

**OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV**  
**odbor starostlivosti o životné prostredie**  
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

**ZÁVEREČNÉ STANOVISKO**  
**z posúdenia strategického dokumentu**

číslo: OU-BJ-OSZP 2018/000901/Cej

vydané **Okresným úradom Bardejov** podľa § 14 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní  
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zákon SEA“)

---

**I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI**

**1. Názov**

Obec Lukov

**2. Identifikačné číslo**

00 322 342

**3. Adresa sídla**

Obecný úrad Lukov č. 60, 086 05 Lukov pri Bardejove

**4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa**

*Oprávnený zástupca obstarávateľa:*

Ing. Jozefína Kramárová, starostka obce, Obec Lukov č. 60, 086 05 Lukov pri Bardejove

tel.: +421 54 47 66 206, +421 908 430 854

e-mail: obeclukov@gmail.com

<http://www.obeclukov.sk>

*Osoba s odbornou spôsobilosťou, od ktorej možno dostať relevantné informácie o územnoplánovacej dokumentácii a miesto na konzultácie:*

Ing. arch. Anna Soročinová, odborne spôsobilá osoba podľa § 2a stavebného zákona,

tel.: 0915 609 595

e-mail: anna.sorocinova@vucke.sk

**II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

**1. Názov**

Územný plán obce Lukov

## 2. Charakter

V zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) územný plán obce (ÚPN-O) komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie v rozsahu celého katastrálneho územia (k.ú), resp. katastra obce, dáva do súladu záujmy a činnosti, ovplyvňujúce územný rozvoj obce, jeho životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Do návrhu územného plánu sa premietajú potreby rozvoja obce tak, ako vyplývajú zo spoločenských a ekonomických podmienok, postavenia obce v štruktúre osídlenia, jeho sociálneho, ekonomického, hospodárskeho a kultúrno-historického významu a očakávaných výhľadových potrieb jeho obyvateľov a návštevníkov.

Obec Lukov predstavuje samostatnú jednotku osídlenia, ktorá doteraz nemala spracovaný územný plán obce. Dôvodom obstarania ÚPD je absencia ÚPN obce, pričom do väčšej časti katastra obce zasahujú chránené územia NATURA 2000 - CHVÚ Čergov a PR Livovská Jelšina. Celý kataster obce Lukov je súčasťou OP III<sup>o</sup> a časť zastavaného územia obce je súčasťou OP II<sup>o</sup> povrchového vodárenského zdroja. Severným okrajom katastra prechádza plánovaná preložka cesty I/77. Obec je nástupným bodom do okolitej krajiny a plní úlohu chalupárskeho zázemia mesta Bardejov.

Ďalším dôvodom obstarania je potreba komplexného zhodnotenia rozvoja obce, jej katastra vo väzbe na ÚPN – VÚC Prešovský kraj a následných ZaD do roku 2030 a neskôr. V riešenej obci je záujem o výstavbu, chýba však aktuálny nástroj na jej riadenie.

Tieto skutočnosti, spolu so zmenenými spoločenskými podmienkami, so vznikajúcim trhovým mechanizmom a vzrastajúcim významom ochrany životného prostredia a ochrany vlastníckych práv, si vynútili komplexne zhodnotiť funkčné využitie územia obce Lukov, určiť zásady organizácie, skoordinať výstavbu a iné činnosti ovplyvňujúce ďalší rozvoj obce a vypracovať novú územnoplánovaciu dokumentáciu.

## 3. Hlavné ciele

Územný plán obce Lukov je základným nástrojom pre usmerňovanie a riadenie rozvoja obce, jeho investičnej činnosti, koordinácie investorských záujmov v súlade so snahou zachovať rovnováhu medzi prírodným a ľudským potenciálom.

Hlavným cieľom územného plánu obce Lukov je vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce, ktorá bude komplexne riešiť funkčné využívanie a priestorové usporiadanie územia katastra obce, koncepciu verejnej dopravy, technickej infraštruktúry vrátane problematiky životného prostredia, ochrany prírody a krajiny a ekologickej stability územia. Ďalším zámerom ÚPN-O je získanie koncepčného a rozvojového dokumentu s urbanistickou koncepciou, ktorá zohľadní plánované a určí nové rozvojové zámery obce a vytvorí predpoklady pre ich trvalo udržateľný rozvoj.

Problémy, ktoré sú riešené návrhom ÚPN-O Lukov možno charakterizovať nasledovne:

- nedostatok pracovných príležitostí v obci,
- nedostatok stavebných pozemkov pre výstavbu RD,
- absencia viacfunkčného športového areálu,
- nefunkčnosť poľnohospodárskeho dvora,
- nevybudovaná splašková kanalizácia.

Schválený návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ po verejnom prerokovaní a pripomienkovaní v zmysle platnej legislatívy bude záväzným podkladom pre obecnú samosprávu a orgány miestnej štátnej správy pri uskutočňovaní investičnej činnosti v rámci katastra obce Lukov. Predmetný územný plán obce bude schvaľovať Obecné zastupiteľstvo v Lukove.

## 4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obec leží v Šarišskej oblasti východného Slovenska a v najzápadnejšej časti Nízkych Beskýd, v hornej časti údolia Tople. Riešeným územím je celé administratívne územie obce Lukov veľkosti 2 858 ha, pozostávajúce z dvoch k.ú.: Lukov a Venécia. Riešenie návrhu územného plánu obce Lukov je v súlade so záväznou časťou dokumentu ÚPN VÚC Prešovského kraja v platnom znení: VZN PSK č. 17/2009, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov Územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009.

Postup spracovania predmetného strategického dokumentu bol v súlade s § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Obsah a rozsah spracovania posudzovaného strategického dokumentu vychádzal z vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Súčasne spracovanie predmetného strategického dokumentu vychádzalo z platnej nadradenej územnoplánovacej dokumentácie.

Riešeným územím je celé administratívne územie obce Lukov veľkosti 2 858 ha, pozostávajúce z dvoch k.ú. (Lukov a Venécia) a je prezentované v M1:10 000. Podrobne je obec riešená v mierke M 1:5 000.

Strategický dokument Územný plán obce Lukov - návrh je vypracovaný v rozsahu:

**A. Textová časť:** a) *Spríevodná správa*

b) *Záväzná časť - návrh regulatívov územného rozvoja obce (vložené schémy záväznej časti a verejnoprospešných stavieb)*

c) *Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP a Záber lesných pozemkov*

**B. Grafická časť** – pozostáva z výkresov:

- |    |                                                                                                                                                   |              |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. | <i>Výkres širších vzťahov (záujmové územie)</i>                                                                                                   | M 1 : 25 000 |
| 2. | <i>Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia obce</i>                                                 | M 1 : 10 000 |
| 3. | <i>Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia a návrh rozvojových plôch, vrátane dopravného riešenia</i> | M 1 : 2 500  |
| 4. | <i>Výkres verejného technického vybavenia územia (voda, kanál)</i>                                                                                | M 1 : 5 000  |
| 5. | <i>Výkres verejného technického vybavenia územia (energetika), Výkres verejnoprospešných stavieb</i>                                              | M 1 : 5 000  |
| 6. | <i>Výkres perspektívneho využitia PP na nepoľnohospodárske účely</i>                                                                              | M 1 : 5 000  |
| 7. | <i>Ochrana prírody a krajiny a prvkov ÚSES</i>                                                                                                    | M 1 : 10 000 |

Návrh Územného plánu obce Lukov, pretože ide o obec do 2000 obyvateľov, bol vypracovaný ako jedno variantný.

### Požiadavky na vstupy

Predložený návrh strategického dokumentu Územný plán obce Lukov obsahuje nasledovné požiadavky na jednotlivé zložky životného prostredia (požiadavky na vstupy a výstupy):

### Zábery pôdy

Navrhovaná urbanistická koncepcia celého katastra obce Lukov tvorí vyvážený celok. Ďalší rozvoj obce je založený prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní existujúcich funkčných plôch. Nové obytné plochy budú dotvárať charakter obce s cieľom zachovať jej harmonický vzťah k okolitej prírode. Na základe uvedeného možno konštatovať, že obec a jej celé k. ú. má predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj. Demografický vývoj obce vychádzajúci zo schváleného Zadania pre ÚPN-O Lukov si vyžaduje zastavanie voľných prielok i ucelených zón v zastavanom území obce. ÚPN-O rieši rozvoj obce prevažne využitím plôch v zastavanom území obce a časť aj mimo – v nadväznosti na zastavané územie.

V Návrhu ÚPN-O Lukov sa navrhuje záber poľnohospodárskej pôdy (PP) na nepoľnohospodárske účely z dôvodu navrhovanej výstavby rodinných a bytových domov, dopravných plôch, verejnej a izolačnej zelene, občianskeho vybavenia, športu, rekreačných chát, kompostoviska a zberného dvora. Záber PP je na 26 nových lokalitách.

Celkovo je navrhovaných na záber **13,6572 ha** PP, z toho **PP je 9,5111 ha**, z toho v zastavanom území 5,9554 ha a 3,5557 ha mimo zastavaného územia. Ide o trvalý záber PP.

Záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy je v rozsahu **2,2258 ha**.

V návrhu ÚPN-O Lukov **sa neuvažuje so záberom lesných pozemkov (LP)** na výstavbu. Návrh rešpektuje požiadavky na ochranu LP v zmysle § 5 zákona NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

### Spotreba vody

Územný plán predpokladá do roku 2030 nárast počtu obyvateľstva v obci na 720 osôb a navrhuje využívanie značnej rezervy existujúceho systému zásobovania pitnou vodou. Potreba pitnej vody sa k roku 2030 vypočíta podľa vyhlášky MŽP č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a ktorá stanovuje potrebu pitnej vody 135 l/osobu/deň pre domácnosti s lokálnou prípravou teplej úžitkovej vody a 15 l/osobu/deň pre občiansku vybavenosť. Vyhláška dovoľuje pre obce vybavené vodomermi v každom dome znížiť potrebu pitnej vody o 25%.

*Výpočet normovej potreby pitnej vody k roku 2030*

- Priemerná denná potreba  $Q_p = 720 \times (135+15) \times 0,75 = 81\,000$  l/deň = 0,9 l/s

- Maximálna denná potreba  $Q_m = 81 \times 1,6 = 129\,600$  l/deň = 1,5 l/s

- Maximálna hodinová potreba  $Q_h = Q_m \times k_h = 1,5 \times 1,8 = 2,7$  l/s

*Posúdenie hlavných kapacít vodovodu*

- Zdroj vody prameň s výdatnosťou 8 l/s zabezpečí  $Q_m = 1,5$  l/s

- Vodojem s objemom 150 m<sup>3</sup> zabezpečí nutný objem  $V = Q_m \times 0,6 = 129\,600 \times 0,6 = 77,7$  m<sup>3</sup>.

- Zásobovacie potrubie DN110 zabezpečí  $Q_h = 2,7$  l/s aj potrebu požiarnej vody.

Vyššie uvedený výpočet je teoretický, vykonaný v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. pre výhľadový stav v územnom pláne k roku 2030, pri 100% napojenosti obyvateľstva na verejný vodovod v obci Lukov.

### **Vodné toky**

Vodné plochy z celkovej rozlohy oboch katastrov 2856,7 ha (Lukov a Venécia) zaberajú 68,5 ha, t. z. 2,4 %. Hydrologickú os katastra obce Lukov tvorí rieka Topľa vo svojom hornom úseku, pramení v Čergove východne od kóty Minčol (1157), v katastrálnom území Livovskej Huty. V západnej časti riešeného katastra územie odvodňuje v lesnom prostredí Večný potok tečúci na sever so svojimi krátkymi prítokmi, prameniáciami medzi kótami Pálenica (996) a Krivá (885). Východnú časť katastra odvodňuje Topľa s ľavostranným prítokom Fešárky (pramení SZ od kóty Čekoš 842) a jej prítokmi, a potokom Obšar, z východnej strany dotujú Topľu Ščepanka, prameniaca pod Rusínovom (808), Slatvinec (Chotárny potok) prameniáci pod kótou Chotárna (789) a viacero menších prítokov, stekajúcich do Tople z lesného komplexu Braniská - Brány. Okrem vodných tokov sa iné vodné plochy (prirodzené i umelé) v riešenom území nevyskytujú. Nevyskytujú sa tu ani močiare, ani plošne väčšie extrémnejšie svahové podmáčané plochy. V katastri obce Lukov sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Banská Štiavnica, OZ Košice: vodohospodársky významný vodný tok Topľa, číslo hydrologického poradia (čhp) 4-30-09-015 drobný vodný tok bezmenný pravostranný prítok č. 021/18 (v rkm zaústenia 120,80), v čhp 4-30-09-009 drobné vodné toky: pravostranný prítok Tople tok Branisko č. 521 (v rkm zaústenia 122,90) v úseku rkm 0,00 až 1,40 s bezmenným pravostranným prítokom (v rkm zaústenia 0,43) č. 521/1 a bezmenným ľavostranným prítokom č. 522 (Lukov potok v rkm zaústenia 0,133) a jeho pravostranným prítokom č. 522 (v rkm zaústenia 1,1). Bezmenný ľavostranný prítok Tople č. 525 (Osičina potok) v rkm zaústenia 123,23) s ľavostrannými prítokmi č. 525/1 (v rkm zaústenia 0,55) a č. 525/2 v rkm zaústenia 1,12) a náhon Tople v Lukove č. 523 v rkm 124,1.

V územnom pláne nie sú vyčlenené aktivity, ktoré by zasahovali do integrity vodných tokov. Pri určovaní ochrany pred veľkými vodami je nutné postupovať individuálne a to podľa informácií z povodní z predošlých rokov, ale hlavne vypracovaním hladinového režimu Tople a objekty následne umiestniť mimo zistené inundačné územie nad hladinu  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody.

### **Vodné plochy**

V koncepčných materiáloch o hospodárskom využívaní záujmových území výhľadových vodohospodárskych diel sa nachádza zátapa navrhovanej vodnej nádrže (veľkokapacitného vodného zdroja – VVZ) Lukov a vodnej nádrže (VN) Gerlachov. VVZ Lukov je zaradený v kategórii „B“ s časovým horizontom výstavby 25 rokov. Profil vodnej nádrže VVZ Lukov je situovaný na Topli v rkm cca 125,100 (kóta max. hladiny nádrže je uvažovaná 504,0 m n. m., celkový objem 22,5 mil. m<sup>3</sup> a zatopená plocha 98 ha.) Vodná nádrž Gerlachov je zaradená v kategórii „E“ evidované vodné diela bez bližšieho určenia časového horizontu výstavby. Profil vodnej nádrže Gerlachov je situovaný na Topli v rkm cca 119,300 (kóta max. hladiny nádrže je uvažovaná 411,0 m n. m., celkový objem 44,22 mil. m<sup>3</sup> a zatopená plocha 264 ha).

V novom Územnom pláne Prešovského samosprávneho kraja odporúča (vo vzťahu k životnému prostrediu a s ohľadom na obyvateľstvo) posudzovaný strategický dokument:

- prehodnotiť VVZ Lukov (zátopa v k. ú. obcí Lukov a Livov),
- uvažovať s vyradením VN Gerlachov z evidencie (zátopa v k. ú. obcí Lukov, Malcov, Gerlachov, Hrabské a Snakov).

### **Nerastné suroviny**

#### ***Ložiská nerastných surovín***

V katastri obce Lukov sa nenachádzajú žiadne zistené výhradné ložiská. Štátny geologický ústav D. Štúra Bratislava neeviduje objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana nerastných surovín, nie je určené prieskumné územie, nie sú evidované ani staré banské diela.

Návrh ÚPN-O Lukov nerieši funkčné plochy ťažby a spôsob získavania surovín v katastri obce Lukov.

### **Zásobovanie elektrickou energiou**

Katastrom obce prechádzajú nasledovné vysokonapäťové (VN) nadzemné vedenia: – 22 kV vedenie VN 281, – 22 kV prípojky k dvom obecným trafostaniciam. Zásobovanie obce elektrickou energiou zabezpečuje VN vedenie č.281 napájané zo 110/22 kV elektrostanice – ES Bardejov. Dodávka elektriny odberateľom v obci zabezpečujú distribučné trafostanice (DTS) v sústave 22/380/230 počte 2 DTS pre malo odbery (maloodber obyvateľstva - MOO, maloodber podnikateľov - MOP) a pre veľkoodber poľnohospodárskeho družstva (PD). Maloodber obyvateľstva zabezpečujú 2 trafostanice TS 01, 02 so spoločným výkonom 560 kVA pre 185 napojených domov, bytov a prevádzok dáva podielový výkon 3,03 kVA/dom, byt, prevádzku. Obec je vykurovaná prevažne drevom a daný výkon 560 kVA v obci postačuje.

Sekundárna sieť v obci bola vybudovaná v roku 1959 a rekonštruovaná koncom 20. storočia. Pracuje v súčasnosti spoľahlivo bez výpadkov či väčších úbytkov napätia. Rozvody sú vonkajšie na betónových stĺpoch v rozsahu zastavaného územia sú cez elektromery v budovách a domoch na každom odbernom mieste. Spoločnosť VSD neplánuje rozsiahlejšiu rekonštrukciu elektrickej siete v obci. Objavené poruchy sa riešia operatívne. Obec nie je plynofikovaná. Spotreba elektrickej energie je napriek tomu nízka, najmä v nízkej tarife (NT), nakoľko v obci sa vykuruje drevom a varí na plyne P-B. Budovy občianskej vybavenosti a živnostníkov (MOP) sú ustálené v priemere cca 3 500 kWh/rok. Tabuľkový prehľad vykazuje narastanie odberov v nízkej tarife (NT) na úkor vysokej (VT). Veľkoodber (VO) bol pre hospodársky dvor malý z dôvodu redukcie činnosti družstva. TS bola následne zlikvidovaná. Na južnom okraji obce je od r. 1955 prevádzkovaná MVE s výkonom 4 kV. V súčasnosti sa pripravuje jej rekonštrukcia.

Územný plán rieši rozvoj obce výstavbou 67 bytov v RD a BD a doplnujúceho OV, ktoré obsluží okruh existujúcich dvoch trafostaníc. Majú cca 50 % - nú výkonovú rezervu.

### **Zásobovanie zemným plynom a teplom**

Obec nie je plynofikovaná. Plyn je najbližšie privedený po obec Gerlachov od Bardejova - STL distribučný plynovod DN 110 PN 0,3 MPa. Teplo potrebné pri varení, na ohrev vody a na vykurovanie sa v obci zabezpečuje v domoch a bytoch aj v občianskej vybavenosti individuálne. Najvyššia spotreba tepla je pri vykurovaní, ktorého efektívnosť závisí od spôsobu vykurovania a od tepelného zdroja. V domoch, bytoch a budovách v obci sa využívajú rôzne zdroje tepla a viaceré spôsoby vykurovania. Výsledky sčítania (r. 2011) ukazujú, že ústredné vykurovanie je v 48 bj. a iné v 75 bj. Kotle ústredného domového kúrenia lokálneho využívajú v obci prevažne na pevné palivo, občasne na plyn a elektriku, či tepelné čerpadlo. Elektrina sa využíva najmä na ohrev vody v kúpeľňových bojleroch. Spotreba tepla obyvateľstvom sa pohybuje medzi 2066 GJ/dom, byt. Budovy občianskeho vybavenia sú vykurované nasledovne: MŠ – kotol na tuhé palivo, KD – plynový kotol (propán-butánové nádrže), OcÚ – elektrika (akumulačné pece), dom smútku – elektrika, polyfunkčný dom v centre – tepelné čerpadlo. Ostatné – kombinácia kotla na tuhé palivo a elektrika.

Od obce Gerlachov sa pripravuje STL prípojka do Malcova. Výhľadovo sa navrhuje napojenie aj Lukova a rozvod potrubí v celej obci. V obci pribudne 67 bytov, ktoré budú zásobované teplom z individuálnych zdrojov tepla na báze spaľovania dreva, plynu a využitím elektrickej energie. Časom sa presadia efektívnejšie zdroje tepla a budú sa využívať alternatívne zdroje tepla ako je bioplyn, tepelné

čerpadlá a solárne systémy. Cieľom modernizácií bude znižovanie spotreby palív pri dosahovaní optimálnej tepelnej pohody v domoch a bytoch.

### **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**

Na nadradenú cestnú sieť je obec Lukov napojená cestou III. triedy č. 3183, ktorá je severne od obce napojená stykovou križovatkou v obci Malcov na cestu I/77. Cesta I/77 Obručné - Tarnov - Bardejov (obchvat centra) - Nižná Polianka - smer Svidník je v zmysle ÚPN VÚC Prešovský kraj súčasťou cestnej komunikácie v prihraničnom ČR/SR/PR západovýchodne orientovanom cestnom koridore celoštátneho významu na území krajov Žilina a Prešov v línii Spišská Stará Ves – Stará Ľubovňa – Bardejov – Svidník – Medzilaborce – Palota. Podľa ÚPN VÚC Prešovský kraj je navrhovaná preložka cesty I/77, ktorá sa v severo-západnej polohe dotýka katastrálneho územia riešenej obce Lukov a ide o preložku obcí so začiatkom úseku v obci Lenartov, s obchvatom obce Malcov v pokračovaní so smeru obce Bardejov. Preložka cesty I/77 je v zmysle ÚPN VÚC navrhovaná kategórie C 11,5/80.

Cesta III/3183 prechádza centrom obce Lukov a v zmysle STN 73 6110 plní v zastavanom území obce funkciu zbernej komunikácie funkčnej triedy B3. Je vybudovaná v kategórii MZ 8,5/50. Cesta III/3183 je v obci vedená paralelne s vodným tokom Veľký Potok, ktorý je vedený po pravej strane komunikácie zo smeru obce Malcov. Pozdĺž cesty III/3183 sú obojstranne zrealizované hlboké otvorené odvodňovacie rigoly ponad ktoré sú zrealizované vysoké mostíky pre vjazdy na pozemky rodinných domov. Pozdĺž komunikácie nie je zrealizovaný chodník pre peších.

Ostatné miestne obslužné a prístupové komunikácie zabezpečujú obslužnú funkciu s priamou obsluhou príslušného územia najmä v obytnej zástavbe obce. Obcou pretekajúci vodný tok Topľa v smere sever – juh oddeľuje časť Venécia od centra obce. Tomuto stavu je prispôsobený založený systém obslužných komunikácií. Obslužné komunikácie časti Venécia sa jedným oceľovým mostným objektom ponad vodný tok Topľa napájajú na zbernú komunikáciu obce. Ďalšie prepojenie je pešou lávkou v severnej časti zástavby. Obslužné komunikácie majú v zmysle STN 73 6110 charakter funkčných tried C2, C3. Cesty funkčnej triedy C2 sú vybudované redukovanej kategórie MO 5,0/ 40, ktorá je odvodená zo základnej kategórie MO 6,5/50. Tieto cesty majú šírku vozovky cca 4,0 m, pozdĺž ciest nie sú vybudované pešie chodníky ani jednostranne. Slepou ukončené ulice radíme do funkčnej triedy C3 a v zmysle STN 73 6110 sú vybudované kategórie MO 3,75/30. Ide o jednopruhovú komunikáciu s obojsmernou premávkou. Slepou ukončené úzke ulice nie sú ukončené obrátiskom a je náročné manévrovanie otáčajúcich sa vozidiel. Pozdĺž ciest nie sú vybudované pešie chodníky.

Cez obec ani cez jej kataster neprechádza žiadna železničná trať. Najbližšia železničná stanica je v meste Bardejov (22,5 km) na regionálnej jednokoľajnej trati č.194 a v obci Plaveč (17,5 km) na trati č.185. Najbližšia zastávka je v obci Čirč (10 km) na trati č.188. V katastri obce sa nenachádza žiadne civilné letisko ani letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve. Riešené územie sa nachádza mimo ochranných pásiem letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení. Neuvažuje sa s návrhom železničnej a leteckej dopravy v riešenej obci.

Pre zabezpečenie rozvoja dopravy a dopravných vzťahov sa v obci navrhuje:

- rešpektovať koridor pre vedenie navrhovanej trasy preložky cesty I/77 podľa ÚPN VÚC Prešovský kraj, s jej ochranným pásmom 50 m,
- dodržať funkciu zbernej komunikácie (prietah cesty III/3183) funkčnej tr. B3, bude vyhovujúca jej kategória MZ 8,5/50,
- na ceste III/3183 vybudovať samostatné zastavovacie zálivy pre zastavovanie autobusov PAD mimo jazdných pruhov cesty III triedy; Zálivy zrealizovať v zmysle technických ukazovateľov STN,
- pozdĺž cesty III/3183 jednostranne vybudovať chodník pre peších prekrytím otvoreného odvodňovacieho rigola, šírky min. 2,0 m,
- existujúce miestne obslužné komunikácie zrealizované v kategóriách MO 5,0/40 a MO 3,75/30 ponechať v pôvodných šírkových usporiadaniach uličných priestorov,
- na križovatkách miestnych obslužných komunikácií s cestou III. triedy ponad vodný tok zabezpečiť bezpečnostnými zábradliami,
- podmienkou pre výstavby rodinných domov v novej lokalite výstavby v SV polohe obce je prestavba existujúcej komunikácie kategórie MO 3,75/30 na kategóriu MO 6,5/40,
- sprístupnenie skupiny BD riešiť obslužnou komunikáciou funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/40,

- južne od objektu domu smútku (9) a od farského úradu (10) dopravne sprístupniť novú lokalitu rodinných domov obslužnou komunikáciou funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/40,
- v nových lokalitách zástavby realizovať kategóriu cesty MO 6,5/40 so šírkou vozovky 5,0 m s min. jednostranným chodníkmi pre peších min. šírky 1,5m s jednostranným líniovým pásom zelene pre umiestnenie podzemných inžinierskych sietí. Pre takéto usporiadanie uličného priestoru ponechať šírku uličného priestoru min. 9,0m,
- v križovatkách miestnych komunikácií s cestou III. triedy zabezpečiť dĺžky rozhl'adových pásiem v križovatkách,
- existujúce a navrhované lokality bývania navrhujeme prepojiť systémom peších ťahov bezkolízne s plochami aktivít sústredenej občianskej vybavenosti, plochami športu a oddychu a zastávkami hromadnej dopravy,
- v navrhovaných lokalitách výstavby pozdĺž komunikácií zrealizovať min. jednostranné chodníky pre peších min. voľnej šírky 1,5m v zmysle STN 73 6110,
- pešie mostíky cez vodný tok v južnej polohe parku pri pamätníku (5) prestavať s osadením zábradlí,
- v smere východ-západ zrealizovať pešie prepojenie gréckokatolíckeho a pravoslávneho chrámu so zástavbou obce,
- protiľahlé zastávky umiestniť tak, aby situovanie prechodov pre chodcov z dôvodu bezpečnosti prechodu a zastavovanie liniek SAD bolo v zmysle platných predpisov STN,
- pri objektoch občianskej vybavenosti, podnikateľských aktivít, či pri zmene funkčného využitia už existujúcich objektov je potrebné zabezpečiť potreby statickej dopravy v zmysle ukazovateľov STN 73 610/ZI na vlastnom pozemku,
- pri bytových domoch zrealizovať parkoviská alebo garáže, ako súčasť stavieb bytových domov v počte v zmysle ukazovateľov STN 73 610/ZI, pri existujúcich BD - prístrešky pre autá,
- siete TI umiestňovať mimo cestného telesa ciest III. tr.,
- prerokovať s Dopravným úradom SR, divízia civilného letectva stavby v zmysle § 30 leteckého zákona.

## Údaje o výstupoch

### Ovzdušie

v obci Lukov nenachádzajú žiadne významné stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a taktiež tu nie je vymedzená oblasť riadenia kvality ovzdušia. Hlavný podiel na znečisťovaní ovzdušia majú kotolne, automobilová doprava, ako aj sekundárna prašnosť. Obec nie je plynofikovaná. V Lukove je hospodársky dvor so sídlom PD Javorina v Malcove. Jeho poľnohospodárska produkcia je zameraná na pestovanie obilnín a chov oviec, hovädzieho dobytku na mlieko a mäso. Rozšírený je chov oviec s odchovom plemenných baranov, veľkonočných jahniat a výrobu mlieka.

Podľa údajov z Národného emisného informačného systému (NEIS) boli za rok 2013 v okrese Bardejov priemerné ročné koncentrácie tuhých znečisťujúcich látok stredných a veľkých stacionárnych zdrojov (TZL) 15,206 t, oxidov siričitý ako SO<sub>2</sub> 3,775 t, oxidov dusíka ako NO<sub>2</sub> 88,097 t a oxidu uhoľnatého CO 8,174 t.

Poľnohospodárska činnosť v areáli hospodárskeho dvora v súčasnosti zaniká. V ÚPN-O sa navrhuje jeho transformácia na bývanie v rodinných a bytových domoch, občiansku vybavenosť, plochu športu. Výhľadovo sa navrhuje napojenie aj Lukova a rozvod potrubí plynu v celej obci, čím by došlo k výraznému skvalitneniu ovzdušia. Nenavrhujú sa žiadne nové zdroje znečistenia ovzdušia. Vplyv navrhovanej preložky cesty I. triedy na znečistení ovzdušia je kompenzovaný návrhom izolačnej zelene (ochrana obytnej zóny v severnej časti obce).

### Odkanalizovanie

Odpadové vody z územia obce sú odvádzané a zneškodňované oddelene podľa ich pôvodu. Povrchové vody atmosférického pôvodu zo striech, dvorov, komunikácií a príľahlého terénu voľne odtekajú priekopami vedľa komunikácií do miestneho potoka. Odpadové vody z domácností – splašky, sú odvedené do prídumových žump, kde vyhnívajú a po čase sa vyvážajú na ČOV v Bardejove. Verejné budovy, ako aj oba bytové domy majú žumpy. V osade sa používajú suché záchody (6 objektov), okrem BD, ktorý má vlastnú ČOV zaústenú do Tople. Malý ČOV má aj polyfunkčný dom v centre. Pripravuje sa malá ČOV pre OcÚ a spoločná pre bytovky pri HD s kultúrnym domom. Výsledky sčítania ukazujú,

že dodnes nie sú vybudované žumpy v 6-tich domoch. Splachovací záchod, kúpeľňa alebo sprcha nie je zriadený v 6-tich domoch.

V rámci návrhu územného plánu obce Lukov sa uvádza, že zlepšenie daného stavu nastane až vybudovaním obecnej kanalizácie. Je pripravený spoločný projekt „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v Mikroregióne Bardejov – Horná Topľa - Malcov, Lenartov - kanalizácia a ČOV“. Spoločná ČOV je plánovaná v Malcove. Po jej vybudovaní a spustení skúšobnej prevádzky bude podľa Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti (VVS) riešená i obec Lukov. Predložený návrh ÚPN-O predmetnú PD preberá. Bude dimenzovaná na  $Q_h = Q_m \times k_h = 1,5 \times 1,8 = 2,7 \text{ l/s}$  a kapacitu pred vstupom do ČOV na 800 EO. Jestvujúce malé ČOV budú odpojené a budú zaústené do obecnej splaškovej kanalizácie. V prípade rekreačných chát v krajine zostáva systém na báze pravidelne čistených žump.

### **Odvádzanie dažďových vôd**

Povrchové vody atmosférického pôvodu zo striech, dvorov, komunikácií a prilahlého terénu voľne otekajú priekopami vedľa komunikácií do miestneho potoka.

Návrh ÚPN-O Lukov uvádza, že SVP požaduje pri nových stavbách zadržanie povrchového odtoku.

### **Protipovodňová ochrana**

Dokumentácia návrhu ÚPN-O uvádza nasledovný popis: kataster obce leží v základnom povodí Tople, ktoré je súčasťou povodia Ondavy a hlavného povodia Bodrogu. Hydrologickú osu katastrálneho územia obce Lukov tvorí rieka Topľa, prameniaca v Čergove východne od kóty Minčol (1157), v katastrálnom území Livovskej Huty. Cez obec preteká v neupravenom koryte.

V západnej časti riešeného katastra územie odvodňuje v lesnom prostredí Večný potok tečúci na sever so svojimi krátkymi prítokmi, prameniacimi medzi kótami Pálenica (996) a Krivá (885). Večný potok potom tečie katastrami obcí Lenartov a Malcov a vteká do Tople.

Východnú časť katastra odvodňuje Topľa s ľavostranným prítokom Fešárky (pramení SZ od kóty Čekoš 842) a jej prítokmi, a potokom Obšar, z východnej strany dotujú Topľu Ščepanka, prameniaca pod Rusinovom (808), Slatvinec (Chotárny potok) prameniaci pod kótou Chotárna (789) a viacero menších prítokov, stekajúcich do Tople z lesného komplexu Braniská - Brány. Úpravy na ochranu obce boli vykonané na všetkých potokoch v jej zastavanom území. Nad obcou na Topli je hrádza odvádzajúca vodu do náhonu k malej vodnej elektrárni. Korytá aj upravených tokov nemajú dostatočnú kapacitu na odvedenie  $Q_{100}$  – ročnej veľkej vody. Občasne je postihnutá vybrežiením Tople SV časť záhrad. V prípade stavieb v blízkosti tokov bude treba zabezpečiť ich ochranu pred prietokom  $Q_{100}$  – ročnej veľkej vody.

Pre vodné toky v katastri obce v súčasnosti nie je určený rozsah inundačného územia. Bude potrebné postupovať individuálne podľa informácií z povodní z predošlých rokov. Záplavová čiara  $Q_{100}$  bola prebraná z Mapy povodňového ohrozenia SVP. Rieka Topľa je podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. zaradená medzi vodohospodársky významné vodné toky (príloha č.1, poradové číslo 469, číslo hydrologického poradia 4-30-09-001) a tiež vodárenské vodné toky (príloha č. 2, poradové číslo 62, číslo hydrologického poradia 4-30-09001, v úseku od 62,90 rkm do 131,30 rkm).

OP povrchového vodárenského zdroja Topľa – nad Bardejovom II° zasahuje podstatnú časť intravilánu obce a OP III° zasahuje celé k.ú. obce (rozhodnutie 1808/1997 vydané OÚ-OZP Bardejov).

Južne pod obcou je podľa VÚC navrhovaný VVZ Lukov kat. „B“ a severne nad obcou vodná nádrž Gerlachov kat. „E“ s úpravňou vody. Orná pôda západe od obce označená Dielik je odvodnená.

V návrhu územného plánu obce Lukov sa aktivity v súvislosti s protipovodňovou ochranou nenavrhujú. SVP pripravuje stabilizáciu koryta Tople so sústred'ovacími stavbami a usmerňovačmi v rkm 123 – 124. Pri nových stavbách požadujú zadržanie povrchového odtoku.

Pri určovaní ochrany pred veľkými vodami je nutné postupovať individuálne a to podľa informácií z povodní z predošlých rokov, ale hlavne vypracovaním hladinového režimu Tople a objekty následne umiestniť mimo zistené inundačné územie nad hladinu  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody. Pre potreby údržby sa navrhuje pozdĺž oboch brehov tokov ponechanie OP - pásy územia 10 m (vodohospodársky významné vodné toky) a 5 m (ostatné vodné toky).

### **Odpady**



Obec Lukov nemá vypracovaný Plán odpadového hospodárstva. Podľa zákona o odpadoch obec pokiaľ nevyprodukuje viac ako 100 t odpadu ročne, nemusí mať vypracovaný plán odpadového hospodárstva. V obci je zavedený separovaný zber papiera, skla a plastov. Obec nemá zriadenú kompostáreň a nenachádza sa tam funkčná skládka TKO. Všeobecný odvoz komunálneho domového odpadu je zabezpečený zmluvne prostredníctvom firmy Fura, s.r.o. Rozhanovce. Odvoz odpadu je v intervale 1x krátko za dva týždne na skládku Hertník - Bartošovce. Odvoz triedeného odpadu, bielej a čiernej techniky a problémových zložiek odpadu zabezpečuje firma Fura, s.r.o. Rozhanovce v intervale 1x polročne. Kompostovisko (separácia biologicky rozložiteľného odpadu) a zberný dvor je navrhovaný na ploche pri prístupovej komunikácii k areálu SCOMA (výroba klincov), mimo inundačného územia rieky Topľa. Odpady vznikajúce výkonom predmetu podnikania je producent povinný zhodnocovať sám, resp. treťou osobou, alebo odovzdaním osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch. V súčasnosti takéto odpady vznikajú v malých prevádzkach, kde je žiaduce využívať najlepšie na trhu dostupné technológie šetriace prírodné zdroje a zhodnocujúce vlastný odpad, ale aj odpad zo širšieho okolia. Dôležité je zavádzať technológie predchádzajúce vzniku odpadu, resp. obmedziť ich tvorbu. Zariadenia pre podnikanie vo vlastných účel. stavbách a priestoroch nesmú negatívne ovplyvňovať susedné stavby a životné prostredie. Nakladanie s odpadom v budúcnosti realizovať podľa Plán odpadového hospodárstva obce a okresu Bardejov.

### **Hluk a vibrácie**

Primárnym producentom hluku je automobilová doprava. Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom priestore pozdĺž základnej komunikačnej siete pre obytné útvary podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. nie je prekročená.

Líniovým zdrojom hluku v obci je cesta III/3183, ktorá je vedená zastavaným územím obce. Základná ekvivalentná hladina hluku vo vzdialenosti 7,5 m od osi cesty bude dosahovať v roku 2030 hodnotu 59,8 dB(A). Je predpoklad, že podľa výpočtu hlukovej dopravnej záťaže nedôjde k prekročeniu limitnej hodnoty hluku, ktorú pre obytné súbory stanovuje vyhláška MZ SR č.549/2007 Zb. Najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období v obytnom území v okolí ciest I. a II. triedy je 60 dB(A)\* a najvyššia prípustná hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v nočnom období v obytnom území v okolí ciest I. a II. triedy je 50 dB(A). Zdrojom hluku v obci je automobilová doprava, výroba klincov a chov hospodárskych zvierat.

Nenavrhujú sa rozvojové zámery, ktoré by spôsobili zhoršenie hlukových pomerov. Návrh preložky cesty I/77 je prevzatý z ÚPN VÚC Prešovského kraja. V ÚPN-O Lukov je navrhovaná pozdĺž preložky ochranná izolačná zeleň. Podľa výpočtu hlukovej dopravnej záťaže nedôjde k prekročeniu limitnej hodnoty hluku pozdĺž cesty III. triedy (izofóny ekvivalentnej hladiny huku nezasahujú obytné domy, ani občiansku vybavenosť). Návrhom funkčných tried a kategórií miestnych komunikácií sa vytvárajú územnotechnické podmienky na elimináciu hluku, spôsobeného nekvalitným povrchom vozoviek miestnych komunikácií.

### **Žiarenie a iné fyzikálne polia**

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Rešpektuje sa územie s radónovým rizikom (vyznačené v grafickej časti dokumentácie podľa podkladov ŠGUDŠ).

### **Doplňujúce údaje**

V Návrhu ÚPN-O Lukov sa podstatné zmeny do krajiny v k.ú. obce nenavrhujú. Trasa preložky cesty I. triedy s navrhovanou izolačnou zeleňou bude predstavovať vizuálnu zmenu vnímania krajiny v severnej časti riešeného územia.

V prípade plošnej kontaminácie pôd, sú pôdy v k. ú. obce Lukov v súlade s rozhodnutím MP SR č. 531/1994-540 relatívne čisté. To znamená, že koncentrácie rizikových prvkov ako Ba, Cr, Mo, Ni, V sú

pod referenčnou hodnotou (Atlas krajiny SR, 2002). V k. ú. obce sa nenachádzajú žiadne verifikované environmentálne záťaže ani poddolované územia a nie sú tu evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme. Podľa údajov Výskumného ústavu pôdnej úrodnosti ohrozenosť poľnohospodárskych pôd veternou eróziou je v k.ú. žiadna až slabá. Potenciálna vodná erózia pôdy je stredná, silná až extrémna. Pôdy sú stredne náchylné až náchylné na acidifikáciu.

### **Chránené územia a ochranné pásma**

V katastri obce Lukov sa nenachádzajú národné parky, ani chránené krajinné oblasti.

Z chránených území NATURA 2000 sa v riešenom území nachádza Chránené vtáčie územie Čergov a navrhované Územie európskeho významu Livovská jelšina (C etapa).

V katastrálnom území obce Lukov, v jeho južnej časti na Topli (časť aj v katastrálnom území obce Livov) je zriadená od roku 1986 prírodná rezervácia Livovská jelšina o výmere 13,1700 ha. Predmetom ochrany je vzácny typ karpatských potočných jelšín. Chránené územie tvorí sprievodná vegetácia Tople v jej nive v úseku od Livova po most smerom k Lukovu.

V katastrálnych územiach Lukov a Venécia je zatiaľ zistený jeden biotop národného významu a zistené štyri biotopy európskeho významu, vrátane jedného biotopu prioritného významu:

### **Biotopy národného významu.**

Mezofilné pasienky a spásané lúky Lk3a – sú to svieže krátkosteblové, intenzívne spásané pasienky na hlbších, vodou a živinami dobre zásobených pôdach (tzv. mätonohové pasienky). V riešenom území sa vyskytujú východne od obce na svahoch západne orientovaných v lokalitách Poddmok a Medzi potokmi (pod lesným komplexom Braniská – Brány).

### **Biotopy európskeho významu**

**Nížinné a podhorské kosné lúky Lk1, 6510** – obyčajne sú to hnojené, jednokosné až dvojkosné lúky s prevahou vysokosteblových, krmovinársky hodnotných tráv a bylín. Zloženie lúk sa mení podľa eko. charakteristiky stanovišťa a spôsobu obhospodarovania. Sú obyčajne bohaté na druhy.

V riešenom území sa vyskytujú jednak v severnej časti katastra Lukova (východne od Malcova) na západne orientovaných svahoch Hlbokej, zarezávajúc sa hlboko aj do mozaiky lesných porastov a jednak juhozápadne a juhovýchodne pod obcou v polohách Fešovka, Roveň, resp. nad pravým brehom Tople na lúčnych svahoch pod Šanturkami a Chotárnou. Okrem týchto polôh sa biotop vyskytuje v malom plošnom vymedzení po ľavej strane Tople na pomädzí Lukova a Livova.

**Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy Ls5.1, 9130** – porasty nezmiešaných ale i zmiešaných jedľovo-bukových lesov s bohatým bylinným podrastom. V riešenom území sa vyskytujú na flyšovom geologickom podloží, sú charakteristické vysokým zápojom drevín. Okrem buka sa v lesných porastoch bohato vyskytuje aj jedľa biela, často aj javor horský, menej často smrek a iné stromy a kroviny.

V riešenom území v lesných porastoch tento biotop jednoznačne dominuje a plošne je najviac zastúpený. Vyskytuje sa takmer nepretržite v celom južnom výbežku katastra Lukova v páse (od západu na východ) od Krivej (885) severne od Pálenice (996), Rohaľanky (974), Jaseňova (914), Čekosova (842), Semaničinho vrchu (775) po údolie Tople, pokračuje vpravo od Tople masívom Ščepanky a na sever masívom Veľkej hory (751). Izolovane (v riešenom katastri!) sa tento biotop vyskytuje zhruba od Krivej (686) po údolie Tople na severe (Roveň – Mlyniská).

**Javorovo-bukové horské lesy Ls5.3, 9140** – tento lesný biotop do katastra Lukova zasahuje len veľmi okrajovo na južnej hranici katastra s Livovom a Livovskou Hutou, južne od biotopu bukových a jedľovo-bukových kvetnatých lesov (pozri vyššie). Biotop javorovo-bukových horských lesov kopíruje v smere západ-východ hrebeň a podhrebeňové svahy s plytkými pôdami s vyšším obsahom skeletu. Okrem buka tu dominuje aj javor horský.

**Horské jelšové lužné lesy Ls1.4, 91E0\*** – prioritný biotop! Biotop tvoria predovšetkým porasty jelše sivej (*Alnus incana*), roztrúsene tu rastie vŕba krehká (*Salix fragilis*). Z floristického hľadiska biotopu dominuje chránená papraď perovník pštrosí (*Mateuccia struthiopteris*), ktorý bol v roku 1986 dôvodom na vyhlásenie územnej ochrany najhodnotnejšej časti biotopu v kategórii prírodná rezervácia.

V riešenom území tento prioritný biotop začína tesne nad obcou Livov, pokračuje po toku Tople na sever až po zastavané územie Lukova. Šírkovo je vymedzený relatívne úzkym koridorom nivy Tople, porastenej lužným lesom.

### **Chránený strom**

V katastri obce Lukov nie sú vyhlásené stromy chránené podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

#### **Chránené územia podľa medzinárodných dohovorov**

V katastrálnych územiach Lukov a Venécia sa nenachádzajú lokality podľa Dohovoru o mokradiach, ani lokality podľa Dohovoru o ochrane svetového kultúrneho a prírodného dedičstva, územie nie je súčasťou biosférickej rezervácie.

#### **Kultúrne a historické pamiatky a pozoruhodnosti, archeologické náleziská**

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, register nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok sú

evidované tieto *nehnuteľné národné kultúrne pamiatky* (NKP):

- **kostol drevený - evid. č. ÚZPF 217/1 – g.k. chrám sv. Kozmu a Damiána** postavený v roku 1708. Je východokarpatského typu viackrát obnovovaný - zrubová budova na kamennej podmurovke reprezentujúca prechod od centrálnych k pozdĺžnym typom chrámov. Pozostáva z troch priestorov – svätyne, pozdĺžnej lode a otvorenej predsieň, nad ktorou pozostáva samonosná veža trámovej konštrukcie s izbicou pre zvony. Rozhodnutím ONV v Bardejove č.U 1124/1989 má vymedzené OP NKP.

- **kostol - evid. č. ÚZPF 218/1 – g. k. kostol Panny Márie Ochrankyne**, postavený v r. 1800. Je klasicistický, murovaný a obnovený po požiari v r.1873 a v roku 1890 zariadený. Jedná sa o jednoduchú stavbu podľa dispozičnej schémy východoslovenských kostolov obdobia 1770 – 1830 s klasicistickou úpravou fasád.

Do Zoznamu *pamätihodnosti obce* sa v ÚPN-O Lukov navrhuje zaradiť pravoslávny chrám Zostúpenia Sv. Ducha postavený v roku 1930 vo Venécii, pamätník padlým hrdinom v 2.svetovej vojne, pamätná tabuľa na budove obecného úradu z druhej svetovej vojny na počesť spolupráce občanov obce s partizánskymi skupinami, v blízkosti obce kaplnku zasvätená Svätej trojici z roku 1828, tri kríže v chotári, celú duchovnú trasu z obce k NKP vo Venécii, sýpku v HD a nový polyfunkčný dom v centre. KPÚ v Prešove určil na základe evidovaných archeologických lokalít *územia s predpokladanými archeologickými nálezmi*:

- v miestnej časti Lukov historické jadro obce (predpokladané archeologické nálezy z obdobia stredoveku až novoveku, najstaršia písomná zmienka k r. 1355)

- v miestnej časti Venécia historické jadro obce (predpokladané archeologické nálezy z obdobia stredoveku až novoveku, najstaršia písomná zmienka k r. 1410).

Nemožno vylúčiť, že pri stavebnej činnosti môže dôjsť k objaveniu nateraz neznámych archeologických situácií. O nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie.

Návrh ÚPN-O Lukov rešpektuje uvedené NKP, navrhované pamätihodnosti a územia s predpokladanými archeologickými nálezmi.

#### **Chránené vodohospodárske oblasti**

**Rieka Topľa** je podľa vyhlášky MŽP SR č. 211/2005 Z. z. zaradená medzi **vodohospodársky významné vodné toky** (príloha č.1, poradové číslo 469, číslo hydrologického poradia 4-30-09-001) a tiež vodárenské vodné toky (príloha č.2, poradové číslo 62, číslo hydrologického poradia 4-30-09-001, v úseku od 62,90 rkm do 131,30 rkm). Pre potreby údržby budú pozdĺž oboch brehov tokov ponechané pásy územia šírky 5 a 10 m.

**OP povrchového vodárenského zdroja Topľa** – nad Bardejovom II° zasahuje podstatnú časť zastavaného územia obce a OP III° zasahuje celé k.ú. obce (rozhodnutie 1808/1997 vydané OÚ-OŽP Bardejov).

V koncepcných materiáloch o hospodárskom využívaní záujmových území výhľadových vodohospodárskych diel sa nachádza zátapa navrhovaného veľkokapacitného vodného zdroja (VVZ) Lukov a vodnej nádrže Gerlachov.

**VVZ Lukov** je zaradený v kategórii „B“ *s časovým horizontom výstavby 25 rokov*. Profil VVZ Lukov je situovaný na Topli v rkm cca 125,100 (kóta max. hladiny nádrže je uvažovaná 504,0 m n. m., celkový objem 22,5 mil. m<sup>3</sup> a zatopená plocha 98 ha.)

**Vodná nádrž Gerlachov** je zaradená v kategórii „E“ evidované vodné diela **bez bližšieho určenia časového horizontu výstavby**. Profil vodnej nádrže Gerlachov je situovaný na Topli v rkm cca 119,300 (kóta max. hladiny nádrže je uvažovaná 411,0 m n. m., celkový objem 44,22 mil. m<sup>3</sup> a zatopená plocha 264 ha).

### 5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Správa o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Lukov - návrh sa špeciálne nezaoberá vzťahom hodnoteného strategického dokumentu k iným strategickým dokumentom. Pri popise jednotlivých zložiek životného prostredia (napr. Natura 2000, územný systém ekologickej stability, ochrana prírody a krajiny a pod.) však možno nájsť odkaz na niektorú nadradenú dokumentáciu.

Vlastný posudzovaný strategický dokument „Územný plán obce Lukov“ - návrh v tejto veci uvádza v kapitole A.1., že do riešenia návrhu územného plánu obce Lukov boli zapracované údaje zo strategického dokumentu ÚPN-VÚC Prešovský kraj v znení neskorších ZaD - 1998, 2004 a 2009 (SAŽP CKEP Prešov).

Je možné konštatovať, že spracovatelia návrhu strategického dokumentu pri riešení vychádzali z verejne strategických materiálov na podobnej alebo vyššej hierarchickej úrovni a požiadavky z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie primerane zapracovali do návrhu riešenia územného plánu obce Lukov.

## III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

### 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Obstarávanie Územného plánu obce Lukov sa začalo prípravnými prácami v apríli 2015 a chronológia spracovania strategického dokumentu je nasledovná:

- prípravné práce (22.4.2015 – 22.5.2015),
- spracovanie Prieskumov a rozborov obce (6-8/2015),
- vypracovanie Zadania (8/2015),
- zisťovacie konanie a vydanie Rozhodnutia OÚ ŽP Bardejov dňa 10.07.2015 (OSŽP č. 2015/005134-019-Cej) - ÚPN-O Lukov sa bude posudzovať podľa zák. č. 24/2006 Z. z.,
- prerokovanie a schválenie Zadania (25.9.2015 – 25.10.2015; Uznesenie OZ č.9-A/3 z 11.12.2015).

Na základe vypracovaných prieskumov a rozborov a rozpracovaného zadania pre ÚPN obce Lukov bolo vypracované Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Lukov“ (20.05.2015) – ďalej len Oznámenie, ktoré bolo listom č. 53/2015 zo dňa 20.05.2015 obcou Lukov v tlačenej forme (28x) a 1x na CD nosiči doručené na **príslušný orgán** Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie (Oznámenie bolo na príslušný orgán doručené dňa 21.05.2015).

Príslušný orgán rozposlal doručené Oznámenie listom č. OÚ-BJ-OSZP 2015/005134 - 0003 zo dňa 25.05.2015 na povoľujúci orgán, rezortný orgán, dotknuté orgány a dotknuté obce na pripomienkovanie. V liste príslušného orgánu bolo okrem iného uvedené, na ktorej webovej lokalite je Oznámenie zverejnené, na akú adresu a do akej lehoty je potrebné stanovisko k Oznámeniu zaslať. Súčasne tam bola uverejnená informácia, kedy a na akej adrese je možné uskutočniť konzultácie k Oznámeniu.

#### Povoľujúci orgán:

- Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

#### Rezortný orgán:

- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

#### Dotknuté orgány:

- VÚC samosprávny kraj v Prešove, Úrad PSK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Prešov, starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Bardejov, odbor ŽP, ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

- Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov
- OR Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov

**Dotknuté obce:**

- Obec Malcov, Obecný úrad Malcov 130, 086 06 Malcov
- Obec Kružlov, Obecný úrad Kružlov 141, 086 04 Kružlov
- Obec Bogliarka, Obecný úrad Bogliarka 33, 86 04 Kružlov
- Obec Križ, Obecný úrad Križ 8, 086 04 Kružlov
- Obec Livov, Obecný úrad Livov 30, 086 05 Lukov
- Obec Livovská Huta, Obecný úrad Livovská Huta 33, 086 05 Lukov
- Obec Lenartov, Obecný úrad Lenartov 37, 086 06 Malcov

Na základe pripomienok doručených k Oznámeniu k strategickému dokumentu ÚPN-O Lukov bolo príslušným orgánom listom č. OÚ-BJ-OSZP/2015/005134-0019 zo dňa 10.07.2015 vydané **Rozhodnutie, že sa navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Lukov“ bude posudzovať** podľa zákona NRSR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“).

V **Rozsahu hodnotenia** (č. sp. OU-BJ-OSZP 2016/008646-020 zo dňa 03.02.2016) príslušný orgán podľa § 8 zákona určil, že pre ďalšie podrobnejšie hodnotenie vplyvov návrhu strategického dokumentu sa okrem nulového stavu bude posudzovať i variant strategického dokumentu predložený v oznámení o strategickom dokumente.

Vo **všeobecných podmienkach** pre vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu bolo okrem iného uvedené, že pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram, ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

V bode 2.2. Rozsahu hodnotenia boli stanovené **špecifické požiadavky** pre podrobnejšie rozpracovanie nasledovných okruhov otázok súvisiacich s navrhovaným strategickým dokumentom:

2.2.1. Osobitne prihliadať na kapitoly oznámenia o strategickom dokumente týkajúce sa vzťahu k iným strategickým dokumentom a údajom o výstupoch (základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia).

2.2.2. Dopracovať návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z. z., vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení zákona č. 180/2013 Z. z.

2.2.3. V katastrálnom území obce Lukov sú evidované dve upravené skládky odpadov. Ministerstvo ŽP SR odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2.2.4. V predmetnom území sú evidované zosuvné územia (svahové deformácie), Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúcu zvýšenú ochranu podľa § 12 ods.4 písm. o) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

2.2.5. Úrad Prešovského samosprávneho kraja požaduje, aby strategický dokument bol riešený v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Prešovského kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

2.2.6. Spolupracovať so ŠOP SR, RCOP Prešov (vo vzťahu na ochranu prírody a krajiny).

2.2.7. Zapracovať do záväznej časti ÚPD podmienky (bod 1. až 2.) záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Prešov, č. KPUPO-2015/13013-2/39648/Onf zo dňa 11.06.2015.

2.2.8. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja konštatuje, že v k.ú. Lukov sa nachádzajú záujmové územia ochrany prírody a krajiny — časť PR Livovská jelšina patriaca do národnej siete chránených území a jej ochranné pásmo a z európskej siete chránených území — NATURA 2000 sa nachádza CHVÚ Čergov. Sú tu tiež evidované biotopy európskeho a národného významu — lesné biotopy európskeho a národného významu, travinno-bylinné biotopy európskeho a národného významu. V k.ú. Lukov sa tiež nachádza lokalita, ktorá je pripravovaná navrhnuť na vyhlásenie územia európskeho významu — SKUEV 0753

Livovská jelšina na jeho zaradenie do siete NATURA 2000. Tesne za juhovýchodnou hranicou k.ú. Lukov sa nachádza územie európskeho významu — SKUEV 0331 Čergovský Minčol. Pre k.ú. obce Lukov t.č. platí 1, 3 a 5 stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK.

2.2.9. Pri spracovaní „Správy o hodnotení vplyvov na životné prostredie“ podľa zákona EIA žiadame pozornosť venovať predovšetkým vyhodnoteniu možných vplyvov novo navrhovaných aktivít na predmet ochrany území NATURA 2000, ak budú tieto aktivity navrhované do územia európskeho významu (vyhodnotenie, či navrhované činnosti v ÚPD nebudú mať nepriaznivý vplyv na integritu území NATURA 2000 z hľadiska cieľov ich ochrany).

2.2.10. Okresný úrad Bardejov, OSZP — štátna vodná správa, pri obstarávaní územného plánu obce Lukov v časti vodné hospodárstvo je potrebné vychádzať z koncepčného materiálu „Plánu rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií“, ktorý obsahuje koncepciu riešenia zásobovania pitnou vodou vrátane vymedzenia zdrojov povrchových a podzemných vôd na účely úpravy pitnej vody a koncepciu odkanalizovania a čistenia odpadových vôd a z Vodného plánu SR. Tieto podklady sú uverejnené na stránke Ministerstva ŽP SR, sekcie vodné hospodárstvo:

<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/koncepcne-aplanovacie-dokumenty/>.

Pre účely prerokovania územnoplánovacej dokumentácie (t.j. zadanie, koncept a návrh územnoplánovacej dokumentácie) je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie podľa § 28 ods. 2 písm. f) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

2.2.11. Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy a riadiť zásadami ochrany podľa § 12 ods. 1 a 2 uvedeného zákona. Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy a § 22 zákona č. 220/2004 Z. z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom Prešov, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov. Návrh územnoplánovacej dokumentácie alebo jej doplnkov predkladá na posúdenie a schválenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

2.2.12. Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v Prílohe č.8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona aj pri zmene činnosti, vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

2.2.13. Rozpracovať jednotlivé funkčné celky obce, hlavne smerovanie výstavby obytných zón tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia obyvateľov voči negatívnym vplyvom z okolia.

2.2.14. Priestorové usporiadanie územia, umiestňovanie a uskutočňovanie stavieb sa musí riešiť tak, aby životné podmienky a pracovné podmienky v nich nepôsobili negatívne na zdravie ľudí, ale aby ho chránili a kladne ovplyvňovali.

2.2.15. Usporiadanie stavieb a spôsob zástavby musia umožňovať prevetranie, preslnenie a presvetlenie objektov.

2.2.16. Na území na bývanie umiestňovať len také výrobné zariadenia, prevádzky služieb, cestné komunikácie, ktoré svojimi vplyvmi neohrozia zdravé bývanie.

2.2.17. Územia obcí sa musia chrániť pred znečisťovaním a musia sa v nich utvárať priaznivé životné podmienky; umiestňovať v nich len také prevádzky služieb, ktoré svojimi vplyvmi, najmä zdraviu škodlivými faktormi, zápachom, nadmerným hlukom a elektromagnetickým žiarením, neohrozia ich vnútorné prostredie a okolie.

2.2.18. Ochranné pásma cintorínov musia byť v súlade s platnou legislatívou.

2.2.19. V prípade plánovania čistiarne odpadových vôd určiť jej ochranné pásmo tak, aby obytná zóna bola v dostatočnej vzdialenosti od ČOV.

2.2.20. Podnikateľské aktivity smerovať do takých lokalít, aby nevplývali negatívne na životné prostredie obyvateľov obce.

2.2.21. Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie, v ktorej budú spracované návrhy na záber poľnohospodárskej pôdy vychádzať aj z vykonávacej vyhlášky Ministerstva poľnohospodárstva SR č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní

poľnohospodárskej pôdy. Nové návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu (§ 22 až 26 a 31 zákona č. 50/1976 Zb.) odsúhlasené orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy a podľa § 22 zákona č. 220/2004 Z. z. t.j. Okresným úradom Prešov, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

2.2.22. V lokalitách s predpokladaným rozvojom výstavby a požiadavkami na nárast príkonu je potrebné územne zabezpečiť priestor pre zriadenie nových energetických zariadení a existujúce elektrické zariadenia priestorovo chrániť v zmysle legislatívy.

Po prerokovaní navrhovaného strategického dokumentu v zmysle platnej legislatívy (ktorý v prípade návrhu strategického dokumentu Územný plán obce Lukov zahŕňa aj proces odborného a verejného posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie) a po doručení stanovísk dotknutých orgánov samosprávy, orgánov štátnej správy, zainteresovaných organizácií, právnických a fyzických subjektov a po získaní súhlasného záverečného posúdenia **Okresného úradu Prešov – odboru výstavby a bytovej politiky**, bude predmetný strategický dokument ÚPN-O Lukov schvaľovať príslušný kompetentný samosprávny orgán – **Obecné zastupiteľstvo v Lukove**.

## 2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo v Lukove.

## 3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie z rokovania Obecného zastupiteľstva v Lukove.

## 4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Návrh strategického dokumentu Územný plán obce Lukov spracovalo v októbri 2015 Architektonické štúdio Atrium, s.r.o., Mlynská 27, 040 01 Košice, hlavným riešiteľom je Ing. arch. Dušan Burák, CSc. Zadanie pre Územný plán obce Lukov bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Lukove, UZN. č. 9-A/3 zo dňa 11.12.2015. Návrh Územného plánu obce Lukov je spracovaný v súlade so Zadaním pre ÚPN obce Lukov. Odborne spôsobilou osobou na obstaranie posudzovaného strategického dokumentu je Ing. arch. Anna Soročinová - registračné č. 290.

Obec Lukov ako obstarávateľ strategického dokumentu zabezpečila vypracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „správa o hodnotení“ alebo „SoH“) „Územný plán obce Lukov“ podľa § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon). Účelom strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ (ďalej aj „ÚPN-O Lukov“) je ustanovenie zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, pričom obsah návrhu ÚPN-O Lukov vyplýva z ustanovení stavebného zákona a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Správu o hodnotení strategického dokumentu vypracovala Ing. arch. Anna Soročinová v spolupráci s Ing. arch. Dušanom Burákom, CSc.

Obstarávateľ strategického dokumentu Obec Lukov, Lukov 60, 086 05 Lukov, zastúpený starostkou obce, predložil listom č. 11/2017 zo dňa 06.03.2017 **príslušnému orgánu Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie a doručeného dňa 05.03.2017 dokumentáciu** správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ spracovanú v zmysle stanoveného rozsahu hodnotenia.

## 5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Za spracovateľa odborného posudku na Správu o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Lukov (návrh) podľa § 13 ods. 4 zákona príslušný orgán Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie určil listom č. OÚ-BJ-OSZP 2017/003210 nové č. OÚ-BJ-OSZP 2018/000901 zo dňa 30.01.2018 odborne spôsobilú osobu Ing. Petra Chomjaka, Ďumbierska 4, 080 01 Prešov (ktorý je zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na



životné prostredie pod číslom 84/96-OPV), ktorému ako určenému spracovateľovi odborného posudku bolo určenie doručené poštou dňa 02.02.2018.

Na Správu o hodnotení návrhu riešenia územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Lukov bol vypracovaný podľa § 13 zákona č. 24/2006 Z. z. odborný posudok, ktorý vypracoval Ing. Peter Chomjak, dátum spracovania odborného posudku je 28.02.2018.

Spracovaný odborný posudok k Správe o hodnotení strategickému dokumentu návrh riešenia Územného plánu obce Lukov obsahuje aj návrh záverečného stanoviska podľa § 13 ods. 9 a § 14 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

#### **5a. Úplnosť správy o hodnotení**

Z hľadiska formálneho je Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ (ďalej len „správa o hodnotení“ alebo „SoH“) vypracovaná v zmysle požiadaviek zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Správa o hodnotení má rozsah 40 strán, pričom jej obsahová štruktúra je formálne spracovaná podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z.

Správu o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Lukov vypracovala Ing. arch. Anna Soročinová v spolupráci s Ing. arch. Dušanom Burákom, CSc.

V dokumentácii predmetnej správy o hodnotení sú v primeranom rozsahu a v dostatočne výstižnej a porozumiteľnej forme zhrnuté analýza a charakteristika súčasného stavu jednotlivých zložiek životného prostredia v katastri obce Lukov, zhodnotenie možných vplyvov navrhovaného riešenia Územného plánu obce Lukov na životné prostredie a zdravie obyvateľov, uvedený návrh vybraných zásad využívania územia a opatrení na obmedzenie negatívnych vplyvov navrhovaného riešenia na dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, na jednotlivé zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov.

Vzhľadom na prírodné a kultúrohistorické danosti riešeného územia bola pri spracovaní vlastného strategického dokumentu a SoH veľká pozornosť venovaná analýze a zhodnoteniu prírodných aspektov v nadväznosti na environmentálne dôsledky, vplyvy na krajinu a jej chránené územia (hlavne územia NATURA 2000). V koncepcii rozvoja obce navrhovanej v územnom pláne sú rešpektované všetky územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RUSES), doplnené o prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MUSES). Zároveň sú rešpektované všetky ochranné pásma (OP), vrátane OP II. a III. stupňa povrchového vodárenského zdroja Topľa a OP I. a II. stupňa areálov vodných zdrojov. Navrhované činnosti v ÚPN-O Lukov nebudú mať nepriaznivý vplyv na integritu území NATURA 2000 z hľadiska cieľov ich ochrany.

Správa o hodnotení z obsahového hľadiska a požiadaviek na vyhodnotenie vplyvov spracovala okruh problémov súvisiacich s návrhom riešenia, s hodnotením predpokladaných vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a porovnala formou hodnotenia vybraných kritérií aj variant návrhu riešenia územného plánu obce Lukov s nulovým variantom.

Správa o hodnotení neobsahuje osobitnú kapitolu vyhodnotenia splnenia špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“, ktoré bolo určené Okresným úradom Bardejov pod č. sp. OU-BJ-OSZP 2016/008646-020 zo dňa 03.02.2016. Na druhej strane v citovanom rozsahu hodnotenia nebola explicitne stanovená požiadavka na spracovanie takejto kapitoly. Pri podrobnejšom preskúmaní jednotlivých špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia a návrhu strategického dokumentu (vrátane grafickej, smernej a záväznej časti) je však možné konštatovať, že špecifické požiadavky vznesené jednotlivými dotknutými orgánmi sú v návrhu strategického dokumentu primerane zapracované.

Na základe celkového zhodnotenia správy o hodnotení a vo väzbe na vlastný návrh riešenia strategického dokumentu možno konštatovať, že Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ naplnila v požadovanom rozsahu požiadavky stanovené v rozsahu hodnotenia, ktorý bol príslušným orgánom určený na základe pripomienok a stanovísk doručených od dotknutých orgánov a dotknutých obcí k oznámeniu o spracovaní predmetného strategického dokumentu.

#### **5b. Stanoviská podľa § 12**



Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 9 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) rozposlal správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ listom č. OÚ-BJ-OSZP 2017/003210 - 0002 zo dňa 14.11.2017 podľa § 10 ods. 3 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam a zverejnil oznámenie na internetovej stránke.

Túto problematiku obsahuje samostatná kapitola **6. Stanoviská predložené k strategickému dokumentu a správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**, ktorá podrobne vyhodnocuje stanoviská verejnosti, dotknutých orgánov a dotknutých obcí k vypracovanej správe o hodnotení a k vlastnému strategickému dokumentu „Územný plán obce Lukov“.

Pripomienky a požiadavky vznesené v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako aj pri prerokovaní vlastného návrhu riešenia strategického dokumentu „ÚPN-O Lukov“, bude potrebné doplniť a zapracovať do konečného znenia návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“, ako aj premietnuť a zohľadniť pri ďalších návrhoch na zmeny funkčného využívania územia v riešenom katastri obce Lukov.

## **6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**

Správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ bola príslušným orgánom listom č. OÚ-BJ-OSZP 2017/003210 - 0002 zo dňa 14.11.2017 rozposlaná na dotknuté orgány štátnej správy a na dotknuté obce, v ktorom sa okrem iného uvádza, že uvedený strategický dokument „Územný plán obce Lukov“ spolu so správou o hodnotení je zverejnený na webovom sídle MŽP SR (<http://enviroportal.sk>), resp. na webovej lokalite <http://www.obcelukov.sk>.

V liste je tiež uvedené, že Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. b) a § 56 písm. b) zákona a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom doručenia správy o hodnotení strategického dokumentu obstarávateľom.

Príslušný orgán požiadal v predmetnom liste dotknuté obce a dotknuté orgány o doručenie ich písomného stanoviska k správe o hodnotení strategického dokumentu a k návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ podľa § 12 ods. 1 zákona na adresu: Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov najneskôr do 21 dní od doručenia Správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu s upozornením, že na stanovisko doručené po uplynutí uvedenej lehoty nemusí príslušný orgán prihliadať (§ 12 ods. 3 zákona).

V závere listu príslušného orgánu bola uvedená informácia, že konzultácie podľa § 63 zákona je možné uskutočniť v pracovných dňoch na Okresnom úrade Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie v čase od 8,00 – 14,00 hod počas celého procesu posudzovania strategického dokumentu (termín konzultácie bolo odporúčané dohodnúť vopred telefonicky na č. 054/4710251 alebo e-mailom: [jozef.cech@minv.sk](mailto:jozef.cech@minv.sk)).

Rozdeľovník, na ktorý bola príslušným orgánom zaslaná správa o hodnotení návrhu Územného plánu obce Lukov“:

### **Dotknuté obce:**

- Obec Malcov, Obecný úrad Malcov 130, 086 06 Malcov
- Obec Kružlov, Obecný úrad Kružlov 141, 086 04 Kružlov
- Obec Bogliarka, Obecný úrad Bogliarka 33, 86 04 Kružlov
- Obec Kríže, Obecný úrad Kríže 8, 086 04 Kružlov
- Obec Livov, Obecný úrad Livov 30, 086 05 Lukov
- Obec Livovská Huta, Obecný úrad Livovská Huta 33, 086 05 Lukov
- Obec Lenartov, Obecný úrad Lenartov 37, 086 06 Malcov

### **Povoľujúci orgán:**

- Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

### **Rezortný orgán:**

- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor environmentálneho posudzovania, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

### **Dotknuté orgány:**

- VÚC samosprávny kraj v Prešove, Úrad PSK, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
- Okresný úrad Prešov, starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- Okresný úrad Bardejov, odbor pozemkový a lesný, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov
- OR Hasičského a záchranného zboru, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov

K Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ a k vlastnému návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ boli na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu doručené nasledovné stanoviská: uvedený je názov dotknutého orgánu alebo obce, v zátvorke je uvedené **číslo listu, dátum spracovania stanoviska; dátum doručenia stanoviska na príslušný orgán**. Poradie stanovísk je dané dátumom ich spracovania dotknutým orgánom štátnej správy alebo dotknutou obcou:

#### **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove**

(ORHZ-BJ1-168-003/2017, 23.11.2017; 04.12.2017)

V stanovisku sa uvádza, že Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove ako dotknutý orgán podľa § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov po preštudovaní správy o hodnotení a k návrhu strategického dokumentu „Návrh Územného plánu obce Lukov“ z hľadiska ochrany pred požiarimi nemá pripomienky k predmetnej správe o hodnotení.

*Vyhodnotenie – stanovisko dotknutého orgánu je bez pripomienok.*

*Príslušný orgán stanovisko berie na vedomie.*

#### **Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva**

(OU-BJ-OSZP-2017/012412-002, 23.11.2017; 23.11.2017)

V stanovisku Okresný úrad Bardejov odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa ustanovenia § 104 ods. 1 písm. d) a § 108 ods. 1 písm. p) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s ustanovením § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, k predmetnej Správe o hodnotení strategického dokumentu uvádza, že z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva **nemá pripomienky** k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán Obce Lukov“.

*Vyhodnotenie – stanovisko dotknutého orgánu je bez pripomienok.*

*Príslušný orgán stanovisko berie na vedomie.*

#### **Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor**

(OÚ-BJ-PLO-2017/012486, 24.11.2017; 27.11.2017)

V stanovisku vo veci Územný plán Obce Lukov dotknutý orgán uvádza, že v zmysle § 13 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, sa musí dbať na ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy a riadiť zásadami ochrany v zmysle § 12 ods. 1 a 2 uvedeného zákona.

Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy § 22 zákona č. 220/2004 Z. z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom v Prešove, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie alebo jej doplnkov predkladá na posúdenie a schválenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania.

*Vyhodnotenie – stanovisko dotknutého orgánu obsahuje legislatívne stanovené požiadavky v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy: pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie, sa musí dbať na ochranu a využívanie poľnohospodárskej pôdy a riadiť zásadami ochrany v zmysle § 12 ods. 1 a 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy § 22 zákona č. 220/2004 Z. z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom v Prešove, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov. Návrh územnoplánovacej dokumentácie alebo jej doplnkov predkladá na posúdenie a schválenie orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy orgán územného plánovania. Uvedené požiadavky sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

*Príslušný orgán stanovisko akceptuje a v ňom uvedené požiadavky sú zapracované do odporúčaní a požiadaviek záverečného stanoviska.*

**Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia**  
(OU-BJ-OSZP-2017/012411-002, 24.11.2017; 27.11.2017)

V stanovisku dotknutého orgánu sa uvádza, že ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa ustanovenia § 22 písm. d) a § 26 ods. 1 a ods. 3 písm. r) zákona č. 137/2010 Z. z. o ovzduší (ďalej len „zákon o ovzduší“) v nadväznosti na § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ spolu s návrhom strategického dokumentu vypracovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v rámci posúdenia predloženej správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu podľa ustanovenia § 12 ods. 1 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie Okresný úrad Bardejov, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia, **nemá pripomienky** k predloženej správe o hodnotení a návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“.

*Vyhodnotenie – stanovisko dotknutého orgánu je bez pripomienok.*  
*Príslušný orgán stanovisko berie na vedomie.*

**Prešovský samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja**  
(06389/2017/ODDUPZP-2, 30.11.2017; 04.12.2017)

V stanovisku Prešovského samosprávneho kraja sa uvádza, že Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja v zmysle § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako dotknutý orgán berie na vedomie správu o hodnotení strategického dokumentu. Pri zapracovaní navrhovaných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu negatívnych vplyvov na životné prostredie a zdravie do záväznej časti Územného plánu obce Lukov, nemá pripomienky.

*Vyhodnotenie – stanovisko dotknutého orgánu je bez pripomienok.*  
*Príslušný orgán stanovisko berie na vedomie.*

**Obec Lukov**  
(OcÚ/2017-004, 06.12.2017; 07.12.2017)

V stanovisku dotknutej obce k správe o hodnotení strategického dokumentu Návrh ÚPN obce Lukov sa uvádza, že Obec Lukov, ako obstarávateľ strategického dokumentu, zastúpená starostkou obce Ing. Jozefinou Kramárovou, k správe o hodnotení a k návrhu strategického dokumentu nemá žiadne výhrady, ani pripomienky.

*Vyhodnotenie – v stanovisku dotknutej obce nie sú uvedené žiadne pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu Návrh ÚPN obce Lukov.*

*Príslušný orgán stanovisko berie na vedomie.*

#### **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove**

(BJ/2017/5644, 06.12.2017; 07.12.2017)

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove po preštudovaní predloženej dokumentácie v súlade s § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 písm. a) zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva nasledovné stanovisko: k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Návrh Územného plánu obce Lukov“ **nie sú žiadne pripomienky.**

V záväznom stanovisku dotknutý orgán uvádza, že v záväznej časti Návrhu ÚPN-O Lukov sú stanovené zásady a regulatívy, na základe ktorých bude usmerňovaný rozvoj obce. Zároveň sú rešpektované verejnoprospešné stavby ÚPN VÚC Prešovského kraja, ktoré prechádzajú cez k.ú. obce (preložka cesty 1/77, vodný zdroj Lukov, skupinový vodovod a kanalizácia). V ďalších etapách posudzovania vplyvov na životné prostredie, pri realizácii navrhovanej koncepcie rozvoja a konkrétnych činností, bude možné navrhovať opatrenia na riešenie konkrétnych vplyvov, ktoré s realizáciou koncepčných zámerov obce súvisia.

*Vyhodnotenie – v záväznom stanovisku dotknutého orgánu nie sú uvedené žiadne pripomienky k Správe o hodnotení strategického dokumentu „Návrh Územného plánu obce Lukov“.*

*Príslušný orgán berie záväzné stanovisko na vedomie.*

#### **Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa**

(OU-BJ-OSZP 2017/012431-002, 08.12.2017; neuvedené)

V stanovisku dotknutého orgánu štátnej vodnej správy podľa § 12 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa okrem iného uvádza, že na zabezpečenie ochrany vôd vodohospodársky významného vodného toku Topľa a jej trvalo udržateľného využívania sa určujú environmentálne ciele, jedným z týchto opatrení je aj určenie ochranných pásiem vodárenských zdrojov. Okresný úrad Bardejov – odbor životného prostredia rozhodnutím č. 1808/1995 zo dňa 4.4.1997 určil pre vodárenský tok Topľa, ktorý je zdrojom vody pre zásobovanie Bardejova a Bardejovských Kúpeľov pásma hygienickej ochrany a režim hospodárenia v týchto pásmach. Do pásma hygienickej ochrany 2. stupňa – vonkajšia časť okrem iných patrí aj obec Lukov. Na základe uvedeného je potrebné dodržať podmienky vo vyššie uvedenom rozhodnutí o určení pásiem hygienickej ochrany a stanovenie režimu v ochranných pásmach.

V stanovisku je ďalej uvedené, že v návrhu územného plánu je navrhnuté odvedenie odpadových vôd do spoločne pripravovaného projektu „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v Mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - Malcov, Lenártov, kanalizácia a ČOV. Orgán štátnej vodnej správy vydal VVS, a.s. Košice povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 10 - ČOV Malcov, SO 11 - Kanalizácia Malcov, SO 12 - Kanalizácia Lenártov“. V súčasnosti nie je dostatočná projektovaná kapacita na odvedenie odpadových vôd z obce Lukov. Na základe uvedeného je potrebné požiadať o vyjadrenie stavebníka, či v budúcnosti uvažujú s rozšírením kapacít. V prípade, že nebude možné napojenie, je potrebné navrhnuť inú alternatívu čistenia odpadových vôd v obci.

*Vyhodnotenie – stanovisko dotknutého orgánu uvádza podmienky pre využívanie územia obce Lukov v súvislosti so zabezpečením ochrany vôd a ich trvalo udržateľného využívania určenými environmentálnymi cieľmi, ktorými sú aj určenie ochranných pásiem vodárenských zdrojov (rozhodnutie Okresného úradu Bardejov - odboru životného prostredia č. 1808/1995 zo dňa 4.4.1997)*

pre vodárenský tok Topľa, ktorý je zdrojom vody pre zásobovanie Bardejova a Bardejovských Kúpeľov. Požiadavky a podmienky vyplývajúce z rozhodnutia č. 1808/1995 zo dňa 4.4.1997 sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto odborného posudku pre navrhovaný strategický dokument. Zároveň stanovisko obsahuje informáciu o vydanom povolení pre VVS, a.s. Košice na uskutočnenie vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 10 - ČOV Malcov, SO 11 - Kanalizácia Malcov, SO 12 - Kanalizácia Lenártov“. V súčasnosti nie je dostatočná projektovaná kapacita na odvedenie odpadových vôd z obce Lukov. Na základe uvedeného je potrebné požiadať o vyjadrenie stavebníka, či v budúcnosti uvažujú s rozšírením kapacít. V prípade, že nebude možné napojenie je potrebné navrhnúť inú alternatívu čistenia odpadových vôd v obci. Uvedené požiadavky sú zapracované do časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

Príslušný orgán stanovisko akceptuje a v ňom uvedené požiadavky sú zapracované do odporúčaní a požiadaviek záverečného stanoviska.

#### **Krajský pamiatkový úrad Prešov**

(KPUPO-2017/25508-2/98432/Onf, 11.12.2017; 14.12.2017)

V záväznom stanovisku Krajský pamiatkový úrad Prešov ako príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ a k návrhu strategického dokumentu uvádza, že súhlasí s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ a s návrhom strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ **bez pripomienok**, keďže tieto zohľadňujú ochranu pamiatkového fondu.

Súčasne dotknutý orgán upozorňuje, že v zmysle § 44 pamiatkového zákona záväzné stanovisko vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

Vyhodnotenie – stanovisko dotknutého orgánu je súhlasné, bez pripomienok.

Príslušný orgán stanovisko berie na vedomie.

#### **Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**

(OU-BJ-OCDPK-2017/012568-002, 14.12.2017; 03.01.2018)

V stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu „Návrh územného plánu obce Lukov“ sa uvádza, že dotknutý orgán ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 2 ods. 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a príslušný cestný správny orgán podľa § 3 ods. 1 písm. c) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 135/1961 Zb.“) preskúmal Správu o hodnotení strategického dokumentu a na základe posúdenia podľa § 3 ods. 5 písm. g) z hľadiska záujmov zastávaných tunajším úradom ako cestným správnym orgánom pre cesty II. a III. triedy nemá pripomienky k predloženému dokumentu.

V závere stanoviska je uvedené, že toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Vyhodnotenie – v stanovisku dotknutého orgánu je uvedené, že nemá pripomienky k predloženému dokumentu Správa o hodnotení strategického dokumentu „Návrh územného plánu obce Lukov“.

Príslušný orgán stanovisko berie na vedomie.

Ostatné príslušným orgánom oslovené dotknuté orgány a dotknuté obce do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska svoje pripomienky alebo požiadavky nezaslali.

V predložených písomných stanoviskách k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ boli predložené stanoviská a záväzné stanoviská, ktoré je možné rozdeliť do 2 základných skupín:

Prvú skupinu stanovísk tvoria stanoviská bez pripomienok alebo s pripomienkami formálneho charakteru. Oprávnené pripomienky formálneho charakteru môžu spracovatelia návrhu územného plánu obce Lukov bez väčších problémov zapracovať do výsledného návrhu riešenia územného plánu obce (či už v textovej – smernej a záväznej časti, alebo do grafickej časti).

Druhú skupinu pripomienok reprezentujú stanoviská s vecnými pripomienkami a požiadavkami k navrhovanému riešeniu územného plánu obce, ako aj stanoviská požadujúce pri schvaľovaní strategického dokumentu naplnenie legislatívnych požiadaviek (napr. prerokovanie záberov poľnohospodárskej pôdy, dodržanie podmienok ochrany vodárenských zdrojov daných vydaným rozhodnutím správneho orgánu a pod.). Sem patria stanoviská, ktoré zaslali: Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa, Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor.

Oprávnené pripomienky a požiadavky sú uvedené vyššie pri stanoviskách dotknutých orgánov a sú zapracované do odporúčaní na dopracovanie územného plánu obce pred jeho schválením v časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „*Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu*“ tohto záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

## **7. Verejné prerokovanie a jeho závery**

### **Verejné prerokovanie dokumentácie**

V zmysle § 11 ods. 3 a ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov Obec Lukov ako obstarávateľ strategického dokumentu Územný plán obce Lukov oznámila príslušnému orgánu Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie (listom č. 11/2017 zo dňa 06.03.2017, ktorý bol na príslušný orgán doručený dňa 08.03.2017) informáciu o verejnom prerokovaní návrhu ÚPN-O Lukov a Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“, ktoré sa zvoláva na:

- 29.03.2017 (streda) o 10,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Lukov s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, susednými obcami, fyzickými a právnickými osobami (správcovia inžinierskych sietí),

- 29.03.2017 (streda) o 17 hod. v Kultúrnom dome Lukov s občanmi, združeniami, organizáciami a podnikateľskými subjektmi pôsobiacimi v k.ú. obce Lukov.

V liste bola uvedená informácia, že návrh ÚPN-O Lukov je v termíne od 06.03.2017 do 06.04.2017 sprístupnený k nahliadnutiu a preštudovaniu na Okresnom úrade v Prešove — odbor výstavby a bytovej politiky a na Obecnom úrade v Lukove v pracovných dňoch počas úradných hodín a elektronicky na [www.uzemneplany.sk](http://www.uzemneplany.sk) a [www.lukov.sk](http://www.lukov.sk). Zároveň tam bola uvedená požiadavka, aby dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a právnické osoby, predovšetkým správcov inžinierskych sietí, aby v termíne najneskôr do 30 dní od doručenia tohto oznámenia zaslali svoje stanoviská k Návrhu ÚPN obce. Obec vyzvala občanov Obce Lukov, občianske združenia a iniciatívy, organizácie a podnikateľov pôsobiacich v katastrálnom území obce, aby v termíne do 30 dní odo dňa zverejnenia oznámenia podali svoje pripomienky k Návrhu ÚPN obce Lukov písomnou formou na obecný úrad. V prípade, že sa dotknuté subjekty prerokovania v určenej lehote nevyjadria, obstarávateľ bude predpokladať, že k Návrhu ÚPN-O Lukov nemajú pripomienky.

Na konci listu bolo uvedené, že v zmysle Rozhodnutia č. OÚ-BJ-OSZP/2015/005134-0019-Cej zo dňa 10.07.2015 bola príslušnému orgánu v prílohe zaslaná vytlačená dokumentácia a elektronicky na CD. Správa o hodnotení územného plánu obce je v zmysle uvedeného rozhodnutia vypracovaná v etape návrhu v jednom variante, ktorý sa porovnáva s nulovým - nerozvojovým variantom.

Pozvánka na verejné prerokovanie bola doručená dotknutým orgánom a organizáciám, dotknutým obciam a verejnosť bola v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. informovaná o konaní verejného prerokovania aj na úradnej tabuli obce vyvesením oznámenia dňa 06.03.2017. Návrh ÚPN-O Lukov bol v termíne od 06.03.2017 do 06.04.2017 sprístupnený k nahliadnutiu a preštudovaniu na Okresnom úrade v Prešove — odbor výstavby a bytovej politiky a na Obecnom úrade v Lukove v pracovných dňoch počas úradných hodín a elektronicky na [www.uzemneplany.sk](http://www.uzemneplany.sk) a [www.lukov.sk](http://www.lukov.sk).

Vlastné verejné prerokovanie návrhu ÚPN-O Lukov a Správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ sa uskutočnilo dňa 29.03.2017 o 10,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Lukov s dotknutými orgánmi štátnej správy a samosprávy, susednými obcami, fyzickými a právnickými

osobami (správcovia inžinierskych sietí) a dňa 29.03.2017 o 17,00 hod. v Kultúrnom dome Lukov s občanmi, združeniami, organizáciami a podnikateľskými subjektmi pôsobiacimi v k.ú. obce Lukov.

V spracovanom „**Zázname z verejného prerokovania návrhu Územného plánu obce Lukov a Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie**“ konaného dňa 29.03.2017 na Obecnom úrade Lukov (v ďalšom texte len „záznam z verejného prerokovania“) sa uvádza, že verejné prerokovanie Návrhu Územného plánu obce (ÚPN-O) Lukov a Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie sa uskutočnilo osobitne so štátnou správou, samosprávou a inštitúciami a osobitne s občanmi obce Lukov. Hlavný riešiteľ Návrhu ÚPN-O Lukov Ing. arch. Dušan Burák, CSc. podrobne vysvetlil ciele a princípy riešenia v rámci katastrálneho územia obce, aj v rámci zastavaného územia a jeho navrhovaného rozšírenia. Zameral sa na limity, ktoré vyplývajú pre riešené územie predovšetkým z požiadaviek ochrany prírody a ochranných pásiem všetkých druhov a prezentoval možnosti rozvoja obce. Zdôraznil význam obce z hľadiska jej polohy (na hlavnej rozvojovej osi III. stupňa, v koridore navrhovanej preložky cesty I. triedy č. 77 medzi okresnými mestami Stará Ľubovňa a Bardejov). Autor ÚPN-O Lukov prezentoval návrh nových funkčných plôch a návrh využitia existujúcich plôch, pričom vysvetlil a zdôvodnil aj návrh dopravnej a technickej infraštruktúry.

Spracovateľka Správy o hodnotení strategického dokumentu Ing. arch. Anna Soročinová sa zamerala na porovnanie Návrhu ÚPN-O Lukov a jeho súlad so schválenou nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou LJPN VÚC Prešovský kraj v platnom znení. Vysvetlila plnenie požiadaviek Rozsahu hodnotenia strategického dokumentu ÚPN-O Lukov č. OÚ-BJ-OSZP/2015/005134-0019 - Cej zo dňa 10.07.2015. Porovnala návrh s nulovým variantom a zdôvodnila odporúčaný variant návrhu. V závere pripomenula, že z Návrhu ÚPN-O Lukov vyplynuli pre nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu odporúčania vo vzťahu k životnému prostrediu a s ohľadom na obyvateľstvo, týkajúce sa: prehodnotenia trasy preložky cesty I. triedy v úseku Malcov — Lukov (ďalej od zastavaného územia obce Lukov), prehodnotenia VN Lukov (zátapa v k. ú. obcí Lukov a Livov) a vyradenia VN Gerlachov z evidencie (zátapa v k. ú. obcí Lukov, Malcov, Gerlachov, Hrabské a Snakov). Spracovatelia ÚPN-O Lukov a spracovateľka Správy o hodnotení tejto ÚPD odporúčajú Prešovskému samosprávnemu kraju zaoberať sa uvedenými podnetmi v rámci procesu spracovávanía a prerokovania nového Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja.

Na záver pani starostka požiadala prítomných o zasielanie písomných stanovísk na adresu obecného úradu v určenom termíne a ukončila prerokovanie.

V určenom termíne prerokovania sa nikto nezúčastnil konzultácií týkajúcich sa Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie.

K záznamu z verejného prerokovania strategického dokumentu a SoH boli priložené aj prezenčné listiny s podpismi zúčastnených zástupcov dotknutých orgánov a verejnosti.

Záznam z verejného prerokovania strategického dokumentu a SoH zapísala Ing. arch. Anna Soročinová.

Na základe predložených dokumentov a dostupných informácií boli v súvislosti s verejným prerokovaním návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-O Lukov dodržané zákonom požadované lehoty o informovaní verejnosti, dotknutých obcí a dotknutých orgánov štátnej správy v zmysle § 11 ods. 4 zákona participujúcich na procese posudzovania vplyvov na životné prostredie posudzovaného strategického dokumentu Územný plán obce Lukov. Dotknutá verejnosť mala v zákonom stanovených lehotách možnosť do dokumentácie strategického dokumentu a správy o hodnotení nahliadnuť, robiť si z nich odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a podať k nej svoje pripomienky.

Napriek dodržaniu všetkých oznamovacích povinností Obce Lukov voči verejnosti požadovaných zákonom č. 24/2006 Z. z., z dostupných podkladov vyplýva, že **zo strany verejnosti k správe o hodnotení strategickému dokumentu neboli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie predložené žiadne písomné pripomienky alebo požiadavky**, v určenom termíne prerokovania sa nikto nezúčastnil konzultácií týkajúcich sa Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie. **Zároveň neboli od verejnosti zaznamenané písomné ani ústne pripomienky k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“.**



Na doplnenie údajov spracovateľ odborného posudku uvádza, že v zmysle poskytnutých podkladov Obec Lukov listom zo dňa 06.03.2017 zverejnila oznámenie, že verejné prerokovanie návrhu Územného plánu obce Lukov - návrh s dotknutými štátnymi orgánmi, organizáciami, obcami a správcami sietí, za účasti autorov, ktoré sa uskutočnilo dňa 29.03.2017 o 10,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Lukove a dňa 29.03.2017 o 17,00 hod. v Kultúrnom dome v Lukove pre dotknutú verejnosť. V rozdeľovníku uvedeného oznámenia bolo zaradených 61 subjektov procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu (štátne orgány a odborné organizácie, správcovia inžinierskych sietí, dotknutá samospráva na regionálnej a lokálnej úrovni, miestne podnikateľské subjekty). Oznámenie obsahovalo informáciu, že návrh ÚPN-O Lukov je v termíne od 06.03.2017 do 06.04.2017 prístupný k nahliadnutiu a preštudovaniu na Okresnom úrade v Prešove - odbor výstavby a bytovej politiky a na Obecnom úrade v Lukove v pracovných dňoch počas úradných hodín a elektronicky na [www.uzemneplany.sk](http://www.uzemneplany.sk) a [www.lukov.sk](http://www.lukov.sk). Zároveň tam bola uvedená požiadavka, aby dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy a právnické osoby, predovšetkým správcov inžinierskych sietí, aby v termíne najneskôr do 30 dní od doručenia tohto oznámenia zaslali svoje stanoviská k Návrhu ÚPN obce. Obec vyzvala občanov Obce Lukov, občianske združenia a iniciatívy, organizácie a podnikateľov pôsobiacich v katastrálnom území obce, aby v termíne do 30 dní odo dňa zverejnenia oznámenia podali svoje pripomienky k Návrhu ÚPN obce Lukov písomnou formou na obecný úrad.

Po preštudovaní dostupných podkladov z celého procesu posudzovania strategického dokumentu príslušný orgán konštatuje, že spracovanie, pripomienkovanie a verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ a posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-O Lukov prebehlo v súlade s požiadavkami zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pritom verejnosť mala v zákonom stanovených lehotách mala v etape oznámenia strategického dokumentu i v etape správy o hodnotení strategického dokumentu a v procese jej verejného prerokovania možnosť písomne alebo ústne, ako aj na verejnom prerokovaní správy o hodnotení uplatniť svoje pripomienky alebo požiadavky k dokumentácii posudzovania vplyvov na životné prostredie spracovanej k návrhu strategickému dokumentu „Územný plán obce Lukov“ a k vlastnému spracovanému strategickému dokumentu. Súčasne je možné konštatovať, že boli dodržané a zabezpečené zákonné podmienky, ktoré vyžaduje zákon č. 24/2006 Z. z. v platnom znení pre informovanie verejnosti, dotknutých obcí a dotknutých orgánov o možnostiach podávať k strategickému dokumentu a k správe o hodnotení návrhu riešenia „Územný plán obce Lukov“ svoje pripomienky, požiadavky a stanoviská.

#### **IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU**

##### **Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov**

Podľa správy o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“, ÚPN-O Lukov navrhuje metódami územného plánovania riešenie hlavných environmentálnych problémov obce:

- zabezpečenie ochrany podzemných vôd výstavbou obecnej kanalizácie odvedenej do ČOV Malcov (podľa projektu „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v Mikroregióne Bardejov – Horná Topľa - Malcov, Lenartov - kanalizácia a ČOV“,
- rešpektovanie inundačného územia  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody Tople (podľa mapy povodňového ohrozenia SVP, š.p.),
- rešpektovanie OP II. a III. stupňa povrchového vodárenského zdroja Topľa a OP I. a II. stupňa areálov vodných zdrojov,
- rešpektovanie VVZ Lukov a vodnej nádrže Gerlachov (podľa ÚPN VÚC Prešovský kraj),
- rešpektovanie ochranných a bezpečnostných pásiem dopravnej a technickej infraštruktúry,
- rešpektovanie ochranných pásiem pohrebiska a lesných pozemkov,
- príprava podmienok pre výhľadovú realizáciu plynofikácie obce,
- rešpektovanie trasy preložky cesty I/77 (podľa ÚPN VÚC Prešovský kraj),
- odstránenie dopravných závad v obci,
- reštrukturalizácia plochy hospodárskeho dvora na iné funkčné využitie (bývanie, občianska



- vybavenosť, šport),
- v súvislosti s rozvojom bytovej výstavby (aj v lokalite Osada) zabezpečenie plôch zariadení občianskeho vybavenia,
- potreba celkovej revitalizácie funkčných plôch obce, vrátane rekreačného zázemia (chatové lokality),
- rešpektovanie krajinnoekologických opatrení,
- rešpektovanie Prírodnej rezervácie Livovská jelšina a jej ochranného pásma,
- rešpektovanie územia NATURA 2 000: Chránené vtáčie územie Čergov a lokalita, pripravovaná na vyhlásenie územia európskeho významu SKUEV 0753 Livovská jelšina (do CHVÚ Čergov zasahuje časť preložky cesty I/77, navrhovanej v ÚPN VÚC Prešovského kraja, nachádza sa v ňom existujúci vodojem a vodné zdroje, existujúci vykryvač mobilných operátorov a RTVS, existujúca lokalita rekreačných chát Danielová, Mlynisko, Pastovník a Chotárna a navrhované rozšírenie lokalít rekreačných chát Pastovník a Chotárna) v území navrhovanom na zaradenie do území európskeho významu Livovská jelšina SKUEV 0753 sa nachádza existujúci vodný zdroj šachtová čerpacia stanica (č. 18 vo výkrese č. 3),
- ochrana evidovaných biotopov európskeho a národného významu – lesné biotopy a travinno-bylinné biotopy,
- rešpektovanie dvoch upravených skládok v obci,
- rešpektovanie evidovaných zosuvných území (svahové deformácie) ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (nachádzajú sa mimo zastavaného územia),
- rešpektovanie stredného radónového rizika,
- vymedzenie plochy pre kompostovisko a zberný dvor.

V dokumentácii posúdenia vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu návrhu riešenia „Územný plán obce Lukov“ bolo spracované vyhodnotenie vplyvov na životné prostredie a zdravie súvisiacich s riešením predmetného strategického dokumentu nasledovne:

#### ***Vplyvy na obyvateľstvo***

V riešení Návrhu ÚPN-O Lukov sa nenavrhujú také riešenia, ktoré by predstavovali riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo narušovali pohodu a kvalitu života resp. stav životného prostredia.

V riešení ÚPN-O sú návrhy, u ktorých sa predpokladá zlepšenie kvality životného prostredia v obci a zvýšenie kvality života obyvateľov obce a jeho návštevníkom. Sú to predovšetkým návrhy na odstránenie negatívnych vplyvov na obytné prostredie v oblasti dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre oddych a rekreáciu a návrh opatrení na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia.

V rámci riešenia ÚPN-O Lukov sa navrhujú nasledovné rozvojové zámery, ktoré budú mať pozitívny dopad na životné prostredie vrátane zdravia obyvateľov:

- zlepšenie kvality bývania s cieľom dosiahnuť vyššiu kvalitatívnu úroveň bývania (aj v lokalite Osada);
- zvýšenie počtu bytov na 1 000 obyvateľov a zníženie obložnosti (počet obyv. na 1 byt);
- verejná zeleň - park pri Chráme Panny Márie Ochrankyne, pás verejnej zelene pri materskej škole a zeleň pri bytových domoch v južnej časti územia;
- rozvoj rekreácie umožňuje návrhom rozšírenia rekreačných lokalít Pastovník a Chotárna;
- nové športové plochy sa navrhujú v lokalite Osada a futbalové ihrisko na postupne sa rušiacom hospodárskom dvore;
- rozvoj sociálnych kontaktov podporuje návrh komunitného centra, domu sociálnej starostlivosti a rozšírenie areálu materskej školy.
- návrh ÚPN-O rieši rozvoj dopravnej a technickej vybavenosti obce. Z dokumentácie ÚPN VÚC Prešovský kraj rešpektuje návrh preložky cesty I. triedy, pričom ÚPN-O navrhuje izolačnú zeleň. Zároveň rešpektuje cestu III. triedy č. 3183, navrhuje úpravu šírkových pomerov miestnych komunikácií a dobudovanie chodníkov a zastavovacích pruhov pravidelnej autobusovej dopravy a parkovísk pri zariadeniach občianskej vybavenosti. ÚPN-O navrhuje spôsob zásobovania vodou, elektrickou energiou, odkanalizovanie a odvedenie splaškovej kanalizácie do ČOV.

- v rámci riešenia odpadového hospodárstva sa navrhuje výstavba kompostoviska na materiálové zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zberného dvora pri výrobnom areáli SCOMA.

Dočasné zhoršenie kvality a pohody života možno predpokladať s etapou realizácie jednotlivých zámerov z dôvodu stavebnej dopravy vedenej cez obec, hluku a prašnosti zo staveniska. Navrhované sú len objekty menšieho charakteru a rozvodov technickej infraštruktúry bude realizovaná v etapách, takže vplyvy budú pôsobiť lokálne s dosahom len na určitý počet obyvateľov bývajúcich v blízkosti staveniska a stavebného prístupu.

Z hľadiska celkovej kvality prostredia pre bývanie, rekreáciu a oddych je podstatné zachovanie významných krajinných prvkov a biologicky a ekologicky hodnotných priestorov v zázemí sídelnej štruktúry v rámci regulatívov územného plánu obce.

#### ***Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery***

Vplyvy na horninové prostredie a nerastné suroviny z riešenia Návrhu ÚPN-O Lukov nevyplyvajú. Eliminácia možných negatívnych vplyvov na geomorfologické pomery je riešená návrhom regulatívu (kap. 6 záväznej časti): akúkoľvek výstavbu, či činnosť v zosuvných územiach podmieniť geologickým posudkom a staticky primeraným zakladaním (sú to plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu); vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Územný plán obce nepredpokladá vplyvy na ložiská nerastných surovín, tieto sa na území obce Lukov neeviduujú.

#### ***Vplyvy na klimatické pomery***

Návrh územného plánu obce nepredpokladá činnosti, ktoré by mohli ovplyvniť mikroklimatické pomery územia, ako sú odlesnenie, podstatné zmeny štruktúry krajiny, zmena odtokových pomerov, zmena kvality ovzdušia a pod.

#### ***Vplyvy na ovzdušie***

Územný plán obce Lukov rieši rozvoj funkcií, ktoré nie sú rizikové z hľadiska produkcie emisií do ovzdušia. Obec nie je plynifikovaná. Plyn je najbližšie privedený od Bardejova po obec Gerlachov. V ÚPN-O V Lukov sa navrhuje zásobovanie teplom z individuálnych zdrojov tepla na báze spaľovania dreva, plynu a využitím elektrickej energie a výhľadovo plynifikácia celej obce. Perspektívne sa predpokladá aj využívanie alternatívnych zdrojov tepla (bioplyn, tepelné čerpadlá a solárne systémy). Vzhľadom na predpoklad postupného uplatňovania modernejších technológií vykurovania a zmeny palivovej základne sa neočakáva zhoršenie lokálnej kvality ovzdušia. Množstvo emisií z dopravy na ceste I/77 sa v budúcnosti pravdepodobne zvýši, a to v dôsledku nárastu tranzitnej dopravy, pričom samotný rozvoj obce sa na zvýšení bude podieľať len minimálne.

V etape výstavby jednotlivých objektov a technickej vybavenosti, ktoré sú súčasťou rozvojových zámerov obce, sa predpokladá produkcia emisií výfukových plynov a sekundárnej prašnosti zo stavebnej dopravy a plôch staveniska. Rozvoj obce zahŕňa len zámery menšieho rozsahu a bude realizovaný postupne v etapách, takže pôjde spravidla o lokálny a málo významný vplyv na bezprostredné okolie stavby.

V prípade zámeru umiestnenia prevádzky s potenciálnym vplyvom na ovzdušie, musí prebehnúť proces hodnotenia vplyvov na ŽP podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov. V obci sa nenavrhujú žiadne výrobné zariadenia, ktoré by mohli potenciálne zhoršovať kvalitu ovzdušia. Regulatívy funkčného využitia plôch nevytvárajú podmienky pre umiestnenie zariadení a stavieb, produkujúcich neprípustné koncentrácie emisií a imisií.

#### ***Vplyvy na vodné pomery***

Strategický dokument ÚPN obce Lukov má nepriamy pozitívny vplyv na vodné pomery v území obce rešpektovaním zátopového územia Tople, návrhom zásobovania obce pitnou vodou využívaním existujúceho systému, vrátane vodných zdrojov, odvedením a čistením splaškových vôd z obce do ČOV v Malcove, odvádzaním povrchových vôd prícestnými rigolmi do potokov a zo stavieb do terénu.

Zároveň navrhuje sieť potokov, melioračných kanálov a detailného odvodnenia zachovať. Vzhľadom na nedostatočnú prietokovú kapacitu tokov je akákoľvek výstavba v ich blízkosti podmienená zabezpečením jej adekvátnej protipovodňovej ochrany.

ÚPN-O navrhuje ponechať voľný nezastavaný pás pozdĺž oboch brehov vodohospodársky významného toku Topľa 10 m a pozdĺž drobných vodných tokov 5 m a rešpektuje inundačné územie  $Q_{100}$  podľa mapy povodňového ohrozenia SVP, š.p.

Realizácia rozvoja obce Lukov nebude spojená s odlesnením ani so zásadnou zmenou štruktúry krajiny, ktorá by mohla mať vplyv na zmenu retenčných schopností a odtokových pomerov územia.

Z hľadiska kvality podzemných a povrchových vôd nepredstavujú rozvojové zámery obce riziko, navrhujú sa objekty bývania, vybavenosti, rekreácie a nezávadnej výroby, ktoré budú produkovať splaškové vody, vznik zdrojov priemyselných odpadových vôd je vylúčený. Súčasná situácia vo vzťahu k prípadnému znečisteniu vodného prostredia sa naopak zlepší, nakoľko územný plán obce počíta s koncepčným riešením odvedenia splaškových vôd z obce do verejnej kanalizácie s následným čistením v ČOV, ktoré v súčasnosti absentuje.

Počas realizácie konkrétnych projektov vyplývajúcich z návrhu územného plánu obce je nutné počítať s potenciálnym rizikom havarijného úniku nebezpečných látok zo stavebnej techniky prípadne splaveniu zeminy pri výkopových a zemných prácach. Stavebná činnosť bude prebiehať etapovite, prevažne individuálnymi projektmi, riziko ovplyvnenia povrchových a podzemných vôd možno považovať z tohto titulu za zanedbateľné.

### ***Vplyvy na pôdu***

V návrhu ÚPN-O Lukov sa navrhuje záber poľnohospodárskej pôdy (PP) na nepoľnohospodárske účely z dôvodu navrhovanej výstavby rodinných a bytových domov, dopravných plôch, verejnej a izolačnej zelene, občianskeho vybavenia, športu, rekreačných chát, kompostoviska a zberného dvora.

Záber PP je na 26 nových lokalitách. Celkovo je navrhovaných na záber 14,9132 ha, z toho PP je 10,7671 ha, z toho v zastavanom území 5,9554 ha a 4,8117 ha mimo zastavaného územia. Záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy je v rozsahu 3,4818 ha.

### ***Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy***

návrhu ÚPN obce Lukov nemožno identifikovať konkrétne negatívne vplyvy na biotopy. Nenavrhujú sa riešenia, ktoré by spôsobovali výrazne negatívny zásah do území ochrany prírody. V ÚPN-O Lukov je navrhované rozšírenie lokalít rekreačných chát Pastovník (7 nových chát) a Chotárna (6 nových chát) v CHVÚ Čergov. Cez územie CHVÚ prechádza časť preložky cesty I/77, navrhovanej v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN VÚC Prešovský kraj. Návrh chát v ÚPN-O Lukov neovplyvní CHVÚ Čergov za predpokladu dodržania požiadaviek na predmet ochrany CHVÚ, ktoré sú definované vo vyhláske MŽP SR č. 28/2011 Z. z. Preložka cesty I/77 bude posudzovaná ako činnosť v celom úseku, navrhovanom v ÚPN VÚC Prešovského kraja (podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z., časť 13 Doprava a telekomunikácie).

### ***Vplyvy na krajinu***

Z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Prešovského kraja vyplývajú pre obec Lukov verejnoprospešné stavby: preložka cesty I/77 a veľkokapacitný vodný zdroj (VVZ) Lukov, ktoré budú mať vplyv na zmenu krajinného prostredia. V koncepčných materiáloch o hospodárskom využívaní záujmových území výhľadových vodohospodárskych diel sa nachádza zátapa navrhovanej VVZ Lukov a vodnej nádrže Gerlachov. VVZ Lukov (južne od zastavaného územia obce Lukov) je zaradená v kategórii „B“ s časovým horizontom výstavby 25 rokov. Profil VVZ Lukov je situovaný na Topli v rkm cca 125,100 (kóta max. hladiny nádrže je uvažovaná 504,0 m n. m., celkový objem 22,5 mil. m<sup>3</sup> a celková zatopená plocha 98 ha.) Vodná nádrž Gerlachov (severne od zastavaného územia obce Lukov) je zaradená v kategórii „E“ evidované vodné diela bez bližšieho určenia časového horizontu výstavby. Profil vodnej nádrže Gerlachov je situovaný na Topli v rkm cca 119,300 (kóta max. hladiny nádrže je uvažovaná 411,0 m n. m., celkový objem 44,22 mil. m<sup>3</sup> a celá zatopená plocha 264 ha).

Navrhovaná koncepcia rozvoja obce, vyplývajúca z ÚPN-O Lukov, nemá zásadný vplyv na krajinu a jej scenériu. Urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú vhodne dopĺňa. V riešení je rešpektovaný historický pôdorys obce. Plochy pre bývanie sú lokalizované tak, aby boli vytvorené podmienky pre kvalitné obytné prostredie pre všetkých obyvateľov obce. V riešení

konceptie rozvoja obce má významné postavenie ochrana prírodných prvkov na území obce a vytváranie optimálneho zastúpenia plôch zelene v jeho pôdoryse s prepojením na krajinnú zeleň. Sú zachované všetky významné plochy a zoskupenia prírodných prvkov a zelene na území obce, doplnené o návrh izolačnej zelene južne od preložky cesty I/77 (ochrana zastavaného územia obce) a návrh verejnej zelene v centre obce. Z hľadiska environmentálneho bude mať realizácia návrhu ÚPN-O pozitívny dopad.

#### ***Vplyvy na chránené územia, ochranné pásma, územný systém ekologickej stability***

Pre katastrálne územie obce Lukov platí 1., 3. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa v k.ú. Lukov nachádzajú:

- Časť chráneného územia národnej siete **Prírodná rezervácia Livovská jelšina**, na území ktorej platí 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Okolo vonkajšej hranice PR Livovská jelšina je jej ochranné pásmo (100 m pás územia okolo vonkajšej hranice PR), na území ktorého platí 3. stupeň územnej ochrany.

Návrh ÚPN-O Lukov neovplyvní prírodnú rezerváciu Livovská jelšina (nenavrhuje funkčné plochy ani líniové stavby).

#### ***Vodné nádrže navrhované v ÚPN VÚC Prešovského kraja***

VVZ Lukov v CHVÚ Čergov by zatopila cestu III. triedy Lukov – Livov, Prírodnú rezerváciu Livovská jelšina, časť SKUEV Livovská jelšina, chatovú lokalitu Danielová a elektrické vedenie v smere Lukov – Livov.

Vodná nádrž Gerlachov v časti CHVÚ Čergov (bez bližšieho určenia časového horizontu výstavby) by zatopila existujúcu cestu I. triedy, existujúce elektrické vedenia, severnú časť k. ú. Lukov (vrátane prístupovej cesty III. triedy), severovýchodnú časť zastavaného územia obce Malcov a časť k. ú. obcí Gerlachov, Hrabské a Snakov.

Cez územie CHVÚ Čergov prechádza časť preložky cesty I/77, časť VN Gerlachov a VVZ Lukov, navrhovaných v nadradenej územnoplánovacej dokumentácii ÚPN VÚC Prešovský kraj.

Vodné nádrže a preložka cesty I/77 budú samostatne posudzované ako stavby v rámci všetkých dotknutých obcí, v zmysle návrhu ÚPN VÚC Prešovského kraja (podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z.).

#### ***Vplyvy na biotopy európskeho a národného významu a ÚSES***

- Travinno-bylinné a lesné biotopy európskeho a národného významu nie sú Návrhom ÚPN-O ovplyvnené.

Návrh ÚPN-O Lukov rešpektuje travinno-bylinné a lesné biotopy európskeho a národného významu.

- *Prvky územného systému ekologickej stability na nadregionálnej a regionálnej úrovni*  
Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability. Prvky tohto systému sú biocentrá, biokoridory na provinciálnej úrovni, nadregionálnej úrovni (nadregionálny ÚSES), regionálnej úrovni (regionálny ÚSES) a miestnej úrovni (miestny ÚSES). Od regionálnej úrovne sa v krajine vyčleňujú aj interakčné prvky regionálnej a miestnej úrovne.

Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Bardejov bol spracovaný Slovenskou agentúrou životného prostredia, pobočkou v Prešove roku 1995. V súčasnej dobe je potrebné tento dokument aktualizovať, prípadne vypracovať nový. Územie katastrov Lukova a Venecie v priebehu 20 rokov od vypracovania pôvodného RÚSES nezaznamenalo zásadné zmeny v prírodnom prostredí, ani v štruktúre krajiny. Do katastrálnych území Lukov a Venecia zasahuje z nadregionálnych prvkov nadregionálne biocentrum (NRBc) Čergov, ktoré je zároveň súčasťou nadregionálneho biokoridoru (NRBk) Čergov a regionálny biokoridor (RBk) Topľa.

Návrh ÚPN-O Lukov rešpektuje prvky RÚSES.

- *Prvky územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni - miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES)*

Na základe reálnej existencie nadradeného systému prvkov ekologickej stability v riešenom území a v jeho okolí (NÚSES, RÚSES) sú prvky ÚSES vyššej hierarchickej úrovne doplnené o ďalšie prvky ÚSES, ktoré detailizujú kosť ekologickej stability do miestnej úrovne.

V katastrálnych územiach Lukov a Venécia sú v ÚPN-O identifikované dve miestne biocentrá (MBc Poddomok a Lúky pod Chotárnym lesom), jeden miestny biokoridor (MBk Venecký potok) a dva miestne interakčné prvky (Mip Fešovka – Roveň – Kúty a Pod Šanturkami). Návrh ÚPN-O Lukov rešpektuje prvky MÚSES.

#### ***Vplyvy na chránené územia podľa medzinárodných dohovorov***

V katastrálnych územiach Lukov a Venécia sa nenachádzajú lokality podľa Dohovoru o mokradiach, ani lokality podľa Dohovoru o ochrane svetového kultúrneho a prírodného dedičstva, územie nie je súčasťou biosférickej rezervácie.

V koncepcii rozvoja obce navrhovanej v územnom pláne sú rešpektované všetky územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a prvky regionálneho územného systému ekologickej stability (RUSES), doplnené o prvky miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES). Zároveň sú rešpektované všetky ochranné pásma (OP), vrátane OP II. a III. stupňa povrchového vodárenského zdroja Topľa a OP I. a II. stupňa areálov vodných zdrojov.

Navrhované činnosti v ÚPN-O Lukov nebudú mať nepriaznivý vplyv na integritu území NATURA 2000 z hľadiska cieľov ich ochrany.

Preložka cesty I/77 a vodné nádrže budú posudzované ako stavby samostatne (celá trasa cesty a celé zatopené územia vo všetkých dotknutých sídlach, podľa návrhu ÚPN VÚC Prešovského kraja).

#### ***Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská***

Návrh ÚPN-O Lukov rešpektuje nehnuteľné národné kultúrne pamiatky (NKP), stanovené ochranné pásmo g. k. chrámu sv. Kozmu a Damiána, stanovené bezprostredné okolie NKP, navrhované pamätihodnosti a územia s predpokladanými archeologickými nálezmi.

#### ***Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality***

Rozvojom obce nebudú dotknuté paleontologické náleziská, geologické lokality ani iné objekty a javy podobného charakteru, tieto nie sú na území obce evidované.

#### ***Iné vplyvy***

Zámery vyplývajúce z navrhovaného rozvoja obce nepredpokladajú významné terénne úpravy, zásahy do krajiny ani žiadne iné vplyvy nad rámec tých, ktoré sú predmetom predchádzajúcich hodnotení.

#### ***Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi.***

Podľa hodnotenia uvedeného v správe o hodnotení, dokumentácia Návrhu ÚPN-O Lukov je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch (ÚPP) a územnoplánovacej dokumentácii (ÚPD). V zmysle § 11, ods. 5, písm. c), d) stavebného zákona je cieľom riešenia ÚPN-O okrem iného stanoviť aj:

- zásady a regulatívy starostlivosti o ŽP, územný systém ekologickej stability a tvorby krajiny, vrátane plôch zelene,
- zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, kultúrohistorických hodnôt a významných krajinných prvkov,

Uvedené zásady a regulatívy sú definované v záväznej časti ÚPN-O Lukov (kap. 5 a 6).

V procese tvorby ÚPN-O sú pri návrhu rozvojových zámerní brané do úvahy a hodnotené environmentálne dopady navrhovaných riešení. Hodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na životné prostredie a zdravie obyvateľov má význam najmä v prípadoch, keď dochádza ku kumulácii vplyvov, ktoré majú jednotlivo zanedbateľný účinok, ale ich kumulatívne pôsobenie je podstatné. Vzhľadom na mierku spracovania ÚPN-O obce (1: 5 000) nie je možné na úrovni ÚPN-O riešiť a navrhovať opatrenia na elimináciu tých vplyvov, ktoré si vyžadujú rozbor a návrhy v podrobnejšej mierke riešenia s konkrétnymi vstupnými údajmi.

V Návrhu ÚPN-O Lukov nie sú navrhované rozsahom také funkčné plochy pre rozvojové zámery (činnosti), ktoré vyžadujú v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. posúdenie vplyvov na životné prostredie (ŽP). Verejnoprospešné stavby vyplývajúce pre k.ú. obce z ÚPN VÚC Prešovského kraja: preložka

cesty I/77 v úseku Ľubotín - Obručné - Bardejov - Nižná Polianka s územnou rezervou pre obchvaty sídiel Tarnov, Rokytov, Mokroluh, Lenartov, Malcov, Gerlachov a Bardejov (juhozápadný obchvat centra), Bardejov – Dlhá Lúka, Zborov, Smilno, Nižná Polianka v kategórii C 11,5/80; zdroj vody Lukov (plánovaný VVZ Lukov – kategória „B“), skupinové vodovody a skupinové kanalizácie v rámci Východoslovenskej vodárenskej sústavy budú posudzované ako celok (prechádzajú cez k.ú. viacerých obcí) v prípade dosiahnutia technických parametrov podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov strategických dokumentov na životné prostredie. Vplyvy týchto rozvojových zámerov môžu byť hodnotené až na základe dokumentácií posudzovania vplyvov na ŽP spracovaných pre konkrétne činnosti v štádiu umiestňovania zámerov na konkrétnych plochách. Akceptovateľnosť rozvojových návrhov v obci bude posúdená prostredníctvom prerokovania Návrhu ÚPN-O Lukov v zmysle príslušných ustanovení stavebného zákona a posúdením v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie. Výsledné odporúčania budú na základe záverov a výsledkov týchto prerokovaní premietnuté do čistopisu ÚPN-O Lukov.

Z komplexného posúdenia riešenia návrhu Územného plánu obce Lukov vyplýva, že realizácia územného plánu obce predpokladá priaznivý dopad na obyvateľov obce, zlepšuje kvalitu života a bezpečnosť, dostupnosť k občianskej vybavenosti a službám, dostupnosť verejnej technickej infraštruktúry, možnosti rekreácie a oddychu, vytvára podmienky pre zamestnanosť a podnikateľské aktivity v rámci nezávadnej výroby a služieb, ktoré nezhoršujú hlukovú a emisnú záťaž a celkovú kvalitu životného prostredia v obci. Realizácia územného plánu obce Lukov nie je spojená so vznikom rizika ohrozenia zdravia alebo života obyvateľov. Ide o dlhodobý vplyv s predpokladom uplatnenia v horizonte najbližších 15 až 20 rokov. Súčasný hospodársky využívanie územia ostane zachované bez obmedzenia.

Prevádzka navrhovaných objektov bývania, rekreácie, občianskej vybavenosti, výroby, dopravy a technickej infraštruktúry nebude spojená s rizikom trvalého zhoršenia kvality ovzdušia, vodného prostredia, pôdy ani geologického podlažia. Pozitívnym vplyvom je najmä koncepčné riešenie odkanalizovania obce a zníženie rizika znečistenia z individuálnych zdrojov a kanalizácie bez ukončenia v ČOV. Rozšírenie obytného územia v rámci kompaktnej štruktúry súčasného sídla obmedzí trvalý a dlhodobý vplyv urbanizácie na štruktúru a vzhľad krajiny a na biotickú zložku. Negatívnym vplyvom bude nevyhnutný záber poľnohospodárskej pôdy vrátane chránených pôd, pozitívnym je rešpektovanie lesných porastov, vodných tokov a brehových porastov, krovitej a stromovej nelesnej vegetácie, kostry ÚSES a navrhované ekostabilizačné opatrenia na zlepšenie krajinnnej štruktúry. Rekreačná vybavenosť a aktivity vo voľnej krajine neohrozia predpokladanou intenzitou pobytové, reprodukčné, potravné a migračné podmienky zastúpených živočíchov ani funkcie prvkov ÚSES.

Nevyhnutný rozsah nepriaznivých vplyvov výstavby (zásahy do pôdy a podlažia, emisie, prašnosť, rušivé vplyvy) sa očakáva pri realizácii jednotlivých zámerov a stavieb vyplývajúcich z návrhov územného plánu obce. Ide o vplyv lokálny, dočasný, časovo aj priestorovo rozložený v rámci etáp.

Predložený návrh územného plánu obce zohľadnil pri riešení rozvoja obce aktuálne právne predpisy na úseku ochrany zdravia ľudí, ochrany ovzdušia, ochrany vôd, ochrany pred povodňami, ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy, ochrany prírody a krajiny, lesov, odpadového hospodárstva, požiarnej ochrany, pozemných komunikácií, civilnej ochrany obyvateľstva, ochrany pamiatok, ako aj príslušné vykonávacie predpisy a príslušné technické normy v jednotlivých oblastiach. Návrhy nových rozvojových lokalít územného plánu obce rešpektujú ochranné pásma dopravných a technických zariadení a ochranné pásma vyplývajúce z osobitných predpisov (ochrana vodných zdrojov, ochranné pásmo lesa, ochranné pásma vodných tokov, prvky ÚSES miestnej až nadregionálnej úrovne).

V prípade ochrany najkvalitnejších pôd v rámci katastra v zmysle zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy vzniká rozpor, obec nemá možnosť optimálneho rozširovania zastavaného územia v rámci kompaktnej štruktúry sídla bez záberu chránených pôd, nakoľko ich plochy sa nachádzajú práve na údolnej nive Tople v bezprostrednom okolí obce. Vylúčenie záberu chránených pôd by si vyžiadalo riešiť nové rozvojové lokality bývania satelitným spôsobom bez spojitosti s existujúcimi urbanizovanými plochami, čo je neprijateľné z urbanistického hľadiska a vysoko neefektívne z hľadiska napojenia na verejnú sieť technickej a dopravnej infraštruktúry aj fragmentácie krajinnnej štruktúry.

Vo vzťahu k dotknutým právnym predpisom možno konštatovať, že predloženým návrhom územného plánu obce po zapracovaní oprávnených pripomienok a požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií budú vytvorené reálne predpoklady pre zabezpečenie súladu v budúcich povolených konaniach pre jednotlivé stavby a zámery, pre ktoré tvorí strategický dokument „Územný plán obce Lukov“ rámcové východisko.

Predložený návrh „Územný plán obce Lukov“ možno považovať za environmentálne prijateľný a vhodný z hľadiska budúcich potrieb a nárokov obce, kvality životného prostredia a prírodných prvkov aj súladu s platným právnym stavom za predpokladu doplnenia niektorých odporúčaní.

Spracovateľ odborného posudku však odporúča spracovateľovi ÚPN-O a obci Lukov prehodnotiť rozsah navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy, vrátane najkvalitnejšej bonity v katastri obce Lukov. Zároveň je potrebné opätovným prerokovaním návrhu územného plánu obce s orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy zosúladiť požiadavky na rozvoj obce s platnými právnymi predpismi na ochranu poľnohospodárskej pôdy.

## **V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA AVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)**

*Územia, ktoré sú súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000*

*Územia, ktoré sú súčasťou súvislej európskej sústavy chránených území NATURA 2000*

- Tesne za JZ hranicou k.ú. Lukov sa nachádza chránené územie európskej siete chránených území NATURA 2000, a to územie európskeho významu **SKUEV 0331 Čergovský Minčol**.

Návrh ÚPN-O Lukov neovplyvní územie európskeho významu Čergovský Minčol (nachádza sa mimo riešeného k.ú. obce Lukov)

- Chránené územie európskej sústavy chránených území **NATURA 2000 - Chránené vtáčie územie (CHVÚ) Čergov**, vyhlásené vyhláškou MŽP SR č. 28/2011 Z. z. z 1.2.2011, s účinnosťou od 15.2.2011. V CHVÚ Čergov sa v súčasnosti nachádza existujúci vodojem a vodné zdroje, vykryvač mobilných operátorov a RTVS, existujúce lokality rekreačných chat Danielová, Mlynisko, Pastovník a Chotárna. V ÚPN-O Lukov je navrhované rozšírenie lokalít rekreačných chat Pastovník (7 nových chat) a Chotárna (6 nových chat).

Návrh ÚPN-O Lukov neovplyvní CHVÚ Čergov za predpokladu dodržania požiadaviek na predmet ochrany CHVÚ, ktoré sú definované vo vyhláske.

- Chránené územie európskej sústavy chránených území **NATURA 2000 - pripravovaný návrh na vyhlásenie územia európskeho významu SKUEV 0753 Livovská jelšina (C-etapa)**

Návrh ÚPN-O Lukov neovplyvní SKUEV Livovskú jelšinu – v území nie sú nové funkčné plochy ani líniové stavby.

V navrhovanom SKUEV sa v súčasnosti nachádza existujúci vodný zdroj, šachtová čerpacia stanica.

Navrhovaná lokalita rekreačných chat Chotárna sa nachádza východne od SKUEV a nezasahuje do chráneného územia.

## **VI. ZÁVERY**

### **1. Výsledok procesu posudzovania**

Na základe výsledku procesu posudzovania, vykonaného v súlade s ustanoveniami zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného riešenia strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Lukov – návrh riešenia a správy o hodnotení uvedenej dokumentácie, stanoviská

dotknutých orgánov, výsledok verejného prerokovania, závery odborného posudku a za súčasného stavu poznania

## **s a o d p o r ú č a**

schválenie strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bod č. 3 „*Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu*“ tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

### **2. Odporúčaný variant**

V súlade s predloženým riešením návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ a predloženou správou o hodnotení sa odporúča pre schválenie v strategickom dokumente navrhované a v správe o hodnotení predmetného návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ posudzované riešenie podľa pripomienok a odporúčaní uvedených nižšie v časti 3. *Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu* po zapracovaní a s úpravami vyplývajúcimi z akceptovaných pripomienok z procesu pripomienkovania návrhu vlastného strategického dokumentu a správy o hodnotení do konečného návrhu riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“.

### **3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu**

V súvislosti s prijímaním a schvaľovaním návrhu spracovaného riešenia strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť predmetný návrh strategického dokumentu o požiadavky a pripomienky uvedené nižšie, ktoré boli vznesené dotknutými orgánmi, dotknutými obcami, organizáciami a verejnosťou v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie ako aj v procese pripomienkovania návrhu vlastného strategického dokumentu.

**V textovej (smernej a záväznej časti) a grafickej časti návrhu strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ aj na základe došlých vyjadrení a stanovísk od dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti ku návrhu riešenia odporúčame dopracovať, upraviť alebo doplniť:**

- V súvislosti s údajmi o navrhovanom zábere poľnohospodárskej pôdy je rozpor v údajoch uvedených v sprievodnej správe návrhu ÚPN-O Lukov (ktoré preberá aj dokumentácia Správy o hodnotení) a odlišné údaje o zábere PP sú uvedené v prílohovej časti „Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na PP“ návrhu územného plánu obce. Uvedený rozpor je potrebné odstrániť a údaje o zábere PP v návrhu ÚPN-O Lukov zjednotiť.
- Pre účely prerokovania územnoplánovacej dokumentácie (návrh územnoplánovacej dokumentácie) je potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o vyjadrenie podľa § 28 ods. 2 písm. f) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
- Nové návrhy a návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu musia byť pred schválením podľa osobitného predpisu odsúhlasené podľa ustanovenia § 13 orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy § 22 zákona č. 220/2004 Z. z., v znení neskorších predpisov, t.j. Okresným úradom v Prešove, odborom opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov. Je potrebné opätovným prerokovaním oprávnenými pripomienkami doplneného návrhu územného plánu obce Lukov s orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy zosúladiť požiadavky na rozvoj obce s platnými právnymi predpismi na ochranu poľnohospodárskej pôdy.
- Nezahŕňať do záberov PP plochy výhľadovo uvažované na zmenu funkcie využívania.



- Do záväznej časti doplniť regulatív pre zriaďovanie a zabezpečenie vonkajších ohnísk v navrhovaných funkčných plochách rekreačných chat tak, aby sa zabránilo šíreniu ohňa do prírodného prostredia.
- Okresný úrad Bardejov – odbor životného prostredia rozhodnutím č. 1808/1995 zo dňa 4.4.1997 určil pre vodárenský tok Topľa, ktorý je zdrojom vody pre zásobovanie Bardejova a Bardejovských Kúpeľov pásma hygienickej ochrany a režim hospodárenia v týchto pásmach. Do pásma hygienickej ochrany 2. stupňa – vonkajšia časť okrem iných patrí aj obec Lukov. Na základe uvedeného je potrebné dodržať podmienky vo vyššie uvedenom rozhodnutí o určení pásiem hygienickej ochrany a stanovenie režimu v ochranných pásmach.
- Orgán štátnej vodnej správy vydal VVS, a.s. Košice povolenie na uskutočnenie vodnej stavby „Zásobovanie pitnou vodou a odkanalizovanie obcí v mikroregióne Bardejov - Horná Topľa - SO 10 - ČOV Malcov, SO 11 - Kanalizácia Malcov, SO 12 - Kanalizácia Lenártov“. V súčasnosti nie je dostatočná projektovaná kapacita na odvedenie odpadových vôd z obce Lukov. Na základe uvedeného je potrebné požiadať o vyjadrenie stavebníka, či v budúcnosti uvažujú s rozšírením kapacít. V prípade, že nebude možné napojenie na ČOV Malcov, je potrebné navrhnúť inú alternatívu čistenia odpadových vôd v obci.
- Pri navrhovaní konkrétnej činnosti, ktorá dosiahne prahové hodnoty uvedené v Prílohe č.8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v platnom znení resp. spĺňa ustanovenia § 18 zákona aj pri zmene činnosti, vykonať posúdenie v zmysle zákona pred spracovaním projektovej dokumentácie pre územné konanie a stavebné povolenie konkrétnej činnosti a postupovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.
- Na str. 48 sprievodnej správy návrhu ÚPN-O opraviť chybné znenie textu v bode 2.9.3 *Chránené územia – funkčné obmedzenie v zmysle prísl. zákonných ustanovení* vo vete: „príroda – celé územie leží v 1.a 2.st. ochrany podľa Zákona o ochrane prírody“ na znenie „Pre k.ú. obce Lukov t.č. platí 1., 3. a 5. stupeň územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny“.
- V sprievodnej správe a v záväznej časti návrhu ÚPN-O Lukov namiesto používaného termínu VN Lukov používať v záväznej časti ÚPN VÚC Prešovského kraja zadefinovaný termín „veľkokapacitný vodný zdroj (VVZ) Lukov“.
- Definovať regulatív zakazujúci v 50 m ochrannom pásme cesty I/77 výstavbu obytných objektov a budov, v ktorých sa zdržiavajú ľudia trvale alebo opakovane dlhodobo.
- Odporúčame formulovať záväzný regulatív s cieľom vylúčiť stavebnú činnosť a iné zásahy do podmáčaných a zamokrených biotopov.
- Pri budúcich investíciách v maximálnej miere zachovať plošnú, skupinovú a líniovú nelesnú drevinovú vegetáciu, ktorá plní funkcie z hľadiska biodiverzity a štruktúry krajiny.
- V navrhovanom územnom pláne obce odporúčame vyčleniť plochu pre umiestňovanie odpadu z búracích prác.
- Zpracovať akceptované pripomienky ku textovej a grafickej časti návrhu posudzovanej územnoplánovacej dokumentácie, ktoré vyplynuli z procesu pripomienkovania návrhu riešenia ÚPN-O Lukov a správy o hodnotení strategického dokumentu do konečného návrhu ÚPN-O Lukov.
- Vyhodnotiť a spracovať oprávnené písomne doručené pripomienky verejnosti k návrhu strategickému dokumentu.
- Rešpektovať navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie uvedené v kapitole IV. správy o hodnotení predmetného strategického dokumentu a primerane ich premietnuť do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

#### **Iné odporúčania na zapracovanie do návrhu strategického dokumentu:**

- odporúčame do spracovania návrhu územného plánu obce Lukov zapracovať aj výsledky zo sčítania dopravy z roku 2015 uvedených na webovej lokalite SSC,
- do zoznamu použitých podkladov pre spracovanie návrhu ÚPN-O Lukov odporúčame doplniť aj nasledovné strategické dokumenty pre rozvoj vybraných oblastí v rámci regiónu Prešovského samosprávneho kraja:

- **Koncepcia dopravy vo verejnom záujme pre Prešovský samosprávny kraj – Územná prognóza, 09/2015;**
- **Generel dopravnej infraštruktúry Prešovského kraja – Územná prognóza, 09/2015;**
- **Regionálna integrovaná územná stratégia Prešovského kraja na roky 2014 - 2020 (RIÚS PSK) – verzia 1.7 / 28. 11.2016;**
- **Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Prešovského samosprávneho kraja na obdobie 2014-2020 – Verzia 1.0;**
- **Program rozvoja vidieka Prešovského samosprávneho kraja, 2015;**

- po dohode so správcom vodných tokov odporúčame riešiť návrh výsadby, resp. rekonštrukcie a dosadby brehových porastov a sprievodnej vegetácie vodných tokov, prípadne na pobrežných pozemkoch v katastrálnom území obce Lukov, pritom je nevyhnutné zohľadňovať oprávnené požiadavky územne príslušnej organizácie ŠOP SR a správcu vodného toku. Odporúčame novú výsadbu prednostne umiestňovať na úseky vodných tokov postihnuté podmývaním vodných tokov a zapracovať túto požiadavku aj do záväzných regulatívov.
- odporúčame robiť pravidelnú údržbu brehových porastov vodných tokov tečúcich cez zastavané územie obce a priebežné dopĺňanie drevín,
- pri nových stavbách dažďové vody zo striech a spevnených plôch odporúčame zachytávať vo vhodných nádržiach (na zavlažovanie plôch zelene a drevín v suchom období) alebo navrhnuť ich vsakovanie do podzemia na ploche novo navrhovaných areálov, rešpektovať pritom opatrenia na zabezpečenie ochrany povrchových a podzemných vôd pred znečistením,
- pri návrhoch výsadby drevín na plochách náhradnej výsadby a pri rekonštrukcii drevinovej vegetácie odporúčame preferovať miestne a stanovištne pôvodné druhy drevín, projekty vegetačných úprav a náhradnej výsadby drevín v štádiu rozpracovania konzultovať s územne príslušnou odbornou organizáciou ochrany prírody ŠOP SR – RCOP Prešov,
- odporúčame zapracovať do záväznej časti vykonávanie opatrení na zabránenie šírenia invázných druhov rastlín v katastrálnom území obce v prípade zistenia ich výskytu,
- odporúčame plochy verejnej zelene v zastavanom i v ostatnom území obce postupne rekonštruovať a dopĺňať o lokálne a miestne pôvodné druhy drevín, zabezpečiť odborné odstraňovanie starých a vysychajúcich stromov, aby sa nestali bezpečnostným rizikom pre občanov a návštevníkov obce Lukov,
- pri výsadbách drevín odporúčame vysádzať stromy tak, aby výsadba bola v dostatočnej vzdialenosti od susedných pozemkov (oplotenia), odporúčaná vzdialenosť od nadzemných stavieb je 6 - 8 m. Brať na zreteľ ich možnú alergénosť, pritom uprednostňovať druhy odolné voči mrazom, suchu, s tvrdším nelámavým drevom, dobre ukotvené v pôdnom substráte.
- vzhľadom na výskyt v minulosti objavených archeologických nálezov a predpokladu výskytu nových, odporúčame do smernej/záväznej časti ÚPN-O uviesť požiadavku monitoringu týchto nálezov aj zo strany obce pri stavebných prácach, resp. zemných prácach v riešenom katastri obce Lukov (najmä pri líniových stavbách: ako sú budovanie splaškovej kanalizácie, predpokladaná plynofikácia obce a pod.).

Z formálnych chýb upozorňujeme na nedostatky v texte návrhu posudzovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“:

- v SoH strategického dokumentu ako aj vo vlastnom strategickom dokumente sa často uvádza gramaticky nesprávny tvar k.ú. Venécia (bez dlžňa ako „Venecia“): uvedený nedostatok je potrebné v sprievodnej správe strategického dokumentu ÚPN-O Lukov opraviť a chýbajúci dlžeň doplniť.
- upozorňujeme na potrebu uvádzania koncovky „Z. z.“ v texte dokumentácie správy o hodnotení (ale aj v strategickom dokumente návrh ÚPN-O Lukov) citovaných právnych predpisov uverejňovaných v Zbierke zákonov, aby bolo zrejmé, že ide o všeobecne záväzný právny predpis
- namiesto termínu „intravilán“ odporúčame v dokumentácii správy o hodnotení i v dokumentácii strategického dokumentu používať termín „zastavané územie obce“ (napr. vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 533/2001 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

č. 79/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení vyhlášky č. 72/1997 Z. z. alebo zákon NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov).

- namiesto termínu lesný hospodársky plán (LHP) odporúčame používať v územnoplánovacej dokumentácii termín program starostlivosti o lesy (PSL) v zmysle § 37 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch (napr. str. 20)
- v bode A.II.2 obsahuje správa o hodnotení (SoH) chybný údaj o kraji, správne má byť Prešovský kraj a o riešenom katastrálnom území (k.ú): okrem k.ú. Lukov malo byť uvedené aj k.ú. Venécia.
- vo výkrese č. 6 nie je dostatočne zreteľná hranica zastavaného územia obce (je prekrytá hranicou CHVÚ).
- vo výkrese č. 7 je v legende dva krát značka „IZ“ (izolačná zeleň), avšak v legende chyba vo výkrese používaná značka „CH“ (rekreačné chaty).
- Vo výkrese č. 4 do legendy zaradiť aj návrh plôch izolačnej zelene okolo navrhovanej preložky cesty I/77.

#### **4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu**

Vlastný proces posudzovania navrhovaného strategického dokumentu Územný plán obce Lukov sa vykonával v súlade s ustanoveniami zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dotknuté orgány, dotknuté obce a verejnosť mala v jednotlivých etapách posudzovania vplyvov na životné prostredie zákonom stanovený časový rámec a bola primerane informovaná o jednotlivých krokoch posudzovania (oznámenie o strategickom dokumente, rozsah hodnotenia, správa o hodnotení a verejné prerokovanie správy o hodnotení). Za najdôležitejšie pozitívne vplyvy navrhovaného riešenia Územného plánu obce Lukov sa v správe o hodnotení považuje skutočnosť, že uplatnenie predloženého územného plánu obce predpokladá dlhodobý priaznivý dopad na obyvateľov obce, zlepšuje kvalitu života a bezpečnosť, dostupnosť k občianskej vybavenosti a službám, dostupnosť verejnej technickej infraštruktúry, možnosti rekreácie a oddychu, vytvára podmienky pre zamestnanosť a podnikateľské aktivity. Územný plán nebude spojený s rizikom ohrozenia zdravia alebo života obyvateľov. Súčasné hospodárske využívanie územia ostane zachované bez obmedzenia. Skvalitnenie životného prostredia v katastrálnom území obce podporí dobudovanie chýbajúcej technickej vybavenosti, skrášlenie životného prostredia, dobudovanie chýbajúcej občianskej vybavenosti. Výrazný pozitívny vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd bude mať vybudovanie splaškovej kanalizačnej siete v obci. Zachová sa, prípadne sa zvýši plošné zastúpenie krovínnej a stromovej vegetácie najmä pozdĺž dopravných komunikácií, poľných ciest, remíz, medzí a okolo vodných tokov. Uplatnenie predloženého územného plánu obce predpokladá dlhodobý priaznivý dopad na obyvateľov obce Lukov, zlepšuje kvalitu života a bezpečnosť, dostupnosť k občianskej vybavenosti a službám, dostupnosť verejnej technickej infraštruktúry, možnosti rekreácie a oddychu, vytvára podmienky pre zamestnanosť a podnikateľské aktivity. Územný plán nebude spojený s rizikom ohrozenia zdravia alebo života obyvateľov. Súčasné hospodárske využívanie územia ostane zachované bez obmedzenia.

Prevádzka navrhovaných objektov bývania, rekreácie, občianskej vybavenosti, výroby, dopravy a technickej infraštruktúry nebude spojená s rizikom trvalého zhoršenia kvality ovzdušia, vodného prostredia, pôdy, ani geologického podložia. Rozšírenie obytného územia v rámci kompaktnej štruktúry súčasného sídla obmedzí trvalý a dlhodobý vplyv urbanizácie na štruktúru a vzhľad krajiny a na biotickú zložku.

Negatívnym vplyvom bude nevyhnutný záber poľnohospodárskej pôdy, vrátane chránených pôd, pozitívnym je rešpektovanie lesných porastov, vodných tokov a brehových porastov, krovitej a stromovej nelesnej vegetácie, kostry ÚSES a navrhované ekostabilizačné opatrenia na zlepšenie krajinnej štruktúry. Rekreačná vybavenosť a aktivity vo voľnej krajine závažným spôsobom neohrozia predpokladanou intenzitou pobytové, reprodukčné, potravné a migračné podmienky zastúpených živočíchov ani funkcie prvkov ÚSES.

Ako zdroje údajov o súčasnom stave riešeného územia z hľadiska jednotlivých zložiek prostredia, obyvateľstva a jeho aktivít boli použité spracované územnoplánovacie podklady obce Lukov (prieskumy a rozbor, zadanie, návrh), územný plán VUC Prešovského kraja a štandardné dostupné zdroje dát (atlas krajiny, geoportál, enviroportál, rezortné informačné systémy, štatistické zdroje a i.). Údaje o súčasnom stave biotickej zložky a krajiny boli doplnené terénnym mapovaním v rámci riešeného územia. Vstupy a výstupy navrhovaných rozvojových zámerov boli konzultované s obstarávateľom, spracovateľom územného plánu a vybranými dotknutými subjektmi. Pre hodnotenie vplyvov navrhovaného riešenia územného plánu boli použité štandardné metódy analýzy, odborných odhadov a predikcie vplyvov, porovnania s platným právnym stavom, priestorovými a environmentálnymi limitmi. Pre určenie miery významnosti dopadu boli použité aj metódy komparácie s porovnateľnými modelmi využitia územia v danom type prírodných a antropických komplexov.

Na základe vyhodnotenia vplyvov na životné prostredie sa odporúča do návrhu Územného plánu obce Lukov ako environmentálne najvhodnejšie zapracovať opatrenia a požiadavky uvedené v kapitole 3. *Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu* predmetného odborného posudku.

Návrh strategického dokumentu ÚPN-O Lukov obsahuje v návrhu záväznej časti zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania celého riešeného územia pre zadefinované funkčné plochy využívania územia. Definuje pre každý regulovaný priestor určené funkčné využitie územia a priestorovú formu – podlažnosť pre súčasné a navrhované využitie, prípustné a neprípustné činnosti a parciálne regulatívy vzťahujúce sa na daný regulovaný priestor. Súčasne informuje o verejnoprospešnosti a o nezastaviteľných plochách.

Podľa prílohy č. 9 k vyhláške č. 508/2004 Z. z. (novelizovanej vyhláškou č. 59/2013 Z. z.) sú všetky poľnohospodárske pôdy podľa príslušnosti do BPEJ zaradené do 9 skupín kvality pôdy. Najkvalitnejšie patria do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Ochrana poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití je zabezpečená ochranou najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek uvedenú v prílohe č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. Nakoľko sa BPEJ kód pre dané katastrálne územie Lukov nachádza v uvedenej tabuľke, poľnohospodárska pôda s týmto kódom BPEJ a v tomto katastrálnom území je chránená a za odňatie sa platí odvod, ktorý je určený v prílohe č. 1 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. Pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie musia byť rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití podľa § 12 zákona č. 220/2004 Z. z., kedy poľnohospodársku pôdu možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Predložená správa o hodnotení strategického dokumentu je spracovaná v etape návrhu riešenia územného plánu obce Lukov. V rámci riešeného územia katastra obce Lukov sa v návrhu navrhuje jedno variantné riešenie, ktoré sa týka funkčných plôch pre obytné územie, výrobné územie a rekreačné územie. V dokumente návrhu riešenia územného plánu obce Lukov i v správe o hodnotení je vyhodnotený plošný rozsah trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy, ktorý v návrhu riešenia ÚPN-O predstavuje: celkovo je navrhovaných na záber **13,6572 ha** PP, z toho PP je 9,5111 ha, z toho v zastavanom území obce 5,9554 ha a 3,5557 ha mimo zastavaného územia obce. Ide o trvalý záber PP.

Záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy je v rozsahu **2,2258 ha**.

V prípade ochrany najkvalitnejších pôd v rámci katastra v zmysle zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy vzniká rozpor, nakoľko obec nemá možnosť optimálneho rozširovania zastavaného územia v rámci kompaktnej štruktúry sídla bez záberu chránených pôd, keďže ich plochy sa nachádzajú práve na údolnej nive v bezprostrednom okolí obce. Vylúčenie záberu chránených pôd by si vyžiadalo riešiť nové rozvojové lokality bývania satelitným spôsobom bez spojitosti s existujúcimi urbanizovanými plochami, čo je neprijateľné z urbanistického hľadiska a vysoko neefektívne z hľadiska napojenia na verejné siete technickej a dopravnej infraštruktúry aj fragmentácie krajinnej štruktúry.

Rozšírenie obytného územia v rámci kompaktnej štruktúry súčasného sídla obmedzí trvalý a dlhodobý vplyv urbanizácie na štruktúru a vzhľad krajiny a na biotickú zložku. Negatívnym vplyvom bude nevyhnutný záber poľnohospodárskej pôdy vrátane chránených pôd, pozitívnym je rešpektovanie

lesných porastov, vodných tokov a brehových porastov, krovitej a stromovej nelesnej vegetácie, kostry ÚSES a navrhované ekostabilizačné opatrenia na zlepšenie krajinskej štruktúry. Rekreačná vybavenosť a aktivity vo voľnej krajine neohrozia predpokladanou intenzitou pobytové, reprodukčné, potravné a migračné podmienky zastúpených živočíchov ani funkcie prvkov ÚSES.

Predložená dokumentácia strategického dokumentu Územný plán obce Lukov - návrh a Správy o hodnotení strategického dokumentu podľa zákona č.24/2006 Z. z. poskytla zväčša v dostatočnej miere a zrozumiteľnej forme informácie o súčasnom stave životného prostredia na riešenom území katastra obce Lukov, o environmentálnych problémoch a o zdravotnom stave obyvateľstva. Stanovila ciele ochrany životného prostredia v riešenom území, analyzovala plnenie stanovených cieľov návrhom nových funkčných plôch a pomenovala pravdepodobné významné environmentálne vplyvy. Pre zmiernenie nepriaznivých vplyvov boli navrhnuté už v predložennom návrhu riešenia ÚPN-O a následne aj v správe o hodnotení vplyvov na životné prostredie jednotlivé druhy opatrení.

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracoval Ing. Peter Chomjak, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 84/96-OPV a jeho vypracovanie bolo zabezpečené na základe dostupných informácií obsiahnutých v predloženej dokumentácii strategického dokumentu Územný plán obce Lukov a správy o hodnotení strategického dokumentu, odborných vyjadrení a stanovísk dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti, ako aj na základe poznatkov spracovateľa odborného posudku z prieskumu katastrálneho územia obce Lukov, pracovných konzultácií so starostom obce, štúdiu webových stránok viažucich sa k obci Lukov a na základe doterajších odborných znalostí spracovateľa odborného posudku z oblasti krajinného plánovania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie na rôznych hierarchických úrovniach.

Návrh riešenia strategického dokumentu Územný plán obce Lukov, posudzovaný v správe o hodnotení má po doplnení a dopracovaní pripomienok z procesu pripomienkovania a prerokovania návrhu riešenia Územného plánu obce Lukov a pripomienok k Správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-O Lukov predpoklady tvoriť komplexný plánovací podklad pre rozvoj obce Lukov v súlade s prírodným a socio-ekonomickým potenciálom, s rešpektovaním základných princípov trvalo udržateľného rozvoja, ochrany prírody a krajiny, prírodných zdrojov, kultúrno-historických zdrojov, životného prostredia a kvality a pohody ľudského života a zdravia jej obyvateľov.

Súčasne je potrebné aj zapracovanie opodstatnených pripomienok doručených k návrhu riešenia vlastného strategického dokumentu Územný plán obce Lukov, ako aj navrhovaných opatrení uvedených v správe o hodnotení strategického dokumentu návrhu riešenia Územný plán obce Lukov, stanovísk a vyjadrení k dokumentácii posúdenia vplyvov na životné prostredie a zo zohľadnenia akceptovaných pripomienok a požiadaviek dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy, verejnoprávných organizácií, správcov inžinierskych sietí a akceptovaných pripomienok a požiadaviek verejnosti k predloženému návrhu strategického dokumentu.

## **5. Návrh monitoringu**

V súlade s § 16 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (ďalej len „zákon“) sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie

podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Obec Lukov zabezpečí monitorovanie invázných druhov rastlín na území katastra obce, najmä popri komunikáciách a vodných tokoch. Ako vyplýva zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vlastník pozemku je povinný uvedené invázne druhy odstraňovať a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich opätovnému šíreniu.

Posudzovaný strategický dokument Územný plán obce Lukov, ani správa o hodnotení predmetného strategického dokumentu nenavrhujú monitoring pre riešené územie, ani také nové aktivity, ktoré sú spojené s potrebou monitorovania jednotlivých zložiek životného prostredia.

Na základe zhodnotenia riešenia predkladaného návrhu Územného plánu obce Lukov a súčasného stavu životného prostredia riešeného katastrálneho územia obce a jej bližšieho okolia je možné konštatovať, že predložené navrhované riešenie územného plánu obce nevyžaduje špeciálny program monitorovania. V rámci návrhu riešenia nie sú plánované nové veľké alebo stredné zdroje znečisťovania ovzdušia.

Pre ostatné zložky životného prostredia v riešenom území je potrebné aplikovať v súčasnosti platnú legislatívu a prax v oblasti ochrany a starostlivosti o životné prostredie pri zbieraní a vyhodnocovaní údajov o stave jednotlivých zložiek životného prostredia.

#### **6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom**

Posudzovaný strategický dokument „Územný plán obce Lukov“ obsahuje vo svojej textovej časti samostatnú kapitolu *A.2.17. Hodnotenie navrhovaného riešenia najmä z hľadiska environmentálnych ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov*. Strategický dokument a správa o hodnotení strategického dokumentu v dostatočnej miere definovali negatívne environmentálne faktory v katastri obce Lukov, popísali ich a zdôvodnili, akým spôsobom riešenia spracované v návrhu územného plánu prispievajú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, v zmysle prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnili sa verejné prerokovania s dotknutými orgánmi a s verejnosťou. Hodnotený strategický dokument je v štádiu návrhu, preto je možnosť zapracovať pripomienky, nové informácie a skutočnosti do ďalšej etapy – čistopisu „Územného plánu obce Lukov“.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti, taktiež nebola požiadavka zo strany verejnosti alebo dotknutých orgánov na uskutočnenie konzultácií v zmysle zákona.

Odporúčaný variant bol určený na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, spracovaného odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov a dotknutých obcí.

Požiadavky na návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

#### **7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.**

Zainteresovaná verejnosť podľa § 6a zákona je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi zainteresovanú verejnosť patrí (§ 6a zákona) fyzická osoba podľa ods. 2a zákona, právnická osoba podľa ods. 2b, občianska iniciatíva podľa ods. 2c a ods. 3 zákona.

Príslušný orgán a dotknutá obec v priebehu posudzovania vplyvov posudzovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Lukov“ vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa informácia o spracovanom oznámení o strategickom dokumente (§ 5 a §

6 zákona č. 24/2006 Z. z.) a o správe o hodnotení strategického dokumentu (§ 9 a § 10 zákona č. 24/2006 Z. z.), ako aj informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu (§ 11 zákona č. 24/2006 Z. z.) dostala k čo najširšej verejnosti.

Na základe dostupných podkladov a informácií neboli v priebehu procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu zo strany zainteresovanej verejnosti (§ 6a a súvisiace ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení) vznesené žiadne písomné pripomienky alebo námietky k vypracovanému strategickému dokumentu ani k správe o hodnotení strategického dokumentu.

## **VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**

### **1. Spracovatelia záverečného stanoviska**

Ing. Jozef Čech  
**Okresný úrad Bardejov,**  
Odbor starostlivosti o životné prostredie,  
úsek posudzovania vplyvov na životné prostredie  
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

v súčinnosti s

**Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove**  
Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov

### **2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka**

Ing. Mária Hankovská, vedúca odboru  
Okresný úrad Bardejov  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Dlhý rad 16  
085 01 Bardejov

### **3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska**

Bardejov 16.04.2018