OKRESNÝ ÚRAD NITRA

oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
odbor starostlivosti o životné prostredie 3
Štefánikova 69, 949 01 Nitra

Číslo: OU-NR-OSZP3- 2018/5746 v Nitre, dňa: 05.03.2018

R O Z H O D N U T I E

Okresný úrad Nitra (ďalej len „OÚ v Nitre“), ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako orgán štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa § 53 ods. 1 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) vydáva toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť **„Rozšírenie Haly C- III. etapa “,** ktorú predložil navrhovateľ – **BOURBON Automotive Plastics Nitra, s.r.o., Čab 280, 951 24 Nové Sady , IČO : 35 882 409 v zastúpení HW engineering s.r.o., Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice, IČO: 47 430 796 sa** po ukončení zisťovacieho konania vykonaného podľa § 29 zákona,

nebude posudzovať.

Pri príprave dokumentácie stavby k ďalšiemu povoľovaciemu konaniu podľa osobitných predpisov bude potrebné zohľadniť tieto konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré vyplynuli zo stanovísk doručených k zámeru navrhovanej činnosti :

1. Doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou napojenie areálových komunikácií s vjazdmi /výjazdmi na existujúce cesty a nasledovné napojenie na cesty vyššej triedy (s pomenovaním príslušných komunikácií)
2. Vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu.
3. Rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
4. Budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi; z pohľadu leteckej dopravy MDV SR žiada predmetný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať Dopravný úrad.
5. Pre ďalšiu komunikáciu tohto zámeru uvádzať adresáta odbor stratégie a rozvoja, oddelenie rozvoja dopravnej infraštruktúry.
6. K žiadosti o povolenie nového veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia - "Lakovňa plastových dielov" predložiť emisno-technologický odborný posudok vypracovaný oprávnenou osobou. Podrobnosti sú uvedené v stanovisku dotknutého orgánu v tomto rozhodnutí.

7. Pri realizácii predmetnej činnosti je potrebné minimalizovať možné nepriaznivé vplyvy z činnosti prevádzky na zdravie zamestnancov a na životné prostredie dodržaním požiadaviek uvedených v zákone NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj požiadaviek uvedených v NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko a NV SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.
8. V rámci dokumentácie pre územné/stavebné konanie zhodnotiť dopravno - kapacitné posúdenie dopravy spolu aj pre výhľadový stav nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky.
9. Začleniť stavbu (súbor jednotlivých stavieb) do územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispejú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku, vhodného pre daný typ územia
10. Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
11. Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných vôd a povrchových vôd.
12. V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných alebo povrchových vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
13. Zapracovať opatrenia Adaptačnej stratégie SR spolu s ich vyhodnotením do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.
14. Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
15. Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

O D Ô V O D N E N I E

Navrhovateľ **BOURBON Automotive Plastics Nitra, s.r.o., Čab 280, 951 24 Nové Sady , IČO : 35 882 409 v zastúpení spoločnosťou HW engineering s.r.o., Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice, IČO: 47 430 796** požiadal dňa 06.12.2017 o vykonanie zisťovacieho konania navrhovanej zmeny činnosti „**Rozšírenie Haly C-III.etapa**“ v súlade s § 29 zákona.

V súlade s § 29 ods. 1 predložil navrhovateľ Oznámenie o zmene s náležitosťami podľa prílohy č. 8a zákona.

Oznámenie o zmene činnosti bolo v súlade s § 29 ods. 6 zákona rozposlané na dotknuté orgány, dotknutú obec , povoľujúci orgán, a rezortný orgán, aby doručili svoje písomné stanoviská k zámeru do 10 dní od jeho doručenia. Zároveň bolo zverejnené na svojom webovom sídle. V liste boli poučení, že ak sa nedoručí písomné stanovisko k oznámeniu v uvedenej lehote, stanovisko sa berie za súhlasné podľa § 29 ods. 9 zákona.

Podľa § 29 ods.8 Dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia oznámenia informuje o ňom verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať. Oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 10 pracovných dní od zverejnenia informácie o jeho doručení.

K horeuvedenému Oznámeniu sa vyjadrili nasledovné subjekty: Obec Čab, OÚ Nitra- OSŽP 2,3, MH SR, MDV SR a verejnosť – ZDS Bratislava- p. Marcel Slávik.

Oznámenie podľa § 18 ods. 2 písm. d) zákona **podliehala zisťovaciemu konaniu,** ktoré OÚ v Nitre, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 29 zákona**.**
Niektoré stanoviská dotknutých orgánov k zmene činnosti sú uvádzané v skrátenej forme a bez obrazovej prílohy.

Stanovisko MH SR (list č. 9085/2018-4210-01298 zo dňa 09.01.2018 doručený 12.01.2018)
- zmenu činnosti považuje za prijateľnú a za realizovateľnú.
- zmenu navrhuje neposudzovať podľa zákona.
- pripomienky si neuplatnil.

Stanovisko Obce Čab (list č. S2018/00061-2 zo dňa 16.02.2018 doručený 16.02.2018)
„...Uvedený zámer je v súlade s ÚP a PHSR. Obec Čab nemá k uvedenému zámeru námietky."

Stanovisko MDV SR (list č. 00643/2018/SCDPK/00787 zo dňa 05.01.2018 doručený05.01.2018)

Citujem: „V ďalšom stupni prípravy zámeru "Rozšírenie haly C - III. etapa" žiada MDV SR dokumentáciu zámeru doplniť o nasledovné časti:
kapitola Doprava je vypracovaná nedostatočne.
Žiadame doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou napojenie areálových komunikácií s vjazdmi /výjazdmi na existujúce cesty a nasledovné napojenie na cesty vyššej triedy (s pomenovaním príslušných komunikácií); vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu; rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov; budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi; z pohľadu leteckej dopravy MOV SR žiadame predmetný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať Dopravný úrad; zároveň upozorňujeme, že investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru "Rozšírenie haly C - III. etapa", v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek MDV SR.
Pre ďalšiu komunikáciu tohto zámeru, resp. nami zaslaného stanoviska, prosím uvádza te adresáta odbor stratégie a rozvoja, oddelenie rozvoja dopravnej infraštruktúry."

Stanovisko OÚ Nitra – OSŽP 2 (list č. 2018/005422 zo dňa 05.01.2018 doručený 05.01.2018)
- Bez pripomienok
- Navrhuje neposudzovať podľa zákona

Stanovisko –OÚ Nitra – OSŽP 3 (krycí list k Oznámeniu)
Stanovisko OPaK, ŠVS,OH netrvajú na posudzovaní činnosti v zmysle oznámenia bez ďalšieho posudzovania, úsek OO netrvá na posudzovaní podľa zákona ale požaduje rešpektovať body samostatného stanoviska:
K žiadosti o povolenie nového veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia - "Lakovňa plastových dielov" požadujeme:
Predložiť *emisno-technologický odborný posudok* vypracovaný oprávnenou osobou.
V posudkoch žiadame okrem iného: kategorizovať zdroj znečisťovania ovzdušia,
formulovať požiadavky legislatívy pre navrhovanú stavbu, vyhodnotiť súlad navrhovaného riešenia s legislatívou platnou na úseku ochrany ovzdušia, špecifikovať znečisťujúce látky vznikajúce pri celom procese výroby, navrhnúť spôsob preukazovania dodržiavania emisných limitov pre znečisťujúce látky, ktoré budú emitované zo zdroja znečisťovania, konkretizovať, ktoré znečisťujúce látky na preukázanie dodržiavania určených emisných limitov sa budú musieť merať, posúdiť výber meracieho miesta, resp. metodiky, navrhnúť špecifikáciu postupu výpočtu množstva emisie znečisťujúcich látok, navrhnúť prípadné podmienky pre vydanie súhlasu.

Stanovisko RÚVZ v Nitre (list č. PPL/A/2018/00187 zo dňa 05.01.2018 doručený 05.01.2018)

„Pri realizácii predmetnej činnosti je potrebné minimalizovať možné nepriaznivé vplyvy z činnosti prevádzky na zdravie zamestnancov a na životné prostredie dodržaním požiadaviek uvedených v zákone NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj požiadaviek uvedených v NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko a NV SR Č. 395/2006 Z. z o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov."

Stanovisko verejnosti – Združenie domových samospráv Bratislava – p. Marcel Slávik doručené 22.12.2017 (Obrazová príloha nebola prevzatá)

K predstavenému dokumentu "Rozšírenie haly C -lll.etapa" máme nasledovné pripomienky:
1.Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými

podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.
2.Žiadame doplniť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/20lD , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3.Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4.Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
S.Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektmi stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.
6.Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schval'uje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc.Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 - Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7.V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné
plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 I vodv/m/ po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie
v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8.Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9.Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10.Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
12.Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
13.Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
14.V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
15.Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako sadové a parkové úpravy vhodné do priemyselnej zóny a určené okrem environmentálnych funkcií aj pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parku je aj líniová obvodová izolačná zeleň.
16.Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
17.Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
18.Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 4S a 63 adaptačnej stratégie:

·v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. Vročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.

·Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplni otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny

·Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

·Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

·Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačuj ú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizova ním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi .

19.Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

20.Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z. z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:
http://www.uzemneplany.sk/za koni na klada n ie-s-voda m i-z- povrch oveho-odtoku-v-mestach.
Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.

21.Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

22.Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

23.Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

24.Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

25.Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: https:/Iwww.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela.

26.Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

·komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
·kovov označeného červenou farbou
·papiera označeného modrou farbou

·skla označeného zelenou farbou
·plastov označeného žltou farbou
·bio-odpadu označeného hnedého farbou
27.Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
28.Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/fi leslsekcia-e nvi romenta I neho-h od n ote n ia-riade n ial od pady-a-oba Iy/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020 vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
29.Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
30.Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády" exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
31.Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z. z.
32.Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
33.Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
34.Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z. z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.
Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z. z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru "Rozšírenie haly C -lll.etapa" podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.
V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru "Rozšírenie haly C -lll.etapa" na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a) zákona EIA.

Podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku dal účastníkom konania tunajší úrad možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistení, prípadne dal možnosť navrhnúť jeho doplnenie listom zo dňa 07.02.2018.

Podľa § 33 ods. 2 zákona sa vyjadril dňa 09.02.2018 účastník konania – ZDS Bratislava – p. Marcel Slávik nasledovne:

Na základe požiadavky navrhovateľa sa uskutočnilo pracovné stretnutie za účelom osobného pre jednania našich pripomienok k predmetnému zámeru. Doplňujúca informácia bude predložená písomne príslušnému úradu. Na základe prejednania s projektantom a investorom navrhujeme nasledovné:
1.Zisťovacie konanie skončiť so záverom a ďalšom neposudzovaní vplyvov podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (EIA)
2.Podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie určiť nasledovné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania:
a. V rámci dokumentácie pre územné/stavebné konanie zhodnotiť dopravno - kapacitné posúdenie dopravy spolu aj pre výhľadový stav nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky.
b. Začleniť stavbu (súbor jednotlivých stavieb) do územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispejú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku, vhodného pre daný typ územia.
c. Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
d. Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných vôd a povrchových vôd.

e. V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) budú odvádza né do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných alebo povrchových vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
f. Zapracovať opatrenia Adaptačnej stratégie SR spolu s ich vyhodnotením do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.
g. Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
h. Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
i. Zaoberať sa ďalšími požiadavkami dotknutej verejnosti a ich riešenie spolu so spôsobom zapracovania do zámeru zahrnúť do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.

S vydaním takéhoto rozhodnutia súhlasíme a navrhujeme, aby prvostupňový príslušný orgán predmetné rozhodnutie podľa §57 ods..1 Správneho poriadku zmenil doplnením podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania v zmysle tohto vyjadrenia.

Navrhovateľ sa k podkladom rozhodnutia nevyjadril.

Tunajší úrad hodnotí jednotlivé pripomienky nasledovne:

Stanovisko MH SR (list č. 9085/2018-4210-01298 zo dňa 09.01.2018 doručený 12.01.2018)
- zmenu činnosti považuje za prijateľnú a za realizovateľnú.
- zmenu navrhuje neposudzovať podľa zákona.
- pripomienky si neuplatnil.

Stanovisko Obce Čab (list č. S2018/00061-2 zo dňa 16.02.2018 doručený 16.02.2018)
„...Uvedený zámer je v súlade s ÚP a PHSR. Obec Čab nemá k uvedenému zámeru námietky."

Stanovisko MDV SR (list č. 00643/2018/SCDPK/00787 zo dňa 05.01.2018 doručený05.01.2018)

Citujem: „V ďalšom stupni prípravy zámeru "Rozšírenie haly C - III. etapa" žiada MDV SR dokumentáciu zámeru doplniť o nasledovné časti:
kapitola Doprava je vypracovaná nedostatočne.
Žiadame doplniť celkové riešenie dopravnej situácie s prehľadnou mapovou prílohou napojenie areálových komunikácií s vjazdmi /výjazdmi na existujúce cesty a nasledovné napojenie na cesty vyššej triedy (s pomenovaním príslušných komunikácií); vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky žiadame zohľadniť a rešpektovať v plnom rozsahu; rešpektovať ochranné pásmo prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov; budovanie parkovacích miest je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi; z pohľadu leteckej dopravy MOV SR žiadame predmetný zámer prekonzultovať a o záväzné stanovisko požiadať **Dopravný úrad; zároveň upozorňujeme, že investor, prípadne jeho právni nástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.**
Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zámeru "Rozšírenie haly C - III. etapa", v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania vyššie uvedených požiadaviek MDV SR.
Pre ďalšiu komunikáciu tohto zámeru, resp. nami zaslaného stanoviska, prosím uvádzajte adresáta odbor stratégie a rozvoja, oddelenie rozvoja dopravnej infraštruktúry."

Tunajší úrad akceptuje požiadavky a premieta ich do podmienok č. 1,2,3,4,5 tohto rozhodnutia.

Stanovisko OÚ Nitra – OSŽP 2 (list č. 2018/005422 zo dňa 05.01.2018 doručený 05.01.2018)
- Bez pripomienok
- Navrhuje neposudzovať podľa zákona

Stanovisko –OÚ Nitra – OSŽP 3 (krycí list k Oznámeniu)
Stanovisko OPaK, ŠVS,OH netrvajú na posudzovaní činnosti v zmysle oznámenia bez ďalšieho posudzovania, úsek OO netrvá na posudzovaní podľa zákona ale požaduje rešpektovať body samostatného stanoviska:

K žiadosti o povolenie nového veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia - "Lakovňa plastových dielov" požadujeme:

Predložiť *emisno-technologický odborný posudok* vypracovaný oprávnenou osobou.

V posudkoch žiadame okrem iného: kategorizovať zdroj znečisťovania ovzdušia,

formulovať požiadavky legislatívy pre navrhovanú stavbu, vyhodnotiť súlad navrhovaného riešenia s legislatívou platnou na úseku ochrany ovzdušia,

špecifikovať znečisťujúce látky vznikajúce pri celom procese výroby,

navrhnúť spôsob preukazovania dodržiavania emisných limitov pre znečisťujúce látky, ktoré budú emitované zo zdroja znečisťovania,

konkretizovať, ktoré znečisťujúce látky na preukázanie dodržiavania určených emisných

limitov sa budú musieť merať,

posúdiť výber meracieho miesta, resp. metodiky,

navrhnúť špecifikáciu postupu výpočtu množstva emisie znečisťujúcich látok, navrhnúť prípadné podmienky pre vydanie súhlasu.

Tunajší úrad akceptuje pripomienky a premieta ich do podmienky č. 6 tohto rozhodnutia.

Stanovisko RÚVZ v Nitre (list č. PPL/A/2018/00187 zo dňa 05.01.2018 doručený 05.01.2018)

Pri realizácii predmetnej činnosti je potrebné minimalizovať možné nepriaznivé vplyvy z činnosti prevádzky na zdravie zamestnancov a na životné prostredie dodržaním požiadaviek uvedených v zákone NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj požiadaviek uvedených v NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, NV SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko a NV SR Č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.

Tunajší úrad akceptuje pripomienky a premieta ich do podmienky č. 7 tohto rozhodnutia.

Stanovisko verejnosti – Združenie domových samospráv Bratislava – p. Marcel Slávik doručené 22.12.2017

(Obrazová príloha nebola prevzatá)

K predstavenému dokumentu "Rozšírenie haly C -lll.etapa" máme nasledovné pripomienky:

1.Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008.

2.Žiadame doplniť dopravno - kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/20lD , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

3.Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

4.Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

5.Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávnených ihrísk či outdoorových cvičísk.

6.Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisova objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované

v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc.Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 - Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7.V prípade nevyhnutnosti povrchovým státí ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie retenčnej dlažby, ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 I vodv/m/ po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie
V danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR
www.samospravydomov.org/files/retencna dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.
8.Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z. z.
a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9.Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10.Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
12.Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
13.Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
14.V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
15.Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný park ako sadové a parkové úpravy vhodné do priemyselnej zóny a určené okrem environmentálnych funkcií aj pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parku je aj líniová obvodová izolačná zeleň.
16.Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
17.Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.
18.Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

·**Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 4S a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v priľahlom povodí.
·Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienením transparentných výplni otvorov • Podporovať a využívať vegetácii u, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny
·Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchríc: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
·Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej

.

·a odpadovej vody
·Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačuj ú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinnej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizova ním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi .
19.Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatrávnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatrávnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
20.Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však splňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.:
http://www.uzemneplany.sk/za koni na klada n ie-s-voda m i-z- povrch oveho-odtoku-v-mestach. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
21.Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
22.Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
23.Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
24.Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
25.Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: https:/Iwww.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela.
26.Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
·komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
·kovov označeného červenou farbou
·papiera označeného modrou farbou
·skla označeného zelenou farbou
·plastov označeného žltou farbou
·bio-odpadu označeného hnedého farbou
27.Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.
28.Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/fi leslsekcia-e nvi romenta I neho-h od n ote n ia-riade n ial od pady-a-oba Iy/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020 vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
29.Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
30.Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády" exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnutel'né umelecké dielo neoddelitel'né od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
31.Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
32.Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
33.Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

34.Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povoľovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru "Rozšírenie haly C -lll.etapa" podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru "Rozšírenie haly C -lll.etapa" na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

V súvislosti s uskutočneným pracovným stretnutím navrhovateľa a ZDS Bratislava a doručeného „Vyjadrenia podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku“ zo dňa 09.02.2018 sa tunajší úrad zaoberal len s pripomienkami uvedenými v tomto výslednom materiáli.

a. V rámci dokumentácie pre územné/stavebné konanie zhodnotiť dopravno - kapacitné posúdeniedopravy spolu aj pre výhľadový stav nasledujúcich 20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky.
Akceptuje sa, pripomienka je premietnutá do podmienky č. 8 tohto rozhodnutia.

b.Začleniť stavbu (súbor jednotlivých stavieb) do územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispejú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku, vhodného pre daný typ územia.
Akceptuje sa, pripomienka sa premieta do podmienky č. 9 tohto rozhodnutia.

c.Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
Akceptuje sa, pripomienka sa premieta do podmienky č. 10 tohto rozhodnutia.

d.Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných vôd a povrchových vôd.
Akceptuje sa, pripomienka sa premieta do podmienky č. 11 tohto rozhodnutia.

e.V prípade, že vody z povrchového odtoku (dažďové vody) budú odvádzané do verejnej kanalizácie alebo sústredene vsakovacím objektom (vsakovacou šachtou, vsakovacím vrtom) do podzemných alebo povrchových vôd, je potrebné tieto vody prečistiť v odlučovači ropných látok.
Akceptuje sa, pripomienka sa premieta do podmienky č. 12 tohto rozhodnutia.

f.Zapracovať opatrenia Adaptačnej stratégie SR spolu s ich vyhodnotením do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.
Akceptuje sa, pripomienka je premietnutá do podmienky č. 13 tohto rozhodnutia.

g.Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
Akceptuje sa, pripomienka je premietnutá do podmienky č. 14 tohto rozhodnutia.

h.Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
Akceptuje sa, pripomienka je premietnutá do podmienky č. 15 tohto rozhodnutia.

i.Zaoberať sa ďalšími požiadavkami dotknutej verejnosti a ich riešenie spolu so spôsobom zapracovania do zámeru zahrnúť do projektovej dokumentácie pre územné a stavebné konanie.
Neakceptuje sa, nie je možné premietnuť do podmienok tohto rozhodnutia všeobecnú pripomienku, ktorá nešpecifikuje žiadnu konkrétnu podmienku. Zo zákona je ZDS účastníkom konania v nasledujúcich konaniach, kde si môže ZDS ako dotknutá verejnosť uplatňovať ďalšie pripomienky, ktoré vecne zašpecifikuje.

Tunajší úrad postupoval vo veci v súlade s právnymi predpismi: zákon č. 24/2006 Z. z. a č. 71/1967 Zb. (Správny poriadok)

Pri zisťovacom konaní tunajší úrad primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona, ktoré sú transpozíciou prílohy č. III Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie nasledovne:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

V rámci pripravovanej stavby budú riešené nové stavebné objekty a prevádzkové súbory v nadväznosti na plánované rozšírenie výrobných kapacít v nasledovnom rozsahu:
- Lakovňa plastových dielov
- Sklad a expedícia pre lakovňu
- Parkoviská
- V súvislosti s navrhovanou výstavbou bude riešené napojenie na jestvujúce rozvody energií v rámci areálu BAP a jestvujúcej výrobnej a skladovej haly

Členenie stavby na prevádzkové súbory a stavebné objekty:
E. zoznam stavebných objektov:

SO / prof.	Názov SO
SO 540	Výrobná a skladová hala G, H
SO 523.1_Z2	Kanalizácia dažďová
SO 524_Z2	Kanalizácia splašková
SO 542	Areálová prípojka plynu STL
SO 127 _Zl	Úprava prípojky plynu STL
SO 543	Prípojka NN (Pre RS plynu)

G. zoznam Prevádzkových súborov:

PS	Názov PS
PS 75	Lakovňa
PS 76	Sklad náterových hmôt
PS 77	Sklad a expedícia G
PS 78	Zdroj tepla III
PS 79	Napájací rozvod silnoprúdu
PS 80	Potrubné rozvody
PS 14_Z1	Úprava regulačnej stanice plynu
PS 53_Z2	Úpravy v Transformovni II
PS 68_Z2	Systém riadenia pre pracovné prostredie
PS 69_Z2	Sprinklerové hasiace zariadenie

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti

Kraj: Nitriansky
Okres: Nitriansky
Obec: Čab
Katastrálne územie: Čab priemyselný areál Dvor Lahne

Existujúci areál spoločnosti BOURBON Automotive Plastics Nitra, s.r.o. je situovaný na juhovýchodnom okraji katastra obce Čab v lokalite Dvor Lahne, v okrese Nitra, v Nitrianskom kraji. Lokalita priemyselného

areálu je situovaná cca 1,6 km od obce Čab. Územie stavby sa nachádza v západnej časti Nitrianskej sprašovej pahorkatiny. Plocha pre navrhovanú stavbu je rovinatého charakteru s miernym spádom v smere sever-juh a s nadmorskou výškou 148,700 - 149,280 m.n.m. Areál je napojený miestnymi komunikáciami na cestu III. triedy smer Nitra - Zbehy - Nové Sady. Parcela je rovinná, nadmorská výška je okolo 148 m n.m.
V blízkosti sú situované priemyselné objekty: BIA Plastic and Plating Technology Slovakia, s.r.o., CERAM. Vo vzdialenosti cca 500 m západne preteká rieka Radošinka. Územie navrhovanej stavby sa nachádza na parcelách, ktoré sú vyznačené na situácii.
Priamo dotknutým pozemkom sú parcely č. 764/1, 764/90, 764/155, 764/156 k.ú. Čab, vo vlastníctve investora, uvedené na liste vlastníctva č. 1390.

III. Význam očakávaných vplyvov

Záber pôdy Navrhované stavebné objekty a prevádzkové súbory sa nachádzajú na pozemkoch, ktoré sú vo vlastníctve investora. Priamo dotknutým pozemkom sú parcely č. *764/1, 764/90, 764/155, 764/156* k. Ú. Čab, vo vlastníctve investora, uvedené na liste vlastníctva č. 1390.
V prípade navrhovanej výstavby nedôjde k záberu poľnohospodársky využívanej pôdy.

Spotreba elektrickej energie

Elektrická energia pre skladovo-výrobnú halu bude privedená z jestvujúcej transformovne, kde bude doplnený 1 nový transformátor o menovitom výkone 1000 kVA.

Spotreba vody

Pitná voda .

Podľa reálnych údajov z odčítania vodomerov v minulom období , spotreba pitnej vody nedosahuje úroveň plánovaných kapacít podľa výpočtov na základe vyhlášky *684/2006* a smerných čísel.
Množstvo pitnej vody bolo podľa merania v čase od 2.3.2016-3.4.2017 Qrok = 1825 m^3/rok = 5,07 $m^3/deň$ = 0,211 m^3/hod = 0,059 I.s^{-1}
Priemerná spotreba pre navrhovaných 550 zamestnancov podľa vyhlášky *684/2006* je:
Priemerná ročná spotreba:
Qrok = 45 $m^3/deň$ x 250 = 11250 m^3/rok

Požiarna voda

Pre zásobovanie požiarnou vodou je potrebné rozšíriť jestvujúci rozvod požiarneho vodovodu DN 150 ako okruhový vodovod z vetvy vybudovanej pri rozšírení areálu BAP 2016.

Nároky na pracovné sily

V súčasnosti v závode BOURBON Automotive Plastics Nitra, s.r.o. pracuje 429 zamestnancov. Nová aktivita si vyžiada prijatie 29 nových pracovníkov.

Dopravná infraštruktúra

Stavba je riešená v jestvujúcom areáli, s využitím jestvujúceho komunikačného napojenia na miestnu cestnú sieť.
Prístup do areálu je a bude prostredníctvom cesty III. triedy smer Nitra - Zbehy - Nové Sady odbočením na prístupovú asfaltovú komunikáciu do priemyselného areálu Dvor -Lahne.
V súčasnosti je priemerná doprava do areálu BAP *1* BIA 24 NA/denne. Realizáciou navrhovanej činnosti sa zvýši intenzita o 6 NA/deň.

Ovzdušie

Navrhovaná činnosť bude vplývať na ovzdušie emisiami z technologickej linky povrchových úprav plastových dielov a z navrhovanej kotolne.

Voda

Navrhovaná činnosť bude vplývať na spotrebu pitnej vody, navýšia sa odpadové vody splaškové z dôvodu navýšenia počtu pracovníkov. V prevádzke lakovne budú vznikať technologické vody, ktoré budú zneškodňované oprávnenou organizáciou neutralizáciou, odvážané budú cisternami – vody z o striekacích kabín, odpadová voda z výroby demineralizovanej vody pre vodou riediteľné nátery budú vypúšťané do splaškovej kanalizácie závodu, vody z klimatizačných jednotiek- kondenzát bude vypúšťaný do dažďovej kanalizácie. Z uvedeného dôvodu bude vplyv na povrchové a podzemné vody s výnimkou havárií zanedbateľný.

Zdroje hluku. vibrácií

Počas výstavby

Počas výstavby výrobnej haly môže vznikať hluk, vibrácie len z mechanizmov pracujúcich pri výkopových a stavebných prácach, pri hutnení plochy a pri doprave materiálov na stavenisko. Hluk sa bude šíriť najmä z priestoru staveniska a v menšej miere z prístupovej komunikácie. Najvýznamnejšie hlukové emisie predstavuje doprava materiálov ťažkými nákladnými

V súvislosti s prevádzkou existujúcej výrobnej haly ale i novoplánovanej je potrebné počítať

s týmito zdrojmi hluku:
doprava vozidiel s materiálom a hotovými výrobkami ,stacionárne zdroje hluku - VZT jednotky
Nové stacionárne zdroje hluku (VZT jednotky) budú umiestnené na streche navrhovaného objektu. Všetky protihlukové opatrenia, ako aj vyšpecifikovanie strojných zariadení, sú navrhnuté tak, aby hladina hluku nepresiahla najvyššie prípustné hodnoty normalizovanej hladiny hlukovej expozície podľa zákona.

Vplyvy na obyvateľstvo
K priaznivým vplyvom možno pripočítať vytvorenie 29 nových priamych pracovných miest ako i nepriama podpora služieb (poskytovanie stravy, iné služby ....).
Hodnotenie zdravotných rizík.
Z hľadiska zdravotných rizík vo vzťahu k obyvateľstvu žijúcemu v okolí navrhovanej činnosti, je relevantné posudzovať vplyv hluku a emisií z rozšíreného areálu spoločnosti BAP.
ČO sa týka hluku, navrhovaná činnosť nebude predstavovať problém pre okolité obyvateľstvo. Vzdialenosť od 2 obytných domova obývaného kaštieľa (700 m) a osadenie VZT sú zárukou, že budú dodržané prípustné hodnoty ekvivalentnej hladiny hluku vo vonkajšom prostredí definované vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z. o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v znení jej noviel. V prípade produkcie odpadových vôd, prevádzka bude produkovať splaškové vody a dažďové vody a odpadové vody z technológie povrchových úprav, Likvidácia OV bude zabezpečená štandardným spôsobom v zmysle platnej legislatívy a preto nepredstavujú riziko ohrozenia kvality vôd. Z uvedeného vyplýva, že prevádzka navrhovanej činnosti nebude pre okolité obyvateľstvo predstavovať riziko z hľadiska ohrozenia zdravia.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma
Navrhované rozšírenie výroby v spoločnosti BAP v Čabe nezasahuje priamo do žiadnych chránených území v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
Vplyvy na územný systém ekologickej stability
Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES a vzhľadom na primeranú vzdialenosť týchto prvkov od riešeného územia nepredpokladáme vplyvy na tieto územia. Čiastočne bude ovplyvnený lokálny biokoridor potok Radošinka vypúšťanými odpadovými vodami, ktoré však budú čistené na ČOV, a ORL. Zariadenia na čistenie odpadových vôd musia spĺňať požiadavky NV SR č. 269/2010 Z.z. a platných povolení.
Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice.
Realizácia navrhovanej činnosti - výstavba výrobnej a skladovej haly , nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

Pri vyhodnocovaní pripomienok účastníkov konania a orgánov štátnej správy, ako aj pri rozhodovaní sa o postupe v rámci konania a určovaní podstatnosti jednotlivých pripomienok, ich zohľadňovania v konaní, komunikácie s účastníkmi konania a orgánmi verejnej správy a iných otázok konania tunajší úrad taktiež uplatnil predovšetkým nasledovné postupy horemenovaných právnych predpisov:

V zmysle § 3 ods. 2) Správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy.
V zmysle § 3 ods. 4) Správneho poriadku správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správnemu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.
V zmysle § 3 ods. 5) Správneho poriadku
u rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

V zmysle § 32 ods. 1) Správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarať potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.
V zmysle § 32 ods. 2) Správneho poriadku podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnemu orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán.
V zmysle § 33 ods. 2) Správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia,

prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Správny orgán ďalej primerane aplikoval a použil ustanovenia zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, a to najmä ustanovenia § 18, § 22,§ 24,§ 29 tohto zákona.

Tunajší úrad vyhodnotil navrhovanú zmenu, vyhodnotil doručené stanoviská a pripomienky a rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v zmysle § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku v spojení s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z . z. podať odvolanie na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia.

Verejnosť môže podať odvolanie voči tomuto rozhodnutiu v lehote do 15 dní, pričom za deň doručenia rozhodnutia sa považuje 15. deň jeho zverejnenia na webovom sídle a úradnej tabuli príslušného orgánu.

Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v súlade so zákonom č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Poučenie pre dotknuté obce

Podľa § 29 ods.16 zákona dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Ing. Jana Látečková
vedúca odboru

Doručuje sa elektronicky účastníkom konania:
BOURBON Automotive Plastics Nitra, s.r.o., Čab 280, 951 24 Nové Sady
Združenie domových samospráv, p. Marcel Slávik, P.O. Box 218, 850 00 Bratislava

Doručuje sa elektronicky na vedomie:

Rezortný orgán:

1. *MDV SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava*
2. *MH SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava*

Dotknuté orgány:

1. *Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra,2,3*
2. *Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra*
3. *Okresný úrad Nitra, odbor krízového riadenia, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra*
4. *Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, Štefánikova tr. 58, 949 63 Nitra*
5. *Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra*
6. *KR Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra*

Zverejňuje sa :

Obec Čab– úradná tabuľa
Webové sídlo MŽP SR- www.enviroportal.sk
Úradná tabuľa OÚ Nitra

1. *Okresný úrad Nitra, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra*

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa:.....

2. *Obec Čab, Čab 1, 951 24 Čab*

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa:.....

3. *www.enviroportál.sk*

Zverejnené dňa : .....