

OBSAH :

strana

SPRIEVODNÁ SPRÁVA	4
A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE	4
A.1 Úvod	4
A.1.1 Údaje o obstarávateľovi a spracovateľovi	4
A.1.2 Riešiteľský kolektív	4
A.1.3 Zoznam príloh ÚPN-O ZaD č.1	4
A.2 Dôvody obstarania ÚPN-O Svrčinovec ZaD č.1	5
A.3 Hlavné ciele rozvoja územia	6
A.4 Zhodnotenie doterajšej územnoplánovacej dokumentácie	7
A.5 Údaje o súlade riešenia so zadáním a so súborným stanoviskom pre návrh ÚPN-O	7
A.6 Výsledky variantných riešení	7
A.7 Súpis použitých územnoplánovacích podkladov a iných podkladov so zhodnotením ich využitia pri riešení	8
A.7.1 Podklady	8
A.7.2 Výstupy z relevantných podkladov s dopadom na riešené územie	8
B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU	8
B.1 Vymedzenie riešeného územia	8
B.1.1 Základné údaje charakterizujúce územie obce	8
B.1.2 Vymedzenie riešeného územia	9
B.2 Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu	9
B.2.1 Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu VÚC – Žilinského kraja	9
B.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	9
B.3.1 Obyvateľstvo, ekonomické aktivity, zamestnanosť	9
B.3.2 Bytový fond	9
B.3.3 Návrh riešenia bytového fondu a obyvateľov	10
B.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie riešenej obce do systému osídlenia	10
B.4.1 Širšie vzťahy	10
B.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania	11
B.5.1 Návrh ochrany kultúrnych hodnôt	11
B.5.2 Základná koncepcia usporiadania	11
B.6 Návrh funkčného využívania územia obce	12
B.6.1 Všeobecne	12
B.6.2 Rozvoj obytnej funkcie	12
B.6.3 Rozvoj výrobnjej funkcie	12
B.6.4 Rozvoj zariadení občianskeho vybavenia, rekreácie a cestovného ruchu, telovýchovných aktivít a športových plôch	12
B.6.5 Rozvoj plôch a funkcie zelene	12
B.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie	12
B.7.1 Návrh riešenia bývania	12
B.7.2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia	13
B.7.3 Výroba a výrobné služby	14
B.7.4 Rekreácia a cestovný ruch	14
B.8 Vymedzenie zastavaného územia obce	14
B.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	15
B.9.1 Ochrana prírodných hodnôt	15
B.9.2 Ochrana povrchových a podzemných vôd a vodných zdrojov	15
B.9.3 Ochranné a bezpečnostné pásma hlavných rádov technickej a dopravnej infraštruktúry	15
B.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami, civilná ochrana	15
B.10.1 Záujmy obrany štátu	15
B.10.2 Špeciálna ochrana	15
B.10.3 Požiarna ochrana	15
B.10.4 Ochrana pred povodňami	15

B.11	Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny	15
B.11.1	Ochrana prírodných hodnôt, identifikácia prvkov R-ÚSES v katastri	15
B.11.2	Krajinnoekologický plán (optimálne priestorové a funkčné využívanie územia obce Svrčinovec) – všeobecné opatrenia a záver	15
B.12	Návrh verejného dopravného a technického vybavenia	16
B.12.1	Návrh verejného dopravného vybavenia	16
B.12.2	Vodné hospodárstvo	16
B.12.3	Energetika a energetické zariadenia	18
B.12.4	Napojenie územia na telekomunikačné a informačné siete	24
B.12.5	Civilná ochrana	25
B.13	Koncepcia starostlivosti o životné prostredie	25
B.13.1	Zásady funkčného využívania územia vo vzťahu k ekologickej únosnosti územia	25
B.13.2	Návrh opatrení na elimináciu alebo obmedzenie stresových prvkov v krajine	25
B.13.3	Zásady vymedzenia hraníc zastavaného územia, návrh opatrení na zachovanie a obnovenie krajinnoestetických hodnôt územia	25
B.13.4	Ochrana zložiek životného prostredia	25
B.13.5	Faktory negatívne ovplyvňujúce životné prostredie	26
B.13.6	Faktory pozitívne ovplyvňujúce životné prostredie	27
B.13.7	Návrh zásad a opatrení pre nakladanie s odpadmi	27
B.14	Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložísk a dobývacích priestorov	27
B.15	Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	27
B.15.1	Návrh opatrení ochrany prírody	27
B.15.2	Návrh protipovodňových a vodohospodárskych opatrení	27
B.16	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde – PP a lesnom pôdnom fonde - LPF	28
B.16.1	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde	28
B.16.2	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na lesnej pôde	29
B.17	Celkové hodnotenie koncepcie navrhovaného riešenia	30
B.17.1	Potenciál riešeného územia z hľadiska širších súvislostí	30
B.17.2	Krajinno-ekologický a enviromentálny potenciál	30
B.17.3	Kultúrno-historický potenciál územia	30
B.17.4	Sídelný potenciál	30
B.17.5	Sociálno-ekonomický a hospodársky potenciál	30
B.17.6	Potenciál rozvoja občianskeho vybavenia územia vrátane rekreácie	30
B.17.7	Potenciál a koncepcia rozvoja dopravy a dopravných zariadení	30
B.17.8	Potenciál a koncepcia rozvoja vodného hospodárstva	30
B.17.9	Potenciál a koncepcia rozvoja energetiky	30
B.17.10	Záver	31
	NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ	32
C.	DOPLŇUJÚCE ÚDAJE	34
C.1	Všeobecne	34
C.2	Vysvetlivky použitých skratiek	34
C.3	Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v pôvodnej územnoplánovacej dokumentácii obce - schválenom v ÚPN-O Svrčinovec (03/2017)	35
C.4	Návrh regulatívov územného rozvoja, návrh záväzných častí v schválenom ÚPN-O Svrčinovec (03/2017)	41
D.	DOKLADOVÁ ČASŤ	59

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

A.1 ÚVOD

A.1.1 ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI A SPRACOVATEĽOVI

Práce na územnom pláne obce Svrčinovec Zmeny a Doplnky č.1 (ďalej len „ÚPN–O Svrčinovec ZaD č.1“ alebo len ÚPN-O ZaD č.1) – stupeň územnoplánovacej dokumentácie - Návrh riešenia sú vypracované v zmysle zmluvy o dielo Zmeny a Doplnky ÚPN-O Svrčinovec č.01/2018 / AAPN medzi:

objednávateľom: obec Svrčinovec
Obecný úrad Svrčinovec
štatutárny zástupca: Mgr. Renáta Majchráková, starostka obce
a
zhotoviteľom: Ing. arch. Peter NEZVAL, autorizovaný architekt
M. Šinského 7, 010 07 Žilina

A.1.2 RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV

Riešiteľský kolektív :

Hlavný riešiteľ	vedúci projektant:	Ing. arch. Peter NEZVAL
Urbanizmus	zodpovedný projektant:	Ing. arch. Peter NEZVAL
	spolupráca:	Anna VALACHOVÁ
Doprava	zodpovedný projektant:	Ing. Roman TISO
	spolupráca:	Ing. arch. Peter NEZVAL
PP, LPF	zodpovedný projektant:	Ing. arch. Peter NEZVAL
	spolupráca:	Anna VALACHOVÁ
Životné prostredie, občianska vybavenosť, priemysel, bývanie, rekreácia a cestovný ruch	zodpovedný projektant:	Ing. arch. Peter NEZVAL
	spolupráca:	Anna VALACHOVÁ
Vodné hospodárstvo	zodpovedný projektant:	Ing. Alena KOVALOVÁ
Energetika	zodpovedný projektant:	Karol KOLLÁR
Digitálne spracovanie		Anna VALACHOVÁ
Zástupca obstarávateľa:		Ing. arch. Ján BURIAN Osoba oprávnená na obstarávanie ÚPP a ÚPD

A.1.3 ZOZNAM PRÍLOH ÚPN-O SVRČINOVEC ZAD Č.1

Text ÚPN-O Svrčinovec ostáva v schválenom platnom znení. Dopĺňa sa v súvislosti so spracovaním ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec nasledovne.

ÚPN–O Svrčinovec ZaD č.1 je vypracovaný v súlade s ustanovením § 11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „vyhláška MŽP SR č. 55/2001 Z.z.“), v členení na textovú a grafickú časť.

Textová časť obsahuje:

- A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE
- B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU
- C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE
- D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Textová časť je spracovaná v rozsahu a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 2 – 5 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. vrátane tabuľkovej časti. Riešenie územného plánu v textovej časti je spracované v členení podľa § 12 ods. 4 písm. a) – r) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z..

Časť Poľnohospodárstvo je vypracovaná podľa Spoločného metodického usmernenia pre orgány ochrany poľnohospodárskej pôdy a orgány územného plánovania (MP SR a MV a RR SR zo dňa 11.8.2004). Stavebné zámery a iné zámery na poľnohospodárskej pôde sú vyhodnotené podľa §

5, ods.1,2,3,4, vyhlášky MP SR č. 508/2004 Z.z. ktorou sa vykonáva § 27 zákona 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášky MPRV SR č. 59/2013 Z.z., ktorou sa mení vyhláška MP SR č. 508/2004 Z.z.

Záväzná časť ÚPN – O Svrčinovec ZaD č.1 je vypracovaná v rozsahu a štruktúre stanovenej v § 12 ods. 6 písm. a) – l) vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.

Grafická časť obsahuje:

- v.č.1 Výkres širších vzťahov – M 1 : 50 000**
- v.č.2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS v M 1 : 10 000**
- v.č.3 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia v M 1 : 10 000**
- v.č.4 Výkres riešenia verejného technického vybavenia – M 1 : 10 000**
- v.č.5 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP - M 1 : 10 000**
- v.č.6 Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny - M 1 : 10 000**

Grafická časť ÚPN–O Svrčinovec ZaD č.1 je vypracovaná vo farebnom prevedení, legendy jednotlivých výkresov sú vypracované v členení stav – návrh – výhľad. Zmeny a doplnky sú graficky vyjadrené na priesvitnej náložke na pôvodných výkresoch ÚPN-O Svrčinovec. Schéma záväzných častí je prílohou textovej časti.

Návrh územného plánu je vypracovaný a dodaný obstarávateľovi v troch vyhotoveniach. Textová časť je vypracovaná vo formáte A 4. Grafická časť je vypracovaná vo farebnom prevedení na mapových podkladoch v príslušnej mierke, poskladaná na formát A3 a odovzdaná v tvrdých doskách. Návrh riešenia je vypracovaný a odovzdaný v listovom prevedení aj na elektronickom nosiči dát (CD) 1x pre obstarávateľa a 1x pre zástupcu obstarávateľa.

A.2 DÔVODY OBSTARANIA ÚPN–O SVRČINOVEC ZaD č.1

Text ÚPN-O Svrčinovec ostáva v schválenom platnom znení. Dopĺňa sa v súvislosti so spracovaním ZaD č.1 ÚPN-O nasledovne.

Obec Svrčinovec má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu – ÚPN-O Svrčinovec z 03/2017, schválený obecným zastupiteľstvom v Svrčínovci uznesením OcZ č.39/2017 zo dňa 28.06.2017, ktorého hlavným riešiteľom a spracovateľom bol Ing. arch. Peter Nezval, autorizovaný architekt. Návrhovým rokom ÚPN-O Svrčinovec je rok 2030. Zástupcom obstarávateľa bol Ing. arch. Burian, osoba oprávnená na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokladov. Rozsah prác na ÚPN-O Svrčinovec zo strany spracovateľa predstavoval:

- Krajinný ekologický plán obce Svrčinovec (ďalej len „KEP Svrčinovec“), ako súčasť Prieskumov a Rozborov ÚPN-O Svrčinovec,
- Prieskumy a Rozbory ÚPN-O Svrčinovec (ďalej len „PR+R ÚPN-O Svrčinovec“),
- Koncept ÚPN-O Svrčinovec (ďalej len „Koncept ÚPN-O Svrčinovec“)
- Návrh ÚPN-O Svrčinovec (ďalej len „Návrh ÚPN-O Svrčinovec“),
- Výsledný návrh ÚPN-O Svrčinovec, tzv. čistopis ÚPN-O Svrčinovec (ďalej len „ÚPN-O Svrčinovec“).

Za obdobie od pôvodného procesu obstarávania ÚPN-O Svrčinovec, a krátke obdobie od jeho schválenia (06/2017), sa začala rozvíjať obytná výstavba vo forme IBV na navrhovaných rozvojových lokalitách v celom riešenom území, na všetkých navrhovaných plochách. Obec eviduje záujem o ďalšiu výstavbu IBV v blízkosti centra obce, ako ploche v kontakte so súčasne zastavaným územím. V tejto súvislosti vyvstala požiadavka na novú lokalitu pre obytnú výstavbu vo forme IBV, ktorá nebola súčasťou navrhovaných plôch pre IBV v ÚPN-O Svrčinovec. Na novej navrhovanej ploche sa smerne predpokladá vytvorenie podmienok pre výstavbu cca 30 RD. V riešení ÚPN-O ZaD č.1 ide plochu (lokalita „Nad a pri navrhovanom cintoríne“ za jeho ochranným pásom). Lokalita bude súčasťou plôch spadajúcich podľa ÚPN-O do miestnej časti (ďalej len „m.č.“) A1 Ústredie, urbanistickej jednotky A.1.1. zloženej z pôvodných osád ozn. Mišovci, Katrakovci, U Ciprichov, Jurišovci a Vajdíkovci.

V súvislosti s potenciálnym rozvojom spadajúcim do m.č. Ústredie (Katrakovci) je zo strany obce záujem zaradiť pôvodne riešenú plochu ako rekreačné územie do rozšírenia rekreačných plôch v návaznosti na riešenú rekreačnú plochu v ÚPN-O (25 – detské ihrisko). Na tejto obec plánuje vybudovať vonkajšie športovo rekreačné ihriská pre nesúťažný rekreačný šport.

V území spadajúcom podľa ÚPN-O do m.č. Ústredie, urbanistickej jednotky A.1.2. zloženej z pôvodných osád Matiaškovci a U Blažkov, v súvislosti s pripravovanou modernizáciou žel. trate č.127, je potrebné doriešiť dotknutú dopravnú obsluhu pre existujúcu a navrhovanú zástavbu „U

Blažkov“. Pre návrh novej obslužnej komunikácie v tomto území bola vypracovaná DÚR (REMIING, 10/2011, SO 06-38-04 Čadca – štátna hranica SR/ČR, úprava komunikácií pri žel. moste v nžkm 281.007 11). Obec túto komunikáciu požaduje zaradiť do riešenia ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec, nakoľko takéto riešenie podmieňuje následné vydávanie rozhodnutia a povolenia stavby komunikácie a tiež dorieši dopravnú obsluhu IBV v dotknutom území.

V ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec sa rieši vyššie uvedený rozvoj o ďalšie využívanie územia v m. č. ÚSTREDIE A.1. v oblasti bývania vo forme IBV na jednej ploche, športovo rekreačnej ploche naväzujúcej na obdobne riešenú v ÚPN-O a úsek prepojenia existujúcich komunikácií pre dopravnú obsluhu existujúcej a navrhovanej výstavby navrhovanou komunikáciou.

Hlavné dôvody pre obstaranie ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec:

- Zabezpečenie ďalšieho rozvoja a bezkolízneho fungovania obce vytypovaním a schválením najvhodnejších rozvojových plôch, určením koncepcie rozvoja obce.
- Získanie právne záväzného dokumentu, usmerňujúceho rozvoj obce na základe odborných kritérií a dohody všetkých zainteresovaných subjektov (napr. občanov obce, obecná samospráva, štátna správa a pod.).
- Stanovenie zásad a regulatívov funkčného využitia plôch obce tak, aby nedochádzalo k nežiadúcim kolíziám jednotlivých funkcií.
- Stanovenie limitov využitia plôch územia obce v súlade s prírodnými danosťami a potrebou vytvoriť podmienky pre trvalé udržiavanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny, dosiahnutie a udržanie ekologickej stability.
- Stanovenie regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v obci a vo voľnej krajine.
- Vzájomná koordinácia činností v území, zabezpečujúca účelné a perspektívne vynakladanie prostriedkov na technickú infraštruktúru.

Rozhodujúci cieľ územného plánu je naďalej zabezpečenie územných a technických podmienok pre ďalší rozvoj obce a záujmového územia, na základe veľkého záujmu o obytnú výstavbu, hlavne vo forme individuálnej bytovej výstavby (ďalej len „IBV“) do roku 2030 pre nasledujúci počet obyvateľov:

Rok	Počet obyvateľov	%	Ročný prírastok v %
2011	3577	100,00	-
2030	3700 až 4000	103,44 až 111,82	0,18 až 0,62

V ZaD č.1 ÚPN-O je navrhované navýšenie počtu bytov z 1240 na 1270 bytov, navýšením výhradne v IBV pri upravenej obložnosti bytov 3,10 obyv./byt. Týmto sa opätovne potvrdzuje fakt, že sa obec Svrčinovec stáva významne a výrazne sa rozvíjajúcim obytým satelitom mesta Čadca. Uvedené údaje treba považovať za smerné.

Návrhovým rokom ostáva rok 2030 určený v pôvodnom ÚPN-O s rozhodujúcim cieľom zabezpečiť územné a technické podmienok pre ďalší trvalo udržateľný rozvoj obce a riešeného územia v Zmene a Doplnku č.1 ÚPN-O Svrčinovec.

Spôsob spracovania, obsah a rozsah, vrátane termínov v procese obstarávania bol dohodnutý a je súčasťou zmluvy o dielo ÚPN-O Svrčinovec / AAPN č.01/2018 medzi objednávatelom (ostarávateľom obec Svrčinovec) a zhotoviteľom (Ing. arch. Peter Nezval). V obstarávaní obec bude zastupovať Ing. arch. Ján Burian, oprávnená osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD.

A.3 HLAVNÉ CIELE ROZVOJA ÚZEMIA

Text ostáva v pôvodnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Základné údaje charakterizujúce obec sa v súvislosti so spracovaním ZaD č.1 ÚPN-O nezmenili. V súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O v tejto súvislosti uvádzame nasledovné.

Hlavným cieľom ÚPN-O Svrčinovec je riešiť optimálne možnosti rozvoja riešeného územia – katastrálneho územia obce a jeho koordinovaného funkčného usporiadania na základe zhodnotenia súčasného stavu územia a známych výhľadov, požiadaviek a rozvojových tendencií z hľadiska urbanistického, krajinného, a tiež z hľadiska ochrany a tvorby životného prostredia, vrátane priemetu legislatívnej ochrany prírody.

Navrhované riešenie v súvislosti s riešením ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec sleduje najmä tieto hlavné ciele rozvoja územia, a to nasledovne:

Vo všeobecnej rovine sú hlavné ciele rozvoja územia:

- navrhnuť riešenie optimálneho spôsobu využitia a usporiadania územia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja a únosnosti územia,
- navrhnuť odstránenie funkčných a priestorových disproporcií,
- riešiť koordinovanie záujmov v území,
- riešiť regulovanie a koordinovanie investičné činnosti a záujmy,
- navrhnuť ďalšie dobudovanie verejnej dopravnej, občianskej a technickej vybavenosti obce,
- stanoviť ďalšie plochy pre verejnoprospešné stavby a vlastné verejnoprospešné stavby.

Okrem takto všeobecne formulovaných cieľov bude potrebné:

- vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj individuálnej bytovej výstavby intenzifikáciou zastavaného územia stanoveného k 1.1.1990, ako aj návrhom nových plôch mimo zastavaného územia, vhodných pre rozvoj uvedenej funkcie, pri zohľadnení záujmov poľnohospodárskej výroby a ochrany poľnohospodárskej pôdy,
- vytvoriť predpoklady a podmienky pre rozvoj športovo rekreačných plôch miestneho významu,
- vytvoriť podmienky pre ďalšie komplexné budovanie dopravnej a technickej infraštruktúry v návrhovom období,
- návrhové obdobie územného plánu stanoviť na obdobie do roku 2030,

A.4 ZHODNOTENIE DOTERAJŠEJ ÚZEMNO-PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Dopĺňa sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O nasledovne nasledovne.

Obec Svrčinovec ako orgán územného plánovania, ktorý obstaral ÚPN-O Svrčinovec, podľa §30 ods.1 stavebného zákona v platnom znení sústavne sleduje či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na základe ktorých sa aktualizuje navrhnutá koncepcia urbanistickej organizácie územia obce. Aktuálne sa rozhodol zabezpečiť spracovanie a následné prerokovanie Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O, ktoré posúdil ako dôležité a vhodné pre zapracovanie do ÚPN-O Svrčinovec pre zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja progresívne sa rozvíjajúcej obce. Tento navrhovaný územný rozvoj je riešený v Návrhu ZaD č.1. ÚPN-O Svrčinovec.

V ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec sú riešené nasledovné lokality s navrhovaným funkčným využitím a orientačnými (kapacitnými) údajmi ktoré sú spojené s vymedzenou rozvojovou plochou. Označenie lokality je kompaktilné s vyznačením v grafickej časti (na priesvitke).

- **Lokalita „U Blažkov“ – obslužná komunikáciu**, vedená v súbehu so žel. traťou č.127 po jej západnom okraji,
- **Lokalita „U Katrakov“ – športovo rekreačná plocha**, v rekreačnom území za ľavým brehom Čierňanky, (len vonkajšie športovo rekreačné ihriská),
- **Lokalita „Nad a pri navrhovanom cintoríne“ – pre IBV nad centrom obce**, návrh IBV – cca 30 RD (30 b.j.), komunikácie a infraštruktúra, v ochrannom pásme cintorína – záhrady.

A.5 ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM A SO SÚBORNÝM STANOVISKOM PRE NÁVRH ÚPN-O

Návrh ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec je vypracovaný v súlade so spracovaným Zadaním pre ÚPN-O Svrčinovec, schváleným v obecnom zastupiteľstve Svrčinovec (uzn. č. 19/2016, zo dňa 24.02.2016).

A.6 VÝSLEDKY VARIANTNÝCH RIEŠENÍ

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec, ktorý bol v stupni Koncept riešenia riešený variantne (obec nad 2000 obyvateľov). Dopĺňa sa v súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O nasledovne.

Návrh ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec je vypracovaný jednovariantným riešením. Pri rokovaníach k rozpracovanému návrhu riešenia, sa uskutočnilo rokovanie so štatutárnym zástupcom obce. Bol dohodnutý predkladaný rozvoj obce v zmysle predloženého riešenia v návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec.

A.7 SÚPIS POUŽITÝCH ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV A INÝCH PODKLADOV SO ZHODNOTENÍM ICH VYUŽITIA PRI RIEŠENÍ

A.7.1 PODKLADY

A.7.1.1 Schválená ÚPD, vzťahujúca sa k riešenému územiu

Text s uvedenou schválenou územnoplánovacou dokumentáciou (ďalej len „ÚPD“) ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

A.7.1.2 Územno-plánovacie podklady

Text s uvedenými územnoplánovacími podkladmi (ďalej len „ÚPP“) ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

A.7.1.3 Prieskumné práce

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Dopĺňa sa v súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec nasledovne.

- Prieskumné práce v teréne, za účelom zistenia skutočného využitia plôch, objektov technickej a dopravnej infraštruktúry, priestorových pomerov, negatívnych javov, ochrany prírody a krajiny a pod. (Ing. arch. Peter Nezval a kol., 02/2018).

A.7.1.4 Dopravná a inžinierska dokumentácia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Dopĺňa sa v súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec nasledovne.

- Situácia Dokumentácia pre územné rozhodnutie (ďalej len „DÚR“), REMING, 10/2011, SO 06-38-04 Čadca – štátna hranica SR/ČR, úprava komunikácií pri žel. moste v nžkm 281.007 11.

A.7.1.5 Konzultácie, ostatné podklady, mapové podklady

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

A.7.2 VÝSTUPY Z RELEVANTNÝCH PODKLADOV S DOPADOM NA RIEŠENÉ ÚZEMIE

A.7.2.1 Výstup z R-ÚSES-u

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

A.7.2.2 Výstup z ÚPN-VÚC Žilinského kraja (09/1998) a Zmien a doplnkov ÚPN-VÚC Žilinského kraja (02/2005, 07/2006, 05/2008)

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Dopĺňa sa v súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O nasledovne.

ÚPN VÚC Žilinského kraja vrátane zmien a doplnkov č.1, 2, 3, a 4 je naďalej nadradenou záväznou ÚPD pre obec Svrčinovec a v budúcnosti bude najbližšou komplexnou nadradenou ÚPD, vzťahujúcou sa obci Svrčinovec. Pri riešení ÚPN-O Svrčinovec ZaD č.1 bolo nevyhnutné akceptovať záväznú časť ÚPN-VÚC ŽK.

A.7.2.3 Výstup z pôvodného ÚPN-SÚ Svrčinovec v platnom znení

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

B.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

B.1.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE ÚZEMIE OBCE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec dopĺňa sa nasledovne.

Podľa aktuálne poskytnutých údajov v čase spracovania ZaD č.1 ÚPN-O od štatutárneho zástupcu obce Svrčinovec k 31.12.2017 žilo v obci Svrčinovec 3412 obyvateľov. Pre porovnanie podľa posledného sčítania ľudu, domov a bytov (2011) žilo v obci 3583 obyvateľov a údajov získané od štatistického úradu z 31.12.2014 vravia o počte 3560 obyvateľov.

Kultúrno-historická charakteristika

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.1.2 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

ÚPN-O Svrčinovec bol spracovaný pre celé katastrálne územie v M 1:10 000. Vymedzené územie ostáva v pôvodnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Navrhované riešenie v ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec sa týka dielčích území rozptýlených v obci v existujúcom zastavanom území – v hlavnej časti obce m.č. Ústredie (A.1) a v dotyku so súčasným zastavaným územím v nasledovných lokalitách s navrhovaným funkčným využitím:

- **Lokalita „U BLAŽKOV“ – plocha pre obslužnú komunikáciu** (vedená v súbehu so žel. traťou č.127 po jej západnom okraji).
- **Lokalita „U KATRAKOV“ – športovo rekreačná plocha** (v rekreačnom území za ľavým brehom Čierňanky).
- **Lokalita „NAD A PRI NAVRHOVANOM CINTORÍNE“ – plocha pre IBV** (v ochrannom pásme cintorína - záhrady).

B.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNU

B.2.1 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU VÚC ŽILINSKÉHO KRAJA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti so spracovaním ZaD č.1 ÚPN-O dopĺňa sa nasledovne.

Pri riešení ÚPN-O Svrčinovec ZaD č.1 bolo nutné rešpektovať výstupy zo záväznej časti ÚPN-VÚC Žilinského kraja, ktorá bola odsúhlasená nariadením vlády SR č. 223/1998 dňa 26.05.1998 a v zmysle schválených Zmien a doplnkov ÚPN-VÚC ŽK č.1, č.2, č.3, a č.4 a ich záväzných častí zastupiteľstvom ŽSK.

Aktuálne sú obstarávané ZaD č.5 ÚPN VÚC ŽK (cyklotrasy). Ich schválenie sa predpokladá v priebehu 1. polroka 2018.

B.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

B.3.1 OBYVATEĽSTVO, EKONOMICKÉ AKTIVITY, ZAMESTNANOSŤ

B.3.1.1 Demografická charakteristika

Text vrátane uvedených tabuliek ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.3.1.2 Veková štruktúra obyvateľstva

Text vrátane uvedených tabuliek ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.3.1.3 Ekonomicky aktívne obyvateľstvo a zamestnanosť

Text vrátane uvedených tabuliek ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti so spracovaním ZaD č.1 sa dopĺňa nasledovne.

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 mala obec 3577 trvalo bývajúcich obyvateľov. K 31.12.2013 mala obec 3583 obyvateľov. Podľa aktuálnych údajov poskytnutých obcou k 31.12.2017 sa eviduje mierny pokles na 3412 obyvateľov.

B.3.2 BYTOVÝ FOND

Text vrátane uvedených tabuliek ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti so spracovaním ZaD č.1 sa dopĺňa nasledovne.

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011 mala obec 1050 trvalo bývajúcich obyvateľov. ÚPN-O Svrčinovec predpokladal úbytok – odpad z bytového fondu 50 bytov.. Podľa aktuálnych údajov poskytnutých obcou k 31.12.2017 sa eviduje nárast bytov na 1060 (z toho je v rodinných domoch 1000).

B.3.3 NÁVRH RIEŠENIA BYTOVÉHO FONDU A OBYVATEĽOV

Text vrátane uvedených tabuliek ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti so spracovaním ZaD č.1 sa dopĺňa nasledovne.

Z aktuálnych údajov k 31.12.2017 z počtu obyvateľov (3412) a trvalo obývaných bytov (1060) vyplýva obložnosť 3,10 obyv./ byt.

V riešenom území ZaD č.1 ÚPN-O je navrhovaná obytná výstavba v jednej lokalite s predpokladaným umiestnením cca 30 b.j všetko v rámci IBV s cca 96 obyvateľmi.

V ÚPN-O Svrčinovec bol riešený návrh s cieľovým stavom k návrhovému roku 2030 3968 obyvateľov v 1240 bytoch, čomu zodpovedala obložnosť 3,20 obyv./byt. ÚPN-O uvažoval od roku 2011 do roku 2027 s prírastkom 385 obyvateľov a sprírastkom 240 nových bytov, z toho v IBV 234.

V Zadaní pre ÚPN-O Svrčinovec bola uvedená celková potreba bytov 230 - 330 pri obložnosti 3,0, 160-250 pri obložnosti 3,2. Upravený návrh v ÚPN-O vrátane údajov z ZaD č.1 ÚPN-O uvažuje s návrhom nových 270 bytov, t.j. v súlade so schváleným Zadaním pre ÚPN-O Svrčinovec.

V Zadaní pre ÚPN-O Svrčinovec bol uvedený predpokladaný počet obyvateľov k návrhovému roku 2030, 3700 až 4000 obyvateľov. Upravený návrh v ÚPN-O vrátane údajov z ZaD č.1 ÚPN-O uvažuje naďalej s max. počtom počet obyvateľov 4000 čo je v súlade so schváleným Zadaním ÚPN-O Svrčinovec. V tejto súvislosti sa uvažuje uvažovať s cieľovým znížením obložnosti bytov z 3,2 na 3,1 k návrhovému 2030 (čo je v súlade s aktuálnym celoslovenským trendom).

Riešením ZaD č.1 ÚPN-O sa upravujú údaje o počte bytov a obyvateľov v ÚPN-O nasledovne:

Byty

▪ Počet trvalo obývaných bytov v r. 2001	1050
▪ Odpad bytového fondu do r. 2030	50
▪ Zostatok súčasného bytového fondu	1000
▪ Návrh výstavby nových bytov do r. 2030	270 (o 30 viac s bytmi v ZaD č.1 ÚPN-O)
Z toho bytov v IBV	264 (o 30 viac s bytmi v ZaD č.1 ÚPN-O)
v HBV	6
▪ Celkový počet bytov do r. 2030	1270 (o 30 viac s bytmi v ZaD č.1 ÚPN-O)

Obyvatelia

▪ súčasný počet obyvateľov (údaj 2013)	3583
▪ navrhovaný počet obyvateľov pri obl. 3,1 ob./byt (k roku 2030)	3937 (o 31 menej s obyv. v ZaD č.1 ÚPN-O pri znížení predpokladanej obložnosti z 3,2 na 3,1 obyv./byt)
▪ predpokladaný prírastok obyvateľov (k roku 2030)	354 (o 31 menej s obyv. v ZaD č.1 ÚPN-O pri znížení predpokladanej obložnosti z 3,2 na 3,1 obyv./byt)

B.4 RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY DOKUMENTUJÚCE ZAČLENENIE RIEŠENEJ OBCE DO SYSTÉMU OSÍDLENIA

B.4.1 ŠIRŠIE VZŤAHY

B.4.1.1 Funkcia a poloha obce v sídelnej štruktúre

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.4.1.2 Vzájomná poloha obce a vymedzených špecifických území a ochranných pásiem určených osobitnými predpismi

Ochrana prírody a krajiny

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ochrana vodných pomerov a vodárenských zdrojov

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.4.1.3 Existujúce a navrhované nadradené trasy a zariadenia dopravy, produktovodov, energetiky, spojov a väzba obce na ne

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.4.1.4 Vyhodnotenie vzájomných vplyvov pozitívnych a negatívnych javov širšieho územia voči obci

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

B.5.1 NÁVRH OCHRANY KULTÚRNYCH HODNÔT

B.5.1.1 História obce, pamiatky a objekty pamiatkového záujmu na území obce

Všeobecná kultúrno - historická charakteristika

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

História obce Svrčinovec

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Pamiatková ochrana

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.5.1.2 Zásady zachovania kultúrnych a historických hodnôt

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.5.2 ZÁKLADNÁ KONCEPCIA USPORIADANIA

B.5.2.1 Súčasná krajinná štruktúra

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Nezastavané plochy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ostatné plochy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Zastavané plochy a nádvoría

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Dopravná Infraštruktúra

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Technická Infraštruktúra

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.5.2.2 Urbanistické členenie územia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O možno konštatovať.

Riešené lokality spadajú do nasledovnej priestorovej a funkčne homogénnej jednotky:

Zastavané územia a príľahlé rozvojové plochy pozostávajúce s územia s prevahou obytnej funkcie.

A - Svrčinovec, zastavané územia a príľahlé rozvojové plochy:

A1 - m.č. (miestna časť) Ústredie - ťažisková časť sídla s výstavbou popri Čierňanke medzi hranicami katastrov Čadca a Čierneho. Do tohto územia zaraďujeme nasledovné ZSJ podľa delenia štatistického úradu SR (základné sídelné jednotky podľa delenia štatistického úradu SR):

- Svrčinovec,
- Matiaškovci.

Do tejto m.č. spadajú územia ozn. v grafickej časti na mapovom podklade – Mišovci, Katrakovci, U Cyprichov, Jurišovci, Vajdikovci, Matiaškovci, Pod grapami, Pod hájkou. Ide o hlavné obytné územie v údolí rieky Čierňanka zložené z nasledovných jednotiek ozn. v grafickej časti:

A.1.1 - územie urbanistickej jednotky zložené z pôvodných osád – Mišovci, Katrakovci, U Cyprichov, Jurišovci, Vajdíkovci.

Tu sú zaradené nasledovné lokality riešené v ZaD č.1. ÚPN-O Svrčinovec:

- **Lokalita U KATRAKOV – športovo rekreačná plocha** (v rekreačnom území za ľavým brehom Čierňanky).
- **Lokalita NAD A PRI NAVRHOVANOM CINTORÍNE – plocha pre IBV** (v ochrannom pásme cintorína - záhrady).

A.1.2 - územie urbanistickej jednotky zložené z pôvodných osád Matiaškovci a U Blažkov.

Tu je zaradená nasledovná lokalita riešená v ZaD č.1. ÚPN-O Svrčinovec:

- **Lokalita U BLAŽKOV – plocha pre obslužnú komunikáciu** (vedená v súbehu so žel. traťou č.127 po jej západnom okraji).

B.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA OBCE

B.6.1 VŠEOBECNE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.6.2 ROZVOJ OBYTNEJ FUNKCIE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Mení uvedený údaj v 3 odstavci súvisiaci so zmenou obľožnosti bytov nasledovne (odstavec je uvedený v úplnom znení).

Navrhované obytné plochy prispievajú ku skompaktňeniu sídla, hlavne v jeho okrajových polohách. Rozsah navrhovaného riešenia tejto funkcie hlavne vyplynul z veľmi vysokého záujmu o výstavbu IBV v obci, z demografického trendu, predpokladaného zníženia obľožnosti bytov (na cca 3,1 obyv./byt), úbytku staršieho bytového fondu respektíve jeho zmeny funkčného využitia na rekreačné účely a občiansku vybavenosť (cca 50 objektov). Taktiež predpoklad rozvoja obytnej funkcie v obci vychádza z optimálnej dostupnosti z obce voči blízkeho okresnému mestu Čadca (s disponibilnou infraštruktúrou vybavenosti a pracovnými príležitosťami).

B.6.3 ROZVOJ VÝROBNEJ FUNKCIE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.6.4 ROZVOJ ZARIADENÍ OBČIANSKEHO VYBAVENIA, REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU, TELOVÝCHOVNÝCH AKTIVÍT A ŠPORTOVÝCH PLÔCH

Občianska vybavenosť

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Rekreácia a cestovný ruch

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Šport a telovýchovné aktivity

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.6.5 ROZVOJ PLÔCH A FUNKCIE ZELENÉ

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

B.7.1 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec sa menia smerné údaje (šikmé písmo) uvedené v príslušnom odstavci, ktorý uvádzame v úplnom znení.

Navrhované riešenie k navrhovému roku 2030

Predpokladáme celkový prírastok bytového fondu o cca 270 b.j. (Pôvodný údaj 240 b.j.) Navrhované riešenie zodpovedá smerným údajom uvedeným vo schválenom Zadaní pre ÚPN-O

Svrčinovec (spolu od 1160 do 1330 b.j.), kde by celkový počet bytov v obci v roku 2030 mal byť 1240 b.j. po úbytku o cca 50 b.j. v RD na rekreačné účely (rekreačné chalupy).

Odpad bytového fondu do r. 2030	50
Zostatok súčasného bytového fondu v r. 2030	1000
Návrh bytov pri obložnosti 3,1 do r. 2030.....	270
Celkový počet bytov v r. 2030.....	1270
Súčasný počet obyvateľov r.2014 pri obložnosti 3,41.....	3583
Navrhovaný počet obyvateľov r.2030 pri obložnosti 3,10 (smerné údaje):.....	3937

Navrhované bytové jednotky a obyvateľstvo v riešenom území podľa miestnych častí:

Miestna časť 1. Ústredie (ZSJ Svrčinovec a Matiaškovci) - Mišovci, Katrakovci, U Blažkov, Matiaškovci, Pod Grapami, Pod Hájkom, U Cyprichov, Jurišovci.

- stav - rok 2014, 788 b.j. (2688 obyv. pri obložnosti 3,41).
 - návrh - do roku 2030, 166 b.j. (515 obyv. pri obložnosti 3,10)
- Spolu: 954 b.j. (3193 obyv.)

Z toho návrh b.j. v dielčích územiach miestnej časti (smerné údaje):

- Mišovci 11 b.j.
- Katrakovci 65 b.j.
- U Blažkov 23 b.j.
- Matiaškovci 6 b.j.
- Pod Grapami 2 b.j.
- U Cyprichov 56 b.j. (pôvodne uvedený údaj v ÚPN-O 26 b.j.)
- Jurišovci 2 b.j.

B.7.2 NÁVRH RIEŠENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.1 Školstvo a výchova

Predškolské zariadenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Základné školstvo

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Stredné a iné školstvo

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.2 Zdravotníctvo a sociálna starostlivosť

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.3 Kultúrne zariadenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.4 Cirkevné zariadenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.5 Telovýchova a šport

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.6 Obchod

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.7 Stravovanie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.8 Ubytovanie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.9 Nevýrobné a výrobné služby

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.2.10 Administratíva

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.3 VÝROBA A VÝROBNÉ SLUŽBY

B.7.3.1 Hospodárska základňa všeobecne

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.3.2 Ťažba nerastných surovín

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.3.3 Poľnohospodárstvo a organizácia poľnohospodárskej výroby

Všeobecne

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

PD Čierne – Svrčinovec

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.3.4 Lesné hospodárstvo

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.3.5 Priemyselná a remeselná výroba, stavebníctvo a skladové hospodárstvo

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.4 REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Navrhovaná športovo rekreačná plocha v ZaD č.1 ÚPN-O sa stane súčasťou pôvodne navrhovaného ihriska v ÚPN-O.

- ozn. vo výkr. 25 Detské ihrisko - návrh

Rekreačné zariadenia a rekreácia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Potencionálne územie a jeho súčasné využitie pre rekreačný cestovný ruch (turizmus) a kúpeľníctvo

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Územné rozloženie rekreačných útvarov a zariadení, rekreačné územia a zóny

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.7.4.1 Kúpeľné územia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.8 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. Dopĺňa sa v súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec nasledovne.

ZaD č.1 ÚPN-O navrhuje rozšírenie súčasného zastavaného územia obce o navrhované plochy v lokalite s navrhovanou výstavbou IBV „Nad a pri navrhovanom cintoríne“.

B.9 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

B.9.1 OCHRANA PRÍRODNÝCH HODNÔT

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.9.2 OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÝCH VÔD A VODNÝCH ZDROJOV

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.9.3 OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA HLAVNÝCH RÁDOV TECHNICKEJ A DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

B.9.3.1 Ochranné pásma

Ochranné pásma technickej infraštruktúry

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ochranné pásma dopravnej infraštruktúry

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.10 NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY A OCHRANY PRED POVODŇAMI, CIVILNÁ OCHRANA

B.10.1 ZÁUJMY OBRANY ŠTÁTU

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.10.2 ŠPECIÁLNA OCHRANA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.10.3 POŽIARNA OCHRANA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.10.4 OCHRANA PRED POVODŇAMI

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.11 NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY

B.11.1 OCHRANA PRÍRODNÝCH HODNÔT, IDENTIFIKÁCIA PRVKOV R-ÚSES V KATASTRI

B.11.1.1 Legislatívna ochrana prírody a krajiny

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Priemet územného systému ekologickej stability

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Chránené druhy rastlín a živočíchov

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.11.2 KRAJINNOEKOLOGICKÝ PLÁN (OPTIMÁLNE PRIESTOROVÉ A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA OBCE SVRČINOVEC) – všeobecné opatrenia a záver

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.11.2.1 Všeobecné ekostabilizačné opatrenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.11.2.2 Záver

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

B.12.1 NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.1 Napojenie územia na nadradenú dopravnú sieť

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2 Organizácia dopravy

B.12.1.2.1 Cestná doprava

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti s ZaD č.1 ÚPN-O sa dopĺňa nasledovne.

V lokalite U Blažkov je navrhovaná nová miestna obslužná komunikácia vedená v súbehu so žel. Traťou č.127. Na túto komunikáciu je vypracovaná DÚR, ktorá ju rieši ako jednu zo stavieb pripravovanej modernizácie uvedenej žel. trate. Miestna komunikácia rieši zlepšenie podmienok prístupu dopravnej obsluhy k existujúcej i navrhovanej IBV v ÚPN-O Svrčinovec. Navrhované je aj rozšírenie miestnych obslužných komunikácií v lokalite s navrhovanou IBV Nad a pri navrhovanom cintoríne. Nové komunikácie budú napojené na sieť existujúcich obslužných komunikácií.

B.12.1.2.2 Železničná doprava

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.3 Vodná doprava

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.4 Cyklistická doprava

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.5 Dopravné zariadenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.6 Letecká doprava

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.7 Pešie trasy a verejné priestranstvá

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.8 Statická doprava

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.9 Značené pešie turistické trasy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.10 Systém hromadnej dopravy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.2.11 Ochranné pásma

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.1.3 Koncepcia rozvoja dopravy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.2 VODNÉ HOSPODÁRSTVO

B.12.2.1 Širšie vzťahy

Východiskový stav

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Návrh riešenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.2.2 Vodárenské zdroje

Východiskový stav

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Návrh riešenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.2.3 Zásobovanie pitnou vodou

Východiskový stav

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti s ÚPN-O ZaD č.1 existujúci a navrhovaný verejný vodovod v ÚPN-O navrhujeme rozšíriť vo väzbe na plánovaný územný rozvoj.

Potreba pitnej vody.

Text sa v súvislosti s ZaD č.1 mení v úplnom znení nasledovne (šikmým písmom je označená zmena).

Je vypočítaná v zmysle Metodiky MP SR z roku 1993 a údajov Štúdie „Čadca - Svrčinovec - Čierne - Skalité napojenie na SKV NB - ČA - ŽA“.

Potreba pitnej vody pre vodovod Svrčinovec je spracovaná do nasledujúcej tabuľky :

Počet obyvateľov		Priemerná denná potreba Q_{dpr}		Maximálna denná potreba Q_{dmax}		Max.hod. Potr. Q_h
Spolu	napojených	$M^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$m^3 \cdot d^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$	$l \cdot s^{-1}$
4 224	3 055	783,31	9,1	1 096,63	12,74	22,41

V roku 2030 bude :

- na verejný vodovod Svrčinovec napojených 3055 obyvateľov a príslušná občianska vybavenosť
- maximálna denná potreba $Q_{dmax} = 783,31 m^3 \cdot d^{-1} = 12,74 l \cdot s^{-1}$
- maximálna hodinová potreba $Q_h = 22,41 l \cdot s^{-1}$.

Posúdenie existujúcich vodárenských zariadení.

Zdroje pitnej vody.

Text sa v súvislosti s ZaD č.1 mení v úplnom znení nasledovne (šikmým písmom je označená zmena).

Doporučený odber z existujúcich vodných zdrojov je $Q = 5,0 l \cdot s^{-1}$.

$Q_{dmax} = 12,74 l \cdot s^{-1}$ deficit miestnych zdrojov je $7,74 l \cdot s^{-1}$.

Deficit bude krytý zo skupinového vodovodu v množstve $7,74 l \cdot s^{-1}$.

Akumulácia vody.

Text sa v súvislosti s ZaD č.1 mení v úplnom znení nasledovne (šikmým písmom je označená zmena).

Existujúci vodojem má objem $100 m^3$. Minimálna potrebná akumulácia je 60 % Q_{dmax} t.j. $470 m^3$. Existujúca akumulácia nevyhovuje.

Navrhujeme vodojem s objemom $1.000 m^3$ vedľa existujúceho vodojemu (DÚR „Čadca - Skalité napojenie na SKV, I.stavba“).

Nevyhovujúce tlakové pomery v prípade potreby riešiť dotláčaním cez AT stanicu.

Zásobné potrubie.

Text sa v súvislosti s ZaD č.1 mení v úplnom znení nasledovne (šikmým písmom je označená zmena).

Existujúce zásobné potrubie má profil DN 100, maximálna hodinová potreba v roku 2030 bude $Q_h = 22,41 l \cdot s^{-1}$. Existujúce potrubie nevyhovuje.

Navrhujeme nové zásobné potrubie profilu DN 200.

Rozvodné potrubie.

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.2.4 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V súvislosti s ÚPN-O ZaD č.1 existujúci a pôvodne navrhovaný systém odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd v ÚPN-O je navrhované rozšíriť vo väzbe na plánovaný územný rozvoj.

B.12.2.5 Vodné toky, nádrže, úprava odtokových pomerov

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec

B.12.3 ENERGETIKA A ENERGETICKÉ ZARIADENIA

B.12.3.1 Elektrická energia

Súčasný stav

Širšie vzťahy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec

Návrh

Základne údaje o riešenom území

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

V súčasnosti v území obce je využívaný zemný plyn pre potrebu výroby tepla a varenie a predpokladá sa jeho použitie i v návrhovom období do roku 2030. Uvedený fakt má vplyv na riešenie zásobovania el. energiou v riešenom území.

Vstupné údaje:

Miestna časť obce Svrčinovec	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
1. Ústredie		
- rodinne domy	788 b.j.	948 b.j.
- HBV (v polyfunkčnom objekte KD)		6 b.j.
- spolu byty	788 b.j.	924 b.j.
- základná vybavenosť – stav	35 objektov	35 objektov
Nadstavba kult. Domu		3 ambulancie
Opatrovateľský dom		30 lôžok
Šport. hala, plaváreň, ubytovanie		50 lôžok
Nový šport. areál + soc. Budova		
- výrobné a nevýrobné služby	7 objektov	7 objektov
Obecný hospodársky dvor		3 objekty
2. Zatky		
- rodinne domy	145	187
- základná vybavenosť – stav	3 objekty	
- výrobné a nevýrobné služby	4 objekty	
RRD U Privarčáka		10 obj.
RRD Pod Valmi		5 obj.
RRd Pod Bučkami		5 obj.
3. Závrsie		
- rodinne domy	91 b.j.	151 b.j.
- základná vybavenosť – stav	1 objekt	
RCH U Liščákov		15 obj.
4. Potok		
- rodinne domy	26 b.j.	28 b.j.
- RRD Bordžovci		10 obj.
- príkon b. j. stav : 1,9 kW – až 2,2 kW pre b. j. navrhované : 2,7 kW		

- príkon pre vybavenosť a prevádzky cca 10 až 40% z potreby bytov

Výpočet elektrického príkonu podľa druhu odberu a územného členenia

Obec Svrčinovec	kW	
	Stav	2030
Miestna časť Ústredie		
Byty stav : 788 b .j.	1500	1735
návrh : 166 b.j.	-	448
S p o l u	1500	2183
Občianska vybavenosť		
Existujúca spolu (cca 40% z bytov)	600	600
Navrhovaná :		
- nadstavba KD (lek. ambulancie)	-	21
- opatrovateľský dom	-	15
- športový areál (súčasný rozšírenie)	-	90
- nový športový areál	-	90
- rekreácia Rybník	-	40
S p o l u	600	856
Nevýrobné služby a výroba		
Existujúce objekty spolu (odhad)	60	60
- obecný hospodársky dvor	-	30
S p o l u	60	90
Ústredie spolu	2160	3051
Miestna časť Zátka		
Byty stav 145 b.j.	275	320
návrh 42 b.j.	-	115
S p o l u	275	435
Občianska vybavenosť		
Existujúca spolu (cca 30% z bytov)	85	85
Navrhovaná :		
- RCH U Privarčáka	-	50
- RCH Pod Valmi	-	25
- RCH Bučkami	-	25
S p o l u	85	185
m.č. Zátka spolu	360	620
Miestna časť Závršie		
Byty stav 91 b.j.	155	155
návrh 60 b.j.	-	165
S p o l u	155	320
Existujúca vybavenosť	10	10
Návrh : RCH U Liščákov	-	20
S p o l u	10	30
m.č. Závršie spolu	165	350
Miestna časť Potok		
Byty stav 26 b.j.	50	55
návrh 2 b.j.	-	10
S p o l u	50	65
Vybavenosť : návrh RRD Bordžovci	-	50
Potok spolu	50	115
Obec Svrčinovec spolu	2735	4197
x koeficient 0,8	2188	3360

Požiadavka územia na transformačný výkon podľa členenia územia

Miestna časť	Stav kVA		Návrh kVA	
	Inštalovaný výkon	Potreba územia	Inštalovaný výkon	Potreba územia
Ústredie	2060	2180	3610	3140
Zadky	720	365	880	625
Závršie	160	166	500	355
Potok	160	50	260	120
Svrčinovec	3100	2761	5000	4240

Transformačné stanice 22/0,4 kV

Číslo TS	Prevedenie	Inštalovaný výkon KVA		Názov
		Stav	Rok 2030	
T1	stožiarová	250	250	Pri Železn. stanici
T2	stožiarová	160	400	PZ - rekonštrukcia
T3	4-betónová	250	400	Dvor RD- rekonštrukcia
T4	2-betónová	400	400	Mliekareň „(cudzia)“
T5	stožiarová	250	250	Mišovia
T6	2-betónová	250	250	U Skorkov
T7	stožiarová	400	400	Pri colnici
T8	stožiarová	100	160	Pod Hájkou - rekonštrukcia
T9	stožiarová	160	250	Škradné - rekonštrukcia
T10	stožiarová	160	160	Matiaškovci
T11	Kiosk	400	400	Dolný koniec
T12	2-betónová	160	160	Pod Grapami - zahustenie
T13	2-betónová	160	160	Romanov laz
T14	2-betónová	160	160	Colnica „(cudzia)“
T15	kompaktná	-	250	Pri súčasnom šport. areáli
T16	Kiosk	-	400	Nový športový areál
T17	kompaktná	-	160	RZ- Pod Bučkami
T18	kompaktná	-	160	RZ - U Privárčaka
T19	kompaktná	-	250	RZ - U Liščakov
T20	kompaktná	-	160	RZ - Bordžovci
T21	kompaktná	-	160	TS-C
T22	kiosk	-	250	Nad a pri navrhovanom cintoríne
Obec s p o l u		3260	5160	

Poznámka :

- Transformačné jednotky osadzovať podľa požiadaviek na odbery elektrickej energie. Označenie trafostanica „(cudzia)“ sa myslí trafostanica ktorá nie je vo vlastníctve SSE.
- Prípojky k trafostanici riešiť ako zemné káblové

Návrh riešenia elektrifikácie

ZVN a VVN vedenie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

VN 22 kV vedenie a trafostanice

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

V miestnej časti obce „Ústredie“ sa navrhuje kompaktná trafostanica T15 v lokalite pri súčasnom športovom areáli, T22 v lokalite *Nad a pri Navrhovanom cintoríne* a T16 v ploche nového šport. areálu. Navrhuje sa rekonštrukcia súčasných stožiarových trafostaníc T2 a T3 s transformátormi po 400 kVA. Navrhované trafostanice budú prepojené VN káblovým vedením zemou.

V miestnej časti „Zadky“ sa navrhuje výstavba kompaktných trafostaníc pre rekreačné zariadenia T17 „Pod Bučkami“ a T18 „U Privárčaka“. VN prípojky budú vedené voľným terénom vo vzdušnom prevedení.

V miestnej časti „Závršie“ sa navrhuje kompaktná trafostanica T19 pre rekreačné zariadenia v lokalite „U Liščakov“, VN prípojka bude prevedená vonkajším vedením z VN vedenia pre obce Čierne – Skalite. Navrhuje sa rekonštrukcia súčasnej trafostanice T9 s osadením transformátora 250 kVA. V miestnej časti „Potok“ sa navrhuje kompaktná trafostanica T20 pre rekreačné zariadenie lokality „Bordžovci“ VN prípojka k trafostanici sa prevedie z VN vedenia pre obce Čierne – Skalite.

Sekundárny NN rozvod

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ochranné pásma

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.3.2 Zásobovanie plynom

Súčasný stav

Širšie vzťahy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Riešené územie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Návrh

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

Návrh ÚPN-O Svrčinovec navrhuje nárast potrieb zemného plynu riešiť z existujúcich plynárenských zariadení obce Svrčinovec – STL plynovod 0,3 MPa.

Základné údaje o riešenom území

Miestna časť obce Svrčinovec	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
1. Ústredie		
- rodinne domy	788 b.j.	948 b.j.
- HBV (v polyfunkčnom objekte KD)		6 b.j.
- spolu byty	788 b.j.	954 b.j.
- základná vybavenosť – stav	35 objektov	35 objektov
Nadstavba kult. Domu		3 ambulancie
Opatrovateľský dom		30 lôžok
Šport. hala, plaváreň, ubytovanie		50 lôžok
Nový šport. Areál + soc. Budova		
Rekreácia Rybník		50 lôžok
- výrobné a nevýrobné služby – stav	7 objektov	7 objektov
Obecný hospodársky dvor		3 objekty
2. Zatky		
- rodinne domy	145	187
- základná vybavenosť – stav	3 objekty	
- výrobné a nevýrobné služby	4 objekty	
RRD U Privarčáka		10 obj.
RRD Pod Valmi		5 obj.
RRD Pod Bučkami		5 obj.
3. Závršie		
- rodinne domy	91 b.j.	151 b.j.
- základná vybavenosť – stav	1 objekt	
RCH U Liščákov		15 obj.
4. Potok		
- rodinne domy	26 b.j.	28 b.j.
- RCH Bordžovci		10 obj.
priemerný odber plynu na RD : stav – 1,07 m ³ /h a 2140 m ³ /r návrh – 1,6 m ³ /h a 3500 m ³ /r		

- odbery plynu pre vybavenosť a prevádzky cca 20 % z potreby bytov.
- rekreačné chalupy nebudú pripájané na zemný plyn.

Bilancia zemného plynu

Druh odberu	Stav		Rok 2030	
	m3 /h	tis.m3 /rok	m3 /h	tis.m3 /rok
1. Miestna časť Ústredie				
Byty : stav 590 b.j.	631	1265	708	1405
návrh 145 b.j.	-	-	232	507
S p o l u	631	1265	940	1912
Občianska vybavenosť				
Existujúca spolu (odhad)	130	250	130	250
- navrhovaná	-	-	50	110
S p o l u vybavenosť	130	250	180	360
Ústredie spolu	761	1515	1120	2272
2. Miestna časť Zatky				
Byty : stav 110 b.j.	120	235	130	260
návrh 35 b.j.	-	-	56	126
S p o l u	120	235	186	386
Občianska vybavenosť				
- existujúca spolu (odhad)	24	48	24	48
- navrhovaná (rekr. RD, chalupy)	-	-	-	-
S p o l u vybavenosť	24	48	24	48
Zatky spolu	144	283	154	434
3. Miestna časť Závršie				
Byty : stav 70 b.j.	75	150	75	150
návrh 50 b.j.	-	-	80	175
S p o l u	75	150	155	325
Občianska vybavenosť				
- existujúca	3	6	3	6
- rekreačné chaty (návrh)	-	-	-	-
S p o l u	3	6	3	6
Závršie spolu	78	156	158	331
4. Miestna časť Potok				
Byty : stav 20 b.j.	25	43	25	43
návrh 2 b.j.	-	-	4	7
S p o l u	25	43	29	50
Občianska vybavenosť	-	-	-	-
Potok spolu	25	43	29	50
Svrčinovec celkom	1008	1997	1361	4500

Návrh riešenia plynofikácie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Pásmo ochrán

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.3.3 Zásobovanie teplom

Súčasný stav

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ochranné pásma

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Návrh

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

Základné údaje o riešenom území

V súčasnosti v území obce Svrčinovec a jej miestnych častiach je využívaný zemný plyn a navrhuje sa jeho používanie i v návrhovom období do roku 2030.

Druh zástavby	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
Byty : stav	1000	1000
: návrh IBV	-	264
HBV	-	6
S p o l u	1000	1270
Občianska vybavenosť :		
Objekty vybavenosti – existujúce	35 obj.	35 obj.
OV - návrh		
nadstavba KD (3 lek. ambulancie)		3 ambulancie
Opatrovateľský dom		30 lôžok
dostavba hlavného šport. Areálu		
nový šport. areál – sociálna budova		
rekreácia Rybník		50 lôžok
rekreačné základne 5 lokalít		45 objektov
Výrobne a nevýrobne služby	7 obj.	
Obecný hospodársky dvor pri PD		1 objekt
Merná potreba tepla / b. j. - 14 kW 108 GJ/rok		

príkon pre vybavenosť odhadom cca 10 -15% z potreby bytov

Výpočet potrieb tepla pre etapu 2030

Druh odberu	Stav		Rok 2030	
	MW	tis. GJ	MW	tis. GJ
ÚPN- O Svrčinovec				
1. Byty : stav 1000 b.j.	14	108	14	108
navrhované 270 b.j.	-	-	3,78	29,16
Byty s p o l u 1 270 b.j.	14	108	17,78	137,16
2. Občianska vybavenosť				
Existujúca (odhad)	2,1	16,2	2,1	16,2
Navrhovaná :				
nadstavba KD – lek. Ambulancie	-	-	0,05	0,36
opatrovateľský dom	-	-	0,04	0,3
dostavba šport. areálu (stav)	-	-	0,5	3,6
nový šport. areál + soc. Budova	-	-	0,2	1,44
rekreácia Rybník	-	-	0,12	0,86
rekreačné chalupy – 45 objektov	-	-	0,63	2,7
Vybavenosť s p o l u	2,1	16,2	3,64	25,46
3. Výrobne a nevýrobne služby				
Existujúce (odhad)	0,2	1,4	0,2	1,4
obecný hospodársky dvor pri PD	-	-	0,01	0,07
Služby s p o l u	0,2	1,4	0,21	1,47
Obec c e l k o m	16,3	125,6	21,63	185,72

Návrh riešenia etapy – rok 2030

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ochranné pásma

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.4 NAPOJENIE ÚZEMIA NA TELEKOMUNIKAČNÉ A INFORMAČNÉ SIETE

B.12.4.1 Elektronické komunikačné siete

Súčasný stav

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Návrh

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

Základné údaje riešeného územia

Druh zástavby	E t a p a	
	Stav	Rok 2030
1. Miestna časť Ústredie		
- počet obyvateľov	2688	3050
- počet bytov	788	924
- počet objektov vybavenosti	31	36
- počet objektov služieb a výroby	7	7
2. Miestna časť Zadky		
- počet obyvateľov	495	598
- počet bytov	145	187
- počet objektov vybavenosti	5	5
- počet objektov služieb a výroby	4	4
3. Miestna časť Závršie		
- počet obyvateľov	311	483
- počet bytov	91	151
- počet objektov vybavenosti	1	1
4. Miestna časť Potok		
- počet obyvateľov	89	95
- počet bytov	26	28
- počet staníc na RD – HBV	-	1 až 1,5
- počet staníc na prevádzku	-	2 až 3

B.12.4.2 Pošta

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.4.3 Telekomunikácie

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

Telefonizácia

Výpočet HTS pre rozvojové aktivity v území do roku 2030

ÚPN – O Svrčinovec	Počet b. j.	P o č e t H T S		
		Bytové	nebytové	s p o l u
1. Byty : stav	1000	733	-	733
Návrh	270	390	-	390
S p o l u	1270	1123	-	1123
2. Objekty vybavenosti - stav	37 prevádzok	-	80	80
- návrh	8 prevádzok	-	20	25
Počet HTS k roku 2030		1123	100	1228

Pre zabezpečenie telefonizácie riešeného územia v roku 2030 s predpokladaným počtom cca 1228 HTS pre obec Svrčinovec je potrebné riešiť:

- rozšírenie kapacity digitálnej ústredne Svrčinovec, pre nárast zriaďovania telefónnych staníc v obci a jej miestnych častí
- rozšírenie miestnej telekomunikačnej káblovej siete do rozvojových častí novej výstavby bytov a občianskej vybavenosti formou pripokládky k existujúcim káblovým trasám, s počtom prípojných párov: Ústredie – 870 Pp, Zadky 185 – Pp, Závršie - 160 Pp, Potok – 20 Pp.

Objekty vybavenosti a miestne prevádzky riešiť z existujúcej miestnej telekomunikačnej siete. V lokalitách rekreačných chalúp v miestnych častiach Zatky – Závršie - Potok sa neuvažuje s pripojením na sieť m.t.s.. Telefónne napojenie bude zabezpečené dostupnou rádiovou sieťou mobilných operátorov.

Pripojovanie telefónnych účastníkov v navrhovanej výstavbe bytov, vybavenosti a prevádzok pripájať cez káblové prípojkové skrine. Body napojenia novej výstavby budú určené v podmienkach pri začatí územno - právneho konania výstavby konkrétnej lokality.

Diaľkové káble

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ostatné slaboprúdové zariadenia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.12.5 CIVILNÁ OCHRANA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13. KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

B.13.1 ZÁSADY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA VO VZŤAHU K EKOLOGICKEJ ÚNOSNOSTI ÚZEMIA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.2 NÁVRH OPATRENÍ NA ELIMINÁCIU ALEBO OBMEDZENIE STRESOVÝCH PRVKOV V KRAJINE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.2.1 Opatrenia v súvislosti s dopravou

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.2.2 Opatrenia v súvislosti s výrobou

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.3 ZÁSADY VYMEDZENIA HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, NÁVRH OPATRENÍ NA ZACHOVANIE A OBNOVENIE KRAJINNOESTETICKÝCH HODNÔT ÚZEMIA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.4 OCHRANA ZLOŽIEK ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

B.13.4.1 Voda

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Nakladanie s vodami, §17, zákona č.364/2004 Z.z. (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ochrana vodných pomerov a vodárenských zdrojov

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Inundované územie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Správa vodných tokov

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Zdroje znečistenia povrchových a podzemných vôd

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Odtokové pomery

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Geotermálne vody a energia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.4.2 Ovzdušie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.4.3 Pôda

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Pôdne typy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Pôdne druhy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Chránené pôdy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.4.4 Biota

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Rastlinstvo

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Živočíšstvo

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Biotopy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.5 FAKTORY NEGATÍVNE OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

B.13.5.1 Hluk a vibrácie

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.5.2 Zápach, exaláty

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.5.3 Ostatné (imisie, prach, vibrácie, zosuvy, erózia, seizmicita, skládky, poškodené územia, zmena klímy)

Znečistenie ovzdušia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Zosuvy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Vodná erózia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Pôdna erózia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Seizmicita

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Kontaminácia pôd a horninového prostredia

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Environmentálne záťaže

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Skládky odpadov

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Ohrozenie územia záplavami

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Znečistenia povrchových a podzemných vôd

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

Stratégia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.6 FAKTORY POZITÍVNE OVPLYVŇUJÚCE ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.7 NÁVRH ZÁSAD A OPATRENÍ PRE NAKLADANIE S ODPADMI

B.13.7.1 Nakladanie s odpadmi

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.7.2 Druh, množstvo a zdroj komunálnych odpadov vzniknutých v obci v predchádzajúcom období

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.13.7.3 Triedený zber komunálnych odpadov

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec..

B.13.7.4 Údaje o systéme zberu KO a drobných stavebných odpadov a o zabezpečení triedeného zberu KO

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.14 VYMEDZENIE A VYZNAČENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽÍSK A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.15 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

B.15.1 NÁVRH OPATRENÍ OCHRANY PRÍRODY

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.15.2 NÁVRH PROTIPOVODŇOVÝCH A VODOHOSPODÁRSKÝCH OPATRENÍ

Ochrana pred povodňami

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.16 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE - PP A LESNOM PÔDNOM FONDE - LPF

B.16.1 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE - PP

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v súvislosti s Návrhom ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec uvádzame v úplnom znení. Navrhované riešenie naväzuje na údaje v ÚPN-O Svrčinovec.

V kapitole C. Doplnujúce údaje tejto sprievodnej správy je v kompletom znení uvádzané Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v ÚPN-O.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v lokalitách nového ÚPN-O Svrčinovec je spracované podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Pre spracovanie záberov pôdy boli použité podklady z Výskumného ústavu pôdoznalectva a ochrany pôdy Bratislava, pracovisko Banská Bystrica.

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP je dokumentované v ÚPN-O Svrčinovec ZaD č.1 ako:

- Prehľad nových stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.

Navrhované vyhodnotenie jednotlivých lokalít je označené v prehľadnom postupe, čo je dokumentované aj vo výkresovej časti (v.č.5).

B.16.1.1 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde – ZaD č.1 ÚPN-O

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín:

5 – 0706015

7 – 0869412, 0870413

Tieto pôdy patria medzi najkvalitnejšie pôdy v k.ú. Svrčinovec podľa nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z.

Dotknuté lokality určené pre iné ako poľnohospodárske využitie patriace do k.ú. Svrčinovec sú zaradené podľa kódov do týchto klimatických regiónov:

- **07 – mierne teplý, mierne vlhký**, suma priemerných denných teplôt nad 10 °C za rok je 2500 – 2200, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 215.
- **08 – mierne chladný, mierne vlhký**, suma priemerných denných teplôt nad 10 °C za rok je 2200 – 2000, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 208.

V dotknutých lokalitách sa na pôdotvorných substrátoch vyvinuli nasledovné typy pôd:

- **06 FMm** – fluvizeme typické, stredne ťažké.
- **69 KMg** - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké
- **70 KMg** - kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké

Dotknuté lokality sú z hľadiska zrnitosti pôdy zaradené do nasledujúcich kategórií (7. miesto kódu):

- 2** – stredne ťažké pôdy (hlinité)
- 3** – ťažké pôdy (ílovitohlinité)
- 5** – stredne ťažké pôdy – ľahšie (piesočnatohlinité)

Kategórie zrnitosti pôdy vychádzajú z Novákovej klasifikačnej stupnice zrnitosti.

VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v 3 lokalitách (ozn. 59, 60, 61), čo je zdokumentované v tabuľke – Prehľad nových stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.

Celková výmera nových lokalít v ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec je:

- 5,20 ha, z toho 2,18 ha je navrhovaný záber poľnohospodárskej pôdy

V zmysle zákona č. 58/2013 Z.z. je z celkovej poľnohospodárskej pôdy záber osobitne chránenej poľnohospodárskej pôdy“

- 2,18 ha.

Uvedená pôda sa nachádza v navrhovaných lokalitách č.59, 60, 61.

- Lokalita č.59 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) záhrad a komunikácií
- Lokalita č.60 - je určená pre umiestnenie športovo-rekreačného ihriska
- Lokalita č.61 - je určená pre umiestnenie komunikácie

ZDÔVODNENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Podrobné zdôvodnenie navrhovaných záberov bolo súčasťou ÚPN-O Svrčinovec. Tento text je uvedený v kap. C Doplňujúcich údajoch tejto sprievodnej správy.

Uvedené zdôvodnenie v ÚPN-O platí aj pre navrhované riešenie v ZaD č.1 ÚPN-O. Okrem uvedeného navrhované zábery v ZaD č.1 ÚPN-O sú determinované:

- Lokalita č.59 sa nachádza v priamej väzbe na zastavané územie neďaleko centra obce. Tiež rieši „okolité plochy“ určené pre navrhované záhrady rodinných umiestnené v ochrannom pásme navrhovaného cintorína nevhodné pre veľkoplošné hospodárenie na PP.
- Lokality č.60 a 61 predstavujú minimálne zábery PP a nachádzajú sa v zastavanom území obce.

ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec

Prehľad nových stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Lokalita Číslo	Katastrálne Územie	Funkčné Využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy		Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ Poľnohosp. pôdy	
				celkom v ha	z toho			
					kód/skupina BPEJ			Výmera lok. v ha
59	Svrčinovec	IBV, izol. zeleň, komunikácie	4,99	2,04	<u>0869412 / 7</u>	2,04	-	PD Súkr.
60	Svrčinovec	šport, ihrisko	0,12	0,12	<u>0706015 / 5</u>	0,12	-	Súkr.
61	Svrčinovec	komunikácia	0,09	0,02	<u>0870413 / 7</u>	0,02	-	Súkr.
Celkom lokality			5,20	2,18		2,18		

B.16.2 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE - PP A LESNOM PÔDNOM FONDE - LPF

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec. V ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec nie je navrhované trvalé vyňatie lesného pozemku.

B.17 CELKOVÉ HODNOTENIE KONCEPCIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA

B.17.1 POTENCIÁL RIEŠENÉHO ÚZEMIA Z HĽADISKA ŠIRŠÍCH SÚVISLOSTÍ

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.2 KRAJINNO – EKOLOGICKÝ A ENVIROMENTÁLNY POTENCIÁL

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.3 KULTÚRNO – HISTORICKÝ POTENCIÁL ÚZEMIA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.4 SÍDELNÝ POTENCIÁL

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

V ÚPN-O Svrčinovec je návrhom zabezpečený stabilný prírastok obyvateľstva k návrhovému roku 2030 na stav cca 3950 obyvateľov a nastavený stúpajúci počet obyvateľstva na v priemere o cca 15 obyvateľov ročne, v priemere v skoro piatich nových bytoch pri uvažovanej priemernej obložnosti 3,10 obyvateľa na byt.

Týmto sa potvrdí fakt, že obec sa stáva významne a výrazne sa rozvíjajúcim obytným satelitom mesta Čadca.

V súvislosti s sídelným potenciálom je navrhované:

Odpad bytového fondu do r. 2030	50
Zostatok súčasného bytového fondu v r. 2030	1000
Návrh bytov pri obložnosti 3,1 do r. 2030.....	270
Celkový počet bytov v r. 2030.....	1270
Súčasný počet obyvateľov r.2014 pri obložnosti 3,41.....	3583
Navrhovaný počet obyvateľov r.2030 pri obložnosti 3,10 (smerné údaje):.....	3937

B.17.5 SOCIÁLNO – EKONOMICKÝ A HOSPODÁRSKY POTENCIÁL

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.6 POTENCIÁL ROZVOJA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA VRÁTANE REKREÁCIE

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.7 POTENCIÁL A KONCEPCIA ROZVOJA DOPRAVY A DOPRAVNÝCH ZARIADENÍ

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.8 POTENCIÁL A KONCEPCIA ROZVOJA VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.9 POTENCIÁL A KONCEPCIA ROZVOJA ENERGETIKY

V ÚPN-O Svrčinovec z hľadiska technickej vybavenosti s elektrickou energiou.

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

V riešenom území sa nachádza VVN 2x110 kV vedenie Kysucké Nové Mesto – Čadca – Strelňa (ČR). Zásobovanie obce je z 22 kV vedenia číslo 233 Čadca – Skalité, územím prechádza aj 2x22 kV vedenie pre trakčnú meniareň Skalité.

Vo výhlade sa eviduje zámer na umiestnenie výhľadového koridoru vedenia 2x400 ZVN vedenia Varín – štátna hranica SR/ČR Nošovice s trasou výhľadového cez riešené územie obce (v zmysle ÚPN-VÚC ŽK). Vyznačená trasa elektrovodu nie je súčasťou Návrhu riešenia ÚPN-O Svrčinovec, ale v súlade s ÚPN VÚC ŽK je len výhľadovým koridorom, pričom výhľad je v územnom

pláne iba smerný, nezáväzný a nevykonateľný. Jeho vyznačenie v ÚPN-O Svrčinovec si vyžaduje povinnosť zosúladiť územný plán obce s územným plánom regiónu.

V návrhu ÚPN sa uvažuje s vybudovaním 8 nových trafostaníc z toho 4 v „Ústredí“, 2 v miestnej časti Zatky, v Závrší a Potok po jednej trafostanici. Navrhuje sa prestavba existujúcich trafostaníc T2, T3, T9 na osadenie väčších transformačných jednotiek. VN prípojky v existujúcej zástavbe k trafostaniciam budú riešené káblom zemou, VN prípojky k rekreačnej zástavbe bude prevedený vzdušným vedením.

Sekundárny NN rozvod v navrhovanej sústredenej výstavbe bytov a vybavenosti bude riešený káblami zemou a navzájom prepojený medzi jednotlivými vývodmi z trafostaníc, čím sa zabezpečí spoľahlivosť a plynulosť dodávky elektrickej energie pre odberateľov. Existujúcu vzdušnú NN sieť navrhujeme postupne rušiť a nahrádzať káblovou sieťou zemou.

V ÚPN-O Svrčinovec z hľadiska technickej vybavenosti s zemným plynom.

Text ÚPN-O sa v súvislosti so ZaD č.1 ÚPN-O upravuje v úplnom znení nasledovne (zmenené údaje sú vyznačené šikmým písmom).

Do územia obce Svrčinovec je privedený zemný plyn o parametroch STL PN do 0,3 MPa s potrubím DN 110-90-63. Plynovodná sieť je napojená na integrované plynárenské rozvodné zariadenia mesta Čadca – Skalité. Distribučný plynovod v území je v správe resp. vlastníctve SPP - distribúcia a.s., Bratislava. Návrh zásobovania zemným plynom predpokladá komplexnú plynifikáciu, t. j. na vykurovanie, varenie a prípravu TUV.

Existujúca plynovodná sieť pre obec Svrčinovec je rozsahom dostatočná a rozšíriteľná pre plánovaný nárast bytovej výstavby a objektov občianskej vybavenosti v území obce. Pre uvedené navýšenie potreby zemného plynu bude potrebné komplexné hydraulické posúdenie plynovodnej siete v území.

Pre navrhované obdobie predpokladáme potrebu hodinového príkonu plynu cca $1361 \text{ m}^3/\text{h}^1$. Ročná potreba zemného plynu bude predstavovať 4500 tis. M^3 /rok.

V ÚPN-O Svrčinovec z hľadiska technickej vybavenosti v zásobovaní teplom.

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

V ÚPN-O Svrčinovec z hľadiska technickej vybavenosti v telekomunikačných zariadeniach.

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

B.17.10ZÁVER

Text ostáva v pôvodnom platnom znení ÚPN-O Svrčinovec.

NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

Návrh regulatívoV územného rozvoja formuluje zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, vo forme regulatívoV, obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, vyjadrujú podmienky využitia územia a podmienky umiestňovania stavieb. Do záväzných častí územného plánu vymedzenom územím ÚPN-O Svrčinovec sa v súvislosti s navrhovaným riešením ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec dopĺňajú nasledovné ustanovenia sa v zmysle Vyhlášky MŽP SR č.55 O územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, §12, ods. (6) písm. a) – l), začleňujú nasledovné regulatívy:

Článok 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

Text ÚPN-O, ustanovení čl.1, ods. (1) a (2) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 2

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky

Text ÚPN-O, ustanovení čl.2, ods. (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9) a (10) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 3

Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia územia

Text ÚPN-O, ustanovení čl.3, ods. (1) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 4

Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia územia

Text ÚPN-O, ustanovení čl.4, ods. (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9), (10), (11), (12), (13), (14), (15), (16), (17), (18), (19), (20), (21), (22) a (23) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 5

Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia územia

- (1) **Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti vodného hospodárstva.**

Text ÚPN-O, ustanovení čl.5, ods. (1) ostáva v pôvodnom znení.

- (2) **Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenie územia v oblasti zásobovania elektrickou energiou**

Text ÚPN-O, ustanovení čl.5, ods. (2) písm. a), b), d), e), f), g), h), a i) ostáva v pôvodnom znení, ustanovenie písm. c) sa mení v úplnom znení nasledovne.

- c) realizovať navrhované kioskové - kompaktné trafostanice T15, T16, T17, T18, T19, T20, T21 a T22 a realizovať rekonštrukciu existujúcich stožiarových trafostaníc T2, T3, T9 s osadením väčších transformačných jednotiek. Navrhované trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVa.

- (3) **Zásady a regulatívy umiestnenie verejného technického vybavenia územia v oblasti zásobovania zemným plynom a teplom**

Text ÚPN-O, ustanovení čl.5, ods. (3) písm. a), b) a c) ostáva v pôvodnom znení,

- (4) **Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti telekomunikácií**

Text ÚPN-O, ustanovení čl.5, ods. (4) písm. b), c) ostáva v pôvodnom znení, ustanovenie písm.a) sa mení v úplnom znení nasledovne.

- a) rešpektovať rozšírenie kapacity RSU Svrčinovec na predpokladaných cca 1230 vývodných párov a rozšírenie portfólia služieb o dátové služby

- (5) **Zásady a regulatívy v oblasti civilnej ochrany**

Text ÚPN-O, ustanovení čl.5, ods. (5) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 6

Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

Text ÚPN-O, ustanovení čl.6, ods. (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9), (10), (11), (12), (13), (14), (15), (16), (17), (18), (19) a (20) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 7

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

Text ÚPN-O, ustanovení čl.7, ods. (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7) a (8) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 8

Vymedzenie zastavaného územia

Text ÚPN-O, ustanovení čl.8, ods. (1) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 9

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

Text ÚPN-O, ustanovení čl.9, ods. (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9), (10) a (11) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 10

Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

Text ÚPN-O, ustanovení čl.10, ods. (1), (2) a (3) ostáva v pôvodnom znení.

Článok 11

Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

- (1) Pre žiadne časti obce nie je potrebné s ohľadom na rozsah jednotlivých navrhovaných lokalít obstarat' územný plán zóny pre vymedzené časti územia.

Článok 12

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Text ÚPN-O, ustanovení čl.12 ods. ktoré identifikujú verejnoprospešné stavby v ods. (1), (2), (3), (4), (5), (6), (7), (8), (9), (10), (12), (13), (15), (16), (17), (18), (19) a (20) ostáva v pôvodnom znení, ustanovenie v ods. (11) sa mení v úplnom znení, Dopĺňa sa ustanovenie ods. (21) nasledovne.

- (11) **E2** - Výstavba kompaktných trafostaníc T15 – 400 kVA, T16 – 400 kVA, T17 - 160 kVA, T18 – 160 kVA , T19 – 250 kVA, T20 – 100 kVA , T21 – 160 kVA VN, T22 – 250 kVA vrátane prípojok k navrhovaným trafostaniciam.
- (21) **O6** – Vybudovanie športovo rekreačného ihriska a detského ihriska v lokalite U Katrakov na ľavom brehu Čierňanky ozn. 25

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

C.1 VŠEOBECNE

V súvislosti so spracovaním ZaD č.1 Svrčinovec boli k dispozícii dokumenty uvedené v ÚPN-O Svrčinovec, z ktorých boli čerpané doplňujúce údaje, a z ktorých boli následne zapracované relevantné informácie do riešenia. Tieto sa dopĺňajú nasledovne:

- Situácia - Dokumentácia pre územné rozhodnutie (ďalej len „DÚR“), REMING, 10/2011, SO 06-38-04 Čadca – štátna hranica SR/ČR, úprava komunikácií pri žel. moste v nžkm 281.007 11.

C.2 VYSVETLIVKY POUŽITÝCH SKRATIEK

V rámci textovej časti sú používané skratky s nasledovným vysvetlením:

- ÚPN-O – územný plán obce
- KEP – krajinno ekologický plán
- ÚPN-VÚC ŽK – Územný plán veľkého územného celku Žilinského kraja
- KURS – koncepcia územného rozvoja Slovenska
- ÚPN-O Svrčinovec – územný plán obce Svrčinovec
- UŠ – urbanistická štúdia
- RD – rodinný dom
- RRD – rekreačný rodinný dom
- IBV – individuálna bytová výstavba
- HBV – hromadná bytová výstavba
- ICHR – individuálna chatová rekreácia
- m.č. – miestna časť
- MÚSES – miestny územný systém ekologickej stability
- RÚSES – regionálny územný systém ekologickej stability
- GNÚSES – generel územného systému ekologickej stability
- CO – civilná ochrana
- SKUEV – územia európskeho významu
- SKCHVÚ – chránené vtáčie územie
- RBc – regionálne biocentrum
- RBk – regionálny biokoridor
- Nrbk – nadregionálny biokoridor
- NATURA 2000 – európska sústava chránených území
- GL – genofondová lokalita
- MŽP SR – Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
- MZ SR – Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky
- MO SR – Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
- SAŽP – Slovenská agentúra životného prostredia
- VÚPaOP – Výskumný ústav pôdoznalectva a ochrany pôdy
- HM š.p. – Hydromeliorácie štátny podnik
- KPÚ – Krajský pamiatkový úrad
- ZŠ – základná škola
- MŠ – materská škola
- ZUŠ – základná umelecká škola
- ZS – zdravotné stredisko
- OP – ochranné pásmo
- CR – cestovný ruch
- VOP – veterinárne ochranné pásmo
- PD – poľnohospodársky dvor
- HD – hovädzí dobytok
- VDJ – veterinárna dobytčia jednotka
- LUC – lesný užívateľský celok
- LPF – lesný pôdny fond
- PP – poľnohospodárska pôda
- TTP – trvalo trávnaté porasty
- LHP – lesný hospodársky plán
- PSOL – program starostlivosti o lesy
- TEN-T – Trans-European Transport Network

- MAD – miestna autobusová doprava
- ČOV – čistiareň odpadových vôd
- SKV – skupinový vodovod
- SSC – Slovenská správa ciest
- MOK – miestna obslužná komunikácia
- SSE – Stredoslovenská energetika
- SPP – D – Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia
- POH – program odpadového hospodárstva
- SZČ – schéma záväzných častí

C.3 VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE V PŮVODNEJ ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCII OBCE - SCHVÁLENOM V ÚPN-O SVRČINOVEC (03/2017)

B.16.1. VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP je dokumentované v novom ÚPN-O Svrčinovec ako:

- Prehľad nových stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.

Navrhované vyhodnotenie jednotlivých lokalít je označené v prehľadnom postupe, čo je dokumentované aj vo výkresovej časti (v.č.5).

Jednotlivé lokality schválené v pôvodnom ÚPN-SÚ v platnom znení (t.j. vrátane následných zmien a doplnkov – doplnok č.1) je dokumentované v textovej časti sprievodnej správy kap. C. Dopĺňujúce údaje. Označenie jednotlivých lokalít z pôvodného ÚPN-SÚ v platnom znení je dokumentované vo výkr. č.5 s pôvodným označením a farebným rozlíšením.

B.16.1.1. Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde – v novom ÚPN-O

Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde v lokalitách nového ÚPN-O Svrčinovec je spracované podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Pre spracovanie záberov pôdy boli použité podklady z Výskumného ústavu pôdoznectva a ochrany pôdy Bratislava, pracovisko Banská Bystrica.

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín:

5 – 0806015, 0706012, 0806012, 0706015, 0763415

6 – 0869215,

7 – 0866242, 0966412, 0869412 , 0866411, 0863415, 0870413, 0769412,

Tieto pôdy patria medzi najkvalitnejšie pôdy v k.ú. Svrčinovec podľa nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z.

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín:

7 – 0966422, 0866422, 0966412, 0866421, 0966421,

8 – 0878465, 0878462,

9 – 0882885, 0982682, 0882882, 0882672, 0882782, 0982782, 0882682, 0882982, 0882775, 0882685, 0782872, 0982882, 0982685, 0982682,

Tieto pôdy nepatria medzi najkvalitnejšie pôdy v k.ú. Svrčinovec podľa nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z.

Dotknuté lokality určené pre iné ako poľnohospodárske využitie patriace do k.ú. Svrčinovec sú zaradené podľa kódov do týchto klimatických regiónov:

- **07 – mierne teplý, mierne vlhký,** suma priemerných denných teplôt nad 10 °C za rok je 2500 – 2200, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 215.

- **08 – mierne chladný, mierne vlhký,** suma priemerných denných teplôt nad 10 °C za rok je 2200 – 2000, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 208.

- **09 – chladný, vlhký,** suma priemerných denných teplôt nad 10°C za rok je 2000 – 1800°C, dĺžka obdobia s teplotou vzduchu nad 5°C je 202 dní, klimatický ukazovateľ zavlaženia (rozdiel

potenciálneho výparu a zrážok) za obdobie jún – august je 60 – 50 mm, s priemernou teplotou vzduchu v januári -4 - -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie apríl – september 12 – 13°C.

V dotknutých lokalitách sa na pôdotvorných substrátoch vyvinuli nasledovné typy pôd:

- **06 FMm** – fluvizeme typické, stredne ťažké.
- **63 Kmm** - kambizeme typické na minerálne bohatých zvetralinách flyša, stredne ťažké,
- **66 Kmm^a** – kambizeme typické kyslé na flyši, stredne ťažké až ľahké
- **69 Kmg** - kambizeme pseudoglejové na flyši, stredne ťažké
- **70 Kmg** - kambizeme pseudoglejové na flyši, ťažké až veľmi ťažké
- **78 KM** - kambizeme (typ) plytké na flyši, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- **82 KM** - kambizeme (typ) na flyši, na výrazných svahoch: 12 – 25°, stredne ťažké až ťažké,

Dotknuté lokality sú z hľadiska zrnitosti pôdy zaradené do nasledujúcich kategórií (7. miesto kódu):

- 1 - ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté)
- 2 – stredne ťažké pôdy (hlinité)
- 3 – ťažké pôdy (ilovitohlinité)
- 5 – stredne ťažké pôdy – ľahšie (piesočnatohlinité)

Kategórie zrnitosti pôdy vychádzajú z Novákovej klasifikačnej stupnice zrnitosti.

VYHODNOTENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v 54 lokalitách (ozn. 2 – 17, 19, 21 – 37, 39 – 42, 44 – 48, 50 – 52, 54 – 55, 57 - 58), čo je zdokumentované v tabuľke – Prehľad nových stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde.

Celková výmera lokalít v novom ÚPN-O Svrčinovec je:

- **44,70 ha, z toho 23,61 ha je záber poľnohospodárskej pôdy**

V zmysle zákona č. 58/2013 Z.z. je z celkovej poľnohospodárskej pôdy záber osobitne chránenej poľnohospodárskej pôdy“

- **8,50 ha.**

Uvedená pôda sa nachádza v navrhovaných lokalitách č.5, 6, 12, 14, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 34, 35, 36, 37, 39, 40, 41, 42, a 57.

- Lokalita č.2 - je určená pre umiestnenie rekreácie – RRD (rekreačné rodinné domy a chalupy)
- Lokalita č.3 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.4 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.5 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.6 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.7 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.8 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.9 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.10 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.11 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.12 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.13 - je určená pre umiestnenie OV (rozšírenie existujúcej prevádzky colnice)
- Lokalita č.14 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.15 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.16 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.17 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.19 - je určená pre umiestnenie rekreácie–RRD (rekreačné rodinné domy a chalupy)
- Lokalita č.21 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.22 - je určená pre umiestnenie rýchlostnej cesty R5
- Lokalita č.23 - je určená pre umiestnenie rýchlostnej cesty R5
- Lokalita č.24 - je určená pre umiestnenie nového cintorína a komunikácií
- Lokalita č.25a - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.25b - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.26 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.27 - je určená pre umiestnenie OV (obecná prevádzka – zberný dvor)
- Lokalita č.28 - je určená pre umiestnenie komunikácie (D3)
- Lokalita č.29 - je určená pre umiestnenie OV (rozšírenie existujúcej prevádzky Metalkom)

- Lokalita č.30 - je určená pre umiestnenie OV (rozšírenie existujúcej prevádzky – šport areál)
- Lokalita č.31 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.32 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.33 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.34 - je určená pre umiestnenie OV (rekreácia Svrčinovský rybník)
- Lokalita č.35 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.36 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.37 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.39 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.40a - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.40b - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.41a - je určená pre umiestnenie IBV (individ. bytovej výst.),
- Lokalita č.41b - je určená pre umiestnenie IBV (individ. bytovej výst.), komunikácie (D3)
- Lokalita č.42 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.44 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.45 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.46 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.47 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.48 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby) a komunikácií
- Lokalita č.50 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.51 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.52 - je určená pre umiestnenie IBV (individuálnej bytovej výstavby)
- Lokalita č.54 - je určená pre umiestnenie rekreácie-RRD (rekreačné rodinné domy a chalupy)
- Lokalita č.55 - je určená pre umiestnenie rekreácie-RRD (rekreačné rodinné domy a chalupy)
- Lokalita č.57 - je určená rozšírenie vodojemu
- Lokalita č.58- je určená pre umiestnenie malej ČOV,

ZDÔVODNENIE ZÁBEROV POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Obec Svrčinovec leží na žilinsko-kysuckej rozvojovej osi prvého stupňa v príhraničnom území styku troch štátov: SR, ČR a PR. Má výhodnú polohu z hľadiska dopravných koridorov (D3, R5, I/11 a I/12, žel. trate 127 a 129).

V štruktúre osídlenia bude obec plniť predovšetkým funkciu bývania a rekreácie miestneho významu s úzkou väzbou na okresné mesto Čadca. V súčasnosti i v budúcnosti možno obec charakterizovať ako samostatné sídlo – typické vidiecke osídlenie podhorského typu, s predpokladom stať sa obytným satelitom mesta Čadca. Obec Svrčinovec ako jedno z mála sídiel zaznamenáva v poslednom období prograssívny rast populácie.

Jedným z cieľov územného plánu je zabezpečenie územných a technických podmienok pre ďalší rozvoj obce, na základe vysokého záujmu o obytnú výstavbu. Rozhodujúcim cieľom ÚPN-O Svrčinovec je zabezpečiť výrazný stabilný prírastok obyvateľstva k návrhovému roku 2030 na stav v priemere cca 3850 obyvateľov, nastaviť medziročne stúpajúci počet obyvateľstva na cca 14,36 obyvateľa ročne, v priemere v skoro piatich nových bytoch (IBV). Týmto sa potvrdí fakt, že obec sa stáva významne a výrazne sa rozvíjajúcim obytným satelitom mesta Čadca. ÚPN-O Svrčinovec vytvára v návrhovom období podmienky pre výstavbu cca 240 bytov, predovšetkým v rámci IBV.

Spracovanie nového ÚPN-O tak rieši:

Z dlhodobého hľadiska (k návrhovému roku 2030) ďalší rozvoj a potreby obce v komplexnom funkčnom zložení vyplývajúceho z analýzy vyhodnotených potrieb.

Návrh Návrh budúceho možného použitia PP na stavebné a iné zábery aj na osobitne chránených plochách PP je riešený z nasledovných dôvodov:

1. Absenciou schválených extenzívnych plôch na dlhodobý a trvalo udržateľný rozvoj obytnej výstavby.

Súčasný dynamický obce vyvoláva potreby riešenia súvisiacich problémov pre zabezpečenie stabilizácie obyvateľstva a vytvorenie podmienok pre možnú migráciu obyvateľov do obce, vyplývajúcu z nárastu pracovných príležitostí v službách či priemysle a s tým súvisiacu nevyhnutnú potrebu riešiť individuálnu bytovú výstavbu (IBV). Súčasný stav nastavený v pôvodnom ÚPN - SÚ Svrčinovec neumožňuje pokryť potreby súvisiace s rozvojom bytovej výstavby intenzifikáciou výstavby v súčasnom zastavanom území.

V miestnej časti Ústredie, ako rozhodujúcej urbanistickej časti sídla sa rieši len potreba pre umiestnenie IBV prevažne vo forme izolovaných rodinných domov o ktorých výstavbu je v riešenom

území výrazný záujem. Táto výstavba sa naviaže na obdobne využívané obytné plochy. V lokalitách je navrhovaný rozvoj v priamej väzbe na súčasné zastavané územie.

2. Absenciou schválených extenzívnych plôch na dlhodobý a trvalo udržateľný rozvoj občianskej vybavenosti s väčšími plošnými nárokmi na pozemok

S rozvojom rekreácie, služieb a priemyslu a súvisiacou zamestnanosťou a tiež rozvojom bývania úzko súvisí riešenie špecifickej občianskej vybavenosti – predovšetkým rekreačného charakteru.

Pre rozvojové sídlo je nevyhnutné vytvárať podmienky rozvoja aj pre takýto druh vybavenosti, ktorá v súčasnosti v obci absentuje a tiež ju nie je možné umiestniť, vzhľadom na absenciu vhodných plôch v zastavanom území obce. Lokalita pri Svrčinovskom rybníku je pre jej umiestnenie polohou urbanisticky najvhodnejšia. Uvedená výstavba bude mať pozitívny dopad na stabilizáciu obyvateľstva, ekonomickú činnosť v meste v III. sektore, a tiež na riešenie hospodárskej základne v oblasti CR v obci. Obec má značne limitované možnosti rozvoja, nakoľko osobitne chránené pôdy priamo nadväzujú na zastavané územie v rozhodujúcej miestnej časti obce ÚSTREDIE. Ak sa obec má dlhodobo rozvíjať ako významné vidiecke sídlo – satelit mesta Čadca, je nevyhnutné nastaviť rozvoj aj na takto chránených pôdach a nevyhnutnosť riešiť návrh ich nepoľnohospodárskeho využitia.

Taktiež v obci evidujeme významný problém – absenciu miest na pochovávanie na existujúcom cintoríne. Obec v predstihu riešila tento problém majetkoprávnym vysporiadaním plochy v dotykovej polohe s existujúcim cintorínom . **ÚPN-O Svrčinovec akceptoval danú skutočnosť a zaradil túto plochu pre nový cintorín do navrhovaných plôch, ktoré sú zároveň osobitne chránanou pôdou.**

Exaktné odôvodnenie záberov v jednotlivých lokalitách (v zátvorke plocha osobitne chránenej pôdy):

Lokalita č.5 (0,04ha), **č.6** (0,01ha), **č.12** (0,02ha), **č.14** (0,13ha), **č.25** (1,20ha), **č.26** (0,02 + 0,08ha), **č.35** (0,11ha), **č.36** (0,06ha), **č.37** (0,05ha), **č.39** (1,00 + 0,05ha), **č.40** (0,55ha), **č.41** (0,09 + 0,47 + 0,65ha), **č.42** (0,02 + 0,08ha), - sú určené pre rozvoj IBV v rozptyle obce v m.č. Ústredie, ako súbor drobných plôch prevažne na okraji súčasného zastavaného územia. Tieto drobné rozvojové plochy obce z hľadiska celkovej urbanistickej koncepcie:

- sú plochy (minimálne plochy) vhodné len pre umiestnenie IBV a vytvoria možnosť pre trvalo udržateľný rozvoj bytovej výstavby pre stabilizáciu občanov v obci. Absentujúce byty znemožňujú migráciu obyvateľov do obce,
- predstavujú minimálny podiel osobitne chránenej pôdy spolu v 13-tich lokalitách spolu 4,63 ha, rozhodujúca chránená pôda ostáva v nadväzujúvom území zo scelených plôch obhospodarovaných PD Čierne – Svrčinovec,
- pomáhajú v riešení skompaktovania sídla,
- lokality č.5, č.6, č.12, č.14, č.26, č.35, č.36, č.37, č.42, sa nachádzajú v súčasnom zastavanom území a lokality č.25, č.40 a č.41 sa nachádzajú čiastočne v súčasnom zastavanom území.

Lokalita č.22 (0,10ha), **č.23** (0,33ha) - sú určené pre rozvoj nadradenej dopravnej infraštruktúry (rýchlostná cesta R5)

- v súčasnosti nevyužívaná plocha PP, nevhodná poloha pre využívanie PP ,
- funkčné využitie umožní umiestnenie nadradenej dopravnej infraštruktúry (NDS),
- lokality sa nachádzajú v súčasnom zastavanom území.

Lokalita č.24 (1,35ha) - je určená pre rozšírenie cintorína

- v súčasnosti obec nemá kde pochovávať, novým cintorínom sa rieši aktuálny významný problém vo vybavenosti obce,
- nevyhnutná plocha pre pochovávanie a cintorínske služby do roku 2030.
- plocha ktorú má obec majetkoprávne vysporiadanú pre uvedený účel.

Lokalita č.27 (0,08 + 0,13ha) - je určená pre umiestnenie OV – obecnú prevádzku (zberný dvor odpadu)

- 100% lokality v zastavanom území obce,
- nevhodné polohy pre veľkoplošné využívanie PP,
- plocha priamo naväzuje na areál PD Čierne - Svrčinovec

Lokalita č.28 (0,34ha) - je určené pre prístupovú komunikáciu k diaľnici D3 (poloha na rozhraní k.ú Svrčinovec a k.ú Čierne)

- prevzaté a akceptované riešenie v zmysle projektu stavby D3.

- v k.ú. Čierne, obec Čierne na túto pôvodne plánovanú dočasnú komunikáciu k výstavbe D3 plánuje „zavesiť“ IBV.

Lokalita č.34 (2,44 + 0,04ha), - je určená pre umiestnenie OV – obecnú rekreačnú základňu s rekreačným zariadením vo voľnom CR, rekreačné územie, verejnú zeleň a komunikácie

- lokality priamo naväzujúce na zastavané územie obce, súčasné záhrady a záhumienky pri RD na okraji Svrčinovského rybníka.
- rozhodujúce rekreačné územie obce – požiadavka vyplývajúca zo zadania pre ÚPN-O Svrčinovec.
- nevhodná poloha pre veľkoplošné využívanie PP.

Lokalita č.57 (0,15 ha), - je určená pre rozšírenie vodojemu

- Lokalita priamo naväzujúce na zastavané územie existujúceho vodojemu,
- Nevyhnutné umiestnenie vo väzbe na existujúci vodojem.

Nový ÚPN-O Svrčinovec

Prehľad nových stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde

Lokalita Číslo	Katastrálne Územie	Funkčné Využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ Poľnohosp. Pôdy
				celkom v ha	z toho			
					kód/skupina BPEJ	Výmera lok. v ha		
2	Svrčinovec	Rekreačné RD	3,63	1,81	0866422 / 7	0,61	-	PD
					0882885 / 9	0,84		
					0982682 / 9	0,18		
					0966422 / 7	0,18		
3	Svrčinovec	IBV + komunikácie	1,00	0,50	0866422 / 7	0,19	-	Súkr.
					0882885 / 9	0,31		
4	Svrčinovec	IBV	0,20	0,10	0866422 / 7	0,06	-	Súkr.
					0882882 / 9	0,04		
5	Svrčinovec	IBV	0,24	0,12	<u>0806015 / 5</u>	0,04	-	PD
					0866422 / 7	0,02		
					0882882 / 9	0,06		
6	Svrčinovec	IBV	0,22	0,11	<u>0806015 / 5</u>	0,01	-	Súkr.
					0882882 / 9	0,10		
7	Svrčinovec	IBV Komunikácie	1,18	0,59	0882882 / 9	0,59	-	Súkr.
8	Svrčinovec	IBV Komunikácie	0,46	0,23	0882885 / 9	0,23	-	Súkr.
9	Svrčinovec	IBV	0,82	0,41	0882885 / 9	0,41	-	PD
10	Svrčinovec	IBV + komunikácie	0,37	0,18	0882672 / 9	0,18	-	Súkr.
11	Svrčinovec	IBV komunikácie	0,32	0,16	0882672 / 9	0,16	-	Súkr.
12	Svrčinovec	IBV komunikácie	0,22	0,11	<u>0806015 / 5</u>	0,02	-	Súkr.
					0882672 / 9	0,09		
13	Svrčinovec	OV	0,39	0,39	0882672 / 9	0,39	-	Súkr.
14	Svrčinovec	IBV	0,30	0,15	<u>0866242 / 7</u>	0,13	-	Súkr.
					0882782 / 9	0,02		
15	Svrčinovec	IBV	0,20	0,10	0866422 / 7	0,01	-	Súkr.
					0882882 / 9	0,09		
16	Svrčinovec	IBV	0,78	0,39	0882882 / 9	0,08	-	Súkr.
					0882982 / 9	0,31		

17	Svrčinovec	IBV	0,36	0,18	0982782 / 9	0,18	-	Súkr.
19	Svrčinovec	Rekreačné RD	0,48	0,24	0966412 / 7	0,24	-	Súkr.
21	Svrčinovec	IBV	0,40	0,20	0966412 / 7	0,20	-	Súkr.
22	Svrčinovec	Rýchlostná cesta R5	5,58	0,89	0882672 / 9	0,00		Súkr.
					0882682 / 9	0,79		
					<u>0806015 / 5</u>	0,10	-	
23	Svrčinovec	Rýchlostná cesta R5	1,12	0,58	<u>0806015 / 5</u>	0,33	-	Súkr.
					0882882 / 9	0,25		
24	Svrčinovec	Cintorín, komunikácie	1,35	1,35	<u>0869412 / 7</u>	1,35	-	PD
25a	Svrčinovec	IBV, komunikácie	0,38	0,19	<u>0869412 / 7</u>	0,19	-	Súkr.
25b	Svrčinovec	IBV, komunikácie	0,66	0,33	<u>0869412 / 7</u>	0,33	-	Súkr.
26	Svrčinovec	IBV	0,20	0,10	<u>0869412 / 7</u>	0,02	-	Súkr.
					<u>0869215 / 6</u>	0,08		
27	Svrčinovec	OV	0,21	0,21	<u>0869215 / 6</u>	0,08	-	PD
					<u>0706012 / 5</u>	0,13		
28	Svrčinovec	Komunikácie D3	0,34	0,26	<u>0806012 / 5</u>	0,26	-	PD
29	Svrčinovec	OV	0,44	0,44	0882982 / 9	0,44	-	PD
30	Svrčinovec	OV, šport	1,06	0,57	0882775 / 9	0,45	-	Súkr.
					0882685 / 9	0,12		
31	Svrčinovec	IBV, komunikácie	1,20	0,60	0882775 / 9	0,60	-	Súkr.
32	Svrčinovec	IBV, komunikácie	3,12	1,56	0882685 / 9	1,56	-	Súkr.
33	Svrčinovec	IBV	0,40	0,20	0866421 / 7	0,20	-	Súkr.
34	Svrčinovec	OV, rekreácia	2,48	2,48	<u>0706015 / 5</u>	2,44	-	Súkr.
					<u>0763415 / 5</u>	0,04		
35	Svrčinovec	IBV	0,22	0,11	<u>0866411 / 7</u>	0,11	-	Súkr.
36	Svrčinovec	IBV	0,12	0,06	<u>0866411 / 7</u>	0,06	-	Súkr.
37	Svrčinovec	IBV	0,10	0,05	<u>0866411 / 7</u>	0,05	-	Súkr.
39	Svrčinovec	IBV	3,13	1,56	<u>0863415 / 7</u>	1,00	-	Súkr.
					<u>0870413 / 7</u>	0,05		
					0878465 / 8	0,50		
					0782872 / 9	0,01		
40a	Svrčinovec	IBV	0,22	0,11	0878465 / 8	0,11	-	Súkr.
40b	Svrčinovec	IBV	0,82	0,41	<u>0870413 / 7</u>	0,41	-	Súkr.
41a	Svrčinovec	IBV	0,38	0,19	<u>0870413 / 7</u>	0,19	-	Súkr.
41b	Svrčinovec	IBV, komunikácie	0,98	0,98	<u>0769412 / 7</u>	0,11	-	Súkr.
					<u>0869412 / 7</u>	0,42	-	PD
					<u>0870413 / 7</u>	0,30	-	Súkr.
					0882882 / 9	0,15	-	Súkr.
42	Svrčinovec	IBV	0,20	0,10	<u>0769412 / 7</u>	0,02	-	Súkr.
					<u>0869412 / 7</u>	0,08		
44	Svrčinovec	IBV, komunikácie	0,30	0,15	0878462 / 8	0,08	-	Súkr.
					0882882 / 9	0,07		

45	Svrčinovec	IBV, komunikácie	1,24	0,62	0882682 / 9	0,27	-	Súkr.
					0882882 / 9	0,35		
46	Svrčinovec	IBV	0,76	0,38	0878462 / 8	0,04	-	Súkr.
					0882682 / 9	0,34		
47	Svrčinovec	IBV	0,62	0,31	0966421 / 7	0,07	-	Súkr.
					0982882 / 9	0,24		
48	Svrčinovec	IBV, komunikácie	1,00	0,50	0966421 / 7	0,50	-	PD, súkr.
50	Svrčinovec	IBV	1,20	0,60	0966421 / 7	0,53	-	Súkr.
					0982882 / 9	0,07		
51	Svrčinovec	IBV	0,40	0,20	0966421 / 7	0,18	-	Súkr.
					0982685 / 9	0,02		
52	Svrčinovec	IBV	0,74	0,37	0982882 / 9	0,37	-	Súkr.
54	Svrčinovec	Rekreačné RD	1,60	0,8	0966421 / 7	0,70	-	Súkr.
					0982682 / 9	0,10		
55	Svrčinovec	Rekreačné RD	0,36	0,18	0966421 / 7	0,05	-	Súkr.
					0982882 / 9	0,13	-	Súkr.
57	Svrčinovec	Vodojem rozšírenie	0,15	0,15	0869412 / 7	0,15	-	PD
58	Svrčinovec	Malá ČOV	0,05	0,05	0878462 / 8	0,05	-	Súkr.
Celkom lokality			44,70	23,61		23,61		

C.4. NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ V SCHVÁLENOM ÚPN-O SVRČINOVEC (03/2017)

NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

Článok 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

- (1) Katastrálne územie je členené na nasledovné priestorovo a funkčne homogénne jednotky:

A - Svrčinovec, zastavané územia a príslušenstvo rozvojové plochy:

A1 - m.č. (miestna časť) Ústredie - hlavné obytné územie v údolí rieky Čierňanka medzi k. ú. Čadca a k.ú Čierne zložené z nasledovných jednotiek ozn. v grafickej časti:

A.1.1 - územie urbanistickej jednotky zložené z pôvodných osád – Mišovci, Katrakovci, U Cyprichov, Jurišovci, Vajdíkovci.

A.1.2 - územie urbanistickej jednotky zložené z pôvodných osád Matiaškovci a U Blažkov.

A.1.3 - územie pôvodnej osady Pod grapami.

A.1.4 - územie pôvodnej osady Pod hájkou.

A.1.5 - územie Priemyselného Parku (PP) Čadca – Podzávoz / Svrčinovec.

A.1.6 - územie Poľnohospodárskeho Družstva (PD) Čierne – Svrčinovec.

A.1.7 - územie hlavného športového areálu.

A.1.8 - územie nového prírodného športového a rekreačného areálu.

A.1.9 - územie nového rekreačného areálu Svrčinovský rybník.

A.1.10 - cintoríny (súčasný, nový).

A.1.11 - koridor vodných tokov Čierňanky a Šlahorovho potoka.

A2 - m.č. Zatky – obytné územie v údolí Šlahorovho potoka a jeho prítokov v severozápadnej časti k.ú obce v kontakte s k.ú. Mosty u Jablunkova (Česká republika) ozn. v grafickej časti.

A.2.1 - územie urbanistickej jednotky zložené z pôvodných osád – Byrtusovci, U Kupkov, U Purášov a U Privarčáka.

A.2.2 - územie pôvodnej osady Kullovci.

A.2.3 - územie pôvodnej osady Pod bučkami.

A.2.4 - územie pôvodnej osady Pod valmi.

A3 - m.č. Závršie – obytné územie v údolí Závršianskeho potoka - prítoku Čadečky v juhovýchodnej časti k.ú. Čadca a k.ú. Čierne ozn. v grafickej časti.

A.3.1 - územie pôvodnej osady Dejová.

A.3.2 - územie urbanistickej jednotky zložené z pôvodných osád – U Liščákov a U Mešťanov.

A4 - m.č. Potok – obytné územie v údolí vodného toku Potoka - prítoku Čadečky v juhovýchodnom cípe k.ú. Čadca a k.ú. Čierne ozn. v grafickej časti.

A.4.1 - územie urbanistickej jednotky zložené z pôvodných osád – Kupkovci a Bordžovci.

B - Svrčinovec, koridory nadradenej dopravnej infraštruktúry:

B1 - koridor diaľnice D3 v úseku hranica k.ú. Čadca – križovatka D3/R5

B2 - koridor diaľnice D3 v úseku hranica križovatka D3/R5 – hranica k.ú. Čierne

B3 - spoločný koridor rýchlostnej cesty R5, žel. trate č. 127 v úseku od križovatky D3/R5 – hranica SR/ČR.

B4 - spoločný koridor žel. tratí č. 127 a č.129 a koridor v úseku od hranice k.ú. Čadca - križovatka D3/R5.

B5 - koridor žel. trate č. 129 v zastavanom území obce, m.č. Ústredie.

B6 - úseky koridoru cesty I/11 v zastavanom území m.č. Ústredie a m.č. Zatky.

B7 - úseky koridoru cesty I/12 v zastavanom m.č. Ústredie a mimo zastavaného územia po hranicu s k.ú. Čierne.

C - Svrčinovec, poľnohospodárska a lesná krajina:

C1 - juhozápadný segment krajiny spadajúci Jablunkovského Medziholia vymedzený diaľnicou D3 v úseku hranica k.ú. Čadca – križovatka D3/R5, žel. traťou 127, k.ú. Mosty u Jablunkova (ČR) a k.ú. Čadca.

C2 - severozápadný segment krajiny spadajúci do Jablunkovského Medziholia vymedzený cestou I/11 so zast. územím m.č. Zatky, diaľnicou D3 v úseku hranica križovatka D3/R5, žel. traťou 127, k.ú. Čierne a k.ú. Mosty u Jablunkova (ČR).

C3 - juhovýchodný segment krajiny spadajúci do Stredných Beskýd vymedzený cestou I/12 so zast. územím m.č. Ústredie, k.ú. Čierne a k.ú. Čadca v okolí m.č. Závršie a m.č. Potok.

(2) Využívanie územia v priestorovo a funkčne homogénnych jednotkách:

a) ozn. A.1.1, A.1.2, A.1.3, A.1.4, A.2.1, A.2.2, A.2.3, A.2.4, A.3.1, A.3.2 a A.4.1- územia s prevládajúcou obytňou výstavbou IBV

a1) základné funkcie: obytná (prevažne IBV a HBV len vo vyzn. plochách v A.1.1), občianska vybavenosť, nevýrobné služby, nezávadná výroba (len vo vyzn. ploche A.1.1- „Svrčinovská mliekareň“), nezávadná remeselná výroba a služby, poľnohospodárska malovýroba, verejná zeleň s možnosťou umiestnenia oddychových zariadení a rekreačného využívania,

a2) doplnkové funkcie: rekreačná (penzióny, ubytovanie na súkromí, rekreačné chalupy – prednostne na vyzn. plochách rekreačných plôch), neprevládajúce bývanie v rámci občianskej vybavenosti, poľnohospodárska malovýroba, záhrady, verejná zeleň,

a3) spôsob zástavby: novostavby v prielukách a v nových rozvojových plochách, prestavby existujúcej výstavby (prístavby, nadstavby) so zohľadnením výstavby v okolitom území (stavebné čiary, nastavené výškové zónovanie, insolácia, tvaroslovie zastrešenia, odstupy stavieb), max. výška zástavby IBV - 2NP, OV (aj služby) - 3NP, HBV - 5NP (vrátane využiteľného podkrovia),

a4) kompozičné zásady: - hlavná kompozičná os lúnia pozdĺž ciest I/11, vedľajšie kompozičné osi lúnie pozdĺž ciest I/12 a rieka Čierňanka, na križení cesty I/11 a žel. trate č.129 naďalej rozvíjať centrum, nebudovanie nových dominánt, hlavný kompozičný priestor – navrhované námestie s parkom pri obecnom úrade,

a5) krajinné ekologické zásady: pobrežné pozemky Čierňanka (10 m), Šlahorov potok (5m), hodnotná vzrastlá zeleň.

b) ozn. A.1.5 (PP Čadca Podzávoz / Svrčinovec)

b1) základná funkcie: výrobná - monofunkčná výroba a výrobné služby s prístupom dopravnej obsluhy a technickej infraštruktúry z k.ú. Čadca,

b2) doplnkové funkcie: drobná remeselná a priemyselná výroba, výrobné služby, administratíva,

b3) spôsob zástavby: novostavby, halové stavby, max. výška zástavby – 12 m nad úroveň upraveného terénu,

- b4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt,
- b5) krajinno ekologické zásady: - izolačná zeleň z dlhovekých drevín po obvode areálu (10 m).
- c) **ozn. A. 1.6 - Hospodársky dvor PD**
 - c1) základné funkcie: hospodársky dvor poľnohospodárskej živočíšnej výroby,
 - c2) doplňkové funkcie: drobná remeselná a priemyselná výroba (spracovanie miestnych produktov), výrobné služby, sklady krmív a poľnohospodárskych výrobkov, agroturistické zariadenia, kompostovanie odpadu z údržby zelene (verejná, zmluvní partneri), administratíva, ubytovanie zamestnancov,
 - c3) spôsob zástavby: prevažne modernizácie existujúcich stavieb, halové stavby, novostavby, max. výška zástavby - 2NP, technologické a technické stavby môžu byť vyššie,
 - c4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt,
 - c5) krajinno ekologické zásady: - izolačná zeleň po obvode areálu (10 m), zachovanie hodnotnej vzrastlej zelene, areálová zeleň.
- d) **ozn. A. 1.7 – Hlavný športový areál**
 - d1) základné funkcie: verejný športový areál, futbalový štadión, sociálna budova, vonkajšie ihriská pre kolektívne športy, halové športové stavby, statická doprava,
 - d2) doplňkové funkcie: ubytovanie, byty zamestnancov, oddychové športovo – relaxačné zariadenia, služby v CR,
 - d3) spôsob zástavby: prevažne modernizácie existujúcich stavieb, športové stavby v úrovni terénu, halové stavby, novostavby, max. výška zástavby - 3NP, resp.10 m od upraveného terénu, areálová zeleň,
 - d4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt okrem stožiarov osvetlenia,
 - d5) krajinno ekologické zásady: - izolačná zeleň po obvode areálu (10 m), zachovanie hodnotnej vzrastlej zelene, areálová zeleň.
- e) **ozn. A. 1.8 – Nový prírodný športový a rekreačný areál** (riešenie z pôvodného ÚPN-SÚ)
 - e1) základné funkcie: prírodný verejný športový areál (len v časti vymedzenej plochy v dotyku s cestou I/11), trávnatá atletická dráha a vybavenosť, prírodné vonkajšie ihriská pre kolektívne športy, statická doprava pri ceste I/11, plochy verejnej zelene, rekreačné plochy bez umiestnenia výstavby,
 - e2) doplňkové funkcie: nevýrobné služby, rekreačné územie, oddychové športovo – relaxačné plochy a zariadenia, služby v CR,
 - e3) spôsob zástavby: športové stavby v úrovni terénu prírodného charakteru, novostavby, max. výška zástavby - 2NP (sociálna budova, maloobchodná OV), areálová zeleň,
 - e4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt okrem stožiarov osvetlenia,
 - e5) krajinno ekologické zásady: biokoridor Šlahorovho potoka – nezasahovať do toku, zachovať meandre toku, zachovanie hodnotnej vzrastlej zelene, areálová zeleň, náučný chodník, preferovať prírodný charakter umiestnených športových zariadení.
- f) **ozn. A. 1.9 – Rekreačný areál Svrčinovský rybník**
 - f1) základné funkcie: verejná – obecná rekreačná plocha, vonkajšie ihriská pre kolektívne športy, výstavba doplnkových sociálnych a prevádzkovo obslužných objektov, statická doprava, plochy parkovo upravenej verejnej zelene, prírodné kúpalisko, chodníky a oddychové miesta, oddychové športovo – relaxačné zariadenia a trasy, rekreačné korčuľovanie v zimnom období, rybárske hospodárstvo – chov rýb a výkon práva rybárstva,
 - f2) spôsob zástavby: prírodné športové plochy v úrovni terénu, areálová zeleň, preferovať prírodný charakter územia,
 - f3) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt, hlavný kompozičný prvok: vzrastlá verejná zeleň z dlhovekých drevín,
 - f4) krajinno ekologické zásady: revitalizácia zelene, zachovanie hodnotnej vzrastlej zelene, areálová zeleň z autochtónnych druhov, preferovať prírodný charakter umiestnených športových zariadení.
- g) **ozn. A. 1.10 – Cintorín (súčasný a nový)**
 - g1) základné funkcie: pochovávanie, dom smútku, statická doprava (pri novom cintoríne),
 - g2) doplňkové funkcie: areálová zeleň,
 - g3) spôsob zástavby: klasické hrobové miesta, urnový háj a urnové steny, oplotenie, dom smútku max. výška zástavby 1NP, drobná architektúra,

- g4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt, uplatnenie vzrastlej zelene z dlhovekých drevín z diaľkových pohľadov,
- g5) krajinno ekologické zásady: zachovanie hodnotnej vzrastlej zelene, areálová zeleň z autochtónnych druhov, 10 m lem vzrastlej zelene po obvode cintorína, parkový charakter areálu.
- h) **ozn. A. 1.11 – Koridor Čierňanky a Šlahorovho potoka**
 - h1) základné funkcie: vodohospodárska (vodohospodársky významný tok – Čierňanka), ekologická a ochranná – Šlahorov potok (biokoridor, brehové porasty podhorských a horských jelšín), extenzívny chov (podpora reprodukcie) pôvodných druhov rýb,
 - h2) doplnkové funkcie: protipovodňové opatrenia, rekreačná - vychádzkové trasy a náučné chodníky, oddychové miesta, verejná zeleň,
 - h3) spôsob zástavby: protipovodňové stavby, premostenia dopravnou infraštruktúrou,
 - h4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt, kompozícia línie vodného toku podporená vzrastlou zeleňou na obidvoch brehoch,
 - h5) krajinno ekologické zásady: zachovanie hodnotnej vzrastlej zelene, ochrana genofondových lokalít a biotopov, nábrežná zeleň z autochtónnych druhov, prírodný charakter územia, pobrežné pozemky min 10 m, odstránenie skládok a nevhodných stavieb (garáže).
- i) **ozn. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 – Koridory nadradenej dopravy (D3, R5, trať 127 a 129, cesty I/11a I/12)**
 - i1) základné funkcie: cestná a železničná doprava v príslušnom zaradení funkčnej triede a kategórii, zberná doprava, obslužné plochy a prístupové komunikácie, stanice (zastávky) - žel. doprava, zastávky – cesty I/11 a I/12, mimoúrovňové križovania obslužného cestného skeletu obce s D3, s R5, s traťou 127,
 - i2) doplnkové funkcie: obslužné plochy, prístupové komunikácie, izolačná a verejná zeleň, protihlukové stavby na D3, R5 a tratiach 127 a 129, súbežné chodníky s I/11 a I/12,
 - i3) spôsob zástavby: D3 a R5 – novostavby, mosty, viadukty, žel. trate 127, 129 – modernizácie (129 – výhľad zdvojnásobenie, trať 127 – návrh aj smerové úpravy),
 - i4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt, bez súbežných reklamných plôch,
 - i5) krajinno ekologické zásady: izolačná zeleň, spoločný ekodukt ponad R5 a trať 127,
- j) **ozn. C1, C2, C3, - poľnohospodárska a lesná krajina**
 - j1) **Neurbanizovaná poľnohospodárska krajina**
 - j1.1) základná funkcia: poľnohospodárstvo - rastlinná výroba, orná pôda, kosné lúky, pasienky,
 - j1.2) doplnkové funkcie: ekologická – chránené územia podľa osobitných predpisov, vodohospodárska – CHVO, rekreačná – rekreačné územia a vychádzkové a turistické pešie a bežeckolyžiarske trasy, agroturistika, cyklotrasy, letné ustajnenia veľkochovu hospodárskych zvierat,
 - j1.3) spôsob zástavby: bez výstavby nadzemných objektov mimo - VN, VVN, ostatnej technickej infraštruktúry, cyklotrás a účelových (cestných obslužných) komunikácií, značených turistických chodníkov,
 - j1.4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt, vyhliadkové veže na trasách vychádzkových trás, bez reklamných pútačov („tzv. reklamný smog“) okolo komunikácií s dopravou infraštruktúrou,
 - j1.5) krajinno ekologické zásady: rešpektovať chránené územia RÚSES (veľkoplošné, maloplošné, biokoridory), realizovať ekostabilizačné opatrenia podľa KEP (2015).
 - j2) **Neurbanizovaná krajina – plochy LPF**
 - j2.1) základná funkcia: hospodárska - lesné hospodárstvo, kosné lúky a pasienky na plochách LPF,
 - j2.2) doplnkové funkcie: ekologická – chránené územia podľa osobitných predpisov, vodohospodárska – CHVO Beskydy Javorníky, rekreačná – rekreačné územia a trasy,
 - j2.3) spôsob zástavby: VN, VVN, cyklotrasy a účelové komunikácie, značené turistické chodníky a cyklotrasy,
 - j2.4) kompozičné zásady: - bez architektonických dominánt,
 - j2.5) krajinno ekologické zásady: rešpektovať chránené územia RÚSES (maloplošné, biokoridory), realizovať ekostabilizačné opatrenia podľa KEP (2015).

Článok 2

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch pre funkčné a priestorovo homogénne jednotky

- (1) **Na obytných plochách, oz. A.1.1, A.1.2, A.1.3, A.1.4, A.2.1, A.2.2, A.2.3, A.2.4, A.3.1, A.3.2 a A.4.1- územia s prevládajúcou obytňou výstavbou IBV**
- a) Plochy sú prioritne určené pre umiestnenie rodinných domov a prislúchajúce stavby (garáže, hospodárske stavby, odstavné plochy osobných áut).
 - b) Na plochách je prípustné umiestniť aj rekreačné rodinné domy a rekreačné chalupy, existujúca OV, neprevládajúce zariadenia OV v polyfunkčných RD (maloobchod, služby), rekreačné športové plochy, verejnú zeleň, detské ihriská, neprevládajúce nezávadné remeselné výrobné prevádzky (polyfunkčné RD).
 - c) Každý nový RD riešiť s priestorom pre odstavenie dvoch osobných automobilov (spevnená plocha, prístrešok, garáž).
 - d) Drobnochov umožniť za podmienky dodržania hygienických predpisov.
 - e) Na plochách lokalít s navrhovanou rozsiahlou obytňou výstavbou akceptovať prípadnú potrebu posúdenia prírodnej rádioaktivity podľa vyhlášky MZ SR č. 12/2000 Z.z.
 - f) Pri umiestňovaní stavieb dodržať OP lesa 50m.
 - g) V prípade výstavby na území s potenciálnym zosuvom je podmienená výstavba geologickým prieskumom.
 - h) Akceptovať súčasné plochy s umiestnenými stavbami OV, ktoré neobmedzujú svojou prevádzkou okolité obytné územie.
 - i) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie, ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou, mimo prípustných uvedených v bode (1) b). Neprípustné sú hlavne zariadenia veľkoobchodu, zariadenia pre nakladanie s odpadmi, výrobné a všetky ostatné činnosti ktoré negatívnymi vplyvmi (zápach, hluk, nákladná doprava, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.) zasahujú okolité územie.
- (2) **Na rekreačných plochách vo viazanom CR, - dielčie časti v územiach ozn. A.2.1 – U Privarčáka, A.2.4 – Pod valmi, A.3.2 – U Liščákov, A.4.1 - Bordžovci**
- a) Plochy sú prioritne pre zariadenia vo viazanom cestovnom ruchu, akými sú rekreačné chalupy a rekreačné rodinné domy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia a vybavenosť (plochy obslužnej a statickej dopravy, technická vybavenosť), drobné športové stavby, oddychové a relaxačné stavby.
 - b) Na plochách sú prípustné neprevládajúce zariadenia OV – polyfunkčné rekreačné RD (obchod, nevýrobné služby), rodinné domy, rekreačné športové a relaxačné plochy, verejná zeleň a vodné plochy,
 - c) Každé zariadenie bude mať dimenzované odstavné plochy motorových vozidiel pre výhľadový stupeň automobilizácie (parkovacie plochy, príp. podzemné garáže), pripúšťa sa riešiť spoločné odstavné plochy pre komplex zariadení.
 - d) V území sa nepripúšťa výstavba provizórnych objektov, príp. výstavba doplnkových rekreačných a obslužných objektov v rámci navrhovanej funkčného využitia bude zosúladená s architektúrou základnej funkcie objektu.
 - e) V prípade výstavby na území s potenciálnym zosuvom je podmienená výstavba geologickým prieskumom.
 - f) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou, mimo prípustných uvedených v bode (1) b). Neprípustné sú hlavne zariadenia veľkoobchodu, zariadenia pre nakladanie s odpadmi, výrobné a všetky ostatné činnosti ktoré negatívnymi vplyvmi (zápach, hluk, nákladná doprava, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.) zasahujú okolité územie.
- (3) **Na rekreačnej ploche vo voľnom CR, ozn.A.1.9 – Rekreačný areál Svrčinovský rybník**
- a) Rekreačná plocha je prioritne riešená pre umiestnenie vonkajších športovo rekreačných zariadení, výstavbu doplnkových sociálnych a prevádzkovo obslužných objektov rekreačného areálu do 1NP, oddychové a relaxačné plochy, detské ihriská a verejnú zeleň a vodné plochy prírodného charakteru. Umiestnená vybavenosť bude slúžiť predovšetkým pre obyvateľov obce.
 - b) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou, hlavne však zariadenia neobmedzujúce okolité územie hlukom, svetelným smogom a prašnosťou, vyžadujúce dopravnú obsluhu ťažkou dopravou, alebo funkcie spôsobujúce estetické závady v území, tiež zariadenia pre nakladanie s odpadmi, výrobné a všetky ostatné činnosti a zariadenia ktoré by negatívnymi vplyvmi zasiahli

- okolité územie (zápach, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.). V území sa nepripúšťa výstavba provizórnych objektov.
- c) Umiestnené športovo rekreačné zariadenia budú mať dimenzované odstavné plochy motorových vozidiel pre výhľadový stupeň automobilizácie (parkovacie plochy).
 - d) Podiel verejnej zelene na vymedzenej ploche rekreačného územia bude min. 75%.
 - e) Chov rýb a športový rybolov bude jednou z hlavných funkcií. Využívanie rekreačných plôch nesmie neprimerane obmedzovať chov rýb a výkon práva rybárstva.
 - f) Zachovať brehovú vegetáciu v šírke min. cca 15 – 20m.

(4) Na ploche športového areálu ozn. A.1.7 – Hlavný športový areál

- a) Plocha je prioritne riešená pre dobudovanie súčasného areálu s futbalovým štadiónom na hlavný športový areál obce. Na disponibilných rozvojových plochách sa pripúšťa umiestniť halové športové objekty (malá športová hala, plaváreň 25m), otvorené ihriská pre kolektívne športy, sociálnu budovu s ubytovaním, tribúny, súvisiace služby (občerstvenie, rehabilitácia...) a ostatné prislúchajúce nevyhnutné zariadenia a vybavenosť (plochy obsluhnej a statickej dopravy, technická vybavenosť), Umiestnená vybavenosť bude slúžiť pre športovcov, návštevníkov a obyvateľov obce.
- b) Na vymedzenej ploche sú neprípustné iné zariadenia OV (obchod, kultúra, výroba a výrobné služby...) a prevádzky obmedzujúce okolité územie hlukom, zápachom a prašnosťou, vyžadujúce dopravnú obsluhu ťažkou dopravou, alebo funkcie spôsobujúce estetické závady v území.
- c) Umiestnené zariadenie bude mať dimenzované odstavné plochy motorových vozidiel pre výhľadový stupeň automobilizácie (parkovacie plochy, príp. podzemné garáže), pripúšťa sa riešiť spoločné odstavné plochy pre komplex zariadení.
- d) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou, hlavne však zariadenia neobmedzujúce okolité územie hlukom, svetelným smogom a prašnosťou, vyžadujúce dopravnú obsluhu ťažkou dopravou, alebo funkcie spôsobujúce estetické závady v území, tiež zariadenia pre nakladanie s odpadmi, výrobné a všetky ostatné činnosti a zariadenia ktoré by negatívnymi vplyvmi zasiahli okolité územie (zápach, zvýšený výskyt hlodavcov a pod.). V území sa nepripúšťa výstavba provizórnych objektov.

(5) Na ploche nového prírodného športového a rekreačného areálu ozn. A.1.8 – športový areál

- a) Areál a umiestnené športoviská budú mať prírodný charakter. Plocha, jej juhovýchodná časť, je prioritne riešená pre umiestnenie verejnej športovej vybavenosti, ktorá v obci absentuje a ktorú nie je možné umiestniť pre plošné nároky zariadenia chýbajúcich ihrísk a športovísk v hlavnom športovom areáli, pričom budú uprednostnené športové a rekreačné plochy prírodného charakteru. Umiestnená vybavenosť bude slúžiť ako verejná pre rekreačných športovcov, návštevníkov a obyvateľov obce. Rekreačno – športové plochy ostanú voľné určené pre uvedenú funkciu bez zástavby.
- b) Na vymedzenej ploche, na jej južnom okraji v kontakte so súčasným zastavaným územím je prípustné umiestniť zariadenie OV (nevýrobné služby), pričom prevádzka neobmedzí okolité územie hlukom, zápachom, prašnosťou a umiestnením dopravnej obsluhy a zásobovania. Na tejto ploche sa ďalej pripúšťa umiestniť: súvisiace služby (občerstvenie, rehabilitácia...) a ostatné prislúchajúce nevyhnutné zariadenia a vybavenosť (plochy obsluhnej a statickej dopravy, technická vybavenosť).
- c) Ostatné vymedzené územie v kontakte s Šlahorovým potokom je určené pre rekreačné využívanie bez možnosti umiestnenia stavieb mimo náučných chodníkov a oddychových miest, ktoré nenarušia chránené biotopy, pričom sa vylučuje zásah do toku a požaduje zachovať meandre toku, realizovať revitalizáciu zelene, zachovať hodnotnú vzrastlú zeleň, areálovú zeleň riešiť z autochtónnych druhov a preferovať prírodný charakter umiestnených športových zariadení.
- d) Umiestnené zariadenie bude mať dimenzované odstavné plochy motorových vozidiel pre výhľadový stupeň automobilizácie (parkovacie plochy), pripúšťa sa riešiť spoločné odstavné plochy pre komplex zariadení. Parkovisko bude slúžiť aj pre cintorín.
- e) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou, hlavne však zariadenia ktoré negatívnymi vplyvmi obmedzujú okolité územie hlukom, zápachom, zvýšeným výskytom hlodavcov, svetelným smogom a prašnosťou, vyžadujúce dopravnú obsluhu ťažkou dopravou, alebo funkcie spôsobujúce estetické závady v území, tiež zariadenia pre nakladanie s odpadmi, veľkoobchodné zariadenia, výrobné a všetky ostatné činnosti s negatívnymi vplyvmi ohrozujú životné a prírodné prostredie. V území sa nepripúšťa výstavba provizórnych objektov.

- f) Podiel verejnej zelene na ploche prírodného športového areálu bude min. 50%.
- (6) **Na ploche dvora poľnohospodárskej výroby, ozn. A.1.6 – Hospodársky dvor PD Čierne - Svrčinovec**
- a) Plocha je prioritne určená pre zariadenia a stavby rastlinnej a živočíšnej výroby (veľkochov) a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia a vybavenosť (plochy obslužnej a statickej dopravy, technická vybavenosť), sklady poľnohospodárskych produktov a krmív.
 - b) Na plochách sú prípustné neprevládajúce zariadenia pre drobnú remeselnú a priemyselnú výrobu (spracovanie miestnych produktov), sklady krmív a poľnohospodárskych produktov, agroturistické zariadenia, kompostovanie odpadu z údržby zelene (verejná, zmluvní partneri).
 - c) Nerozširovať veterinárne ochranné pásmo pre prevádzku(y) v areáli vypočítané v zmysle materiálu vydanom MPaV SR „Zásady chovu hospodárskych zvierat v zastavané územie a mimo zastavaného územia obcí SR“. V ochrannom pásme neumiestňovať novú obytnú výstavbu.
 - d) Podiel zelene v areáli hospodárskeho dvora bude min. 20%.
 - e) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
- (7) **Na plochách priemyselnej výroby, ozn. A.1.5 PP (priemyselný park Čadca – Podzávoz / Svrčinovec.**
- a) Plocha je vymedzená pre umiestnenie stavieb a areálov prevádzok podnikateľských aktivít v nezávadnej výrobe, výrobných službách, administratívne a skladovom hospodárstve. V území sa pripúšťa doplnková funkcia obchodnej vybavenosti súvisiaca s predmetom výroby.
 - b) Jednotlivé umiestnené prevádzky nesmú prekračovať stanovené a limitné hodnoty hluku a prašnosti vo vzťahu k blízkemu obytnému územiu s IBV. Pri prevádzkovaní výroby dodržiavať vyhlášku č.237/2009 Z.z. a vyhlášku č.549/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov (obmedzenia v oblasti hluku, infrazvuku a vibrácií).
 - c) Podiel zelene v areáli bude min. 15%.
 - d) Pripojenie územia na dopravnú a technickú infraštruktúru bude prioritne z k.ú. Čadca.
 - e) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
- (8) **Na ploche pre cintoríny ozn. A.1.10**
- a) Plochy sú vymedzené a určené výhradne pre pochovávanie a súvisiace využívanie akými sú: hrobové miesta, pamätníky, plochy zelene, malá architektúra a mobiliár cintorína, pešie komunikácie, dom smútku s hygienickým zázemím.
 - b) Na vymedzenej ploche je neprípustná akákoľvek iná výstavba ktorá negatívne ovplyvní pietny charakter lokality (bývanie, OV, výroba, sklady..).
 - c) Doplnujúce ustanovenie: v OP cintorína 50m je neprípustná výstavba stavieb na bývanie.
 - d) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou.
- (9) **Koridor vodných tokov Čierňanky a Šlahorovho potoka ozn. A.1.11**
- a) Plocha je výhradne vymedzená pre vodné toky a pobrežné pozemky s verejnou zeleňou. Akceptovať vzťahujúcu legislatívnu ochranu a primerane zohľadniť záujmy ochrany prírody a krajiny (ÚSES - biokoridory, genofondové lokality...).
 - b) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou. Vo vymedzenom území sa nepripúšťa akákoľvek výstavba mimo: stavieb súvisiacich s vodohospodárskymi stavbami a s protipovodňovými opatreniami, peších komunikácií na nábreží (v lokalitách so zvýšenou ochranou prírody v súčinnosti s orgánmi ochrany prírody), premostení cestnými mostami a pešími lávkami, malej architektúry – mobiliáru na oddychových miestach.
 - c) Doplnujúce ustanovenie: Odstrániť provizórne umiestnené stavby (sklady, garáže ap.).
- (10) **Koridory nadradenej dopravy ozn. B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7 (D3, R5, trať 127 a 129, cesty I/11a I/12)**
- a) Koridory sú výhradne vymedzené pre umiestnenie jednotlivých druhov cestnej a železničnej nadradenej dopravnej infraštruktúry a súvisiacu obslužnú vybavenosť vrátane technickej infraštruktúry a stavieb súvisiacich s elimináciou negatívnych dopadov na okolité obytné a rekreačné územie.

- b) Na vymedzených plochách sú neprípustné všetky ostatné funkcie ktoré nesúvisia s hlavnou funkciou. Vylučuje sa a je neprípustné umiestňovanie akýchkoľvek iných stavieb vrátane umiestňovania reklamných pútačov.
- c) Akceptovať legislatívne stanovené ochranné pásma jednotlivých druhov dopravnej infraštruktúry.

Článok 3

Zásady a regulatívy pre umiestnenie občianskeho vybavenia územia

- (1) Pri riešení občianskej vybavenosti v obci:
 - a) prednostne situovať ZOV do rozvíjajúceho sa centra obce,
 - b) umožniť dobudovanie areálov ZŠ a MŠ aj v súvislosti s interným rozvojom uvedených škôl (prístavby, nadstaby),
 - c) umožniť rozšírenia zdravotných služieb (zdravotného strediska) v rámci existujúceho kultúrneho domu, riešiť komplexnú rekonštrukciu kultúrneho domu,
 - d) riešiť domov s opatrovateľskou službou (dom dôchodcov) a službami pre seniorov v objekte „U Duši“,
 - e) riešiť výstavbu nového cintorína,
 - f) umožniť dobudovanie hlavného obecného športového areálu s futbalovým ihriskom prioritne s absentujúcimi objektami halových športov a súvisiacimi službami (ubytovanie, občerstvenie),
 - g) riešiť umiestnenie nového športového areálu v rozvojovej lokalite s atletickým štadiónom a športovo rekreačnými plochami pre kolektívne športy a súvisiacimi drobnými nevýrobnými službami a obchodom ako ZOV s parkoviskom aj pre cintorín.
 - h) umožniť postupné budovanie rekreačných základní vo viazanom CR s umiestňovaním individuálnych rekreačných RD a rekreačných chalúp prioritne v lokalitách „U Liščákov“, „Bordžovci“, „U Privarčáka“, Pod valmi“ a Pod bučkami“,
 - i) riešiť vybudovanie verejného obecného rekreačného areálu v lokalite Svrčinovský rybník,
 - j) v súvislosti s diverzifikáciou obchodu, nevýrobných služieb, služieb v CR v stravovaní a ubytovaní, umožniť umiestňovanie takýchto zariadení ako neprevládajúcich v rámci základnej funkcie v rámci existujúcich a navrhovaných plôch IBV.

Článok 4

Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného vybavenia územia

- (1) V návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať diaľnicu D3.
- (2) V návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať rýchlostnú cestu R5 v tzv. polovičnom profile, vo výhľadovom plnom profile.
- (3) V návrhovom období mimo zastavaného územia rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest prvej triedy v kategórii C 11,5/80.
- (4) V návrhovom období v zastavanom území rezervovať koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest prvej triedy vo funkčnej triede B1 v kategórii MZ 14/60.
- (5) Realizovať opravy alebo rekonštrukcie existujúcich obslužných komunikácií z hľadiska životnosti vozovky.
- (6) V návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja;
- (7) V návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja;
- (8) V návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 127 I. kategórie na traťovú rýchlosť 160 km/h, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40 v úseku:
Čadca - Svrčinovec - štátna hranica SR/ČR,
- (9) V návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre výstavbu a prevádzku prieplavného spojenia Vážskej vodnej cesty (sieť AGN č. E81) s Oderskou vodnou cestou (sieť AGN č. E30) triedy Va, vrátane plôch technických a servisných zariadení, v územnom koridore riek Kysuce a Čierňanky;
- (10) Potrebné nápočty a situovanie odstavných a parkovacích stojísk pre objekty vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty. Nápočty je potrebné riešiť v zmysle STN

- 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie 1:2,5. Na plochách statickej dopravy riešiť parkovacie plochy pre bicykle v počte min. 20% kapacity parkoviska pre motorové vozidlá (STN 736110)
- (11) Novonavrhané obslužné komunikácie riešiť ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované komunikácie alebo ako komunikácie slepé s obrátkom. V prípade stiesnených priestorových pomerov komunikácie riešiť ako jednopruhové, obojsmerné s výhybňami alebo jednopruhové, jednosmerné
 - (12) Rešpektovať súčasnú a navrhovanú polohu autobusových zastávok v k.ú. obce a realizovať zastavovacie pruhy autobusových zastávok.
 - (13) Súbežné chodníky realizovať okolo hlavných obslužných komunikácií, umiestňovať ich hlavne popri komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel (cesty I/11 a I/12). Šírkové usporiadanie peších trás je potrebné navrhnuť v zmysle STN 736110.
 - (14) Akceptovať umiestnenie a vedenie vychádzkových trás, lyžiarskych turistických trás a cyklotrás predovšetkým v polohách poľných a lesných ciest.
 - (15) Umožniť umiestnenie vychádzkovej trasy vo forme náučného chodníka v lokalite Šľahorovho potoka.
 - (16) Pokiaľ je v grafickej časti naznačený vnútorný skelet obslužných komunikácií v rámci navrhovaných rozvojových plôch, považovať ho za smerný.
 - (17) Pri projektovej príprave nových komunikácií i ich rekonštrukcií je nutné postupovať v súlade s Vyhláškou MZ SR č.237/2009 Z.z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavkách na objektivizácii hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
 - (18) V prípade potreby umiestniť výstavbu na územiach ohrozených hlukom z dopravy riešiť príslušné protihlukové opatrenia na náklady investora navrhovanej výstavby.
 - (19) V prípade umiestnenia nových objektov priemyselnej, občianskej a technickej vybavenosti v území s vyššou ako je najvyššia prípustná hodnota hladiny hluku spôsobenej prevádzkou železničnej dopravy, platnej pre príslušné objekty, stavby a územia a tiež v prípade ich umiestnenia v ochrannom pásme dráhy, zaväzuje investorov na vlastné náklady zabezpečiť opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov železničnej prevádzky z hľadiska hluku a vibrácií v zmysle zákona č.335/2007 a akceptovať podmienky vyplývajúce z vyjadrenia RÚVZ.
 - (20) V prípade návrhu výstavby v OP ciest I. triedy požiadať v etape povoľovacieho konania príslušný OÚ ODaPP o výnimku podľa §11, ods. 2) cestného zákona.
 - (21) Cyklotrasy neumiestňovať na cesty I. triedy. V prípade súbežnej trasy ich viesť po samostatnom cyklochodníku v súbehu s uvedenými cestami.
 - (22) Rešpektovať modernizáciu železničných tratí v riešenom území v zmysle vydaných rozhodnutí.
 - (23) Stavby v obode dráhy a ochrannom pásme dráhy podliehajú dodržiavaniu ustanovení Zákona č.513/2009 O dráhach a Zákona č.50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Článok 5

Zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného technického vybavenia územia

- (1) **Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti vodného hospodárstva.**
 - a) v oblasti zásobovania pitnou a úžitkovou vodou:
 - a1) rešpektovať existujúce vodárenské zdroje na hromadné zásobovanie verejným obecným vodovodom Svrčinovec,
 - a2) rešpektovať systém zásobovania pitnou vodou z verejného vodovodu Svrčinovec napojeného na skupinový vodovod Nová Bystrica – Čadca – Žilina, vetvu Čadca – Svrčinovec Čierne – Skalité,
 - a3) rešpektovať trasu vybudovaného prívodu SKV profilu DN 300,
 - a4) deficit potreby pitnej vody z miestnych zdrojov vykryť napojením na SKV Nová Bystrica – Čadca – Žilina vetvou Čadca - Skalité
 - a5) rezervovať územie pre rozšírenie akumulácie – VDJ 1000 m³
 - a6) zrekonštruovať zásobné potrubie na profil DN 200,
 - a7) rozšíriť verejný vodovod do lokalít územného rozvoja – v lokalitách Blažkovci, Mišovci, Kupkovci, Matiaškovci, Purášovci, Liščákovci, Škradné a Bordžovci,
 - a8) rozvojové lokality mimo dosahu verejného vodovodu (nad rámec ekonomickej výhodnosti budovania verejného vodovodu) zásobovať pitnou vodou z lokálnych zdrojov.
 - b) v oblasti odvádzania odpadových, užitých a dažďových vôd:

- b1) rešpektovať súčasný systém odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou s čistením v ČOV Čadca a prostredníctvom malých ČOV vo vymedzených územiach,
 - b2) rozšíriť existujúcu splaškovú kanalizáciu vo väzbe na územný rozvoj,
 - b3) splaškové vody z miestnych častí Kulovci, Kupkovci, Pod Valmi, Privarčakovci, Purašovci odvádzajú do ČOV Colnice,
 - b4) splaškové vody z miestnych častí Liščákovci, Škradé, Bordžovci a Potok odvádzajú na samostatné malé ČOV resp. likvidovať individuálne vo vlastných zariadeniach,
 - b5) povrchový odtok riešiť vsakovaním, resp. zaústením do vodných tokov,
 - b6) pri odvádzaní a čistení odpadových vôd zohľadňovať požiadavky na čistenie odpadových vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z.. Rešpektovať STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ a normu STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
 - c) v oblasti vodných tokov:
 - c1) rešpektovať Vodohospodárskym plánom Kysuce navrhované úpravy na toku riečky Čierňanka a Šlahorovom potoku,
 - c2) realizovať protipovodňové opatrenia, ktorých súčasťou bude aj revitalizácia koryt vodných tokov a súvisiacich pobrežných pozemkov,
 - c3) rešpektovať terénne depresie a korytá drobných tokov a občasných drobných tokov, ktoré sú recipientmi vôd z povrchového odtoku,
 - c4) v prípade výstavby v lokalitách situovaných pri vodných tokoch vypracovať hladinový režim tokov a zástavbu situovať mimo zistené inundačné územie nad hladinu Q100 - ročnej vody (nakoľko pre vodné toky nebol doposiaľ určený rozsah inundačného územia).
- (2) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenie územia v oblasti zásobovania elektrickou energiou**
- a) akceptovať skutočnosť vyplývajúcu z širších súvislostí (ÚPN VÚC ŽK) - územnú rezervu pre výhledový koridor ZVN elektrického vedenia 2x400kV Varín – hranica SR/ČR – Nošovice,
 - b) rešpektovať existujúce trasy 110 kV a 22 kV vedení, vrátane ochranných pásiem,
 - c) realizovať navrhované kioskové - kompaktné trafostanice T15, T16, T17, T18, T19, T20, T21 a realizovať rekonštrukciu existujúcich stožiarových trafostaníc T2, T3, T9 s osadením väčších transformačných jednotiek. Navrhované trafostanice riešiť ako kioskové do 630 kVa
 - d) sekundárnu elektrickú sieť v sústredenej výstavbe IBV, občianskej vybavenosti a v rekreačných lokalitách viazaného cestovného ruchu budovať 1 kV káblami zemou, akceptovať požiadavku na max. dĺžku NN vývodu z trafostanice 350m,
 - e) neuvažovať s rozširovaním elektricky vykurovaných bytov a domov,
 - f) v súlade s ustanoveniami § zákona č. 543/2002 Z.z. pri rekonštrukcii a výstavbe vzdušných VN vedení použiť také technické opatrenia ktoré bránia usmrčovaním vtákov,
 - g) dodržať ochranné pásma elektrických vedení a zariadení v zmysle zákona 251/2012 Z.z. Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí dodržať ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle Zákona 251/2012 Z.z. - §43, manipulačný priestor od podperných bodov 1m a neporušenie ich stability.
 - h) prípojky na trafostanice v zastavanom území riešiť ako zemné káblové,
 - i) Elektromerové rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v oplotení.
- (3) Zásady a regulatívy umiestnenie verejného technického vybavenia územia v oblasti zásobovania zemným plynom a teplom**
- a) potrebu tepla riešiť decentralizovaným systémom objektovými a bytovými zdrojmi tepla tepelným médiom zemný a využívaním dostupných druhov palív (drevo, upravený drevný odpad, využitie slnečnej energie),
 - b) realizovať rozšírenie STL siete 0,3 MPa do navrhovaných plôch výstavby OV a bývania,
 - c) Dodržať ochranné pásma STL plynovodov v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z.
- (4) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia v oblasti telekomunikácií**
- a) rešpektovať rozšírenie kapacity RSU Svrčinovec na predpokladaných cca 1200 vývodných párov a rozšírenie portfólia služieb o dátové služby
 - b) rešpektovať navrhované trasy m.t.s. siete, výstavbu optickej siete do rozvojových lokalít a prestavbu závesnej káblovej siete za úložné káble zemou.
 - c) Rešpektovať trasy káblov diaľkovej a miestnej siete vrátane ich ochranných pásiem. Pri križovaní a v súbehu s inými podzemnými vedeniami rešpektovať STN 73 6005.

(5) Zásady a regulatívy v oblasti civilnej ochrany

- a) Pri spracovaní projektovej dokumentácie navrhovaných stavieb v zmysle zámerov ÚPN-O riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa §4 ods. 3, a § 15 ods. 1, písm. e) Zákona č. 42/1994 Zb. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a §4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
 - a1) pri budovaní ochranných stavieb vychádzať zo skutočnosti, že z hľadiska kategorizácie územia Slovenska vylývajúcej z analýzy jej územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a pre obdobie vojen a vojnového stavu patrí obec do územného obvodu I. kategórie mimo oblasť ohrozenia.
 - a2) v rámci navrhovaných plôch IBV zabezpečiť ukrytie s kapacitou do 50 ukryvaných osôb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne.
 - a3) V rámci umiestňovaných objektov občianskej vybavenosti, v súvislosti s navrhovanou výstavbou OV, rekreačných areálov (ubytovacie zariadenia vo voľnom CR) zabezpečiť ukrytie podľa projektovanej kapacity na najpočetnejšiu zmenu pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
 - a4) v následných stupňoch PD pri návrhu ochranných stavieb rešpektovať ustanovenia §4 ods.4 a 5 vyhlášky MV SR č.532/2006 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.
- b) Pri spracovaní PD navrhovaných stavieb v zmysle zámerov ÚPN-O riešiť spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa §4 ods.3 a §16 ods.1 písm. e), resp. §16 ods.12 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.
 - b1) v budove obecného úradu zabezpečiť ukrytie pre plánovaný počet zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
 - b2) v rámci materskej školy a základnej školy zabezpečiť ukrytie podľa prevádzkovej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.
 - b3) v rámci vymedzených území pre objekty a areály priemyslu a podnikateľských aktivít zabezpečiť ukrytie podľa charakteru prevádzky, prevádzkovej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti v JÚBS za dodržania ustanovení §4 ods.5 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.
- c) V obci vytvoriť podmienky pre zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojených s ich únikom v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.533/2006 Z.z. o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok, ktoré sa prepravujú po cestách I. triedy I/11 a I/12 budúcej diaľnice D3, rýchlostnej ceste R5 a po medzinárodnej železničnej trati č. 127 a žel. trati č.129.
- d) V obci vytvoriť podmienky pre zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitnej pomoci v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany.
 - d1) vychádzať z predpokladu, že do konca návrhového obdobia – roku 2030 vzrastie počet obyvateľov o cca 375.
 - d2) v súvislosti s rastom počtu obyvateľov zabezpečiť obec Svrčinovec doplnenie materiálu CO do skladov materiálu CO v súčinnosti s Obvodným úradom Čadca, odborom CO a KR Žilina.
 - d3) v následných stupňoch PD rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č.314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie hospodárenia s materiálom CO v znení neskorších predpisov.
- e) V obci riešiť a vytvoriť podmienky ktoré umožnia zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v súlade s ustanoveniami vyhlášky MV SR č.388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie techn. a prevádzk. podmienok informačného systému civilnej ochrany.
 - e1) vychádzať zo skutočnosti, že navrhované rozvojové plochy bývania, občianskeho vybavenia a výroby sú v dosahu počutelnosti sirén ako prostriedku varovania CO.
 - e2) z dôvodu počutelnosti prostriedkov vyznamenania rozšíriť miestny rozhlas na navrhovaných plochách bývania, výroby a občianskej vybavenosti.

- e3) v následných stupňoch PD rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému CO v znení neskorších predpisov.
- f) IBV umiestňovať mimo území určených na výstavbu a prevádzku priemyselných zón.
- g) IBV umiestňovať mimo zosuvných území, respektíve podmieniť výstavbu v takýchto územiach podrobným geologickým prieskumom a riadením sa pri výstavbe v tomto území technickými podmienkami stanovenými z tohto geologického prieskumu.
- h) Akúkoľvek výstavbu umiestňovať mimo vymedzených území ohrozovaných 50-ročnou, resp. 100-ročnou vodou. Pre katastrálne územie obce nie je spracovaná mapa povodňového ohrozenia, ktorá orientačne zobrazuje rozsah povodne znázornený záplavovou čiarou (priesečnica hladiny vody záplavy s terénom). Podľa zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami § 6, ods.8, mapu povodňového ohrozenia zabezpečí správca vodohospodársky významných vodných tokov do 22.12.2013. Podľa §8, ods.10 zákona č.7/2010 Z. z. obec následne zabezpečí vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce.
- ch) V následných stupňoch projektovej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa §4 ods.3 a §15 ods.1 písm.e) Zákona č.42/1994 Z.z. a §4 Vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z.
- i) V následných stupňoch PD spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa §4 ods.3 a §16 ods.1 písm. e) resp. §16 ods. 12 Zákona č. 42/1994 Z.z. a §4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z.
- j) V záujme zabezpečenia ochrany pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pod povodňami.

Článok 6

Zásady a regulatívy zachovania kultúrno-historických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

- (1) Pri poľnohospodárskej činnosti na plochách PP, lesohospodárskej činnosti na plochách LPF, a tiež pri využívaní krajinného priestoru v súvislosti s rekreačným využívaním rešpektovať zákon č. 543/2002 Z.z. O ochrane prírody. V chránených územiach a ich ochranných pásmach, vo vymedzených plochách a prvkoch, a tiež významných biotopoch usmerňovať činnosť v zmysle platnej legislatívy orgánov štátnej ochrany prírody a krajiny a orgánov štátnej správy.
- (2) Rešpektovať biotopy európskeho významu a genofondové lokality v riešenom území, ako aj územia s výskytom cenných druhov živočíchov a rastlín.
- (3) Rešpektovať migračné trasy voľne žijúcich živočíchov v územiach terestrických biokoridorov. hydrické biokoridory pôvodnú pobrežnú vegetáciu tokov vrátane jej revitalizácie autochtónnymi druhmi.
- (4) Zabezpečiť monitoring a následný management pre udržanie prirodzeného charakteru jednotlivých ekosystémov systému ekologickej stability a odstraňovať invázne druhy rastlín.
- (5) Inundačné pásma vodných tokov posilniť vegetačnými úpravami v rozsahu a zložení potenciálnych biotopov.
- (6) Ponechať a chrániť existujúce fragmenty močiarnej a vlhkomilnej vegetácie v kontaktnej aluviálnej nive ako významné refúgia fauny a flóry.
- (7) V maximálnej miere zachovať skupinovú a líniovú nelesnú drevinnú vegetáciu a podporovať jej doplnenie, ktorá plní funkcie z hľadiska biodiverzity a štruktúry krajiny a umožní prepojenie jednotlivých významných krajinných prvkov a migráciu živočíšnych druhov medzi nimi.
- (8) Na plochách, ktoré nie sú určené na zástavbu a poľnohospodárstvo a rekreačné využitie, vylúčiť devastácie zásahy, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie existenčných podmienok a biotickej integrity rastlín a živočíchov týchto ekosystémov.
- (9) Chrániť a budovať plochy sídelnej zelene v zastavanom území obce. Pri navrhovaných výsadbách verejnej zelene použiť autochtónne druhy drevín a rastlín. Pri zásahoch do verejnej zelene sa riadiť normou STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- (10) V prípade nevyhnutnosti vykonania obmedzených zásahov do územia biotopov postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z.
- (11) Nepripustiť na nezastavaných plochách v mimo zastavaného územia možnosť umiestnenia fotovoltaických elektrární.
- (12) Rešpektovať nasledovné prvky kostry Regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES):
 - a) Nadregionálny terestrický biokoridor I.N3
 - b) Nadregionálny hydrický biokoridor XI.R

- c) Regionálny biokoridor III.R
- d) Genofondové lokality
 - d1) GLz49 Alúvium Čierňanky I (pri skládke TKO),
 - d2) GLz50 Alúvium Čierňanky II,
 - d3) GLz51 Alúvium Čierňanky III,
 - d4) GLz53 Šlahorov Potok I,
 - d5) GLz54 Šlahorov Potok II,
 - d6) GLf6 Podzávoz – alúvium (pri skládke TKO),
 - d7) GLf7 Pod Grapami,
 - d8) GLf12 Šlahorov potok – dolná časť
- (13) Pri hydrických biokoridoroch zachovať pôvodnú morfológiu toku, nezasahovať do hydrologického režimu tokov, zabezpečiť pôvodnú pobrežnú vegetáciu v celej dĺžke tokov. Rešpektovať OP vodných tokov, 10m pri rieke Čierňanka a 5m pri ostatných vodných tokoch. Pri Svrčinovskom rybníku a športovo rekreačnom ihrisku zachovať brehovú vegetáciu v šírke min. cca 15 – 20m.
- (14) Podporovať doplnenie mimo lesnej drevinovej vegetácie a jej rovnomerné rozmiestnenie v krajine tak, aby umožňovala prepojenie jednotlivých významných krajinných prvkov (lesy, rieky, lúky, pasienky a i.) a aby umožňovala migráciu živočíšnych druhov medzi nimi.
- (15) Zachovať biotopy a chránené druhy fauny a flóry v okolí Šlahorovho potoka. Biotopy na seba nadväzujú a prekrývajú prakticky celú aluviálnu nivu Šlahorovho potoka. Revitalizovať úseky zasiahnuté výstavbou D3 a R5.
- (16) Pri genofondových lokalitách (GLz49, GLz50, GLz51, GLz53, GLf6, GLf12), kde sú navrhované rekreačné a športové aktivity, nezasahovať do toku, zachovať meandre toku.
- (17) Zachovať prirodzený charakter vodných tokov, chrániť existujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi.
- (18) Rešpektovať v k.ú obce z hľadiska ochrana prírodných zdrojov, ložísk nerastných surovín a ďalších chránených území:
 - a) rešpektovať ustanovenia Nariadenia vlády SSR č.13/1987 Z.z., ktorým bola vyhlásená Chránená vodohospodárska oblasť Beskydy – Javorníky, ktorá zasahuje do k.ú obce,
 - b) rešpektovať vodný zdroj Svrčinovec – vrty, vrátane vyhláseného PHO I. stupňa a vnútorného a vonkajšieho PHO II. stupňa. Pravidelne monitorovať vodné toky a prevádzky nachádzajúce sa v PHO II. stupňa vodného zdroja.
- (19) Pri ochrane kultúrneho dedičstva je potrebné:
 - a) rešpektovať a zachovať archeologickú lokalitu Svrčinovec – Šance (evidované nálezisko CEANS),
 - b) v prípade náhodného odkrytia archeologického náleziska postupovať podľa ustanovení §40 ods. 2–4 pamiatkového zákona v spojitosti s ustanoveniami §127, ods. 1) a 2) stavebného zákona,
 - c) rešpektovať ustanovenia §41 ods. 4) pamiatkového zákona na základe ktorých krajský pamiatkový úrad v spolupráci s prísl. stavebným úradom zabezpečuje podmienky archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní,
 - d) podľa § 36 ods. 2 pamiatkového zákona pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku v CEANS je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad,
 - e) V územnom a stavebnom konaní rešpektovať ustanovenia §30 ods.4 pamiatkového zákona o postavení KPÚ v týchto konaniach. V opodstatnených prípadoch môže Krajský pamiatkový úrad rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum a o podmienkach jeho vykonávania podľa §35 ods.7), §36 ods.2) a 3) a §39 ods.1) Pamiatkového zákona.
- (20) V súvislosti so zabezpečením migrácie fauny, aby nevznikali súvislé bariéry:
 - a) v miestnej časti Zatky obmedziť (regulovať) oplocovanie pozemkov, aby nevznikali súvislé bariéry pre migráciu fauny (lokality Pod Valmi, Pod Bučkami, Kullovci)
 - b) neoplocovať celé parcely okolo rekreačných objektov z dôvodu migrácie zvery.

Článok 7

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- (1) V oblasti ochrany ovzdušia:
 - a) v riešenom území neuvažovať s budovaním stredných a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia,
 - b) uvažovať s plynom, ako hlavným vykurovacím médiom v obci,

- c) všetky existujúce a navrhované komunikácie v zastavanom území riešiť so spevneným, bezprašným povrchom,
- d) na území obce neumiestňovať také prevádzky, ktoré by prašnosťou a produkciou škodlivých látok mohli nevhodne ovplyvniť kvalitu ovzdušia,
- e) rešpektovať vplyv emisnej záťaže dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú výstavbu, vplyv emisnej záťaže z dopravy korigovať výsadbou zelene na plochách izolačnej zelene pozdĺž týchto komunikácií v obytnom a rekreačnom území,
- f) rešpektovať ustanovenia zákona 137/2010 o ovzduší,
- g) pri umiestňovaní výrobných prevádzok, vrátane nových prevádzok v areáli pôvodnej Svrčinovskej mliekárne, dôsledne rešpektovať a realizovať legislatívu v oblasti ochrany ovzdušia pred prípadnými negatívnymi vplyvmi ktorými sa zabezpečí ochrana okolitej obytnej zóny.

(2) V oblasti ochrany podzemných a povrchových vôd:

- a) rešpektovať CHVO Beskydy – Javorníky, vyhlásené Nariadením Vlády SSR č.13/1987, ktoré zasahuje do severnej časti územia obce,
- b) rešpektovať vodný zdroj Svrčinovec – Vrty / studne vrátane vyhláseného PHO I. stupňa a vnútorného a vonkajšieho PHO II. stupňa,
- c) rešpektovať ustanovenia zák. č.364/2004 Z.z. (vodný zákon) a nakladanie s vodami realizovať v zmysle §17 zákona
- d) rešpektovať ochranné pásma vodných tokov, 10 m od brehovej čiary u vodohospodársky významného toku Čierňanky a 5 m pri Šlahorovom potoku a ostatných tokov v riešenom území,
- e) revitalizovať korytá a brehy miestnych tokov vrátane rekonštrukcie a doplnenia brehových porastov,
- f) likvidáciu odpadových vôd riešiť dobudovaním verejnej kanalizácie na existujúcich plochách a vybudovaním na navrhovaných rozvojových plochách s cieľom napojenia všetkých objektov na verejnú kanalizáciu,
- g) v rámci odvádzania dažďových vôd realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku v území tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol navýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie v území, prečistenie, infiltrácia dažďových vôd a pod.,
- h) všetkými dostupnými prostriedkami zabrániť znečisťovaniu povrchových a podzemných vôd splaškovými vodami a komunálnym odpadom,
- i) pravidelne monitorovať vodné toky a prevádzky nachádzajúce sa v PHO II. stupňa vodného zdroja,
- j) pri umiestnení nových výrobných prevádzok v areáli bývalej Svrčinovskej mliekárne podmieniť ich prevádzku vybudovaním funkčnej ČOV, resp. napojením prevádzok na verejnú kanalizáciu

(3) V oblasti ochrany pred hlukom a vibráciami:

- a) Telovýchovno - športové zariadenia umiestňovať a riešiť tak, aby ich činnosť nepriaznivo neovplyvňovala okolie, najmä obytnú zástavbu hlukom, prachom alebo svetlom (§22, ods.2, zákona č.355/2007 Z.z.).
- b) Pri realizácii nových komunikácií a rekonštrukciách ciest, železničných tratí je nutné postupovať v súlade s Vyhláškou MZ SR č.237/2009 Z.z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č.549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a požiadavkách na objektivizácii hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.
- c) V existujúcich a navrhovaných výrobných zónach neprekračovať stanovené hodnoty prašnosti hluku, vibrácií a svetlom nad prípustnú mieru, t.j. dodržiavať §22 ods.2 Zákona č.355/2007 Z.z.v znení neskorších predpisov.
- d) V prípade novej obytnej výstavby v rámci existujúcich zastavaných území (výstavba v prielukách, prestavby domov a.p.) spadajúcich do ochranného pásma cesty I. triedy musia investori vykonať na svojich stavbách vykonať také opatrenia, ktoré budú eliminovať hygienickú ochranu pred hlukom. Voči správcovi ciest tak nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky dopravy v čase realizácie sú známe.

(4) V oblasti ochrany pred účinkami zápachu:

- a) Neuvažovať s rozšírením veľkochovu hospodárskych zvierat v kontakte s obytným a rekreačným územím. Akceptovať vzorec pre výpočtové limity stavov počtu jednotlivých

druhov hospodárskych zvierat, ktorými je stanovené veterinárne ochranné pásmo, nezasahujúce do obytných a rekreačných území, vypočítané v zmysle materiálu vydanom MPaV SR „Zásady chovu hospodárskych zvierat v zastavané územie a mimo zastavaného územia obcí SR, ochranné pásmo na dobyčiu jednotku pre počty ustajnených zvierat:

- a1) HD (počet ks : 1,612 VDJ) = OP m, (od ustajnenia)
- a2) Ovce (počet ks : 10 VDJ) =m (od ustajnenia)
- a3) Brojlery (počet ks : 625 VDJ) = m (od ustajnenia)
- b) V riešenom území vo väzbe na obytné a rekreačné územie nebudovať poľné hnojiská ani iné prevádzky a zariadenia, ktoré by zápachom obťažovali uvedené územia.
- c) Pri umiestňovaní výrobných prevádzok, vrátane nových prevádzok v areáli pôvodnej Svrčinovskej mliekárne, dôsledne rešpektovať a realizovať legislatívu v oblasti pred účinkami zápachu pred prípadnými negatívnymi vplyvmi ktorými sa zabezpečí ochrana okolitej obytnej zóny.

(5) V oblasti odpadov:

- a) Dôsledne zabezpečiť v riešenom území realizáciu triedeného zberu odpadu, s cieľom zníženia odpadov vyvázaných na zmluvne zabezpečenú skládku. Zariadenia na recykláciu, využívanie a zneškodňovanie odpadu naďalej riešiť mimo územia obce, podľa schváleného programu odpadového hospodárstva.
- b) Rešpektovať v území ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z o odpadoch v znení neskorších predpisov. Obec zabezpečí prostredníctvom zmluvne zabezpečenej firmy:
 - b1) zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu pre každú domácnosť v objektoch IBV, a jednotlivé areály s HBV, občianskou vybavenosťou a ostatné prevádzky v obci, s potenciálom produkcie biologicky rozložiteľného odpadu, kompostér pre medziuskladenie tohto druhu odpadu a zabezpečí jeho pravidelný odvoz na zhodnotenie,
 - b2) pravidelný odvoz, zhodnotenie a zneškodňovanie oddelených zložiek vytriedených komunálnych odpadov a tiež drobných stavebných odpadov a nebezpečných odpadov.
- c) V katastrálnom území riešiť postupnú sanáciu a rekultiváciu skládok odpadu a starých environmentálnych záťaží, prednostne skádky v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia a prvky miestneho systému ekologickej stability a tiež zamedziť znečisťovaniu brehov tokov a iných priestorov odpadmi.
- d) Zriadiť na území obce Svrčinovec umiestnenie Zberného dvora pre odovzdávanie oddelených zložiek komunálnych odpadov, pre drobný stavebný odpad, pre zhromažďovanie nebezpečných odpadov a elektroodpadov z domácností. Akceptovať navrhované umiestnenie Zberného dvora v kontakte na PD Čierne – HD Svrčinovec.

(6) V oblasti prírodnej rádioaktivity:

- a) Pred začatím prípravy výstavby posúdiť rozsiahle lokality na výstavbu domov na bývanie podľa vyhlášky MZ SR č.528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

(7) V oblasti stratégie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy:

- a) Akceptovať stratégiu vyplývajúcu z Metodického usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy:
 - a1) opatreniami voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:
 - koncipovať urbanistickú štruktúru obce tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
 - zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkovv obci,
 - zabezpečiť a podporovať zamedzovaniu prehrievania stavieb napr. vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou a tienením transparentných výplní,
 - podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,
 - zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam,
 - vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v mestách,
 - zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,

- zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v obci meniacim sa klimatickým podmienkam,
 - vytvárať komplexný systém plôch zelene v obci v prepojení od kontaktných hraníc obce do príľahlej krajiny.
- a2) opatreniami voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:
- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v mimo zastavaného územia obce,
 - zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
 - zabezpečiť dostatočnú odstupovú vzdialenosť stromovej vegetácie v blízkosti elektrického vedenia,
 - zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbou vetrolamov, živých plotov, aplikáciou prenosných zábran,
- a3) opatreniami voči častejšiemu výskytu sucha:
- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
 - zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
 - v menších obciach a samostatných miestnych častiach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,
 - v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,
 - podporovať a zabezpečovať zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.
- a4) opatreniami voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:
- v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plôch s vegetáciou lesných spoločenstiev,
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu,
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v mimo zastavaného územia obce a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov na urbanizovaných plochách v zastavané územie obce,
 - zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v obci,
 - zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
 - v prípade že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
 - usmerniť odtokové pomery pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
 - zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii a zosuvom pôdy.
- (8) V ostatných oblastiach:
- a) rešpektovať ochranné pásmo cintorínov, v ochrannom pásme nepovoľovať ani umiestňovať budovy definované v §15 ods.7, zákona NR SR č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

Článok 8

Vymedzenie zastavaného územia

- (1) Za zastavané územie je potrebné považovať plochy súčasne zastavaného územia, rozšírené o navrhované plochy v súlade s riešením v grafickej časti vo výkrese v.č.5 - Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných zámerov na PP a LPF v M 1:10 000.

Článok 9

Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

- (1) Pásma ochrany vodohospodárskych zariadení
- a) Verejné vodovody a verejné kanalizácie, 230/2005 Z. z., §19 ods.2. Pásma ochrany sú v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného a kanalizačného potrubia na obidve strany:
- a1) 1,5 m pri verejnom vodovode a kanalizácii do priemeru 500 mm
- b) Vodojemy, ochranné pásmo je oplotené

- (2) Oprávnenia pri správe vodných tokov, určuje §49 ods.2 zákona č.364/2004 Z.z. Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca toku využívať pobrežné pozemky a v rámci ktorého sa môžu realizovať aj protipovodňové a vododrážne opatrenia. Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi odsúhlasí so správcom toku. Rozvojové aktivity musia byť v súlade so zákonom č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami. Vodohospodársky významné vodné toky su stanovené Prílohou č.1 Vyhlášky 211/2005 (MŽPSR, ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských vodných tokov).
- a) Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie je pri vodohospodársky významnom toku Čierňanka 10 m od brehovej čiary a pri ostatných drobných tokoch v katastrálnom území obce pozemky do 5 m m od brehovej čiary,
- (3) Z hľadiska ochrany vodohospodárskych zariadení :
- a) rešpektovať vodný zdroj Svrčinovec – vrty, vrátane vyhláseného PHO I. stupňa a vnútorného a vonkajšieho PHO II. stupňa.
- (4) V zmysle zákona 251/2012 Z.z. treba rešpektovať ochranné pásma od krajných vodičov (káblov) na každú stranu, resp. od elektrických staníc:
- | | | |
|----|--|------|
| a) | 400 kV vedenie | 25 m |
| b) | 110 kV vedenie | 15 m |
| c) | 22 kV vedenie vzdušné | 10 m |
| d) | 22 kV kábel v zemi | 1 m |
| e) | 22 kV závesný kábel | 1 m |
| f) | stožiarová trafostanica od konštrukcie | 10 m |
| g) | kioskové trafostanice nevyžadujú ochranné pásmo. | |
- (5) Pri súbehu viacerých vedení technickej infraštruktúry rešpektovať ustanovenia STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technickej infraštruktúry.
- (6) V území je potrebné rešpektovať ochranné pásmo cestných dopravných systémov mimo zastavaného územia súvislou zástavbou (Zákon o pozemných komunikáciách - Zákon č. 135/61 Z.z. v znení zákona č. 524/2003 Z.z.):
- a) pre diaľnicu a rýchlostnú komunikáciu 100 m od osi krajného jazdného pruhu,
- b) pre cestu I. triedy 50 m od osi cesty na obe strany (mimo zastavané územie),
- (7) V území je potrebné rešpektovať ochranné pásmo železničnej trate (Vyhláška číslo 52/1964 Zb. Zákon o dráhach, zmenou vyhlášky číslo 122/1974 Zb.) 60 m od osi koľaje,
- (8) Rešpektovať ochr. pásmo cintorínov 50 m, v ochrannom pásme nepovoľovať ani umiestňovať budovy definované v §15 ods.7, zákona NR SR č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve.
- (9) Pri príprave výstavby v území zohľadniť výsledky geologických prác a inžinierskegeologického prieskumu spracované v záverečnej správe, Atlas máp stability svahov SR v M 1:50 000 list 26-31 Žilina, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách:
- a) [http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas st sv,](http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoismenu/geof/atlas%20st%20sv)
- b) [http://mapserver.geology.sk/zosuvy/.](http://mapserver.geology.sk/zosuvy/)
- (10) Výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo ŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Územia s výskytom aktívnych zosuvov nie sú vhodné pre stavebné účely. Podmieňuje sa výstavba v území stabilizovaných a potenciálnych zosuvov podrobným inžiniersko geologickým prieskumom.
- (11) Podľa mapy „Prognóza radónového rizika“ uverejnenej v atlase krajiny Slovenskej republiky spadá riešené územie zaradené do oblasti z nízkym a so stredným radónovými rizikom. Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo ŽP SR vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č.528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Článok 10

Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sčítovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

- (1) Plochy pre verejnoprospešné stavby predstavujú plochy potrebné pre realizáciu verejnoprospešných stavieb uvedených v čl.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb vrátane dočasných záberov pozemkov.

- (2) Plochy pre vykonanie delenia a sceľovania pozemkov budú realizované na plochách územného rozvoja obce v navrhovanom zastavanom území.
- (3) Plochy pre chránené časti krajiny sú uvedené v čl.6 bod (12).

Článok 11

Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny

- (2) Pre žiadne časti obce nie je potrebné s ohľadom na rozsah jednotlivých navrhovaných lokalít obstarat' územný plán zóny pre vymedzené časti územia.

Článok 12

Zoznam verejnoprospešných stavieb

Dopravné verejnoprospešné stavby

- (1) **D1** - Rekonštrukcia existujúcich ciest I. triedy, miestnych komunikácií, vrátane verejných odstavňových plôch a výstavba a rekonštrukcia účelových komunikácií na navrhovanú funkčnú triedu a kategóriu.
- (2) **D2** - Výstavba nadradenej dopravnej infraštruktúry, diaľnice D3, rýchlostnej cesty R5 vrátane súvisiacich komunikácií dopravnej obsluhy týchto komunikácií, rekonštrukcie existujúcich dotknutých stavieb (obslužné, účelové komunikácie, podjazdy ap.), navrhovaných mostných objektov a viaduktov a ekoduktov.
- (3) **D3** - Modernizácia žel. trate č.127 a súvisiace stavby vrátane súvisiacich komunikácií dopravnej obsluhy tejto trate, rekonštrukcie existujúcich dotknutých stavieb (obslužné, účelové komunikácie, podjazdy ap.), navrhovaných mostných objektov a viaduktov a ekoduktov.
- (4) **D4** - Výstavba samostatných chodníkov a súbežných chodníkov pre peších a cyklistov popri automobilových komunikáciách a miestnych komunikáciách so zvýšeným pohybom vozidiel.

Vodohospodárske verejnoprospešné stavby

- (5) **V1** - rozšírenie existujúceho VDJ s objemom 100 m³ o 1 000 m³, rekonštrukcia zásobného potrubia na profil DN 200.
- (6) **V2** - rozšírenie rozvodnej vodovodnej siete v obci do lokalít územného rozvoja - Blažkovci, Mišovci, Kupkovci, Matiaškovci, Purášovci, Liščákovci, Škradné a Bordžovci – DN 150.
- (7) **V3** - rozšírenie splaškovej kanalizácie DN 250 v obci.
- (8) **V4** - malé ČOV v lokalitách Liščákovci, Škradé, Bordžovci a Potok.
- (9) **V5** - protipovodňové opatrenia na tokoch Čierňanka a Šlahorov potok.

Energostavby – verejnoprospešné stavby pre zásobovanie elektrickou energiou a teplom

- (10) **E1** - Rekonštrukcia trafostaníc T2, T3, T9 s osadením väčších transformačných jednotiek.
- (11) **E2** - Výstavba kompaktných trafostaníc T15 – 400 kVA, T16 – 400 kVA, T17 - 160 kVA, T18 – 160 kVA, T19 – 250 kVA, T20 – 100 kVA, T21 – 160 kVA VN vrátane prípojok k navrhovaným trafostaniciam.
- (12) **E3** - Výstavba NN káblovej a vzdušnej siete.
- (13) **E4** - Rozšírenie STL siete do 031 MPa do plôch s navrhovanou výstavbou.

Telekomunikačné stavby

- (14) **T1** - Rozšírenie kapacity RSU na kapacitu cca 1200 Pp, výstavba kábl. m.t.s. do plôch s novou plánovanou zástavbou, a prestavba vzdušnej m.t.s. za úložné káble v zemi.
- (15) **T2** - Výstavbou optickej siete káblovej televízie a signálu miestneho rozhlasu.

Ostatné

- (16) **O1** - Dobudovanie hlavného športového areálu obce s absentujúcimi verejnými športovými stavbami halových objektov a vonkajších ihrísk a súvisiacou prevádzkovou a sociálnou vybavenosťou.
- (17) **O2** - Výstavba prírodného športovo-rekreačného areálu.
- (18) **O3** – Realizácia Zberného dvora pre odovzdávanie oddelených zložiek komunálnych odpadov, pre drobný stavebný odpad, pre zhromažďovanie nebezpečných odpadov a elektroodpadov z domácností.
- (19) **O4** – Realizácia Prevádzkového dvora obecného autoparku.
- (20) **O5** – Nový cintorín.

D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Dokladová časť v súvislosti so spracovaním ZaD č.1 ÚPN-O Svrčinovec je súčasťou elaborátu obstarávateľa. Okrem ďalších dokumentov sú súčasťou tohto elaborátu aj nasledovné dokumenty :

- Zadanie pre územný plán obce Svrčinovec vypracoval Ing. arch. Ján Burian - odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a UPD reg. č. 048. (viď. doklady, ktoré sú súčasťou elaborátu obstarávateľa).
- PR+R ÚPN-O Svrčinovec, 12/2015, ing. arch. Peter Nezval a kol.
- Koncept riešenia ÚPN-O Svrčinovec, 05/2016, ing. arch. Peter Nezval a kol.
- Návrh riešenia ÚPN-O Svrčinovec, 03/2017, ing. arch. Peter Nezval a kol.

Vypracoval : Ing. arch. Peter Nezval a kol.