



Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov)

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BEŇATINA

spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon“)

OZNÁMENIE
o strategickom dokumente
„ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BEŇATINA“.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov : Obec Beňatina, okres Sobrance

2. IČO : 00325023

3. Adresa sídla: Obecný úrad č. 10, 072 64 Beňatina

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Štefan Minčáka, starosta obce, tel: +421566582506, 0905633647; email: benatina@lekosonline.sk; web: www.benatina.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :

Ing. arch. Marianna Bošková, BOSKOV s.r.o., Myslina 15, Humenné, od 15⁰⁰-16⁰⁰hod ,
e-mail: boskov.marianna@gmail.com, mobil: 0905 815 064 alebo
Ing. Iveta Sabaková, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov, od 15⁰⁰-16⁰⁰hod ,
e-mail: sabakova.iveta@gmail.com, mobil: 0905 460 337.

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov :

Územný plán obce Beňatina.

2. Charakter :

Územnoplánovacia dokumentácia obce v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v textovej a grafickej časti.

3. Hlavné ciele :

Hlavné ciele územnoplánovacej dokumentácie spočívajú v ustanovení zásad a regulatívov pre rozvoj obce Beňatina v zmysle § 11, ods. 5 stavebného zákona.

4. Obsah :

Oznámenie sa podáva v zmysle §5, ods. 3-6 zákona č. 24/2006 v štádiu začatia prípravných prác podľa § 19b stavebného zákona. K dispozícii nie je ešte žiadna dokumentácia.

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

Prieskumy a rozbor obce vrátane krajinnoekologického plánu; Zadanie pre spracovanie územného plánu obce; Návrh riešenia územného plánu obce.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

Vzhľadom na skutočnosť, že katastrálne územie obce Beňatina zasahuje do Chráneného vtáčieho územia, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bude uvažované s variantnými riešeniami.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania vyplýva z harmonogramu zmluvne dohodnutého medzi obstarávateľom a spracovateľom územného plánu a lehôt prerokovania daných zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a je nasledovný (dátum schválenia územnoplánovacej dokumentácie je orientačný, je v kompetencii Obecného zastupiteľstva obce):

prípravné práce:	04-05/ 2018
spracovanie Prieskumov a rozborov obce:	06-08/ 2018
spracovanie, prerokovania a schválenie Zadania pre spracovanie ÚPN-O:	09-11/ 2018
spracovanie koncept riešenia ÚPN-O, jeho prerokovanie:	02/2019-07/2019
spracovanie súborného stanoviska a jeho schválenie v OZ:	08/2019-10/2019
spracovanie Návrhu riešenia ÚPN-O, jeho prerokovanie a schválenie:	02/2020-07/2020
spracovanie Registračného listu, oznámenie dotknutým orgánom a uloženie ÚPN-O:	12/2020

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Územnoplánovacia dokumentácia obce vychádza z nadradenej územnoplánovacej a regionálno-plánovacej dokumentácie a rešpektuje jej záväzné časti, predovšetkým:

Územný plán Veľkého územného celku Košický kraj

Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Beňatina (§26 ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s §24 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie o schválení Územného plánu obce Beňatina a Všeobecne záväzné nariadenie obce Beňatina o záväzných častiach územného plánu obce.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy :

Komplexné informácie o katastrálnom území obce Beňatina, najmä územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obcí v zmysle § 7, 7a stavebného zákona, ako vyplynú z prípravných prác a z prieskumov a rozborov obce.

2. Údaje o výstupoch :

Územnoplánovacia dokumentácia v zmysle stavebného zákona, najmä záväzné časti v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2 ods. 1 písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku).

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľstva, nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

5a) Osobitne chránené časti prírody a krajiny

- Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza.
- Európska sieť chránených území: Natura 2000 - SKCHVU0035 Vihorlatské vrchy
- Územie európskeho významu: územie európskeho významu Morské oko (SKUEV0209).
- Prírodná pamiatka: PP Beňatinský travertín
- Jaskyne: Vyšná Hurka I., II.
- Chránené územia: na riešenom území sa nenachádza.
 - o Územný systém ekologickej stability (ÚSES):

- Biokoridor: Nadregionálny biokoridor (NB/2) Vihorlatský prales - Čierťaž - hr. Ukrajina,.
- Biocentrum: Nadregionálne biocentrum (NRBc/3) Čierťaž
- Genofondovo významné lokality: GL4 pieskovcová stena pri Beňatine; GL5 lom Beňatina; GL6 jaskyňa Vyšná Hurka I, II (F31)
- Ekologicky významné segmenty: EVS6 - KP Podhorodská a Beňatinská voda.

5b Vodné toky: tok - Beňatinská voda.

5c) Ochrana pamiatok: na riešenom území sa nachádza pamiatkový objekt - evidovaný ÚZPF: Gréckokatolícky chrám Pokrov Presvätej Bohorodičky (P. M. Ochrankyne)

5d) Ťažba nerastných surovín

k. ú. obce sa nenachádzajú prieskumné územia, výhradné ložiska s určeným DP, ložisko nevyhradeného nerastu. V i k. ú. obce je evidované staré banské dielo - dobývací priestor (r.1996) a evidované svahové deformácie potenciálne a stabilizované.

Návrh opatrení:

Do riešeného územia obce zasahuje Chránené vtáčie územie (Vihorlatské vrchy). V procese riešenia územného plánu bude zabezpečená ochrana územia v súlade s § 2, ods. 1, písm. c) stavebného zákona. Všetky ochranné pásma a pásma hygienickej ochrany budú identifikované v prieskumoch a rozboroch a následnom riešení ÚPN obce, pričom sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona tak, aby boli všetky záujmy ochrany územia rešpektované.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení

Obyvatelia obce Beňatina, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetkovo - právne záujmy na území obce Beňatina.

2. Zoznam dotknutých subjektov

- 1) Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Odbor územného plánovania a dopravy, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- 2) Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Odbor výstavby a rutínnej štandardnej údržby, Komenského 39/A, 040 01 Košice,
- 3) Ministerstvo ŽP SR, Odbor geologického práva a zmluvných vzťahov, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- 4) Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, Bratislava
- 5) Okresný úrad Košice, Odb. výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 040 01 Košice
- 6) Okresný úrad Košice, Odb. starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
- 7) Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Komenského 52, 040 01 Košice,
- 8) Okresný úrad Košice, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
- 9) Okresný úrad Sobrance, Odb. starostlivosti o životného prostredia / úsek ochrany PaK, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
- 10) Okresný úrad Sobrance, Odb. starostlivosti o životného prostredia / úsek odpadové hospodárstvo, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
- 11) Okresný úrad Sobrance, Odb. starostlivosti o životného prostredia / úsek štátna vodná správa, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
- 12) Okresný úrad Sobrance, Odbor krízového riadenia, Tyršova 12, 073 01 Sobrance
- 13) Okresný úrad Michalovce, Odb. cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č.1, 07101 Michalovce

- 14) Okresný úrad Michalovce, Odbor pozemkový a lesný, úsek lesného hospodárstva, pozemkové spoločenstvá Chalúpku 18 , 071 01 Michalovce
- 15) Krajský pamiatkový úrad Košice, úsek pamiatkového fondu, úsek archeologických nálezov a archeologických nálezísk, Hlavná 25 040 01 Košice
- 16) Regionálny úrad verejného zdravotníctva Michalovce, ul. S. Chalúpku 5, 07101 Michalovce
- 17) Regionálna veterinárna a potravinová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce
- 18) Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor územného plánovania, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice - odbor územného plánovania, odbor dopravy
- 19) Obec Inovce č.28, 072 64
- 20) Obec Podhorod' č.112, 072 64
- 21) Obec Choňkovce č. 180, 072 63
- 22) Obec Koňuš č.39, 072 63

Poznámka: všetkým uvedeným dotknutým orgánom a subjektom bolo zaslané Oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce so žiadosťou o vyjadrenie v zmysle § 19b, ods. 1 a 2 stavebného zákona.

3. Dotknuté susedné štáty:

Katastrálne územie obce Beňatina sa nachádza na hranici Ukrajinou.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Dokumentácia bude spracovaná v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (celá textová a grafická časť bude zverejnená na stránke obcí a spracovateľa).

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

Územný plán veľkého územného celku Košického kraja a jeho zmeny a doplnky. RUSES okresu Sobrance.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Beňatina, 06.04.2018

VII. POTVRDENIE O SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka Územného plánu obce Beňatina

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Štefan Minčák
starosta obce

Príloha: Mapa

