VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Malacky**
Obec: **JAKUBOV**
Katastrálne územie: **Jakubov**

Dátum vyhotovenia **13.02.2018**
Čas vyhotovenia: **11:17:35**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3594

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
4022	4818	Orná pôda	1	2		108
4079	11100	Orná pôda	1	2		108
4152	3229	Orná pôda	1	2		108
4295	26990	Orná pôda	1	2		108
4382	1592	Orná pôda	1	2		108
4392	1484	Orná pôda	1	2		108
4393	1484	Orná pôda	1	2		108
4394	1484	Orná pôda	1	2		108
4399	1892	Orná pôda	1	2		108
4508	4418	Orná pôda	1	2		108
4511	3533	Orná pôda	1	2		108
4563	143	Orná pôda	1	2		108
4571	4934	Orná pôda	1	2		108
4579/ 6	7	Orná pôda	1	2		108
4579/ 7	1279	Orná pôda	1	2		108
4579/ 8	71	Orná pôda	1	2		108
4579/ 9	142	Orná pôda	1	2		108
4618	15557	Orná pôda	1	2		108
4666/ 1	307	Orná pôda	1	2		108
4681	3236	Orná pôda	1	2		108
4683	3234	Orná pôda	1	2		108
4685	2776	Orná pôda	1	2		108
4686	2775	Orná pôda	1	2		108
4692	1568	Orná pôda	1	2		108
4698	7679	Orná pôda	1	2		108
4714	32592	Orná pôda	1	2		108
4726/ 1	23205	Orná pôda	1	2		108
4726/ 2	83	Ostatné plochy	34	2		108
4733	4703	Orná pôda	1	2		108
4737	5088	Orná pôda	1	2		108
4739	4944	Orná pôda	1	2		108
4741	4940	Orná pôda	1	2		108
4751	2896	Orná pôda	1	2		
4772	4033	Orná pôda	1	2		108
4774	8847	Orná pôda	1	2		108
4776	4422	Orná pôda	1	2		108
4799	10639	Orná pôda	1	2		108
4801	4142	Orná pôda	1	2		108
4840	910	Orná pôda	1	2		108
4843	1696	Orná pôda	1	2		108
4885	1669	Orná pôda	1	2		108
4895	1751	Orná pôda	1	2		108
4896	1751	Orná pôda	1	2		108
4899	4169	Orná pôda	1	2		108
4908	4145	Orná pôda	1	2		108
4915	10706	Orná pôda	1	2		108
4951	19272	Orná pôda	1	2		108
4952/ 1	19168	Orná pôda	1	2		108

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4952/ 2	106	Vodné plochy	11	2		108
4998	932	Orná pôda	1	2		108
5014	27526	Orná pôda	1	2		108
5067	4768	Orná pôda	1	2		108
5105	11943	Orná pôda	1	2		108
5153	10763	Orná pôda	1	2		108
5154	10767	Orná pôda	1	2		108
5192	148	Orná pôda	1	2		108
5195	1698	Orná pôda	1	2		108
5213	2149	Orná pôda	1	2		108
5218	7314	Orná pôda	1	2		108
5319	840	Orná pôda	1	2		108
5327/ 3	446	Orná pôda	1	2		108
5328/ 2	444	Orná pôda	1	2		108
5329/ 1	576	Orná pôda	1	2		108
5330/ 1	575	Orná pôda	1	2		108
5335	1807	Orná pôda	1	2		108
5355	1012	Orná pôda	1	2		108
5358	1589	Orná pôda	1	2		108
5359	1497	Orná pôda	1	2		108
5373	763	Orná pôda	1	2		108
5374	1027	Orná pôda	1	2		108
5375	1076	Orná pôda	1	2		108
5378	892	Orná pôda	1	2		108
5379	572	Orná pôda	1	2		108
5381	494	Orná pôda	1	2		108
5383	4001	Orná pôda	1	2		108
5400	3740	Orná pôda	1	2		108
5434	2470	Orná pôda	1	2		108
5454	581	Orná pôda	1	2		108
5456	582	Orná pôda	1	2		108
5467	3207	Orná pôda	1	2		108
5477	2567	Orná pôda	1	2		108
5490	701	Orná pôda	1	2		108
5497	508	Orná pôda	1	2		108
5498	2416	Orná pôda	1	2		108
5504	836	Orná pôda	1	2		108
5506	889	Orná pôda	1	2		108
5520	417	Orná pôda	1	2		108
5521	417	Orná pôda	1	2		108
5547	303	Orná pôda	1	2		108
5548	770	Orná pôda	1	2		108
5549	412	Orná pôda	1	2		108
5720	574	Orná pôda	1	2		108
5815/ 3	1913	Orná pôda	1	2		108
5815/ 4	1207	Orná pôda	1	2		108
5815/ 5	40	Ostatné plochy	33	2		108
5849/ 5	1583	Orná pôda	1	2		108
5849/ 7	144	Ostatné plochy	33	2		108
5862	1544	Orná pôda	1	2		108
5878	9029	Orná pôda	1	2		108
5881	9171	Orná pôda	1	2		108
5916	3824	Orná pôda	1	2		108
5921	3189	Orná pôda	1	2		108
5954	534	Orná pôda	1	2		108
5959	630	Orná pôda	1	2		108
6011	423	Orná pôda	1	2		108
6016	463	Orná pôda	1	2		108
6043	1628	Orná pôda	1	2		108
6079	1074	Orná pôda	1	2		108
6080	350	Orná pôda	1	2		108
6085	357	Orná pôda	1	2		108
6086	1125	Orná pôda	1	2		108

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
6139	5522	Orná pôda	1	2		108
6140	2994	Orná pôda	1	2		108
6141	1400	Orná pôda	1	2		108

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

33 - Pozemok, ktorý slúži na ťažbu nerastov a surovín

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Druh chránenej nehnuteľnosti:

108 - Chránené vtáčie územie

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 POLYAGRO s.r.o., Panská 7, Bratislava, PSČ 811 01, SR **1 / 1**

IČO :

Titul nadobudnutia	**V-5416/2017 - Kúpna zmluva, právopl. 06.11.2017 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 4392, 4393, 4394, 4399, 4563, 4579/6, 4579/7, 4579/8, 4579/9, 4666/1, 4692, 4843, 4895, 4896, 4952/2, 4998, 5192, 5319, 5327/3, 5328/2, 5329/1, 5330/1, 5359, 5374, 5379, 5454, 5456, 5490, 5506, 5520, 5547, 5548, 5720, 5815/3, 5815/4, 5815/5, 5849/5, 5849/7, 5959, 6011, 6043, 6079, 6141, 4382, 4726/2, 4840, 5195, 5335, 5355, 5373, 5375, 5504, 5549, 5862, 5954, 6016, 6085, 6086) - 560/17** **Oprava zápisu V-5416/2017 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 5521) - 596/17**
Titul nadobudnutia	**V-5858/2017 - Kúpna zmluva, právopl. 03.11.2017 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 4618, 4681, 4683, 4698, 4714, 4733, 4739, 4741, 4774, 4776, 4799, 4801, 4899, 4951, 4952/1, 5014, 5105, 5153, 5154, 5383, 5434, 5467, 5881, 5921, 6139, 4571, 4685, 4686, 4726/1, 4757, 4772, 5213, 5218, 5878, 5916) - 561/17**
Titul nadobudnutia	**V-6916/2017 - Kúpna zmluva, právopl. 17.01.2018 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 4908) - 24/18**
Titul nadobudnutia	**V-6850/2017 - Zámenná zmluva, právopl. 17.01.2018 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 5497, 6080, 6140) - 26/18**
Titul nadobudnutia	**V-6988/2017 - Kúpna zmluva, právopl. 24.01.2018 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 4508, 4751, 4915, 5067, 5358, 5378) - 34/18**
Titul nadobudnutia	**V-6990/2017 - Kúpna zmluva, právopl. 26.01.2018 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 4079, 4511, 4737, 5381, 4152, 5400, 5498, 4022, 4295, 4885, 5477) - 44/18**

Účastník právneho vzťahu: **Nájomca**

2 NAFTA a.s., Votrubova 1, Bratislava, PSČ 821 09, SR /

IČO :

N-149/15: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah podľa Nájomnej zmluvy na pozemok C-KN parc.č.4579/6, 4579/7, 4579/8 v podiele 1/1, uzatvorená na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2025. - 178/15, 560/17

Por.č.:

1 Z-2759/09: Vecné bremeno zo zákona podľa § 151o Občianskeho zákonníka vyplývajúce z ustanovenia § 22 ods. 1 Zákona č.79/1957 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 ods.1 a § 36 Zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava, IČO 35 829 41, spočívajúce v práve prechodu a v trpení ochranného pásma podľa GP č.16/2009 v registri C-KN na parc.č. 4666/1, 4152 - 258/09, 560/17, 44/18

1 Z- 3626/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná,a.s.,Ičo:36361518,Čulenova 6,816 47 Bratislava v zmysle geom.plánu č.85-40/2014 na pozemku C- KN par.č. 5815/3, 5815/4, 5815/5 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky - 229/14, 560/17

1 Z- 3618/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná,a.s.,Ičo:36361518,Čulenova 6,816 47 Bratislava v zmysle geom.plánu č.85-35/2014 na pozemku C- KN par.č .4951, 4952/1, 5434, 5319, 5400 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky - 235/14, 560/17, 561/17, 44/18

1 Z- 3617/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná,a.s.,Ičo:36361518,Čulenova 6,816 47 Bratislava v zmysle geom.plánu č.85-37/2014 na pozemku C- KN par.č.5105 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky - 234/14, 561/17

1 Z- 3627/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná,a.s.,Ičo:36361518,Čulenova 6,816 47 Bratislava v zmysle geom.plánu č.85-39/2014 na pozemku C- KN par.č.5213 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky - 225/14, 561/17

1 Z- 2010/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe,rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná,a.s.,Ičo:36361518,Čulenova 6,816 47 Bratislava v zmysle geom.plánu č.35735325-46-4/2014 na pozemku C- KN par.č. 5213, 5218, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky - 169/14, 561/17

Iné údaje:

2 N-149/15: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah podľa Nájomnej zmluvy na pozemok C-KN parc.č.4579/6, 4579/7, 4579/8 v podiele 1/1, uzatvorená na dobu určitú od 01.01.2012 do 31.12.2025. - 178/15, 560/17

Poznámka:

Bez zápisu.