

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN

NÁZOV VÝKRESU

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)

STUPEN

NÁVRH - ČISTOPIS

MIERKA

1 : 5 000

OBSTARÁVATEĽ

MESTO DOLNÝ KUBÍN

C. ZAKÁZKY

296/2000

VED. ATELIERU

ING. ARCH. JÁN KUBINA

C. VÝHĽ.

38

HL. RIŠITEĽ

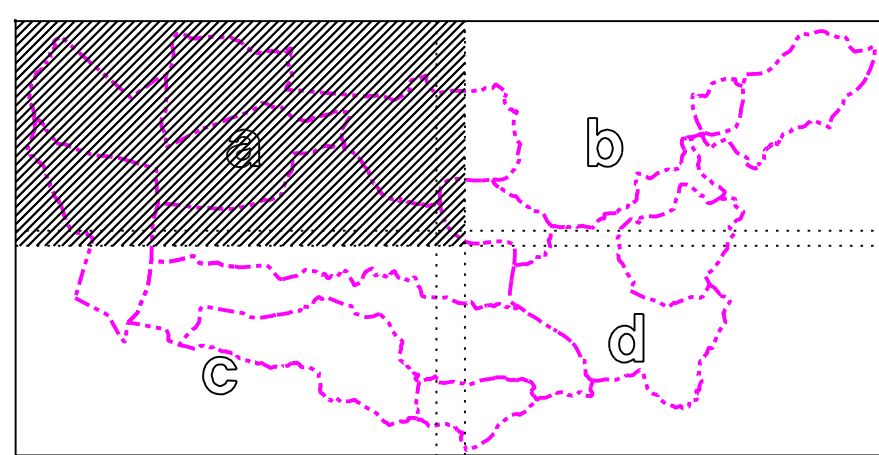
ING. ARCH. KUBINA

AUTOR VÝKRESU

ING. ARCH. KUBINA

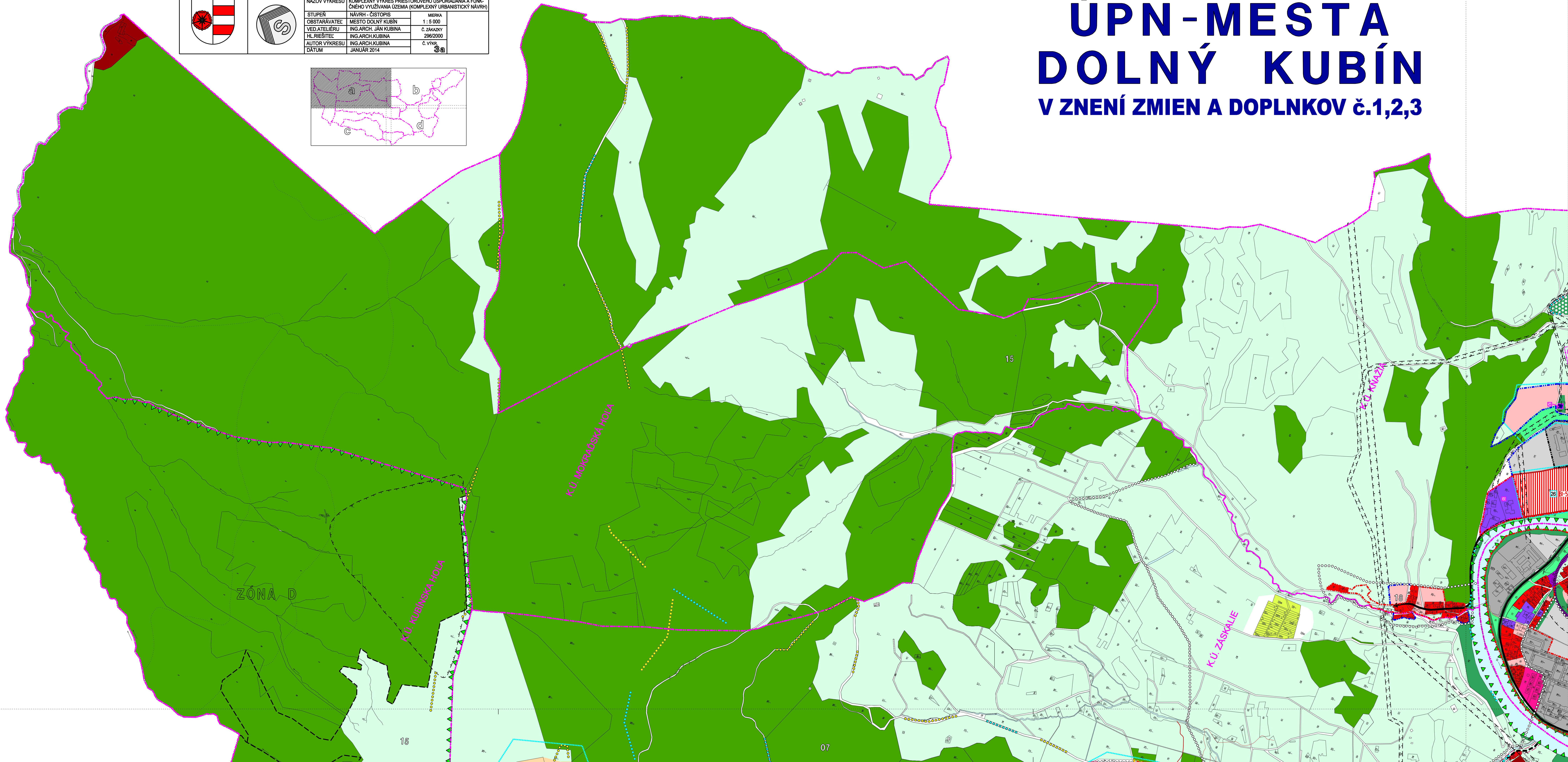
DÁTUM

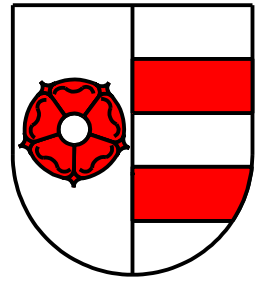
JANUÁR 2014



ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1,2,3





ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.4

NÁZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)
STUPEN	NÁVRH
OBSTARÁVATEĽ	MESTO DOLNÝ KUBÍN
VED. ATÉLIÉRU	ING. ARCH. JÁN KUBINA
HL. RIŠITEĽ	ING. ARCH. KUBINA
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. KUBINA
DÁTUM	JANUÁR 2016

MIERKA

1 : 5 000

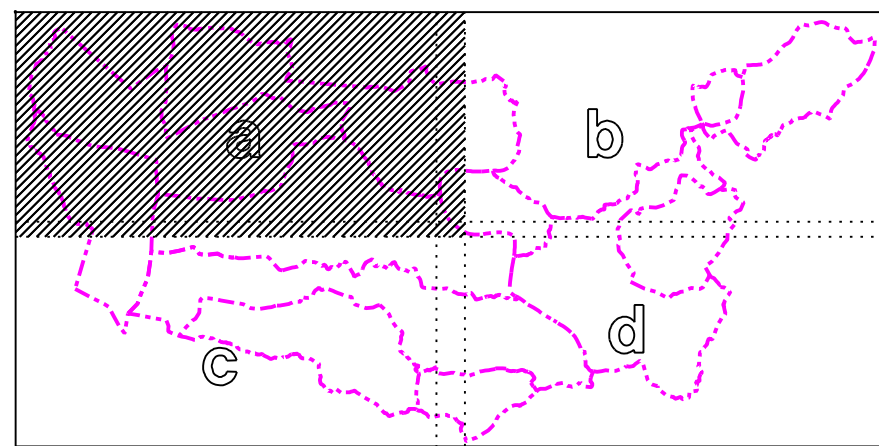
C. ZÁKAZKY

842/2017

C. VÝHĽ.

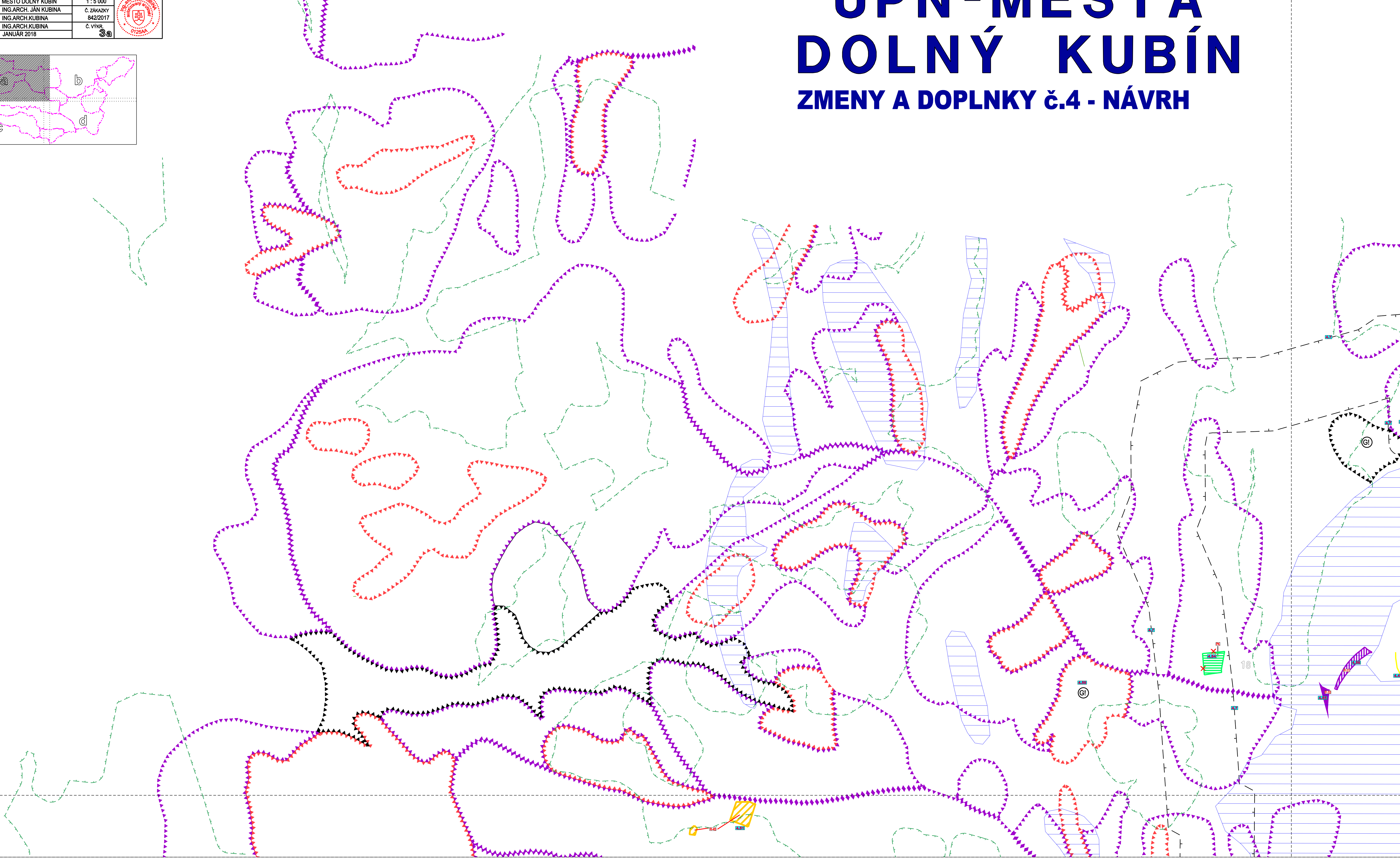
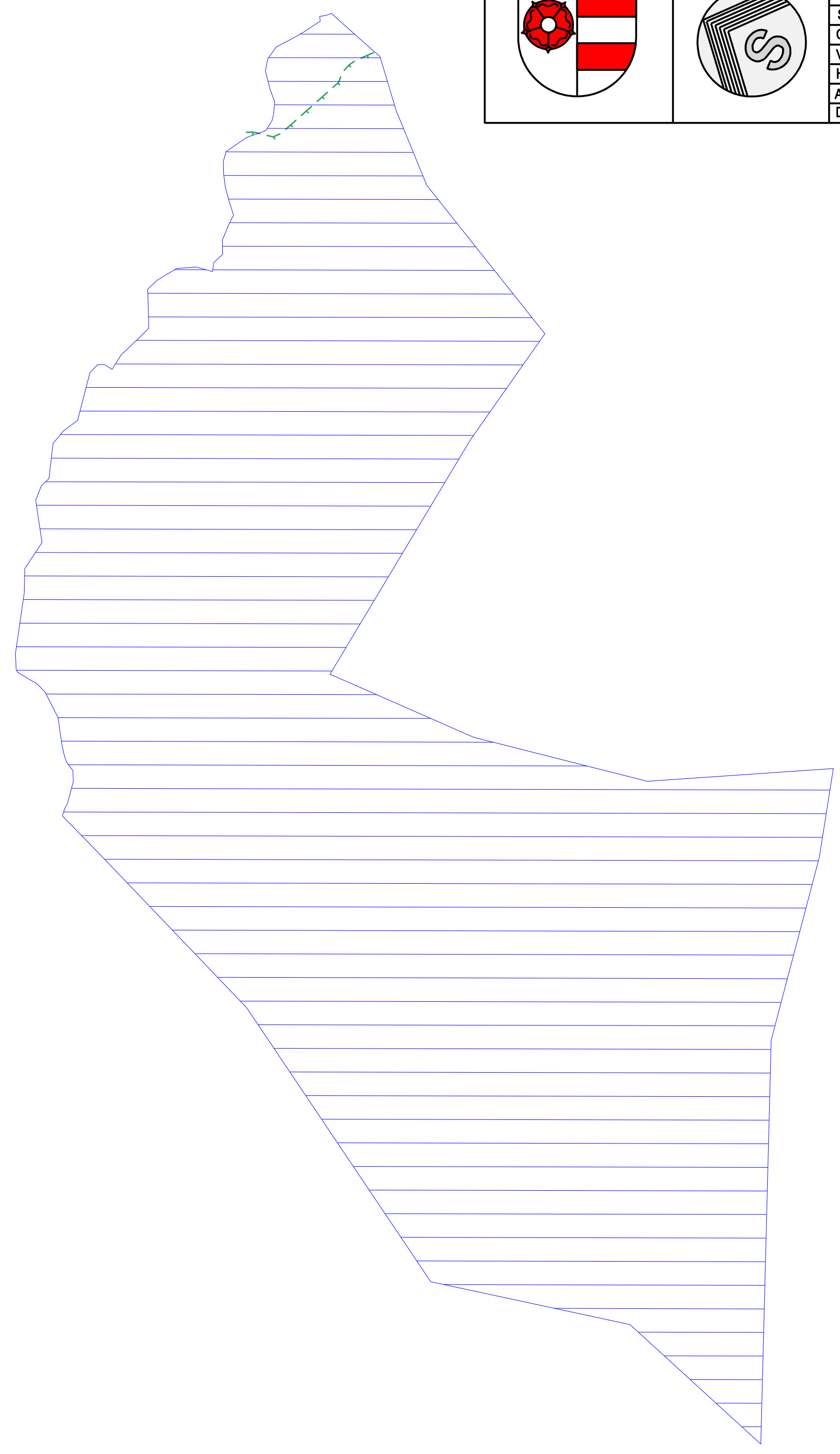
38

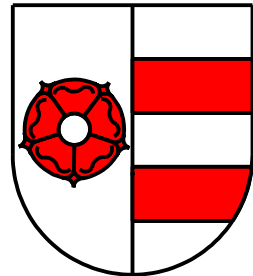




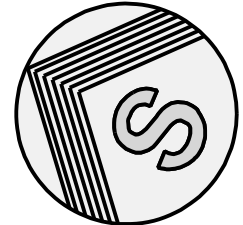
ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH



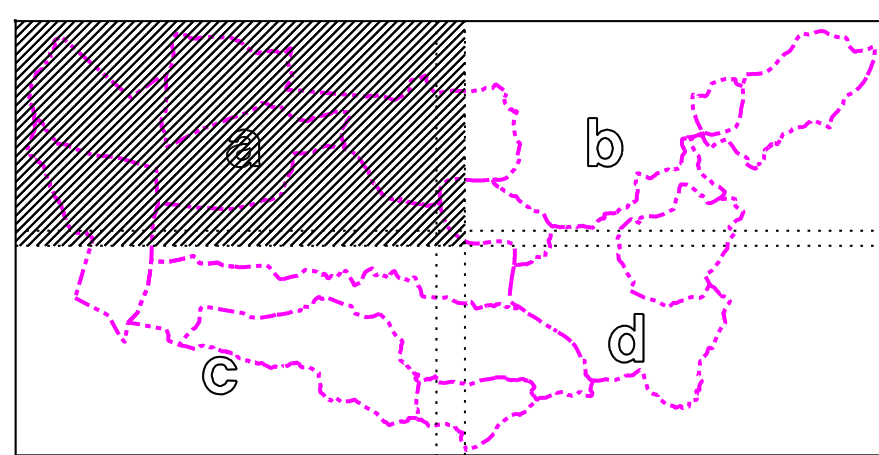


ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.4



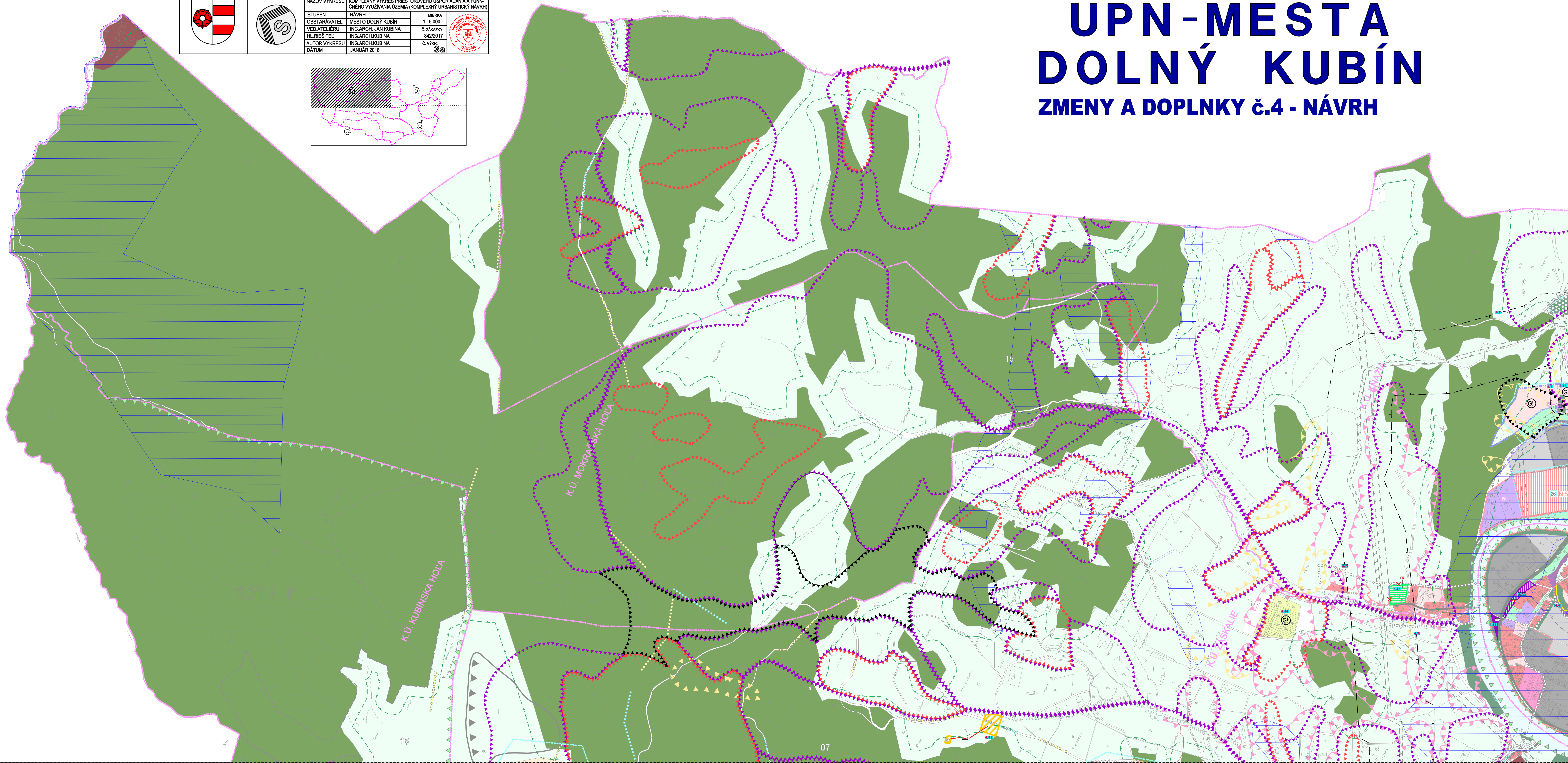
NÁZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)		
STUPEN	NÁVRH	MIERKA	1 : 5 000
OBSTARÁVATEĽ	MESTO DOLNÝ KUBÍN	C. ZAKÁZKY	842/2017
VED. ATÉLIÉRU	ING. ARCH. JÁN KUBINA	C. VÝTV.	
HL. RIŠITEĽ	ING. ARCH. KUBINA		
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. KUBINA		
DÁTUM	JANUÁR 2018		





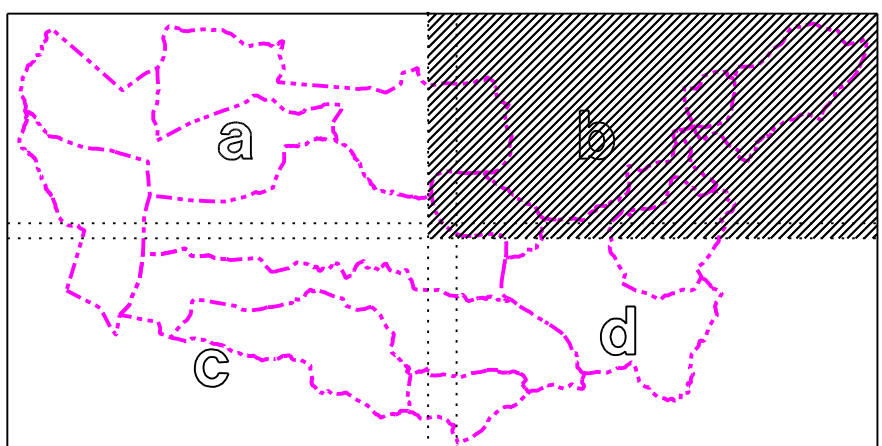
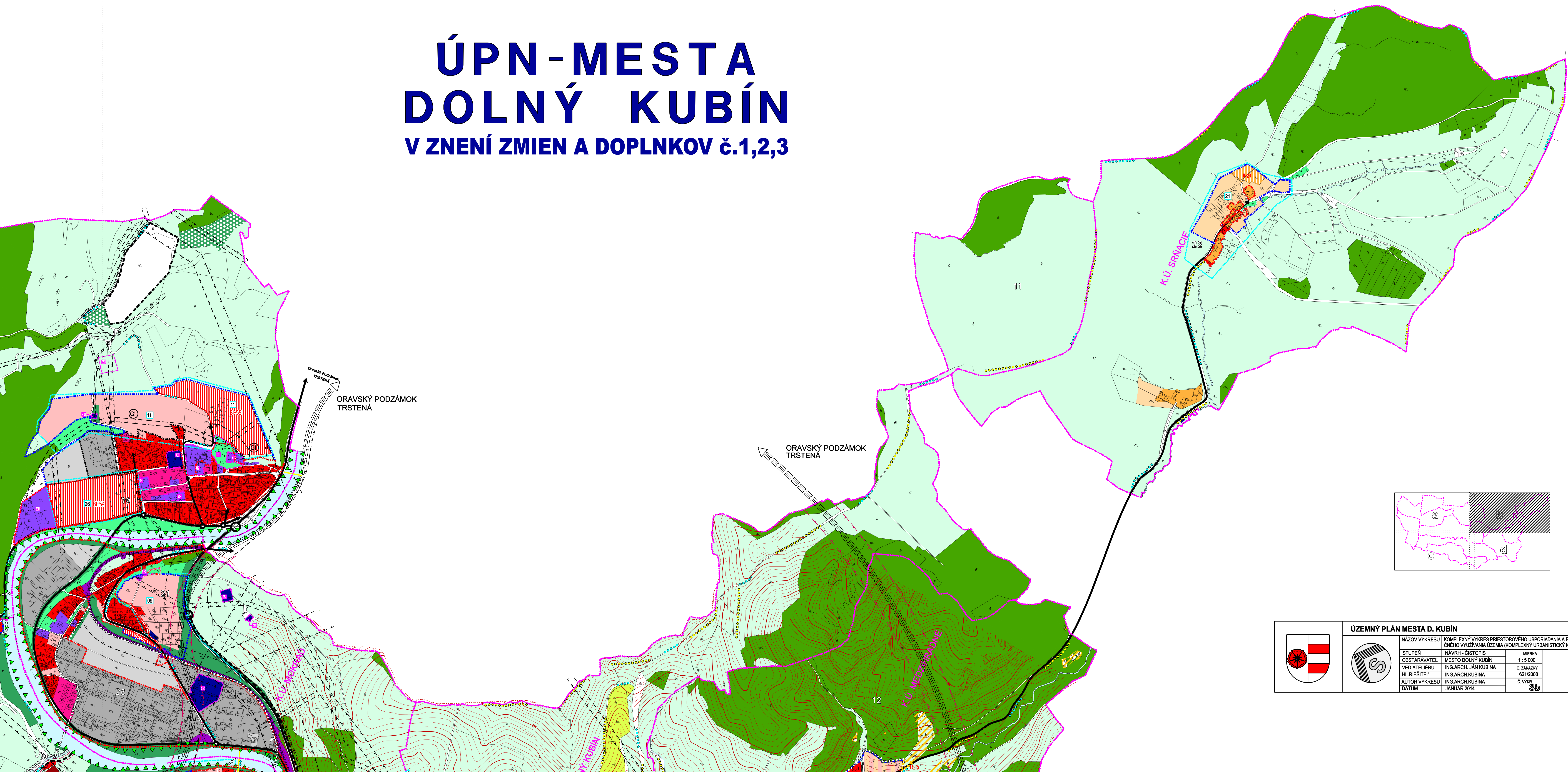
ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH



ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

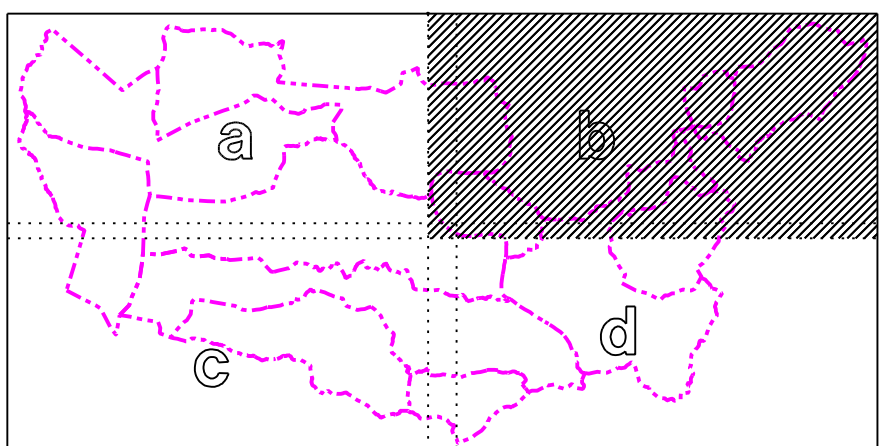
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1,2,3

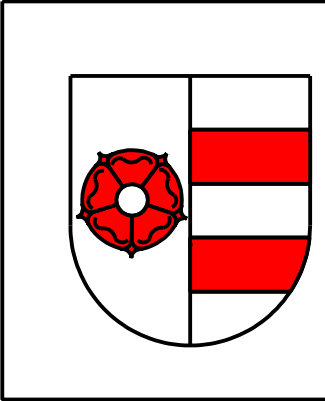
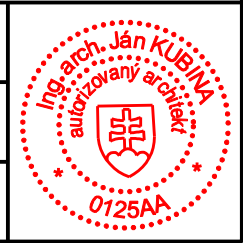


	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN		
	NÁZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)	
OBSTARÁVATEĽ	NAVRIH - ČISTOPIS	MESTO DOLNÝ KUBÍN	MERKA
VEDATEĽ JERU	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. ZÁKAZKY	1 : 5 000
HL. RIEŠITEĽ	ING. ARCH. KUBINA	Č. ZÁKAZKY	6212008
ALTOR VÝKRESU	ING. ARCH. KUBINA	Č. VÝR.	3b
DATUM	JANUÁR 2014		

ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH

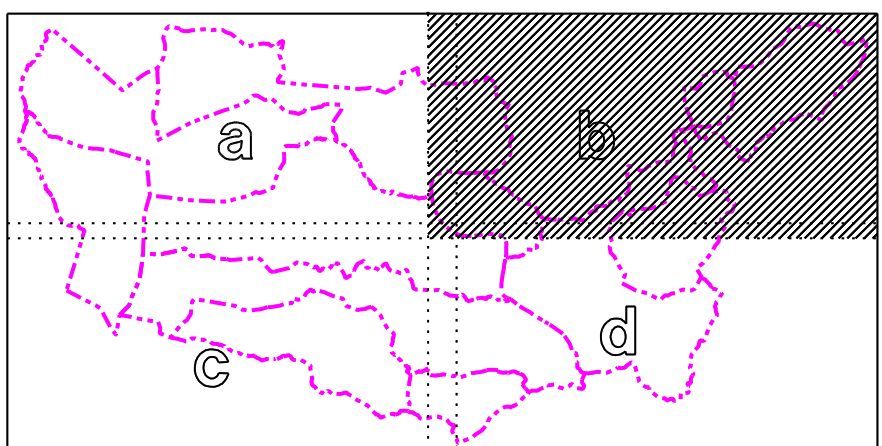
- Zoznam zmien Zbč č. 4 ÚPN DK
- R-45: Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Veľký Bytorec, Beľova Lehota, Periščizovo
- R-47: Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Veľký Bytorec, Beľova Lehota, Podmarmčizovo
- R-48: Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Beľova Lehota, pod cestou na Krt za Titelom
- R-49: Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Beľova Lehota, opod Titelov
- R-43: Doplnenie individuálnej rekreácie k.ú. Beľova Lehota, lúka nad Beľezom
- Ochranné pásmo pohrebiska Beľova Lehota
- Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
- B-62: Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Haraľovo
- PS-03 Zmena funkcie z vonkajšej zelene na plochy poľnohospodárskej a lesníckej účelovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- BI-06: Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- PS-04 Zmena funkcie z vonkajšej zelene na plochy poľnohospodárskej a lesníckej účelovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- BI-62 Zmena funkcie z plochy výroby na plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- BI-11 Zmena funkcie z plochy občianskej vybavenosti na plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova, zrušenie VPS 118
- Ochranné pásmo pohrebiska Veľký Bytorec
- ZU-31 Zmena funkcie z plochy občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy výroby a občianskej vybavenosti k.ú. Veľký Bytorec, Roweľ pod stáľou)
- ZU-30 Zmena funkcie z plochy občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy hromadnej bytovej výstavby a občianskej vybavenosti k.ú. Veľký Bytorec, Bysterecká ul., zrušenie VPS 20)
- Zrušenie VPS 19 MS Luxemovce
- OV-46 Zmena funkcie z plochy dopravy na plochy občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, pod Kuzminovom, zrušenie VPS 86
- Ochranné pásmo pohrebiska Kuzminov
- Doplnenie VPS 130 hasičská zbrojnica
- Ochranné pásmo pohrebiska Zaskale
- Ochranné pásmo pohrebiska Dolný Kubín
- Zrušenie VPS 105 - Liečebňa dýchacích chorôb, sociálne zariadenie, Ul. Alej Slobody, kat. územie Dolný Kubín
- ZU-29 Zmena funkcie z plochy rekreácie na zmliešané územie (plochy výroby a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, pri benzínovej pumpe, zrušenie VPS 111)
- ZU-27 Zmena funkcie z plochy technickej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, Chocháň ul., zrušenie VPS 107)
- Ochranné pásmo pohrebiska Medzhradná
- BI-04: Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Medzhradná, Šmídneho ul.
- BI-06: Rozšírenie zmliešaného územia individuálnej bytovej výstavby a rekreácie k.ú. Medzhradná, pod Záľazom
- HG Plocha pre hromadnú garáž k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul.
- ZU-28 Zmena funkcie z plochy základnej občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul., zrušenie VPS 58 na tejto ploche)
- S-5 Zmena funkcie z plochy základnej občianskej vybavenosti na plochy športu k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul., VPS 58 nahradená VPS 58a
- OV-28a občianska vybavenosť k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul., na tejto ploche sa ruší VPS 58
- BI-26 Zmena funkcie z plochy dopravy na plochy hromadnej bytovej výstavby k.ú. Dolný Kubín, ul. J. Holého, zrušenie VPS 116
- ZU-33 Zmena funkcie z plochy technickej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, ul. J. Holého, zrušenie VPS 80)
- ZU-32 Zmena funkcie občianskej vybavenosti na zmliešané územie / bývanie hromadné a občianska vybavenosť, zrušenie VPS 58 k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul.
- Doplnenie ochranného pásma rýchlotať cesty mimo zastavaného územia obce, ohraničeného dopravnými značkami
- TV-08 Doplnenie plochy technickej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, Brezovic, nová VPS 101
- ZU-32 Zmena funkcie z plochy základnej občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti na tejto ploche sa ruší VPS 58 k.ú. Zaskale)
- ZU-34 Zmena funkcie z izolačnej a správnej zelene na plochy občianskej vybavenosti a výroby k.ú. Mokrad, medzi železničnou a cestou III/2260
- Doplnenie chodníka pre peších k.ú. Mokrad, medzi železničnou a cestou III/2260
- ZC Rozšírenie cintorína a parkoviska k.ú. Mokrad
- Ochranné pásmo pohrebiska Mokrad
- Ochranné pásmo pohrebiska Kľaša
- S-6 Zmena funkcie z plochy technickej vybavenosti na plochy športovej vybavenosti k.ú. Kľaša, VPS 36 ostáva
- Ochranné pásmo pohrebiska Štráca
- R-48 Rozšírenie rekreačnej plochy k.ú. Štráca
- ZU-58 zmena HG na plochy dopravy a občianskej vybavenosti
- Cesta Nemcončová nad Áuvu
- R-45 Doplnenie existujúcej cesty k.ú. Zaskale nad obcou
- R-45 Doplnenie existujúcej cesty k.ú. Zaskale nad obcou
- ZU-37 Zmena funkcie občianskej vybavenosti na zmliešané územie / bývanie hromadné a občianska vybavenosť, zrušenie VPS 58 v tejto časti, k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul.
- Doplnenie zariadenia oľá územie
- Zrušenie kľuču v bezpečnostnom pásmo plynu - Malý Bytorec - časť BI-03, časť BI-05a
- Zaskale - ostáva plocha BI-19 bez možnosti výstavby v bezpečnostnom pásmo
- Jelava - časť BI-26
- Kľaša - ostávajú plochy BI-28 a BI-29 bez možnosti výstavby v bezpečnostnom pásmo
- P-10 Parkovisko pri Kľaša
- P-11 Parkovisko opod Tit
- BI-11 Doplnenie existujúcej IBV pod novým cintorinom ul. Gen. Svobodu
- P-07 Presun parkoviska pod novým cintorinom ul. Gen. Svobodu vrátane dopravného napájania
- Doplnenie regulatívov pre zadržanie vody
- Zmena regulatívov pre OPN-2, UŠ
- Energetická konštrukcia mesta
- Doplnenie ochranného pásma leša
- Doplnenie radionového rizika
- Doplnenie VPS Technická vybavenosť pre IBV Malý Bytorec - Kľos



	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.4			
	NÁZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)		
STUPEŇ	NAVHR	MESTO DOLNÝ KUBÍN	MIERKA	
OBSTARÁVATEĽ	VED. ARCH.	ING. ARCH. JÁN KUBINA	1 : 5 000	
VED. ARCH.	ING. ARCH.	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. ZAKAZKY	842/2017
HL. RIŠITEĽ	ING. ARCH.	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. VÝHR.	
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH.	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. VÝHR.	3b
DATUM	ING. ARCH.	ING. ARCH. JÁN KUBINA	JANUÁR 2016	

ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH

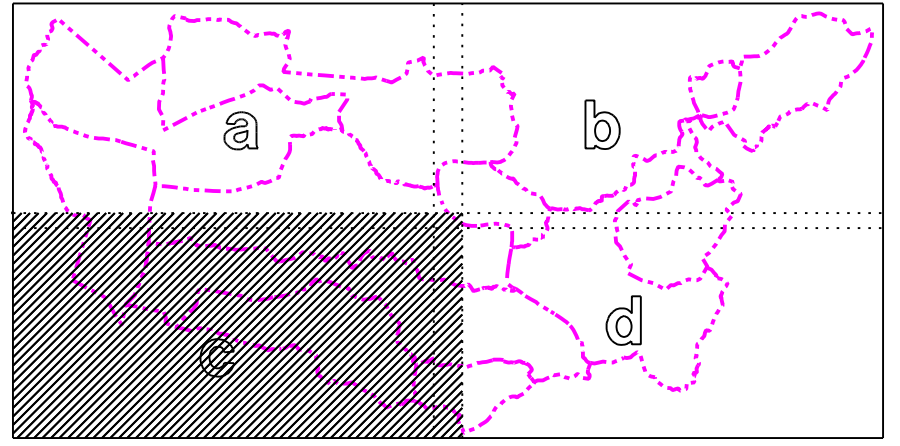
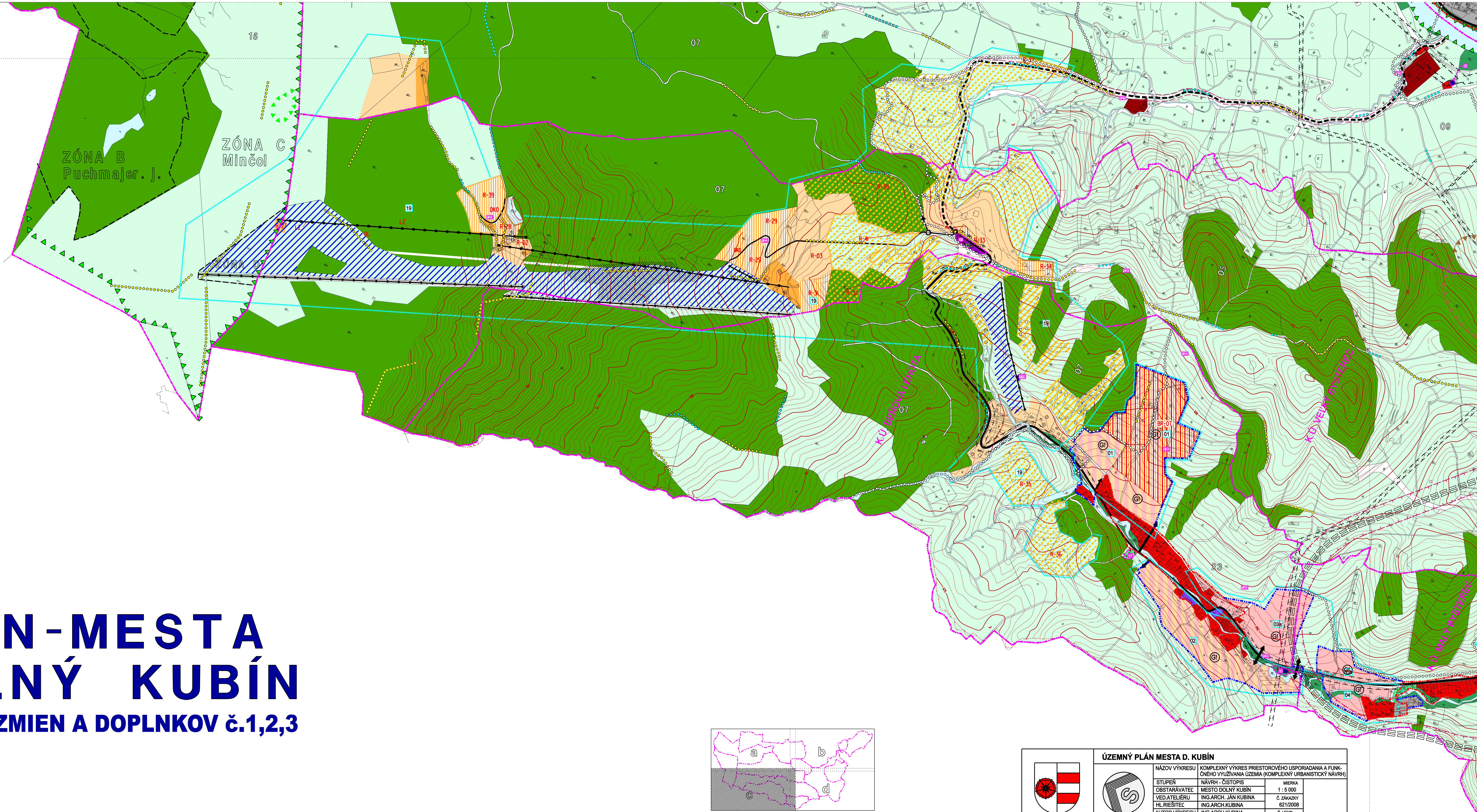
- Zoznam zmien ZÚ č. 4 ÚPN DK
- R-45 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Veľký Bytorec, Beľova Lehota, Periščitzovo
- R-47 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Veľký Bytorec, Beľova Lehota, Podmarmotovo
- R-48 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Beľova Lehota, pod cestou na F1 za Titelom
- R-49 Rozšírenie individuálnej rekreácie k.ú. Beľova Lehota, opod Titelom
- R-43 Doplnenie individuálnej rekreácie k.ú. Beľova Lehota, lúka nad Balezom
- Ochranné pásmo pobrežiska Beľova Lehota
- Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
- B-62 Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Haneľovo
- PS-03 Zmena funkcie z vnútornej zelene na plochy poľnohospodárskej a lesníckej účelovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- BI-06 Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- PS-04 Zmena funkcie z vnútornej zelene na plochy poľnohospodárskej a lesníckej účelovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- BI-62 Zmena funkcie z plochy výroby na plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova
- BI-11 Zmena funkcie z plochy občianskej vybavenosti na plochy individuálnej bytovej výstavby k.ú. Malý Bytorec, Zochova, zrušenie VPS 118
- Ochranné pásmo pobrežiska Veľký Bytorec
- ZU-31 Zmena funkcie z plochy občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy výroby a občianskej vybavenosti k.ú. Veľký Bytorec, Roweľ pod stáhou)
- ZU-30 Zmena funkcie z plochy občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy hromadnej bytovej výstavby a občianskej vybavenosti k.ú. Veľký Bytorec, Bysterecká ul., zrušenie VPS 20)
- Zrušenie VPS 19 MŠ Luxemovce
- O-46 Zmena funkcie z plochy dopravy na plochy občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, pod Kuzmírovom, zrušenie VPS 86
- Ochranné pásmo pobrežiska Kuzmírov
- Doplnenie VPS 130 hasičská zbrojnica
- Ochranné pásmo pobrežiska Zákale
- Ochranné pásmo pobrežiska Dolný Kubín
- Zrušenie VPS 105 - Liečebňa dýchacích chorôb, sociálne zariadenie, Ul. Alej Slobody, kat. územie Dolný Kubín
- ZU-29 Zmena funkcie z plochy rekreácie na zmliešané územie (plochy výroby a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, pri benzínovej pumpke, zrušenie VPS 111)
- ZU-27 Zmena funkcie z plochy technickej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, Chocháč ul., zrušenie VPS 107)
- Ochranné pásmo pobrežiska Medzihradné
- BI-04 Rozšírenie individuálnej bytovej výstavby k.ú. Medzihradné, Šmídneho ul.
- BI-06 Rozšírenie zmliešaného územia individuálnej bytovej výstavby a rekreácie k.ú. Medzihradné, pod Záľutkom
- HG Plocha pre hromadnú garáž k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul.
- ZU-28 Zmena funkcie z plochy základnej občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul., zrušenie VPS 58 na tejto ploche)
- S-5 Zmena funkcie z plochy základnej občianskej vybavenosti na plochy športu k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul., VPS 58 nahradené VPS 58a
- O-28b občianska vybavenosť k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul., na tejto ploche sa našli VPS 58
- BI-26 Zmena funkcie z plochy dopravy na plochy hromadnej bytovej výstavby k.ú. Dolný Kubín, ul. J. Holého, zrušenie VPS 116
- ZU-33 Zmena funkcie z plochy technickej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, ul. J. Holého, zrušenie VPS 80)
- ZU-32 Zmena funkcie občianskej vybavenosti na zmliešané územie / bývanie hromadné a občianska vybavenosť, zrušenie VPS 58 k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul.
- Doplnenie ochranného pásma rýchlotať cesty mimo zastavaného územia obce, ohradenie dopravnými značkami
- TV-08 Doplnenie plochy technickej vybavenosti k.ú. Dolný Kubín, Brezovic, nová VPS 101
- ZU-32 Zmena funkcie z plochy základnej občianskej vybavenosti na zmliešané územie (plochy bývania a občianskej vybavenosti na tejto ploche sa našli VPS 58 k.ú. Zákale)
- ZU-34 Zmena funkcie z izolačnej a spravidelnej zelene na plochy občianskej vybavenosti a výroby k.ú. Mokrad, medzi železničnou a cestou II/2260
- Doplnenie chodníka pre peších k.ú. Mokrad, medzi železničnou a cestou II/2260
- ZS Rozšírenie kultúry a parkoviska k.ú. Mokrad
- Ochranné pásmo pobrežiska Mokrad
- Ochranné pásmo pobrežiska Kľaska
- S-6 Zmena funkcie z plochy technickej vybavenosti na plochy športovej vybavenosti k.ú. Kľaska, VPS 38 ostáva
- Ochranné pásmo pobrežiska Sľavice
- R-24 Rozšírenie rekreačnej plochy k.ú. Sľavice
- ZU-38 Zmena HG na plochy dopravy a občianskej vybavenosti
- Cesta Nemcončová nad Ávou
- R-45 Doplnenie existujúcej zelene k.ú. Zákale nad Ávou
- R-45 Doplnenie existujúcej zelene k.ú. Zákale nad Ávou
- ZU-37 Zmena funkcie občianskej vybavenosti na zmliešané územie / bývanie hromadné a občianska vybavenosť, zrušenie VPS 58 v tejto časti, k.ú. Dolný Kubín, Nemcončová ul.
- Doplnenie zariadenia zelene
- Zrušenie lokalít v bezpečnostnom pásmo plynu - Malý Bytorec - časť BI-03, časť BI-05a
- Zákale - ostáva plocha BI-19 bez možnosti výstavby v bezpečnostnom pásmo
- Jelšava - časť BI-26
- Kľaska - ostávajú plochy BI-28 a BI-29 bez možnosti výstavby v bezpečnostnom pásmo
- P-10 Parkovisko pri Kľaske
- P-11 Parkovisko opod Tit
- BI-11 Doplnenie existujúcej BV pod novým cintorinom ul. Gen. Štebodu
- P-07 Presun parkoviska pod novým cintorinom ul. Gen. Štebodu vrátane dopravného napájania
- Doplnenie regulatívov pre záhradnícke cesty
- Zmena regulatívov pre ÚPN-2, ÚŠ
- Energetická konštrukcia mesta
- Doplnenie ochranného pásma leša
- Doplnenie radnovej rúčky
- Doplnenie VPS Technická vybavenosť pre BV Malý Bytorec - Kľaska

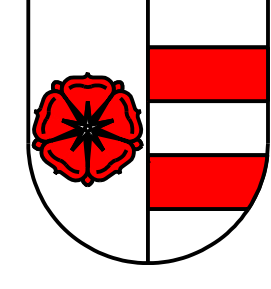
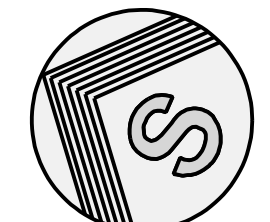


	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.4			
	NÁZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)		
STUPEŇ	NAVHR	MESTO DOLNÝ KUBÍN	MIERKA	
OBSTARÁVATEL	VED. ARCH.	JÁN KUBINA	1 : 5 000	
VED. ATÉLIERU	ING. ARCH.	JÁN KUBINA	Č. ZÁKAZKY	
HL. RIŠITEĽ	ING. ARCH.	KUBINA	842/2017	
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH.	KUBINA	Č. VÝHR.	3b
DATUM	JANUÁR 2016			

ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

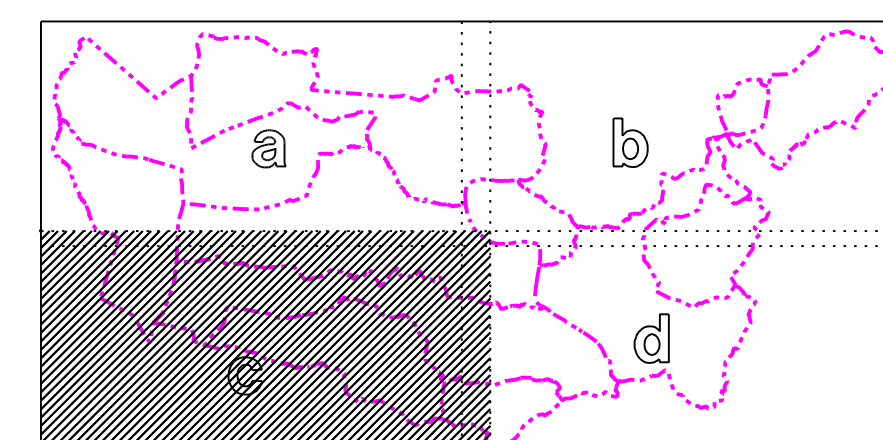
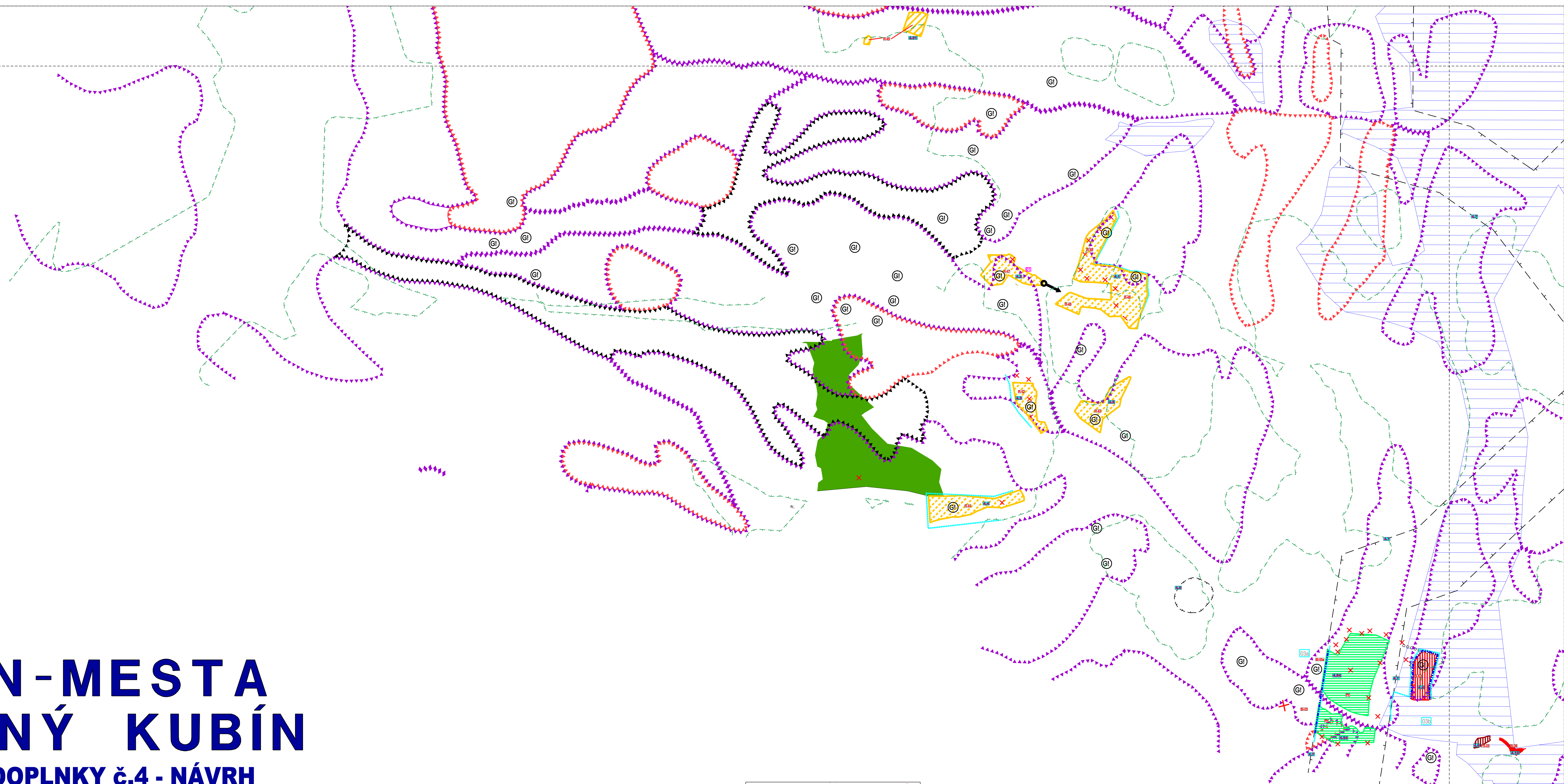
V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1,2,3

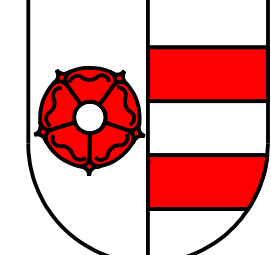


	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN		
	NÁZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)	
	STUPEN	NÁVRH - ČISTOPIŠ	MIERKA
	OBSTARÁVATEĽ	MESTO DOLNÝ KUBÍN	1 : 5 000
	VED. ATÉLIERU	ING. ARCH. JÁN KUBINA	G. ZAKAZKY
	HL. PROJEKTANT	ING. ARCH. KUBINA	621/2008
	AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. KUBINA	C. VÝR.
	DÁTUM	JANUÁR 2014	3c

ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

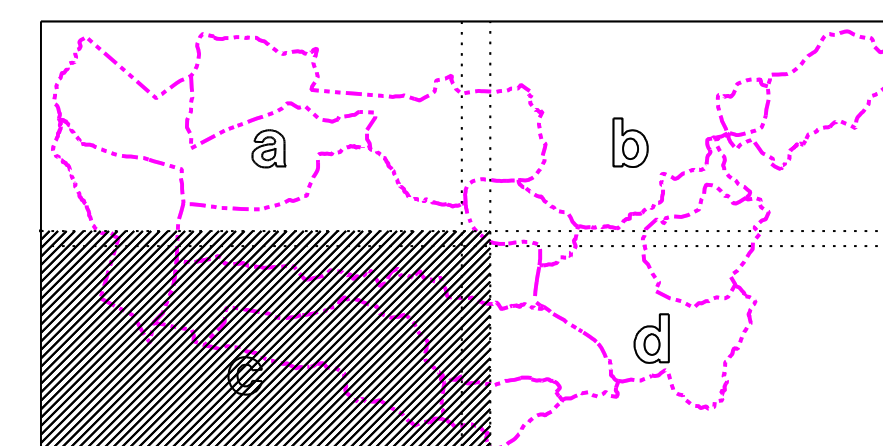
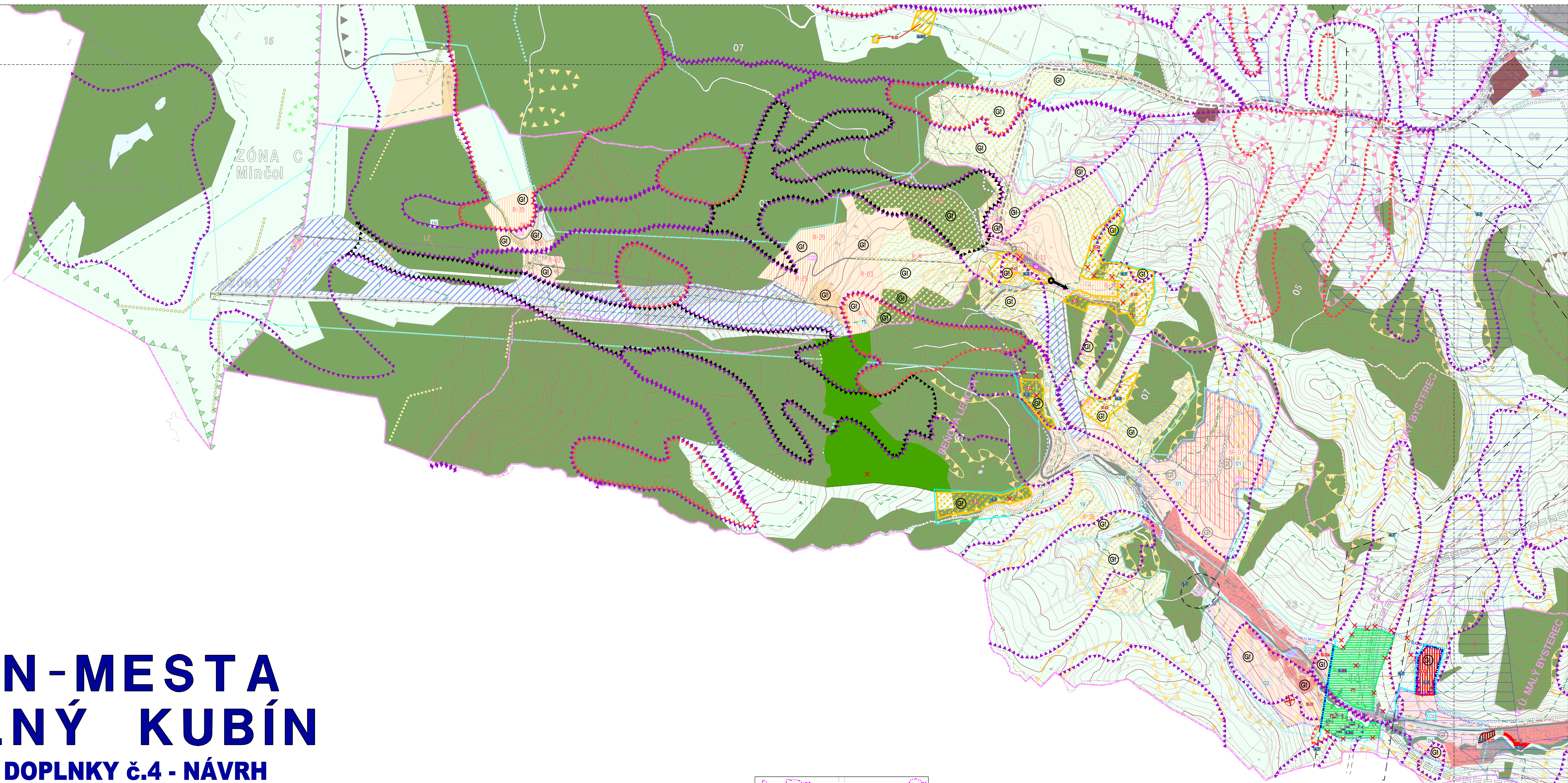
ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH

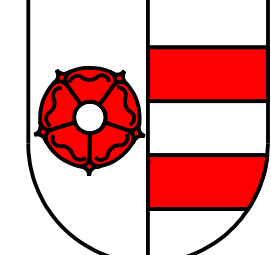


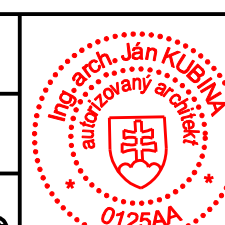
	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.4		
	NÁZOV VÝKRESU KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)		
STUPEN	NÁVRH	MIERKA	1 : 5 000
OBSTARÁVATEĽ	MESTO DOLNÝ KUBÍN	VED. ATELIERU	ING. ARCH. JÁN KUBINA
HL. PROJEKTANT	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. ZÁKAZKY	842/2017
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. VÝR.	30
DÁTUM	JANUÁR 2018		

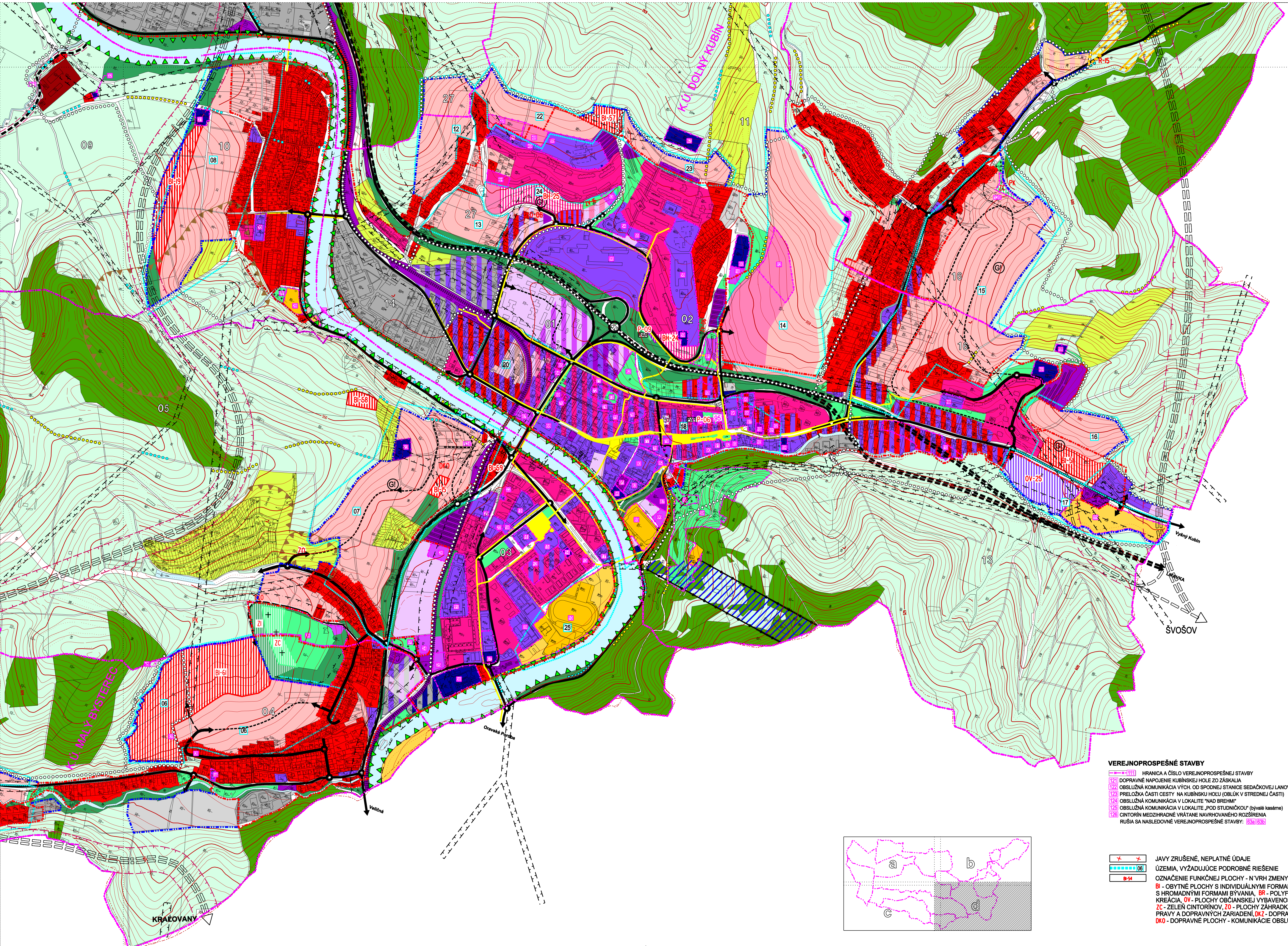
ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN

ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH



	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.4		
	NÁZOV VÝKRESU KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)		
STUPEN	NÁVRH	MIERKA	1 : 5 000
OBSTARÁVATEL	MESTO DOLNÝ KUBÍN	C. ZAKAZKY	842/2017
VED. ATÉLIERU	ING. ARCH. JÁN KUBINA	C. VÝRBY	30
HL. PROJEKTANT	ING. ARCH. KUBINA		
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. KUBINA		
DÁTUM	JANUÁR 2018		





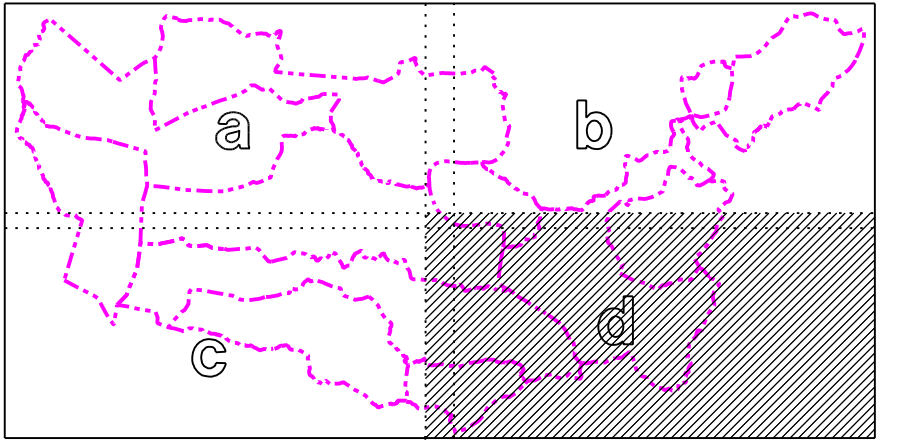
ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV č.1,2,3

LEGENDA	STAV	NÁVRH	
			PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČELOVEJ VÝSTAVBY
			OBYTNÉ ÚZEMIA S NÍZKOPODLAŽNOU ZÁSTAVBOU
			OBYTNÉ PLOCHY S VIACPODLAŽNOU ZÁSTAVBOU
			PLOCHY OBYČIAŇSKÉJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY VÝROBY A SKLADOV
			PLOCHY POLYFUNKČNÉ
			PLOCHY VODNÉ
			PLOCHY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY
			PEŠIE PLOCHY A PRIESTRANSTVÁ
			PLOCHY ŠPORTOVEJ A REKREAČNEJ VYBAVENOSTI SÍDLA
			PLOCHY VYBAVENOSTI REKREAČNÝCH ÚTVAROV
			PLOCHY S EXTENZÍVNOU REKREAČNOU ZÁSTAVBOU
			PLOCHY LYŽIARSKÝCH ZIAZDOVIEK
			PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY LESOV
			PLOCHY PPF
			IZOLAČNÁ A SPRIEVODNÁ ZELEN
			PLOCHY VEREJNEJ ZELENÉ SÍDLA
			PLOCHY CINTORÍNOV
			PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD
			PLOCHY NELESNEJ DREVITEJ VEGETÁCIE
			PLOCHY REKULTIVOVANÉ
			ŽELEZNICA
			ŽELEZNÍČNÉ STANICE
			CESTY RÝCHLOSTNÉ
			CESTY ZBERNÉ
			ODPORUČANÁ TRASA DOPRAVNÉHO PREPOJENIA
			MIMOUROVŇOVÉ KRIŽOVATKY
			UROVŇOVÉ KRIŽOVATKY
			AUTOBUSOVÉ STANICE
			ČERPAČIA STANICA POHONNÝCH HMŤ
			HROMADNÉ GARÁŽE
			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
			HRANICA INTRAVILÁNU
			HRANICA NAVRHOVANEJ PAMIAŤKOVEJ ZÓNY
			HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA NAVRHOVANEJ PAMIAŤKOVEJ ZÓNY
			VOYČADZKOVÉ A TURISTICKÉ TRASY
			CYKLOTURISTICKÉ TRASY
			HRANICA CHKO HORNÁ ORAVA A CHA RIEKA ORAVA
			LYŽIARSKY VLEK
			SEDAČKOVÁ LANOVKA
			FARMA JELENEJ ZVERI
			HRANICA A ČÍSLO URBANISTICKÉHO OKRSKU
			HRANICA A ČÍSLO VEREJNOPROSPESNEJ STAVBY
			HRANICA A ČÍSLO LOKALITY S POTREBOU VYPRACOVANIA ÚPN ZÓNY
			VYUŽITIE ÚZEMIA PODMIENENÉ GEOLOGICKÝM PRIESKUMOM
			ZOSUVY AKTÍVNE
			ZOSUVY POTENCIÁLNE
			SKLÁDKA PRIEMYSELNÉHO ODPADU
			OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV

VEREJNOPROSPESNE STAVBY

12 - HRANICA A ČÍSLO VEREJNOPROSPESNEJ STAVBY
13 - DOPRAVNÉ NÁPOJENIE KUBÍŇSKÉJ HOLE ZO ZÁSKALA
14 - OBYTNÁ KOMUNIKÁCIA VYCHODENIE STANICE SEDAČKOVEJ LANOVKY
15 - PRELOŽKA ČASTI CESTY NA KUBÍŇSKU HOLE (OBLÚK V STREDNEJ ČASTI)
16 - OBYTNÁ KOMUNIKÁCIA V LOKALITE "NAD BREHM"
17 - OBYTNÁ KOMUNIKÁCIA V LOKALITE "POD STUHNÝČOU" (BYVÁK KASÁRNE)
18 - CINTORÍN MEDZHRADNÉ VRÁTANE NAVRHOVANÉHO ROZŠIŘENIA
RUSIA SA NASLEDOVNÉ VEREJNOPROSPESNE STAVBY: 05a, 05b

★ JAVY ZRUŠENÉ, NEPLATNÉ ÚDAJE
06 ÚZEMIA, VYŽADUJÚCE PODROBNÉ ŘEŠENIE
07 OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY - N'VRH ZMENY A DOPLNKY Č.2
08 B - OBYTNÉ PLOCHY S INDIVIDUÁLNYMI FORMAMI BYVANIA, B4 - OBYTNÉ PLOCHY S HROMADNÝMI FORMAMI BYVANIA, B9 - POLYFUNKČNÁ PLOCHA BYVANIE + REKREAČIA, 01 - PLOCHY OBYČIAŇSKÉJ VYBAVENOSTI, R - REKREAČNÉ PLOCHY, ZC - ZELEN CINTORÍNOV, Z0 - PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD, 0 - PLOCHY DOPRAVY A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ, D1Z - DOPRAVNÉ PLOCHY - KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ, D10 - DOPRAVNÉ PLOCHY - KOMUNIKÁCIE OBSLUŽNÉ, L - LYŽIARSKÉ ZIAZDOVIEK



	ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN		
	NAZOV VÝKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)	
	STUPEŇ	NAVŘH - ČISTOPIS	MERKA 1 : 5 000
	OBSTARÁVATEĽ	MESTO DOLNÝ KUBÍN	Č. ZÁKAZKY 621/2008
	VED. ATELIERU	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. VÝK. 3d
HL. ŘEŠITEL	ING. ARCH. KUBINA		
AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. KUBINA		
DATUM	JANUÁR 2014		

LEGENDA		LEGENDA	
STAV	NÁVRH	STAV	NÁVRH

LEGENDA		LEGENDA	
STAV	NÁVRH	STAV	NÁVRH

LEGENDA		LEGENDA	
STAV	NÁVRH	STAV	NÁVRH

VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY v ZsD 2.4

-----[1]----- Hranica a číslo verejnoprospešných stavieb

[27] TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA NA VODU MALÝ BYSTEREČ

[28] TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA S MALÝ BYSTEREČ

[29] TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA TS POD KOSIKOM

[30] PLOCHA AREÁLU HASIČSKOHO A ZACHRANNOHO ZBORU

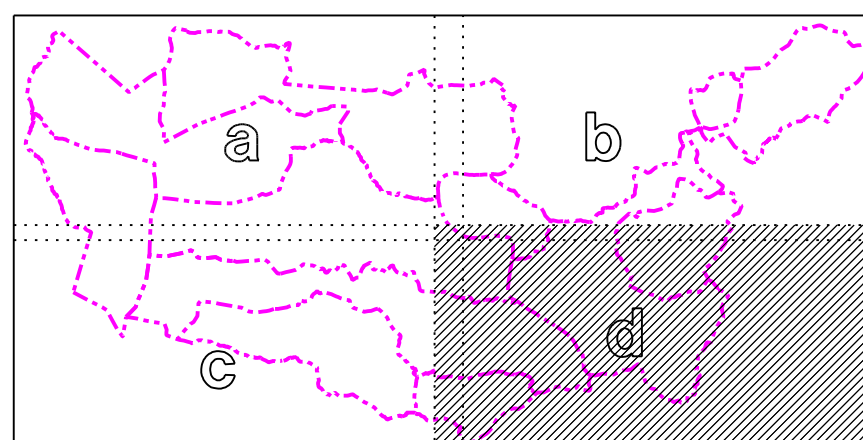
[31] PLOCHA TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI - VYŠIELAC BREZOVCE

[32] ROZŠIŘENIE POHREBISKA A PARKOVISKA MŇOKRÁD

[36] PLOCHY ŠPORTU, BREZOVCE

[38] ZAKLADNÁ OBČANSKÁ VYBAVENOSŤ, MATERSKÁ ŠKOLA

RUSIA SA NASLEDUJEO VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY: [18, 20, 56, 58, 60, 67, 86, 105, 107, 111, 116, 118,

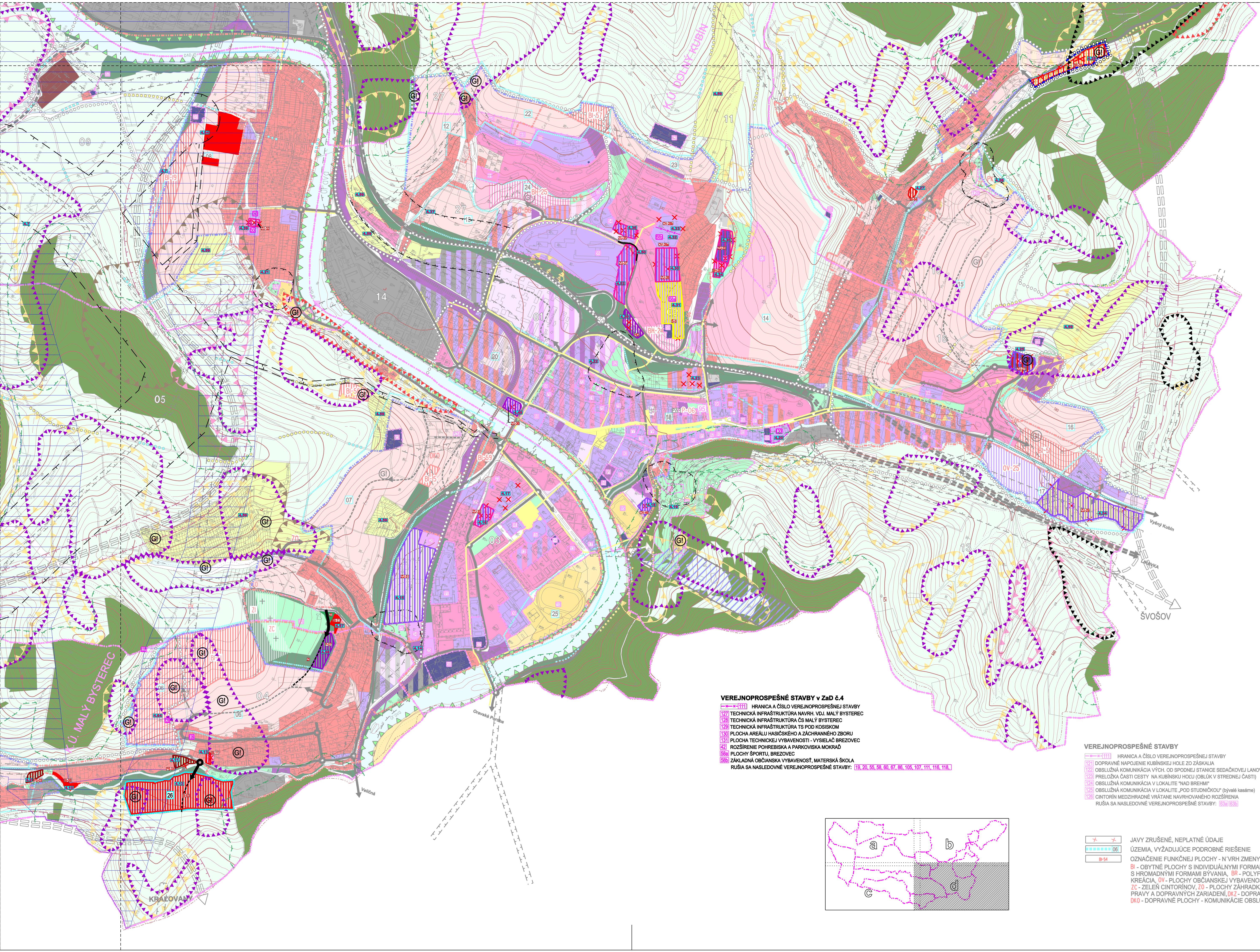


		ODPORUČANÁ TRASA DOPRAVNÉHO PREPOJENIA
		ÚROVŇOVÉ KRIŽOVATKY
		HRANICA INTRAVILÁNU

		HRANICA A ČÍSLO URBANISTICKÉHO OKRSKU
		HRANICA A ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
		HRANICA A ČÍSLO LOKALITY S POTREBOU VYPRACOVANIA ÚPN ZÓNY
		VYUŽITIE ÚZEMIA PODMIENENÉ GEOLOGICKÝM PRIESKUMOM

 OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHŮV





ÚPN-MESTA DOLNÝ KUBÍN ZMENY A DOPLNKY č.4 - NÁVRH

LEGENDA

STAV

NÁVRH

PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČELOVEJ VÝSTAVBY

OBYTNÉ ÚZEMIA S NÍZKOPODLAŽNOU ZÁSTAVBOU

OBYTNÉ PLOCHY S VIACPODLAŽNOU ZÁSTAVBOU

PLOCHY OBYČIAŇSKÉJ VYBAVENOSTI

PLOCHY VÝROBY A SKLADOV

PLOCHY POLYFUNKČNÉ

PLOCHY VODNÉ

PLOCHY TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY

PEŠIE PLOCHY A PRIESTRANSTVÁ

PLOCHY ŠPORTOVEJ A REKREAČNEJ VYBAVENOSTI SÍDLA

PLOCHY VYBAVENOSTI REKREAČNÝCH ÚTVAROV

PLOCHY S EXTENZÍVOU REKREAČNOU ZÁSTAVBOU

PLOCHY LYŽIARSKÝCH ZJAZDOVIEK

PLOCHY DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

PLOCHY LEŠOV

PLOCHY PPF

IZOLAČNÁ A SPRIEVODNÁ ZELEN

PLOCHY VEREJNEJ ZELENE SÍDLA

PLOCHY CINTORÍNŮV

PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD

PLOCHY NELESNEJ DREVITEJ VEGETÁCIE

PLOCHY REKULTIVOVANÉ

ŽELEZNICA

ŽELEZNÍČNÉ STANICE

CESTY RÝCHLOSTNÉ

CESTY ZBERNÉ

ODPORUČANÁ TRASA DOPRAVNÉHO PREPOJENIA

MINIMÁLNOUŠŤOVÉ KRIŽOVATKY

ÚROVNŇOVÉ KRIŽOVATKY

AUTOBUSOVÉ STANICE

CERPACIA STANICA POHONNÝCH HMŤ

HROMADNÉ GARÁŽE

HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

HRANICA INTRAVILÁNU

HRANICA NAVRHOVANEJ PAMIATKOVEJ ZÓNY

HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMU NAVRHOVANEJ PAMIATKOVEJ ZÓNY

VYCHÁDZKOVÉ A TURISTICKÉ TRASY

CYKLOTURISTICKÉ TRASY

HRANICA CHKO HORNÁ ORAVA A CHA RIEKA ORAVA

LYŽIARSKY VLEK

SEDAČKOVÁ LANOVKA

FARMA JELENEJ ZVERI

HRANICA A ČÍSLO URBANISTICKÉHO OKRSKU

HRANICA A ČÍSLO VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY

HRANICA A ČÍSLO LOKALITY S POTREBOU VYPRACOVANIA ÚPN ZÓNY

VYUŽITIE ÚZEMIA PODMIENENÉ GEOLOGICKÝM PRIESKUMOM

ZOSUVY AKTÍVNE

ZOSUVY POTENCIÁLNE

SKLÁDKA PRIEMYSELNÉHO ODPADU

OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHŮV

LEGENDA

STAV

NÁVRH

ZOSUVY DOPLNENÉ PODĽA PODKLADOV MŽP SR

DAĽŠIE OBLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE

MIESTO DOPRAVNÉHO NÁPOJENIA

VARIANTNÁ TRASA CESTY R3 (výhľad)

ÚZEMNÁ REZERVA PRE VARIANTNÉ TRASY CESTY R3 (výhľad)

ÚZEMNÁ REZERVA PRE DOPR. NAP. STREDISKA KUB. HOLA

LOKALITY RIEŠENÉ V ZAD č.4

ZRUŠENÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY A VRÁTENIE DO PP

ZOSUV AKTÍVNY podľa MŽP SR, 2017

ZOSUV POTENCIÁLNY podľa MŽP SR, 2017

ZOSUV STABILIZOVANÝ podľa MŽP SR, 2017

BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PLYNOVODU

OCHRANNÉ PÁSMO LESA

ÚZEMIA S NÍZKYM RADONOVÝM RIZIKOM, NA OSTATNOM ÚZEMÍ JE STREDNÉ RADONOVÉ RIZIKO

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY v ZAD č.4

111 Hranica a číslo verejnoprospešnej stavby

112 Technická infraštruktúra návrh. VOJ. MALÝ BYSTEREČ

113 Technická infraštruktúra OS MALÝ BYSTEREČ

114 Technická infraštruktúra TS POD KOŠISKOM

115 Plocha areálu hasičského a záchranného zboru

116 Plocha technickej vybavenosti "VÝSELAČ BREZOVCE"

117 Rozšírenie pohrebiska a parkoviska MOKRÁD

118 Plochy športu, brezovec

119 Základná občianska vybavenosť, materská škola

RUSIA SA NASLEDOVNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY: 115, 20, 54, 56, 61, 67, 68, 106, 107, 111, 116, 118

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

111 Hranica a číslo verejnoprospešnej stavby

112 Dopravné napojenie KUBÍNSKEJ HOLE ZO ZÁSKALIA

113 OBLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA VYŠŤ ODO SPONKEJ STANICE SEĎAČKOVEJ LANOVKY

114 PŘELOŽKA ČASTI CESTY "NA KUBÍNSKU HOLE (OBLUK V STREDNEJ ČASTI)"

115 OBLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA V LOKALITE "NAD BREHMÍ"

116 OBLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA V LOKALITE "POD STUHNÝČKOU" (byvák kasárne)

117 CINTORÍN MEDZHRADNÉ VRÁTANIE NAVRHOVANÉHO ROZŠÍRENIA

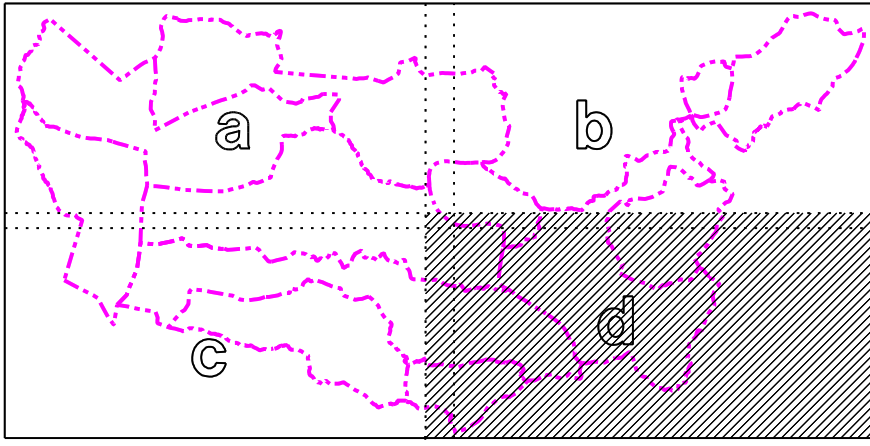
RUSIA SA NASLEDOVNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY: 115, 116

JAVY ZRUŠENÉ, NEPLATNÉ ÚDAJE

ÚZEMIA, VYŽADUJÚCE PODROBNÉ RIEŠENIE

OZNAČENIE FUNKČNEJ PLOCHY - N'VRH ZMENY A DOPLNKY Č.2

B - OBYTNÉ PLOCHY S INDIVIDUÁLNYMI FORMAMI BYŤANIA, B4 - OBYTNÉ PLOCHY S HROMADNÝMI FORMAMI BYŤANIA, B9 - POLYFUNKČNÁ PLOCHA BYŤANIE + REKREAČIA, U - PLOCHY OBYČIAŇSKÉJ VYBAVENOSTI, R - REKREAČNÉ PLOCHY, ZC - ZELEN CINTORINŮV, ZO - PLOCHY ZÁHRADKÁRSKÝCH OSÁD, D - PLOCHY DOPRAVY A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ, D12 - DOPRAVNÉ PLOCHY - KOMUNIKÁCIE ZBERNÉ, D10 - DOPRAVNÉ PLOCHY - KOMUNIKÁCIE OBLUŽNÉ, L - LYŽIARSKÉ ZJAZDOVIEKY



ÚZEMNÝ PLÁN MESTA D. KUBÍN - ZMENY A DOPLNKY Č.4				
	NAZOV VYKRESU	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPOŘADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA (KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH)		
	STUPEŇ	NAVHR	MERKA	
	OBSTARÁVATEĽ	MESTO DOLNÝ KUBÍN	1 : 5 000	
	VED. ATELIERU	ING. ARCH. JÁN KUBINA	Č. ZÁKAZKY	
	HL. RIŠTEĽ	ING. ARCH. KUBINA	842/2017	
	AUTOR VÝKRESU	ING. ARCH. KUBINA	Č. VÝH.	36
	DATUM	JANUÁR 2018		