

**Schindler eskalátory, s.r.o., Viedenská cesta 1 ,
929 01 Dunajská Streda**

OZNÁMENIE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

**Schindler eskalátory, s.r.o. –
Rozšírenie skladových a expedičných priestorov**

marec 2018

I. Údaje o navrhovateľovi	3
1. Názov	3
2. Identifikačné číslo	3
3. Sídlo	3
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa	3
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie	3
II. Názov zmeny navrhovanej činnosti	4
III. Údaje o zmene navrhovanej činnosti	4
1. Umiestnenie navrhovanej činnosti	4
2. Stručný opis technického a technologického riešenia	4
3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie	11
4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov	12
5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice	12
6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí	12
IV. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických	28
V. Všeobecne zrozumiteľné záverečné hrnutie	31
VI. Prílohy	36
1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. jeho kópia	36
2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe	36
3. Výpis z katastra nehnuteľností	36
VII. Dátum spracovania	37
VIII. Meno, priezvisko, adresa a podpis spracovateľa oznámenia	37
IX. Podpis oprávneného zástupcu navrhovateľa	37

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov(meno)

Schindler Eskalátory, s.r.o.,

2. Identifikačné číslo

36 250 783

3. Sídlo

Viedenská cesta 1

929 01 Dunajská Streda

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Peter Rigó - prokúra

Svätej Alžbety 5748/8

Dunajská Streda-Malé Blahovo 929 01

Tel. 031/3 220 113, 031/5 900 385, 0911 692 298

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti

Štefan Andrassy

Vodárenská 32,

931 01 Šamorín

email: stefan.andrassy@gmail.com

tel.: 0903/72 99 82

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Schindler eskalátory, s. r. o. - Rozšírenie skladových a expedičných priestorov

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Trnavský

Okres : Dunajská Streda

Obec : Dunajská Streda

Katastrálne územie : Dunajská Streda

Parcelné číslo: 3425/2, 6, 14, 15, 23, 24, 25, 26

2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy a údajov o výstupoch

2.1. Technické riešenie

Zámerom investora je rozšírenie existujúcich prevádzkových plôch skladu a expedície oblasti EI na Viedenskej ceste v Dunajskej Strede.

Cieľom projektu je novou výstavbou haly dosiahnuť očakávaný objem zákaziek náhradných dielov podľa prognóz 2020, ako aj zabezpečiť centrálnu stanovištnú nabíjanie batérií v novom objekte navrhovanom na existujúcej spevnenej ploche v rožnej polohe vedľa existujúcej haly.

- Balenie a doprava “Intruss©” objednávok by mala byť premiestnená z prevádzky PAWEL Viedeň do závodu SED, s ohľadom na kapacitu max. 2 jednotky/týždeň;
- Nasledovné obchodné funkcie EI by mali byť premiestnené do novej budovy haly:
 - o EI Order team (5 stolov; 3 muži/2 ženy)
 - o Externý poskytovateľ služieb / špecialista balenia PAWEL vrátane oblasti balenia
 - o Celkový nárast zamestnancov voči súčasnému stavu bude iba 3 osoby, ostatné budú presunuté z existujúcich prevádzok
- Na dizajn kancelárií a spoločenských priestorov by sa mal brať do úvahy počet pracovníkov ako aj rozdelenie mužov a žien:

	kancelárie		balenie		spolu	stoly
	muži	ženy	muži	ženy		
EI Order team	3	2	-	-	5	6
PAW team	1	5	5	1	12	7
spolu	4	7	5	1	17	13
	11		6			

- Samostatný sklad pre oblasť náhradných dielov nie je plánovaný. Materiálne plánovanie a skladovanie skladových dielov spadá naďalej pod oddelenie logistiky
- V koncepcii sa neberie do úvahy samostatné prijímanie tovaru. Oblasť prijímania tovaru zostáva naďalej pod oddelením logistiky.
- Predpokladá sa, že obchodné procesy a priestory budú pokrývať objemovú prognózu 2020. Nasledujúci nárast zohľadnený (referencia F3'17):

	rok2018	rok2019	rok2020
	BU'18	PR'19	PR'20
	<i>Δ to F3'17</i>	<i>Δ to F3'17</i>	<i>Δ to F3'17</i>
Components	13%	16%	15%
Spare Parts	11%	16%	24%
Modernization	19%	43%	124%
SPP + MOD	12%	20%	40%
Intruss	-24%	-22%	-8%
Others	-3%	-1%	-1%

- Zásielkové služby (nákladné a baliace služby) sa posudzujú s nasledovnými frekvenciami:

Transportná doprava vo vozidlách / deň

Ako je 2018 2019 2020

Transportná doprava vo vozidlách / týždeň

Ako je 2018 2019 2020

	Transport traffic in vehicles per day				Transport traffic in vehicles per week			
	<i>As-Is</i>	<i>BU'18</i>	<i>PR'19</i>	<i>PR'20</i>	<i>As-Is</i>	<i>BU'18</i>	<i>PR'19</i>	<i>PR'20</i>
Truck (24 t)	2	3	3	3	10	15	15	15
Parcel services	5	6	7	8	25	30	35	40
Total	7	9	10	11	35	45	50	55

- Archív pre EI dokumentáciu by mal pokrývať plochu 25 m². Návrh dizajnu archívu bude v súlade s miestnymi / právnymi normami (hasiaci systém, ...)

Predstava o funkciách objektov

Kancelárie sa budú nachádzať na pravej čelnej strane haly na dvoch podlažiach.

Sklad 27ES (prestrešená plocha) sa bude používať ako odovzdávací sklad medzi oddelením logistiky a oddelením EI. Sklad je umiestnený medzi existujúcimi halami #1, #2 a novou EI halou.

Samotný sklad by mal byť využitý ako “studený sklad” (bez izolácie, bez kúrenia) a mal by byť zakrytý z prednej časti a vybavený priemyselnými rolovacími dverami.

Pre účely nakládky sa počíta s prekrytou plochou. Zvyčajne sa nakladá naraz len jedno nákladné auto / služobné vozidlo môže byť naložené súčasne.

Prekrytá časť je určená na prípravu prichádzajúcich zásielok.

Poloha kancelárií je navrhnutá tak, aby maximalizovala priestor obchodnej plochy a preto sa plánuje s kancelárkami na 2 úrovniach. Uprednostňujú sa kancelárie na 1. poschodí a sociálne miestnosti v priestoroch výroby.

Prechod medzi kanceláriou EI tímu a PAW tímu bude sprístupnený bez priechodu inými priestormi a musia byť oddelené.

Sociálne priestory

Kuchyňa a malý priestor na oddych budú umiestnené na prízemí.

Architektonické a konštrukčné riešenie:

Samotný objekt haly bude vychádzať z architektúry a konštrukcií existujúcich hál tak, aby logicky doplnil existujúcu výstavbu do jedného celku. Fasáda bude riešená rovnakým fasádnym plechovým obkladom a zateplenou fasádou a strešnou konštrukciou v zmysle platných predpisov. Fasády budú obsahovať okenné pásy vo výške, ktorú z prevádzkového hľadiska stanoví investor, minimálne však nad navrhovaným prestrešením medzi existujúcimi halami a navrhovanou halou (priestor 27ES o výmere 2.204m²). Konštrukčný systém haly bude železobetónový v zmysle existujúcich hál. Prestrešenie skladovej plochy bude nezateplené na oceľových profiloch s minimálnou výškou a bude umiestnené pod úrovňou existujúcich okien. Pre vybudovanie prestrešenia po celej plánovanej dĺžke je nutné vybudovať nosné stĺpy pre budúcu expanziu haly zo strany prestrešenia už v prvej fáze. Hala aj prestrešenie skladovej plochy bude mať zabudované svetlíky pre zabezpečenie dostatku prirodzeného svetla, ako aj s funkciou odvodu dymu v prípade potreby. Jednotlivé dimenzie (výška, typ strechy, spôsob osvetlenia, zakladania, atď.) sú definované v priloženej grafickej časti, hlavne v reze.

Táto výstavba zároveň počíta s novými vnútroareálovými komunikáciami, ktoré sú v grafickej časti vyznačené žltou farbou. Existujúce spevnené plochy z cestných panelov, ktoré tvoria obchvat dnešných hál a sú vyznačené na katastrálnej mape, budú nahradené rozšírenými vnútroareálovými komunikáciami rovnakého charakteru, ako sú už vybudované komunikácie v existujúcej fungujúcej časti areálu.

Na základe požiadavky investora vzhľadom na expanziu výroby je potrebné vybudovať samostatný priestor pre nabíjanie batérií vysokozdvížných vozíkov. Na to sa ako najvhodnejšie miesto pre výstavbu nabíjacieho centra ponúka betónová plocha na západnej časti závodu v osi 1-4.

Pre výstavbu objektu nabíjania batérií bude využitá parcela č. 3425/2

a) zastavaná plocha 257,32 m²

b) výška atiky 4,90 m

Z architektonického hľadiska sa jedná o jednopodlažný objekt postavený z oceľových nosných konštrukcií s opláštením z tepelnoizolačných panelov. Pri architektonickom návrhu sa vychádzalo z priestorových nárokov investora s prihliadnutím na funkčné, dispozičné a prevádzkové usporiadanie pre takýto typologický druh stavby. Výška nabíjacieho centra zohľadňuje jestvujúce výškové parametre haly, z ktorých bola vytvorená najväčšia možná svetlá výška. Limitujúcim faktorom bola parapetná výška pásového okna (5,0 m), na čo bola dimenzovaná aj maximálna výška atiky objektu na 4,9 m.

Navrhovaný objekt je z čelnej strany lemovaný plechovou zástenou a z bočných strán tepelnoizolačnými panelmi. Čelo nabíjacieho centra je zakryté plechom na nosnej oceľovej konštrukcii za účelom vytvorenia estetickej architektonickej hmoty.

Navrhovaný objekt má pôdorysné rozmery 20,23 m (medzi osami 1-4) / 12,72 m od líca sendvičových panelov existujúcej haly.

Modulová osnova priamo nadväzuje na existujúci konštrukčný – osový systém.

Pozdĺžna modulácia je 3 x 6,55 m. Strecha je plochá so spádom 2,0 %, odvodňovaná pomocou vonkajšieho polkruhového žľabu. Svetlá výška nabíjacieho centra je v najnepriaznivejšom mieste 3995 mm.

Nosný systém komplexu je navrhnutý ako montovaný rámový oceľový skelet. Steny príručnej miestnosti vo vnútri objektu sa zhotovia z presných plynosilikátových tvárnic hr. 150 mm s horným stužujúcim vencom z betónu B20/25.

Bilancie plôch

Nové zastavané plochy budovami, prístreškami a komunikáciami:

a/	navrhovaná budova haly	1.592 m ²
b/	navrhované prestrešenie za halou	444 m ²
c/	navrhované prestrešenie medzi halami	2.204 m ²
d/	stĺpy prestrešenia (v budúcnosti stĺpy haly expanzie)	5,5 m ²
e/	navrhovaný objekt nabíjania batérií	252 m ²
f/	navrhovaná okružná komunikácia	1.880 m ²
g/	manipulačná plocha	486 m ²

- Z toho nové budovy a prestrešenia:

$$1.592 + 444 + 2.204 + 252 + 5,5 = 4.497,5 = \text{zaokrúhlene } 4.500 \text{ m}^2$$

- Z toho nové pojazdné komunikácie:

$$1.880 + 486 = 2.366 \text{ m}^2$$

Prehľad dotknutých pozemkov:

Dotknutá zeleň:

3425/15			6.451 m ²
3425/6	10.627 m ² mínus 1.688 m ²	=	8.939 m ²
3425/26			989 m ²
Spolu dotknutá zeleň			16.379 m ²

Dotknuté spevnené plochy:

3425/2	pozemok, kde bude objekt nabíjania batérií vozíkov	13.555 m ²
3425/25	spevnená plocha panelmi	252 m ²
3425/24	spevnená plocha panelmi	16 m ²
3425/23	spevnená plocha panelmi	562 m ²
3425/14	spevnená plocha panelmi	767 m ²
Spolu dotknuté spevnené plochy		15.152 m ²

Analýza úbytku zelenej plochy:

Spolu dotknutá zeleň 16.379 m²
 Zostávajúca dotknutá plocha zelene: 16.379 + staré spevnené plochy (252+16+562+767) + nabíjanie batérií (252) – budovy (4.500) – nové komunikácie (2.366) = 11.362 m²
 Celkový úbytok zelene = 16.379 – 11.362 = 5.017 m²
 Dnešný stav zelene v areáli = 25.595 m² = 35,735% z plochy areálu 71.624 m²
 Nový stav zelene po výstavbe = 25.595 – 5.017 = 20.578 m² = 28,73% z plochy 71.624 m²

2. 2. Vstupy

Záber pôdy

Nakoľko sa jedná o existujúci areál spoločnosti, t. j., jedná sa o zastavané plochy a nádvorja, zmenou činnosti nedôjde k ďalšiemu záberu poľnohospodárskej pôdy.

Ostatné surovinové a energetické zdroje

Výstavba navrhovanej činnosti bude riešená prevažne domácimi kapacitami a materiálmi nachádzajúcimi sa na domácom trhu.

Jednotlivé objekty budú zásobované elektrickou energiou z existujúceho hlavného rozvádzača RH umiestneného v m.č.6.05 rozvodňa nn.

Napájacie káble budú vedené v existujúcich kábelových žľaboch.

Napäťová sústava 3+N+PE, 50Hz, 400/230V/TN-S.

Spotreba elektrickej energie:

1.Nabíjacia stanica

Inštalovaný príkon Pinšt= 65kW

Prepočítaný príkon Pp= 45kW

2.Administratívna budova

Inštalovaný príkon Pinšt= 64kW

Prepočítaný príkon Pp= 51kW

3.Hala:

Inštalovaný príkon : trchnológia 30kW (?)

ostatné 25kW

spolu Pinšt= 55kW

Prepočítaný príkon Pp= 44kW

Spotreba vody

Pre uvedený počet zamestnancov v hale bude:

Priemerná denná spotreba vody	1 380 l/deň t.j. 0,016 l/s
Maximálna denná spotreba vody	1 794 l/deň t.j. 0,021 l/s
Maximálna hodinová spotreba	134,6 l/hod t.j. 0,037 l/s

Splašková kanalizácia sa odvedie do jestvujúcej čerpacej stanice splaškových vôd. Odvedenie bude alternatívne riešené gravitačne do jestvujúcej splaškovej kanalizácie v areáli, alebo výtlakom po obvode areálu.

Dažďová kanalizácia bude riešená identicky, ako predchádzajúce etapy – vsakovaním. Navrhované prestrešenie o ploche 2204 m² sa napojí na jestvujúce vsakovanie pozdĺž jestvujúcej haly, pričom sa toto doplní o 287 m².

Navrhovaná budova o ploche 1592 m² sa napojí do nového vsakovacieho zariadenia o ploche 207 m². Manipulačná plocha 486 m² sa napojí do nového vsakovacieho zariadenia o ploche 64 m² cez odlučovacie zariadenie ľahkých kvapalín NS10 s výstupom max 0,1 mg NEL/l.

Vykurovanie

Tepelná bilancia navrhovanej haly :

- tepelné straty objektu	90 kW
- tepelný výkon na ohrev privádzaného vzduchu	30 kW
- tepelný výkon pre vzduchové clony	50 kW
- <u>tepelný výkon pre ohrev teplej vody</u>	<u>20 kW</u>
Celkový potrebný tepelný výkon na vykurovanie a vetranie	190 kW

Tepelná záťaž (výkon potrebný na chladenie priestorov haly)	100 kW
---	--------

Zdroj tepla bude riešené samostatne pre navrhovanú halu z dôvodu veľkej vzdialenosti od jestvujúcej kotolne. Jestvujúca kotolňa nemá dostatočný výkon na krytie potrieb tepla novej haly.

Ako zdroj tepla môže byť využité tepelné čerpadlo, ktoré môže slúžiť aj ako zdroj chladiacej vody pre účely chladenia priestorov haly.

Ročná spotreba tepla na vykurovanie	182 400 kWh/rok
Ročná spotreba tepla na vetranie	60 700 kWh/rok
Ročná spotreba elektriny na chladenie	126 000 kWh/rok

Nároky na dopravu

Areál spoločnosti sa nachádza v severozápadnom okraji mesta Dunajská Streda. Pozemok je oplotený, zo severu ohraničený cestou III/06361, zo západu ohraničený novoasfaltovanou cestou (Viedenská cesta).

Počet parkovacích miest v pôvodnej projektovej dokumentácii bol 147 ks na parkovisku a ďalších 16 ks vo vnútri areálu, t.j. celkom 163 ks. Na základe požiadavky investora po výstavbe závodu došlo k rozšíreniu existujúceho parkoviska, pričom počet parkovacích miest sa navýšil o ďalších 76 PM. Celkový počet parkovacích miest je teda v súčasnosti 239 ks.

Prístavba a rozšírenie výroby bude realizované v jestvujúcom areáli. Doplnené budú spevnené plochy a vnútroareálová komunikácia, umožňujúca obsluhu navrhovaných objektov. Dopravné napojenie na verejné komunikácie ostane zachované.

Nárast výroby si vyžiada zvýšenie počtu zamestnancov o 3 osoby. V súčasnosti je statická doprava pre zamestnancov pokrytá jestvujúcimi parkoviskami v celkovom počte 239 p.m. Rezerva kapacity parkovacích miest umožňuje rozšírenie výroby bez potreby dopĺňovania nových parkovacích miest.

Predmetná činnosť nebude mať nároky na zmenu dopravnej infraštruktúry v danom území. Je predpoklad nepatrného zvýšenia premávky na týchto komunikáciách

2.3. Výstupy

Ovzdušie

Navrhovanou zmenou činnosti nevznikajú nové stredné resp. veľké zdroje znečisťovania ovzdušia.

Pri jej výstavbe bude nepriamym zdrojom automobilová doprava súvisiaca s dovozom potrebnej suroviny na výstavbu. Z tejto činnosti budú do ovzdušia emitované plynné emisie zo spaľovacieho procesu palív automobilov. V prípade ak sa bude výstavba vykonávať v suchom počasi budú do ovzdušia emitované aj TZL hlavne z prašných komunikácií.

Zariadenia na vykurovanie a chladenie (tepelné čerpadlo, VZT jednotky) spadajú pod účinnosť zákona NR SR č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynch. Oznamovacia povinnosť vlastníka/ prevádzkovateľa zariadenia podľa písm. a), jej spôsoby, rozsah údajov a lehota oznamovania sú uvedené v zákone a vo vyhláske č.314/2009 Z.z.

Hluk a vibrácie

Hluková záťaž a negatívny vplyv znečistenia vyvolaný prašnosťou sa očakáva vplyvom nákladnej automobilovej dopravy a strojných zariadení v čase výstavby a to predovšetkým počas prísunu stavebného materiálu na stavbu. Túto záťaž možno považovať za dočasnú a štandardnú pri takomto druhu výstavby. Najvyššie prípustné ekvivalentné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. budú dodržané. Navrhovaná činnosť nebude zdrojom vibrácií.

Odpady

Počas výstavby zámeru bude vznikať prevažne stavebný odpad kategórie ostatný (betón, tehly, sklo, drevo, izolačné materiály, obaly z papiera, lepenky, dreva, dlaždice, obkladačky, keramika a pod.). Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať dodávateľ stavby.

Katalóg. číslo	Názov odpadu	Kateg. odpadu
15 01 02	Obaly z plastov	O
15 01 03	Obaly z dreva	O
17 01 01	Betón	O

17 01 02	Tehly	O
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O
20 03 01	Komunálny odpad	O

Kategória odpadu

O - ostatný odpad N - nebezpečný odpad

Počas prevádzky nedôjde k zmene spôsobu nakladania s odpadmi.

Nakladanie s odpadmi bude riešené v súlade s platnou legislatívou a programami odpadového hospodárstva okresu, kde princípom je:

Prevenia vzniku odpadov

Zhodnocovanie odpadov

Správne zneškodňovanie odpadov

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Zrealizovaním navrhovanej zmeny nevzniknú nové zdroje žiarenia a tepla. Šírenie zápachu v takom rozsahu a koncentráciách, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody obyvateľov v najbližšom okolí nepredpokladáme, nakoľko sa lokalita z hľadiska rozptylu znečisťujúcich látok vyznačuje značnou veternosťou počas celého roka a bez výraznejších inverzných javov spomaľujúcich prúdenie vzdušných hmôt.

Vyvolané investície

V súčasnom štádiu poznania nie sú žiadne vyvolané investície známe.

3. PREPOJENIE S OSTATNÝMI PLÁNOVANÝMI A REALIZOVANÝMI ČINNOSŤAMI V DOTKNUTOM ÚZEMÍ A MOŽNÉ RIZIKÁ HAVÁRIÍ VZHLADOM NA POUŽITÉ LÁTKY A TECHNOLOGIE

Navrhovaná zmena činnosti nemá žiadne prepojenie s inými činnosťami v dotknutom území. Pri realizácii navrhovanej činnosti resp. jej zmeny nepredpokladáme a neočakávame žiadne riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia.

S realizáciou činnosti môžu byť spojené riziká len havarijného respektíve katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie technických opatrení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, zosuvy). Dôsledkom rizikovej situácie môže byť kontaminácia horninového prostredia, pôdy a povrchových aj

podzemných vôd napr. ropnými látkami, požiar, ale aj poškodenie zdravia alebo smrť. Štatisticky sa jedná o veľmi málo pravdepodobné situácie, ktoré je možné minimalizovať až vylúčiť dodržiavaním technologických postupov a bezpečnostných opatrení pri výstavbe ako aj konkrétnych prevádzkových predpisov pri jednotlivých prevádzkach.

Zdravotné riziko s možným širším záberom nie je reálne. Priamo vlastná prevádzka nenaruší pohodu a kvalitu života obyvateľov hlukom. Hygienické požiadavky stanovuje orgán na ochranu zdravia. Najvyššie prípustné ekvivalentné hladiny A hluku vo vonkajších priestoroch budú dodržané podľa Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami. Najvýznamnejším rizikom počas prevádzky je riziko požiaru a prípadnej explózie.

4. DRUH POŽADOVANÉHO POVOLENIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Pre navrhovanú zmenu činnosti bude potrebné stavebné povolenie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov .

5. VYJADRENIE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI PRESAHUJÚCICH ŠTÁTNE HRANICE

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie presahujúci štátne.

6. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SÚČASNOM STAVE ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA DOTKNUTÉHO ÚZEMIA VRÁTANE ZDRAVIA ĽUDÍ

Pre účely tohto Oznámenia o zmene v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie bolo stanovené širšie sledované územie zahŕňajúce celé katastrálne územie dotknutého mesta. Charakteristika prírodného prostredia vychádzala predovšetkým z práce „Atlas krajiny SR” (kolektív, 2002) a “Atlas SSR” (kolektív, 1980) a výsledkov čiastkových prieskumu.

Charakteristika prírodného prostredia

Záujmovým územím pre realizáciu zámeru je mesto Dunajská Streda. Mesto Dunajská Streda leží v južnej časti Žitného ostrova v Podunajskej nížine. Žitný ostrov je ohraničený z juhu korytom Dunaja, zo severu ramenom Malý Dunaj a na východe v krátkom úseku aj Váhom. Územie Žitného ostrova tvorí náplavový kužeľ vytvorený Dunajom pod Bratislavou. Celý Žitný ostrov je významná zásobáreň podzemných vôd a z toho dôvodu je vyhlásený za chránenú vodohospodársku oblasť. Oblasť patrí medzi najúrodnejšiu poľnohospodársku oblasť Slovenska.

Dotknutou lokalitou pre účely charakteristiky prírodných pomerov rozumieme širšie územie, resp. kvázi homogénne geomorfologické, geologické a hydrogeologické komplexy a príslušné biotopy.

Geomorfológia

Podľa geomorfologického členenia SR patrí územie Žitného ostrova do celku Podunajskej nížiny. Záujmové územie a jeho širšie okolie je súčasťou rovinatého morfologického stupňa Podunajskej roviny s málo členitým akumulárnym typom reliéfu. Územie obsahuje depresie mŕtvych ramien a eleváciami agradačných valov. Širšie územie aj samotné záujmové územie bolo formované fluvialno - akumulárnymi procesmi, najmä agradácia, spôsobená so stratou transportnej schopnosti rieky Dunaj po vyústení z Devínskej brány. Oblasť Dunajskej Stredy patrí do strednej časti Podunajskej roviny. Podunajská rovina predstavuje mladú štruktúrnú poriečnu rovinu vyvinutú v dôsledku tektonickej

lability a ďalších faktorov pôsobiacich aj v súčasnosti. Územie je celkovo charakterizované rovinným, fluvialným akumulárnym reliéfom agradovaných rovín a poriečnych nív.

Geologické pomery dotknutého územia a jeho širšieho okolia

Horninové prostredie

Geologicky patrí posudzované územie do Podunajskej panvy. Hĺbkové podložie tohto územia tvoria horniny karpatského kryštalinika a výplňové sedimenty panvy sú tvorené horninami terciéru a kvartéru. Hrúbka sedimentu v centre depresie pri Gabčíkove dosahuje okolo 5000 m a smerom k okrajom panvy sa hrúbka znižuje. Terciérne podložie panvy tvoria íly, piesky, zlepenice s prítomnosťou vápnitej a uhoľnej zložky. Bezprostredné podložie a produktívne súvrstvie z hľadiska zvodnenia v štruktúre Žitného ostrova vytvárajú tzv. dunajské štrky o hrúbke v centre depresie v oblasti obce Gabčíkovo cca 360 m. Smerom na okraj panvy sa hrúbka redukuje. Granulometricky sú štrky zastúpené štrkami, štrkami s pieskom, pieskami s prímiesou a vložkami pelitickej zložky. Smerom od centra depresie je zjemňovanie sedimentácie podstatne výraznejšie.

Geodynamické javy

Z hľadiska geodynamických javov je záujmové územie zaradené do podoblasti s možnosťou výskytu otrasov. Seizmická aktivita daného územia je v piatom a sčasti v šiestom stupni MSK. Erózná činnosť tokov v blízkom okolí je stabilizovaná, v menšej miere sa uplatňuje veterná erózia. Zosuvy ani iné geodynamické javy sa v tejto lokalite nepredpokladajú. Ložiská nerastných surovín V posudzovanom území sa nenachádzajú ložiská nerastných surovín. V širšom okolí sú predpoklady pre výskyt nerastných surovín ako je štrk, piesok, tehliarske hliny, rašelina.

Pôdne pomery

Kvalita pôdneho fondu územia okresu Dunajská Streda je reprezentovaná najúrodnejšími pôdami. V okrese Dunajská Streda sú zastúpené pôdno-ekologické jednotky: černozem

čiernicová, karbonátová varieta, v prevažnej miere na hlinitých, miestami štrko-piesčitých fluvialných sedimentoch, hlboké, bezskeletnaté, s dominantnou hlinitou zrnitosťou frakciou (191), černozem čiernicová, karbonátová varieta, na štrkopiesčitých fluvialných sedimentoch, slabo skeletnaté, stredne hlboké (291). Čiernica typická, karbonátová varieta, na hlinitých až štrko-piesčitých fluvialných sedimentoch, s dominantnou hlinitou frakciou (192) Čiernica typická, karbonátová varieta s dominantnou piesčito-hlinitou frakciou, hlboké, bezskeletnaté (172) Čiernica černoziemná, karbonátová varieta, hlboká, bezskeletnatá, s dominantnou piesčito-hlinitou až hlinitopiesčitou frakciou (151), černozieme čiernicové, na karbonátových piesčitých fluvialných sedimentoch, hlboké, bez až slabo skeletnaté, s dominantnou hlinito-piesčitou zrnitosťou frakciou (156, 456) Z priestorového hľadiska najkvalitnejšie pôdy zaberajú územie celého okresu Dunajskej Stredy (ďalej DS), okrem podnivy Dunaja, Malého Dunaja, Čiližskej, Potônskej a Okoličnej mokrade. Humusový horizont je hrubý od 0,40 m do 0,60 m, obsah humusu je vysoký. Pôdy sú hlboké, bez skeletu. Zrnitosťne sú stredne ťažké piesočnato-hlinité, hlinité až ťažké ilovito-hlinité. Pôdy sú odolne voči mechanickej degradácii, náchylnosť na chemickú degradáciu je nízka. Z hľadiska erózie patria pôdy v DS do kategórie s nepatrnou až slabou eróziou.

Klimatické pomery

Podľa klimatického členenia Slovenska patrí záujmové územie do teplej oblasti (50 a viac teplých dní v roku s maximálnou teplotou 25° C a viac), podoblasti suchej, okrsku teplého suchého, s miernou zimou a dlhším slnečným svitom. Ide o nížinnú klímu, ktorá je charakterizovaná miernou inverziou teplôt.

Teplotné pomery

Podľa dlhodobých pozorovaní sa pohybuje priemerná ročná teplota sledovaného územia v rozmedzí od 9,0 – 10,5°C. Najchladnejším mesiacom je január a najteplejší je júl s teplotami od 19,5 – 20,5°C.

Teplota vzduchu má v tejto oblasti v posledných dvoch desaťročiach rastúci trend. Na nízke zimné teploty má vplyv okrem iného aj výskyt teplotných inverzií so sprievodným znakom, ktorým je výskyt hmiel. Počet dní s hmlou je priemerne 54 dní v roku. Bezmrázivé obdobie trvá v priemere 180 až 200 dní, počet letných dní býva zvyčajne 60 až 70.

Zrážky

Priemerný ročný úhrn zrážok dosahuje hodnoty 500 - 590 mm. Rozloženie zrážok v priebehu roka je nerovnomerné, najvyšší úhrn zrážky dosahujú v skorých letných mesiacoch, v rozmedzí mesiacov máj – júl (50 - 60 mm), čo výrazne ovplyvňuje najmä lokálna búrková činnosť. Najmenej výdatný úhrn zrážok je v zimnom období, v rozmedzí mesiacov január – február (30 - 40 mm). V zimnom období prevládajú snehové zrážky, maximum snehovej pokrývky dosahuje 25 cm.

Veternosť

V oblasti dotknutého územia prevláda severný a severovýchodný vietor. Orografické podmienky územia podmieňujú častú veternosť v danom území. Najsilnejšie vetry sa vyskytujú v zime a na jar. Priemerná rýchlosť vetra počas roka dosahuje 2,3 m/s.

Hydrologické pomery

Povrchové vody

Hlavným prirodzeným tokom je Dunaj. Územie ohraničuje zo severnej strany Malý Dunaj. K ďalším prirodzeným tokom na území Žitného ostrova patrí tiež Klátovské rameno Malého Dunaja, ktoré svojou sústavou pravostranných prítokov odvádza časť podzemného odtoku zo Žitného ostrova. Do sústavy sa dostáva aj časť vody zo závlahového kanála HŽO II napájaného z Malého Dunaja pod Malinovom.

Podzemné vody

Podľa hydrogeologickej rajonizácie Slovenska patrí posudzované územie do hydrogeologického rajónu 052 Kvarter juhozápadnej časti Podunajskej roviny. Na území Žitného ostrova sa nachádzajú dva základné typy podzemných vôd a to podzemné vody s voľnou hladinou a artézské podzemné vody, ktoré sú viazané na rôzne zvodne. Najzavodnenejším a zároveň aj najvýznamnejším hydrogeologickým celkom Žitného ostrova je mohutný komplex dunajských štrkov. Výdatnosť vrtov dosahuje 100 l.s-1 a viac. Základným faktorom podmieňujúcim akumuláciu podzemných vôd Žitného ostrova je formácia dunajských štrkov, ich hrúbka, granulometrické zloženie a podiel psamitickéj / peletickej zložky. Hladina podzemných vôd v oblasti Žitného ostrova je voľná. V strednej a dolnej časti a oblasti odtoku hladina podzemnej vody vystupuje bližšie k povrchu. V hornej časti Žitného ostrova je hladina podzemnej vody 4 – 5 m pod úrovňou terénu. Vodohospodársky chránené územia Prevažná časť okresu Dunajská Streda patrí do chránenej oblasti prirodzenej akumulácie vôd Žitného ostrova vyhlásenej Nariadením vlády SSR č. 46/1978 Zb. Tvorí ju územie ohraničené riekou Dunaj, Chotárnym kanálom, Malým Dunajom, Suchým potokom a Čiernou vodou. Medzi vodohospodársky zraniteľné oblasti patria poľnohospodársky využívané pozemky. Za zraniteľnú oblasť možno označiť takmer celú oblasť juhozápadného Slovenska. CHVO z južnej strany je ohraničené kanálom Palkovičovo - Aszod, zo západu tokom Dunaja a z východu tokom Malého Dunaja resp. Čiernou vodou

Ovzdušie

Zhodnotenie kvality ovzdušia vychádza z analýzy výsledkov meraní z automatických monitorovacích staníc. /umiestnených napr. v Bratislave/ Okrem toho bola vybraná jedna manuálna požadová stanica v Topoľníkoch, ktorá patrí do Regionálnej monitorovacej siete kvality ovzdušia a chemického zloženia zrážok. Z hľadiska predmetnej oblasti môžu byť výsledky z tejto stanice považované za typické pre väčšinu analyzovaného územia.

Úroveň kvality ovzdušia je posudzovaná na základe limitných hodnôt, ktoré boli v prvom rade navrhnuté na ochranu ľudského zdravia pred hlavnými znečisťujúcimi látkami, ktoré pochádzajú z antropogénnej činnosti. Imisné limity sú zavedené pre SO₂, NO_x, TL, CO, O₃, Pb a Cd. . Najväčší úroveň znečistenia ovzdušia oxidmi dusíka je monitorovaná v blízkosti oblasti s veľmi frekventovanou dopravou. Celkové ročné emisie SO₂ z priemyselných zdrojov rapidne klesli. Príčinou sú aj spomalené ekonomické aktivity a náhrada uhlia so zemným plynom.

Emisie oxidu uhľnatého, oxidu dusného klesli približne o jednu tretinu. Emisie zo stacionárnych zdrojov sú spojené hlavne so spaľovaním palív. Emisie závisia od typu kotlov a druhu paliva.

Poľnohospodárske aktivity – používanie umelých hnojív, pesticídov, chov dobytka sú zdrojmi metánu, čpavku a oxidu dusného. Tieto emisie prispievajú k acidifikácii, eutrofizácii a globálnemu otepľovaniu. .

Cestná a mimocestná doprava je dôležitým zdrojom emisií CO, NO_x

Pri hodnotení zdrojov znečistenia ovzdušia treba uvažovať aj s exhalátmi z dopravy. Jedným z nepriaznivých prvkov s ekologickým dopadom v území je smerovanie dopravy cez potenciálne rekreačné a vodohospodárske oblasti.

Množstvá vypustených emisií prekračujú prípustnú normu znečistenia ovzdušia a sú v území negatívnym prvkom, ktorý poškodzuje zdravie obyvateľov, živočíšstvo a rastlinstvo. Na ďalšom znečisťovaní sa podliehajú miestne zdroje – priemyselné podniky, lokálne kúreniská a ako sekundárne znečistenie pôsobí veterná erózia a doprava.

Miestne zdroje znečisťovania nie sú extrémne veľké, ale kumuláciou emisií vytvárajú predpoklad závažného znečistenia ovzdušia najmä v zimnom období.

Ďalším zdrojom znečisťovania ovzdušia sú živočíšne farmy ktoré sú zdrojom organoleptických zápachov veľmi negatívne pôsobiacich na kvalitu ovzdušia hlavne v zastavaných častiach sídla. Zdrojom organoleptických zápachov sú aj žumpy do ktorých sa zo silážnych žlabov odvážajú silážne šťavy, tie sa potom v čase zrenia vyprázdňujú.

Vývoj emisií hlavných znečisťujúcich látok je od roku 2000 sledovaný prostredníctvom databázy Národného emisného inventarizačného systému (NEIS), ktorá sa spracováva za jednotlivé okresy na príslušných obvodných úradoch. NEIS rozlišuje veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia a predajcov palív. Malé zdroje znečisťovania ovzdušia evidujú jednotlivé mestské a obecné úrady.

Zaujímavé územie má priaznivé klimatické a mikroklimatické podmienky, je dobre prevetrávané, v dôsledku čoho dochádza k pomerne rýchlemu a účinnému rozptylu emitovaných znečisťujúcich látok.

Produkcia emisií zo stacionárnych zdrojov vybraných znečisťujúcich látok v okrese Dunajská Streda

Vybrané znečisťujúce látky	Množstvo t/		
	rok/2012	rok/2013	rok/2014
Tuhé znečisťujúce látky	33,888	36,999	40,503
Oxid siričitý (SO₂)	4,836	15,394	17,811
Oxidy dusíka NO_x	55,778	104,579	104,743
Oxid uhľnatý CO	40,466	53,224	48,261
Organické látky	55,971	97,358	108,399

Fauna a flóra

„Terestrická fauna a zoocenózy v inundácii (Jedlička, Országh, Čejka, Darolová, Kulfan, Mikulíček, Šustek, Žiak, 1999; OPTIMALIZÁCIA, 2003) sú typické pre inundačné územie Dunaja medzi protipovodňovými hrádzami, bohatou sieťou riečnych ramien a

stojatých vôd, súvisiacou s eróziou a sedimentáciou nánosov, meandrovaním rieky a častými záplavami Táto dynamika je špecifická pre komplex ekosystémov vodného, pôdneho a suchozemského prostredia a tomu zodpovedajúcich ekotonov v terestrickej časti, s výskytom nasledujúcich zväzov a asociácií:

Phragmition, Magnocaricion elatae, Caricion gracilis, Oenanthion aquaticae, Elatino-

Eleocharition ovatae, Chelidonio-Robinion, Lolio-Potentillion, Salicion albae, Ulmenion, Asparago-Crataegetum. Jednotlivé spoločenstvá predstavujú katenu (zákonitý sled typov pôd a ekosystémov, v tomto prípade viazaný na typickú zmenu hĺbky hladiny podzemnej vody a geologické zloženie zóny medzi terénom a hladinou podzemnej vody – kapilárne vztlánanie) pozdĺž vlhkostného gradientu súvisiaceho s hĺbkou a kolísaním hladiny podzemných vôd a existenciou sezónnych záplav. Zoocenózy ako spoločenstvá konzumentov a producentov sú v celom sledovanom území viazané na (Jedlička et al., 1999):

a) amfibické a prechodné spoločenstvá asociácií Rorippo - Agrostietum stoloniferae, Rorippo amphibiae - Oenanthetum aquaticae, Eleocharitetum palustris, Glycerietum maximae, Phalaridetum arundinaceae, Phragmitetum communis a Potametum perfoliati, Caricetum gracilis,

b) mäkké lužné lesy Salici-Populetum v rôznych podtypoch a stupni pôvodnosti,

c) prechodné lužné lesy Fraxino angustifoliae – Populetum albae,

d) tvrdé lužné lesy Fraxino angustifoliae – Ulmetum (platí len pre časť lesov nad prehradením Dunaja),

e) dunajskú lesostep Asparago-Crataegetum.

Charakteristické, hlavne pre iniciálne štádiá tzv. mäkkého luhu a iné stanovištia s vysokou pôdnou vlhkosťou, sú najmä výrazne vlhkomilné druhy ulitníkov Succinea putris, Oxyloma elegans, Zonitoides nitidus a Pseudotrichia rubiginosa. Diferenciačnými druhmi vlhkých typov mäkkého lužného lesa (asoc. Salici-Populetum myosotidetosum až Salici-Populetum typicum Jurko, 1958) sú, okrem vyššie uvedených druhov aj polyhygrofilný Carychium minimum a lesné hygrofilné druhy Arianta arbustorum, Vitrea crystallina a sčasti aj Urticicola umbrosus. Pre tzv. prechodný až tvrdý luh (as. Fraxino-Populetum, Fraxino-Ulmetum) je zase typická dominancia prevažne lesných mezohygrofilných druhov, ktoré neznášajú ničivý vplyv záplav a dlhodobo podmäčaná pôdu (Aegopinella nitens, Cochlodina laminata, Semilimax semilimax, Alinda biplicata, Monachoides incarnatus, Petasina unidentata, Clausilia pumila, čiastočne aj Carychium tridentatum). V taxocenózach sú zastúpené aj skupiny druhov, ktoré sú viazané na vyslovene nelesné stanovištia, alebo riedko zapojené porasty stromov či krov (Vallonia pulchella, V. costata, Euomphalia strigella, Cepaea vindobonensis a Xerolenta obvia). Vo faune suchozemských rovnakonožcov (Oniscidea) z Podunajska v dosahu Vodného diela Gabčíkovo bolo z obdobia 1986-1990 zistených 16 druhov (Flasarová, 1999), najpočetnejším bol eurytopný Trachelipus rathkei. Pre semiakvatické, amfibické a prechodné živočíšne taxocenózy je pomerne charakteristickým

javom ich väzba nielen na vegetáciu ako potravnú bázu, ale aj viazanosť na vodný režim; jeho nepravidelné zmeny s následnou sukcesiou sa prejavujú na nestabilite zloženia taxocenóz a ich veľkých medziročných zmenách. To dokumentuje situácia taxocenóz fytofágnych Curculionidae (Coleoptera) brehových vegetačných formácií v systéme dunajských ramien a hlavného toku Dunaja. Staršie údaje sú v širšie koncipovaných

štúdiách (Majzlan, Rychlík, 1982; Majzlan, 1988, 1990; Kodada, Majzlan, 1991) a neskôr boli aj monitorované. Z uvedených prác vyplýva, že pobrežné územia niektorých skúmaných ramien boli už pred prehradením Dunaja do značnej miery aridizované. Odrazilo sa to aj na pomernom zastúpení eurytopných a stenotopných druhov: hygrofilných a paludikolných na jednej a druhov xerofilných a na biotop nenáročných na strane druhej. Je možné sa oprávnene domnievať, že spoločenstvo nosáčikov (Curculionidea) zistené v rokoch po prehradení Dunaja (1992) žilo na skúmanom území v pobrežnej vegetácii ramien vnútrozemskej delty aj pred jeho prehradením. Z vyschnutých ramien sa táto taxocenóza stiahla do menších enkláv, v ktorých preživala. S časom prehradenia Dunaja súvisí šírenie smerom na sever hygrofilného a ripikolného nosáča *Bagous bagdatensis*. Jeho lokality na území Slovenska predstavujú dosiaľ známu severnú hranicu rozšírenia. Ripikolný a akvikolný *Dicranthus majzlani*, na území Slovenska aj v celej Európe kriticky ohrozený, je indikátorom prírodne zachovalých stojatých a polotečúcich nížinných vôd a vyžaduje vyššiu hladinu vody v ramennom systéme. Obidva druhy neboli do roku 1992 z tohto územia známe. Zatiaľ čo v komplexe pobrežných rastlinných spoločenstiev (asociácie *Rorippo-Agrostietum stoloniferae*, *Phalaridetum arundinaceae*, *Rorippo amphibiae-Oenanthetum aquaticae*, *Glycerietum maximae*, *Phragmitetum communis*, *Caricetum gracilis*) bolo v taxocenóze Curculionidae zistených 49 druhov, z toho 13 každoročne (*Sitona macularis*, *Sitona suturalis*, *Bagous collignensis*, *B. glabriorstris*, *Tanysphyrus lemnae*, *Rhinoncus albicinctus*, *R. perpendicularis*, *R. inconspicuous*, *Poophagus sisymbrii*, *Tapinotus sellatus*, *Nanophyes brevis*, *N. globiformis*, *N. marmoratus*) s vyrovnaným pomerom hygrofilných druhov viazaných na pobrežnú vegetáciu, ako aj druhov viazaných na rastliny vodnej hladiny so signifikantnou prevahou charakteristických, stenotopných a hygrofilných druhov, tak vo vysychajúcom slepom ramene Dunaja v lužnom lese (*Salici-Populetum*) s asociáciou *Phragmitetum communis* s väčším množstvom vody iba v jarnom období (apríl a máj) bolo v taxocenóze Curculionidae zistených 39 druhov, pričom ani jeden druh sa nevyskytoval každoročne. Eudominantným bol sprievodný druh *Nedyus quadrimaculatus*.

Z územia boli dávnejšie pomerne dobre známe taxocenózy suchozemských resp. amfibických stavovcov. Na území je známy výskyt 12 taxónov obojživelníkov, z nich *Triturus dobrogicus* a *Rana ridibunda* sú v kategórii ohrozených (EN), *Triturus vulgaris* a *Rana lessonae* v kategórii zraniteľných (VU), všetky ostatné v kategórii rizikových (LR) druhov. Z 12 druhov plazov známych z územia Slovenska sa tu vyskytuje 9, z toho 7 chránených, 3 v kategórii zraniteľných (VU: *Coronella austriaca*, *Natrix tessellata*, *Lacerta viridis*), ostatné v kategórii rizikových (LR) druhov. Z ornitologického hľadiska predstavujú podunajské lužné lesy spolu s ramenným systémom Dunaja územie s vysokou diverzitou a denzitou druhov, kde hniezdia viaceré vzácne a ohrozené druhy vtákov (Balát, 1963; Rybanič, 1999). Hniezdnu ornitocenózu podunajských lužných lesov v 1970-tych a 1980-tych rokoch tvorilo 103 druhov vtákov. Z významných hniezdičov to boli predovšetkým haja tmavá (*Milvus migrans* - VU) a chochlačka bielooká (*Aythya nyroca* - EN), ktoré tu vytvárali hniezdne populácie celoslovenského významu, ďalej bučiačik močiarny (*Ixobrychus minutus* VU), bocian čierny (*Ciconia nigra*), včelár lesný (*Pernis apivorus*), rybárik riečny (*Alcedo atthis*), d'ateľ prostredný (*Dendrocopos medius*), ktoré tu vytvárali hniezdne populácie nadregionálneho významu. Z celkového počtu 103 hniezdičov boli 3 druhy ohrozené (EN: *Ardea purpurea*, *Aythya nyroca*,

Coracias garrulus), a 4 zraniteľné (VU: *Ixobrychus minutus*, *Milvus migrans*, *Nycticorax nycticorax*, *Upupa epops*).

Okrem lužných lesov dôležitých pre hniezdiče je Dunaj významnou trasou migrácie vodného vtáctva. Na hlavnom toku Dunaja zimúva v jednotlivých rokoch 25-30 druhov vtákov (Kalivodová, Darolová, 1998, Áč et al., 1996). Medzi dominantných hibernantov patria *Anas platyrhynchos* a *Bucephala clangula*. Vo faune cicavcov (Mammalia) bolo zistených 49 druhov napr: *Sorex araneus*, *Apodemus flavicollis*, *Clethrionomys glareolus*, *Sorex minutus*, *Crocidura leucodon*, *Crocidura suaveolens*, *Microtus arvalis*, *Microtus oeconomus*, *Pitymys subterraneus*, *Apodemus sylvaticus*, *Micromys minutus*. V mäkkom lužnom lese sú eudominantné *Sorex araneus*, *Apodemus flavicollis* a *Clethrionomys glareolus*, s posunom na vlhkostnom gradiente smerom ku xerickým podmienkam sa ich dominancia znižuje a vo zvýšenej miere sa v spoločenstve uplatňujú iné druhy vrátane tu nepôvodných *Microtus arvalis* a *Mus musculus*.

Ichtyocenózy v hlavnom toku a ramenných sústavách Dunaja obsahuje 76 položiek. Z toho 61 druhov je pôvodných, 10 (11) introdukovaných exotických a 3 (4) druhy sem invadovali z dolných úsekov Dunaja (Holčík, 2003). V porovnaní so všetkými slovenskými riekami ichtyocenóza úseku Dunaja je druhovo najbohatšia.“

Zloženie fauny širšieho okolia záujmovej oblasti je výsledkom pôsobenia kombinácie prírodných a antropogénnych činiteľov. V okolí posudzovaného areálu je charakter spoločenstva mestský a priemyselný s výraznou prevahou kozmopolitných, synantropných druhov s nízkou druhovou diverzitou. Z hľadiska fytogeografického členenia patrí Šamorín do oblasti Panónskej flóry, podoblasti eupanónskej xerothermnej flóry časti Podunajská nížina., Vegetácia lužných ekosystémov (Šomšák, 1999, 2001) je viazaná na hydro-pedologické podmienky vytvorené Dunajom, najmä v najmladšom období holocénu. Platí to o všetkých typoch rastlínstva, t.j. od vyslovene vodných fytocenóz, cez močiarne a brehové typy až po kriačinnú a lesnú vegetáciu. Je to veľmi dynamická vegetácia, ktorá sa v porovnaní s klimazonálnymi typmi rastlínstva dokáže prispôbiť meniacim sa podmienkam vodného režimu v priebehu relatívne krátkeho obdobia a následne vytvoriť stabilné ekosystémy. Napriamnenie rieky a výstavba ochranných hrádzi podstatne zasiahli do pôvodného režimu vôd Dunaja a spôsobili preformovanie sa rastlínstva. Odstavenie vôd pretekajúcich okolo Malého Dunaja podnietilo zarastanie mnohých mŕtvych ramien, čo vyústilo do vzniku zaujímavých spoločenstiev hydro-hygrofytov. Na ich floristické bohatstvo, i keď už značne antropicky pozmenené, poukázal Hejný (1960). Žiaľ, mnohé z nich rozsiahlymi odvodňovacími prácami Žitného ostrova koncom päťdesiatych rokov 20. storočia zanikli.

Pripravovaná výstavba Sústavy vodných diel Gabčíkovo – Nagymaros si vyžiadala podrobný floristický výskum celého Podunajska. Touto inventarizáciou tu bolo zistených 959 taxónov cievnatých rastlín. Rozbor viazanosti na stanovištné (fytoocenotické) skupiny ukazuje (Šomšák, 1999), že z tohto počtu len jedna tretina (311 taxónov) je takých, ktorých život limitujú podzemné a záplavové vody. Sú to vodné a močiarne rastliny (97 druhov), brehové populácie (litorálna, limózna a terestrická ekofáza) so 70 druhmi a nakoniec rastliny, ktorých životný cyklus je viazaný na lužné lesy a kriačiny (194 taxónov). Medzi ostatnými je však obrovský podiel takých druhov, ktoré dokážu a v skutočnosti aj existujú i vo fytocenózach mimo aluviálnych nív (*Urtica*, *Glechoma*, *Alliaria*, *Symphytum*, *Rubus*, *Poa*, *Viola*, *Gagea*, *Sambucus*,

Lythrum, Lysimachia a mnohé iné). Ostatné druhy známe zo spomínanej inventarizácie sa viažu na také stanovišťa, ktoré nie sú a ani neboli ovplyvňované vodami Dunaja. Sú to napr. druhy xerothermných štrkov (180 taxónov), populácie ruderálnych stanovišť (190 populácií), obilnín a okopanín (89 taxónov), introdukované druhy (72 taxónov) a neofytné populácie (43 druhov). Stručne povedané až 68,7 % zistených druhov tu existuje bez závislosti na vodách Dunaja (Šomšák, 1999; FNSCU, 1995). Keďže územie Žitného ostrova je veľmi úrodné najväčšie plochy boli premenené na polia a zachovalo sa len veľmi málo lesov a lúk. V zmysle vyššie uvedených informácií sa popri Dunaji vyskytujú lužné lesy. V týchto rastie napr. topol biely, topol čierny, brest vŕz, rôzne druhy vrby, jelša lepkavá. V krovinnom a bylinnom poschodí môžeme nájsť žihľavu dvojdomú, lipkavca obyčajného, ostružinu ožinu, svíba krvavého a bazu čiernu. Len v týchto lesoch sa vyskytuje liana vinič lesný a hloh čierny. Taktiež tu môžeme nájsť panónske dubové sucholesy s dubom letným, javorom poľným, brestom, drieňom a inými druhmi v bylinnom poschodí, ako napr. kamienka modropurpurová, konvalinka dubová. Ramená Dunaja a kanály, ktoré popretkávajú Žitný Ostrov majú veľmi bohatú vegetáciu. Spomedzi chránených druhov rastlín sa tu vyskytuje lekno biele, leknovec štítnatý a ďalšie. Lesné hospodárstvo realizuje svoje zámery v inundačnej oblasti na rozlohe okolo 3100 ha lesa. Táto rozloha bola od 1960-tych rokov len nepatrne zväčšená. Od 1960. rokov dochádzalo k zakladaniu veľkoplošných monokultúr do vopred pripravenej pôdy. V mnohých prípadoch sa zalesnili aj bývalé mŕtve ramená, do ktorých sa počas vytlačania pŕnov a iných pozostatkov po ťažbe dreva nahrnula skrývka. K hlavným drevinám, ako je vrba biela, vrba krehká, topol čierny, topol biely, topol sivý sa už v 60. rokoch pridávali kultúry cudzokrajných topoľov. Už okolo roku 1956 sa ich rozloha pohybovala okolo 27 % z existujúcej rozlohy lesov (Jurko, 1958). Od roku 1956 sa ich plošný podiel prudko zvyšoval a už okolo roku 1981 dosahovala v dunajských lužných lesoch okolo 80 % (Vojtuš, 1986). V prvých začiatkoch to boli kultivary *Populus deltoides* – „Monilifera“ a *Populus x euroamericana* – „Robusta“ a neskôr i rajonizovaný klon „I-214“ vyšľachtený v Taliansku (Neštický, Varga, 2001).“ (Zdroj: www.gabcikovo.gov.sk)

Súčasná vegetácia záujmového územia je značne pozmenená antropogénnymi vplyvmi. Užšie okolie posudzovaného územia lokality ako aj samotné posudzované územie môžeme zaradiť medzi ruderálnu a segetálnu vegetáciu.

• Územia chránené podľa osobitných predpisov a ich ochranné pásma

Európska sústava chránených území NATURA 2000

Európsku sústavu chránených území tvoria:

• chránené vtáčie územia (vyhlasované na základe Smernice Rady EÚ 79/409/ES o ochrane voľne žijúcich vtákov)

• chránené územia európskeho významu (vyhlasované na základe Smernice Rady EÚ 92/43 o ochrane voľne žijúcich živočíchov a voľne žijúcich rastlín)

V katastri mesta sa nachádzajú nasledovné chránené územia NATURA 2000:

• CHVU Dunajské Luhy vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, brehule hnedej, bučiacika močiarného, čajky čiernohlavej, haje tmavej, hlaholky severskej, hrdzavky potápavej, chochlačky sivej, chochlačky vrkočatej, kačice chrapľavej, kačice chriplavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, ľabtušky poľnej, orliaka morského, potápača bieleho, rybára riečného, rybárika riečného, volavky striebistej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Chránené

vtáčie územie sa vyhlasuje aj na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov a zabezpečenia podmienok prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných druhov vtákov vytvárajúcich zoskupenia počas migrácie alebo zimovania. Dunajské Luhy sú aj UEV a mokrad'ou (Ramsarské lokalita)

V širšom území posudzovaného zámeru, konkrétne na území okresu Dunajská Streda sa nachádzajú nasledovné chránené územia NATURA 2000:

Chránené vtáčie územia

- Lehnice
- Ostrovné lúky
- Veľkoblahovské rybníky
- Dunajské Luhy

Územia Európskeho významu

- Klátovské rameno
- Eliášovský les
- Dunajské luhy
- Severný Bodický kanál
- Konopiská
- Karáb
- Čičovské luhy
- Čiližské močiare
- Kľúčovské rameno
- Čičovské luhy
- Čiližské močiare
- Kľúčovské rameno

V okrese Dunajská Streda sa nachádza CHKO Dunajské Luhy. „Chránená krajinná oblasť sa rozprestiera na Podunajskej nížine v geomorfologickom celku Podunajská rovina, vedľa slovenského a slovensko - maďarského úseku Dunaja od Bratislavy až po Veľkolélsky ostrov v okrese Komárno. Pozostáva z piatich samostatných častí. Toto jedinečné územie sa celé nachádza na arecentnom agradačnom vale Dunaja. Systém agradačných valov a akumulčných depresíí s hustou sieťou riečnych ramien s prevahou sedimentačnej akumulácie, vznikol ešte pred zásahmi do prírodného hydrologického režimu Dunaja. Takto vytvorená ramenná sústava sa zachovala čiastočne v úseku od Dobrohošte po Sap, ale aj napriek tomu patrí k najväčším vnútrozemským riečnym deltám v Európe.

V závislosti od hydrologických podmienok pozdĺž Dunaja sa tu na pomerne malom území vyskytujú spoločenstvá lesné, vodné, mokradné, lúčne a psamofilné. Vo vzácnych a ohrozených spoločenstvách vodných rastlín otvorených plôch ramennej sústavy sú zastúpené chránené druhy lekná biele, leknica žltá, vzácna salvínia plávajúca, kotvica plávajúca, leknovec štítnatý a i. V lúčnych spoločenstvách a v bývalých mŕtvych ramenách, rastú viaceré ohrozené druhy čelade vstavačovitých - vstavač ploštičný, v. vojenský, v. obyčajný, krušík širokolistý, vemenník dvojlistý a i. Lesné spoločenstvá ovplyvňuje predovšetkým vyššia až vysoká hladina podzemnej vody a občasné záplavy. V závislosti od výšky hladiny podzemnej vody sa tu vyvinuli spoločenstvá vrbových jelšín, dubových jasenín a brestových jasenín s topoľom, brestových jasenín s hrabom a drieňových dúbrav. Zoocenózy Dunaja a prilahlých luhov sú ovplyvnené pestrosťou biotopov od vodných až po xerothermné. Zoogeograficky je územie

pod vplyvom Panónskej nížiny, ale i alpskej sústavy, s ktorými je prepojené prostredníctvom Dunaja.

Významne sú tu zastúpené najmä faunistické prvky močiarnych a vodných biocenóz a spoločenstvá V lužných lesoch. V území bolo zistených napríklad 109 druhov mäkkýšov, z toho 22 ohrozených. Na Podunajsku (od Bratislavy po Štúrovo) bolo zistených viac ako 1 800 druhov chrobákov. Z nich je pozoruhodný najmä výskyt doteraz vo svete neznámeho druhu *Thinobius korbeli*, ale aj viacerých druhov, ktoré sa vyskytujú na Slovensku iba v priestore ramennej sústavy Dunaja (*Hydrovatus cuspidatus*, *Bagous bagdatensis*, *Donacia crassipes* a iné). Z drobných cicavcov je významný reliktný výskyt hraboša severského. Osobitný význam má územie pre hniezdenie a hibernáciu vodného vtáctva. Pravidelne sa tu vyskytujú vzácne druhy vtákov, ako napríklad orliak morský, beluša malá a volavka purpurová. Slovensko-maďarský úsek Dunaja je medzinárodné významným vtáčím územím (IBA). Dôležitou zložkou živočíšstva navrhovaného chráneného územia sú ryby. V Dunaji a jeho ramenách sa vyskytuje najvyšší počet druhov rýb zo všetkých vodných tokov Slovenska. Táto skupina živočíchov patrí medzi najviac postihnuté výstavbou vodných diel na Dunaji. Zo vzácných a chránených druhov tu žije divá forma kapra (sazan), blatniak tmavý, šabl'a krivočiara a býčko škvrnitý. Celé územie CHKO je zapísané do Zoznamu mokradí medzinárodného významu (Ramsarská konvencia).“ Okrem toho sa v širšom okolí posudzovaného územia nachádzajú aj nasledovné mokrade: Rybníky pri Veľkom Blahove, Bohel'ov - rybník (Bohel'ov), Klátovské rameno a príslahlé močiare (Jahodná až Orechová Potôň - Lúky).

Z maloplošne chránených území sa v okrese Dunajská Streda nachádzajú:

Názov	Kategória	Výmera (VÚ) [m ²]	Rok vyhlásenia
Čičovské mŕtve rameno	NPR	798 715	1964
Čiližské močiare	CHA	886 569	2009
Gabčíkovský park	CHA	275 000	1982
Hetméň	PR	147 100	1993
Hubický park	CHA	390 000	1982
Jurovský les	PR	21 369	1993
Klátovské rameno	NPR	3 064 400	1993
Konopiská	CHA	75 153	2009
Kráľovičovokračiansky park	CHA	128 700	1982
Kráľovská lúka	PP	32 400	1975
Opatovské jazierko	PR	23 579	1993
Ostrov Orliaka orského	NPR	227 700	1953
Rohovský park	CHA	128 100	1982
Tonkovský park	CHA	67 200	1982

Obyvateľstvo, aktivity, infraštruktúra, kultúrnohistorické hodnoty územia

Rozloha Mesta Dunajská Streda je 31,45 km² (3 145 ha), na tomto území žije 22 561 obyvateľov (r. 2011). Hustota osídlenia dosahuje cca 717 obyvateľov na km².

Z administratívneho hľadiska je mesto začlenené do okresu Dunajská Streda, Trnavského samosprávneho kraja.

Najbližšími mestami sú Veľký Meder a Šamorín. Dopravne je mesto spojené so všetkými okolitými obcami. V meste Dunajská Streda sú sústredené všetky zariadenia vyššej občianskej vybavenosti a výroby.

Demografické údaje

Mesto Dunajská Streda patrí do skupiny stredných miest. Štruktúra obyvateľstva podľa pohlavia je vyrovnaná. Vo vekovej štruktúre prevládajú obyvatelia v produktívnom veku. Za posledných 10 rokov rast počtu obyvateľov v okrese Dunajská Streda zaznamenali nielen mestá, ale aj vidiek. Mesto Dunajská Streda vykazuje index rastu počtu obyvateľov 101,2, mesto Šamorín 100,78, mesto Veľký Meder zaznamenal pokles počtu obyvateľov. Svedčí to o stabilizácii obyvateľstva v území okresu Dunajská Streda, čo je priaznivý demografický ale aj sociálno-ekonomický jav.

Demografia (31.12.2012)	
Ukazovateľ	Hodnota
Počet obyvateľov k 31.12. spolu	22561
muži	10666
ženy	11895
Predproduktívny vek (0-14) spolu	2938
Produktívny vek (15-54) ženy	6775
Produktívny vek (15-59) muži	7393
Poproduktívny vek (55+Ž, 60+M) spolu	5455
Počet sobášov	115
Počet rozvodov	59
Počet živonarodených spolu	221
muži	107
ženy	114
Počet zomretých spolu	205
muži	109
ženy	96
Celkový prírastok (úbytok) obyv. spolu	75
muži	16
ženy	59

Sídla

Dunajská Streda je v súčasnosti administratívnym, hospodárskym a kultúrnym strediskom Žitného ostrova medzi Dunajom a Malým Dunajom. Je strediskom cestovného ruchu. Mesto tvoria tri časti: Dunajská Streda, Malé Blahovo, Mliečany. V širšom sledovanom území je charakteristické rozptýlené vidiecke osídlenie reprezentované sídlami nižších veľkostných kategórií, väčšinou do 1000 obyvateľov. Vidiecke osídlenie zaznamenáva pokles počtu obyvateľov.

Poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Rastlinná výroba v regióne je zameraná prevažne na pestovanie obilnín. Najviac je pestovaná pšenica, sladovnícky jačmeň, kukurica na siláž a krmivo. Pestovanie obilnín predstavuje plochy viac ako 2/3 ornej pôdy. Ďalšie významné komodity sú olejniný zastúpené repkou a slnečnicou.

K významným plodinám regiónu, pestovaným aj na ornej pôde aj v záhradách, patrí zelenina. Najviac sa pestujú uhorky, paprika, paradajky a kapusta. Pestovanie zeleniny prebieha sčasti vo fóliovníkoch.

Živočíšna výroba je druhou základnou časťou poľnohospodárskej výroby, ktorej prvoradou úlohou je produkcia živočíšnych výrobkov pre spotrebu obyvateľstva, ako aj poskytovanie ďalších surovín pre priemyselnú výrobu.

Nosným programom živočíšnej výroby mesta i regiónu bol v minulosti chov ošípaných a hovädzieho dobytku, avšak v súčasnosti ich stav výrazne poklesol.

Poklesom stavov hospodárskych zvierat sa postupne znižujú aj pásma hygienickej ochrany voči obytnej zóne, ktoré by však bolo potrebné znižovať nie poklesom stavov, ale vylepšovaním technológie a celkového usporiadania fariem živočíšnej výroby.

Väčšina lesných porastov je tvorená zmiešanými porastmi topoľ, brest, jaseň, dub, javor, vŕba s okrajovým náletom agátu. Miestami s prímiesou borovice.

Priemysel

Územie celého okresu Dunajská Streda patrí medzi priemyselne najslabšie rozvinuté okresy na Slovensku, leží vo významnej poľnohospodárskej oblasti s čím súvisí aj zastúpenie predovšetkým potravinárskeho priemyslu, ktorý je doplnený strojárskym a textilným priemyslom. Situácia v hospodárstve je naďalej neuspokojivá, čo dokazuje aj zvýšená miera nezamestnanosti.

Výrobné aktivity v meste Dunajská Streda sú sústredené do priemyselných zón. Z priemyselnú zónu považujeme zástavbu i kompaktné územie výroby zoskupujúce prevádzky vo všetkých formách vlastníctva – štátne, komunálne, družstevné, súkromné, akciové spoločenstvo a pod., v ktorých prevažujú miestne odlúčené prevádzky priemyselnej výroby, medzi ktoré zahrňujeme:

- prevádzky priemyselnej výroby
- jednotky stavebnej výroby
- jednotky skladového hospodárstva

V meste Dunajská Streda môžeme vyčleniť tieto priemyselné zóny:

Západ

Lokalita sa nachádza medzi Bratislavskou a Kračanskou cestou a južne od Kračanskej cesty. Svojou rozlohou je táto priemyselná zóna najväčšou v meste. V minulosti bol významným hospodárskym centrom a vyznačoval sa vysokou koncentráciou podnikov, z ktorých časť v dôsledku celospoločenských zmien na prelome 90. rokov zanikol. Jej poloha voči mestu je okrajová. Tvorená je areálmi podnikov priemyselnej výroby, areálmi stavebnej výroby, areálmi technickej infraštruktúry a skladového hospodárstva. V jej západnej časti sa nachádza TS 110/22kV, RS plynu VTL/STL. Železničná trať Bratislava – Komárno je vedená v jej dotyku. Areály niektorých podnikov sú napojené na železnici vlečkami. Z hľadiska cestnej dopravy je napojená na cestu I/63.

Juh

Lokalita sa rozprestiera pozdĺž Povodskej cesty a zo severu je ohraničená Komárňanskou cestou. Zónu môžeme priestorovo rozčleniť na viac areálov, ktoré sú od seba oddelené priestormi poľnohospodárskej pôdy. Nachádza sa tu RS plynu VTL/STL a prečerpávací stanica odpadovej vody. Cez územie prechádza železničná trať Dunajská Streda – Gabčíkovo, ktorá bola vybudovaná v rámci výstavby VD Gabčíkovo. / už je zrušená/ Z hľadiska cestnej dopravy je napojená na cestu I/63.

Muzejná ulica

Lokalita sa nachádza medzi Malodvorníckou a Galantskou cestou, pozdĺž Muzejnej ulice. Hľadiska rozlohy je najmenšia spomedzi troch lokalít a z hľadiska ďalšieho rozvoja má najnižší potenciál. V tesnej blízkosti podnikových areálov sa nachádzajú zariadenia občianskej vybavenosti komerčného ako aj verejného charakteru, ako aj plochy bývania.

Služby

Služby sú na úrovni typickej vidieckej vybavenosti sídiel.

- *administratívne zariadenia* zabezpečujú fungovanie sídla - obecný a mestský úrad, pošta a pod.)

- *zdravotnícke zariadenia* zabezpečujú zdravotnícke služby pre obyvateľov – nemocnica s poliklinikou v Dunajskej Strede

- *školské zariadenia* – materské školy, základné školy, stredné a špeciálne školy

- *kultúrno-vzdelávacie zariadenia* slúžia na uspokojovanie rozvojových potrieb obyvateľstva – kultúrny dom, knižnica, kino, pobočka Matice slovenskej. Kultúrna vybavenosť mestského sídla poskytuje možnosti kultúrno-spoločenského využitia obyvateľov aj okolitých vidieckych obcí, najmä v oblasti konzumnej kultúry.

- *zariadenie telovýchovy a športu* – kryté športové zariadenia regionálneho významu sú orientované na futbal, stolný tenis.

- *maloobchodné a stravovacie zariadenia* – predajne potravín, nepotravinárskeho tovaru, pohonných hmôt, zmiešaného tovaru, hotely, penzióny, reštaurácie a pod.

- *rekreačné zariadenia* – termálne kúpaliská ako najvýznamnejšia aktivita cestovného ruchu sa v okrese Dunajská Streda uplatňuje kúpanie, a to na termálnych kúpaliskách, napr. Dunajská Streda, Veľký Meder, Gabčíkovo, Topoľníky.

Rekreácia a cestovný ruch

Z hľadiska lokalizačných predpokladov, stupňa atraktívnosti a miery významnosti má na území kraja dominantné postavenie kúpeľný turizmus, poznávací turizmus a rekreačný turizmus. Medzi špecifické formy rekreácie a cestovného ruchu patrí kongresový turizmus.

Cestná doprava

V obci sú vybudované miestne komunikácie a spojenie s okolitými obcami je zabezpečené aj prostredníctvom nespevnených poľných ciest. Na nadradený dopravný systém je obec napojená prostredníctvom cesty II. triedy .

Autobusová doprava

Obec je obslužená hromadnou autobusovou dopravou rôznych zmluvných prepravcov.

Železničná doprava

Obec nie je obslúžená železničnou dopravou.

Lodná doprava

Najväčší predpoklad pre rozvoj vodnej dopravy sa predpokladá na rieke Dunaj, ktorá je súčasťou transeurópskej vodnej cesty E 80. Dĺžka vodnej cesty na území kraja je 48,35 km.

Technická infraštruktúra

Zásobovanie vodou

Okres Dunajská Streda má z hľadiska výskytu podzemných vôd mimoriadny význam. Mesto Dunajská Streda má vybudovaný verejný vodovod a domácnosti sú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, ktorý má v správe ZsVS a.s., Oz Dunajská Streda.

Zásobovanie plynom

Mesto Dunajská Streda je na 100% plynofikované a takmer všetky objekty sú napojené na plynovod.

Zásobovanie elektrickou energiou

Mesto Dunajská Streda je zásobované elektrickou energiou zo vzdušných distribučných vedení VN 22 KV prostredníctvom distribučných transformačných staníc.

Kanalizácia

Mesto Dunajská Streda má vybudovanú verejnú kanalizáciu. Kanalizačná sieť je napojená na čistiareň odpadových vôd.

Telekomunikácie

Mesto je napojené na digitálnu telefónnu ústredňu na ktorú je napojená pevná telefónna sieť spoločnosti T-Com. Obec je pokrytá signálmi mobilných telefónnych sietí T – Mobile, Orange a Telefónica O2.

Archeologické náleziská

Významné archeologické náleziská sa priamo v hodnotenom území nenachádzajú.

Paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Významné paleontologické lokality sa priamo v hodnotenom území nenachádzajú

História - ochrana kultúrneho dedičstva a kultúrne pamiatky

Mesto Dunajská Streda vyrástlo na mieste starodávnej usadlosti ležiacej v srdci Žitného ostrova. Najstaršie osídlenie pochádza z bronzovej doby a stopy tu zanechali i stáročia z čias rímskej nadvlády a sťahovania národov.

Dnešné mesto Dunajská Streda vzniklo podľa mestskej kroniky r. 1874 pripojením dovtedajších samostatných častí Újfalu, Nemesszeg, Előtejed k pôvodnej časti Dunajská Streda (maď. Szerdahely). Podľa spomenutej kroniky je prvý záznam o Dunajskej Strede v listine palatína a hlavného župana Loranda z r. 1250 v podobe Zerda, ďalšie záznamy sú v listinách z r. 1254-1255 v podobe Svridahel, 1270 Zerdahel, 1283 Zerdahel, 1358 Zredahel, 1786 Serdahel, od r. 1920 Dunajská Streda.

Názov mesta motivovalo privilégium, podľa ktorého sa na území dnešného mesta mohli každú stredu usporadúvať trhy. Neskôr sa však trhovým dňom stal piatok. Významným

obdobím rozvoja Dunajskej Stredy bolo 15. storočie: na základe dekrétu kráľa Žigmunda z r. 1405 sa niektoré významnejšie obce začali premieňať na mestá. Vznikali tak mestá dvojakého typu: 1. slobodné kráľovské mestá a 2. Poddanské mestečká, oppidá, t.j. vidiecke sídla bez mestských výsad (Dunajská Streda, Štvrtok na Ostrove, Veľký Meder).

Prvým dokumentom svedčiacim o mestských právach Dunajskej Stredy je portálny súpis (lat. conscriptio) z r. 1574. V meste žilo v tom čase 26 poddanských rodín a 3 šľachtické rodiny, do súdnej právomoci dunajskostredského sudcu patrili v tom čase aj poddaní obce Chot, resp. Chotfalva (t. j. Čot). V tejto obci žilo v čase súpisu 10 poddanských rodín, v Novej Vsi (maď. Újfalu) patriacej tiež k Dunajskej Strede, žilo 14 poddanských rodín.

Ďalší súpis pochádza z r. 1646 a podľa neho obec Čot bola už vyludnenou a opustenou usadlosťou.

Ďalšou organickou súčasťou dnešnej Dunajskej Stredy bola usadlosť Pókatelek, ktorá r. 1341 patrila liptovskému comesovi majstrovi Tomášovi. Prvá písomná správa o obci pochádza z r. 1272 v podobe Puk, ďalšie správy sú z r. 1286 Poky, 1374 Pokateleke, 1462 Wyfalu, 1574 Tot Vyfalu, 1773 Szerdahely Újfalu. Podľa portálneho súpisu z r. 1553 patrila osada rodine Kondéovcov.

Prvá písomná správa o mestskej časti Dunajskej Stredy Előtejed v podobe Eleuteied je z r. 1280, listina z r. 1808 ju uvádza v podobe Elő Tejed. Územie tejto časti patrilo rodným Keresztiesovcom a Kálmánovcom.

V súpise z r. 1828 sa všetky mestské časti uvádzajú osobitne: Szerdahely s 87 domami a 657 obyvateľmi, Nemesszeg so 74 domami a 537 obyvateľmi, Elotejed so 47 domami a 342 obyvateľmi, Újfalu so 152 domami a 1101 obyvateľmi. Tieto štyri mestské časti boli od seba oddelené iba ulicami. Hranice medzi časťou Újfalu a Szerdahely tvorila Hlavná ulica, tiahnuca sa od východu na západ. Rad domov postavený na pravej severnej časti ulice tvorila časť Újfalu, na južnej strane sa rozprestierala časť Szerdahely. Časť Újfalu siahala až k Ružovej ulici. V r. 1957 k Dunajskej Strede administratívne pripojili ešte časť obce Lidértejed (dnes miestna časť Kútniky), v r. 1960 obce Malé Blahovo a Mliečany.

Žitný ostrov, a tým aj mesto Dunajská Streda majú výborné predpoklady pre rozvoj cestovného ruchu. Veľký význam majú geotermálne pramene, ktoré sa stali základom pre výstavbu termálnych kúpalísk v Dunajskej Strede a neďalekom Veľkom Mederi, Gabčíkove, či Topoľníkoch. V teplých letných dňoch využíva ich služby čoraz viac ľudí. Prítomnosť neďalekého Vodného diela Gabčíkovo tiež zvyšuje záujem mnohých domácich i zahraničných turistov o návštevu regiónu. Rovinatý terén poskytuje ideálne podmienky pre cykloturistiku. V súčasnej dobe je rozbehnutý aj projekt vybudovania Dunajsko-Dudvážskej cyklotrasy, ktorý takéto aktivity iba podporuje. Región ponúka aj možnosť vodnej turistiky na Dunaji, Malom Dunaji alebo na často sa vyskytujúcich jazerách. Na týchto vodných plochách sa možno kúpať a člnkovať, alebo zúčastniť nejakej výhladkovej plavby. Ďalšiu oblasť cestovného ruchu predstavuje možnosť pešej turistiky. Tá sa sústreďuje do chránenej krajinskej oblasti Dunajské Luhy.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

Stavba bude realizovaná na základe stavebného povolenia. V ňom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov.

V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Tento hlukom a sprostredkované znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvní lokalitu.

Počas výstavby areálu treba rešpektovať Vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

V areáli sa nepredpokladá inštalácia zariadení, ktoré by mohli byť zdrojom vibrácií, elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia s negatívnym dopadom na obyvateľstvo.

Priame vplyvy a riziká budú znášať len pracovníci priamo zúčastnení na výstavbe. Všetky práce musia byť zrealizované v súlade s STN a príslušných bezpečnostných predpisov.

Pri realizácii stavby je treba dodržiavať všetky platné normy, predpisy a vyhlášky

Zvýšenú pozornosť treba venovať vjazdu a výjazdu stavebných dopravných mechanizmov z oblasti staveniska pri styku s verejnou premávkou, kedy bude dochádzať ku kolíziám staveniskovej a verejnej dopravy. Pri vykonávaní stavebných prác je nutné dodržiavať všetky normy, nariadenia a predpisy platné v stavebníctve, týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri zemných a betonárskych prácach.

Stavebné práce a všetky zabudované materiály musia spĺňať všetky technicko-kvalitatívne podmienky, čím bude zaručená bezpečnosť práce.

Počas stavebných prác je vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

V období výstavby bude krátkodobým zdrojom znečistenia ovzdušia prašnosť zo stavebných prác a pohybu dopravných mechanizmov. Tento vplyv však bude lokalizovaný len na oblasť staveniska. Tieto vplyvy nedosiahnu takú intenzitu, aby mohli pôsobiť na prírodné prostredie mimo areálu stavby.

Vplyv realizácie zámeru na genofond a biodiverzitu územia sa v etape výstavby významne nemôže prejavovať. Nedôjde k záberu plôch biotopov. Možno predpokladať vplyv dočasného krátkodobého zvýšenia prašnosti v území pri zemných prácach a k tomu ešte pristúpi čiastočné zvýšenie hlučnosti a celkového znečistenia okolia stavby po dobu výstavby.

Presun mechanizmov bude po existujúcich dopravných trasách. V týchto súvislostiach nie je počas realizácie zámeru reálny predpoklad negatívnych vplyvov na geologické prostredie, pôdu, vodu, genofond a biodiverzitu a na krajinu.

Vplyvy na obyvateľstvo

Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti nebude pri dodržaní relevantných technických, bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, žiarení alebo vibrácií, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Priame ani nepriame narušenie pohody a kvality života sa vplyvom zmien v prevádzke nepredpokladajú.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Z charakteru navrhovanej činnosti, nevyplývajú žiadne dopady, ktoré by závažným spôsobom zmenili reliéf. Potencionálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia môžu byť havarijné situácie (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov alebo prevádzkových automobilov, technologická havária).

Ide predovšetkým o negatívne vplyvy, ktoré majú povahu možných rizík.

Súčasná morfológia dotknutého územia je do značnej miery výsledkom v minulosti vykonaných antropogénnych úprav.

Vzhľadom na povahu a rozsah navrhovaných úprav okolia možno činnosť zhodnotiť bez vplyvu.

V okolí navrhovanej činnosti sa nenachádzajú žiadne ložiská nerastných surovín, ktoré by boli v strete s realizáciou zámeru.

Vzhľadom na technické parametre navrhovanej činnosti, neočakávame žiadne vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery ani v etape výstavby ani v etape prevádzky.

Vplyvy na podzemnú a povrchovú vodu

Navrhovanou činnosťou nebudú ovplyvnené hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a kvantitatívne a kvalitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

Vplyvy na ovzdušie a hlukovú situáciu

Navrhovaná činnosť je navrhnutá tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a miestnu klímu.

Navrhovanou zmenou činnosti nevznikajú nové stredné resp. veľké zdroje znečisťovania ovzdušia.

Vplyv hlukovej záťaže prevádzky zo zariadení v procese prevádzky bude zanedbateľný.

Vplyvy na dopravu

Navrhovaná činnosť a jej zmena predpokladá využívanie existujúcej siete.

Navrhovaná činnosť a jej zmena nebude mať významný vplyv na dopravu, nakoľko nepredpokladá vybudovanie nových trás.

Pre parkovanie budú využívané parkovacie státa na existujúcich parkoviskách.

Tieto parkoviská dostatočne pokrývajú kapacity potrebné pre navrhovanú prevádzku

Vplyvy na pôdu

Zmena navrhovanej činnosti si nevyžiada nároky na záber PPF.

Vplyvy hodnotíme ako nevýznamné.

Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma

Plánovaná zmena sa nedotýka chránených území ani ich ochranných pásiem (podľa zákona nr sr č. 543/2002 z.z.o ochrane prírody a krajiny). Realizácia zámeru neovplyvní ani chránené územia v širšom okolí hodnoteného územia. Plánovanou činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Navrhovaná činnosť nie je v strete s legislatívnymi požiadavkami na ochranu v CHVO žitný ostrov. Zámer je navrhovaný v území, na ktoré sa vzťahuje prvý t.j. všeobecný stupeň ochrany, preto nepredpokladáme žiadny negatívny vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia, ani na ich ochranné pásma a hodnotíme ho ako bez vplyvu.

Vplyv na krajinu

Keďže súčasná štruktúra krajiny záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú krajinu, realizácia zámeru nebude mať negatívny vplyv na lokalitu a krajinu z hľadiska funkčného ani estetického. Scenéria krajiny ani krajinný obraz sa realizáciou investičného zámeru nezmení. Štruktúra a využitie krajiny ako aj celkový krajinný obraz zostane zachovaný. Vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na krajinu hodnotíme ako bez vplyvu.

Vplyv na územný systém ekologickej stability

Navrhovaná činnosť nezasahuje priamo do žiadneho z prvkov územného systému ekologickej stability na regionálnej ani na miestnej úrovni. Zmena ani prevádzka navrhovanej činnosti nepredpokladá negatívny vplyv.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Posudzovaná zmena činnosti nebude mať vzhľadom na svoj charakter negatívny vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme - nebude nijako zmenený urbánny komplex sídla ako ani využívanie krajiny, nakoľko sa jedná o existujúci výrobný a skladový areál. Z hľadiska funkčného využitia územia nedôjde realizáciou zámeru k zmene funkcie využívania tejto časti katastra Mesta Dunajská Streda. Ostatné prvky urbánneho komplexu (služby, rekreácia a pod.) nebudú realizáciou zámeru negatívne ovplyvnené. Na základe jednotlivých uvedených faktorov hodnotíme vplyv na urbánny komplex a využívanie zeme bez negatívneho vplyvu.

Vplyvy na kultúru a pamiatky

Navrhovaná činnosť je umiestnená na území, kde sa nenachádzajú žiadne kultúrne a historické pamiatky, ktoré by mohli byť realizáciou zámeru ovplyvnené. Nepredpokladáme žiadny negatívny vplyv ani na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy.

Vplyvy na archeologické náleziská

Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na archeologické náleziská, nakoľko tieto sa na dotknutom území ani v jeho širšom okolí nenachádzajú.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladáme žiadny negatívny vplyv navrhovanej činnosti na paleontologické náleziská, ani na významné geologické lokality, nakoľko sa na dotknutom území ani v jej širšom okolí nenachádzajú.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

Zámerom investora je rozšírenie existujúcich prevádzkových plôch skladu a expedičnej oblasti EI na Viedenskej ceste v Dunajskej Strede.

Cieľom projektu je novou výstavbou haly dosiahnuť očakávaný objem zákaziek náhradných dielov podľa prognóz 2020, ako aj zabezpečiť centrálné stanoviisko nabíjania batérií v novom objekte navrhovanom na existujúcej spevnenej ploche v rožnej polohe vedľa existujúcej haly.

- Balenie a doprava “Intruss©” objednávok by mala byť premiestnená z prevádzky PAWEL Viedeň do závodu SED, s ohľadom na kapacitu max. 2 jednotky/týždeň;
- Nasledovné obchodné funkcie EI by mali byť premiestnené do novej budovy haly:
 - o EI Order team (5 stolov; 3 muži/2 ženy)
 - o Externý poskytovateľ služieb / špecialista balenia PAWEL vrátane oblasti balenia
 - o Celkový nárast zamestnancov voči súčasnému stavu bude iba 3 osoby, ostatné budú presunuté z existujúcich prevádzok
- Na dizajn kancelárií a spoločenských priestorov by sa mal brať do úvahy počet pracovníkov ako aj rozdelenie mužov a žien:

	kancelárie		balenie		spolu	stoly
	muži	ženy	muži	ženy		
EI Order team	3	2	-	-	5	6
PAW team	1	5	5	1	12	7
spolu	4	7	5	1	17	13
	11		6			

- Samostatný sklad pre oblasť náhradných dielov nie je plánovaný. Materiálne plánovanie a skladovanie skladových dielov spadá naďalej pod oddelenie logistiky
- V koncepcii sa neberie do úvahy samostatné prijímanie tovaru. Oblasť prijímania tovaru zostáva naďalej pod oddelením logistiky.
- Predpokladá sa, že obchodné procesy a priestory budú pokrývať objemovú prognózu 2020. Nasledujúci nárast zohľadnený (referencia F3'17):

	rok2018	rok2019	rok2020
	BU'18	PR'19	PR'20
	<i>Δ to F3'17</i>	<i>Δ to F3'17</i>	<i>Δ to F3'17</i>
Components	13%	16%	15%
Spare Parts	11%	16%	24%
Modernization	19%	43%	124%
SPP + MOD	12%	20%	40%
Intruss	-24%	-22%	-8%
Others	-3%	-1%	-1%

- Zásielkové služby (nákladné a baliace služby) sa posudzujú s nasledovnými frekvenciami:

Transportná doprava vo vozidlách / deň

Ako je 2018 2019 2020

Transportná doprava vo vozidlách / týždeň

Ako je 2018 2019 2020

	Transport traffic in vehicles per day				Transport traffic in vehicles per week			
	As-Is	BU'18	PR'19	PR'20	As-Is	BU'18	PR'19	PR'20
Truck (24 t)	2	3	3	3	10	15	15	15
Parcel services	5	6	7	8	25	30	35	40
Total	7	9	10	11	35	45	50	55

- Archív pre EI dokumentáciu by mal pokrývať plochu 25 m². Návrh dizajnu archívu bude v súlade s miestnymi / právnymi normami (hasiaci systém, ...)

Predstava o funkciách objektov

Kancelárie sa budú nachádzať na pravej čelnej strane haly na dvoch podlažiach.

Sklad 27ES (prestrešená plocha) sa bude používať ako odovzdávací sklad medzi oddelením logistiky a oddelením EI. Sklad je umiestnený medzi existujúcimi halami #1, #2 a novou EI halou.

Samotný sklad by mal byť využitý ako “studený sklad” (bez izolácie, bez kúrenia) a mal by byť zakrytý z prednej časti a vybavený priemyselnými rolovacími dverami.

Pre účely nakládky sa počíta s prekrytou plochou. Zvyčajne sa nakladá naraz len jedno nákladné auto / služobné vozidlo môže byť naložené súčasne.

Prekrytá časť je určená na prípravu prichádzajúcich zásielok.

Poloha kancelárií je navrhnutá tak, aby maximalizovala priestor obchodnej plochy a preto sa plánuje s kancelármi na 2 úrovniach. Uprednostňujú sa kancelárie na 1. poschodí a sociálne miestnosti v priestoroch výroby.

Prechod medzi kanceláriou EI tímu a PAW tímu bude sprístupnený bez priechodu inými priestormi a musia byť oddelené.

Sociálne priestory

Kuchyňa a malý priestor na oddych budú umiestnené na prízemí.

Architektonické a konštrukčné riešenie:

Samotný objekt haly bude vychádzať z architektúry a konštrukcií existujúcich hál tak, aby logicky doplnil existujúcu výstavbu do jedného celku. Fasáda bude riešená rovnakým fasádnym plechovým obkladom a zateplenou fasádnou a strešnou konštrukciou v zmysle platných predpisov. Fasády budú obsahovať okenné pásy vo výške, ktorú z prevádzkového hľadiska stanoví investor, minimálne však nad navrhovaným prestrešením medzi existujúcimi halami a navrhovanou halou (priestor 27ES o výmere 2.204m²). Konštrukčný systém haly bude železobetónový v zmysle existujúcich hál. Prestrešenie skladovej plochy bude nezateplené na ocelových profiloch s minimálnou výškou a bude umiestnené pod úrovňou existujúcich okien. Pre vybudovanie prestrešenia po celej plánovanej dĺžke je nutné vybudovať nosné stĺpy pre budúcu expanziu haly zo strany prestrešenia už v prvej fáze. Hala aj prestrešenie skladovej plochy bude mať zabudované svetlíky pre zabezpečenie dostatku prirodzeného svetla, ako aj s funkciou odvodu dymu v prípade potreby. Jednotlivé dimenzie (výška, typ strechy, spôsob osvetlenia, zakladania, atď.) sú definované v priloženej grafickej časti, hlavne v reze.

Táto výstavba zároveň počíta s novými vnútroareálovými komunikáciami, ktoré sú v grafickej časti vyznačené žltou farbou. Existujúce spevnené plochy z cestných panelov, ktoré tvoria obchvat dnešných hál a sú vyznačené na katastrálnej mape, budú nahradené rozšírenými vnútroareálovými komunikáciami rovnakého charakteru, ako sú už vybudované komunikácie v existujúcej fungujúcej časti areálu.

Na základe požiadavky investora vzhľadom na expanziu výroby je potrebné vybudovať samostatný priestor pre nabíjanie batérií vysokozdvížných vozíkov. Na to sa ako najvhodnejšie miesto pre výstavbu nabíjacieho centra ponúka betónová plocha na západnej časti závodu v osi 1-4.

Pre výstavbu objektu nabíjania batérií bude využitá parcela č. 3425/2

- a) zastavaná plocha 257,32 m²
- b) výška atiky 4,90 m

Z architektonického hľadiska sa jedná o jednopodlažný objekt postavený z ocelových nosných konštrukcií s opláštením z tepelnoizolačných panelov. Pri architektonickom návrhu sa vychádzalo z priestorových nárokov investora s prihliadnutím na funkčné, dispozičné a prevádzkové usporiadanie pre takýto typologický druh stavby. Výška nabíjacieho centra zohľadňuje jestvujúce výškové parametre haly, z ktorých bola vytvorená najväčšia možná svetlá výška. Limitujúcim faktorom bola parapetná výška pásového okna (5,0 m), na čo bola dimenzovaná aj maximálna výška atiky objektu na 4,9 m.

Navrhovaný objekt je z čelnej strany lemovaný plechovou zástenou a z bočných strán tepelnoizolačnými panelmi. Čelo nabíjacieho centra je zakryté plechom na nosnej ocelovej konštrukcii za účelom vytvorenia estetickej architektonickej hmoty.

Navrhovaný objekt má pôdorysné rozmery 20,23 m (medzi osami 1-4) / 12,72 m od líca sendvičových panelov existujúcej haly.

Modulová osnova priamo nadväzuje na existujúci konštrukčný – osový systém.

Pozdĺžna modulácia je 3 x 6,55 m. Strecha je plochá so spádom 2,0 %, odvodňovaná pomocou vonkajšieho polkruhového žľabu. Svetlá výška nabíjacieho centra je v najnepriaznivejšom mieste 3995 mm.

Nosný systém komplexu je navrhnutý ako montovaný rámový oceľový skelet. Steny príručnej miestnosti vo vnútri objektu sa zhotovia z presných plynosilikátových tvárnic hr. 150 mm s horným stužujúcim vencom z betónu B20/25.

Bilancie plôch

Nové zastavané plochy budovami, prístreškami a komunikáciami:

a/	navrhovaná budova haly	1.592 m ²
b/	navrhované prestrešenie za halou	444 m ²
c/	navrhované prestrešenie medzi halami	2.204 m ²
d/	stĺpy prestrešenia (v budúcnosti stĺpy haly expanzie)	5,5 m ²
e/	navrhovaný objekt nabíjania batérií	252 m ²
f/	navrhovaná okružná komunikácia	1.880 m ²
g/	manipulačná plocha	486 m ²

- Z toho nové budovy a prestrešenia:

$$1.592 + 444 + 2.204 + 252 + 5,5 = 4.497,5 = \text{zaokrúhlene } 4.500 \text{ m}^2$$

- Z toho nové pojazdné komunikácie:

$$1.880 + 486 = 2.366 \text{ m}^2$$

Prehľad dotknutých pozemkov:

Dotknutá zeleň:

3425/15			6.451 m ²
3425/6	10.627 m ² mínus 1.688 m ²	=	8.939 m ²
3425/26			989 m ²
Spolu dotknutá zeleň			16.379 m ²

Dotknuté spevnené plochy:

3425/2	pozemok, kde bude objekt nabíjania batérií vozíkov	13.555 m ²
3425/25	spevnená plocha panelmi	252 m ²
3425/24	spevnená plocha panelmi	16 m ²
3425/23	spevnená plocha panelmi	562 m ²
3425/14	spevnená plocha panelmi	767 m ²
Spolu dotknuté spevnené plochy		15.152 m ²

Analýza úbytku zelenej plochy:

$$\text{Spolu dotknutá zeleň} = 16.379 \text{ m}^2$$

Zostávajúca dotknutá plocha zelene: $16.379 + \text{staré spevnené plochy } (252+16+562+767) + \text{nabíjanie batérií } (252) - \text{budovy } (4.500) - \text{nové komunikácie } (2.366) = 11.362 \text{ m}^2$

$$\text{Celkový úbytok zelene} = 16.379 - 11.362 = 5.017 \text{ m}^2$$

$$\text{Dnešný stav zelene v areáli} = 25.595 \text{ m}^2 = 35,735\% \text{ z plochy areálu } 71.624 \text{ m}^2$$

$$\text{Nový stav zelene po výstavbe} = 25.595 - 5.017 = 20.578 \text{ m}^2 = 28,73\% \text{ z plochy } 71.624 \text{ m}^2$$

Elektroinštalácia : Jednotlivé objekty budú zásobované elektrickou energiou z existujúceho hlavného rozvádzača RH umiestneného v m.č.6.05 rozvodňa nn.

Napájacie káble budú vedené v existujúcich kábelových žľaboch.

Vykurovanie : Ako zdroj tepla bude využité tepelné čerpadlo, ktoré môže slúžiť aj ako zdroj chladenej vody pre účely chladenia priestorov haly.

Zdravotechnika

Pre uvedený počet zamestnancov v hale bude:

Priemerná denná spotreba vody 1 380 l/deň t.j. 0,016 l/s

Maximálna denná spotreba vody 1 794 l/deň t.j. 0,021 l/s

Maximálna hodinová spotreba 134,6 l/hod t.j. 0,037 l/s

Splašková kanalizácia sa odvedie do jestvujúcej čerpacej stanice splaškových vôd. Odvedenie bude alternatívne riešené gravitačne do jestvujúcej splaškovej kanalizácie v areáli, alebo výtlakom po obvode areálu.

Dažďová kanalizácia bude riešená identicky, ako predchádzajúce etapy – vsakováním. Navrhované prestrešenie o ploche 2204 m² sa napojí na jestvujúce vsakovanie pozdĺž jestvujúcej haly, pričom sa toto doplní o 287 m².

Navrhovaná budova o ploche 1592 m² sa napojí do nového vsakovacieho zariadenia o ploche 207 m². Manipulačná plocha 486 m² sa napojí do nového vsakovacieho zariadenia o ploche 64 m² cez odlučovacie zariadenie ľahkých kvapalín NS10 s výstupom max 0,1 mg NEL/l.

Doprava

Pristavba a rozšírenie výroby bude realizované v jestvujúcom areáli. Doplnené budú spevnené plochy a vnútroareálová komunikácia, umožňujúca obsluhu navrhovaných objektov. Dopravné napojenie na verejné komunikácie ostane zachované.

Nárast výroby si vyžiada zvýšenie počtu zamestnancov o 3 osoby. V súčasnosti je statická doprava pre zamestnancov pokrytá jestvujúcimi parkoviskami v celkovom počte 239 p.m. Rezerva kapacity parkovacích miest umožňuje rozšírenie výroby bez potreby dopĺňovania nových parkovacích miest.

Navrhovaná činnosť po zahájení prevádzky v plnej miere akceptuje požiadavky právnych predpisov. Nebude významne zaťažovať životné prostredie, neohrozuje zdravie obyvateľstva, nezasahuje do území NATURA 2000, ani prvkov územného systému ekologickej stability. Nebude mať významný vplyv na štruktúru a scenériu krajiny, horninové prostredie, podzemné a povrchové vody, nebude mať špeciálne nároky na odber energií, vody, nároky na dopravu a iné surovinové zdroje.

VI. PRÍLOHY

1. Informácia, či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona; v prípade, ak áno, uvedie sa číslo a dátum záverečného stanoviska, príp. Jeho kópia

Navrhovaná činnosť „Montážno - kompletážny závod Wertheim Elements“ bola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré bolo ukončené rozhodnutím č. A07/01635-009 zo dňa 09. 10. 2007, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať.

V rámci oznámenia 1. zmeny navrhovanej činnosti bolo vydané vyjadrenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. A2010/01448-002 zo dňa 06. 07. 2010, že zmena navrhovanej činnosti „Montážno – kompletážny závod Wertheim Elements“ nebude mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a preto nie je predmetom zisťovacieho konania v zmysle § 18 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z.. V rámci oznámenia 2. zmeny navrhovanej činnosti „Montážno – kompletážna hala Schindler eskalátory“ bolo vydané vyjadrenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. A2010/02002-002 zo dňa 19.10. 2010.

V roku 2012 na zmenu „Rozšírenie existujúceho parkoviska závodu Schindler eskalátory“ bolo vydané vyjadrenie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. A2012/03037-002 zo dňa 18. 12. 2012 a v roku 2014 na zmenu „Skladová hala“ bolo vydané vyjadrenie č. OU-DS-OSZP-2014/007996 -002 06.06.2014, že zmeny nebudú mať podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

Ďalej v roku 2017 bolo vykonané zisťovacie konanie na zmenu činnosti „Montážno - kompletážna hala - Schindler eskalátory, SO 201 Nový prístrešok na osi 22 - 28“ a bolo vydané rozhodnutie č. OU-DS-OSZP/2017/015249- 012 zo dňa 06.10.2017 že navrhovaná zmena činnosti sa nebude posudzovať.

2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

3. Výpis z katastra nehnuteľností

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Dunajská Streda marec 2018

VIII. MENO, PRIEZVISKO, ADRESA A PODPIS SPRACOVATEĽA OZNÁMENIA

Ing. Alexander Ráč
Kúpeľná 1221/62
929 01 Dunajská Streda

IX. PODPIS OPRÁVNENÉHO ZÁSTUPCU NAVRHOVATEĽA

konateľ

prokúra

PRÍLOHY