

**Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici,  
konaného dňa 31. mája 2017**

**Program:**

1. Otvorenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Záverečný účet mesta Banská Štiavnica, škôl a školských zariadení zriadených mestom Banská Štiavnica za rok 2016
4. Správa o stave majetku mesta Banská Štiavnica po vykonanej inventarizácii majetku v roku 2016
5. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica za rok 2016
6. Návrh na zmenu č. 1 rozpočtu Mesta Banská Štiavnica pre rok 2017
7. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica č. /2017, ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 6, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2006 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica
8. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica č. /2017, ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 7, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2006 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica
9. Správa o začatí obstarávania - Zmeny a doplnky č. 8 územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Štiavnica
10. Návrh plánu práce Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva na II. polrok 2017
11. Majetkové veci mesta
  - a) Schválenie poradia návrhov v V. opakovanej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica – garáže na Špitálskej ulici č. 6 v Banskej Štiavnici, s príslušenstvom
  - b) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 5235/2 a prenájom pozemku parc. č. C KN 5234/8 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Pavol Čakloš)
  - c) Žiadosť o zníženie kúpnej ceny (kupujúci Tomáš Brisuda)
  - d) Zámer na prevod pozemkov parc. č. C KN 6993/3 a 6993/4 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Jozef Buzalka)
  - e) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 2285/74 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Juraj Necpál s manželkou)
  - f) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 4564/44, 4564/45, 4564/91 a 4564/92 a prenájom časti pozemku parc. č. C KN 5571/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci TIDLY SLOVAKIA, a. s.)
  - g) Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí do pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (žiadateľ TIDLY SLOVAKIA, a. s.)
  - h) Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia plynárenských zariadení do pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (budúci oprávnený SPP – distribúcia, a.s.)

- i) Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia stavby preložka VN vedenia a trafostanice do pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (budúci oprávnený SSE – D, a.s.)
- 12. Projekt „Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica“
- 13. Správa o stave dohôd medzi mestom Banská Štiavnica a partnerskými mestami a návrh na uzatvorenie Dohody o spolupráci medzi partnerskými mestami Tatabánya a Suzdal'
- 14. Informatívna správa – zmena organizačného poriadku Mestského úradu v Banskej Štiavnici
- 15. Rôzne
- 16. Interpelácie a dopyty
- 17. Záver

**Prítomní:**

Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta

poslanci MsZ: Renáta Antalová, RNDr. Pavel Bačík, Lubomír Barák, Dušan Beránek, Ivan Beňo, Ing. Juraj Čabák, Helena Koťová, Mgr. Ján Kružlic, JUDr. Dušan Lukačko, Mgr. Karol Palášthy, Mgr. Mikuláš Pál, Ing. Marian Zimmermann

Ospravedlnený: Ing. Ján Čamaj  
Na rokovaní bola 92 % -ná účasť

Ing. Ivana Ondrejmišková, prednostka MsÚ  
Ing. Marian Láslo, hlavný kontrolór Mesta  
PhDr. Peter Šemoda, zástupca náčelníka MsPo  
Ing. Jaroslav Dudík, riaditeľ Mestské lesy Banská Štiavnica, s. r. o.  
Peter Heiler, riaditeľ Technické služby, m. p. Banská Štiavnica

vedúci oddelení MsÚ: Ing. Kamila Lievajová, vedúca ekonomického oddelenia  
Ing. Jaromír Piliar, vedúci odd. organizačného, VS a SV  
Ing. Ján Hlinka, odd. právne a správy majetku  
Mgr. Henrieta Godová, vedúca odd. regionálneho rozvoja a MV  
Ing. Rastislav Marko, vedúci odd. kultúry a MK  
Ing. Zuzana Kladvíková, vedúca odd. výstavby, ÚP a ŽP  
PaedDr. Viera Ebert, metodička školského úradu  
Mgr. Michal Kríž, redaktor ŠN

Ďalší prítomní:  
Slovanet - VIO TV  
Martina Bodnárová, RTVS  
Iva Zigová, MY ŽIARA  
Jana Vodnáková, TASR

Mgr. Peter Chytil, kronikár mesta  
Marek Rudinský, Atléti BS  
Mgr. Tomáš Počai, občan mesta  
Mgr. Ida Počai, občianka mesta

## 1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (ďalej len MsZ) o 13:00 hod. otvorila a viedla primátorka mesta **Mgr. Nadežda Babiaková**. Privítala poslancov MsZ, prizvaných hostí a ostatných prítomných. Skonštatovala, že je prítomných 9 poslancov a MsZ je uznášaniaschopné. Z neúčasti sa ospravedlnil poslanec Ing. Ján Čamaj. Neskôr prišli poslanci JUDr. Dušan Lukačko, Ivan Beňo a Ing. Juraj Čabák.

**Primátorka mesta** prečítala program rokovania.

**Mgr. Palášthy** – spýtal sa, prečo v programe rokovania nie je zaradený návrh dodatku k VZN o sociálnych službách?

**Ing. Ondrejmišková** – návrh dodatku k VZN bude spracovaný v zmysle pripomienok z Mestskej rady, ktorá zasadala 23. 5. 2017. Pred schvaľovaním v MsZ musí byť zverejnený najmenej 15 dní na úradnej tabuli mesta. Z tohto dôvodu bude predložený na najbližšie rokovanie MsZ.

Iné návrhy na zmenu programu neboli prednesené.

V zmysle rokovacieho poriadku, tretej časti, bodu VIII., odseku 19 určila hlasovanie na dnešnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva spôsobom použitia automatizovaného systému hlasovania.

Ďalej primátorka mesta navrhla schváliť návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ján Kružlic, predseda, Mgr. Karol Palášthy, člen, Ľubomír Barák, člen.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci: **RNDr. Pavel Bačík a Dušan Beránek**.

Zápisnicu z rokovania písala Eva Turányiová, zamestnankyňa Mesta.

Mestské zastupiteľstvo jednomyselne prijalo

Uznesenie č. 48/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. program rokovania zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici s dátumom 31. máj 2017
2. návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Ján Kružlic, predseda, Mgr. Karol Palášthy, člen, Ľubomír Barák, člen

## 2. Kontrola plnenia uznesení

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila a spracovala ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, ktorá k bodu podala aj spravodajstvo. Uviedla, že plnenie jednotlivých uznesení je uvedené v správe, na prípadné otázky zodpovie.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 49/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici, konaného dňa 05. apríla 2017.

**3. Záverečný účet mesta Banská Štiavnica, škôl a školských zariadení zriadených mestom Banská Štiavnica za rok 2016**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala primátorka mesta – materiál je rozsiahly, obsahuje tabuľky a komentáre, Monitorovaciu správu programového rozpočtu za rok 2016, auditorskú správu, stanovisko hlavného kontrolóra a návrh na uznesenie. Záverečný účet je zverejnený na úradnej tabuli mesta. Plnenie príjmov daní (pozemky, lesy, byty, hrobové miesta) bolo veľmi dobré.

**Diskusia:**

**L. Barák** – dal návrh na zmenu uznesenia, bod B, č. 6 použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2017 stiahnuť, čím sa schváli len to, čo sa schvaľuje rozpočtom.

**Mgr. Babiaková** – vysvetlila, ak sa chce z rezervného fondu čerpať, musí sa to takto schváliť. Rozpúšťa sa časť prostriedkov a musí byť takto špecifikovaná, ostatné prostriedky zostávajú súčasťou rezervného fondu. Ak sa navrhuje zmena, treba to tu schváliť. Dá sa o tom hlasovať. Použitie rezervného fondu sa musí schváliť pri záverečnom účte.

**L. Barák** – nákup vozidla na zimnú údržbu 200 tis. €, je to veľká suma, spýtal sa, či sa auto ide kupovať v hotovosti? Zaujímalo sa o položku PD pomník padlých.

**Mgr. Babiaková** – k PD pomník padlých, chceme architektonický návrh priestoru, aby zodpovedal aj požiadavkám KPÚ. Ak sa chce Mesto uchádzať o prostriedky, bez PD sa to nedá. Je to miesto v centre mesta, zaslúži si, aby bolo dôstojne urobené.

Vozidlo na zimnú údržbu – bude kúpené za hotové, pri zabezpečovaní zimnej údržby sa hovorilo o potrebe auta.

**L. Barák** – faktickou pripomienkou na primátorku mesta, to čo povedala, bolo treba uviesť do správy.

**JUDr. Lukačko** – už dávnejšie sa robili štúdie na priestor pomníka padlých, spýtal sa, či nie sú použiteľné?

**Mgr. Babiaková** – robili sa štúdie, komisia z nich nevybrala, za ich spracovanie sa neplatilo. Suma je uvedená odhadom, robil sa cenový prieskum, môže byť aj nižšia. Z návrhov vyberie komisia zložená z architektov, prerokuje sa aj v MsZ.

**H. Koťová** – k použitiu prostriedkov rezervného fondu, PD kanalizácia staré banické osídlenie, spýtala sa, ktoré ulice a či to bude zverejnené?

**Mgr. Babiaková** – bude predložená správa do MsZ, v smere od Ul. S. Mikovíniho vyššie, bude sa pokračovať v úpravách Ul. A. Pecha, bez PD nemôže mesto žiadať prostriedky na MŽP ani u StVaKu.

**H. Koťová** – spýtala sa na plánované pracovisko clientskeho centra v Rubigalle, či bude bezbariérové?

**Mgr. Babiaková** – je pripravený návrh riešenia, bol rozposlaný aj poslancom, môžu si ho prezrieť, Ing. Piliar ho uvedie.

**Ing. Zimmermann** – vysvetlil k nákupu vozidla pre zimnú údržbu, dalo sa to do návrhu, dúfalo sa, že sa získajú prostriedky cez projekty, doteraz sa to nepodarilo, urobil sa cenový prieskum a predložilo sa to.

**L. Barák** – mala sa urobiť revízia áut TS, m. p., nebol by dával otázku.

**Mgr. Babiaková** – je záujmom mesta, aby sa získalo kvalitné vozidlo.

**Ing. Piliar** – prezentoval návrh nového pracoviska klientskeho centra a matričného úradu v budove Rubigallu, rozpočet stavby spolu s vybavením interiéru je cca 50 tis. €. Požiadavky na naplnenie účelu využitia sú: reprezentatívnosť priestoru, bezbariérový vstup do objektu a do kancelárií, zabezpečenie súkromia klienta, zvýšené zabezpečenie a monitorovanie priestoru.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich pripomienok prijalo

#### Uznesenie č. 50/2017

Mestské zastupiteľstvo

##### A. Berie na vedomie

1. stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu mesta Banská Štiavnica za rok 2016
2. správu audítora za rok 2016

##### B. Schvaľuje

1. schodok rozpočtu mesta Banská Štiavnica za rok 2016 v súlade s § 10 ods.3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške **- 18 496,24 eur**
2. **celoročné hospodárenie za rok 2016 bez výhrad**
3. **vyrovnanie schodku vo výške - 18 496,24 eur**
  - prevodom prostriedkov z predchádzajúcich rokov **18 496,24 eur**
4. **prevod do fondu rozvoja bývania 17 444,77 eur**
5. **prevod prebytku finančných operácií do rezervného fondu vo výške 702 429,52 eur**
6. **použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2017 nasledovne:**
  - úhrada kapitálových výdavkov v celkovej výške **487 024,00 eur** z toho:
    - nákup vozidla na zimnú údržbu 200 000,00 eur
    - spolufinancovanie realizácie projektu – kompostáreň 97 024,00 eur
    - PD kanalizácia staré banické osídlenie 40 000,00 eur
    - vybudovanie parkoviska Ul. mierová a lesnícka 50 000,00 eur
    - vybudovanie klientskeho centra v Rubigalle 50 000,00 eur
    - PD Pomník padlých hrdinov 20 000,00 eur
    - Ul. 8. mája – odkanalizovanie miestnej komunikácie, realizácia 30 000,00 eur

#### 4. Správa o stave majetku mesta Banská Štiavnica po vykonanej inventarizácii majetku v roku 2016

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. V. Staňová**, ekonomické oddelenie. Spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta – celková hodnota majetku mesta k 30. 11. 2016 bola 68 694 905,78 €, inventarizácia bola overená audítorkou **Ing. M. Mihálikovou**, CSc..

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 51/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

Správu o inventarizácii majetku mesta k 30. 11. 2016 vykonanú v zmysle Príkazu primátorky mesta č. 1/2016.

#### 5. Rozbor hospodárenia TS, m. p. Banská Štiavnica za rok 2016

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložil ju **P. Heiler**, riaditeľ TS, m. p., spracovateľmi sú: **Ing. I. Demian**, ekonóm podniku a **K. Bukátová**. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 52/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. Rozbor hospodárenia Technických služieb, mestský podnik Banská Štiavnica k

31. 12. 2016

- v nákladoch	1.135.158 €
- výnosoch	1.136.653 €
- hospodársky výsledok	1.495 €

2. Prevod hospodárskeho výsledku vo výške 1 495 € do rezervného fondu Technických služieb, m.p.

3. Použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 1 495 € na vysporiadanie záporného výsledku hospodárenia Technických služieb, m.p. Banská Štiavnica z predchádzajúcich rokov.

4. Čerpanie rozpočtu Technických služieb, mestský podnik, Banská Štiavnica k 31.12.2016 nasledovne:

- príjmy	690 588 €
- výdavky	687 561 €
- prebytok rozpočtu	3 027 €

5. Použitie prebytku rozpočtu na úhradu záväzkov z predchádzajúceho roka.

## 6. Návrh na zmenu č. 1 rozpočtu Mesta Banská Štiavnica pre rok 2017

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. K. Lievajová**, vedúca ekonomického oddelenia. Spravodajstvo k bodu podala **primátorka mesta** – návrh pozostáva z rozpočtového opatrenia: Povolené prekročenie príjmov, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov a povolené prekročenie finančných operácií. Na doplnenie sú ešte predložené nasledovné položky:

- 05.1.0 Oprava vozidla MAN ROTIOPRESS	41 549 €
- 08.1.0 Vybudovanie viacmiestnej vírivej vane v plavárni	23 000 €
- 01.1.1 Vyhotovenie repliky banických insígnií	8 200 €
- Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre Základnú školu Jozefa Kollára	7 349 €

### Diskusia:

**Ing. Zimmermann** – k MŠ 1. mája, pracovisko Štefultov, žiada z rezervy správa školských budov uhradiť rekonštrukciu kúrenia, prišli nečakané výdavky, nepodarilo sa to dať do rozpočtu, detí je dosť, náklad je cca 10 tis. € na kúrenie.

**Mgr. Babiaková** – dá sa to ešte doplniť, nie je to kapitálový výdavok.

**Mgr. Palášthy** – pozná problém MŠ Štefultov, treba to riešiť, ak má pobočka MŠ perspektívu. Je nárast platov pedagogických zamestnancov, vláda deklarovala, ako sa prostriedky získajú do rozpočtu.

**Mgr. Babiaková** – mestá sa postavili proti tomu, aby to išlo z prostriedkov miest, žiadali zvýšenie, mesto je pripravené, zákon sa prijal, sú to dane miestnych samospráv.

**R. Antalová** – faktickou pripomienkou na Ing. Zimmermanna, včera sa zišla Rada MŠ 1. mája, odkazujú, aby sa peniaze na kúrenie našli, počet detí sa na Štefultove zvyšuje.

**Mgr. Babiaková** – hľadá sa riešenie, možnosťou je spustenie detských jaslí, je to inak financované.

**Ing. Čabák** – vozidlo MAN – na ostatné položky by mali byť podklady, sú to peniaze, ktoré nás budú zaväzovať do budúcnosti. Nie sú relevantné údaje a podklady MŠ, koľko má detí, aká je vízia? Nemá sa na základe čoho rozhodnúť.

Plaváreň – MsÚ spracuje víziu, o ďalších investíciách sa bude rozhodovať až po predložení komplexnejšieho materiálu. Malo by sa to komplexne posudzovať. Treba to zdôvodniť.

**Mgr. Babiaková** – na rezervnom fonde zostáva po zmenách cca 200 tis. €, netreba hneď rozhodnúť, kúpele – termín správy je do augustového MsZ, peniaze rezervovať pre kúpele, MŠ – kúrenie, pripraví sa to, škôlka je v peknom prostredí, využíva sa.

**JUDr. Lukačko** – faktickou pripomienkou na primátorku mesta, neodznalo to, najskôr znížiť energie, peniaze treba získať šetrením energie, návrh neprišiel, nie je program úspory plavárne.

**H. Koťová** – bola rada, keď videla zvýšenie miezd zamestnancov MsÚ, zo štátneho rozpočtu to bolo od roku 2014 26 %, spýtala sa, či sa to týka aj zamestnancov MŠ a pomocného personálu?

**Mgr. Babiaková** – je to rozdielne u pedagogických a nepedagogických zamestnancov, ich sa zvýšenie netýka, kryje to mesto z rozpočtu. Delí sa to na originálne a prenesené kompetencie.

**H. Koťová** – spýtala sa na PD Bratská ulica, ktorá časť sa bude robiť?

**Mgr. Babiaková** – časť je hotová, mala by sa robiť cesta k výstavbe rodinných domov. Treba nájsť však riešenie na jej pripojenie na súčasnú miestnu komunikáciu.

**RNDr. Bačík** – reagoval na poslanca Lukačku a Čabáka, podľa plánu by mal byť termín na predloženie vízie plavárne do konca augusta 2017. Má sa robiť úprava v júli a auguste.

V saune je plavčík pri oddychovom bazéne, deti z MŠ sa učia plávať, podľa neho je to

dehonestácia ľudskej práce, ročné náklady na mzdu predstavujú 6 – 7 tis. €, dá sa tomu vyhnúť tak, že sa tam dá poťahová fólia a relaxačné prvky a plavčík tam podľa platnej legislatívy byť nemusí. Ak sa to nespraví, aby sa nevyvíjal tlak, aby sa tam pustili deti trénovať. Chce sa zvýšiť štandard služieb, 3x bola podávaná žiadosť na získanie prostriedkov na zníženie energetickej náročnosti, nebol úspešný. Mali sa dopĺňať snečné kolektory, projekt nebol úspešný, navyiac je to pamiatková zóna, pamiatkami určili, kde sa môžu dať, požiadali o dotáciu na vírivú vaňu (dobudovanie prvkov a vyspravenie povrchu fóliou), ak sa to teraz neschváli, dá sa to neskôr. Bolo to aj na rokovaní VZ a DR Bytovej správy s. r. o..

**JUDr. Lukačko** – nemal informácie o plavárni, vidí, že snahy sú, aby sa šetrilo energiami.

**Ľ. Barák** – transfer, dofinancovanie zberného dvora, či mesto bude prispievať dlhodobo?

Alebo sa bude suma meniť? 24 €/osoba je poplatok za komunálny odpad. Treba si povedať, koľko je potrebná dotácia na zberný dvor? Kolónky narastajú, či suma v % je konečná?

Suma 200 tis. € na nákup vozidla pre Technické služby, m. p., nesúhlasí s ňou, jeho návrh je schváliť 100 tis. € na akontáciu a nákup formou leasingu, ostatné peniaze ponechať v rezervnom fonde. Požiadavky od riaditeľa mestského podniku neboli dané. Každý rok sa opravuje, nesúhlasí s tým, ako sa to eviduje a gazduje. Spýtal sa na položku autobusové zastávky 3 tis. €?

**Mgr. Babiaková** – suma 3 tis. € je na jednu autobusovú zastávku. Zberný dvor a dofinancovanie miezd pracovníkov zberného dvora, je povinnosť vytvárať pracovné miesta. Vyrátalo sa, aký je podiel miest a obcí. Dohody s odberateľmi vo väzbe na projekt vyseparovaných komodít, na položke zberný dvor je zisk, treba to časovo vysledovať.

Autá sa dajú kúpiť aj na leasing, ale treba pozrieť podmienky, treba to vysúť ažiť. Záujmom je, aby Technické služby, m. p., boli vybavené technikou pre zimnú údržbu, aby táto bola kvalitne vykonávaná.

Autobusové zastávky – buduje sa nový chodník k školskému areálu na Kolpašskej ulici, dá sa tam aj nová autobusová zastávka.

**H. Koťová** – uskutočnila sa Dozorná rada Bytovej správy, podporuje návrh poslanca Bačíka, hovorí za komunitu telesne postihnutých, bolo by to dobré, aj bezbariérový vstup do bazénu.

Keďže už neboli ďalšie pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu o návrhu uznesenia.

**Mgr. Palášthy** – navrhol, aby sa o každom doplnenom návrhu hlasovalo jednotlivo.

**Ľ. Barák** – dal pozmeňovací návrh, položku č. 714 Nákup vozidla na zimnú údržbu znížiť z 200 tis. € na 100 tis. € a 100 tis. € nechať v rezervnom fonde.

Primátorka mesta požiadala predsedu návrhovej komisie Mgr. Kružlica o prečítanie návrhu uznesenia a dala hlasovať **postupne o dodatočne doplnených položkách:**

- **Oprava vozidla MAN ROTOPRESS** za 11, proti 0, zdržali sa 0  
neprítomní: R. Antalová, Ing. Čamaj

- **Vybudovanie viacmiestnej vírivej vane v plavárni** za 9, proti 1, zdržal sa 1  
za: RNDr. Bačík, Ľ. Barák, I. Beňo, D. Beránek, H. Koťová, Mgr. Kružlic, JUDr. Lukačko,  
Mgr. Palášthy, Ing. Zimmermann  
proti: Ing. Čabák  
zdržal sa: Mgr. Pál  
neprítomní: R. Antalová, Ing. Čamaj

- **Vyhotovenie repliky baníckych insígnií** za 11, proti 0, zdržali sa 0  
neprítomní: R. Antalová, Ing. Čamaj



**- Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre Základnú školu Jozefa Kollára**  
za 10, proti 0, zdržal sa 1

zdržal sa: JUDr. Lukačko  
neprítomní: R. Antalová, Ing. Čamaj

**- pozmeňujúci návrh poslanca Baráka**

položku č. 714 Nákup vozidla na zimnú údržbu znížiť z 200 tis. € na 100 tis. € a 100 tis. €  
nechať v rezervnom fonde.

za 3, proti 4, zdržali sa 4

za: Ľ. Barák, Ing. Čabák, JUDr. Lukačko  
proti: I. Beňo, H. Koťová, Mgr. Kružlic, Ing. Zimmermann  
zdržali sa: RNDr. Bačík, D. Beránek, Mgr. Pál, Mgr. Palášthy  
tento návrh nebol schválený

Ďalšie hlasovanie bolo o celom návrhu uznesenia, vrátane schválených zmien.  
Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 53/2017

Mestské zastupiteľstvo

**A. S c h v a ľ u j e**

Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Banská Štiavnica č. 1 v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z.  
o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých  
zákonov v znení neskorších predpisov rozpočtovými opatreniami:

**1) Povolené prekročenie príjmov**

Ekon. klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena + -	rozpočet po zmene
111	Výnos dane pre územnú samosprávu	3 350 000	+ 243 000	3 593 000
212 002	Z prenájmu hrobových miest	4 200	+ 540	4 740
223 001	Vstupné kino	35 000	+ 10 000	45 000
312 001	Dotácie ÚPSVaR	20 000	+ 20 000	40 000
312 001	Dotácia na vojnové hroby	0	+ 575	575
312 001	NFP komunitné centrum	0	+ 27 000	27 000
312 001	Humanitárna pomoc	0	+ 700	700
312 001	Dotácia MK SR Na vydanie knihy	0	+ 5 000	5 000
231	Predaj budov	100 000	+ 95 070	195 070
322	Dotácia na kamerový systém	0	+ 15 000	15 000

**2) Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu nasledovne:**

Program	Funkčná klasifikácia	Ekon. Klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena	Presun z položky	rozpočet po zmene
3.8	01.1.1	710	Nákup výpočtovej techniky	10 000	+ 5 000	Nákup interiérového vybavenia	15 000
3.10	01.1.1	632	Energie – správa	102 100	+ 5 000	Energie kultúrne centrum	107 100

3.10	01.1.1	637	Služby –správa	15 000	+ 5000	Služby kultúrne centrum	20 000
6.1	05.1.0	635	Oprava vozidla MAN	0	+ 4155	Transfer TS na ZÚ	4 155
6.3	05.1.0	641	Transfer TS na zberný dvor	12 400	+ 15 000	Transfer TS na zber KO	27 400
7.2	04.5.1	635	Údržba MK – iní	60 000	+ 9 000	Zimná údržba iní	69 000

### 3) Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov nasledovne:

Program	Funkčná klasifikácia	Ekon. Klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena	Presun z položky	rozpočet po zmene
1.2	06.2.0	637	Integrovaná stratégia MAS	0	+ 1 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	1 000
1.2	06.2.0	716	PD parkovisko Micrová	25 000	+ 35 000	Rezervný fond	60 000
2.1	04.7.3	630	Propagácia mesta	15 000	+ 5 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	20 000
2.2	04.7.3	610	Informačné centrum mzdy	22 000	+ 1 200	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	23 200
2.2.	04.7.3	620	Informačné centrum – odvody do fondov	7 700	+ 420	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	8 120
3.4	06.2.0	637	Služby súvisiace s verejným obstarávaním	7 000	+ 28 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	35 000
3.5	06.2.0	635	Údržba majetku mesta	21 000	+ 6 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	27 000
3.5.	06.2.0	635	Údržba kultúrneho centra	1 000	+ 6 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	7 000
3.5	06.2.0	641	Transfer na údržbu strechy garáže TS	0	+ 10 310	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 310
3.10	01.1.1	637	Služby – správa	20 000	+ 4 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	24 000
4.2.	01.3.3	610	Matrika mzdy	9 900	+400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 300
4.2.	01.3.3	620	Matrika odvody do fondov	3 465	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	3 605
4.2.	01.3.3	610	Osvedčovanie podpisov a listín	9 410	+ 400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	9 810
4.2	01.3.3	620	Osvedčovanie podpisov a listín	3 294	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	3 434

4.5	08.4.0	610	Správa cintorínov – mzdy	7 500	+ 400	Zvýšený príjem Prenájom hrobových miest	7 900
4.5	08.4.0	620	Správa cintorínov – odvody do fondov	2 625	+ 140	Zvýšený príjem Prenájom hrobových miest	2 765
4.6.	08.3.0	610	Štiavnické noviny – mzdy	8 100	+ 400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	8 500
4.6	08.3.0	620	Štiavnické noviny – odvody do fondov	2 835	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	2 975
4.6	08.3.0	717	Rozšírenie mestského rozhlasu	0	+ 2500	Zvýšený príjem Predaj majetku	2 500
4.7	01.1.1	610	Stavebný úrad – mzdy	21 000	+ 1 600	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	22 600
4.7.	01.1.1	620	Stavebný úrad – odvody do fondov	7 476	+ 434	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	7 910
4.9	06.2.0	610	Projekty ÚPSVaR – mzdy	15 000	+ 10 000	Dotácia ÚPSVaR	25 000
4.9	06.2.0	620	Projekty ÚPSVaR – odvody	5 252	+ 3 500	Dotácia ÚPSVaR	8 750
4.9	06.2.0	630	Projekty ÚPSVaR – služby	2 500	+ 500	Dotácia ÚPSVaR	3 000
4.9	06.2.0	610	Menšie obecné služby – mzdy	28 500	+ 3 810	Dotácia ÚPSVaR	32 310
4.9	06.2.0	620	Menšie obecné služby – odvody	9 975	+ 1 334	Dotácia ÚPSVaR	11 309
4.11	06.3.0	717	Vybudovanie vodovodnej prípojky – Ul. Exnára	0	+ 3 640	Zvýšený príjem Predaj majetku	3 640
4.11	06.3.0	716	PD vodovod Antolská	0	+ 4 500	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 500
5.1	03.1.0	610	MSPo – mzdy	95 000	+ 3 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	98 000
5.1	03.1.0	620	MSPo - odvody	33 250	+ 1 050	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	34 300
5.1	03.1.0	713	Nákup kamier	0	+ 18 900	Zvýšený príjem – dotácia + predaj majetku	18 900
5.3	03.2.0	717	Dobudovanie prístrešku	0	+ 912	Zvýšený príjem Predaj majetku	912
6.1	05.1.0	721	Transfer TS – nákup vozidla na zber odpadu	0	+ 3 500	Zvýšený príjem Predaj majetku	3 500
6.1	05.1.0	635	Oprava vozidla MAN	4 155	+ 37 394	Zvýšený príjem poistné plnenie	41 549
6.3	05.1.0	641	Transfer TS na prevádzku zberného dvora	27 400	+ 19 800	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	47 200
6.3	05.1.0	721	Transfer TS na spolufinancovanie kompostárne	0	+97 024	Zvýšený príjem Prevod z rezervného fondu	97 024
7.1	04.5.1	717	Vybudovanie Ul. 8. mája – ukončenie	0	53 312	Rezervný fond	53 312

7.1.	04.5.1	717	Odkanalizovanie Ul. 8. mája	0	+ 30 000	Rezervný fond	30 000
7.1	06.2.0	716	PD Ul. Bratská	0	+ 4 704	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 704
7.1	06.2.0	716	PD Ul. SNP	0	+ 4 440	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 440
7.2	04.5.1	721	Transfer TS na nákup infražiarica	0	+ 4 673	Zvýšený príjem Predaj majetku	4 673
7.2	04.5.1	713	Nákup autobusovej zastávky	0	+ 3 300	Zvýšený príjem Predaj majetku	3 300
7.3	04.5.1	641	Transfer TS – oprava mechanizmov	15 000	+ 10 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	25 000
7.3	04.5.1	714	Nákup vozidla na zimnú údržbu	0	+ 200 000	Rezervný fond	200 000
7.3	06.2.0	716	PD kanalizácia Počúvadlianske jazero	0	+ 15 000	Zvýšený príjem Predaj majetku	15 000
7.3	06.2.0	716	PD kanalizácia staré banícke osídlenie	0	+ 40 000	Rezervný fond	40 000
7.4	04.5.1	635	Úprava parkovacích plôch Červená studňa	0	+ 2 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	2 000
7.4	04.5.1	717	Vybudovanie parkoviska	0	+ 50 000	Rezervný fond	50 000
8.2		630	ZŠ J. Horáka - oprava podláh	0	+ 30 000	Prostriedky z predchádzajúceho roka	30 000
8.2		630	ZŠ J. Kollára – oprava strechy – pavilón B	0	+ 37 050	Rezerva na správu školských budov	37 050
8.6	09.1.1.1	640	Dotácie pre OZ KRUH – MŠ	47 340	+ 3 792	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	51 132
8.6	09.1.1.1	640	Dotácia MŠ KŠŠ	106 044	+ 8 491	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	114 535
8.6	09.1.1.1	640	Dotácia Guliver	90 895	+ 7 278	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	98 173
8.6	09.5.0	640	Dotácia ŠKD –KŠŠ	19 975	+ 1600	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	21 575
8.6	09.5.0	640	Dotácia ŠJ Bakomi	6 992	+ 560	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	7 552
8.6	09.5.0	640	Dotácia ŠJ Assisi	22 471	+ 1 802	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	24 273
8.6	09.5.0	640	Dotácia CVČ –KŠŠ	12 500	+ 2 409	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	14 909
8.8	01.1.1	610	Školský úrad – mzdy	13 900	+ 400	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	14 300
8.8	01.1.1	620	Školský úrad – odvody do fondov	4 865	+ 140	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	5 005
9.3	08.1.0	630	Údržba štadióna –	3 000	+ 7 000	Zvýšený príjem	10 000

			tribúna			Výnos dane z príjmov	
9.3	06.2.0	716	PD zníženie stropu plavárne	0	1 9 500	Zvýšený príjem Predaj majetku	9 500
9.3	08.1.0	718	Vybudovanie vírvej vane v plavárni	0	+ 23 000	Zvýšený príjem predaj majetku	23 000
9.3	08.1.0	717	Vybudovanie ihriska Štefultov	3 000	+ 50 000	Prevod prostriedkov z predch. roka + predaj majetku	53 000
10.1	08.2.0	630	Výročia mesta	15 000	+ 10 000	Dotácia MK SR+ Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	25 000
10.1	08.2.0	719	Vyhotovenie repliky baníckych insígnií	0	+ 8 200	Zvýšený príjem predaj majetku	8 200
10.1	08.2.0	630	Svetové dedičstvo očami detí – výstava	500	+ 500	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	1 000
10.3.	08.2.0	637	Kino - služby	30 000	+ 10 000	Zvýšený príjem zo vstupného	40 000
10.3	08.2.0	610	Knižnica – mzdy	27 500	+ 1 200	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	28 700
10.3	08.2.0	620	Knižnica – odvody	9 625	+ 425	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 050
10.3	08.2.0	640	Knižnica odchodné	0	+ 1600	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	1 600
10.3	06.2.0	716	PD Kultúrny dom Štefultov	0	+ 300	Zvýšený príjem Predaj majetku	300
10.4	08.2.0	717	Vybudovanie klientskeho centra	0	+ 50000	Rezervný fond	50 000
10.4	08.2.0	635	Oprava vojnových hrobov a pamätníkov	0	+ 575	Dotácia MV SR	575
11.1	06.2.0	716	PD Pomník padlých	0	+ 20 000	Rezervný fond	20 000
12.1	10.7.0	642	Humanitárna pomoc	0	+ 700	Dotácia MPSVaR	700
12.4	10.2.0	610	Opatrovateľská služba – mzdy	86 500	+ 1 730	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	88 230
12.4	10.2.0	620	Opatrovateľská služba – odvody	30 275	+ 606	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	30 881
12.8.	10.7.0	610	Komunitné centrum – mzdy	2 500	+ 70	Dotácia ÚPSVaR	2 570
12.8	10.7.0	620	Komunitné centrum – odvody	875	+ 25	Dotácia ÚPSVaR	900
12.8	10.7.0	635	Komunitné centrum – údržba	0	+ 2 850	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	2 850
12.8.	10.7.0	600	Projekt Komunitné centrum	0	+ 29 450	NFP + Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	29 450
14	01.1.1	610	Mzdy – správa	480 600	+ 25 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	505 600

14	01.1.1	620	Odvody do fondov – správa	168 210	+ 8 750	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	176 900
14	08.2.0	610	Správa kultúry – mzdy	60 000	+ 6 000	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	66 000
14	08.2.0	620	Správa kultúry- odvody	21 000	+ 2 100	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	23 100
14	08.2.0	630	Nákup stoličiek a stolov do KC	3 500	+ 7 300	Zvýšený príjem Výnos dane z príjmov	10 800
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre MŠ Ul. Mierová	74 567	+ 5 000	Rezerva na správu školských budov	79 567
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre MŠ Ul. Bratská	191 744	+ 21 000	Rezerva na správu školských budov	212 744
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre MŠ Ul. 1. mája	249 267	+ 23 433	Rezerva na správu školských budov	272 700
			Zvýšenie dotácie na originálne kompetencie pre ZŠ J. Kollára	57 577	+ 7 349	Rezerva na správu školských budov	64 926

#### 4) Povolené prekročenie finančných operácií Príjem

Ekon. Klasifikácia	Názov	rozpočet	Zmena + -	rozpočet po zmene
453	Prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov	0	+ 77 309	77 309
456	Prevod z rezervného fondu	66 000	+ 575 336	641 336

#### 7. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica č. /2017, ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 6, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2006 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – prečítal dôvodovú správu. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 54/2017

Mestské zastupiteľstvo

##### A. Berie na vedomie

správu o spracovaní Územného plánu mesta Banská Štiavnica - Zmeny a doplnky č. 6, riešené územia: Lokalita pre parkovacie plochy - Pod kalváriou a Lokalita Viacúčelový športový areál so základnou školou, šachta František.

##### B. Schvaľuje

podľa § 43 odst.3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení), §26 odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní

a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 6

- C. V zmysle §-u 6 a §-u 11, odst. 4 písm. g) Zákona o obecnom zriadení a v zmysle Stavebného zákona

u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Banská Štiavnica č. 2/2017 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 6, ktoré je prílohou č. 1 tohto uznesenia

- D. S ú h l a s í

so spôsobom vyhodnotenia pripomienok a požiadaviek vznesených v procese prerokovania, ktorých prehľad tvorí prílohu č. 2 tohto uznesenia.

**8. Návrh VZN mesta Banská Štiavnica č. /2017, ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 7, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2006 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ŽP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – prečítal dôvodovú správu. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 55/2017

Mestské zastupiteľstvo

- A. B e r i e n a v e d o m i e

správu o spracovaní Územného plánu mesta Banská Štiavnica - Zmeny a doplnky č. 7, rozšírenie lokalít obytného územia: Principlac, Lintich, Sitnianska.

- B. S c h v a ľ u j e

podľa § 43 odst.3 písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov (Zákon o obecnom zriadení), §26 odst. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon), ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 7

- C. V zmysle §-u 6 a §-u 11, odst. 4 písm. g) Zákona o obecnom zriadení a v zmysle Stavebného zákona

u z n á š a s a

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Banská Štiavnica č. 3/2017 o záväzných častiach ÚPN mesta Banská Štiavnica, Zmeny a doplnky č. 7, ktoré je prílohou č. 1 tohto uznesenia

- D. S ú h l a s í

so spôsobom vyhodnotenia pripomienok a požiadaviek vznesených v procese prerokovania, ktorých prehľad tvorí prílohu č. 2 tohto uznesenia.

## 9. Správa o začatí obstarávania - Zmeny a doplnky č. 8 územnoplánovacej dokumentácie mesta Banská Štiavnica

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Ing. D. Gajdošová**, odd. výstavby, ÚP a ZP. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta – prečítal dôvodovú správu.

### Diskusia:

**L. Barák** – k lokalite Pod Kalváriou, Pletiariska ulica, spýtal sa, keď sa schvália zmeny, v tomto prípade výstavba rodinných domov, kto je povinný budovať infraštruktúru, resp. rieši to územný plán? V tomto prípade sa mení funkcia územia pre výstavbu. Bude mesto schopné rozvíjať infraštruktúru?

**Ing. Ondrejmišková** – Zmeny a doplnky územného plánu riešia zmenu konkrétneho územia, pozemky žiadateľa majú v osobnom vlastníctve, ak ide o väčšie plochy, rieši sa to urbanistickou štúdiou (aj dopravné napojenie).

**L. Barák** – faktickou pripomienkou, spýtal sa, či to zaväzuje mesto spolupodieľať sa na budovaní cesty, resp. infraštruktúry?

**Mgr. Babiaková** – nie, mení sa len funkcia využitia územia. V prípade Štefultova je existujúca prístupová cesta, pod kalváriou sa to bude musieť riešiť.

**L. Barák** – treba sa na to spýtať ľudí, aký podiel bude mať mesto a aký investori?

**JUDr. Lukačko** – ak to bude zverené mestu, bude sa starať. Ak to bude ich, budú investovať na vlastných pozemkoch.

**RNDr. Bačík** – budúci vlastníci by si mali uvedomiť, kde stavajú a čo tam je. To isté je aj na Bratskej ulici pri výstavbe rodinných domov. Pri rozpredávaní pozemkov by to mal zabezpečiť developer. Kupujúci by mal vedieť, čo kupuje.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 56/2017

Mestské zastupiteľstvo

A) S c h v a ľ u j e

Začatie prác súvisiacich s obstarávaním Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN mesta Banská Štiavnica na základe požiadavky Mgr. Vladimíra Galla a Mgr. Michaely Gallovej, bytom Ilijská 75/20, Banská Štiavnica a Ing. Michala Pálku, bytom L. Štúra 1979/28, Banská Štiavnica. Riešené územie: Ilijská a Pletiariska ulica.

Náklady spojené so zmenou ÚPN mesta Banská Štiavnica si budú hradiť v plnom rozsahu žiadateľa.

## 10. Návrh plánu práce Mestskej rady a Mestského zastupiteľstva na II. polrok 2017

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľom je **Ing. J. Piliar**, vedúci odd. organizačného, vnútornej správy a sociálnych vecí.

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 57/2017



Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Plán práce Mestského zastupiteľstva mesta Banská Štiavnica a jeho orgánov na II. polrok 2017.

## 11. Majetkové veci mesta

Písomné správy k jednotlivým bodom tvoria prílohu zápisnice. Predložila ich **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľmi správ sú: **JUDr. E. Jaďud'ová, M. Orgoniová, O. Nigríniová**, odd. právne a správy majetku. Spravodajstvo k bloku majetkových vecí podal poslanec **Mgr. K. Palášthy**.

### a) Schválenie poradia návrhov v V. opakovanej obchodnej verejnej súťaži na predaj nehnuteľného majetku Mesta Banská Štiavnica – garáže na Špitálskej ulici č. 6 v Banskej Štiavnici, s príslušenstvom

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 58/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e,

že do V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže bol doručený jeden návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica

- predložená ponuka na odpredaj - 14 boxov garáží súp. č. 2250, postavených na pozemku parcela č. C KN 1388/2

ako i pozemku, na ktorom sú postavené:

- par. č. C KN 1388/2, vo výmere 392 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia Stavebné riešenia, s.r.o., 1. Mája 1168/8, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 50300628, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29710/S, v zastúpení Jánom Luptákom, konateľom spoločnosti, vo výške 35.000,- € spĺňa podmienky obchodnej verejnej súťaže

B. S c h v a ľ u j e

na základe výsledkov V. opakovanej obchodnej verejnej súťaže nasledovný návrh v obchodnej verejnej súťaži na odpredaj nehnuteľného majetku:

- **14 boxov garáží súp. č.2250, postavených na pozemku parcela č. C KN 1388/2 ako i pozemku, na ktorom sú postavené:**
- **par. č. C KN 1388/2, vo výmere 392 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia**

Nehnutelnosti sú vedené na Okresnom úrade v Banskej Štiavnici, katastrálnom odbore na LV č.1, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica v celosti.

Ide o majetok, ktorý je pre Mesto Banská Štiavnica nadbytočný a neupotrebitelný.

Ponuku:

**Stavebné riešenia, s.r.o., 1. Mája 1168/8, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 50300628, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 29710/S, v zastúpení Jánom Luptákom, konateľom spoločnosti, vo výške 35.000,- €.** Kupujúci spolu s kúpnu cenou uhradí aj cenu znaleckého posudku vo výške 150,- € a správny poplatok za vklad nehnuteľnosti vo výške 66,- €. Spolu kúpna cena je vo výške **35.216,- €.**

C. P o v e r u j e

1. Mestský úrad Banská Štiavnica, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

**b) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 5235/2 a prenájom pozemku parc. č. C KN 5234/8 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Pavol Čakloš)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 59/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

1. **zámer na priamy prenájom** pozemku parc. č. C KN 5234/8 o výmere 400 m<sup>2</sup>, TTP, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34544011-22/2017 zo dňa 6.4.2017 ako diel 2 o výmere 400 m<sup>2</sup> TTP z pôvodnej parcely č. E KN 2215/3 o výmere 1771 m<sup>2</sup> TTP, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, v súlade s §9a odst. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, na dobu neurčitú s ročným nájomným vo výške 5 % zo všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, pre nájomcu Pavol Čakloš s manželkou Danou Čaklošovou, bytom Kysihýbelská 1065/1, 969 01 Banská Štiavnica. Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti.
2. **zámer na priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **pozemku parc. č. C KN 5235/2 o výmere 156 m<sup>2</sup>, TTP**, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 34544011-22/2017 zo dňa 6.4.2017 ako diel 1 o výmere 156 m<sup>2</sup> TTP z pôvodnej parcely č. E KN 2215/3 o výmere 1771 m<sup>2</sup> TTP.

Pozemok je vedený v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica pod B:1. v celosti.

3. **spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 2. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Pavol Čakloš s manželkou Danou Čaklošovou, bytom Kysihýbelská 1065/1, 969 01 Banská Štiavnica do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

**4. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Kupujúci Pavol Čakloš s manželkou ako vlastníci príslušných nehnuteľností užívajú pozemok parc. č. 5235/2 v dobrej viere ako svoje vlastníctvo. Za predmetný pozemok v domnienke , že sa jedná o ich vlastníctvo, ktoré zdedili po rodičoch platili aj daň z nehnuteľnosti.

Rodina Čaklošová pôvodne odkúpila od fyzickej osoby lúku na Drieňovej parc. č. 2215/3 vo výmere 800 m<sup>2</sup> , po výstavbe rodinného domu došlo k zameraniu pozemkov vo výmere 800 m<sup>2</sup>. Pri zameraní sa však zmenil pôvodný tvar pozemku, tento sa zväčšil do šírky v smere východ - západ a skrátil z dĺžky v smere sever – juh. Výmera vlastníctva rod. Čaklošovej zostala zachovaná, rodina však podľa pamäti užívala pozemok aj v pôvodnej dĺžke. Po zistení uvedeného stavu p. Čakloš požiadal o usporiadanie vlastníctva.

Pozemok parc. č. C KN 5235/2 je pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica prebytočným majetkom.

Zároveň žiada o prenájom pozemku parc. č. 5234/8, ktorý je príslušným pozemkom z druhej strany k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorý taktiež roky udržiava kosením na vlastné náklady a chce si tu osadiť včelín.

Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**5. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.**

Zámer na odpredaj a prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržali sa 0

**c) Žiadosť o zníženie kúpnej ceny (kupujúci Tomáš Brisuda)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 60/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

zníženie kúpnej ceny za pozemok parc. č. C KN 5335/18, ostatná plocha o výmere 182 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. C KN 5335/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7 m<sup>2</sup>, ktorého prevod bol schválený uznesením č. 178/2016, zo dňa 30. 11. 2016, za kúpnu cenu 1 890,00 € (10,00 €/m<sup>2</sup>), na kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, a to na 960,00 € (5,079 €/m<sup>2</sup>).

**d) Zámer na prevod pozemkov parc. č. C KN 6993/3 a 6993/4 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Jozef Buzalka)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 61/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- 1. zámer na priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **pozemku parc. č. C KN 6993/3 o výmere 24 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría pozemku parc. č. C KN 6993/4 o výmere 664 m<sup>2</sup>, záhrada**  
Pozemky sú vedené v KN Okresným úradom v Banskej Štiavnici, katastrálny odbor, na LV č. 3076, pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, pre vlastníka Mesto Banská Štiavnica podľa B:1. v celosti.
- 2. spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1 tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Jozef Buzalka s manželkou Oľgou Buzalkovou, bytom L. Exnára 1317/22, 969 01 Banská Štiavnica do BSM, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.
- 3. dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst.8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**  
Kupujúci Jozef Buzalka s manželkou sú v k. ú. Banská Štiavnica podľa LV č. 6485 vlastníkmi záhradnej chatky súp. č. 1987, postavenej na parcele C KN 6993/3. Chatka bola postavená v roku 1989. Na užívanie pozemku pod chatkou má p. Buzalka uzatvorenú s Mestom Banská Štiavnica nájomnú zmluvu.  
Prevodom pozemku dôjde k usporiadaniu vlastníctva pozemku pod stavbou a príľahlého pozemku, ktorý mienia kupujúci využívať ako záhradu.  
Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.**

Zámer na odpredaj a prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržali sa 0

**e) Zámer na prevod časti pozemku parc. č. E KN 2285/74 v k. ú. Banská Štiavnica, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci Juraj Necpál s manželkou)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 62/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- 1. zámer na priamy odpredaj majetku** Mesta Banská Štiavnica **časť pozemku parc. č. E KN 2285/7, o výmere cca 91 m<sup>2</sup>, TTP**, ktorý bude vytvorený geometrickým plánom odčlenením z pôvodného pozemku parc. č. E KN 2285/7, o celkovej výmere 390 m<sup>2</sup>, TTP.  
Nehnutelnosť je vedená v KN na LV č. 3076 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.
- 2. spôsob predaja** majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to **podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa**, pre kupujúcich Juraj Necpál, L. Štúra 1052/14 B. Štiavnica s manželkou Janou Necpálovou, L. Svobodu 1531/17 Banská Štiavnica, do BSM.
- 3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**  
Kupujúci sú podľa LV č. 3882 ( pod B1) vlastními príslušnými pozemku registra C KN parc. číslo 5079/2, v k. ú. Banská Štiavnica, na ktorom majú vlastníci zámer výstavby rodinného domu.  
Pretože parcela č. C KN 5079/2 sa nachádza v Pamiatkovej rezervácii Banská Štiavnica – Kalvária, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica v súlade s § 32 odst. 5 a 7 pamiatkového zákona rozhodol, že nová zástavba na území PR musí byť štruktúrovaná tak, aby umiestnením na parcele nevystupovala v pôdoryse sídla, v uličnom či krajinnoprírodnom prostredí a v panoráme mesta a žiada, aby nehnuteľnosť bola situovaná v rovnakej vzdialenosti od línie mestskej komunikácie podľa existujúcich stavieb v blízkom okolí. Z uvedeného dôvodu je potrebné stavbu posunúť a situovať v rovnobežnej línii s fasádou domu na parc č. 5080, čím stavba zasiahne k hranici pozemku parc. č. E KN 2285/7, ktorá je t. č. vo vlastníctve mesta.  
  
Kupujúci nie sú fyzickými osobami podľa §9a odst. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- 4. Podmienku, že kupujúci uhradia spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.**

Zámer na odpredaj majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

prítomných 10, hlasovalo 10

za 10, proti 0, zdržalo sa 0

**f) Zámer na prevod pozemku parc. č. C KN 4564/44, 4564/45, 4564/91 a 4564/92 a prenájom časti pozemku parc. č. C KN 5571/1, ako prípad hodný osobitného zreteľa (kupujúci TIDLY SLOVAKIA, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 63/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

- 1. zámer na priamy odpredaj majetku Mesta Banská Štiavnica pozemok parc. č. C KN 4564/44, o výmere 20 m<sup>2</sup>, ostatné plochy pozemok parc. č. C KN 4564/45, o výmere 15 m<sup>2</sup>, ostatné plochy pozemok parc. č. C KN 4564/91, o výmere 6 m<sup>2</sup>, TTP pozemok parc. č. C KN 4564/92, o výmere 11 m<sup>2</sup>, TTP**

Nehnuteľnosti sú vedené v KN na LV č. 1 (pod B1), pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

- 2. spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom A. 1. tohto uznesenia, a to podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre kupujúceho TIDLY SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO 35976161, za cenu stanovenú znaleckým posudkom.**
- 3. Dôvody navrhovaného prevodu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 8, písm. e) 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**

Kupujúci je podľa LV č. 6078 ( pod B1) vlastníkom príslušného pozemku registra C KN parc. číslo 4564/65. Predmetné pozemky sa nachádzajú pred hlavným vstupom k majetku žiadateľa, na ktorom má postavený rodinný dom s príslušenstvom. Po odkúpení mieni žiadateľ na pozemkoch umiestniť mobilné zábrany, ktoré by bránili prípadnému nežiaducemu parkovaniu tretích osôb na uvedených pozemkoch, čím by mohlo dôjsť k blokovaniu vjazdu, resp. výjazdu z pozemku žiadateľa. Pozemkami prechádza vodovod LT DN 150 vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., Banská Bystrica, vrátane jeho ochranného pásma, na pozemkoch nie je možné umiestniť stavbu.

Mesto Banská Štiavnica predmetné pozemky nepotrebuje a pre mesto sú pozemky prebytočným majetkom.

Kupujúci splňa podmienku §9a odst. 7 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

4. Podmienku, že kupujúci uhradí spolu s kúpnu cenou všetky náklady spojené s prevodom a prenájmom pozemku a to náklady za vypracovanie znaleckého posudku a náklady za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do KN.
5. **Zámer na priamy prenájom** časti pozemku o výmere 63 m<sup>2</sup> z parc. č. C KN 5571/1 o celkovej výmere 9079 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorí, ktorý tvorí spevnenú asfaltovú plochu vjazdu z Ulice Ľ. Štúra k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, a to podľa § 9a odst. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa pre nájomcu TIDLY SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO 35976161, s nájomným vo výške 5 % z hodnoty pozemku v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce a majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica.
6. **Dôvody navrhovaného prenájmu spôsobom uvedeným v §9a, odst. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení :**  
Kupujúci je podľa LV č. 6078 ( pod B1) vlastníkom príslušného pozemku registra C KN parc. číslo 4564/65. Predmetné pozemky sa nachádzajú pred hlavným vstupom k majetku žiadateľa, na ktorom má postavený rodinný dom s príslušenstvom. Po odkúpení mieni žiadateľ na pozemkoch umiestniť mobilné zábrany, ktoré by bránili prípadnému nežiaducemu parkovaniu tretích osôb na uvedených pozemkoch, čím by mohlo dôjsť k blokovaniu vjazdu, resp. výjazdu z pozemku žiadateľa. Pozemkami prechádza vodovod LT DN 150 vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., Banská Bystrica, vrátane jeho ochranného pásma, na pozemkoch nie je možné umiestniť stavbu.

Zámer na odpredaj a prenájom majetku obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu v MsZ na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Prijatie uznesenia o prevode a prenájme nehnuteľností podľa § 9a, odst.8, písm. e) a odst. 9 zákona 138/1991 Zb., o majetku obcí v platnom znení a v súlade s čl. III. Odst.4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený Mestu Banská Štiavnica, schvaľuje MsZ 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomných 11, hlasovalo 11

za 11, proti 0, zdržalo sa 0

**g) Návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inžinierskych sietí do pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (žiadateľ TIDLY SLOVAKIA, a. s. )**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 64/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v zmysle ust. § 151o Občianskeho zákonníka v platnom znení zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena TIDLÝ SLOVAKIA, a. s. Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 976 161, a to:

- **vecné bremeno „in rem“ k parcele KN „C“ č. 5580/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 134 m<sup>2</sup> spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uloženie stavby SO 07 – prípojky na verejný vodovod, stavby SO 10 – prípojky na telekomunikačnú sieť, stavby SO 08 - prípojky na verejnú kanalizáciu a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie prípojky na verejný vodovod, prípojky na telekomunikačnú sieť a prípojky na verejnú kanalizáciu v prospech každého vlastníka parc. KN „C“ č. 1821/3, parc. KN „C“ č. 1821/4, parc. KN „C“ č. 1825/ 1, parc. KN „C“ č. 1825/2, parc. KN „C“ č. 1830/1, parc. KN „C“ č. 1831/1, parc. KN „C“ č. 1832, parc. KN „C“ č. 1833/1, parc. KN „C“ č. 1833/2, parc. KN „C“ č. 1833/3, parc. KN „C“ č. 1833/4, parc. KN „C“ č. 1833/5, parc. KN „C“ č. 1833/6, parc. KN „C“ č. 1833/7, parc. KN „C“ č. 1833/8, parc. KN „C“ č. 1833/9, parc. KN „C“ č. 1833/10, parc. KN „C“ č. 5580/2;

- **vecné bremeno „in rem“ k parcele KN registra „E“ č. 6491/1** ostatné plochy o výmere 4.358 m<sup>2</sup> spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uloženie stavby SO 07 – prípojky na verejný vodovod, stavby SO 10 – prípojky na telekomunikačnú sieť a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie prípojky na verejný vodovod, prípojky na telekomunikačnú sieť v prospech každého vlastníka parc. KN „C“ č. 1821/3, parc. KN „C“ č. 1821/4, parc. KN „C“ č. 1825/ 1, parc. KN „C“ č. 1825/2, parc. KN „C“ č. 1830/1, parc. KN „C“ č. 1831/1, parc. KN „C“ č. 1832, parc. KN „C“ č. 1833/1, parc. KN „C“ č. 1833/2, parc. KN „C“ č. 1833/3, parc. KN „C“ č. 1833/4, parc. KN „C“ č. 1833/5, parc. KN „C“ č. 1833/6, parc. KN „C“ č. 1833/7, parc. KN „C“ č. 1833/8, parc. KN „C“ č. 1833/9, parc. KN „C“ č. 1833/10, parc. KN „C“ č. 5580/2;

- **vecné bremeno „in rem“ k parcele KN registra „E“ č. 6409/41** ostatné plochy o výmere 16.861m<sup>2</sup> spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uloženie stavby SO 07 – prípojky na verejný vodovod, stavby SO 10 – prípojky na telekomunikačnú sieť, stavby SO 13 dažďová kanalizácia a ORL, stavby SO 08 - prípojky na verejnú kanalizáciu a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie prípojky na verejný vodovod, prípojky na telekomunikačnú sieť, dažďovej kanalizácie a ORL a prípojky na verejnú kanalizáciu v prospech každého vlastníka parc. KN „C“ č. 1821/3, parc. KN „C“ č. 1821/4, parc. KN „C“ č. 1825/ 1, parc. KN „C“ č. 1825/2, parc. KN „C“ č. 1830/1, parc. KN „C“ č. 1831/1, parc. KN „C“ č. 1832, parc. KN „C“ č. 1833/1, parc. KN „C“ č. 1833/2, parc. KN „C“ č. 1833/3, parc. KN „C“ č. 1833/4, parc. KN „C“ č. 1833/5, parc. KN „C“ č. 1833/6, parc. KN „C“ č. 1833/7, parc. KN „C“ č. 1833/8, parc. KN „C“ č. 1833/9, parc. KN „C“ č. 1833/10, parc. KN „C“ č. 5580/2;

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené v KN na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

1. Právo vecného bremena sa na základe dohody zmluvných strán zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.



2. Oprávnený z vecného bremena zaplatia trovy spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu a vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Údržbu predmetnej plochy, ktorá slúži na prístup k nehnuteľnostiam oprávnených, zabezpečia na vlastné náklady oprávnení.
4. Medzi povinným a oprávneným bude po schválení tohto uznesenia uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s tým, že zmluva o zriadení vecného bremena podľa skutočného zamerania bude uzavretá najneskôr do 31.08.2018.
5. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena.

**h) Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia plynárenských zariadení do pozemku vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (budúci oprávnený SPP – distribúcia, a.s.)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 65/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v zmysle ust. § 151o Občianskeho zákonníka v platnom znení zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena SPP – distribúcia, a. s., IČO 35 910 739, so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava a to:

vecné bremeno „in rem“ k parcele registra „E“, parc. č. 6582 ostatné plochy

o výmere 20m<sup>2</sup> spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť (i) existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom, ktorý bude vyhotovený geodetom po vybudovaní plynárenských zariadení, prechod a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa bude v nevyhnutnom rozsahu vzťahovať na celú dotknutú nehnuteľnosť v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35 910 739, sídlo: 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b.

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí investor.

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené v KN na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude uzatvorená medzi zmluvnými stranami Mesto Banská Štiavnica - ako budúci povinný z vecného bremena, TIDLÝ SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 976 161 - ako investor a SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35 910 739, sídlo: 825 11 Bratislava, Mlynské nivy 44/b. - ako budúci oprávnený z vecného bremena.

2. Vecné bremeno sa na základe dohody zmluvných strán bude zriadené na dobu neurčitú.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne a jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena poskytne povinnému z vecného bremena investor.
4. Investor zaplatí trovy spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu a vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
5. Údržbu predmetnej plochy, ktorá slúži na prístup k nehnuteľnostiam oprávnených, zabezpečí na vlastné náklady investor.
6. Medzi povinným a oprávneným bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena v lehote do 60 dní odo dňa doručenia výzvy, obsahom ktorej bude záväzok budúceho povinného z vecného bremena zriadiť na pozemku parc. č. E KN 6582 vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom vypracovaným za účelom vyznačenia rozsahu vecného bremena.
7. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.

**i) Návrh na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia stavby preložka VN vedenia a trafostanice do pozemkov vo vlastníctve Mesta Banská Štiavnica (budúci oprávnený SSE – D, a. s.)**

Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 66/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. S c h v a ľ u j e

v zmysle ust. § 151o Občianskeho zákonníka v platnom znení zriadenie vecného bremena v prospech oprávnených z vecného bremena Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., IČO 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, a to: **vecné bremeno k parcele registra E KN č. 6582** ostatné plochy o výmere 20m<sup>2</sup> spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie stavby SO 21 – preložka VN vedenia a Trafostanice a v povinnosti strpieť vstup, prechod a prejazd motorovými vozidlami, mechanizmami a peši za účelom vykonávania opráv, úprav, údržby a revízie tejto preložky VN a Trafostanice v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena - Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a. s., IČO: 36 442 151, sídlo: 010 47 Žilina, Pri Rajčianke 2927/8;

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený geometrickým plánom, ktorého vypracovanie zabezpečí investor.

Vlastníctvo nehnuteľnosti, ktoré bude zaťažené vecným bremenom, je vedené v KN na LV č. 3076 pre okres Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, k. ú. Banská Štiavnica, v prospech Mesta Banská Štiavnica.

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude uzatvorená medzi zmluvnými stranami Mesto Banská Štiavnica - ako budúci povinný z vecného bremena, TIDLÝ SLOVAKIA, a. s., Dolná 5, 969 01 Banská Štiavnica, IČO: 35 976 161 - ako investor a Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., IČO 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina - ako budúci oprávnený z vecného bremena.

2. Vecné bremeno sa na základe dohody zmluvných strán bude zriadené na dobu neurčitú.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne a jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena poskytne povinnému z vecného bremena investor.
4. Investor zaplatí trovy spojené s vypracovaním zmluvy o zriadení vecného bremena, geometrického plánu a vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností.
5. Údržbu predmetnej plochy, ktorá slúži na prístup k nehnuteľnostiam oprávnených, zabezpečí na vlastné náklady investor.
6. Medzi povinným a oprávneným bude uzatvorená zmluva o zriadení vecného bremena v lehote do 30 dní odo dňa doručenia výzvy, obsahom ktorej bude záväzok budúceho povinného z vecného bremena zriadiť na pozemku parc. č. E KN 6582 vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena, v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom vypracovaným za účelom vyznačenia rozsahu vecného bremena.
7. Návrh na vklad „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena.

## 12. Projekt „Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica“

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju **Ing. I. Ondrejmišková**, prednostka MsÚ, spracovateľkou je **Mgr. S. Kiripolská**, odd. regionálneho rozvoja a medzinárodných vzťahov. Spravodajstvo k bodu podal **Ing. M. Zimmermann**, zástupca primátorky mesta - v roku 2016 sa Mesto Banská Štiavnica uchádzalo o poskytnutie dotácie na zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica. Z dôvodu nepodporenia uvedeného projektu, ako aj z dôvodu zmeny podmienok výzvy odporúčame zrušiť Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Banskej Štiavnici č. 167/2016 zo dňa 19.10.2016 a prijať uznesenie, ktoré je pripravené v predloženej správe.

### Diskusia:

**R. Antalová** – nevie, či je potrebné priechod pred nemocnicou riešiť svetlene, nie je lepšie riešiť niektorý iný priechod? Napr. v meste.

**Mgr. Kružlic** – priechod pred nemocnicou je veľmi využívaný, je za jeho riešenie.

**Mgr. Babiaková** – uviedla, že uznesenie č. 167/2016 nie je možné rušiť, podľa pôvodného uznesenia bol projekt podávaný. Teraz ide o predloženie novej žiadosti a nového projektu. Mestské zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 67/2017

### A. S c h v a ľ u j e

1. predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, v rámci Výzvy č. V. Prezídia Policajného zboru 2017,
2. výšku spolufinancovania projektu s názvom *Zlepšenie bezpečnosti cestnej premávky v meste Banská Štiavnica*, podaného v rámci Výzvy č. V. Prezídia Policajného zboru 2017 na podporu činností súvisiacich s bezpečnosťou cestnej premávky vo výške 5 % z celkových predpokladaných výdavkov projektu nasledovne:

Výška spolufinancovania 5%	:	1 179,24 €
<u>Výška požadovanej dotácie 95%</u>	:	<u>22 405,56 €</u>
Celková výška oprávnených výdavkov :		23 584,8 €

### 13. Správa o stave dohôd medzi mestom Banská Štiavnica a partnerskými mestami a návrh na uzatvorenie Dohody o spolupráci medzi partnerskými mestami Tatabánya a Suzdal'

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Mgr. H. Godová**, odd. RR a MV.

#### **Diskusia:**

**JUDr. Lukačko** – skonštatoval, že čím väčšia je vzdialenosť do partnerského mesta, tým je to horšie, vzhľadom na presuny. Druhým aspektom je vzájomná pomoc, mesto Olsztynek – 3 roky nebolo spojenie, to isté s mestom Soragna, Tatabánya je blízko, z banického hľadiska súhlasí, Suzdal' je strašne ďaleko, ako sa budú návštevy absolvovať? Je to jeho názor.

**Mgr. Babiaková** – Olsztynek, spolupráca začala s dobrovoľnými hasičmi, tu vidí priestor, ak oni majú záujem spolupracovať, mali by sa vyjadriť. Výmena nemusí byť každý rok. Napr. Suzdal' by mohla byť výmena raz za 4 roky, ale sú tam poznatky na úrovni miest svetového kultúrneho dedičstva, navrhla o spolupráci rokovať. Zo Soragne odpoveď neprišla, voľakedy spolupráca fungovala.

**L. Barák** – spolupráca s Hünenbergom bola intenzívna, je to uvedené stručne, Olsztynek – nie je výmena, partnerstvo s Tatabányou má opodstatnenie, napr. spolupráca s múzeami. Suzdal' je ďaleko, partnerstvo je aj o peniazoch, o výmene športovcov, súborov. Dopisovať sa dá aj bez partnerstva. Mesto nemá na nadstavbu. Šoproň – sú to nástupníci Vysokej školy.

**Mgr. Babiaková** – mesto na nadstavbu má, treba si povedať, čo chceme, dať to do rozpočtu. Mesto sú aj hasiči, školy, futbalisti, ďalšie organizácie. Do Kutnej Hory sa pôjde, dohodne sa termín.

**Mgr. Pál** – pri prvom schvaľovaní sa žiadalo to, aby sa mestá zrevidovali, kde sa chodí, iné mestá to majú krížom cez celý svet, schváliť sa to môže, uvidí sa ako to bude fungovať.

**RNDr. Bačík** – bolo by neslušné oficiálne partnerstvo rušiť, napr. Soragna, spolupráca fungovala. Suzdal' je 24 hodín cesty, 2 tis. km, školy s vyučovaním ruského jazyka by to mohli využiť, spolupráca by tam do budúca mohla byť. Mesto je zapísané v UNESCO.

**I. Beňo** – je rád, že sa pozývajú všetky mestá, je na nich, či pozvanie prijmú. Suzdal' je to 2 tis. km, mohlo by sa uvažovať aspoň o bežeckej štafete.

**JUDr. Lukačko** – navrhol udržať s mestami aspoň písomný styk.

Mestské zastupiteľstvo bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov prijalo

Uznesenie č. 68/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. P o t v r d z u j e

partnerstvá so súčasnými partnerskými mestami pri príležitosti 800. výročia prvej písomnej zmienky o meste Banská Štiavnica a 780. výročia udelenia mestských práv, a to Hünenberg (CH), Moravská Třebová (CZ), Ptuj (SI), Šopron (HU), Olsztynek (PL)

B. S c h v a ľ u j e

uzavretie partnerskej dohody podľa § 11, ods. 4, písm. h) a § 21 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov medzi Mestom Tatabánya (HU) a Mestom Banská Štiavnica, rokovanie o podmienkach partnerskej dohody podľa § 11, ods. 4, písm. h) a § 21 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov medzi Mestom Suzdal' (RU) a Mestom Banská Štiavnica, ktorá bude predložená na schválenie v MsZ po ukončení rokovaní medzi primátormi oboch miest.

#### **14. Informatívna správa – zmena organizačného poriadku Mestského úradu v Banskej Štiavnici**

Písomná správa tvorí prílohu zápisnice. Predložila ju a spravodajstvo k bodu podala **Mgr. N. Babiaková**, primátorka mesta, spracovateľkou je **Ing. I. Ondrejmišová**, prednostka MsÚ. **Mgr. Babiaková** – spravovanie informačných a telekomunikačných technológií si Mestský úrad zabezpečoval externe v rozsahu 80 hodín za mesiac. Vzhľadom na rozsah používania a potrebu on line riešenia vzniknutých problémov na informačnej technike a programových aplikáciách bolo nutné zabezpečiť na tomto úseku plnohodnotného zamestnanca na plný pracovný úväzok. Správa informačných a telekomunikačných technológií je činnosťou oddelenia organizačného vnútornej správy a sociálnych vecí a prijatý zamestnanec sa stal súčasťou tohto oddelenia. IT zamestnanec je riešiteľom problémov súvisiacich s používanou IT technikou a technológiou MsÚ, príspevkovej organizácií TS m.p., a obchodných spoločností s väčšinovým obchodným podielom mesta. V rámci rozvoja informačných technológií bude v pozícii konzultanta pri navrhovaní nových riešení. Mestské zastupiteľstvo bez pripomienok prijalo

Uznesenie č. 69/2017

Mestské zastupiteľstvo

A. B e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu – zmena organizačného poriadku Mestského úradu v Banskej Štiavnici.

#### **15. Rôzne**

**Mgr. Babiaková informovala:**

- Mesto uzavrelo zmluvu o prenájme za 1 € s Nemocnicou Banská Štiavnica, a. s., potrebujeme riešiť priestory a služby v nemocnici, dialýzu, mesto má minoritu, vzdalo sa svojho majetku, teraz Mesto uzavrie podnájomnú zmluvu s užívateľmi priestoru, začalo sa s úpravou priestorov, vymení sa podlahová krytina na chodbe, budú sa maľovať chodby, sponzorsky sa získa materiál, keď bude nájomná zmluva, rozbehne sa dialýza, je nový generálny riaditeľ Sveta zdravia, stretla sa s ním osobne, chcú rokovať, zmluva je, prevádzkové náklady bude platiť firma, ktorá bude poskytovať dialýzu, v pláne sú ďalšie veci, dialýza bude v priestoroch, kde bola gynekológia - pôrodnica,
- pripomienkovala nový zákon o zdravotnej starostlivosti, týkajúci sa pohotovosti, budú to veci, ktoré minister akceptoval, aby bola pohotovosť v každom okresnom meste zabezpečená, aj odborní lekári, bude postupne informovať aj prostredníctvom ŠN,
- bude sa pokračovať v oprave ciest, dnes sa navyšoval rozpočet na úpravu miestnych komunikácií (MK), budú sa realizovať Pátrovské schody, začne sa s I. časťou úpravy Ul. Fándlyho (celoplošná úprava), ulice: J. I. Bajzu, Obchodná, Brezová a vysprávky MK,
- rokovala so spoločnosťou Tidly, ohľadne úpravy Ulice Ľ. Štúra, zachytávanie odpadových vôd, dostanú sa peniaze do rozpočtu mesta, za ktoré sa to urobí,
- schválili sa zmeny a doplnky č. 6 ÚPN, keď bude uznesenie, začne sa s vysporiadaním pozemkov, zadá sa projektová dokumentácia, prostredníctvom VÚC sa vyčlenili peniaze, rozdelili sa na cesty a bude sa robiť celoplošná úprava cesty II. triedy okres Banská Štiavnica – Levice – Štampoch,
- bude sa pokračovať s opravou cesty do Hodruše Hámrov, (združili sa finančné prostriedky za okres Banská Štiavnica a Žarnovica),

- stavebné akcie, robí sa chodník ku areálu Strednej odbornej školy služieb a lestníctva na Kolpašskej ulici, autobusová čakáreň je schválená, tiež sa bude meniť,
- realizuje sa ihrisko na Štefultove,
- pokračujú práce na úprave verejných priestranstiev Ulice A. Sládkoviča,
- v rámci projektu „Obnov si svoj dom“ mesto dostalo na obnovu Rubigallu 25 tis. €,
- projekt park Drieňová, bude sa spracovávať projekt pre získanie dotácie na realizáciu pokračovania II. časti + chodníky,
- strecha na základnej škole J. Kollára na Ul. L. Svobodu,
- 23. 6. 2017 sa uskutočnia oslavy 800. výročia prvej písomnej zmienky o Banskej Štiavnici, pozvánky sa rozpošlú, začne sa séria osláv, bude výstava a konferencia na Starom zámku, slávnosť bude v kostole sv. Kataríny, 12. ročník akademici 2017 a valetantský sprievod.

#### **Helena Koťová, OZ Margarétka:**

- občianske združenie má podporu poslancov MsZ, bola za primátorkou mesta, chceli by väčšie priestory, poskytujú opatrovateľskú službu, mesto nemá priestory, boli na obhliadke budovy bývalého gymnázia na Ul. Göllnerovej – Gwerkovej, dali žiadosť na VÚC BBSK, musia splňať hygienické normy, chcú osloviť cieľovú skupinu od 1 – 60 rokov, chcú to začať realizovať, bolo by to dôstojné bývanie, klienti sú pod dozorom. Zúčastnili sa konferencie, je predpoklad, že za necelých 15 rokov bude potrebné cca 6600 nových sociálnych zariadení.

**Mgr. Babiaková** – na VÚC BBSK sa chce vrátiť k rokovaniu o využití areálu na Povrazníku, miesta v domove dôchodcov chýbajú, treba takéto zariadenia.

### **16. Interpelácie a dopyty**

#### **Občania:**

**M. Rudinský** – k bodu č. 7 programu rokovania, spýtal sa, či ide o spaľovňu odpadu? Resp. či je zámerom mesta budovanie takejto spaľovne odpadu pri Lintichu?

**Mgr. Babiaková** – takýto bod nie je súčasťou programu, mesto má vybudovaný zberný dvor, nevie o tom, že by sa budovala spaľovňa odpadu. Je návrh na riešenie likvidácie odpadu, zmeny a doplnky územného plánu, ktoré sú predmetom dnešného rokovania toto neriešia. Informácia bola zverejnená v Štiavnických novinách.

**Ing. Zimmermann** – ak to bude aktuálne a budú informácie, zverejnia sa, bude stretnutie s občanmi, ale až keď budú konkrétne veci, bude diskusia s občanmi.

**Ing. Ondrejmišková** – Zmeny a doplnky č. 6 ÚPN riešia plochy pre verejné parkovisko na Mierovej ulici a zmenu územia pri bývalej František šachte.

Zmenami a doplnkami č. 7 ÚPN sa rozširuje časť obytného územia na výstavbu rodinných domov.

**Mgr. Počaj** – na Ul. L. Svobodu je parkovanie na pozemkoch vo vlastníctve mesta, je to problematické, domová dôvernica nebola schopná s mestom zmysluplne komunikovať, spýtal sa, ako sa to bude riešiť?

**Mgr. Babiaková** – mesto nedostalo podpísaný podnet s návrhom riešenia od občanov uvedenej bytovky, bola na obhliadke aj s pracovníkmi odd. výstavby, ÚP a ŽP (Ing. arch. Melicherčíkom, D. Vahlandtom), návrh parkovania je spracovaný a bude prezentovaný na spoločnom stretnutí. Termín oznámi vopred.

## Poslanci MsZ:

**JUDr. Lukačko** - kanál na Dolnej ulici (pri Mačajovi), treba ho opraviť, dokedy tam bude upozornenie?

**Ing. Zimmermann** – mesto dalo objednávku na opravu, bude to stáť cca 1 380 tis. €,

**JUDr. Lukačko** - na parkoviskách treba premaľovať čiaru, rozmery áut sú iné,  
- na miestnej komunikácii na Lichardovej a Vodárenskej ulici sú praskliny, treba to vyspraviť,  
- pozametať Štúrovu ulicu, pri garážach je štrk, opraviť odvodňovací žľab súbežne k plotom až k Pletárskej bytovke,

- cestu pri klientskom centre treba predláždiť, Mgr. Babiaková – na ceste sa bude robiť optický kábel, pôjdu cez chodníky, pri tom sa urobí aj prepadnutá cesta,

- park na Drieňovej, bude sa robiť aj rozšírenie parkovacích miest?

**Mgr. Babiaková** – projekt parku rieši dláždenie chodníka, aj rozširovanie parkovacích miest, bude sa rozširovať aj parkovanie na Drieňovej na Ulici MUDr. J. Straku medzi Tescom a stojiskom na odpad, doplní sa verejné osvetlenie, tiež Ulica L. Svobodu, parkovanie.

**JUDr. Lukačko** - vo dvore Centrály stavajú drevené krovy, cez víkend tam vrčia píly, je tam výrobný priestor, treba im to oznámiť, je to v centre mesta, obťažuje to ľudí hlukom, treba to oznámiť ev. cirkvi, pani Blaškovej,

- chodník na Kolpašskej ulici, sú tam náletové dreviny, prečnievajúce orechy, na paneloch popri ceste stoja autá, navrhol osloviť školu, kriky treba dočistiť a spriechodniť chodník.

**Mgr. Pál** – Horná Resla – ulica k pánovi Baranovi, na pozemku sa robí smetisko.

**Ing. Ondrejmišková** - sú podnety, je to zaprotokolované, MsPo to riešila a zisťovala vlastníkov a pôvodcov odpadov, v prípade Družicovej ulice sa to zistilo a nahlásilo na Okresný úrad, odbor životného prostredia, v druhom prípade sa nezistil pôvodca odpadu, rieši sa to v spolupráci s MsPo.

**PhDr. Šemoda** – keď sa to očistilo, znovu sa to objavilo, je to staré, znovu sa to vytvára.

**Mgr. Pál** - parkovacie miesta pri MsÚ, ktoré boli vyhradené pre daňový úrad, navrhol ich vyčleniť pre klientov MsÚ,

- chodník na Mierovej ulici je v jednej časti rozbitý.

**RNDr. Bačík** – dúfa, že sa rozšíri domov dôchodcov na Povrazníku, bol by rád, keby sa budova využila,

- na Drieňovej býva cca ¼ obyvateľov Banskej Štiavnice, je rád, že sa bude riešiť parkovanie, aj parkovisko na Mierovej ulici, rozšírenie na Ul. Straku, koncepčne do budúca je to len čiastočné riešenie. Existuje UŠ Drieňová, ktorá rátala s parkovacími domami, ÚPN vylučuje individuálnu výstavbu garáží, štúdia riešila zahustenie rodinných domov, na pozemkoch pri pátrovských schodoch je plánovaná výstavba átriových rodinných domov, v MsZ bola UŠ schválená, bolo by dobre nájsť riešenie pre garáže na Drieňovej, sú tam mestské pozemky, mesto by získalo peniaze za predaj pozemkov na individuálne garáže, resp. postaviť hromadné garáže – viacposchodové, každý by mal svoj uzamykateľný priestor, ísť do viacpodlažných garáží, aby sa šetrilo miesto, riešenie by mohol navrhnúť Ing. arch. Murgaš. Uvoľnia sa parkovacie miesta. Investícia do jednej garáže by sa mala pohybovať v cenovej relácii 5-6 tis. €. Pre tento účel je možné uvažovať aj o pozemku, kde mala byť hokejová hala, je nevyužitý.

**R. Antalová** – spýtala sa, či už prišlo vyjadrenie k zámeru výstavby športovej haly?

**Mgr. Babiaková** – bola na rokovaní, vysvetlili podrobne podmienky, bude sa o tom rozhodovať v MsZ.

**R. Antalová** - Štefultov ihrisko, kedy sa to spraví, bude v zime ľad?

**Mgr. Babiaková** – do 30. 6. 2017 by to malo byť urobené, je to aj na priaznivcoch, sú potrebné mantinely.

**R. Antalová** - kontajner na Klingeri pri parkovisku je plný, stále sa v ňom kopí odpad (kusy nábytku, matrace), uvažovať o monitorovaní priestoru,

**Mgr. Babiaková** – MsPo zistila páchatel'a, ktorý tam vozi stavebný odpad, mrzí ju, že sa robia veci a ľudia to ničia, vytrhali aj zasadené kvety, odpad je potrebné odviezť na zberný dvor,

**R. Antalová** - pri kontajneri sú ešte smeti vo vreciach,  
- detské ihrisko Križovatka, je rozhodnuté či sa bude sťahovať, alebo zostane na pôvodnom mieste?

**Mgr. Babiaková** – riešilo sa to viackrát, ľudia ho chceli sťahovať, potom nie, treba riešiť aj parkovanie, musia sa obyvatelia dohodnúť, urobí sa schôdza, z nej musí vyjsť záver,

**R. Antalová** - kosenie na Pechovej ulici, treba aj odhrať trávu a očistiť,

**Ing. Hlinka** – práce má na starosti pán Kartík, bude ho informovať

**R. Antalová** - do budúca je možné uvažovať, že všetky veľké autobusy by mali zákaz vjazdu do centra mesta, dá sa to?

**Mgr. Babiaková** – teraz sú tu preto, lebo sa rekonštruje cesta na Sládkovičovej ulici, je to dočasné parkovanie, keď budú mať príkaz parkovať na parkovisku pod novým zámkom, zvýšené náklady bude znášať mesto,

**R. Antalová** - zájazdové autobusy chodia do mesta, vykladajú ľudí,

**PhDr. Šemoda** – sú to väčšinou dôchodci, resp. deti, autobus ich vyloží, neparkuje tu, odchádza na vyhradené parkovisko,

**L. Barák** – na prepravu je možné využiť aj prepravnú službu, ale ľudia, ktorí sa tu chcú ubytovať, autobus ich vyloží v centre,

**R. Antalová** - sú sťažnosti na pútače do prevádzok umiestnené na chodníkoch, VZN je platné, zakazuje ich umiestnenie na chodníkoch, treba to usmerniť,

**Mgr. Babiaková** – o probléme vie, treba sa k tomu vrátiť, dotiahne sa to v spolupráci s Mestskou políciou. Rozdiel je v šírke chodníka.

**H. Koťová** – priechod pre chodcov pod Drieňovou, vyjadrili sa Slovenská správa ciest Banská Bystrica a Okresný úrad Banská Bystrica, zhodli sa v tom, že verejná cesta je vo vlastníctve mesta, treba to riešiť v spolupráci s MsÚ,

**Ing. Ondrejmišková** – dopravné značenie na priedochde mesto nemôže riešiť, môže riešiť doplňujúce verejné osvetlenie, ktoré je vo vlastníctve mesta,

**H. Koťová** - mestský rozhlas na Učiteľskej ulici 11 nepočuť, (Ing. Marko – robia sa priebežné kontroly),

- k interpelácii poslanca Lukačku, chodník na Kolpašskej ulici, urobiť aspoň strminu v križovaní s Ulicou J. Fándlyho, študenti chodia zákrutou, na skratke sa v zime šmýka, čo by sa s tým dalo robiť?

**Mgr. Babiaková** – nie je to chodník, ani mestský pozemok, keby sa stal nejaký úraz, kto za to zodpovie? Urobí sa obhliadka.

**H. Koťová** - autobus 13.10 hod. čo bolo vyrokované, či bude chodiť aj cez prázdniny?

**Ing. Zimmermann** – rieši to, bude stretnutie so SAD, odpoveď poskytne.



**Mgr. Kružlic** – na Štefultove sa robil optický kábel do telesa cesty, drážka nie je zaplnená, kábel je uvoľnený, skoro nad vozovkou,

**Ing. Kladivíková** – rieši sa to.

**Mgr. Kružlic** - veľké autá parkujú na chodníku pred Prima bankou, teraz je tam aj kaviareň, autá parkujú celé na chodníku.

**L. Barák** – Ul. E. Štúra, cesta pri pánovi Košíkovi, kde má oplotenú záhradu, je tam situácia, že 2x mu zrútili plot, otáčajú sa tam autá, na Ul. I. Krasku,

- poprosil zriaďovateľa, aby upozornil riaditeľa ZŠ J. Horáka, usporiadanie áut, regulovala sa doprava na Križovatke, zjednosmernila sa ulica, prenieslo sa to na druhú stranu, rodičia zvažujú deti do školy, autá stoja pred garážami, treba to riešiť,

- uskutočnila sa Rada školy na ZŠ, koncepcia škôl a MŠ, financovanie sa vyrovnávalo, pribudne ďalšia ZŠ, čo s MŠ a ZŠ Drieňová, je potreba jaslí, MŠ na Štefultove má málo detí, teraz je požiadavka na riešenie kúrenia, treba koncepciu školstva, povolili sa dve nové ZŠ,

- kosenie Počúvadlianske Jazero, či to kosí firma, ktorá bola vysúťažená? (Ing. Hlinka – kosiť sa bude 2x)

- Belianske jazero, je tam rampa, SVP urobilo zákaz vjazdu, je problém s parkovaním,

**PhDr. Šemoda** – vlani sa to riešilo, je tam dopravná značka,

**Mgr. Babiaková** – parkovanie chce riešiť pán Ján Krátky, mesto je ochotné pomôcť a spolupracovať,

**L. Barák** – Ulica E. Štúra, keď sa odbočuje zvrchu, je problém, veľa áut vychádza, šírkové parametre nie sú dostačujúce, treba to sledovať,

**Mgr. Babiaková** – je možné urobiť stretnutie a dohodnúť riešenie,

**L. Barák** - zametanie, niektoré ulice nie sú dobre vyčistené, napr. Špitálka,

- na Drieňovej pri TOLE je plocha, je tam postavený stánok, dalo by sa to vyčistiť a užívať na parkovanie,

**Mgr. Babiaková** – kedysi sa tam uvažovalo s venčoviskom,

**L. Barák** - Roľnícka, Ovocná, Okrajová ulica, cestu treba vyspraviť a vyčistiť,

- ďakuje za odpovede, zeleň Drieňová, otázkou je, že vlastníci bytov nie sú vlastníkami pozemkov, niektorí si vedia zeleň ošetriť, iní nie,

- je rád, že sa navýšil rozpočet na tribúnu, navrhol do rozpočtu uviesť položku športový areál, nie futbalový štadión.

**I. Beňo** – poďakoval Ing. Hlinkovi za osadenie lavičky pri parku a ihrisko na Drieňovej, je to korzo, je to veľmi dobré, keď sa park dokončí, bude to ešte lepšie,

- parkovanie, všade by mali byť parkovacie domy, parkovisko za CBA je voľné, každý chce mať parkovanie pri vlastnom dome.

**R. Antalová** - mobilné WC na jazera treba dať,

**Mgr. Babiaková** – zabezpečia ich TS, m. p.

**L. Barák** – Nám. sv. Trojice je zeleň, sú tam drevené brvná, myslel si, že budú čadičové obrubníky

**Mgr. Babiaková** – definitívne sa to bude riešiť pri realizovaní pešej zóny na Námestí sv. Trojice.

## 17. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov primátorka mesta poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie Mestského zastupiteľstva o 18.10 hod. ukončila.

V mene mestskej samosprávy a obyvateľov Banskej Štiavnice popriala poslancovi Ivanovi Beňovi k jeho životnému jubileu všetko najlepšie a poďakovala mu za dlhoročnú prácu poslanca MsZ.

Zápisnica prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Celý priebeh rokovania je zaznamenaný zvukovou nahrávkou.

Ing. Ivana Ondrejmišková, v. r.  
prednostka MsÚ

Mgr. Nadežda Babiaková, v. r.  
primátorka mesta

### O v e r o v a t e l i a :

I. overovateľ:  
RNDr. Pavel Bačík, v. r.

II. overovateľ:  
Dušan Beránek, v. r.

Zapísala:  
Eva Turányiová, v. r.

## Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 31. 05. 2017

Uznesenie č.		48/2017				49/2017				50/2017				51/2017				52/2017				53/2017				
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	
1.	Antalová Renáta																									
2.	Bačík Pavel																									
3.	Barák Ľubomír																									
4.	Beňo Ivan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný								
5.	Beránek Dušan									neprítomný																
6.	Čabák Juraj	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný								
7.	Čamaj Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný								
8.	Koťová Helena																									
9.	Kružlic Ján																									
10.	Lukačko Dušan	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný								
11.	Pál Mikuláš																									
12.	Palášthy Karol																									
13.	Zimmermann Marián																									
		9	0	0	0	9	0	0	0	8	0	3	0	12	0	0	0	12	0	0	0	9	0	0	0	
<b>Počet prítomných:</b>		9				9				11				12				12				11				

## Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 31. 05. 2017

Uznesenie č.		56/2017				57/2017				58/2017				59/2017				60/2017				61/2017			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Antalová Renáta																								
2.	Bačík Pavel					neprítomný																			
3.	Barák Ľubomír																								
4.	Beňo Ivan																								
5.	Beránek Dušan																								
6.	Čabák Juraj	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
7.	Čamaj Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
8.	Koťová Helena																								
9.	Kružlic Ján																								
10.	Lukačko Dušan																								
11.	Pál Mikuláš																								
12.	Palášthy Karol																								
13.	Zimmermann Marián																								
		11	0	0	0	10	0	0	0	10	0	0	1	11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	0
<b>Počet prítomných:</b>		11				10				11				11				11				11			

## Mestské zastupiteľstvo konané dňa: 31. 05. 2017

Uznesenie č.		64/2017				65/2017				66/2017				67/2017				68/2017				69/2017			
PČ	Hlasovanie	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL	ZA	Pr oti	ZD RŽ	NE HL
1.	Antalová Renáta																								
2.	Bačík Pavel																								
3.	Barák Ľubomír																								
4.	Beňo Ivan																								
5.	Beránek Dušan																								
6.	Čabák Juraj	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
7.	Čamaj Ján	neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný				neprítomný			
8.	Koťová Helena																								
9.	Kružlic Ján																								
10.	Lukačko Dušan																								
11.	Pál Mikuláš																								
12.	Palášthy Karol																								
13.	Zimmermann Marián																	neprítomný							
<b>Počet prítomných:</b>		11	0	0	0	11	0	0	0	11	0	0	0	10	0	0	1	10	0	0	0	11	0	0	0