



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Zlaté Moravce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní), po ukončení zisťovacieho konania, vo veci navrhovanej činnosti „POLYFUNKČNÁ ZÓNA „ViON“ - Zlaté Moravce“, ktorej navrhovateľom je ViOn – INVEST, s.r.o. Ul. Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce (ďalej len navrhovateľ) **vydáva** podľa § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní a podľa § 46 a § 47 správneho poriadku toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „POLYFUNKČNÁ ZÓNA „ViON“ - Zlaté Moravce“, uvedená v predloženej zámere, ktorá bude umiestnená mimo zastavaného územia mesta, v k. ú. Zlaté Moravce, na pozemkoch s parc. č. 15273/2, 15273/16, 15273/17, 12273/71, 5667/1 a mimo zastavaného územia obce v k. ú. Topoľčianky, na pozemkoch s parc. č. 930/1, 930/2, 986, 992

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Pre uvedenú navrhovanú činnosť je preto možné podať návrh na začatie povoľovacieho konania podľa osobitných predpisov.

Pri príprave dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie a v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky:

- Dodržiavať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie ako aj opatrenia navrhnuté spracovateľom zámeru v časti 4.10 predloženého zámeru.
- Požiadat' o povolenie nového zdroja znečisťovania ovzdušia, ktorý prevádzkovať v súlade s platnými predpismi na ochranu ovzdušia.
- Použiť materiál a technológiu (zatepl'ovací systém nespôsobujúci rezonanciu pri ataku vtákov) zabezpečujúcu, aby nedochádzalo k vytváraniu úkrytových možností na prežívanie živočíchov a ich možnej invázií, čím sa predíde kolíziám a zbytočnému úhynu živočíchov, poškodeniu majetku, a uchová sa hygiena a kvalita užívania stavby.
- Spevnené odstavné plochy a parkoviská je potrebné budovať ako nepriepustné, izolované voči prieniku znečisťujúcich látok do pôdy a následne do podzemných vôd.