



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c), podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania o posudzovaní strategického dokumentu vykonaného na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán Obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1**“, ktoré predložil obstarávateľ – Obec Dežerice, 957 03 Dežerice 193 IČO: 00310336 v zastúpení starostom Ladislavom Chudobom podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

r o z h o d o l :

Navrhovaný strategický dokument „**Územný plán Obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1**“, uvedený v predložennom oznámení o strategickom dokumente

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

O d ô v o d n e n i e

Obstarávateľ, obec Dežerice v zastúpení starostom Ladislavom Chudobom (ďalej len „obstarávateľ“) predložil dňa 16.03.2018 Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU BN OSZP“) podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán Obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1**“ (ďalej len „oznámenie“), ktorého spracovateľom je Ing. Ing. Katarína Francová, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

Obstarávateľ má schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorou je Územný plán Obce Dežerice z roku 2014. V záujme zosúladenia nových rozvojových požiadaviek obce ako i požiadaviek právnických a fyzických osôb pôsobiacich na území obce, rozhodol obstarávateľ zabezpečiť aktualizáciu platnej územnoplánovacej dokumentácie. Hlavným cieľom je zabezpečiť aktuálnu ÚPD ako základný dokument územného, hospodárskeho, sociálneho a kultúrneho rozvoja obce za dodržania princípov trvalo udržateľného rozvoja. Riešené územie pozostáva z dvoch katastrálnych území: k. ú. Dežerice a k. ú. Vlčkovo. Výmera zastavaného územia Dežerice predstavuje 53,303 ha a po zmene a doplnkoch ÚP bude rozšírená o 16,56 ha. Výmera zastavaného územia Vlčkovo predstavuje 15,626 ha a po zmene a doplnkoch ÚP bude rozšírená o 0,98 ha. Predmetom Zmien a doplnkov č. 1 je:

Lokalita č. 23:

Nová plocha mimo hraníc zastavaného územia k.ú. Dežerice navrhovaná na pestovanie stromčekov na základe požiadaviek súkromného investora, výmera 0,6 ha.

Lokalita č.24:

Agroturistika - rekreácia v k.ú. Dežerice: rekreácia, ustajnenie a chov koní o počte 30 ks + hovädzieho dobytku o počte max. 35 ks vrátane jazdiarne s výbehom o výmere 2,8 ha na základe požiadavky súkromného investora. Jedná sa čiastočne o zmenu pôvodne navrhovanej časti plochy hospodárskych objektov a pre fotovoltaiickú elektrárňu v zastavanom území obce (výmera 1,25 ha) a čiastočne o návrh novej časti mimo hranice zastavaného územia. Súkromný investor tu v rozpore s územným plánom postavil halu a začal s chovom koní. Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Dežerice navrhujú zosúladiť riešenie územného plánu so skutočným stavom. Na hranici s lokalitou č. 6 IA2 a č.28 – priemyselná výroba Územný plán obce Dežerice – Zmeny a doplnky č.1 navrhujú pás izolačnej zelene o šírke minimálne 10 m. Pre danú lokalitu bola spracovaná rozptyľová štúdia (doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc. zo dňa 20.2.2018), z ktorej záveru vyplynulo, že chov hovädzieho dobytku a koní spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.

Lokalita č.25:

Katastrálne územie Dežerice - doplnenie pôvodnej plochy bývania mimo hraníc zastavaného územia obce o výmere 0,8 ha pre účely bývania na základe požiadaviek vlastníkov pozemkov.

Lokalita č.26:

Doplnenie plochy o výmere 0,36 ha mimo hraníc zastavaného územia k pôvodnému funkčnému využitiu pre priemyselnú výrobu v k.ú. Vlčkovo . Táto časť pozemku naväzuje na lokalitu slúžiacu pre potreby Mlynu Trenčan / katastrálne územie obce Svinná / a navrhuje sa využívať ako obslužný priestor .

Lokalita č.27:

Katastrálne územie Vlčkovo: časť tejto lokality je v platnom územnom pláne určená pre občiansku vybavenosť. Súkromný investor tu v rozpore s územným plánom postavil rodinné domy s prístupovou cestou a inžinierskymi sieťami. Zmeny a doplnky č.1 ÚPN Dežerice navrhujú zosúladiť riešenie územného plánu so skutočným stavom. Svoj zámer pokračovať vo výstavbe rodinných domov rozšíril o plochu mimo hraníc zastavaného územia obce o výmere 0,62 ha.

Lokalita č.28:

Katastrálne územie Dežerice: zmena funkčného využitia z fotovoltaiickej elektrárne na priemyselnú výrobu s pokračovaním výrobnéj funkcie až ku ceste II/516 mimo hranicu zastavaného územia obce. Lokalita bude mať na svojom pozemku riešenú vlastnú čističku.

Lokalita č. 29 :

Katastrálne územie Dežerice : časť plochy hospodárskych objektov v zastavanom území obce o výmere 0,28 ha bude slúžiť na drobný chov hydiny . Pre danú lokalitu bola spracovaná rozptyľová štúdia (doc. RNDr. Ferdinand Heseck, CSc. zo dňa 20.2.2018), z ktorej záveru vyplynulo, že farma pre odchov brojlerov spĺňa požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Na hranici s lokalitou č. 6 IA2 –

plochy rodinných domov Územný plán Obce Dežerice – Zmeny a doplnky č.1 sa navrhuje pás izolačnej zelene o šírke min. 10 m.

Strategický dokument „Územný plán Obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1“ (ďalej len „strategický dokument“) v zmysle § 4 ods. 2 zákona **podlieha zisťovaciemu konaniu**, ktoré Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, OSZP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, OSZP rozposlal oznámenie na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Do termínu vydania tohto rozhodnutia doručili OU BN OSZP svoje písomné stanoviská nasledovné subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení) :

1. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie

a) úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, list číslo OU-BN-OSZP-2018/002472-002 zo dňa 20.03.2018 – súhlasí bez pripomienok a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

b) úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-BN-OSZP-2018/002506-002 zo dňa 22.03.2018 – vzhľadom na to, že koncepcia starostlivosti o životné prostredie a hodnotenie z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie v oblasti ochrany ovzdušia ostáva bez väčších zmien, k oznámeniu nemáme žiadne pripomienky a predmetný dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona.

c) úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-BN-OSZP-2018/002494-002 zo dňa 29.03.2018 – konštatuje, že v k.ú. Dežerice sa nenachádzajú žiadne osobitne chránené časti prírody a v území platí prvý stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody. Krajínotvorné prvky sú zastúpené rozptýlenou zeleňou v okolitej poľnohospodárskej krajine a brehovým porastom vodného toku Machnáč, ktorý v časti pôvodného nezregulovaného úseku spĺňa kritériá na zaradenie biotopu európskeho významu Ls1.3 Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy. Všetky aktivity je potrebné limitovať tak, aby sa nezasahovalo do biotopu európskeho významu a bolo rešpektované ochranné pásmo vodného toku Machnáč. Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

d) úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-BN-OSZP-2018/002503-002 zo dňa 26.03.2018 – nemá pripomienky a nepožaduje predmetný strategický dokument posudzovať podľa zákona.

2. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, pozemkový a lesný odbor, listom č. OU-BN-PLO-2018/001547-005 zo dňa 28.03.2018 vydal stanovisko, v ktorom uvádza, že z pohľadu ochrany poľnohospodárskej pôdy súhlasí s predloženým návrhom zmien a doplnkov č. 1 územného plánu Obce Dežerice a dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona. Zároveň upozorňuje, že v zmysle § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. územný plán musí byť odsúhlasený Okresným úradom Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

3. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, list č. OU-BN-OCDPK-2018/002495-002/PET zo dňa 20.03.2018 – s návrhom zadania „Územný plán obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1“ súhlasí a nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

4. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor krízového riadenia, list č. OU-BN-OKR-2018/000450-10 zo dňa 22.03.2018 – nemá z hľadiska civilnej ochrany obyvateľstva k predmetnej dokumentácii žiadne pripomienky. Ako dotknutý orgán bude uplatňovať stavebnotechnické požiadavky z hľadiska civilnej ochrany v zmysle § 14 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov pri schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie. Predmetný strategický dokument navrhuje neposudzovať podľa zákona.

5. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, list číslo 2093/2018-5.3 16594/2018 zo dňa 04.04.2018:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) Vám na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Dežerice – Zmeny a doplnky č.1“ podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Dežerice (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná jedna skládka s ukončenou prevádzkou a jedna opustená skládka bez prekrytia tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Názov EZ: BN (004) / Dežerice – skládka TKO Veronika

Názov lokality: skládka TKO Veronika

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ($K < 35$)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

II.

Názov EZ: BN (1926) / Dežerice – odkalisko VAB

Názov lokality: odkalisko VAB

Druh činnosti: odkalisko

Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou ($K > 65$)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

3. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území obce Dežerice je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt jedného potenciálneho zosuvu. Nestabilné aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Hodnotené územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35 – 23 Bánovce nad Bebravou), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas_st_sv,

<http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné **riziká stavebného využitia územia**:

a) **výskyt potenciálnych svahových deformácií**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) **prítomnosť pravdepodobnej environmentálnej záťaže s vysokou prioritou riešenia** (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) **stredné radónové riziko**. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

6. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, sekcia ochrany prírody biodiverzity a krajiny, listom č. 5137/2018-6.3 zo dňa 29. marca 2018 vydalo k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Predmetom oznámenia je návrh siedmich nových lokalít v k.ú. Dežerice a Vlčkovo na nové funkčné využitie územia. Z textových a grafických podkladov, ktoré sú prílohou oznámenia vyplýva, že plochy s novým navrhovaným funkčným využitím zasahujú za hranice súčasného zastavaného územia k.ú. Dežerice a Vlčkovo. Ich pôvodné funkčné využitie sa mení na navrhované využitie plôch na pestovanie stromčekov, agroturistiky, rekreácie, občianskej vybavenosti, využitia pre priemyselnú a poľnohospodársku činnosť.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody možno konštatovať, že v k.ú. Dežerice a Vlčkovo sa nenachádzajú žiadne chránené územia sústavy NATURA 2000 a v dotknutom území platí v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody 1. stupeň ochrany.

Lokalita č. 24 (navrhovaná na agroturistiku a rekreáciu o výmere 2,8 ha) sa svojim západným okrajom dotýka vodného toku Machnáč, a to v úseku s výskytom brehového porastu, ktorý spĺňa kritériá na zaradenie k biotopu Ls1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy. Z dôvodu zachovania záujmov ochrany prírody preto požadujeme doplniť záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie o nasledovné požiadavky:

- Pri činnostiach v súvislosti s realizáciou územnoplánovacej dokumentácie obce v maximálnej možnej miere zachovať existujúcu nelesnú drevinovú vegetáciu
- V prípade výsadby izolačných pásov drevín z dôvodu zmiernenia vplyvov výrobných prevádzok na obytné zóny je potrebné zamerať sa na využitie pôvodných drevín a krovín vhodných na príslušné stanovište
- Ponechať minimálne 5 m široký pás nezastavanej plochy pozdĺž vodného toku Machnáč (merané od vonkajšieho okraja brehového porast), ktorý by spĺňal funkciu ochranného pásu toku
- Nezasahovať do biotopu európskeho významu Ls1.3 Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy.

Akceptovaním uvedených požiadaviek k návrhu územného plánu Dežerice nepožaduje pokračovať v procese posudzovania vplyvov predloženého dokumentu na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

8. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja, Bratislava v liste č. 09856/2018/OSR/23802 zo dňa 26.03.2018 uvádza, že požaduje rešpektovať pripomienky k ÚPN – O Dežerice, ktoré zaslali listom č. 09856/2018/OSR/10303 zo dňa 5.02.2018. Oznámenie o strategickom dokumente berie na vedomie a nepožaduje uvedený dokument posudzovať podľa zákona. V stanovisku MDV SR zo dňa 5.02.2018 je uvedené:

Katastrálnym územím obce Dežerice prechádza cesta I. triedy č. I/9, cesta II. Triedy č. II/516 a železničná trať č. 130 A.

MDV SR má k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN-O Dežerice nasledujúce pripomienky a podnety:

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať Konceptiu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030;
- rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývania, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;
- na ochranu diaľnic, ciest, miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.

Upozorňujeme na plánovanú výstavbu rýchlostnej cesty R2 v úseku Ruskovce – Mníchova Lehota, ktorá je momentálne v procese dokumentácie pre stavebné povolenie. Z tohto dôvodu odporúčame, aby ste si vyžiadali a rešpektovali stanovisko NDS, a.s.

Oznámenie o začatí obstarávania aktualizácie územného plánu obce Dežerice berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, listom číslo B/2018/01552-002/H6 zo dňa 09.04.2018 vydal záväzné stanovisko, v ktorom je uvedené, že „Územný plán obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1“, pre obstarávateľa Obec Dežerice **nie je potrebné posudzovať** podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vypracovanie strategického dokumentu „Územný plán obce Dežerice – Zmeny a doplnky č. 1“ je vyvolané potrebou aktualizovať platnú územnoplánovaciu dokumentáciu obce Dežerice. Zároveň je potrebné v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie doplniť:

1. Do záväznej časti pre lokality č. 25 a č. 27 doplniť povinnosť vypracovať urbanistickú štúdiu, ktorej súčasťou bude hluková štúdia s posúdením hluku z dopravy v území a v prípade prekročenia prípustných limitov s návrhom protihlukových opatrení na ochranu vonkajšieho rekreačného územia a vnútorného chráneného prostredia budov na bývanie.

10. Obvodný banský úrad v Prievidzi, v liste č. 369-784/2018 zo dňa 23.03.2018 sa konštatuje, že v k. ú. Obce Dežerice OBÚ v Prievidzi neeviduje žiadne záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov, t.j. neeviduje žiadne vyhradené ani nevyhradené ložiská ťžitkových nerastov a preto nemá pripomienky k zaslanému návrhu strategického dokumentu a nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona.

11. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, v liste č. KPUTN-2018/7477-2/25529/Pav zo dňa 03.04.2018 uvádza nasledovné:

KPÚ Trenčín požaduje do dokumentu „Územný plán Obce Dežerice – Zmeny a doplnky č. 1“ zapracovať údaje:

1. V Obci Dežerice sa nenachádzajú nehnuteľné národné kultúrne pamiatky, zapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Sr.

2. Napriek tomu, že sa v predmetnom území nenachádzajú žiadne národné kultúrne pamiatky, ani archeologické lokality evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, je možné odkrytie nových archeologických situácií, načo bude potrebné prihliadať v jednotlivých etapách realizácie územného plánu v praxi.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

- Krajský pamiatkový úrad Trenčín podľa § 36 ods. 3 môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

3. K lokalite označenej PV 28 navrhovanej na priemyselnú výrobu bolo vydané záväzné stanovisko KPÚ Trenčín zo dňa 17.07.2017 k zisťovaciemu konaniu podľa zákona o posudzovaní, v ktorom KPÚ Trenčín určilo podmienku:

Navrhovateľ si v predstihu pred vydaním územného rozhodnutia zabezpečí vyjadrenie KPÚ Trenčín z hľadiska záujmov ochrany archeologických nálezov (rozhodnutie o nevyhnutnosti vykonať archeologický výskum na území stavby).³

Krajský pamiatkový úrad Trenčín nepožaduje predmetný dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bánovciach nad Bebravou list č. ORHZ-BN1-101-001/2018 zo dňa 26.03.2018 – po preštudovaní dokumentácie Územný plán Obce Dežerice – Zmeny a doplnky č. 1 z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

13. Obec Horňany listom zo dňa 23. marca 2018 podala informáciu, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán Obce Dežerice – Zmeny a doplnky č. 1“ je sprístupnené verejnosti po dobu 14 dní na úradnej tabuli obce Horňany.

14. Mesto Bánovce nad Bebravou listom zo dňa 21. 03.2018 oznámilo, že uvedené oznámenie o strategickom dokumente je zverejnené na vývesnej tabuli mesta a na webových stránkach mesta v termíne dňa 21.03.2017 do 5.04.2018.

15. Obec Ruskovce listom č. 68/2018 zo dňa 12.04.2018 oznámila, že oznámenie o strategickom dokumente Územný plán obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1 zverejnila na úradnej tabuli v čase od 21.03.2018 do 09.04.2018. Obec Ruskovce nepožaduje predložený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

16. Obec Dežerice listom č. 124/2018 zo dňa 29.03.2018 oznámila, že zverejnila informáciu o oznámení o strategickom dokumente dňa 20.03.2018 na úradnej tabuli a podala informáciu o tom kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť a v akej lehote možno podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Obec Dežerice súhlasí s územnoplánovacou dokumentáciou bez pripomienok a je toho názoru, aby sa tento dokument ďalej neposudzoval podľa zákona.

Trenčiansky samosprávny kraj, Okresný úrad Trenčín, Ministerstvo obrany SR, Regionálna veterinárna a potravinová správa Trenčín a obce Bobot, Svinná, Podlužany a Timoradza v zákonom stanovenej lehote ani do termínu vydania tohto rozhodnutia písomné stanovisko Okresnému úradu Bánovce nad Bebravou, odboru starostlivosti o životné prostredie nedoručili.

Zainteresovaná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente nevyjadřila.

Oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené v zmysle § 6 ods. 2 na webovom sídle MŽP SR. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia aj miesto a čas konania konzultácií.

Z á v e r

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, úroveň spracovania a kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 3 k zákonu. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu podľa § 6 ods. 6 zákona. K oznámeniu bolo doručených 14 stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej správy a 4 vyjadrenia dotknutých obcí. Zo stanovísk dotknutých orgánov k navrhovanému strategickému dokumentu nevyplynulo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Pri svojom rozhodovaní sa Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie zaoberal požiadavkami a pripomienkami zainteresovaných orgánov a akceptoval požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu vyplynuli nasledovné **pripomienky a požiadavky**, ktoré je **nevyhnutné rešpektovať pri spracovávaní návrhu strategického dokumentu v procese jeho schvaľovania a realizácie**:

1/ Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko- geologickým prieskumom. V katastrálnom území obce Dežerice je zaregistrovaný výskyt jedného potenciálneho zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej svahovej deformácie. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

2/ Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

3/ Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia. V k. ú. Dežerice sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované dve environmentálne záťaže – BN(004)/Dežerice – skládka TKO Veronika, registrovaná ako pravdepodobná záťaž so strednou prioritou a BN(1926)/Dežerice – odkalisko VAB, registrovaná ako pravdepodobná záťaž s vysokou prioritou. Uvedené skládky odpadov zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4/ Do textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006, list 35 – 23 Bánovce nad Bebravou), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava.

5/ V oblasti dopravy zohľadniť pripomienky a podnety Ministerstva dopravy a výstavby SR:

- rešpektovať Programové vyhlásenie vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy;
- rešpektovať Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011 – zmeny a doplnky č. 1 KURS 2001 (uznesenie vlády SR č. 513/2011);
- postupovať podľa Stratégie rozvoja dopravy Slovenskej republiky do roku 2020 (uznesenie vlády SR č. 158/2010);
- rešpektovať Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2030;
- rešpektovať Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014 – 2020;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej trasovanie;
- pri návrhu jednotlivých lokalít v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. S umiestnením lokalít, predovšetkým bývaní, v pásmach s negatívnymi dopadmi a vplyvmi z dopravy súhlasíme len v prípade, ak budú vypracované hlukové štúdie v týchto oblastiach s vyhovujúcimi prípustnými hodnotami určujúcich veličín hluku, infrazvuku a vibrácií. V prípade prekročenia limitov týchto hodnôt je nutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- postupovať v súlade s uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR;

- na ochranu diaľnic, ciest, miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách;
- dopravné napojenie lokality, navrhované cestné komunikácie, statickú dopravu, cyklistické trasy a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými technickými predpismi a STN.
- v súvislosti s plánovanou výstavbu rýchlostnej cesty R2 v úseku Ruskovce – Mníchova Lehota, ktorá je momentálne v procese dokumentácie pre stavebné povolenie, vyžiadať si a rešpektovať stanovisko NDS, a.s.

6/ K lokalite označenej PV 28 navrhovateľ si v predstihu pred vydaním územného rozhodnutia zabezpečí vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu Trenčín z hľadiska záujmov ochrany archeologických nálezov. Podľa § 36 ods. 3 zákona č. 49/2008 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu môže krajský pamiatkový úrad rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom podľa § 41 ods. 1, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

7/ Z dôvodu zachovania záujmov ochrany prírody doplniť záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie o nasledovné požiadavky:

- v maximálnej možnej miere zachovať existujúcu nelesnú drevinovú vegetáciu
- v prípade výsadby izolačných pásov sa zamerať na využitie pôvodných drevín vhodných na príslušné stanovište
- ponechať minimálne 5 m široký pás (meraný od vonkajšieho okraja brehového porastu) nezastavanej plochy pozdĺž vodného toku Machnáč (ochranné pásmo toku)
- nezasahovať do biotopu európskeho významu Ls1.3 Jaseňovo – jelšové podhorské lužné lesy (lokalita označená č. 24 navrhovaná na agroturistiku a rekreáciu)

8/ Do záväznej časti pre lokality č. 25 a 27 doplniť povinnosť vypracovať urbanistickú štúdiu, ktorej súčasťou bude hluková štúdia s posúdením hluku z dopravy v území a v prípade prekročenia prípustných limitov s návrhom protihlukových opatrení na ochranu vonkajšieho rekreačného územia a vnútorného chráneného prostredia budov na bývanie.

Na základe výsledkov zisťovacieho konania Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

U p o z o r n e n i e

Strategický dokument „Územný plán Obce Dežerice - Zmeny a doplnky č. 1“ je dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

P o u č e n i e

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Príloha: (pre obstarávateľa)

mapový list Dežerice – skládky, zosuvy a radónové riziko
mapový list ISEZ

Doručuje sa:

podľa rozdeľovníka

RNDr. Ľubomír Zajac
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Obec Dežerice, obecny úrad, 957 03 Dežerice 193
2. Obec Horňany, obecny úrad, 913 24 Horňany 21
3. Obec Bobot, obecny úrad, 913 25 Bobot 25
4. Obec Svinná, obecny úrad, 913 24 Svinná 141
5. Obec Ruskovce, obecny úrad, 956 54 Ruskovce 1
6. Obec Podlužany, obecny úrad, 956 52 Podlužany
7. Obec Timoradza, obecny úrad, 956 52 Timoradza 1
8. Mesto Bánovce nad Bebravou, Nám. Ľ. Štúra 1, 957 01 Bánovce nad Bebravou
9. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 - Sekcia geológie a prírodných zdrojov
 - Sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.Box 100
11. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 831 03 Bratislava 3
12. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Súdna 22, 911 01 Trenčín
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, ul. Nemocničná 4, 911 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, referát lesný a referát pôdohospodárstva, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
17. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, ŠSOPK
18. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, pozemkový a lesný odbor
19. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor krízového riadenia
20. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
21. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
22. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
 - Odbor investícií, životného prostredia a vnútornej prevádzky, odd. investícií, životného prostredia a územného plánovania a
 - Odbor dopravy
23. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bánovciach nad Bebravou, Ul. Na vŕštek 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou
24. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Matice slovenskej 10, 971 22 Prievidza