



Číslo: OU-RA-OSZP-2018/000460-017

V Revúcej 10. mája 2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní na základe oznámenia o zmene strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č. 5“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Tornaľa, so sídlom Mierová 14, 982 01 Tornaľa (IČO 00319091) a vypracoval Ing. arch. Ján Baran, konateľ spoločnosti A-U-Planstav s.r.o., Tomašovská 6, 979 01 Rimavská Sobota po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č. 5**“, uvedený v predložennom oznámení o zmene sa

nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa (IČO 00319091) zastúpené primátorkou mesta Mgr. Annou Szögedi (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 06.04.2018 Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní oznámenie o zmene strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č. 5“ podľa zákona o posudzovaní (ďalej len „oznámenie“), ktoré v marci 2018 vypracoval Ing. arch. Ján Baran, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie, reg. č. 329. Súčasne obstarávateľ predložil aj „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č. 5“ vypracovaný Ing. arch. Vladimírom Raganom, autorizovaným architektom, Lučenec v marci 2018.

Dôvodom pre vypracovanie doplnku sú požiadavky na rozšírenie funkčného využívania územia. Hlavným cieľom riešenia je zhodnotenie riešeného územia vo vzťahu k platnej územnoplánovacej dokumentácii mesta, stanovenie regulatívov pre zmenu vo funkčnom využití územia a posúdenie vzťahov jeho napojenia na verejné dopravné vybavenie územia. Predmetom je rozšírenie neurbanizovaného územia na funkčné využitie územia pre bývanie v rodinných domoch.

Navrhovaná lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia mesta Tornaľa. Navrhované riešenie uvažuje s rozšírením zastavaného územia o navrhovanú lokalitu, ktorá je predmetom doplnku č. 5. Lokalita sa nachádza v katastrálnom území Starňa – jedná sa o parcely evidované v katastri nehnuteľností ako parcely registra C č. 1069/1, 1069/2, 1069/3, 1069/4, 1069/5, 1069/6, 1069/7, 1069/8, 1069/9, 1069/10 a 1069/11, druh pozemku – ostatné plochy.

Návrh Územného plánu sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č. 5 určuje funkčné využitie nasledovne: Bývanie v rodinných domoch - B - (individuálna bytová výstavba) – slúži výlučne pre funkciu bývania v rodinných domoch.

1. Prípustné sú:

- rodinné domy s možnosťou umiestnenia živností drobného podnikania, ktoré podstatne nerušia bývanie a nemajú negatívny vplyv na svoje okolie s jednosmennou prevádzkou, energeticky nenáročnou výrobou, so zabezpečením parkovania na vlastnom pozemku,
- maloobchodné zariadenia, malé ubytovacie zariadenia (do 20 lôžok),
- nerušiacie služby a prevádzky,
- garáže v rodinných domoch alebo samostatne stojace garáže na stavebných pozemkoch kde sú umiestnené rodinné domy.

2. Obmedzujúce sú:

- rodinné domy na rekreačné účely.

3. Zakázané sú:

- zariadenia pre priemyselnú, poľnohospodársku a potravinársku výrobu,
- zariadenia verejnej, účelovej a technickej vybavenosti nadmestského významu,
- zariadenia pre šport, rekreáciu nadmestského významu.

Návrh rieši územie pre doplnok pripojiť na jestvujúce zariadenia technického vybavenia mesta Tornaľa takto:

- zásobovanie vodou – rozšírením verejného vodovodu na existujúce rozvodné vodovodné potrubia mesta,
- zásobovanie úžitkovou vodou sa pre navrhované zmeny a doplnky funkčného využitia nepožaduje,
- zneškodňovanie povrchových vôd – napojením do navrhovanej jednotnej verejnej kanalizácie a vsakovaním do okolitého terénu,
- zneškodňovanie odpadových vôd z rodinných domov do nepriepustných žump, následne s odvozom splaškov do čistiarny odpadových vôd. Po rozšírení a dobudovaní verejnej kanalizácie budú splaškové vody odvádzané do kanalizácie,
- zásobovanie elektrickou energiou – rozšírením NN siete a napojením ne existujúce rozvody NN siete,
- zásobovanie zemným plynom – rozšírením distribučnej plynovodnej siete mesta,
- telekomunikácie – napojenie na existujúce telekomunikačné rozvody, alternatívne poskytovaním služieb mobilných operátorov.

Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke vypracovaný v zmysle § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal zisťovacie konanie podľa § 7 zákona o posudzovaní. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom č. OU-RA-OSZP-2018/000460-004 zo dňa 06.04.2018 podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a listom č. OU-RA-OSZP-2018/000460-002 zo dňa 06.04.2018 schvaľujúcemu orgánu. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR. Listom č. OU-RA-OSZP-2018/000460-003 vyzval dotknuté obce, aby v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní bezodkladne informovali verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili Okresnému úradu Revúca, odboru starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Banskobystrický samosprávny kraj, Útvar regionálneho rozvoja:

Stanovisko č. 06561/2018/URR-2 14207/2018 zo dňa 16.04.2018:

V strategickom dokumente „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 5“ požadujeme dodržať záväzné regulatívy Závaznej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v plnom znení, najmä regulatívy 7.1.10 a 7.1.11 z časti 7. V oblasti rozvoja nadradenej technickej infraštruktúry, týkajúce sa zabezpečenia vypúšťania komunálnych odpadových vôd výstavbou verejnej kanalizácie s ČOV.

V strategickom dokumente je potrebné upraviť číslo cesty I. triedy vzhľadom na to, že v roku 2015 boli prečíslované.

Pri zohľadnení našich pripomienok nepožadujeme ďalšie posudzovania podľa zákona o posudzovaní.

Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, inšpektorát kúpeľov a žriediel:

Stanovisko č. S05963-2018-IKŽ-2 zo dňa 16.04.2018:

Územie, ktoré je predmetom riešenia doplnku č. 5 Územného plánu sídelného útvaru Tornaľa sa dotýka ochrany záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa prírodných minerálnych zdrojov v Tornali (vyhláška MZ SR č. 24/2010 Z. z.), na ktoré sa vzťahujú ustanovenia § 40 zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 5 citovanej vyhlášky.

Ministerstvo zdravotníctva SR, ako dotknutý orgán podľa § 40 ods. 5 písm. a) zákona č. 538/2005 Vám týmto oznamuje, že k „Územnému plánu sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č. 5“ nemá námietky za dodržania uvedených právnych predpisov.

Zároveň Vám oznamujeme, že z hľadiska ochrany vyššie uvedených záujmov podľa zákona č. 538/2005 Z. z., predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote:

Stanovisko č. A/2018/00572 zo dňa 17.04.2018:

Dňa 09.04.2018 bolo na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote (ďalej len orgán verejného zdravotníctva) doručené Oznámenie o zmene strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – Zmeny a doplnky č. 5“.

Orgán verejného zdravotníctva nemá k predloženému návrhu žiadne pripomienky a doporučujeme, aby zámer nebol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zmien a doplnkov.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja:

Stanovisko č. 08549/2018/OSR/30199 zo dňa 19.04.2018:

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) má k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu ÚPN Tornaľa – doplnok č. 5 nasledujúce požiadavky a pripomienky:

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;

./.

- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma najmä ochranné pásma rýchlostnej cesty R2. Upozorňujeme, že rýchlostná cesta R2 patrí do súhrnnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť);
- MDV SR nesúhlasí s umiestňovaním stavieb a ich súčastí v ochrannom pásme rýchlostnej cesty R2;
- dodržať ochranné pásma dráh v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraňovaného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- pri návrhu lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývaní, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- v prípade návrhu nových lokalít situovaných v blízkosti rýchlostnej cesty R2, ciest I. triedy I/67, I/16, alebo železničnej trate č. 151 žiadame spracovať pre navrhované zámery hlukový štúdiu;
- dopravné napojenie nových lokalít, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy;
- žiadame používať len nové číslovanie ciest I triedy v zmysle rozhodnutia MDV SR o usporiadaní cestnej siete platným od 01.08.2015 sa v cestnej sieti prečíslovali vybrané cesty I. triedy na území SR.

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu ÚPN Tornaľa – doplnok č. 5 berie MDV SR na vedomie a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2018/000521-002 zo dňa 25.04.2018:

Podľa predloženého doplnku č. 5 nebude na území navrhovanom na zmenu umiestnený taký charakter činnosti, ktorý by produkoval nadlimitné množstvo znečisťujúcich látok do ovzdušia a tým spôsoboval jeho znečisťovanie. Strategický dokument je spracovaný v jednom variante riešenia. Predložené riešenie daného územia oproti súčasnosti nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie hodnoteného územia. Tunajší úrad z hľadiska ochrany ovzdušia nemá k strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje oznámenie o strategickom dokumente posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2018/000505-002 zo dňa 24.04.2018:

Strategický dokument v časti 2. Údaje o výstupoch rieši odpady, nakladanie s ktorými sa bude riadiť podľa všeobecne záväzného nariadenia mesta Tornaľa. Nerieši konkrétne druhy odpadu, ktoré by mohli vznikať počas výstavby daných lokalít a tiež počas ich užívania. Nie sú tu vyšpecifikované konkrétne druhy odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov. Tunajší úrad na túto skutočnosť upozorňuje a v ďalšom štádiu riešenia je

nutné toto zohľadniť a nakladanie s týmito odpadmi rozpracovať v zmysle § 6 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Strategický dokument je spracovaný v jednom variante riešenia. Predložené riešenie daného územia oproti súčasnosti nebude mať zhoršujúci vplyv na životné prostredie hodnoteného územia z pohľadu odpadového hospodárstva a nie je v rozpore so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2011 – 2015, ktorá bola vyhlásená Vyhláškou Okresného úradu Banská Bystrica č. 1/2014 z 10. januára 2014. Z tohto dôvodu nie je potrebné predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja:

Stanovisko č. OU-BB-OSZP1-2018/015371-00-SP zo dňa 23.04.2018:

Doplňok sa týka časti územia katastra obce Stárňa. V rámci tohto katastrálneho územia sa nenachádzajú žiadne územia s osobitným stupňom ochrany európskej ani národnej sústavy chránených území, a nie sú identifikované významné lokality z hľadiska výskytu chránených a ohrozených druhov rastlín a živočíchov. Z nelesných biotopov sa v katastri nachádzajú biotopy národného významu Lk3 Mezofilné pasienky a spásané lúky, biotop národného významu Lk10 Vegetácia vysokých ostríc, ďalej boli v katastri zaznamenané biotopy národného významu Pi5 Pionierske porasty zväzu Alysso-Sedion albi na plytkých karbonátových a bázických substrátoch a z lesných biotopov sa v katastri obce Stárňa nachádza biotop národného významu Ls 2.1 Dubovo-hrabové lesy karpatské. Najbližšie územie (cca 800 m od predmetnej lokality) ktoré je chránené, sa nachádza v susednom katastri Gemer, a jedná sa o SKCHVU003 chránené vtáčie územie Cerová vrchovina – Porimavie. V blízkosti predmetných parciel preteká vodný tok Činča, ktorý je regulovaný. Na predmetnej lokalite s predmetnými parcelami boli identifikované skládky – navážky zeminy, stavebného odpadu porastené ruderálnou prípadne inváznou vegetáciou, ktoré sú zaradené medzi antropogénne negatívne javy v rámci návrhu Miestneho územného systému ekologickej stability v obvode projektu pozemkových úprav STARŇA.

Okresný úrad v sídle kraja má nasledovnú pripomienku k oznámeniu o zmene strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa, Zmeny a doplnky č. 5“:

- navrhujeme zmeniť použitú formuláciu v bode k) návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení (str. 8): „Na riešenom území sa nenachádzajú prvky ochrany prírody, podľa zákona č. 240/2017 Z. z. o ochrane prírody a krajiny platí tu prvý stupeň ochrany.“ na nasledovnú formuláciu: „V riešenom území sa nenachádzajú záujmy z hľadiska ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon OPaK“) a platí tu prvý stupeň ochrany v zmysle zákona OPaK“.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona OPaK, ostávajú vydaním tohto stanoviska nedotknuté.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd:

Stanovisko č. 23012/2018 zo dňa 25.04.2018:

K predloženému zámeru z pohľadu sekcie vôd, posúdenia vplyvov jeho realizácie na životné prostredie máme nasledovné pripomienky: V blízkosti územia určeného na funkčné využitie územia pre bývanie v rodinných domoch sa nachádza vodný tok Slaná. Upozorňujeme na dodržanie najmä § 8 ods. 13 ďalej § 20 a § 23 ustanovení zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme, že na území navrhovanom na zmenu sa nachádzajú zdroje podzemných a povrchových vôd vyžadujúce ochranu podľa zákona NR SR č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zámer nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2018/000506-002 zo dňa 27.04.2018:

Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad súhlasí so strategickým dokumentom obstarávateľa, za dodržania nasledovnej pripomienky: Obstarávateľ je povinný dodržiavať ustanovenia vodného zákona, zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane pred povodňami“) a ostatné súvisiace právne predpisy a technické normy, venovať zvýšenú pozornosť pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami a zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami tak, aby nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§ 39 vodného zákona). Z hľadiska ochrany vodných pomerov tunajší úrad nepožaduje predložený „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č. 5“ posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát:

Stanovisko č. OU-BB-OOP6-2018/016549-002 zo dňa 20.04.2018:

Predmetom riešenia predloženej dokumentácie je rozšírenie neurbanizovaného územia na funkčné využitie územia pre bývanie v rodinných domoch. Navrhovaný zámer bude umiestnený na nepoľnohospodárskej pôde vedenej v KN ako ostatná plocha, preto z hľadiska nami sledovaných záujmov v zmysle zákona 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy nemá tunajší odbor k dokumentácii pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy:

Stanovisko č. 2395/2018-5.3/21591/2018 zo dňa 04.05.2018:

1. V katastrálnom území mesta Tornaľa (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:

- výhradné ložisko „Behynce; tehliarske suroviny (251)“ s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre IPELSKÉ TEHELNE a.s., Lučenec,
- ložisko nevyhradeného nerastu „Tornaľa – Starňa; štrkopiesky a piesky (4525)“, bez určenej organizácie,
- ložisko nevyhradeného nerastu „Tornaľa – stavebný kameň (4639)“, bez určenej organizácie.

Podľa § 15 ods. 1 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložiska žiadame územie v blízkosti dobývacieho priestoru nevyužívať na obytné, prípadne rekreačné účely. Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územno-plánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: RA (007) / Tornaľa - ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

./.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny:

Stanovisko č. OU-RA-OSZP-2018/000462-002 zo dňa 10.05.2018:

Keďže tunajší úrad je toho názoru, že návrh rozšírenia individuálnej bytovej výstavby v území bez osobitnej ochrany nebude v rozpore s ochranou dotknutého územia ako aj so zákonom o ochrane prírody a krajiny, a preto predkladanú zmenu strategického dokumentu „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa – doplnok č.5“ nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu z hľadiska jeho rozsahu, najmä však jeho únosného zaťaženia a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Strategický dokument „Územný plán sídelného útvaru Tornaľa –doplnok č. 5“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

RNDr. Hana Dorčáková
vedúca odboru

Prílohy: mapy s vyznačením environmentálnej záťaže, skládok, ložísk a radónového rizika

./.

Doručuje sa:

1. Mesto Tornaľa, Mierová 14, 982 01 Tornaľa
2. Obec Gemer, 982 01 Tornaľa
3. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja, odbor stratégie a rozvoja, Námetie slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
5. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia vôd, odbor manažmentu povodí a ochrany pred povodňami, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
6. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05, Banská Bystrica
8. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Rimavskej Sobote, S. Tomášika č. 14, 979 01 Rimavská Sobota
11. Úrad BBSK, Nám. SNP 23, Banská Bystrica 974 01
12. Okresný úrad Revúca, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, úsek štátnej ochrany prírody a krajiny, úsek štátnej vodnej správy, Komenského 40, 050 01 Revúca
13. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
14. Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pracovisko Revúca, Komenského 40, 050 01 Revúca
15. Okresný úrad Revúca, odbor krízového riadenia, Komenského 40, 050 01 Revúca

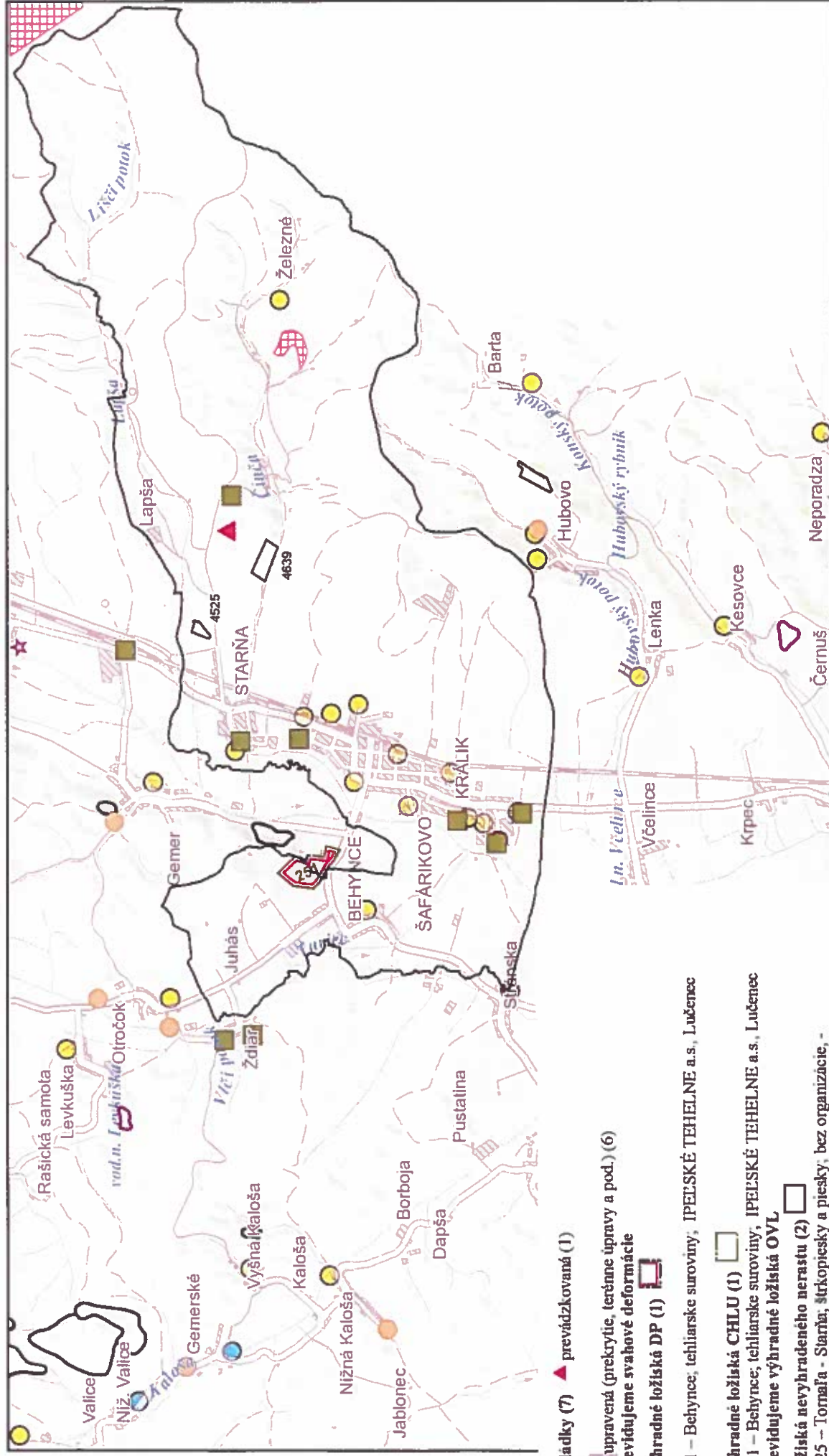
Elektronické podpisy

Registratúrne číslo záznamu: 0002467/2018

Vec: Rozhodnutie - Územný plán sídelného útvaru Tornaľa - doplnok č. 5

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org. útvar	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	10. 5.2018 12:06:54	RNDr. Hana Dorčáková	vedúci	OU-RA- OSZP	vedúci odboru	Nie		

TORNAĽA - skládky, DP, CHLÚ, LNN a radónové riziko



1:75,000



Skládky (7) ▲ prevádzkovaná (1)

upravená (prekrytie, terénne úpravy a pod.) (6)

Neevidujeme svahové deformácie

Výhradné ložiská DP (1)

251 – Behynce, tehliarske suroviny, IPELSKÉ TEHELNE a.s., Lučenec

Výhradné ložiská CHLU (1)

251 – Behynce, tehliarske suroviny, IPELSKÉ TEHELNE a.s., Lučenec

Neevidujeme výhradné ložiská OVL

Ložiská nevyhradeného nerastu (2)

4525 – Tornaľa - Starňa, škropiesky a piesky, bez organizácie, -

4639 – Tornaľa (odhadom - preskúmanosť), stavebný kameň, bez organizácie, -

Neevidujeme prieskumné územia - návrhy

Neevidujeme prieskumné územia - určené

Neevidujeme staré banské diela

Radónové riziko - referenčné plochy (14) ● stredné (13) ● vysoké (1)

Prognóza zvýšeného radónového rizika (eU nad 4 ppm) (1)

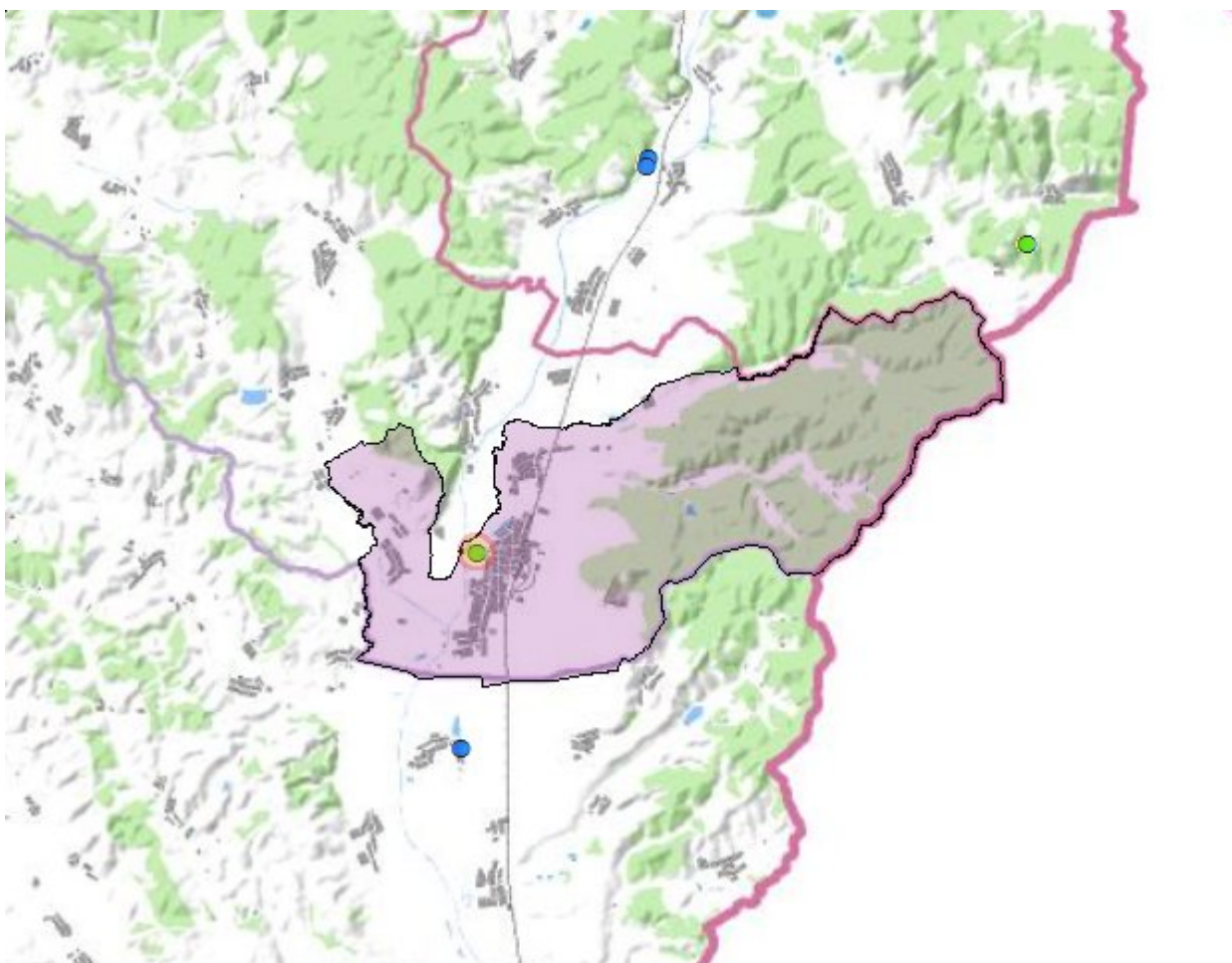
Izoplochy radónového rizika (14)

nízke 36,7 % (2)

stredné 63,0 % (25)

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



M 1 : 144 448

ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita

- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Tornaľa (okr. Revúca) (1)

[Hranice obcí]: Tornaľa

(Stav údajov k: 23.01.2018)



Názov obce: Tornaľa

[Všetky EZ]: ČS PHM

(Stav údajov k: 25.4.2018)



Identifikátor EZ:	SK/EZ/RA/1472
Názov EZ:	RA (007) / Tornaľa - ČS PHM
Názov lokality:	ČS PHM
Druh činnosti:	čerpacia stanica PHM;
Stupeň priority:	v registri nie je uvedené
Dátum poslednej zmeny:	21.02.2018 11:45:13
Registrovaná ako:	C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2018 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží

© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50

© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností