



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente **„Zmena 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Úprava regulatívov záväznej časti“**, ktorý predložil obstarávateľ **Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava**, v zastúpení primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M., po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument **„Zmena 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Úprava regulatívov záväznej časti“**, uvedený v predložennom oznámení sa

nebude posudzovať

podľa zákona. Navrhovanú zmenu územnoplánovacej dokumentácie je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie stavieb a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- V daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma;
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

- Dodržiavať požiadavky uvedené v § 28 zák. č. 355/2007 Z. z. týkajúce sa elektromagnetického žiarenia v životnom prostredí pri umiestňovaní telekomunikačných stavieb mobilných operátorov.
- Dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti majúce oporu v zákone.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava**, v zastúpení primátorom mesta JUDr. Petrom Bročkom, LL.M., (ďalej len „obstarávateľ“), predložil dňa 09.02.2018 oznámenie o strategickom dokumente „**Zmena 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Úprava regulatívov záväznej časti**“ (ďalej len „oznámenie“).

Predmetom predloženej zmeny 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009), je aj úprava a doplnenie regulatívov, ako napr.:

- potreba zohľadnenia jestvujúcej platnej legislatívy pri umiestňovaní telekomunikačných stavieb mobilných operátorov,
- potreba vymedzenia kvalitatívneho štandardu ubytovacích zariadení pre jednotlivé vymedzené kódy funkčného využitia územia,
- špecifikovanie uplatňovania regulatívov vo vymedzenom komerčno-podnikateľskom areáli na Trstínskej ceste,
- doplnenie pôsobnosti niektorých regulatívov a limitov pre následný stupeň ÚPD – Územný plán CMZ Trnava v znení neskorších zmien, a pod.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri svojom rozhodovaní prihliadol na kritériá pre zisťovacie konania uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a na písomné stanoviská, ktoré podľa § 6 ods. 6 zákona obdržal od nasledovných účastníkov konania:

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia :

- a) *Štátna správa odpadového hospodárstva, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/008517/ŠSOH/Du zo dňa 21.02.2018:*

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna správa odpadového hospodárstva nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Zmena 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Úprava regulatívov záväznej časti“ a z hľadiska odpadového hospodárstva nie je potrebné osobitne prihliadať na jednotlivé časti.

- b) *Štátna správa ochrany ovzdušia, vyjadrenie č. OU-TT-OSZP3-2018/008507/ŠSOO/Te zo dňa 15.02.2018:*

Stanovisko orgánu ochrany ovzdušia:

- v daných lokalitách nepripustiť všetky druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely;
- pri návrhu riešenia konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia rešpektovať zásady funkčného a priestorového usporiadania v záujmovom území – dodržiavať ochranné pásma;
- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

Tunajší úrad z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia po zohľadnení vyššie uvedenej pripomienky s predmetným návrhom ÚPN súhlasí.

- c) *Štátna vodná správa, vyjadrenie č. OU- TT-OSZP3-2018/008485/ŠVS/BB zo dňa 19.02.2018:*
Z hľadiska ochrany vodných pomerov požaduje:

- Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
- Dôsledne dodržiavať všetky podmienky vydaných rozhodnutí a súhlasov, ako aj interné predpisy, ktoré predstavujú opatrenia proti nepriaznivým vplyvom činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja: vyjadrenie č. OU-TT-OSZP2-2018/008694/Pu zo dňa 19.02.2018:

Po preštudovaní uvedeného materiálu, Vám tunajší úrad podľa § 6 ods. 6 citovaného zákona predkladá nasledovné stanovisko.

Predmetom predloženej zmeny 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009), je aj úprava a doplnenie regulatívov, ako napr.:

- potreba zohľadnenia jestvujúcej platnej legislatívy pri umiestňovaní telekomunikačných stavieb mobilných operátorov,
- potreba vymedzenia kvalitatívneho štandardu ubytovacích zariadení pre jednotlivé vymedzené kódy funkčného využitia územia,
- špecifikovanie uplatňovania regulatívov vo vymedzenom komerčno-podnikateľskom areáli na Trstínskej ceste,
- doplnenie pôsobnosti niektorých regulatívov a limitov pre následný stupeň ÚPD – Územný plán CMZ Trnava v znení neskorších zmien, a pod.

Navrhovanými zmenami nebudú výrazne negatívne dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, nedôjde nimi k zásahom do osobitne chránených častí prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Na základe uvedeného predložené oznámenie akceptujeme a nepožadujeme ďalšie posudzovanie ÚPD mesta Trnava.

Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky: vyjadrenie č. OÚ-TT-OVBP1-2018/008740/Tr zo dňa 21.02.2018:

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona dáva k predloženému oznámeniu nasledovné stanovisko:

Vzhľadom na to, že proces spracovávanía a prerokovávanía územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku je z nášho hľadiska postačujúci na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a zosúladienie činností v území, nemá k oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky a nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií: vyjadrenie č. OU-TT-OCDPK-2018/009051/Ja zo dňa 26.02.2018:

Ako orgán štátnej správy vo veciach ciest I. triedy podľa § 3 ods. 1 písm. b), c) a ods. 4 písm. a) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov zaujímame nasledovné stanovisko:

- predložené zmeny sa nedotýkajú záujmov tunajšieho úradu, preto k nim nemáme pripomienky.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor: vyjadrenie č. OÚ-TT-PLO-2018/008435 zo dňa 15.02.2018:

Návrhy nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy, ktoré menia alebo dopĺňajú už schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu podliehajú posúdeniu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy a vydaniu súhlasu podľa § 13 resp. § 14 zákona NR SR č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona NR SR č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Vecne a miestne príslušným správnym orgánom na posúdenie návrhu z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva: vyjadrenie č. OÚ-TT-OOP4-2018/008773 zo dňa 19.02.2018:

Správny orgán berie na vedomie predloženie oznámenia o strategickom dokumente. Po preskúmaní predloženej dokumentácie konštatuje, že predmetom riešenia Zmeny 04/2017 je doplnenie, úprava a spresnenie limitov a regulatívov záväznej časti v rámci schválenej platnej ÚP dokumentácie mesta Trnava. Vzhľadom k tomu, že Zmenou 04/2017 nedôjde k novým záberom poľnohospodárskej pôdy nad rámec stanovený súčasným ÚP mesta Trnava, Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy pripomienky.

Trnavský samosprávny kraj: vyjadrenie č. 05524/2018/OU PaŽP-2/II zo dňa 23.02.2018:

Po preštudovaní materiálu odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK predkladá nasledovné vyjadrenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trnave povolilo spracovanie návrhu Zmeny 04/2017 ÚPN mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Úprava regulatívov záväznej časti uznesením č. 658/2017 dňa 20.07.2017.

Predmetom zmeny je doplnenie, úprava a spresnenie limitov a regulatívov v textovej časti smernej a záväznej časti ÚPN mesta Trnava v určenom rozsahu, zameranom najmä na:

- doplnenie ustanovení o zeleni pre zabezpečenie lepšej zrozumiteľnosti záväzných limitov a regulatívov,
- úprava nárokov rozsahu zelene na obyvateľa pri občianskej vybavenosti a v centre,
- úprava regulatívov pre stanovenie podlažnosti RD,
- doplnenie regulatívov o stanovenie minimálneho rozsahu záhrad v záhradkárskejších osadách,
- úprava regulatívov pre zastrešenie chatiek a prístreškov v záhradkárskejších osadách,
- zohľadnenie jestvujúcej platnej legislatívy pri umiestňovaní telekomunikačných stavieb mobilných operátorov,
- vymedzenie kvalitatívneho štandardu ubytovacích zariadení pre jednotlivé vymedzené kódy funkčného využitia územia,
- špecifikovanie uplatňovania regulatívov vo vymedzenom komerčno-podnikateľskom areáli na Trstínskej ceste,
- doplnenie pôsobnosti niektorých regulatívov a limitov pre následný stupeň ÚPD – Územný plán CMZ Trnava v znení neskorších zmien.

Po preštudovaní predmetného strategického dokumentu Odbor územného plánovania a životného prostredia TTSK *nepožaduje* jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Dovolíme si však pripomenúť, že od januára 2015 je v platnosti nová územnoplánovacia dokumentácia - **Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja – ÚPN R TTSK**. V zmysle uvedeného je potrebné v bode 7. *Vzťah k iným strategickým dokumentom* a v bode V. *Doplňujúce údaje* správne uvádzať názov dokumentácie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave: vyjadrenie č. RÚVZ/2018/02195/Ha-HŽP zo dňa 28.02.2018:

Žiadosti pre navrhovateľa Mesto Trnava vyhovuje a s návrhom na strategický dokument „Zmena 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Úprava regulatívov záväznej časti“ súhlasí.

Zároveň požaduje:

- Dodržiavať požiadavky uvedené v § 28 zák. č. 355/2007 Z. z. týkajúce sa elektromagnetického žiarenia v životnom prostredí pri umiestňovaní telekomunikačných stavieb mobilných operátorov.

Krajský pamiatkový úrad Trnava: vyjadrenie č. KPUTT-2018/4640-2/14334 zo dňa 21.02.2018:

Krajský pamiatkový úrad Trnava nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Obec Zvončín, Obecný úrad: vyjadrenie č. 43/1/18 zo dňa 22.02.2018:

Obec Zvončín oznamuje, že nemá námietky ani žiadne pripomienky k strategickému dokumentu.

Obec Zavar, Obecný úrad: vyjadrenie: OcÚ-Zavar-2018/42/249 zo dňa 16.02.2018:

Obec Zavar, zastúpená starostom obce Rudolfom Barošom, nemá žiadne námietky ani pripomienky k strategickému dokumentu.

Obec Bohdanovce nad Trnavou, Obecný úrad: vyjadrenie: OcÚ-53/2018/222/Ju zo dňa 27.02.2018:

Obec Bohdanovce nad Trnavou, ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 4 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

Obec Križovany nad Dudváhom, Obecný úrad: vyjadrenie: KnD/208/2017 zo dňa 27.02.2018:

Obec Križovany nad Dudváhom ako dotknutá obec nemá pripomienky k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente.

Obec Brestovany, Obecný úrad: vyjadrenie: 101/2018 zo dňa 05.03.2018:

Obecný úrad Brestovany v.z. starostom obce Ing. Ondrejom Kuhajdom nemá žiadne pripomienky týkajúce sa predloženého oznámenia o strategickom dokumente.

Obec Ružindol, Obecný úrad: vyjadrenie: OcU/19/2018-001 zo dňa 19.02.2018:

Obec Ružindol v zastúpení Ing. Vladimírom Púčikom, starostom obce, nemá námietky k Oznámeniu o strategickom dokumente Mesta Trnava - „Zmena 04/2017 Územného plánu mesta Trnava (Aktualizované znenie 2009) v znení neskorších zmien – Úprava regulatívov záväznej časti“.

Obec Dolné Lovčice, Obecný úrad: vyjadrenie: OcÚ-DL-2018-50 zo dňa 16.02.2018:

Obec – Obecný úrad Dolné Lovčice nemá žiadne návrhy ani pripomienky k Oznámeniu o strategickom dokumente.

Obec Šelpice, Obecný úrad: vyjadrenie: 113/2018 zo dňa 06.03.2018:

Obec Šelpice v zastúpení starostkou obce zasiela nasledovné vyjadrenie, že nemá žiadne námietky ani pripomienky k danej zmene.

Obec Vlčkovce, Obecný úrad: vyjadrenie: 261/2018 zo dňa 21.02.2018:

Obec Vlčkovce nemá k predloženému oznámeniu žiadne námietky a pripomienky.

Obce Biely Kostol, Špačince, Zeleneč, Malženice, Hrnčiarovce nad Parnou a Bučany sa v zákonom stanovenej lehote nevyjadrili.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle § 6 ods. 2 zverejnil oznámenie na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR a vyzval dotknutú obec, aby v zmysle § 6 ods. 5 bezodkladne informovala verejnosť o oznámení spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámil adresu, kde môže verejnosť predkladať svoje stanoviská.

Počas procesu posudzovania Oznámeniu o strategickom dokumente nebolo na tunajší úrad doručené žiadne stanovisko dotknutej verejnosti.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri vydávaní rozhodnutia sa použili aj kritéria pre rozhodovanie podľa prílohy č. 3 zákona /transpozícia príloh č. III Smernice 2011/92/EC o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie/.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia pri spracovaní ďalšieho stupňa dokumentácie požaduje dodržať všetky doručené stanoviská dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

POUČENIE

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Hlavná 1, 917 71 Trnava

Na vedomie:

1. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
2. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského 2, 917 01 Trnava
3. Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a BP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
5. Trnavský samosprávny kraj, Starohájska 10, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
7. Okresný úrad Trnava, Pozemkový a lesný odbor, Vajanského 22, 917 02 Trnava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
9. Obec Špačince – Obecný úrad, Hlavná 186/16, 919 51 Špačince
10. Obec Bohdanovce nad Trnavou – Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou 268
11. Obec Šelpice – Obecný úrad, 919 09 Šelpice č. 195
12. Obec Zvončín – Obecný úrad, 919 01 Zvončín 82
13. Obec Ružindol – Obecný úrad, 919 61 Ružindol 130
14. Obec Biely Kostol – Obecný úrad, Pionierske námestie 1, 919 34 Biely Kostol
15. Obec Hrnčiarovce nad Parnou – Obecný úrad, Farská 37, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou
16. Obec Zeleneč – Obecný úrad, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
17. Obec Zavar – Obecný úrad, Viktorínova 14, 919 26 Zavar
18. Obec Križovany nad Dudváhom – Obecný úrad, 919 24 Križovany nad Dudváhom 1
19. Obec Dolné Lovčice – Obecný úrad, SNP 69, 919 27 Dolné Lovčice
20. Obec Malženice – Obecný úrad, 919 29 Malženice 294
21. Obec Brestovany – Obecný úrad, J. Nižňanského 6, 919 27 Brestovany
22. Obec Bučany – Obecný úrad, 919 28 Bučany 269
23. Obec Vlčkovce – Obecný úrad, 919 23 Vlčkovce 15
24. Ad acta