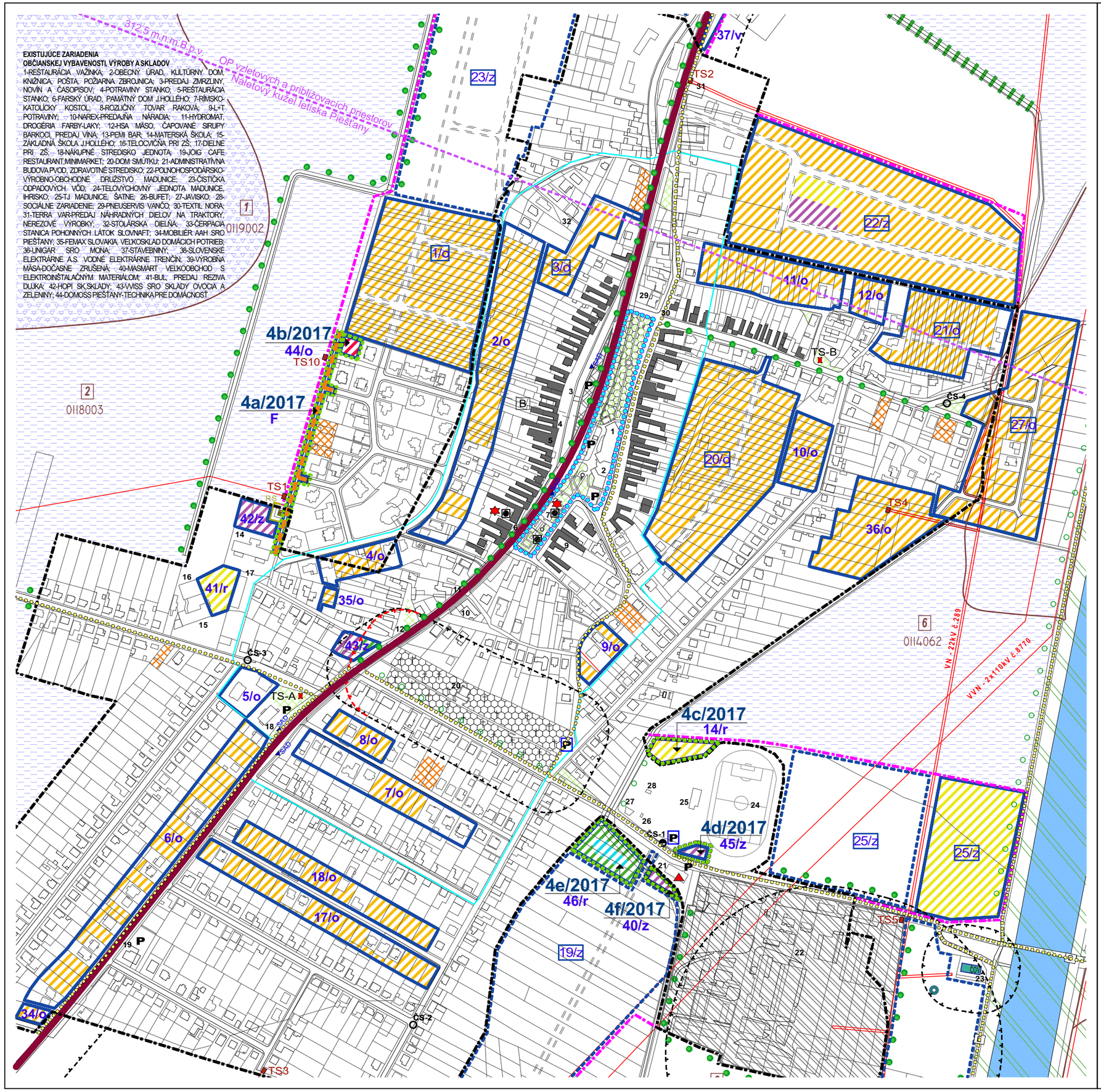

EXISTUJÚCE ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝROBY A SKLADOV

1-REŠTAURÁCIA VAŽINKA; 2-OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM, KNIŽNICA, POŠTA, POŽIARNA ZBROJNICA; 3-PREDAJ ZMRZLINY, NOVÍN A ČASOPISOV; 4-POTRAVINY STANKO; 5-REŠTAURÁCIA STANKO; 6-FARSKÝ ÚRAD, PAMÄTNÝ DOM J.HOLLÉHO; 7-RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL; 8-ROZLIČNÝ TOVAR RAKOVÁ; 9-L+T POTRAVINY; 10-NAREX-PREDAJŇA NÁRADIA; 11-HYDROMAT, DROGÉRIA FARBY-LAKY; 12-HSA MÄSO, ČAPOVANÉ SIRUPY BARKOCI, PREDAJ VÍNA; 13-PEMI BAR; 14-MATERSKÁ ŠKOLA; 15-ZÁKLADNÁ ŠKOLA J.HOLLÉHO; 16-TELOCVIČŇA PRI ZŠ; 17-DIELNE PRI ZŠ; 18-NÁKUPNÉ STREDISKO JEDNOTA; 19-JOIG CAFE RESTAURANT,MINIMARKET; 20-DOM SMÚTKU; 21-ADMINISTRATÍVNA BUDOVA PVOD, ZDRAVOTNÉ STREDISKO; 22-POĽNOHOSPODÁRSKO-VÝROBNO-OBCHODNÉ DRUŽSTVO MADUNICE; 23-ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD; 24-TELOVÝCHOVNÝ JEDNOTA MADUNICE, IHRISKO; 25-TJ MADUNICE, ŠATNE; 26-BUFET; 27-JAVISKO; 28-SOCIÁLNE ZARIADENIE; 29-PNEUSERVIS VANČO; 30-TEXTIL NORA; 31-TERRA VAR-PREDAJ NÁHRADNÝCH DIELOV NA TRAKTORY, NEREZOVÉ VÝROBKY; 32-STOLÁRSKA DIEĽŇA; 33-ČERPACIA STANICA POHONNÝCH LÁTOK SLOVNAFT; 34-MOBILIÉR AAH SRO PIEŠŤANY; 35-FEMAX SLOVAKIA, VEĽKOSKLAD DOMÁCICH POTRIEB; 36-UNIGAR SRO MONA; 37-STAVEBNINY; 38-SLOVENSKÉ ELEKTRÁRNE A.S. VODNÉ ELEKTRÁRNE TRENČÍN; 39-VÝROBŇA MÄSA-DOČASNE ZRUŠENÁ; 40-MASMART VEĽKOOBCHOD S ELEKTROINŠTALAČNÝM MATERIÁLOM; 41-BUL; PREDAJ REZIVA DUJKA; 42-HOPI SK,SKLADY; 43-VVISS SRO SKLADY OVOCIA A ZELENINY; 44-DOMOSS PIEŠŤANY-TECHNIKA PRE DOMÁCNOSŤ

JESTV.STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA KATASTRA
			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA ZMENY 4/2017
			HRANICA ROZVOJOVÝCH LOKALÍT
			HRANICA CENTRÁLNEJ ZÓNY OBCE
			HRANICA PAMÄTNEJ ZÓNY JÁNA HOLLÉHO
OZNAČENIE ROZVOJOV. ZÁMERU	2/... 1/...	2/... 1/...	BEZ POTREBY ÚP-ZÓNY / S POTREBOU ÚP-ZÓNY
	.../o,z,r,v	.../o,z,r,v	OBYTNÉ, ZMIEŠANÉ, REKREAČNÉ A VÝROBNÉ ÚZEMIE
			PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY / ZÁHRADY, ROLE /
			PLOCHY BÝVANIA - RODINNÉ DOMY - PRELUKY
			PLOCHY BÝVANIA - BYTOVÉ DOMY
			PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY ŠPORTU A REKREÁCIE
			PLOCHY SKLADOV, VÝROBY A PODNIKATEĽ.AKTIVÍT
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY A ZARIADENIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY
			VODNÉ PLOCHY A TOKY
			CINTORÍN
			VEREJNÁ ZELEŇ
			LÍNIOVÁ A VYSOKÁ SPRIEVODNÁ ZELEŇ-STROMORADIA
			POŽIADAVKA ZACHOVAŤ CHARAKTER PÔVOD. ZÁSTAVBY
			B1 ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA V OBCI - PRIEŤAH CESTY I/61
			D1 OBYTNÁ ULICA - UKĽUDNENÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA
	C		CYKLOTRASA (OZN.DOPRAV.ROZVOJ.ZÁMEROV C,D,E)
			KORIDORY DOPRAVY - KOMUNIKÁCIE
P SAD	P		PARKOVISKO / ZASTÁVKA HROMADNEJ DOPRAVY
			HRANICA, KÓD A SKUPINA BPEJ
			ORNÁ PÔDA POD ZÁVLAHAMI
			ORNÁ PÔDA OHROZENÁ ERÓZIOU
			ÚZEMIE NAVRHNUTÉ NA REVITALIZÁCIU VEREJ. ZELENE
			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU nBK1
			LÍNIOVÁ ZELEŇ PÔDOOCHRANNÁ
			INTERAKČNÝ PRVOK PLOŠNÝ
			ÚZEMIE NA INTENZIFIKÁCIU / REKONŠTRUKCIU
			SKLÁDKA ODPADOV ODVEZENÁ
			REKONŠTR.OBJEKTU BEZ ZMENY/SO ZMENOU FUNKCIE
			KULTÚRNA PAMIATKA ÚZKP
			OCHRANNÉ PÁSMO (HYGIENICKÉ A BEZPEČNOSTNÉ)
ČOV			ČISTIČKA ODPADOVÝCH VÔD
RS			REGULAČNÁ STANICA PLYNU S OCHRANNÝM PÁSMOM
ČS-1	ČS-2		PREČERPÁVACIE STANICE KANALIZÁCIE
TS1	TS-A		TRAFOSTANICA
			NADRADENÉ TRASY ELEKTR. SIETE S OCHRAN.PÁSMOM

NÁVRH

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MADUNICE
ZMENA Č.4/2017

OBEC MADUNICE

SPRACOVATEĽ : A5 ATELIÉR ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU TRNAVA

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

ING.ARCH. PETER ODNOGA; ING.ARCH. TAMARA ČENDULOVÁ

1:5 000 | 5 | 03/2018