



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Kokošovce**“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Kokošovce, 082 52 Kokošovce 76, v zast. Ing. Vincentom Ivaneckým, starostom obce, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Kokošovce**”

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu Krajský pamiatkový úrad Prešov žiada zabezpečiť ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade so stanoviskom č. KPUPO-2017/25378-2/97765/Onf zo dňa 08.12.2017.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné dodržiavať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Primerane rešpektovať požiadavky a pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby SR č. 30909/2017/SCDPK/84836 zo dňa 06.12.2017.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom a v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné odsúhlasiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného

zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z. , ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

- V dotknutých územiach je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- Na zníženie protipovodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie využitia vôd a úsporu pitnej vody odporúčame pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii realizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.
- V územnom pláne aktualizovať existujúce a povolené verejné vodovody a verejné kanalizácie v riešenom území.

O D Ť O V O D N E N I E

Obstarávateľ, Obec Kokošovce, 082 52 Kokošovce 76, v zast. Ing. Vincentom Ivaneckým, starostom obce,, predložil Okresnému úradu Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 13.11.2017 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Kokošovce**”.

Cieľom obstarania a spracovania strategického dokumentu „**Zmeny a doplnky č. 1/2017 Územného plánu obce Kokošovce**“ (ďalej „ZaD č.1/2017 “) je doplniť územný plán obce o lokality pre výstavbu rodinných domov v západnej časti obce a v lokalite Kvartire na okraji zastavaného územia obce Dulova Ves, aktualizovať územný plán o už zrealizovanú výstavbu a schváliť novú záväznú časť územného plánu doplnenú najmä o zoznam verejnoprospešných stavieb.

Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím zmien a doplnkov územného plánu je katastrálne územie obce Kokošovce.

Urbanistická koncepcia priestorového a funkčného využitia územia

Podľa pôvodného územného plánu obce Kokošovce sa nová výstavba má rozvíjať najmä v severnej a východnej časti sídla, kde boli navrhované hlavné plochy pre výstavbu rodinných domov. V centrálnej časti obce sa počítalo s rozvojom občianskej vybavenosti formou rekonštrukcie a rozširovania existujúcich zariadení. Pre vytvorenie podmienok na rozvoj podnikateľských aktivít, ktoré majú priniesť do obce pracovné príležitosti, boli súčasťou urbanistickej koncepcie rozvoja obce aj výrobnoskladové areály vedľa cesty III. triedy vedúcej do obce Abranovce. V rekreačnej oblasti Sigord bol navrhnutý ďalší rozvoj chatovej oblasti aj zariadení voľného cestovného ruchu vrátane doplnenia aktivít pre letnú aj zimnú rekreáciu.

Dopravná infraštruktúra

Základný komunikačný systém na území obce tvoria cesty III. triedy Prešov – Zlatá Baňa a Kokošovce – Abranovce, ktoré zabezpečujú prístup do obce aj rekreačnej oblasti Sigord. V územnom pláne obce je navrhnutá aj samostatná cyklistická cestička vedúca po trase bývalej úzkokolejnej železnice.

Technická vybavenosť územia

V územnom pláne obce bola navrhnutá výstavba chýbajúcich druhov technickej infraštruktúry – vodovodu a kanalizácie. Vodovod pre obec má byť napojený na prírodný vodovodný rad Východoslovenskej vodárenskej sústavy z VN Starina do Prešova a Košíc, voda pre rekreačnú oblasť má byť dodávaná z vodného zdroja Sigord. Splašková kanalizácia bola navrhnutá ako súčasť skupinovej kanalizácie odvádzajúcej odpadové vody do ČOV Dulová Ves.

Navrhované zmeny a doplnky územného plánu

Základná urbanistická koncepcia navrhovaného riešenia

Zmeny a doplnky 1/2017 územného plánu obce obsahujú zmeny, ktoré sú v súlade s dlhodobou koncepciou rozvoja obce stanovenou v Zadaní územného plánu obce Kokošovce z roku 2004. Na základe skutočného vývoja obce v rokoch 2008 - 2017, kedy rozvoj obytnej funkcie predbehol pôvodné predpoklady a naopak záujem o podnikateľské výrobné plochy nebol žiadny, sa v rámci zmien a doplnkov 1/2017 riešila potreba rozšírenia plôch pre výstavbu rodinných domov.

Urbanistická koncepcia vychádza z potreby vymedziť plochy na výstavbu bytov pre prírastok obyvateľstva i znižovanie obložnosti bytov a rozširovanie občianskej vybavenosti. Zachováva sa a rozvíja pôvodné základné zónovanie obce na jej centrálnu spoločensko - obslužnú zónu, obytné územie a rekreačnú oblasť. Riešenie je založené na rozširovaní pôvodného zastavaného územia obce viac do šírky ako do dĺžky a vytvorení novej rozvojovej zóny bývania nadväzujúcej na zastavané územie obce Dulová Ves.

Funkčné využitie plôch – návrh zmien

Na riešenom území sú navrhnuté nové plochy pre výstavbu rodinných domov a úprava plôch výstavby rodinných domov v niektorých ďalších lokalitách. Obytná zóna sa bude rozvíjať novou výstavbou v pôvodných záhradách a na okrajoch obce. Na severnej hranici súčasne zastavaného územia to bude najmä v lokalite Vyše žliabkov, kde sa vytvorí viacero nových ulíc. Touto lokalitou povedie aj samostatný cyklistický chodník vedúci po trase pionierskej železničky. Zachované a doplnené budú priečne trasy (uličky), spájajúce túto lokalitu s centrom a hlavnou dopravnou osou obce - prieťahom cesty III. triedy. Rozvíjať sa bude aj nová výstavba na východnom okraji obce v lokalite Pri škole. Ako nová lokalita pre výstavbu rodinných domov je vymedzená lokalita Kvartire na západnom okraji katastra, ktorá nadväzuje na zastavané územie obce Dulová Ves.

Na celom území obce je aktualizovaný rozsah zastavaných pozemkov podľa skutočnosti v lete roku 2015. Na rozvoj občianskej vybavenosti je ponechaná centrálna časť obce podľa pôvodnej koncepcie rozvoja existujúcich zariadení. Pôvodné plochy poľnohospodárskej výroby na južnom okraji obce, po oboch stranách cesty do Ambrušoviec, už neslúžia svojmu pôvodnému účelu, väčšina objektov už bola zlikvidovaná. Tieto plochy je preto možné využiť novým spôsobom. Plocha na východnej strane slúži ako nepoľnohospodársky podnikateľský areál, plocha na západnej strane cesty bude využitá na výstavbu rodinných domov.

Základné údaje o navrhovaných kapacitách

Na riešenom území sa vytvorí predpoklad na výstavbu ďalších 120 rodinných domov. Tento rozsah výstavby vychádza z predpokladaného nárastu počtu obyvateľov obce tak, ako je stanovený v aktualizovanom územnom pláne podľa vývoja v poslednom období, čím do roku 2040 Kokošovce môžu dosiahnuť počet takmer 1200 obyvateľov. Na základe uvedeného vývoja počtu obyvateľov je koncepcia rozvoja občianskej vybavenosti doplnená o potrebu rozšírenia materskej a základnej školy pre 1.- 4. Ročník – materskú školu na 3-triednu pre 60 detí, základnú školu na štvortriednu pre 100 žiakov.

Návrh dopravnej infraštruktúry

Návrh dopravnej infraštruktúry sa voči pôvodnému územnému plánu nemení, doplnené sú návrhy nových cyklistických a peších trás v katastri obce.

Návrh technickej infraštruktúry

Zásobovanie vodou:

Pre zásobovanie pitnou vodou je potrebné zabezpečiť, na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby, vodný zdroj s výdatnosťou **min. 6,3 l.s-1**. V katastrálnom území obce sa nenachádza žiadny vodný zdroj, ktorý spĺňa požiadavky na množstvo a kvalitu vody potrebné pre zásobovanie obce pitnou vodou. Vodný zdroj Sigord, ktorý je využívaný pre zásobovanie rekreačnej oblasti a časti obce, nie je dostatočný pre zásobovanie celej obce a rekreačnej oblasti. Preto je pre zásobovanie obce navrhnuté vybudovať prívod vody z Východoslovenskej vodárenskej sústavy, z bodu napojenia na prívodný rad Starina - Košice pri obci Dulová Ves, do navrhovaného vodojemu 150 m³ pri obci Abranovce, z ktorého bude obec zásobovaná zásobovacím potrubím. Do doby výstavby prívodu z VVS bude kapacita obecného vodovodu posilnená príivodom vody z vodného zdroja a vodojemu Zimná studňa, ktorý pôvodne slúžil hospodárskemu dvoru.

Odkanalizovanie:

V obci Kokošovce je vybudovaná splašková kanalizácia odvádzajúca splaškové vody do zrekonštruovanej ČOV Dulová Ves. V novo navrhovaných zastavaných plochách je v rámci zmien a doplnkov riešený návrh dostavby ďalších vetiev obecnej kanalizácie potrebnej na odkanalizovanie navrhovanej zástavby. Už v pôvodnom územnom pláne sa počíta aj s odkanalizovaním západnej časti rekreačnej oblasti Sigord, kde sú najväčšie ubytovacie zariadenia.

Zásobovanie elektrickou energiou:

Pre zabezpečenie potrebného príkonu elektrickej energie v riešenom území bude prevažne postačovať sieť existujúcich a v pôvodnom územnom pláne navrhnutých trafostaníc. Navrhovaná zástavba v lokalite Kvartire bude zásobovaná z existujúcej blízkej trafostanice umiestnenej pri futbalovom ihrisku v Dulovej Vsi. Káblové distribučné vedenia budú vedené v navrhovaných uliciach zemnými káblami.

Zásobovanie plynom:

Pre zásobovanie navrhovanej zástavby zemným plynom budú stredotlakové distribučné rozvody vedené v navrhovaných uliciach.

Telekomunikačné siete:

V navrhovaných uliciach a celej obci bude vybudovaná káblová optická telekomunikačná sieť, napojená na najbližší technicky vyhovujúci bod napojenia príslušného operátora.

Príjem TV signálu:

Bude zabezpečený prostredníctvom televíznych antén a satelitných parabol alebo pripojením na pevnú telekomunikačnú sieť. Intenzita signálu pre príjem TV programov je na území obce podľa informácií z Obecného úradu dobrá.

Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Navrhovaná zmena organizácie a funkčného využitia územia v obci Kokošovce neovplyvní negatívne kvalitu doterajšieho stavu životného prostredia v obci. Likvidácia tekutých odpadov bude zabezpečená splaškovou kanalizáciou s likvidáciou splaškov v ČOV Dulová Ves. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážaný zmluvným vývozom. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia, biomasa). Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo negatívne ovplyvnené žiadne chránené územie, územie NATURA 2000 alebo biotop európskeho alebo národného významu.

Záväzné regulatívy

V zmenách a doplnkoch územného plánu je navrhnutá nová záväzná časť územného plánu obce spracovaná v súlade s platným znením stavebného zákona. Nadradenou dokumentáciou je Územný plán VÚC Prešovského kraja v znení neskorších zmien a doplnkov, s ktorou sú ZaD č.1 v súlade.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal okresný úrad podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania okresný úrad podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie sa k oznámeniu o strategickom dokumente neuskutočnili.

Údaje o vstupoch

Vstupom pre ZaD1/2017 sú Zadanie per ÚPNO-O, schválené 16.8.2004 uznesením OZ č. 33/2004, Územný plán obce Kokošovce schválený 9.5.2005 uznesením Obecného zastupiteľstva č. 63/2005, požiadavky a podklady dodané obcou a jednotlivými žiadateľmi o zmeny.

Údaje o výstupoch

Výstupom strategického dokumentu budú zmeny a doplnky smernej a záväznej časti, vyjadrené v písomnej aj grafickej podobe, týkajúce sa funkčného využitia a priestorového usporiadania navrhovaných plôch.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov nadväzujúca na okrajové časti obcí Kokošovce a Dulova Ves nebude mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia v obci. Zasiahne do pôvodného prostredia dotknutých pozemkov, ale keďže ide o poľnohospodárske pozemky alebo záhrady, nebude to mať negatívny vplyv na biodiverzitu územia. Navrhovaná výstavba areálu pôvodného hospodárskeho dvora zabezpečí revitalizáciu ruderálnej plochy. Cieľovou úpravou pozemkov rodinných domov prevažne obytnou zeleňou a okrasnými a ovocnými stromami bude pozitívne vplývať na životné prostredie v obci. Navrhované zastavané plochy budú vybavené kompletným technickým vybavením územia. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia, biomasa). Aktualizovaný návrh zásobovania pitnou vodou rieši celé zastavané územie obce aj rekreačnej oblasti Sigord. Likvidácia tekutých odpadov z navrhovanej zástavby bude zabezpečená v ČOV Dulova Ves. Komunálny a separovaný odpad bude vyvážený zmluvným vývozom, jednotlivé objekty budú vybavené vlastnými zbernými nádobami.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhovaná zmena územného plánu neovplyvní negatívne zdravotný stav obyvateľov obce. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu environmentálnej infraštruktúry a jej dopravu na sociálnu infraštruktúru a bývanie, zložky a faktory ovplyvňujúce kvalitu životného prostredia. strategický dokument ÚPN obce Kokošovce, ZaD č. 1/2017 nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo.

Vplyvy na chránené územia

Katastrálne územie obce Kokošovce vrátane súčasného a navrhovaného zastavaného územia obce leží prevažne v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov. V katastri obce sa nachádza NPR Kokošovská dubina, lesy severnej a západnej časti územia katastra sú súčasťou CHVÚ Slanské vrchy. Navrhovanými zmenami nebudú dotknuté alebo ovplyvnené vyhlásené chránené územia ani územie NATURA 2000. Riešené lokality sa nachádzajú na plochách v prvom stupni ochrany mimo vyhlásené chránené územia a ich ochranné pásma.

Návrhom zmien a doplnkov nebudú dotknuté ani objekty pamiatkovej ochrany.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Predimenzovanie, resp. poddimenzovanie rozsahu funkčných plôch a kapacít technického vybavenia územia v závislosti na reálnom hospodárskom a sociálnom vývoji obce Kokošovce.

Strategický dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Vzhľadom na charakter a rozsah strategického dokumentu sa nepredpokladá, že by navrhovaný strategický dokument ZaD č.1/2017 významne ovplyvnil životné prostredie. Negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva sa nepredpokladá.

V zákonom stanovenom termíne doručili na okresný úrad svoje písomné stanoviská tieto subjekty:
(stanoviská môžu byť v skrátenom znení)

- 1. Mesto Preeov, odbor hlavného architekta mesta, č. OHAM/17222/2017 zo dňa 01.12.2017***
- nemá námietky
- 2. Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, č. 06407/2017/ODDUPZP-2 zo dňa 04.12.2017***
- požaduje, aby bol strategický dokument riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

3. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/06478-02-ZO zo dňa 04.12.2017

- z hľadiska ochrany ovzdušia k uvedenému oznámeniu nemá pripomienky.

4. Dopravný úrad, č.22792/2017/ROP-002/42145 zo dňa 06.12.2017

- z hľadiska záujmov civilného letectva na riešené územie nemá žiadne požiadavky.

5. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, č. 30909/2017/SCDPK/84836 zo dňa 06.12.2017

- Má nasledovné požiadavky a pripomienky :

- v oblasti dopravy rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a Za D č. 1/2017 zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014-2020, Stratégiou rozvoja dopravy SR do roku 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030.
- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- jednotlivé cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
- dopravné napojenia na plánovanú cestnú sieť riešiť na základe dopravnoinžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným napojením na cesty vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
- Pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúča. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR.
- rešpektovať stanovisko Dopravného úradu.

Nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

6. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/046476-02-VK zo dňa 04.12.2017

- z hľadiska vodných pomerov v danom území k navrhovaným zmenám a doplnkom má pripomienky:

- V dotknutých územiach je potrebné rešpektovať jestvujúce stavby a stavebné úpravy určené pre odvádzanie vôd z povrchového odtoku (vody zo zrážok).
- Na zníženie protipovodňových javov, ochranu majetku, zlepšenie využitia vôd a úsporu pitnej vody odporúčame pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii realizovať opatrenia pre zachytávanie vôd. Sú to opatrenia na spomalenie vôd z povrchového odtoku z územia, napr. vytvorením záchytných priekop, alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.
- V územnom pláne aktualizovať existujúce a povolené verejné vodovody a verejné kanalizácie v riešenom území.

**7. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy č. 5988/2017-5.3
52806/2017 zo dňa 06.12.2017**

1. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov, ktoré žiada dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia), ktoré žiada vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. c) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.
V katastrálnom území obce Kokošovce je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcej zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na antropogénne zásahy.

Podľa § 20 ods.1 geologického zákona je potrebné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskegeologického prieskumu v záverečnej správe :Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 (Šimeková, Martinčeková, a kol., 2006 list 38-11 Sol', list 37-22 Prešov), prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.

(http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sy,
<http://mapserver.geology.sk/zosuvy/>).

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika.
4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie
<http://apl.geology.sk/mapportal/#aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods.3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskegeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebnú účely.
- b) stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, č. ORHZ-PO1-51-108/2017 zo dňa 06.12.2017

- súhlasí s dokumentom bez pripomienok.

9. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, č. OU-PO-OKR1-2017/047765-02 zo dňa 12.12.2017

- pripomienky si uplatní v rámci konania podľa stavebného konania.

10. Regionálna a veterinárna potravinová správa Prešov, č. 17/2017/0002019/Šte zo dňa 8.12.2017

- V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov. Upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS Prešov o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre

spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, č. OU-PO-OSZP3-2017/046477-02-ED zo dňa 05.12.2017

- z hľadiska odpadového hospodárstva, pri predpoklade dodržania legislatívnych noriem v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok) nemá pripomienky k strategickému dokumentu.
- Žiada zohľadniť územné potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva v obci – zberný dvor, zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu, zber objemových a nebezpečných odpadov. V lokalitách s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladáním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto „divokých skládok“ a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok.

12. Krajský pamiatkový úrad Prešov, č. KPUPO-2017/25349-2/97768/Onf zo dňa 08.12.2017

- žiada zabezpečiť ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území obce na základe stanoviska k Zmenám a doplnkom č. 1/2017 Územného plánu obce Kokošovce č. KPUPO-2017/25378-2/97765/Onf zo dňa 08.12.2017.

13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, č. 2017/03957-02/B.14 zo dňa 8.12.2017

- oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

PaedDr. Miroslav Benko, MBA
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. Obec Kokošovce, 082 52 Kokošovce
2. Obec Abranovce, 082 52 Kokošovce
3. Obec Duloňa Ves, 082 32 Kokošovce
4. Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov
5. Obec Ruská Nová Ves, 080 05 Prešov
6. Obec Zlatá Baňa, 082 32 Kokošovce
7. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja , Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
9. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠVS, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
10. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠSOH, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
11. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ŠSOO, Nám. mieru 3, 081 92, Prešov
12. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Nám.mieru 3, Prešov
14. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám.mieru 3, Prešov
15. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov
16. Obvodný banský úrad Košice, Timonova 23, 040 01 Košice
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov
18. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Levočská 112, 080 01 Prešov
19. Okresný úrad Prešov, odbor krízového riadenia, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
20. OR Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
21. Úrad PSK, odbor regionálneho rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
22. MO SR, Komenského 39/A, 040 01 Košice
23. Dopravný úrad, letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
24. MDV SR, Nám.slobody č.6, 810 05 Bratislava
25. MŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Nám.L.Štúra 1, 812 35 Bratislava