku veľkej koncentrácie socioekonomických aktivít na ich území.

Stav kvality životného prostredia je podmienený dlhodobo pretrvávajúcou exploataciou prírodných zdrojov, pomerne významným znečisťovaním ovzdušia, vody a pôdy. Do prostredia sa v dôsledku nedomyslených socio-ekonomických aktivít dostávajú mnohé cudzorodé látky, ktoré prenikajú potravinového reťazca. To má nepriaznivý vplyv na vek a zdravie ľudí, ako aj na genofond hospodársky významných i voľne žijúcich druhov rastlín a živočíchov i na ekosystémy.

Podľa úrovne životného prostredia sa radí priestor riešeného územia do tretej triedy, t.j. prostredie narušené. Záujmové územie patrí k oblastiam s relatívne málo znečisteným ovzduším. Vzhľadom k všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je veľmi dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Územný priemet faktorov, negatívne pôsobiacich na ekologickú stabilitu, jasne definuje toto územie ako územie s výraznou celoplošnou exploataciou poľnohospodárskej pôdy a intenzívnou veternou eróziou.



Schindler

Znečistenie ovzdušia

Kvalita ovzdušia je spomedzi všetkých faktorov určujúcich kvalitu životného prostredia obyvateľmi najčastejšie pociťovaná a hodnotená. Preto ho môžeme považovať za jeden z najvýznamnejších faktorov spokojnosti obyvateľstva so životným prostredím. Na znečistení ovzdušia sa v rámci okresu podieľajú najmä energetické zdroje priemyselných podnikov, centrálné tepelné zdroje, blokové kotolne, domáce kúreniská, automobilová doprava a prach z ulíc, z nespevnených plôch a poľnohospodárskej pôdy.

Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov upravuje práva a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane ovzdušia pred vnášaním znečisťujúcich látok ľudskou činnosťou a spôsobom obmedzenia následkov znečisťovania.

Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia ustanovuje prevádzkovateľom stacionárnych zdrojov znečisťovania povinnosť každoročne oznámiť príslušnému orgánu ochrany ovzdušia úplné a pravidelné údaje o tom, aké množstvá a druhy znečisťujúcich látok vypustili do ovzdušia v uplynulom roku.

Zájmové územie patrí k oblastiam s relatívne málo znečisteným ovzduším. Vzhľadom k všeobecne priaznivým klimatickým a mikroklimatickým pomerom je veľmi dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Z hľadiska zdrojov znečistenia sa podieľajú na znečistení ovzdušia najmä energetické zdroje priemyselných podnikov, centrálné tepelné zdroje, blokové kotolne, domáce kúreniská, automobilová doprava a prach z ulíc, z nespevnených plôch a poľnohospodárskej pôdy. Z hľadiska čistoty ovzdušia územie okresu možno charakterizovať ako územie relatívne čisté. Vyplýva to predovšetkým zo skutočnosti, že v okrese je pomerne malé zastúpenie priemyslu s výraznejšími zdrojmi znečistenia ovzdušia.

Zaťaženie územia hlukom, radónové riziko

Miera zaťaženia prostredia hlukom je jedným z ukazovateľov stavu životného prostredia, aj keď informácie o stave tohto ukazovateľa nemajú systematický charakter. Celospoločenským nedostatkom je veľmi sporadický monitoring hluku, ale aj tak možno o prevažnej časti dotknutého územia hovoriť ako o území nekontaminovanom nadlimitnými hodnotami hluku zo stacionárnych zdrojov.

Najväčším zdrojom hluku v území je cestná automobilová doprava na príľahlých dopravných komunikáciách.



Schindler

Okres Dunajská Streda sa radí medzi oblasti s nízkym a iba ojedinele stredným radónovým rizikom. Podľa týchto údajov sa dotknuté územie nachádza v nízkom stupni radónového rizika, kde objemová aktivita Rn222 v pôvodnom vzduchu sa pohybuje medzi 10 – 30 Bq.m⁻³.

Znečistenie povrchových a podzemných vôd

Zákon o vodách (č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov) vytvára podmienky na všestrannú ochranu vôd vrátane vodných ekosystémov a od vôd priamo závislých krajinných ekosystémov, na zlepšenie stavu vôd, na ich účelné, hospodárne a trvalo udržateľné využívanie, znižovanie nepriaznivých účinkov povodní a sucha, zabezpečenie funkcií vodných tokov.

Hlavným cieľom právnej úpravy na úseku ochrany vôd a ich racionálneho využívania je dosiahnutie „dobrého stavu“ všetkých vôd, ktorý by mal byť dosiahnutý do roku 2015. Dobrý stav povrchových vôd predstavuje dosiahnutie dobrého ekologického a dobrého chemického stavu pre útvary povrchových vôd a dobrého ekologického potenciálu a dobrého chemického stavu pre umelé vodné útvary a výrazne zmenené vodné útvary (kanály, prielavy, vodné nádrže a pod.).

Zraniteľnosť povrchových vôd je daná stavom povrchových vodných tokov v dotknutom území a ich náchylnosťou na znečistenie, závislou od kvalitatívnych a kvantitatívnych ukazovateľov povrchového toku a od zdrojov znečistenia, jeho charakteru a intenzity.

Citlivosť povrchových vôd z hľadiska významnosti vodných tokov v krajine a ich prepojenosti na ostatné zložky životného prostredia je vysoká. V dotknutom území sa nachádzajú viaceré vodohospodársky významné vodné toky, s prísnejším režimom ochrany a podmienok obhospodarovania navažujúceho územia.

Vzhľadom na charakter využívania krajiny v dotknutom území je zaťaženie povrchových vôd znečistením intenzívne, hlavne z dôvodu poľnohospodárskeho využívania krajiny.

Zraniteľnosť podzemných vôd závisí od hĺbky podzemnej vody a kvality podzemných vôd, priepustnosti jednotlivých hydrogeologických celkov a od hrúbky krycej vrstvy.

Podzemná voda je nenahraditeľnou zložkou prírodného prostredia. Predstavuje neoceniteľný, dobre dostupný a z kvantitatívneho, kvalitatívneho, ale aj ekonomického hľadiska najvhodnejší zdroj pitnej vody. Najväčšie využiteľné množstvá sú obsiahnuté v kvartére Podunajskej nížiny – Žitnom ostrove, kde sú evidované najväčšie odbery. Najvhodnejšie podmienky pre získanie kvalitných zdrojov pitnej vody s dostatočnou výdatnosťou sú na území okresu Dunajská Streda, ktoré je súčasťou Chránenej vodohospodárskej oblasti Žitný ostrov. Na zásobovanie obyvateľov okresu pitnou vodou sa využívajú len zdroje podzemnej vody. Územie okresu je súčasťou Žitného ostrova,



Schindler

ktorý je významnou prirodzenou akumuláciou podzemných a povrchových vôd a ako taký bol nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb. vyhlásený za „Chránenú vodohospodársku oblasť Žitný ostrov“. Ďalším veľkozdrojom, ktorý sa využíva na zásobovanie iných okresov, je Šamorín. Ďalšie zdroje sú viac - menej lokálneho charakteru, aj keď majú pomerne vysoké výdatnosti, využívajú sa pre zásobovanie skupinových alebo miestnych vodovodov. Kvalita vody je vo väčšine využívaných zdrojov pitnej vody veľmi dobrá.

Oblasť Žitného ostrova je zraniteľná, pretože je tvorená prevažne vysoko priepustnými štrkovými a piesčitými sedimentmi kvartéru, v ktorých hladina podzemnej vody je len v malej hĺbke pod povrchom. Dôkazom zraniteľnosti tunajších podzemných vôd je aj značná miera existujúceho znečistenia, pochádzajúceho najmä z intenzívneho poľnohospodárstva. V tejto oblasti sa nachádza viacero environmentálnych hazardérov bodového, líniového a plošného charakteru. Z nich najvýznamnejšími sú rôzne skládky pesticídov, produktovody, poľnohospodárske družstvá, čerpacie stanice pohonných hmôt či iné potenciálne zdroje znečistenia. Podzemné vody s takouto extrémne priepustnosťou sa vyznačujú vysokým stupňom zraniteľnosti.

V okrese Dunajská Streda je prioritou odkanalizovanie Žitného ostrova, vyčistenie zachytených odpadových vôd a ich odvedenie do vhodného recipienta. Najprv by mali byť odkanalizované oblasti, ktoré majú ČOV, ale treba dobudovať kanalizáciu. Následne sídla, ktoré majú verejnú kanalizáciu, ale chýba ČOV, resp. je potrebná rekonštrukcia ČOV. Nakoniec by mali byť odkanalizované sídla, kde nie je ČOV, ani verejná kanalizácia. Zo 67 obcí len v 43 obciach je vybudovaná verejná kanalizácia. V okrese Dunajská Streda boli v správe ZsVS verejné kanalizácie a ČOV v štyroch obciach - Dunajská Streda, Veľký Meder, Gabčíkovo a Šamorín.

Kontaminácia pôd a pôdy ohrozené eróziou

Pôda je integrovanou zložkou životného prostredia a predstavuje rozhodujúci prírodný zdroj. Prevažná časť územia disponuje kvalitným pôdnym fondom. Jeho využitie je limitované množstvom atmosférickej vlhky vo vegetačnom období. To si vynútilo budovanie rozsiahlych závlahových systémov s negatívnymi sekundárnymi vplyvmi na kvalitu pôdy.

Významná časť poľnohospodárskej pôdy (30 až 50 %) je ohrozená, alebo potenciálne ohrozená veternou a vodnou eróziou. Hlavnou príčinou je nadmerný rast výmery ornej pôdy na úkor voči erózii podstatne odolnejším pasienkom, lúkam, podmáčaným plochám; zavedením veľkoblukov pôdy, odstraňovaním medzí, vetrolamov, terasovaním; systematickým odstraňovaním rozptýlenej krovinnej a stromovej zelene, zhutňovaním podorníčia, znižovaním podielu organických hnojív; hydromelioračnými úpravami vedúcimi ku všeobecnému poklesu hladiny podzemnej vody a z toho vyplývajúcej celkovej aridizácii.



Schindler

Výkon starostlivosti o pôdu prináleží Ministerstvu pôdohospodárstva SR, no je potrebné rešpektovať multifunkčný a medziodvetvový význam pôdy a následne aj spoluzodpovednosť a potrebu nevyhnutného záujmu všetkých zainteresovaných o dostatočnú výmeru a primeranú kvalitu pôd.

Kontaminácia horninového prostredia

Kontaminácii horninového prostredia predchádza spravidla kontaminácia pôd a podzemných a povrchových vôd. Problém kontaminácie spočíva v antropickom narušovaní prirodzených ustálených biogeochemických cyklov a tiež vnášaní rôznych druhov chemikálií organického alebo anorganického pôvodu do zložiek životného prostredia. V danom území predstavuje pre horninové prostredie najväčšie nebezpečenstvo veľkoplošná intenzívna poľnohospodárska činnosť a divoké skládky odpadu.

Súčasný stav horninového prostredia je monitorovaný v rámci Čiastkového monitorovacieho systému (ČMS) Geologické faktory. Zameraný je hlavne na tzv. geologické hazardy, t.j. škodlivé prírodné alebo antropogénne geologické procesy, ktoré ohrozujú prírodné prostredie, a v konečnom dôsledku aj človeka.

Odpady

Základným právnym predpisom pre predchádzaní vzniku odpadov a pri nakladaní s odpadmi je zákon NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Účelom odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch je predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu, znižovať nebezpečné vlastnosti odpadov a prednostne zabezpečiť zhodnocovanie odpadov pred ich zneškodňovaním. Riadenie odpadového hospodárstva sa realizuje prostredníctvom vytvorených organizačných štruktúr, pôsobiacich na úseku ochrany a tvorby životného prostredia. Hlavnými využívanými administratívnymi nástrojmi riadenia odpadového hospodárstva sú právne predpisy (predovšetkým odpadového hospodárstva, ale aj viacerých iných oblastí ochrany a tvorby životného prostredia) a s nimi súvisiace usmernenia, koncepčné dokumenty a technické predpisy (normy).

Navrhované opatrenia v odpadovom hospodárstve podľa Zelenej V4: do roku 2030 recyklovať alebo pripraviť k opätovnému použitiu až 70% komunálnych odpadov, recyklovať až 80% obalov, do roku 2025 postupne ukončiť skládkovanie recyklovateľných odpadov (plastov, papiera, kovov, skla a biologicky rozložiteľného odpadu) a znížiť množstvo potravinového odpadu o 30%. V súčasnosti až 20 členských štátov ukladá viac ako 50% odpadu na skládky (Slovensko skládkuje viac ako 70% odpadu).

V okrese Dunajská Streda najrozšírenejším spôsobom zneškodňovania odpadov je skládkovanie. Skládky predstavujú stále, nevyhnutné zariadenia na nakladanie s odpadmi. V súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja treba predchádzať vzniku odpadov, a



ak už vzniknú, prednostne ich treba zhodnotiť materiálovo alebo energeticky a len, ak sa to nedá, zabezpečiť ich uloženie na vhodnú skládku. Inak povedané, tvoriť odpad, či zaobchádzať s ním nešetrne voči životnému prostrediu sa stáva drahé.

Poškodenie vegetácie a biotopov

V širšom okolí záujmového územia je prevažna poľnohospodárskej pôdy s ekologicko-produkčnou funkciou, využívanie poľnohospodárskej pôdy je riešené pre kategóriu orné pôdy a trvalé trávne porasty čo zodpovedá produkčnému potenciálu pôd.

V poľnohospodársky využívanom území sú vplyvy ľudskej činnosti na biotu intenzívne a rozsiahle. Prevažná časť územia bola premenená na poľnohospodárske pozemky (predovšetkým ornú pôdu) alebo urbanizované plochy. Väčšina pôvodných druhov rastlín a živočíchov tým z tejto časti územia buď vymizla úplne alebo bola obmedzená na relatívne nepoškodené zvyšky prírody blízkych biotopov. Druhotné stanovišťa boli osídlené najmä synantropnými druhmi - v území tak výrazne stúpa význam relatívne zachovalých lesných porastov, ktoré sa vyskytujú vo fragmentoch. V antropogénnych typoch biotopov je kvalita a štruktúra rastlinných a živočíšnych spoločenstiev výrazne odlišná od prirodzených podmienok. Na biotu a biodiverzitu územia pôsobia prevažne negatívne nielen veľké nedostatočne členené poľnohospodárske pozemky, ale aj komplex činnosti spojených s bežnými činnosťami človeka v intraviláne miest a obcí.

Nepriaznivé nepriame vplyvy činnosti človeka na rastlinstvo a živočíšstvo sa prejavujú aj pozdĺž dopravných koridorov - najmä cestných komunikácií, ako aj pozdĺž hlavnej železničnej trate. Okrem vplyvov ovplyvňujúcich životné podmienky a správanie sa živočíchov ide aj o toxické účinky výfukových plynov a látok z chemickej údržby ciest v zimnom období na vegetáciu a biotopy.

Integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania životného prostredia

Slovenská republika zákonom č. 39/2013 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, účinného od 15.3.2013 využíva jeden z nástrojov Európskej únie pre obmedzovanie znečistenia životného prostredia do praxe (Smernica 96/61/ES o IPPC (Integrated Pollution and Prevention Control)).

Účelom zákona je, v súlade s právom Európskeho spoločenstva, dosiahnuť vysokú úroveň ochrany životného prostredia ako celku, zabezpečenia integrovaného výkonu verejnej správy pri povoľovaní prevádzky a zriadenia a prevádzkovania integrovaného registra znečisťovania životného prostredia. Táto právna norma mení prístup v ochrane životného prostredia a predstavuje prechod od systému odstraňovania znečistenia z konca technologických procesov („end of pipe“) a zložiek životného prostredia na prevenciu, znížovanie a elimináciu emisií škodlivých látok priamo u zdroja v súlade so zásadou



Schindler

“znečisťovateľ platí”. Pojem „integrovaná ochrana životného prostredia“ zahŕňa uvažovanie o vplyvoch na všetky zložky životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda a biota) spolu, namiesto oddeleného pohľadu na jednotlivé zložky. Dôvodom je, že kontrola vypúšťania látky do jednej zložky životného prostredia môže spôsobiť presun látky do inej zložky životného prostredia.

Súčasný zdravotný stav obyvateľstva

Kvalita životného prostredia je jedným z najvýznamnejších faktorov určujúcich zdravie a priemerný vek obyvateľstva. Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, teda nie je len označením neprítomnosti choroby. Zdravie je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.

Fyzické, psychické a sociálne zdravie ovplyvňuje veľa determinujúcich činiteľov. Súvislosť medzi zhoršujúcim sa zdravím, úmrtnosťou a stúpajúcim znečistením životného prostredia nie je síce priama, ale dlhodobé pôsobenie škodlivín sa dokázateľne prejavuje najmä u vnímavejšej časti populácie, u detí, starších osôb a gravidných žien. Pôsobením škodlivín sa znižuje obranyschopnosť organizmu, zvyšuje sa chorobnosť, urýchľuje sa proces starnutia, degeneratívne pochody. Významným faktorom vplývajúcim na zdravotný stav obyvateľov je vykonávanie rizikových prác a s tým súvisiace zvýšené nebezpečenstvo úrazov, ako aj vzniku chorôb z povolania.

Na zdravie človeka vplýva okrem bezprostredného prostredia aj celý rad faktorov subjektívnej povahy, ako sú medziľudské vzťahy, stravovacie zvyklosti, fajčenie, alkoholizmus, celkový spôsob života, sociálna úroveň a ďalšie významné vplyvy vrátane zneužívania drog a liečiv. Významný vplyv má tiež zníženie pohybu, nedostatok biologicky významných zložiek vo výžive, ale aj dedičné príčiny a iné. Zvyšuje sa tým predpoklad výskytu najmä civilizačných ochorení.

Zlepšenie zdravotného stavu obyvateľstva, poskytovanej zdravotnej starostlivosti, štandardov životného prostredia, ako aj zmiernenie dôsledkov globálnej zmeny klímy sú jednými z hlavných cieľov politiky trvalo udržateľného rozvoja.

Narastajúca intenzita klimatických zmien a početnosť extrémnych poveternostných podmienok a javov ako sú povodne, horúčavy a mrazy predstavujú vážne nebezpečenstvo pre ľudské zdravie.



IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Navrhovaná zmena činnosti nebude mať v zásade odlišný vplyv na životné prostredie ako navrhovaná činnosť v pôvodnom rozsahu.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Z charakteru činnosti, jej umiestnenia a z geologickej stavby dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav horninového prostredia. Stavebné práce v podobe zakladania budú vykonávané podľa projektovej dokumentácie. Stavba bude navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia.

Počas prevádzky navrhovanej zmeny činnosti sa okrem havarijných stavov vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery nepredpokladajú. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape prevádzky.

Vplyvy zmeny na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery hodnotíme ako málo významné a z časového aspektu dočasné len na etapu výstavby navrhovanej činnosti.

V dôsledku toho realizácia zmeny nebude spojená s významnými vplyvmi na horninové prostredie.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Navrhovaná zmena činnosti je situovaná do územia s významnou prirodzenou akumuláciou povrchových a podzemných vôd, tzn. do územia chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd, resp. chránenej vodohospodárskej oblasti.

Zmena počas výstavby a prevádzky nebude mať závažný negatívny vplyv na kvantitatívne a kvalitatívne charakteristiky povrchových tokov v širšom okolí, resp. na ich trasovanie, ako ani na podzemné vody nachádzajúce sa v predmetnom území. Navrhovaná činnosť má byť z pohľadu odkanalizovania dažďových vôd z parkovacích miest riešený cez odlučovač ropných látok.

Vzhľadom na zásobovanie vodou z existujúceho verejného vodovodu nie je predpoklad ovplyvnenia režimu prúdenia podzemných vôd.

Splaškové vody z jednotlivých sociálnych zariadení budú odvádzané do verejnej kanalizácie v súlade s kanalizačným poriadkom.

Vplyvy na povrchové vody súvisia najmä s odvádzaním dažďových odpadových vôd a vplyvy na podzemné vody súvisia s možným únikom ropných produktov z parkovísk.

Počas stavebných prác môže z kvalitatívneho hľadiska dochádzať ku kontaminácii podzemnej vody ropnými látkami pri poruchách a prípadných haváriách stavebných mechanizmov. Vplyv na podzemné vody bude dočasný, nepriamy a málo významný.



Schindler

Počas prevádzky sú významné dažďové odpadové vody, ktoré môžu vplývať na fyzikálne a chemické vlastnosti povrchových a podzemných vôd. Dažďové odpadové vody z parkovísk a z manipulačných plôch budú odvádzané cez ORL do vsaku.

V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Z pohľadu odpadových vôd, považujeme riziko kontaminácie podzemných vôd v dotknutom území za minimálne pri dodržaní podmienok bezpečnosti práce a eventuálne zaobchádzania s nebezpečnými látkami v zmysle § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon). Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu.

Navrhovaná zmena nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám.

Celkovo možno vplyv navrhovanej zmeny činnosti na povrchové a podzemné vody charakterizovať málo významný.

Vplyvy na ovzdušie

Vplyvy pri výstavbe a prevádzke zmeny sa neprejavia významne nepriaznivo oproti pôvodnému riešeniu. Zdrojom emisií počas výstavby budú stavebné práce a doprava materiálu na stavbu a zo stavby, ktoré budú produkovať prach a výfukové plyny z dopravy a stavebných mechanizmov. Pre minimalizáciu prašnosti je potrebné vhodné uskladňovanie sypkého materiálu, kropenie v prípade zvýšenej prašnosti, čistenie pneumatík, prípadne verejných komunikácií, pri výjazde mechanizmov zo staveniska na verejné komunikácie. Vplyvy počas výstavby sú obmedzené len na dobu výstavby.

Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky bude dodržiavať požiadavky zákona č. 137/2010 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia.

Navrhovaná zmena v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej zmeny činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej zmeny) spĺňa a bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude malá.



Schindler

Vzhľadom na uvedené nie je predpoklad výrazného ovplyvnenia kvality ovzdušia navrhovanou zmenou činnosti, vplyv hodnotíme ako málo významný.

Vplyvy na pôdu

Realizácia zmeny činnosti si nevyžiada záber poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa uskutočňuje v existujúcom areáli na pozemkoch vedených ako zastavané plochy a nádvoria. Vplyv navrhovanej činnosti na kvalitu pôdy je hodnotený ako bez vplyvu.

Vplyv na krajinu

Zmena bude realizovaná v existujúcom areáli spoločnosti. Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje žiadny z prvkov ÚSES, tzn. nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES ani iných biologicky hodnotných území. Vplyv hodnotíme ako nulový.

Posúdenie vplyvov na obyvateľstvo

Vplyv navrhovanej zmeny majú najmä:

- emisie látok znečisťujúcich ovzdušie,
- emisie hluku z technológie a dopravy,
- prašnosť.

Nepredpokladá sa, že uvedené vplyvy budú takého rozsahu, ktoré by mohli závažne ovplyvniť životné prostredie dotknutého územia a zdravie obyvateľstva.

Negatívne vplyvy počas výstavby sa prejavujú najmä zvýšením prašnosti a hlukovej záťaže z dopravy. Tieto vplyvy sú nevýznamné, krátkodobého charakteru. Je potrebné tento vplyv minimalizovať použitím vhodnej technológie a vhodných stavebných postupov, ktoré budú rozpracované v rámci prípravy projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby.

Z pohľadu obyvateľstva neočakávame negatívne ohlasy aj preto, že územie realizácie navrhovanej činnosti je v priemyselnej časti mesta v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zóny. Vzhľadom na skutočnosť, že do výroby sú zaradené najmodernejšie typy zariadení, ktoré spĺňajú požiadavky na ochranu pred hlukom, nepredpokladáme, že prevádzka navrhovanej činnosti bude ovplyvňovať okolie závodu. Garantované parametre výrobcov technických a technologických zariadení zabezpečia dodržiavanie platných emisných limitov v oblasti hluku.

Pri dodržaní príslušných noriem, bezpečnostných predpisov a vyhlášok platných v SR, navrhovaná zmena činnosti nie je riziková v súvislosti výstavbou resp. prevádzkou. Vplyvy na obyvateľstvo hodnotíme ako málo významné.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti

Posudzovanie vplyvov pochádzajúcich z rôznych činností, či už antropogénnych alebo prírodných, na zdravie ľudí je procesom veľmi komplikovaným a komplexným. Vplyvy na zdravie človeka pochádzajú z mnohých zdrojov a z medicínskeho pohľadu je



Schindler

veľmi ťažké extrahovať jeden zdroj a sledovať jeho účinky (či už kvalitatívne alebo kvantitatívne). Riziká možno vo všeobecnosti rozdeliť na:

- riziko akútneho charakteru (nehody, havárie),
- riziko chronického charakteru (expozícia polutantom cez znečistené ovzdušie, vodu, pôdu),
- úniky znečisťujúcich látok, ktoré sa môžu vyskytovať vo veľmi nízkych koncentráciách,

V štádiu spracovania projektovej dokumentácie sú aplikované všetky hygienické a bezpečnostné normy a opatrenia sa prenesú do technickej realizácii navrhovaných zmien. Z uvedených dôvodov sa nepredpokladá, že realizácia stavby a jej prevádzka bude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva posudzovaného územia.

Realizácia zmeny činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov zdrojom toxických alebo iných škodlivín a žiadnym spôsobom neovplyvní zdravotný stav dotknutého obyvateľstva.

Počas výstavby môže byť dotknuté obyvateľstvo vystavené hlukovej záťaži a zvýšenej prašnosti, ale vzhľadom na to, že areál sa nachádza v priemyselnej zóne, zásadným spôsobom neovplyvní zdravotný stav obyvateľstva.

Narušenie pohody a kvality života

Navrhovaná zmena neovplyvní negatívne pohodu a kvalitu života vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti, umiestnenie navrhovanej činnosti Existujúci areál spoločnosti sa nachádza v priemyselnej zóne.

Vplyvy hodnotíme ako málo významné.

Synergické a kumulatívne vplyvy

Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území.

Vplyvy na chránené územia

Uvedená lokalita nie je súčasťou žiadneho chráneného územia národnej sústavy chránených území ani ich ochranných pásiem, nie je súčasťou žiadneho vyhláseného ani navrhovaného chráneného vtáčieho územia ani územia európskeho významu. Navrhovaná zmena činnosti je lokalizovaná v území, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Navrhovaná činnosť priamo nezasahuje žiadny z prvkov ÚSES, tzn. nenaruší funkčnosť žiadneho prvku ÚSES ani iných biologicky hodnotných území. Vplyvy zmeny



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

navrhovanej činnosti na územia chránené podľa osobitných predpisov sa nepredpokladajú.

Identifikované vplyvy zmeny činnosti sú environmentálne prijateľné. Realizáciou navrhovaných zmien nebude dochádzať k poškodzovaniu a znečisťovaniu prostredia nad mieru stanovenú platnými právnymi predpismi.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Existujúci stav

Pre pôvodnú navrhovanú činnosť pod názvom „ **Competence Centre Dunajská Streda**“ bol v roku 2012 spracovaný zámer v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a bolo vydané rozhodnutie, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať v zmysle uvedeného zákona.

Navrhovaný stav

Zmena navrhovanej činnosti spočíva v rozšírení administratívnych priestorov v rámci montážno – kompletizačnej haly Schindler Competence Centre na Viedenskej ceste v Dunajskej Strede a vybudovanie parkovísk pre zamestnancov spoločnosti. Dôvodom expanzie kancelárskych priestorov je nedostatok kancelárií kvôli plánovanému zvýšeniu počtu zamestnancov.

Pri rozšírení sa vytvoria veľkopriestorové kancelárie, tzv. open-space priestory s menšími odčlenenými kanceláriami pre vedúcich, zasadacia miestnosť, skladovacie priestory pre kancelárske potreby, archívny priestor a sociálno-hygienické miestnosti, ako denná miestnosť s čajovou kuchynkou, oddychový priestor, WC s umyvárnou.

Celková zastavaná plocha nadstavby činí **1224,20 m²**. Úžitková plocha je **1031,90 m²**.

Dôvodom expanzie kancelárskych priestorov je nedostatok kancelárií kvôli plánovanému zvýšeniu počtu zamestnancov. Nárast počtu zamestnancov ovplyvní aj kapacitu parkoviska. Projektovaná nadstavba, ako rozšírenie administratívnej časti nevyvoláva úpravu v jestvujúcich inžinierskych sieťach (NN rozvody, kanalizácia, plyn), nakoľko potreba elektrickej energie, vody, plynu (na vykurovanie) budú pokryté zo súčasných kapacít. Takisto, produkcia splaškov nevyžaduje úpravu kanalizačných rozvodov.

Z hľadiska dažďových vôd, nedôjde nadstavbou k nárastu odvodňovanej plochy, nakoľko výmera strešnej plochy ostáva nezmenená.

Plošná bilancia pre pôvodný areál Competence Centre

Celková plocha pozemkov areálu 73 294 m²

Celková zastavaná plocha 24 214 m²

Celková plocha spevnených plôch 17 223 m²

Celková plocha zelene 31 857 m²

Počet parkovacích miest 106 p.m.



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

Plošná bilancia pre navrhované parkovisko Competence Centre

Plocha spevnených plôch 2 5727 m²

Počet navrhovaných parkovacích miest 90 p.m.

Plošná bilancia pre celý areál po vybudovaní nového parkoviska

Celková plocha pozemkov rozšíreného parkoviska 73294 m²

Celková zastavaná plocha 24 214 m²

Plocha navrhovaných komunikácií a spevnených plôch 24 214 m²

Plocha zelene 29 330 m²

Celkový počet parkovacích miest 196 p.m.

Usporiadanie navrhovaných parkovacích státí vychádza z priestorových kapacít areálu. Parkovisko bude slúžiť len pre osobnú dopravu zamestnancov. Celkovo bude vybudovaných **90** parkovacích miest. Parkovacie miesta budú šikmým radením popri parkoviskovej komunikácii po oboch stranách.

Zmena navrhovanej činnosti nebude produkovať nadmerné množstvo emisií, hluku ani iných znečisťujúcich látok a tak nebude predstavovať pre okolité trvalo bývajúcce obyvateľstvo resp. pre zamestnancov významné zdravotné riziká.

Zmena navrhovanej činnosti nevyžaduje záber poľnohospodárskej pôdy, nakoľko sa realizuje v existujúcom areáli spoločnosti.

Nároky na potrebu pitnej vody a produkcia splaškových odpadových vôd sa v porovnaní s pôvodným zámerom nezmenia. Odvádzanie dažďových odpadových vôd z parkovísk a z manipulačných plôch bude zabezpečené cez ORL a cez vsakovací systém do vsaku, nebude tým zaťažovaná verejná kanalizácia. Navrhovaná zmena nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám.

V dôsledku realizácie zmeny nedôjde k prekročeniu najvyšších prípustných imisných hodnôt v zmysle platnej legislatívy.

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať negatívny vplyv na horninové prostredie pri dodržaní technických, technologických a organizačných opatrení pri manipulácii s nebezpečnými látkami a nakladaní s odpadmi s nebezpečnými vlastnosťami v súlade so zákonom čí 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov.

V súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zhoršeniu hlukovej situácie v pracovnom prostredí v porovnaní so súčasným stavom a vzhľadom na vzdialenosť od



Schindler

najbližších obytných objektov nepredpokladáme v zmysle platnej legislatívy ich nadlimitné ovplyvnenie.

Zmena navrhovanej činnosti bude mať pozitívny vplyv na rozvoj priemyselnej výroby s priaznivým dopadom na zamestnanosť mesta a bližšieho regiónu.

Navrhovaná zmena sa výraznejšie neprejaví na zhoršení dopravného zaťaženia oproti súčasnému stavu, príspevok dopravy zo zmeny je zvládnuteľný.

Predložená zmena s prihliadnutím na jej rozsah a charakter s pôvodným riešením:

- stavba ani jej prevádzka negatívne neovplyvní životné prostredie v okolí stavby
- nespôsobí výrazné ovplyvnenie kvality ovzdušia navrhovanou zmenou činnosti
- počas prevádzky zmena navrhovanej činnosti nespôsobí významné vplyvy na obyvateľstvo
- nebude mať negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf, kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na rozsah a charakter zmeny
- nezasahuje do žiadnych maloplošných resp. veľkoplošných chránených území
- záber pôdy nie je potrebný
- navrhovaná zmena nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Z predbežného hodnotenia jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti a z ich vzájomného spolupôsobenia vyplýva, že sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Plánované zmeny sú svojím charakterom a umiestnením bez významných, resp. veľmi významných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia dotknutého územia. Súčasne vyvolané nepriaznivé vplyvy vykazujú prevažne charakteristiky malého kvantitatívneho, územného alebo časového rozsahu alebo v prípade ich väčšieho rozsahu sú účinne zmierniteľné ochrannými opatreniami.

Navrhovaná zmena nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošlo do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Navrhovaná rekonštrukcia sa bude realizovať na základe projektovej dokumentácie, ktorá bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

Všetky práce musia byť zrealizované v súlade s platnými Slovenskými technickými normami a príslušnými bezpečnostnými predpismi.



Schindler

Všetky činnosti v prevádzke sú riadené tak, aby splňali požiadavky platnej legislatívy Slovenskej republiky a Európskej únie.

Na predchádzanie prevádzkovým rizikám budú zavedené vlastné administratívne, organizačné a technické opatrenia podľa projektu stavby a prevádzkovej dokumentácie.

Na základe uvedených skutočností a výsledkov doterajšie spracovaných odborných podkladov odporúčame predloženie oznámenia o zmene činnosti ukončiť v tomto štádiu a ďalej neposudzovať, nakol'ko realizácia zmeny je environmentálne prijateľná a nebude mať vplyv na životné prostredie ani na kvalitu života obyvateľstva.

Záverečné zhodnotenie

Na základe vykonaného hodnotenia vplyvov na životné prostredie v hodnotenom území považujeme realizáciu zmeny za prijateľnú a z hľadiska vplyvov na životné prostredie a celospoločenského úžitku investície za akceptovateľnú a v území realizovateľnú.

Významné nepriaznivé vplyvy navrhovanej zmeny na životné prostredie a zdravie obyvateľstva neboli identifikované.

PRÍLOHY

- **Informácia o posudzovaní vplyvov**
Pre pôvodnú navrhovanú činnosť pod názvom „Competence Centre Dunajská Streda“ bol v roku 2012 spracovaný zámer v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a bolo vydané rozhodnutie, že sa navrhovaná činnosť nebude posudzovať v zmysle uvedeného zákona.
- **Výpis z katastra nehnuteľností – existujúci areál spoločnosti**
- **Situácia – kompletná dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti bude súčasťou žiadosti o povolenie zmeny navrhovanej činnosti v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku**

Dátum spracovania

Máj 2018



Schindler

**Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti**

2018

Navrhovateľ:

Schindler Dunajská Streda, a. s., Kostolné Kračany 447, 930 03 Kostolné Kračany

Riešiteľ oznámenia:

Ing. Karolína Pivodová

Potvrdenie správnosti údajov podpísom spracovateľa zámeru a podpísom oprávneného zástupcu navrhovateľa:

.....
Oprávnený zástupca navrhovateľa

.....
Spracovateľ oznámenia



Schindler

Competence centre Dunajská Streda – nadstavba administratívnej časti
Oznámenie zmeny činnosti

2018

PRÍLOHOVÁ ČASŤ