



ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

z posúdenia strategického dokumentu

„Územný plán obce TURČIANSKE JASENO“

číslo: OU-MT-OSZP-2018/000739

vydané **Okresným úradom Martin, odborom starostlivosti o životné prostredie** podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Obec Turčianske Jaseno

2. Identifikačné číslo

00316679

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Turčianske Jaseno 24, 038 02 Turčianske Jaseno

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Rastislav Jesenský - starosta obce,

telefón: +421 917403113, e-mail: obecjaseno@gaya.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov

Územný plán obce Turčianske Jaseno

2. Charakter

Územný plán obce Turčianske Jaseno (ďalej len „ÚPN O“) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko – plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Turčianske Jaseno. ÚPN O je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (novela 314/2014 Z. z., časť SEA).

3. Hlavné ciele

Hlavné ciele:

- hlavným cieľom územného plánu bude zabezpečenie územných a technických podmienok pre rozvoj obce a jej katastrálneho územia pre plánovaný rast počtu obyvateľov do roku 2037,

- komplexné riešenie a určenie zásad priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
- stanovenie limitov využitia plôch katastrálneho územia v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability,
 - stanovenie regulatívov zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine,
 - vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na technickú infraštruktúru,
 - vytvorenie ponuky využiteľných voľných plôch, napomáhajúcej rozvoju všetkých funkcií, vrátane hospodárskej základne obce.

4. Stručný opis strategického dokumentu

Obec Turčianske Jaseno má menej ako 2000 obyvateľov. Podľa „Metodického usmernenia MŽP SR a MDV RR SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ z dňa 29.1.2014 sa v súlade s § 21 ods. 2 stavebného zákona neobstaráva koncept riešenia územného plánu obce vo variantoch – správa o hodnotení sa v tomto prípade vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 stavebného zákona. Návrh riešenia sa posúdi v jednom variante s uvedením odôvodnenia optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovná sa s nulovým variantom, t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu obce.

Spracovateľ strategického dokumentu ÚPN O Turčianske Jaseno je Ing. arch. Vladimír Hladký - CREAT, P. O. Hviezdoslava 26, 036 01 Martin, vrátane kolektívu spracovateľov. Hlavným riešiteľom strategického dokumentu je Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, autorizovaný architekt 1629 AA SKA.

Strategický dokument Návrh územného plánu obce Turčianske Jaseno je spracovaný v jednom variantnom riešení v súlade § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „*stavebný zákon*“), obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. a v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „*zákon*“) pre posudzovanie strategického dokumentu. Strategický dokument bol spracovaný podľa ustanovení stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a podľa požiadavky obstarávateľa, v nasledovnom členení:

I. Textová a tabuľková časť

A. Základné údaje

A.1 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	4
A.2 Hlavné ciele riešenia, ktoré územný plán rieši	4
A.3 Zhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie obce	5
A.4 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním	5

B. Riešenie územného plánu

B.1 Vymedzenie riešeného územia	6
B.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	9
B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	15
B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	20
B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania územia	21
B.6 Návrh funkčného využitia územia obce.....	22
B.7 Návrh ochrany kultúrnych hodnôt	23
B.8 Návrh riešenia bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie	26
B.9 Vymedzenie zastavaného územia obce	37
B.10 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných prepisov	38
B.11 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami	39
B.12 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	40
B.13 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia územia	50
B.14 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	65
B.15 Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	70
B.16 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	70
B.17 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej a lesnej pôde	72
B.18 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov	77

C. Návrh záväznej časti riešenia

78

D. Doplnujúce údaje

112

E. Dokladová časť

113

II. Grafická časť

1. Širšie vzťahy	M 1 : 50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov - katastrálne územie obce, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	M 1 : 10 000
3. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov - zastavané územie obce, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	M 1 : 2 000
4. Verejné dopravné vybavenie územia	M 1 : 2 000
5. Verejné technické vybavenia územia	M 1 : 2 000
6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability	M 1 : 10 000
7. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných navrhovaných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch	M 1 : 2 000

Riešeným územím strategického dokumentu je katastrálne územie Turčianske Jaseno, ktoré pozostáva zo zastavaného územia a nezastavaného územia obce. Zastavané územie je v súčasnosti legislatívne vymedzené hranicou zastavaného územia k 1.1.1990. Celková výmera

riešeného katastrálneho územia je 2 046,37 ha. Plocha zastavaného územia obce k 1.1.1990 je 36,65 ha.

Obec Turčianske Jaseno z hľadiska územno-správneho členenia patrí do Žilinského samosprávneho kraja, do okresu Martin. Z hľadiska kategorizácie územno-štatistickej jednotky EUROSTAT vystupuje ako úroveň LAU 2 (do r.2002 NUTS V).

Rozhodnutím MDVRR SR č.3/2007 zo dňa 06.06.2007 bola obec Turčianske Jaseno zaradená do skupiny obcí mimo kohéznych pólů rastu ležiacich v záujmovom území inovačného póla rastu.

Obec Turčianske Jaseno leží v podhorí Veľkej Fatry, v severovýchodnej časti Turčianskej kotliny, cca 8,0 km na juhovýchod od okresného mesta Martin. Obec spadá medzi stredne veľké vidiecke sídla tzv. Dolného Turca.

Územný plán obce Turčianske Jaseno rieši celé katastrálne územie obce v mierke 1:10 000 a ťažiskové územie obce v rozsahu zastavaného územia a predpokladaných rozvojových plôch v mierke 1:2000.

Tabuľka číslo1. Základné údaje charakterizujúce územie obce (k 30.06.2017) :

	Turčianske Jaseno
Rozloha riešeného katastrálneho územia	2.046,37 ha
Počet obyvateľov	384
Počet trvalo obývaných bytov	153
Počet súpisných čísiel	203
Počet objektov využívaných na rekreáciu	25

Z hľadiska širších územných väzieb v rámci Žilinského kraja sa obec Turčianske Jaseno nachádza v podhorskom sídelnom páse Veľká Fatra. Katastrálne územie obce má význam z hľadiska vodohospodárskeho a rekreačného ako aj z hľadiska zachovania prírodných hodnôt.

Z hľadiska funkčného využívania pozemkov môžeme konštatovať, že prevláda monofunkčné využitie - obytné územie s nízkopodlažnou zástavbou. Pozdĺž siete komunikácií sú pozemky viac-menej súvisle zastavané 1 – 2 podlažnými rodinnými domami. Výškové zónovanie zástavby je pomerne vyrovnané, s prirodzenými priestorovými dominantami - evanjelickým a katolíckym kostolom.

V rámci organizmu obce nachádzame minimálne štruktúry občianskej vybavenosti, ktoré sú zastúpené kostolmi, materskou školou, predajňami potravinárskeho tovaru, pohostinskými zariadeniami, penziónom. Poloha plôch je determinovaná faktom, že v minulosti išlo o dve obce.

Plochy športovej a rekreačnej vybavenosti v obci sú nedostatočne zastúpené, nachádza sa tu detské ihrisko v areáli materskej škôlky, plocha futbalového ihriska v Dolnom Jasene, lyžiarsky vleč so zjazdovkou v lokalite Na Buňovici, niekoľko rekreačných chat - situovaných v Jasenskej doline. Cez k.ú. prechádzajú značované turistické chodníky a značené cyklistické trasy.

Výrobné plochy sú v štruktúre sídla zastúpené areálmi poľnohospodárskeho družstva Sklabiňa, ktoré má v území umiestnené svoje prevádzky - Horný a Dolný dvor.

Z plôch dopravy v území nachádzame najmä plochy automobilových komunikácií; v minimálnej miere sú zastúpené odstavné plochy a chodníky.

Plochy zelene v intraviláne tvoria najmä súkromné záhrady a minimálne zelené plochy, najmä v Dolnom Jasene. Vyhradená zeleň je v malom množstve zastúpená v areáli materskej škôlky. Na cintoríne v Dolnom Jasene absentuje drevinná vegetácia. Krajinný obraz dotvára extravilánová zeleň podhorských lúk a pasienkov a drevitá zeleň - zmiešané porasty stromov a kríkov.

Plochy nadväzujúce na zastavané územie sa využívajú na poľnohospodárske účely – poľnohospodárska pôda, sady, lúky a pasienky.

Návrh rozvoja funkčných plôch zodpovedá súčasnému využitiu územia a nadväzuje naň, zároveň zohľadňuje všetky požiadavky a obmedzenia vyplývajúce z platnej legislatívy tak, aby územie obce bolo využité čo najoptimálnejšie.

Rozvoj obytnej funkcie je navrhnutý hlavne doplnením urbanistickej štruktúry, v nadväznosti na z. ú. obce, medzi Dolným a Horným Jasenom tak, aby doteraz oddelené časti obce vytvorili jeden kompaktný urbanistický celok; čiastočne aj doplnením prieluk v pôvodnej zástavbe. V Dolnom Jasene sú navrhnuté plochy pre umiestnenie rodinných fariem.

Rozvoj občianskej vybavenosti je navrhnutý hlavne na funkčne zmiešanom území (bývanie a občianska vybavenosť) v centrálnych ťažiskových priestoroch urbanizačnej osi, ďalej v rámci transformácie hospodárskeho dvora (služby) ako aj v plochách navrhovanej novej výstavby v rámci prízemia rodinných domov, resp. v samostatných objektoch občianskej vybavenosti.

Rozvoj výrobných plôch je navrhnutý v časti areálu hospodárskeho dvora v Dolnom Jasene, v ktorej sa uvažuje s vytvorením areálu pre malé, hygienicky nezávadné prevádzky a služby, ktoré nemajú negatívny vplyv na obytné územie. Zvyšovanie súčasnej kapacity hospodárskych zvierat v areáli PD v Hornom Jasene je možné len za podmienky, ktorá preukáže zamedzenia negatívneho vplyvu na obytné prostredie v obci.

Výrobné plochy, hlavne hospodársky dvor, je potrebné oddeliť od obytného územia vhodnou izolačnou zeleňou.

Rozvoj športovej vybavenosti sa navrhuje doplnením v blízkosti futbalového ihriska o plochy pre ďalšie druhy športov, nenáročné športové vybavenie, oddychovú zónu, ap. V súčasnosti chýbajúce ihriská (pre rôzne vekové kategórie detí), navrhujeme doplniť v lokalitách navrhovaných na bývanie a v obmedzenom rozsahu na plochách navrhovanej verejnej zelene medzi Dolným a Horným Jasenom.

Nenáročné športové plochy pre rodinné športovanie – streetbal, petang, minigolf, disc golf, spineball, slackline, ap. navrhujeme umiestniť v lokalite Na Buňovici, spolu s rekreačnými plochami.

Navrhujeme zachovať plochu lyžiarskeho vleku a zjazdovky v lokalite Na Buňovici.

Rozvoj rekreačnej funkcie tvoria plochy mimo z. ú. obce - v Jasenskej doline. Rekreačno - športovú funkciu navrhujeme doplniť aj v lokalite Na Buňovici. Navrhujeme sa vybudovať náučné chodníky a multifunkčné vychádzkové trasy.

Rozvoj plôch zelene sa navrhuje hlavne popri navrhovanej kompozičnej osi v lokalite Stráže, v rámci cintorína v Dolnom Jasene, navrhovaných plôch výroby a služieb, resp. v OP cintorína v Hornom Jasene. Plochy izolačnej zelene sú navrhnuté, ako hygienický filter, medzi areálom hospodárskeho dvora v Hornom Jasene. Zeleň je v z. ú. zastúpená hlavne súkromnou zeleňou záhrad. Navrhujeme rozšíriť plochy sadov, ktoré sú solitérne zastúpené nad areálom hospodárskeho dvora v Dolnom Jasene a v lokalite Hôrka.

V rámci zachovania ekologickej stability je potrebné akceptovať brehovú zeleň pozdĺž potokov. Tak isto je potrebné rešpektovať OP NP Veľká Fatra.

Rozvoj plôch pre výstavbu rodinných domov:

a) plochy v rámci z. ú. obce, vytýčenému k 1.1.1990

- Dolné Jaseno, v prielukách - cca 4 pozemky
- Horné Jaseno, v prielukách - cca 6 pozemkov
- lokalita BI 08 - 6 pozemkov, predpoklad je dobudovanie TI

Spolu je v z. ú. možné umiestniť cca 16 nových stavebných pozemkov. V centrálnej časti obce je predpoklad úbytku bytového fondu, vzhľadom na návrh zmiešanej funkcie - bývanie+OV.

b) plochy mimo z. ú. obce

- lokalita BI 02, Dolné Jaseno - 10 stavebných pozemkov
- lokalita BI 03, Dolné Jaseno - 8 stavebných pozemkov, predpoklad je vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry
- lokalita BI 04, Stráže - 60 pozemkov, predpoklad je vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry
- lokalita BI 09 - 34 pozemkov, predpoklad je vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry
- lokalita BI 10 - 20 pozemkov
- lokalita BI 11 - 12 pozemkov, predpoklad je vybudovanie dopravnej a technickej infraštruktúry
- lokalita BI 12 - 6 pozemkov
- lokalita MF 01 - 2 pozemky pre rodinné farmy
- lokalita MF 02, Pod Hájom - 3 pozemky pre rodinné farmy

Na navrhovaných plochách je spolu možné umiestniť viac stavebných pozemkov (171), vzhľadom na reálnu potrebu k r.2037 (125). Obec sa nachádza v blízkosti okresného mesta a je reálny predpoklad, že keď budú vytvorené podmienky pre výstavbu, tak stúpne počet záujemcov o výstavbu.

Tabuľka číslo 2. Navrhované označenie a charakteristika jednotlivých funkčných plôch v katastrálnom území obce definované v strategickom dokumente.

Označenie funkčnej plochy a stručná charakteristika funkčnej plochy:

BI 01	Obytné územie - plochy existujúcich rodinných domov na pozemkoch s pôvodnou parceláciou
BI 02	Obytné územie - plochy existujúcich a navrhovaných rodinných domov Dolné Jaseno
BI 03	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov Dolné Jaseno - Pažite
BI 04	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov Stráža, Riachová, Močidlá
BI 05	Obytné územie - plochy existujúcich rodinných domov na pozemkoch s pôvodnou parceláciou - bez ďalšieho rozvoja bývania
BI 06	Obytné územie - plochy existujúcich rodinných domov na pozemkoch s pôvodnou parceláciou - s min. rozvojom bývania
BI 07	Obytné územie - plochy existujúcich rodinných domov na pozemkoch s pôvodnou parceláciou
BI 08	Obytné územie - plochy existujúcich a navrhovaných rodinných domov
BI 09	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov Horné Jaseno

BI 10	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov Horné Jaseno
BI 11	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov Horné Jaseno
BI 12	Obytné územie - plochy navrhovaných rodinných domov - na hranici k. ú. s Horným Kalníkom
BH 01	Obytné územie - bytový dom navrhovaný
BH 02	Obytné územie - bytový dom
DP 01	Dopravná plocha - cesta III. triedy III/2132
DP 02	Dopravná plocha - cesta III. triedy III/2148
DP 03	Dopravná plocha parkovisko
DP 04	Dopravná plocha Parkovisko - Jasenská dolina
IR 01	Individuálna rekreácia - navrhované chaty Jasenská dolina
IR 02	Individuálna rekreácia - existujúca chata
IR 03	Individuálna rekreácia - existujúce chaty Jasenská dolina
IR 04	Individuálna rekreácia - existujúce a navrhované chaty Jasenská dolina
IR 05	Individuálna rekreácia - navrhované chaty Hlboká
LS	Lesné spoločenstvá
LR	Les rekreačný
MF 01	Malé farmy - navrhované
MF 02	Malé farmy – navrhované lokalita Pod hájom
OV 01	Plochy občianskej vybavenosti - existujúce
OV 02	Plochy občianskej vybavenosti – existujúce, Penzión Hôrka
OV 03	Plochy občianskej vybavenosti - navrhované, dom smútku
OV 04	Plochy občianskej vybavenosti – navrhované, lokalita Závoz
OV 05	Plochy existujúcej a navrhovanej občianskej vybavenosti - areál MŠ
OV 06	Plochy existujúcej občianskej vybavenosti - areál evanjelického kostola
OV 07	Plochy existujúcej občianskej vybavenosti - dom kultúry+OÚ
OV 08	Plochy existujúcej občianskej vybavenosti - hasičská zbrojnica
OV 09	Plochy existujúcej občianskej vybavenosti - areál kostola Sv. Margity
PK	Poľnohospodárska krajina
PP 01	Pešie plochy a priestranstvá - navrhované
PP 02	Pešie plochy - navrhované
PO 01	Protipovodňové opatrenie
PV 01	Poľnohospodárska výroba - poľnohospodárske družstvo
PV 02	Poľnohospodárska výroba
RU 01	Rekreačné územie - navrhované
RU 02	Rekreačné územie - existujúce a navrhované Pod Buňovicou
RU 03	Rekreačné územie – navrhované, Jasenská dolina
RU 04	Rekreačné územie - navrhované, Jasenská dolina
SP 01	Športové plochy s vybavenosťou a zeleňou - navrhované
SP 02	Športové plochy s vybavenosťou a zeleňou - existujúce
VT 01	Vodné toky vrátane sprievodnej zelene
ZC 01	Zeleň cintorína + cintorín
ZC 02	Zeleň cintorína + cintorín
ZI 01	Zeleň izolačná - existujúca
ZI 02	Zeleň izolačná - navrhovaná
ZI 03	Zeleň izolačná a sprievodná
ZS 01	Zeleň sádov - navrhovaná
ZS 02	Zeleň sádov – navrhovaná lokalita Hôrky
ZU 01	Zmiešané územie - výroba + OV- navrhované

ZU 02	Zmiešané územie s občianskou vybavenosťou a bývaním - na pozemkoch s pôvodnou parceláciou - navrhované, Dolné Jaseno
ZU 03	Zmiešané územie s občianskou vybavenosťou a bývaním - na pozemkoch s pôvodnou parceláciou – navrhované, Horné Jaseno
ZU 04	Zmiešané územie - bývanie + rekreácia - navrhované
ZV 01	Zeľeň verejná - existujúca
ZV 02	Zeľeň verejná - existujúca
ZV 03	Zeľeň verejná – existujúca, Pri penzióne Hôrka
ZV 04	Zeľeň verejná - existujúca
ZV 05	Zeľeň verejná - navrhovaná
ZV 06	Zeľeň verejná - navrhovaná
ZV 07	Zeľeň verejná - navrhovaná
ZV 08	Zeľeň verejná – navrhovaná

5.

Vzťah k iným strategickým dokumentom

Na národnej úrovni:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1,
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky,
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja,
- Národný plán regionálneho rozvoja,
- Program rozvoja vidieka SR na programovacie obdobie 2007 – 2013,
- Vodný plán Slovenska,
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky,
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku, program na jej plnenie je premietnutý do Akčného plánu pre implementáciu Národnej stratégie ochrany biodiverzity na Slovensku
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky,

Na regionálnej úrovni:

- Nadradená územnoplánovacia dokumentácia /Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Žilinského kraja (Združenie „VÚC Žilina“ 1998)“ vrátane všetkých jeho platných zmien a doplnkov č. 1 až 4/,
- RÚSES VÚC Žilinského kraja bol Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Martin (Regioplán Nitra, Ekoped Žilina, 1993). V súčasnosti je platná jeho aktualizácia z roku 2014 (SAŽP Banská Bystrica, Centrum starostlivosti o životné prostredie Žilina),
- Cyklostratégia „Budovanie cyklotrás na území ŽSK“, Ing. arch. Kubina, 02/2014,
- Stratégia rozvoja CR ŽSK pre roky 2007- 2013.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Príprava a schvaľovanie strategického dokumentu začali prípravnými prácami a budú ukončené schválením strategického dokumentu Obecným zastupiteľstvom obce Turčianske Jaseno.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu zmysle stavebného zákona:

- prípravné práce 05-06/2016 (zverejnenie oznámenia o začatí obstarávania , sústredenie podkladov),
- Prieskumy a rozbor 07-09/2016 (vrátane Krajinnno-ekologického plánu „KEP“),
- Zadanie pre ÚPN O - spracovanie a prerokovanie 12/2016 – 01/2017,
- Schvaľovanie Zadania pre ÚPN O 02/2017 (schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Turčianske Jaseno – uznesením č.6/2017 zo dňa 8.2.2017),
- Spracovanie Návrhu ÚPN O Turčianske Jaseno 10/2017,
- Následne dopracovanie ÚPN O podľa výsledkov posudzovania a prerokovania podľa stavebného zákona, vydanie podľa § 25 stavebného zákona nadriadeným orgánom (Okresným úradom v sídle kraja),
- Následne schválenie ÚPN O obecným zastupiteľstvom,
- Následne do 3 mesiacov od schválenia ÚPN O v obecnom zastupiteľstve vyhotovenie čistopisu ÚPN O, uloženie ÚPN O, vypracovanie registračného listu a doručenie na MDV SR zmysle stavebného zákona.

Vecný a časový harmonogram navrhovaného strategického dokumentu v zmysle zákona zabezpečoval Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ MT“).

Oznámenie o strategickom dokumente:

- Vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente Ing. arch. Evou Zaťkovou a doručenie obstarávateľom na Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie,
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom na OÚ MT podľa § 5 zákona o posudzovaní vplyvov v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát dňa 25.5.2016,
- zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na adrese <http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-turcianske-jaseno> (ďalej len „webové sídlo www.enviroportal.sk“) 30.5.2016 a doručenie podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom dňa 30.5.2016,
- OÚ MT, OSŽP zároveň podal informáciu 30.5.2016, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente ÚPN O je možné predkladať do 15 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- Obec Turčianske Jaseno zverejnila oznámenie o strategickom dokumente na úradnej tabuli od 2.6.2016 do 23.6.2016.

K oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených celkom 13 stanovísk od dotknutých orgánov a dotknutých obcí.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:

- určený podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov listom č. OU-MT-OSZP-2016/008515-EIA-Kh zo dňa 18.7.2016,
- zverejnený dňa 18.7.2016 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručenie dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska,
- OÚ MT zároveň podal informáciu 18.7.2016 podľa § 8 ods. 8 zákona o posudzovaní, že môže verejnosť, dotknutá obec, dotknutý samosprávny kraj, dotknutý orgán a ďalšie osoby predložiť k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu

pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia, na adresu Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin,

- Obec Turčianske Jaseno zverejnila rozsah hodnotenia od 25.7.2016 do 06.8.2016,
- k určenému rozsahu hodnotenia neboli doručené stanoviská od dotknutých orgánov a dotknutých obcí.

Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:

- správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN O bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona v decembri 2017,
- doručenie správy o hodnotení obstarávateľom do dňa 18.12.2017 na OÚ MT (v tlačenej forme a na elektronickom nosiči dát) spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN O,
- dokumenty boli obstarávateľovi, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci (Obci Turčianske Jaseno) zaslané dňa 20.12.2017 od OÚ MT,
- dokumenty boli zverejnené dňa 20.12.2017 podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle www.enviroportal.sk a na web stránke obce (www.turcianskejase.no.sk) a úradnej tabuli obce Turčianske Jaseno od 28.12. 2017 do 1.2.2018,
 - dotknutým obciam listom OU-MT-OSZP-2017/001951 zo dňa 20.12.2017 (Obec Belá – Dulice, Obec Horný Kalník, Obec Dolný Kalník, Obec Záborie, Obec Sklabiňa, Obec Sklabinský Podzámok, Obec Ľubochňa),
 - dotknutým orgánom listom OU-MT-OSZP-2017/001951 zo dňa 20.12.2017 (Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania; Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Krajský pamiatkový úrad Žilina; Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja; Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania; Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov; Dopravný úrad; Obvodný banský úrad; Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie; Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia; Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine; Regionálna veterinárna a potravinová správa),
- OÚ MT zároveň podal dňa 18.12.2017 informáciu, že verejnosť a dotknuté orgány môžu doručiť písomné stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno – etapa: Návrh ÚPN-O” najneskôr do 21 dní odo dňa zverejnenia informácie podľa § 10 ods. 2 a ods. 3,
- Dotknuté orgány sa mohli vyjadriť k správe o hodnotení najneskôr do 21 dní od jeho doručenia, na stanovisko po dátume v zmysle § 12 ods. (1) a (2) nemusí príslušný orgán prihliadať.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:

- Obec zaslala oznámenie o verejnom prerokovaní listom č. 33/2018 dňa 17.01.2018 dotknutým orgánom, obciam a hlavnému riešiteľovi ÚPN O a poverenej osobe na obstarávanie ÚPN O :
 - Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania,
 - Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov,

- Krajský pamiatkový úrad Žilina,
 - Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja,
 - Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a územného plánovania,
 - Ministerstvo životného prostredia SR, odbor geologického práva a zmluvných vzťahov,
 - Dopravný úrad,
 - Obvodný banský úrad,
 - Okresný úrad Martin, pozemkový a lesný odbor,
 - Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie,
 - Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
 - Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia,
 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine,
 - Regionálna veterinárna a potravinová správa,
 - Obec Belá – Dulice, Obec Horný Kalník, Obec Dolný Kalník, Obec Záborie, Obec Sklabiňa, Obec Sklabinský Podzámok, Obec Ľubochňa,
 - Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová, Ing. arch. Eva Zaťková,
- verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona sa konalo dňa 31.1.2018 na Obecnom úrade v Turčianskom Jasene o 10:00 hod.

Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov:

- nebolo požiadané o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní.

Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:

- OÚ MT určil spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Igora Kmeťa a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku,
- vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní vplyvov s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona bol doručený obstarávateľovi listom zo dňa 05.02.2018.

Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu:

- OÚ MT vypracoval podľa § 14 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov toto záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu č. OU-MT-OSZP-2018/000739 v termíne do 15 dní.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Turčianske Jaseno

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Turčianske Jaseno o schválení ÚPN O,
- Všeobecné záväzné nariadenie (VZN), ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN O.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Obec Turčianske Jaseno zabezpečila vypracovanie správy o strategickom dokumente podľa § 9 ods. 1 zákona. Správu o hodnotení strategického dokumentu Územný plán obce Turčianske Jaseno (ďalej len „Správa“) vypracovala Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová - autorizovaný architekt SKA a RNDr. Peter Burda ako konzultant.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

K správe bol vypracovaný odborný posudok v zmysle § 13 zákona, vrátane návrhu záverečného stanoviska v zmysle § 14 zákona. Okresný úrad Martin určil listom č. OU-MT-OSZP-2018/000739 zo dňa 05.02.2018 Ing. Igora Kmeťa na vypracovanie posudku, ktorý je zapísaný ako fyzická osoba v Zozname odborne spôsobilých osôb na MŽP SR pod č. 619/2014/OEP.

Spracovateľ posudku vypracoval posudok a prílohu Návrh záverečného stanoviska podľa §§ 13 a 14 zákona na základe Správy, Návrhu ÚPN O Turčianske Jaseno, konzultácií s obstarávateľom a OÚ MT, stanovísk doručených k Oznámeniu o strategickom dokumente, Rozsahu hodnotenia pre strategický dokument, záznamu z verejného prerokovania, terénnej obhliadky a odborných vedomostí a poznatkov z posudzovania vplyvov na životné prostredie a územného plánovania.

Správa má 42 strán vrátane 1 prílohy, je vypracovaná formálne správne, v súlade s prílohou č. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, úmerne k stupňu poznania a riešenia problematiky s poukázaním na opodstatnenosť strategického dokumentu. Pri hodnotení správy boli zistené nedostatky, a to hlavne pri nedostatočne alebo nesprávne zohľadnenom vyhodnotení požiadaviek z rozsahu hodnotenia. Nedostatočné informácie nemajú zásadný vplyv na rozsah a výsledok hodnotenia a je ich možné považovať za také nedostatky, ktoré neznižujú hodnotu navrhovaného strategického dokumentu „Územného plánu obce Turčianske Jaseno“ a ďalej neovplyvnia jeho dopracovanie a schválenie. V Závere posudku Odporúčame pokračovať v ďalšom procese obstarávania a schvaľovania strategického dokumentu vo variante, v ktorom bol predložený na posudzovanie vplyvov na životné prostredie.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na OÚ MT nasledovné písomné stanoviská:

Jedná sa o nasledovné stanoviská:

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Ul. Andreja Kmeťa 17, 010 01 Žilina

(list č. OU-ZA-OOP4-2018/008719-2/SUR zo dňa 18.01.2018)

Územný plán Obce Turčianske Jaseno (ÚPN-O) - zaslanie správy o hodnotení strategického dokumentu stanovisko.

Dňa 21.12.2017 bola tunajšiemu úradu doručená Správa o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „správa“) „Územný plán Obce Turčianske Jaseno“ (ďalej len „ÚPN-O“).

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva (ďalej len „OÚ Žilina, OOP, RP“) preskúmal predmetnú správu a z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „PP“) konštatuje nasledovné:

OÚ Žilina, OOP, RP nepožaduje posudzovanie strategického dokumentu, ale požaduje dodržať svoje stanovisko č. OU-ZA-OOP4-2017/043469-2/KOZ zo dňa 23.11.2017 (viď príloha), ktoré oznámil orgánu územného plánovania v rámci prerokovacieho procesu v zmysle § 22 stavebného zákona.

Keďže sa v ÚPN-O navrhuje nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, OÚ Žilina, OOP, RP následne posúdi návrh v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vydá súhlas podľa § 13 zákona.

Stanovisko zasielame i v elektronickej forme.

Stanovisko č. OU-ZA-OOP4-2017/043469-2/KOZ zo dňa 23.11.2017

Návrh Územného plánu Obce Turčianske Jaseno, začatie pripomienkového konania - stanovisko

Dňa 24.10.2017 bolo tunajšiemu úradu doručené oznámenie o prerokovaní návrhu: „Územný plán Obce Turčianske Jaseno“ (ďalej len „ÚPN-O“).

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva (ďalej len „OÚ Žilina, OOP, RP“) sa oboznámil s návrhom, v ktorom sa navrhuje záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej len „PP“) na stavebné a iné zámery v 40 lokalitách na výmere 32,877 ha PP.

OÚ Žilina, OOP, RP ako príslušný orgán podľa § 5 ods. 3 písm. f) zákona č. 330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, z hľadiska ochrany PP, konštatuje nasledovné:

Podľa § 12 ods. 1 zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v konaniach o zmene poľnohospodárskeho druhu pozemku je orgán ochrany PP povinný zabezpečiť ochranu najkvalitnejšej PP v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedeného v osobitnom predpise (príloha č. 2 nariadenia vlády) a viníc. PP možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.

V zmysle nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sú od 01.04.2013 v katastrálnom území Turčianske Jaseno chránené poľnohospodárske pôdy s týmito kódmi bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“): 071200, 0812003, 0864423, 0870443, 0887433, 0888203, 0888213, 0888243, 0888403, 0888413, 0888423, 0888443, 0888543, 0892673, 0964423, 0970213, 0970403, 0970423, 0987413, 0987433, 0987443, 0988213, 0988413, 0990462, 1070413

Podľa § 12 ods. 2 písm. a) zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, povinný chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu a vinice podľa odseku 1.

Podľa § 12 ods. 2 písm. c) zákona je ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy, povinný nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie PP nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami.

Podľa § 13 ods. 1 zákona pri každom obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie, projektov pozemkových úprav a iných návrhov podľa osobitných predpisov sa musí dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené, tunajší úrad konštatuje, že v ÚPN-O sa navrhuje veľký záber poľnohospodárskej pôdy (32,877 ha), z toho väčšia časť na chránenej poľnohospodárskej pôdy, a požaduje nasledovné:

1. Prehodnotiť záber chránenej poľnohospodárskej pôdy.

Prehodnotiť celkový veľký rozsah záberu pôdy z hľadiska demografického vývoja v obci, a dodržania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona.

2. Zosúladiť, prehodnotiť návrh výstavby v objektoch hospodárskych dvoroch, a v ich okolí.

V návrhu na str. 32 sa uvádza, že v prevádzke sú obidva hospodárske dvory.

Z prerokovania na tunajšom úrade vo veci: „Zadania pre územný plán obce Turčianske Jaseno“ zo dňa 18.01.2017 bolo upresnená požiadavka na zapracovanie do zadania v nasledovnom znení:

„-v ochrannom pásme poľnohospodárskeho družstva nenavrhopvať žiadnu obytnú ani rekreačnú výstavbu“.

3. Vylúčiť návrh lokality č. 22 s funkčným využitím rekreačný les - chránená poľnohospodárska pôda.

4. Zosúladiť v návrhu:

- v texte počet lokalít na str. 72 a 74

- v tabuľke na str. 75-76 doplniť BPEJ pri lokalitách č. 02, 38, 39 Doplniť v návrhu:

- vysvetlivku funkčného využitia - IR na str. 76

- meliorácie v celom katastrálnom území do výkresu č. 7 (text na str. 32).

5. Zosúladiť lokality č. 38, 39, 40 na výkrese č. 3 a 7.

V zmysle vyššie uvedeného žiadame návrh prepracovať.

V zmysle § 13 ods. 2 zákona návrh ÚPN-0 musí byť pred schválením podľa osobitného predpisu (§25 stavebného zákona) odsúhlasený orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy - Okresným úradom Žilina, odborom opravných prostriedkov, referátom pôdohospodárstva.

• **Vyhodnotenie stanoviska:** Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Referát pôdohospodárstva konštatuje, že nepožaduje posudzovať strategický dokument. Konštatovanie je nerelevantné z dôvodu prebiehajúceho posudzovania strategického dokumentu Návrhu ÚPN O Turčianske Jaseno. Ďalej požaduje dodržať stanovisko OU-ZA-OOP4-2017/043469-2/KOZ zo dňa 23.11.2017. Požiadavka je relevantná, pripomienky v stanovisku budú podľa ustanovení § 22 ods. (7) stavebného zákona /Stanoviská a písomné pripomienky k návrhu, ktoré neboli zohľadnené, znovu prerokuje orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovaciu dokumentáciu, s tými, ktorí ich uplatnili / opätovne prerokované s Okresným úradom Žilina, Odborom opravných prostriedkov, Referátom pôdohospodárstva. V prípade, že by nedošlo k opätovnému prerokovaniu stanoviska a k dohode medzi obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie a osloveným orgánom, je schválenie takejto územnoplánovacej dokumentácie neplatné zmysle § 25 ods. (6) stavebného zákona (Návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa alebo s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo ktorého postup obstarania a prerokovania nie je v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno schváliť. Pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu neplatné).

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
(list č. KPUZA-2018/749-2/3843/DUN zo dňa 16.01.2018)

Krajský pamiatkový úrad Žilina ako príslušný orgán štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu, podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) na základe žiadosti Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 21.12.2017, podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva záväzné stanovisko k zaslaní správy ohodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske

Jaseno - etapa Návrh ÚPN – O“ (ďalej len správa).

Krajský pamiatkový úrad Žilina predloženú správu posúdil a konštatuje, že v správe sú uvedené požiadavky a údaje pre oblasť ochrany pamiatkového fondu. Z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

- **Vyhodnotenie stanoviska:** stanovisko je kladné, bez pripomienok.

Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Územný plán obce Turčianske Jaseno - etapa: Návrh ÚPN-O - správa o hodnotení strategického dokumentu.

Vaším listom ste nám zaslali správu o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno - etapa: Návrh ÚPN-O“, so žiadosťou o stanovisko.

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k „Návrhu Územného plánu obce Turčianske Jaseno“ vyjadril listom č. 21067/2017/ROP-002-P/37110 zo dňa 09.11.2017 (príloha). Podmienky tohto vyjadrenia žiadame rešpektovať.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva. Prílohy: vyjadrenie č. 21067/2017/ROP-002-P/37110

vyjadrenie č. 21067/2017/ROP-002-P/37110 zo dňa 9.11.2017

Návrh Územného plánu obce Turčianske Jaseno

Vaším listom ste nám oznámili prerokovanie návrhu „Územného plánu obce Turčianske Jaseno“, okres Martin.

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ust. § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vás upozorňuje na nasledovné:

- na strane 52 a 98 pri výškovom obmedzení, ktoré vyplýva z ochranných pásiem Letiska Martin je uvedená nesprávna výška. Pre k.ú. obce Turčianske Jaseno je výškové obmedzenie stanovené ochranným pásmom kužeľovej plochy (sklon 4 % - 1:25 v smere od letiska) v rozmedzí nadmorských výšok cca 501 - 515 m n.m.Bpv (vy uvádzate výšku 470 - 515 m n.m.Bpv). Toto žiadame opraviť.

- vo výhlade navrhované vybudovanie novej trasy VVN vedenia 2x110 kV nerešpektuje ochranné pásma Letiska Martin. V prípade, že toto vedenie bude premietnuté z výhľadu do návrhu, je potrebné, aby Dopravný úrad toto vedenie podrobne posúdil. Upozorňujeme Vás však na skutočnosť, že uvedená trasa môže byť na základe podrobného posúdenia Dopravného úradu zamietnutá.

Dopravný úrad žiada o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecného záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť ÚPD schválená.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

- **Vyhodnotenie stanoviska:** Dopravný úrad sa priamo nevyjadril k správe o hodnotení. Vo svojom liste sa odvoláva na stanovisko k strategickému dokumentu, v ktorom upozorňuje na dve skutočnosti. Prvá je chybné uvádzané ochranné pásmo v textovej časti strategického dokumentu. Druhá je vecná k novej trase VVN 2x110 kV vo výhládovom období. Obidve pripomienky sú akceptovateľné a budú odporúčené na zapracovanie do strategického dokumentu.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. S.H. Vajanského 1, 036 58 Martin

(list č. OU-MT-OSZP-2018/001630 zo dňa 11.01.2018)

Územný plán obce Turčianske Jaseno - etapa: Návrh ÚPN-O

- stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu - časť ochrany ovzdušia. Dňa 21.12.2017 ste listom požiadali Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátnu správu ochrany ovzdušia, o stanovisko k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno - etapa: Návrh ÚPN-O“.

Okresný úrad Martin - odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 9 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 22 písm. d) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší“) vydáva v uvedenej veci nasledovné stanovisko podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona o ovzduší:

K predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno - etapa: Návrh ÚPN-O“, ktorú vypracovala Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová a kol., nemáme pripomienky.

Vyhodnotenie stanoviska: stanovisko je kladné, bez pripomienok k správe o hodnotení strategického dokumentu.

(list č. OU-MT-OSZP-2018/000739 zo dňa 10.1.2018)

Územný plán obce Turčianske Jaseno - stanovisko k správe o hodnotení v zmysle § 12 ods.1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov - úsek štátnej vodnej správy.

Listom doručeným dňa 21.12.2017 ste nás požiadali o stanovisko k správe ohodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno“.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení s predloženou správou o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno“, ktorú vypracovala Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová a kol., súhlasí za podmienky, že pri bytovej výstavbe, pri výstavbe malých rodinných fariem alebo plánovaných činnostiach, ktoré budú zasahovať do CHVO Veľká Fatra, bude zabezpečená všestranná ochrana povrchových vôd a podzemných vôd a ochrany podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob.

- **Vyhodnotenie stanoviska:** stanovisko je kladné, s podmienkou zabezpečenia všestrannej ochrany povrchových vôd a podzemných vôd a ochrany podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob v CHVO Veľká Fatra. Podmienka je opodstatnená a bude odporučená na zapracovanie do strategického dokumentu. Viac v časti

VI. ZÁVERY, v bode č. 3 Odporúčania na doplnenie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin (list č. OU-MT-OCDPK-2018/003709 zo dňa 9.1.2018)

Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako dotknutý orgán štátnej správy obdržal Vaše oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu „Územného plánu obce Turčianske Jaseno-etapa: Návrh ÚPN-O“. Nakoľko katastrálnym územím Turčianske Jaseno prechádza cesta III. triedy, Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, požaduje rešpektovať stanovisko Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, ako aj jej plánované aktivity vo veciach cesty III. triedy. Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k návrhu nemá pripomienky za predpokladu dodržania a rešpektovania zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v úplnom znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, nadradenej územnoplánovacej dokumentácie - ÚPD VÚC Žilinského kraja vrátane jeho zmien a doplnkov, dodržania stanoviska Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja. Všetky požiadavky žiadame rešpektovať v plnom rozsahu a následne zapracovať do návrhu Územného plánu obce Turčianske Jaseno.

• **Vyhodnotenie stanoviska:** *Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá pripomienky k správe o hodnotení. Požaduje rešpektovať zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Ďalej požaduje rešpektovať stanovisko Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja a nadradenú územnoplánovaciu dokumentáciu - ÚPD VÚC Žilinského kraja vrátane jeho zmien a doplnkov. Požiadavka rešpektovania ÚPD VÚC Žilinského kraja vrátane jeho zmien a doplnkov vyplýva zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, podľa ktorého územný plán obce musí byť v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, v tomto prípade s ÚPD VÚC Žilinského kraja vrátane jeho zmien a doplnkov. Stanovisko Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja nebolo doručené na Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie počas prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu.*

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, Kuzmányho 27, 036 80 Martin (Číslo: HZP 2018/00432, V Martine: 17.01.2018)

Na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine, ako dotknutý orgán podľa príslušných ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, bola dňa 27.12.2017 doručená žiadosť Okresného úradu Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie, o písomné stanovisko k správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno - etapa: Návrh ÚPN- O“ pre obstarávateľa Obec Turčianske Jaseno, Turčianske Jaseno č. 24, 038 02 Dražkovce.

Z hľadiska ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva nemá Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Martine k predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno — etapa: Návrh

ÚPN-O“ pre navrhovateľa Obec Turčianske Jaseno, Turčianske Jaseno č. 24, 038 02 Dražkovce pripomienky.

Z pohľadu ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva a zabezpečenia zdravých životných a pracovných podmienok je potrebné komplexne akceptovať a rešpektovať ustanovenia zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len zákon č. 355/2007 Z.z.) a súvisiacich vykonávacích predpisov - platnej legislatívy v oblasti ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia a verejného zdravotníctva.

• **Vyhodnotenie stanoviska:** stanovisko je kladné, s pripomienkou dodržania zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Verejné prerokovanie sa uskutočnilo na základe oznamu Obce Turčianske Jaseno zo dňa 17.01.2017 v zmysle §-u 11 ods. 3 a 4 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ZÁZNAM

z verejného prerokovania Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, podľa prílohy č.5 "Územný plán obce Turčianske Jaseno"

Dátum: 31.01.2018 o 10.00 hod.

Miesto: Obecný úrad Turčianske Jaseno

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Verejné prerokovanie sa uskutočnilo na základe oznamu Obecného úradu v Turčianskom Jasene o verejnom prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu "Územný plán obce Turčianske Jaseno" - etapa: Návrh ÚPN-O zo dňa 17.01.2018, v zmysle §-u 11 ods. 3 a 4 zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na začiatku rokovania oboznámila zástupkyňa Okresného úradu Martin, odboru starostlivosti o životné prostredie p. Ing. Václavíková prítomných so zákonnými lehotami pre posudzovaný dokument, vyplývajúcimi zo súčasne platného zákona, ako aj informovala o stanoviskách k Správe o hodnotení, ktoré boli doručené do dnešného dňa. Konštatovala, že do dnešného dňa nedošli žiadne pripomienky od verejnosti a pripomienky, ktoré došli od dotknutých orgánov bude potrebné zapracovať do strategického dokumentu.

S obsahom Správy o hodnotení predmetného strategického dokumentu boli prítomní v krátkosti oboznámení spracovateľkou Správy o hodnotení Ing. arch. E. Hejzlarovou, vzhľadom aj na počet prítomných. Návrh územného plánu obce nemá nepriaznivý vplyv na chránené územia a prvky kostry ekologickej stability, ktoré rešpektuje. Návrh nemá nepriaznivý vplyv na záujmy ochrany prírody a krajiny, banské, geologické a ochrany pamiatok. Ďalej upozornila prítomných na prílohu č.1 k Správe o hodnotení..., ktorá obsahuje vyhodnotenie požiadaviek určených v rozsahu hodnotenia...

V diskusii vystúpil p. Bc. Kubík, ktorý sa spýtal ako bude a či je riešená protipovodňová ochrana územia obce. Spracovateľka skonštatovala, že takáto ochrana je zabezpečená návrhom suchého poldra na potoku Kalník v blízkosti tzv. Horného dvora.

Na záver p. starosta poďakoval prítomným za účasť.

Prítomní na prerokovaní:

Za Okresný úrad Martin, Odbor starostlivosti o životné prostredie Ing. Václavíková.

Okresný úrad Martin, odbor krízového riadenia – Bc. Vladimír Kubík

Za obec Turčianske Jaseno – starosta obce Rastislav Jesenský

Spracovateľ Správy o hodnotení : Ing. arch. Eleonóra Hejzlarová

Ing. Jozef Krištoffý - Okresný úrad Martin, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,

Za Obec Horný Kalník – Stanislav Rohoň

Za Obec Dolný Kalník – Iveta Balšianková

Verejnosť:

Verejnosť sa nezúčastnila verejného prerokovania.

Vyhodnotenie verejného prerokovania posudzovateľom:

Na základe priebehu a výsledku verejného prerokovania možno konštatovať, že vznesené pripomienky počas diskusie nemajú vplyv na strategický dokument za predpokladu dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany pred povodňami. Verejnosť nemá námietky k navrhovanému strategickému dokumentu a správe o hodnotení z hľadiska vplyvu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, resp. nevyužila možnosť pripomienkovať ich v rámci verejného prerokovania.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie predstavuje syntézu pomerného zastúpenia analyzovaných vplyvov činností na obyvateľstvo a jednotlivé zložky životného prostredia. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenia, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov na cezhraničnej, národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, pokiaľ budú splnené požiadavky uvedené v časti VI. ZÁVERY tohto záverečného stanoviska.

Vplyv na obyvateľstvo

Navrhovaný strategický dokument bude mať vplyv na všetkých obyvateľov obce t.j. 384 obyvateľov v r. 2016 a na prognózovaných 470 obyvateľov v r. 2027 až 540 obyvateľov v r. 2037. Vytvára podmienky pre lepšiu organizáciu života, kvalitnejšie podmienky bývania, rozsah a kvalitu vybavenosti, podmienky pre rekreáciu a pracovné príležitosti, znižuje predpoklady pre energetickú potrebu. Obnoviteľné zdroje energií, kvalitatívne zmeny v dopravnom systéme a v konečnom dôsledku zvyšovanie celkovej kultúrnej, estetickej a ekologickej úrovne prostredia budú viesť k zvyšovaniu životnej úrovne a kvality životného prostredia.

Návrh strategického dokumentu obsahuje riešenia dopravy, zásobovania pitnou vodou, odkanalizovania obce a dobudovania technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti a lokalít pre podnikateľské účely a zároveň návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Nepriamo bude mať strategický dokument vplyv aj na spádové sídla Sučany a Martin vzhľadom na možnosti pracovných príležitostí v týchto sídlach.

Pozitívny vplyv na obyvateľstvo obce Turčianske Jaseno bude mať realizácia rekreačného lesa. Štruktúra lesného porastu zodpovedajúca druhovo, vekovo, priestorovo prírodnému lesu vytvára optimálne podmienky pre pozitívne ovplyvnenie psychiky človeka. Les má špecifické pozitívne psychicko-estetické účinky na človeka kombináciou svetla, tieňa, farbou, tvarmi, vôňou, mikroklimou, zvukmi a podobne.

Určité negatívne dôsledky s rozvojom obce a uplatňovaním strategického dokumentu v praxi a nárastom obyvateľov môžu nastať. Ide o zvýšenie intenzity dopravy v území, zvýšenie hlučnosti a vibrácií pri výstavbe, zvýšenie znečisťujúcich látok v ovzduší, odpadov, záberov poľnohospodárskych pôd a spotreby surovín a vody. Uvedené vplyvy sú trvalé s najväčšou intenzitou v etapách realizácie výstavby jednotlivých stavieb. Uvedené však nemôže byť predmetom podrobného riešenia na úrovni územnoplánovacej dokumentácie, nakoľko nie sú známe všetky charakteristiky navrhovaných stavieb a stavebných postupov a bude potrebné ich riešiť pri vydávaní povolení na nižšom stupni stavebného zákona a osobitných povolení zmysle platnej legislatívy.

V návrhu strategického dokumentu sú dve rozvojové plochy MF 01 a MF 02 (malé farmy) navrhované v blízkosti existujúcich a navrhovaných plôch bývania v rodinných domoch. V kapitole C.2.1 Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na podrobnejšie funkčné využitie jednotlivých plôch v katastrálnom území obce v záväzných regulatívoch sa uvádza „*prípustný je chov hospodárskych zvierat - max. 10 VDJ na 1 farmu*“, pre plochu MF 01 sú prípustné 4 farmy, čo predstavuje pri dodržaní maximálnych hodnôt záväzných regulatívov 40 VDJ na plochu, pre plochu MF 02 sú prípustné 3 farmy, čo predstavuje pri dodržaní maximálnych hodnôt záväzných regulatívov 30 VDJ. Takéto množstvo VDJ v kontakte s obytným územím môže mať negatívne vplyvy na bývanie v rodinných domoch, zdravie obyvateľov a životné prostredie.

Názor posudzovateľa je prehodnotiť záväzné regulatívy na predmetných plochách MF 01 a MF 02. (Viac v odporučeníach na zapracovanie do strategického dokumentu v časti VI. bode 3. tohto stanoviska).

Vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu významne negatívne neovplyvní horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny (resp. ložisko nevyhradeného nerastu - tehliarskej suroviny). Geodynamické javy - zosuvy sú zaznamenané v území na troch plochách v stupňoch aktívny potenciálne zosuv. Rozvojové urbanistické plochy nie sú navrhované na plochách zosuvov. V prípadné stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je podmienkou pre akúkoľvek výstavbu uskutočnenie inžinierskogeologického prieskumu.

Vplyv na klimatické pomery

Schválenie navrhovaného strategického dokumentu nebude mať významné priame vplyvy na klimatické pomery na vyššej úrovni okresu a kraja. Rozšírenie zastavaných plôch vo funkčných plochách má vplyv na lokálnu klímu a mikroklimu v území.

Vplyvy na ovzdušie

Návrh strategického dokumentu nevyvoláva žiadne priame negatívne vplyvy na ovzdušie a ani sa v ňom nerieši umiestnenie nových stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia. Rieši plynofikáciu zastavaného územia, čím je daný predpoklad pre elimináciu znečistenia ovzdušia lokálnymi kúreniskami. Zdrojom znečistenia ovzdušia je do určitej

miery hospodársky dvor. Územný plán navrhuje na zníženie účinkov na obytné územie a plochy občianskej vybavenosti výsadbu vysokej aj nízkej, stromovej aj krovitej izolačnej zelene.

Z pohľadu obce nie je v jej kompetencii priame riešenie tohto problému. Možnosťou je len nepriame pôsobenie, vyvíjaním aktivít a podpora výsadby vzrastlej zelene v obci.

Vplyvy na vodné pomery

V katastri obce Turčianske Jaseno sa nachádza tečúca povrchová voda - potoky (Sklabinský potok, potok Kalník, Potok Vôdky), vodné plochy (vodné nádrže, rybníky a pod.) sa v k.ú. nenachádzajú. Podzemná voda sa nachádza vo forme prameňov a studní.

Vodné pomery - kvalita povrchových, podzemných vôd a odtokové pomery nebudú strategickým dokumentom významne negatívne ovplyvnené. Návrh ÚPN O spôsobuje zvýšené nároky na zásoby pitnej vody. Nárast počtu obyvateľstva nevyžaduje vybudovanie nového vodného zdroja.

Vybudovaním navrhovanej kanalizácie a jej rozšírením do nových rozvojových funkčných plôch sa zníži riziko znečisťovania povrchových a podzemných vôd. Dažďové vody zo striech objektov budú prednostne likvidované priamo na príľahlých pozemkoch vsakovaním do podlažia.

Vplyv na pôdu

Pri výpočte záberov v lokalitách určených pre výstavbu rodinných domov sa výmera záberov znižuje len na výmeru zástavby rodinných domov a prístupové komunikácie. Výmera predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy v návrhu ÚPN O je 32,877 ha.

Za priamy významný vplyv strategického dokumentu na pôdu možno považovať zábery pôdy na nepoľnohospodárske účely v navrhovaných funkčných plochách pre bývanie, rekreáciu, občiansko-výrobné a technické plochy v území.

Vplyv na faunu, flóru, biotopy

Nepredpokladá sa, že by došlo schválením strategického dokumentu k významnejším negatívnym vplyvom na jednotlivé chránené živočíchy a rastliny. Rozvojové plochy sú prevažne v nadväznosti na zastavané územie obce, kde nie sú zaznamenané významné populácie chránených druhov živočíchov a rastlín. Vplyvy na biotopy národného a európskeho významu nie sú v súčasnosti známe z dôvodu, že neprebehlo ich mapovanie v riešenom katastrálnom území. Pri realizácii činností a stavieb podľa ÚPN O, ktorými by boli zasiahnuté biotopy európskeho alebo národného významu, budú tieto zásahy do identifikovaných biotopov regulované rozhodnutím orgánu ochrany prírody (§ 6 zákona o ochrane prírody a krajiny) - v prípade situovania návrhu nových stavieb do územia biotopov európskeho a národného významu je možné zásah, ktorý môže poškodiť alebo zničiť tieto biotopy, vykonať len na základe vyžiadaného súhlasu od orgánu ochrany prírody. Biotopy budú orgánom ochrany prírody a krajiny identifikované v etape konania stavebného úradu o územnom rozhodnutí /stavebnom povolení/ a na výskyt týchto biotopov upozorní orgán ochrany prírody vo svojom vyjadrení vydanom pred vydaním územného rozhodnutia /stavebného povolenia/ podľa § 9 ods. 1 písm. b/ alebo c/ zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Nepredpokladá sa významný vplyv na lokality fauny, flóry a biotopy, ktoré sú zaradené medzi genofondové lokality (GL). Regionálne genofondové lokality vychádzajú z RÚSES okresu Martin (RÚSES schválený Okresným úradom Martin, odborom starostlivosti o

životné prostredie pod č. OU-MT-OSZP-2015/4395-Mu), terénnym prieskumom, kde sa pozornosť sústreďovala najmä na identifikáciu biotopov.

V návrhu strategického dokumentu sa navrhuje rekreačný les na celkovej ploche 6,040 ha, z toho je na poľnohospodárskej ploche 4,944 ha. V prípade realizácie rekreačného lesa s vhodnými druhmi autochtónnych drevín sa zvýši biodiverzita, čo bude mať pozitívny vplyv na faunu a flóru v danej lokalite a zvýši sa ekostabilizačná funkcia danej lokality.

Do riešeného územia zasahujú genofondové lokality:

- GL143
- GL144
- GL145
- GL146
- GL148

Navrhované miestne ekostabilizačné prvky v k.ú. Turčianske Jaseno, ktoré sa premietli do návrhu miestneho územného systému ekologickej stability:

- Dolné Jaseno (súčasť navrhovaného IP1)
- Kamenné dielce (súčasť navrhovaného IP2)
- Bresty (súčasť navrhovaného MBc1)

Genofondové lokality možno považovať za ekostabilizačné prvky, ktoré svojou funkciou majú zachovávať biotopy a prírodné lokality s výskytom biotopov a druhov flóry a fauny. V súčasnej podobe strategický dokument nepredpokladá urbanistické využitie genofondových plôch a ekostabilizačných prvkov. Za predpokladu dodržania všetkých právnych noriem ochrany prírody a krajiny nebude mať strategický dokument zásadný vplyv na poškodenie týchto ekologicky hodnotných častí v k. ú. Turčianske Jaseno.

Vplyv na krajinu

Charakter súčasnej krajinnej štruktúry sa významne nezmení. K zmenám dôjde pri rozvoji obce pri realizácii činností v novonavrhnutých funkčných plochách. Stabilita krajiny sa realizáciou jednotlivých činností významne nezmení za predpokladu, že budú rešpektované prvky ekologickej stability krajiny. Krajinný ráz a scenéria sa zmenia minimálne, a to vďaka tomu, že nové funkčné plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a zmiešané územia sa navrhujú prevažne v nadväznosti na už existujúce zastavané plochy, alebo kompaktne so súčasnou štruktúrou krajiny.

Vplyv na chránené územia a ochranné pásma

Katastrálne územie Turčianske Jaseno zasahuje do ochranného pásma Národného parku Veľká Fatra. Ochranné pásmo národného parku bolo vyhlásené Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 140/2002 Z.z. V ochrannom pásme sa nachádzajú funkčné plochy pre bývanie ZU BI10, BI 02, BI 05, BI 11, ZU 04, rekreačné územia RÚ 01, RÚ 02, SP 02 nadväzujú na existujúce urbanizované prostredie a ich využitie je zadefinované v záväznej časti ÚPN O v kapitole C.2.1 „Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na podrobnejšie funkčné využitie“.

Juhovýchodná časť k.ú. Turčianske Jaseno je súčasťou Národného parku Veľká Fatra (ďalej len „NP VF“), ktorý bol vyhlásený Nariadením vlády Slovenskej republiky č. 140/2002 Z.z. zo 06. 03. 2002, ktorým sa vyhlasuje Národný park Veľká Fatra.

Nepredpokladá sa významnejší vplyv na ochranné pásmo NP VF a územie NP VF za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny.

Časť k.ú. riešeného v strategickom dokumente sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Veľká Fatra (CHVO VF) nachádzajú sa v nej funkčné plochy bývania, občianskej vybavenosti, rekreačného územia, zmiešané územia a plocha malej farmy (MF 02), ktoré nadväzujú na existujúce urbanizované územie. V prípade novonavrhovaných plôch, hlavne plochy MF 02, je opodstatnené predpokladať vplyv rozvojových území na CHVO VF, ale v súčasnosti nie sú známe presné zámery a činnosti, ktoré budú realizované na predmetnej ploche MF 02.

Názor posudzovateľa je doplniť záväzné regulatívy na predmetnej ploche MF 01 a MF 02, vzhľadom na možné vplyvy činností v CHVO VF. Vo funkčnej ploche LS (lesné spoločenstvá), do ktorých zasahuje CHVO VF, treba plne rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z CHVO VF.

Viac v odporúčení na zapracovanie do strategického dokumentu v kapitole F tohto posudku.

Časť katastrálneho územia Turčianske Jaseno je súčasťou dvoch Národných prírodných rezervácií (NPR) Madačov a Lysec, ktoré sú v 5. stupni ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Nenavrhujú sa v nich nové rozvojové funkčné plochy a ani nové turistické trasy. Za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny strategický dokument nebude mať zásadný vplyv na predmet ochrany v NPR.

Vplyv na územný systém ekologickej stability (ÚSES)

V textovej a mapovej časti strategického dokumentu bol do kostry ÚSES premietnutý záväzný dokument ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane všetkých jeho platných zmien a doplnkov.

V textovej časti bola zohľadnená existencia prvkov z RÚSES Martin (SAŽP Banská Bystrica, Centrum starostlivosti o životné prostredie Žilina, 2014), nakoľko nie sú stavom v ÚPN VÚC.

Návrh miestneho územného systému ekologickej stability (MÚSES) je premietnutý v strategickom dokumente. Skladá sa z biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov miestneho významu:

- 2 biocentrá miestneho významu,
- 3 biokoridory miestneho významu,
- 8 interakčných prvkov plošného a líniového charakteru.

V urbanistických funkčných plochách bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, ktoré sa prekrývajú s prvkami ÚSES, alebo sú na ich dotyku (ÚSES na všetkých úrovniach - regionálnej a miestnej), môžu rozvojovými aktivitami obce vzniknúť negatívne vplyvy na tieto prvky, čo ohrozí, prípadne spôsobí stratu ich ekostabilizačnej funkcie v krajine.

Návrh riešenia strategického dokumentu zabezpečuje ochranu a funkčnosť prvkov ÚSES, rešpektuje RÚSES, ako aj navrhovanú kostru prvkov MÚSES, navrhuje ekostabilizačné opatrenia a rešpektovanie prvkov ÚSES.

Realizáciou navrhovaných ekostabilizačných opatrení popísaných v záväznej časti strategického dokumentu v kapitole C.8.2 Odporúčané aktivity v krajine a navrhované krajinnookologické opatrenia sa vytvoria predpoklady pre stabilizáciu krajiny a úpravu jej štruktúry. Schválením strategického dokumentu sa zvýši právna ochrana prvkov územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni, čo by v praxi pri realizácii opatrení

popísaných v záväznej časti strategického dokumentu malo zvýšiť ekologickú stabilitu v krajine.

Vplyv na kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

Na území obce sa nenachádza vyhlásená pamiatková zóna ani rezervácia.

V katastrálnom území obce sa nachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len ÚZPF SR):

- Rímskokatolícky kostol sv. Margity, č.parc. KN C 11, k. ú. Turčianske Jaseno, č. ÚZPF 547/1
- kostol evanjelický a. v., č.parc. KN-C 62, k.ú. Turčianske Jaseno, číslo ÚZPF 548/1
- Hradisko, číslo ÚZPF 2197/1-2, bližšie určenie - na rozhraní katastrov obcí Turčianske Jaseno a Belá.

V k. ú. obce Turčianske Jaseno sa vyskytujú viaceré miestne názvy indikujúce potenciálne archeologické náleziská - Stráže, Striebornica, Hradište. Známe početné polohy osídlené od praveku po stredovek v blízkom i vzdialenejšom okolí dovoľujú predpokladať, že v katastri obce sa nachádzajú doteraz neznáme archeologické náleziská, resp. nálezy. Obec Turčianske Jaseno má bohatý archeologický potenciál a vzhľadom k tomu, že v jej katastri sa doteraz nerealizoval systematický archeologický prieskum, je veľký predpoklad, že sa tu nachádzajú doteraz neevidované a nám neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou.

Navrhovaný strategický dokument nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky. V záväznej časti v kapitole C.7.1 vytvára predpoklady pre ochranu a zachovanie kultúrneho dedičstva v obci.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Nepredpokladá sa, v riešenom území sa nenachádzajú známe geologické lokality a paleontologické náleziská.

Vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaný strategický dokument nemá a nebude mať cezhraničné vplyvy.

Iné vplyvy

Nepredpokladajú sa.

Celkovo možno konštatovať, že strategický dokument je environmentálne prijateľný a jeho schválenie nebude viesť k významným negatívnym vplyvom (na cezhraničnej, národnej, regionálnej ani lokálnej úrovni) na obyvateľstvo obce a jeho zdravie, horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny, na krajinnú štruktúru, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská.

Vplyvy vyplývajúce zo strategického dokumentu budú mať dopad na pôdu (záber poľnohospodárskej pôdy), biodiverzitu, ekologickú stabilitu územia, na genofondové lokality v porovnaní s nulovým variantom. Tieto vplyvy, ktoré sú známe z regulatívov v strategickom dokumente ÚPN O Turčianske Jaseno a odporúčaní na dopracovanie v časti VI. „ZÁVERY“, v bode 3. tohto stanoviska, nebudú mať zásadne negatívny dopad na stav zložiek životného prostredia, biotu a zdravotný stav obyvateľov obce Turčianske Jaseno.

Územný plán prispeje ku koordinovanému rozvoju obce na všetkých úrovniach a zohľadňuje pri riešení rozvoja obce aktuálne právne predpisy na úseku ochrany zdravia ľudí, ovzdušia, vôd, ochrany pred povodňami, ochrany a využívania poľnohospodárskej pôdy, ochrany prírody a krajiny, lesných pozemkov, koncepcie odpadového hospodárstva, pozemných komunikácií, civilnej ochrany obyvateľstva, ochrany pamiatok, ako aj príslušné vykonávacie predpisy a príslušné technické normy v jednotlivých oblastiach.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)

K.ú. Turčianskeho Jasena, pre ktoré bol vypracovaný strategický dokument, je s časti súčasťou sústavy chránených území NATURA 2000 (chránených území členských krajín Európskej únie), Územia európskeho významu Veľká Fatra s identifikačným kódom UEV0238. Celková výmera ÚEV SKUEV0238 Veľká Fatra je 43600,81 ha a Chráneného vtáčieho územia SKCHVU033 Veľká Fatra. Rozloha územia je 47 445,01 ha, správcom územia je Správa Národného parku Veľká Fatra.

Odôvodnenie návrhu ochrany ÚEV SKUEV0238 Veľká Fatra:

Územie je chránené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Vápnomilné bukové lesy (9150), Alpínske a subalpínske vápnomilné travinnobylinné porasty (6170), Suchomilné travinnobylinné a krovinové porasty na vápnitom podloží (dôležité stanovišťa vstavačovitých) (6210), Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte (6230), Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Horské kosné lúky (6520), Penovcové prameniská (7220), Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Nesprístupnené jaskynné útvary (8310), Kyslomilné bukové lesy (9110), Kosodrevina (4070), Javorovo-bukové horské lesy (9140), Karbonátové skalné steny a svahy so štrbinovou vegetáciou (8210), Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Reliktne vápnomilné borovicové a smrekovcové lesy (91Q0), Horské smrekové lesy (9410), Lužné vrbovotopoľové a jelšové lesy (91E0), Dealpínske travinnobylinné porasty (6190), Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Karbonátové skalné sutiny alpínskeho až montánneho stupňa (8120), Nespevnené karbonátové skalné sutiny montánneho až kolinného stupňa (8160), Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130) a druhov európskeho významu: poniklec prostredný (*Pulsatilla subslavica*), črievičník papučkový (*Cypripedium calceolus*), zvonček hrubokoreňový (*Campanula serrata*), cyklámen fatranský (*Cyclamen fatrense*), poniklec slovenský (*Pulsatilla slavica*), klinček lesklý (*Dianthus nitidus*), grimaldia trojtyčinková (*Mannia triandra*), zvonovec ľaliolistý (*Adenophora lilifolia*), klinovka hadia (*Ophiogomphus cecilia*), plocháč červený (*Cucujus cinnaberinus*), bystruška potočná (*Carabus variolosus*), roháč obyčajný (*Lucanus cervus*), ohniváček veľký (*Lycaena dispar*), modráčik bahniskový (*Maculinea nausithous*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*), kováček fialový (*Limoniscus violaceus*), spriadač kostihojový (*Callimorpha quadripunctaria*), priadkovec trnkový (*Eriogaster catax*), mlynárik východný (*Leptidea morsei*), pimprlík mokradňový (*Vertigo angustior*), fúzač karpatský (*Pseudogauraotina excellens*), hrúz fúzatý (*Gobio uranoscopus*), kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), mlok karpatský (*Triturus montandoni*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vydra riečna (*Lutra lutra*), medveď hnedý (*Ursus arctos*), vlk dravý (*Canis lupus*), hraboš tatranský (*Microtus tatricus*), netopier obyčajný (*Myotis myotis*), netopier brvitý (*Myotis emarginatus*), netopier veľkouchý (*Myotis bechsteini*), uchaňa čierna (*Barbastella barbastellus*), podkovár malý (*Rhinolophus*

hipposideros), podkovár veľký (*Rhinolophus ferrumequinum*) a netopier východný (*Myotis blythi*).

Chránené vtáacie územie SKCHVU033 Veľká Fatra (CHVÚ Veľká Fatra) bolo vyhlásené vyhláškou č. 194/2010 Z.z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky dňa 16. apríla 2010 na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov: sokola sťahovavého, jariabka hôrneho, lelka lesného, d'atľa trojprstého, výra skalného, sovy dlhochvostej, bociana čierneho, včelára lesného, žlny sivej, žltochvosta lesného, muchára sivého, orla skalného, tetrova hoľniaka, tetrova hlucháňa, kuvika kapcavého, kuvika vrabčieho, d'atľa čierneho, d'atľa bielochrbtého, muchárika bielokrkeho a muchárika červenohrdlého a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. V katastri Turčianske Jaseno ide o územie na parcelách č. 1100, 1102, 1103, 1104 a častiach parciel 1098, 1099, 1105.

Hodnotenie vplyvov: nepredpokladajú sa zásadné vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na ÚEV SKUEV0238 Veľká Fatra a CHVÚ SKCHVU033 Veľká Fatra za podmienky, že strategický dokument ÚPN O rešpektuje v jeho textovej smernej aj záväznej časti hranice a ciele ochrany ÚEV SKUEV0238 Veľká Fatra a CHVÚ SKCHVU033 Veľká Fatra. V grafickej časti je vo výkrese č. 6 vyznačený priemet ÚEV SKUEV0238 Veľká Fatra a v CHVÚ SKCHVU033 Veľká Fatra v k.ú. Turčianske Jaseno. Novými rozvojovými funkčnými plochami / lokalitami nezasahuje do CHVÚ SKCHVU033 Veľká Fatra a do ÚEV SKUEV0238 Veľká Fatra zasahuje časť plochy RÚ 04. Nenavrhuje záber lesných pozemkov v chránených územiach. Nepriamy vplyv strategického dokumentu môže vzniknúť masívnym rozvojom intenzívnej rekreácie. Navrhovaný strategický dokument v súčasnom znení nedáva predpoklady na intenzívne rekreačné využitie CHVÚ SKCHVU033 Veľká Fatra a ÚEV SKUEV0238 Veľká Fatra okrem časti plochy RÚ 04, ktorá zasahuje do ÚEV.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe posúdenia navrhovaného strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno“

sa odporúča

schváliť predložený návrh územného plánu za dodržania podmienok uvedených v časti VI. ZÁVERY, v bode č. 3 Odporúčania na doplnenie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčany variant

Obec Turčianske Jaseno má menej ako 2000 obyvateľov. Podľa „Metodického usmernenia MŽP SR a MDV SR k problematike posudzovania územnoplánovacej dokumentácie ako strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“ sa v súlade s § 21 ods. 2 stavebného zákona neobstaráva koncept riešenia územného plánu obce vo variantoch. Správa o hodnotení sa v tomto prípade vypracuje v etape návrhu územného plánu obce podľa § 22 stavebného zákona. Návrh riešenia sa posúdil v jednom variante s uvedením odôvodnenia optimálneho variantu v správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a porovná sa s nulovým variantom, t.j. nerozvojovým návrhom územného plánu obce.

Pri vzájomnom porovnaní navrhovaného riešenia územného plánu s nulovým variantom, s prihliadnutím na pripomienky dotknutých orgánov, je jednoznačne výhodný návrhový variant, ktorý ešte bude dopracovaný na základe pripomienok z prerokovania a zo zapracovaných opatrení z časti „F“ predmetného posudku. Závazná časť územného plánu by mala zohľadniť všetky kritériá pre ochranu všetkých zložiek životného prostredia a regulatívmi ich špecifikovať tak, aby sa dosiahol udržateľný rozvoj riešeného územia s dôrazom na ochranu prírody a krajiny, prírodných a kultúrnych hodnôt, poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a ochranu zdravia obyvateľstva.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

V posudzovanom strategickom dokumente na základe výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a odborného posudku spracovateľa sa odporúča dopracovanie a úprava návrhu strategického dokumentu v nasledovných bodoch:

I. Doplniť opatrenia:

1. V plochách malých fariem MF 01, MF 02:
 - a) z dôvodu zamedzenia vplyvov z činností, ktoré by pri realizácii v predmetných plochách mohli mať vplyv na okolitú zástavbu existujúcich a navrhovaných rodinných domov, pred vydaním územného rozhodnutia posúdiť vplyvy na životné prostredie a podrobiť činnosti a stavby zisťovaciemu konaniu vrátane posúdenia vplyvov na verejné zdravie podľa § 6 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z.z.,
 - b) znížiť maximálny počet VDJ na 1 farmu z 10 VDJ na 5 VDJ,
 - c) stavby pre chov a držanie veľkých hospodárskych zvierat situovať na pozemku tak, aby od najbližšieho rodinného domu boli vzdialené 80 m a viac,
 - d) zamedziť degradácii pôdy hospodárskymi zvieratami,
 - e) vylúčiť akékoľvek stavby v ochrannom pásme cintorína, okrem oplotenia a drobnej architektúry.
2. V ochrannom pásme cintorína:
 - a) vylúčiť plochy individuálneho bývania (BI 04),
 - b) vylúčiť stavby v zmiešanom území ZU 03, povoľovať len budovy, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.
3. V prekryve funkčnej plochy RÚ 04 a Územia európskeho významu SKUEV0238 Veľká Fatra vylúčiť intenzívne rekreačné využívanie, využívať územie tak, aby nebol ohrozený predmet ochrany SKUEV0238 Veľká Fatra.

II. Dopracovať strategický dokument na základe stanovísk dotknutých orgánov:

- a) prerokovať pripomienky v stanovisku č. OU-ZA-OOP4-2017/043469-2/KOZ zo dňa 23.11.2017 vydaného Okresným úradom Žilina, odborom opravných prostriedkov, referátom pôdohospodárstva. V prípade, že by nedošlo k opätovnému prerokovaniu stanoviska a k dohode medzi obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie a osloveným orgánom, je schválenie takejto územnoplánovacej dokumentácie neplatné zmysle § 25 ods. (6) stavebného zákona,
- b) rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 21067/2017/ROP-002-P/37110 zo dňa 9.11.2017,
- c) K všetkým funkčným plochám zasahujúcim do CHVO Veľká Fatra doplniť regulatív „Zabezpečiť všestrannú ochranu povrchových vôd a podzemných vôd a ochranu podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásob“.

III. Upraviť / doplniť v strategickom dokumente:
- doplniť do výkresu č. 6 označenie prvkov ÚSES.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko je vypracované v zmysle prílohy č. 6 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Martine.

Pri posudzovaní boli zvážené predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN O na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Brali sa do úvahy hlavne vplyvy na obyvateľstvo, horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy, geomorfologické pomery, klimatické pomery, ovzdušie, vodné pomery, pôdu, faunu, flóru, biotopy, krajinu, chránené územia a ochranné pásma, územný systém ekologickej stability, kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská, paleontologické náleziská a významné geologické lokality a možné vplyvy presahujúce štátne hranice.

Územný plán obce predstavuje záväzný rozvojový dokument na miestnej úrovni, ktorý v dlhodobom horizonte umožňuje primeraný rozvoj obce. Komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia ustanovenými regulatívami. Zosúladzuje uvažované záujmy a činnosti človeka ovplyvňujúce územný rozvoj s priaznivým stavom zložiek životného prostredia a ekologickou stabilitou krajiny a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

5. Návrh monitoringu

Obstarávateľ (Obec Turčianske Jaseno) a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel už existujúci monitoring. Aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania, môže na tento účel využiť aj existujúci monitoring, ktorý v danom území pre jednotlivé zložky životného prostredia je vedený, napríklad monitoring ovzdušia, monitoring kvality povrchových a podzemných vôd, biomonitoring a podobne. Je možné ho doplniť o chýbajúce prvky a zložky životného prostredia.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie spočíva v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti a
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Je potrebné sústavne a pravidelne systematicky sledovať a vyhodnocovať vplyvy strategického dokumentu, a to minimálne podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona, podľa ktorého obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán z hľadiska potrieb jeho zmeny alebo doplnkov. Prípadne obec preskúma, či nevznikla potreba obstarat' nový územný plán. Orgán územného plánovania na miestnej úrovni, Obec Turčianske Jaseno, by mal sústavne sledovať, či nedošlo k zmene územno-technických, hospodárskych, sociálnych a environmentálnych predpokladov z navrhutej koncepcie organizácie územia.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu

schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom.

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli začlenené do strategického dokumentu v primeranej miere a zohľadnené aj v správe o hodnotení, ktorá je vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona dostatočne podrobne. Zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala jednotlivé okruhy problémov z hľadiska životného prostredia a zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Vznesené pripomienky je možné zohľadniť v konečnom znení strategického dokumentu ÚPN O Turčianske Jaseno.

Variant strategického dokumentu ÚPN O Turčianske Jaseno predstavuje environmentálne vhodné riešenie rozvoja obce s navrhnutými rozvojovými funkčnými plochami v nadväznosti na zastavané územie obce, a to v riešení funkčného využitia plôch hlavne bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu a výroby, obchodu, dopravnotechnického riešenia.

Strategický dokument bol vypracovaný v jednom variante riešenia. K správe o hodnotení strategického dokumentu ÚPN O Turčianske Jaseno neboli doručené žiadne stanoviská verejnosti, taktiež neboli uskutočnené konzultácie v zmysle zákona.

Navrhované opatrenia v kapitole VI. bode 3 sú primerané požiadavkám pre zachovanie úrovne kvality životného prostredia. Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI. ZÁVERY, bode č. 5, vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek životného prostredia v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových funkčných plôch v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov.

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením.

Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí:

- a) fyzická osoba staršia ako 18 rokov,
- b) právnická osoba,
- c) občianska iniciatíva.

Dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu (pri oznámení, rozsahu hodnotenia, prerokovaní správy o hodnotení) posudzovania vplyvov v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategického dokumentu „Územný plán obce Turčianske Jaseno“ neboli zo strany dotknutej verejnosti (fyzickej a právnickej osoby a občianskej iniciatívy) doručené žiadne stanoviská, pripomienky a námety.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Návrh záverečného stanoviska spracoval Ing. Igor Kmeť, oprávnená osoba v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, určený OÚ Martin, OSŽP

listom č. OU-MT-OSZP-2018/000739, za spracovateľa posudku pre strategický dokument „Územný plán obce Turčianske Jaseno“.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súčinnosti s orgánom na ochranu zdravia Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Martine.

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie S. H. Vajanského 1, 036 58 Martin

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska
V Martine dňa 29.03.2018