

MESTO LEVOČA

Mestský úrad Levoča, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča

Oznámenie

strategickom dokumente podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní
vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- Názov:**
Mesto Levoča
- Identifikačné číslo:**
IČO: 00329321
- Adresa sídla:**
Námestie Majstra Pavla 4, 05401 Levoča
- Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:**
JUDr. Lýdia Budziňáková, zástupkyňa primátora, Námestie Majstra Pavla 4/4, 054 01 Levoča
Tel: +421534514001; E – mail: mesto@levoca.sk.
- Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**
Ing. arch. Vladimír Debnár, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD reg. č. 294
ul. Na vyhliadke 8, 080 05 Prešov tel. č. 0918 381 258; e-mail: vdebнар@gmail.com.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- Názov strategického dokumentu:**
„Územný plán mesta Levoča, Zmeny a doplnky - Kežmarská cesta II “
(ďalej len „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“)
zverejnený na webovom sídle mesta www.levoca.sk
- Charakter:**
„ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II “ je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá je
v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. strategickým dokumentom .
- Hlavný cieľ:**
Dosiahnutie spoločenskej dohody dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb,
regionálnej samosprávy, dotknutých obcí a verejnosti o zmenách a doplnkoch priestorového
usporiadania a funkčného využitia územia doplnením funkčnej plochy rodinných domov na
pozemkoch p. č. KNE 1514/3 a KNC 8036/7 k. ú. Levoča .
- Obsah (osnova):**
Návrh „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ má nasledovný obsah:
 - sprievodná správa
 - záväzná časť(text + doplnok k schéme záväznej časti)
 - grafická časť

5. Uvažované variantné riešenia:

Nie sú.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania

„ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“

- | | |
|--|-------------------------|
| - prípravné práce „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ | Marec 2018 - Apríl 2018 |
| - spracovanie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ | Apríl 2018 |
| - prerokovanie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ | Apríl 2018 – Máj 2018 |
| - úprava „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“
podľa akceptovaných pripomienok | Máj 2018 |
| - preskúmanie „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ | Máj 2018 – Jún 2018 |
| - schválenie „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ | Jún 2017 |
| - čistopis, uloženie „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ | Júl 2017 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov

ÚPN VÚC PSK v znení neskorších zmien a doplnkov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo Levoča.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“

Uznesenie mestského zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť

„ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“.

<i>III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia</i>

1. Požiadavky na vstupy:

Požiadavky na vstupy pre riešenie návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ sú zo strany mesta Levoča ako orgánu územného plánovania nasledovné:

- doplniť funkčnú plochu rodinných domov na pozemkoch KNE 1514/3 a KNC 8036/7 k. ú. Levoča v lokalite „Kežmarská cesta“
- zohľadniť v návrhu regulatívov využitia funkčnej plochy rodinných domov situovanie pozemku KNE 1514/3 v území stabilizovaného zosuvu a KNC 8036/7 v dotyku s územím potencionálneho zosuvu
- zohľadniť v návrhu regulatívov využitia funkčnej plochy rodinných domov izofóny hluku v zmysle spracovanej hlukovej štúdie zaťaženia riešeného územia hlukom
- vyriešiť dopravné sprístupnenie navrhovaných funkčných plôch rodinných domov na existujúcu miestnu komunikáciu „Kežmarská cesta“ kat. MZ 8,5/50 a existujúce vetvy technického vybavenia územia
- rešpektovať chránené pohľadové uhly č. 53 a 54.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom strategického dokumentu „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II“ bude aktualizácia nasledovných údajov:

2.1 v textovej časti ÚPD:

- popis návrhu „ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II “ a úprava smernej časti ÚPD
 - Zmeny a doplnky Záväznej časti ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov
- 2.2 v grafickej časti ÚPD:
- dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.02 - Komplexný návrh
 - dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.03 – Výkres riešenia verejného technického vybavenia (energetika, plyn, telekomunikácie)
 - dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č. 08 – Výkres záväzných častí
 - dokumentovanie zmien a doplnkov vo výkrese č.10 – perspektívny záber PP.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

„ÚPN mesta Levoča, Z a D - Kežmarská cesta II “ nemá priamy vplyv na životné prostredie. Nepriamym vplyvom na životné prostredie je postupná transformácia riešenej lokality na funkciu bývania v rodinných domoch a pravdepodobný perspektívny rozvoj funkčnej plochy rodinných domov pozdĺž Kežmarskej cesty.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument nemá vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia:

Strategický dokument nemá vplyv na chránené územie.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Nepredpokladá sa.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti :

Podľa § 3 písm. “s“ zákona č. 24/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov, dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní. Minimálne sa jedná o verejnosť, ktorú tvoria:

- Fyzické osoby
- Právnické osoby
- Záujmové združenia fyzických a právnických osôb
- Mimovládne organizácie podporujúce ochranu životného prostredia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo ŽP SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľudovíta Štúra č.1, Bratislava
2. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Košice, Komenského 39/A 040 01 Košice
3. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
4. Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3 081 92 Prešov
6. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru č.3, 08192 Prešov
7. Okresný úrad Levoča, odbor starostlivosti o životné prostredie – úseky OP, ŠVS, OH, OO, Námestie Majstra Pavla 59, 05401 Levoča
8. Okresný úrad Levoča, odbor krízového riadenia, Námestie Majstra Pavla 59, 05401 Levoča

9. Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Partizánska 690/87
058 01 Poprad
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Levoča, Novoveská cesta 34
05401 Levoča
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
12. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Markušovská cesta 1, 052 80 Spišská Nová Ves
13. Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK - odbor regionálneho rozvoja
oddelenie územného plánovania a ŽP, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
14. Mesto Levoča

3. Dotknuté susedné štáty:

Nie sú.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

- základná mapa 1:50000
- základná mapa 1: 10000
- štátna mapa odvodená 1: 5000

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN mesta Levoča v znení neskorších zmien a doplnkov
- Územnoplánovacie podklady

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, apríl 2018

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Vladimír Debnár

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, reg. č. 294

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

JUDr. Lýdia Budziňáková
zástupkyňa primátora

