OKRESNÝ ÚRAD MARTIN

Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin

OU-MT-OSZP-2018/001657 V Martine 05.04.2018

ROZHODNUTIE
VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní"), rozhodol podľa § 29 ods. 2 zákona o posudzovaní na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti **„Revitalizácia areálu spoločnosti RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o."** predloženého navrhovateľom **RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o., Rybníky 331, 038 43 Kláštor pod Znievom, IČO 36 410 101,** v zastúpení spoločnosťou PRIMA PROJEKT – SK s.r.o., Tajovského 2040/20, 010 01 Žilina, v spojení s § 18 ods. 2 zákona o posudzovaní a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona o posudzovaní a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok") takto:

Zmena navrhovanej činnosti **„Revitalizácia areálu spoločnosti RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o."** vypracovaná spracovateľom ENGOM, s.r.o., Bytčická 89, 010 01 Žilina, umiestnená v k. ú. Kláštor pod Znievom, na parc. č. KN-C: 671/2, 671/3, 674/2, 676/2, 676/3, 675/1, 675/2, 675/3, 675/4, 675/5,675/6, 675/9, 675/10, 675/11, 675/12, 675/13, 675/14, 675/15, 675/16, 675/17, 675/18, 675/19, 675/20, 675/21, 675/22, 675/23, 675/24, 675/25, 675/26, 675/27, 675/28, 675/29, 675/30, 675/31, 675/32, 675/33, 675/34, 675/35, 675/36, 675/38, 675/43, 685/1, 685/2, 679/2, 680, 681, 682

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavby pre povoľujúce konanie v ďalšom procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov je potrebné rešpektovať podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie:

- V ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie riešiť vybudovanie nového systému rybníkov s dispozičným riešením rybničnej sústavy.
- V projektovej dokumentácii riešiť ochranu rýb pred rybožravými vtákmi a vydrou riečnou oplotením so zapustením pletiva do zeme, inštaláciou elektrických ohradníkov, osadením mreží na nápustnom a výpustnom objekte, osadením sietí nad rybníkmi a pod.
- V prípade rekonštruovania areálu aj z verejných zdrojov (napr. eurofondy) je potrebné, aby v určitej časti areálu (podľa dohody s odbornou organizáciou Správou Národného parku Veľká Fatra, Martin) bol ponechaný prírodný rybník, ktorý by slúžil aj pre potreby ochrany prírody (refúgium pre vodné vtáctvo, možnosť pre rozmnožovanie obojživelníkov).

- Zdokladovanie doriešenia dispozično-technicko-prevádzkových podmienok v súlade s požiadavkami platných právnych úprav v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva:
  a) Zabezpečiť v priestoroch administratívnej budovy v objekte SO 01 sociálno-hygienické zázemie (WC s predsienkou a umývadlom na ruky pre klientov).
  b) Vo všetkých miestnostiach, kde je to nevyhnutné, vybaviť miestnosť guličkou s vyspádovaním do nej (výrobná časť, sprchy...).
  c) Posúdenie najmä výrobných priestorov bude možné až po doplnení podrobného vybavenia zariaďovacími predmetmi v objekte SO 02. Parciálne sa táto požiadavka týka aj objektov SO 01, SO 03.
- Rešpektovať a komplexne dodržiavať všetky podmienky uvedené v odbornom stanovisku k projektovej dokumentácii č. HŽP 2017/00457 zo dňa 22.02.2017.
- Zabezpečiť pre veterinára šatňu s naväzujúcou samostatnou sprchou.
- Doriešiť vyhovujúce podmienky v navrhovaných priestoroch podľa ustanovení platných právnych úprav najmä v oblasti ochrany, podpora a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva:
  a) V priestoroch a miestnostiach pre navrhované objekty SO 01, SO 02, SO 03 (v objekte SO 02: 1.23 - príjem živých rýb, omráčovňa, pitevňa; 1.24 – spracovanie rýb; 1.25 – chladiareň odpadu; 1.26 – baliareň; 1.24B – výrobník ľadu; 1.29 – mraziarenský sklad; 1.28 – príprava na zmrazovanie; 1.27 – chladiareň výroby; 1.30 – chladiareň expedície; 1.31 – expedícia; 1.34 – príjem obalov; 1.35 – sklad obalov; 1.32 – umývarka prepraviek; 1.22 – výlevka výrobnej prevádzky) a pre sociálno-hygienické zázemie (WC s predsienkou, umyvárne, sprchy, šatne, upratovacie miestnosti), vrátane spoločných ubytovacích priestorov (vo všetkých predsienkach WC, WC, umyvárňach) zabezpečiť okrem prirodzeného vetrania aj účinnú nútenú výmenu vzduchu s deklarovanými parametrami (miestnosť číslo + názov; projektovaný prívod vzduchu v m^3/h (ku kolaudácii skutočný prívod vzduchu v m^3/h); projektovaný odvod vzduchu v m^3/h (ku kolaudácii skutočný odvod vzduchu v m^3/h); objem miestnosti v m^3; násobnosť výmeny vzduchu; prevádzka (kontinuálna, diskontinuálna – podmienky); trieda filtrácie (čistoty) privádzaného vzduchu; trieda filtrácie odvádzaného vzduchu; prívod vzduchu počet výustiek; rýchlosť prúdenia vzduchu na pracovnom mieste; odvod vzduchu počet výustiek) min. 10 násobnú, resp. podľa vykonávaných činností, vybavenia... Tieto parametre (zdokladované žiadateľom/prevádzkovateľom) budú súčasťou posudzovania projektu pred vydaním záväzného stanoviska RÚVZ ku zmene účelu užívania stavby a následne ku kolaudácii stavby.
  b) Prehodnotiť počet hygienických zariadení v budove SO 01
  c) Pre zamestnancov zabezpečiť dennú miestnosť s denným osvetlením, vybavenú kuchynským drezom s prívodom tečúcej teplej a studenej pitnej vody, elektrospotrebičmi a dostatočným počtom stolov a stoličiek podľa NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
  d) Zabezpečiť (predikčne zdokladovať) optimálne mikroklimatické podmienky v súlade s § 37 zákona č. 355/2007 Z. z. v náväznosti na vyhlášku MZ SR č. 99/2016 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci tak, aby ku kolaudačnému konaniu bolo jasné, či a v akom rozsahu prevádzkovateľ splnil podmienky/pracovné miesta ohľadom tepelno-vlhkostnej klímy.

Odôvodnenie

Navrhovateľ RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o., Rybníky 331, 038 43 Kláštor pod Znievom, IČO 36 410 101, v zastúpení spoločnosťou PRIMA PROJEKT – SK s.r.o., Tajovského 2040/20, 010 01 Žilina (ďalej len „navrhovateľ“), predložil dňa 20.12.2017 Okresnému úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ MT, OSŽP“) podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Revitalizácia areálu spoločnosti RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o.“ vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní.

Predložená zmena navrhovanej činnosti svojimi parametrami je zaradená podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní:
- do kapitoly č. 11. Poľnohospodárska a lesná výroba, položka č. 2 Intenzívny chov rýb – bez limitu,
- do kapitoly č. 12. Potravinársky priemysel, položka č. 10 Priemyselné prevádzky na spracovanie rýb, výrobu rybieho oleja a ostatných výrobkov z rýb – bez limitu

pre zisťovacie konanie.

Zmena navrhovanej činnosti uvedená v oznámení o zmene navrhovanej činnosti podlieha svojimi parametrami zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ MT, OSŽP vykonal podľa § 29 zákona o posudzovaní. Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní, zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, okrem osobitostí konania stanovených v § 20 ods. 1 a 3 zákona o posudzovaní. Správne konanie vo veci zistenia, či zmena navrhovanej činnosti podlieha posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní, začalo predložením oznámenia o zmene na OÚ MT, OSŽP dňa 20.12.2017.

OÚ MT, OSŽP pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť alebo jej zmena bude posudzovať podľa tohto zákona, použil primerane kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní, pričom prihliadal aj na stanoviská doručené podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní.

Navrhovaná zmena činnosti sa realizuje v katastrálnom území Kláštor pod Znievom.

Popis súčasného stavu

V súčasnosti je vybudovaná sústava rybníkov rozdelená samostatnými hrádzami. Hrádze sú vybudované ako zemné valy, sypané hutné z ílovitých zemín lichobežníkového tvaru. Koruny hrádzí sú pojazdné so šírkou min. 2,5 m. Sklon návodnej strany je 1:2,0-2,5. Odberný objekt na potoku na konci úseku slúži zároveň na zachytenie plávajúcich nečistôt na hrubých hrabliciach. Počas rekonštrukcie bude v objekte možnosť obtokovania rybníkov. Na vtoku do areálu rybníkov sa nachádza odkaľovací rybník na zachytenie sedimentov. Prečistená voda odteká do existujúceho systému rozvodných potrubí a prostredníctvom rozdeľovacích šácht je umožnené regulovať prietoky do jednotlivých rybníkov. Odtok vody z rybníkov je umožnený do ľavostranného obtoku, resp. pravostranného obtoku. Pretečená voda sa zlieva v juhovýchodnej časti areálu a vteká naspäť do Znievskeho potoka.

Popis zmeny navrhovanej činnosti

Hlavné ciele pre revitalizáciu spoločnosti RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o.:

- oprava jednotlivých nádrží rybníkov, vyčistenie dna, oprava svahov, zvýšenie vodotesnosti hrádzí,

- vybudovanie nového systému rybníkov,
- vybudovanie nového potrubného systému a revíznych železobetónových šácht,
- oprava železobetónových odberných objektov a výustných objektov,
- oprava a zvýšenie vodotesnosti hrádzí,
- zabezpečenie prístupu k nehnuteľnostiam prostredníctvom prístupových komunikácií, oprava oplotenia, schodov, prístupových komunikácií.

Predmetom riešenia revitalizácie areálu bude:

1. Zmena účelu využitia:
- Administratívnej budovy na polyfunkčnú – SO 01
- Hospodárskej budovy na spracovňu rýb – SO 02
- Zlovovacej budovy na ubytovňu – SO 03
2. Rekonštrukcia:
- Spevnených plôch – SO 04
- Vodovodnej prípojky – SO 06
- Prípojky splaškovej kanalizácie – SO 07
- Elektrickej prípojky NN – SO 08
- Oplotenia – SO 11
- Vodných stavieb – Rybníky – riešená v rámci vodoprávneho konania
3. Ohlásenie drobných stavebných úprav:
- Dvoch liahní – SO 09 a SO 10
- Altánku – SO 12
4. Novonavrhované objekty:
- Prestrešenie prameňov – SO 05

Požiadavky na vstupy

Pôda

Zmenou činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.

Výrub drevín

V záujmovej lokalite sa nachádzajú náletové krovité dreviny (vŕby a pod.) Navrhovaná revitalizácia si vyžaduje výrub týchto drevín. Plošné a druhové vyčíslenie drevín potrebných k odstráneniu bude súčasťou povoľovacieho konania stavieb a v prípade, že výmera alebo parametre drevín dosahujú limity stanovené v zákone č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, bude investor postupovať v súlade s § 46 až 48 citovaného zákona.

Spotreba vody

Objekty napojené na prívod pitnej vody z verejného vodovodu – prehľad ročnej spotreby vody:

SO 01 Zmena účelu využitia administratívnej budovy na polyfunkčnú: Q_{rok} = 399 m^3

SO 02 Zmena účelu využitia hospodárskej budovy na spracovňu rýb a prístavba technickej miestnosti: Q_{rok} = 33,8 m^3

SO 03 Zmena účelu využitia zlovovacej budovy na ubytovňu: Q_{rok} = 203 m^3.

Spotreba energií

SO 01 Zmena účelu využitia administratívnej budovy na polyfunkčnú:

- elektrická energia – Pi=35 kW – osvetlenie, zásuvky
- elektrická energia – teplovodný kotol – 29.191,9 kWh/rok
- tuhé palivo – kusové drevo – 10.034 kg/rok

SO 02 Zmena účelu využitia hospodárskej budovy na spracovňu rýb a prístavba technickej miestnosti:

- súčasný príkon el. energie Pi=168 kW
- záložný elektrokotol s príkonom P=36,2 kW
- ohrev TÚV prostredníctvom zásobníkového ohrievača s tepelným čerpadlom o príkone P=3 kW

SO 03 Zmena účelu využitia zlovovacej budovy na ubytovňu:

- elektrická energia Pi= 22 kW – osvetlenie a zásuvky
- vykurovanie Pi=14,1 kW

SO 04 Rekonštrukcia spevnených plôch – vonkajšie osvetlenie – Pi=200 kW.

Chladenie

Inštalovaný príkon elektrických zariadení (napájacie napätie 1~230 V/50Hz, 3~400 V/50Hz):, systémy pracujú s ekologickým chladivom R404A.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Navrhovaná zmena činnosti sa pripravuje v existujúcom areáli spoločnosti Rybárstvo Kláštor, s.r.o., juhovýchodne od sídelnej časti obce Kláštor pod Znievom. Areál je napojený účelovou komunikáciou na cestu III. triedy č. 2157, ktorá sa nachádza v bezprostrednej blízkosti areálu rybného hospodárstva. Predpokladaná obslužná doprava predstavuje v priemere 3 nákladné vozidlá za deň. Parkovacie plochy sú vybudované v existujúcom areáli na vlastnom pozemku investora. Zásobovanie je z južnej strany areálu s napojením na cestu III. triedy č. 2157. Obslužná doprava neprechádza intravilánmi obcí Slovany a Kláštor pod Znievom.

Požiadavky na pracovné sily

Potreba zamestnancov po zmene navrhovanej činnosti: 10 zamestnancov na jednozmennú prevádzku.

Údaje o výstupoch

Finálnym produktom sú jatočné ryby, ryby po spracovaní chladené alebo mrazené.

Ovzdušie – Krátkodobé pôsobenie – etapa stavebných prác. Negatívne sprievodné javy stavebnej činnosti na lokalite majú priestorové a časové ohraničenie a vzhľadom na rozsah stavebných prác a vzdialenosť od obytných sídiel nie je predpoklad ich pôsobenia na obyvateľstvo.

Dlhodobé pôsobenie: etapa prevádzkovania: Navrhovaná prevádzka spracovania rýb je podľa právnych predpisov na úseku ochrany ovzdušia kategorizovaná ako malý zdroj znečisťovania ovzdušia: 6.13. Bitúnky s projektovanou kapacitou živej hmotnosti v t/deň v mesačnom priemere – c) ostatné /napr. ryby/ – kapacitou menšou ako 1, vrátane malého energetického zdroja – technologický celok obsahujúci zariadenia s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom menším ako 0,3 MW - kotol na tuhé palivo – 2 ks.

Zdrojom znečisťujúcich látok v areáli budú:

- technologická porážacia linka – pachové látky,
- spaľovacie jednotky na tuhé palivo – drevo – NO_x, SO_x, CO, TZL, TOC.

Odpady – Počas prípravy územia k výstavbe to budú predovšetkým zmiešané odpady zo stavieb a demolácií a výkopová zemina. Počas výstavby sa predpokladá produkcia ďalších druhov odpadov, pričom spôsob nakladania s týmito odpadmi musí byť zosúladený so všeobecnými záväznými predpismi v oblasti odpadového hospodárstva. Pri výstavbe bude zodpovedať za OH dodávateľ stavby, ktorý bude plniť všetky povinnosti ako pôvodca odpadov.

Odpady vznikajúce počas prevádzky – materiálne a organizačné zabezpečenie zberu odpadov bude realizované s odberateľskou firmou, ktorá zabezpečí dodávku vhodných zberných nádob, odvoz odpadu a jeho ďalšie využitie. Po dosiahnutí kapacít skladovania budú odpady zmluvne

odovzdávané oprávnenej osobe k zhodnoteniu alebo zneškodneniu. Nebezpečný odpad bude odovzdávaný zmluvne oprávnenej osobe na nakladanie s nebezpečnými odpadmi. Údržba technologických zariadení bude vykonávaná externe odbornou firmou, ktorá bude zabezpečovať ďalšie nakladanie s odpadmi z údržby. Vzniknuté odpady budú odovzdávané len osobe oprávnenej nakladať s predmetnými odpadmi v rámci platných právnych predpisov.
Odpadové vody – V areáli je delená kanalizácia. Splašková kanalizácia je čiastočne napojená na verejnú kanalizáciu a dažďová je napojená do najbližšieho recipientu (týka sa SO 01 a SO 02).
Zo stavebného objektu SO 03 je navrhované odvádzanie odpadových splaškových vôd do zbernej nádrže – žumpy. Navrhovaná žumpa je tvorená typovou železobetónovou hranatou nádržou s vonkajšími rozmermi 3,6x2,8x2,0 m s užitočným objemom nádrže 12,8 m^3. Frekvencia vyprázdňovania žumpy pomocou mobilného vozidla na odvoz splaškových vôd bude vykonaná 12 krát do roka, t.j. každých 30 dní.
Dažďová kanalizácia – plánuje sa zachovať pôvodný spôsob odvádzania dažďovej vody, z hľadiska stavebných prác je potrebné vymeniť existujúce odpadové potrubie za nové, pričom sa zachová existujúca dimenzia potrubia a polohové umiestnenie.
Odpadová voda z technologického procesu – bude vznikať v prevádzke spracovania rýb. Na splaškovej kanalizácii je umiestnený lapač tukov KL LT 4. Lapač tukov bol dimenzovaný na prietok 2,7 l/s. Prečistená voda odteká výtokovým potrubím do verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd.
Hluk a vibrácie – počas stavebných prác dôjde k zvýšeniu hladiny hluku z dopravných a stavebných mechanizmov. Vplyv bude krátkodobý a možno ho minimalizovať použitím vhodnej technológie a stavebných postupov, čo bude zohľadnené v rámci prípravy vlastného projektu stavby a jej organizácie.
Po uvedení stavby do užívania sa budú vyskytovať tieto zdroje hluku:

- hluk z cestnej dopravy – nárast o prejazdy nákladných vozidiel
- stacionárne zdroje hluku umiestnené na streche SO 02 (VZT zariadenia) resp. vo vnútorných priestoroch spracovateľského zariadenia.

Produkovaný hluk z areálu prevádzky nebude mať charakter nepretržitého pôsobenia na životné a pracovné prostredie. Najbližšie obydlia sa nachádzajú SV od územia vo vzdialenosti 50 m.
Vplyv vibrácií na okolie v období výstavby možno považovať za bezvýznamný. Samotná prevádzka nebude zdrojom vzniku ani šírenia vibrácií.

Povolenia pre navrhovanú činnosť

- Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov;
- Povolenie na vodné stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „zákon o vodách“).

Zverejnenie navrhovanej zmeny

OÚ MT, OSŽP v súlade s § 29 ods. 6 zákona o posudzovaní a správnym poriadkom začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania navrhovanej činnosti dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti navrhovateľom, pričom upovedomil listom č. OU-MT-OSZP-2017/017222 zo dňa 22.12.2017 rezortný orgán, povoľujúce orgány, dotknuté orgány a dotknuté obce. OÚ MT, OSŽP zverejnil uvedené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dňa 22.12.2017 na webovom sídle ministerstva na adrese :
https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/revitalizacia-arealu-spolocnosti-rybarstvo-klastor-s-r-o-

na úradnej tabuli a na webovom sídle Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie v dňoch od 22.12.2017 do 11.01.2018. Dotknuté obce podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní informovali o doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti verejnosť na svojich úradných tabuliach:
– Obec Kláštor pod Znievom - v dňoch od 02.01.2018 so 18.01.2018, pripomienky neboli vznesené
– Obec Slovany - v dňoch od 28.12.2017 do 16.01.2018, pripomienky neboli vznesené.

OÚ MT, OSŽP listom č. OU-MT-OSZP-2018/001657 zo dňa 12.01.2018 navrhovateľa upovedomil, že z dôvodu zložitosti konania – vysporiadanie sa s námietkami verejnosti - vydá rozhodnutie v zisťovacom konaní v lehote určenej v § 29 ods. 14 písm. c) zákona o posudzovaní.

Navrhovateľ požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podkladov vyplývajúcich k predloženým pripomienkam Regionálnej veterinárnej potravinovej správy Martin dňa 08.02.2018.

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov listom OU-ZA-OOP3-2018/011790/KUZ zo dňa 16.02.2018 v súlade s § 64 zákona o posudzovaní a podľa § 49 ods. 2 správneho poriadku lehotu na vydanie rozhodnutia zo zisťovacieho konania konajúcemu príslušnému orgánu primerane predĺžil do 19.04.2018.

Stanoviská k navrhovanej zmene

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská k predmetnému oznámeniu nasledovné subjekty, ktorých stanoviská uvádzame v skrátenom znení:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Martine *list č. ORHZ-MT1-1811-001/2017 zo dňa 04.01.2018, doručený dňa 08.01.2018* – z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladáme vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie

- ***úsek štátnej správy ochrany ovzdušia*** *list č. OU-MT-OSZP-2018/001550 zo dňa 10.01.2018, doručený dňa 10.01.2018* - nepožadujeme, aby predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo posudzované podľa zákona o posudzovaní.
- ***úsek štátnej správy odpadového hospodárstva*** *list č. OU-MT-OSZP-2018/001604 zo dňa 10.01.2018, doručený dňa 10.01.2018* - nepožadujeme, aby predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo posudzované podľa zákona o posudzovaní.
- ***úsek štátnej vodnej správy*** *list č. OU-MT-OSZP-2018/003826 zo dňa 10.01.2018, doručený dňa 10.01.2018* - nepožadujeme, aby predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo posudzované podľa zákona o posudzovaní.
- ***úsek štátnej správy pre ochranu prírody a krajiny*** *list č. OU-MT-OSZP-2018/3365 zo dňa 09.03.2018, doručený dňa 09.03.2018* - nepožadujeme, aby predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo posudzované podľa zákona o posudzovaní pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. V ďalšom stupni spracovania projektovej dokumentácie žiadame riešiť vybudovanie nového systému rybníkov s dispozičným riešením rybničnej sústavy.
2. V projektovej dokumentácii žiadame riešiť ochranu rýb pred rybožravými vtákmi a vydrou riečnou oplotením so zapustením pletiva do zeme, inštaláciou elektrických ohradníkov, osadením mreží na nápustnom a výpustnom objekte, osadením sietí nad rybníkmi a pod.

3. V prípade rekonštruovania areálu aj z verejných zdrojov (napr. eurofondy) žiadame, aby v určitej časti areálu (podľa dohody s odbornou organizáciou Správou Národného parku Veľká Fatra, Martin) bol ponechaný prírodný rybník, ktorý by slúžil aj pre potreby ochrany prírody (refúgium pre vodné vtáctvo, možnosť pre rozmnožovanie obojživelníkov).

Stanovisko Štátnej ochrany prírody SR, Správy Národného parku Veľká Fatra, Martin bolo tunajšiemu úradu poskytnuté elektronicky listom č. NPVF/17-001/2018 dňa 02. 02. 2018 (Ing. Andrej Súľovský).

Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny (napr. zákaz poškodzovania a ničenia drevín, potreba súhlasu na výrub drevín rastúcich mimo les, zákaz vysádzania, rozširovania a povinnosť likvidovania inváznych druhov rastlín a drevín, zákaz zasypávania mokradí, brehov vodných tokov a terénnych depresií a iné) ostávajú vydaním tohto vyjadrenia nedotknuté.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine*, list č. PPL2018/000662 zo dňa 10.01.2018, doručený dňa 11.01.2018* - s oznámením o zmene navrhovanej činnosti RÚVZ súhlasí za predpokladu rešpektovania a komplexného dodržania podmienok uvedených v odbornom stanovisku č. PPL2017/005053 zo dňa 14.08.2017:

1. Zdokladovanie doriešenia dispozično-technicko-prevádzkových podmienok v súlade s požiadavkami platných právnych úprav v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva:
   a) Zabezpečiť v priestoroch administratívnej budovy v objekte SO 01 sociálno-hygienické zázemie (WC s predsienkou a umývadlom na ruky pre klientov).
   b) Vo všetkých miestnostiach, kde je to nevyhnutné, vybaviť miestnosť guličkou s vyspádovaním do nej (výrobná časť, sprchy...).
   c) Posúdenie najmä výrobných priestorov bude možné až po doplnení podrobného vybavenia zariaďovacími predmetmi v objekte SO 02. Parciálne sa táto požiadavka týka aj objektov SO 01, SO 03.
2. Rešpektovať a komplexne dodržiavať všetky podmienky uvedené v odbornom stanovisku k projektovej dokumentácii č. HŽP 2017/00457 zo dňa 22.02.2017.
3. Zabezpečiť pre veterinára šatňu s naväzujúcou samostatnou sprchou.
4. Doriešiť vyhovujúce podmienky v navrhovaných priestoroch podľa ustanovení platných právnych úprav najmä v oblasti ochrany, podpora a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva:
   a) V priestoroch a miestnostiach pre navrhované objekty SO 01, SO 02, SO 03 (v objekte SO 02: 1.23 - príjem živých rýb, omráčovňa, pitevňa; 1.24 – spracovanie rýb; 1.25 – chladiareň odpadu; 1.26 – baliareň; 1.24B – výrobník ľadu; 1.29 – mraziarenský sklad; 1.28 – príprava na zmrazovanie; 1.27 – chladiareň výroby; 1.30 – chladiareň expedície; 1.31 – expedícia; 1.34 – príjem obalov; 1.35 – sklad obalov; 1.32 – umývarka prepraviek; 1.22 – výlevka výrobnej prevádzky) a pre sociálno-hygienické zázemie (WC s predsienkou, umyvárne, sprchy, šatne, upratovacie miestnosti), vrátane spoločných ubytovacích priestorov (vo všetkých predsienkach WC, WC, umyvárňach) zabezpečiť okrem prirodzeného vetrania aj účinnú nútenú výmenu vzduchu s deklarovanými parametrami (miestnosť číslo + názov; projektovaný prívod vzduchu v m^3/h (ku kolaudácii skutočný prívod vzduchu v m^3/h); projektovaný odvod vzduchu v m^3/h (ku kolaudácii skutočný odvod vzduchu v m^3/h); objem miestnosti v m^3; násobnosť výmeny vzduchu; prevádzka (kontinuálna, diskontinuálna – podmienky); trieda filtrácie (čistoty) privádzaného vzduchu; trieda

filtrácie odvádzaného vzduchu; prívod vzduchu počet výustiek; rýchlosť prúdenia vzduchu na pracovnom mieste; odvod vzduchu počet výustiek) min. 10 násobnú, resp. podľa vykonávaných činností, vybavenia... Tieto parametre (zdokladované žiadateľom/prevádzkovateľom) budú súčasťou posudzovania projektu pred vydaním záväzného stanoviska RÚVZ ku zmene účelu užívania stavby a následne ku kolaudácii stavby.

b) Prehodnotiť počet hygienických zariadení v budove SO 01.
c) Pre zamestnancov zabezpečiť dennú miestnosť s denným osvetlením, vybavenú kuchynským drezom s prívodom tečúcej teplej a studenej pitnej vody, elektrospotrebičmi a dostatočným počtom stolov a stoličiek podľa NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
d) Zabezpečiť (predikčne zdokladovať) optimálne mikroklimatické podmienky v súlade s § 37 zákona č. 355/2007 Z. z. v náväznosti na vyhlášku MZ SR č. 99/2016 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci tak, aby ku kolaudačnému konaniu bolo jasné, či a v akom rozsahu prevádzkovateľ splnil podmienky/pracovné miesta ohľadom tepelno-vlhkostnej klímy.

Na toto odborné stanovisko bude RÚVZ so sídlom v Martine prihliadať v ďalších stupňoch správneho konania, ku ktorým je právny subjekt podľa platnej legislatívy v oblasti ochrany a podpory verejného zdravia povinný príslušný orgán verejného zdravotníctva požiadať o vydanie záväzného stanoviska, resp. rozhodnutia.

Žilinský samosprávny kraj *list č. 02836/2018/ODaÚP-2 zo dňa 12.01.2018, doručený dňa 15.01.2018* – ŽSK nemá z hľadiska ÚPN VÚC ŽK v platnom znení k zmene navrhovanej činnosti pripomienky a nepožaduje, aby bola činnosť ďalej posudzovaná v zmysle zákona o posudzovaní.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR *list č. 29998/2017 zo dňa 10.1.2018, doručený dňa 16.01.2018* – revitalizáciu areálu uvedenej spoločnosti považujeme za pozitívny krok k zlepšeniu zabezpečenia sebestačnosti v produkcii rýb na Slovensku a k zlepšeniu zamestnanosti v regióne. Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy nemáme žiadne pripomienky.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Martin *list č. 0119/2018 zo dňa 12.1.2018, doručený dňa 19.01.2018* - s oznámením o zmene navrhovanej činnosti súhlasíme za týchto podmienok:

1. Do oznámenia o zmene dopracovať potrebu vody pre obsadenie všetkých 35 ks rybníkov pre intenzívny chov lososovitých rýb podľa zámeru navrhovateľa. (Podľa literatúry pre zabezpečenie dostatku kyslíka pre 3000 kg chovaných rýb to predstavuje potrebu kyslíka 292 mg/s. Pri použití asi 40 % obsahu rozpusteného kyslíka pri priemernej ročnej teplote vody asi 10 °C t.j. 8 mg/s to predstavuje potrebu prítoku vody asi 36,5 l/s. Pre prípad vysokej teploty vody v lete, a preto pri nižšom obsahu rozpusteného kyslíka, použiť prevzdušňovanie bazénov pomocou kompresorov a vyšší prítok vody – 50 l/s. I napriek tomu, že voda z odtoku farmy bude obsahovať nižšiu koncentráciu rozpusteného kyslíka – cca 6 mg/l, 1-5 mg/l amoniakálneho dusíka, 1-10 mg/l rozpustných fosforečnanov, nie je takáto voda v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov považovaná za odpad).

2. Potreba pravidelného odberu vody v l/s pre potrebu chovu požadovaného druhu a vekovej kategórie rýb v jednotlivých rybníkoch počas jednotlivých období roka.
3. Spôsob saturácie kyslíka v chovných rybníkoch v období nízkej saturácie vody kyslíkom v teplom období leta, aby hodnota kyslíka neklesla na kritickú hodnotu.
4. Dopracovať výdatnosť prameňov v l/s a taktiež kvalitu vody prameňov v zmysle NV SR č. 296/2005 Z. z.
5. Dopracovať spôsob a periodicitu deklarovania kvality vody využívanej pre intenzívny chov rýb v zmysle NV SR č. 296/2005 Z. z.
6. Dopracovať ochranu chovných rybníkov pred rybožravými predátormi (vydra, volavka, kormorán....), ktoré sú zatriedené ako chránené živočíchy.
7. Oznámenie o zmene nezohľadňuje uskladnenie krmiva, vzhľadom na to, že bývalý sklad krmiva umiestnený v „Hospodárskej budove“ bude podľa oznámenia o zmene zmenený na „Spracovňu rýb“-SO 02.
8. Dopracovať špecifický druh znečistenia vody v chove lososovitých rýb, ktorými môžu byť prípadné rezíduá z medikovaných kŕmnych zmesí a z nutnej aplikácie schválených veterinárnych liečiv pre prípadné zamedzenie chorôb rýb. Takáto situácia podlieha veterinárnej kontrole a priamemu dozoru RVaPS. Všetky veterinárne úkony budú zaznamenávané v knihe veterinárnych úkonov a registri chovateľa a používané budú registrované liečivá. Na predchádzanie takejto krízovej situácie slúži pravidelný odber vzoriek vody, vzoriek rýb pre veterinárne vyšetrenie a dôsledné dodržiavanie sanitačného poriadku.
9. Predkladané oznámenie nezohľadňuje produkciu tuhých sedimentov na dne nádrží pozostávajúce z exkrementov rýb a zvyškov krmiva (menším podielom prispieva kal a nečistoty doplavené prúdom vody z Vríce, resp. spádom vo vzduchu sa vznášajúcich prachových častíc a lístia, hlavný podiel predstavujú rybie exkrementy – približne 20% z množstva predkladaného krmiva) a ich pravidelné odstraňovanie z dna rybníkov a prechodné uskladnenie na skládke, ktorá nie je pomenovaná.
10. Oznámenie sa nezaoberá ochrannými pásmami a možnými vplyvmi na prírodné minerálne zdroje v Kláštore pod Znievom a v Socovciach, ktoré upravuje vyhláška MŽP SR č. 367/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú ochranné pásma prírodných minerálnych zdrojov v Kláštore pod Znievom a v Socovciach a druhy zakázaných činností v ochranných pásmach prírodných minerálnych zdrojov v Kláštore pod Znievom a v Socovciach.

Navrhovateľ dňa 12.02.2018 doplnil údaje na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanoviska RVaPS Martin listom zo dňa 08.02.2018, doručeným 12.02.2018:
K bodu č. 1: Bezpečná koncentrácia kyslíka: QB=7,25 mg/l O_2
Potreba vody: Pri predpokladanej hmotnosti rýb v osádke cca 8000 kg bude priemerná minimálna potreba vody na prítoku 166,6 l/s.
K bodu č. 2: Vzhľadom k pevne stanovenému povolenému odbernému množstvu vody z odberného objektu na potoku Vríca v objeme 350,0 l/s v čase priemerných prietokov, resp. 100,0 l/s v čase minimálnych prietokov, čo prekračuje minimálnu potrebu vody pre chov rýb v rybníkoch v celom období roka, bude odber vody pravidelný počas celého roka bez regulácie.

K bodu č. 3: V prípade nízkeho prietočného stavu vody alebo nízkej saturácie kyslíka vo vode pri vyššej teplote budú použité prenosné kompresory s rozvodom vzduchu, ktorými bude zvyšovaný obsah O_2 v rybníkoch.
K bodu č. 4: Výdatnosť existujúcich prameňov vo forme prirodzeného výveru nie je v súčasnosti meraná ani stanovená. Počas realizácie stavby bude na odtokovom potrubí zriadená merná šachta s Thomsonovým prepadom na meranie pretečeného množstva vody z prameňov.
K bodu č. 5: Spôsob odberu vody pre stanovenie kvality vody pre chov rýb bude realizovaný odberom bodovej vzorky na prítokovom potrubí po mechanickom prečistení. Periodicita odberu vzoriek bude dodržaná v zmysle NV SR č. 269/2010 Z. z. časť „C“ Povrchové vody vhodné pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb (minimálna frekvencia odberov vzoriek).
K bodu č. 6: Ochrana chovných rybníkov pred rybožravými predátormi (vydra, volavka, kormorán) bude riešená štandardnými pasívnymi technickými spôsobmi využívanými v podobných chovoch rýb. K takýmto technickým spôsobom patrí najmä: vhodné oplotenie rybochovného zariadenia (možnosť zdvojenia oplotenia samotným oplotením jednotlivých vodných plôch).
K bodu č. 7: Uskladnenie krmiva je navrhované v objekte SO 09 – Drobné stavebné úpravy liahne, ktorý stavebnotechnicky vyhovuje požiadavkám na uskladnenie krmiva aj s požiadavkou primeranej zásoby krmiva pre potrebné obdobie.
K bodu č. 8: Voda z odtoku rybochovného zariadenia bude obsahovať nižšiu koncentráciu rozpusteného kyslíka – cca 6 mg/l, 1-5 mg/l amoniakálneho dusíka, 1-10 mg/l rozpustných fosforečnanov. Táto voda nie je považovaná v zmysle zákona o vodách za odpad. Vzhľadom na bystrinný charakter recipientu v danom úseku je predpoklad rýchleho spätného obohatenia tejto vody vzdušným kyslíkom v perejách a rýchleho odvetrania a biologického odbúrania rozpustných dusíkatých látok. Príspevok tejto vody negatívne neovplyvní ichtyofaunu vo vodnom toku.
Špecifickým druhom znečistenia vody v chove lososovitých rýb môžu byť prípadné rezíduá z medikovaných kŕmnych zmesí a z nutnej aplikácie schválených veterinárnych liečiv pre prípadné zamedzenie chorôb rýb. Takáto situácia podlieha prísnej veterinárnej kontrole a priamemu dozoru RVaPS v Martine. Všetky veterinárne úkony budú zaznamenávané v knihe veterinárnej kontroly a používané budú len registrované liečivá. Na predchádzanie krízovej situácie slúži pravidelný odber vzoriek rýb pre veterinárne vyšetrenie a dôsledné dodržiavanie sanitačného poriadku.
K bodu č. 9: V súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov bude odpad zo sedimentov rybníkov prechodne uskladnený v rámci areálu, následne kompostovaný v rámci areálu rybného hospodárstva a po vyzretí bude použitý na terénne úpravy v areáli rybného hospodárstva.
K bodu č. 10: Minerálny zdroj v Kláštore pod Znievom sa nachádza za železničnou traťou Vrútky – Čremošné vo vzdialenosti 3 km od záujmovej lokality chovu rýb v smere JV. Ochranné pásmo I. stupňa chráni umelú vývervú oblasť prírodného minerálneho zdroja KM-1. Ochranné pásmo je stanovené kruhom s polomerom 25 m.
Minerálny zdroj v Socovciach sa nachádza v intraviláne obce Socovce vo vzdialenosti 5,5 km od záujmovej lokality chovu rýb v smere JV. Ochranné pásmo I. stupňa chráni umelú vývervú oblasť prírodného minerálneho zdroja HV-107/A. Ochranné pásmo je stanovené kruhom s polomerom 25 m.

Navrhovaná zmena činnosti vzhľadom na svoje situovanie nezasahuje do ochranných pásiem minerálnych zdrojov v Kláštore pod Znievom a v Socovciach.
Prevádzka rybného hospodárstva a spracovania rýb pri dodržiavaní bežných prevádzkových podmienok nebude mať nepriaznivý vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na stavebnotechnické zabezpečenie (kanalizačná prípojka, nepriepustná akumulačná nádrž na splaškové odpadové vody, správne skladovanie krmív, dodržiavanie technológie chovu a spracovania rýb) a skutočnosť, že v navrhovanej prevádzke sa nebude nakladať s nebezpečnými a prioritnými látkami. Nakladanie so škodlivými látkami v malom množstve bude vo vodohospodársky zabezpečených priestoroch. Nakladanie s odpadovými vodami a vodami z povrchového odtoku bude nasledovné:

- Nakladanie s vodami v prevádzke:
  Splaškové odpadové vody: odvedenie do verejnej kanalizácie a akumulačnej nádrže
  Technologické vody: odvádzanie cez lapač tukov do verejnej kanalizácie
  Dažďové vody zo striech: odvádzanie do recipientu
  Dažďové vody zo spevnených plôch: odvádzanie do recipientu.
- Odpadová voda z technologického procesu bude vznikať v prevádzke spracovania rýb. Na splaškovej kanalizácii, ktorá odvádza odpadové vody z prevádzky spracovne rýb, je umiestnený lapač tukov KL. Navrhovaná činnosť vzhľadom na svoju povahu a navrhnuté opatrenia pri bežnom režime prevádzkovania neovplyvní kvalitu povrchových ani podzemných vôd.

Predikcia vplyvu navrhovanej zmeny činnosti na minerálne zdroje v Kláštore pod Znievom a Socovciach:
Tektonická stavba územia a sedimentárna výplň územia výskytu minerálnych vôd poukazuje na možnosť prestupu vôd z pohorí Veľká Fatra, Malá Fatra a Žiar do kotliny cez hydrogeologicky priepustné sedimenty. Predpokladaný je primárny hlbší obeh podzemných vôd v dolomitických vápencoch chočského príkrovu, ktoré sa pravdepodobne nachádzajú pod neogénnou sedimentárnou výplňou kotliny a neboli doposiaľ vrtmi zachytené. Pravdepodobnou infiltračnou oblasťou minerálnych vôd sú mezozoické komplexy chočského príkrovu Malej Fatry a Žiaru. Navrhovaná zmena činnosti vzhľadom na uvedené a navrhnuté opatrenia pri bežnom režime prevádzkovania neovplyvní minerálne zdroje v Kláštore pod Znievom a v Socovciach.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Martin *list č. 0119/2018-1 zo dňa 16.02.2018, doručený dňa 19.02.2018* **–** po preštudovaní doplňujúcich údajov k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti súhlasíme so zmenou navrhovanej činnosti Revitalizácia spoločnosti Rybárstvo Kláštor, s.r.o.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní:
Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava *list zo dňa 23.12.2017, doručený prostredníctvom elektronickej podateľne dňa 27.12.2017* – k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti uviedlo nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno–kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre

existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchových státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy, preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa § 3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiadúcemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
12. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
13. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

14. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
15. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako sadové a parkové úpravy vhodné do danej administratívno-ubytovacej a agro-priemyselnej zóny a určené okrem environmentálnych funkcií aj pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parku je aj líniová obvodová izolačná zeleň.
16. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
17. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
18. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorého uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle § 3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru:
    - **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie**: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolupôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
    - **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav**:• Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.
    - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric**: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
    - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:**• Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú, zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí.

19. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bola realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
20. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie sa s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle § 3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob, ako sa daná problematika vyrieši, je na rozhodnutí navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
21. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
22. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
23. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
24. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
25. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z. z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela.
26. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
    - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou
    - kovov označeného červenou farbou
    - papiera označeného modrou farbou
    - skla označeného zelenou farbou
    - plastov označeného žltou farbou
    - bio-odpadu označeného hnedou farbou.

27. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
28. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
29. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií.
30. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenia verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
31. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z. z.
32. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
33. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
34. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v § 24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie), a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§ 24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa § 24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Revitalizácia areálu spoločnosti RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Revitalizácia areálu spoločnosti RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa § 29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa § 20a písm. a) zákona EIA.

Na základe žiadosti OÚ MT, OSŽP ***navrhovateľ*** doručil dňa 18.01.2018 stanovisko k predloženým pripomienkam Združenia domových samospráv podľa bodov – uvádzame v skrátenom znení:

Požiadavky ZDS považujeme za všeobecne formulované k dodržiavaniu platných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, ktorých plnenie a kontrolovanie je v kompetencii orgánov špecializovanej štátnej správy. Tieto požiadavky sú vo vzťahu k navrhovanej činnosti konkrétne obsahovo zapracované do environmentálnej dokumentácie.

Časť požiadaviek považujeme za neopodstatnenú a to z dôvodu, že obsahovo nereflektujú na miestne podmienky lokality navrhovanej činnosti a na charakter navrhovanej činnosti, ktorej účelom je vybudovať integrovaný areál na chov a spracovanie rýb v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.
K bodu č. 1: Podrobné dopravné napojenie ako aj celková organizácia dopravy v území je predmetom odborného stavebnotechnického riešenia v projektovej dokumentácii navrhovanej činnosti oprávneným projektantom v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a technickými normami. Navrhovaná zmena činnosti sa pripravuje v existujúcom areáli. Areál je napojený účelovou komunikáciou na cestu III. triedy č. 2157, ktorá sa nachádza v bezprostrednej blízkosti areálu rybného hospodárstva.
K bodu č. 2: Vo vzťahu k súčasným intenzitám dopravy na príslušnej cestnej sieti z hľadiska životného prostredia a verejného zdravia je táto intenzita dopravy málo významná, pretože nemôže podstatným spôsobom ovplyvniť súčasnú situáciu v kvalite ovzdušia a akustickú situáciu pozdĺž cestnej siete. Dopravno-kapacitné posúdenie považujeme za neopodstatnenú požiadavku.
K bodu č. 3: Systém obslužnej dopravy pre areál nie je vedený cez hlavnú obytnú zónu obcí Slovany a Kláštor pod Znievom. Existujúca autobusová a vlaková verejná doprava v území nie je zmenou činnosti ovplyvnená. Zmena sa týka už existujúceho areálu.
K bodu č. 4 a 5: Podrobné dopravné riešenie v území je predmetom odborného stavebnotechnického riešenia v PD oprávneným projektantom v súlade s príslušnými platnými predpismi a technickými normami. Parkovacie plochy sú vybudované v existujúcom areáli spoločnosti na vlastnom pozemku investora. Nové parkovacie miesta nie sú navrhované.
K bodu č. 6: Podrobné dopravné riešenie v území je predmetom odborného stavebnotechnického riešenia v projektovej dokumentácii pre navrhovanú zmenu činnosti oprávneným projektantom v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a technickými normami. Nové pozemné komunikácie nie sú navrhované.
K bodu č. 7: Požiadavka nevychádza z podrobného opisu záujmovej lokality a opisu technického riešenia k zmene navrhovanej činnosti a nemá opodstatnenie k spôsobu nakladania s vodami v prevádzke:

Splaškové odpadové vody: odvedenie do verejnej kanalizácie a akumulačnej nádrže
Technologické vody: odvádzanie cez lapač tukov do verejnej kanalizácie
Dažďové vody zo striech: odvádzanie do recipientu
Dažďové vody zo spevnených plôch: odvádzanie do recipientu.

K bodu č. 8: Požiadavky nevychádzajú z podrobného opisu záujmovej lokality a opisu technického riešenia a nemajú vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti alebo záujmovému územiu žiadne opodstatnenie a tiež z dôvodu, že sa nejedná o činnosť, ktorou sa môže ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, nezasahuje do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov. Oznámenie o zmene je vypracované podľa požiadaviek ustanovených podľa zákona o posudzovaní a v rozsahu stanovenom v prílohe č. 8a tohto zákona. Nejedná sa o dokumentáciu „Zámer“ a prílohy č. 9 zákona o posudzovaní. O opatreniach na zmiernenie možných negatívnych vplyvoch rozhoduje príslušný správny orgán v rozhodnutí zo zisťovacieho konania.
K bodu č. 9: Navrhovaná činnosť sa nenachádza na území s výskytom verejnej zelene. Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických vplyvov aj na biotický komplex záujmového územia sú rozpracované v kapitole IV. predloženého oznámenia o zmene.

K bodom č. 10 a 11: Celkové technické riešenie, projektované parametre sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi ochrany životného prostredia, zdravia ľudí a ochrana kvality podzemných a povrchových vôd je zabezpečená viacerými technickými a organizačnými spôsobmi počas výstavby a tiež počas prevádzky. Požiadavka je súčasťou predloženej environmentálnej dokumentácie.
K bodu č. 12: Prevádzka spracovania rýb vzhľadom na popísanú technológiu nebude významným zdrojom hluku. Hlukové pozadie, ktoré sa behom dňa mení, je na lokalite zapríčinené automobilovou dopravou na ceste II. triedy č. 2157. Produkovaný hluk z prevádzky nebude mať charakter nepretržitého pôsobenia na životné a pracovné prostredie. Prevádzková doba bude od 6,00 hod. do 16,00 hod. v pracovných dňoch. Najbližšie obydlia sa nachádzajú SV od územia vo vzdialenosti cca 50 m. Požiadavka na rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok nemá vo vzťahu k zmene činnosti alebo záujmovému územiu opodstatnenie.
K bodu č. 13: Celkové stavebnotechnické riešenie je predmetom odborného stavebnotechnického riešenia v PD oprávneným projektantom v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, technickými normami a architektonickými zásadami pre daný typ navrhovaných stavebných objektov. Požiadavka je súčasťou PD stavby.
K bodom č. 14. a 15: Účelom navrhovanej zmeny je vybudovať integrovaný areál na chov a spracovanie rýb a s ním súvisiace zázemie, pričom sa prihliada na dodržiavanie stanovených schválených regulatív pre dané územie, z požiadaviek na súčasnú modernú architektúru a zohľadňuje sa charakteristika okolia. Hlavnou činnosťou je produkcia a distribúcia rýb, taktiež sádkovanie rýb. Areál je určený pre chov a spracovanie rýb, nemôže byť v súlade s platnými právnymi predpismi určený pre verejnosť. Existujúca výsadba drevín, ktorá nebráni opätovnému prevádzkovaniu rybníkov, bude zachovaná.
K bodom č. 16 a 17: V areáli sa vyskytujú dreviny, ktoré sú súčasťou parkových úprav areálu. Na lokalitách revitalizácie chovných rybníkov sa nachádzajú náletové krovité dreviny (vŕby a pod.), ktoré sa uchytili počas nevyužívania všetkých vodných plôch pôvodného rybného hospodárstva. Navrhovaná revitalizácia vodných stavieb si vyžaduje výrub týchto drevín. Plošné a druhové vyčíslenie drevín potrebných k odstráneniu bude súčasťou povoľovacieho konania stavieb a v prípade, že výmera alebo parametre drevín dosahujú limity stanovené v zákone č. 543/2002 Z. z., bude investor postupovať v súlade s ustanoveniami § 46 až 48 citovaného zákona. Požiadavky na náhradnú výsadbu stanovuje príslušný orgán ochrany prírody a tvorby krajiny v súlade s platnými právnymi predpismi. Areál určený pre chov a spracovanie rýb nemôže byť v súlade s platnými právnymi predpismi určený pre verejnosť. Existujúca výsadba drevín, ktorá nebráni opätovnému prevádzkovaniu rybníkov, bude zachovaná.
K bodom č. 18 a 19: Celkové technické riešenie, projektované parametre sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi ochrany životného prostredia a zdravia ľudí a problematika nepriaznivých dôsledkov klímy je premietnutá do viacerých stavebnotechnických riešení v projektovej dokumentácii stavby a organizačnými opatreniami počas výstavby ako aj počas prevádzky. Požiadavka je opodstatnená z hľadiska stavebnotechnického riešenia na záujmovej lokalite a mikroklimatických zmien. Požiadavka nie je opodstatnená z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny, nakoľko sa nejedná o činnosť, ktorou sa môže ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, nezasahuje do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov. Samotné obnovenie vodných plôch chovných rybníkov pozitívne regionálne prispeje k znižovaniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy. Zelenú strechu nie je možné realizovať, nakoľko sa jedná o existujúce stavebné objekty a akékoľvek dodatočné priťaženie nie je prípustné.

K bodu č. 20: Celkové technické riešenie, projektované parametre sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi ochrany životného prostredia a zdravia ľudí a problematika nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy je premietnutá do viacerých stavebnotechnických riešení v projektovej dokumentácii stavby a organizačnými opatreniami počas výstavby ako aj počas prevádzky. Samotné obnovenie vodných plôch chovných rybníkov so zachovaním existujúcej drevinnej výsadby a parkovej úpravy areálu pozitívne regionálne prispeje k znižovaniu nepriaznivých dôsledkov klímy.
K bodu č. 21: Podrobné stavebnotechnické riešenie stavebných objektov je predmetom odborného stavebnotechnického riešenia v PD oprávneným projektantom aj v oblasti statiky budov v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a technickými normami. Účelom environmentálnej dokumentácie – oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy činnosti na životné prostredie.
K bodu č. 22: Záujmové územie sa rozkladá na paleogéne, neogéne a kvartéri Turčianskej kotliny s medzizrnovou a medzizrnovo-puklinovou priepusťou horninového prostredia (Atlas SR, 2002).
Geologická a hydrogeologická charakteristika útvaru podzemných vôd
Kód útvaru: SK2002100P
Názov útvaru: Medzizrnové podzemné vody Turčianskej kotliny
Oblasť povodia: Váh
Plocha km^2: 438,588
Dominantné zastúpenie kolektora: jazerno-riečne sedimenty najmä piesky a štrky, menej íly, s tufmi a tufitickými ílmi, pieskovcovo-ílovcové súvrstvie
Stratigrafický vek kolektora: Neogén-Paleogén
Priepustnosť kolektora: medzizrnová a medzizrnovo-puklinová
Vyhodnotenie je primerane rozpracované v kapitole IV. oznámenia.
K bodu č. 23: Podrobné stavebnotechnické riešenie stavebných objektov je predmetom odborného stavebnotechnického riešenia v PD oprávneným projektantom aj v oblasti vodných stavieb v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi a technickými normami.
K bodu č. 24: Podľa vyjadrenia Obce Kláštor pod Znievom č. j. OCÚ-S2016/00004-307 zo dňa 29.12.2016 je navrhovaná zmena činnosti situovaná do existujúceho areálu rybárstva v súlade s platným územným plánom obce. Funkčné využitie územia sa zmenou činností nemení.
K bodu č. 25: Celkové technické riešenie, projektové parametre sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Požiadavka je súčasťou environmentálnej dokumentácie.
K bodu č. 26: Celkové technické riešenie a projektované parametre sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov s návrhom triedeného zberu odpadov vo vhodných nádobách, ktoré zabezpečujú plnenie požiadaviek podľa platných právnych predpisov a technických noriem. Požiadavka je súčasťou environmentálnej dokumentácie.
K bodu č. 27: Materiály pre výstavbu sú navrhnuté oprávneným projektantom v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov a technických noriem. Použitie vhodných materiálov bude predmetom stavebnej dokumentácie a v procese kolaudačného konania jednotlivých stavieb schválené príslušným stavebným úradom. Požiadavku stanovovať stavebno-konštrukčné prvky a riešenia zo strany účastníka konania, ktorý nie je v danej oblasti oprávnenou osobou vo veciach navrhovania stavieb, považujeme za neopodstatnenú.
K bodu č. 28: Záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR vzťahujúce sa na navrhovanú činnosť sú súčasťou predloženej environmentálnej dokumentácie.

K bodu č. 29: V súlade s právnymi predpismi sa pre navrhovanú činnosť a prevádzku pre chov a spracovanie rýb nevyžaduje manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií a to z dôvodu, že sa v prevádzke nebudú používať a skladovať škodlivé látky v stanovených množstvách alebo nebezpečné odpady. Požiadavku účastníka konania považujem za neopodstatnenú.
K bodu č. 30: Zmena navrhovanej činnosti je súčasťou prevádzky na chov a spracovanie rýb v uzavretom neverejnom areáli. Architektonické stvárnenie stavby bolo navrhnuté oprávneným projektom v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov a technických noriem. Požiadavku architektonického stvárnenia verejných priestorov zo strany účastníka konania, ktorý nie je v danej oblasti odborníkom vo veciach architektonického navrhovania stavieb, považujeme za neopodstatnenú.
K bodu č. 31: Celkové technické riešenie, projektované parametre sú navrhnuté v súlade s platnými právnymi predpismi zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy, požiadavka je súčasťou predloženej environmentálnej dokumentácie.
K bodom č. 32 a 33: Lokalita určená na realizáciu zmeny navrhovanej činnosti sa nachádza v existujúcom areáli Rybárstva Kláštor, juhovýchodne od sídelnej časti obce Kláštor pod Znievom. V areáli sa nenachádza poľnohospodárska pôda, ktorá by slúžila pre poľnohospodárske účely. Malé plochy, ktoré ostali vedené v druhu orná pôda, neboli predmetom odňatia v čase výstavby areálu a sú využívané ako parkové plochy (napr. 674/2, 680, 681). Zmenou činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu a nie je potrebné odňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
K bodu č. 34: Práva a povinnosti účastníka konania stanovuje zákon o správnom konaní a hmotnoprávne predpisy pre jednotlivé oblasti. Uplatňovanie procesných postupov je v kompetencii príslušných správnych orgánov, ktoré konajú v povoľovacom procese navrhovanej zmeny činnosti. Navrhovateľ zmeny navrhovanej činnosti má v konaní postavenie účastníka konania a disponuje rovnakými právami a povinnosťami ako iný účastník v predmetnom zisťovacom konaní o zmene navrhovanej činnosti. Jedným z týchto práv je aj vyjadriť sa k návrhom a tvrdeniam iných účastníkov konania.

Vzhľadom na uvedené konštatujeme, že požiadavky Združenia domových samospráv považujeme za všeobecne formulované k dodržiavaniu platných právnych predpisov v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia, ktorých plnenie a kontrolovanie je v kompetencii orgánov špecializovanej štátnej správy. Tieto požiadavky sú vo vzťahu k zmene činnosti konkrétne obsahovo zapracované do environmentálnej dokumentácie. Veľkú časť požiadaviek považujeme za neopodstatnené a to z dôvodu, že obsahovo nereflektujú na miestne podmienky lokality zmeny činnosti a na charakter navrhovanej činnosti, ktorej účelom je chov a spracovanie rýb.

OÚ MT, OSŽP k predloženým pripomienkam zo strany verejnosti:
K bodom č. 1, 2 a 3: Organizácia dopravy sa oproti súčasnému spôsobu dopravy nemení, so zvýšením dopravnej obsluhy sa počíta o 3 nákladné vozidlá v priemere denne, počet zamestnancov – 10 na 1 zmenu, doprava je vedená mimo intravilánov obcí - požiadavky vzhľadom k popisovanej zmene v oznámení možno považovať za všeobecné.
K bodu č. 4 a 5: Dispozičné usporiadanie vnútroareálových komunikácií umožňuje aj parkovanie nákladných vozidiel pred alebo po vykládke materiálu. Parkoviská pre motorové vozidlá kapacitne vyhovujú požiadavkám platných právnych predpisov a technických noriem – požiadavka má všeobecný charakter.
K bodu č. 6 a 7: Nové pozemné komunikácie a ani nové státia nie sú navrhované – požiadavka má všeobecný charakter.

K bodu č. 8, 9, 16 a 17: Na základe doručeného stanoviska príslušného orgánu štátnej správy pre ochranu prírody a krajiny sú určené zmierňujúce opatrenia pre zmenu navrhovanej činnosti.
K bodu č. 10, 11 a 23: Zmena navrhovanej činnosti spadá pod povoľovací proces v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov príslušného orgánu štátnej vodnej správy, tohto procesu sa zúčastňujú orgány životného prostredia a zdravia, ktoré sú dostatočnou zárukou, že nebude povolená taká zmena navrhovanej činnosti, ktorá by bola v rozpore s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľstva.
K bodu č. 12: Definície sú popísané v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti - prevádzka spracovania rýb vzhľadom na popísanú technológiu v oznámení nebude významným zdrojom hluku.
K bodu č. 13: Požiadavka bude súčasťou PD stavby.
K bodu č. 14 a 15 a 24: Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti je do areálu rybného hospodárstva v súlade s ÚPN obce Kláštor pod Znievom, zároveň Žilinský samosprávny kraj nemá z hľadiska ÚPN VÚC ŽK v platnom znení k navrhovanej činnosti pripomienky. Areál je určený pre chov a spracovanie rýb, nemôže byť v súlade s platnými právnymi predpismi určený pre verejnosť.
K bodom č. 18, 19 a 20: Samotné obnovenie vodných plôch chovných rybníkov so zachovaním existujúcej drevinnej výsadby a parkovej úpravy areálu pozitívne regionálne prispeje k znižovaniu nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy.
K bodu č. 21: Statika stavby bude riešená v súlade s príslušnými technickými normami v PD; nie je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie.
K bodu č. 22: Vyhodnotenie je rozpracované v kapitole IV. oznámenia.
K bodom č. 25, 26 a 28: Podmienky splnené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemal k predmetnému oznámeniu doplňujúce pripomienky.
K bodu č. 27: Použitie vhodných materiálov bude predmetom následných dokumentácií a tie schvaľuje príslušný stavebný úrad.
K bodu č. 29: Vzhľadom k tomu, že zmena navrhovanej činnosti nenavrhuje používanie a skladovanie škodlivých látok v stanovených množstvách a dotknutý príslušný orgán štátnej správy písomné stanovisko nedoručil v uvedenej lehote, príslušný orgán má za to, že voči uvedenej zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky.
K bodu č. 30: Požiadavka nie je relevantná vo vzťahu k posudzovanej problematike – revitalizácia existujúcej činnosti.
K bodom 31, 32 a 33: Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti sa navrhuje realizovať v existujúcom areáli Rybárstva Kláštor. Zmenou činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy.
K bodu č. 34. OÚ MT, OSŽP berie na vedomie.

Príslušnému správnemu orgánu svoje písomné stanoviská nedoručili k predmetnému oznámeniu nasledovné subjekty:

- Okresný úrad Marin, odbor krízového riadenia;
- Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní písomné stanovisko nedoručené v uvedenej lehote sa považuje za súhlasné.

Vyhodnotenie

Navrhovaná zmena navrhovanej činnosti je v katastrálnom území Kláštor pod Znievom. Navrhovaná činnosť nevyvolá nové vplyvy. Uvedená skutočnosť sa prejavila aj v stanoviskách dotknutých subjektov, ktoré dali kladné stanoviská a nepožadovali ďalšie posudzovanie. Opatrenia pre túto zmenu navrhovanej činnosti sa ukladajú z dôvodu požiadaviek pripomienkujúcich subjektov. Písomné stanoviská od subjektov, ktoré neboli doručené v termíne podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní, sa považujú za súhlasné. Opatrenia pre túto činnosť sa ukladajú a budú vyhodnotené v rámci povoľovacieho konania.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu zmeny navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a to kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri rozhodovaní použil primerane kritériá pre zisťovacie konania podľa prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní.

Podľa ustanovení správneho poriadku je jednou zo základných zásad správneho konania zásada voľného hodnotenia dôkazov, v zmysle ktorej správny orgán hodnotí dôkazy podľa svojej úvahy a to každý dôkaz jednotlivo a všetky v ich vzájomnej súvislosti. Správny orgán zvážil relevantnosť jednotlivých požiadaviek.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní sa vykonáva v predprojektovom štádiu. V rámci oznámenia o zmene navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti zodpovedajúce stupňu prípravy zmeny navrhovanej činnosti – posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní.

Zmena navrhovanej činnosti podlieha procesu povolenia podľa stavebného zákona príslušným stavebným úradom a povolenia podľa vodného zákona. Špeciálnym stavebným úradom vo veciach vodných stavieb je príslušný Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie. Týchto procesov sa zúčastňujú orgány životného prostredia a zdravia, ktoré sú dostatočnou zárukou, že nebude povolená taká zmena navrhovanej činnosti, ktorá by bola v rozpore s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Záver

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie pri rozhodovaní o tom, či sa zmena navrhovanej činnosti bude posudzovať podľa zákona, prihliadal na stanoviská dotknutých orgánov doručené k predmetnému zámeru a pri konečnom rozhodovaní primeranie použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, vyjadrení subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia

a ochrany poskytovanej podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania oznámenia tunajší úrad konštatuje, že navrhovaná činnosť neohrozuje ani neprimerane neobmedzuje práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V rámci zisťovacieho konania tunajší úrad nezistil žiadne skutočnosti, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecnými záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia, alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona, preto Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Z výsledkov zisťovacieho konania a po zohľadnení stanovísk doručených k zámeru pre navrhovanú činnosť vyplynuli konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré je potrebné zohľadniť v procese konania o povolení navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo zhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vykonanej v etape oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v záujmovom území oproti existujúcemu stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Investor a povoľujúci orgán je povinný postupovať podľa § 38 zákona o posudzovaní.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Doručí sa účastníkom konania:

1. RYBÁRSTVO KLÁŠTOR, s.r.o., Rybníky 331, 038 43 Kláštor pod Znievom, v zastúpení PRIMA PROJEKT – SK, s.r.o., Tajovského 2040/2, 010 01 Žilina
2. Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Zasiela sa podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní:

Povoľujúci orgán

1. Obec Kláštor pod Znievom, stavebný úrad, M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom
2. Okresný úrad Martin, OSŽP, úsek ochrany vôd, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin

Dotknutý orgán

1. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 2622/48, 010 01 Žilina
2. Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
3. Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
4. Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, Kuzmányho 27, 036 80 Martin
6. Regionálna veterinárna a potravinová správa, Záturčianska 1, 036 80 Martin
7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Martine, Viliama Žingora 30, 036 01 Martin

Dotknutá obec

1. Obec Kláštor pod Znievom, Obecný úrad , M. Čulena 181, 038 43 Kláštor pod Znievom
2. Obec Slovany, Obecný úrad Slovany 102, 038 43 Kláštor pod Znievom

Rezortný orgán

1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava

Spracovateľ:

1. ENGOM, s.r.o., Bytčická 89, 010 01 Žilina