



Číslo spisu: OU-LC-OSZP-2018/002757-7

Lučenec 21.03.2018

RO Z H O D N U T I E

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods.1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s § 5 ods.1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“), na základe oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu: „**Územný plán mesta Lučenec – Zmeny a doplnky č. 33- oprava**“, ktorý predložil obstarávateľ Mesto Lučenec, Novohradská 1, 984 01 Lučenec, IČO: 00 316 181, po ukončení zisťovacieho konania toto

r o z h o d n u t i e z o z i s ť o v a c i e h o k o n a n i a :

Predložený strategický dokument „**Územný plán mesta Lučenec – Zmeny a doplnky č. 33- oprava**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Verejnosť „Združenie domových samospráv, Námestie SNP 13, Bratislava“, podala písomné stanovisko podľa § 6 ods.6 zákona č. 24/2006 Z.z., čím podľa § 6a ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenie strategického dokumentu, vrátane podania písomného stanoviska, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

O D Ŏ V O D N E N I E

Obstarávateľ Mesto Lučenec, Ul. novohradská 1, 984 01 Lučenec, IČO 00 316 181 predložil dňa 19.02.2018 Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len „oznámenie“) „**Územný plán mesta Lučenec – Zmeny a doplnky č. 33 - oprava**“.

Dôvodom obstarania a spracovania dokumentu „Územný plán mesta Lučenec, Zmeny a doplnky č. 33 – oprava“ je zosúladiť navrhovanú zmenu funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu mesta a to v častiach:

Lokalita A - zmena funkčného využitia neurbanizovaného územia na funkčné využitie – územie bývania mestského v rodinných domoch /BMr/. Riešené územie sa nachádza v zastavanom území mesta Lučenec v jeho severozápadnej časti v lokalite pri jame Ipeľských tehelni. Je vymedzené hranicou parciel v registri C-KN parc. č. 7055/29, 7055/31, 5665/1 a 5665/8 o celkovej výmere 0,6102 ha. Druh pozemku je orná pôda v súčasnej dobe nevyužívaná pre pestovanie poľnohospodárskych plodín. Pozemok je rovinatý až mierne svažitý.

Na riešenom území sa nenachádzajú zariadenia technickej vybavenosti, všetky inžinierske siete sa nachádzajú v jeho blízkosti v lokalite Kozí potok.

Lokalita B - zmena funkčného využitia územia z výroby drobnej na funkčné využitie územia zmiešaného mestského /ZM/. Riešené územie sa nachádza v zastavanom území mesta Lučenec v jeho severozápadnej časti, v územia drobnej výroby pri Ul. Ľ. Podjavorinskej. Je vymedzené hranicou parciel v registri C-KN parc. č. 5692/19, 5692/28, 5692/87-90, o celkovej výmere 0,2678 ha. Druh pozemku je zastavaná a ostatná plocha. Pozemok je rovinatý. Na riešenom území sa nenachádzajú zariadenia technickej vybavenosti, všetky inžinierske siete sa nachádzajú v jeho blízkosti na Ul. Ľ. Podjavorinskej.

Lokalita C - zmena funkčného využitia územia z verejnej zelene na funkčné využitie územia zmiešaného mestského. Riešené územie sa nachádza v zastavanom území mesta Lučenec v jeho severozápadnej časti pri Ul. L. Novomeského. Je vymedzené hranicou parciel v registri C-KN parc. č. 5276/1-3, o celkovej výmere 0,1452 ha. Druh pozemku je zastavaná a ostatná plocha. Pozemok je rovinatý. Na riešenom území sa nenachádzajú zariadenia technickej vybavenosti, všetky inžinierske siete sa nachádzajú v jeho blízkosti na Ul. L. Novomeského.

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z., a preto bol dňa 21.02.2018 zverejnený na webovej sídle MŽP SR : <https://www.enviroportal.sk/sk/eia> a rozposlaný dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie listami č. OU-LC-OSZP-2018/002757-1až 5 zo dňa 21.02.2018 rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. doručili Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie ako príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-LC-OSZP-2018/002912-1 zo dňa 02.03.2018) : dáva nasledovné stanovisko:

Orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny vzhľadom na uvedené skutočnosti nepožaduje, aby bol strategický dokument „**Územný plán mesta Lučenec - Zmeny a doplnky č. 33**“ oprava posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. za nasledovných pripomienok:

- V celom rozsahu rešpektovať územný systém ekologickej stability a jeho prvky. V súlade s § 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny“) je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Vytváranie a udržiavanie ÚSES je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť ÚSES, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodenia a ničenia a zároveň sú povinní tieto opatrenia zahrnúť do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.

- Vykonávať opatrenia na zamedzenie šírenia inváznych druhov rastlín a v prípade ich výskytu zabezpečiť ich odstránenie v súlade s § 7b zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a Prílohy 2a vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení (ďalej len „vyhlášky č. 24/2003 Z.z.“).

- Zabezpečiť ochranu drevín (stromov a kríkov) tvoriacich súčasť verejnej zelene (§ 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny) a zabezpečiť podmienky pre ich optimálny rozvoj v súlade s § 17 ods. 4 vyhlášky č. 24/2003 Z.z..

- Dbáť na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a krajiny a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle § 3 a § 4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ochrany drevín rastúcich mimo lesa v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a ochrany a chránených druhov rastlín a chránených živočíchov v súlade s § 34 a § 35 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

2. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia - (list č. OU-LC-OSZP-2018/003662-1 zo dňa 14.03.2018): nemá námietky a nevyžaduje strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

3. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa (list č. OU-LC-OSZP-2018/002863-1 zo dňa 23.02.2018): ako príslušný orgán štátnej vodnej správy dotknutý podľa § 6 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, k predloženému strategickému dokumentu „**Územný plán mesta Lučenec – Zmeny a doplnky č. 33 - oprava**“ dáva z hľadiska ochrany povrchových a podzemných vôd a vodných pomerov súhlasné stanovisko. Vzhľadom na to, že pri plánovanom využití územia budú ovplyvňované povrchové a podzemné vody, požadujeme aby pri ich riešení boli rešpektované požiadavky č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), Vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a ostatných súvisiacich platných právnych predpisov a noriem ako aj za rešpektovania oprávnených požiadaviek správcu povodia (SVP š.p. OZ Banská Bystrica), verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (StVPS a.s. Banská Bystrica) a hydromelioračných zariadení (Hydromeliórií š. p. Bratislava prípadne príslušného poľnohospodárskeho subjektu).

Vzhľadom na to, že sa navrhovaným využitím riešených území podľa predloženého strategického dokumentu „**Územný plán mesta Lučenec – Zmeny a doplnky č. 33**“ - **oprava** neočakávajú významné negatívne vplyvy na

podzemné a povrchové vody, príslušný orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby zámer bol ďalej posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 4. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-LC-OSZP-2018/003194-1 zo dňa 19.03.2018):** doporučuje neposudzovať ďalej strategický dokument podľa zákona č. 24/2006 Z.z , vzhľadom na plánované funkčné využitie predmetného územia. Realizáciu zámeru odporúčame riešiť pripomienkovaním v územnom a stavebnom konaní.

V súvislosti s platnou legislatívou v oblasti nakladania s odpadmi t.j. zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov(ďalej len zákon o odpadoch) predložený strategický dokument vo vzťahu k nakladaniu s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta prepracovať v súlade so zákonom o odpadoch, s prihliadnutím najmä na ustanovenia § 81 až 83 zákona o odpadoch ako aj cieľmi Programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky (SR) na roky 2016 – 2020, ktorý predstavuje strategický dokument nakladania s odpadmi na území SR.

V závislosti od druhu bytovej výstavby optimalizovať umiestnenie separačných systémov nakladania s komunálnymi odpadmi (triedený zber). Vhodne navrhnuť priestor pre umiestnenie zeleného odpadu, biologicky rozložiteľných odpadov zozbieraných v rámci kalendárového zberu komunálnych odpadov v meste ako aj drobných stavebných odpadov.

- 5. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (list č. OU-LC-OCDPK-2018/003018 zo dňa 14.02.2018):** ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s predloženým návrhom strategického dokumentu „Územný plán mesta Lučenec - Zmeny a doplnky č. 33 - oprava“ za nasledovných podmienok:

- lokalita A a C sa nedotýka záujmov ciest II. a III. triedy v okrese Lučenec, výkon štátnej správy na ktorých spadá do kompetencie tunajšieho úradu

- lokalita B sa dotýka záujmov cesty III/2667 Lučenec – Tomášovce.

V zmysle § 3b ods. 1 cestného zákona je potrebné v prípravnej fáze požiadať tunajší úrad o povolenie pripojenia miestnej alebo účelovej komunikácie na cestu III/2667. So žiadosťou je potrebné predložiť samostatnú projektovú dokumentáciu pripojenia vypracovanú oprávnenou osobou s osvedčením odborne spôsobilého technika vo výstavbe. PD musí rešpektovať podmienky § 1 Vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva uvedený zákon o pozemných komunikáciách. Rozhodnutie o povolení pripojenia miestnej alebo účelovej komunikácie na cestu III/2667 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.

- 5. Okresné riaditeľstvo PZ v Lučenci, okresný dopravný inšpektorát (list č. ORPZ-LC-ODI-56-014/2018 zo dňa 23.02.2018):** dáva nasledovné stanovisko: Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Lučenci v rámci svojej pôsobnosti na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky súhlasí s predloženým oznámením o strategickom dokumente a zastáva názor, že predložené oznámenie o strategickom dokumente nemá byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

- 6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci (list č. 68/338/2018-Kg a stanovisko k nemu zo dňa 26.02.2018):** dáva nasledovné stanovisko: „ Po preskúmaní oznámenia zverejneného na webovom sídle MŽP SR bolo zistené, že sa jedná sa o zmeny v zastavanom území mesta, v „mestskej štvrti 4“ v troch lokalitách A, B,C.

Uvedené zmeny sú vyvolané potrebami majiteľov predmetných pozemkov na iné využitie území, napr. na výstavbu rodinných domov (v lokalite A), objektov bývania alebo občianskej vybavenosti. Podľa predloženého dokumentu navrhované funkčné využitie jednotlivých lokalít nebude spôsobovať zvýšenie hladiny hluku a vibrácií vo vyššom rozsahu ako počas existencie doterajšieho funkčného využitia. Z hľadiska ochrany zdravia pred negatívnymi vplyvmi hluku je potrebné dodržiavať § 27 zákona č. 355/2007 Z. z. v aktuálnom znení a vyhlášku MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v aktuálnom znení.

Na základe vyššie uvedeného k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 33“ Územného plánu mesta Lučenec“- oprava , nemáme vecné pripomienky a navrhujeme predmetné oznámenie o strategickom dokumente neposudzovať podľa zákona.

- 7. Obvodný banský úrad banská Bystrica (list č. 148-577/2018 zo dňa 16.03.2018)** dáva nasledovné stanovisko:

Strategický dokument „Územný plán mesta Lučenec - Zmeny a Doplnky č. 33“ oprava má vplyv na záujmy chránené podľa banských predpisov. Na pozemkoch parcelné č. KN – C 5665/1 a 5665/8 sa nachádza chránené ložiskové územie Lučenec I a je potrebné pri povoľovaní stavieb a zariadení na uvedených pozemkoch postupovať v zmysle § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva. Na základe uvedeného rozsahu činností v predložennom strategickom dokumente OBÚ v Banskej Bystrici je toho názor, že predložený SD nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

8. Úrad banskobystrického samosprávneho kraja, útvar regionálneho rozvoja (list č. 06235/2018/URR 208810/2018 zo dňa 28.02.2018): dáva nasledovné stanovisko: SD územnoplánovacej dokumentácie nie je v rozpore so záväznou časťou ÚPN VÚC Banskobystrického kraja vrátane jeho zmien a doplnkov.

9. Združeniu domových samospráv v postavení – verejnosti – „Vyjadrenie v procese SEA k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Lučenec- zmeny a doplnky č.33“ zo dňa 26.02.2018 – uvádzame v plnom znení

„Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle § 6 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a účasť na schvaľovaní územného plánu. Stanovy Združenia domových samospráv v elektronickej podobe sú k dispozícii na prehliadanie alebo na stiahnutie tu: <http://fxclld.net/d90bYRNZb>, výpis z registra občianskych združení MV SR: <http://goo.gl/OXGH6U> a výpis z registra právnických osôb ŠÚ SR tu: <http://goo.gl/lkofe7>.

Pre elektronicke komunikácie používajte mail: slavik@samospravydomov.org

Pre písomný styk použite adresu: *Združenie domových samospráv, P.O. BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka*

K predstavenému strategickému dokumentu „Územný plán mesta Lučenec- Zmeny a doplnky č.33“ máme nasledovné pripomienky, ktorých spracovanie a výsledky žiadame zapracovať do záväznej časti územného plánu:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryté chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

- recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16
- kamenivo fr. 0-4 tr.A

- geotextília netkaná protiropná
- separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
- výstužná geomreža

8. Žiadame spracovať Dokument starostlivosti o dreviny a Dokument miestneho územného systému ekologickej stability podľa 69 ods.1 písm. g zákona OPK č.543/2002 Z.z. a ich zapracovanie ako súčasti záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
9. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.
 - **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
 - **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:**
 - Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov
 - Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre
 - Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam
 - Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
 - **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:**
 - Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadom na životné prostredie. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajiny pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí
 - Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest
 - Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi
10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

11. Opatrenia podľa bodu 9 a 10 tohto vyjadrenia žiadame zapracovať do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
12. Žiadame dôsledne uplatňovať a zapracovať Program odpadového hospodárstva SR do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.
13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
 - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou
14. Žiadame, aby súčasťou verejných priestorov a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
15. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; - investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.
16. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
17. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán mesta Lučenec- Zmeny a doplnky č.33“ podľa tohto zákona; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov strategického dokumentu „Územný plán mesta Lučenec- Zmeny a doplnky č.33“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivé bodov nášho vyjadrenia do záväznej časti strategického dokumentu a toto zapracovanie určiť ako podmienku vydaného rozhodnutia.

Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame v zmysle §25a Správneho poriadku a §17 ods.1 zákona o e-governmente doručovať výhradne len do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme poštou nezasilať.“

10. Vyjadrenie obstarávateľa Mesta Lučenec zo dňa 12.03.2018 k jednotlivým bodom a požiadavkám uvedených v stanovisku Združenia domových samospráv k strategickému dokumentu „Územný plán mesta Lučenec – Zmeny a doplnky č. 33 - oprava“ :

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

Jednotlivé lokality sú v rámci zastavaného územia mesta v kontakte s existujúcim systémom dopravy. Organizácia dopravy v navrhovaných územiach bude riešená v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Investičný zámer nie je hodnotený ako veľký investičný projekt, jedná sa o existujúce areály (drobná výroba...) a navrhovanú lokalitu pri existujúcej IBV pre výstavbu rodinných domov. Podrobné kapacitné posúdenie bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie v súvislosti s novonavrhovanou zástavbou v predmetných lokalitách.

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

Z hľadiska zabezpečenia dopravnej obslužnosti územia linkami MHD je v súčasnosti na území mesta Lučenec 8 liniek. Rozmiestnenie zastávok je riešené tak, že vyhovujú pešej dostupnosti pre obyvateľov mesta 400 m. Je taktiež navrhnutá rekonštrukcia autobusových zastávok v zmysle požiadaviek STN 73 6425 na samostatných zastávkových pruhoch mimo komunikačnej siete. V ďalších stupňoch PD bude podľa potreby vyplývajúcej z novonavrhovanej zástavby v riešených územiach navrhnuté umiestnenie nových zastávok MHD.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Výpočet parkovacích miest bude riešený v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie podľa konkrétneho návrhu zástavby v riešených územiach a bude uplatnená v ďalších povolovacích konaniach.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Požiadavka bude riešená v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie podľa konkrétneho návrhu zástavby v riešených územiach a bude uplatnená v ďalších povolovacích konaniach

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia.

Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej

Uvedené podmienky budú rešpektované a zohľadnené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR

www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf.

Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

Požiadavka je v rozpore s vodným zákonom, nakoľko všetky parkovacie plochy z hľadiska ochrany podzemných vôd musia byť riešené so súvislým vodo nepriepustným povrchom, aby ich bolo možné prečistiť a až následne je možné riešiť ich vsakovanie do podzemných vôd, teda retenčné dlažby na tento účel spevnenej plochy sú nevhodné.

8. Žiadame spracovať Dokument starostlivosti o dreviny a Dokument miestneho územného systému ekologickej stability podľa 69 ods.1 písm. g zákona OPK č. 543/2002 Z.z. a ich zapracovanie ako súčasti záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

Uvedená podmienka bude rešpektovaná a zohľadnená v ďalšom stupni projektovej dokumentácie

9. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy navrhuje riešenie, ktoré by malo v konečnom dôsledku zabrániť alebo aspoň minimalizovať riziká a negatívne dôsledky klímy, je to kombinácia opatrení zameraných na znižovanie emisií skleníkových vplyvov mitigácia s opatreniami, ktoré znížia zraniteľnosť a umožnia adaptáciu človeka a ekosystémov s nižšími ekonomickými, environmentálnymi a sociálnymi nákladmi. Charakter navrhovanej činnosti spôsob riešenia využitia územia v jednotlivých lokalitách nie je v rozpore s cieľmi tejto stratégie.

10. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické

parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

Posúdenie nakladania s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj súvislosť s klimatickými zmenami bude predmetom vyhodnotenia vo vyjadrení príslušného dotknutého úseku štátnej správy - úsek štátnej vodnej správy a správcov príslušných povodí a ich pripomienky budú zapracované.

11. Opatrenia podľa bodu 9 a 10 tohto vyjadrenia žiadame zapracovať do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

Bude akceptované podľa pripomienok príslušného dotknutého úseku štátnej správy.

12. Žiadame dôsledne uplatňovať a zapracovať Program odpadového hospodárstva SR do záväznej časti predmetného strategického dokumentu.

Uvedenú požiadavku posúdi Okresný úrad - odbor životného prostredia na úseku odpadového hospodárstva. Pripomienky budú zohľadnené a zapracované do ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

13. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- * komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- * kovov označeného červenou farbou
- * papiera označeného modrou farbou
- * skla označeného zelenou farbou
- * plastov označeného žltou farbou
- * bio-odpadu označeného hnedého farbou

Požiadavka týkajúca sa triedenia komunálneho odpadu, je predmetom plnenia ustanovení všeobecne platných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva, ktoré už v súčasnosti musí prevádzkovateľ spĺňať. K uvedenej problematike sa vyjadrí Okresný úrad - odbor životného prostredia na úseku odpadového hospodárstva.

14. Žiadame, aby súčasťou verejných priestorov a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

Riešené územie, kde sa uvažuje s navrhovanou činnosťou je súkromný majetok, nejedná sa o verejný priestor je na zvážení investora v jednotlivých lokalitách s umiestnením umeleckého diela, ktoré by bolo súčasťou zámeru.

15. Výber stvárnenia a aj konkrétneho autora diela podľa bodu 14 bude predmetom obstarávania resp. súťaže, ktorá má spĺňať minimálne nasledovné charakteristiky: - otvorená súťaž, o ktorej sa dozvie relevantný okruh potenciálnych autorov; - zverejnená na webstránke projektu; - vo výberovej komisii bude zástupca investora, architekt spracúvajúci projektovú dokumentáciu, zástupca mestskej aj miestnej samosprávy, zástupca zainteresovanej verejnosti a predstaviteľ akademickej umeleckej obce; investor bude rešpektovať výsledok tejto súťaže; - dielo rešpektuje charakter a obsah stavby, priestoru v ktorom sa umiestni ako aj charakter danej lokality.

Nakoľko sa nejedná o verejný priestor ale o súkromné pozemky a investori v týchto lokalitách neuvažujú s umiestnením umeleckého diela považujeme túto pripomienku nad rámec riešenia.

Požiadavky v bodoch 14. A 15. Sú neopodstatnené, nepodložené žiadnym právnym predpisom jednak na umiestnenie umeleckého diela a jednak na výber autora, keďže ide o súkromné pozemky a súkromné investície.

16. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

Akceptované.

17. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takého záberu.

Uvedenú požiadavku posúdi Okresný úrad - odbor opravných prostriedkov B. Bystrica. Pripomienky budú zohľadnené a zapracované do ďalších stupňov projektovej dokumentácie.“

Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor , KPÚ Banská Bystrica, Okresný úrad Banská Bystrica : odbor výstavby a bytovej politiky, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor opravných prostriedkov referát pôdohospodárstva, Mesto Lučenec sa v zákonom stanovenej lehote, ani ku dňu vydanie rozhodnutia **nevyjadri.**

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán pri svojom rozhodovaní prihliadal najmä na kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. , význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. a akceptoval opodstatnené požiadavky a pripomienky.

Tunajší úrad konštatuje, že neboli odmietavé pripomienky k predloženému oznámeniu. Zo strany dotknutých orgánov, obstarávateľa a verejnosti neboli predložené negatívne stanoviská. K pripomienkam verejnosti sa k jednotlivým bodom vyjadril obstarávateľ a orgán štátnej správy nemá k nim podstatné námietky. Opodstatnené požiadavky uvedené vo vyjadrení verejnosti zo dňa 26.02.2018 boli zahrnuté do záveru tohto rozhodnutia.

Vzhľadom k tomu, že zo stanovísk dotknutých orgánov nevyplývala požiadavka na ďalšie posudzovanie a požiadavky verejnosti nemali taký charakter, ktorý by preukázal pravdepodobný negatívny vplyv strategického dokumentu na jednotlivé zložky životného prostredia, a opodstatnené požiadavky boli zahrnuté do záveru tohto rozhodnutia, konajúci orgán v súlade s § 7 ods.4 zákona č. 24/2006 Z.z. rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Rozhodnutie ktoré je výsledkom zisťovacieho konania nemá povahu rozhodnutia v správnom konaní podľa zákona č. 71/1967 Zb. nerozhoduje sa ním o schválení resp. neschválení strategického dokumentu, nezakazujú sa nim činnosti ani stavby.

Z Á V E R

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a Prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a verejnosti rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese obstarania, prerokovania a schválenia navrhovanej „**Územný plán mesta Lučenec – zmeny a doplnky č. 33 – oprava**“ podľa osobitných predpisov:

- V celom rozsahu rešpektovať územný systém ekologickej stability a jeho prvky. V súlade s § 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“).
- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť ÚSES, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.
- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodenia a ničenia a zároveň sú povinní tieto opatrenia zahrnúť do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov.
- Vykonávať opatrenia na zamedzenie šírenia invázných druhov rastlín a v prípade ich výskytu zabezpečiť ich odstránenie v súlade s § 7b zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a Prílohy 2a vyhlášky č. 24/2003 Z.z.
- Zabezpečiť ochranu drevín (stromov a kríkov) tvoriacich súčasť verejnej zelene (§ 47 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny) a zabezpečiť podmienky pre ich optimálny rozvoj v súlade s § 17 ods. 4 vyhlášky č. 24/2003 Z.z..
- Dbať na dodržanie všeobecnej ochrany prírody a krajiny a všeobecnej ochrany rastlín a živočíchov v zmysle § 3 a § 4 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, ochrany drevín rastúcich mimo lesa v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a ochrany a chránených druhov rastlín a chránených živočíchov v súlade s § 34 a § 35 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.
- Pri plánovanom využití územia budú ovplyvňované povrchové a podzemné vody a preto je potrebné pri ich riešení rešpektovať požiadavky vodného zákona, Vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, Zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a ostatných súvisiacich platných právnych predpisov a noriem ako aj za rešpektovania

oprávnených požiadaviek správcu povodia (SVP š.p. OZ Banská Bystrica), verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (StVPS a.s. Banská Bystrica) a hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácií š. p. Bratislava prípadne príslušného poľnohospodárskeho subjektu).

- V zmysle § 3b ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. cestnom zákone je potrebné v prípravnej fáze požiadať tunajší úrad o povolenie pripojenia miestnej alebo účelovej komunikácie na cestu III/2667.
So žiadosťou je potrebné predložiť samostatnú projektovú dokumentáciu pripojenia vypracovanú oprávnenou osobou s osvedčením odborne spôsobilého technika vo výstavbe. PD musí rešpektovať podmienky § 1 Vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva uvedený zákon o pozemných komunikáciách. Rozhodnutie o povolení pripojenia miestnej alebo účelovej komunikácie na cestu III/2667 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
- V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. cestného zákona a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Dopracovať strategický dokument vo vzťahu k nakladaniu s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce v súlade so zákonom o odpadoch, s prihliadnutím najmä na ustanovenia § 81 až 83 zákona ako aj cieľmi Programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky (SR) na roky 2016 – 2020, ktorý predstavuje strategický dokument nakladania s odpadmi na území SR.
- V závislosti od druhu bytovej výstavby optimalizovať umiestnenie systémov nakladania s komunálnymi odpadmi (triedený zber). Vhodne navrhnuť priestor pre umiestnenie zeleného odpadu, biologicky rozložiteľných odpadov zozbieraných v rámci kalendárového zberu komunálnych odpadov v obci ako aj drobných stavebných odpadov v súlade s ZVN o nakladaní s komunálnymi odpadmi.
- Obsah návrhu strategického dokumentu dať do súladu so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa.
- Vzhľadom na to, že strategický dokument „Územný plán mesta Lučenec - Zmeny a Doplnky č. 33“ oprava má vplyv na záujmy chránené podľa banských predpisov a to pozemkoch parcelné č. KN – C 5665/1 a 5665/8 sa nachádza chránené ložiskové územie Lučenec I, je potrebné pri povoľovaní stavieb a zariadení na uvedených pozemkoch postupovať v zmysle § 19 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva.

Týmto rozhodnutím zo zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností umiestnených v rozsahu strategického dokumentu „Územného plánu mesta Lučenec- Zmeny a doplnky č.33 - oprava“, podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Upozornenie: Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa:

1. Mesto Lučenec, Novohradská 1, 984 01 Lučenec
2. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava – Petržalka

Na vedomie:

1. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
 - úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny
 - úsek štátnej správy ochrany ovzdušia
 - úsek štátnej správy odpadového hospodárstva
 - úsek štátnej vodnej správy
2. Okresný úrad Lučenec, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
3. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petöfiho 1, 984 38 Lučenec
5. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, pracovisko Lučenec, Námestie republiky č. 26, 984 01 Lučenec
6. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
7. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Námestie Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

8. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva , Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
9. Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Nám. SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica
10. Okresné riaditeľstvo PZ - ODI, Dr. Vodu 5, 984 01 Lučenec
11. Obvodný banský úrad Banská Bystrica, ul. 9. Mája č.2 , 975 90 Banská Bystrica

Ing. arch. Ladislav Tatár
vedúci odboru