OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO

odbor starostlivosti o životné prostredie

Námestie Generála Klapku 7, 945 01 Komárno

č.j.:OU-KN-OSZP-2017/016604
OU-KN-OSZP-2018/001176-Do-10

v Komárne, dňa 31.1.2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní"), po ukončení zisťovacieho konania podľa § 29 zákona o posudzovaní vo veci navrhovanej činnosti **„Farma na chov rýb - Částa"** navrhovateľa DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. Dunajské nábrežie 1159/5, 945 05 Komárno, IČO: 36707724 a na základe vykonaného správneho konania podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov rozhodol takto :

Navrhovaná činnosť

„Farma na chov rýb - Částa"

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vyplynuli konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

- Navrhovateľ je povinný dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014.
- Združenie domových samospráv je účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie), a preto žiada, aby

ako známy účastník konania bol v zmysle § 24 a § 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornený, aby si v nich mohol uplatňovať svoje práva.

- Navrhovaná činnosť nesmie byť v rozpore so Zmenami a doplnkami č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 111/2015 z 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 20. júla 2015 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015.

Odôvodnenie

Navrhovateľ DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. Dunajské nábrežie 1159/5, 945 05 Komárno, IČO: 36707724 (ďalej len navrhovateľ) predložil dňa 12.12.2017 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚ Komárno, OSŽP) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní zámer navrhovanej činnosti „**Farma na chov rýb - Částa**“ na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.
Predložený zámer navrhovanej činnosti vypracoval Ing. Attila Balogh, A – Grafic s.r.o., Zlatná na Ostrove 131, 946 12 Zlatná na Ostrove.

Účelom predloženého zámeru navrhovanej činnosti je výstavba a prevádzka rybného hospodárstva na účel chovu teplomilných rýb v meste Kolárovo, časť Částa s využitím vody a tepla z miestneho zdroja. Farma bude slúžiť na chov rýb, ktoré budú určené na priamy predaj. Predpokladaná kapacita chovu je 100 t/rok.
Kraj Nitriansky, Okres Komárno, Mesto Kolárovo.
Parcelné číslo: 25240/4, 25240/39, 25240/38, 25240/61, 25240/62
Stručný opis technického a technologického riešenia

Chov rýb (sumček africký) bude prebiehať v prízemnej hale v tvare obdĺžnika. Plánuje sa vybudovanie prevádzky iba v jednej časti budovy, druhá časť budovy zostáva nevyužitá na chov rýb s možnosťou rozšírenia chovu. Stavba pozostáva z jednopodlažného, nepodpivničeného objektu pôdorysných rozmerov 20x100 m so sedlovou zateplenou strechou, ktorá predchádzajúcich rokoch bola využitá ako expedičný sklad. V sklade je zavedená prípojka úžitkovej vody z miestnej vŕtanej studne, ďalej je zavedená elektrina s dostatočne veľkou ochranou. Umiestnenie prevádzky chovnej technológie nevyžaduje výstavbu nových konštrukcií ani zásah do jestvujúcich nosných stien. Hala sa iba rozdelí sendvičovými panelmi na viac častí a takto vzniknuté priestory budú využívané na chov.
Popis technológie - Definícia a materiálové zloženie recirkulačného akvakultúrneho systému (RAS) v chove sumčeka afrického (*Clarias gariepinus*). Recirkulačný systém je charakteristický tým, že voda je z chovných nádrží prečerpávaná do systému biologického čistenia a po vyčistení, prípadne po ďalšej úprave fyzikálno- chemických vlastností je opätovne využitá v chove rýb. Dôležitým parametrom celého recirkulačného systému je pomer recirkulovanej vody a novej pritekajúcej vody do systému vyjadreného tzv. stupňom recirkulácie. Recirkulačný systém intenzívneho chovu rýb predstavuje kontinuálnu výrobu kvalitného rybieho mäsa v ekologicky čistej bezodpadovej prevádzke, bez negatívneho vplyvu na životné prostredie.
Faktory ovplyvňujúce kvalitu vody - Chov rýb v špeciálnych objektoch závisí od celého radu biotechnologických faktorov, predovšetkým však je podmienený spôsobom úpravy kvality vody. Dominantným faktorom riadenia kvality vody je jej optimalizácia fyzikálno-chemických vlastností, tak aby vyhovovali požiadavkám odchovávaných rýb. Používajú sa hlavne fyzikálno-

biologické metódy čistenia, ktoré v niektorých prípadoch umožňujú zlepšiť kvalitu vody tak, že svojimi parametrami zodpovedajú kvalite pitnej vody.
Voda z chovných nádrží je prečerpávaná do systému biologických čističiek a opätovne využitá v chovných nádržiach. Dôležitým parametrom celého recirkulačného systému je pomer recirkulovanej vody a čerstvej prídavnej vody do systému. Pri maximálnej prevádzke denne sa doplní cca. 5-10% čerstvej vody z celkového objemu vody špeciálnym potrubím do sedimentačnej nádoby. Do systému biologických čističiek vody je privádzaný aj vzduch, ktorý obohacuje vodu kyslíkom a odvetrá z neho už voľný dusík ktorý vzniká pri biologickom čistení. Kyslík je nevyhnutný k funkcii aeróbnych baktérií, ktoré sa nachádzajú na povrchu výplne biofiltra. Filtračné médium sa skladá z kostry, kovovej podložky a filtračnej výplne z polypropylénu.

Navrhovaná činnosť v zmysle zákona o posudzovaní podlieha posudzovaniu podľa prílohy č. 8, kapitoly č. 11. Poľnohospodárska a lesná výroba, položka č. 2 – Intenzívny chov rýb - časť B zisťovacie konanie – bez limitu.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Komárno, OSŽP, podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zaslal zámer dotknutej obci, rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní zverejnil na webovom sídle ministerstva. Dotknutá obec Kolárovo informovala o zámere verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, v dňoch od 22.12.2017 do 12.1.2018.

Zámer je vypracovaný v jednom variante. Navrhovateľ požiadal listom doručeným dňa 30.10.2017 Okresný úrad Komárno, OSŽP, podľa § 22 ods. 6 zákona o posudzovaní o upustenie od požiadavky variantného riešenia zámeru, čomu bolo vyhovené upustením od variantného riešenia listom č. OU-KN-OSZP-2017/015196-002 zo dňa 8.11.2017.

V súlade s § 23 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

.

1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie,

- z hľadiska štátnej správy ochrany vôd (list č. OU-KN-OSZP-2017/017047 zo dňa 28.12.2017) – k zmene navrhovanej činnosti uvádza nasledovné : Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd ako aj dodržať ostatné ustanovenia zák.č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Nepožaduje posudzovanie podľa zákona.
- z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva (list č. OU-KN-OSZP-2018/001351-2 zo dňa 3.1.2018) k predloženému k predloženému zámeru navrhovanej činnosti nemá pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.
- z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. OU-KN-OSZP-2018/001354-002 zo dňa 3.1.2017) vo svojom stanovisku uvádza: Predmetná činnosť nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem. Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany prírody a krajiny je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpis. Nepožadujeme posudzovať podľa zákona.
- z hľadiska štátnej správy ochrany ovzdušia (list č. OU-KN-OSZP-2018/001091-2-Va zo dňa 10.1.2018) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: predložený materiál nepojednáva o potenciálnych zdrojoch znečisťovania ovzdušia. Ako dotknutý orgán

štátnej správy ochrany ovzdušia k predloženému zámeru činnosti neuplatňuje pripomienky a nepožaduje posudzovanie podľa zákona.

2. **Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia** (list č.OU-KN-OKR-2017/016816-2 zo dňa 21.12.2017) vo svojom stanovisku uvádza : z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemáme žiadne pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a nenavrhujeme, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona.

3. **Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor** (list č. OU-KN-PLO-2017/016976 zo dňa 18.12.2017) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné : Pokiaľ pri realizácii investičného zámeru budú dotknuté poľnohospodárske pozemky, žiadame, aby boli dodržané ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov. Odbor nepožaduje posudzovanie zámeru podľa zákona o posudzovaní.

4. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne** (list č. ORHZ-KN1-1020-001/2017 zo dňa 22.12.2017) z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

5. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne** (list. č. RH 2017/2607, RH 2018/139 Č.z.2018/719 zo dňa 8.1.2018) vo svojom záväznom stanovisku súhlasí s predloženým návrhom navrhovanej činnosti. S prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovanú činnosť posudzovať podľa zákona o posudzovaní.
6. **Regionálna veterinárna a potravinová správa** (list č. 2018/000093/00015, 2017/00344 zo dňa 10.1.2018) vo svojom stanovisku upúšťa od požiadavky posudzovania zámeru podľa zákona o posudzovaní.

7. **Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja** (list č. ČZ-34373/2017, ČS 8053/2017 zo dňa 29.12.2017) vo svojom stanovisku uvádza nasledovné: Navrhovaný variant musí byť v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Kolárovo. Hodnotený zámer navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore so Zmenami a doplnkami č.1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, ktoré boli schválené uznesením č. 111/2015 dňa 20. júla 2015 a ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015. K predloženej zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky. Realizácia zmeny navrhovanej činnosti je v súlade s platnou legislatívou a nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu, preto zámer nepožaduje posudzovať podľa zákona.
8. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava, Správa vnútorných vôd Komárno** (list č. CS SVP OZ BA 38/2018/1 zo dňa 3.1.2018) vo svojom vyjadrení uvádza: Plánovanú činnosť žiadame vykonávať tak, aby nebola ohrozená kvalita podzemných a povrchových vôd. Nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

9. **Mesto Kolárovo** (list č. CS 552/2018, CZ 1175/2018 z 19.1.2018) uvádza: predložený zámer navrhovanej činnosti bol pre verejnosť vyvesený dňa 22.12.2017 a zvesený dňa 12.1.2018. Mesto Kolárovo nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní.
10. **Zainteresovaná verejnosť**, podľa § 24a zákona o posudzovaní - Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P. O. BOX 218, 850 00 Bratislava (list zo dňa 29.12.2017 má k zverejnenému zámeru nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

2. Žiadame doplniť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, 73 6101, technické podmienky TP 10/2010, Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m^2 po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
6. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
7. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
8. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
9. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
10. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
11. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
12. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
13. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
14. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.
    - **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie**: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti

okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav**: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplni otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric**: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

15. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
16. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
17. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

18. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
19. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
20. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
21. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela.
22. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
    - komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
    - kovov označeného červenou farbou
    - papiera označeného modrou farbou
    - skla označeného zelenou farbou
    - plastov označeného žltou farbou
    - bio-odpadu označeného hnedého farbou

23. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
24. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
25. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
26. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
27. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
28. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
29. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
30. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona

č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

V prípade, že príslušný orgán vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Farma na chov rýb - Částa“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

So vznesenými pripomienkami a požiadavkami občianskeho združenia sa príslušný orgán oboznámil, preskúmal ich a dospel k záveru, že pripomienky a požiadavky sú v prevažnej miere technického zamerania s odkazom na platné STN, technické predpisy a právnu legislatívu. Pripomienky, resp. požiadavky uvedené v bodoch č. 1,2,3,4,5. vyjadrenia, sú požiadavky na riešenie parkovísk, ktoré nie sú predmetom navrhovaného zámeru., preto ich príslušný orgán nepovažuje za opodstatnené a odôvodnené. Požiadavky č. 6,7,8,9 sú vyhodnotené vyjadreniami dotknutých úsekov štátnej správy OÚ Komárno - OSŽP, úsekom ochrany prírody a krajiny a úsekom štátnej vodnej správy. Požiadavka z bodu č.10 je posudzovaná v predloženom zámere (Kapitola IV. bod 2. Hluk a vibrácie). Požiadavky uvedené v bodoch č. 11 až 13 sú bezpredmetné, nakoľko navrhovaná činnosti je situovaná na súkromnom pozemku, ktorý nie je verejným priestranstvom. Stanovisko k požiadavke č. 14 Uznesenie vlády zaviazalo príslušných ministrov zabezpečiť plnenie stratégie a nestanovilo formu jej plnenia. Pre fyzické a právnické osoby je uznesenie vlády ako samostatný dokument právne nezáväzné a nie je možné priamo uznesením vlády upravovať práva a povinnosti fyzických a právnických osôb. Požiadavke č. 15 je bezpredmetná lebo zámer navrhovanej činnosti sa bude realizovať v jestvujúcej budove. Požiadavka č. 16 je vyhodnotená vyjadreniami dotknutých úsekov štátnej správy OÚ Komárno - OSŽP, úsekom ochrany prírody a krajiny a úsekom štátnej vodnej správy. Požiadavky č. 17,18,19 sú bezpredmetné – zámer navrhovanej činnosti sa bude realizovať v jestvujúcej budove. Požiadavka č. 20 na súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou, je v zisťovacom konaní príslušné posúdiť Mesto Kolárovo, ktoré je obstarávateľom územného plánu sídla. Mesto Kolárovo nevznieslo námietky voči navrhovanej činnosti. Požiadavky plynúce z bodov č. 21,22,22,24 týkajúce sa triedenia komunálneho odpadu, sú predmetom plnenia ustanovení všeobecne platných predpisov v oblasti odpadového hospodárstva, ktoré už v súčasnosti musí prevádzkovateľ spĺňať. O druhoch odpadov vzniknutých počas výstavby a počas prevádzky sú uvedené v kapitole IV. bod 2. Úsek odpadového hospodárstva, OÚ Komárno - OSŽP k predmetnej navrhovanej činnosti nevzniesol pripomienky. Stanovisko k bodu č. 25 Zámer navrhovanej činnosti je vypracovaný v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisoch SR kladenými na takýto projekt, vrátane zabezpečenia kvality a bezpečnosti na stavenisku v projekte organizácie výstavby, v bezpečnostných predpisoch a predpisoch požiarnej ochrany (kapitola IV. bod 4. a 10.). Požiadavka k bodu č. 26 je bezpredmetná nakoľko sa jedná o existujúcu výrobnú halu. Požiadavky plynúce z bodov 27,28,29 sú bezpredmetné lebo zámer navrhovanej činnosti sa bude realizovať v jestvujúcej budove. Požiadavka z bodu č. 30 je zahrnutá vo výrokovej časti rozhodnutia.

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka, Okresný úrad Komárno odbor CDaPK, v zákonom stanovenej lehote k zámeru navrhovanej činnosti nedoručila písomné stanovisko. V zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sa stanovisko považuje za súhlasné.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania, posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania zámeru. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k zámeru od zainteresovaných subjektov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. Klapku č. 7, 945 01 Komárno.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa piatej časti zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Doručuje sa:

1. DREVOPROJEKT Komárno, s.r.o. Dunajské nábrežie 1159/5, 945 05 Komárno
2. Združenie domových samospráv, Rovniankova 14 /P.O. BOX 218/, 850 00 Bratislava
3. Mesto Kolárovo, Kostolné námestie č.1, 946 03 Kolárovo

Na vedomie:

1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka, Dobrovičova 12, 811 66 Bratislava
2. Okresný úrad Komárno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie generála Klapku 7, 945 01 Komárno
3. Okresný úrad Komárno, Pozemkový a lesný odbor, Senný trh 4, 945 01 Komárno
4. Okresný úrad Komárno, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Senný trh 4, 945 01 Komárno,
5. Okresný úrad Komárno, Odbor krízového riadenia, Nám. M.R. Štefánika 10, 945 01 Komárno
6. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 39, 945 75 Komárno
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 945 01 Komárno
9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa vnútorných vôd, Svätoondrejská 6, 945 05 Komárno
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná 16, 945 01