

VEC: Odvolanie proti rozhodnutiu Ministerstva životného prostredia SR, sekcia enviromentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie číslo: 2264/2017-1.7/ zo dňa 19.02.2018 (záverečné stanovisko)

I.

Záverečné stanovisko

Dňa 19.02.2018 vydalo Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia enviromentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej ako „Správny orgán“), rozhodnutie číslo: 2264/2017-1.7/ (ďalej len „Záverečné stanovisko“). Uvedené stanovisko bolo zverejnené na webovom sídle správneho orgánu dňa 08.03.2018.

Predmetom Záverečného stanoviska je navrhovaná činnosť spočívajúca v modernizácii železničnej trate Bratislava hl. st. – Kúty – Lanžhot CZ, úsek trate Devínska Nová Ves (mimo) – Kúty – Lanžhot CZ (ďalej len „Navrhovaná činnosť“).

II.

Účastník konania

Podľa § 14 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej ako „Správny poriadok“) *účastníkom konania je ten, o koho právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach sa má konať alebo koho práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté; účastníkom konania je aj ten, kto*

tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý, a to až do času, kým sa preukáže opak.

Účastník je vlastníkom nasledujúcich nehnuteľností podľa priložených listov vlastníctva 181 a 552 vid prílohy odvolania (ďalej len „Nehnuteľnosti“)

Podľa článku II. bod. 4 Záverečného stanoviska umiestnenie navrhovanej činnosti zasahuje do katastrálneho územia obce Plavecký Štvrtok, okres Malacky, v ktorej Účastník vlastní Nehnuteľnosti v blízkosti železničnej trate vedúcej priamo cez spomínanú obec. V uvedenom bode sa však neuvádzajú presné parcelné čísla pozemkov dotknutých Navrhovanou činnosťou a tieto nie sú uvedené ani v správe o hodnotení, na ktorú Záverečné stanovisko odkazuje. Konkretizácia dotknutých pozemkov je ponechaná na doplnenie v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Vzhľadom k tomu, že v Záverečnom stanovisku absentuje presné uvedenie parcelných čísel pozemkov dotknutých Navrhovanou činnosťou sa Účastník domnieva, že existuje potenciálne ohrozenie jeho práv a právom chránených záujmov, najmä v súvislosti s nerušeným výkonom vlastníckeho práva.

Vzhľadom na vyššie uvedené existuje potenciálne riziko, že na základe Záverečného stanoviska môžu byť práva, právom chránené záujmy alebo povinnosti Účastníka priamo dotknuté, resp. Účastník tvrdí, že môže byť rozhodnutím vo svojich právach, právom chránených záujmoch alebo povinnostiach priamo dotknutý.

III.

K odôvodneniu odvolania

V rámci verejného prerokovania Navrhovanej činnosti v Obci Plavecký Štvrtok, ktoré sa konalo dňa 10.05.2017 boli prezentované viaceré varianty navrhovaných úprav a modernizácie železničnej trate vrátane priecestia, nástupnej stanice a súvisiacich okolitých úprav.

Zo strany vlastníkov pozemkov bezprostredne susediacich so železničnou traťou, vrátane Účastníka bol vyjadrený nesúhlas s navrhovaným technickým riešením úprav v obci.

V článku VI. bod 2 Záverečného stanoviska sa ako odporúčaný variant Navrhovanej činnosti pre obec Plavecký Štvrtok uvádza vybudovanie cestného podjazdu s chodníkom pre peších a cyklistov, podchod v železničnej stanici Plavecký Štvrtok pre prechod chodcov a cyklistov otvorený 24 hodín.

V dôsledku takto navrhnutých úprav existuje riziko spočívajúce vo vytvorení príliš úzkeho priestoru medzi železničnou traťou a rodinnými domami nachádzajúcimi sa v bezprostrednej blízkosti pozdĺž trate v smere vedenia plánovaných cestných komunikácií. Pokiaľ ide o plánované cestné komunikácie, tieto sú navrhované tak, že ich realizácia by spôsobila zásah do okolitých nehnuteľností. Vzhľadom k tomu, že sa Nehnuteľnosť dotknutého Účastníka nachádza približne 55 m od železničnej trate, tento má dôvodnú obavu o neprímerané zásahy do svojho pozemku a na ňom sa nachádzajúcej nehnuteľnosti. Navrhovaná činnosť by navyše mohla mať negatívny

dopad aj z hľadiska zvýšenia intenzity dopravy a hluku v uliciach so zástavbou rodinných domov, zvýšenia prašnosti ako aj z dôvodu zásahu do jestvujúcej zelene.

Obec Plavecký Štvrtok, obecný úrad listom č. OcÚ/PŠ/2017/106/1368 zo dňa 15.05.2017 evidovaným pod číslom 21312 vyslovila s poukazom na možné riziká spojené s Navrhovanou činnosťou požiadavku navrhnúť také technické riešenie, ktoré neohrozí majetok občanov a zabezpečí nerušené užívanie ich pozemkov a nehnuteľností.

Uvedená požiadavka bola navrhovateľom Železnice Slovenskej republiky, Bratislava vyhodnotená ako vecná a akceptovateľná s tým, že bude zaradená do opatrení a podmienok na vylúčenie a zníženie nepriaznivých vplyvov činnosti a bude riešená v ďalších stupňoch projektovej prípravy. Navrhovateľ sa zároveň vyjadril, že v prípade zásahu do vlastníckych práv resp. v prípade ich obmedzenia dôjde k majetkovoprávnemu vyrovnaniu v zmysle platnej legislatívy.

Aj napriek akceptovaniu požiadaviek Navrhovateľom a zaradeniu do opatrení a podmienok, Účastník takýto postup nepovažuje za určitý, nakoľko nie je z neho zrejmé ako bude táto požiadavka v konečnom dôsledku vyhodnotená a zapracovaná.

Pokiaľ ide o všeobecné informovanie obyvateľov obce Plavecký Štvrtok, vrátane Účastníka, bol vyjadrený všeobecný nesúhlas s absenciou podrobnejších a komplexnejších informácií.

Účastník v tomto smere poukazuje aj na závery Občianskej iniciatívy obce Plavecký Štvrtok pokiaľ ide o navrhované varianty 3A a 3B z dôvodu, že tieto navrhované riešenia nie sú v súlade s územným plánom obce a môžu mať negatívne dopady v podobe:

- obmedzenia prístupových komunikácií k pozemkom a rodinný domom,
- zníženia bonity pôdy,
- zníženia ceny nehnuteľností (pozemkov a stavieb),
- zvýšenia prašnosti, hluku a znečistenia ovzdušia,
- existencie potenciálneho zásahu do blízkeho prameňa vodného zdroja ako aj ochranného pásma SPP,
- napojenia obchvatu v tesnej blízkosti obytnej zóny.

Účastník zároveň namieta absentujúce riešenia v súvislosti so zachovaním pozemkov a rodinných domov v blízkosti realizácie Navrhovaných činností. Záverečné stanovisko sa podľa jeho uváženia nezaoberá tým, aké negatívne vplyvy bude mať zásah v podobe Navrhovaných riešení na existujúce stavby, vrátane pozemku a rodinného domu Účastníka.

Vzhľadom k tomu, že dotknutí obyvatelia obce Plavecký Štvrtok prejavili negatívne stanovisko k zámeru plánovanému Navrhovanou činnosťou, by mal Navrhovateľ pristúpiť takému riešeniu, ktoré by eliminovalo zásahy do vlastníckeho práva ako aj životného prostredia v neprímeranom rozsahu.

Ako to vyplýva zo Záverečného stanoviska, občania obce Plavecký Štvrtok vyslovili nesúhlas s navrhovaným riešením v podobe variantu 1 a s výstavbou podjazdu v mieste existujúceho železničného priecestia. Účastník sa v celom rozsahu stotožňuje

s požiadavkou komplexného doriešenia dopadu Navrhovanej činnosti na dotknuté Nehnutelnosti pred konečným rozhodnutím o schválení vybraného variantu.

Účastník zastáva názor, že v danom štádiu konania a príprav je **nevyhnutné zaoberať sa takým spôsobom riešenia Navrhovanej činnosti, ktorá by v čo najmenšom rozsahu zasiahla do práv a oprávnených záujmov fyzických osôb – vlastníkov nehnuteľností.** V danom prípade sa podľa Účastníka nejedná o projekt takého rozsahu (ale len o modernizáciu existujúcej železničnej trate ako sa spomína v Záverečnom stanovisku), v ktorom by bolo nevyhnutné pristúpiť k nútenému výkupu dotknutých nehnuteľností, prípadne poskytnutiu náhradného pozemku alebo stavby. Uvedené riešenie je podľa Účastníka v rozpore s primeraným a odôvodneným zásahom do vlastníckeho práva, pri ktorom je možné sledovaný výsledok dosiahnuť aj iným spôsobom pri menej závažnom zásahu do ústavných práv občanov (§ 20 ods. 1 Ústavy SR: „Každý má právo vlastniť majetok. Vlastnícke právo všetkých vlastníkov má rovnaký zákonný obsah a ochranu.“). Účastník zastáva názor, že spôsoby Navrhovanej činnosti nerešpektujú zásadu primeranosti zásahu do vlastníckych práv na jednej strane a na strane druhej ochranu a nerušený výkon týchto práv.

V článku VI. bod 1 Záverečného stanoviska (Rozhodnutie vo veci) Správny orgán uviedol, že na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov Navrhovanej činnosti na životné prostredie zvažil stav využitia územia, charakter Navrhovanej činnosti, únosnosť životného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva so zameraním sa na územnoplánovaciú dokumentáciu, stanoviská dotknutých subjektov a za súčasného stavu vyslovil súhlas s realizáciou Navrhovanej činnosti.

Uvedené stanovisko bolo prijaté za predpokladu splnenia podmienok a opatrení uvedených v kapitole VI. Rozhodnutie vo veci, časť 3. opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a prípadné ukončenie Navrhovanej činnosti. V uvedenom rozhodnutí vo veci sa výslovne spomínajú aj neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania a ktoré je potrebné vyriešiť v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

V súvislosti s uvedeným rozhodnutím Účastník namieta práve neurčitosť Rozhodnutia vo veci, ktorá odvodňuje obavu o neprimerané zásahy do jeho vlastníckeho práva, ako aj vlastníckych práv viacerých dotknutých občanov obce Plavecký Štvrtok. Vzhľadom k tomu, že sa pri realizácii Navrhovanej činnosti jedná len o modernizáciu doterajšej už vybudovanej železničnej trate by malo Záverečné stanovisko zapracovať už v tejto fáze prípravy projektu konkrétne a čo najmenej reštriktívne riešenia.

IV.

Odvolanie

S poukazom na vyššie uvedené skutočnosti týmto Účastník podľa § 53 a nasl. Správneho poriadku podáva proti Záverečnému stanovisku (rozhodnutiu) odvolanie a navrhuje, aby odvolací orgán po preskúmaní napadnutého rozhodnutia podľa § 59 ods. 3 Správneho poriadku rozhodnutie zrušil a vec vrátil správne mu orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

Prílohy:

LV 181

LV 552