

ZMENY A DOPLNKY ÚPN – O Nová Lesná č.3

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE podľa zákona č. 24/2006 Z.z. O posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ: **Obec Nová Lesná**

Spracovateľ: **Ing. arch. Michal Kuvik**

Dátum: **február 2018**

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov
2. Charakter
3. Hlavné ciele
4. Obsah
5. Uvažované variantné riešenia
6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania
7. Vzťah k iným strategickým dokumentom
8. Orgán kompetentný na jeho prijatie
9. Druh schvaľovacieho dokumentu

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy
2. Údaje o výstupoch
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva
5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie
6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu
7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení
2. Zoznam dotknutých subjektov
3. Dotknuté susedné štáty

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Meno spracovateľa oznámenia
2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. **Názov** : Obec Nová Lesná

2. **IČO** : 00326445

3. **Adresa sídla** : Ul. Jána Stilla 75, 059 86 Nová Lesná

4. **Oprávnený zástupca obstarávateľa** : Ing. Peter Hritz

5. **Kontaktné údaje osoby, od ktorej možno podať relevantne informácie o strategickom dokumente:**

Ing. arch. Jarmila Vojtaššáková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD, č. telef. : 0905 966 991

ARCHING®SNV, s.r.o., Ing. Arch. Michal Kuvik, Okružná 787/18, 058 01 Poprad, č. telef. : 0903 904 948

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov:

Navrhované zmeny a doplnky ÚPN – Obce Nová Lesná č.3

2. Charakter:

Ide o zmenu územnoplánovacej dokumentácie vypracovanú v zmysle príslušných ustanovení zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorá rieši obec s viac ako 2000 obyvateľmi, podlieha povinnému posudzovaniu podľa § 4 ods. 1 a prílohy č. 1 časti II. bodu 2.3 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom riešenia Z a D ÚPN- O Nová Lesná č.3 je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využitia územia v katastrálnom území obce Nová Lesná s komplexným riešením priestorového a funkčného využitia územia a premietnúť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom návrhu dokumentu Z a D ÚPN – O Nová Lesná č.3 a je zmena funkčného využitia nasledovných lokalít:

Lokalita č.1 - Zmena funkčnej plochy z plochy miestnej obslužnej komunikácie ,verejnej a izolačnej zelene, parkoviska a časti náučného chodníka na plochy cestovného ruchu a plochy verejnej a izolačnej zelene.

Uvedená lokalita sa nachádza v severo -západnej časti obce ,oproti hotela Eufória.

Lokalita č.2 - Zmena funkčnej plochy z plochy chodníka na plochy cyklotrasy a z plochy cyklotrasy na plochy chodník.

Uvedená lokalita sa nachádza popri miestnej zbernej komunikácii MZ 8,5/50 v časti od kruhovej križovatky pri k. ú. Starý Smokovec po navrhovanú kruhovú križovatku pod Sandbergom.

Lokalita č. 3 - Zmena funkčnej plochy z plochy občianska vybavenosť, športová plocha, plochy rodinných domov na plochy rodinných domov a plochy dopravných komunikácií.

Uvedená lokalita sa nachádza v západnej časti obce pri Piesočnom potoku a navrhovanom hasičskom areáli.

Zmeny a doplnky ÚPN-O Nová Lesná č.3 sú riešené v zastavanom a nezastavanom území obce Nová Lesná.

Súčasný širší urbanistický rámec definovaný schváleným ÚPN – Obcou Nová Lesná zostávajú zachované

4. Obsah:

Obsah zmien a doplnkov ÚPN – O Nová Lesná č. 3 vyplýva z ustanovení stavebného zákona a Vyhlášky 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia pozostáva z textovej a grafickej časti. Textová časť obsahuje informácie o navrhovanej zmene a doplnku a návrh zmeny záväznej časti.

Grafická časť obsahuje výkresy – výrezy existujúceho a navrhovaného stavu v mierka pôvodného ÚPN – O.

5. Uvažované variantné riešenia:

Návrh zmeny a doplnku ÚPN – Obce Nová Lesná č.3 v tejto lokalite ja spracovaný v jednom variante bez alternatív. Druhý variant sa vypracuje v prípade, že sa zistí jeho potreba po spripomienkovaní strategického dokumentu.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- prerokovanie návrhu zmeny a doplnku ÚPN – O Nová Lesná č.3 február 2018 - marec 2018
- schvaľovanie návrhu zmeny a doplnku ÚPN – O Nová Lesná č.3 apríl 2018
- spracovanie čistopisu zmeny a doplnku ÚPN – O Nová Lesná č.3 apríl 2018

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Záväzným podkladom pre Z a D ÚPN – O Nová Lesná č.3 je schválený ÚPN -VÚC Prešovský kraj v znení zmien a doplnkov.

V dokumentácii sú rešpektované záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia, a prevzaté verejnoprospešné stavby, ktoré sa vzťahujú na riešené územia z ÚPN-VÚC Prešovský kraj. Ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a Doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 vyhláseného nariadením vlády SR č. 216/1998 z Z.z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009 účinným od 06.12.2009.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Nová Lesná.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie Obecného zastupiteľstva Obce Nová Lesná a Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nová Lesná, ktorým sa vyhlasuje zmena záväznej časti územného plánu.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy

Vstupmi strategického dokumentu Z a D ÚPN -O Nová Lesná sú:

- záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a Doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 vyhláseného nariadením vlády SR č. 216/1998 z Z.z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009 účinným od 06.12.2009.
- Územný plán obce Nová Lesná schválený OZ V Novej Lesnej Uznesením č. 134/2012 zo dňa 28.03.2012. Záväzná časť ÚPN – O Nová Lesná vyhlásená VZN obce 1/2012
 - a) Zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O Nová Lesná schválené 30.8.2013 uznesením 312/2013.
 - b) Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN-O Nová Lesná schválené 19.12.2016 uznesením 293/2016
 - c) Žiadosti na vypracovanie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nová Lesná, schválené Uznesením č.387 zo dňa 23.11.2017.

2. Údaje o výstupoch

Výstupom navrhovanej zmeny strategického dokumentu budú záväzné časti a smerné časti riešenia Z a D ÚPN – O Nová Lesná č.3, v katastrálnom území Nová Lesná, v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3.Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ /§2, ods.1, písm. J/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. Odseku/.

4.Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Navrhované zmeny strategického dokumentu nebude mať vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyv na chránené územia, vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Pri navrhovaných zmenách strategického dokumentu sa nepredpokladajú vplyvy na chránené územia.

6. Možné riziká s uplatňovaním strategického dokumentu

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe.

7. Vplyvy na životné prostredie, presahujúce štátne hranice

Nepredpokladajú sa nijaké vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti, vrátane jej združení

Zúčastnené osoby, subjekty so sídlom v obci Šuňava, subjekty, ktoré majú majetkoprávne záujmy v riešenom území.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Obec Nová Lesná, Ul. Jána Stilla 75, 059 86 Nová Lesná
2. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánu a životného prostredia, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov - odbor starostlivosti o životné prostredie – št. správa ochrany prírody, Námestie mieru 2, 081 92 Prešov
4. Okresný úrad Prešov - odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Poprad, Huszova 4430/4 058 01 Poprad
6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Poprade, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad životného prostredia v Poprade, Nábřežie Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
- 9.Okresný úrad Poprad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Jána Pavla II. 16, 058 01 Poprad
10. Obec Stará Lesná, Hlavná 29/9, 059 52
- 11.Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01
- 12.Obec Gerlachov, Hlavná 110/7, 059 42
- 13.Obec Veľká Lomnica, Tatranská 175/23, 059 52
- 14.Obec Veľký Slavkov, kpt. Morávku 110/7, 059 91

3.Dotknuté susedné štáty:

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu /mapová a grafická dokumentácia/.

- Záväzná časť Zmien a Doplnkov územného plánu veľkého územného celku Prešovského kraja 2009 vyhláseného

nariadením vlády SR č. 216/1998 Z.z., a jeho zmien a doplnkov vyhlásených nariadením vlády SR č. 111/2003 Z.z., VZN PSK č. 4/2004 a VZN PSK č. 17/2009 účinným od 06.12.2009 a VZN PSK č. 60/2017 účinným od 19.07.2017.

- schválený územný plán obce Nová Lesná

- Katastrálna mapa obce

- Navrhovaná zmena a doplnok ÚPN – Obce Nová Lesná č.3, ktorá bude pozostávať z náložiek hlavných výkresov. Jedná sa o :

Hlavné výkresy

- | | | |
|----|---|------------|
| 2. | Komplexný návrh priestorového usporiadania
a funkčného využívania katastrálneho územia obce | M 1:10 000 |
| 3. | Podklad - Komplexný návrh priestorového usporiadania
a funkčného využívania zastavaného územia obce,
verejné dopravné vybavenie(s vyznačenou záväznou
časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami) | M 1: 2 000 |
| | Náložka 1,2 | M 1: 2000 |
| | Náložka 2,3 | M 1 : 2000 |
| 4. | Podklad -Výkres riešenia verejného technického vybavenia
obce – energetika(elektrina, plyn), telekomunikácie | M 1: 2 000 |
| | Náložka 2,3 | M 1 : 2000 |
| 5. | Podklad - Výkres riešenia verejného technického vybavenia
obce – vodné hospodárstvo | M 1: 2 000 |
| | Náložka 2,3 | M 1: 2000 |
| 6. | Podklad - Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej
pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely | M 1: 2 000 |
| | Náložka 1,2 | M 1: 2000 |

VI. MIESTO A DÁTUM VYPRACOVANIA OZNÁMENIA

Nová Lesná, február 2018

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1.Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Michal Kuvik

2.Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Ing. Peter Hritz, starosta obce